

1

Wpł. 2 0. UZ. 2013

**Uchwała Nr /2013
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 28 lutego 2013 roku**

L.dz.

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok

Podpis

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U .Nr 142 z 2001 roku, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 z 2009 r., poz. 1241)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1

1. Zmniejsza się plan wydatków budżetu miasta – o kwotę **33 166,70 zł, w tym:**

- wydatki bieżące – 33 166,70 zł.

2. Zwiększa się plan wydatków budżetu miasta – o kwotę **33 166,70 zł, w tym:**

- wydatki bieżące – 33 166,70 zł.

zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2

W uchwale nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta Czeladź na 2013 rok wprowadza się zmiany wynikające z niniejszej uchwały:

1. § 8 uchwały nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku otrzymuje brzmienie: Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Czeladź w 2013 roku zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mpj

BURMISTRZ
[Podpis]
[Podpis]

Kierownik
Wydziału Budżetu i Finansów Publicznych

mgr Ewa Lason

vide

Barthelmiej Stępkowa

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY:

§ 1 pkt. 1 Zmniejszenie planu wydatków bieżących o kwotę 33 166,70 zł, w:

Dział 852

- Zmniejszeniu planu wydatków bieżących o kwotę 33 166,70 zł, z przeznaczeniem na wypłaty stypendiów dla uczniów, dz. 852, rozdz. 85214 – wkład własny gminy

§ 1 pkt. 2 Zwiększenie planu wydatków bieżących o kwotę 33 166,70 zł, w:

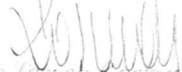
Dział 854

- Zwiększenie planu wydatków bieżących o kwotę 33 166,70 zł, z przeznaczeniem na wypłaty stypendiów dla uczniów, dz. 854, rozdz. 85415 wkład własny gminy do zadania

§ 2 pkt. 1

W zestawieniu planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Czeladź w 2013 roku przenosi się kwotę 223 085,00 zł, z części I załącznika – Jednostki sektora finansów publicznych do części II załącznika – Jednostki spoza sektora finansów publicznych – dotacja do prywatnego przedszkola im. Papy Smerfa

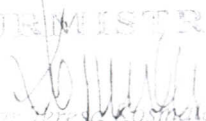
BURMISTRZ



mgr Teresa Kostka

ZESTAWIENIE ZMIAN W WYDATKACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2013 ROK

Dział	Rozdział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
852		Pomoc społeczna	0,00	33 166,70
	85214	Zasiłki i pomoc w naturze	0,00	33 166,70
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	33 166,70
		Świadczenia na rzecz osób fizycznych	0,00	33 166,70
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	33 166,70	0,00
	85415	Pomoc materialna dla uczniów	33 166,70	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	33 166,70	0,00
		Świadczenia na rzecz osób fizycznych	33 166,70	0,00
ZMIANY OGÓŁEM			33 166,70	33 166,70

BURMISTRZ

 Marek Kosiński

ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU
MIASTA CZELADŹ W 2013 ROKU

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Kwota dotacji	
				podmiotowa	celowa
I. Jednostki sektora finansów publicznych					
1.	600	60053	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - Rozwój społeczeństwa informacyjnego		950,00
2.	700	70001	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych		7 805 609,00
3.	801	80104	Dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje dla prywatnych przedszkoli		183 120,00
4.	801	80110	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje na dofinansowanie nauczania religii		8 400,00
5.	851	85154	Dotacja celowa z budżetu dla pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych - PZZOZ Szpital w Czeladzi na działalność zespołu konsultacyjnego		98 000,00
6.	851	85158	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacja dla Izby Wytreźwień		65 000,00
7.	851	85195	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących		50 000,00
8.	921	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Miejska Biblioteka Publiczna	1 686 860,00	
9.	921	92118	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Muzeum Saturn	485 000,00	
Razem				2 171 860,00	8 211 079,00
II. Jednostki spoza sektora finansów publicznych					
1.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uoip. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacją prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP		70 000,00

2.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art.. 221 ustawy, na dofinansowanie inwestycji w ramach zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego		320 000,00
3.	801	80104	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	223 085,00	
4.	851	85154	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Przeciwdziałanie patologiom społecznym		110 565,00
5.	921	92105	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Ochrona dóbr i tradycji lokalnej		50 900,00
6.	921	92120	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazane jednostkom niezaliczonym do sektora finansów publicznych		300 000,00
7.	926	92695	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu		330 000,00
Razem				223 085,00	1 181 465,00
				2 394 945,00	9 392 544,00
OGÓŁEM DOTACJE				11 787 489,00	

Wpł. 18.02.2013

L.dz.

Podpis

-projekt-

2

**Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....**

w sprawie: uchwalenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Czeladź na rok 2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 106 poz. 1002 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się "Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Czeladź na rok 2013", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
[Signature]
Kosmala

Wpł. 18.2.2013

Strachota

Wzrostek
Wydział Ochrony Środowiska
Gospodarki Rolniczej i Promocji

mgr inż. Zofia Gojdzik

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Czeladź na rok 2013

1. WPROWADZENIE

Podstawą prawną podjęcia przez Radę Miejską w Czeladzi uchwały w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Czeladź na rok 2013”, zwanego dalej *Programem* jest art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt.

Program ma zastosowanie do wszystkich zwierząt domowych, w szczególności psów i kotów, w tym kotów wolno żyjących oraz zwierząt gospodarskich.

Należy jednak nadmienić, że koty wolno żyjące, bytujące głównie w piwnicach budynków mieszkalnych, są elementem ekosystemu miejskiego, a ich obecność zapobiega rozprzestrzenianiu się gryzoni (myszy i szczurów). Zatem nie należy wyłapywać ani wywozić kotów z miejsc ich bytowania.

Bezdomność zwierząt jest zjawiskiem społecznym, którego głównymi przyczynami są:

- 1) niekontrolowane rozmnażanie,
- 2) porzucanie zwierząt przez właścicieli,
- 3) ucieczki zwierząt,
- 4) łatwość pozyskiwania zwierząt,
- 5) panujące mody na dane rasy zwierząt,
- 6) brak edukacji i wiedzy społeczeństwa w zakresie metod zapobiegania bezdomności, ze szczególnym uwzględnieniem sterylizacji i kastracji.

2. CEL I ZADANIA PROGRAMU

„Program” określa cele i kierunki polityki Gminy Czeladź wobec problemu bezdomności zwierząt domowych.

ZADANIA PRIORYTETOWE PROGRAMU:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom z terenu Czeladzi miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) sprawowanie opieki nad wolno żyjącymi kotami;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) sterylizacja albo kastracja zwierząt w schroniskach dla zwierząt
- 5) poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;
- 9) zapobieganie bezdomności zwierząt;
- 10) edukacja mieszkańców miasta Czeladź w zakresie opieki nad zwierzętami.

Realizacja powyższych zadań zmierza do ograniczenia liczby bezdomnych zwierząt z Gminy Czeladź trafiających pod opiekę schroniska.

3. SPOSÓB REALIZACJI ZADAŃ:

- ZAPEWNIENIE OPIEKI BEZDOMNYM ZWIERZĘTOM Z TERENU CZELADZI

Gmina Czeladź zapewnia bezdomnym zwierzętom z jej terenu miejsce i opiekę w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Cieszynie przy ul. Cichej 10. Czeladź nie posiada własnego schroniska, wobec czego bezdomne zwierzęta będą przewożone do ww. schroniska, z którym podmiot je wyłapujący, wyłoniony w drodze przetargu ma podpisaną umowę.

Schronisko winno spełniać warunki określone w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt.

Schronisko dla bezdomnych zwierząt ma obowiązek zapewnienia przetrzymywanym zwierzętom odpowiednich warunków bytowych, opieki weterynaryjnej, obserwacji i szczepień ochronnych, obowiązkową sterylizację i kastrację zwierząt.

- SPRAWOWANIE OPIEKI NAD WOLNO ŻYJĄCYMI KOTAMI

Gmina wspierać będzie osoby społecznie opiekujące się kotami wolno żyjącymi (tzw. społecznych opiekunów), poprzez zapewnienie karmy celem dokarmiania kotów w okresie jesienno – zimowym.

Opiekunowie społeczni składają w Urzędzie Miasta Czeladź „Deklarację opiekuna społecznego zwierząt”, w której zobowiązani są podać swoje dane osobowe oraz informacje na temat zwierząt objętych pomocą. Opiekunowie społeczni muszą być osobami pełnoletnimi.

Osobom tym gmina wydawać będzie karmę dla bezdomnych kotów.

Opiekunowie społeczni są zobowiązani do utrzymania w czystości miejsc, w których dokarmiają wolno żyjące koty.

Działania te mogą być również prowadzone przy współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Wielkość środków przeznaczonych na zakup karmy z budżetu miasta jest ograniczona.

- ODŁAWIANIE BEZDOMNYCH ZWIERZĄT

Bezdomne zwierzęta wyłapywane będą przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w tym zakresie – F.H.U. Jurczyk Mariusz, Strumień Wierczki 27, Zawiercie, który posiada zezwolenie na jej prowadzenie, dysponuje odpowiednimi urządzeniami i środkami do wykonywania tych usług zgodnie z obowiązującymi przepisami, na podstawie umowy zawartej z Gminą Czeladź.

Każde zgłoszenie bezdomnego zwierzęcia zostanie zweryfikowane przez służby miejskie, a następnie czynności związane z wyłapywaniem bezdomnych zwierząt podmiot z którym Gmina ma zawartą umowę podejmie po telefonicznym zgłoszeniu przez Służbę Stałego Dyżuru, z siedzibą w Czeladzi przy ul. Katowickiej 45.

Służba Stałego Dyżuru prowadzi rejestr przyjętych zgłoszeń.

Podmiot wyłapujący bezdomne zwierzęta zobowiązany jest do wykonywania czynności w sposób sprawny i nie stwarzający zagrożenia dla bezpieczeństwa i porządku publicznego.

Wyłapywanie zwierząt bezdomnych może nastąpić jedynie przy użyciu urządzeń i środków, które nie będą stwarzać zagrożenia dla ich życia i zdrowia, ani zadawać im cierpienia. Środek transportu do przewozu zwierząt powinien spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Rady WE 1/2005 z dnia 22 grudnia 2004r i zostać zatwierdzony przez Powiatowego Lekarza Weterynarii.

Podmiot prowadzący działalność w zakresie wyłapywania bezdomnych zwierząt zobowiązany jest prowadzić rejestr zwierząt wyłapywanych z terenu gminy i przekazywać do dnia 10-go każdego miesiąca pisemną informację w tym zakresie do Urzędu Miasta Czeladź.

Bezdomne zwierzęta po wyłapaniu będą niezwłocznie przewiezione i umieszczone w schronisku dla bezdomnych zwierząt, z którym podmiot wyłapujący ma zawartą umowę.

- STERYLIZACJA ALBO KASTRACJA ZWIERZĄT W SCHRONISKACH

Sterylizacja i kastracja to pozbawienie możliwości rozmnażania zwierząt bezdomnych. Sterylizacja lub kastracja to najskuteczniejsza metoda unikania niekontrolowanej rozrodczości tych zwierząt.

Schronisko, do którego przekazywane będą wyłapane bezdomne zwierzęta z Gminy Czeladź ma obowiązek przeprowadzenia sterylizacji lub kastracji przekazanych psów i kotów.

- POSZUKIWANIE NOWYCH WŁAŚCICIELI DLA BEZDOMNYCH ZWIERZĄT

Podmioty prowadzące schroniska, do których Gmina Czeladź przekazuje bezdomne, wyłapane zwierzęta, będą prowadziły działalność zmierzającą do pozyskania nowych właścicieli i oddania do adopcji bezdomnych zwierząt osobom zainteresowanym i zdolnym zapewnić im należyte warunki bytowe. Działalność taką prowadziły mogą także organizacje pozarządowe, których statutowym celem jest ochrona zwierząt.

Gmina będzie promować adopcję, poprzez stronę internetową miasta Czeladź pod adresem www.czeladz.pl, gdzie umieszczane będą fotografie bezdomnych, wyłapanych zwierząt z terenu miasta.

W przypadku znalezienia nowego właściciela dla wyłapanego zwierzęcia, przekazanie nastąpi za pomocą karty adopcyjnej zawierającej: imię i nazwisko osoby przejmującej, adres, opis psa/kota ze zdjęciem, datę przejścia, podpis przekazującego i przejmującego.

- USYPIANIE ŚLEPYCH MIOTÓW

Usypianie ślepych miotów wykonywane będzie na koszt gminy Czeladź jedynie w przypadku zwierząt bezdomnych. Zabieg wykonywany będzie w lecznicy weterynaryjnej, z którą podmiot wyłapujący zwierzęta ma podpisaną umowę.

Ślepe mioty dostarczane będą do lecznicy weterynaryjnej przez w.w podmiot.

- WSKAZANIE GOSPODARSTWA ROLNEGO W CELU ZAPEWNIENIA MIEJSCA DLA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH

Gmina Czeladź zapewni miejsce do przetrzymywania zwierząt gospodarskich, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby, na podstawie umowy zawartej z właścicielem gospodarstwa rolnego zlokalizowanego w Kochanowicach przy ul. Wiejskiej 10 (woj. śląskie).

Przez zwierzęta gospodarskie rozumie się zwierzęta koniowate, bydło, drób, świnie, owce, kozy, zwierzęta futerkowe.

Zwierzęta traktowane w sposób niehumanitarny, któremu zadawany jest ból lub świadomie dopuszczane jest zadawanie bólu lub cierpienia, może być czasowo odebrane właścicielowi lub opiekunowi na podstawie decyzji burmistrza i przekazane gospodarstwu rolnemu.

Podstawę prawną do wydania decyzji o umieszczeniu zwierzęcia gospodarskiego we wskazanym przez burmistrza gospodarstwie osoby fizycznej jest art. 7 ust.1 pkt. 2 ustawy o ochronie zwierząt.

- ZAPEWNIENIE CAŁODOBOWEJ OPIEKI WETERYNARYJNEJ W PRZYPADKU ZDARZEŃ DROGOWYCH Z UDZIAŁEM ZWIERZĄT

W przypadku zwierząt rannych w zdarzeniach drogowych, podmiot wyłapujący zapewnia całodobową opiekę lekarsko - weterynaryjną w oparciu o umowę, jaką ma zawartą z lekarzem weterynarii w Będzinie, przy ul. R. Luksemburg 48.

• ZAPOBIEGANIE BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT

Jedną z przyczyn bezdomności zwierząt są ich ucieczki. Aby temu zjawisku zapobiec, właściciele psów zobowiązani są wyprowadzać je na smyczy. W miejscach publicznych każdy pies (kot) powinien być oznakowany, umożliwiając identyfikację jego właściciela.

Celem identyfikacji jest nadanie zwierzęciu tożsamości i przypisanie go do właściciela.

Coraz bardziej popularną i najmniej szkodliwą spośród dotychczasowych metod jest identyfikacja za pomocą mikroczipa. Chip to niewielkie, ledwie widoczne urządzenie, wszczepiane metodą iniekcji podskórnej przez uprawnionego lekarza weterynarii.

Czip umieszczany jest w szyi lub między łopatkami. Urządzenie jest wielkości ziarnka ryżu.

Po wszczepieniu czipa lekarz weterynarii wprowadza do ogólnopolskiej bazy dane psa / kota (rok urodzenia, rasę, maść), a także dane właściciela. Zwierzę otrzymuje numer identyfikacyjny, dzięki któremu można w bardzo szybki sposób ustalić właściciela czworonoga poprzez przystawienie czytnika do miejsca, w którym umieszczony został chip u psa (kota).

Gmina prowadzić będzie kampanię informacyjną, zachęcającą mieszkańców do czipowania swoich zwierząt.

Każdy właściciel psa zobowiązany jest go zarejestrować. Przy rejestracji właściciel otrzymuje znaczek rejestracyjny. Znaczkę zapewnia gmina na swój koszt. Znaczek posiada numer za pomocą którego można zidentyfikować psy z terenu miasta pod warunkiem, że zwierzę jest nim oznakowane. Rejestracja psa i odbiór znaczków odbywa się w jednostkach uprawnionych do pobierania podatku od posiadania psów, tj. w:

- Zakładzie Budynków Komunalnych;
- Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej;
- Spółdzielni Mieszkaniowej SATURN;
- Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej SKARBK;
- Urzędzie Miasta Czeladź

• EDUKACJA MIESZKAŃCÓW

Urząd Miasta Czeladź w ramach *Programu* prowadzić będzie działania edukacyjne m.in. w zakresie odpowiedzialnej i właściwej opieki nad zwierzętami, ich humanitarnego traktowania, propagowania sterylizacji i kastracji, czipowania, a także adopcji zwierząt bezdomnych. Działania te mogą być również prowadzone przy współpracy z organizacjami pozarządowymi.

W 2013 roku działania w zasadniczej części skoncentrowane będą na działalności informacyjnej, zwłaszcza w ramach dostępnych mediów dla mieszkańców miasta, tj. publikacje w gazecie samorządowej „Echo Czeladzi” oraz na stronach internetowych miasta pod adresem www.czeladz.pl.

FINANSOWANIE PROGRAMU

Środki finansowe na realizację zadań wynikających z *Programu* zabezpieczone są w budżecie miasta Czeladź na rok 2013r., w wysokości 147.000, 00 zł. Będą one wydatkowane w następujący sposób:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom z terenu Czeladzi miejsca w schronisku dla zwierząt; odławianie bezdomnych zwierząt; - 137.500,00 zł.
- 2) sprawowanie opieki nad wolno żyjącymi kotami; - 3 000,00 zł.
- 3) zapewnienie bezdomnym zwierzętom gospodarskim miejsca w gospodarstwie rolnym; 5 000,00 zł

- 4) zapobieganie bezdomności zwierząt – zakup znaczków; - 1 500,00 zł.

Program w 100% finansowany będzie z budżetu miasta Czeladź.

Załącznikiem do niniejszego Programu jest:

1. Deklaracja opiekuna społecznego zwierząt.

MIŁOŚĆ
KORZYŚĆ
Z
KORZYŚĆ
KORZYŚĆ

Urząd Miasta
ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź

**DEKLARACJA
OPIEKUNA SPOŁECZNEGO WOLNO ŻYJĄCYCH KOTÓW**

Imię i nazwisko opiekuna społecznego zwierząt	
Adres zamieszkania numer telefonu	
Liczba i płeć zwierząt objętych opieką	
Miejsce przebywania zwierząt	
Informacje dodatkowe/ np. informacja o konieczności wykonania zabiegów: sterylizacji lub kastracji zwierząt lub usypiania ślepych miotów/	

Zobowiązuję się do utrzymania w czystości miejsc, w których będą dokarmiane wolno żyjące koty.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych we wniosku dla potrzeb wynikających z realizacji Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Czeladź na rok 2013 zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 ze zm.)

.....
miejsowość, data

.....
podpis Opiekuna

**Projekt
Uchwała Nr/...../2013
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia.....2013r.

w sprawie zasad zwrotu radnym Rady Miejskiej w Czeladzi kosztów podróży służbowych

Na podstawie art.25 ust.4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2000r. w sprawie sposobu ustalenia należności z tytułu kosztów podróży służbowych radnych gminy (Dz. U. z 2000r., Nr 66, poz. 800 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje:**

§ 1

Podróżą służbową radnego jest wykonanie przez niego zadania poza siedzibą Rady Miejskiej, a mającego bezpośredni związek z wykonaniem mandatu.

§ 2

1. Termin i miejsce wykonania zadania oraz miejscowość rozpoczęcia i zakończenia podróży służbowej określa Przewodniczący Rady Miejskiej w poleceniu wyjazdu służbowego.
2. Czynności, o których mowa w ust.1 w stosunku do Przewodniczącego Rady Miejskiej dokonuje Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi Pan Dominik Penar, a w razie jego nieobecności Pan Janusz Gątkiewicz.

§ 3

1. Przyjmuje się, iż dla ustalenia wysokości diet radnych stosowana będzie dieta określona przepisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2000r. w sprawie sposobu ustalenia należności z tytułu kosztów podróży służbowych radnych gminy (Dz. U. z 2000r., Nr 66, poz. 800 z późniejszymi zmianami).
2. Rozliczenie kosztów podróży przez radnego musi być dokonywane w terminie 14 dni od dnia zakończenia podróży.
3. Do rozliczenia kosztów podróży radny załącza się dokumenty (rachunki) potwierdzające poszczególne wydatki. Nie dotyczy to diet oraz wydatków objętych ryczałtami.

§ 4

1. Na wniosek radnego delegujący wskazany w § 2 może wyrazić zgodę na przejazd w podróży służbowej pojazdem samochodowym nie będącym własnością gminy.
2. W przypadku wyrażenia zgody, o której mowa w ust.1 radnemu przysługuje zwrot kosztów przejazdu według stawek za jeden kilometr przebiegu określonych jako maksymalne w rozporządzeniu ministra właściwego ds. transportu wydanym na podstawie art.34 a ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2007r., Nr 125, poz. 874 z późniejszymi zmianami).

§ 5

1. Biuro Rady Miejskiej prowadzi rejestr wydanych radnym poleceń wyjazdów służbowych.
2. Koszty podróży służbowych radnych są finansowane ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XVIII/190/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 września 2011r. w sprawie zasad zwrotu radnym Rady Miejskiej w Czeladzi kosztów podróży służbowych

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Czeladzi.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czeladzi
mgr inż. Andrzej Górniewicz

15.2.2013

Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K12796

4)

Projekt

RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł. 14. 02. 2013
 Lp.
 P.

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki gruntu numer 33/33 arkusz mapy 41 o powierzchni 229m² położonej w Czeladzi przy ulicy Dehnelów stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała**

§ 1

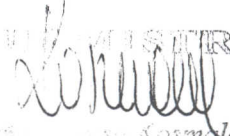
nie skorzystać z przysługującego prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki gruntu numer 33/33 arkusz mapy 41 o powierzchni 229m² położonej w Czeladzi przy ulicy Dehnelów stanowiącej własność Skarbu Państwa, co do której sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży Rep. A nr 10969/2012 przed notariuszem Izebelą Bieńko-Maj prowadząca kancelarię notarialną w Dąbrowie Górniczej.

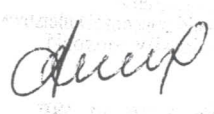
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

 Izebela Kosmala



S. Waga

14.02.2013
Bartłomiej Stachura

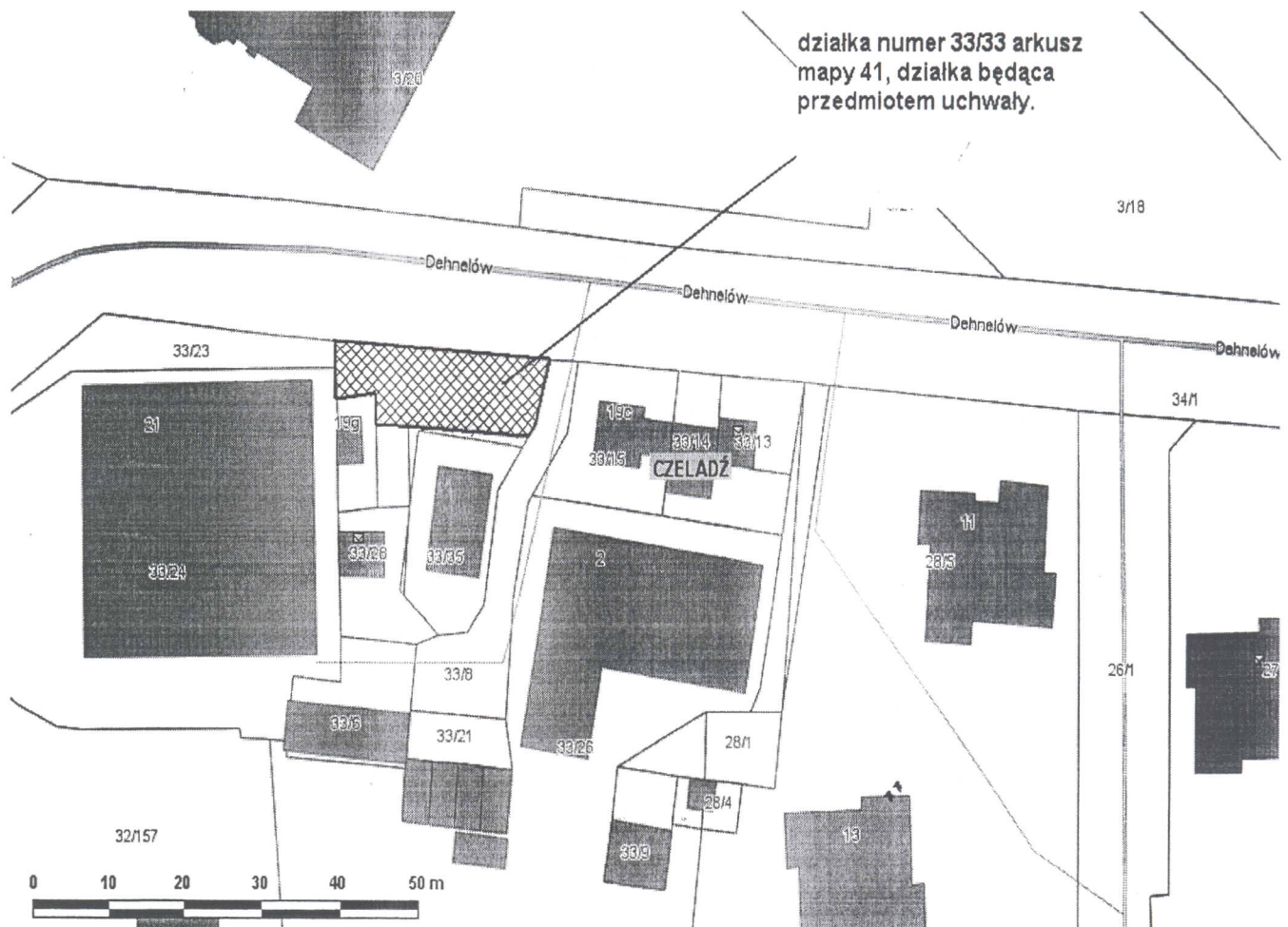
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie:

Do tut. urzędu wpłynął akt notarialny z Kancelarii Notarialnej Izabeli Bieńko-Maj dotyczący sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki gruntu numer 33/33, arkusz mapy 41, o powierzchni 229m² położonej w Czeladzi przy ulicy Dehnelów. Prawo użytkowania wieczystego zostało zbyte warunkowo przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń na rzecz osób fizycznych. Sąsiedztwo działki numer 33/33 arkusz mapy 41 stanowią działki będące własnością Skarbu Państwa i są oddane w użytkowanie wieczyste Spółce Restrukturyzacji Kopalń i osób fizycznych, oraz działka będąca własnością Gminy Czeladź oddana w użytkowanie wieczyste Powszechnej Spółdzielni Spożyców Zgoda. Ponadto działka będąca przedmiotem uchwały jest obciążona służebnościami gruntowymi (służebność przechodu i przejazdu na rzecz właścicieli działki numer 33/27 arkusz mapy 41 oraz służebność przechodu i przejazdu na rzecz właścicieli działki 33/31 arkusz mapy 41).

Nabycie przedmiotowej działki do zasobu gminnego jest bezzasadne i nie przyniesie żadnych korzyści.

Mając na uwadze powyższe proponuję zatwierdzić projekt uchwały i przedłożyć go Radzie Miejskiej w Czeladzi.



5)

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Projekt
Wpł. 14. 02. 2013
.....
.....
.....

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu udziału wynoszącego 6/10 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem 65/2 arkusz mapy 54 o powierzchni 5179m² położonej w Czeladzi przy ulicy Wiosennej stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała**

§ 1

nie skorzystać z przysługującego prawa pierwokupu udziału wynoszącego 6/10 części w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu numer 65/2 arkusz mapy 54 o powierzchni 5179m² położonej w Czeladzi przy ulicy Wiosennej stanowiącej własność Skarbu Państwa, co do której sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży Rep. A nr 564/2013 przed notariuszem Rafałem Szmalem prowadzącym kancelarię notarialną w Czeladzi.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Rafał Szmalec

z Naviqau

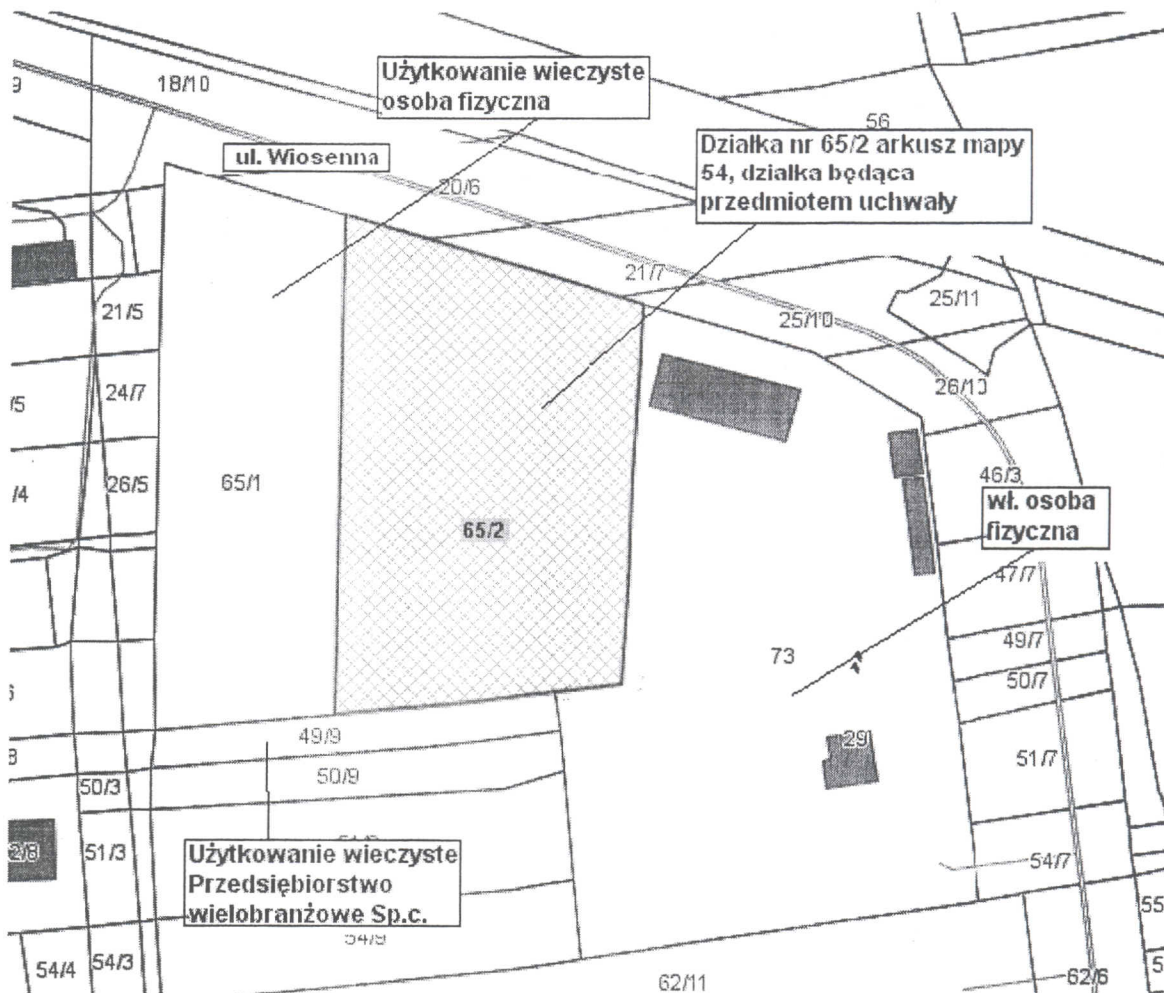
data 13.2.2013
RADA MIEJSKA


Uzasadnienie:

Do tut. urzędu wpłynął akt notarialny z Kancelarii Notarialnej Rafała Szmal dotyczący sprzedaży udziału w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu 65/2, arkusz mapy 54, o powierzchni 5179m² położonej w Czeladzi przy ulicy Wiosennej stanowiącej własność Skarbu Państwa. Udział w prawie użytkowania wieczystego wynoszący 6/10 został zbyty warunkowo przez Państwa Elżbietę i Leszka Wątroba na rzecz Pani Jaromiry Wszótek. Sąsiedztwo działki numer 65/2 arkusz mapy 54 stanowią działki będące własnością Skarbu Państwa i są oddane w użytkowanie wieczyste Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu S.C., oraz działki drogowe będące własnością Gminy Czeladź. Przedmiotowa działka jest niezabudowana i oznaczona użytkowaniem „Ba”. Dostęp do drogi publicznej odbywać się będzie za pośrednictwem działki nr 73 będącej własnością Pani Jaromiry Wszótek.

Nabycie przedmiotowej działki do zasobu gminnego jest bezzasadne i nie przyniesie żadnych korzyści.

Mając na uwadze powyższe proponuję zatwierdzić projekt uchwały i przedłożyć go Radzie Miejskiej w Czeladzi.



6)
RADA MIEJSKA W CZELADZI
14.02.2013

-projekt-

Uchwała nr /2012
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste 1/23 części gruntu oznaczonego numerem działki 79/3 arkusz mapy 6 o powierzchni 765m², położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej, wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego nr 242 na niej posadowionego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. ze zm.).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste 1/23 części gruntu oznaczonego numerem działki 79/3 arkusz mapy 4 o powierzchni 765m², położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej, wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego numer 242 na niej posadowionego.

§ 2

Przyznaje pierwszeństwo w nabyciu opisanej w § 1 nieruchomości osobie fizycznej będącej najemcą budynku garażowego nr 242 wybudowanego na podstawie pozwolenia na budowę z własnych środków.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]

Waga

[Signature]

16.05.2016
Bartłomiej Stochura
RADCA PRAWNY

- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**



w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 12,50m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 12,50m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na okres od 01.04.2013r. do 31.03.2016r. na cele: pod garaż, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

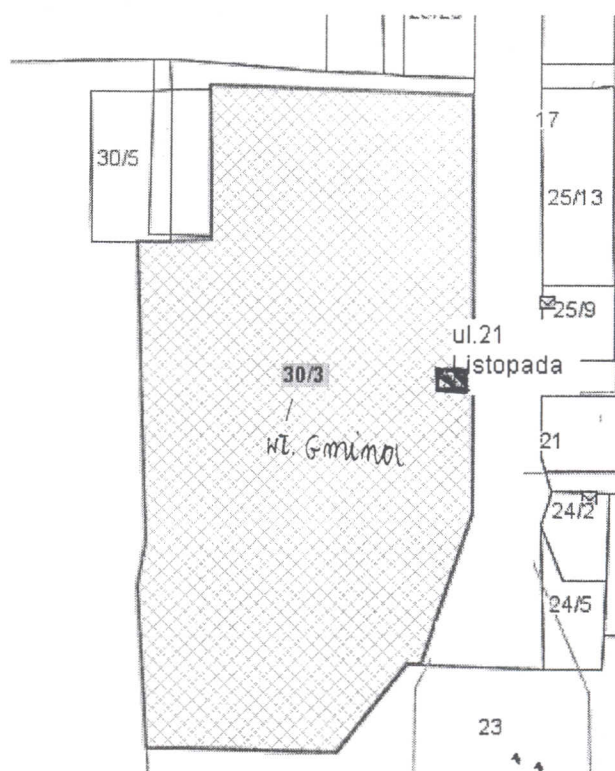
mgr Teresa Kosmala

mgr Bartłomiej...

RADA MIEJSKA W CZELADZI

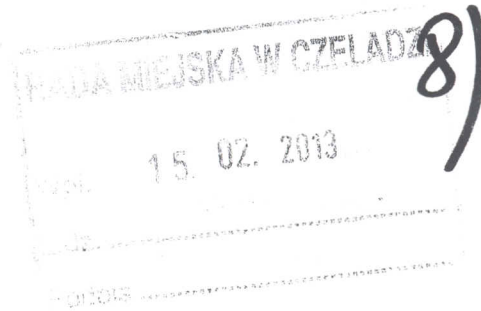
Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2004r. na cele: pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 31.03.2013r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 kwietnia 2013r. do 31marca 2016r.



- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**



w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 29, arkusz mapy nr 28, o powierzchni 509m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czładzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czładzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 29, arkusz mapy nr 28, o powierzchni 509m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czładzi, na okres od 01.03.2013r. do 28.02.2016r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czładzi.

§ 3

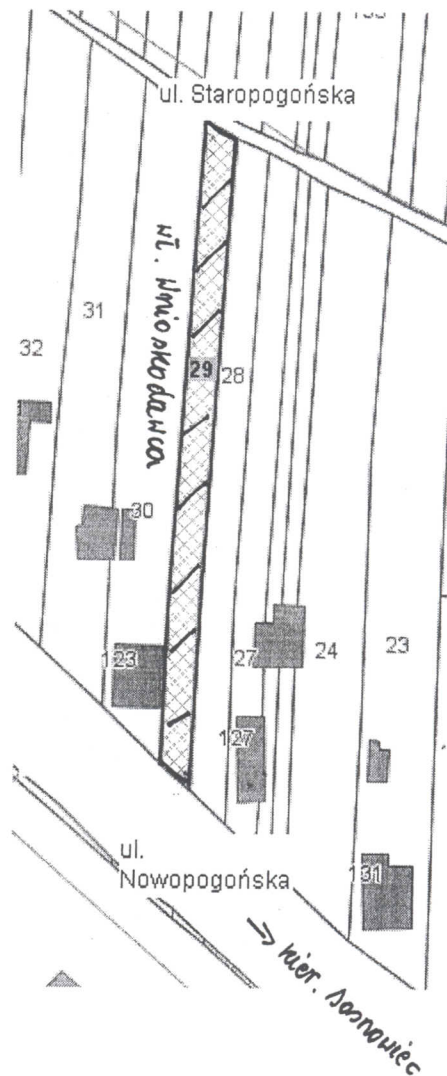
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

15.02.2013

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, przylega do posesji będącej własnością Wnioskodawcy i wydierżawiany jest przez niego od 2001r. Umowa dzierżawy wygasa 28.02.2013r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca regularnie opłaca czynsz dzierżawny w wys. 120,10zł rocznie. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 marca 2013r. do 28 lutego 2016r.



9)

- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI
15. 02. 2013

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 38, arkusz mapy nr 28, o powierzchni 512m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 38, arkusz mapy nr 28, o powierzchni 512m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na okres od 01.04.2013r. do 31.03.2016r. na cele: rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

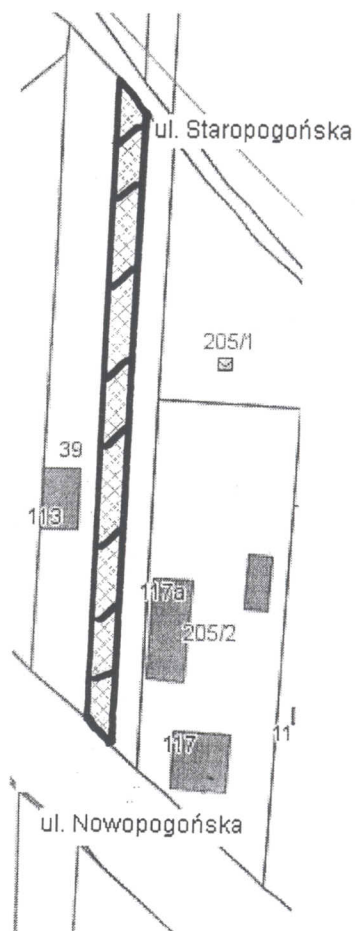
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

[Handwritten notes and signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, przylega do posesji będącej własnością Wnioskodawcy i wydzierżawiany jest przez niego od 2004r. (cele dzierżawy: rolne – ogródek przydomowy). Umowa dzierżawy wygasa 31.03.2013r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca regularnie opłaca czynsz dzierżawny w wys. 151,01zł rocznie. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3 lat : od 01 kwietnia 2013r. do 31 marca 2016r.



- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

10)
RADA MIEJSKA W CZELADZI
15.02.2013

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 103/6, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 250m², położonej przy ul. Dalekiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 103/6, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 250m², położonej przy ul. Dalekiej w Czeladzi, na okres od 01.02.2013r. do 31.01.2016r. na cele: rolne, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

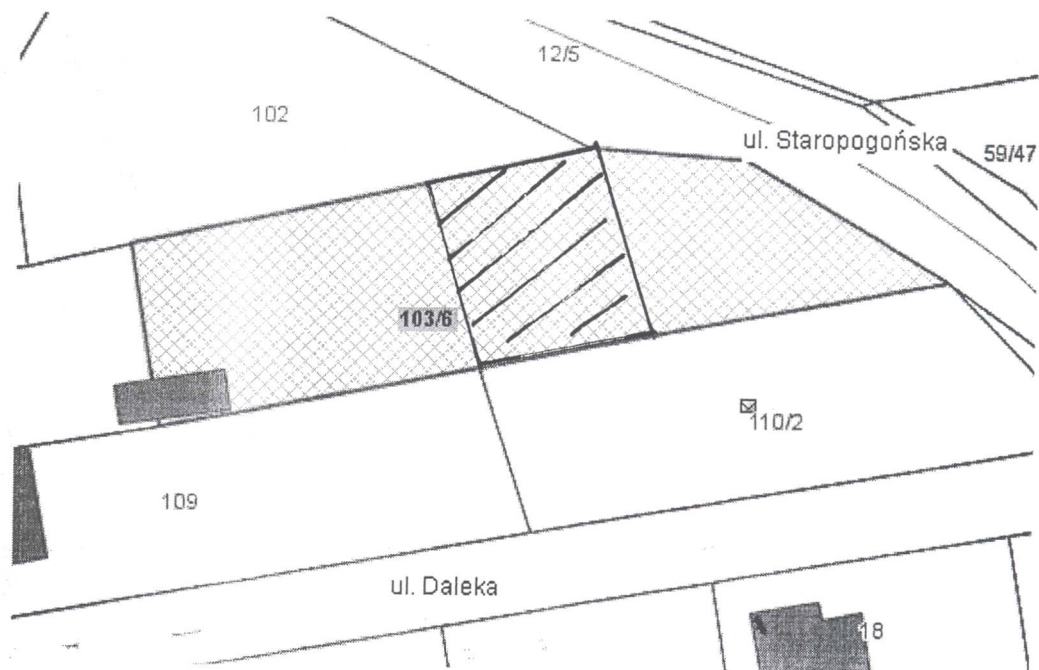
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

Właściciel
nieruchomości
RADA MIEJSKA
W CZELADZI

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Dalekiej w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1987r. (cele dzierżawy: rolne). Umowa dzierżawy wygasła 31.01.2013r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3 lat : od 01 lutego 2013r. do 31 stycznia 2016r.



- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI
15.02.2013
11)

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 93/3, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 225m², położonej przy ul. Kilińskiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 93/3, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 225m², położonej przy ul. Kilińskiego w Czeladzi, na okres od 01.03.2013r. do 28.02.2016r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

[Podpis Burmistrza]
M. W. Czeladzi

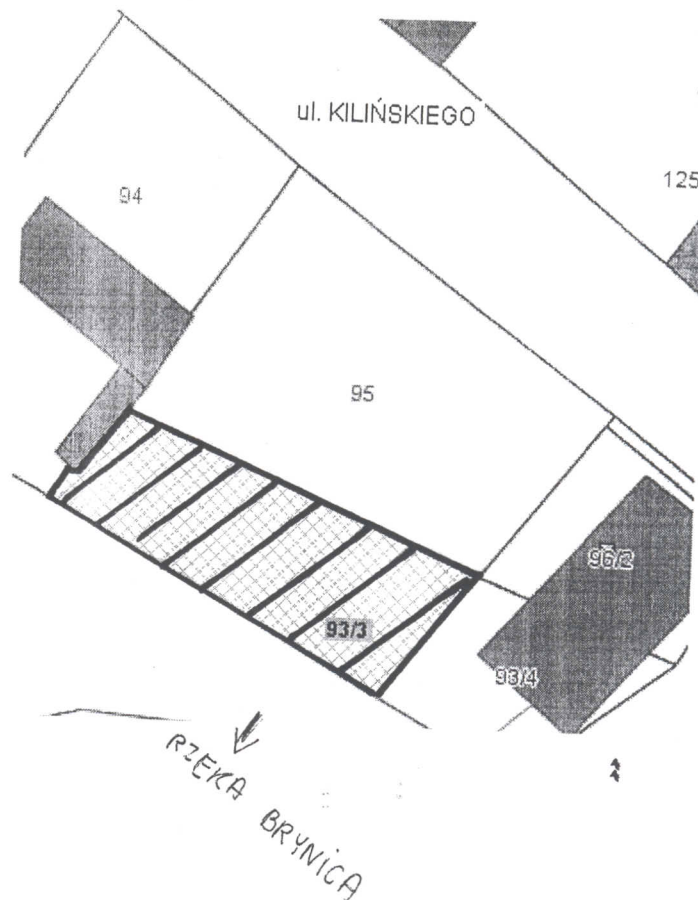
15.02.2013

[Podpis Burmistrza]

ADCA PR
Kl 2796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Kilińskiego w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2007r. (cele dzierżawy: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości nieruchomości przyległej). Umowa dzierżawy wygasa 28.02.2013r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca regularnie opłaca czynsz dzierżawny w wys. 74,62zł. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3 lat : od 01 marca 2013r. do 28 lutego 2016r.



12)

- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI
15.02.2013

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 97/4, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 300m², położonej przy ul. Kilińskiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 97/4, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 300m², położonej przy ul. Kilińskiego w Czeladzi, na okres od 01.05.2013r. do 30.04.2016r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

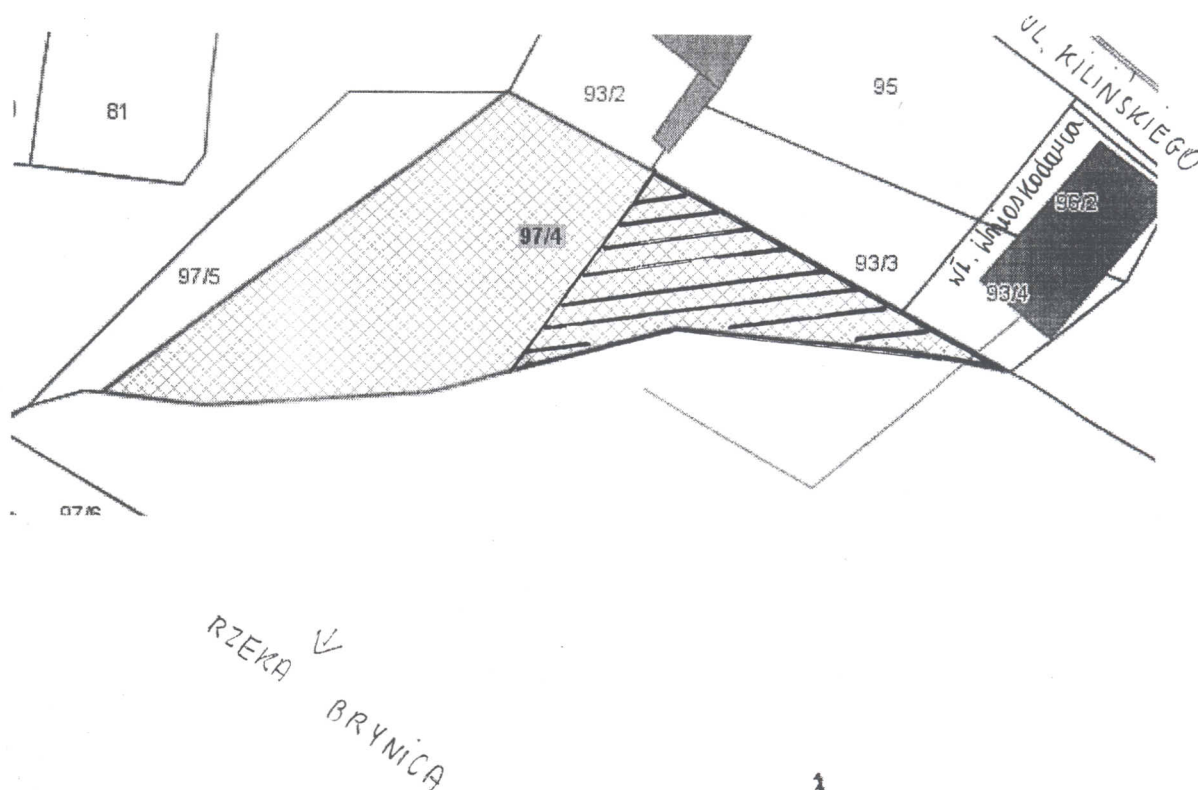
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Teresa Kosmala

urząd Miasta Czeladź
RADA MIEJSKA

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Kilińskiego w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2007r. (cele dzierżawy: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości nieruchomości przyległej). Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2013r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca regularnie opłaca czynsz dzierżawny w wys. 96,72zł rocznie. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3 lat : od 01 maja 2013r. do 30 kwietnia 2016r.



- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dnia

13)

RADA MIEJSKA W CZELADZI

15. 02. 2013

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 191/5, arkusz mapy nr 22, o powierzchni 54m², położonej przy ul. Kosmonautów w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 191/5, arkusz mapy nr 22, o powierzchni 54m², położonej przy ul. Kosmonautów w Czeladzi, na okres od 01.07.2013r. do 30.06.2016r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

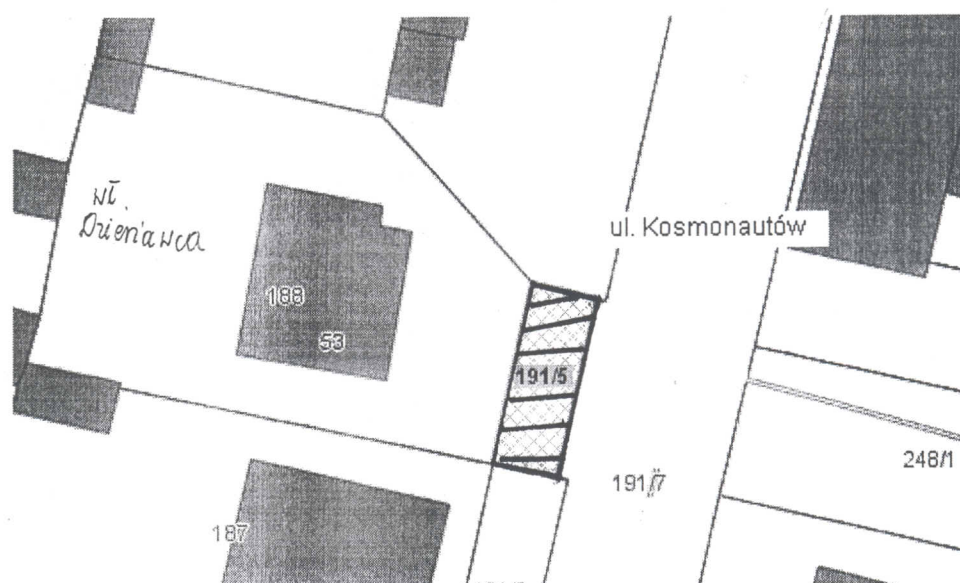
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Teresa Kosmala

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Kosmonautów w Czeladzi, przylega do posesji będącej własnością Wnioskodawcy i wydzierżawiany jest przez niego od 1997r. (cele dzierżawy: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości nieruchomości przyległej). Umowa dzierżawy wygasa 30.06.2013r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca regularnie opłaca czynsz dzierżawny w wys. 76,45zł rocznie. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 lipca 2013r. do 30 czerwca 2016r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI (14)
15. UZ. 2013

- projekt -
Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiących części działek nr: 67/57 arkusz mapy 12 przy ul. Tuwima, 62/25 arkusz mapy 12 przy ul. Grodzieckiej, 74/5 arkusz mapy 12 przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na posadowienie nośników reklamowo-informacyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiących części działek nr: 67/57 arkusz mapy 12 przy ul. Tuwima, 62/25 arkusz mapy 12 przy ul. Grodzieckiej, 74/5 arkusz mapy 12 przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na posadowienie nośników reklamowo-informacyjnych, na okres od 01.03.2013 r. do 28.02.2016 r., na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Stachura
Wyznaczony Starosta Miasta Czeladź
mgr inż. Andrzej Mielniczek

Burmistrz
Ryszard Stachura

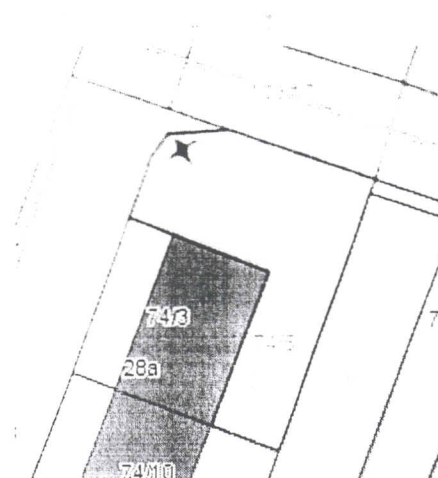
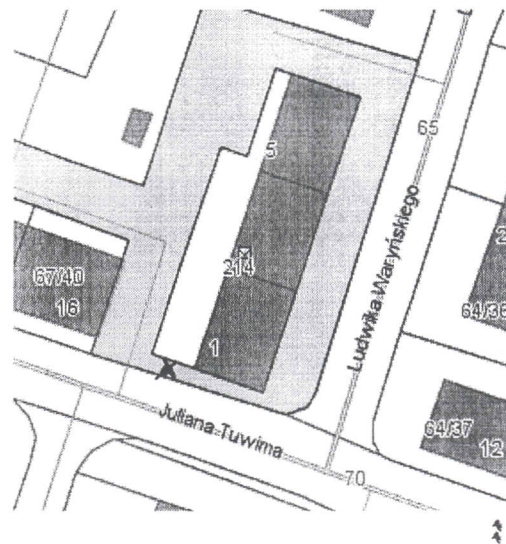
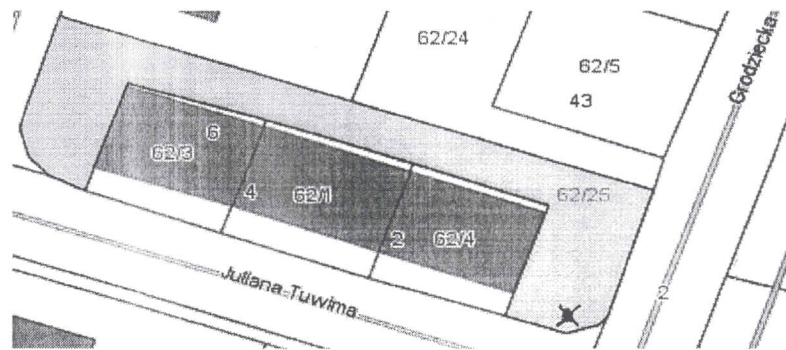
14.2.2013

Ryszard Stachura

Ryszard Stachura

Uzasadnienie

Tereny opisane w projekcie uchwały położone przy ul. Tuwima, ul. Grodzieckiej i ul. Szpitalnej w Czeladzi, wydierżawiane są od 2007r. pod umieszczenie dwustronnych tablic reklamowo-informacyjnych. Dotychczasowa umowa wygasa 28.02.2013r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, wobec czego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : tj. od 01 marca 2013r. do 28 lutego 2016r.



- projekt -
Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

15)

15.04.2013

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy,
nieruchomości stanowiącej część działki nr 157, arkusz mapy 3, położonej przy
ul. Wojkowickiej w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 157, arkusz mapy 3, położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego, na okres od 01.02.2013 r. do 31.01.2016 r., na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

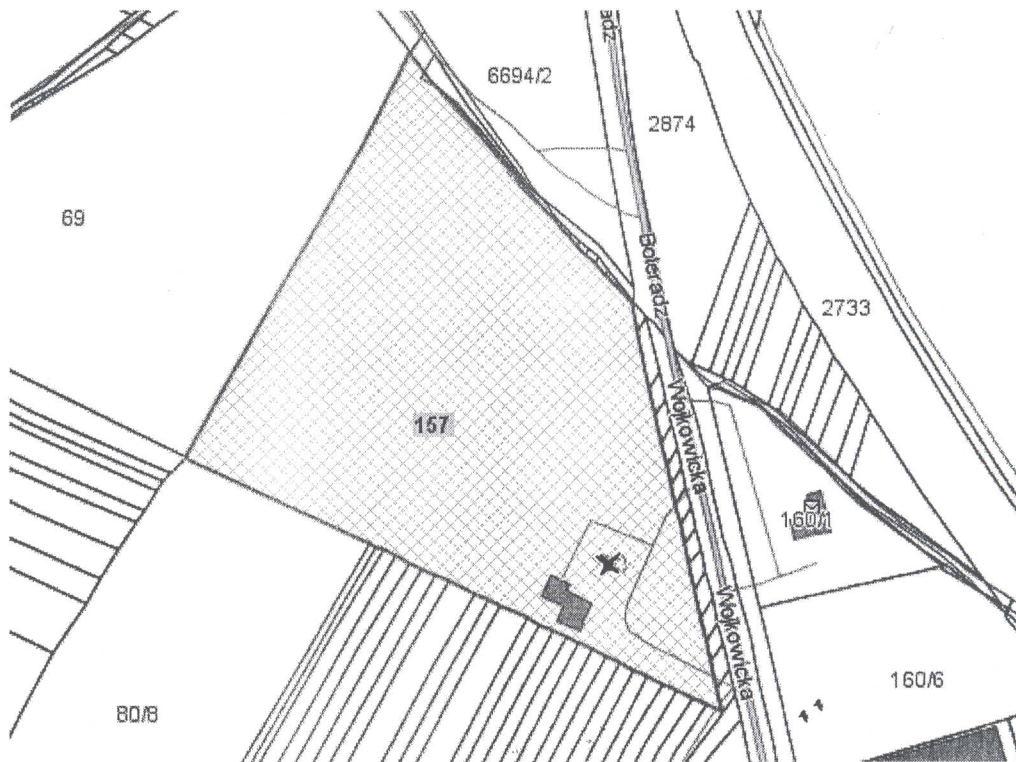
Wychowawca
Wychowawca
Wychowawca

Wychowawca
Wychowawca
Wychowawca

Wychowawca
Wychowawca
Wychowawca

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, wdzierżawiany przez Wnioskodawcę pod umieszczenie jednostronnej tablicy reklamowej od 2007 r. Dotychczasowa umowa wygasa dnia 31.01.2013 r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat tj. od 01 lutego 2013 r. do 31 stycznia 2016 r.



- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../2013
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2013 r.

w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmian./

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje :**

- § 1. Uchwala się ramowy plan pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2013 rok , który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Czeladzi
Jołanta Moćko
Jołanta Moćko

vide 22.2.2013

Barbara Słoboda

RADA MIEJSKA W CZELADZI
ul. 2706

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/...../2013
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia2013

RAMOWY PLAN PRACY
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
NA 2013 ROK

Lp.	MIESIĄC	TEMATYKA KOMISJI RADY MIEJSKIEJ
1.	LUTY	1. Przyjęcie planu pracy Rady Miejskiej na 2013 rok
2.	MARZEC	1. Przyjęcie nowego Statutu Miasta Czeladź 2. Przyznanie tytułu Honorowego Obywatela Miasta i Nagród Miasta
3.	KWIECIEŃ	1. Wykonanie Budżetu Miasta za I kwartał 2013 roku
4.	CZERWIEC	1. Ocena wykonania Budżetu za 2012 rok, udzielenie absolutorium Burmistrzowi za 2012 rok 2. Zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków
5.	WRZESIEŃ	1. Wykonanie Budżetu Miasta za I półrocze 2013 roku 2. Informacja dla Rady Miejskiej o złożonych oświadczeniach majątkowych 3. Propozycje do Budżetu Miasta na 2014 rok
6.	LISTOPAD	1. Podatki i opłaty lokalne
7.	GRUDZIEŃ	1. Przyjęcie Budżetu Miasta i Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2014 rok 2. Przyjęcie planów pracy komisji Rady Miejskiej na 2014 rok

**Uchwała Nr /2013
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 28 lutego 2013 roku**

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok

projekt - 171
RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł. 20.02.2013
L.dz.
Podpis

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 z 2009 r., poz. 1241)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala:**

§ 1

W uchwale nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta Czeladź na 2013 rok wprowadza się zmiany wynikające z niniejszej uchwały:

1. § 9 ust. 1 uchwały nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku otrzymuje brzmienie: Upoważnia się Burmistrza do zaciągnięcia kredytu na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu do wysokości 2 000 000,00 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mp/ik

Burmistrz
[Signature]
mgr Teresa Koźmala

Kierownik
Wydziału Budżetu i Finansów Publicznych

[Signature]
mgr Ewa Lasoń

[Signature]
Martyna Stachurska

ADW. PRAWNY
[Signature]

UZASADNIENIE

W związku z sytuacją finansową gminy polegającą na czasowych brakach płynności finansowej zachodzi potrzeba zwiększenia kredytu obrotowego o dodatkowy 1 milion zł.

Kredyt obrotowy pozwoli na zrealizowanie koniecznych zobowiązań w przypadku braku środków pieniężnych na rachunku. Realizacja bieżących płatności w takim przypadku powoduje powstanie salda debetowego rachunku bieżącego. Saldo to jest automatycznie likwidowane z najbliższych wpływów. Ta forma umożliwia terminowe regulowanie zobowiązań a tym samym pozwala na zachowanie płynności finansowej.

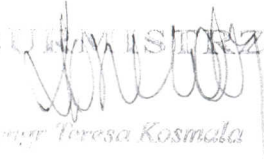
Brak płynności finansowej gminy jest spowodowany sytuacją wynikającą ze specyfiki rozliczeń budżetowych.

Udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych, które stanowią znaczącą pozycję dochodów wpływają do gminy do 10 danego miesiąca. Główne płatności gminy tj. wypłaty dla wszystkich jednostek przypadają odpowiednio na koniec miesiąca, a dla nauczycieli na pierwszy dzień danego miesiąca. Dodatkowo na koniec miesiąca należy zapłacić należne raty i odsetki od zaciągniętych kredytów. Do 5 danego miesiąca należy zapłacić należne składki ZUS. Wszystko to powoduje, że przy występujących brakach finansowych w dochodach nie jesteśmy w stanie regulować należnych zobowiązań w terminie.

Terminy realizacji dochodów też są różne. Podatek od nieruchomości od osób prawnych płatny jest do 31 stycznia, a w następnych miesiącach do dnia 15, podatek od nieruchomości od osób fizycznych płatny jest w czterech ratach (15 marzec, 15 maj, 15 wrzesień, 15 listopad), podatek od środków transportu w dwóch ratach (15 luty, 15 wrzesień), wieczyste użytkowanie do 31 marca.

Dochody wprowadzane do budżetu wynikają z prognoz, które nie do końca się sprawdzają. Sytuacja na rynku pracy, rosnące bezrobocie grożą, że dochody mogą być niezrealizowane.

Trudna sytuacja finansowa naszej gminy jest wynikiem, ogólnie trudnej sytuacji finansów publicznych wynikającej z kryzysu gospodarczego. Gmina ma określone ustawowo zadania do wykonania i nie może zrezygnować z części z nich by dostosować się do spowolnienia gospodarczego. Brak jest także mechanizmów sprawdzających czy samorządy są wyposażone w dochody pozwalające im na wykonywanie przypadających im zadań publicznych.

BRUNO WILCZYŃSKI

Teresa Kosmala

projekt

181

RADA MIEJSKA W CZELADZI
20.02.2013

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie obciążenia nieodpłatną służebnością gruntową przechodu i przejazdu
niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem 65/38 arkusz mapy 59 położonej w
Czeladzi przy ulicy Spacerowej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała :**

§ 1

Wyraża zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością gruntową przechodu i przejazdu niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem 65/38 arkusz mapy 59 położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości bezpośrednio graniczących z obciążaną działką.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Teresa Kosmala

Niewgan

Kierownik
Wydziału Starostwa i Infrastruktury
[Signature]

18.02.2013

RADA MIEJSKA
Kl. 2706

Uzasadnienie

Działka numer 65/38 arkusz mapy 59 o powierzchni 583m² położona w Czeladzi przy ulicy Spacerowej, stanowi własność Gminy Czeladź, zapisana jest w księdze wieczystej KA1B/00005234/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Będzinie. Zgoda na obciążanie przedmiotowej nieruchomości służebnością pozwoli zapewnić dostęp, przyszłym właścicielom działek 65/37, 65/36 i 65/35 arkusz mapy 59 a także kolejnym mającym powstać w tamtym terenie działek przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne mieszkaniowe, odpowiedni dostęp do drogi publicznej (ulicy Spacerowej). Uregulowanie kwestii dostępu do drogi publicznej jest konieczny ze względu na planowaną sprzedaż działek numer 65/37, 65/36 i 65/35 arkusz mapy 59.

