

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź

tel. (032) 76- 37-933; Fax:032/76-33-694,

e-mail: przewodniczacyrm@um.czeladz.pl

Czeladź, dnia 15 września 2014 r.

PORZĄDEK OBRAD

LXXV SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

zwołanej w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym,

na dzień 25 września 2014 r. na godzinę 17:00

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad i stwierdzenie jego przyjęcia.

3. Rozpatrzenie zgłoszonych poprawek i uzupełnień do protokołów oraz stwierdzenie przyjęcia protokołów¹:

3.1.	SE-RM.0002.12.2014	Protokół z LXXIV Sesji z dnia 1 września 2014
------	--------------------	---

4. Informacja Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami

(od 10 czerwca 2014 r. do 10 września 2014 r.)

5. Przedstawienie informacji w zakresie otrzymanych i analizowanych oświadczeń majątkowych w wymaganym terminie do 30 kwietnia 2014 r.

6. Wykonanie Budżetu Miasta za I półrocze 2014 roku

7.	Sprawy do rozpatrzenia przez Radę	
7.1	SE-RM.1510.8.2014 (data wpływ 4 sierpnia 2014 r.) Wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego.	Komisja Rozwoju i polityki przestrzennej
7.2	SE-RM.0005.11.2014 (Rada Gminy Kobiór, Rada Gminy Świerklaniec, Rada Gminy Pawonków, Rada Powiatu Będzińskiego, Rada Miejska w Woźnikach) dot. poparcia działań mających na celu zahamowanie wpływu środków finansowych wypracowanych w regionie do budżetu centralnego oraz zwiększenia dochodów jednostek samorząd terytorialnego Projekt Nr 197 w sprawie poparcia działań mających na celu zahamowania wpływu środków finansowych wypracowanych w regionie do budżetu centralnego oraz zwiększenie dochodów jednostek samorządu terytorialnego	Komisja Finansowo Budżetowa

8.	Dot. Obwodu głosowania:	
8.1	Projekt Nr 194 w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w Powiatowym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi i ustalenia numeru tego obwodu, granicy i siedziby obwodowej komisji wyborczej w związku z wyborami do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz bezpośrednich wyborów burmistrza miasta, które zarządzone na	

¹ Zgodnie z § 14 ust. 2 Regulaminu Rady Miejskiej w Czeladzi Protokoły zostały sporządzone i wyłożone do wglądu w Biurze Rady. Radni mogą zgłaszać poprawki i uzupełnienia do protokołu, o których uwzględnieniu decyduje Rada. Radni których wnioski nie zostaną uwzględnione przez Radę mają prawo zgłosić na piśmie zastrzeżenia do protokołu, które będą stanowić załącznik do protokołu z sesji.

	dzień 16 listopada 2014r.
--	---------------------------

9.	Dot. wieczystego użytkowania:	
9.1	Projekt Nr 230 w sprawie uchylenia Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/265/98 z dnia 26 lutego 1998r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za nieruchomości gruntowe określone w art. 72 ust. 3 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Komisja Finansowo Budżetowa oraz Komisja Rozwoju i polityki przestrzennej

10.	Dot. ustanowienia Służebności:	Skierowane do zaopiniowania do Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej
10.1	Projekt Nr 232 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 105 arkusz mapy 56, stanowiącej ulicę Słowackiego w Czeladzi.	
10.2	Projekt Nr 235 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerami działek 28/2, 28/42 i 28/43 arkusz mapy 47, położonych przy ul. Francuskiej w Czeladzi.	
10.3	Projekt Nr 237 w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu na niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 6/17 arkusz mapy 46, położonej przy ul. Kościuszki w Czeladzi.	
10.4	Projekt Nr 239 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działkach oznaczonych numerami 277/6, 192/7, 197/7, 192/3, 197/3 arkusz mapy 13, położonych przy ul. Kombatantów w Czeladzi.	
10.5	Projekt Nr 241 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 119 arkusz mapy 56, stanowiącej ulicę Klonową w Czeladzi.	
10.6	Projekt Nr 242 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 73/1 arkusz mapy 26 położonej przy ul. 3 Szyb w Czeladzi.	
10.7	Projekt Nr 243 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 123/1 arkusz mapy 56, położonej przy ul. 27-go Stycznia w Czeladzi	
10.8	Projekt Nr 244 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 8/20, nr 8/23 arkusz mapy 52 oraz nr 131/15 arkusz mapy 50, położonej przy ul. Pustej w Czeladzi.	
10.9	Projekt Nr 245 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 277/6 arkusz mapy 13, położonej przy ul. Kombatantów w Czeladzi.	

11.	Dot. Nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa:	Skierowane do zaopiniowania do Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej
11.1	Projekt Nr 246 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Czeladź prawa własności działek nr 28/17, 29/4, 32/4, 34/4, 35/4, 40/2, 42/4, 44/4, 47/4, 48/2, 50/2, 51/2, 52/2, 54/2, 55/2 arkusz mapy 43 o łącznej powierzchni 0,2210ha położonych w Czeladzi	
11.2	Projekt Nr 247 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Czeladź prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem działki 28/6 arkusz mapy 44 o powierzchni 0,4789ha położonej w Czeladzi.	

12.	Dot. Zmian w budżecie i WPF:	Skierowane do zaopiniowania do Komisji Finansowo Budżetowej
12.1	Projekt Nr 248 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok	
12.2	Projekt Nr 249 W sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2014-2021	

13.	Dot. sprzedaży nieruchomości :	Skierowane do zaopiniowania do Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej
13.1	Projekt Nr 195 w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej numerem działki 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 1926m² , położonej w Czeladzi przy ul. Bytomskiej 70 stanowiącej własność gminy Czeladź.	
13.2	Projekt Nr 196 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 76 arkusz mapy 14 o powierzchni 210m² położonej w Czeladzi przy ul. Przeląjskiej	

14.	Dot. dzierżawy nieruchomości :	Skierowane do zaopiniowania do Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej
14.1	Projekt Nr 198 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 248/11, arkusz mapy nr 22, o powierzchni 68m² , położonej przy ul. Ciołkowskiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość	
14.2	Projekt Nr 199 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 89m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość	
14.3	Projekt Nr 200 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 115m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	
14.4	Projekt Nr 201 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 56/15, arkusz mapy nr 4, o powierzchni 15m² , położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	
14.5	Projekt Nr 202 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 70/46 oraz część działki nr 70/47, arkusz mapy nr 57, o łącznej powierzchni 980m² , położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	
14.6	Projekt Nr 203 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 140/14, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 200m² , położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	
14.7	Projekt Nr 204 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 81m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość	

14.8	Projekt Nr 205 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 71/2, arkusz mapy nr 54, o powierzchni 265m² , położonej przy ul. Wiosennej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.9	Projekt Nr 206 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 325m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.10	Projekt Nr 207 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 108m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.11	Projekt Nr 208 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 108, arkusz mapy nr 7, o powierzchni 31m² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.12	Projekt Nr 209 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 223m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.13	Projekt Nr 210 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 78/6, arkusz mapy nr 6, o powierzchni 18m² , położonej przy ul. Asfaltowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.14	Projekt Nr 211 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 45/1, arkusz mapy nr 19, o powierzchni 48m² , położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.15	Projekt Nr 212 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 145m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.16	Projekt Nr 213 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 218m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.17	Projekt Nr 214 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 22/7, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 32,7m² , położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.18	Projekt Nr 215 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 227m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.19	Projekt Nr 216 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 108, arkusz mapy nr 7, o powierzchni 21m² , położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.20	Projekt Nr 217 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 130/8, arkusz mapy nr 24, o powierzchni 127m² , położonej

	przy ul. Żytniej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.21	Projekt Nr 218 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr 158/6 i nr 159/2, arkusz mapy nr 4, o łącznej powierzchni 482m² , położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.22	Projekt Nr 219 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działki: nr 65/15, nr 65/28 oraz część działki nr 65/21, arkusz mapy nr 59, o łącznej powierzchni 198m² , położonej przy ul. Sienkiewicza w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.23	Projekt Nr 220 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 133m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.24	Projekt Nr 221 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 141m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.25	Projekt Nr 222 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 55/22, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 189m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.26	Projekt Nr 223 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 2/121, arkusz mapy nr 11, o powierzchni 16,5m² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.27	Projekt Nr 224 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 125/4, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 12,5m² , położonej przy ul. Norwida w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat,
14.28	Projekt Nr 225 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 227m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.29	Projekt Nr 226 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 225m² , położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.30	Projekt Nr 227 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 140/14, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 95m² , położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.31	Projekt Nr 228 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 125/1, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 45m² , położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.32	Projekt Nr 229 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr 36/3 i nr 36/5, arkusz mapy nr 20, o łącznej

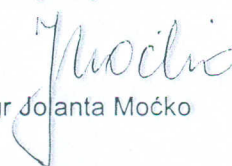
	powierzchni 350m2, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.33	Projekt Nr 231 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 25, arkusz mapy nr 20, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.34	Projekt Nr 233 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 218m2, położonej przy ul. Prostej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.35	Projekt Nr 234 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 26/10, arkusz mapy nr 54, położonej przy ul. Wiosennej w Czeladzi, na posadowienie dwóch nośników reklamowych, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
14.36	Projekt Nr 236 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 44/2, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 458m2, położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.37	Projekt Nr 238 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 130m2, położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
14.38	Projekt Nr 240 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr 185/1 i nr 104/22, arkusz mapy nr 4, o łącznej powierzchni 250m2, położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

15	Dot. Emisji obligacji :	Skierowane do zaopiniowania do Komisji Finansowo Budżetowej
15.1	Projekt Nr 250 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok	
15.2	Projekt Nr 251 W sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2014-2021	
15.3	Projekt Nr 252 w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu	
15.4	Projekt Nr 253 w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu	

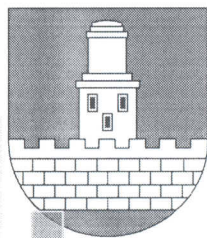
16. Interpelacje i wnioski Radnych

17. Korespondencja/ informacje do wiadomości Rady

18. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Czeladzi


mgr Jolanta Moćko



Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź

tel. (032) 76- 37-933; Fax:032/76-33-694,

e-mail: przewodniczacyrm@um.czeladz.pl

Czeladź, dnia 19 września 2014 r.

AUTOPOPRAWKA

PORZĄDKU OBRAD

LXXV SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

zwołanej w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym,
na dzień 25 września 2014 r. na godzinę 17:00

Autopoprawka porządku wprowadzona zgodnie z przepisem Art. 20 ust. 5 uosg.¹

Otrzymane 18 września projekty, wprowadzono do porządku jako punkt 17 A.

17. A	Projekty wprowadzone do porządku na wniosek Burmistrza, zgodnie z Art., 20 ust. 5 uosg	Do zaopiniowania do komisji Rozwoju i polityki przestrzenne
17A. 1	Projekt Nr 254 w sprawie aktualności studium i planów miejscowych	
17A. 2	Projekt Nr 255 w sprawie uchylenia uchwały nr LXXIII/1066/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 7 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości , stanowiącej własność gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami: 20/3; 21/5; 22/5; 24/5; 26/5; 27/3; 28/3; 28/9; 28/11; 29/3; 31/5; 34/5; 35/5; 36/5; 45/6; 46/6; 47/6; 48/6; 49/3; 50/4; 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24.462 m ² , położonej przy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi.	
17A. 3	Projekt Nr 256 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 2/7 arkusz mapy 52, położonej przy ul. Gdańskiej w Czeladzi	
17A. 4	Projekt Nr 257 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 112/2 arkusz mapy 56 o powierzchni 310 m ² , położonej przy ulicy Robotniczej w Czeladzi.	
17A. 5	Projekt Nr 258 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych nr działki 24/2 o powierzchni 408m ² , nr działki 36/1 o powierzchni 945m ² oraz nr działki 25/1 o powierzchni 33m ² arkusz mapy 62, położonych w pobliżu ulicy Wiosennej w Czeladzi	
17A. 6	Projekt Nr 259 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 73/35 arkusz mapy 6 o powierzchni 203m ² położonej w Czeladzi przy ul. Waryńskiego na rzecz współużytkowników wieczystych działek nr 73/45, 73/6, 73/46 arkusz mapy 6, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Waryńskiego 22-24-26 w Czeladzi.	
17A. 7	Projekt Nr 260 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości oznaczonej numerem działki 35/103 arkusz mapy 41 położonej przy ul. Dehnelów w Czeladzi.	

¹ Uosg Art. 20 ust. 5. Na wniosek wójta przewodniczący rady gminy jest obowiązany wprowadzić do porządku obrad najbliższej sesji rady gminy projekt uchwały, jeżeli wpłynął on do rady gminy co najmniej 7 dni przed dniem rozpoczęcia sesji rady.

17A. 8	Projekt Nr 261 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 104/26 arkusz mapy 13 o powierzchni 145m ² położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na rzecz współużytkowników wieczystych działek 104/7 i 104/27 arkusz mapy 13, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Spółdzielcza 14-16-18 w Czeladzi.
17A. 9	Projekt Nr 262 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej numerami działek 55/1, 56/1, 57/1, 59/1, 60/1, 61/1, 62/1 oraz 63/1 arkusz mapy 35 położonej w pobliżu ulicy Legionów i ulicy Szyb Jana w Czeladzi.
17A. 10	Projekt Nr 263 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 207 arkusz mapy 24 o powierzchni 6775m ² położonej przy ulicy Mysłowickiej w Czeladzi
17A. 11	Projekt Nr 264 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Czeladź oznaczonych numerami działek 71/105 oraz 74/5 arkusz mapy 12 o łącznej powierzchni 927m ² położonych w pobliżu ul. Szpitalnej na rzecz współużytkowników wieczystych działek 74/3, 74/10, 74/9 arkusz mapy 12, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Szpitalna 28 ABC w Czeladzi
17A. 12	Projekt Nr 265 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 63/14 arkusz mapy 30 położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

ZD. 103. 10.14.

PROTOKÓŁ
z LXXIV SESJI RADY MIEJSKIEJ
z dnia 1 września 2014 r.

- **Tryb zwołania:** art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (sesja pozaplanowa)
- **Zwołujący:** Przewodnicząca Rady Jolanta Moćko
- **Prowadzący obrady:** Przewodnicząca Rady Jolanta Moćko
- **Porządek obrad:** porządek obrad z dnia 27 sierpnia 2014 r. w załączeniu.
- **Czas trwania posiedzenia:** 1:40 (od 17:05 do 18:45)
- **Frekwencja Radnych:** 19 obecnych, 2 nieobecnych (Marek Rajca, Krystian Dąbrowski)
- **Pozostałe osoby obecne na posiedzeniu:**
 - Burmistrz Miasta Teresa Kosmala
 - Sekretarz Miasta Dorota Bąk
 - Skarbnik Miasta Urszula Polak Wałek
 - Doradca Burmistrza Andrzej Świętek
 - Kierownik wydziału Martyna Walker.

USTALENIA I ROZSTRZYGNIECIA RADY W RAMACH SESJI:

Ad. 1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Moćko otworzyła sesję stwierdzając, że jest wystarczająca ilość radnych by Rada mogła obradować i podejmować uchwały.

Ad. 2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad i stwierdzenie jego przyjęcia.

RADA ROZPATRZYŁA WNIOSKI O ZMIANĘ W PORZĄDKU OBRAD:

Lp.	Wnioskodawca	Treść wnioskowanej zmiany w porządku obrad	Rozstrzygnięcie
1	Andrzej Mentel	Wprowadzenie do porządku Projektu Nr 188 i Nr 189.	<u>Głosowanie jawne:</u> Głosów „Za”- 14 Głosów „przeciw”-0 Głosów „wstrzymujących się”- 4 Obecnych- 18 Wprowadzono do porządku w punkcie 4.3 oraz 4.4
2	Marin Kita	Wprowadzenie do porządku Projektu Nr 190 i Nr 191.	<u>Głosowanie jawne:</u> Głosów „Za”- 16 Głosów „przeciw”-0 Głosów „wstrzymujących się”- 2 Obecnych – 18 Wprowadzono do porządku w punkcie 4.5 oraz 4.6

Porządek obrad po przyjęciu w/w wniosków o jego zmiany:

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad i stwierdzenie jego przyjęcia.

3. Rozpatrzenie zgłoszonych poprawek i uzupełnień do protokołów oraz stwierdzenie przyjęcia protokołów ¹ :		
3.1.	SE-RM.0002.4.2014	Protokół z drugiego posiedzenia LXVI Sesji z dnia 7 kwietnia 2014
3.2.	SE-RM.0002.7.2014	Protokół z LXIX Sesji z dnia 1 maja 2014
3.3.	SE-RM.0002.11.2014	Protokół z pierwszego posiedzenia LXXIII Sesji z dnia 23 czerwca 2014
3.4.	SE-RM.0002.11.2014	Protokół z drugiego posiedzenia LXXIII Sesji z dnia 26 czerwca 2014
3.5.	SE-RM.0002.11.2014	Protokół z trzeciego posiedzenia LXXIII Sesji z dnia 7 lipca 2014 r.
4. Sprawy do rozpatrzenia przez Radę		
lp	Sprawa / Projekt w sprawie :	
4.1	SE-RM.1510.8.2014 (data wpływ 4 sierpnia 2014 r.) Skarga Pana Marka. K. na Burmistrza w przedmiocie braku reakcji na wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego.	
4.2	SE-RM.0711.56.2014 skarga Wojewody Śląskiego do WSA na uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi Nr LXX/1052/2014. (data wpływ 14 sierpnia 2014 r.) Projekt Nr 193 A , w sprawie przekazania skargi wniesionej przez Wojewodę Śląskiego, na uchwałę Nr LXX/1052/2014, w sprawie powołania Miejskiej Rady Seniorów w Czeladzi, do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.	
4.3	Projekt Nr 188 w sprawie powołania, ustalenia składu osobowego i określenia zakresu zadań doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi. <i>(dodany do porządku w ramach jego zmiany)</i>	
4.4	Projekt Nr 189 w sprawie wyboru przewodniczącego doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu <i>(dodany do porządku w ramach jego zmiany)</i>	
4.5	Projekt Nr 190 w sprawie powołania doraźnej Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Czeladzi, oraz ustalenia jej przedmiotu działania oraz składu osobowego. <i>(dodany do porządku w ramach jego zmiany)</i>	
4.6	Projekt Nr 191 w sprawie wyboru przewodniczącego doraźnej Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Czeladzi. <i>(dodany do porządku w ramach jego zmiany)</i>	
5. Sprawy do wiadomości Rady		
6. Zamknięcie obrad sesji.		

Ad. 3. Rozpatrzenie zgłoszonych poprawek i uzupełnień do protokołów z obrad Rady oraz stwierdzenie przyjęcia protokołów²:

RADA PRZYJMOWAŁA PROTOKOŁY Z POPRZEDNICH SESJI:

Lp.	Nr	Nr i data Sesji / posiedzenia sesji:	Uwagi.
1	SE-RM.0002.4.2014	Protokół z drugiego posiedzenia LXVI Sesji z dnia 7 kwietnia 2014	Brak uwag- stwierdzenie przyjęcia protokołu przez Radę
2	SE-RM.0002.7.2014	Protokół z LXIX Sesji z dnia 1 maja 2014	Brak uwag- stwierdzenie przyjęcia protokołu przez Radę
3	SE-RM.0002.11.2014	Protokół z pierwszego posiedzenia LXXIII Sesji z dnia 23 czerwca 2014	Brak uwag- stwierdzenie przyjęcia protokołu przez Radę
4	SE-RM.0002.11.2014	Protokół z drugiego posiedzenia LXXIII Sesji z dnia 26 czerwca 2014	Brak uwag- stwierdzenie przyjęcia protokołu przez Radę
5	SE-RM.0002.11.2014	Protokół z trzeciego posiedzenia LXXIII Sesji z dnia 7 lipca 2014 r.	Brak uwag- stwierdzenie przyjęcia protokołu przez Radę

¹ Zgodnie z § 14 ust. 2 Regulaminu Rady Miejskiej w Czeladzi Protokoły zostały sporządzone i wyłożone do wglądu w Biurze Rady. Radni mogą zgłaszać poprawki i uzupełnienia do protokołu, o których uwzględnieniu decyduje Rada. Radni których wnioski nie zostaną uwzględnione przez Radę mają prawo zgłosić na piśmie zastrzeżenia do protokołu, które będą stanowić załącznik do protokołu z sesji.

Ad. 4. Sprawy do rozpatrzenia przez Radę.

RADA ROZPATRZYŁA :

Lp.	Nr sprawy / projektu	w sprawie:	Rozstrzygnięcie- Nr podjętej uchwały
4.1	SE- RM.1510.8.2014	Skarga Pana Marka. K. na Burmistrza w przedmiocie braku reakcji na wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego.	Rada przekazała sprawę do Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej do rozpatrzenia. <u>Głosowanie jawne</u> wniosku o przekazanie: Głosów „Za”- 12 Głosów „przeciw”-3 Głosów „wstrzymujących się”- 3 Obecnych- 18
4.2	SE- RM.0711.56.2014 skarga Wojewody Śląskiego do WSA na uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi Nr LXX/1052/2014.	Projekt Nr 193 ,w sprawie przekazania skargi wniesionej przez Wojewodę Śląskiego, na uchwałę Nr LXX/1052/2014, w sprawie powołania Miejskiej Rady Seniorów w Czeladzi, do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.	<u>Głosowanie jawne imienne:</u> Głosów „Za”- 19 Głosów „przeciw”-0 Głosów „wstrzymujących się”- 0 Obecnych- 19 Uchwała LXXIV/1094/2014
4.3	Projekt Nr 188	w sprawie powołania, ustalenia składu osobowego i określenia zakresu zadań doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi	Głosowanie po przeczytaniu treści uchwały przez J. Moćko. <u>Głosowanie jawne imienne:</u> Głosów „Za”- 16 Głosów „przeciw”-0 Głosów „wstrzymujących się”- 2 Obecnych- 18 Uchwała LXXIV/1095/2014 (Mentel, Kita, Fronczek, Wcisło, Iwanowski, Malinowska).
4.4	Projekt Nr 189	w sprawie wyboru przewodniczącego doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu	Kandydat wskazany przez członków powołanej komisji. <u>Głosowanie jawne imienne:</u> Głosów „Za”- 15 Głosów „przeciw”-0 Głosów „wstrzymujących się”- 2 Obecnych- 17 Uchwała LXXIV/1096/2014 (Andrzej Mentel)
4.5	Projekt Nr 190	w sprawie powołania doraźnej Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Czeladzi, oraz ustalenia jej przedmiotu działania oraz składu osobowego	Głosowanie po przeczytaniu treści uchwały przez J. Moćko. <u>Głosowanie jawne imienne:</u> Głosów „Za”- 18 Głosów „przeciw”-0 Głosów „wstrzymujących się”- 0 Obecnych- 18 Uchwała LXXIV/1097/2014 (Marian Kita, Zofia Bazańska, Ewa Fronczek, Andrzej Mentel, Mirosław Kędziński, Irena Owczarz)
4.6	Projekt Nr 191	w sprawie wyboru przewodniczącego doraźnej Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Czeladzi	Kandydat wskazany przez członków powołanej komisji. <u>Głosowanie jawne imienne:</u> Głosów „Za”- 16 Głosów „przeciw”-0 Głosów „wstrzymujących się”- 0 Obecnych- 16 Uchwała LXXIV/1098/2014 (Marian Kita,)

W ramach rozpatrywania punktu 4.2 (Projekt Nr 193) sprawa SE-RM.0711.56.2014 skarga Wojewody Śląskiego do WSA na uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi Nr LXX/1052/2014. w dyskusji udział wzięli: Dominik Penar, Ireneusz Gawroński, Burmistrz Teresa Kosmala, i Jolanta Moćko.

Ad. 5. Sprawy do wiadomości Rady

Przewodnicząca rady Jolanta Moćko odczytała korespondencję do Rady :

1. SE-RM.0043.30.2014 Wojewoda Śląski 18.08.2014. informacja o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych na 2 miesiące przed końcem kadencji.
2. SE-RM.0004.23.2014 (**KP 9836** z 11.08.2014) Z KPE nieruchomości z Radzionkowa odpis pisma skierowanego do Burmistrza dot. rewitalizacji terenu przemysłowego przy ul. Nowopogońskiej gdzie kiedyś mieściła się fabryka Okfens dot. braku działań ze strony ZIK.
3. SE-RM.0711.53 (**KP 9605** z 5.08.2014) Rozstrzygnięcie nadzorcze- nieważność uchwały Nr LXXIII/1063/2014 w sprawie dopłat do ceny 1 m³ dostarczonej wody oraz odprowadzania ścieków wynikających taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Czeladź w części określonej w § 3 ust. 1 oraz w § 3 ust. 2.
4. SE-RM. 0004.11.2014 (**KP 9580** z 5.08.2014) Pismo Andrzeja Tyblewskiego- zawiadomienie o roszczenie do gminy.
5. SE-RM.0004.21.2014 (**KP 7923** z 24.06.2014) Agencja Nieruchomości Rolnej w Mikołowie wniosek o wywieszenie ogłoszeń o gruntach do dzierżawy.

Pani Burmistrz zabrała głos w ramach pism:

KP 9836 – że termin na rozpatrzenie mija 5 września i na dzień dzisiejszy nie ma jeszcze pisemnego stanowiska w tej sprawie.

KP 9580 – w ocenie Pani Burmistrz pan Tyblewski uznał Radę za stronę w tym postępowaniu, więc Rada powinna zrealizować tą sprawę, a to pismo jest skierowane do Rady a nie do Burmistrza.

Przewodnicząca rady przedstawiła swoje stanowisko, że pismo (KP 9580) jest jedynie informacją do Rady a sąd prześle akta do Burmistrza i to on będzie zobowiązany uczestniczyć w postępowaniu a nie rada.

Radny Marian Kita przedstawił o jaki teren chodzi.

Ad. 6. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodnicząca Rady Jolanta Moćko po stwierdzeniu wyczerpania porządku obrad zamknęła sesję o godzinie 18:45

W ZAŁĄCZNIU:

1. Lista obecności.
2. Karty z głosowania nad wprowadzeniem zmian w porządku obrad.
3. Karty z wynikami z głosowania uchwał.
4. *Porządek obrad z dnia 27 sierpnia 2014 r.*
5. Korespondencja do wiadomości Rady z okresu międzysesyjnego.

Prowadzący obrady:

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

-
- Protokół został napisany, i wyłożony do wglądu Radnych dnia: **5 września 2014 r.**
 - Protokół, został przyjęty przez Radę dnia
 - Protokół został umieszczony w BIP, dnia:
 - Informacja o zgłoszonych uwagach i zdaniach odrębnych do protokołu:
.....

**Informacja międzysesyjna
za okres od 10.06.2014r. do 10.09.2014r.**

1. Informacje ogólne.

1.1. Dane demograficzne.

Liczba ludności wg. Stanu na dzień 10.09.2014r. wyniosła 31.754 mieszkańców i w porównaniu do ub. miesiąca zmniejszyła się o 34 osoby, w porównaniu z analogicznym okresem ub.r. zmniejszyła się o 367 osób.

1.2. Zasoby ludzkie – rynek pracy.

Ogólna liczba osób z terenu miasta Czeladź pozostających bez pracy na dzień 31.08.2014 r. wynosiła – 1.776 osób (w tym 915 kobiet). Bez prawa do zasiłku pozostaje 1.590 osób (w tym 810 kobiet). Analogicznie na dzień 31.08.2013 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych ogółem wynosiła 1.949 osób (w tym 986 kobiet). Liczba bezrobotnych ogółem zmniejszyła się w stosunku do roku ubiegłego o 173 osoby, natomiast ilość kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszyła się o 71 kobiet. W porównaniu z rokiem ubiegłym zmniejszyła się (o 117 osoby) liczba bezrobotnych pozostających bez prawa do zasiłku.

Punkt Informacyjny dla Bezrobotnych odwiedziła 1 osoba, której udostępniono oferty pracy ze strony Portalu Publicznych Służb Zatrudnienia.

Na podstawie umów z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie w Urzędzie Miasta Czeladź na stażu przebywają 3 osoby. W CTBS Sp. z o.o. 2 osoby są na stażu. W Miejskiej Bibliotece Publicznej 3 osoby wykonywały zadania w ramach umów o prace interwencyjne do 10.06.br, obecnie 2 osoby są na stażu, 2 osoby wykonują kontrolowane nieodpłatne prace społeczne w ramach wykonywania kary ograniczenia wolności, a 2 osoby pracują przy pracach społeczno - użytecznych. W Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji 2 osoby przebywają na stażu, a 4 zatrudnione są do prac społeczno – użytecznych. W Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej na stażu przebywają 2 osoby. W Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej 7 osób skazanych przepracowało łącznie 162 r-g, a w ramach prac społeczno – użytecznych pracownicy przepracowali łącznie 1.589 r-g, na stażu jest 1 osoba. W Zakładzie Budynków Komunalnych 2 osoby wykonują prace interwencyjne, a 2 są na stażu.

Burmistrz Miasta Czeladź ogłosiła nabory na 2 wolne stanowiska: Kierownika Biura Komunikacji Społecznej oraz młodszego referenta ds. gospodarki przestrzennej.

2. Wykonanie budżetu.

2.1. Urząd Miasta.

Dochody bieżące budżetu miasta do 31.08.2014 r. zrealizowano na kwotę 82.539.286,85zł tj. 67,35%, dochody majątkowe w wysokości 2.363.991,42 zł tj. 18,76%, a wydatki wykonano na kwotę 60.048.517,99 zł, co stanowi 59,81 %.

Zadłużenie miasta Czeladź z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek na dzień 31.08.2014 r. wyniosło 26.909.076,04 zł.

2.2. Zakład Budynków Komunalnych.

Przychody od początku br. wykonano na kwotę ogółem 4.279.607,00 zł. (63%) w tym: przychody własne na kwotę 4.279.607,00 zł.

W porównaniu z analogicznym okresem ub.r. wykonanie przychodów Z.B.K. ogółem jest większe o kwotę 573.535,00 zł.

Poniesione koszty od początku 2014r. wykonano na kwotę 4.384.496, zł. i są one większe w porównaniu z analogicznym okresem 2013r. o kwotę 918.678,00 zł.

Zestawienie zadań wykonanych w okresie od 10.06.2014r. do 10.09.2014r.

1. W terminie od 01.07.2014r. do 10.09.2014r. do odpracowania zgłosiło się 141 osób.

- 17 osób odpracowuje zadłużenie (10.06.2014r. – 10.09.2014r.),
- 83 osoby zrezygnowały z odpracowania,
- 39 osób odpracowało zadłużenie,
- 1 osoba przebywa na chorobowym,
- 1 osoba w fazie przygotowania do wykonania świadczeń rzeczowych.

2. W okresie: czerwiec - sierpień 2014r.

- 33 osoby całkowicie spłaciły dług na kwotę 78.523,59 zł.
- 73 osoby częściowo spłaciły zadłużenie na kwotę 35.909,58 zł.
- 461 osób korzysta z pomocy M.O.P.S. w formie dodatków mieszkaniowych.

Na mediację zaproszono 157 osób.

Podpisano 5 protokołów na rozłożenie zaległości na raty, 1 protokół na odpracowanie zaległości na rzecz Gminy Czeladź oraz 1 protokół na odpracowanie zaległości na rzecz Gminy Czeladź plus rozłożenie zaległości na raty.

3. Podjęto działania windykacyjne:

- wysłano 37 pism z 7 dniowym terminem zapłaty do lokali mieszkalnych,
- wysłano 99 pism z ostatecznym terminem zapłaty do lokali mieszkalnych,
- wysłano 273 pisma z 7 dniowym terminem zapłaty za gospodarowanie odpadami,
- wysłano 4 pisma z ostatecznym terminem zapłaty do garaży,
- odpracowanie zaległości czynszowych dłużników na kwotę 25.887,37 zł.
- wysłano 41 pism z 14 dniowym terminem zapłaty o wstrzymanie dodatku mieszkaniowego do lokali mieszkalnych,
- 29 osób zostało skierowanych do Sądu celem uzyskania nakazu zapłaty.

2.3. Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Wydatki od początku roku wyniosły 3.115.952,84 zł, co stanowi 53,69%, dochody łącznie zrealizowano na kwotę 145.165,49 zł, tj. 46,82%, w tym : dochody Cmentarz 98.829,40 zł, Targ 40.384 zł oraz 2.806 zł odszkodowanie za zniszczone ogrodzenie.

2.4. Dom Pomocy Społecznej „Senior”.

Wydatki wykonane od początku roku wyniosły 1.187.676,95 zł, tj. 64,03 % w stosunku do planu, a dochody zrealizowano w wysokości 1.173.638,11 zł, co stanowi 85,73 % planu.

2.5. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

W zakresie zadań własnych w okresie od 01.06.2014r. do 31.08.2014r. wypłacono 49.626 świadczeń dla 5.285 osób na kwotę 913.602,85 zł, która stanowi 24,98 % rocznego planu wydatków na 2014 r.

Narastająco od początku roku wypłacono 73.945 świadczeń, na kwotę 2.200.145,04 zł która stanowi łącznie 60,17 % planu.

W okresie od 01.06.2014r. do 31.08.2014r. na realizację świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami i składkami na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne wypłacono kwotę 1.235.880,58 zł co stanowi 31,87 % planu na 2014 r.

Narastająco od początku roku 2014 wydano kwotę 2.826.051,00 zł, tj. 72,89 % planu wydatków na 2014 rok.

W w/w okresie wypłacono 7.736 świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami i składkami na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne dla 1.232 osób, członkowie rodzin to 2.193 osób

W okresie od 01.06.2014r. do 31.08.2014r. na realizację świadczeń z funduszu alimentacyjnego wydano kwotę : 504.566,26 zł co stanowi 26,28 % planu na 2014 rok.

Narastająco od początku br. wydano kwotę 1.353.754,26 zł, tj. 70,51 % planu wydatków na br.

W w/w okresie wypłacono 1.202 świadczenia z funduszu alimentacyjnego dla 313 osób.

DODATKI MIESZKANIOWE

W okresie od 01.06.2014r – 31.08.2014r. z tytułu dodatków mieszkaniowych wypłacono 2.836 świadczenia na kwotę 694.092,49 zł tj. 28,92 % planu wydatków na 2014 rok.

Łączna ilość osób korzystających w w/w okresie wyniosła 998 osób.

Od początku roku wypłacono kwotę 1.853.302,36 zł, tj. 77,22 % planu na 2014 rok.

Dodatek Energetyczny

W okresie od 01.06.2014r – 31.08.2014r. z tytułu dodatków energetycznych wypłacono świadczenia na kwotę 4.858,49 zł. Od początku roku wypłacono kwotę: 8.290,66 zł

KARTA DUŻEJ RODZINY

W okresie od 01.06.2014r – 31.08.2014r z tytułu otrzymania Karty Dużej Rodziny złożono 18 wniosków.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 marca 2014 roku w sprawie szczegółowych warunków realizacji rządowego wspierania osób uprawnionych do świadczenia pielęgnacyjnego wydano kwotę 39.200,00 zł, co stanowi 27,79 % planu na 2014 rok, narastająco wydano kwotę 109.200,00 zł, tj. 77,41 % planu na 2014 rok.

STYPENDIA SZKOLNE

6.06.2014r. – 20 wypłat dla 20 dzieci w kwocie łącznej 4.019,57
25.06.2014r. – 31 wypłat dla 31 dzieci w kwocie łącznej 9.309,30
4.07.2014r. – 18 wypłat dla 18 dzieci w kwocie łącznej 10.992,52
28.07.2014r. – 18 wypłat dla 25 dzieci w kwocie łącznej 4.128,57
6.08.2014r. – 2 wypłaty dla 2 dzieci w kwocie łącznej 456,60
13.08.2014r. – 24 wypłaty dla 26 dzieci w kwocie łącznej 8.399,64.

W okresie międzysesyjnym łączna wypłata stypendium szkolnego wyniosła 37.304,20 zł, narastająco od początku br. wypłacono łącznie 114.210,14 zł.

ZASIŁKI SZKOLNE

18.06.2014 r. – 1 wypłaty na 1 dziecko w kwocie 455,00
8.08.2014 r. – 1 wypłaty na 1 dziecko w kwocie 455,00

W okresie międzysesyjnym łączna wypłata zasiłków szkolnych wyniosła 910,00 zł, narastająco od początku br. wypłacono 2.275,00 zł

USŁUGI OPIEKUNCZE

Na realizację podstawowych usług opiekuńczych dla 68 osób w okresie od 01.06.2014 do 31.08.2014 r. wydano kwotę 70.398,98 zł, narastająco od początku br. wydano łącznie 144.581,36 zł.

Na realizację specjalistycznych usług opiekuńczych dla 6 osób w okresie od 01.05.2014 r. do 31.05.2014 r. roku wydano kwotę 1.909,09 zł. Narastająco od początku roku 2014 wydano kwotę 7102,06 zł.

PRACE SPOŁECZNIE UŻYTECZNE

W okresie od 01.06.2014r do 31.08.2014r. 233 osoby brały udział w pracach społecznie- użytecznych na co wydano kwotę 67.914,89 zł, narastająco od początku br. wydano na ten cel 88.773,90.

W okresie od 01.06.2014r do 31.08.2014r na realizację opłat za pobyt w domach pomocy społecznej wydano kwotę : 440.592,69 zł, co stanowi 32,35 % planu na 2014 rok.

Narastająco od początku roku 2014 wydano kwotę 1.161.431,79 zł co stanowi 85,28 % planu.

W w/w okresie ponoszono odpłatność za 209 osób przebywających w DPS, w tym w DPS „SENIOR” wydatkowano kwotę 167.894,91 zł dla 93 osób.

2.6. Miejska Biblioteka Publiczna.

Przychody MBP za okres od 01.01.2014 r. do 10.09.2014 r. wyniosły 1.179.508,38 zł, co stanowi 64,71 % planowanych przychodów na 2014 r.

Koszty MBP za okres od 01.01.14 r. do 10.09.14 r. wyniosły 1.147.252,78 zł, co stanowi 62,94 % planowanych kosztów na 2014 r.

2.7. Muzeum Miejskie „Saturn”

Przyznana dotacja na rok 2014 wynosi 491.125 zł, Muzeum od początku roku otrzymało łącznie 329.000 zł, a w okresie sprawozdawczym wpłynęło 130.000 zł.

Koszty ogółem od początku roku wyniosły 325.227,97 zł, a w okresie sprawozdawczym 125.343,81 zł.

2.8. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Wykonanie planu wydatków od początku roku wyniosło 1.086.872,66 zł, co stanowi 65,35% planu wydatków ogółem (1.663.125,00), dochody zrealizowano w kwocie 93.764,96 zł, co stanowi 74,67% planu dochodu ogółem (125.580,00).

3. Realizacja uchwał Rady Miejskiej.

Uchwała nr LXX/1067/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/11 arkusz mapy nr 58, o powierzchni 120 m², położonej przy ul. Rzemieśniczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana.

Uchwała nr LXX/1068/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110 arkusz mapy nr 41, o powierzchni 163 m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana.

Uchwała nr LXX/1069/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 57/4 arkusz mapy nr 48 położonej przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana.

Uchwała nr LXX/1070/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110 arkusz mapy nr 41, o powierzchni 130 m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana.

Uchwała nr LXX/1071/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 1/5 arkusz mapy nr 45, o powierzchni 144 m², położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy

zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1072/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 32/14 arkusz mapy nr 41, o powierzchni 185 m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1073/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działek nr 54/1 i nr 55/6 arkusz mapy nr 13, o łącznej powierzchni 165 m², położonych przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1074/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 arkusz mapy nr 13, o powierzchni 82 m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1075/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 3/18 arkusz mapy nr 37, o powierzchni 47 m², położonej przy ul. Dehnelów w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1076/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działek nr 23/6 i nr 23/13 arkusz mapy nr 20, o łącznej powierzchni 200 m², położonych przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1077/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 arkusz mapy nr 13, o powierzchni 189 m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1078/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działek nr 51/2, nr 52/2 i nr 53/2 arkusz mapy nr 43, o łącznej powierzchni 500 m², położonych przy ul. Wojciechowskiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1079/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 i działkę nr 55/19 arkusz mapy nr 13, o łącznej powierzchni 148 m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1080/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 32/14 arkusz mapy nr 41, o powierzchni 130 m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1081/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 4/60 arkusz mapy 31 oraz część działki nr 93/26 arkusz mapy 18 położonych przy ul. Staszica w Czeladzi, na posadowienie dwóch nośników reklamowych, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1082/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 32/14 arkusz mapy nr 41, o powierzchni 202 m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1083/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działek nr 57/4 i nr 55/2 arkusz mapy nr 48, o łącznej powierzchni 105 m², położonej przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1084/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 200 arkusz mapy 28 o powierzchni 10,4 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1085/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 78/1 arkusz mapy 23 o powierzchni 10,4 m² położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1086/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 38/3 arkusz mapy 50 o powierzchni 10,4 m² położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1087/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 26 arkusz mapy 31, o powierzchni 15 m², położonej przy ul. Legionów w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wykonana;

Uchwała nr LXX/1091/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu oraz służebności przesyłu na zabudowanej działce gruntu oznaczonej numerem 63/22 arkusz mapy 36 położonej przy ul. Dehnelów 32 w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała nr LXX/1092/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 07.07.2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 35/101 arkusz mapy 41 o powierzchni 513 m² położonej w Czeladzi przy ul. Dehnelów – w realizacji;

Uchwała nr LXXIII/1064/2014 z dnia 26.06.2014 roku w sprawie zmian w budżecie – dokonano zmian

Uchwała nr LXXIII/1065/2014 z dnia 26.06.2014 roku w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014 – 2021 – dokonano zmian w WPF.

4. Sprawy bieżące.

4.1. Zamówienia publiczne.

Urząd Miasta

W Urzędzie Miasta i gminnych jednostkach organizacyjnych w okresie sprawozdawczym wszczęto 3 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości powyżej 30 000 €:

- na „Usługę ochrony fizycznej nieruchomości i ruchomości po byłej KWK SATURN położonej w Czeladzi przy ul. Dehnelów, w tym Galerii Sztuki Współczesnej ELEKTROWNIA” (PN),
- na „Przewóz dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych i opiekę w czasie przewozu” (PN),
- na „Szkolenia zawodowe, szkolenia z zakresu psychologiczno - doradczego, szkolenie wyjazdowe z zakresu treningu umiejętności społecznych i doradztwa zawodowego oraz specjalistyczne poradnictwo prawne, rodzinne i psychologiczne i terapia psychologiczna dla osób uzależnionych od alkoholu w ramach projektu współfinansowanego ze środków EFS pt. BEZ OGRANICZEŃ” (PN).

Ponadto Miasto Czeladź, podobnie jak w roku ubiegłym, przystąpiło do porozumienia w sprawie przeprowadzenia wspólnego postępowania o udzielenie zamówienia na dostawę energii elektrycznej w okresie od 1.01.2015 r. do 31.12.2015 roku. W postępowaniu udział bierze około 190 podmiotów – osób prawnych z ponad 30 sąsiednich gmin. Podmiotem wytypowanym do przeprowadzenia postępowania jest Miasto Świętochłowice. Postępowanie wszczęto 31 lipca 2014 r., termin składania ofert upływa 17 września 2014 r.

Zakończono w tym okresie 2 postępowania, w wyniku których zawarto 5 umów na sumaryczną kwotę brutto 130.870,26 zł, a mianowicie:

– na „Usługę ochrony fizycznej nieruchomości i ruchomości po byłej KWK SATURN położonej w Czeladzi przy ul. Dehnelów, w tym Galerii Sztuki Współczesnej ELEKTROWNIA” (PN) – umowa z dnia 21.07.2014 r. na kwotę: 32.997,46 zł,

– na „Przewóz dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych i opiekę w czasie przewozu” (PN) – w tym:

ZADANIE A

Przewóz 5 uczniów niepełnosprawnych.

Trasa: Czeladź- Będzin- Czeladź - Specjalistyczny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Będzinie, ul. 11 listopada 7 – 5 uczniów - została wybrana oferta F.H.U. „MAKNO” Małgorzata Olszewska, 41-250 Czeladź, ul. Węglowa 4/8. Cena za realizację Zadania A – wyniesie 28 425,60 złotych brutto.

ZADANIE B

Przewóz 8 uczniów niepełnosprawnych, w tym 2 uczniów na wózkach inwalidzkich.

Trasa: Czeladź – Dąbrowa Górnicza – Czeladź

a. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci Słabo Widzących w Dąbrowie Górniczej, ul. Swobodna 59 – 4 uczniów

b. Zespół Szkół Specjalnych Nr 5 w Dąbrowie Górniczej, ul. Swobodna 59 – 4 uczniów- została wybrana oferta PRZEWOZY PASAŻERSKIE RED-BUS Perczak Bodo, 41-209 Sosnowiec, ul. Kierocińskiej 29/40. Cena za realizację Zadania B – wyniesie 36 547,20 złotych brutto.

ZADANIE C

Przewóz 2 uczniów niepełnosprawnych.

Trasa: Czeladź – Katowice – Czeladź

▲ Zespół Szkolno – Przedszkolny dla Dzieci Niedosłyszących i Słabo Słyszących, Gimnazjum nr 31, Katowice, ul. Grażyńskiego 17 – 1 uczeń

▲ Szkoła Podstawowa Nr 37 Katowice, ul. Józefa Lompy 17 – 1 uczeń

- została wybrana oferta PHU GO TUR Piotr Ładoń, 41-200 Sosnowiec, ul. Kasztanowa 3/21. Cena za realizację Zadania C – wyniesie 16 920,00 złotych brutto.

ZADANIE D

Przewóz 4 uczniów niepełnosprawnych.

Trasa: Czeladź – Sosnowiec – Czeladź

▲ Zespół Szkół Specjalnych, Gimnazjum Specjalne Nr 4, Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 44 Sosnowiec, ul. Franciszkańska 5a – 3 uczniów

▲ Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 5 Ośrodek Szkolno – Rehabilitacyjny Sosnowiec, ul. Bohaterów Monte Cassino 46 – 1 uczeń

- została wybrana oferta PRZEWOZY PASAŻERSKIE RED-BUS Perczak Bodo, 41-209 Sosnowiec, ul. Kierocińskiej 29/40. Cena za realizację Zadania D – wyniesie 15 980,00 złotych brutto.

Umowy na realizację powyższych zadań zostały zawarte w dniu 25 sierpnia 2014r.

W okresie sprawozdawczym w Urzędzie Miasta udzielono 151 zamówień o wartości poniżej 30.000 € każde, o łącznej wartości szacunkowej netto 346.134,72 zł.

Od początku 2014 roku zarejestrowano 513 zamówień poniżej progu ustawowego, o sumarycznej wartości szacunkowej 1.501.018,96 zł.

Miejska Biblioteka Publiczna

Od początku 2014 r. do dnia 10.09.2014 r. udzielono 285 zamówienia na kwotę 122.824,75 zł netto, w tym: 224 dostawy na kwotę 87.315,91 zł netto i 61 usług na kwotę 35.508,84 zł netto.

W okresie od 10.06.2014 r. do 10.09.2014 r. udzielono 98 zamówień publicznych na kwotę 26.837,75 zł netto, w tym: 79 dostaw na kwotę 18.877,50 zł netto i 19 usług na kwotę 7.960,25 zł netto.

Do 9 września 2014 r. do zbiorów Biblioteki przybyło 3.646 książek (w tym 2.319 z darów) o wartości 90.172,85 zł. Zakończono wprowadzanie do zbiorów MBP

,książek przejętych z czeladzkiej filii Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej. Wprowadzono 1.536 wol. na kwotę 44.640,09 zł. Zasoby MBP powiększyły się także o 27 egz. audiobooków na kwotę 505,99 zł.

Wpłynął grant pozyskany z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w kwocie 19.500,00 zł, jako dofinansowanie programu „Zakup nowości wydawniczych dla bibliotek”. Do 9 września zakupiono z tej dotacji 89 wol. na kwotę 1.839,81 zł.

Muzeum Miejskie „Saturn”

Od 01.01.2014 r. w Muzeum Saturn w Czeladzi zarejestrowano 107 dostaw na kwotę 53.423,87 zł netto, 55 979,21 zł brutto oraz 79 usług na kwotę 70.505,50 PLN netto, 79.323,01 PLN brutto.

Zakład Budynków Komunalnych

Prace nadzorowane przez inspektorów nadzoru w Dziale Technicznym:

- bieżące usuwanie awarii zgłaszanych przez lokatorów,
- udzielanie odpowiedzi na pisma i zgłoszenia lokatorów,
- przeprowadzanie bieżących wizji lokalnych,
- wydawanie warunków zmiany systemu ogrzewania z węglowego „piecowego” na centralne ogrzewanie z kotłem gazowym (ul. Reymonta 2a/7, ul. 11 Listopada 3/2, ul. Tuwima 1/9, ul. Armii Krajowej 1/4)
- sporządzanie opinii technicznych,
- przegląd i odbiór mieszkań oraz lokali użytkowych wraz z Działem Gospodarki Lokalami,
- sprawdzanie kosztorysów z usług firm budowlanych,
- odbiory robót instalacyjnych wod.-kan., budowlanych,
- pełnienie nadzoru technicznego nad przebudową pomieszczenia gospodarczego na sanitariat dla osób niepełnosprawnych na parterze budynku Gimnazjum nr 3 w Czeladzi przy ul. Lwowskiej 2
- nadzór przy wymianie pionu i poziomu instalacji kanalizacyjnej przy ul. Bytomskiej 33a.

Prace wykonane przez pracowników Warsztatu:

- wykonane zlecenia w zakresie usuwania zgłoszonych awarii instalacji elektrycznych – 59 szt.
- wykonane zlecenia w zakresie usuwania zgłoszonych awarii instalacji wod.-kan. – 68 szt.
- wykonane zlecenia w zakresie usuwania zgłoszonych pozostałych awarii – 72 szt.
- wymieniono i oplombowano 41 szt. wodomierzy,
- remont instalacji elektrycznej w mieszkaniu wolnostojącym (ul. Nowopogońska 26/2, ul. Waryńskiego 24/1),
- naprawa instalacji elektrycznej w mieszkaniach (ul. Tuwima 43/4, ul. Tuwima 45/11, ul. Nowa 1/4, ul. Grodziecka 47/12)
- remont ubikacji ul. Borowa 23,
- opróżnianie mieszkań (ul. Waryńskiego 24/1, ul. Reymonta 2a/9, ul. Dehnelów 34/1, ul. Bytomska 65/3, ul. Armii Krajowej 19/2)
- prace na KWK „Saturn” – zamontowanie pręseł w ogrodzeniu, montaż tabliczek, czyszczenie kratki,
- naprawa instalacji elektrycznej w lokalu użytkowym „Metamorfoza” przy ul. 11 Listopada 8,

- koszenie trawy (KWK „Saturn”, ul. Trznadła 1, ul. Tuwima 11, ul. Spółdzielcza 12, ul. Tuwima 49, ul. Armii Krajowej 17),
- zabezpieczenie (zamurowanie) pomieszczeń garaży na terenie szkoły przy ul. 21 Listopada 10,
- wymiana zaworów CO w mieszkaniu przy ul. Szpitalnej 24,
- wymiana pionu wod.-kan. (ul. Sportowa 24/1,3 + piwnice)
- naprawa kanalizacji i montaż zasuwy w studzience burzowej przy ul. 11 Listopada 8.
- zabezpieczenie całego budynku – domek fiński (ul. Matejki 10),
- roboty murarskie (ul. Sportowa 12, ul. Sportowa 20, ul Sportowa 24).

Inne prace wykonywane na bieżąco:

- sprzątanie klatek schodowych i terenów wokół budynków (ul. 17 Lipca 4,6,20, ul. 11 Listopada 8, ul. Armii Krajowej 17, itp.),
- porządkowanie boksów śmietnikowych,
- malowanie klatek schodowych (ul. Katowicka 111, ul. Sportowa 20, ul. Sportowa 24),
- koszenie terenów zielonych na terenach administrowanych wraz z wywozem na wysypisko,
- przycinka żywopłotów.

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej

Z wolnej ręki usunięto usterki ujawnione dodatkowo podczas naprawy placów zabaw – usunięcie skutków dewastacji oraz zużytych elementów, wykonawca usługi P.P.H.U. „ADAGON” Adam Goniwiecha 42-286 Koszęcin ul. Opieki 14.

Udzielono 86 zamówień o wartości poniżej 30.000 euro każde, o łącznej wartości netto 100.134,59 zł.

Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o.

Ilość wody wprowadzonej do obiegu z poszczególnych źródeł :

	Zróżła własne: Studnie – Przełajka, Grodziecka, Szpitalna	Woda zakupiona GPW
czerwiec 2014r.	89 %	11 %
lipiec 2014r.	89 %	11 %
sierpień 2014 r.	89 %	11 %

Informacja dot. gospodarowania wodą:

MIESIĄC	Wtłoczona razem	Sprzedana	Strata	Strata -%
E				
Czerwiec	121 509,00	104 412,30	15 130,20	12,45%
Lipiec	114 304,00	91 913,70	20 154,74	17,63%
Sierpień	102 125,00	96 642,90	3 880,22	3,80%

Informacja z realizacji inwestycji

Lp	Nazwa Inwestycji	Procent realizacji
1.	Kanalizacja Dolna Węgroda zad. I – kanalizacja w ul. Ślepej, Strzeleckiej.	56%
2.	Kanalizacja Dolna Węgroda zad. I – kanalizacja w ul. Lotniczej.	77%
3.	Wodociąg w ul. 3-ci Szyb.	18%
4.	Sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej na działce Nr 65/38 km 59 przy ul. Spacerowej w Czeladzi.	5%
5.	Uzbrojenie terenów budownictwa mieszkaniowego – ul. Mysłowicka.	10%

Awaryjne remonty sieci wod-kan.

1. W ul. Składkowskiego wymieniono i udrożniono odcinek kanalizacji 250mm z powodu korozji istniejących rur betonowych.
2. Awaryjna naprawa kanału sanitarnego 150mm w ul. Spacerowej.
3. Likwidacja awarii wodociągowej na wodociągu stalowym 300mm w ul. Będzińskiej.
4. Wymiana bieżąca wodomierzy oraz hydrantów.
5. Konserwacja masą bitumiczną konstrukcji betonowych komór wlotowych ścieków i komór pomiarowych na obiekcie przy ulicy Wiejskiej.
6. Wykonywanie systematycznych czynności eksploatacyjnych w studniach głębinowych, przepompowniach ścieków i pompowniach wody:
 - pomiar statycznego lub dynamicznego lustra wody
 - pobór próbek wody do badania mikrobiologicznego i fizykochemicznego
 - czyszczenie komór napływowych i wirników pomp zatapiających do ścieków z nagromadzonych osadów stałych ograniczając występowanie nadmiernych wibracji
 - czyszczenie urządzeń sterujących i pomiarowych z nagromadzonego nadmiaru tłuszczów
 - wymiana zaworów zwrotnych w zestawie hydroforowym ul. Saturnowska
 - czyszczenie zaworów zwrotnych przepompownia ścieków ul. Staszica

Inne roboty na obiektach wod-kan:

1. Koszenia trawy na terenie obiektów technologicznych – II,III,IV pokos trawy
2. Konserwacja dachów masami bitumicznymi w następujących obiektach:
 - hydrofornia ul. Dehnelów
 - studnia Przeląjska
 - przepompownia ścieków Betonowa
 - przepompownia ścieków KSL przy ul. Katowickiej
 - budynek socjalno-biurowy i garażowo-magazynowy ul. Będzińska 64
 - budynku socjalnego na terenie osadników przy ul. Wiejskiej

4. Wymiana tablic informacyjnych na obiektach ZIK Sp. z o.o.
5. Naprawa i konserwacja środków sprzętowo-transportowych
6. Korelowanie sieci wodociągowych w celu zlokalizowania awarii – na bieżąco.
7. Uzgodnienie projektów przyłączy wod-kan
8. Wydanie warunków technicznych podłączenia do sieci wod-kan
9. Uzgodnienia lokalizacyjne .

4.2. Zarządzenia Burmistrza Miasta

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta wydała 91 zarządzeń.

4.3. Decyzje administracyjne

W okresie sprawozdawczym wydano 4.451 decyzji, w tym:

- ws. Przyznania świadczeń społecznych – 3.213,
- ws. Przyznania świadczeń rodzinnych – 151,
- ws. Zasiłku dla opiekuna – 21,
- ws. Przyznania funduszu alimentacyjnego – 89,
- ws. przyznania dodatków mieszkaniowych – 326,
- ws. Przyznania dodatków energetycznych – 59,
- ws. Odmowy przyznania świadczeń społecznych – 15,
- ws. Odmowy przyznania świadczeń rodzinnych – 9,
- ws. Odmowy przyznania funduszu alimentacyjnego – 1,
- ws. Odmowy przyznania dodatków mieszkaniowych – 6,
- inne (zmieniające, uchylające, wstrzymujące, wygaszające, umarzające postępowanie, zwroty, przywracające) – 122,
- ws. uznania bądź odmowy uznania dłużnika za uchylającego się od zobowiązań alimentacyjnych – 31,
- ws. zwrotu przez dłużnika alimentacyjnego należności z tytułu otrzymanych przez osobę uprawnioną do świadczeń z FA – 16,
- ws. Skierowania do DPS poza Czeladź – 9,
- ws. Zmiany odpłatności za pobyt w DPS poza Czeladź – 5,
- ws. Umorzenia postępowania w związku z pobytem w DPS poza Czeladź – 4,
- ws. Uchylenia skierowania do DPS poza Czeladź – 3,
- ws. Umieszczenia w DPS Senior – 1,
- ws. Zmiany odpłatności za pobyt w DPS Senior – 2,
- ws. Wygaszenia skierowania do DPS Senior – 3,
- ws. Wygaszenia odpłatności za pobyt w DPS Senior – 2,
- ws. Wygaszenia umieszczenia do DPS Senior – 3,
- ws. Umorzenia postępowania związanego z pobytem w DPS Senior – 2,
- ws. Podatku od nieruchomości – 240,
- ws. Ewidencji ludności – 47,
- ws. Ustalania warunków zabudowy – 11,
- ws. Usunięcia drzew – 14,
- ws. lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej – 18,
- ws. zajęcia pasa drogowego – 26,
- ws. lokalizacji zjazdu do posesji - 2.

4.4. Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

Na bieżąco w Punkcie Informacyjno-Konsultacyjnym dla mieszkańców Czeladzi, można bezpłatnie skorzystać z pomocy specjalistów:

- konsultacje dla osób uzależnionych od alkoholu i ich rodzin odbywają się we wtorki od 15.30 do 17.30,
- porady prawne w środy od 15.00 do 19.00 (w/ig harmonogramu dyżurów dostępnego na stronie Miasta),
- konsultacje w sprawach przemocy domowej udzielane są w środy od 16.00 do 19.00,
- konsultacje dla osób uzależnionych od narkotyków i ich rodzin w czwartki od 15.00 do 20.00.

Sfinansowano zakup książek stanowiących nagrody dla laureatów „XXIII Ogólnopolskiego Przeglądu Abstynenckiej Twórczości Artystycznej Zamczysko 2014” zorganizowanego w dniach od 28 do 31 sierpnia 2014r. w Olsztynie k/ Częstochowy.

Z prac Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych r.:

- ▲ wpłynęło 14 wniosków o zastosowanie obowiązku leczenia odwykowego,
- ▲ 10 i 24 czerwca 2014r. oraz 9 września 2014r. odbyły się posiedzenia Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, na których rozpatrzono łącznie 43 sprawy osób nadużywających alkoholu,
- ▲ sporządzono 13 informacji dla Prokuratury Rejonowej w Będzinie dot. osób, wobec których toczy się w Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Czeladzi postępowanie administracyjne w zakresie zastosowania obowiązku leczenia odwykowego,
- ▲ sporządzono 10 wniosków o zastosowanie obowiązku leczenia odwykowego, w tym: 2 wnioski o leczenie ambulatoryjne, 1 wniosek o zmianie trybu leczenia, 4 wnioski o leczenie odwykowe bez wskazania trybu leczenia (bez opinii biegłych) i 3 wnioski o leczenie odwykowe w systemie stacjonarnym,
- ▲ 6 osób skierowano na badanie do biegłych sądowych w celu wydania pisemnej opinii o stopniu uzależnienia od alkoholu ze wskazaniem rodzaju zakładu odwykowego,
- ▲ skierowano do Sądu Rejonowego 10 wniosków o zastosowanie obowiązku leczenia odwykowego,
- ▲ zaopiniowano 16 wniosków o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w zakresie zgodności lokalizacji punktu sprzedaży z uchwałami rady gminy.

12 czerwca 2014 r. w hali Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Miasto Czeladź sfinansowało szkolenie pt. „Budowanie lokalnego systemu wsparcia w przeciwdziałaniu przemocy i uzależnieniom” dla członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Zespołu Interdyscyplinarnego i innych służb pomocowych.

Letni wypoczynek dzieci i młodzieży.

- Miasto Czeladź, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz Harcerski Krąg Seniorów zorganizował od 30 czerwca do 25 lipca br. „Nieobozową Akcję Letnią”. Z półkolonii w tym roku skorzystało 210 dzieci, które pod opieką wychowawców mogły ciekawie spędzić czas zarówno w mieście jak i poza nim. Wśród przygotowanych atrakcji znalazły się wyjazdy do:

- zagrody edukacyjnej „Jurajska Spizarnia”;
- Parku Miniatur w Inwałdzie;
- Sławkowa na ognisko;

- Górnosląskiego Parku Etnograficznego w Chorzowie;
- Krainy Dziecięcej Rozrywki „Nibylandia” w Katowicach
- Muzeum Chleba w Radzionkowie.

Oprócz w/w wycieczek dzieci uczyły się biwakowania, piosenek i piasów harcerskich. Nie zabrakło gier i zabaw sportowych oraz zajęć artystycznych.

– 45 dzieci ze szkół podstawowych przebywało na koloniach profilaktycznych w terminie od 30 czerwca do 13 lipca 2014r. w Karpaczu. Organizatorem wypoczynku było Biuro Turystyczne „OLA” z Siemianowic Śląskich. Koszt pobytu wyniósł 50.175,00 złotych brutto.

– Grupa 15 osobowa młodzieży z gimnazjów przebywała na obozie profilaktycznym w Karpaczu w okresie od 13 do 26 lipca 2014r. Organizatorem wypoczynku było Biuro Turystyczne „OLA” z Siemianowic Śląskich. Koszt pobytu wyniósł 17 475,00 złotych brutto.

– Grupa 17 osobowa (w tym 2 opiekunów) przebywała w okresie od 8 do 16 lipca 2014r. na Łotwie w Viesite w ramach wymiany miast partnerskich. Odpłatność za pobyt wynosiła 400,00 zł. od osoby. Ponadto miasto pokryło koszt transportu w jedną stronę w wysokości 7 400,00 zł.

– Grupa 17 osób (w tym 2 opiekunów) z Viesite wypoczywało w Ośrodku Wczasowym „Dworek Jurajski” w Domaniewicach. Koszt pobytu wyniósł 13 345,00 złotych brutto. Organizatorem wypoczynku było Biuro Turystyczne „OLA” z Siemianowic Śląskich.

– Zorganizowano również pobyt 16 uczniów z czeladzkich gimnazjów wraz z 2 opiekunami we Francji. Zasady naboru uczniów (uczniowie z najlepszymi wynikami w nauce) i odpłatności (50% kosztów 1 skierowania) pozostały w takiej formie jaka obowiązywała przy wymianie młodzieży z Auby. Organizatorem tego wyjazdu było Centrum Młodzieży im. dr. Henryka Jordana w Krakowie (jednostka organizacyjna samorządu m. Krakowa) oferujące wakacyjne warsztaty artystyczne we Francji. Przedstawiony program obejmował zajęcia warsztatowe i tematyczne (malarstwo, fotografia) z instruktorem merytorycznym, zwiedzanie zamków nad Loarą i Paryża oraz zapoznanie się z kulturą i sztuką Francji. Wyjazd miał miejsce w dniach 22 lipca do 1 sierpnia 2014r. Koszt pobytu młodzieży wyniósł 25.600,00 zł. z czego 50 % pokryli uczestnicy.

Burmistrz Miasta Czeladź przyznała dotację w formie „małych grantów” dla:

- Czeladzkiego Klubu Sportowego (kwota: 4.400,00 zł) na realizację zadania publicznego pt. „Obchody 90-lecia CKS Czeladź”;
- Stowarzyszenia Rodziców Uczniów Gimnazjum Nr 3 (kwota: 2.962,00) na realizację zadania publicznego pt. „Mamy fascynujące zainteresowania: nie bierzemy”;
- Akademii Piłki Nożnej Czeladź (kwota: 7.000,00 zł) na realizację zadania publicznego pt. „Wyjazd na kolonie dla dzieci i młodzieży wraz z organizacją programu profilaktycznego mającego na celu przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym”;

- Stowarzyszenia Chorych na Stwardnienie Rozsiane Ich Opiekunów i Przyjaciół (kwota: 1.500,00 zł) na realizację zadania publicznego pt. „Pomoc Chorym Na Stwardnienie Rozsiane i ich rodzinom w różnych trudnych sytuacjach życiowych”;
- Centrum Sportu i Rekreacji AGATSU (kwota: 1 110,00 zł) realizację zadania publicznego pt. „Letnia Akademia Sportu: czyli wyjazd dzieci i młodzieży ze szkół czeladzkich na obóz rekreacyjno-sportowy promujący zdrowy styl życia”;
- Czeladzkiego Stowarzyszenia Pomocy Osobom z Upośledzeniem Psycho-Ruchowym (kwota: 4.000,00 zł) realizację zadania publicznego pt. „Wycieczka w Pieniny i do Zakopanego: działanie sportowo-rekreacyjne”;
- Klubu Sportowego „Górniki Piaski” (kwota: 7 000,00 zł) realizację zadania publicznego pt. „Cykl imprez z okazji 90-lecia Klubu Sportowego Górniki Piaski”;
- Fundacji Centrum Art.-Plus (kwota: 3.000,00 zł) realizację zadania publicznego pt. „Program międzyregionalny Derby Artystyczne – Śląsk-Małopolska 2014”.

Burmistrz Miasta Czeladź Zarządzeniami przyznała stypendia sportowe dla:

- Miejskiego Czeladzkiego Klubu Sportowego (III liga piłki siatkowej kobiet) na okres 3 miesięcy dla 6 zawodniczek po 150,00 zł miesięcznie.
- Miejskiego Czeladzkiego Klubu Sportowego (III liga koszykówki) na okres 3 miesięcy dla 11 zawodników po 150,00 zł miesięcznie.
- Miejskiego Czeladzkiego Klubu Sportowego (IV liga tenisa stołowego) na okres 3 miesięcy dla 5 zawodników po 150,00 zł miesięcznie.
- Klubu Sportowego „Górniki Piaski” (IV liga piłki nożnej) - na okres 3 miesięcy dla 19 zawodników po 250,00 zł miesięcznie. Obecnie stypendium sportowe otrzymuje 11 zawodników – Klub Sportowy „Górniki Piaski” złożył pisma dot. wykreślenia 8 zawodników z listy stypendystów.

ZESPÓŁ INTERDYSCYPLINARNY ds PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY w RODZINIE

W okresie międzysesyjnym do przewodniczącego Zespołu Interdyscyplinarnego wpłynęło 20 druków A Niebieskiej Karty, powołano 20 grup roboczych w celu przeprowadzenia procedury wynikającej z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 września 2011 roku w sprawie procedury „Niebieskie Karty”, oraz wzorów formularzy „Niebieska Karta”.

ŚWIETLICA ŚRODOWISKOWA

W czerwcu br. w zajęciach organizowanych przez świetlicę brało udział 25 dzieci w wieku od 6 do 15 roku życia. Placówka czynna była w godzinach od 13.00 do 18.00.

Kadra Świetlicy zapewniła dzieciom pomoc w odrabianiu prac domowych i nauce oraz konstruktywne spędzanie czasu wolnego poprzez zajęcia manualne, plastyczne, kulinarne oraz profilaktyczne, mające na celu wspieranie rozwoju dzieci i młodzieży oraz korygowanie zaburzeń zachowania.

Dzięki współpracy z Powiatowym Młodzieżowym Domem Kultury w Będzinie cyklicznie odbywały się w poniedziałki i piątki – warsztaty plastyczne.

W okresie wakacyjnym Świetlica Środowiskowa w Czeladzi organizowała akcję „Lato w mieście 2014” oferując 25 miejsc dla dzieci i młodzieży w wieku od 6 do 15 roku życia w terminie: 14.07.2014 – 14.08.2014r. w godz. 9.00 – 13.00.

Wypoczynek został zgłoszony do Kuratorium Oświaty w Katowicach i poprawnie zarejestrowany jako wypoczynek w miejscu zamieszkania. Udział w akcji „Lato w mieście 2014” był bezpłatny. Uczestnikom zapewniono posiłek w postaci drugiego śniadania, ewentualnie suchego prowiantu.

Zgodnie z harmonogramem w ramach akcji w świetlicy odbywały się zajęcia dostosowane do wieku i zainteresowań dzieci i młodzieży, min. zajęcia plastyczne, manualne, ruchowe, sportowe, warsztaty kulinarne, muzyczne, rekreacyjne, zabawy i konkursy. W ramach aktywnego wypoczynku odbyło się kilka wycieczek:

- 2 wyjazdy do kina na seans filmowy,
- 2 wycieczki do Parku Wodnego „Nemo” w Dąbrowie Górniczej,
- 2 wycieczki do Klubu Bowlingowego w Dąbrowie Górniczej.

Poprzez zajęcia wychowankowie nabywali umiejętności współpracy w grupie, poprawnej komunikacji, pewności siebie, budowania pozytywnych relacji z innymi, a przede wszystkim uczyli się konstruktywnego spędzania czasu wolnego.

Pod koniec sierpnia br. rozpoczęły się zapisy dzieci do świetlicy na nowy rok szkolny 2014/15.

ŚRODOWISKOWY KLUB SAMOPOMOCY

W okresie międzysesyjnym :

czerwiec 2014r.

Zajęcia muzyczne przy gitarze - wspólne śpiewanie
Karaoke - wspólne śpiewanie
Zajęcia ruchowe z elementami aerobiku oraz spacerzy nording walking
" Kącik komputerowy" - nauka korzystania z internetu
Zajęcia plastyczne i manualne
Projekcje filmów
Wycieczka do Egzotarium w Sosnowcu
Zajęcia - podstawy gry w brydża
Treningi pamięci - krzyżówki, rebusy, szachy ...do wyboru

lipiec 2014r.

Zajęcia muzyczne - wspólne śpiewanie
Zajęcia ruchowe - nording walking
Zajęcia plastyczne - orgiami sztuka składania papieru
Zajęcia komputerowe

sierpień 2014r.

Zajęcia muzyczne - wspólne śpiewanie
Zajęcia ruchowe - nording walking
Zajęcia plastyczne - " Letnie impresje" metodą colage
Zajęcia komputerowe

4.5. Bezpieczeństwo publiczne.

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono ogółem 536 interwencji.

Nałożono 65 mandatów karnych na kwotę ogółem 5.700 zł, w tym: z Art.10 ust.2a w związku z gminnym regulaminem - 1 na kwotę 50 zł, z Art.85 brak szczepień psa

przeciw wściekłości – 2 na kwotę 200 zł, z Art.97 KW, w związku z art.13 naruszenie obowiązku korzystania z przejścia dla pieszych – 2 na kwotę 100 zł, z Art.96 § 3 nie wskazanie uprawnionemu organowi, kto kierował samochodem – 4 na kwotę 400 zł, z Art.145 Kodeksu Wykroczeń, zaśmiecanie miejsca publicznego –13 na kwotę 650 zł, z Art. 43¹ ust.1 Ustawy o Wychowaniu w Trzeźwości i Przeciwdziałaniu Alkoholizmowi – 38 na kwotę 3.800 zł, z Art. 92 §1KW naruszenie przepisów Prawo o Ruchu Drogowym – 2 na kwotę 200 zł, z Art.13ust.2 u. o. z. t. palenie tytoniu w miejscu publicznym wbrew zakazowi - 1 na kwotę 100 zł, z Art.77KW brak dozoru nad zwierzęciem - 2 na kwotę 200 zł. Pouczono 221 osób. Sporządzono 6 wniosków do Sądu.

Wylegitymowano 305 osób. Skontrolowano 626 razy miejsca zagrożone występowaniem wykroczeń i przestępstw.

Wykonano 128 konwojów dokumentów i wartości pieniężnych. Udzielono 142 razy pomocy Wydz. UMC.

Doprowadzono: do miejsca zamieszkania 19 osób, do Policji 7 nietrzeźwych mężczyzn, 1 sprawcę przestępstwa i 6 sprawców wykroczenia, do Pogotowia Ratunkowego 3 osoby, do Schroniska dla bezdomnych 1 osobę.

4.6. Oświata i edukacja

27 czerwca 2014r. w Gimnazjum Nr 2 odbyła się miejska uroczystość zakończenia roku szkolnego 2013/2014.

W lipcu 2014r. przeprowadzono 2 postępowania egzaminacyjne na stopień nauczyciela mianowanego.

25 sierpnia 2014r. odbyła się narada z dyrektorami placówek oświatowych podczas której omówione zostały sprawy związane z organizacją roku szkolnego 2014/2015.

1 września 2014r. w Szkole Podstawowej Nr 7 w Czeladzi odbyła się miejska inauguracja roku szkolnego 2014/2015.

Miasto Czeladź otrzymało dotacje celowe na realizację następujących zadań:

- modernizację łącza do sieci w celu zapewnienia korzystania z usługi szerokopasmowego dostępu do internetu w kwocie 39.500,00 zł. Modernizacja obejmuje Szkołę Podstawową Nr 1, 2, 3, i 7.
- wyposażenie szkół w podręczniki oraz materiały edukacyjne i ćwiczeniowe do zajęć z zakresu danego języka obcego nowożytnego w wysokości 28.960,88 zł (dotyczy klas I-ych szkół podstawowych).

Wystąpiono z wnioskiem do Wojewody Śląskiego o przyznanie dotacji na realizację Rządowego programu pomocy uczniom w 2014 roku – „Wyprawka szkolna”.

Projekt Grundtvig

W dniach od 18 do 22 czerwca 2014r. odbyła się ostatnia wizyta projektowa we Włoszech. Zespoły projektowe dokonały podsumowania realizacji projektu w wyniku czego powstała broszura ukazująca dorobek wszystkich partnerów oraz wnioski na dalsze działania. Realizacja projektu zakończyła się 31 lipca br. Obecnie opracowywany jest raport końcowy, który w terminie do 30 września 2014 r. będzie dostarczony do Fundacji Rozwoju Systemu Edukacji.

Żłobek Miejski w Czeladzi

Od 1 kwietnia 2014 r. na terenie placówki pracuje 5 osób w ramach prac społecznie użytecznych.

29 sierpnia 2014 r. odbyło się spotkanie rodziców dzieci uczęszczających i rodziców dzieci nowoprzyjętych do żłobka.

Od 1 września 2014 r. w Żłobku ruszyły dwie grupy Biedronki (grupa młodsza) i Pszczółki (grupa starsza).

Przedszkole Publiczne nr 1

2 osoby na terenie placówki wykonują prace społecznie – użyteczne.

W czerwcu 2014 r.:

- dzieci zwiedziły wystawę w Muzeum Saturn w Czeladzi zatytułowaną "Legends Polskie" przygotowaną przy współpracy z Muzeum Lalek w Pilźnie,
- w grupach najstarszych odbyły się uroczystości „Pożegnania przedszkola”,
- zorganizowano spotkanie adaptacyjne dla rodziców i dzieci, które miały rozpocząć edukację przedszkolną w roku szkolnym 2014/2015.

W sierpniu br. przedszkole pełniło dyżur wakacyjny dla dzieci z całego miasta.

Nauczycielka przedszkola zwyciężyła w konkursie na scenariusz lekcji dotyczącej edukacji regionalnej i dziedzictwa kulturowego regionu, który został zorganizowany przez Powiat Będziński w ramach realizacji projektu pt. "Przez kulturę do wspólnej przyszłości" programu Comenius Partnerskie Projekty Regionalne.

Dziewczynka z grupy "Kangurki" otrzymała wyróżnienie w Ogólnopolskim Konkursie Malarskim dla dzieci i młodzieży pt. „Zagłębie – kraina bajek, podań i legend”.

Przedszkole Publiczne nr 4

Na terenie placówki 2 osoby (kobieta i mężczyzna) wykonują prace społecznie – użyteczne.

Do 31 lipca 2014 r. w przedszkolu 2 osoby odbywały staż (pomoc nauczycielek) w ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie.

W czerwcu 2014 r. dzieci z grupy 6 – latków uczestniczyły w zajęciach literacko – plastycznych w Filii Nr 1 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Czeladzi, poświęconych twórczości Józefa Ratajczaka. Dzieci zapoznały się z życiorysem poety i jego twórczością.

17 czerwca 2014 r. odbyły się uroczystości „Pożegnania przedszkola”.

18 czerwca 2014 r. odbyło się czytelnicze spotkanie w ramach cyklu „Dziwny świat Walta Disneya” zorganizowane przez pracowników Filii Nr 1 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Czeladzi. Przedszkolaki poznały przygody bohaterów Disneya – Myszki Miki, Kaczora Donalda i innych w książce „Dobranocki Donalda”.

25 czerwca 2014 r. dzieci z grupy 3 i 6 – latków, wybrały się na wycieczkę do Ochotniczej Straży Pożarnej w Czeladzi.

26 czerwca 2014 r. w przedszkolu odbyło się zajęcie adaptacyjne dla przyszłych najmłodszych przedszkolaków. Rodzice/opiekunowie wraz ze swoimi dziećmi uczestniczyli we wspólnych zabawach kołowych, ruchowych i muzycznych oraz w zajęciach plastycznych.

W czerwcu 2014 r. przedszkole otrzymało Dyplom za udział i zaangażowanie w XIII edycji konkursu plastycznego w ramach programu edukacyjnego Akademia Misia Haribo pt. „Poznaj Świat z Misiem Haribo”. Celem konkursu było pokazanie najbardziej charakterystycznych elementów naszej kultury, obyczajów czy krajobrazu. Przedszkolaki otrzymały bezpłatny zestaw kreatywny, w którego skład wchodziła: edukacyjna gra planszowa w formie puzzli, która umożliwiła dzieciom poznanie kultury, zwyczajów i życia dzieci z 6 zakątków świata: Chin, Grenlandii, Meksyku, Kenii, Egiptu oraz Indii.

W roku szkolnym 2013/14, przedszkole wzięło udział w II edycji programu ogólnopolskiego pt. „5 porcji warzyw, owoców lub soku”, którego organizatorem jest Stowarzyszenie „Krajowa Unia Producentów soków”.

W lipcu 2014 r. przedszkole pełniło dyżur wakacyjny dla dzieci z całego miasta.

29 sierpnia 2014 r. w przedszkolu odbyło się zebranie organizacyjne dla rodziców/opiekunów dzieci.

Przedszkole kontynuuje udział w:

- akcji pozyskiwania plastikowych nakrętek
- programie ekologicznym „Zbieraj kartridże, ratuj konie”, który polega na zbiorce zużytych tuszy i tonerów do drukarek.

Przedszkole Publiczne nr 5

W przedszkolu zatrudnione są 3 osoby w ramach prac społecznie-użytecznych.

25 czerwca 2014 r. uroczyście zakończono rok szkolny 2013/2014 w trzech starszych grupach.

W lipcu 2014 r. przedszkole pełniło dyżur wakacyjny dla dzieci z całego miasta - dzieci uczestniczyły w zajęciach z elementami piłki nożnej prowadzonymi przez Klub Sportowy „Górnik Piaski” oraz w zajęciach z gimnastyki korekcyjnej w ramach „Projektu Przedszkole Moich Marzeń”.

Przedszkole kontynuuje:

- akcję zbierania surowców wtórnych – makulatury, aluminium;
- akcję segregacji odpadów;
- „Zakręconą akcję” – na rzecz zwierząt ze schroniska w Milowicach.

Przedszkole Publiczne nr 7

W przedszkolu 3 osoby odbywają staż w ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie.

2 osoby na terenie placówki wykonują prace społecznie-użyteczne – prace porządkowe.

2 osoby wykonują kontrolowaną nieodpłatną pracę na cele społeczne w ramach kary ograniczenia wolności, skierowane przez Sąd Rejonowy w Będzinie.

W okresie międzysesyjnym zorganizowano:

- 12 czerwca 2014 r. dzieci z grupy integracyjnej uczestniczyły w warsztatach artystyczno-sportowych w Zespole Szkół Specjalnych,
- 13 czerwca 2014 r. w przedszkolu odbyło się uroczyste nadanie imienia "Bajkowej Przygody",
- 18 czerwca 2014 r. uroczystości z okazji „Zakończenia roku szkolnego 2013/2014”,
- w sierpniu 2014 r. przedszkole pełniło dyżur wakacyjny dla dzieci z całego miasta,
- 3 września 2014 r. zorganizowano zebrania z rodzicami we wszystkich grupach wiekowych,
- kontynuacja działań w zakresie Projektu "Rozwój Kompetencji – doskonalenie zawodowe nauczycieli
- szansą na lepsze jutro dla oświaty" współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków EFS realizowany w powiecie będzińskim przez Powiatowe Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego.

Przedszkole Publiczne nr 9

Na dzień 8.09.2014 r. w przedszkolu 2 osoby odbywają staż z Powiatowego Urzędu Pracy w Będzinie jako pomoc nauczyciela (do dnia 30.11.2014 r.).

W ramach prac interwencyjnych zatrudnienie znalazła 1 osoba jako woźna oddziałowa.

Na terenie placówki prace społecznie-użyteczne wykonuje 6 osób /jedna osoba - robotnik gospodarczy 2 godz. dziennie, 4 osoby przenoszą posiłki i jedna osoba pracuje w kuchni/.

Akcje, kampanie, uroczystości, spotkania i konkursy:

- 10 czerwca 2014 r. zorganizowano spotkanie adaptacyjne dla dzieci 3 letnich i ich rodziców,
- W czerwcu 2014 r. w Teatrze Dzieci Zagłębia w Będzinie dzieci z grupy 4-latków i 5-latków obejrzały przedstawienie pt. "O Szewczyku, strasznym smoku, czarownicy i królownie",
- 11 czerwca 2014 r. zorganizowano wycieczkę do Teatru Dzieci Zagłębia, w której brały udział dzieci z Przedszkola Moich Marzeń. Maluszki obejrzały spektakl pt. "Brzydkie Kaczątko",
- 12 czerwca 2014 r. uroczystość „Pożegnania przedszkola” dzieci 5 i 6-letnich, które od września rozpoczną naukę w szkole,
- 25 czerwca 2014 r. zorganizowano wycieczkę do Zaczarowanego Lasu, w której brały udział dzieci z Przedszkola Moich Marzeń.

Przedszkole kontynuuje udział w:

- zbiórce makulatury,

- tonerów,
- zużytych baterii,
- plastikowych nakrętek.

Przedszkole Publiczne nr 10

W przedszkolu 3 osoby odbywają staże z Powiatowego Urzędu Pracy - 1 osoba na stanowisku pomocy kuchennej, a 2 osoby jako pomoc nauczyciela.

Prace społecznie-użyteczne na terenie placówki wykonują 3 osoby.

10 czerwca 2014 r. w Wojkowicach Kościelnych odbył się IV Festiwal Piosenki Dziecięcej, w którym reprezentanci przedszkola za swoje występy otrzymali wyróżnienia oraz nagrody.

10 czerwca 2014 r. w godzinach popołudniowych w ogrodzie przedszkola odbył się Piknik Rodzinny z okazji Dnia Mamy, Taty i Dziecka.

11 czerwca 2014 r. wychowankowie kończący edukację przedszkolną udali się na wycieczkę do Szkoły Podstawowej nr 7 w Czeladzi. Celem wycieczki było zapoznanie dzieci z nowym środowiskiem i otoczeniem oraz przełamanie lęku przed szkołą.

12 czerwca 2014 r. dzieci z wszystkich grup wiekowych wybrały się do Teatru Dzieci Zagłębia w Będzinie. Przedszkolaki wzięły udział w przedstawieniu opartym na znanej baśni Jana Christiana Andersena „Brzydkie Kaczątko”.

17 i 18 czerwca 2014 r. najstarsze przedszkolaki, które od września rozpoczną naukę w szkole uroczystie pożegnały przedszkole.

W roku szkolnym 2013/14 placówka zebrała 251 kg nakrętek plastikowych na rzecz Fundacji „Kasperek”. Pozyskane dzięki akcji środki finansowe zostały przeznaczone na pomoc i rehabilitację osób poszkodowanych w wypadkach komunikacyjnych.

Dzieci brały udział w ogólnopolskich konkursach plastycznych m.in.:

- „Tacy sami, a jednak inni”,
- „Wakacje na sportowo”,
- „Mama mój Przyjaciel”,
- „Mama, Tata i Ja”.

W czasie przerwy wakacyjnej w miesiącu lipcu i sierpniu w przedszkolu wykonano prace remontowe; pomalowano kuchnię, korytarz i salę przedszkolną.

W przedszkolu kontynuowane są następujące akcje:

- plastikowych nakrętek,
- makulatury,
- tonerów.

Przedszkole Publiczne nr 11

Od 17 marca 2014 r. w przedszkolu 1 osoba odbywa staż z Powiatowego Urzędu Pracy (intendent).

Od kwietnia 2014 r. prace społecznie-użyteczne na terenie placówki wykonują 2 osoby.

12, 13 i 16 czerwca 2014 r. – Uroczyste pożegnanie przedszkola w grupie dzieci 5 i 6-letnich, które od września rozpoczną naukę w szkole.

17 czerwca 2014 r. – Zajęcia w Urzędzie Miejskim w Czeladzi: Mobilne Centrum Internetowe.

22 czerwca 2014 r. – „Murem za murem” udział dzieci z grup 4 – 5 latków w Festynie Rodzinnym.

W lipcu 2014 r. przedszkole pełniło dyżur wakacyjny dla dzieci z całego miasta.

W sierpniu 2014 r. – wyremontowano taras stanowiący wraz ze schodami fragment drogi ewakuacyjnej z przedszkola, naprawiono ogrodzenie, odświeżono ściany w dolnym holu przedszkola oraz szafki w szatni dzieci.

Kontynuacja akcji:

- „Kasperek” – akcja zbiórki zakrętek, na rehabilitację dla poszkodowanych w wypadkach komunikacyjnych;
- „Baterie” – akcja zbiórki zużytych baterii, współpraca z firmą REBA;
- „Cała Polska Czyta Dzieciom” kontynuacja akcji i współpracy z Filią Biblioteki Publicznej.

Szkoła Podstawowa nr 1

Na terenie placówki 1 osoba wykonuje nieodpłatną kontrolowaną pracę na cele społeczne.

1 osoba odbywa staż z Powiatowego Urzędu Pracy w Będzinie.

Na terenie placówki 4 osoby wykonują prace społecznie-użyteczne.

Imprezy szkolne, miejskie:

- Uroczyste zakończenie roku szkolnego 2013/2014,
- Uroczyste rozpoczęcie roku szkolnego 2014/2015,
- Udział w miejskich obchodach 76 rocznicy wybuchu II wojny światowej,
- Organizacyjne zebrania z rodzicami.

Konkursy, Zawody:

- Wyróżnienie w Wojewódzkim Konkursie Fotograficznym „Zwierzęta wokół nas”.
- I miejsce w II edycji konkursu znajomości j. angielskiego Macmillan Primary School Tournament (kat. klas młodszych),
- II miejsce w II edycji konkursu znajomości j. angielskiego Macmillan Primary School Tournament (kat. klas młodszych),
- III miejsce w II edycji konkursu znajomości j. angielskiego Macmillan Primary School Tournament (kat. klas młodszych),
- III miejsce w II edycji konkursu znajomości j. angielskiego Macmillan Primary School Tournament (kat. klas starszych).

- II miejsce w Przeglądzie Twórczości Wokalnej „Czeladzkie Talenty” chór Violinki,
- III miejsce Przeglądzie Twórczości Wokalnej „Czeladzkie Talenty” (duet),
- I miejsce w pierwszej edycji turnieju Piłki Nożnej akcji „Drzewa za butelki”,
- II miejsce w turnieju Tenisa Stołowego org. Przez Harcerski Krag Seniorów w Czeladzi z okazji Dnia Dziecka.

Zbiórka plastikowych nakrętek na akcje charytatywne.

Udział w akcji „Drzewka za butelki” organizatorzy akcji Victoria Recykling i Rainbow Recykling.

Kontynuacja akcji:

- „Pij mleko-będziesz wielki”;
- „Warzywa i owoce w szkole”;
- „Zbieramy baterie i tonery”.

Szkoła Podstawowa nr 3

Na terenie placówki prace społecznie - użyteczne wykonuje 8 osób.

2 osoby odbywają staż z Powiatowego Urzędu Pracy w Będzinie.

Osiągnięcia uczniów:

- II miejsce w pierwszej edycji turnieju Piłki Nożnej akcji „Drzewka za butelki”,
- dwa I miejsca jedno II miejsce oraz dwa III miejsca w Czeladzkich Talentach Wokalnych,
- I, II, III miejsce oraz wyróżnienie w Konkursie Piosenki Dziecięcej w Będzinie.

Innowacje i eksperymenty:

- Teatr małych aktorów, czas realizacji IX.2011 – VI.2014 (kl. III b);
- Czeladź – moje miasto koło regionalne, czas realizacji IX.2013 – VI.2015 (kl. III a);
- Zastosowanie środków multimedialnych w edukacji wczesnoszkolnej, czas realizacji IX.2013 – VI.2016 (kl. II a);
- Origami – nauka czy zabawa?, czas realizacji IX.2013 – VI.2015 (kl. III b);
- Przygotowanie uczniów do uczestnictwa w życiu kulturalnym i obywatelskim miasta, czas realizacji IX.2013 – VI.2016 (klasy IV – VI).

Informacje dodatkowe:

- kontynuacja ogólnopolskiej akcji „Szlanka mieka” oraz „Owoce w szkole”;
- udział szkoły do programu edukacji finansowej Szkolne Kasy Oszczędności prowadzonego przez PKO Bank Polski;
- udział placówki w ogólnopolskim programie „Szkoła promująca zdrowie”;
- udział szkoły w projekcie „W-f z klasą” – Program Centrum Edukacji Obywatelskiej realizowany przy wsparciu Gazety Wyborczej i portalu sport.pl;
- udział szkoły w akcji ekologicznej „Drzewka za butelki” zdobycie I miejsca i nagrody rzeczowej w postaci komputera;
- zakupienie stolików i krzesełek (3 sale lekcyjne klas młodszych) oraz niezbędnych mebli (2 sale lekcyjne klas młodszych);

- przeprowadzenie w okresie przerwy wakacyjnej drobnych prac konserwatorskich.

Szkoła Podstawowa nr 7

4 osoby na terenie placówki wykonują prace społecznie - użyteczne.

W Czeladzkim Przeglądzie Twórczości Dzieci i Młodzieży 2014 uczniowie szkoły zajęli:

- przegląd taneczny
II miejsce zespół "Złote Piaski",
III miejsce zespół "Taneczne Promyki"
- przegląd wokalny
I miejsce zespół „Rozśpiewane nutki”

- przegląd plastyczny
II miejsce, III miejsce kl. I-III
I miejsce, II miejsce kl. IV-VI

W czerwcu br. uroczyste zakończenie roku szkolnego 2013/2014.

1 września 2014 r. odbyła się uroczysta Gminna Inauguracja roku szkolnego 2014/2015 połączona z 55 rocznicą powstania szkoły.

5 września 2014 r. Szkoła wzięła udział w ogólnopolskiej akcji „Dzień Narodowego Czytania”, ogłoszonej przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Bronisława Komorowskiego.

W czasie przerwy wakacyjnej dokonano remontów w dwóch budynkach szkolnych oraz odbyło się generalne sprzątanie pomieszczeń i terenu przyszkolnego.

Do sal lekcyjnych klas I zakupiono nowe meble oraz wykładziny dywanowe.

Miejski Zespół Szkół

4 osoby na terenie placówki wykonują prace społecznie użyteczne.

OSIĄGNIĘCIA WIEDZOWE:

- Wyróżnienia w Międzynarodowym konkursie matematycznym „Kangur” dla uczniów SP2 i G1;
- Nagroda Burmistrza Miasta Czeladź za wysokie osiągnięcia dydaktyczne.

WYDARZENIA:

- Piknik szkolny (MZS – G1),
- Dzień sportu (MZS – SP2),
- Szkolne koło Caritas MZS-G1 uczestniczyło w akcji „Tornister pełen uśmiechu” (zbiórka pomocy szkolnych dla uczniów z rodzin najbiedniejszych),
- Koncert zespołów wokalnych MZS z okazji 90 lecia Klubu Sportowego „Górniki Piaski”,
- Udział w Ogólnopolskim konkursie historycznym organizowanym przez Zarząd Główny Związku Oficerów Rezerwy RP im. Marszałka Józefa Piłsudskiego - „100 rocznica powstania Legionów Polskich” (uczniowie SP2 i G1).

ORGANIZACJA:

- Uroczyste zakończenie roku szkolnego,
- Przygotowanie sal lekcyjnych dla uczniów klas I,
- Kiermasz podręczników (VI, IX),
- Inauguracja roku szkolnego.

Gimnazjum nr 2

3 osoby wykonują prace społeczno-użyteczne.

Od 25 sierpnia 2014 r. 1 osoba (kobieta) realizuje staż w ramach projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego „KROK DO SAMODZIELNOŚCI”.

W Gimnazjum odbyły się:

- Miejskie Zakończenie Roku Szkolnego 2013/2014,
- uroczysty apel inauguracyjny Rok Szkolny 2014/2015,
- otrzęsiny pierwszoklasistów.

Sukcesy młodzieży:

- tytuł laureata w ogólnopolskim konkursie literackim na opowiadanie fantastyczne,
- I miejsce w przeglądzie „Czeladzkie talenty” w kategorii plastycznej,
- IV, V, VI miejsce w biegach przełajowych (dziewczęta) – etap miejski,
- V, VI miejsce w biegach przełajowych (chłopcy) – etap miejski,
- II miejsce w tenisie stołowym (dziewczęta) – etap miejski,
- II miejsce w tenisie stołowym (chłopcy) – etap miejski.

Zorganizowano test z języka angielskiego dla szóstoklasistów, którzy w roku szkolnym 2014/2015 są uczniami Gimnazjum nr 2.

Poza tym gimnazjaliści uczestniczyli w:

- wycieczce do Bochni (klasy I, II),
- wycieczce do muzeum w Oświęcimiu (klasy III),
- wakacyjnych warsztatach artystycznych we Francji (najlepsi uczniowie),
- wakacyjnym wyjeździe do Viesite w ramach wymiany młodzieży z miastem partnerskim na Łotwie,
- zbiórce przyborów szkolnych dla potrzebujących uczniów „Tornister pełen uśmiechów” zorganizowanej przez Caritas,
- miejskich obchodach upamiętniających 75. rocznicę wybuchu II wojny światowej,
- obchodach Diecezjalnego Dnia Chorego,
- III edycji Narodowego Czytania – ogólnopolskiej akcji pod patronatem Prezydenta RP, podczas której czytano „Trylogię” Henryka Sienkiewicza.

Na terenie szkoły zorganizowano kiermasz używanych podręczników.

Wykonano prace remontowe – pomalowano kilka sal lekcyjnych oraz korytarz na parterze budynku.

Są kontynuowane zbiórki:

- plastikowych nakrętek w ramach pomocy dla chorego dziecka,
- makulatury.

Gimnazjum nr 3

6 osób zostało skierowanych przez Sąd w Będzinie do pracy społecznej na terenie placówki (aktualnie do pracy wstawiły się 2 osoby).

6 osób na terenie Gimnazjum wykonuje prace społeczno-użyteczne.

Na terenie placówki 1 skazany z Zakładu Karnego w Wojkowicach został skierowany do prac porządkowych do nieodpłatnej pracy.

W szkole zainstalowano nową tablicę interaktywną oraz nowe komputery.

Z prac remontowych:

- wyremontowano pomieszczenia na toaletę dla uczniów niepełnosprawnych (współfinansowanie ze środków PFRON)
- dostosowano salę dla klasy integracyjnej, w której jest uczeń niepełnosprawny ruchowo.

Do tej sali zamówiono nowe stoliki i krzesła

- naprawiono zawór doprowadzający wodę do basenu. Wymieniono elementy wentylacyjne pływalni. Basen będzie gotowy do użycia po 15 września br.
- pomalowano pomieszczenia kuchni.
- przystosowano nowe pomieszczenia na bibliotekę szkolną.

4.7. Kultura i sport

17 czerwca 2014 r. organizacja eliminacji Przeglądu Wokalnego "Czeladzkich Talentów" na terenie hali Galerii Sztuki Współczesnej "Elektrownia".

18 czerwca 2014 r. organizacja eliminacji Przeglądu Tanecznego "Czeladzkich Talentów" na terenie hali MOSiR w Czeladzi.

25 czerwca 2014 r. organizacja Finału Przeglądu Artystycznego "Czeladzkich Talentów" na terenie hali MOSiR w Czeladzi.

29 sierpnia 2014 r. w ramach „Pożegnania Wakacji” organizowanych na terenie Galerii Sztuki Współczesnej „Elektrownia” Wydział Rozwoju Społecznego sfinansował:

- koncert zespołu „Jahvigation” (kwota: 1 752,00 zł)
- zapewnił nagłośnienie i oświetlenie wraz obsługą na czas trwania koncertu (kwota: 2.400,00 zł)
- wygłoszenie autorskiego wykładu połączonego z prezentacją multimedialną pt. „Na krawędzi – o życiu w ekstremalnych warunkach” (kwota: 292,00 zł)

1 września b.r. o godz. 12.00 pod pomnikiem pamięci Czeladzian – ofiar wojny i poległych w obozach koncentracyjnych (przy ul. Katowickiej), odbyła się uroczystości z okazji 75 rocznicy wybuch II Wojny Światowej. W uroczystościach wzięli udział władze miasta na czele z Burmistrz Teresą Kosmałą, przedstawiciele Rady Miejskiej w Czeladzi, przedstawiciele Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych – Koło w Czeladzi, przedstawiciele Harcerskiego Kręgu

Seniorów Związku Harcerstwa Polskiego oraz uczniowie z czeladzkich szkół podstawowych i gimnazjów.

Na uroczystość zaproszony został również Sekretarz Zarządu Wojewódzkiego Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych w Katowicach pułkownik Eugeniusza Jarguz.

Miejska Biblioteka Publiczna

Spotkania

- Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki - K. Janicki : *Pierwsze damy II Rzeczypospolitej* ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- Wyjazd sekcji teatralnej Dyskusyjnego Klubu Książki do Teatru Zagłębia na spektakl *Bodo . Czy ktoś mnie woła?* ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- Wideokonferencja z Hanną Gajos - najstarszą autostopowiczką w Polsce - z cyklu : *Spotkania z pasjami* w ramach projektu fundacji Orange skierowanego do seniorów ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- *Planszówki w Bibliotece* ; Oddział dla Dzieci we współpracy z Klubem Fantastyki Szubienica (1spotkanie)
- Wideokonferencja z Danutą Piątek artystką fryzjerką z cyklu : *Spotkania z pasjami* w ramach projektu fundacji Orange skierowanego do seniorów ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- Wakacje w bibliotece *W baśniowym świecie skrzatów i krasnoludków* ; Oddział dla Dzieci (8 spotkań)
- Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Filmowego - projekcja filmu *Czekolada* reż. L. Hallstroma ; Czytelnia Naukowa
- Filmowe lato w bibliotece : *Czas na miłość* reż. Richard Curtis w ramach Dyskusyjnego Klubu Filmowego ; Czytelnia Naukowa
- Wideokonferencja z Hanną Krajewską pełniącą funkcję dyrektora Archiwum Polskiej Akademii Nauk z cyklu : *Spotkania z pasjami* w ramach projektu fundacji Orange skierowanego do seniorów ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- Filmowe lato w bibliotece : *Kobiety z 6. piętra* reż. Jean- Philippe Le Guay w ramach Dyskusyjnego Klubu Filmowego ; Czytelnia Naukowa
- Plenerowe spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- Filmowe lato w bibliotece : *Dobry rok* reż. Ridley Scott w ramach Dyskusyjnego Klubu Filmowego ; Czytelnia Naukowa
- Wideokonferencja z Jadwigą Wyrozębską – Badowską , która zrezygnowała z życia w mieście i przeniosiła się na wieś z cyklu : *Spotkania z pasjami* w ramach projektu fundacji Orange skierowanego do seniorów ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Filmowego - projekcja filmu *Dziewczyny z kalendarza* reż. Nigel Cole ; Czytelnia Naukowa
- Wideokonferencja z Anną Musiałówną reporterką tygodnika *Polityka* z cyklu : *Spotkania z pasjami* w ramach projektu fundacji Orange skierowanego do seniorów ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- *Informacyjny świat pokolenia Y* - spotkanie z dr Barbarą Kamińską - Czubaką autorką książki *Zachowania inspiracyjne w życiu codziennym* ; Czytelnia Naukowa

- Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Filmowego - projekcja filmu *Tajemnica Filomeny* reż. Stephen Frears - w ramach Tygodnia Książek Zakazanych ; Czytelnia Naukowa
- Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki - *Księżę Niccolò Machiavelli* - w ramach Tygodnia Książek Zakazanych ; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- Akcja *Komputer bez barier wiekowych* dla czytelników seniorów : szkoleniem objętych jest 13 osób:
- Wypożyczalnia dla Dorosłych - 3 spotkania
- ▲ Pokaz galanterii artystycznej Anny Dittmer *Impresje II* ; Czytelnia Naukowa

Wystawy

- ▲ *Spotkania* - grafiki Jolanty Kuśmierskiej (do 30.06.2014) ; Czytelnia Naukowa
- ▲ *Victor Viannay* (do 31.07.2014 r.) ; Czytelnia Naukowa
- ▲ *Bory Tucholskie w obiektywie* Roberta Poroczyńskiego (do 31.08.2014 r.) ; Oddział dla Dzieci
- ▲ *Malarstwo Wiktorii Iwanowskiej* (do 31.08.2014 r.) ; Filia 2
- ▲ *10. lat działalności Stowarzyszenia Inicjatyw Kulturalnych* (do 26.09.2014 r.) ; Czytelnia Naukowa
- ▲ *Bory Tucholskie w obiektywie* Roberta Poroczyńskiego (do 30.09.2014 r.) ; Filia 4

Wystawki

- ▲ *Książki na wakacje* : wystawka okolicznościowa (do 31.07.2014 r.) ; Oddział dla Dzieci
- *Sylwetka Jerzego Ratajczaka* ; wystawka okolicznościowa (do 30.06.2014 r.) Filia 1
- *Wakacje z książką* : wystawka książek popularnonaukowych dla dzieci i młodzieży w oprawie plastycznej ; (do 31.08.2014 r.) Filia 5
- *Miasto skalne* : wystawka zdjęć Michała Górskiego ; Filia 4
- *Origami - nauka czy zabawa* – prace uczniów ze Szkoły Podstawowej Nr 3 (do 31.08.2014 r.) ; Filia 4
- *Mój ulubiony pupil* - prace plastyczne uczniów ze Przedszkola Nr 11 (do 31.07.2014 r.) ; Filia 1
- *Radosne lato* - wystawa prac plastycznych dzieci z Przedszkola Nr 4 (do 17.08.2014 r.) ; Filia 1
- *Radosne lato* - wystawa prac plastycznych dzieci z Przedszkola Nr 7 (od 18.08.2014 r. do 31.08.2014 r.) ; Filia 1
- *Tatrzańska Łomnica* - fotografie Michała Górskiego (do 30.09.2014 r.) ; Filia 1
- *Rocznica urodzin Juliusza Słowackiego* (do 15.09.2014 r.) ; Filia 1
- *Idzie jesień, czas na książkę* (do 30.11.2014 r.) ; Filia 5

D. Lekcje biblioteczne

- *Magiczny świat Walta Disneya* : głośne czytanie w ramach akcji *Cała Polska Czyta Dzieciom* ; Filia 1 - Przedszkole nr 4 (4 grupy)
- *Spacer po swoim mieście* : lekcja biblioteczna ; Filia 2 - Szkoła Podstawowa nr 7

- *Dzień telefonów zaufania dla dzieci i młodzieży* ; Filia 1 - Ośrodek Wsparcia Dziecka i Rodziny
- *Poznajemy swój kraj z cyklu Podróże dalekie i bliskie* ; Filia 2 - Szkoła Podstawowa Nr 7
- *Sieciaki na wakacjach* - lekcja biblioteczna z podopiecznymi z Ośrodka Wsparcia Dziecka i Rodziny ; Filia 1

E. Inne

- ▲ *Święto Uwalniania Książek* - akcja związana z darmowym przekazywaniem książek czytelnikom ; Filia 1
- ▲ Zebranie Zarządu Stowarzyszenia Miłośników Czeladzi
- ▲ Zwiedzanie wystawy *Victor Viannay* przez młodzież francuską
- ▲ Szkolenie *Pierwsza pomoc w nagłych przypadkach* w ramach Szkoły Rozwoju Seniora 60 + (7 spotkań)
- ▲ Szkolenie *Trening motywacyjny* w ramach Szkoły Rozwoju Seniora 60 + (6 spotkań)
- ▲ Szkolenie *Warsztaty Internetowe* w ramach Szkoły Rozwoju Seniora 60 + (2 spotkania)
- ▲ Montaż ekspozycji uzupełniającej do wystawy *Artystyczne Derby : Śląsk - Małopolska 2014* w Nakle Śląskim ; Czytelnia Naukowa

F. Od początku roku do 31 sierpnia 2014 r. wszystkie placówki czeladzkiej biblioteki zarejestrowały 5.742 czytelników , z czego 1.456 to dzieci i młodzież do lat 15. Czytelnicy odwiedzili bibliotekę 70.260 razy , wypożyczyli 113.952 książki , udzielono im 2.533 informacji i udostępniono 13.126 egzemplarzy czasopism. Czytelnikom wypożyczono również 4.065 płyt CD i 1.162 kaset „książki mówionej”. Od początku roku z Internetu skorzystało 5.671 osób.

Baza bibliotecznego systemu komputerowego SOWA na dzień 09.09.14 r.

zawierała 87.647 opisów bibliograficznych (w okresie 09.06 - 09.09.14 r. wprowadzono 1.268 opisów).

Muzeum Miejskie Saturn

A. Wystawy

- ▲ „Boska Komedia” w ilustracjach Salvadora Dalego 17 – 30.05.
- ▲ „Legendy polskie” 17.05. – 30.06. z Muzeum Lalek w Piłźnie
- ▲ „Najstarsze kościoły Sosnowca” 1.07. – 29 .08. wypożyczona z Muzeum w Sosnowcu
- ▲ „Powstanie Warszawskie” 31.07. – 27.08. wypożyczona z IPN o/Poznań
- ▲ „A więc wojna!!! Ludność cywilna we wrześniu '39” wypożyczona z IPN o/Lublin od 1.09.do 14.09.
- ▲ „Na straży zachodnich rubieży. Górnośląskie i zagłębiowskie oddziały Wojska Polskiego w służbie Rzeczypospolitej 1922-1939” 1.09. – 1.10. wypożyczona z Muzeum Górnośląskiego w Bytomiu

B. Inne działania kulturalne

- c. Jubileusz 5. lecia istnienia Muzeum Saturn w Czeladzi. Recital fortepianowy G. Niemczuka .

d. Muzealne spotkania z przeszłością

Zwiedzanie cmentarza żydowskiego z przewodnikiem muzealnym 22 i 29.06.

▲ Wydarzenia towarzyszące wernisażom wystaw

- „Dla Ciebie śpiewam, Polsko!” wspólne śpiewanie pieśni powstania warszawskiego pod kierunkiem A. Piech, i T. Nykamowicza. 31.07. (wernisaż ekspozycji „Powstanie Warszawskie”).

- Wykład dr Wojciecha Mosia z Muzeum Gómośląskiego w Bytomiu dotyczący pierwszych działań wojennych w naszym regionie, na Śląsku Cieszyńskim i pod Biskupicami Radłowskimi 1.09. - (wernisaż wystaw „A więc wojna!!!”).

▲ Europejskie Dni Dziedzictwa „Od baroku do modernizmu” Źródła czeladzkiej architektury”. Spacer po Czeladzi z przewodnikiem 20.09.

▲ Działalność wydawnicza:

▲ Oficyna Saturnowska nr 2/2014

▲ Opracowanie i wykonanie śpiewnika z pieśniami powstania warszawskiego

▲ Przygotowanie i oddanie do druku polskiego wydania autobiografii czeladzkiego Żyda – Mońka Stawskiego („Moje Życie”).

▲ Współpraca

1. Wypożyczenie ekspozycji „Czeladzianie na co dzień i od święta” przez społeczny komitet „Murem za murem” eksponowanej i podczas festynu rodzinnego przy kościele św. Stanisława BiM 22 V.

▲ Współdziałanie w realizacji projektu kwatery wojennej na cmentarzu żydowskim, upamiętniającej Żydów spalonych w synagodze będzińskiej oraz zamordowanych podczas likwidacji getta czeladzkiego (współpraca z miejskim konserwatorem zabytków, gminą żydowską i innymi).

▲ Udział Dyrektora Muzeum w międzynarodowej konferencji naukowej pt. „Narracja, obyczaj, wiedza O zachowaniu niematerialnego dziedzictwa kulturowego” zorganizowanej przez Gómośląski Park Etnograficzny w Chorzowie 11-12.06.

▲ Udział Dyrektora i pracownika Muzeum Saturn w sesji popularyzacyjnej zorganizowanej z okazji 75. rocznicy spalenia Wielkiej synagogi w Będzinie 8.IX.

▲ Uczestnictwo w projekcie „Legiony Polskie w Zagłębiu Dąbrowskim”

▲ Rozpoczęcie wspólnego projektu z Uniwersytetem Śląskim „Czeladzianie pod Monte Cassino”

Promocja placówki:

- przygotowanie aktualnych informacji o wydarzeniach muzealnych zamieszczanych następnie na: - łamach „Echa Czeladzi”, „Ziemi Będzińskiej”, „Oficyny Saturnowskiej” - PIK-u, strony internetowej miasta i Czeladz.org.pl;

c. aktualizacja strony internetowej Muzeum;

- przygotowanie treści historycznych i archiwalnych do Wydania Specjalnego „Dziennika Zachodniego”.

W okresie sprawozdawczym Muzeum odwiedziło 977 osób.

▲ Lekcje muzealne do wystawy „Legendy polskie”

- SP nr 1 kl. 0, 1 i 2, Przedszkole nr 1 grupa 3,4,5,6 – latki

▲ Zwiedzanie grupowe wystawy „Legendy polskie”

- ▲ Wystawa „Najstarsze kościoły Sosnowca” - podopieczni środowiskowego Domu Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi „Ostoja” 23.07.
- ▲ Wystawa „Powstanie Warszawskie” zwiedzający jw.
- ▲ Oprowadzanie grup zorganizowanych po mieście:
- ▲ Grupa gości z Francji towarzyszących Benoit Vianney'owi śladami Francuzów na Piaskach 26.06.
- ▲ Grupa młodzieży lotewskiej w miasta Viesite 9.07.
- ▲ Wizyta w muzeum Roberta Altmana - wnuka Stanisława Altmana, jednego z współwłaścicieli znanego przedwojennego zakładu fotograficznego Bracia Altman 15.07.

Galeria Sztuki Współczesnej ELEKTROWNIA

W okresie sprawozdawczym w Galerii odbyło się łącznie 20 imprez, w tym: Derby Artystyczne, Impresja II, Europejskie Dni Dziedzictwa.

NAJWAŻNIEJSZE WYDARZENIA:

- 10.06.2014r. – „Nie idź tam, człowieku” spotkanie z Jerzym Krysiakiem - 75 osób
 - 14.06.2014r. – „Industriada” – Święto Zabytków Techniki - 1987 osób
 - 17.06.2014r. - Czeladzkie talenty - przegląd twórczości uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych - 89 osób
 - 22.06.2014r. - Powitanie lata w GSW Elektrownia – 300 osób
 - 26.06.2014r. - Wręczenie tytułu Honorowego Obywatela Miasta Czeladź Panu Benoit Viannay'owi – 123 osób
 - 14.07.2014r. - „Auby i okolice” otwarcie wystawy i powitanie delegacji młodzieży francuskiej) – 90 osób
 - 01.08.2014r. - „I ty możesz być na Camino” - wędrowka Drogą św. Jakuba z tzw. Trójkąta Trzech Cesarzy- 80 osób
 - 29.08.2014r. - Pożegnanie wakacji – 588 osób
 - 04.09.2014r. - Plener malarski Stowarzyszenia „Familii” – 70 osób
 - 06.09.2014r. - II Śląski Zlot Pojazdów Zabytkowych – 658 osób
 - 12.09.2014r - IMPRESJE II – Anna Dittmer pokaz galanterii
 - 12.09.2014r. - 21.09.2014r. – Derby Artystyczne
 - 13.09.2014r. - Europejskie Dni Dziedzictwa
- Łącznie galerię odwiedziło 7332 osób.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

W okresie międzysesyjnym na obiektach MOSiR Czeladź zorganizowano następujące imprez sportowe i spotkania okolicznościowe:

18.06.2014 – Przegląd Czeladzkich Talentów – organizator Urząd Miasta Czeladź

28.06.2014 – Impreza sportowo – rekreacyjna związana z obchodami 90-lecia powstania Czeladzkiego Klubu Sportowego „CKS Czeladź” – organizator CKS Czeladź, MOSiR

29.06.2014 – Turniej Futbolu Amerykańskiego – stadion przy ulicy Mickiewicza – organizator KS „Górnik” Piaski.

30.06. - 11.07.2014 – Nieobozowa Akcja Lato I turnus, 105 uczestników – organizator Urząd Miasta Czeladź, MOSiR

12.07.2014 – Ogólnopolskie Biegi Przelajowe „Lato 2014” uczestniczyło 216 zawodników – organizator TKKF Saturn Czeladź, MOSiR

14.07 – 25.07.2014 - Akcja Lato II turnus, 105 uczestników – organizator Urząd Miasta Czeladź, MOSiR

06 i 07.09.2014 – impreza sportowo – rekreacyjna związana z obchodami 90-lecia powstania Klubu Sportowego „Górnik” Piaski – organizator KS „Górnik” Piaski, MOSiR

06.09.2014 – Rodzinny Rajd Rowerowy „Czeladź 2014”, uczestniczyło ok. 70 osób – organizator Urząd Miasta Czeladź, MOSiR, ZIK, MZGK

Zawodnicy sekcji biegi rekreacyjne MOSiR Czeladź wzięli udział w następujących imprezach biegowych:

14.06.2014 – Mistrzostwa Opatowa w Nordic Walking dystans 5 km

III miejsce w kat. kobiet – Kaja Wilczak

III miejsce w kat. M-20 – Gruszka Łukasz

II miejsce w kat. M-60 – Wacław Majcherczyk

15.06.2014 – Ogólnopolskie Biegi Przelajowe o Paterę Dziennika Zachodniego i Śl. TKKF „Piekary Śl. 2014” I miejsce zespołowo MOSiR TKKF Czeladź

Bieg 3000m. Mężczyzn – I miejsce – Borowski Krzysztof, III miejsce – Antolak Edward

Bieg 5000m. Mężczyzn – II miejsce – Iwanowski Sylwester

Marsz Nordic Walking – I miejsce – Wilczak Kaja

20.06.2014 – Mistrzostwa Śląska w Nordic Walking „Łazy 2014”, dystans 10 km.

I miejsce w kat. M-30 – Nowak Grzegorz

I miejsce w kat. M-70 – Ścibisz Bogdan

21.06.2014 – Mistrzostwa Powiatu Lublinieckiego i Puchar Starosty w Nordic Walking, dystans 7 km.

I miejsce w kat. M-19 – Gruszka Łukasz

I miejsce w kat. K-20 – Kołodziejczyk Kasia

I miejsce w kat. K-40 – Ptaś Jolanta

22.06.2014 – Bieg Świętojański i Nordic Walking „Dąbrowa G. 2014” dystans 6 km.

II miejsce w kat. M-20 – Agnieszka Ptaś

28.06.2014 – Ogólnopolski Bieg Lata i Nordic Walking „Siemianowice Śl. 2014”

Bieg 5000m. – I miejsce – Iwanowski Sylwester

Nordic Walking – I miejsce – Wilczak Kaja

28.06.2014 – Puchar Polski i Nordic Walking, Pakość/ Inowrocławia, dystans 5 km.

I miejsce w kat. K-40 – Jolanta Ptaś

27.07.2014 – Ogólnopolski Puchar Jurajski Nordic Walking „Żarki 2014” dystans 7 km.

II miejsce w kat. K1 – Wilczak Kaja, II miejsce w kat. K2 Batko Agata

II miejsce w kat. K6 – Wanda Trybek

I miejsce w kat. M6 – Bereszko Waldemar

07.08.2014 – Mistrzostwa Polski w Ultra – Maratonie Górskim, dystans 100 km „Krynica Zdrój 2014”

III miejsce i brązowy medal w kat. M55 wywalczył Mirosław Sintera przebiegając 100 km w 15 godz.

Nordic Walking, dystans 3 km. – I miejsce w kat. M70 – Kurek Edward

09.08.2014 – Mistrzostwa Polski w Nordic Walking w ramach Pucharu Świata Osielsk/Bydgoszczy

I miejsce w kat. M70 – Wacław Majcherczyk, dystans 10 km

II miejsce w kat. M70 – Bogdan Ścibisz, dystans 5 km

II miejsce w kat. K40 – Jolanta Ptaś, dystans 5 km.

15.08.2014 – Ogólnopolski Bieg Uliczny „Nowa Wieś 2014”, dystans 5 km.

II miejsce w kat. K50 – Ewa Rusin

II miejsce w kat. M50 Dariusz Smaczyński

KS Górnik Piaski - IV liga

09.08.2014 – Górnik Piaski – Slavia Ruda Śl. 1 : 2

16.08.2014 – Ciochowice – Górnik Piaski 2 : 1

23.08.2014 – Górnik Piaski – Kamienica Polska 1 : 2

27.08.2014 – Polonia Poraj – Górnik Piaski 0 : 1

31.08.2014 – Górnik Piaski – Concordia Knurów 0 : 0

06.09.2014 – Górnik Piaski – Ruch Radzionków 0 : 3

CKS Czeladź - SENIORZY:

16.08.2014 – CKS Czeladź – Błękitni Sarnów 1 : 0

23.08.2014 – Zew Kazimierz – CKS Czeladź 2 : 5

30.08.2014 – CKS Czeladź – SKS Łagisza 3 : 0

03.09.2014 – Jedność Strzyżowice – CKS Czeladź 0 : 6

06.09.2014 – CKS Czeladź – Milenium Wojkowice 3 : 2

4.8. Ład przestrzenny i gospodarka nieruchomościami.

- ▲ Przygotowano 38 projektów uchwał w sprawie przedłużenia umów dzierżawy,
- ▲ Sporządzono porozumienia:
 - w sprawie cesji umowy dzierżawy – 3 porozumienia
 - w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia – 1 porozumienie
 - porozumienie między Gminą a Powiatem Będzińskim w sprawie wypłaty odszkodowania za wieloletnie użytkowanie nieruchomości.
- ▲ Sporządzono 1 aneks zmieniający cel dzierżawy terenu o pow. 174 m² dotychczasowy cel tereny zielone na cel drobne uprawy rolne.
- ▲ Sporządzono 20 umów dzierżawy (przedłużenia dotychczasowych umów dzierżawy).
- ▲ Sporządzono 6 umów z wykazów nieruchomości.
- ▲ Sporządzono 12 wykazów nieruchomości dotyczących wydzierżawienia :
 - na teren o pow. 120 m² ul. Związku Orła Białego w Czeladzi – cel dzierżawy:
 - poprawienie warunków zagospodarowania;
 - na teren o pow. 114 m² ul. Nowopogońska w Czeladzi – cel dzierżawy:
 - poprawienie warunków zagospodarowania;
 - na teren o pow. 125 m² ul. Borowa w Czeladzi – cel dzierżawy:
 - poprawienie warunków zagospodarowania;
 - na teren o pow. 9,8 m² ul. Szpitalna w Czeladzi – cel dzierżawy:
 - pod ustawienie telekontenera technicznego;
 - na teren o pow. 2 m² ul. Nowopogońska w Czeladzi – cel dzierżawy:
 - pod automat doładowań;
 - na teren o pow. 500 m² ul. Prusa w Czeladzi – cel dzierżawy: drobne uprawy rolne;
 - na teren o pow. 2188 m² ul. Francuska w Czeladzi – cel dzierżawy:
 - magazynowe,składowe;
 - na teren o pow. 58 m² ul. Prosta w Czeladzi – cel dzierżawy:
 - poprawienie warunków zagospodarowania;
 - na teren o pow. 133 m² ul. Francuska w Czeladzi – cel dzierżawy: tereny zielone;
 - na teren o pow. 294 m² ul. Francuska w Czeladzi – cel dzierżawy: tereny zielone;
 - pod ustawienie nośnika o pow. reklamowej 1 m² przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi;
 - pod ustawienie nośnika o pow. reklamowej 6 m² przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.

▲ Wykonano aktualizację opłat czynszu dzierżawnego w programie Dzierżawy dotyczącą umów przedłużanych oraz wprowadzono do programu opłaty do nowo zawartych umów.

▲ Przygotowano zarządzenie w sprawie powołania komisji na okoliczność przejęcia nieruchomości tj. działki 26/7 arkusz mapy 47 o pow. 1800 m² zabudowanej budynkiem byłego domu kultury przy ul. Trznadfla 1 w Czeladzi od dotychczasowego administratora Zakładu Budynków Komunalnych w Czeladzi.

▲ Rozliczono 311 rachunków dotyczących m.in. obciążenia Gminy z tytułu członkostwa we wspólnocie mieszkaniowej, za zarządzanie nieruchomościami Gminy, wykonane operaty szacunkowe, za wypisy i wyrisy z operatów ze Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz wprowadzono je do programu Dysponent.

▲ Zlecano na bieżąco wycenę nieruchomości oraz lokali mieszkalnych rzeczoznawcy majątkowemu w celu ich sprzedaży.

▲ Wyplacono odszkodowania za nieruchomości drogowe za realizację inwestycji drogowych (ul. Staropogońska oraz WSE) na łączną kwotę 77.490,00 zł.

▲ Zaktualizowano ewidencję użytkowników wieczystych w programie opłat REKORD wynikającą z obrotu wtórnego użytkowania wieczystego gruntów.

▲ Naliczono 71 użytkownikom wieczystym opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu nabytego na rynku wtórnym – opłaty roczne od 2015 r.

▲ Podjęto decyzję o nie korzystaniu z prawa pierwokupu:

- prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej ozn. Nr działki 171/10 arkusz mapy 29 o pow. 823 m², położonej przy ul. Poniatowskiego w Czeladzi;

- prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej ozn. Nr działki 32 arkusz mapy 47 o pow. 1850 m², położonej przy ul. Zwycięstwa w Czeladzi;

- prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej ozn. Nr działki 12/21 arkusz mapy 46 o pow. 1724 m² oraz 1/2 części działki 12/18 arkusz mapy 46 o pow. 337 m², położonej przy ul. Betonowej w Czeladzi;

- prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej ozn. Nr działki 12/17 arkusz mapy 46 o pow. 1768 m² oraz 1/2 części działki 12/18 arkusz mapy 46 o pow. 337 m², położonej przy ul. Betonowej w Czeladzi;

- udziału wynoszącego 2/3 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej ozn. nr działki 28/62 arkusz mapy 43 o pow. 133 m² położonej przy ul. Poniatowskiego w Czeladzi.

▲ Na dzień 9 września 2014 r. ogłoszono przetarg na sprzedaż działki nr 34/4 arkusz mapy 18 przy ul. Niwa w Czeladzi o pow. 870 m² (cena wywoławcza 26.100,00 zł).

▲ Na dzień 10 i 11 września 2014 r. ogłoszono następujące przetargi na sprzedaż:

- działki nr 122/4 arkusz mapy 25 przy ul. Gdańskiej w Czeladzi o pow. 9.116 m²

(cena wywoławcza 1.300.000,00 zł.);

- działek nr 73/2 i 8/4 arkusz mapy 26 przy ul. Gdańskiej w Czeladzi o pow. łącznej 32.965 m² (cena wywoławcza 4.000.000,00);

- działek nr 63, 64 arkusz mapy 49 przy ul. Wiejskiej w Czeladzi o pow. łącznej 6.262 m² (cena wywoławcza 800.000,00);

- działek nr 58, 59, 60, 61 arkusz mapy 49 przy ul. Wiejskiej w Czeladzi o pow. łącznej 15.568 m² (cena wywoławcza 2.000.000,00);

- działki nr 134/1 arkusz mapy 25 przy ul. Gdańskiej w Czeladzi o pow. 3.746 m² (cena wywoławcza 525.000,00 zł.);

e. Odbyły się następujące przetargi:

- w dniu 26.08.2014 r. przetarg na oddanie w użytkowanie wieczyste działki gminnej nr 43/7 arkusz mapy 62 położonej przy ul. Letniej w Czeladzi o pow. 8.076 m²

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – kwota osiągnięta w przetargu : 702.455,00 zł. netto. Od kwoty osiągniętej w przetargu wyliczono pierwszą opłatę w wysokości 175.613,75 zł. netto oraz opłaty roczne za użytkowanie wieczyste w wysokości 35.122,75 zł. netto.

- w dniu 03.09.2014 r.

a). przetarg na sprzedaż działki nr 127 arkusz mapy 25 przy ul. Gdańskiej w Czeladzi o pow. 6.288 m² (cena wywoławcza 800.000,00 zł.),

b). przetarg na sprzedaż działki nr 128 arkusz mapy 25 przy ul. Gdańskiej w Czeladzi o pow. 4.178 m² (cena wywoławcza 560.000,00 zł.),

c). przetarg na sprzedaż działki nr 1232/6 arkusz mapy 25 przy ul. Gdańskiej w Czeladzi o pow. 58.342 m² (cena wywoławcza 4.000.000,00 zł.).

Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym - nikt nie wpłacił wadium.

d. Podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości nr 52/2014 dotyczący sprzedaży działki nr 104/41 arkusz mapy 13 o pow. 57 m² przy ul. Czystej w Czeladzi.

- Wydano zgodę właścicielską na wycięcie drzew :

- 1 drzewo na działce 133/5 arkusz mapy 20 przy ul. Kilińskiego w Czeladzi;

- 1 drzewo na działce 32/161 arkusz mapy 41 przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi;

- 3 drzewa - na działce 23 arkusz mapy 22 przy ul. Mysłowickiej, na działce nr 265/28 arkusz mapy 32 przy ul. Równoległej oraz na działce nr 15/1 arkusz mapy 58 przy ul. Spacerowej w Czeladzi;

- 2 drzewa na działce nr 79/8 arkusz mapy 6 przy ul. Szpitalnej w Czeladzi;

- 5 drzew - na działce nr 250 arkusz mapy 30 przy ul. Katowickiej, na działce nr 3/15 arkusz mapy 37 przy ul. Dehnelów w Czeladzi;

- 1 drzewo na działce nr 71/90 arkusz mapy 12 przy ul. Tuwima w Czeladzi;

- 1 drzewo na działce nr 133 arkusz mapy 22 przy ul. Narutowicza w Czeladzi;

- 1 drzewo na działce nr 67/57 arkusz mapy 12 przy ul. Waryńskiego w Czeladzi;

- 3 drzewa na działce 6/29 arkusz mapy 46 przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi;

- 9 drzew na działce nr 2/2 arkusz mapy 21 przy ul. Katowickiej (w parku Kościuszki w Czeladzi);

- 2 drzewa na działce nr 51 arkusz mapy 48 przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi;

- 5 drzewa na działce nr 67/42 arkusz mapy 12 przy ul. Waryńskiego w Czeladzi;

- 11 drzew na działce nr 31/16 arkusz mapy 41 w Parku 21 Listopada w Czeladzi;

- 1 drzewo na działce nr 73/1 arkusz mapy 57 przy ul. Spacerowa w Czeladzi;

- 1 drzewo na działce nr 200 arkusz mapy 21 przy ul. Katowickiej w Czeladzi;

- 11 drzew na działce nr 4 arkusz mapy 38 przy ogrodzie działkowym R.O.D. „Kukulka” w Siemianowicach Śl.;

- 2 drzewa - na działce nr 23/13 arkusz mapy 20 przy ul. Staszica w Czeladzi i działce nr 56/25 arkusz mapy 4 przy ul. Szpitalnej w Czeladzi;

- 3 drzewa na działce nr 277/3 arkusz mapy 13 przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.

A. Wydano zgodę na wejście w teren:

- na działkę gruntu nr 7/3 arkusz mapy 60 położoną przy ul. Handlowej w związku z częściową zmianą trasy na ww. działce, w celu budowy przyłącza kablowego SN, w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Przyłączenie do sieci zakładu produkcyjnego HUHTAMAKI FOODSERVICE POLAND Sp. z o.o. w Czeladzi przy ul. Handlowej 20” - na wniosek firmy Projektowanie i Instalacji i Sieci Elektrycznych z siedzibą w Opolu;

- na działkę gruntu nr 24/4 arkusz mapy 41 położoną przy ul. 21 Listopada w celu wykonania przyłącza elektroenergetycznego kablem ziemnym do garaży zlokalizowanych na działce 24/3 – pismo firmy XENON ENERGETYKA z siedzibą w Bieruniu;

- na działkę nr 35 arkusz mapy 27, przy ulicy Małobądzkiej w Czeladzi, w celu wykonania przyłącza energetycznego kablem ziemnym do budynków zlokalizowanych na działce nr 220/33 - pismo firmy XENON ENERGETYKA z siedzibą w Bieruniu;

- na działki gruntu nr 155/9, 155/10, 155/8, 155/7, 156/5 arkusz mapy 32, na działki nr 30/1, 46/3, 45/5, 45/8, 44, 45/6, 45/3, 46/1, 47/1, 48/1, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 55/1, 56/1, 57/1, 59/1, 60/1, 61/1, 62/1, 63/1, 65/1, 65/2 arkusz mapy 35 położone przy budynku nr 11 ul. 35-Lecia PRL do ul. Legionów (przy budynku nr 8) w Czeladzi w celu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDn 250 od komory 26/WJ do 28/WJ w Czeladzi” - na wniosek firmy „PROFIL” P.P.U.H. Innowacyjne Systemy grzewcze Józefowski&Oleksik z siedzibą w Częstochowie;

- na działkę gruntu nr 220/1 arkusz mapy 21 położoną przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi w celu budowy przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej do budynków mieszkalnych na działce nr 220/3 arkusz mapy 27 – pismo Pana Ireneusza Korzec;

- na działkę gruntu nr 130 arkusz mapy 5 położoną przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi w celu budowy przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej do budynków zlokalizowanych na działce nr 71/2 oraz nr 74 arkusz mapy 5 – pismo Państwa Agnieszki i Rafała Pamuła;

- na działkę gruntu nr 131/15 arkusz mapy 50 położoną przy ul. Pustej w Czeladzi w celu budowy przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 131/4 arkusz mapy 50 – pismo Pana Bartosza Balińskiego;

- na działkę gruntu nr 75/1 arkusz mapy 53 przy ul. Wiejskiej w Czeladzi, w celu wykonania przyłącza energetycznego kablem ziemnym do budynku zlokalizowanego na działkach nr 11/1, 12/1, 76/1 – pismo firmy XENON ENERGETYKA z siedzibą w Bieruniu;

- na działkę gruntu nr 8/23 arkusz mapy 53 położoną przy ul. Pustej w Czeladzi w celu budowy przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 8/22 arkusz mapy 22 - pismo Pana Roberta Borowieckiego;

- na działkę gruntu nr 68 arkusz mapy 57 położoną przy ul. Zamiejskiej w Czeladzi w celu budowy przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego

- na działce nr 67/30 arkusz mapy 57 – pismo Pana Mieczysława

Zieńć;

- na działki gruntu nr 132/6 arkusz mapy 25, nr 50, 221/2, 223 arkusz mapy 27, nr 100, 102/3 arkusz mapy 28, nr 57/3, 57/1 arkusz mapy 44, nr 11/2, 26/2, 181/2, 93, 94, 101, 154/2 arkusz mapy 43, nr 102/2 arkusz mapy 42 w celu przeprowadzenia prac remontowych napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Łagisza – Dąbrówka, Łagisza – Miłowice – Dąbrówka – pismo Zakładu Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Rzeszów Sp z o.o. z siedzibą w Rzeszowie;

- na działki gruntu nr 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37/1, 38/3, 39/3, 40/3, 41/2, 42/3, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65/2, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 76, 95, 96 arkusz mapy 7 oraz nr 1 arkusz mapy 6 położone w Czeladzi w celu przeprowadzenia prac remontowych napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Łagisza – Dąbrówka, Łagisza – Miłowice – Dąbrówka – pismo Zakładu Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Rzeszów Sp z o.o. z siedzibą w Rzeszowie;

- na działki gruntu nr 65/38, 65/46, 65/15, 65/21, 65/28 arkusz mapy 59 położoną przy ul. Spacerowej w Czeladzi w celu realizacji zadania pn.: „Sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej na działce nr 65/38 arkusz mapy 59 przy ul. Spacerowej w Czeladzi – pismo firmy Inwest-eko-gaz Krzysztof Rysiowski z siedzibą w Zabrze;

- na działkę gruntu nr 65/38 arkusz mapy 59 położoną przy ul. Spacerowej w Czeladzi w celu realizacji zadania pn.: „Budowa przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Czeladzi przy ul. Spacerowej na dz. nr 65/48 i 65/18 arkusz mapy 59” – pismo firmy Inwest-eko-gaz Krzysztof Rysiowski z siedzibą w Zabrze działającej w imieniu Pana Grzegorza Markowskiego;

▲ Wydano 1 zaświadczenie dotyczące zmiany nazwy ulicy Katowickiej

▲ Nadano 7 numerów porządkowych na ulicy Staszica, Niwa, Chopina, Włókiowa, Spacerowa.

▲ Złożono sprawozdanie do Wojewody Śląskiego z ujawniania prawa własności w księgach wieczystych.

▲ Przekazano do Wojewody Śląskiego, w związku z pismem Ministra Infrastruktury i Rozwoju, informację dotyczącą przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości lub nabycia prawa własności przez osoby fizyczne i osoby prawne za 2011 r., 2012 r., 2013 r., 2014 r. z uwzględnieniem liczby spraw o przekształcenie bądź nabycie prawa, łącznej pow. nieruchomości objętych wnioskami, łącznej wartości prawa własności nieruchomości, łącznej wartości prawa użytkowania wieczystego, łącznej kwoty udzielonych bonifikat, łącznych wpływów z tytułu zbycia prawa własności/przekształcenia prawa.

▲ Złożono do Wojewody Śląskiego wniosek o nabycie z mocy prawa własności nieruchomości ozn. nr 264/1, 264/3 arkusz mapy 32 o łącznej po. 0,7061 ha;

▲ Złożono 5 odwołań od decyzji Starosty Będzińskiego dotyczących ustalenia odszkodowania za nieruchomości przejęte na rzecz Gminy Czeladź ze specustawy drogowej.

▲ Wydano 2 decyzje w sprawie rozgraniczenia: działka nr 95 arkusz mapy 22 ul. Spokojna, działka nr 63 arkusz mapy 18 ul. Łączkowa w Czeladzi

▲ Wydano 1 decyzję w sprawie podziału: działka nr 112 arkusz mapy 56 ul. Robotnicza w Czeladzi.

▲ Wydano 3 decyzje w sprawie umorzenia postępowania rozgraniczeniowego dla działek:

- nr 113 akusz mapy 56 – ul. Daleka
- nr 75 arkusz mapy 22 – ul. Spokojna
- nr 235/3 arkusz mapy 13 – ul. Bytomska.

▲ Wydano 1 postanowienie o umorzeniu postępowania rozgraniczeniowego: działka 44 arkusz mapy 36 ul. Górnicza.

▲ Wydano 1 postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału: działka nr 120/5 arkusz mapy 50.

▲ Zlecono wykonanie podziałów nieruchomości: działki nr 112 arkusz mapy 56 (ul. Robotnicza), działki nr 29 arkusz mapy 28 (ul. Nowopogońska), działki nr 277/6 arkusz mapy 13 (ul. Kombatantów), działki nr 120/5 arkusz mapy 50 (ul. Wiejska), działki nr 45/1 arkusz mapy 19 (ul. Staszica).

▲ Przygotowano komplet map ewidencyjnych do zagospodarowania terenów pod inwestycje w ramach „Budżetu obywatelskiego” w związku z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 119/2014 z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie wykonania uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Czeladź na temat Budżetu obywatelskiego w Mieście Czeladź.

W okresie sprawozdawczym wpłynęło 30 wniosków o najem lokali socjalnych oraz 20 wniosków o najem lokali komunalnych. Zawarto 15 umów najmu lokali socjalnych, 14 umów najmu lokali komunalnych oraz 2 umowy najmu lokali użytkowych.

4.9. Ład i porządek (zieleni miejska).

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej

W okresie sprawozdawczym wykonano:

- Odspoinowanie chodników i poboczy dróg z trawy, piasku i ziemi przy ulicach: Kombatantów, Francuska, Mysłowska (chodnik), Gdańska (chodnik), alejki Park Kościuszki, alejka pomiędzy ulicami Nowopogońska-Słowiańska, droga dojazdowa do Parku Grabek, Zwycięstwa, Piaskowa, Ciołkowskiego, 1-go Maja (przy pomniku), Szpitalna, Rynek, Robotnicza, Daleka, Tuwima, Bytomska (most), Mickiewicza,
- czyszczenie wpustów kratek kanalizacji deszczowej na ulicy Piaskowa,
- 2 uzgodnienia dla kanalizacji deszczowej,
- przebudowano zatoki parkingowe i ułożono chodnik z kostki betonowej i płyt chodnikowych,

wymieniono krawężnik przy ulicy Spółdzielczej

- pomalowano drogowe barierki bezpieczeństwa przy ulicach: Szkolna, Katowicka, Nowopogońska,
- częściowo odnowiono oznakowanie poziome dróg gminnych (przejścia dla pieszych): Kombatantów, Bytomska, Miasta Auby, 17-go Lipca, 11-go Listopada, Waryńskiego, Szkolna, Spacerowa, Krótka, Lwowska, Konopnickiej, Szpitalna, Bytomska,
- naprawiono zapadlisko przy kratce kanalizacyjnej na ulicy Buczka 23 a,
- uzupełniono brakujące / skradzione pokrywy i kratki kanalizacji deszczowej na ulicach: skrzyżowanie Wiosenna-Wiejska (1 szt.), Siemianowicka (1 szt.), Daleka (2 szt.), Wiosenna (1 szt.), Saturnowska (1 szt.)

- naprawiono za pomocą masy asfaltobetonowej wyrwy i ubytki w jezdniach dróg gminnych: Buczka, Ogrodowa, Spółdzielcza, Betonowa, Piaskowa, Wiosenna Krótka, Wyspiańskiego,
- prowadzono obsługę techniczną i wsparcie logistyczne dla Nieobozowej Akcji Letniej w Parku Kamionka oraz podczas Pikniku Rowerowego na trasach rowerowych,
- poprawiono wystające kostki brukowe na Rynku i na ulicy Bytomskiej, Rynkowej i Kościelnej,
- przebudowano fragment chodnika i wymieniono krawężniki przy ulicy Mickiewicza 8-10,
- naprawiono fragment zniszczonego chodnika przy ulicy Armii Krajowej 1,
- zabezpieczono szczeliny i pęknięcia na kładce dla pieszych przy ulicy 21-go Listopada,
- zabezpieczono i naprawiono część schodów prowadzących do Urzędu Miejskiego,
- wykoszono trasy ścieżek rowerowych, uzupełniono ubytki w nawierzchni, naprawiono uszkodzone słupki informacyjne przy trasach,
- dokonano naprawy uszkodzonego fragmentu ogrodzenia cmentarza żydowskiego,
- dokonano naprawy schodów i zjazdu dla wózków do Parku Grabek z ulicy Górniczej, usunięto gałęzie i korzenie, naprawiono barierki,
- rozpoczęto budowę chodnika wzdłuż planowanej Obwodnicy Osiedla Piłsudskiego – wyplantowano teren, wykonano część podbudowy i ułożono część chodnika,
- dokonano naprawy 8 ławek parkowych i koszy,
- dokonano naprawy 9 znaków drogowych
- przegląd oświetlenia w obrębie Rynku
- uzupełnienie oświetlenia ulicznego w pobliżu szkół,
- bieżąca konserwacja i naprawa oświetlenia ulicznego,
- pielęgnacja: żywopłotów przy ulicy Katowickiej, Staszica Kino, Targ ul. Grodziecka, Lidl, Orzeszkowej, Betonowa, Urząd Miasta, Park Kościuszki, Staszica, Prochownia, Rondo Piaski, Dehnelów, Pałac Ślubów,
- pielęgnacja krzewów: Aleja Rodów, Rondo Piaski, Urząd Miasta, 1-go Maja,

- koszenie trawy: Aleja Rodów, Targowisko, Rondo Piaski, Francuska, Legionów, Lidl-Dęby, Spacerowa, Trznadla, Elektrownia, Osiedle 35 Lecia, Przepompownia ul. Gdańska, 27-go Stycznia- Dęby Spacerowa, Szpitalna Garaże, Urząd Miasta, Pomnik Plac Konstytucji, Orła Białego, Grodziecka, Rynek fontanna plus schody, 1-go Maja, Aleja Rodów, Spacerowa, Józefów
- sprzątanie parków o łącznej powierzchni 252 ha,
- wycinka drzew owocowych na ulicy Mickiewicza 3 sztuki i w Parku Grabek 4 sztuki,
- przycinka drzew (posusz) w Parku Grabeki i w parku Jordan,
- sprzątanie parków o łącznej powierzchni 252 ha.

Wykonawstwo zlecone :

Zieleń miejska

- koszenie pasów drogowych 210 000 m² i terenów wewnątrz osiedla 17 000 m²
- pielęgnacja kwiatów
- pielęgnacja 1800 sztuk róż

Zieleń Parkowa

- koszenie: Park Prochownia 43 402 m², Park Grabek 103 362 m²

- pielęgnacja 350 sztuk róż.

Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Na terenie wokół budynków wspólnot mieszkaniowych dozorczy wykonywali prace związane z utrzymaniem zieleni, m.in.: koszenie traw, obsadzanie kwietników.

5. Realizacja strategii rozwoju miasta.

5.1. Przedsiębiorczość

5.2. Parkuj i jedź

5.3. Stare Miasto

5.4. Saturn

5.5. Infrastruktura

5.6. Mieszkanie.

- Trwają zaawansowane prace dotyczące termomodernizacji budynku przy ul. Waryńskiego 27-29, Armii Krajowej 18-20.

- Wykonano naprawy dekarские zabezpieczające dachy przed przeciekami na następujących budynkach wspólnot mieszkaniowych:

- Armii Krajowej 2/9 oraz 4/9 (pokrycie dachu papą, otynkowanie komina upadowego);

- Tuwima 4 (uszczelnienie miejsc przeciekających wraz z uszczelnieniem rynien);

- Waryńskiego 1/11 (naprawa pokrycia dachowego papą termozgrzewalną),

- Reymonta 2 B/9 (zabezpieczenie miejsc przeciekających na dachu wraz z uszczelnieniem obróbek wokół komina).

Ponadto na bieżąco wykonywane jest czyszczenie rynien na budynkach wspólnot.

- Sukcesywnie realizowane są zalecenia kominiarzy po przeglądach przewodów kominowych poprzez udrażnianie przewodów wentylacyjnych i dymowych. W niektórych przypadkach przewody są uszczelniane za pomocą wkładki alufol (Armii Krajowej 5/2) oraz z pomocą wkładu spiro (Armii Krajowej 15/1,7).

Ponadto został wykonany remont kominów w postaci dobudowy kominów wentylacyjnych od poddasza i wyprowadzenie ich ponad dach w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 17 lipca 15-25 (kl. 25).

- Została wykonana wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach następujących Wspólnot Mieszkaniowych:

- wymiana okna strychowego (Waryńskiego 8);

- wymiana okienka piwnicznego (Waryńskiego 1/4);

- wymiana drzwi do piwnicy (Katowicka 34).

- Przeprowadzona została wymiana pionów wodno kanalizacyjnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.:

- Grodzieckiej 6 AB (6B/3,6,9,12),

- Reymonta 1 AB (1A/2,5,8; 1B/3,6,9),

- Armii Krajowej 28-30-32 (30/1,3,6,2,5,8),

- Szpitalna 30 ABC (C/3,6,9,12,15),

- 17 lipca 2 (2/3,7,11,15),

- Armii Krajowej 10-12 (12/1,4,7),

- Szpitalna 24 A (A/2,5,8,11,14),

- Waryńskiego 1-3-5 (3/1,3,6,9),

- Armii Krajowej 14-16 (14/3,6,9; 16/2,5,8) oraz poziomy,

- Spółdzielcza 14-16-18 (18/2,5,8),

- Waryńskiego 27-29 (27/2,5,8)

- Tuwima 7, 9, Spółdzielcza 10, Grodziecka 41,43 - poziomy w piwnicy.
- Na bieżąco przeprowadzane są modernizacje instalacji domofonowych z analogowych na cyfrowe, gdzie na przełomie miesiąca lipca i sierpnia b.r. prace te zostały wykonane w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.:
- Sportowej 10,
- Waryńskiego 22-24-26,
- Waryńskiego 13, 15,
- Tuwima 31.
- Wykonano prace ogólnobudowlane w postaci remontu trzech podestów przed wejściem do klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szpitalnej 30 ABC.
- Zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Będzinie wykonano remont stropu w zakresie wyciszenia i wypełnienia międzystropia mieszkania przy ul. Katowickiej 34/4.
- Ponadto zostały zakończone prace dot. podłączenia ciepłej wody w lokalu przy ul. 17 lipca 5/4.
- Zostały zlecone do realizacji prace budowlane w postaci:
- remontu dachu wraz z naprawą i nadbudową kominów ponad dachem przy ul. Szkolnej 1-3,
- malowania klatki schodowej w budynku przy ul. Szpitalnej 28 A,
- remontu kominów na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Szpitalnej 28 A, 17 lipca 16, 18, 11-go listopada 1.

W ramach prowadzonych przez Wydział Kontroli i Nadzoru Właścicielskiego regulacji udziałowo – terenowych we wspólnotach mieszkaniowych, zmierzających do połączenia wspólnot mieszkaniowych i uruchomienia sprzedaży lokali mieszkalnych w kolejnych budynkach w dniu 3 września 2014r. pomiędzy Gminą Czeladź, a właścicielami wyodrębnionych lokali mieszkalnych we wspólnocie mieszkaniowej położonej przy ul. 17 Lipca 2 w Czeladzi zawarty został akt notarialny – umowa zmiany terminów użytkowania wieczystego, oświadczenie o połączeniu nieruchomości oraz umowa zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, na skutek czego powstała wspólnota mieszkaniowa przy ul. 17 Lipca 2-4-6 w Czeladzi. Dnia 12.09.2014 r. zaplanowane zostało spotkanie właścicieli lokali nowo powstałej Wspólnoty Mieszkaniowej tj. 17 lipca 2-4-6 w celu podjęcia stosownych uchwał koniecznych do rozpoczęcia działalności.

Realizowana jest sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych.

- 5.7. Oświata i kultura
- 5.8. Sport i rekreacja
- 5.9. Przyjazne Miasto
- 5.10. Ładne Miasto

6. Inne informacje.

Stan przedsiębiorców na dzień 10 września 2014 roku wg CEIDG wynosił 2.219 podmioty.

W okresie od 09.06.2014r. do 10.09.2014r. - dokonano 50 wykreśleń wpisów CEIDG,

zarejestrowano 52 nowych przedsiębiorców, oraz dokonano 168 zmiany.

Zawarto umowę z ALBA PGK Czeladź Sp. z o.o. na dostawienie i obsługę dodatkowych 70 pojemników do segregacji odpadów w zabudowie wielomieszkaniowej. Umowa obejmuje okres od 2 czerwca do 31 grudnia 2014.

- udzielono 14 dotacji do zmiany sposobu ogrzewania;
- na wniosek wykreślono 2 przedsiębiorców rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

URZĘDNIK
[Signature]
MGR Zdzisław...

SE-RM.0043.31.2013

Czeladź, dnia 21 sierpnia 2014 r.

Rada Miejska w Czeladzi

Na podstawie art. 24h ust. 12¹ ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), przedstawiam **informację w zakresie otrzymanych**

i analizowanych oświadczeń majątkowych radnych, które mi złożono do 30 kwietnia 2014 r. zgodnie z art. 24h ust. 3 pkt 1, art. 24h ust. 4.

Ustawowy skład Rady wynosi 21 radnych. 20 radnych było zobowiązanych do złożenia oświadczenia majątkowego do przewodniczącego Rady.

Wszyscy radni złożyli oświadczenia w wymaganym terminie.

Przewodnicząca Rady złożyła swoje oświadczenie majątkowe do Wojewody 30 kwietnia 2014r.

W związku z drobnymi uwagami do oświadczeń majątkowych poinformowano pisemnie (pismo z 4 czerwca.2014 r.), **19 Radnych** o stwierdzonych brakach i uwagach oraz o możliwości złożenia wyjaśnień w terminie do 23 czerwca 2014 r. (Pismo SE-RM.0043.27.2014 przekazane radnym razem z materiałami na sesję zwołana na 23 czerwca oraz przesłano e- mailem dnia 17 czerwca 2014 r.) 4 radnych uzupełniło drobne braki a 1 radny złożył wyjaśnienie.

Zgodnie z art. 24 i ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym 29 maja 2014 r. przekazano kserokopie oświadczeń majątkowych do Burmistrza celem ich umieszczenia w BIP (Pismo SE-RM.0043.25.2014)

Zgodnie z art. 24 h ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym, dnia 30 maja 2014 r. przesłano oświadczenia majątkowe radnych do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Będzinie (Pismo SE_RM.0043.26.2014)

Lp.Nr	SE-RM.	Nieprawidłowości w oświadczeniach :	Wyjaśnienia radnego, uzupełnienia
1	0043.5.2014 Joanna Wewióra	<ul style="list-style-type: none">•Część A - Brak wskazania czy jest to majątek wspólności majątkowej czy majątek odrębny•W części B adresy nieruchomości błędny wpis : jest wpis pod 1 a zamiast 2 - pod pkt. 2 powinno być mieszkanie, pod pkt. 4 powinien być adres działki.•Podpis na kopii oświadczenia powinien być w oryginale.•PIT 37 brak podpisu odrębnego.	
2	0043.6.2014	<ul style="list-style-type: none">•W części A I środki pieniężne zapis cyfrowy	

¹ Podmiot dokonujący analizy oświadczeń majątkowych w terminie **do dnia 30 października** każdego roku przedstawia radzie gminy informację o:

- 1) osobach, które nie złożyły oświadczenia majątkowego lub złożyły je po terminie,
- 2) nieprawidłowościach stwierdzonych w analizowanych oświadczeniach majątkowych wraz z ich opisem i wskazaniem osób, które złożyły nieprawidłowe oświadczenia,
- 3) działaniach podjętych w związku z nieprawidłowościami stwierdzonymi w analizowanych oświadczeniach majątkowych.

	ireneusz Gawroński	niezgodny z zapisem słownym <ul style="list-style-type: none"> •W części A II punkt 1- dokonano skreślenia w pozycji dom wpisując w tym miejscu mieszkania, które powinno być wpisane w poz. 4 inne nieruchomości (w przypadku posiadania więcej niż jednego mieszkania) •W części A II punkt 4 inne nieruchomości – brak wskazania czy to majątek odrębny czy wspólność małżeńska. 	
3	0043.7.2014 Ewa Fronczek	<ul style="list-style-type: none"> • Część A I zasoby pieniężne- Brak wskazania czy jest to majątek wspólności majątkowej czy odrębny radnego. •W cz. A II 4 w inne nieruchomości jest wpisane mieszkanie – powinno być w pkt. 2 razem z pierwszym mieszkaniem. •Część A VIII wynagrodzenie ze stosunku pracy oraz działalność wykonywana osobiście podany przychód zamiast dochodu. •Brak PIT – R (diety radnego) 	
4	0043.8.2014 Miroslaw Kędzierski	<ul style="list-style-type: none"> •W części B- brak adresu zamieszkania 	
5	SE-RM. 0043.9.2014 Zofia Bazańska	<ul style="list-style-type: none"> •Brak odrębnej parafki przy podkreśleniu “małżeńskiej wspólności majątkowej” •W części A II punkt 4 brak powierzchni garaży i pomieszczenia gospodarczego. •Brak adresu zamieszkania w części B 	
6	0043.10.2014 Władysław Oczkowicz	<ul style="list-style-type: none"> •Brak odrębnej parafki przy podkreśleniu “mój majątek odrębny” jest na kopii ksero podpisu, oraz na każdej stronie kopii oświadczenia. •Pity 36L - brak odręcznych podpisów 	24.06.2014 uzupełniono oryginalne podpisy na kopi oświadczenia.
7	0043.11.2014 Irena Owczarz	<ul style="list-style-type: none"> •Przy adresach nieruchomości w części B zmieniono szatę druku oświadczenia – bak numeru 1,2,3, 4 	
8	0043.12.2014 Wiesław Konde rak	Brak uwag	
9	0043.13.2014 Teresa Kocot	<ul style="list-style-type: none"> •Brak odrębnej parafki przy podkreśleniu “małżeńskiej wspólności majątkowej” oraz na każdej stronie elektronicznie wypełnionego druku oświadczenia. •Brak PIT –R (diety radnej) •W części B miejsce położenia nieruchomości w pkt. 1 jest dom, a posiadając mieszkanie powinno być w pkt. 2 •PIT 37 nie jest podpisany. 	
10	0043.14.2014 Sylwester Iwanowski	<ul style="list-style-type: none"> •W części A II punkt 4 – brak wskazania jakiej nieruchomości to dotyczy. 	01.07.2014 SE-RM.0043.28.2014 Radny złożył wyjaśnienie dot. wskazania jakiej nieruchomości zapis dotyczy.
11	0043.15.2014 Marcin Gadecki	Brak uwag	
12	0043.16.2014 Marek Rajca	<ul style="list-style-type: none"> •Brak oryginalnej parafki przy podkreśleniu “małżeńskiej wspólności majątkowej” 	24.06.2014 Uzupełniono parafkę

		<ul style="list-style-type: none"> •W części B- brak adresu zamieszkania •Inny dochód z umowy o dzieło wykazany w oświadczeniu i inny w PIT. 	przy wskazaniu wspólności małżeńskiej. Uzupełniono adres zamieszkania. Skorygowano dochód z umowy o dzieło- wpis pomyłkowy.
13	0043.17.2014 Krystian Dąbrowski	<ul style="list-style-type: none"> •Brak odręcznej parafki przy podkreśleniu "małżeńskiej wspólności majątkowej" 	
14	0043.18.2014 Janusz Gatkiewicz	<ul style="list-style-type: none"> •Emerytura w PIT-36 jest wyższa niż wskazana w oświadczeniu majątkowym. 	
15	0043.19.2014 Andrzej Mentel	<ul style="list-style-type: none"> •Błędnie wpisany dochód ze stosunku pracy (inny w oświadczeniu i inny w PIT-37) 	
16	0043.21.2014 Marian Kita	<ul style="list-style-type: none"> • W części A VIII- dochód podany błędnie łącznie bez rozbicia na dochód ze stosunku pracy, emeryturę, działalność wykonywaną osobiście i diety. 	
17	0043.22.2014 Kamil Kowalik	<ul style="list-style-type: none"> •Brak odręcznej parafki przy podkreśleniu "mój majątek odrębny" •W części B- brak adresu zamieszkania •W części A VIII- błędnie wpisany dochód (jest przychód) i to łącznie ze stosunku pracy i umów zleceń oraz prawami autorskimi. Dochody mają być wyszczególnione odrębnie. 	
18	0043.23.2014 Renata Malinowska	<ul style="list-style-type: none"> •Brak parafki przy podkreśleniu "mój majątek odrębny" •Brak strony 3/4 z PIT -37 •Brak PIT-R 	25.06.2014 Uzupełniono brakująca parafkę oraz brakujące dokumenty.
19	0043.24.2014 Dominik Penar	<ul style="list-style-type: none"> • Brak (kopii) złożonego w Urzędzie Skarbowym <u>zeznania podatkowego</u> (2 egz.) jest jedynie Pit-11. 	27.06.2014 Dostarczono zeznanie podatkowe.

18 sierpnia 2014 r. przesłano radnym e-mailem informację o konieczności złożenia do dnia 22 września ostatniego oświadczenia majątkowego w terminie na 2 miesiące przed końcem kadencji (Pismo SE-RM. 0043.30.2014). Informacja o wynikach analizy tych oświadczeń majątkowych zostanie przygotowana odrębnie.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

Urząd Miasta Czeladź
Biuro Burmistrza
ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź
B-BB.0050.1.186.2014

RADA MIEJSKA W CZELADZI
SE - RM. 0002. 13.2014
Wpl. 29. 08. 2014
L.dz.
Podpis 1.09.14

Czeladź, dnia 28.08.2014r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi
Pani mgr Jolanta MOĆKO.

W załączeniu przedkładam Zarządzenie Nr 186/2014 Burmistrza Miasta Czeladź ws. informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Czeladź za I półrocze 2014r., informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014r.

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

odczytano/rozpatrzone w dniu
01 WRZ 2014

Zarządzenie Nr 186/2014
Burmistrza Miasta Czeladź
z dnia 28 sierpnia 2014 roku

Wpł. 29. 08. 2014

L.dz.

Podpis

w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Czeladź za I półrocze 2014 roku, informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 4 i art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 266 ust. 1 z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 885 z późniejszymi zmianami)

zarządzam co następuje:

§ 1

Przedstawiam Radzie Miejskiej w Czeladzi:

- informację o przebiegu wykonania budżetu Miasta Czeladź za I półrocze 2014 roku – załącznik nr 1 do zarządzenia
- informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej – załącznik nr 2 do zarządzenia
- informację o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku – załącznik nr 3 do zarządzenia

§ 2

Przesyłam Regionalnej Izbie Obrachunkowej:

- informację o przebiegu wykonania budżetu Miasta Czeladź za I półrocze 2014 roku – załącznik nr 1 do zarządzenia
- informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej – załącznik nr 2 do zarządzenia
- informację o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku – załącznik nr 3 do zarządzenia

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Załącznik 1 do Zarządzenia
Burmistrza Miasta
Nr 186/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 roku

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

**CZELADŹ
SIERPIEŃ 2014 ROK**

SPIS TREŚCI	STRONA
1. PLAN I ZMIANY PLANU BUDŻETU MIASTA W I PÓŁROCZU 2014 ROKU	4
2. REALIZACJA PLANU DOCHODÓW I PRZYCHODÓW ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU	6
3. REALIZACJA PLANU WYDATKÓW I ROZCHODÓW ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU	10
4. REALIZACJA WYDATKÓW WŁASNYCH W POSZCZEGÓLNYCH DZIAŁACH	17
4.1 Dział 010 - Rolnictwo i łowiectwo	17
4.2 Dział 600 - Transport i łączność	17
4.3 Dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa	18
4.4 Dział 710 - Działalność usługowa	19
4.5 Dział 750 - Administracja publiczna	19
4.6 Dział 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	20
4.7 Dział 757 - Obsługa długu publicznego	21
4.8 Dział 758 - Różne rozliczenia	22
4.9 Dział 801 - Oświata i wychowanie	22
4.10 Dział 851 - Ochrona zdrowia	24
4.11 Dział 852 - Pomoc społeczna	25
4.12 Dział 853 - Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	28
4.13 Dział 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza	28
4.14 Dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	29
4.15 Dział 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	30
4.16 Dział 926 - Kultura fizyczna i sport	31
5. ZAKŁAD BUDŻETOWY	32

1. PLAN I ZMIANY PLANU BUDŻETU MIASTA W I PÓŁROCZU 2014 ROKU

Plan budżetu Miasta Czeladź na 2014 rok ustalony został przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Katowicach uchwałą nr 136/VI/2014 z dnia 27 lutego 2014 roku. Regionalna Izba Obrachunkowa ustaliła wówczas:

PLAN DOCHODÓW BUDŻETOWYCH w wysokości		103 658 000,00 zł
• dochody własne		81 110 545,00 zł
<i>dochody bieżące</i>	67 449 225,00 zł	
<i>dochody majątkowe</i>	13 661 320,00 zł	
• subwencje z budżetu państwa (<i>dochody bieżące</i>)		15 082 770,00 zł
• środki od pozostałych jednostek sektora finansów publicznych (<i>dochody bieżące</i>)		53 880,00 zł
• dotacje celowe z budżetu państwa (<i>dochody bieżące</i>)		7 408 805,00 zł
• dotacje celowe z powiatu (<i>dochody bieżące</i>)		2 000,00 zł

PLAN WYDATKÓW BUDŻETOWYCH w wysokości		95 634 000,00 zł
• wydatki własne		89 455 004,00 zł
<i>wydatki bieżące</i>	83 386 004,00 zł	
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane	36 987 467,00 zł	
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań	33 934 782,00 zł	
- dotacje na zadania bieżące	3 413 000,00 zł	
- obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego	988 000,00 zł	
- wydatki na programy finansowane z udziałem Środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 W części związanej z realizacją zadań jst.	1 001 000,00 zł	
- wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym	855 000,00 zł	
- świadczenia na rzecz osób fizycznych	6 206 755,00 zł	
<i>wydatki majątkowe</i>	6 069 000,00 zł	
- wydatki majątkowe, do których zalicza się inwestycje i zakupy inwestycyjne, w tym na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	2 581 000,00 zł	
- inwestycje i zakupy inwestycyjne	3 488 000,00 zł	
• wydatki bieżące na realizację zadań z zakresu administracji rządowej.		6 176 596 zł
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane	448 533,00 zł	
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań	24 818,00 zł	
- świadczenia na rzecz osób fizycznych	5 703 245,00 zł	
• wydatki bieżące na zadania realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej		400,00 zł
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań	400,00 zł	
• wydatki bieżące na zadania realizowane przez gminę na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego		2 000,00 zł
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań	2 000,00 zł	

PLAN ROZCHODÓW BUDŻETU w wysokości	8 024 000,00 zł
• z tytułu spłaty rat pożyczek	138 706,00 zł

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU. INFORMACJA O Kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej. INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

- z tytułu spłaty rat kredytów 4 595 257,00 zł
- lokaty 3 290 037,00 zł

PLAN PRZYCHODÓW BUDŻETU

Na dzień 01.01.2014 roku nie planowano przychodów.
Nadwyżka budżetowa wynosiła 8 024 000,00 zł.

W ciągu I półrocza wprowadzane uchwałami Rady Miejskiej i zarządzeniami Burmistrza Miasta zmiany i korekty budżetu ustaliły plan na dzień **30 czerwca 2014 roku** w następujących wysokościach :

PLAN DOCHODÓW BUDŻETOWYCH w wysokości	106 355 468,11 zł
• dochody własne	81 755 227,13 zł
<i>dochody bieżące</i>	67 653 237,13 zł
<i>dochody majątkowe</i>	14 101 990,00 zł
• subwencje z budżetu państwa (<i>dochody bieżące</i>)	15 094 291,00 zł
• środki od pozostałych jednostek sektora finansów publicznych (<i>dochody bieżące</i>)	53 880,00 zł
• dotacje celowe z budżetu państwa (<i>dochody bieżące</i>)	9 450 069,98 zł
• dotacje celowe z powiatu (<i>dochody bieżące</i>)	2 000,00 zł

PLAN WYDATKÓW BUDŻETOWYCH w wysokości	99 778 445,82 zł
--	-------------------------

• wydatki własne	93 375 303,84 zł
<i>wydatki bieżące</i>	86 751 403,69 zł
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane	38 392 163,00 zł
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań	35 717 449,32 zł
- dotacje na zadania bieżące	3 442 081,00 zł
- obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego	988 000,00 zł
- wydatki na programy finansowane z udziałem Środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 W części związanej z realizacją zadań jst.	1 107 857,15 zł
- wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym	429 117,22 zł
- świadczenia na rzecz osób fizycznych	6 674 736,00 zł
<i>wydatki majątkowe</i>	6 623 900,15 zł
- wydatki majątkowe, do których zalicza się inwestycje i zakupy inwestycyjne, w tym na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	2 683 542,65 zł
- inwestycje i zakupy inwestycyjne	3 940 357,50 zł
• wydatki bieżące na realizację zadań z zakresu administracji rządowej	6 400 741,98 zł
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane	477 419,00 zł
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań	52 953,98 zł
- świadczenia na rzecz osób fizycznych	5 870 369,00 zł
• wydatki bieżące na zadania realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	400,00 zł
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań	400,00 zł
• wydatki bieżące na zadania realizowane przez gminę na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego	2 000,00 zł
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań	2 000,00 zł

PLAN PRZYCHODÓW BUDŻETU w wysokości	1 446 977,71 zł
--	------------------------

- wolne środki jako nadwyżka środków na rachunku bieżącym budżetu gminy, wynikające z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych 1 446 977,71 zł.

Na dzień 30.06.2014 roku nadwyżka budżetowa wynosiła 6 577 022,29 zł.

PLAN ROZCHODÓW BUDŻETU w wysokości **8 024 000,00 zł**

- z tytułu spłaty rat pożyczek 138 706,00 zł
- z tytułu spłaty rat kredytów 4 595 257,00 zł
- lokaty 3 290 037,00 zł

2. REALIZACJA PLANU DOCHODÓW I PRZYCHODÓW ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

REALIZACJA DOCHODÓW BUDŻETOWYCH OGÓŁEM

Plan budżetu miasta na I półrocze 2014 roku wynosił 106 355 468,11 zł. Do budżetu miasta w I półroczu wpłynęła kwota 49 540 436,63 zł, co dało 46,58 % wykonania planu, z tego:

- dochody bieżące wykonano w wysokości 47 405 024,38 zł, co stanowi 51,39 % wykonania planu,
- dochody majątkowe wykonano w wysokości 2 135 412,25 zł, co stanowi 15,14 % wykonania planu.

Realizacja dochodów w podziale na dochody własne, subwencję ogólną, środki z funduszy celowych oraz dotacje celowe z budżetu państwa i powiatu przedstawia się następująco :

Tabela nr 1: Wykonanie dochodów ogółem budżetu Miasta Czeladź za I półrocze 2014 roku.

	PLAN DOCHODÓW BIEŻĄCYCH 2014	WYKONANIE DOCHODÓW BIEŻĄCYCH ZA I PÓŁROCZE 2014	% WYKONANIA	PLAN DOCHODÓW MAJĄTKOWYCH 2014	WYKONANIE DOCHODÓW MAJĄTKOWYCH ZA I PÓŁROCZE 2014	% WYKONANIA
1. DOCHODY WŁASNE	67 653 237,13	32 901 134,50	48,63	14 101 990,00	2 135 412,25	15,14
2. SUBWENCJE	15 094 291,00	9 096 342,00	60,26	0,00	0,00	0,00
3. ŚRODKI OD POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH	53 880,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. DOTACJE CELOWE Z BUDŻETU PAŃSTWA	9 450 069,98	5 407 547,88	57,22	0,00	0,00	0,00
NA ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ ORAZ INNE ZŁĘCONE USTAWAMI	6 400 741,98	3 379 339,88	52,80	0,00	0,00	0,00
NA FINANSOWANIE LUB DOFINANSOWANIE ZADAŃ WŁASNYCH	3 048 928,00	2 028 208,00	66,52	0,00	0,00	0,00
NA ZADANIA REALIZOWANE NA PODSTAWIE POROZUMIEN Z ORGANAMI ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. DOTACJE CELOWE Z POWIATU NA ZADANIA REALIZOWANE NA PODSTAWIE POROZUMIEN MIĘDZY JEDNOSTKAMI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DOCHODY OGÓLEM	92 253 478,11	47 405 024,38	51,39	14 101 990,00	2 135 412,25	15,14
----------------	---------------	---------------	-------	---------------	--------------	-------

REALIZACJA DOCHODÓW WŁASNYCH

Plan dochodów własnych został zrealizowany na kwotę 35 036 546,75 zł, co stanowi 42,86 % planu, w tym:

- dochody bieżące własne – 32 901 134,50 zł, co stanowi 48,63 % planu
- dochody majątkowe własne – 2 135 412,25 zł, co stanowi 15,14 % planu.

Do dochodów własnych bieżących zasilających budżet gminy należą podatki i opłaty wymierzone i pobierane bezpośrednio przez gminne organy podatkowe oraz podatki wymierzone i pobierane przez Urzędy Skarbowe, takie jak podatek od czynności cywilno-prawnych, podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej, podatek od spadków i darowizn. W I półroczu 2014 roku z tytułu podatków i opłat wpłynęło do budżetu 12 892 848,17 zł, co stanowiło 51,99 % wykonania planu. Dochodami podatkowymi zakwalifikowanymi do dochodów własnych bieżących są również udziały we wpływach z podatków dochodowych od osób fizycznych i prawnych tj. podatników tego podatku zamieszkałych na obszarze gminy. Za okres sześciu miesięcy uzyskano z udziałów kwotę 11 984 460,99 zł, co stanowiło 44,30 % planu.

Dochody własne z majątku gminy, czyli ze sprzedaży, dzierżawy, opłat za wieczyste użytkowanie wykonano w 24,68 % uzyskując z tego tytułu wpływy w wysokości 5 045 873,38 zł, w tym:

- dochody bieżące zrealizowano na kwotę 4 799 475,38 zł,
- dochody majątkowe zrealizowano na kwotę 246 398,00 zł.

Samorządowe jednostki budżetowe uzyskały kwotę 2 394 135,25 zł i stanowi to 47,80 % planowanej wielkości.

Pozostałe dochody, do których zaliczamy między innymi odsetki od nieterminowo regulowanych należności, mandaty, rozliczenia z lat ubiegłych, zrealizowano na kwotę 448 514,77 zł, co stanowi 55,38 % wykonania planu.

W I półroczu 2014 roku wpłynęły do budżetu środki unijne i inne w wysokości 2 270 714,19 zł co stanowi 73,44 % planu na dofinansowanie zadań inwestycyjnych oraz środki na dofinansowanie zadań bieżących. Były to środki:

- na zadania bieżące w wysokości 381 699,94 zł,
 - Program operacyjny Kapitał Ludzki – 146 668,65 zł,
 - „Czeladzka Liga Naukowa” – 95 031,29 zł
 - „Przedszkole Moich Marzeń” – 140 000,00 zł,
- na zadania inwestycyjne w wysokości 1 889 014,25 zł,
 - „Adaptacja i przebudowa Galerii Sztuk Współczesnej Elektrownia w Czeladzi” – 49 226,88 zł,
 - „Zagospodarowanie terenu i budowa bazy okołoturystycznej zabytkowej kopalni Saturn w Czeladzi” – 8 491,27 zł,
 - „Rozwój Społeczeństwa Informacyjnego w Czeladzi – budowa sieci PIAP” – 1 831 296,10 zł.

REALIZACJA SUBWENCJI

Z budżetu państwa w I półroczu 2014 roku wpłynęła tytułem subwencji kwota 9 096 342,00 zł, co stanowi 60,26 % planu. Na tę kwotę składały się:

- część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego – 8 262 384,00 zł,
- część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin – 833 958,00 zł.

REALIZACJA DOTACJI CELOWYCH Z BUDŻETU PAŃSTWA

Z budżetu państwa Gmina otrzymała dotacje na zadania bieżące w wysokości 5 407 547,88 zł. Były to:

- dotacje na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej zlecone ustawami:
 - 9 796,98 zł – na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego dla rolników,
 - 70 551,00 zł – na zadania administracji rządowej z zakresu ewidencji ludności i dowodów osobistych, urzędu stanu cywilnego oraz ewidencji działalności gospodarczej,
 - 2 960,00 zł – na prowadzenie i aktualizację stałego rejestru wyborców,
 - 65 938,00 zł – na przygotowanie i przeprowadzenie wyborów do Parlamentu Europejskiego
 - 3 230 095,90 zł – na zadania z zakresu pomocy społecznej.

- dotacje na dofinansowanie bieżących zadań własnych
 - 599 154,00 zł – na zadania z zakresu oświaty
 - 1 289 054,00 zł – na zadania z zakresu pomocy społecznej
 - 140 000,00 zł – na pomoc rzeczową dla uczniów.

Wielkość dochodów według działów klasyfikacji budżetowej przedstawiono w tabeli nr 2

Tabela nr 2 : Dochody według działów – wykonanie w I półroczu 2014 roku.

	NAZWA DZIAŁU	PLAN 2014	WYKONANIE ZA I PÓŁROCZE 2014	% WYKONANIA
010	ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	9 796,98	9 796,98	100,00
600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	183 312,13	184 459,00	100,62
700	GOSPODARKA MIESZKANIOWA	20 463 480,00	5 103 763,62	24,94
710	DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	200 400,00	70 340,20	35,09
750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	2 113 859,00	1 923 884,28	86,28
751	URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	71 836,00	68 896,00	95,90
752	OBRONA NARODOWA	300,00	0,00	0,00
754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PIPOŻ	37 000,00	8 952,20	24,20
756	DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, FIZYCZNYCH	52 054 793,00	24 985 425,53	48,00
758	RÓŻNE ROZLICZENIA	15 174 291,00	9 143 101,46	60,25
801	OŚWIATA I WYCHOWANIE	3 899 240,00	1 904 346,01	48,84
851	OCHRONA ZDROWIA	2 290,00	2 289,90	100,00
852	POMOC SPOŁECZNA	10 394 787,00	5 666 412,43	54,51
853	POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ	105 100,00	49 344,43	46,95
854	EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	567 850,00	288 403,14	50,79
900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	948 553,00	55 176,29	5,82
921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	3 000,00	3 624,99	120,83
926	KULTURA FIZYCZNA I SPORT	125 580,00	72 220,17	57,51
	RAZEM DOCHODY	106 355 468,11	49 540 436,63	46,58

Wykonanie dochodów ogółem za I półrocze 2014 roku w podziale na źródła przedstawia się następująco:

Tabela nr 3 : Wykonanie dochodów ogółem w I półroczu 2014 roku w podziale na źródła

Lp.	ŹRÓDŁA DOCHODÓW	Plan 2014	Wykonanie 2014	% Wykonania
1.	Wpływy z tytułu udziału gmin w podatkach dochodowych od osób fizycznych i prawnych	27 047 725,00	11 984 460,99	44,31
2.	Podatki i opłaty od osób fizycznych i prawnych	24 794 566,00	12 892 846,17	52,00
3.	Wpływy z gospodarowania mieniem komunalnym	20 452 980,00	5 045 873,38	24,68
4.	Dochody realizowane przez gminne jednostki budżetowe	5 008 406,00	2 394 135,25	47,80
5.	Odsetki od nieterminowych wpłat,			

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓLROCZE 2014 ROKU. INFORMACJA O Kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej. INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓLROCZE 2014 ROKU

	odsetki od lokat, mandaty, rozliczenia z lat ubiegłych i pozostałe dochody	1 359 824,13	448 514,77	32,98
6.	Subwencje ogólne z budżetu państwa	15 094 291,00	9 096 342,00	60,26
7.	Środki od pozostałych jednostek sektora finansów publicznych	53 880,00	0,00	0,00
8.	Dotacje celowe z budżetu państwa	9 450 069,98	5 407 547,88	57,22
9.	Dotacje celowe z Powiatu	2 000,00	0,00	0,00
10.	Środki unijne i inne na zadania bieżące	882 714,00	381 699,94	43,24
11.	Środki unijne i inne zagraniczne na zadania inwestycyjne	2 209 010,00	1 889 014,25	85,51
	RAZEM DOCHODY	106 355 468,11	49 540 436,63	46,58

Struktura przedstawionych dochodów wykazuje, że ponad 79,49 % zrealizowanych dochodów budżetu miasta w I półroczu pochodziło z trzech głównych źródeł. Były to:

- udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa,
- podatki i opłaty od osób fizycznych i prawnych,
- subwencje z budżetu państwa,

Analizując wykonanie budżetu za I półrocze 2014 roku należy zauważyć, że:

- Realizacja dochodów przekazywanych z budżetu państwa takich jak dotacje celowe i subwencje przebiega zgodnie z planem, nie budzi niepokojów.
- Wykonanie podatków i opłat lokalnych wynosi 52,00 % co również rokuje, że zaplanowane z tych źródeł roczne dochody zostaną wykonane.
- O kwotę 460 720,00 zł, wyższe niż w I półroczu ubiegłego roku jest wykonanie dochodów z podatku dochodowego od osób fizycznych. W stosunku do planu (oszacowanego przez Ministerstwo Finansów) dochody te stanowią 44,30 %.
- Niższe (44,62%) jest wykonanie dochodów stanowiących udział gminy w podatku dochodowym od osób prawnych. Wpływy z tego źródła zależne są od kondycji firm mających siedzibę na obszarze gminy.
- Realizacja środków unijnych. Na zaplanowane 3 091 724,00 zł, w I półroczu 2014 roku uzyskaliśmy 2 270 714,19 zł (73,44% planu).
- W I półroczu 2014 roku dochody ze sprzedaży wykonano na kwotę 246 398,00 zł, co stanowi jedynie 2,07 % planu. Brak tych dochodów zakłóca płynność finansową i nie pozwala na rozpoczynanie planowanych inwestycji.

REALIZACJA PRZYCHODÓW BUDŻETOWYCH

W I półroczu 2014 roku przychody zostały wykonane w wysokości 1 446 977,71 zł. Na tę kwotę składały się wolne środki wynikające z rozliczenia roku ubiegłego.

NALEŻNOŚCI WYMAGALNE

Należności wymagalne Gminy w I półroczu 2014 roku wyniosły 15 042 864,72 zł. Dotyczyły następujących tytułów:

- podatków i opłat lokalnych – 5 330 478,39 zł,
- podatków pobieranych przez Urzędy Skarbowe – 73 385,71 zł,
- opłat za użytkowanie wieczyste, dzierżawy, najem, zarząd, przekształcenia – 306 698,48 zł,
- mandatów karnych – 138 906,16 zł,
- opłat czynszowych za lokale mieszkalne i użytkowe – 2 218 021,95 zł,
- należności ZBK (refaktury za energię elektryczną najemców, woda, telefony, wywóz nieczystości, refaktury za energię cieplną, czynsze z lat poprzednich) – 1 502 468,73 zł.
- opłat za reklamę – 24 304,18 zł,
- należności jednostki budżetowej Urzędu Miasta (w tym należności za wodę po zlikwidowanym zakładzie budżetowym ZIK) – 355 063,92 zł,
- opłaty za żywienie w Przedszkolach – 8 164,59 zł,
- opłaty za żywienie i wynajem pomieszczeń w Szkołach – 1 323,46 zł,

- opłaty za żywienie wynajem pomieszczeń w Gimnazjach – 13 440,17 zł,
- należności MOPS (należności od dłużników alimentacyjnych, należności z tytułu nienależnie pobranych świadczeń w ZUS przekazanych do ściągnięcia gminie) – 5 017 126,34 zł,
- należności MOSiR (należności z tytułu wynajmu pomieszczeń) – 53 482,66 zł.

Wobec osób zalegających z wpłatami podatków, wszczynane jest postępowanie egzekucyjne. W pierwszej kolejności wysyłane są upomnienia a następnie, jeżeli zalegiłość nie jest uregulowana wystawiane są tytuły wykonawcze, które kieruje się do realizacji do Urzędu Skarbowego. Niezależnie od wszczęcia postępowania egzekucyjnego, w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy, dokonuje się wpisów hipoteki przymusowej na nieruchomościach dłużnika.

Do zalegających z wpłatami należnościami wynikającymi z umów cywilno - prawnych również wysyłane są upomnienia a w przypadku dalszej zwłoki w zapłacie - sporządzane są wnioski do sądu.

ZADŁUŻENIE MIASTA ORAZ ZOBOWIĄZANIA WYMAGALNE

Planowane zadłużenie na koniec roku wynosi 25 257 244,87 zł. Zadłużenie miasta z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów na dzień 30 czerwca 2014 roku wyniosło 27 614 455,76 zł.

Na dzień 30 czerwca 2014 roku Miasto posiadało zobowiązania wymagalne w wysokości 4 709 140,27 zł.

Aby poprawić sytuację finansową należałoby przeprowadzić działania w zakresie restrukturyzacji zadłużenia.

NADWYŻKA/DEFICYT BUDŻETU

Różnica między dochodami a wydatkami na dzień 30 czerwca 2014 roku wynosi 3 499 615,95 zł i jest to nadwyżka budżetu.

Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi na dzień 30 czerwca 2014 roku wynosi 3 704 077,40 zł i jest to nadwyżka operacyjna.

3. REALIZACJA PLANU WYDATKÓW I ROZCHODÓW ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

REALIZACJA WYDATKÓW BUDŻETOWYCH OGÓŁEM

Plan wydatków na I półrocze 2014 roku wynosił 99 778 445,82 zł. Wydatki za I półrocze 2014 roku zrealizowano w wysokości 46 040 820,68 zł, co stanowi 46,14 % planu.

Wydatki bieżące wykonano w wysokości 43 700 946,98 zł, co stanowi 46,91 % planu, w tym:

- wynagrodzenia i składki od nich naliczone – 19 523 807,93 zł
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 15 244 946,54 zł
- dotacje na zadania bieżące – 1 454 109,78 zł
- obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego – 500 184,04 zł,
- wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym – 0,00 zł
- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 6 681 711,44 zł
- wydatki na programy finansowane z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań jst. – 296 187,25 zł

Wydatki majątkowe zrealizowano na kwotę 2 339 873,70 zł, co stanowi 35,32 % planu, z tego:

- inwestycje i zakupy inwestycyjne – 49 761,35 zł,

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU, INFORMACJA O Kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku

- wydatki majątkowe, do których zalicza się inwestycje i zakupy inwestycyjne, w tym na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego – 2 290 112,35 zł.

Realizacja wydatków w podziale na wydatki własne oraz wydatki na zadania zlecone i realizowane na podstawie porozumień przedstawia się następująco :

Tabela nr 4 : Realizacja wydatków budżetowych w I półroczu 2014 roku

	PLAN WYDATKÓW BIEŻĄCYCH 2014	WYKONANIE WYDATKÓW BIEŻĄCYCH ZA I PÓŁROCZE 2014	%	PLAN WYDATKÓW MAJĄTKOWYCH ZA I PÓŁROCZE 2014	WYKONANIE WYDATKÓW MAJĄTKOWYCH ZA I PÓŁROCZE 2014	%
WYDATKI WŁASNE	86 751 403,69	40 442 599,05	46,92	6 623 900,15	2 339 873,70	35,32
WYDATKI NA ZADANIA ZLECONE Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ	6 400 741,98	3 258 347,93	50,91	0,00	0,00	0,00
WYDATKI NA ZADANIA REALIZOWANE NA PODSTAWIE POROZUMIENÍ MIĘDZY JEDNOSTKAMI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
WYDATKI REALIZOWANE NA PODSTAWIE POROZUMIENÍ Z ORGANAMI ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM WYDATKI WŁASNE	93 154 545,67	43 700 946,98	46,91	6 623 900,15	2 339 873,70	35,32

WYKONANIE PLANU DOTACJI UDZIELONYCH Z BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU DLA JEDNOSTEK SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH I JEDNOSTEK SPOZA SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Kwota dotacji					
				podmiotowa			celowa		
L				PLAN	WYKONANIE	%	PLAN	WYKONANIE	%
			Jednostki sektora finansów publicznych						
1	600	60053	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - Rozwój społeczeństwa informacyjnego	0,00	0,00	0,00	950,00	569,93	59,99

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU, INFORMACJA O KSZTAŁTOWANIU SIĘ WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ, INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

2.	801	80104	Dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje dla przedszkoli	0,00	0,00	0,00	200 000,00	22 458,09	11,23
3.	801	80104	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	305 937,00	88 077,26	28,79	0,00	0,00	0,00
4.	801	80110	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje na dofinansowanie nauczania religii	0,00	0,00	0,00	8 400,00	993,50	11,83
5.	851	85158	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacja dla łby Wyrzeźbień	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00	0,00
6.	921	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Miejska Biblioteka Publiczna	1 720 853,00	863 000,00	50,16	0,00	0,00	0,00
7.	921	92118	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Muzeum Saturn	491 125,00	254 000,00	51,72	0,00	0,00	0,00
Razem				2 517 715,00	1 205 077,26	47,86	274 350,00	24 022,52	8,72

II.	Jednostki spoza sektora finansów publicznych		PLAN	WYKONANIE	%	PLAN	WYKONANIE	%	
1.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jest udzielone w trybie art. 221 uo/p. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP	0,00	0,00	0,00	390 000,00	35 000,00	8,97
2.	851	85154	Dotacje celowe z budżetu jest udzielone w trybie art. 221 uo/p. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Przeciwdziałanie patologiom społecznym	0,00	0,00	0,00	228 000,00	52 230,00	22,91
3.	900	90005	Dotacje celowe z na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych - dofinansowanie zmiany sposobu ogrzewania	0,00	0,00	0,00	80 000,00	19 000,00	23,75
4.	921	92105	Dotacje celowe z budżetu jest udzielone w trybie art. 221 uo/p. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Ochrona dóbr i tradycji lokalnej	0,00	0,00	0,00	33 000,00	16 138,00	48,90
5.	928	92895	Dotacje celowe z budżetu jest udzielone w trybie art. 221 uo/p. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu	0,00	0,00	0,00	318 016,00	121 642,00	38,13
Razem				0,00	0,00	0,00	1 050 016,00	244 010,00	23,24
DOTACJE OGÓLEM				2 517 715,00	1 205 077,26	47,86	1 324 356,00	288 032,52	20,24

PLAN 3 842 081,00
WYKONANIE 1 473 103,78
% Wykonania planu 38,34

REALIZACJA WYDATKÓW BUDŻETOWYCH WŁASNYCH

Wydatki własne przyjęte do realizacji na kwotę **93 375 303,84 zł.** zostały wykonane na kwotę **42 782 472,75 zł,** co stanowi 45,82 % wykonania planu. Wykonanie wydatków własnych w poszczególnych działach przedstawia się następująco:

Tabela nr 5 : Wydatki własne według działów.

		PLAN 2014	WYKONANIE ZA I PÓŁROCZE 2014	% WYKONANIA
010	ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	11 687,00	687,10	5,88
600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	7 495 934,52	4 201 601,66	56,05
700	GOSPODARKA MIESZKANIOWA	8 188 546,00	3 161 968,47	38,61
710	DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	501 000,00	57 564,60	11,49
750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	11 145 298,65	6 340 115,26	56,89
754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA P/POŻ.	2 112 570,00	763 983,90	36,16
757	OBŚŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO	1 417 117,22	500 184,04	35,30
758	RÓŻNE ROZLICZENIA	279 335,50	0,00	0,00
801	OŚWIATA I WYCHOWANIE	29 988 291,15	13 454 480,57	44,87
851	OCHRONA ZDROWIA	843 000,00	146 096,28	17,33
852	POMOC SPOŁECZNA	14 013 480,00	7 142 110,84	50,97
853	POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ	688 620,00	313 559,71	45,53
854	EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	1 656 903,00	720 273,27	43,47
900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	10 431 751,80	3 772 355,27	36,16
921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	2 552 928,00	1 255 356,58	49,17
926	KULTURA FIZYCZNA I SPORT	2 048 841,00	952 135,20	46,47
	RAZEM WYDATKI	93 375 303,84	42 782 472,75	45,82

Szczegółowe omówienie wykonania wydatków własnych w I półroczu 2014 roku zostało przedstawione w punkcie 4 sprawozdania.

REALIZACJA WYDATKÓW ZADAŃ ZLECONYCH I POWIERZONYCH

Ogólny plan wydatków zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i realizowanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej i samorządowej wynosił **6 403 141,98 zł** i został zrealizowany w 50,91 % na kwotę **3 258 347,93 zł.** Zadania zlecone i realizowane na podstawie porozumień w I półroczu 2014 roku obejmowały następujące zakresy działania :

1. Wydatki związane z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.

Ogólny plan wydatków zadań zleconych z zakresu administracji rządowej wynosił **6 400 741,98 zł** i został zrealizowany w 50,91 % na kwotę **3 258 347,93 zł.** Wykonanie w poszczególnych działach przedstawiało się następująco :

Dział 010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

Rozdział 01095 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
9 796,98	9 796,98	100,00

Gmina otrzymała 9 796,98 zł dotacji na zwrot rolnikom części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. W ramach wydatków bieżących – wydatki związane z realizacją statutowych zadań wydatkowano 9 796,98 zł.

Dział 750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA

Rozdział 75011 – URZĘDY WOJEWÓDZKIE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
140 402,00	70 551,00	50,25

Na realizację zadań zleconych z zakresu administracji rządowej miasto w I półroczu wydatkowało w ramach wydatków bieżących na wynagrodzenia i składki od nich naliczane kwotę 70 551,00 zł.

Dział 751 URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
71 836,00	58 037,85	80,79

Rozdział 75101 – URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
5 900,00	1 420,53	24,08

Środki w ramach tego rozdziału w wysokości 1 420,53 zł, poniesione na wydatki związane z realizacją statutowych zadań.

Rozdział 75113 – WYBORY DO PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
65 936,00	56 617,32	85,87

Środki w ramach tego rozdziału w wysokości 56 617,32 zł, przeznaczone zostały na przygotowanie i przeprowadzenie wyborów do Parlamentu Europejskiego, z czego na wynagrodzenia i składki od nich naliczane wydatkowano 11 204,53 zł, na wydatki związane z realizacją statutowych zadań wydatkowano 15 164,79 zł, świadczenia na rzecz osób fizycznych zamknęły się kwotą 30 248,00 zł.

Dział 752 OBRONA NARODOWA

Rozdział 7512 – POZOSTAŁE WYDATKI OBRONNE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
300,00	0,00	0,00

W I półroczu br. wydatków nie poniesiono.

Dział 851 OCHRONA ZDROWIA

Rozdział 85195 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 290,00	792,20	34,59

Środki w ramach tego rozdziału w wysokości 792,20 zł, poniesione zostały na wydatki związane z realizacją statutowych zadań.

Dział 852 POMOC SPOŁECZNA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
6 176 117,00	3 119 169,90	50,50

Rozdział 85212 – ŚWIADCZENIA RODZINNE, ŚWIADCZENIA Z FUNDUSZU ALIMENTACYJNEGO ORAZ SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA EMERYTALNE I RENTOWE Z UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
5 953 385,00	3 014 526,28	50,64

Poniesiono na wydatki bieżące, takie jak:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych - 2 874 634,00 zł.
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 139 892,28 zł.

Rozdział 85213 – SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA ZDROWOTNE OPŁACANE ZA OSOBY POBIERAJĄCE NIEKTÓRE ŚWIADCZENIA Z POMOCY SPOŁECZNEJ, NIEKTÓRE ŚWIADCZENIA RODZINNE ORAZ ZA OSOBY UCZESTNICZĄCE W ZAJĘCIACH W CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
17 000,00	5 664,60	33,32

W ramach wydatków bieżących kwota 5 664,60 zł, wykorzystana została na wydatki związane z realizacją statutowych zadań.

Rozdział 85215 – DODATKI MIESZKANIOWE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
36 302,00	5 329,95	14,68

Środki w ramach tego rozdziału w wysokości 5 329,95 zł, obejmowały świadczenia na rzecz osób fizycznych.

Rozdział 85219 – OŚRODKI POMOCY SPOŁECZNEJ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 800,00	1 800,00	100,00

W ramach wydatków bieżących w I półroczu 2014 roku środki w wysokości 1 800,00 zł, wykorzystane zostały na świadczenia na rzecz osób fizycznych.

Rozdział 85228 – USŁUGI OPIEKUŃCZE I SPECJALISTYCZNE USŁUGI OPIEKUŃCZE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
21 712,00	9 049,07	41,68

Środki w ramach tego rozdziału w wysokości 9 049,07 zł, wykorzystane zostały wynagrodzenia i składki od nich naliczane.

Rozdział 85295 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
145 918,00	82 800,00	56,74

W ramach wydatków bieżących w I półroczu 2014 roku środki w wysokości 82 800,00 zł, wykorzystane zostały na wypłaty świadczeń na rzecz osób fizycznych.

- Wydatki realizowane przez gminę na podstawie porozumień z jednostkami samorządu terytorialnego

Dział 754 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Rozdział 75414 – OBRONA CYWILNA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 000,00	0,00	0,00

Wydatki w ramach tego rozdziału nie zostały poniesione.

- Wydatki realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej

Dział 710 DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA

Rozdział 71035 - CMENTARZE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
400,00	0,00	0,00

Wydatki w ramach tego rozdziału nie zostały poniesione.

REALIZACJA ROZCHODÓW BUDŻETOWYCH

Rozchody budżetu gminy w I półroczu 2014 roku wyniosły 2 376 752,11 zł i składały się na nie:

- spłaty rat pożyczek zaciągniętych w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na zadania inwestycyjne – 96 732,00 zł,
- spłaty rat kredytów bankowych – 2 280 020,11 zł.

4. REALIZACJA WYDATKÓW WŁASNYCH W POSZCZEGÓLNYCH DZIAŁACH

4.1. DZIAŁ 010 – ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
11 687,00	687,10	5,88

4.1.1. Rozdział - 01030 IZBY ROLNICZE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 687,00	687,10	5,88

Zgodnie z ustawą o izbach rolniczych miasto jest zobowiązane odprowadzać do nich 2% uzyskanych wpływów z tytułu podatku rolnego. Poniesione w I półroczu 2014 roku z tytułu odpisu do Izby Rolniczej wydatki związane z realizacją statutowych zadań wyniosły 687,10 zł.

4.1.2. Rozdział - 01095 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
10 000,00	0,00	0,00

Wydatki bieżące w ramach tego rozdziału w I połowie 2014 roku nie były realizowane.

4.2. DZIAŁ 600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
7 495 934,52	4 201 601,66	56,05

4.2.1. Rozdział 60004 – LOKALNY TRANSPORT ZBIOROWY

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
6 851 463,52	4 115 230,16	60,06

W I półroczu 2014 roku do Komunikacyjnego Związku Komunalnego zostały przekazane na lokalny transport organizowany przez KZK GOP środki stanowiące wydatki związane z realizacją statutowych zadań w wysokości 4 115 230,13 zł,

4.2.2. Rozdział 60016 – DROGI PUBLICZNE GMINNE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
643 521,00	85 801,60	13,33

W I połowie 2014 roku w ramach **wydatków bieżących** – wydatki związane z realizacją statutowych zadań wyniosły **60 635,60 zł**. **Wydatki majątkowe** – inwestycje i zakupy inwestycyjne zamknęły się kwotą **25 166,00 zł**.

4.2.3. Rozdział 60053 – INFRASTRUKTURA TELEKOMUNIKACYJNA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
950,00	569,93	59,99

W ramach **wydatków bieżących** przekazano dotację na zadania bieżące w wysokości **569,93 zł**, na pokrycie części rocznej opłaty za prawo wykorzystywania częstotliwości wnoszonej w całości przez miasto Gliwice na rzecz Urzędu Komunikacji Elektronicznej.

4.3. DZIAŁ 700 - GOSPODARKA MIESZKANIOWA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
8 188 546,00	3 161 968,47	38,61

4.3.1. Rozdział 70005 – GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 464 430,00	367 833,66	25,12

W I połowie 2014 roku na zadania bieżące w zakresie gospodarki gruntami i nieruchomościami wydatkowano kwotę **367 833,66 zł**, z przeznaczeniem na wydatki związane z realizacją statutowych zadań związanych z wycenami działek, opłatami sądowymi i notarialnymi, opłatami za użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa.

4.3.3. Rozdział 70095 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
6 724 116,00	2 794 134,81	41,55

W ramach tego rozdziału, wydatki bieżące związane z realizacją **statutowych zadań** w wysokości **2 794 134,81**, zostały wykorzystane na wniesienie zaliczek związanych z opłatami za zarządzanie nieruchomościami Gminy do Zakładu Budyneków Komunalnych oraz z tytułu członkostwa we wspólnotach mieszkaniowych.

4.4 DZIAŁ 710 – DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
501 000,00	57 564,60	11,49

4.4.1. Rozdział 71004 - PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
145 000,00	5 030,70	3,47

W ramach wydatków bieżących tego rozdziału środki w wysokości 5 030,70 zł, wykorzystane zostały na wydatki związane z realizacją statutowych zadań.

4.4.2. Rozdział 71013 - PRACE GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
76 000,00	14 733,90	19,39

Wydatki bieżące, w wysokości 14 733,90 zł, w ramach tego rozdziału poniesione zostały wydatki związane realizacją statutowych zadań związanych z pracami geodezyjnymi obejmujących podziały działek, opłaty za korzystanie z map zasadniczych i ewidencyjnych.

4.4.3. Rozdział 71035 - CMENTARZE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
240 000,00	37 800,00	15,75

W I półroczu 2014 roku w ramach wydatków bieżących środki w wysokości 37 800,00 zł, wykorzystane zostały wydatki związane z realizacją statutowych zadań związanych z utrzymaniem Cmentarza Komunalnego.

4.4.4. Rozdział 71095 - POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
40 000,00	0,00	0,00

W ramach tego rozdziału wydatków nie poniesiono.

4.5 DZIAŁ 750 – ADMINISTRACJA PUBLICZNA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
11 145 298,65	6 340 115,26	56,89

4.5.1. Rozdział 75022 - RADY GMIN /MIAST I MIAST NA PRAWACH POWIATU/

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
520 995,00	196 379,00	37,69

Plan wydatków dla tego rozdziału został ustalony na kwotę **520 995,00 zł**, natomiast wykonanie **wydatków bieżących** zamknęło się w kwocie **196 379,00 zł**, co stanowi 37,69 % planu i obejmowało:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 188 607,31 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 7 771,69 zł.

4.5.2. Rozdział 75023 – URZĘDY GMIN /MIAST I MIAST NA PRAWACH POWIATU/

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
8 099 886,00	3 782 276,16	46,70

Wydatki bieżące związane z funkcjonowaniem urzędu to :

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 771,88 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 3 151 805,16 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 629 699,12 zł.

4.5.3. Rozdział 75095 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 524 417,65	2 361 460,02	93,54

W I półroczu 2014 roku wydatkowano środki własne bieżące w wysokości **71 347,67 zł**, z czego na:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 17 500,00 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 53 847,67 zł.

Wydatki majątkowe – inwestycje i zakupy inwestycyjne, w tym na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego zostały poniesione wydatki majątkowe na zadanie „Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czeladzi – budowa sieci PIAP” w łącznej wysokości **2 290 112,35 zł**.

4.6. DZIAŁ 754 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA P/POŻ.

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 112 570,00	763 983,90	36,16

4.6.1. Rozdział 75412 – OCHOTNICZE STRAŻE POŻARNE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
405 000,00	43 117,41	10,65

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓLROCZE 2014 ROKU, INFORMACJA O KSZTAŁTOWANIU SIĘ WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ, INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓLROCZE 2014 ROKU

W I półroczu 2014 roku w ramach wydatków bieżących przekazano z budżetu miasta dotację na zadania bieżące dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Czeladzi w wysokości 35 000,00 zł, z przeznaczeniem na utrzymanie gotowości bojowej, oraz na świadczenia na rzecz osób fizycznych 8 117,41 zł.

4.6.2. Rozdział 75414 – OBRONA CYWILNA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
81 370,00	6 237,65	7,67

W ramach wydatków bieżących związanych z realizacją statutowych zadań z zakresu obrony cywilnej wydatkowano w I półroczu 2014 roku kwotę 6 237,65 zł.

4.6.3. Rozdział 75416 – STRAŻ GMINNA (MIEJSKA)

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 591 200,00	714 083,42	44,88

Koszty funkcjonowania Straży Miejskiej w I połowie 2014 roku wyniosły 714 083,42 zł. Kwota ta obejmowała wydatki bieżące, takie jak:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 20 414,24 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 654 916,37 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 38 752,81 zł.

4.6.4. Rozdział 75495 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
35 000,00	545,42	1,56

Wydatki bieżące tego rozdziału obejmowały wydatki związane z realizacją statutowych zadań związanych z utrzymaniem monitoringu miejskiego i w I półroczu 2014 roku wyniosły 545,42 zł.

4.7. DZIAŁ 757 – OBSŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 417 117,22	500 184,04	35,30

4.7.1. Rozdział 75702 – OBSŁUGA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH, KREDYTÓW I POŻYCZEK JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
988 000,00	500 184,04	50,63

Kwota wydatków bieżących na obsługę długu jednostki samorządu terytorialnego w wysokości 500 184,04 zł to zapłacone przez gminę w I półroczu 2014 roku odsetki od zaciągniętych w latach poprzednich pożyczek i kredytów inwestycyjnych, płaconych po zakończeniu i rozliczeniu zadania inwestycyjnego.

4.7.2. Rozdział 75704 – ROZLICZENIA Z TYTUŁU PORĘCZEŃ I GWARANCJI UDZIELONYCH PRZEZ SKARB PAŃSTWA LUB JEDNOSTKĘ SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
429 117,22	0,00	0,00

Wydatków w ramach tego rozdziału nie poniesiono.

4.8. DZIAŁ 758 – RÓŻNE ROZLICZENIA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
279 335,50	0,00	0,00

4.8.1. Rozdział 75818 - REZERWY OGÓLNE I CELOWE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
279 335,50	0,00	0,00

Stan rezerwy na koniec I półrocza 2014 roku wyniósł 279 335,50 zł, z czego:

- Rezerwa celowa na Zarządzanie Kryzysowe – 256 000,00 zł,
- Rezerwa ogólna – 23 335,50 zł.

4.9. DZIAŁ 801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
29 988 291,15	13 454 480,57	44,87

4.9.1. Rozdział 80101 - SZKOŁY PODSTAWOWE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
9 654 050,00	4 799 399,56	49,71

Miasto prowadzi 4 szkoły podstawowe. W I półroczu 2014 roku do szkół uczęszczało 1 430 uczniów. Szkoły zatrudniały 118 nauczycieli oraz 57 pracowników administracji i obsługi.

Poniesione wydatki bieżące na szkoły w kwocie 4 799 399,56 zł przedstawiają się następująco :

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 15 540,00 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 4 476 093,34 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 307 766,24 zł,

4.9.2. Rozdział 80103 - ODDZIAŁY PRZEDSZKOLNE W SZKOŁACH PODSTAWOWYCH

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
312 474,00	146 743,14	46,96

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU, INFORMACJA O Kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

W ramach zadań własnych miasto prowadzi oddziały przedszkolne przy Szkołach Podstawowych nr 1,3 i 7. Do oddziałów uczęszczało 70 dzieci. Zatrudnionych było 6 nauczycieli i 2 pracowników obsługi. **Wydatki bieżące** w ramach tego rozdziału poniesione zostały na:

- wynagrodzenia i składki od nich naliczone – 139 271,78 zł
- wydatki bieżące związane z realizacją statutowych zadań - 7 471,36 zł.

4.9.3. Rozdział 80104 - PRZEDSZKOLA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
8 901 008,00	4 078 297,43	45,82

W I półroczu 2014 roku na potrzeby 7 miejskich przedszkoli wydatkowano z budżetu kwotę **4 078 297,43 zł**. Do przedszkoli uczęszczało 895 dzieci, w tym 7 objętych terapią w oddziale wyrównawczym Przedszkola Nr 7. Zatrudnionych w przedszkolach jest 74 nauczycieli i 62 pracowników obsługi.

Poniesione **wydatki bieżące** w kwocie **4 073 137,58 zł** w I połowie 2014 roku przeznaczone były na :

- dotacje na zadania bieżące – 110 536,35 zł,
- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 1 955,00 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 3 191 942,22 zł,
- wydatki związane z bieżącym utrzymaniem przedszkoli – 768704,01 zł.

Wydatki majątkowe – inwestycje i zakupy inwestycyjne w wysokości **5 159,85 zł**, obejmowały zakup wyparzacza dla Przedszkola 4.

4.9.4. Rozdział 80110 – GIMNAZJA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
6 955 964,00	3 319 852,37	47,73

Miasto prowadzi 3 gimnazja, w których w I półroczu 2014 roku kształciło się 651 uczniów. W placówkach tych zatrudnionych jest 73 nauczycieli oraz 40 pracowników administracji i obsługi.

Wydatki bieżące w wysokości **3 319 852,37 zł** poniesione na gimnazja w I połowie 2014 roku przedstawiają się następująco :

- dotacje na zadania bieżące – 993,50 zł,
- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 10 252,66 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 2 785 409,49 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 487 936,80 zł.
- wydatki bieżące na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego w wysokości 35 259,92 zł obejmowały realizację projektu Comenius

4.9.5. Rozdział 80113 – DOWOŻENIE UCZNIÓW DO SZKÓŁ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
242 500,00	83 847,19	34,58

Wydatki bieżące poniesione w ramach tego rozdziału w wysokości **83 847,19 zł** przeznaczone zostały na:

- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 7 043,97 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 76 803,22 zł.

4.9.6. Rozdział 80146 – DOKSZTAŁCANIE I DOSKONALENIE NAUCZYCIELI

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
69 361,00	16 934,93	24,42

W ramach tego rozdziału wydatki bieżące w wysokości 16 934,93 zł, poniesione zostały wydatki związane z realizacją statutowych zadań.

4.9.7. Rozdział 80148 – STOŁÓWKI SZKOLNE I PRZEDSZKOLNE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 634 590,00	762 603,20	46,65

Środki w ramach tego rozdziału w wysokości 762 603,20 zł, wykorzystane zostały na pokrycie wydatków stołówek szkolnych działających przy szkołach podstawowych, gimnazjach i przedszkolach. W stołówkach zatrudnionych jest 24 pracowników administracji i obsługi. Korzystało z nich 996 dzieci.

Wydatki bieżące na stołówki poniesione w I połowie 2014 roku przedstawiają się następująco :

- wynagrodzenia i składki od nich naliczone – 379 738,70 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 382 864,50 zł.

4.9.8. Rozdział 80195 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 218 344,15	246 802,75	11,13

Wydatki bieżące tego rozdziału przeznaczone zostały na organizację imprez i konkursów oświatowych – 246 802,75 zł, oraz realizację projektów z udziałem środków unijnych.

Wydatki bieżące w wysokości 7 012,22 zł, i obejmowały:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 700,00 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 448,32 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 5 863,90 zł.

Wydatki bieżące na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego w wysokości 239 790,53 zł obejmowały realizację następujących programów i projektów:

- „Przedszkole Moich Marzeń” – 127 056,61 zł,
- „Czeladzka Liga Naukowa” – 91 383,32 zł,
- „Grundtvig” – 21 350,60 zł.

4.10. DZIAŁ 851 - OCHRONA ZDROWIA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
843 000,00	146 096,28	17,33

4.10.1. Rozdział 85153 – ZWALCZANIE NARKOMANII

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
7 000,00	0,00	0,00

Wydatki bieżące w ramach tego rozdziału poniesione zostaną w II półroczu br.

4.10.2. Rozdział 85154 – PRZECIWDZIAŁANIE ALKOHOLIZMOWI

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
743 000,00	139 796,28	18,82

Na realizację zadań z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi w I półroczu 2014 roku poniesiono wydatki bieżące na kwotę 139 796,28 zł, z tego:

- dotacje na zadania bieżące – 52 230,00 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 51 321,27 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 36 245,01 zł.

4.10.3. Rozdział 85158 – IZBY WYTRZEŻWIENI

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
65 000,00	0,00	0,00

W I półroczu 2014 roku wydatków nie poniesiono.

4.10.4. Rozdział 85195 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
28 000,00	6 300,00	22,50

Wydatki bieżące w ramach tego rozdziału w wysokości 6 300,00 zł, poniesione zostały na realizację statutowych zadań.

4.11. DZIAŁ 852 - POMOC SPOŁECZNA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
14 013 480,00	7 142 110,84	50,97

4.11.1. Rozdział 85201 – PLACÓWKI OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
198 584,00	80 636,92	40,61

Wydatki bieżące w ramach tego rozdziału obejmowały:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 336,55 zł,

- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 60 196,10 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 20 104,27

4.11.2. Rozdział 85202 – Domy Pomocy Społecznej

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 854 818,00	923 086,03	49,77

W I półroczu 2014 roku w Domu Pomocy Społecznej przebywało 52 mieszkańców. DPS zatrudniał na umowę o pracę 23 pracowników na pełen etat i 4 pracowników na ½ etatu oraz 2 pracowników na ¼ etatu.

Wydatki bieżące Domu Pomocy Społecznej „SENIOR” w I połowie 2014 roku kształtowały się następująco:

- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 582 860,57 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań Domu Pomocy Społecznej SENIOR – 340 225,46 zł.

4.11.3. Rozdział 85204 – Rodziny Zastępcze

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
28 500,00	12 467,50	43,75

Wydatki bieżące w ramach tego rozdziału w wysokości 12 467,50 zł, dotyczyły realizacji statutowych zadań.

4.11.4. Rozdział 85206 – Wspieranie Rodziny

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
98 437,00	20 977,59	21,31

Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane zamknęły się kwotą 20 977,59 zł.

4.11.5. Rozdział 85213 – Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w Centrum Integracji Społecznej

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
47 528,00	24 133,62	50,78

Wydatki bieżące w wysokości 24 133,62 zł w ramach tego rozdziału to wydatki związane z realizacją statutowych zadań.

4.11.6. Rozdział 85214 – Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
3 513 000,00	2 250 865,28	64,07

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU, INFORMACJA O Kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Czeladzi w I półroczu 2014 roku poniósł wydatki bieżące w wysokości 2 250 865,28 zł. Środki wykorzystane zostały na :

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 1 393 174,01 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 857 691,27 zł.

4.11.7. Rozdział 85215 – DODATKI MIESZKANIOWE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 400 000,00	1 390 197,05	57,92

W ramach wydatków bieżących na świadczenia na rzecz osób fizycznych w I połowie 2014 roku poniesiono kwotę 1 390 197,05 zł.

4.11.8. Rozdział 85216 – ZASIŁKI STAŁE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
398 595,00	333 226,22	83,60

Środki w ramach tego rozdziału w wysokości 333 226,22 zł, w całości wykorzystane zostały na wydatki bieżące – świadczenia na rzecz osób fizycznych.

4.11.9. Rozdział 85219 – OŚRODKI POMOCY SPOŁECZNEJ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
3 899 001,00	1 771 993,37	45,45

Wydatki bieżące na utrzymanie ośrodka w I półroczu 2014 roku wyniosły 1 771 993,37 zł i obejmowały :

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 3 092,95 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 1 463 186,09 zł,
- wydatki związane z funkcjonowaniem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi – 305 714,33 zł.

4.11.10. Rozdział 85228 – USŁUGI OPIEKUŃCZE I SPECJALISTYCZNE USŁUGI OPIEKUŃCZE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
266 482,00	96 781,96	36,32

Środki w wysokości 96 781,96 zł, w całości wykorzystane zostały na wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane.

4.11.11. Rozdział 85295 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 308 535,00	237 745,30	18,17

Wydatki bieżące przeznaczone były na:

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU. INFORMACJA O KSZTAŁTOWANIU SIĘ WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ, INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 195 087,47 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 17 385,84 zł.
- wydatki bieżące na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego na realizację programu „Kapitał ludzki – bez ograniczeń” – 25 271,99 zł.

4.12. DZIAŁ 853 - POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ

4.12.1. Rozdział 85305 – ŻŁOBKI

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
688 620,00	313 559,71	45,53

W I półroczu 2014 roku w Żłobku Miejskim opieką objętych było 48 dzieci. Zatrudnionych jest 14 pracowników administracji i obsługi. Z budżetu Miasta na wydatki bieżące żłobka przeznaczono kwotę 313 559,71 zł, z czego na:

- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 209 368,58 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań Żłobka Miejskiego – 104 191,13 zł.

4.13. DZIAŁ 854 - EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 656 903,00	720 273,27	43,47

4.13.1. Rozdział 85401 – ŚWIETLICE SZKOLNE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
944 953,00	449 633,46	47,58

W ramach zadań własnych miasto prowadzi i utrzymuje 4 świetlice przy szkołach podstawowych i 2 świetlice przy gimnazjach. W świetlicach zatrudnionych jest 17 nauczycieli. Poniesione wydatki bieżące na utrzymanie świetlic kształtują się następująco:

- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 434 432,00 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań świetlic szkolnych – 15 201,46 zł.

4.13.2. Rozdział 85412 – KOLONIE I OBOZY ORAZ INNE FORMY WYPOCZYNKU DZIECI I MŁODZIEŻY SZKOLNEJ, A TAKŻE SZKOLENIA MŁODZIEŻY

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
521 950,00	178 585,00	34,21

W I półroczu 2014 roku z budżetu Miasta wydatkowano środki w wysokości 178 585,00 zł, na wydatki bieżące związane z realizacją statutowych zadań

4.13.3. Rozdział 85415 – POMOC MATERIALNA DLA UCZNIÓW

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
190 000,00	92 054,81	48,45

Wydatki bieżące w ramach tego rozdziału w wysokości 92 054,81 poniesione zostały na świadczenia na rzecz osób fizycznych.

4.14. DZIAŁ 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
10 431 751,80	3 772 355,27	36,16

Do zadań własnych gminy w zakresie gospodarki komunalnej należą sprawy gospodarki terenami i ochrony środowiska, gospodarka odpadami, zieleni komunalnej, inwestycji komunalnych. Na całość tych zadań w I półroczu 2014 roku wydatkowano kwotę 3 772 355,27 zł.

4.14.1. Rozdział 90002 – GOSPODARKA ODPADAMI

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 505 797,00	1 013 365,18	40,44

Środki w ramach tego rozdziału w wysokości 1 013 365,18 zł, wykorzystane zostały na wydatki bieżące związane z realizacją statutowych zadań związanych z akcją odbioru, transportu i utylizacji odpadów.

4.14.2. Rozdział 90003 – OCZYSZCZANIE MIAST I WSI

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
124 000,00	35 372,64	28,53

W I połowie 2014 roku wydatki bieżące związane z realizacją statutowych zadań obejmowały wydatki związane z Akcją Zima, zakup środków czystości do prowadzenia prac na mieście i utrzymania higieny na targowiskach miejskich, zakup worków na śmieci, zakup paliwa do pojazdów. Wydatkowano kwotę 35 372,64 zł.

4.14.3. ROZDZIAŁ 90004 – UTRZYMANIE ZIELENI W MIASTACH

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
704 225,00	49 616,99	7,06

Wydatki bieżące – wydatki związane z realizacją statutowych zadań wyniosły 49 616,99 zł.

4.14.4. ROZDZIAŁ 90005 – OCHRONA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO I KLIMATU

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
80 000,00	19 000,00	23,75

W I połowie 2014 roku zakres wydatków majątkowych – inwestycje i zakupy inwestycyjne w ramach tego rozdziału obejmował dofinansowania do zmiany sposobu ogrzewania dla 19 na kwotę 19 000,00 zł.

4.14.5. ROZDZIAŁ 90015 – OŚWIETLENIE ULIC, PLACÓW I DRÓG

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 273 000,00	519 998,61	40,85

Poniesione wydatki bieżące związane z realizacją statutowych zadań dotyczące bieżącego utrzymania i konserwacji oświetlenia ulicznego zamknęły się kwotą 519 998,61 zł.

4.14.6. ROZDZIAŁ 90017 – ZAKŁADY GOSPODARKI KOMUNALNEJ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
3 364 038,00	1 693 857,96	50,35

Poniesione wydatki bieżące w wysokości 1 693 857,96 zł, Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej kształtowały się następująco:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 26 449,34 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 1 133 515,99 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej – 533 892,63 zł.

4.14.7. ROZDZIAŁ 90095 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 380 691,80	441 143,89	18,53

Wydatki bieżące w wysokości 440 708,39 zł, poniesiono na realizację statutowych zadań takich jak: dopłaty do cen wody, zwalczanie zjawiska bezdomnych zwierząt.

Wydatki majątkowe – Inwestycje i zakupy inwestycyjne w wysokości 435,50 zł, przeznaczone zostały na odszkodowania w związku z inwestycją „Gospodarcza Brama Śląska”.

4.15. DZIAŁ 921 - KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO.

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 552 928,00	1 255 356,58	49,17

4.15.1. Rozdział 92105 – POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE KULTURY

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
341 150,00	138 356,58	40,56

Wydatki bieżące tego rozdziału w I półroczu 2014 roku zamknęły się kwotą 138 356,58 zł, i obejmowały:

- dotacje na zadania bieżące – 16 138,00 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 36 772,00 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań związanych z organizacją imprez kulturalnych – 85 446,58 zł.

4.15.2. Rozdział 92116 – BIBLIOTEKI

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 720 653,00	863 000,00	50,16

W I półroczu 2014 roku miasto przekazało dotację na zadania bieżące w wysokości 863 000,00 zł. na wydatki dla Miejskiej Biblioteki Publicznej – instytucji kultury.

4.15.3. Rozdział 92118 – MUZEA

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
491 125,00	254 000,00	51,72

W I półroczu 2014 roku miasto przekazało dotację na zadania bieżące w wysokości 254 000,00 zł. na wydatki dla Muzeum Saturn – instytucji kultury.

4.16. DZIAŁ 926 - KULTURA FIZYCZNA I SPORT

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
2 048 841,00	952 135,20	46,47

4.16.1. Rozdział 92601 – OBIEKTY SPORTOWE

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
9 200,00	3 000,00	32,61

Wydatki bieżące tego rozdziału w wysokości 3 000,00 zł, obejmowały wydatki związane z realizacją statutowych zadań dotyczących organizacji i prowadzenia zajęć sportowo-rekreacyjnych na obiekcie „ORLIK 2012”.

4.16.2. Rozdział 92604 – INSTYTUCJE KULTURY FIZYCZNEJ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1 663 125,00	802 981,64	48,28

Struktura wydatków bieżących poniesionych przez MOS i R w I połowie 2014 roku przedstawiała się następująco:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 196,62 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 411 486,72 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji – 391 298,30 zł.

4.16.2. Rozdział 92695 – POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
376 516,00	146 153,56	38,82

W ramach wydatków bieżących środki w wysokości 146 153,56 zł, wykorzystano na:

- dotacje na zadania bieżące dla organizacji pozarządowych w ramach upowszechniania kultury fizycznej– 121 642,00 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 407,64 zł,
- świadczenia na rzecz osób fizycznych– 24 103,92 zł.

5. ZAKŁAD BUDŻETOWY

ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

Gmina posiada 1 zakład budżetowy - Zakład Budynków Komunalnych, który jest administratorem gminnych budynków mieszkalnych i lokali użytkowych będących własnością gminy.

Przychody za I półrocze 2014 roku wyniosły 3 249 756,86 zł i obejmowały:

- przychody z opłat za zarządzanie nieruchomościami - 1 512 999,00 zł,
- przychody za zarządzanie placówkami oświatowymi – 29 699,64 zł,
- przychody z opłat za media i z innych usług – 1 707 058,22 zł.

Koszty i inne obciążenia ZBK w I półroczu 2014 roku wyniosły 3 199 941,94 zł, z tego:

- świadczenia na rzecz osób fizycznych – 7 013,17 zł,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 892 778,71 zł,
- wydatki związane z realizacją statutowych zadań – 1 800 382,18 zł,
- inne zmniejszenia i odpisy amortyzacyjne – 499 767,88 zł.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

INFORMACJA O KSZTAŁTOWANIU SIĘ WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

**CZELADŹ
SIERPIEŃ 2014 ROK**

INFORMACJA O KSZTAŁTOWANIU SIĘ WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

Wieloletnia Prognoza Finansowa na lata 2014 -2021 zatwierdzona została przez Radę Miejską uchwałą nr LXV/964/2014 na sesji w dniu 13 marca 2014 roku.

Dokonane w ciągu I półrocza 2014 roku zmiany planu WPF dotyczyły:

- zwiększenia planu dochodów o 2 697 468,11 zł,
- zwiększenia planu wydatków o kwotę 4 144 445,82 zł,
- zwiększenia planu wolnych środków o 1 446 977,71 zł.

I. INFORMACJA O PRZEBIEGU REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ

WYKAZ PROGRAMÓW, PROJEKTÓW I ZADAŃ ZWIĄZANYCH Z PROGRAMAMI REALIZOWANYMI Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 PKT 2 I 3 UFP

W 2014 roku realizowano zgodnie z Wieloletnią Prognozą Finansową, następujące zadania:

1. Comenius „Uczenie się przez całe życie”.

(Gimnazjum nr 2, plan 2014: 17.200 zł)

W dniach 18-21 marca 2014 roku w cypryjskiej szkole „The Grammar School” w Limassol odbyło się ostatnie spotkanie szkół partnerskich uczestniczących w realizacji projektu COMENIUS "SOS Students Online Safety". Spotkanie przyjęło formę wizyty roboczej, ceremonii pożegnalnej, na którą przybyli szkolni koordynatorzy projektów oraz nauczyciele i uczniowie, pracujący w projekcie przez dwa ostatnie lata.

Ponadto zakupiono sztalugi w celu zorganizowania wystawy podsumowującej uczestnictwo gimnazjum w 6 projektach programu Comenius.

Wydatkowano w I półroczu 2014 roku 14.349,92 zł.

Zadanie realizowane jest od 2012 roku. Na zadanie do 30 czerwca 2014 roku wydano 78 193,54 zł. Zakończenie i rozliczenie nastąpi w II półroczu 2014 roku.

2. Czeladzka Liga Naukowa.

(plan 2014: 268 097,08 zł)

Termin realizacji projektu: 01.08.2012 – 31.07.2014.

W pierwszym półroczu 2014 r. kontynuowano rzeczową realizację projektu – na bieżąco realizowano zajęcia z matematyki i przyrody w Szkołach Podstawowych nr 1, 2, 3 i 7. Przeprowadzono także doradztwo zawodowe dla 200 uczestników/uczestniczek projektu oraz dodatkowe zajęcia w formie pokazów i prelekcji edukacyjnych kształcących kompetencje matematyczno – przyrodnicze.

W dniu 18 czerwca 2014 zorganizowano konferencję zamykającą - podsumowującą przebieg projektu wraz z pokazem naukowym.

Zorganizowano 3 wyjazdowe warsztaty w terenie kształcące kompetencje matematyczno – przyrodnicze na Jurę Krakowsko - Częstochowską (w dniach 5, 9 i 13 czerwca 2014 r.) oraz 2 wyjazdy dzieci do Centrum Nauki Kopernik w Warszawie (w dniach 20 i 25 czerwca 2014 r.)

Planowane rzeczowe zakończenie projektu: 31.07.2014 r.

Wykonanie finansowe w okresie od 01.01.do 30.06.2014 wynosi 91 383,32 zł.

Zakończenie i rozliczenie zadania nastąpi w II połowie 2014 roku.

3. Grundtvig Uniwersytet Trzeciego Wieku.

(plan 2014: 28.467,37 zł)

Zorganizowano zajęcia z gimnastyki kondycyjnej dla seniorów w okresie od 5.03.2014 do 2.04.2014r. W hali MOSiR. Odbyło się 5 zajęć po 45 minut.

Przeprowadzono ankietę wśród osób zaangażowanych od strony technicznej w realizację projektu na temat zdobytych doświadczeń przy planowaniu zajęć dla seniorów.

Zrealizowano film promujący aktywizację seniorów w życie społeczne Czeladzi.

W dniach od 28.05. do 06.06.2014r, w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Czeladzi odbyła się wystawa przedstawiająca efekty realizowanego projektu. Przedstawione zostały wspólnie wypracowane materiały oraz zdjęcia z wizyt projektowych.

W dniach od 18.06. do 22.06.2014r. odbyło się ostatnie z zaplanowanych spotkań projektowych we Włoszech.

W I półroczu 2014 roku wydatkowano 21.350,60 zł.

Zadanie realizowane od 2012 roku. Wydano na nie do 30.06.2014 roku 60 443,23 zł.

Rozliczenie i zakończenie nastąpi w II połowie 2014 roku.

4. POKL – Bez ograniczeń. Program zwiększenia kompetencji zawodowych i społecznych oraz aktywizacja na rynku pracy osób korzystających z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi.

(plan 2014: 516 259,00 zł)

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Czeladzi w roku 2014 kontynuuje realizację Projektu systemowego „Bez ograniczeń. Program zwiększenia kompetencji zawodowych i społecznych oraz aktywizacja na rynku pracy osób korzystających z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi”. Projekt jest realizowany w ramach Priorytetu VII „Promocja integracji społecznej” Działanie 7.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji Poddziałanie 7.1.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007- 2013.

Niniejszy projekt skierowany jest do 5 grup uczestników. Uczestnikami są osoby nie objęte dotychczas projektem systemowym. Pierwszą grupę stanowią osoby niepracujące zawodowo w wieku 15 – 30 lat, druga grupa to osoby bezrobotne w wieku 31-50 lat, w szczególności długotrwale bezrobotne, trzecią grupę stanowią osoby w wieku 50+, czwarta grupa to osoby nieaktywne zawodowo ze względu na posiadany umiarkowany i lekki stopień niepełnosprawności, w skład piątej grupy wchodzi osoby uzależnione od alkoholu, poddające się procesowi leczenia lub będące po jego zakończeniu.

W działaniach mających na celu aktywizację zawodową zaplanowano aktywizację edukacyjną – zdobycie nowych kompetencji i umiejętności zawodowych poprzez szkolenia zawodowe. Ponadto beneficjenci będą uczestniczyć w warsztatach aktywizacji zawodowej – organizacja usług wspierających (doradcy zawodowego), aktywizacji zdrowotnej – sfinansowanie zajęć rehabilitacyjnych zgodnie z potrzebami osób niepełnosprawnych, w zajęciach terapii psychologicznej dla rodzin lub osób uzależnionych od alkoholu, w aktywizacji społecznej – trening kompetencji i umiejętności społecznych, w zajęciach

poradnictwa specjalistycznego w zakresie pomocy psychologa, prawnej i rodzinnej (m.in. poprzez wyjazd szkoleniowo – integracyjny dla osób niepełnosprawnych).

Narzędziem realizacji w zakresie rozwoju form aktywnej integracji są kontrakty socjalne.

Na dzień 30 czerwca 2014r zakończono rekrutację i wyloniono uczestników 5 grup projektu, to jest 62 osoby z którymi podpisano deklarację uczestnictwa w projekcie.

Poniesiono wydatki w wysokości 25.271,99 zł.

Razem na całe zadanie od 2008 roku wydano 2 798 326,69 zł.

Zadanie będzie kontynuowane w II połowie 2014 roku.

5. Przedszkole Moich Marzeń.

(plan 2014: 247.482,70 zł)

Termin realizacji projektu: 01.07.2012 – 30.09.2014.

W pierwszym półroczu 2014 r. kontynuowano rzeczową realizację projektu – funkcjonowanie dwóch oddziałów przedszkolnych w Przedszkolach Publicznych nr 5 i 9.

Ponadto prowadzone są zajęcia ze specjalistami tj. z psychologiem dziecięcym, logopedą i specjalistą od gimnastyki korekcyjnej.

Główne działania w I półroczu 2014 r.:

1. Przeprowadzono postępowanie ofertowe w celu dokonania wyboru specjalistów, którzy prowadzić będą zajęcia specjalistyczne; zaplanowano realizację zajęć specjalistycznych, przygotowane zostały niezbędne dokumenty, zasady monitorowania postępu wykonywania zadań, opracowano harmonogram zajęć w porozumieniu z dyrektorami przedszkoli. W zajęciach uczestniczyły dzieci wskazane przez specjalistów w procesie diagnozy problemów poszczególnych dzieci; specjaliści przeprowadzili rekrutację wśród wszystkich dzieci uczęszczających do obu przedszkoli.

2. Z wygospodarowanych oszczędności (ok. 22 000,00 zł) zaplanowano zakup wyposażenia oddziałów przedszkolnych, m.in. zakup pomocy dydaktycznych do prowadzenia zajęć, materiałów plastycznych i pomocniczych, zabawek edukacyjnych; w tym celu ogłoszone zostało zapytanie ofertowe.

3. W ramach realizacji projektu dzieci uczęszczające do Przedszkola Publicznego nr 9 w Czeladzi wzięły udział w Festynie Rodzinnym oraz wycieczce do Teatru „Dzieci Zagłębia” w Będzinie oraz do Janowa; dzieci uczęszczające do Przedszkola Publicznego nr 5 w Czeladzi po wakacjach wezmą udział w podobnych inicjatywach – zaplanowano między innymi wycieczkę do ZOO oraz piknik rodzinny.

Wykonanie finansowe w okresie od 01.01. do 30.06.2014 wynosi: 127 056,61 zł.

Zadanie będzie rozliczone w II połowie 2014 roku.

6. Uczenie się przez całe życie: Zagraniczna mobilność szkolnej kadry edukacyjnej w ramach projektów instytucjonalnych.

(plan 2014: 30 351,00 zł)

Zadanie realizowane od 2013 roku przez Gimnazjum nr 3. Celem projektu było podniesienie jakości i atrakcyjności kształcenia, doskonalenia zawodowego nauczycieli Gimnazjum nr 3 poprzez podniesienie kompetencji zawodowych i językowych kadry edukacyjnej. Projekt został zakończony 30.06.2014 roku. W I półroczu poniesiono wydatki w wysokości 20 910,00 zł.

Razem na całe zadanie od 2013 roku wydano 55 388,57 zł.

7. Rozwój Społeczeństwa Informacyjnego w Czeladzi.

(plan 2014: 2.291.817,65 zł)

Projekt obejmował wykonanie 2 telecentrów, 9 infokiosków, 9 hotspotów oraz budowę sieci radiowej i utworzenie centrum zarządzania siecią.

W dniu 17 czerwca 2013 roku ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie „Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czeladzi – budowa sieci PIAP. Dostawa sprzętu komputerowego na potrzeby telecentrum ul. Nowopogońska 227e” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013, Priorytet II – Społeczeństwo informacyjne, Działanie 2.1. Infrastruktura społeczeństwa informacyjnego. Zakupiono 5 komputerów typu „all-in-one” przeznaczonych do obsługi aplikacji biurowych i multimedialnych, aplikacji edukacyjnych, aplikacji obliczeniowych, dostępu do Internetu oraz poczty elektronicznej o wartości 23.917,35 zł.

We wrześniu 2013 r. zawarta została umowa z Telekomunikacją Gminną S. A. Przedmiotem umowy jest pełnienie roli Inżyniera Kontraktu w celu zapewnienie nadzoru nad prawidłowym przygotowaniem i realizacją zadania „Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czeladzi – budowa sieci PIAP”. Kwota umowy: 69.126,00 zł.

W październiku i listopadzie 2013 roku przeprowadzono przetargi na realizację zadania „Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czeladzi – budowa sieci PIAP”.

Zadanie realizowano w 2014 roku. Projekt zakończono 7 marca 2014 r.

Obecnie następuje rozliczenie z Urzędem Marszałkowskim.

W 2014 poniesiono wydatki w wysokości 2.290.112,35 zł.

Razem na całe zadanie od 2009 roku wydatkowano 2.460.317,06 zł

8. Zielone płuca obszaru funkcjonalnego Doliny Brynicy w Konurbacji Górnośląskiej.

(plan 2014: 311.725,00 zł)

Wnioskodawcą było miasto Siemianowice Śląskie. Projekt nie uzyskał dofinansowania ze względu na wyczerpanie środków finansowych przeznaczonych na sfinansowanie umów dotacji. Nie poniesiono wydatków.

9. Budowa obwodnicy osiedla Józefa Piłsudskiego w Czeladzi.

(plan 2014: 80.000,00 zł)

Zadanie wprowadzone ponownie do planu na sesji w czerwcu 2014 roku. W I półroczu 2014 nie poniesiono wydatków.

10. Żłobek Miejski.

(plan 2014: 1.451.720,00 zł)

W I półroczu 2014 wydatków nie poniesiono.

Wykonanie finansowe ww. zadań ujęto w tabeli poniżej:

Zadania zaplanowane w WPF	Plan 2014	Wykonanie do 30.06.2014 r.	% wykonania	Odpowiedzialny
Comenius "Uczenie się przez całe życie" (Gimnazjum nr 2)	17 200,00	14 349,92	83,43	Gimnazjum nr 2
Czeladzka Liga Naukowa	268 097,08	91 383,32	34,08	Urząd Miasta Czeladź
Grundtvig Uniwersytet Trzeciego Wieku.	28 467,37	21.350,60	70,35	Urząd Miasta Czeladź
POKL – Bez ograniczeń. Program zwiększenia kompetencji zawodowych i społecznych oraz aktywizacja na rynku pracy osób korzystających z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi.	516 259,00	25 271,99	4,89	MOPS
Przedszkole Moich Marzeń	247 482,70	127 056,61	51,33	Urząd Miasta Czeladź
Uczenie się przez całe życie: Zagraniczna mobilność szkolnej kadry edukacyjnej w ramach projektów instytucjonalnych.	30 351,00	20 910,00	68,89	Gimnazjum nr 3
Rozwój Społeczeństwa Informacyjnego w Czeladzi.	2 291 817,65	2 290 112,35	99,93	Urząd Miasta Czeladź
Zielone płuca obszaru funkcjonalnego Doliny Brynicy w Konurbacji Górnośląskiej	311 725,00	-	-	Urząd Miasta Czeladź
Budowa obwodnicy osiedla Józefa Piłsudskiego w Czeladzi.	80 000,00	-	-	MZGK
Złobek Miejski	1 451 720,00	-	-	Złobek
RAZEM	5 243 119,80	2 590 434,79	49,40	

BURMISTRZ

 mgr Teresa Kosmala

Załącznik nr 3 do Zarządzenia
Burmistrza Miasta
Nr 186/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 roku

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

CZELADŹ
SIERPIEŃ 2014 ROK

**1. INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA ZA I PÓŁROCZE 2014 R
PLANU FINANSOWEGO INSTYTUCJI KULTURY - MIEJSKIEJ
BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ**

Dział: 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Rozdział: 92 116 Biblioteki

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2014	Wykonanie do 30.06.2014	% wyk.
1	PRZYCHODY/DOCHODY OGÓŁEM:	1 790 537,84	902 747,59	50,42%
	w tym:			
1.1	- dotacje z budżetu	1 720 653,00	863 000,00	50,16%
	- dotacje z budżetu na wydatki bieżące	1 720 653,00	863 000,00	50,16%
	- dotacje na zakup środków trwałych	0,00	0,00	0,00%
1.2	- dotacje z Ministerstwa Kultury na zakup książek	0,00	0,00	0,00%
1.3	- dotacje z Fundacji Orange	0,00	0,00	0,00%
1.4	- przychody ze sprzedaży usług własnych	18 785,00	9 899,33	52,70%
	w tym:			
	opłaty czynszowe	4 395,00	2 197,08	49,99%
	wpłaty za wypożyczenie prasy	1 500,00	593,85	39,59%
	usługi ksero	4 500,00	2 137,60	47,50%
	usługi wydruku z baz danych	2 500,00	1 414,30	56,57%
	opłaty za przetrzymanie materiałów bibliotecznych	4 290,00	2 156,50	50,27%
	opłaty za zagubienie materiałów bibliotecznych	0,00	0,00	
	przeterminowane kaucje	0,00	0,00	
	pozostałe usługi	1 600,00	1 400,00	87,50%
1.5	- darowizny pieniężne	2 251,00	2 250,77	99,99%
	- darowizny rzeczowe	12 683,00	12 683,00	100,00%
	- pozostałe przychody(zwrot za ener.,pryw rozmowy telef., sponsoring)	1 200,00	1 006,49	83,87%
1.6	- odpisy dotacji do wysokości amortyzacji	20 000,00	0,00	0,00%
1.7	- refundacja z PUP	14 770,84	13 713,00	92,84%
1.8	- sprzedaż i likwidacja środków trwałych	195,00	195,00	100,00%
2	KOSZTY/WYDATKI OGÓŁEM:	1 790 537,84	894 587,67	49,96%
	w tym:			
2.1	- Wynagrodzenia	1 197 229,51	588 297,84	49,14%
	w tym:			
	osobowe:	1 178 461,87	583 265,84	49,49%
	wynagrodzenia	1 105 613,87	532 075,79	48,12%
	jubileusze i odprawy	28 048,00	6 640,05	23,67%
	fundusz nagród	44 800,00	44 550,00	99,44%
	umowy zlecenia i umowy o dzieło	5 767,64	1 600,00	27,74%
	umowy zlecenia w ramach projektu "Uniwersytet III wieku"	13 000,00	3 432,00	26,40%
	- Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	1 460,00	196,35	13,45%
2.2	- Podróże służbowe krajowe i zagraniczne	1 000,00	484,80	48,48%
	bilety	700,00	484,80	69,26%
	delegacje	300,00	0,00	0,00%
2.3	- Materiały i usługi	281 468,12	151 348,42	53,77%
	w tym:			
	zakup materiałów i wyposażenia	83 445,00	45 520,96	54,55%
	- opał (olej opałowy)	42 000,00	27 613,50	65,75%

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU, INFORMACJI O Kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku

	- prasa zakup z dotacji UM	12 000,00	6 832,59	56,94%
	- prasa zakup ze środków własnych	1 945,00	957,31	49,22%
	- środki czystości	4 000,00	1 543,65	38,59%
	- materiały do remontów	4 500,00	582,55	12,95%
	- materiały biurowe	3 000,00	1 183,55	39,45%
	- materiały ksero, drukarki	6 000,00	3 026,83	50,45%
	- wydatki związane z imprezami bibliotecznymi	1 400,00	797,10	56,94%
	- zakup wyposażenia - amortyzacja jednorazowa	4 000,00	787,86	0,00%
	- zakup WNiP - amortyzacja jednorazowa	0,00	0,00	0,00%
	- akcesoria komputerowe	1 000,00	265,00	26,50%
	- druki biblioteczne, folia	2 000,00	1 189,41	59,47%
	- pozostałe zakupy	1 600,00	741,61	46,35%
	energia	70 593,00	30 679,70	43,46%
	- energia elektryczna	31 593,00	13 551,54	42,89%
	- energia ciepła	34 500,00	15 412,92	44,68%
	- woda	4 500,00	1 715,24	38,12%
	zakup usług remontowych	9 600,00	2 371,12	24,70%
	- usługi konserwacyjne i naprawcze	9 600,00	2 371,12	24,70%
	- usługi remontowe	0,00	0,00	0,00%
	zakup usług pozostałych	73 146,12	37 272,39	50,96%
	- usługi introligatorskie	400,00	0,00	0,00%
	- usługi transportowe	300,00	222,89	74,30%
	- opłaty telefoniczne, internetowe	13 000,00	6 063,68	46,64%
	- wywóz nieczystości stałych	2 230,00	1 111,38	49,84%
	- opłaty pocztowe	1 500,00	996,35	66,42%
	- czynsze lokalowe	23 120,00	11 559,18	50,00%
	- usługi w ramach projektu "Uniwersytet III wieku"	5 500,00	2 915,00	53,00%
	- usługi związane z imprezami bibliot.	3 850,00	2 440,00	63,38%
	- koszty i prowizje bankowe (w tym			
	INGBusinessOnLine)	50,00	0,00	0,00%
	- usługi różne (szkolenia i doskonalenie			
	zawodowe)	1 500,00	482,20	32,15%
	- badania lekarskie	300,00	70,00	23,33%
	- obsługa BHP	5 600,00	2 901,02	51,80%
	- usługi informatyczne	2 300,00	1 758,38	76,45%
	- opłata za monitoring	5 166,00	2 583,00	50,00%
	- pozostałe koszty	3 542,12	1 775,31	50,12%
	- abonament za usługi dostępu do baz danych			
	SOWA2/MARC21	4 788,00	2 394,00	50,00%
	zakup materiałów bibliotecznych	44 684,00	35 504,25	79,46%
	- zakup z dotacji UM	30 000,00	21 262,03	70,87%
	- zakup z darowizn pieniężnych	2 001,00	1 559,22	77,92%
	- odkupione za zagubione	0,00	0,00	0,00%
	- zakupione z przeterminowanych kaucji	0,00	0,00	0,00%
	- zakup z dotacji Min. Kultury	0,00	0,00	0,00%
	- darowizny rzeczowe	12 683,00	12 683,00	100,00%
2.5	- Różne opłaty i składki	26 990,00	12 210,43	45,24%
	- polisy ubezpieczeniowe	3 000,00	2 168,93	72,30%
	- inne opłaty i składki na PFRON	50,00	50,00	100,00%
	- podatek od nieruchomości i wieczyste			
	użytkowanie	23 940,00	9 991,50	41,74%
2.6	- Składki na ubezpieczenie społeczne	196 353,70	98 000,79	50,17%
2.7	- Składki na Fundusz Pracy	27 680,00	14 041,16	50,73%
2.8	- Odpisy za ZFŚS	39 348,63	30 000,00	76,24%
2.9	- Amortyzacja	20 000,00	0,00	0,00%

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU, INFORMACJI O Kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku

2.10	- Koszty finansowe	2,12	2,12	100,00%
2.11	- Pozostałe koszty	5,76	5,76	100,00%
2.12	- Wydatki majątkowe	0,00	0,00	0,00%

Informacja dodatkowa o realizacji wydatków związanych z remontami w okresie I-VI/2014

W okresie sprawozdawczym podjęto następujące działania w zakresie remontów:

Usługi konserwacyjne i naprawcze wykonano w Centrali MBP i jej filiach za kwotę : 2.371,12 zł

- naprawa obwodu gniazd na Filii 1 za kwotę 184,50 zł
- opłata roczna za dozór techniczny za kwotę 276,50 zł
- wymiana dyszy olejowej i elektrody palnika olejowego w kotłowni Centrali za kwotę 515,31 zł
- konserwacja centrali telefonicznej za kwotę 86,10 zł
- wymiana akumulatorów w centralach monitoringu na Filii 4 i Filii 2 za kwotę 240,00 zł
- naprawa połączenia dachu na Filii 2 za kwotę 515,21 zł
- naprawa i konserwacja drzwi wejściowych do Centrali za kwotę 369,00 zł
- wymiana bezpiecznika w Centrali za kwotę 184,50 zł

Zakup materiałów do remontów za kwotę 582,55 zł

wykorzystano do przeprowadzenia bieżących napraw w Centrali i Filiach

Informacja dodatkowa o zakupie księgozbioru i czasopism w okresie I-VI/2014

W tym okresie ogółem przybyło 2.737 egz. zbiorów bibliotecznych za sumę 68.064,11zł

- zakup 1.025 egz. 21.262,03zł
- dary 1.712 egz. 46.802,08 zł

w tym:

- dary rzeczowe otrzymane w 2014 r. 585 wol. 12.683,00 zł
- dary Biblioteki Pedagogicznej otrzymane w XII/2013 r. - wpisywane na stan księgozbioru sukcesywnie (całkowita wartość darowanych książek to 1.536 wol. za 44.640,09 zł.) 1.065 wol. 32.559,86 zł
- zakup za darowizny gotówkowe 62 wol. 1.559,22 zł

Zbiory książkowe Biblioteki powiększyły się o 2.718 wol. za sumę 67.713,60 zł

Zbiory specjalne Biblioteki powiększyły się o 19 egz. za sumę 350,51 zł
Zakupu dokonano :

- ze środków budżetowych (multimedia - audiobooki) 19 egz. 350,51 zł

Na zakup nowości w 2014 r. przeznaczono 30.000,00 zł. Zakupiono najbardziej poszukiwane przez czytelników tytuły i ukazujące się bestsellery. Z bogatej oferty rynku wydawniczego, ilość wybieranych tytułów do zakupu ulegała dużej weryfikacji.

Selekcja zbiorów

W trakcie wprowadzania książek do bibliotecznego systemu komputerowego SOWA (tzw. starego zasobu), czyli książek zmagazynowanych na półkach w placówkach i w magazynie, zbiory podlegają gruntownej selekcji: zniszczone, przestarzałe i niepoczytne przekazywane są bezpośrednio kierownikom placówek do weryfikacji i skierowania do Komisji Ubytków. Od stycznia 2014 r. wycofano ze zbiorów ogółem 4.720 wol.: książki 4.420 wol., broszury 300 wol. na ogólną kwotę **6.958,12 zł.**

Baza systemu komputerowego SOWA na dzień 30 czerwca 2014 roku zawiera 86.706 opisów inwentarzowych. Od początku roku wprowadzono 4.502 opisów.

Prenumerata i zakup czasopism

Wydatki poniesione na zakup prasy dostępnej we wszystkich agendach MBP w Czeladzi w okresie I-VI/2014 wyniosły 5.728,13 zł.

- prenumerata w „Ruchu”(I-II kwartał)	4.176,83 zł
- prenumerata w Wydawnictwie (Świat Nauki, Wiedza i Życie, Poradnik Domowy Cztery Kąty, PC Word Komputer)	593,99 zł
z budżetu ogółem	4.770,82 zł
- zakup ze środków własnych (pozyskanych z wpłat od czytelników za wypożyczenie prasy do domu)	957,31 zł
ogółem	5.728,13 zł

Koszty związane z prenumeratą prasy w okresie I-VI/2014 wyniosły ogółem 7.789,90 zł, z czego kwota 2.161,34 zł dotyczy prenumeraty na rok 2014 opłaconej w latach ubiegłych, a wydatkowana kwota w wysokości 99,57 dotyczy prenumeraty czasopism „Świat Nauki” i „Wiedza i życie” na 2015 r.

Informacja dodatkowa o realizacji wydatków związanych z zakupem wyposażenia w okresie I-VI/2014

Zakup wyposażenia do Centrali MBP i jej filii za kwotę : 787,86 zł

- zakup czajników elektrycznych za kwotę 199,80 zł
- zakup czytników kodów kreskowych szt. 2 za kwotę 588,06 zł

Informacja dodatkowa o zobowiązaniach i należnościach- stan na 30.06.2014

-Wykaz zobowiązań

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓLROCZE 2014 ROKU, INFORMACJI O Kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2014 roku

202-1-6	ALBA PGK Czeladź term. pl. 14.07.2014	160,63 zł
202-1-20	Matras Hurtownia Książek term. pl. 17.07.2014	1.379,37 zł
202-1-88	VERSO term. pl. 08.07.2014	23,49 zł
202-1-168	Prószyński Media term. pl. 08.07.2014	649,80 zł
202-1-258	P C-U-H BEHPOL term.pl.30.07.2014 -369,00 zł term pl.12.07.2014 -350,00 zł	719,00 zł
202-1-349	Agencja Detektywistyczna RENOMA term. pl.25.07.2014 -120,00 zł term. pl.30.07.2014 -430,50 zł	550,50 zł
202-1-368	FUNDACJA ORANGE Wpływ dotacji na rachunek bieżący z fundacji bez podpisanej umowy na dotację	5.432,33 zł
202-1-375	SOKRATES term. pl. 16.07.2014	337,00 zł
202-1-390	GREFIT term. pl. 13.07.2014	315,00 zł
202-1-395	Sokrates IT term. pl. 16.07.2014	62,00 zł
202-1-406	Wydawnictwo Dreams term. pl. 07.07.2014 -127,90 zł term. pl. 07.07.2014- 382,70 zł	510,60 zł
202-1-407	VERTI-POL term. pl. 07.07.2014	344,40 zł
220-2-1	Urząd Skarbowy w Będzinie term. pl. 21.07.2014	7.329,00 zł
220-3	ZUS w Sosnowcu term.pl.15.07.2014	36.824,90 zł
249-2-1	Kaucje od czytelników	2.745,00 zł
-Wykaz należności		
202-1-70	PUP w Będzinie	5.537,77 zł
234-1-47	Zaliczki pracowników term. rozliczenia 08.07.2014	100,00 zł
234-2	Pożyczki z ZFŚS udzielone pracownikom MBP (spłacane na bieżąco)	77.326,00 zł
249-2-2-66	Urząd Miasta (dotacje należne do końca XII/2014)	833.713,00 zł

Instytucja nie posiada należności oraz zobowiązań wymagalnych.

2. INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA ZA I PÓŁROCZE 2014 R PLANU FINANSOWEGO INSTYTUCJI KULTURY - MUZEUM SATURN

Dział: 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego
Rozdział: 92118 Muzea

Wiersz	Wyszczególnienie	Plan 2014	Wykonanie na 30-06-2014	% wykonania
1	2	3	4	5
	Wykonywanie (BII)	529 725,00	275 387,42	52,06
I	Dochody własne:	25 600,00	11 787,42	46,04
1)	dochód z wynajmu lokali	20 600,00	11 286,00	54,79
2)	sprzedaż wydawnictw i innych	5 000,00	501,42	10,03
	Dotacje, nadzialajność bieżąca	497 125,00	251 000,00	51,72
II	Pozostałe przychody operacyjne	11 000,00	10 000,02	90,91
III	Odpisy dotacji do wys. Amortyzacji	2 000,00	0,00	0,00
	Koszty netto (I+II+III+V+VI+VII+VIII+IX+X)	529 725,00	267 217,19	50,45
	Koszty działalności bieżącej	529 725,00	267 266,75	50,45
I	Amortyzacja	2 000,00	0,00	0,00
	amortyzacja środków trwałych i WN IP	2 000,00	0,00	0,00
II	Zużycie materiałów	11 500,00	5 607,40	48,76
	materiały biurowe i druki	4 500,00	2 525,55	56,12
	materiały do remontów	1 000,00	138,37	13,84
	prasa, wydawnictwa	1 600,00	1 500,00	93,75
	środki czystości	1 800,00	996,25	55,35
	akcesoria komputerowe	300,00	202,44	67,48
	zakup wyposażenia - amort. jednorazowa	1 500,00	0,00	0,00
	zakup WNIP - amort. jednorazowa	400,00	0,00	0,00
	pozostałe zakupy	400,00	244,79	61,20
III	Zużycie energii, media	32 100,00	14 541,04	45,30
	energia elektryczna	7 500,00	2 182,47	29,10
	gaz	23 400,00	12 007,40	51,31
	woda	1 200,00	351,17	29,26
IV	Usługi obce	21 000,00	5 404,05	25,73
	usługi inroligatorskie	200,00	217,56	108,78
	usługi transportowe	500,00	0,00	0,00
	opłaty pocztowe	1 500,00	662,74	44,18
	opłaty telefoniczne, internetowe	3 000,00	1 287,31	42,91
	provizje bankowe	3 200,00	1 350,34	42,20
	badania lekarskie	300,00	0,00	0,00
	obsługa BHP	3 200,00	750,00	23,44
	monitoring	600,00	156,45	26,08
	wywóz nieczystości	1 500,00	559,45	37,30
	usługi remontowe, przeglądy (czyszczenie rynien, naprawa dachu, przeglądy techniczne budynku)	6 000,00	395,00	6,58
	usługi różne	500,00	25,20	5,04

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU, INFORMACJI O KSZTAŁTOWANIU SIĘ WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ, INFORMACJI O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓŁROCZE 2014ROKU

	usługi informatyczne	500,00	0,00	0,00
V	Wydatki na świadczenia osobowe i beżosobowe	282 680,00	138 399,32	47,19
	osobowe (w tym jubileusz)	271 680,00	129 391,32	47,63
	umowy zlecenia i o dzieło	11 000,00	4 008,00	36,44
VI	Wydatki na świadczenia społeczne i inne świadczenia	64 426,00	33 315,68	51,71
	ub.społeczne	49 446,00	27 362,41	55,34
	fundusz pracy	4 782,00	1 302,16	27,23
	ZFŚS	8 000,00	3 008,31	37,60
	pozostałe świadczenia (m.in.szkolenia)	2 200,00	1 645,80	74,81
VII	Podatki i opłaty	13 500,00	12 365,48	91,60
	opłaty skarbowe, VAT nie podlegający odliczeniu, polisy, pod. od nieruchomości	13 500,00	12 365,48	91,60
VIII	Pozostałe koszty	2 500,00	1 553,81	62,15
	podróże służbowe	1 500,00	602,09	40,14
	pozostałe koszty	1 000,00	951,72	95,17
IX	Pozostałe koszty operacyjne	0,00	0,00	
	Działalność merytoryczna statutowa	85 517,00	54 367,35	63,57
	zakup eksponatów, dzieł sztuki	18 000,00	14 839,31	82,44
	<i>Działalność wydawnicza</i>	0,00	0,00	0,00
	wystawy, wykłady, poz. imprezy edukacyjne	35 000,00	25 091,04	71,69
	koncerty	30 000,00	12 411,44	41,37
	konkurs wiedzy o Czeladzi	2 000,00	1 908,96	95,45
	promocja kultury i muzeum	517,00	116,60	22,55
	Działalność merytoryczna niestatutowa	14 500,00	6 690,00	46,14
	opieka - cmentarz żydowski	10 000,00	5 340,00	53,40
	umowy cywilno-prawne związane z opieką nad grobami	4 500,00	1 350,00	30,00
X	Koszty finansowe	0,00	19,63	0,00
	Wydatki brutto (A-B)	0,00	3540,31	
	Zródło sfinansowania straty - fundusz instytucji			

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO
MUZEUM SATURN W CZELADZI ZA I PÓŁROCZE 2014
informacja dodatkowa

Informacja dodatkowa o zakupie wyposażenia

W I półroczu 2014 roku Muzeum nie zakupiło wyposażenia

Informacja dodatkowa o zakupie WNIP

W bieżącym okresie Muzeum nie zakupiło WNIP.

Informacja dodatkowa o realizacji wydatków związanych z zakupem materiałów do remontów

W okresie sprawozdawczym bieżące konserwacje i remonty Muzeum realizowało we własnym zakresie w związku z czym zakupiło:

– materiały do malowania pomieszczeń i drobnych napraw na kwotę 138,37 zł

Informacja dodatkowa o realizacji wydatków związanych z działalnością statutową muzeum :

- zakup muzealiów: eksponaty muzealne na kwotę 14.839,31 zł

INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU MIASTA CZELADŹ ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU, INFORMACJI O KSZTAŁTOWANIU SIĘ WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ, INFORMACJI O PRZEBIEGU WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO SAMORZĄDOWYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA I PÓŁROCZE 2014ROKU

(w tym: dokumenty osobiste mieszkańców Czeladzi, archiwalne pocztówki i fotografie, przedmioty górniczej kultury materialnej)

- wystawy (5 ekspozycji) 19.899,03 zł
 - koncerty (5 koncertów) 12.411,44 zł
 - inne przedsięwzięcia promujące historię 7.226,77 zł
(Konkurs Wiedzy o Czeladzi, Spotkanie Dzieci Potulic)
 - opieka nad Cmentarzem Żydowskim 5.340,00 zł
 - opieka nad miejscami pamięci 1.350,00 zł
- Łącznie na działalność merytoryczną 61.057,35 zł

Informacja dodatkowa o zobowiązaniach i należnościach- stan na 30.06.2014

- Wykaz zobowiązań

ZUS w Sosnowcu – 10 713,07 zł.
Urząd Skarbowy – 2 380,00 zł.
Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo – 884,92 zł.

- Wykaz należności

GUT Sp. z o.o. – 8 111,77 zł.

Instytucja nie posiada należności oraz zobowiązań wymagalnych.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

KLUSEK MAREK

42-500 BĘDZIN

UL. NAMIARKOWA 14 B

CZELADŃ MIASTO CZELADŃ BĘDZIN 29.07.2014

05-08-2014
9599 SE-RM

RADA MIEJSKA W CZELADZI

SE-RM. 15.10.8. 2014

Wp. 04. uo. 2014
4.08.2014 r. T: 2.08.2014

L.dz. P: 15.10.11.7.2014

Podpis J. Moćko

(Kom. Rozwoju ...)

RADA MIEJSKA W CZELADZI

UL. KATOWICKA 45

SZ P. JOLANTA MOĆKO

SKARGA

Na podstawie art. 227 Kodeksu Postępowania Administracyjnego składam skargę na organy zarządzające Urzędem Miasta Czeladź.

Przedmiotem skargi jest brak reakcji na rozwiązanie zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, który dla inwestorów oraz dla mieszkańców (miejsca pracy, podatki) jest zły i niedostosowany do realiów dzisiejszego świata.

Wnoszę o jak najszybsze przystąpienie do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchylenie istniejącego lub wyłączenie z miejscowego planu mojej działki położonej przy ulicy Będzińskiej w Czeladzi nr. działki 132/8 k.w 25

Kupując działkę od Urzędu Miasta Czeladź, nie doczytałem w zapisach zakazu – magazyny do 500m², bo w tym wypadku nigdy tej działki nie nabył. W pozostałej części planu przestrzennego są takie zapisy, które ograniczają inwestora do pełnego minimum lub powielają obiekty już istniejące w okolicy; stacja paliw, myjnia, parkingi, garaże itp.

Moja prośba wielokrotnego spotkania się z władzami i pisanie pism do Pani Burmistrz od 2 lat nie przyniosły postępu w sprawie. Odpowiedzi z jednej i drugiej stronu są lakoniczne lub, że Rada Miasta blokuje rozwiązanie problemu lub odwrotnie, czyli że to Pani Burmistrz.

Jako inwestor, który działa z powodzeniem w kilkunastu miastach Zagłębia i Śląska, tylko w Czeladzi napotyka problemy. Parząc na okolice ulicy Będzińskiej i Gdańskiej, które zostały przygotowane pod inwestycje, gdzie stoją reklamy: czekamy na ciebie, zadzwoń pomożemy, inwestuj w Czeladzi to jakiś żart. Tereny stoją a chętnych jak nie ma tak nie ma i nie będzie, dopóki władze miasta nie zmienią planu zagospodarowania przestrzennego, uchylą poprzedni plan, który nie sprzyja inwestowaniu w mieście Czeladzi.

Z poważaniem

Marek Klusek

Propozycja odpowiedzi na skargę

BK-GM.6724.01.2013

Czeladź dnia 8.08.2014r.

RADA MIEJSKA W CZELADZI SE-RM. 15.10.8.2014 Wpt. 14. 08. 2014 L.dz. Podpis
--

**Rada Miejska
w miejscu**

Dot.: skargi złożonej przez Pana Marka Klusek w sprawie wniosku o zmianę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź

Odpowiadając na skargę Pana Marka Klusek złożoną do Rady Miejskiej w dniu 4 sierpnia 2014r w sprawie braku reakcji na zmianę ustaleń planu miejscowego wyjaśniam:

25 czerwca 2013r Pan Marek Klusek złożył wniosek o zmianę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi (nr dz. 132/8 k. m. 25).

Pismem Nr BK-GM.6724.01.2013r z dnia 15 lipca.2013r została udzielona Panu M. Klusek odpowiedź (kopia pisma w załączeniu).

W/w odpowiedź została uzupełniona pismem z dnia 25 lipca 2014r. (kopia pisma w załączeniu).

Uchylenie całości lub części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego możliwe jest jedynie w takim trybie, w jakim następuje uchwalenie planu. Uchylenie planu jest bowiem traktowane jak jego zmiana, dlatego też niezbędne jest zastosowanie procedury stosowanej przy uchwalaniu planu. Podjęcie przez radę gminy uchwały o uchyleniu całości lub części planu miejscowego, bez przeprowadzenia całej procedury planistycznej, skutkowałoby nieważnością takiej uchwały.

Zgodnie z brzmieniem art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r, poz. 717 z późn. zm.) – dalej u.p.z.p., „zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane”.

„Naruszenie zasad sporządzania studium lub planu miejscowego, istotne naruszenie trybu ich sporządzania, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie, powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub części (art. 28 ust. 1 u.p.z.p.).

Pragnę nadmienić, że ustalenia obowiązującego studium nie pozwalają na zmianę zapisów w obowiązującym planie miejscowym o jakie wnioskuje Pan Klusek: m. in. o zabudowę mieszkaniową, obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m², ponieważ zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium”.

Załączniki:

1. Kopia pisma z dnia 15 lipca.2013r
2. Kopia pisma z dnia 25 lipca 2014r

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Teresa Wlasowicz

Czeladź, dnia 21.06.2013r

Logistic Marek Klusek
42-500 Będzin,
ul. Namiarkowa 14B,
tel. 692 066 787

dot.
107

**PREZYDENT MIASTA
CZELADŹ**

**WYDZIAŁ OCHRONY
ŚRODOWISKA, GOSPODARKI
MIEJSKIEJ I PROMOCJI**

URZĄD MIASTA CZELADŹ	
Wz. gm. 6724. 01. 2013	
25. 06. 2013	
Lp. 9809	BK-GM
Podpis <i>[Signature]</i>	

**WNIOSEK
o zmianę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Czeladź**

Proszę o zmianę przyjętych kierunków zagospodarowania przestrzennego dla działki:

położonej przy ulicy Będzińskiej,
numer ewidencyjny: 132/8,
karta mapy: 25,
właścicielem działki jest: Logistic Marek Klusek
adres: 42-500 Będzin, ulica Namiarkowa 14B,
NIP: 6250001328

Proponowane kierunki zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego terenu

Proponowane funkcje podstawowe:

Komercyjne takie jak:

Magazynowa, Handlu, Usługowa i mieszkaniowa w tym biura, budynki mieszkalne z częścią usługową wraz z możliwością parkingów podziemnych, obiektów zdrowia.

Proponowane parametry zabudowy dla funkcji podstawowej

Magazynowa-budynki powyżej 5000m², do wysokości 15 m liczone od poziomu wejścia głównego

Handlu-obiekty powyżej 2000m² powierzchni sprzedaży, do wysokości 15 m liczone od poziomu wejścia głównego

Usługowa i Mieszkaniowa

w tym biura, budynki mieszkalne z częścią usługową wraz z możliwością parkingów podziemnych, obiektów zdrowia, kultury, sportu, turystyki, gastronomii, hotelowa, administracji, obsługi komunikacji w tym stacji paliw i gospodarki komunalnej do 4 kondygnacji naziemnych (kondygnacja techniczna na dachu nie liczona do sumy kondygnacji nadziemnych),

Obsługa komunikacyjna przedmiotowej nieruchomości

Proponowana od ul. Będzińskiej jednym wjazdem w północno-zachodniej części działki, dodatkowo od nowoprojektowanej drogi publicznej leżącej wzdłuż południowej granicy.

[Signature]

URZĄD MIAST
CZELADŹ
ul. Katowicka 4f
41-250 Czeladź

BK-GM.6724.01.2013

Czeladź dnia 25.07.2014r.

URZĄD MIASTA CZELADŹ	
Wpl.	30. 07. 2014
L.dz.	
Ilość załączników	
Podpis	<i>[Signature]</i>

Logisc Marek Klusek
ul. Namiarowa 14B
42-500 Będzin

dot. SE-RM. 1510. z 2014.

Dot.: wniosku o zmianę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź

W uzupełnieniu odpowiedzi z dnia 15.07.2013r pragnę poinformować, że wniosek Pana z dnia 21.06.2013r w sprawie zmiany ustaleń miejscowego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi (nr dz. 132/8 k. m. 25) został przeanalizowany w oparciu o ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które to są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych lub ich zmian.

Zgodnie z ustaleniami w/w studium Pana nieruchomość znajduje się w „terenach rozwoju działalności usługowej, handlu i drobnej wytwórczości, o niskiej intensywności, w tym tereny usług oświaty, administracji, kultury i zdrowia – 69U”.

W/w ustalenia studium nie pozwalają na zmianę zapisów w obowiązującym planie miejscowym o jakie Pan wnioskuję m. in. o zabudowę mieszkaniową, obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m².

Niemożliwe jest także uchylene całości lub części miejscowego planu z pominięciem procedury, która obowiązuje przy jego uchwalaniu bowiem uchylene planu jest traktowane jak jego zmiana dlatego też niezbędne jest zastosowanie procedury stosowanej przy uchwaleniu planu. Podjęcie przez radę gminy uchwały o uchyleniu całości lub części planu miejscowego, bez przeprowadzenia całej procedury planistycznej, skutkowałoby nieważnością takiej uchwały.

[Signature]
Marek Klusek

BURMISTRZ
MIASTA CZELADŹ
BK-GM.6724.01.2013

URZĄD MIASTA CZELADŹ	
Wpl.	17. 07. 2013
L.dz. ....	.....
ilość załączników	3
Podpis	.....

Czeladź dnia 15.07.2013r.

ca SE-RM. 1510. 8. 2014

Logistc Marek Klusek
ul. Namiarowa 14B
42-500 Będzin

Dot.: wniosku o zmianę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 21.06.2013r w sprawie zmiany ustaleń miejscowego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr LXVI/1017/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 16 kwietnia 2006r dla nieruchomości położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi (nr dz. 132/8 k. m. 25) informuję, że złożenie przez Pana wniosku o zmianę ustaleń miejscowego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie uruchamia automatycznie żadnego postępowania administracyjnego ani procedury sporządzania zmiany planu.

Nie jest określony przepisami termin, w jakim wniosek powinien zostać rozpatrzony.

Wszystkie wnioski o zmianę przeznaczenia są rejestrowane oraz podlegają analizie na etapie przeprowadzania oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Co najmniej raz w kadencji rady gminy burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, biorąc pod uwagę m. in. złożone wnioski o zmianę przeznaczenia terenu w planie. Wyniki analiz przekazywane są radzie gminy.

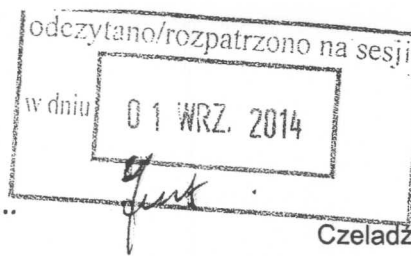
Obecnie trwają prace nad aktualizacją studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź. Po jego uchwaleniu będą analizowane wszystkie wnioski, które wpływają do gminy o zmianę planów (w tym wniosek złożony przez Pana). Nie wykluczam przystąpienia do zmiany tego plany w przyszłości, oczywiście w miarę posiadanych środków budżetowych.

Wniosek Pana został zarejestrowany pod pozycją nr BK-GM.6724.23 jako wniosek do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

ofc

BURMISTRZ
Teresa Kosińska
Teresa Kosińska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w CZELADZI
ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź



.....
(wnioskodawca)

Czeladź, dnia 1 września 2014 r.

Rada Miejska w Czeladzi

WNIOSK

Treść wniosku:

Składam wniosek o skierowanie sprawy SE-RM.1510.8.2014 do rozpatrzenia do komisji doradczej Rozwoju i polityki przestrzennej.

Skarga na brak reakcji na wniosek z 21.06.2014 do Burmistrza o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź.

Wniosek o przystąpienie do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchylenie lub wyłączenie z miejscowego planu działki wnioskodawcy przy ul. Będzińskiej nr 132/8 kw.25

Sprawa będzie rozpatrywana na wrześniowej planowej sesji.

Wynik głosowania:

głosów „za”:12.....,

głosów „przeciw”:3.....

głosów „wstrzymujących się”:3.....,

ilość radnych obecnych na sali w trakcie głosowania:18.....

Rozstrzygnięcie:

- Wniosek podjęty- uznany jako Wniosek Rady Miejskiej
 Wniosek nie został podjęty

.....
(Data i podpis prowadzącego obrady)

Otrzymuje:

.....

Uchwała Nr...../2014
 Rady Miejskiej w Czeladzi
 z dnia

w sprawie poparcia działań mających na celu zahamowanie wypływu środków finansowych wypracowanych w regionie do budżetu centralnego oraz zwiększenie dochodów jednostek samorządu terytorialnego.

Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminy (tekst jednolity Dz. U . z 2013 roku, poz.594 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi
 uchwała co następuje:

§ 1

Popiera działania mające na celu zahamowanie wypływu środków finansowych wypracowanych w regionie do budżetu centralnego oraz zwiększenie dochodów jednostek samorządu terytorialnego w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały Nr XXXI/236/14 Rady Gminy Kobiór, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Niniejszą uchwałę przekazuje się wszystkim organom stanowiącym gmin i powiatów województwa śląskiego oraz:

- Prezydentowi RP
- Marszałkowi Sejmu RP
- Marszałkowi Senatu RP
- Prezesowi Rady Ministrów
- Ministrowi Finansów
- Posłom z terenu Woj. Śląskiego
- Zarządowi Związku Powiatów Polskich

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się prezydentowi gminy Czeladź, przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

masiuk

PREZESOWI RZ
Teresa Kosik

12.10.2014
 Bartłomiej Stachura
 RADA PRAWNY
 K179

Fundamentem finansowym jednostek samorządu terytorialnego (j.s.t.) są dochody własne, gdyż naprawdę to one decydują o samodzielności gminy lub powiatu, dają możliwość wykazania się zaradnością i gospodarnością ich władz.

Najslabiej kształtują się fundamente finansowe powiatów ziemskich. Średnio w powiatach ziemskich dochody własne kształtują się na poziomie ok. 35% dochodów ogółem, gdy w powiatach grodzkich to jest ok. 59%, a w miastach ok. 66% ogółu dochodów. Nawet gminy wiejskie wyprzedzają w tym zakresie powiaty ziemskie, gdyż w tych gminach ok. 48% dochodów stanowią dochody własne. Obecnie dochodami własnymi j.s.t. są min:

- wpływy z podatków i opłat lokalnych,
- dochody z majątku danej j.s.t.,
- spadki, zapisy i darowizny na rzecz danej j.s.t.,
- dochody z kar pieniężnych i grzywien określonych w odrębnych przepisach,
- odsetki od środków finansowych gromadzonych na rachunkach bankowych i inne.

W rozumieniu ustawy dochodami własnymi są również udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT) oraz z podatku dochodowego od osób prawnych (CIT). Udziały samorządu w PIT wynoszą łącznie 51,19% z tego udziały gminy wynoszą 39,34%, powiatów 10,25%, województw 1,6%. Natomiast łączny udział j.s.t. w CIT wynosi 22,86% w tym gminy 6,71%, powiatów 1,4% oraz województw 14,75%.

Taki sposób rozdysponowania środków finansowych godzi w ideę samorządności.

Z powyższego zestawienia wynika konieczność zmian ustrojowych, jeśli chodzi o finanse samorządowe w szczególności powiatów ziemskich. Panujący od wielu lat centralny sposób redystrybucji dochodów tj. wtórny podział dochodów społeczeństwa dokonujący się za pośrednictwem budżetu państwa, jest złem, które niestety wspierają sprawujący władzę w Polsce. Jak widać z proporcji przedstawionych powyżej, a dotyczących dochodów z podstawowych podatków państwowych udział rządu centralnego w redystrybucji dochodów wynosi odpowiednio:

- PIT blisko 50% tych dochodów,
- CIT ok. 77% dochodów z tego źródła,
- VAT – 100% dochodów z tego źródła.

Ten niesprawiedliwy, tworzący poczucie krzywdy i budzący sprzeciw lokalnych społeczności podział dochodów należy jak najszybciej zmienić.

Apelujemy do Sejmu i Rządu RP o zwiększenie udziałów j.s.t. w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa i odwrócenie opisanych wyżej niechlubnych proporcji. Stoimy na stanowisku, że ośrodek redystrybucji dochodów państwa powinien być jak najbliżej źródła ich wytworzenia. W tym zakresie rada Gminy Kobiór poparła działania zapoczątkowane przez św. pamięci Dietera Przewdzinga burmistrza Gminy Zdzeszowice, którego intencją było uniemożliwienie wypływu wypracowanych w danym regionie środków do budżetu centralnego.

Nie mniej ważny jest też udział j.s.t. w dochodach budżetu centralnego z tytułu podatku VAT przynajmniej na poziomie rekompensującym samorządom terytorialnym wydatki na zapłatę podatku VAT z tytułu realizowanych inwestycji gminnych, powiatowych oraz wojewódzkich. Każda inwestycja samorządowa jest opodatkowana 23% VAT-em, przecież to dzięki tym inwestycjom powstają nowe drogi, oczyszczalnie ścieków, boiska i hale sportowe, centra kultury itd. To dzięki inwestycjom samorządowym podnosi się poziom życia mieszkańców naszego regionu i tym samym Polski. Według

Projekt Nr 194

danych Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w 2012 roku na inwestycje j.s.t. w woj. śląskim wydano ogółem 3,7 miliarda zł. Można przypuszczać, że ok. 850 mln złotych w tych wydatkach stanowi zapłacony do budżetu centralnego VAT. Wiemy jak wiele przedsięwzięć samorządy lokalne i samorząd regionalny mogłyby sfinansować za te pieniądze. Wiemy jak wiele powiatów ziemskich nie korzysta ze środków funduszy UE, gdyż nie stać ich na zabezpieczenie wkładu własnego do przygotowanych projektów. Istnieje obawa, że w nowym okresie finansowania w latach 2014-2020 wielu gminom i powiatom grozi bezczynność w aplikowaniu o środki unijne z powodu niemożności zabezpieczenia wkładu własnego. Tak dalej być nie musi.

Reasumując domagamy się zmian ustawowych i zwiększenia dochodów własnych j.s.t. w szczególności powiatów ziemskich i ograniczania wpływu środków do budżetu centralnego tylko i wyłącznie w celu ich redystrybucji.

WZMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Projekt Nr 194

Projekt

z dnia 9 września 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2014 r.

w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w Powiatowym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi i ustalenia numeru tego obwodu, granicy i siedziby obwodowej komisji wyborczej w związku z wyborami do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz bezpośrednich wyborów burmistrza miasta, które zarządzone na dzień 16 listopada 2014r.

Na podstawie art. 12 § 4, 5, 10, 11 i 12 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. – Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2011r. Nr 1, poz. 112, z późn. zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. Poz. 594 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Czeladź

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Tworzy się odrębny obwód głosowania w Powiatowym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi. Ustala się numer obwodu „22”. Granicą obwodu jest Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi.

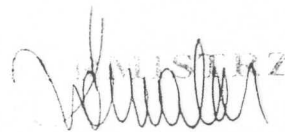
2. Ustala się siedzibę obwodowej komisji wyborczej w odrębnym obwodzie głosowania nr 22 w budynku Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwałę przekazuje się niezwłocznie Wojewodzie Śląskiemu oraz Wojewódzkiemu Komisarzowi Wyborczemu w Katowicach.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź oraz na tablicach ogłoszeń pozostałych jednostek organizacyjnych Gminy Czeladź.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Tom. Kosmala

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 12 § 4 i 5 Kodeksu Wyborczego rada gminy, w drodze uchwały, na wniosek wójta, tworzy odrębny obwód głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej jeżeli w dniu wyborów będzie w nim przebywać co najmniej 15 wyborców.

Zważywszy na dotychczasowe doświadczenia w przeprowadzaniu wyborów na terenie Miasta Czeladź, z których wynika, że w Powiatowym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi w dniu wyborów każdorazowo przybywa więcej niż 15 wyborców zasadne jest utworzenie odrębnego obwodu głosowania .

Ponad to w Domu Pomocy Społecznej w Czeladzi także przebywać będzie więcej niż 15 wyborców, jednak zgodnie z art. 12 § 4 Dyrektor DPS „Senior” w Czeladzi wystąpił z pismem do Burmistrza Miasta Czeladź, iż w związku, że w DPS „Senior” swą siedzibę ma stały obwód nr 1, do którego dostęp mają osoby przebywające w DPS „Senior” w dniu wyborów, tworzenie odrębnego obwodu jest bez zasadne.

Zgodnie ze statutem Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej przyjętego uchwałą nr XIX/314/2012 Rady Powiatu Będzińskiego z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie nadania statutu Powiatowemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej w Zespole tym wyodrębniono jednostkę organizacyjną Szpital przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi. W tej jednostce organizacyjnej tworzy się zatem odrębny obwód głosowania.

Zgodnie z art. 12 § 12 Kodeksu wyborczego uchwałę rady gminy o utworzeniu obwodów głosowania ogłasza się w wojewódzkim dzienniku urzędowym oraz podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Po jednym egzemplarzu uchwały przekazuje się niezwłocznie wojewodzie i komisarzowi wyborczemu. Postanowienia uchwały dopełniają tych wymogów ustawowych.

Burmistrz
[Podpis]
Tomasz Kosmala

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Projekt Nr 230

Wpł 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis

PROJEKT
Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia 2014 roku

w sprawie uchylenia Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/265/98 z dnia 26 lutego 1998r.
w sprawie: ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za
nieruchomości gruntowe określone w art. 72 ust. 3 pkt. 5 ustawy o gospodarce
nieruchomościami

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Uchyla się Uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/265/98 z dnia 26 lutego 1998r. w sprawie: ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za nieruchomości gruntowe określone w art. 72 ust. 3 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2015 r.

BURMISTRZ

Ingr. Teresa Kosmala

Alina
BURMISTRZ
Miasta Czeladź

12.09.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K1 2706

Projekt Nr 230

Uzasadnienie

Rada Miejska w Czeladzi na sesji w dniu 11 marca 2013 r. przyjęła wniosek Komisji Finansowo-Budżetowej RM Czeladzi o treści: „Komisja wnioskuję do Burmistrza Miasta o przygotowanie uchwały obniżającej opłatę z tytułu użytkowania wieczystego z 5% na 3% obowiązującej od 2015 r.”

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł: 15. 09. 2014

Adz.

Podpis: 

Wpł. 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis

dot. Projekt Nr 230

Czeladź, 20 stycznia 2014r.

Wydział Skarbu i Infrastruktury
w/m

Dotyczy: zmiany stawki procentowej opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 16 grudnia 2013r., w sprawie zmiany stawki procentowej opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste, wyjaśniam co następuje.

Zgodnie z treścią art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (zwana dalej u.g.n.) „Stawka procentowa opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe, o których mowa w art. 72 ust. 3 pkt 5, może być podwyższona zarządzeniem wojewody w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub uchwałą odpowiedniej rady lub sejmiku w stosunku do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego. Podwyższenie stawki procentowej może nastąpić tylko przed oddaniem nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste”.

Z treści ww. przepisu wynika wprost, iż podwyższenie stawki opłaty rocznej za określone nieruchomości gruntowe oddane w użytkowanie wieczyste może nastąpić tylko i wyłącznie przed oddaniem nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Przepisy ustawy zaś nie regulują wprost kwestii ewentualnego obniżenia stawek uprzednio już podwyższonych uchwałą rady gminy.

W tej kwestii przywołać należy treść komentarza do art. 76 u.g.n. autorstwa Ewy Bończak-Kucharczyk, która stwierdza m.in. „Przepis nie wprowadza górnego limitu takiej podwyżki. Podwyższenie stawki procentowej opłaty rocznej może jednak nastąpić tylko przed oddaniem nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Zatem po oddaniu nieruchomości w użytkowanie wieczyste obowiązywać będzie do końca trwania użytkowania wieczystego (o ile nie zmieni się przeznaczenie nieruchomości) stawka określona w umowie o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Natomiast podwyższanie opłat rocznych odbywać się może jedynie w wyniku aktualizacji spowodowanych wzrostem wartości gruntu” (E.Bończak-Kucharczyk, Komentarz do art.76 ustawy o gospodarce nieruchomościami, LEX dla Samorządu 2013/el.).

Jednocześnie, ta sama komentatorka, w swoim komentarzu do art. 71 u.g.n. stwierdza m.in. „Istotną cechą regulacji ustawowych jest określone rozłożenie w czasie odpłatności z tytułu użytkowania wieczystego, więc opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego mają charakter cywilnoprawnego świadczenia okresowego - należy uiszczać je periodycznie, co jednocześnie powoduje, że rozłożona jest w czasie wymagalność tych opłat (por. wyrok NSA z dnia 4 grudnia 2009 r., I FSK 1182/08, LEX nr 530975).

Wszelkie wyjątki od generalnych zasad muszą wynikać z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami lub z przepisów innych ustaw. Takim wyjątkiem jest np. zwolnienie instytutów badawczych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego z wyjątkiem gruntów wykorzystywanych do

działalności, która nie jest ich zdefiniowaną w ustawie działalnością podstawową (głównie do działalności gospodarczej), wprowadzone przez art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o instytutach badawczych (Dz. U. Nr 96, poz. 618 z późn. zm.); które następuje z mocy samego prawa (por. wyrok NSA z dnia 17 grudnia 1998 r., II SA/Gd 2227/97, ONSA 1999, nr 4, poz. 132, wydany w okresie obowiązywania wcześniejszej ustawy o jednostkach badawczo-rozwojowych, lecz aktualny także w okresie obowiązywania ustawy o instytutach badawczych).

Przepisy art. 71 ust. 1 u.g.n. mają charakter norm bezwzględnie obowiązujących, więc kwestii tu uregulowanych strony nie mogą kształtować w umowie odmiennie. Dotyczy to przede wszystkim zasady ustalania i pobierania pierwszej opłaty oraz opłat rocznych”.

W mojej ocenie powyższe wywody pozostają spójne z ogólną zasadą obowiązującą w prawie administracyjnym tj. działania w zakresie dopuszczonym prawem, a nie zasadą panującą w prawie cywilnym tj. działania w zakresie niezabronionym przez prawo.

Z powyższego wynikałoby, iż w zasadzie stawki opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości gruntowych w użytkowanie wieczyste mogą być zmieniane tylko w zakresie i formach dopuszczonych przez przepisy prawa. Skoro zaś w umowie o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste określa się stawkę tejże opłaty, która może być zmieniona w ściśle określonych przez ustawodawcę sytuacjach (np. zmiana przeznaczenia nieruchomości, zmiana wartości nieruchomości) to nie można jej zmieniać w sytuacjach, które nie są wprost przewidziane przepisami prawa.

Biorąc pod uwagę zadane we wniosku pytanie należałoby zatem stwierdzić, iż zmiana stawki procentowej opłaty za użytkowanie wieczyste, która została uprzednio zwiększona na podstawie art. 76 u.g.n. nie będzie miała wpływu na dotychczas zawarte umowy na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste, a co najwyżej na stawki opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości, które będą oddane w użytkowanie po wejściu w życie ewentualnej uchwały rady miasta o zmniejszeniu stawki procentowej opłaty.

Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
KI 2796

otwarcie 17.02.2014

jsl

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Projekt Nr 230

Wpł

15. 09. 2014

UCHWAŁA Nr XLIX/265/98

L.dz. Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 lutego 1998 roku

Podpis

w sprawie : ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za nieruchomości gruntowe określone w art.72 ust.3 pkt.5 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Na podst. art.18 ust.2 pkt.9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /tj.Dz.U.Nr 13 z 1996 roku,poz.74 z późn.zmian./ oraz art. 76 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 115, poz.741/ - **Rada Miejska w Czeladzi**

u c h w a ł a :

§ 1

Ustalić wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za nieruchomości gruntowe, o których mowa w art.72 ust.3 pkt.5 w ustawie w ustawie o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku na 5% ceny gruntu.

§ 2

Uchyła się Uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XXII/147/91 z dnia 20 grudnia 1991 roku w sprawie : w sprawie ustalenia wysokości opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste lub zarząd gruntu niezabudowanego lub zabudowanego nie wymienionego w art.40 ust.1 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości z 29 kwietnia 1985 roku

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Czeladzi**

lek.med. Stanisław JARNO

Projekt Nr 232

projekt
Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia2014 roku

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wzrost 15.09.2014

Liczba

Podpis

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 105 arkusz mapy 56, stanowiącej ulicę Słowackiego w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 105 arkusz mapy 56, o powierzchni 1503 m², stanowiącej ulicę Słowackiego w Czeladzi, będącej własnością Gminy Czeladź na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w pasie gruntu o długości 58 m i szerokości 1 m

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

Przewodnicząca
Wydział Inżynierii i Infrastruktury
[Podpis]
mgr [imię]

Wzrost 19.9.13
Bartłomiej Stachura

RADA MIEJSKA W CZELADZI

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis

gut -

Projekt Nr 232

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce numer 105 arkusz mapy 56, o powierzchni 1503 m² stanowiącej ulicę Słowackiego w Czeladzi, będącej własnością Gminy Czeladź, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1B/00005234/7, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie. Służebność będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 58 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 58 m² zgodnie z przebiegiem posadowionego urządzenia przesyłowego w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej.

Zgoda na obciążenie przedmiotowej nieruchomości służebnością jest niezbędna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 3051 Kodeksu cywilnego: „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ponieważ na nieruchomości gminnej zostało posadowione urządzenie przesyłowe w postaci gazociągu niskiego ciśnienia Dz 90 PE, stanowiące własność przedsiębiorcy, ustanowienie służebności na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jest zasadne.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

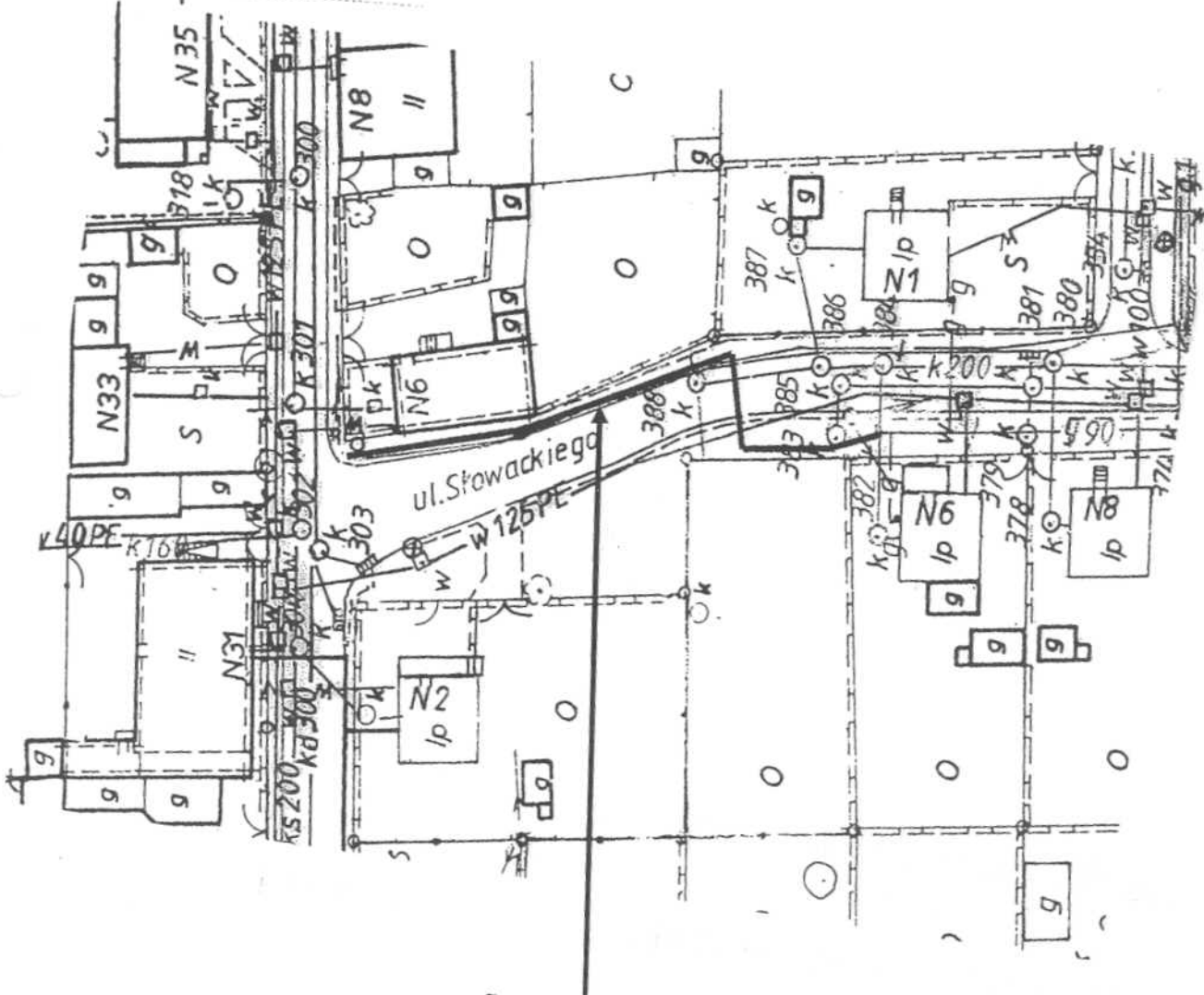
Wpł 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis *[signature]*

Projekt Nr 232

Załącznik do Uchwały nr 2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2014 roku



gazociąg niskiego ciśnienia Dz 90 PE o długości 58 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 58 m² - służebność przesyłu na dz. nr 105 arkusz mapy 56

BURMISTRZ

[signature]
mgr Teresa Kopyta

Projekt nr 235

projekt
Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia2014 roku

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 15. 09. 2014

Lp.

Podpis

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerami działek 28/2, 28/42 i 28/43 arkusz mapy 47, położonych przy ul. Francuskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerami działek 28/2, 28/42 i 28/43 arkusz mapy 47, położonych przy ul. Francuskiej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w pasie gruntu o długości 139 m i szerokości 1 m

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

ngr Teresa Kosmala

15.09.2014
Bartłomiej Słochura

RADCA PRAWNY
Kt 2776

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł

15. 09. 2014

g

Projekt Nr 235

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 28/2 arkusz mapy 47 o powierzchni 851 m², nr 28/42 arkusz mapy 47 o powierzchni 26 m² oraz nr 28/43 arkusz mapy 47 o powierzchni 589 m², położonych przy ul. Francuskiej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź, zapisanych w księgach wieczystych nr KA1B/00006039/7 i nr KA1B/00003839/4, prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Będzinie. Służebność będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 139 m i szerokości 1 m, łączna powierzchnia ustanowionej służebności wynosi 139 m², zgodnie z przebiegiem posadowionego urządzenia przesyłowego w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej.

Zgoda na obciążenie przedmiotowych nieruchomości służebnością jest niezbędna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego: „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ponieważ na nieruchomości gminnej zostanie posadowione urządzenie przesyłowe w postaci gazociągu niskiego ciśnienia Dz 110 PE 100 SDR 11 RC, o łącznej długości 135 m² i trzech przyłączy gazu niskiego ciśnienia Dz 63 PE 100 SDR 11 RC, o łącznej powierzchni 4 m², stanowiące własność przedsiębiorcy, ustanowienie służebności na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jest zasadne.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

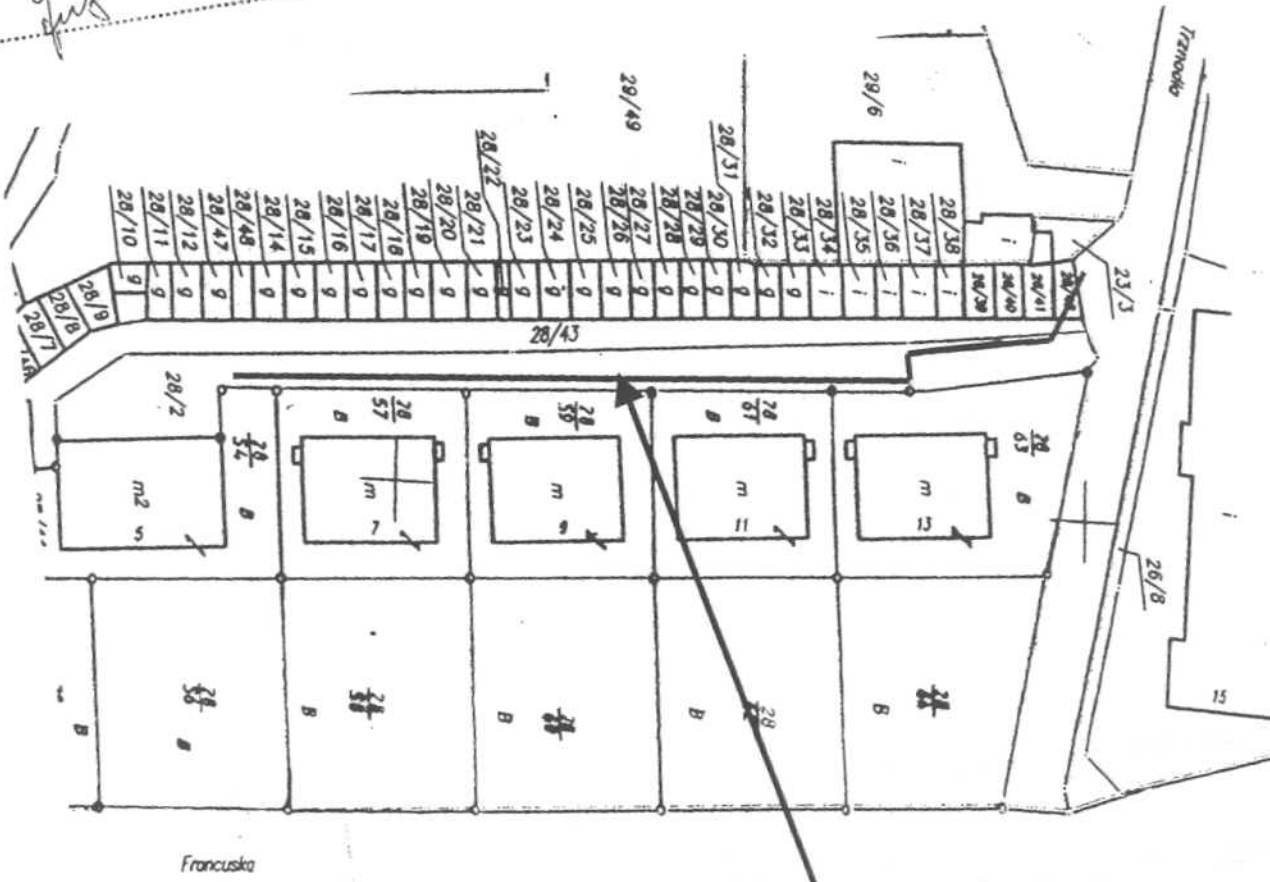
Wpt 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis *[signature]*

Projekt Nr 235

Załącznik do Uchwały nr2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia2014 roku



gazociąg niskiego ciśnienia Dz 110 PE SDR 11 RC
i trzech przyłączy gazu niskiego ciśnienia Dz 63 PE
SDR 11 RC, o łącznej długości 139 m i szerokości
1 m, o łącznej powierzchni 139,00 m² - służebność
przesyłu na dz. nr 28/2, nr 28/42 oraz nr 28/73
arkusz mapy 47

BURMISTRZ
[signature]
mgr Teresa Kosmala

Wpł 15. 09. 2014

PROJEKT

Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi

L.dz.

z dnia 2014 roku

Podpis

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu na niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 6/17 arkusz mapy 46, położonej przy ul. Kościuszki w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 145, 285, 289 i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 121 z późn. zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności gruntowej przechodu i przejazdu na niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 6/17 arkusz mapy 46, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź, położonej przy ulicy Kościuszki w Czeladzi w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej w pasie gruntu na długości 69 m całą szerokością działki, na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych, bądź właścicieli działek oznaczonych nr 6/46 oraz nr 6/48 arkusz mapy 46, położonych przy ul. Kościuszki w Czeladzi.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

[Signature]

15.09.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K12796

RADA MIEJSKA W CZELADZ

Wpł. 15. 09 2014

L.dz.

Podpis

Projekt Nr 237

Uzasadnienie

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na działce oznaczonej numerem 6/17 arkusz mapy 46, położonej przy ul. Kościuszki w Czeladzi zwróciła się Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej przechodu i przejazdu na działce nr 6/17 arkusz mapy 46 o powierzchni 1476 m², stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź, położonej przy ulicy Kościuszki w Czeladzi, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1B/00034623/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Będzinie. Służebność będzie ustanowiona na dłu gości 169 m całą szerokością działki, łączna powierzchnia ustanowionej służebności wynosi 1060 m².

Zgoda na obciążenie przedmiotowej nieruchomości służebnością jest niezbędna w związku z planowaną przez SRK S.A. sprzedażą działek nr 6/46 i nr 6/48 arkusz mapy 46, stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna z siedzibą w Bytomiu, nieposiadających dostępu do drogi publicznej ulicy Kościuszki.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

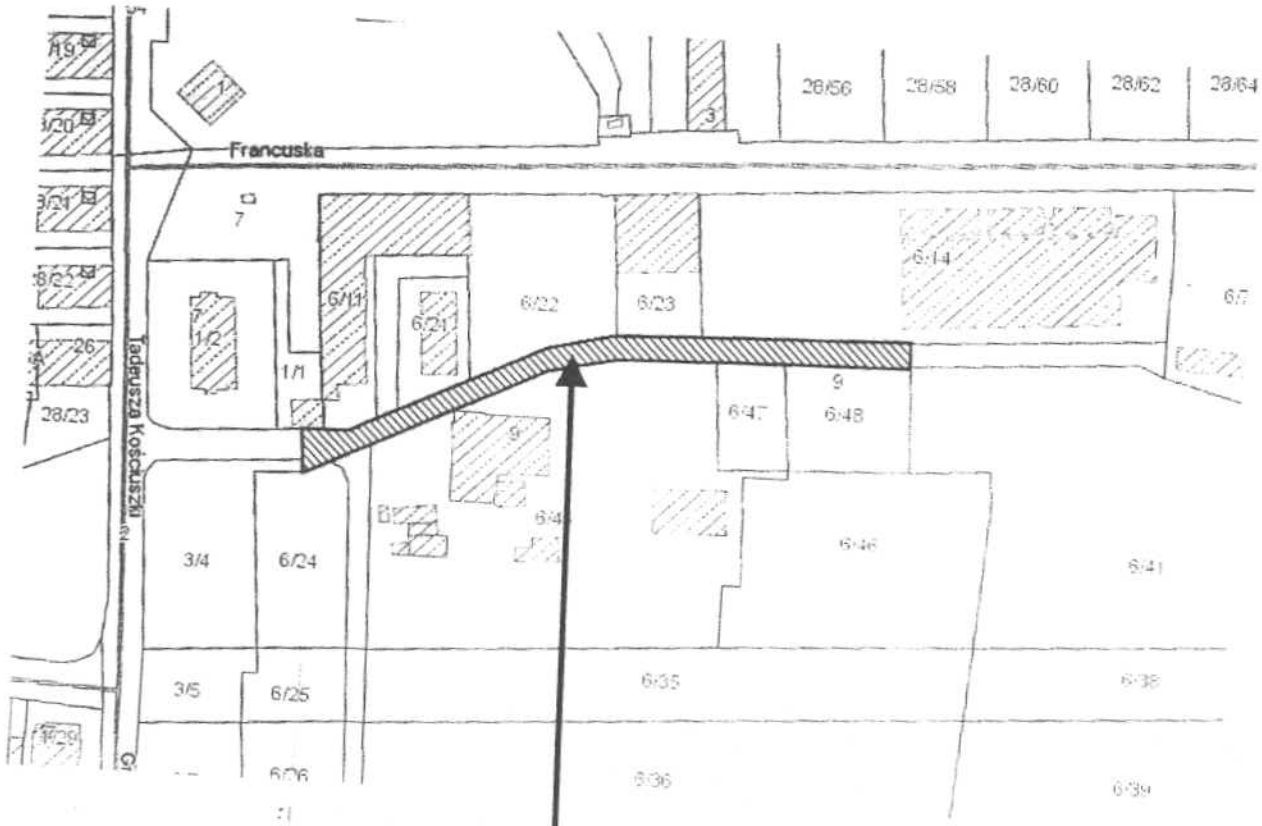
Wpł 15. 09 2014

L.dz.

Podpis

Projekt Nr 237

Załącznik do Uchwały nr2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2014 roku



Służebność gruntowa przechodu i przejazdu
na niezabudowanej nieruchomości gruntowej
oznaczonej numerem działki 6/17 arkusz mapy 46
na długości 169 m całą szerokością działki,
o powierzchni 1060 m²

KURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis *gk*

Projekt Nr 239

projekt

Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia2014 roku

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działkach oznaczonych numerami 277/6, 192/7, 197/7, 192/3, 197/3 arkusz mapy 13, położonych przy ul. Kombatantów w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na działkach oznaczonych numerami 277/6, 192/7, 197/7, 192/3, 197/3 arkusz mapy 13, położonych przy ul. Kombatantów w Czeladzi, stanowiących własność-Gminy Czeladź na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w pasie gruntu o długości 53 m i szerokości 1 m.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

[Signature]

Wice Włó
Bartł...

Włóchura

RAC

WNY

Wpł. 15. 09. 2014

L.dz.

Uzasadnienie

Podpis

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na działkach oznaczonych numerami 277/6, 192/7, 197/7, 192/3, 197/3 arkusz mapy 13, położonych przy ul. Kombatantów w Czeladzi zwróciła się przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 277/6 arkusz mapy 13 o powierzchni 758 m², nr 192/7 arkusz mapy 13 o powierzchni 11 m², nr 197/7 arkusz mapy 13 o powierzchni 98 m², nr 192/3 arkusz mapy 13 o powierzchni 108 m² oraz nr 197/3 arkusz mapy 13 o powierzchni 115 m², położonych przy ul. Kombatantów w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź, zapisanych w księgach wieczystych nr KA1B/00006264/3 i nr KA1B/00013756/1, prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Będzinie. Służebność będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 53 m i szerokości 1 m, łączna powierzchnia ustanowionej służebności wynosi 53 m², zgodnie z przebiegiem posadowionego urządzenia przesyłowego w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej.

Zgoda na obciążenie przedmiotowych nieruchomości służebnością jest niezbędna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego: „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ponieważ na nieruchomości gminnej zostało posadowione urządzenie przesyłowe w postaci gazociągu niskiego ciśnienia, stanowiące własność przedsiębiorcy, ustanowienie służebności na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jest zasadne.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis 

Projekt Nr 241

projekt
Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia2014 roku

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 119 arkusz mapy 56, stanowiącej ulicę Klonową w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 119 arkusz mapy 56, o powierzchni 1174 m², stanowiącej ulicę Klonową w Czeladzi, będącej własnością Gminy Czeladź na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w pasie gruntu o długości 43 m i szerokości 1 m.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmała

Wicedyrektor
Wydzielnictwa
mgi

15.09.2014
Barbiloniej Stachura

BEZCIELE PRAWNY

Wpł 15. 09. 2014

Projekt Nr 241

L.dz.

Uzasadnienie

Podpis


Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce numer 119 arkusz mapy 56, o powierzchni 1174 m² stanowiącej ulicę Klonową w Czeladzi, będącej własnością Gminy Czeladź, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1B/00005234/7, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie. Służebność będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 43 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 43,00 m² zgodnie z przebiegiem posadowionego urządzenia przesyłowego w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej.

Zgoda na obciążenie przedmiotowej nieruchomości służebnością jest niezbędna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 3051 Kodeksu cywilnego: „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ponieważ na nieruchomości gminnej zostało posadowione urządzenie przesyłowe w postaci gazociągu niskiego ciśnienia Dz 110 PE i przyłącza niskiego ciśnienia Dz 63 PE, stanowiące własność przedsiębiorcy, ustanowienie służebności na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jest zasadne.

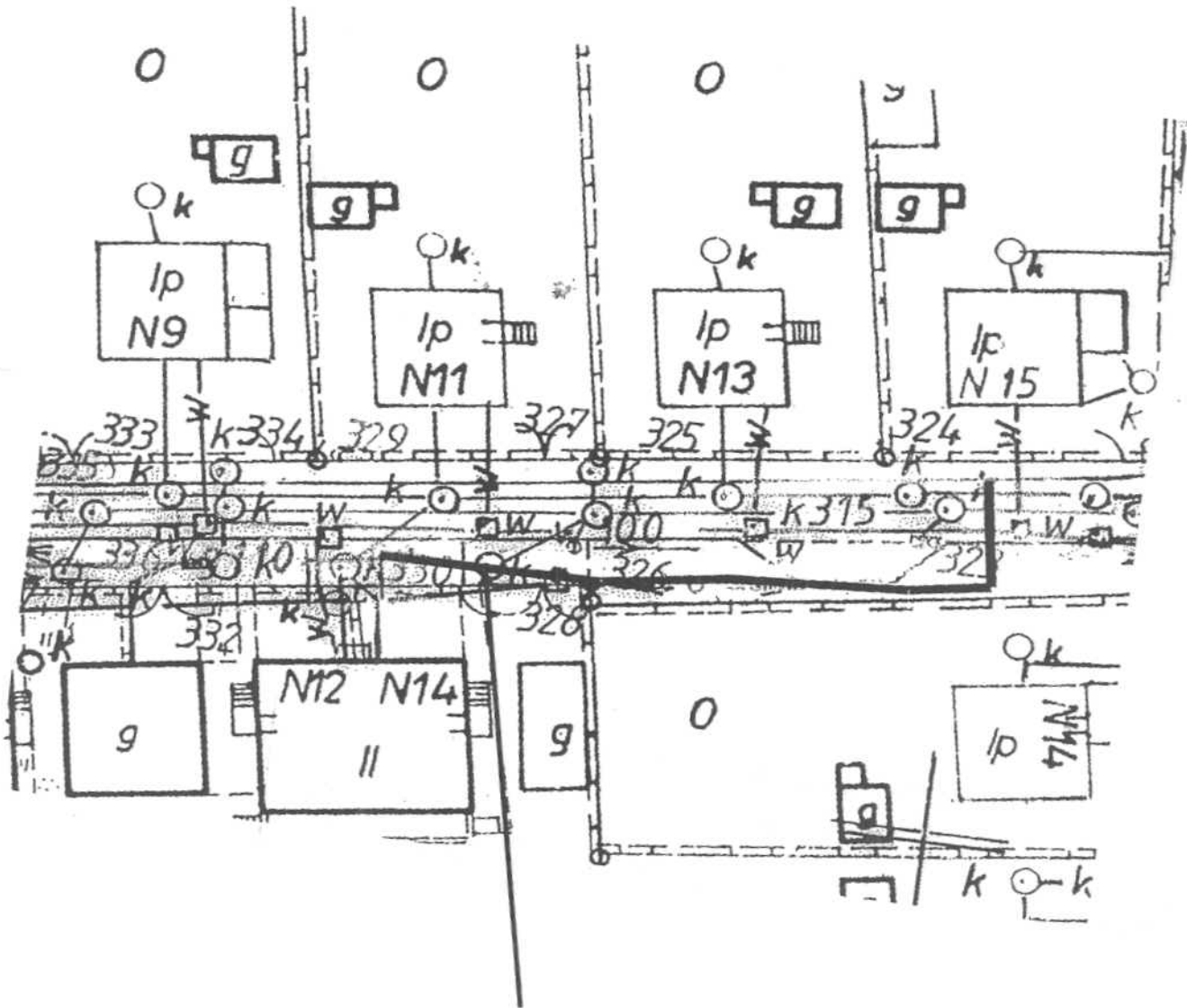
BURMISTRZ


mgr Teresa Kosmala

RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpl 15. 09. 2014
 L.dz.
 Podpis *[signature]*

Projekt Nr 241

Załącznik do Uchwały nr
 Rady Miejskiej w Czeladzi
 z dnia



gazociąg niskiego ciśnienia Dz 110 PE o długości 34 m i szerokości 1 m oraz przyłącze gazu niskiego ciśnienia Dz 63 PE o długości 9 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 43,00 m² - służebność przesyłu na dz. nr 119 arkusz mapy 56

BURMISTRZ
[signature]
 mgr Jerzy Kosmala

Projekt Nr 242

projekt
Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia2014 roku

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wp: 15. 09. 2014

L.dz:

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 73/1 arkusz mapy 26 położonej przy ul. 3 Szyb w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm).

Rada Miejska w Czeladzi uchwala :

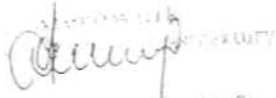
§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 73/1 arkusz mapy 26, o powierzchni 12970 m², położonej przy ulicy 3 Szyb w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w pasie gruntu o długości 23 m i szerokości 1 m.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ



15.09.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K1 2796

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł

15. 09. 2014

L.dz.

Podpis

Projekt Nr 242

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce numer 73/1 arkusz mapy 26, o powierzchni 12970 m² położonej przy ulicy 3 Szyb w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1B/00048948/8, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie. Służebność będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 23 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 23 m² zgodnie z przebiegiem posadowionego urządzenia przesyłowego w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej.

Zgoda na obciążenie przedmiotowej nieruchomości służebnością jest niezbędna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 3051 Kodeksu cywilnego: „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ponieważ na nieruchomości gminnej zostało posadowione urządzenie przesyłowe w postaci gazociągu średniego ciśnienia Dz 160 PE oraz przyłącze gazu, stanowiące własność przedsiębiorcy, ustanowienie służebności na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jest zasadne.

MISTRZ

mgr Teresa Kosmala

RADA MIEJSKA W CZELADZI

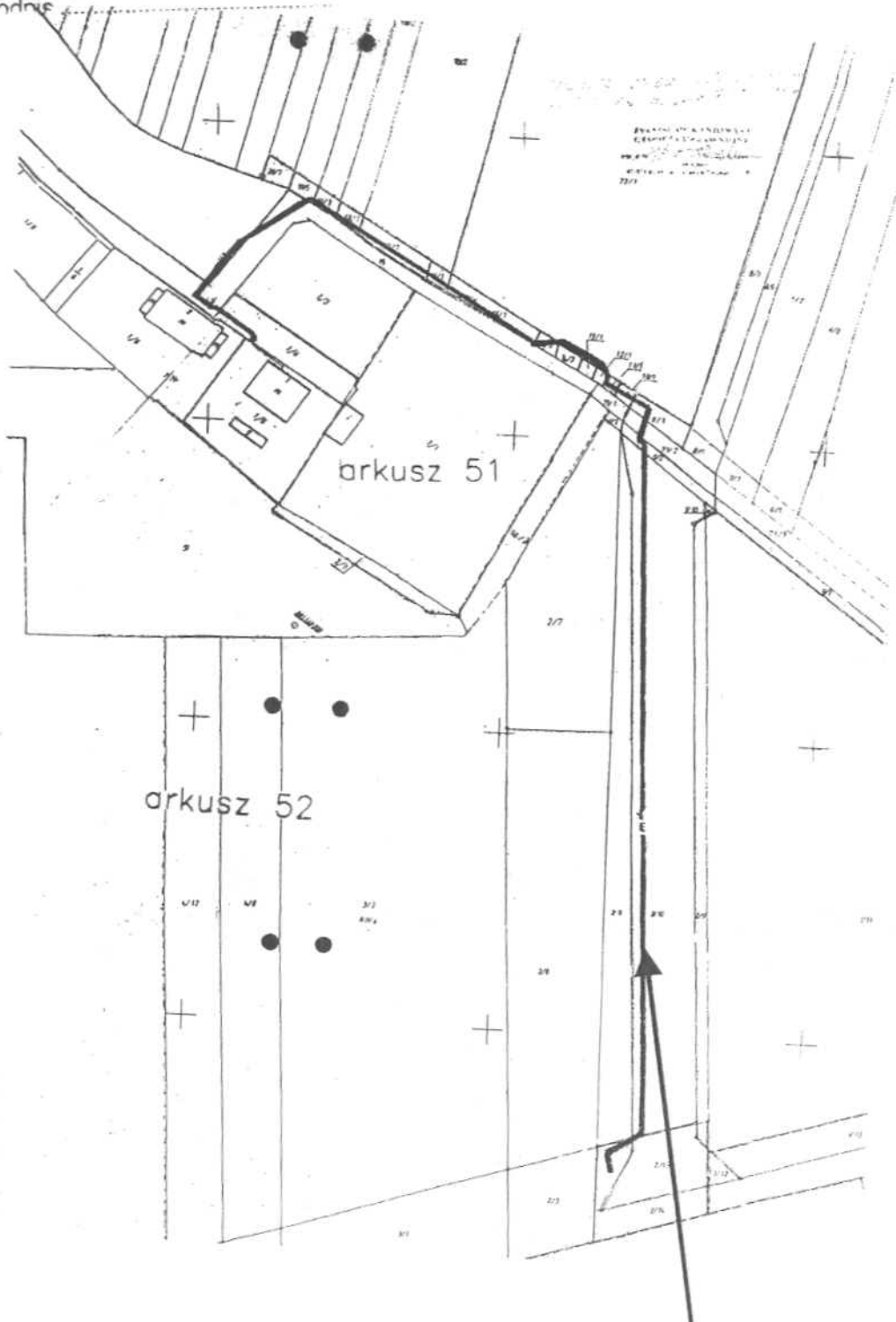
Wpł. 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis

Projekt Nr 242

Załącznik do Uchwały nr2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia2014 roku



gazociąg średniego ciśnienia Dz 160 PE oraz przyłącze gazu do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. 3 Szyb 1 w Czeladzi pasem o długości 23 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 23 m² - służebność przesyłu na dz. nr 73/1 arkusz mapy 26

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Projekt Nr 243

Wpł. 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis



projekt
Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia2014 roku

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 123/1 arkusz mapy 56, położonej przy ul. 27-go Stycznia w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 123/1 arkusz mapy 56, o powierzchni 1988 m², położonej przy ul. 27-go Stycznia w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w pasie gruntu o długości 23 m i szerokości 1 m.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


mgr Teresa Kosmala

wydział Skarbu i Inżynierii


mgr inż. Anna Miecznik

z dnia 10.9.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY

Ki 2796

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis *gk*

Projekt Nr 243

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce numer 123/1 arkusz mapy 56, o powierzchni 1988 m², położonej przy ul. 27-go Stycznia w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1B/00005234/7, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie. Służebność będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 3 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 3 m² zgodnie z przebiegiem posadowionego urządzenia przesyłowego w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej. Zgoda na obciążenie przedmiotowej nieruchomości służebnością jest niezbędna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 3051 Kodeksu cywilnego: „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ponieważ na nieruchomości gminnej zostało posadowione urządzenie przesyłowe w postaci gazociągu niskiego ciśnienia Dz 63 PE, stanowiące własność przedsiębiorcy, ustanowienie służebności na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jest zasadne.

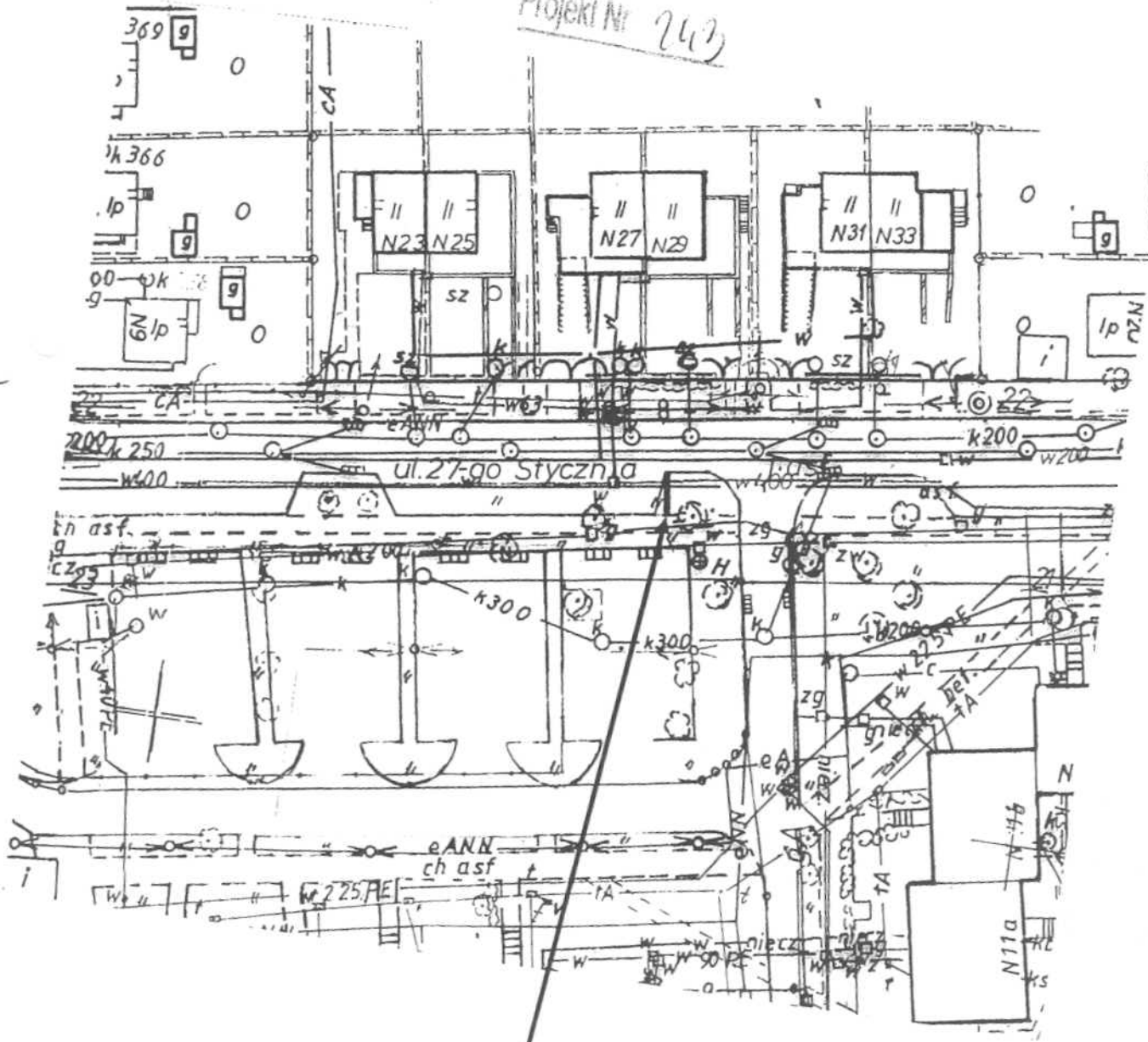
RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wp. 15. 09. 2014

L.dz.

Załącznik do Uchwały nr2014
Rady Miejskiej w Czelandzi
z dnia2014 roku

Projekt Nr 243



gazociąg niskiego ciśnienia Dz 63 PE o długości
3 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 3 m² -
służebność przesyłu na dz. nr 123/1 arkusz mapy 56

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmal

Projekt Nr 244

projekt
Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia2014 roku

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wp 15.09.2014

L.dz

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 8/20, nr 8/23 arkusz mapy 52 oraz nr 131/15 arkusz mapy 50, położonej przy ul. Pustej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 8/20,-o powierzchni 250 m², nr 8/23 arkusz mapy 52, o powierzchni 467 m² oraz nr 131/15 arkusz mapy 50, o powierzchni 529 m² położonej przy ul. Pustej w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w pasie gruntu o długości 102 m i szerokości 1 m.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmała

Bartłomiej Stachura

Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K12796

15. 09 2014

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 8/20 arkusz mapy 52 o powierzchni 250 m², nr 8/23 arkusz mapy 52 o powierzchni 467 m² oraz nr 131/15 arkusz mapy 50 o powierzchni 529 m², położonych przy ul. Pustej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź, zapisanych w księdze wieczystej nr KA1B/00023722/7, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie. Służebność będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 102 m i szerokości 1 m, łączna powierzchnia ustanowionej służebności wynosi 102 m² zgodnie z przebiegiem posadowionego urządzenia przesyłowego w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej.

Zgoda na obciążenie przedmiotowych nieruchomości służebnością jest niezbędna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 3051 Kodeksu cywilnego: „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ponieważ na nieruchomości gminnej zostało posadowione urządzenie przesyłowe w postaci gazociągu średniego ciśnienia Dz 63 PE i przyłączy Dz 25 PE, stanowiące własność przedsiębiorcy, ustanowienie służebności na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jest zasadne.

RAJA MIEJSKA W CZELADZI
W 13.08.2014
L.d.
Podpis: *gut*

PROJEKT Nr 245

projekt
Uchwała nr/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia2014 roku

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 277/6 arkusz mapy 13, położonej przy ul. Komбатantów w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

- § 1. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 277/6 arkusz mapy 13, stanowiącej własność Gminy Czeladź na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w postaci przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 1 kV, w pasie gruntu o długości 25 m i szerokości 1 m.
- § 2. Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 277/6 arkusz mapy 13, stanowiącej własność Gminy Czeladź na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, w celu ułożenia urządzeń przesyłowych w postaci przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 6 kV, w pasie gruntu o długości 50 m i szerokości 1,5 m.
- § 3. Integralną częścią uchwały jest załącznik w postaci mapy sytuacyjnej, obejmującej przebieg służebności.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]

[Signature]

12.08.2014
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
KI 2796

Wpł. 15. 09. 2014

Projekt Nr 245

L.dz.

Uzasadnienie

Podnie

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 277/6 arkusz mapy 13, położonej przy ul. Kombatantów w Czeladzi zwrócił się TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie. Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu w postaci przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia i średniego napięcia na działce numer 277/6 arkusz mapy 13, o powierzchni 758 m² stanowiącej własność Gminy Czeladź, zapisanej w księdze wieczystej KA1B/00006264/3, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie. Służebność przesyłu w postaci przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 25 m i szerokości 1 m, o łącznej powierzchni 25 m² oraz służebność przesyłu w postaci przyłącza elektroenergetycznego średniego napięcia będzie ustanowiona w pasie gruntu o długości 50 m i szerokości 1,5 m, o łącznej powierzchni 75 m², zgodnie z przebiegiem posadowionych urządzeń przesyłowych w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej.

Zgoda na obciążenie przedmiotowych nieruchomości służebnością jest niezbędna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych przez TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego: „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ponieważ na nieruchomości gminnej zostało posadowione urządzenie przesyłowe w postaci przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 1 kV i średniego napięcia 6 kV, stanowiące własność przedsiębiorcy, ustanowienie służebności na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie jest zasadne.

Projekt Nr 246

-PROJEKT-

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wp. 15. 09. 2014
Ld2
Podpis *gjt*

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Czeladź prawa własności działek nr 28/17, 29/4, 32/4, 34/4, 35/4, 40/2, 42/4, 44/4, 47/4, 48/2, 50/2, 51/2, 52/2, 54/2, 55/2 arkusz mapy 43 o łącznej powierzchni 0,2210ha położonych w Czeladzi

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (tj. Dz. U. z 1990 Nr 32, poz. 191 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na własność Gminy Czeladź prawa własności nieruchomości położonych w Czeladzi, stanowiących drogę publiczną gminną ul. Stanisława Wojciechowskiego, składających się z działek nr 28/17, 29/4, 32/4, 34/4, 35/4, 40/2, 42/4, 44/4, 47/4, 48/2, 50/2, 51/2, 52/2, 54/2, 55/2 arkusz mapy 43 o łącznej powierzchni 0,2210ha, zapisanych w księgach wieczystych nr KA1B/00002814/6 oraz KA1B/00035481/2 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Będzinie.

§ 2. Przejęcie o którym mowa w § 1 nastąpi w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

img

BURMISTRZ
Teresa Kosmata
mgr Teresa Kosmata

Adm



Projekt Nr 246

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Czeladzi oznaczona wg ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 28/17 arkusz mapy 43 o pow. 0,1208ha posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KA1B/00035841/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Będzinie, natomiast nieruchomość oznaczona wg ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 29/4, 32/4, 34/4, 35/4, 40/2, 42/4, 44/4, 47/4, 48/2, 50/2, 51/2, 52/2, 54/2, 55/2 arkusz mapy 43 o łącznej powierzchni 0,1002ha posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KA1B/00002814/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Będzinie. W dziale II księgi wieczystej nr KA1B/00035841/2 prawo własności ujawnione jest na rzecz Skarbu Państwa, natomiast w księdze wieczystej nr KA1B/00002814/6 figuruje zapis - Skarb Państwa - Urząd Miejski w Czeladzi.

Wyżej opisane nieruchomości zajęte są pod drogę gminną ul. Stanisława Wojciechowskiego. Na mocy uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XLVI/328/02 z dnia 28.02.2002 roku ulica Stanisława Wojciechowskiego została zaliczona do kategorii dróg gminnych. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów i budynków - stan na 27.05.1990 roku - działki stanowiły własność Skarbu Państwa we władaniu Kopalni Węgla Kamiennego „Czerwona Gwardia” oraz Zakładu Tworzyw Sztucznych „Erg”. W związku z powyższym działki nie podlegają komunalizacji z mocy prawa. Mając na uwadze powyższe zasadnym jest uregulowanie stanu prawnego ww. działek na mocy art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zmianami), który stanowi: Gminie, na jej wniosek, może być także przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust. 1-3, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Do zadań ustawowych Gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym należą zadania własne obejmujące sprawy „gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego”.

W związku z powyższym przejęcie przedmiotowej nieruchomości na ww. cel jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym.

Niniejsza uchwała wraz ze zgodą Starosty Będzińskiego będzie załącznikiem do wniosku Burmistrza Miasta Czeladź skierowanego do Wojewody Śląskiego o nabycie przez Gminę Czeladź prawa własności ww. działek.

Sędz
Krup

RADA MIEJSKA W CZEŁADZI	
Wpł.	15.11.2002
L.dz.	
Podpis	gust

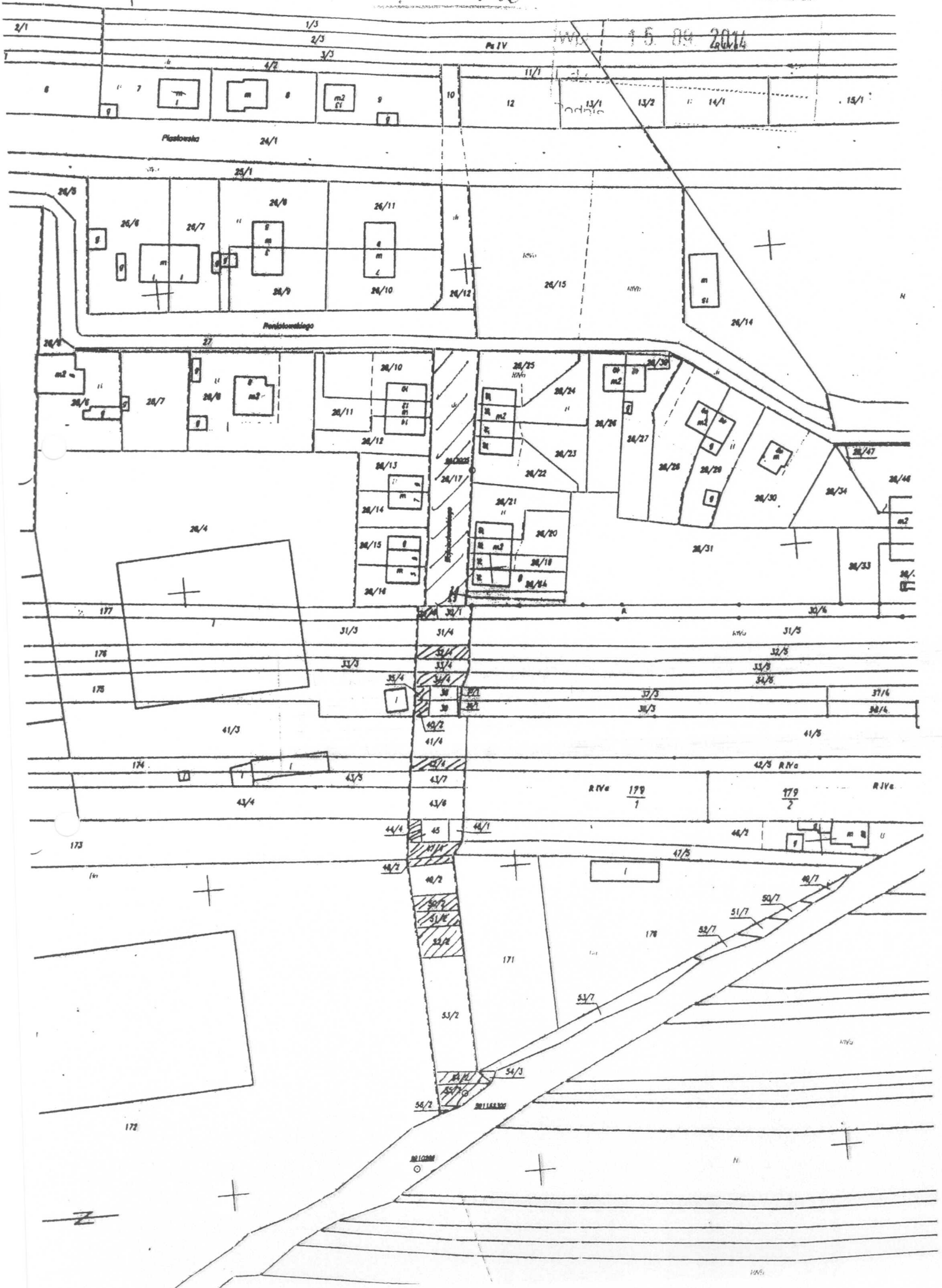
BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Projekt Nr 216

RADA MIEJSKA W CZELADZI

15.09.2014



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Projekt A 247
-PROJEKT-

Wpł: 15. 09. 2014

L.dz.

Podpis *[signature]*

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Czeladź prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem działki 28/6 arkusz mapy 44 o powierzchni 0,4789ha położonej w Czeladzi

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (tj. Dz. U. z 1990 Nr 32, poz. 191 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na własność Gminy Czeladź prawa własności nieruchomości stanowiącej park przy ul. Kościuszki w Czeladzi, oznaczonej wg ewidencji gruntów i budynków numerem działki 28/6 arkusz mapy 44 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KA1B/00053324/6 przez Sąd Rejonowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Będzinie.

Przejęcie o którym mowa w § 1 nastąpi w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[signature]
mgr Teresa Kosmala

Wydział Skarbu
[signature]

15.09.2014
Barłomieja Stachura

RADA PRAWNY
15.09.2014

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Czeladzi oznaczona wg ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 28/6 arkusz mapy 44 o pow. 0,4789ha posiada urzędową księgę wieczystą nr KA1B/00053324/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Będzinie. W dziale II ww. księgi wieczystej prawo własności ujawnione jest na rzecz Skarbu Państwa,

Wyżej opisana nieruchomość stanowi teren zielony-park przy ul. Kościuszki, Sikorskiego i 3 Kwietnia. Zgodnie z posiadanymi informacjami ww. nieruchomość była w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń w Bytomiu. Z danych ujawnionych w księdze wieczystej wynika, iż aktem notarialnym nr Rep.A 4871/2014 Spółka Restrukturyzacji kopalń zrzekła się prawa użytkowania wieczystego gruntu w trybie art. 16 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wobec powyższego możliwe jest złożenie do wojewody wniosku o nieodpłatne nabycie ww. nieruchomości na mocy art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zmianami), który stanowi: Gminie, na jej wniosek, może być także przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust. 1-3, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Do zadań ustawowych Gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 12 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym należą zadania własne obejmujące sprawy: zieleni gminnej i zadrzewień.

W związku z powyższym przejęcie przedmiotowej nieruchomości na ww. cel jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym. Uchwała wraz ze zgodą Starosty Będzińskiego będzie załącznikiem do wniosku Burmistrza Miasta Czeladź skierowanego do Wojewody Śląskiego o nabycie przez Gminę Czeladź prawa własności ww. działek.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 15. 09 2014

L.dz.:

Podpis:

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Projekt Nr 248

Uchwała Nr /2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia września 2014 roku

RADA MIEJSKA W CZELADZI

15 09. 2014

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok

gł

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz.594 z późniejszymi zmianami), art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2013 r., poz. 885, ze zmianami) oraz uchwały nr 136/VI/2014 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 27 lutego 2014 roku w sprawie ustalenia budżetu miasta Czeladź na 2014 rok

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:

§ 1

1. Zwiększa się plan dochodów budżetu miasta – o kwotę 17 661,00 zł, w tym:
- dochody bieżące – 7 300,00 zł,
- dochody majątkowe – 10 361,00 zł.
2. Zmniejsza się plan dochodów budżetu miasta – o kwotę 30 000,00 zł, w tym:
- dochody bieżące – 30 000,00 zł.

zgodnie z tabelą nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2

1. Zwiększa się plan wydatków budżetu miasta – o kwotę 242 922,10 zł, w tym:
- wydatki bieżące – 222 200,00 zł,
- wydatki majątkowe – 20 722,10 zł.
2. Zmniejsza się plan wydatków budżetu miasta – o kwotę 255 261,10 zł, w tym:
- wydatki bieżące – 255 261,10 zł,

zgodnie z tabelą nr 2 do niniejszej uchwały

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mpik

SKARBNIK MIASTA CZELADŹ
hatek
mgr Irena Polak-Wałek

[Signature]
Teresa Kosmala

Ala Kosmala
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
Kt 2795

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY:

15.09.2014

gmk

1. Załącznik nr 1 do uchwały:

ZMIANY W PLANIE DOCHODÓW

§ 1 pkt. 1 Zwiększenia planu dochodów bieżących i majątkowych o kwotę 17 661,00 zł,

Dział 801

- Zwiększenie dochodów **bieżących** dział 801, rozdział 80104, 80110, dział 853 rozdział 85305 o kwotę 7 300,00 zł, z tytułu najmu pomieszczeń, darowizn oraz różnych dochodów pozyskanych przez placówki oświatowe oraz Żłobek Miejski,
- Zwiększenie dochodów **majątkowych** dział 801, rozdział 80110 o kwotę 10 361,00 zł, w związku z zawarciem umowy z PFRON na dofinansowanie zadania „Przebudowa pomieszczenia gospodarczego na cele sanitarne dla osób niepełnosprawnych w Gimnazjum nr 3”

§ 1 pkt. 2 Zmniejszenie planu dochodów bieżących o kwotę 30 000,00 zł,

Dział 854

Zmniejszenie planu dochodów **bieżących** dział 854, rozdział 85412 o kwotę 30 000,00 zł, w związku z mniejszą niż planowano liczbą dzieci uczestniczących w wakacyjnych wymianach młodzieży,

2. Załącznik nr 2 do uchwały:

ZMIANY W PLANIE WYDATKÓW

§ 2 pkt. 1 Zwiększenie planu wydatków bieżących i majątkowych o kwotę 242 922,10 zł, w:

Dział 801

- Zwiększenie planu wydatków **bieżących** dział 801, rozdział 80101, 80104, 80110 o kwotę 203 200,00 zł, z przeznaczeniem na wynagrodzenia pracowników oświaty 127 000,00 zł, oraz zakup wyposażenia i usługi związane z bieżącą działalnością placówek oświatowych 76 200,00 zł.
- Zwiększenie planu wydatków **bieżących** - dotacje dział 801, rozdział 80104 o kwotę 30 000,00zł, z przeznaczeniem na pokrycie kosztów związanych z uczęszczaniem dzieci z terenu Czeladzi do placówek oświatowych w innych gminach.
- Zwiększenie planu wydatków **majątkowych** dział 801, rozdział 80110 o kwotę 20 722,10 zł, z przeznaczeniem na przebudowę pomieszczenia gospodarczego na cele sanitarne dla osób niepełnosprawnych w Gimnazjum nr 3 (dodatkowe dochody, przeniesienie między paragrafami),

Dział 853

- Zwiększenie planu wydatków **bieżących** dział 853, rozdział 85305 o kwotę 19 000,00 zł, z przeznaczeniem na zakup wyposażenia Żłobka Miejskiego,

§ 2 pkt. 2 Zmniejszenie planu wydatków bieżących i majątkowych o kwotę 255 261,10 zł, w:

Dział 801

- Zmniejszenie planu wydatków **bieżących** dział 801, rozdział 80101, 80103, 80104, 80110 o kwotę 177 261,10 zł, z przeznaczeniem na wynagrodzenia pracowników oświaty 166 900,00 zł, bieżącą działalność placówek oświatowych oraz na przebudowę pomieszczenia gospodarczego na cele sanitarne dla osób niepełnosprawnych w Gimnazjum nr 3 10 361,10 zł, (przeniesienia między rozdziałami)

Dział 853

- Zmniejszenie planu wydatków **bieżących** - wynagrodzenia dział 853, rozdział 85305 o kwotę 18 000,00 zł, z przeznaczeniem na zakup wyposażenia Żłobka Miejskiego (przeniesienie między paragrafami)

Dział 854

- Zmniejszenie planu wydatków **bieżących** o kwotę 60 000,00 zł, z przeznaczeniem na pokrycie kosztów związanych z uczęszczaniem dzieci z terenu Czeladzi do placówek oświatowych w innych gminach oraz w związku z mniejszą niż planowano liczbą dzieci uczestniczących w wakacyjnych wymianach młodzieży, (przeniesienie między działami, zmniejszenie dochodów)

ZESTAWIENIE ZMIAN W DOCHODACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2014 ROK

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
	Dochody bieżące	7 300,00	30 000,00
801	Oświata i wychowanie	6 300,00	0,00
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych ora innych umów o podobnym charakterze	4 300,00	0,00
	Wpływy z różnych dochodów	1 000,00	0,00
	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	1 000,00	0,00
	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	1 000,00	0,00
853	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	1 000,00	
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	0,00	30 000,00
	Wpływy z usług	0,00	30 000,00
	Dochody majątkowe	10 361,00	0,00
801	Oświata i wychowanie	10 361,00	0,00
	Dotacje otrzymane z państwowych funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych sektora finansów publicznych	10 361,00	0,00
	ZMIANY OGÓŁEM	17 661,00	30 000,00

ZESTAWIENIE ZMIAN W WYDATKACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2014 ROK

Dział	Rozdział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
Wydatki bieżące ogółem			222 200,00	255 261,10
801	Oświata i wychowanie		203 200,00	177 261,10
	80101	Szkoły podstawowe	127 000,00	29 000,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	127 000,00	29 000,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	127 000,00	29 000,00
	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	0,00	42 000,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	42 000,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	0,00	42 000,00
	80104	Przedszkola	75 700,00	39 900,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	45 700,00	39 900,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	0,00	39 900,00
		<i>Wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	45 700,00	0,00
		<i>Dotacje na zadania bieżące</i>	30 000,00	0,00
	80110	Gimnazja	500,00	66 361,10
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	500,00	66 361,10
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	0,00	56 000,00
		<i>Wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	500,00	10 361,10
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej		19 000,00	18 000,00
	85305	Złobki	19 000,00	18 000,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	19 000,00	18 000,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	0,00	18 000,00
		<i>Wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	19 000,00	0,00
854	Edukacyjna opieka wychowawcza		0,00	60 000,00
	85412	Kolonje i obozy oraz inne formy wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej	0,00	60 000,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	60 000,00
		<i>Wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	0,00	60 000,00
Wydatki majątkowe ogółem			20 722,10	0,00
801	Oświata i wychowanie		20 722,10	0,00
	80110	Gimnazja	20 722,10	0,00
		Wydatki majątkowe, w tym:	20 722,10	0,00
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	20 722,10	0,00
ZMIANY OGÓLEM			242 922,10	255 261,10

W CZELADZI
2014
dok. Nr 10/14

Tabela nr 3 do uchwały nr
/2014 Rady Miejskiej w
Czeladzi z dnia września
2014 roku

PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2014 ROK

-p.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2014 r.
1	2	3	4
1.	DOCHODY		106 952 581,87
2.	WYDATKI		100 375 559,58
3.	WYNIK BUDŻETU		6 577 022,29
PRZYCHODY OGÓŁEM			1 446 977,71
1.	edyty	§ 952	
2.	Pożyczki	§ 952	0,00
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	0,00
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	0,00
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 944	0,00
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	0,00
7.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	0,00
8.	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	1 446 977,71
ROZCHODY OGÓŁEM			8 024 000,00
1.	Spląty kredytów	§ 992	3 113 092,00
2.	Spląty pożyczek	§ 992	138 706,00
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	1 482 165,00
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	0,00
5.	Lokaty	§ 994	3 290 037,00
6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	0,00
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	0,00

URZĘDNIK MIASTA CZELADŹ

2014 r.

projekt Nr 2014

Tabela nr 4 do uchwały nr /2014 Rady Miejskiej
w Czeladzi z dnia września 2014 roku

ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU
MIASTA CZELADŹ W 2014 ROKU

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Kwota dotacji	
				podmiotowa	celowa
I. Jednostki sektora finansów publicznych					
1.	600	60053	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - Rozwój społeczeństwa informacyjnego		950,00
2.	801	80104	Dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje dla ościennych gmin		230 000,00
3.	801	80110	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje na dofinansowanie nauczania religii		8 400,00
4.	851	85158	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacja dla Izby Wyrzeźwierni		65 000,00
5.	921	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Miejska Biblioteka Publiczna	1 720 653,00	
6.	921	92118	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Muzeum Saturn	491 125,00	
Razem				2 211 778,00	304 350,00
II. Jednostki spoza sektora finansów publicznych					
1.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uoip. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP		390 000,00
2.	801	80104	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	305 937,00	

WYKONANIE W CZEŁADZI

3 05 2014

Wydział Nr 247

3.	851	85154	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Przeciwdziałanie patologiom społecznym		228 000,00
4.	921	92105	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Ochrona dóbr i tradycji lokalnej		30 000,00
5.	926	92695	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu		319 016,00
Razem				305 937,00	967 016,00
				2 517 715,00	1 271 366,00
OGOŁEM DOTACJE				3 789 081,00	


 WZMISTRZ
 mgr Teresa Kosmala

Projekt Nr 749

**Uchwała Nr 1/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia września 2014 roku**

RADA MIEJSKA W CZELADZI

15.09.2014

gof

w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2014 – 2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 226, 227, 228, 229, i art. 230 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1

W uchwale LXV/964/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 marca 2014 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2014 – 2021 dokonać zmian w sposób określony w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Przyjmuje się objaśnienia dla wartości przyjętych w § 1

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

mpia

BURMISTRZ

[Signature]
mgr Tomasz Kosmala

SKARBNIK MIASTA CZELADŹ

hatek
mgr Hanna Doleżal-Wałek

15.09.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
Kc 2796

OBJAŚNIENIA DO WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

Wieloletnia prognoza finansowa została opracowana w trybie określonym ustawą o finansach publicznych. Prognoza została sporządzona do 2021 roku czyli do czasu spłaty zobowiązań z tytułu zaciągniętych przez gminę kredytów i pożyczek.

1. Długoterminowa prognoza dochodów powstała w wyniku analizy:

- 1 wielkości dochodów uzyskanych z poszczególnych źródeł w latach poprzednich
- 2 planowanych dochodów na 2013 rok, według stanu na 31 grudnia 2013 r.
- 3 wielkości zrealizowanych dochodów z poszczególnych źródeł za 12 miesięcy 2013 r.
- 4 możliwości pozyskania dofinansowania lub sfinansowania zadań ze środków unijnych

W prognozie uwzględniono dochody z podatków, opłat, subwencji, dotacji w wielkościach realnych do uzyskania oraz środki pochodzące z Unii Europejskiej i środki z innych źródeł zagranicznych nie podlegające zwrotowi w kwotach wynikających z zawartych umów oraz listu intencyjnego zawartego pomiędzy miastami.

Dochody majątkowe wynikają z możliwości zbycia przez gminę posiadanego majątku w celu realizacji koniecznych zadań inwestycyjnych i spłaty rozchodów. Przyjęte wielkości dochodów ze sprzedaży mienia komunalnego na 2014 rok oszacowano w oparciu o ustalone przez rzeczoznawców wartości gruntów i mieszkań przygotowanych do sprzedaży. Zakłada się zbycie mienia w wysokości 11 882 980,00 zł w roku 2014, w wysokości 4 621 302,50 zł w roku 2015, w wysokości 4 000 000,00 zł w roku 2016 oraz w wysokości 500 000,00 zł w roku 2017.

Założenia przyjęte do prognozy na 2014 rok i lata następne:

podatki i opłaty lokalne:

- 1 uwzględniono aktualną bazę podatkową i obowiązujące stawki podatków w gminie
- 2 założono wzrost dochodów z podatków na lata następne o około 2 %

udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych

- zostały zaplanowane na rok 2014 na poziomie oszacowanym przez Ministerstwo Finansów. Wysokość udziałów w 2014 roku jest niższa o 495 609,00 zł, w stosunku do planu roku 2013.
- na rok 2015 i lata następne przyjęto średnioroczny wzrost o około 2 %

subwencje :

- do projektu na 2014 rok wprowadzono kwoty subwencji podane przez Ministerstwo Finansów, które szacując ich wysokość przyjęło wzrost o 3,09 %
- wzrost subwencji w następnych latach przyjęto na poziomie 1 %

dotacje celowe z budżetu państwa :

- przyjęto, zgodnie z informacjami otrzymanymi od dysponentów tych środków. W roku 2014 będą one niższe niż w roku 2013 średnio o ok. 17,12%
- średnioroczny wzrost po roku 2014 przyjęto na poziomie około 2,5 %.

dochody ze sprzedaży majątku gminy :

Wartość przygotowanych do sprzedaży na 2014 rok gruntów i mieszkań oszacowano na kwotę 29 588 500,00 zł. Jest to wartość gruntów oraz wartość mieszkań przygotowywanych do sprzedaży w przetargach. Z uwagi na brak potencjalnych nabywców na zakup nieruchomości gminnych w 2013 roku, w projekcie budżetu na 2014 rok przyjęto kwotę mniejszą 11 882 980,00 zł. W roku 2015 zaplanowano sprzedaż mienia o wartości 4 621 302,50 zł, w roku 2016 - 4 000 000,00 zł, w 2017 w wysokości 500 000,00 zł.

środki unijne

- w projekcie budżetu na 2014 r. ujęto zadania realizowane z udziałem środków unijnych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy o finansach publicznych:

programy i projekty inwestycyjne:

Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czeladzi - budowa sieci PIAP

W dniu 02.07.2012r. podpisana została z Zarządem Województwa Śląskiego umowa na dofinansowanie realizacji inwestycji ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W ramach inwestycji zaplanowano realizację na terenie miasta dwóch telecentrów i 19 punktów dostępu do Internetu. Finansowe zakończenie realizacji zadania planowane jest do końca I kwartału 2014 roku. Zakładany koszt zadania 2 461 767,76 zł. Na 2014 rok przewiduje się realizację zadania w wysokości 2 269 275,00 zł, w tym wkład własny 340 817,00 zł, dotacja unijna 1 928 458,00 zł.

Zielone Płuca obszaru funkcjonalnego Doliny Brynicy w Konurbacji Górnośląskiej

W dniu 26 sierpnia 2013r. podpisany został List Intencyjny w Siemianowicach Śląskich pomiędzy czterema miastami: Siemianowicami Śląskimi, Czeladzią, Wojkowicami i Piekarami Śląskimi. Wniosek o przyznanie dotacji w ramach Konkursu Dotacji na działania wspierające jednostki samorządu terytorialnego w zakresie planowania współpracy w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych organizowanego przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego, Departament Programów Pomocowych i Pomocy Technicznej został złożony w dniu 18 września 2013r. przez Miasto Siemianowice Śląskie. Projekt obejmuje działania badawczo-planistyczne w sferze ekofizjograficznej oraz ekologicznej. Celem programu jest uporządkowanie wiedzy o terenach objętych programem, opracowanie narzędzi ekofizjograficznych i planistycznych, a także rozpoznanie istniejących powiązań funkcjonalnych w sferze przyrodniczej Aglomeracji oraz wypracowanie procedur zarządzania terenami zielonymi. W przypadku uzyskania dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013 realizacja projektu przewidziana jest na okres od I kwartału 2014r. do II kwartału 2015r. Kwota projektu dla 4 miast wynosi ogółem

2 930 000,00 zł, z czego wkład własny 4 miast to 293 000,00 zł (10% kosztów), a dotacja 2 637 000,00 zł (90% kosztów). Wkład własny Miasta Czeladź to 73 250,00 zł.

programy i projekty nieinwestycyjne:

- Comenius "Uczenie się przez całe życie" (realizowany przez Gimnazjum nr 2)
- Czeladzka Liga Naukowa (w ramach programu Kapitał Ludzki)
- Grundtvig dla Uniwersytetu Trzeciego Wieku
- Przedszkole Moich Marzeń (w ramach programu Kapitał Ludzki)
- Bez ograniczeń. Program zwiększania kompetencji zawodowych i społecznych oraz aktywizacja na rynku pracy osób korzystających z pomocy miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi (w ramach programu Kapitał Ludzki)
- Program uczenie się przez całe życie: Zagraniczna mobilność szkolnej kadry edukacyjnej w ramach projektów instytucjonalnych

W „Wykazie programów, projektów i zadań związanych z programami realizowanymi z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ufp” ujęto w latach 2014 – 2015 tylko te zadania, co do których wiadomym jest, że środki unijne na ich dofinansowanie gmina otrzyma. Są to zadania na realizację których zostały już podpisane umowy z dysponentami tych środków oraz nowe zadanie, na które został podpisany list intencyjny z ościennymi miastami.

2. Długoterminowa prognoza wydatków uwzględnia:

- zachowanie dotychczasowej struktury poszczególnych kategorii wydatków,
- zabezpieczenie wydatków na obsługę długu,
- zabezpieczenie w kolejnych latach kwot potencjalnych spłat z tytułu udzielonych poręczeń,
- kwoty wydatków inwestycyjnych w latach 2014 -2015 wykazane w załączniku do WPF
- ostrożny wzrost wydatków bieżących
- prognoza na lata 2014-2021 uwzględnia rozchody z tytułu spłaty zaciągniętych do 2012 roku kredytów i pożyczek inwestycyjnych. Nie planuje się zaciągania w latach 2014 – 2021 dalszych kredytów.

3. Źródłami finansowania inwestycji będą:

- a) środki własne,
- b) bezzwrotne środki, głównie środki unijne,

4. Wynik budżetowy

Prognozuje się, iż budżety lat 2014-2021 będą zamykały się wynikiem dodatnim.

5. Kwota wyłączeń z art. 243 ust 3 pkt 1 ufp przypadająca na dany rok budżetowy

Gmina Czeladź nie posiada zobowiązań, które podlegają wyłączeniom.

6. Informacja o udzielonych poręczeniach

W okresie prognozowanym nie planuje się udzielać poręczeń. Natomiast skutki już udzielonych poręczeń zostały ujęte w WPF.

7. Wskaźniki budżetowe – art. 242 i art. 243 ustawy o finansach publicznych w związku z art. 121 ustawy przepisy wprowadzającej ustawy o finansach publicznych

1. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych wprowadziła nowe regulacje w zakresie kształtowania się budżetu oraz wskaźników, a mianowicie - planowane wydatki bieżące nie mogą być wyższe niż planowane dochody bieżące powiększone o nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych i wolne środki (art 242). W przedstawionej prognozie finansowej relacja ta jest zachowana.
2. Zgodnie z art. 243 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku, stosunek łącznej planowanej spłaty długu do dochodów ogółem, w danym roku nie może przewyższać średniej z trzech ostatnich lat ilorazu sumy nadwyżki bieżącej i sprzedaży majątku do dochodów ogółem. Zgodnie z nowym harmonogramem spłaty długu miasto Czeladź w 2014 roku zobowiązane będzie do spłaty 4 733 963,00 zł, z tytułu rat kapitałowych, 988 000,00 zł, z tytułu odsetek oraz 429 117,22 zł, z tytułu poręczeń i gwarancji. Zgodnie z obecnie opracowanym planem budżetu na 2014 rok, wielkość dochodów ogółem wynosi 106952581,87 zł. Wynika z tego, że w 2014 roku stosunek łącznej spłaty długu do dochodów ogółem wynosi 5,75%, podczas gdy opisana wyżej prawa strona nierówności z art. 243 ufp wynosi 6,75%. Przedstawione wartości stanowią o wywiązaniu się Miasta Czeladź z wymogu art. 243 ufp w 2014 roku.

8. Założenia dotyczące zadłużenia

Zadłużenie na koniec 2012 roku wynosiło 36 489 361,38 zł. Na koniec roku 2013 zadłużenie wynosiło – 29 991 207,87 zł. W przedstawionym projekcie Wieloletniej Prognozy Finansowej nie planuje się przychodów z zaciąganych kredytów i pożyczek. Całkowitą spłatę kredytów i pożyczek planuje się na koniec 2021 roku.

9. Zmiana w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2014 – 2021

W Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2014 – 2021 dokonano zmian polegających na zmianach planu dochodów i wydatków wynikających z projektu uchwały w Sprawie zmian w budżecie.

Wieloletnia Prognoza Finansowa

Wyszczególnienie	Dochody ogółem	w tym:										z tego:						
		Dochody bieżące	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych					dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych		podatki i opłaty		z podatku od nieruchomości	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące	Dochody majątkowe	z tytułu sprzedaży majątku		z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
			1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.3.1	1.1.4	1.1.5	1.2	1.2.1	1.2.2						
Lp	1																	
Formula	[1.1]+[1.2]																	
2014	106 952 581,87	92 840 230,87	25 947 725,00	1 100 000,00	24 794 568,00	18 699 543,00	15 094 291,00	10 354 495,98	14 112 351,00	11 882 980,00	2 209 010,46							
2015	97 213 553,03	92 080 000,00	28 467 000,00	1 122 000,00	25 291 000,00	18 887 000,00	15 234 000,00	8 469 000,00	5 133 553,03	4 521 302,50	378 697,50							
2016	97 892 000,00	93 892 000,00	28 997 000,00	1 145 000,00	25 797 000,00	19 076 000,00	15 387 000,00	8 681 000,00	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00							
2017 1)	96 241 000,00	95 741 000,00	27 537 000,00	1 168 000,00	26 313 000,00	19 267 000,00	15 541 000,00	8 899 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00							
2018	97 613 000,00	97 613 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
2019	99 513 000,00	99 513 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
2020	101 453 000,00	101 453 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
2021	103 433 000,34	103 433 000,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł. 15.09.2016
Lp. 8

249

Wyszczególnienie	Wynik budżetu	Przychody budżetu	Z tego:							
			Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	w tym: na pokrycie deficytu budżetu	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	w tym: na pokrycie deficytu budżetu	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych	w tym: na pokrycie deficytu budżetu	Inne przychody niezwiązane z zadaniem dłużnym	w tym: na pokrycie deficytu budżetu
Lp	3	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1	4.4	4.4.1
Formuła	[1] - [2]	[4.1] + [4.2] + [4.3] + [4.4]								
2014	6 577 022,29	1 446 977,71	0,00	0,00	1 446 977,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	6 316 515,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	6 719 772,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	4 195 170,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	3 775 389,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	2 895 005,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	1 220 050,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	1 95 341,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych	z tego:				Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu
			w tym łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy	w tym:			
				kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy	
LP	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2	5.1.1.3	5.2
Formuła	[5.1] + [5.2]		[5.1.1] + [5.1.1.2] + [5.1.1.3]				
2014	8 024 000,00	4 733 963,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 290 037,00
2015	6 316 515,58	6 316 515,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	6 719 772,45	6 719 772,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	4 195 170,54	4 195 170,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	3 775 389,14	3 775 389,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	2 835 005,81	2 835 005,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	1 220 050,01	1 220 050,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	195 341,34	195 341,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Kwota długu	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
			Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki z wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi o wydatki
Lp	6	7	8.1	8.2
Formuła			[1.1] - [2.1]	(1.1) - (4.1) - (4.2) - (2.1) - (2.2)
2014	25 257 244,87	0,00	-890 706,46	556 271,25
2015	18 940 729,29	0,00	1 518 414,10	1 518 414,10
2016	12 220 956,84	0,00	2 727 424,62	2 727 424,62
2017 1)	8 026 786,30	0,00	3 939 101,00	3 939 101,00
2018	4 250 397,16	0,00	5 095 240,72	5 095 240,72
2019	1 415 391,35	0,00	5 371 525,01	5 371 525,01
2020	195 341,34	0,00	5 592 219,80	5 592 219,80
2021	0,00	0,00	5 742 907,38	5 742 907,38

Wyszczególnienie	Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej	Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych								
		w tym na:	z tego:							
Lp	10	10.1	11.1	11.2	11.3	11.3.1	11.3.2	11.4	11.5	11.6
Formuła					[11.3.1]+[11.3.2]					
2014	6 577 022,29	4 733 963,00	38 825 625,00	8 660 504,00	5 243 119,80	1 107 857,15	4 135 262,65	3 810 496,05	0,00	0,00
2015	6 316 515,58	6 316 515,58	38 722 587,97	8 265 742,86	335 451,55	0,00	335 451,55	335 451,55	0,00	0,00
2016	6 719 772,45	6 719 772,45	39 109 813,85	8 431 057,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	4 195 170,54	4 195 170,54	39 892 010,12	8 599 678,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	3 775 389,14	3 775 389,14	0,00	0,00	200 000,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00
2019	2 835 005,81	2 835 005,81	0,00	0,00	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
2020	1 220 050,01	1 220 050,01	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2021	195 341,34	195 341,34	0,00	0,00	1 862 000,00	0,00	1 862 000,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Finansowanie programów - projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy											
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		Środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	
	12.1	12.1.1	12.2	12.2.1	12.2.1.1	12.2.1	12.2.1.1	12.3	12.3.1	12.3.2		
Lp	882 714,00	882 714,00	2 209 010,00	2 209 010,00	2 209 010,00	2 209 010,00	1 107 857,15	1 107 857,15	1 034 838,53			
Formuła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Wydanki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydanki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydanki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	w tym:		Wydanki na wkład krajowy w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w całości lub w części (najmniej 60% środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy)	w tym:		Projektowy i tytuł środków, przeznaczonych na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	w tym:	
		12.4	12.4.1			12.4.2	12.5		12.5.1	12.6		12.6.1	12.7	12.7.1
Formuła	12.4	12.4.1	12.4.2	12.5	12.5.1	12.6	12.6.1	12.7	12.7.1				
2014	2 603 542,65	2 603 542,65	2 603 542,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	335 451,55	335 451,55	335 451,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnym publicznym władach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku		Wysokość zobowiązań podlegających umorzeniu, o którym mowa w art. 190 ustawy o działalności leczniczej	Wydanki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej likwidowanego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	Wydanki na spłatę zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przejrzanych do końca 2011 r. na podstawie przepisów o zakładach opieki zdrowotnej	Wydanki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej			
	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:							
LP	12.8	12.8.1	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7
Formuła									
2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Dane uzupełniające o długu i jego spacie						Dane dotyczące emitowanych obligacji przychodowych				
	14.1	14.2	14.3	w t/m:			14.4	15.1	w t/m:		
14.1	14.2	14.3	14.3.1	14.3.2	14.3.3	14.4	15.1	15.1.1	15.2		
Spłaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt. 5.1., wynikające wyłączenie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych	Kwota długu, którego planowana spłata dokonana się z wydatków budżetu	Wydatki zmniejszające dług	spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 14.3.3	związane z umowami zaliczonymi do tytułów dłużnych wiczych do państwowego długu publicznego	wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji	Wynik operacji niekasowych wpływających na kwotę długu (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Środki z przedsięwzięcia gromadzone na rachunku bankowym	środki na zaspokojenie roszczeń obligatariuszy	Wydatki bieżące z tytułu świadczenia emitenta należnego obligatariuszom, nieuwzględniane w limicie spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy		
Formuła											
2014	4 733 963,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2015	6 316 515,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2016	6 719 772,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2017 1)	4 195 170,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2018	3 775 389,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2019	2 835 005,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2020	1 220 050,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2021	195 341,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

MIĘDZYGODA W CZELADZI

Projekt Nr 149

Wykaz przedsięwzięć do WPF Wp: 15.09.2014

L.dz. Kwoty w zł
 Podpis

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2014	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018
			od	do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				14 109 566,90	5 243 120,05	335 451,55	0,00	0,00	200 000,00
1.a	- wydatki bieżące				4 309 306,09	1 107 857,40	0,00	0,00	0,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				9 800 260,81	4 135 262,65	335 451,55	0,00	0,00	200 000,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240, z późn.zm.), z tego:				7 418 250,40	3 711 400,05	335 451,55	0,00	0,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				4 309 306,09	1 107 857,40	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1	Comenius - Uczenie się przez całe życie	Gimnazjum 2	2012	2014	80 848,99	17 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2	Czeladzka Liga Nukowa	Urząd Miasta Czeladź	2012	2014	429 446,00	268 097,08	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Grundtvig Uniwersytet Trzeciego Wieku	Urząd Miasta Czeladź	2012	2014	67 560,00	28 467,37	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4	POKL - Bez ograniczeń, Program zwiększania kompetencji zawodowych i społecznych oraz aktywizacja na rynku pracy osób korzystających z pomocy MOPS	MOPS	2008	2014	3 288 907,70	516 259,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.5	Przedszkole Moich Marzeń	Urząd Miasta Czeladź	2012	2014	374 740,19	247 482,70	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.6	Uczenie się przez całe życie: Zagraniczna mobilność szkolnej kadry edukacyjnej w ramach projektów instytucjonalnych	Gimnazjum 3	2013	2014	67 803,21	30 351,25	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				3 108 944,31	2 603 542,65	335 451,55	0,00	0,00	0,00

Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit zobowiązań
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	7 348 309,47
0,00	0,00	0,00	607 412,92
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	6 740 896,55
0,00	0,00	0,00	1 254 589,47

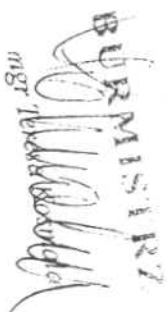
0,00	0,00	0,00	607 412,92
0,00	0,00	0,00	17 200,00
0,00	0,00	0,00	80 000,00
0,00	0,00	0,00	22 400,00
0,00	0,00	0,00	427 461,67

0,00	0,00	0,00	30 000,00
0,00	0,00	0,00	30 351,25

0,00	0,00	0,00	647 17 5
------	------	------	----------

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2014	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018
			od	do						
1.1.2.1	Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czeladzi	Urząd Miasta Czeladź	2009	2014	2 461 767,76	2 291 817,65	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Zielone Płuca obszaru funkcjonalnego Doliny Brynicy w Konurbacji Górnośląskiej	Urząd Miasta Czeladź	2014	2015	647 176,55	311 725,00	335 451,55	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego:				6 691 316,50	1 531 720,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1.3.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				6 691 316,50	1 531 720,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1.3.2.1	Armii Krajowej	MZGK	2009	2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Budowa Obwodnicy osiedla Józefa Piłsudskiego w Czeladzi	MZGK	2013	2021	5 190 704,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1.3.2.3	Żłobek Miejski	Żłobek	2012	2014	1 500 612,50	1 451 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit zobowiązań
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	647 176,55
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	6 093 720,00
0,00	0,00	0,00	0,00
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	6 093 720,00
0,00	0,00	0,00	0,00
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	4 642 000,00
0,00	0,00	0,00	1 451 720,00


 BURMISTRZ
 mgr Tomasz Kowalski

Projekt Nr 195

RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wp: 1 0. 09. 2014

L.dz.

Podpis

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej numerem działki 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 1926m², położonej w Czeladzi przy ul. Bytomskiej 70 stanowiącej własność gminy Czeladź.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej numerem działki 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 1926m², położonej w Czeladzi przy ul. Bytomskiej 70 stanowiącej własność gminy Czeladź.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
[Signature]
Krzysztof Kosmala

12.09.2014

[Signature]

12.09.2014

[Signature]

UZASADNIENIE

Zabudowana nieruchomość oznaczona numerem działki 258 arkusz mapy 13 położona przy ulicy Bytomskiej 70 w Czeladzi, niezamieszkała od końca 2011 roku, znajduje się w stanie technicznym stwarzającym zagrożenie katastrofą budowlaną. Już w chwili nabycia przedmiotowej nieruchomości tj. 3 grudnia 2007 roku nabyta nieruchomość wymagała kapitalnego remontu polegającego między innymi na wymianie instalacji elektrycznych, remoncie dachów, wymianie podłóg i podsufitek, wymiany schodów wewnętrznych, wymiany ogrzewania piecowego, wyposażenia lokali mieszkalnych w łazienki.

Z uwagi na brak środków na remont kapitalny budynków znajdujących się na nieruchomości, ulegają one powolnej degradacji. Ponadto ciągle rosną koszty ponoszone na utrzymanie i zabezpieczenie nieruchomości.

Dotychczasowy koszt zabezpieczenia nieruchomości przy uwzględnieniu wyłącznie ceny zakupu materiałów wyniósł 7.600 zł ponadto administrator nieruchomości widzi konieczność zabezpieczenia nieruchomości przed ingerencją osób trzecich w formie wprowadzenia całodobowej ochrony. Szacowany koszt ochrony fizycznej nieruchomości wynosi około 80.000 zł rocznie.

Koszt odbudowy i przywrócenia budynkom funkcji mieszkalnej został oszacowany przez aktualnego zarządcę na około 3.000.000 zł.

W najbliższym czasie w celu uniknięcia katastrofy budowlanej niezbędnym będzie wyburzenie części budynków. W tym celu uzyskano pozwolenie na rozbiórkę budynku gospodarczego. Ogólnie koszty rozbiórki obiektów szacowane są na około 100.000 zł

Ze względu na stan nieruchomości opisany powyżej, brak zarezerwowanych środków na jej remont a także koszty wynikające z dalszego utrzymywania i zabezpieczania budynku podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży jest zasadne.

ADMINISTRZ

Teresa Kosmala

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Projekt Nr 136

Wp. 10.09.2014

projekt

L.dz.

Uchwała nr /2014
Rady Miejskiej w Czeladzi

Podpis

z dnia 2014 roku

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czeladź
oznaczonej numerem działki 76 arkusz mapy 14 o powierzchni 210m² położonej w Czeladzi
przy ul. Przeląjskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 76 arkusz mapy 14 o powierzchni 210m² położonej w Czeladzi przy ul. Przeląjskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Adwokat

ADWOKAT

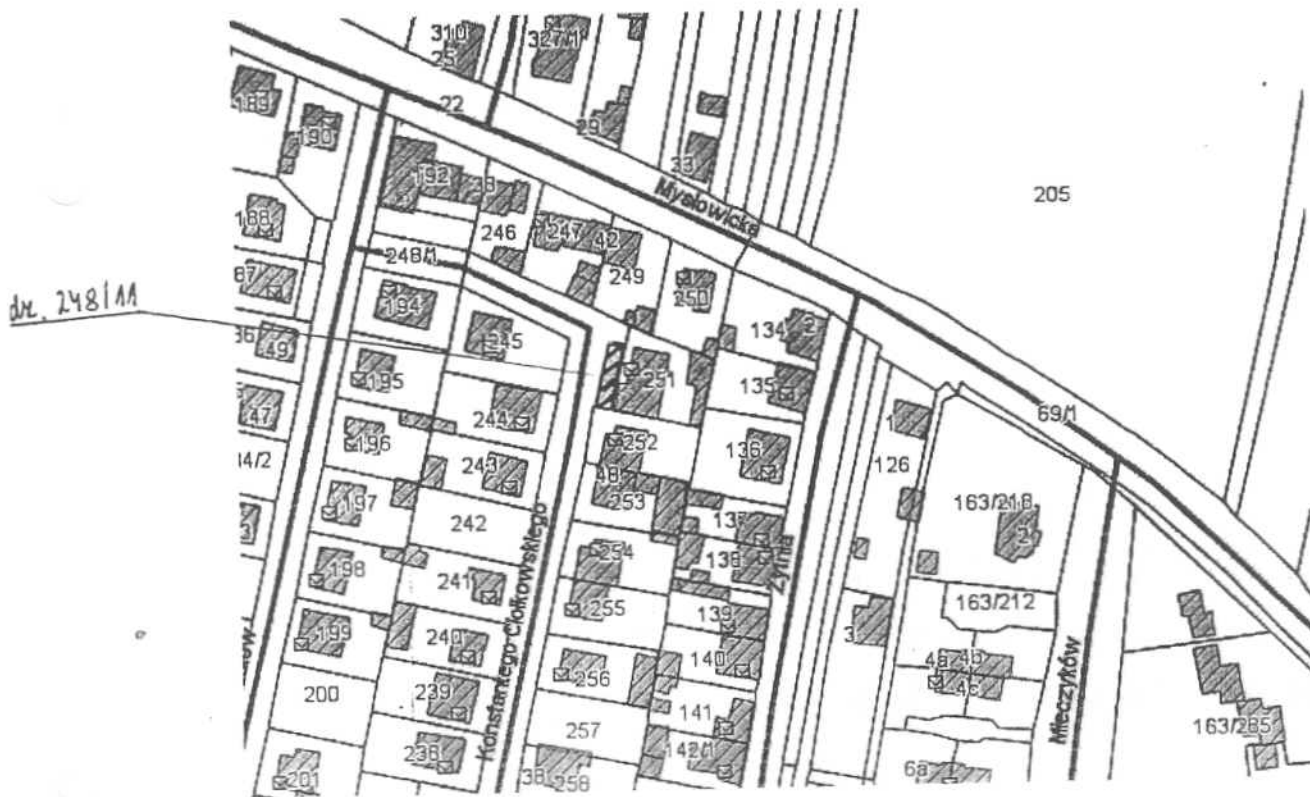
Zygmunt Bielajka

UZASADNIENIE

Wniosek o nabycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 76 arkusz mapy 14 o powierzchni 210m², położonej w Czeladzi przy ulicy Przelajskiej złożył właściciel działki o numerze 77 sąsiadującej z powyższą działką. Działka gminna ma wymiary ok 37,5x5,5m nie spełnia warunków samodzielnej działki budowlanej. W sąsiedztwie powyższej działki nie znajdują się inne działki gminne z którymi można by ją złączyć. W związku z powyższym zasadnym jest przeznaczenie powyższej nieruchomości do sprzedaży.



Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ciołkowskiego w Czeladzi, wdzierżawiany jest od 1981r. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 60zł w stosunku rocznym (dot. celów: tereny zielone) oraz 17,07zł w stosunku miesięcznym (dot. celów: podjazd i dojeżdżenie). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 199

- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 89m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 89m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

12.09.2014
mgr Wiesława Stachura

WNY

Projekt Nr 200

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	12.09.2014
L.dz./...../.....
Podpis	.....

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 115m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.694 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

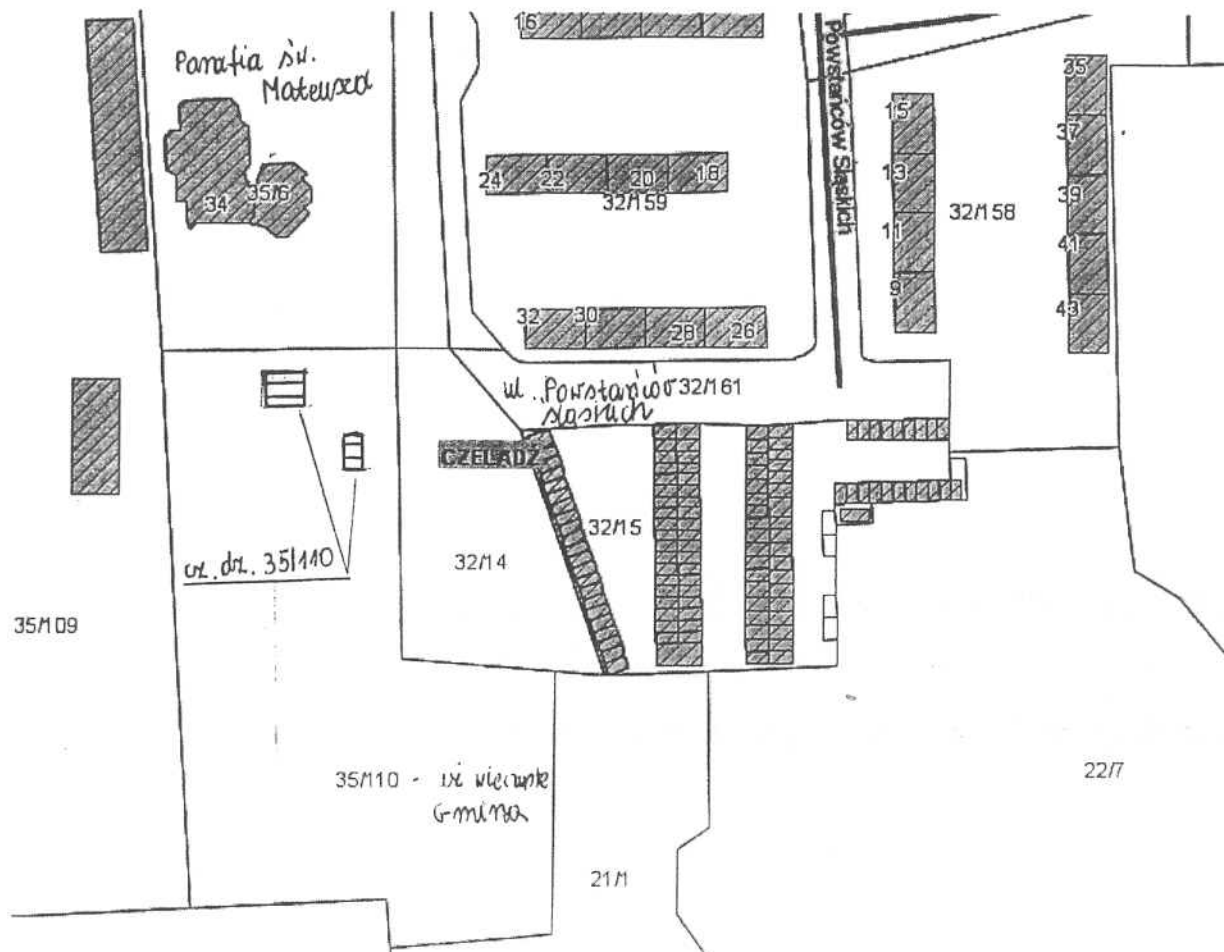
§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 115m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. na cele: drobne uprawy rolne. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 40,34zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 56/15, arkusz mapy nr 4, o powierzchni 15m², położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 56/15, arkusz mapy nr 4, o powierzchni 15m², położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

[Signature]
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K2790

projekt Nr 202

RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wpł. 12.09.2014

UCHWAŁA NR/...../

L.dz.

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

Podpis

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 70/46 oraz część działki nr 70/47, arkusz mapy nr 57, o łącznej powierzchni 980m², położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 70/46 oraz część działki nr 70/47, arkusz mapy nr 57, o łącznej powierzchni 980m², położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

mgr Bartłomiej Stachura

mgr Paweł ...
nr 202

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Spacerowej w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 31.10.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 1111,49zł w stosunku rocznym (cele dzierżawy: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 listopada 2014r. do 31 października 2017r.



Projekt Nr 203

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 140/14, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 200m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 140/14, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 200m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

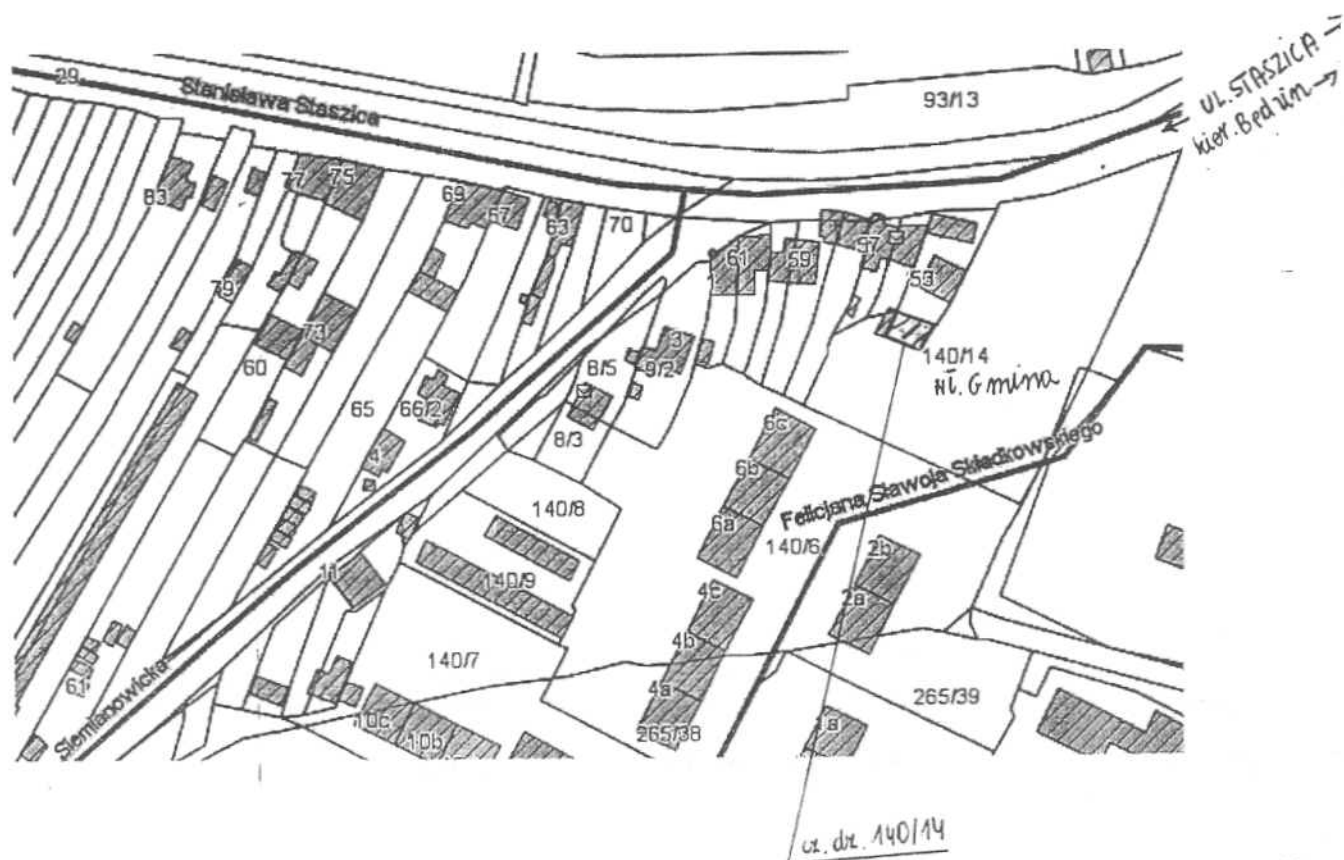
BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

mgr 25.09.2014
Burmistrz Stachura

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Staszica w Czeladzi, wydzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2011r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 300,zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wpł 12. 09. 2014

UCHWAŁA NR/...../

L.dz. RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

Podpis z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 81m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 81m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

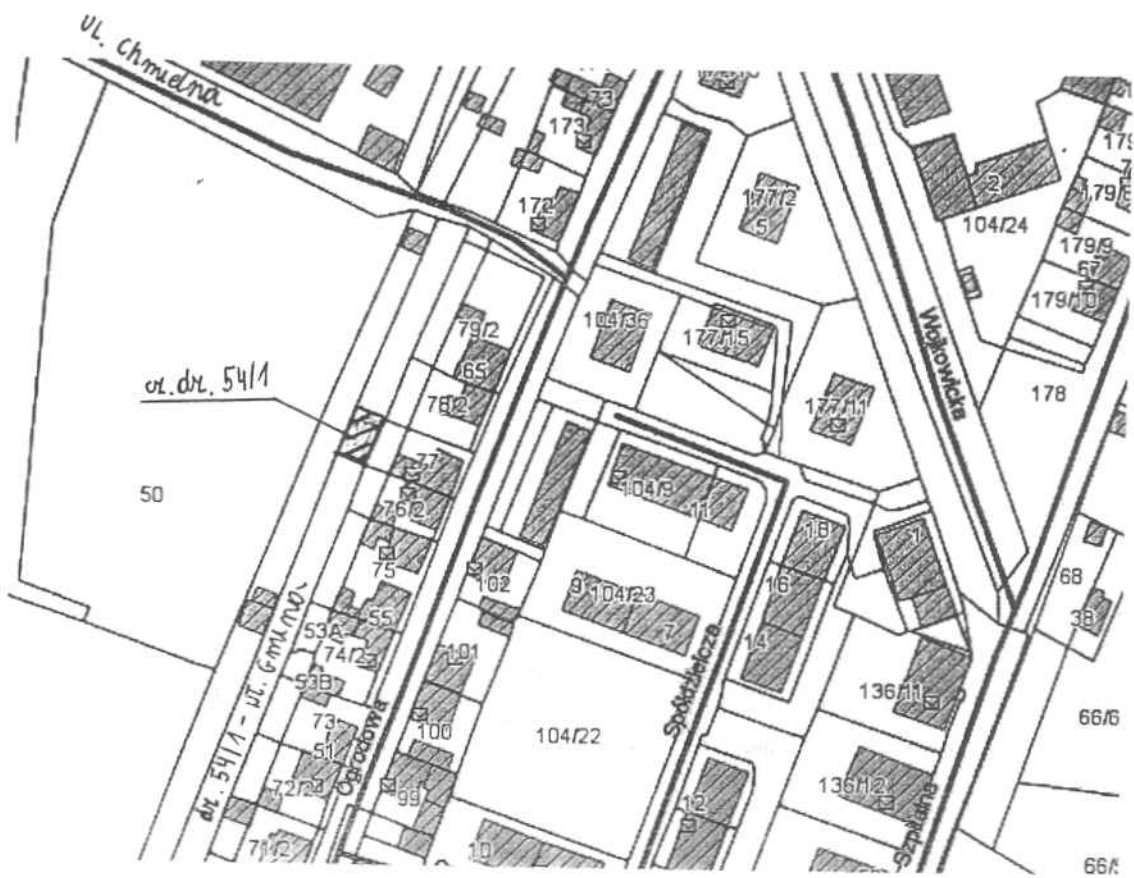
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

12.09.2014
Rada Miejska w Czeladzi
K1274

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 113,40zł w stosunku rocznym (cele dzierżawy: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 205

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 71/2, arkusz mapy nr 54, o powierzchni 265m², położonej przy ul. Wiosennej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 71/2, arkusz mapy nr 54, o powierzchni 265m², położonej przy ul. Wiosennej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

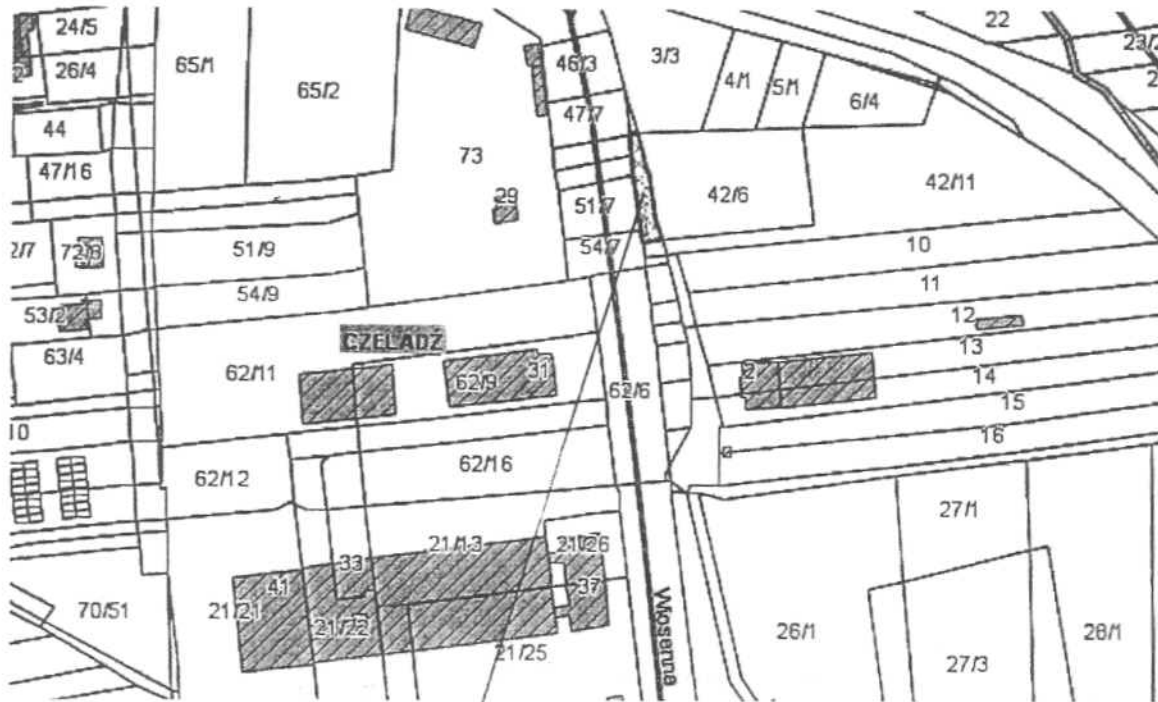
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

12.09.2014

.....

.....

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Wiosennej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2008r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – droga dojazdowa. Umowa dzierżawy wygasa 31.10.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 144,27zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 listopada 2014r. do 31 października 2017r.



01.11.2014 - ul. Gminna

Projekt Nr 206

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 12. 09. 2014

- projekt -

L.dz.

UCHWAŁA NR/...../

Podpis

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 325m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 325m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Teresa Kosmala

25.08.2014
Barbiloniej Stachura

RADCA PRAWNY
KI 2796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. na cele: drobne uprawy rolne. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 114,04zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.





Projekt Nr 204

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 108m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 108m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

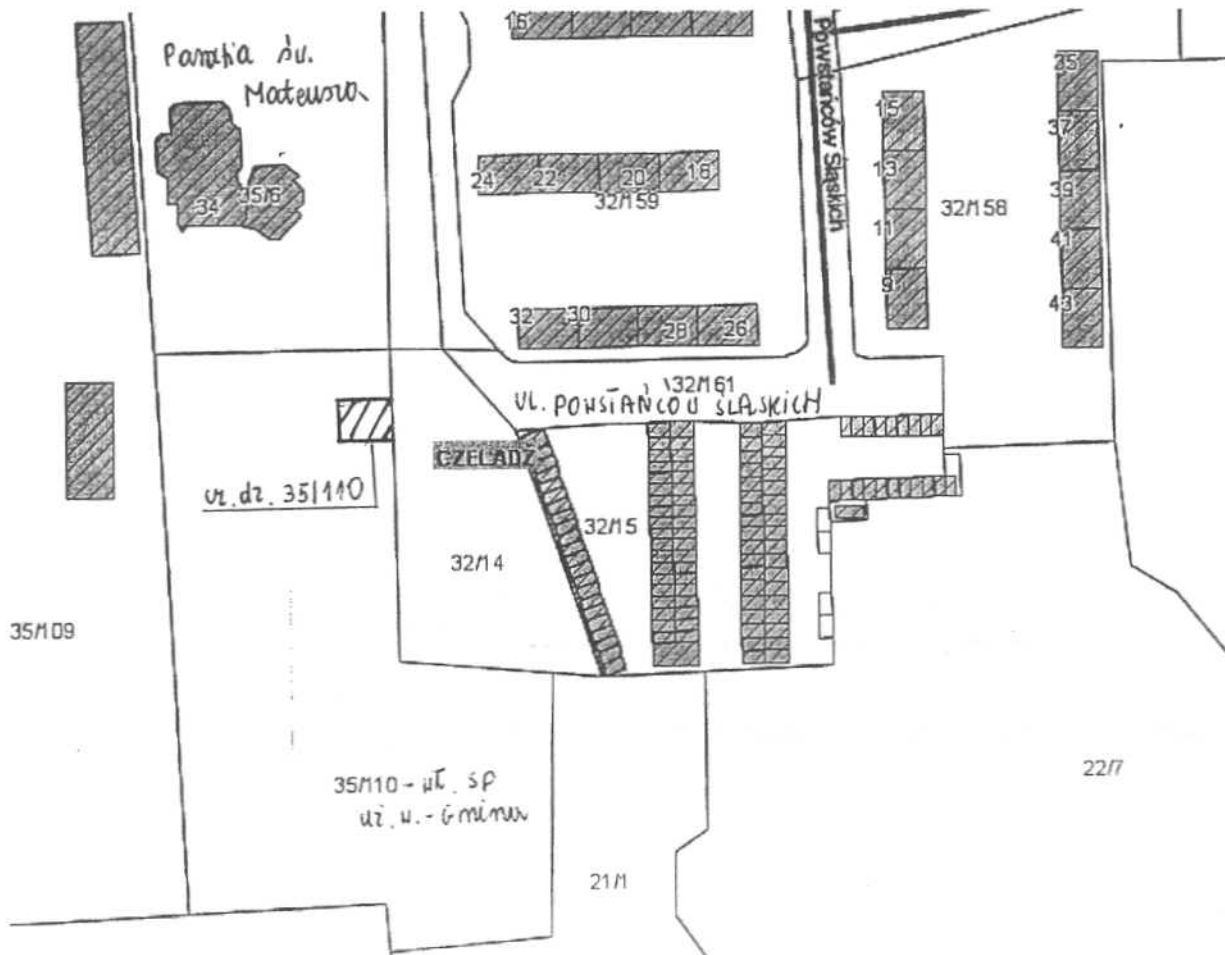
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

Barbłomiej Stachura
Barbłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
K11796

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 37,90zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 208

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 12. 09. 2014

- projekt -

L.dz. UCHWAŁA NR/...../

Podpis RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 108, arkusz mapy nr 7, o powierzchni 31m², położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 108, arkusz mapy nr 7, o powierzchni 31m², położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

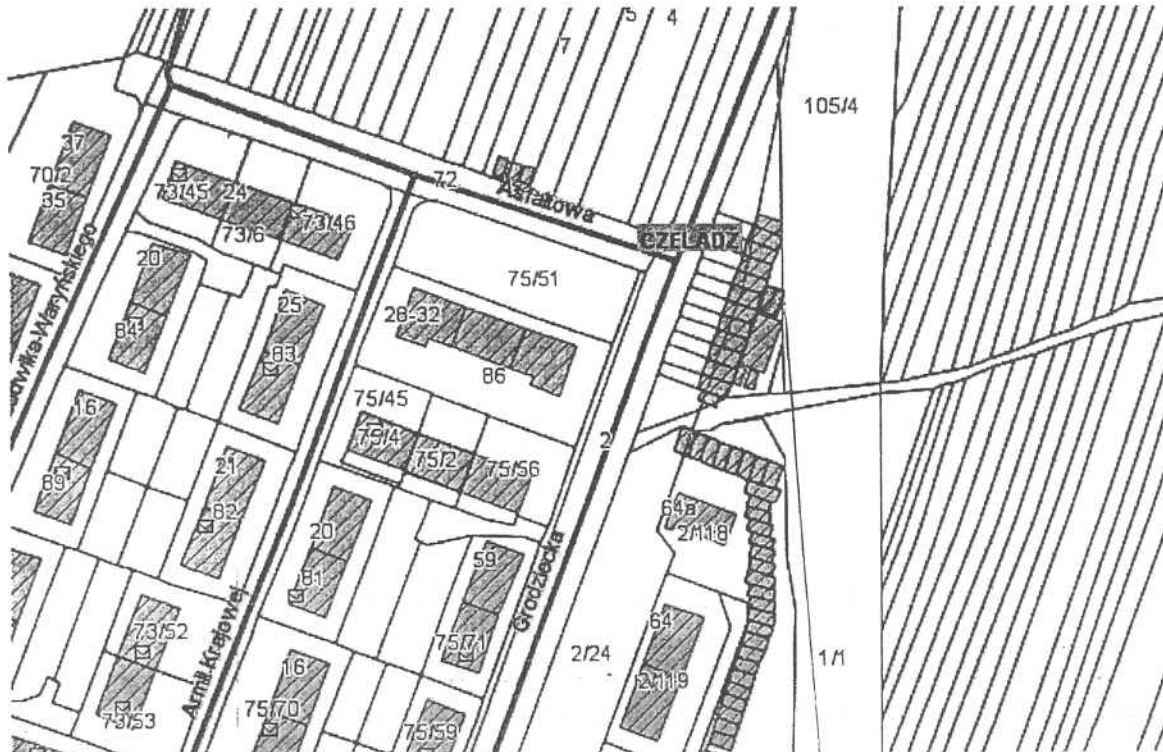
BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmal

[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, wdzierżawiany jest od 1999r. na cele: pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 31.10.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 89,19zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 listopada 2014r. do 31 października 2017r.



cz. dz. 108 (ul. SP, uz. niecypke - G-mms)

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 223m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 223m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

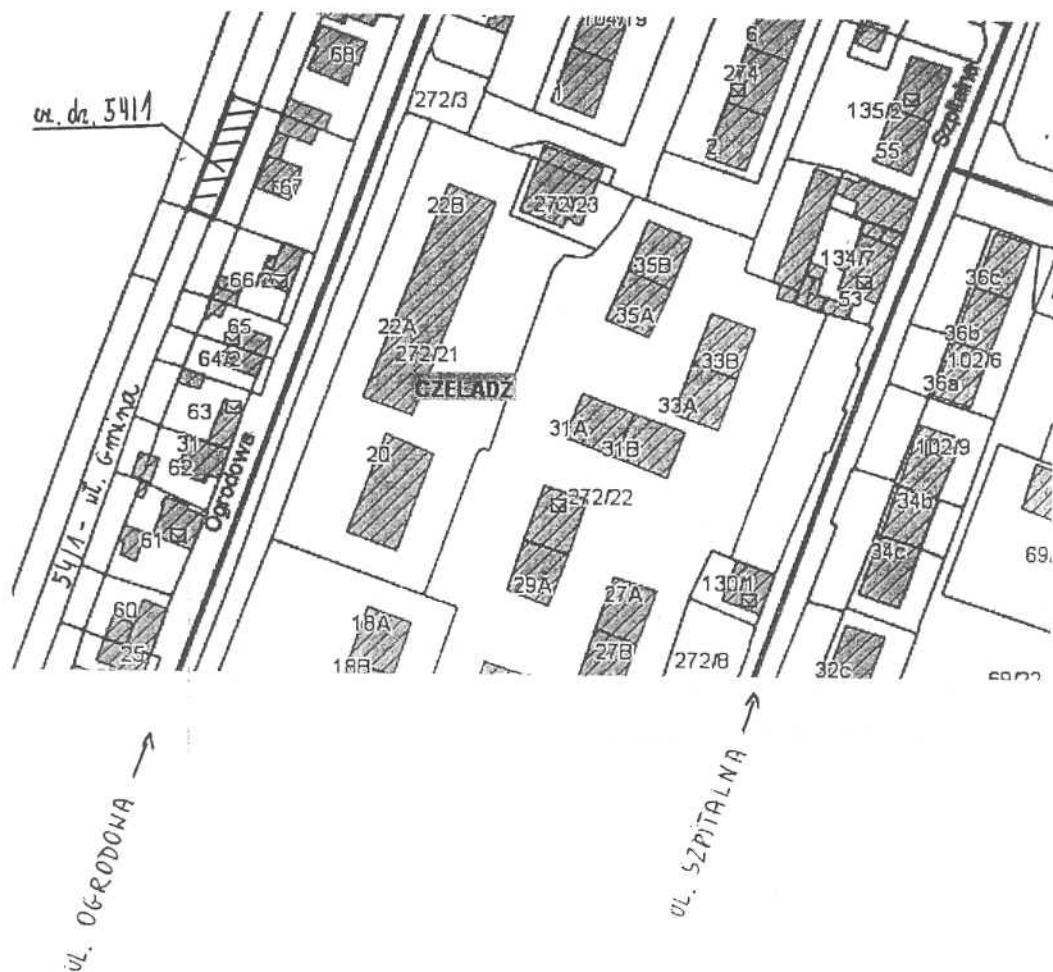
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Adwokat
[Signature]
mgr Ociepka

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, wydzierżawiany jest od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 64,67zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie ze złożonym wnioskiem tj. na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 210

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł 12. 09. 2014
L.dz.
Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 78/6, arkusz mapy nr 6, o powierzchni 18m², położonej przy ul. Asfaltowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 78/6, arkusz mapy nr 6, o powierzchni 18m², położonej przy ul. Asfaltowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

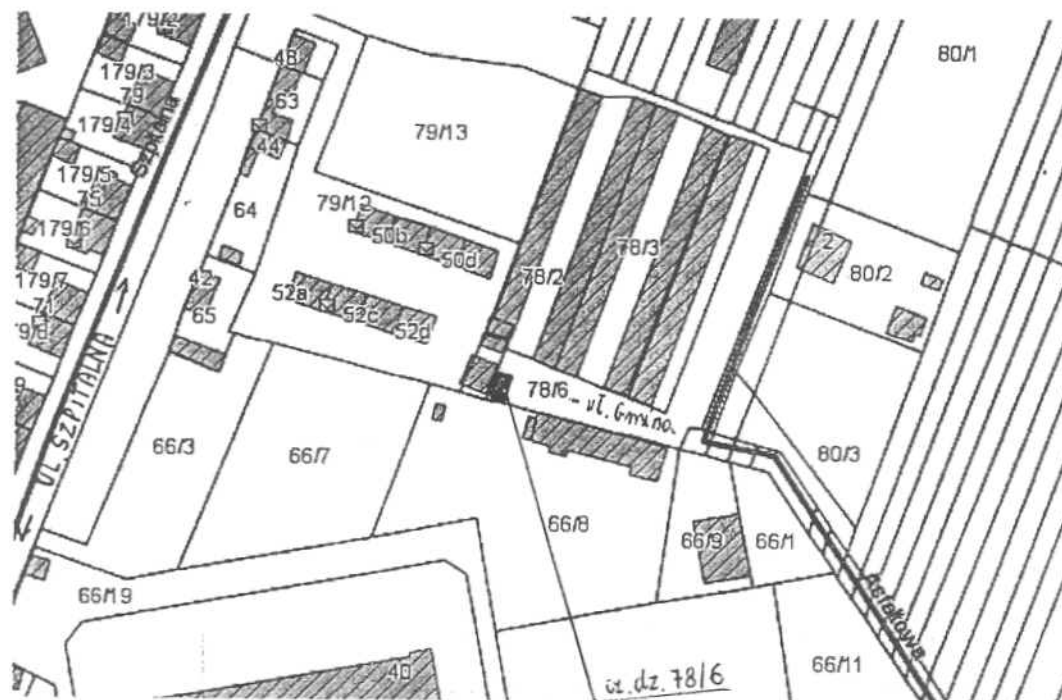
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Ingr. Teresa Kosmala

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Asfaltowej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2008r. na cele: pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 48,99zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpl 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

Projekt Nr 211

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 45/1, arkusz mapy nr 19, o powierzchni 48m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 45/1, arkusz mapy nr 19, o powierzchni 48m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

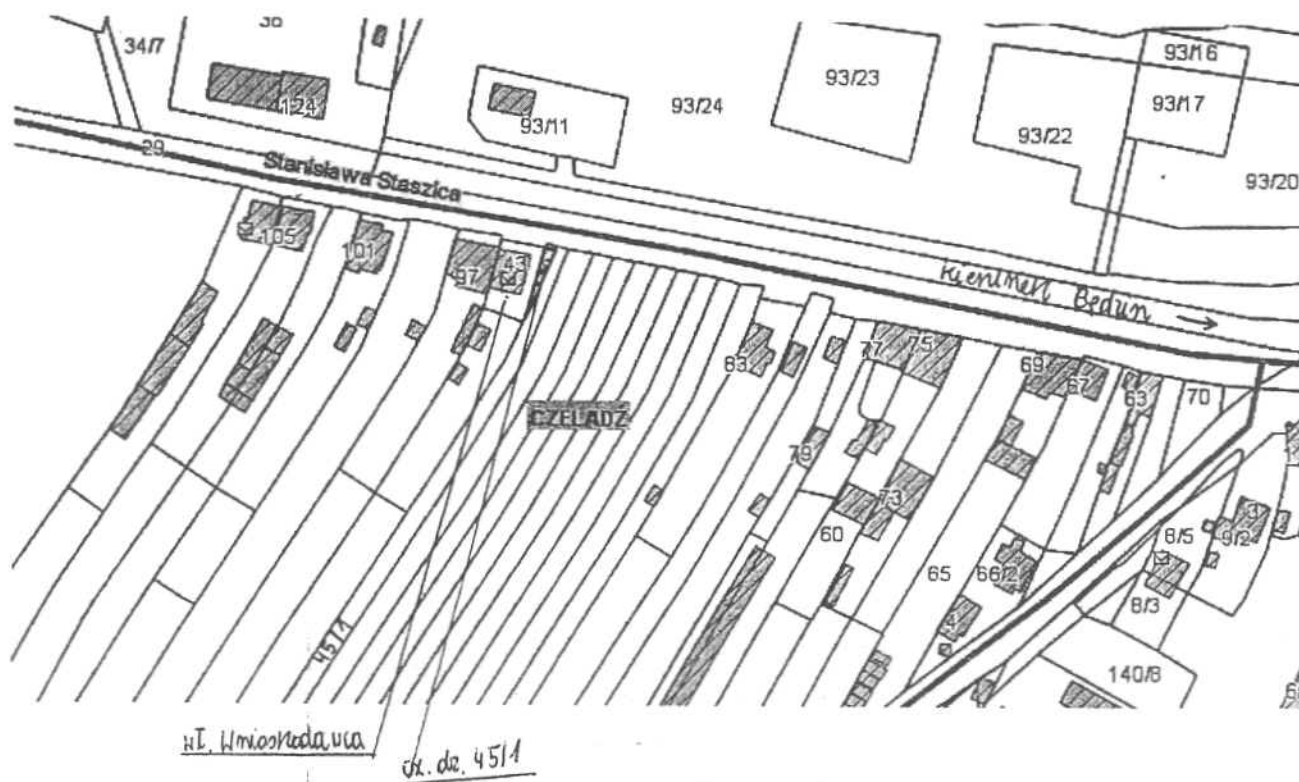
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Staszica w Czeladzi, wydzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2008r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – droga dojazdowa. Umowa dzierżawy wygasa 31.08.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 32,67zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 września 2014r. do 31 sierpnia 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

Projekt Nr 212

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 145m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 145m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

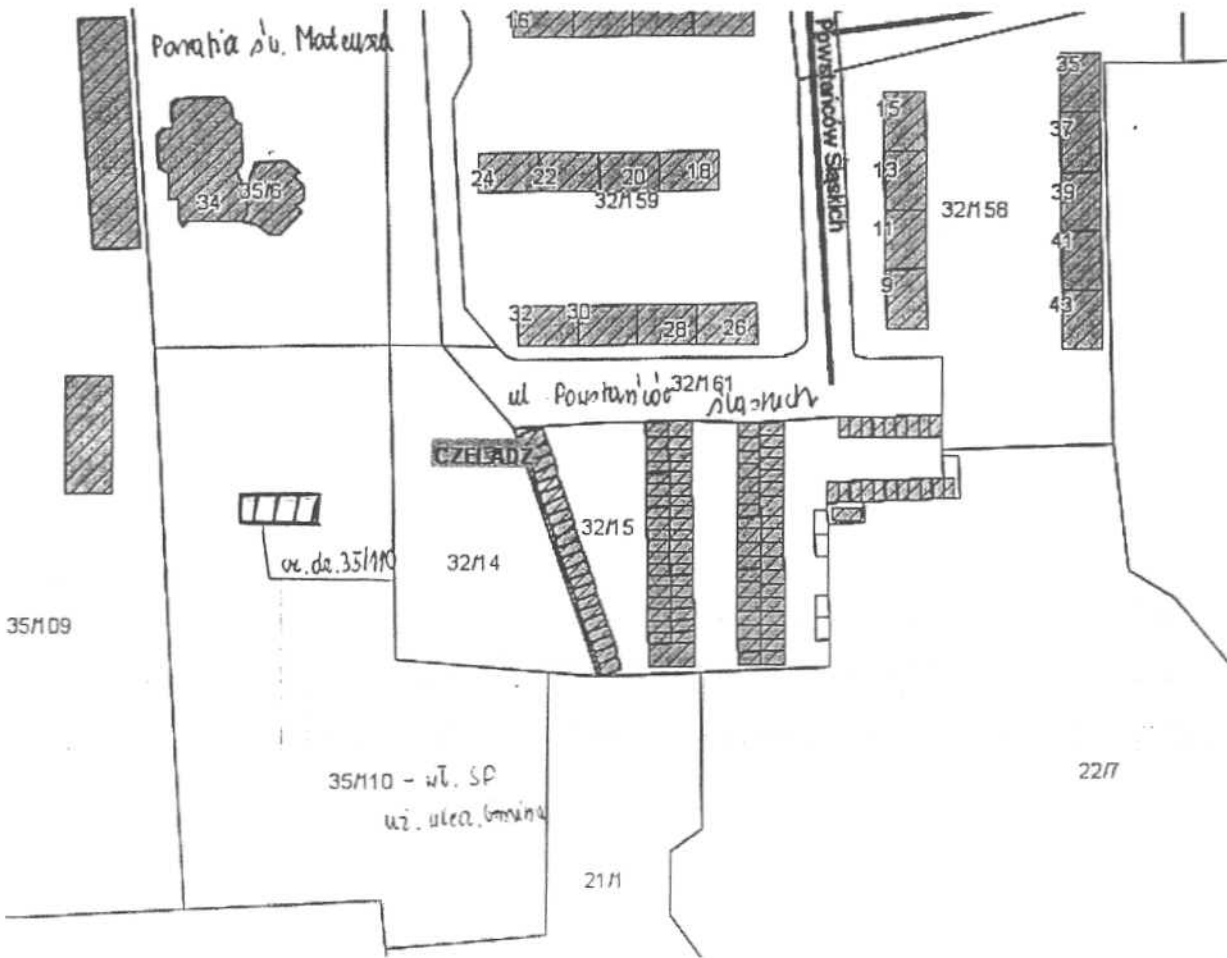
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kozmala

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. na cele: drobne uprawy rolne. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 50,87zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 213

RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wpl. 12. 09. 2014

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

L.dz.

z dniar.

Podpis

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 218m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 218m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, wdzierżawiany jest od 2005r. na cele: drobne uprawy rolne. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 76,49zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wpl. 12. 09. 2014

UCHWAŁA NR/...../

L.dz.

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

Podpis

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 22/7, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 32,7m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 22/7, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 32,7m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

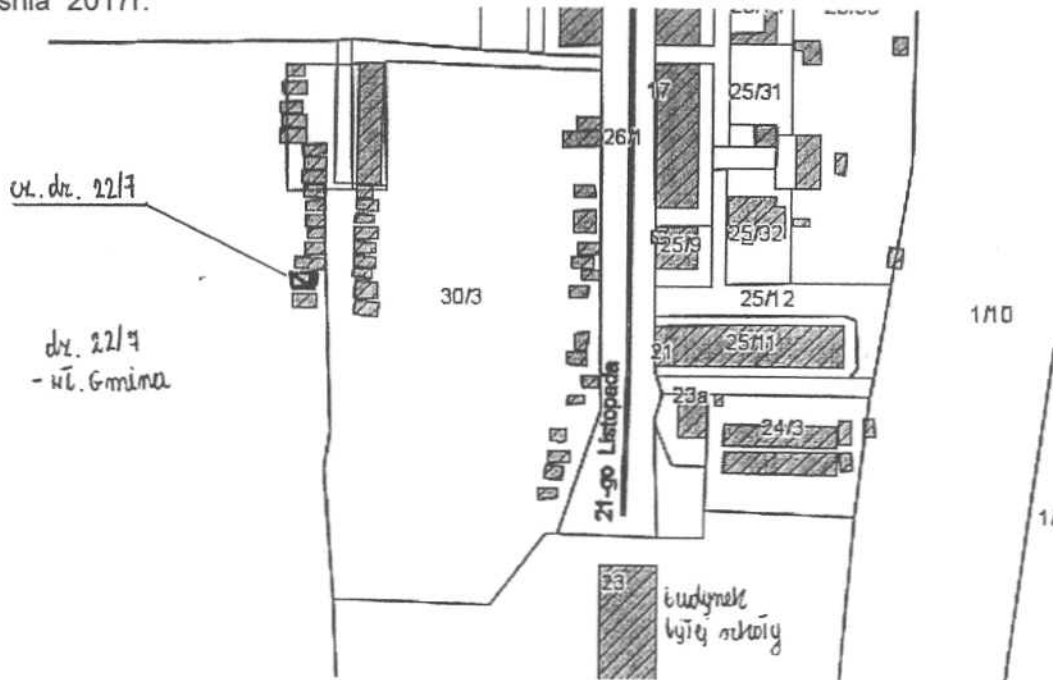
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala



Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2008r. na cele: pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ich lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 89,02zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ich lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 215

RADA MIEJSKA W CZELADZI - projekt -
Wpł 12. 09. 2014 UCHWAŁA NR/...../
L.dz. RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
Podpis z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 227m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 227m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Teresa Kosmala

[Podpis]

215

RADA MIEJSKA W CZELADZI		- projekt -
Wpł	12. 09. 2014	UCHWAŁA NR/...../
L.dz.	.....	RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
Podpis	.....	z/dnia .....r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 108, arkusz mapy nr 7, o powierzchni 21m², położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

- § 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 108, arkusz mapy nr 7, o powierzchni 21m², położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

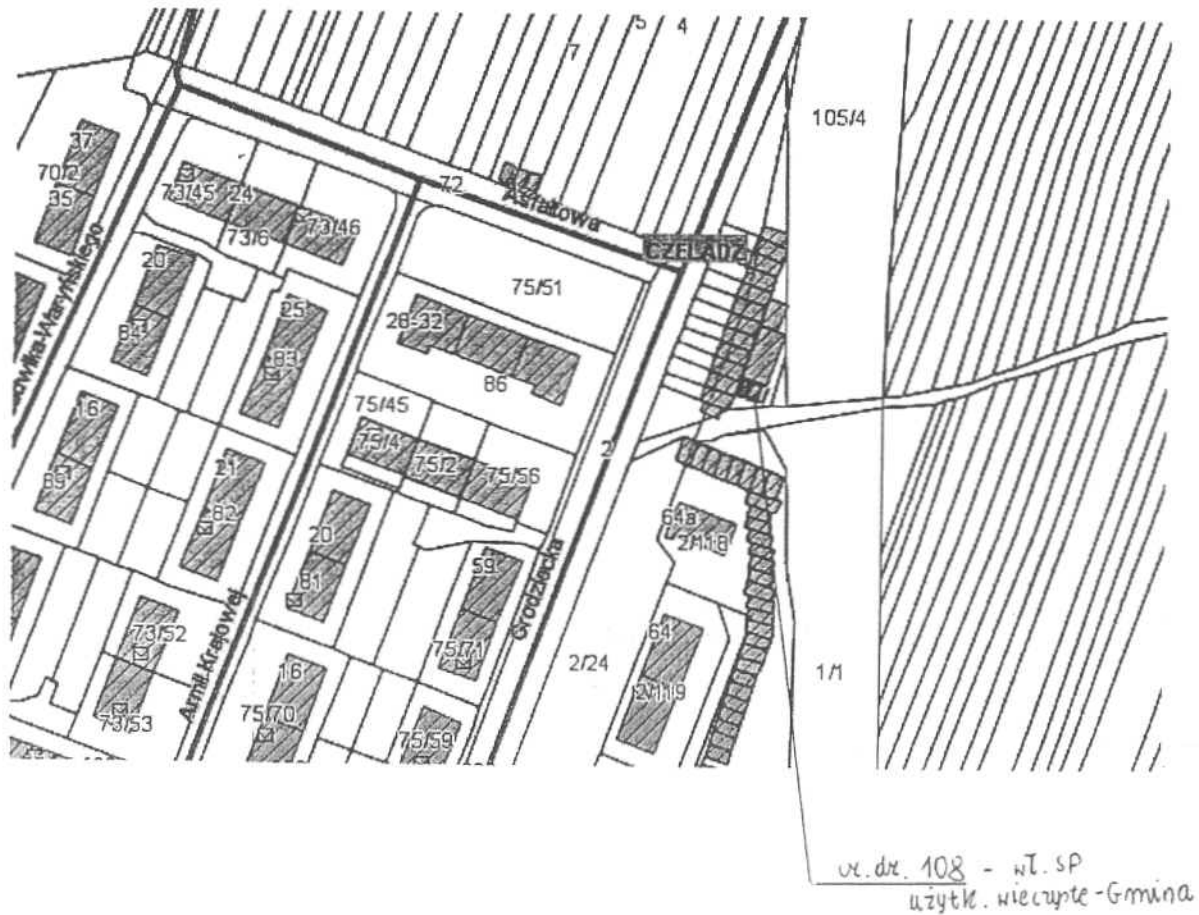
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Andrzej Kozłowski

[Signature]

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. na cele: pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 60,42zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł 12. 09. 2014
L.dz.
Podpis

Projekt Nr 214

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 130/8, arkusz mapy nr 24, o powierzchni 127m², położonej przy ul. Żytniej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 130/8, arkusz mapy nr 24, o powierzchni 127m², położonej przy ul. Żytniej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

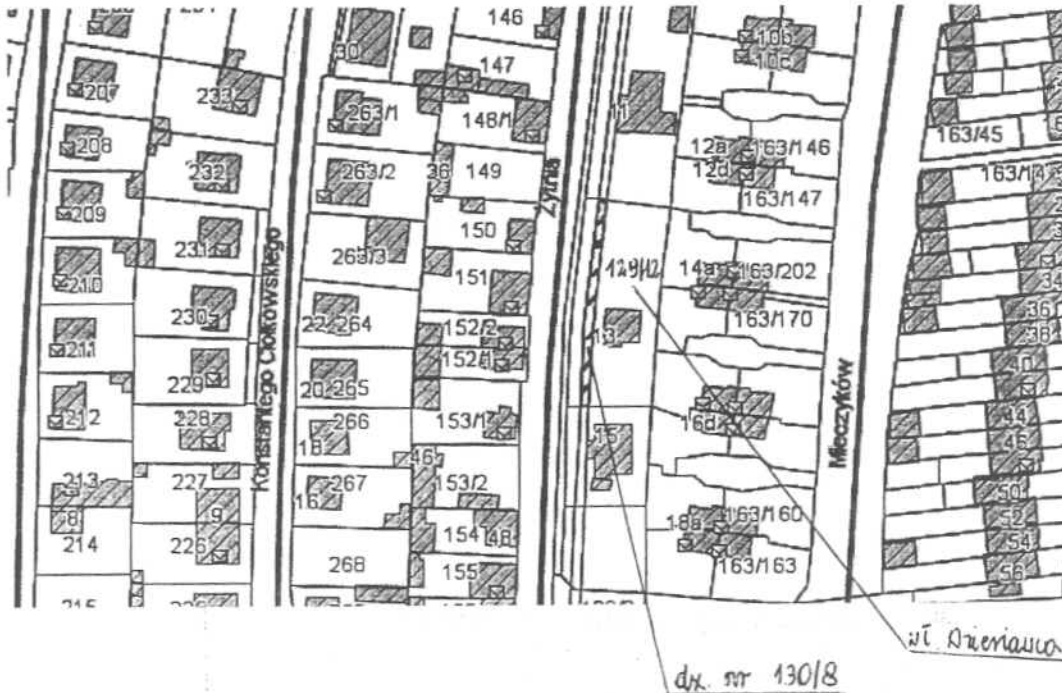
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Teresa Kosmala



Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Żytniej w Czeladzi, wydzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2011r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone. Umowa dzierżawy wygasa 30.11.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 173,99,zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 grudnia 2014r. do 30 listopada 2017r.



Projekt Nr 218

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wp. 12.09.2014

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr: 158/6 i 159/2, arkusz mapy nr 4, o łącznej powierzchni 482m², położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr: 158/6 i 159/2, arkusz mapy nr 4, o łącznej powierzchni 482m², położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

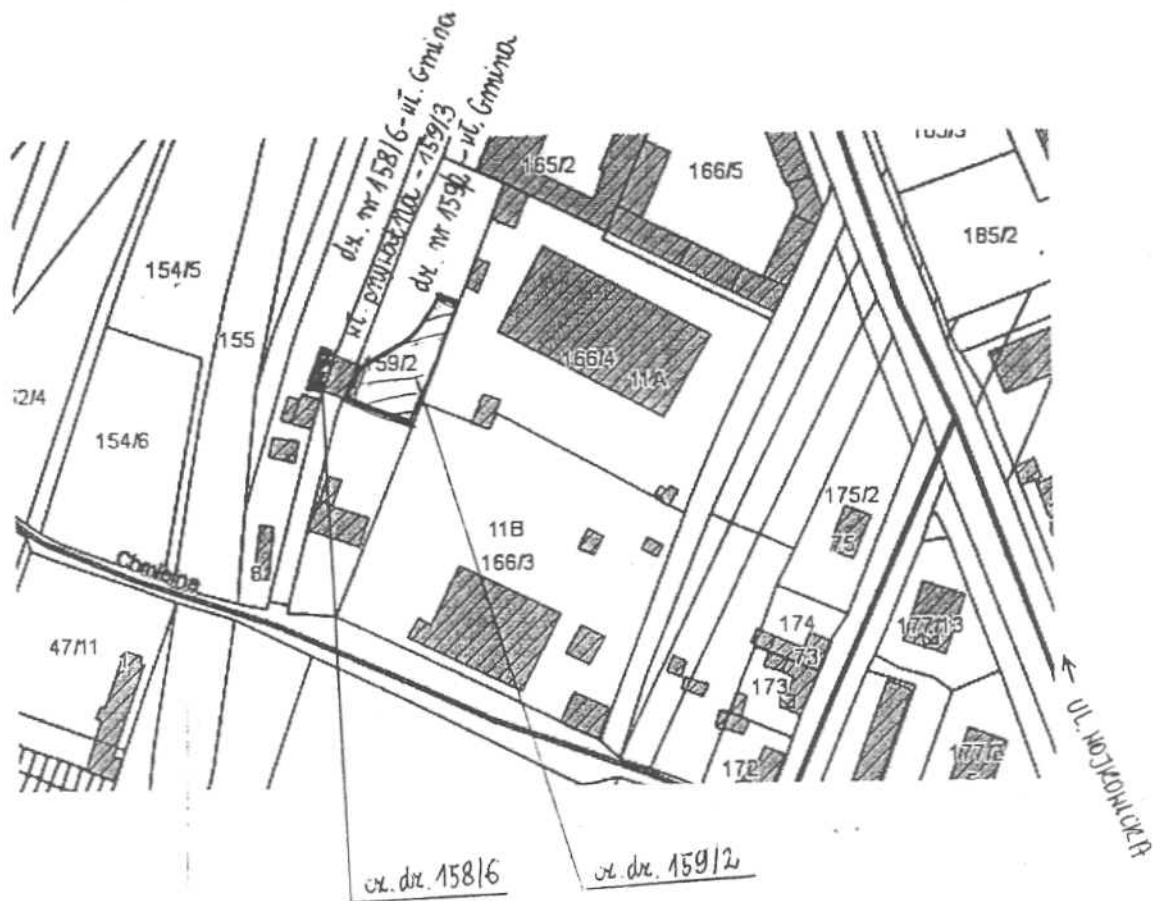
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

vide 27.09.2014
Burmistrz

.....
.....

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Chmielnej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1991r. Umowa dzierżawy wygasa 31.10.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 91,46zł w stosunku rocznym (cele rolne) i 359,15zł w stosunku miesięcznym (cele: usługowo-handlowe i pod garaż). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 listopada 2014r. do 31 października 2017r.



Projekt Nr 219

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 12. 09. 2014

- projekt -

L.dz. UCHWAŁA NR/...../

Podpis RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działki: nr 65/15, nr 65/28 oraz część działki nr 65/21, arkusz mapy nr 59, o łącznej powierzchni 198m², położonej przy ul. Sienkiewicza w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działki: nr 65/15, nr 65/28 oraz część działki nr 65/21, arkusz mapy nr 59, o łącznej powierzchni 198m², położonej przy ul. Sienkiewicza w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmal

dnia 27.08.2014
Barbłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
KI 2794

Projekt Nr 220

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł 12.09.2014
L.dz.
Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 133m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 133m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

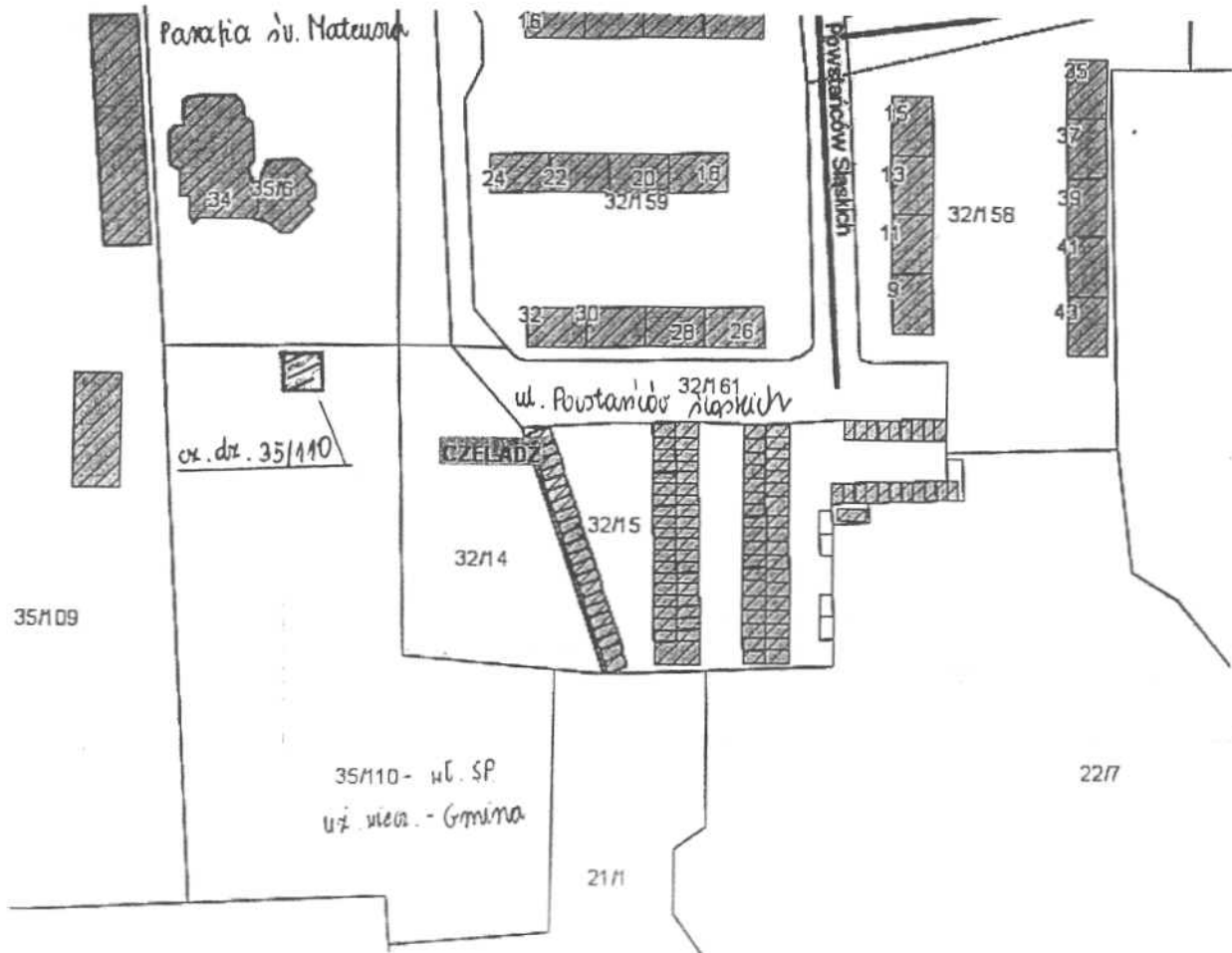
BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

idła M. Stachura
Burmistrz

Recepcja PKO VNY
Kt 2796

Projekt Nr 220
Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 46,67zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Projekt Nr 221

Wpł 12. 09. 2014

- projekt -

L.dz.

UCHWAŁA NR/...../

Podpis

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 141m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 141m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

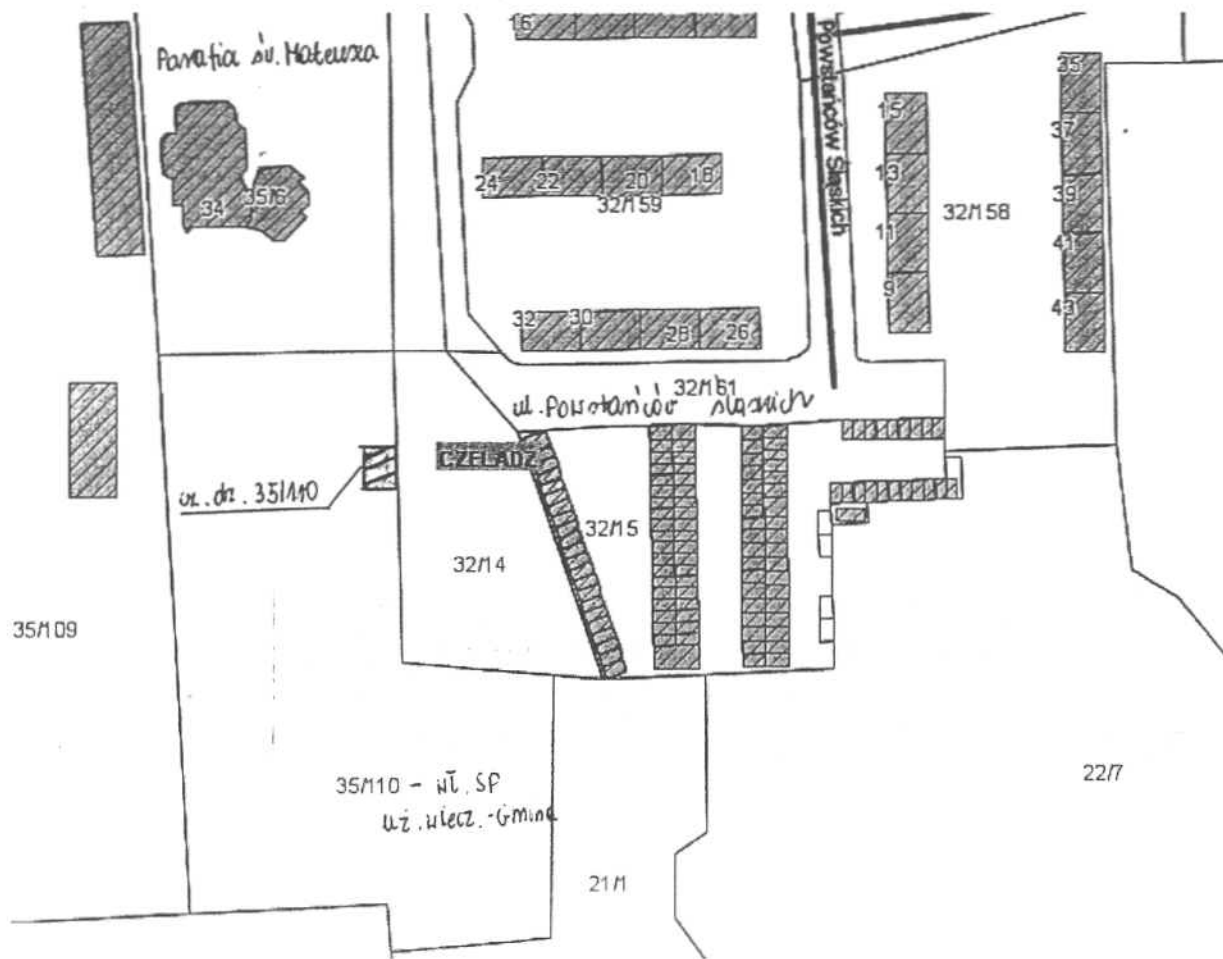
BURMISTRZ

Ingr. Teresa Kosmala

Wice Wójt
Bartłomiej Stachura

RADY PRAWNY
KI 279

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. na cele: drobne uprawy rolne. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 49,47zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 222

RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wpl 12. 09. 2014

UCHWAŁA NR/...../

L.dz.

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

Podpis

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 55/22, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 189m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 55/22, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 189m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

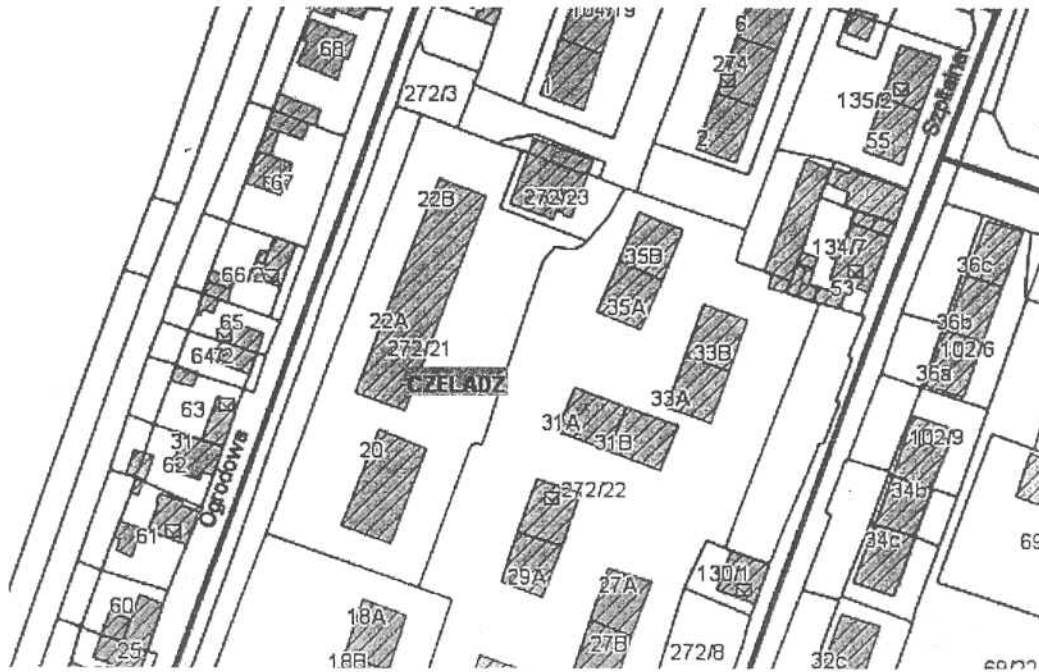
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
Ingr Teresa Kosmala

[Signature]
Bartłomieja Stachura

RADA MIEJSKA W CZELADZI
61-200

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, wydierżawiany od 1975r., przylega do nieruchomości będącej własnością Dzierżawcy. Umowa dzierżawy wygasła 30.06.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Wnioskodawca opłaca czynsz w wys. 66,15zł w stosunku rocznym (cele dzierżawy: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 lipca 2014r. do 30 czerwca 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wpł: 12.09.2014

UCHWAŁA NR/...../

L.dz. RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

Podpis z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 2/121, arkusz mapy nr 11, o powierzchni 16,5m², położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 2/121, arkusz mapy nr 11, o powierzchni 16,5m², położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

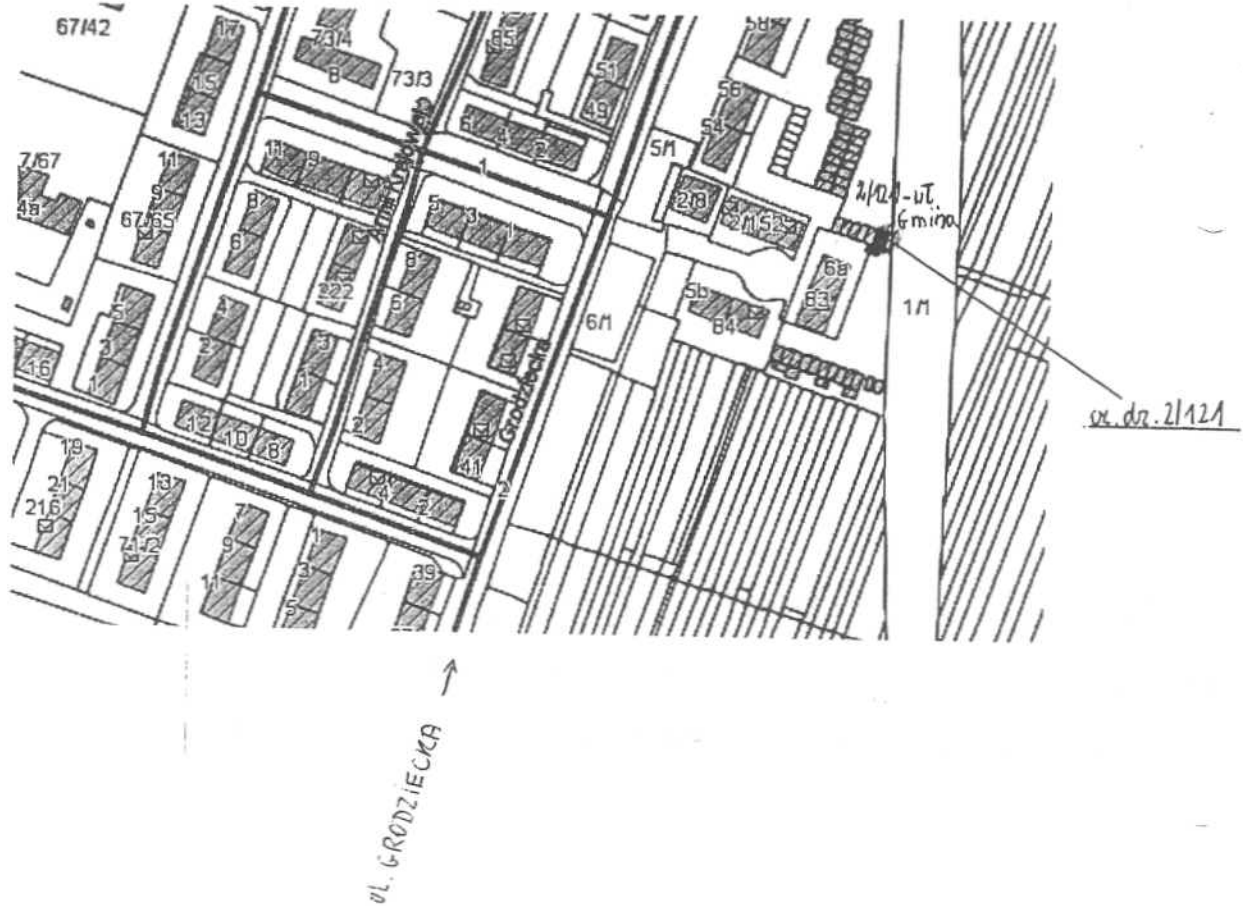
BURMISTRZ

Teresa Kasmala
Teresa Kasmala

Bartłomiej Snochura
Bartłomiej Snochura

RADCA PRAWNY
K12790

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, wydierżawiany jest od 2005r. na cele: pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 31.10.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 47,48zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 listopada 2014r. do 31 października 2017r.



Projekt Nr 226

ADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

vpl. 12. 09. 2014

UCHWAŁA NR/...../

dz. RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

Podpis z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 125/4, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 12,5m², położonej przy ul. Norwida w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 125/4, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 12,5m², położonej przy ul. Norwida w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

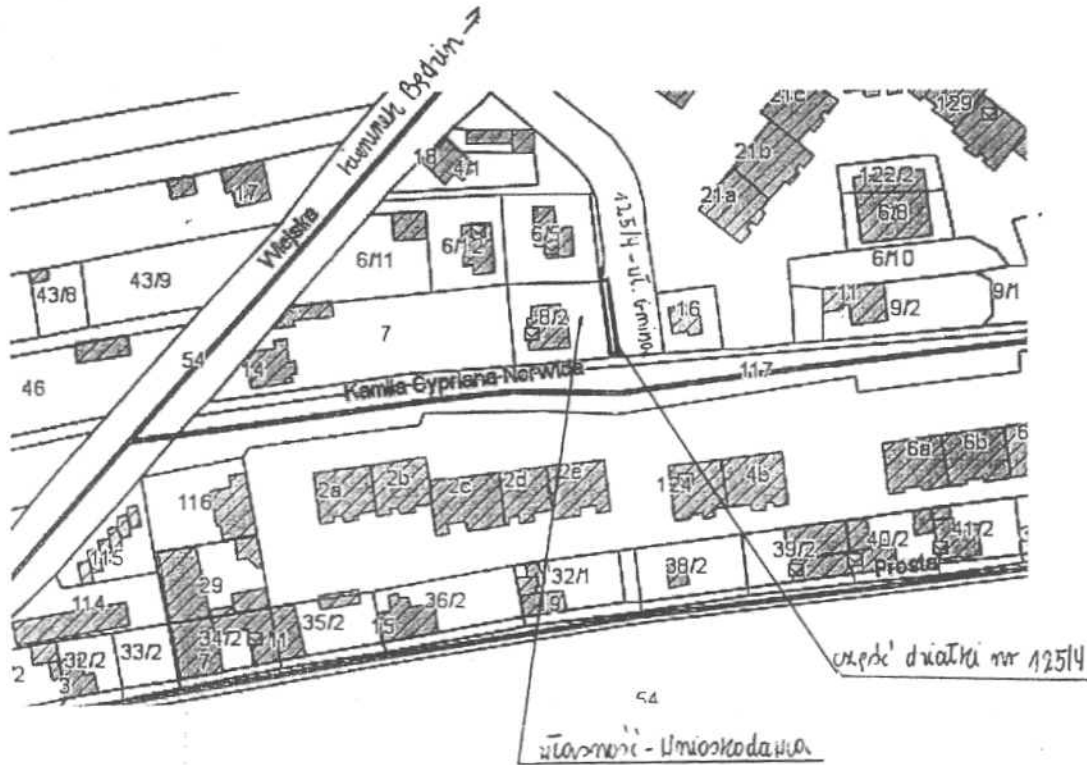
BURMISTRZ

[Podpis]
mgr Teresa Kosmala

[Podpis]
Bartłomiej Słobura

RADCA
Kt 2796

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Norwida w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 14,62zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł 12. 09. 2014
L.dz.
Podpis

Projekt Nr 225

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 227m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 227m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

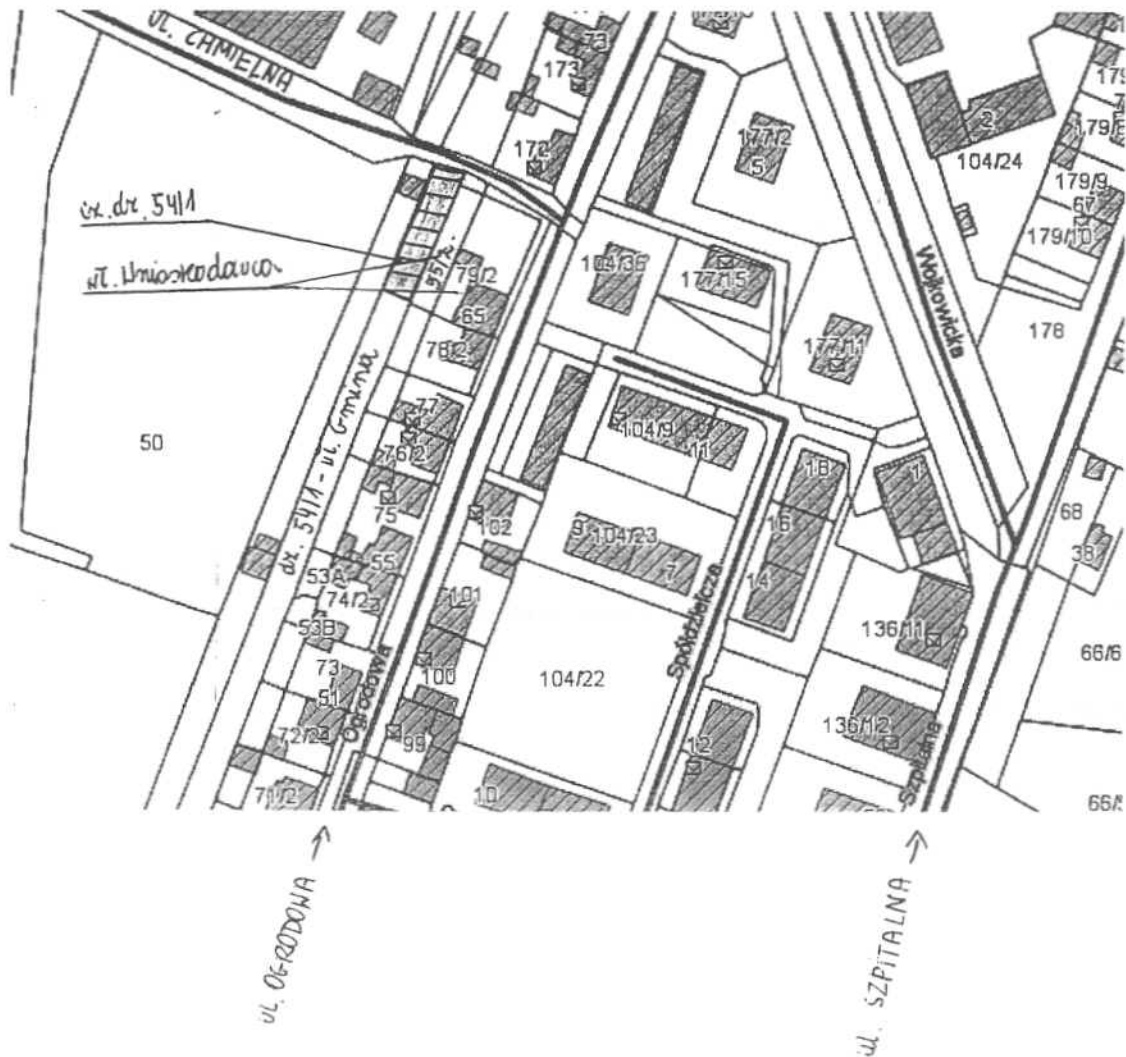
BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

mgr inż. Bartłomiej Stachura

RADA MIEJSKA
Kl. 2796

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, wydierżawiany jest od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 66,37zł w stosunku rocznym (cele dzierżawy: rolne – ogródek przydomowy). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 226

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł 12. 09. 2014
L.dz.
Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 225m², położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpień 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 225m², położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

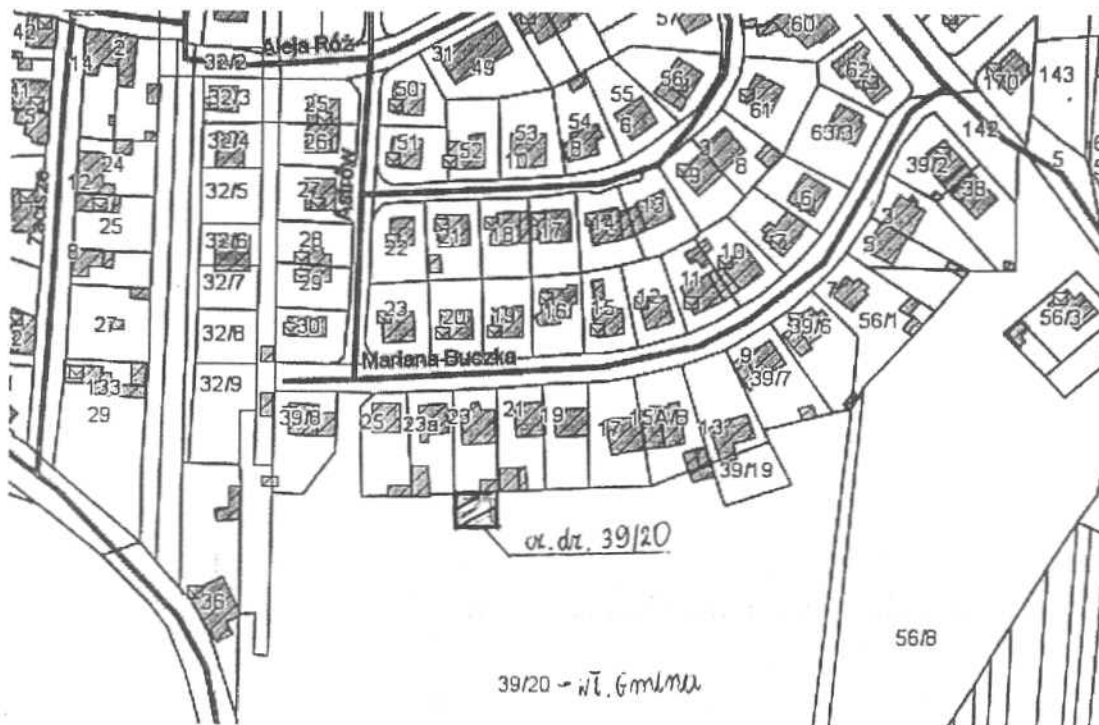
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Buczka w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2011r. Umowa dzierżawy wygasa 31.10.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 65,25zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 listopada 2014r. do 31 października 2017r.



Projekt Nr 224

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł 12. 09. 2014
L.dz.
Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 140/14, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 95m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

- § 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 140/14, arkusz mapy nr 20, o powierzchni 95m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

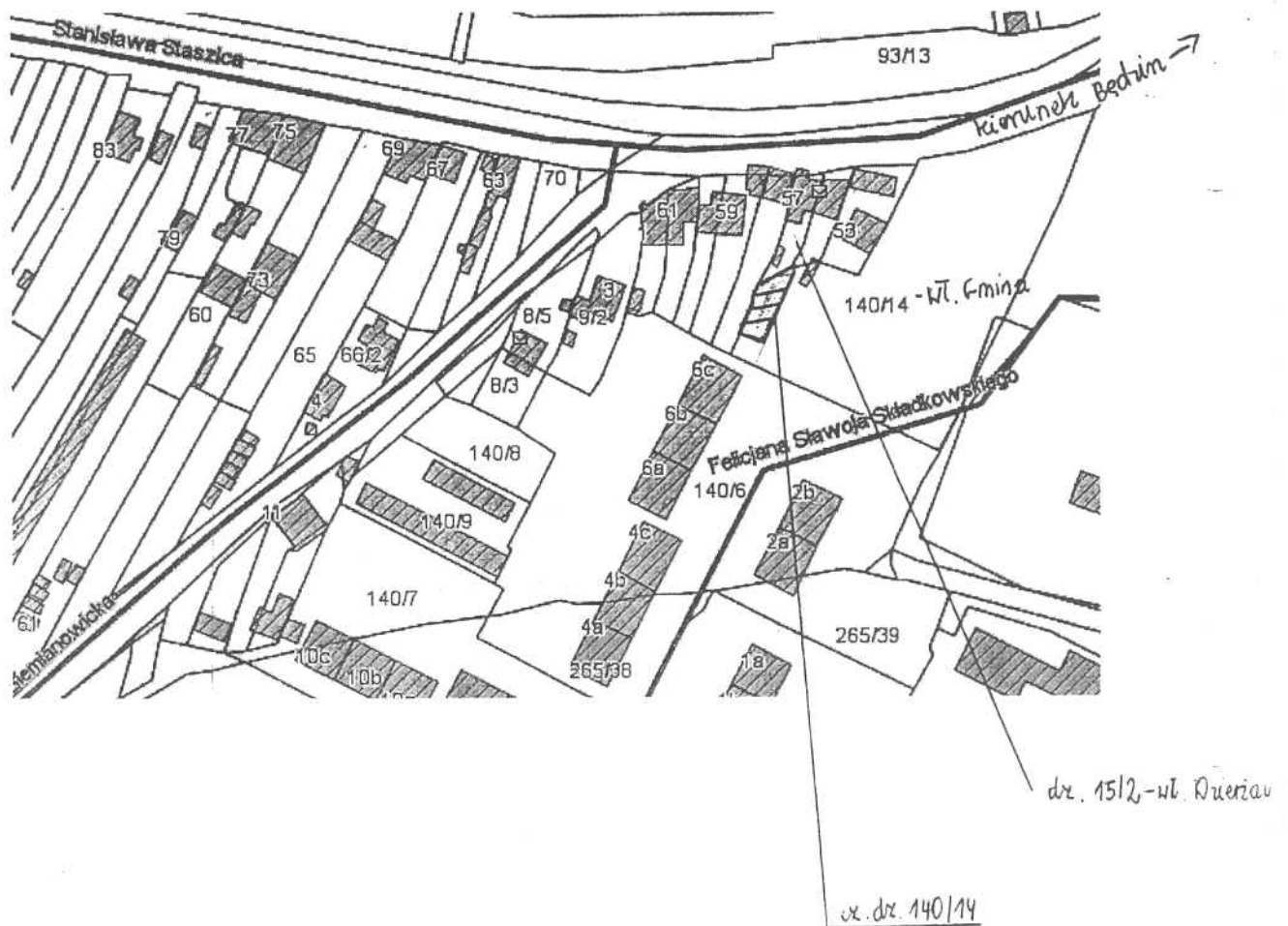
BURMISTRZ
[Signature]
mgr Jerzy Kosmala

[Signature]
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K: 27901

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Staszica w Czeladzi, wydzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2011r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone. Umowa dzierżawy wygasa 31.10.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 114,zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 listopada 2014r. do 31 października 2017r.



Projekt Nr 228

RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wp. 12. 09. 2014

L.dz.

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

Podpis

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 125/1, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 45m², położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 125/1, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 45m², położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

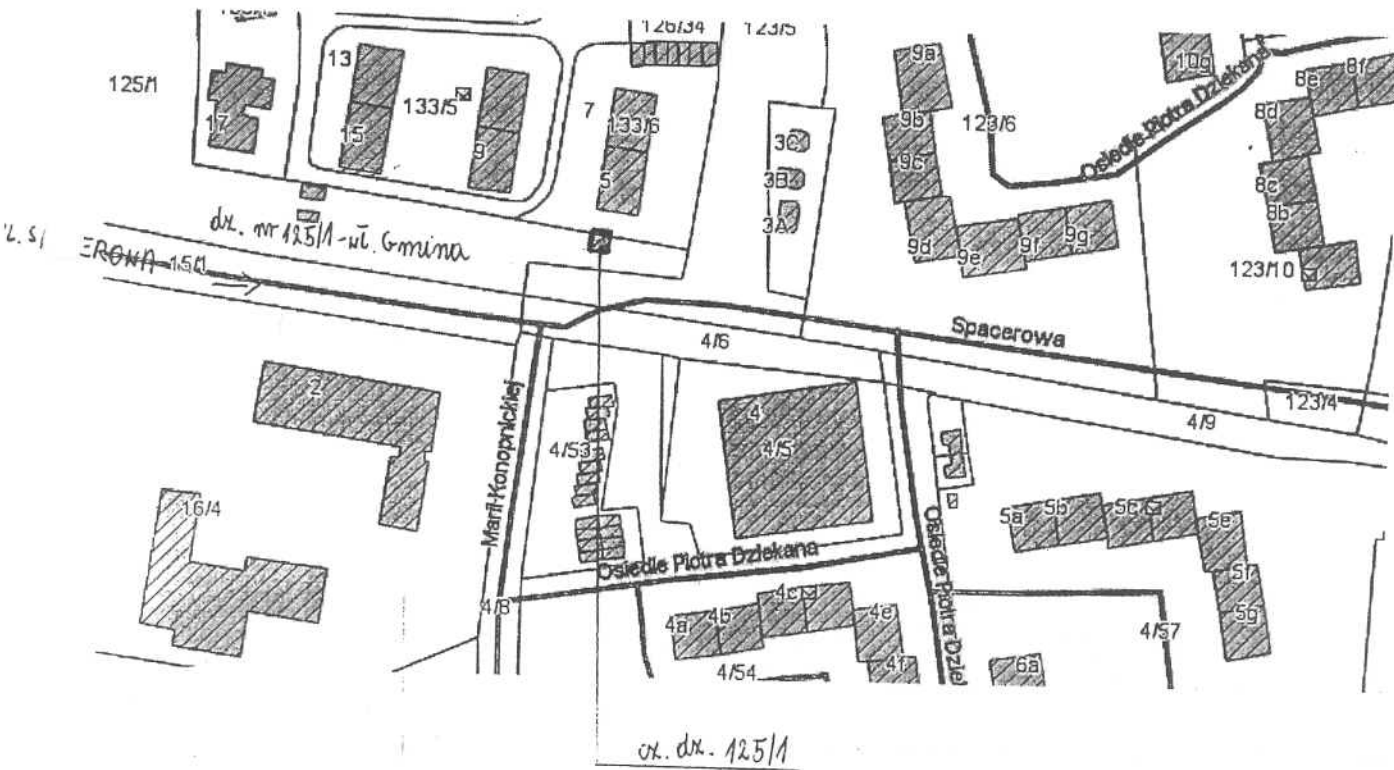
BURMISTRZ

Inga Teresa Kosmala

wklej 12.09.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
KI 1796

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Spacerowej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2008r. na cele handlowe. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 269,74zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr 36/3 i nr 36/5, arkusz mapy nr 20, o łącznej powierzchni 350m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr 36/3 i nr 36/5, arkusz mapy nr 20, o łącznej powierzchni 350m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

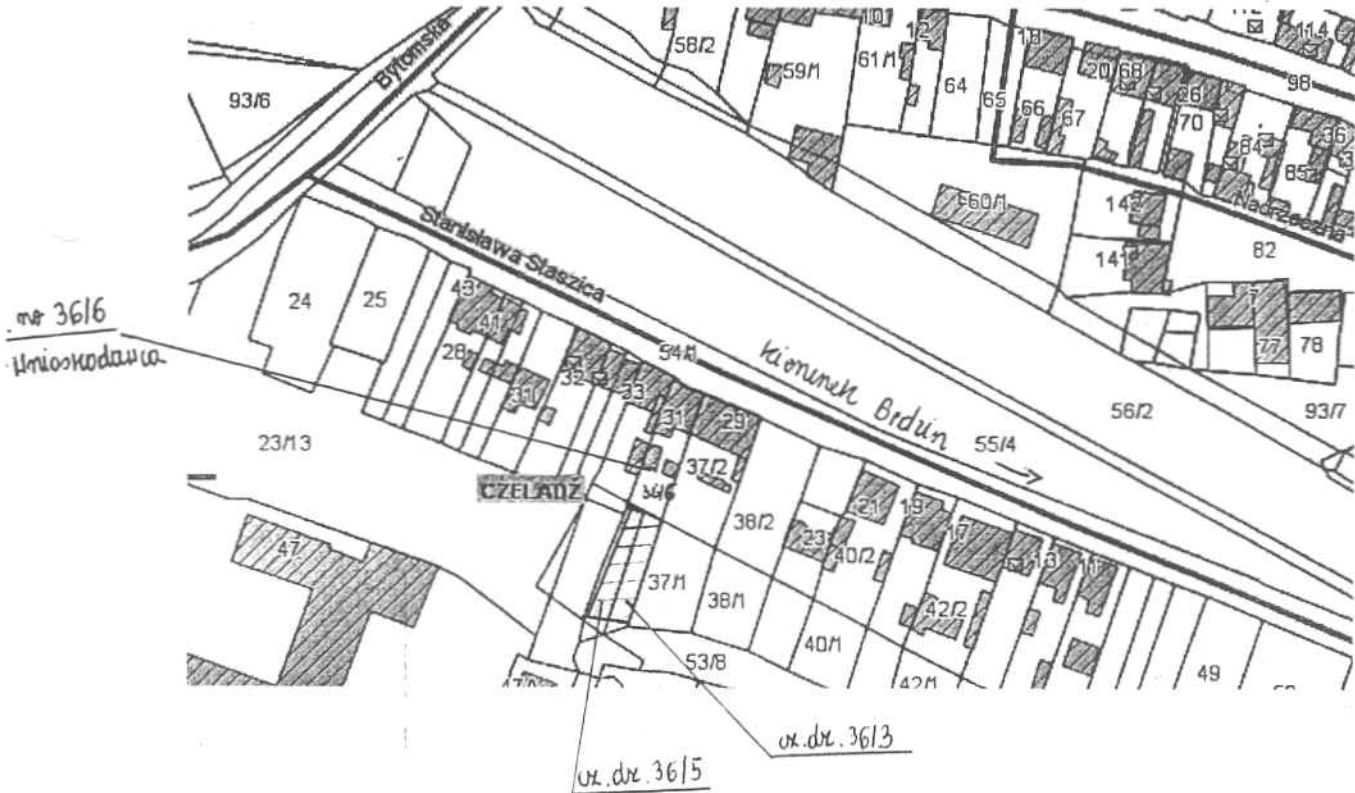
mgr Teresa Kosmala

do 59 lida
Barb. Stachura

PRAWNY

2796

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Staszica w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. Umowa wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Wnioskodawca opłaca czynsz w wys. 420, zł w stosunku rocznym (cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 230/1

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł. 12. 09. 2014	- projekt -
L.dz.	UCHWAŁA NR/...../
Podpis	RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
	z dnia .....r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 25, arkusz mapy nr 20, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 25, arkusz mapy nr 20, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na posadowienie nośnika reklamowego, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

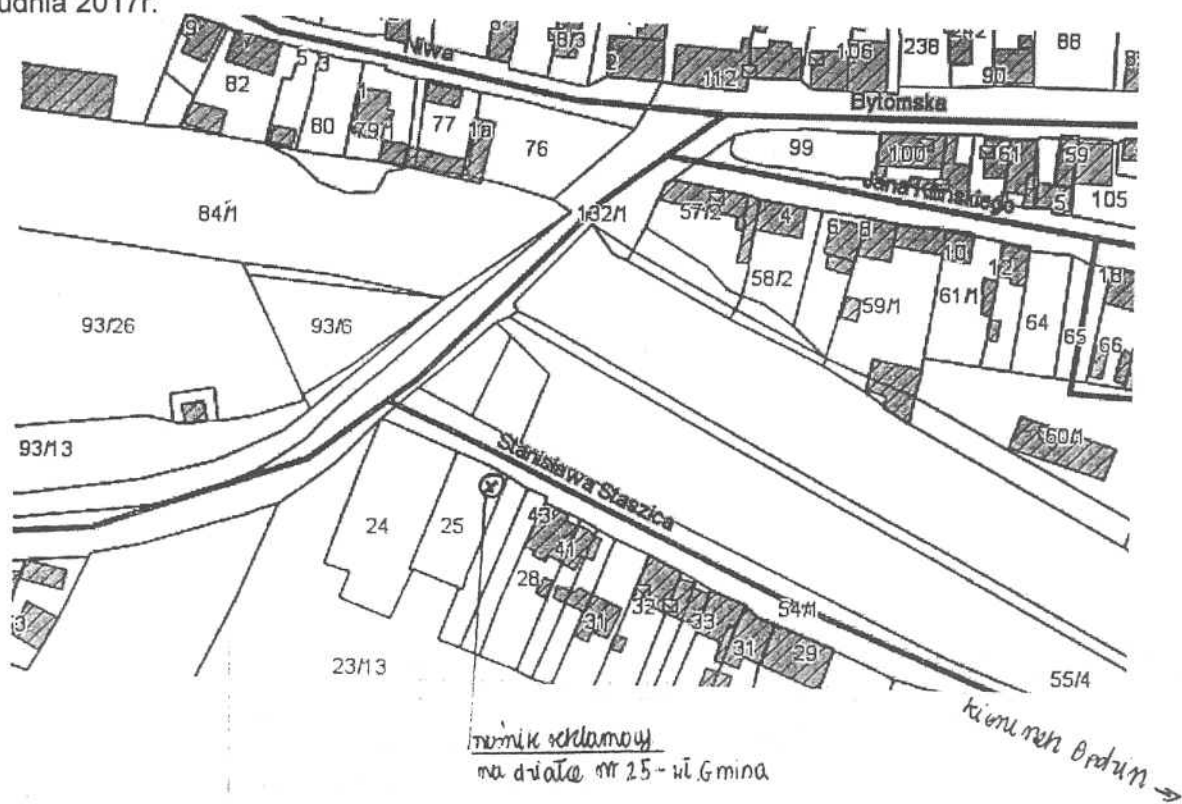
idzi 3. 12. 2014
Barbara Stachura

PREZYDENT

2014

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Staszica w Czeladzi, wydierżawiany jest od 2005r. pod umieszczenie jednostronnej tablicy reklamowej typu billboard. Umowa wygasa 31.12.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3- ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz w wys. 4409,62zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, wobec czego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3 lat : tj. od 01 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł 12. 09. 2014
L.dz.:
Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 218m², położonej przy ul. Prostej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 218m², położonej przy ul. Prostej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

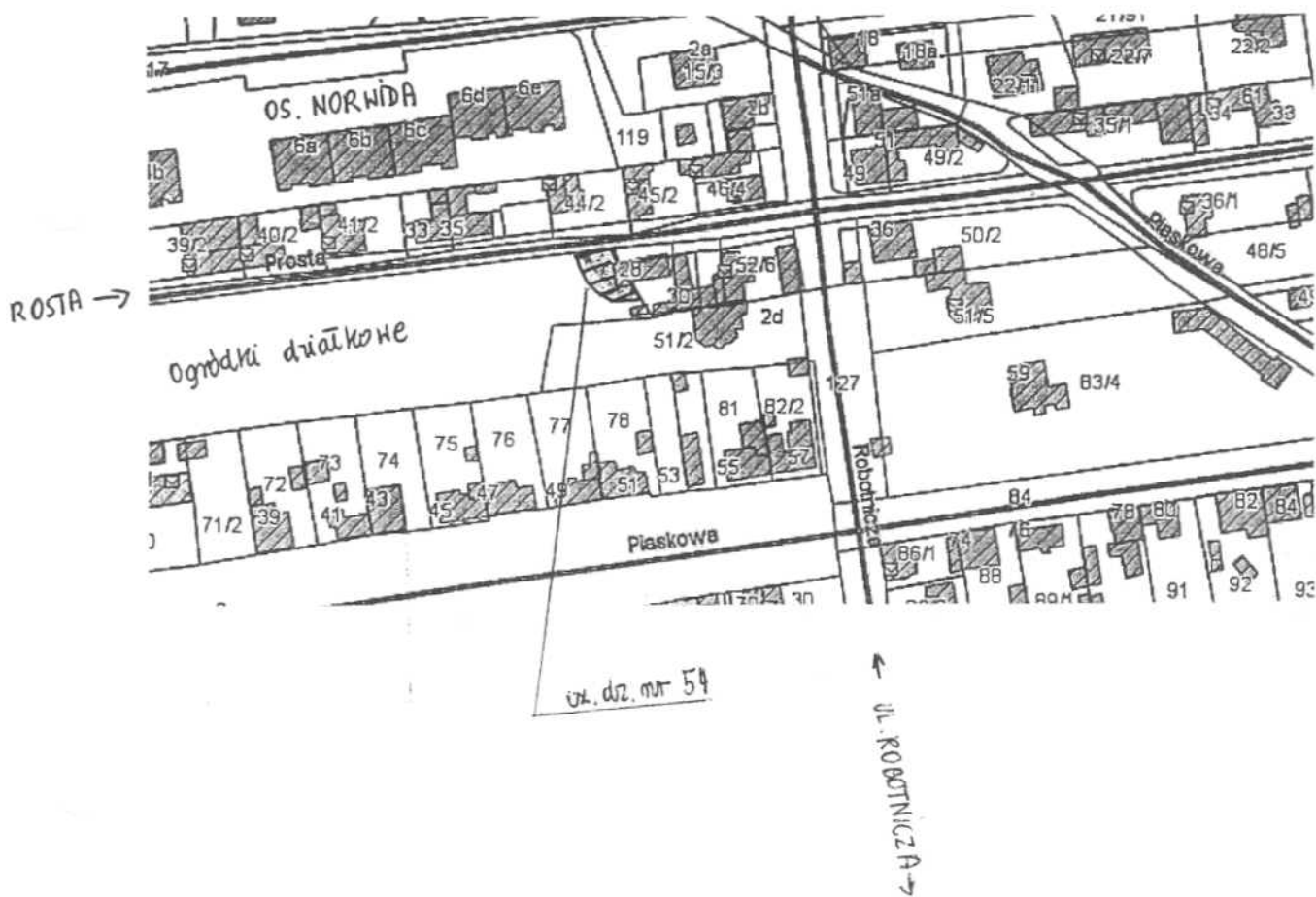
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosińska

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Prostej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2002r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (ogródek) oraz pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 31.10.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 60,81zł w stosunku rocznym (dot. ogródek) oraz 28,77zł w stosunku miesięcznym (dot. garaż). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 listopada 2014r. do 31 października 2017r.



projekt Nr 234

RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wpł 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 26/10, arkusz mapy nr 54, położonej przy ul. Wiosennej w Czeladzi, na posadowienie dwóch nośników reklamowych, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 26/10, arkusz mapy nr 54, położonej przy ul. Wiosennej w Czeladzi, na posadowienie dwóch nośników reklamowych, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

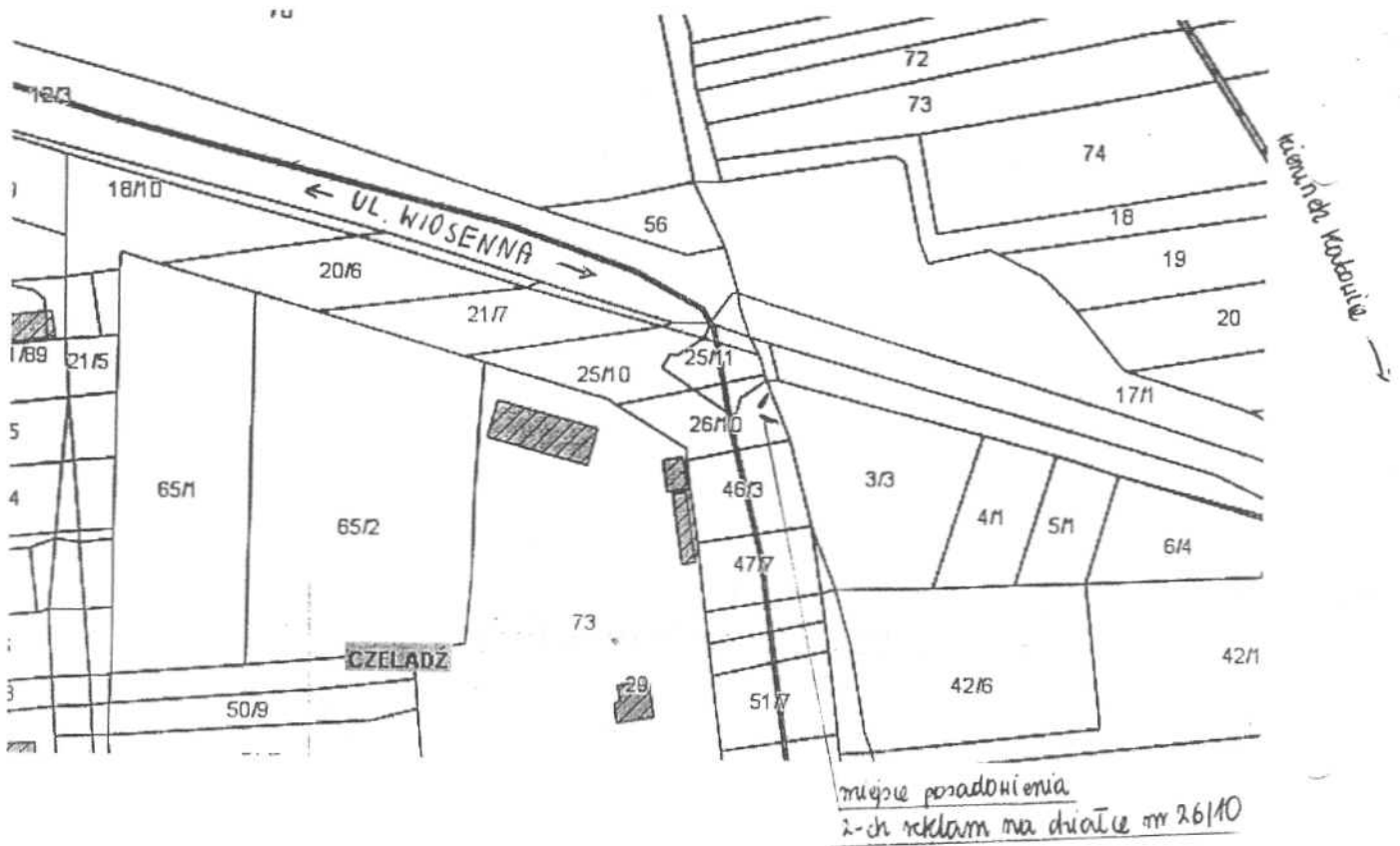
Teresa Kosmala

ul. 59. loka
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K1 796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Wiosennej w Czeladzi, wydierżawiany jest od 2011r. pod umieszczenie dwóch jednostronnych tablic reklamowych przenośnych na stopach betonowych Umowa wygasa 14.11.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Wnioskodawca opłaca czynsz w wys. 984zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, wobec czego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3 lat : tj. od 15 listopada 2014r. do 14 listopada 2017r.



Projekt Nr 236

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 12. 09. 2014

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 44/2, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 458m², położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 44/2, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 458m², położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

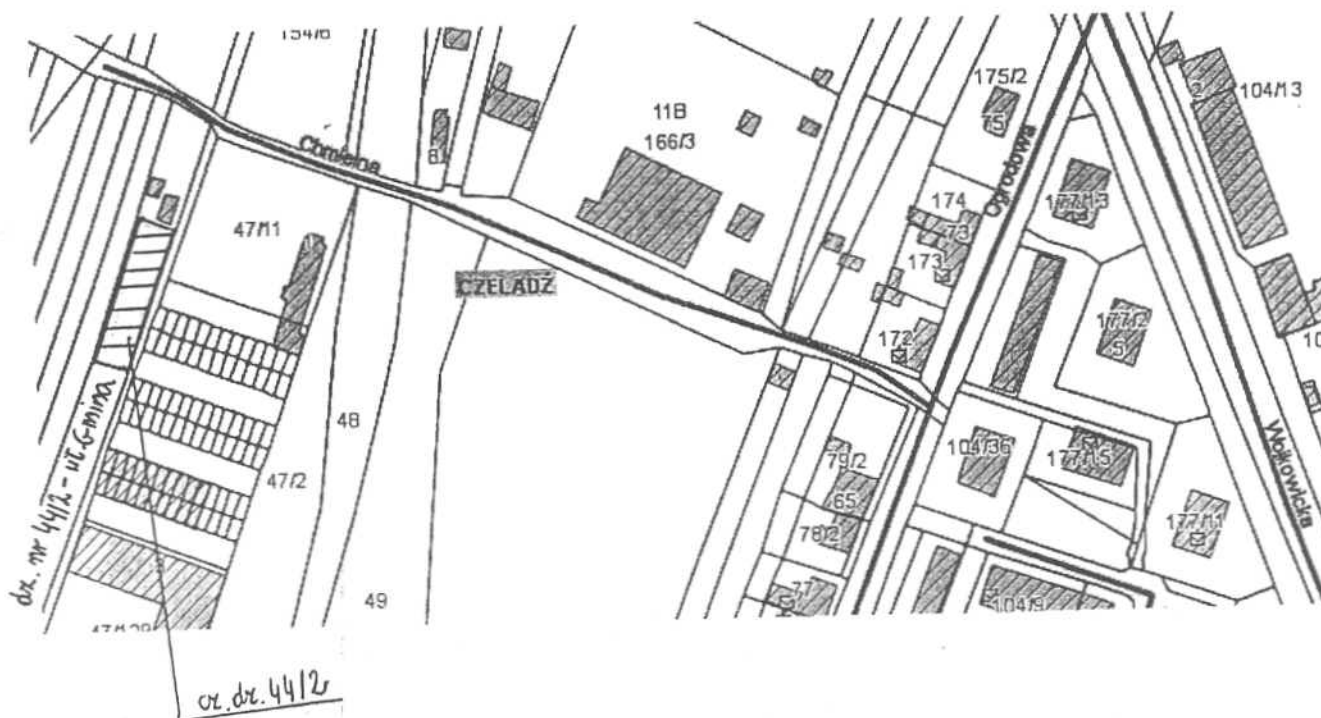
BURMISTRZ

[Podpis]
mgr Teresa Kosinaka

[Podpis]
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
KL 2796

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Chmielnej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2002r. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 107,13zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 238

RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wp: 12. 09. 2014

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

Podpis

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 130m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 35/110, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 130m², położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

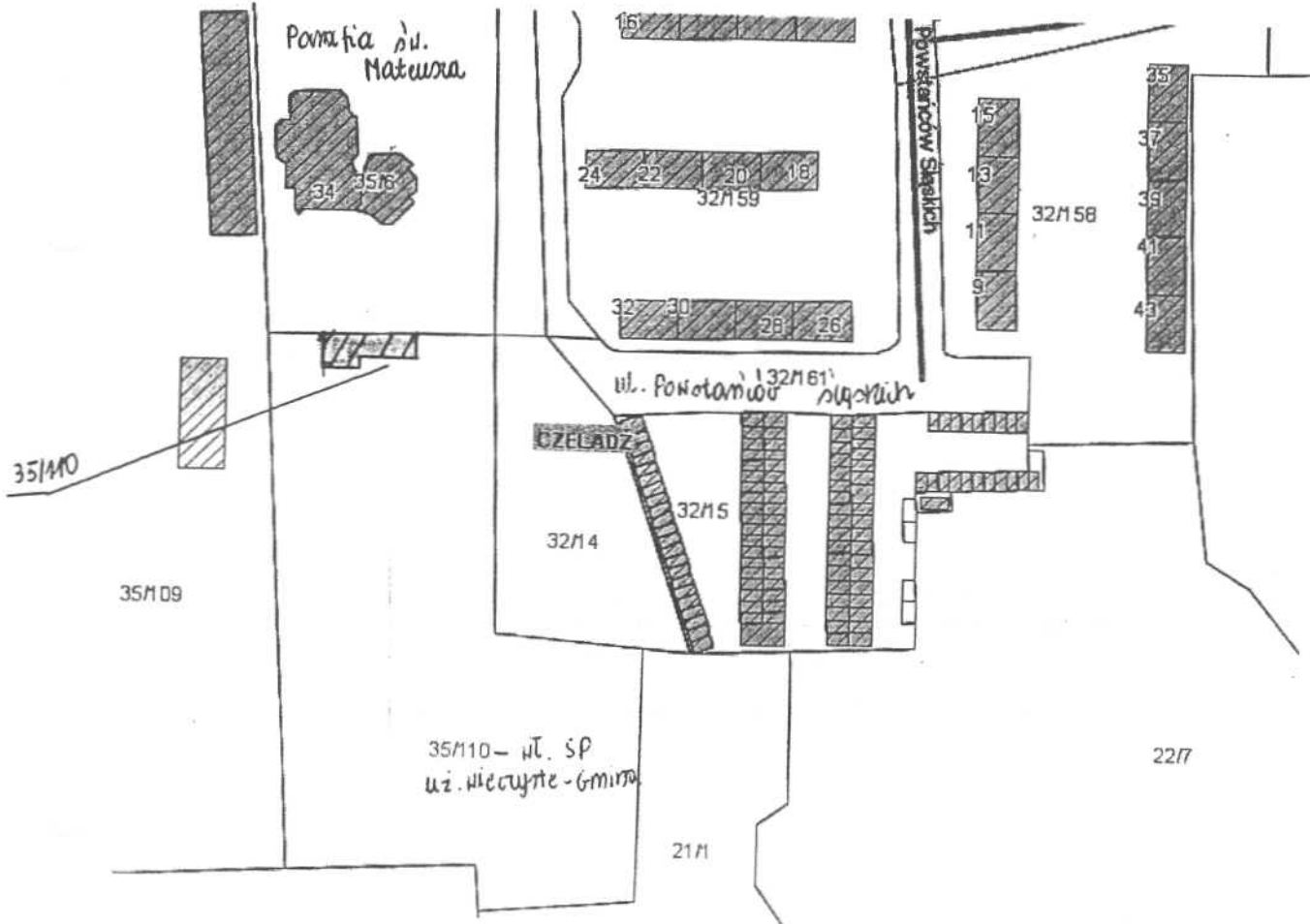
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

12. 9. 2014
Bartłomiej Stachura
RADA PRAWNY
K1796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 45,62zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 października 2014r. do 30 września 2017r.



Projekt Nr 240

RADA MIEJSKA W CZELADZI

- projekt -

Wpł 12. 09. 2014

UCHWAŁA NR/...../

L.dz.

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

Podpis

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr 185/1 i nr 104/22, arkusz mapy nr 4, o łącznej powierzchni 250m², położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr 185/1 i nr 104/22, arkusz mapy nr 4, o łącznej powierzchni 250m², położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

ul. 3. 10. 2014
Bartłomiej Stachura

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 15. 09. 2014

Uchwała Nr /2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia września 2014 roku

L.dz. _____ w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok

Podpis _____

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz.594 ze zmianami) oraz art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:

§ 1

1. Zmniejsza się plan dochodów budżetu miasta – o kwotę 7 400 000,00 zł, w tym:
- **dochody majątkowe – 7 400 000,00 zł,**
2. Zmniejsza się plan wydatków budżetu miasta – o kwotę 47 134,73 zł, w tym:
- **wydatki bieżące – 47 134,73 zł.**

zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do niniejszej uchwały

§ 2

1. Zwiększa się plan przychodów budżetu miasta – Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych (obligacje) o kwotę 4 100 000,00 zł,
2. Zwiększa się plan rozchodów budżetu miasta – Spłaty kredytów i pożyczek o kwotę 37 171,73 zł.
3. Zmniejsza się plan rozchodów budżetu miasta – Rozchody z tytułu innych rozliczeń o kwotę 3 290 037,00 zł.

zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały

§ 3

1. Różnica pomiędzy dochodami a wydatkami w wysokości 775 842,98 zł, stanowi deficyt budżetu, który zostanie pokryty przychodami z emisji obligacji.
2. Plan przychodów budżetu wynosi 5 546 977,71 zł, w tym:
- wolne środki z 2013 roku w wysokości 1 446 977,71 zł,
- przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych (obligacje) w wysokości 4 100 000,00 zł.
3. Plan rozchodów budżetu wynosi 4 771 134,73 zł, w tym:
- spłaty rat kredytów – 4 632 428,73 zł,
- spłaty rat pożyczek – 138 706,00 zł.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Burmistrz Miasta

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

RADCA PRÁWNY
KI 2794

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY:

Projekt Nr 250

1. Załącznik nr 1 i 2 do uchwały:

ZMIANY W PLANIE DOCHODÓW I WYDATKÓW

§ 1 pkt. 1 Zmniejszenie planu dochodów majątkowych o kwotę 7 400 000,00 zł, w:

Dział 700

- Zmniejszenie dochodów z tytułu sprzedaży nieruchomości. o kwotę 7 400 000,00 zł, dz. 700, rozdz. 70005

§ 1 pkt. 2 Zmniejszenie planu wydatków bieżących o kwotę 47 134,73 zł.

- Zmniejszenie wydatków z tytułu obsługi długu, odsetek i dyskonta o kwotę 47 134,73 zł, dz. 757, rozdz. 75702

2. Załącznik nr 3 do uchwały:

- Zwiększa się plan przychodów budżetu miasta – Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych (obligacje) o kwotę 4 100 000,00 zł,
- Zwiększa się plan rozchodów budżetu miasta – Spłaty kredytów i pożyczek o kwotę 37 171,73 zł.
- Zmniejsza się plan rozchodów budżetu miasta – Rozchody z tytułu innych rozliczeń o kwotę 3 290 037,00 zł.

Powyższe zmiany wynikają z planowanej emisji obligacji. Celem emisji obligacji jest spłata zobowiązań wynikających z posiadanych kredytów oraz pokrycie deficytu budżetowego. Dzięki wprowadzeniu korekty dochodów, przychodów, wydatków i rozchodów będzie możliwa poprawa sytuacji gminy w zakresie płynności finansowej w roku obecnym i latach następnych.

RADA MIEJSKA
Wol 1 5 118
L. 17
Dortno 21
1/1

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Projekt Nr 250

Wd: 15 05 2014

L.OZ:

Podpis:

*JK*Załącznik nr 1
do uchwały nr /2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2014 roku

ZESTAWIENIE ZMIAN W DOCHODACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2014 ROK

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
<i>Dochody majątkowe</i>			
700	Gospodarka mieszkaniowa	0,00	7 400 000,00
	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	0,00	7 400 000,00
ZMIANY OGÓŁEM		0,00	7 400 000,00

RADA MIEJSKA
Kosmala
mgr Teresa Kosmala

ZESTAWIENIE ZMIAN W WYDATKACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2014 ROK

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
<i>Wydatki bieżące</i>			
757	Obsługa długu publicznego	0,00	47 134,73
	Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	0,00	47 134,73
75702	Wydatki bieżące w tym:	0,00	47 134,73
	<i>obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego</i>	0,00	47 134,73
ZMIANY OGÓŁEM		0,00	47 134,73

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł

15 08 2014

Projekt nr

250

L.dz

Podpis

Załącznik nr 3 do uchwały
nr/2014 Rady Miejskiej w
Czeladzi z dnia 2014 roku

DOCHODY, PRZYCHODY, WYDATKI I ROZCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2014 ROK

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2014 r.
1	2	3	4
1.	DOCHODY		99 564 920,87
2.	WYDATKI		100 340 763,85
3.	WYNIK BUDŻETU		-775 842,98
PRZYCHODY OGÓŁEM			5 546 977,71
1.	Kredyty	§ 952	
2.	Pożyczki	§ 952	0,00
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	0,00
4.	Splaty pożyczek udzielonych	§ 951	0,00
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 944	0,00
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	0,00
7.	Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych (obligacje)	§ 931	4 100 000,00
8.	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	1 446 977,71
ROZCHODY OGÓŁEM			4 771 134,73
1.	Splaty kredytów	§ 992	3 150 263,73
2.	Splaty pożyczek	§ 992	138 706,00
3.	Splaty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	1 482 165,00
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	0,00
5.	Lokaty	§ 994	0,00
6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	0,00
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	0,00

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Projekt Nr 251

**Uchwała Nr 1/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia września 2014 roku**

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpl. 15. 09. 2014
L.dz.
Podpis *[signature]*

w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2014 – 2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 226, 227, 228, 229, i art. 230 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1

W uchwale LXV/964/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 marca 2014 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2014 – 2021 dokonać zmian w sposób określony w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Przyjmuje się objaśnienia dla wartości przyjętych w § 1

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

przepis.

[signature]

BURMISTRZ

[signature]
mgr Teresja Kosmala

[signature]
Burmistrz Miasta Czeladź

Wzrost 15.09.2014

Lp.:

Podpis:

Projekt Nr 251

Załącznikdo Wieloletniej Prognozy Finansowej**OBJAŚNIENIA DO WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ**

Wieloletnia prognoza finansowa została opracowana w trybie określonym ustawą o finansach publicznych. Prognoza została sporządzona do 2024 roku czyli do czasu spłaty zobowiązań z tytułu zaciągniętych przez gminę kredytów i pożyczek.

1. Długoterminowa prognoza dochodów powstała w wyniku analizy:

- 1 wielkości dochodów uzyskanych z poszczególnych źródeł w latach poprzednich
- 2 planowanych dochodów na 2013 rok, według stanu na 31 grudnia 2013 r.
- 3 wielkości zrealizowanych dochodów z poszczególnych źródeł za 12 miesięcy 2013 r.
- 4 możliwości pozyskania dofinansowania lub sfinansowania zadań ze środków unijnych

W prognozie uwzględniono dochody z podatków, opłat, subwencji, dotacji w wielkościach realnych do uzyskania oraz środki pochodzące z Unii Europejskiej i środki z innych źródeł zagranicznych nie podlegające zwrotowi w kwotach wynikających z zawartych umów oraz listu intencyjnego zawartego pomiędzy miastami.

Dochody majątkowe wynikają z możliwości zbycia przez gminę posiadanego majątku w celu realizacji koniecznych zadań inwestycyjnych i spłaty rozchodów. Przyjęte wielkości dochodów ze sprzedaży mienia komunalnego na 2014 rok oszacowano w oparciu o ustalone przez rzeczoznawców wartości gruntów i mieszkań przygotowanych do sprzedaży. Zakłada się zbycie mienia w wysokości 4 482 980,00 zł w roku 2014, w wysokości 2 621 302,50 zł w roku 2015, w wysokości 1 000 000,00 zł w roku 2016 oraz w wysokości 500 000,00 zł w roku 2017.

Założenia przyjęte do prognozy na 2014 rok i lata następne:

podatki i opłaty lokalne:

- 1 uwzględniono aktualną bazę podatkową i obowiązujące stawki podatków w gminie
- 2 założono wzrost dochodów z podatków na lata następne o około 2 %

udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych

- zostały zaplanowane na rok 2014 na poziomie oszacowanym przez Ministerstwo Finansów. Wysokość udziałów w 2014 roku jest niższa o 495 609,00 zł, w stosunku do planu roku 2013.
- na rok 2015 i lata następne przyjęto średnioroczny wzrost o około 2 %

subwencje :

- do projektu na 2014 rok wprowadzono kwoty subwencji podane przez Ministerstwo Finansów, które szacując ich wysokość przyjęło wzrost o 3,09 %
- wzrost subwencji w następnych latach przyjęto na poziomie 1 %

dotacje celowe z budżetu państwa :

- przyjęto, zgodnie z informacjami otrzymanymi od dysponentów tych środków. W roku 2014 będą one niższe niż w roku 2013 średnio o ok. 17,12%
- średnioroczny wzrost po roku 2014 przyjęto na poziomie około 2,5 %.

dochody ze sprzedaży majątku gminy :

Wartość przygotowanych do sprzedaży na 2014 rok gruntów i mieszkań oszacowano na kwotę 29 588 500,00 zł. Jest to wartość gruntów oraz wartość mieszkań przygotowywanych do sprzedaży w przetargach. Z uwagi na brak potencjalnych nabywców na zakup nieruchomości gminnych w 2013 roku, w projekcie budżetu na 2014 rok przyjęto kwotę mniejszą 4 482 980,00 zł. W roku 2015 zaplanowano sprzedaż mienia o wartości 2 621 302,50 zł, w roku 2016 - 1 000 000,00 zł, w 2017 w wysokości 500 000,00 zł.

środki unijne

- w projekcie budżetu na 2014 r. ujęto zadania realizowane z udziałem środków unijnych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy o finansach publicznych:

programy i projekty inwestycyjne:

Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czeladzi - budowa sieci PIAP

W dniu 02.07.2012r. podpisana została z Zarządem Województwa Śląskiego umowa na dofinansowanie realizacji inwestycji ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W ramach inwestycji zaplanowano realizację na terenie miasta dwóch telecentrów i 19 punktów dostępu do Internetu. Finansowe zakończenie realizacji zadania planowane jest do końca I kwartału 2014 roku. Zakładany koszt zadania 2.461.767,76 zł. Na 2014 rok przewiduje się realizację zadania w wysokości 2 269 275,00 zł, w tym wkład własny 340 817,00 zł, dotacja unijna 1 928 458,00 zł.

Zielone Płuca obszaru funkcjonalnego Doliny Brynicy w Konurbacji Górnośląskiej

W dniu 26 sierpnia 2013r. podpisany został List Intencyjny w Siemianowicach Śląskich pomiędzy czterema miastami: Siemianowicami Śląskimi, Czeladzią, Wojkowicami i Piekarami Śląskimi. Wniosek o przyznanie dotacji w ramach Konkursu Dotacji na działania wspierające jednostki samorządu terytorialnego w zakresie planowania współpracy w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych organizowanego przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego, Departament Programów Pomocowych i Pomocy Technicznej został złożony w dniu 18 września 2013r. przez Miasto Siemianowice Śląskie. Projekt obejmuje działania badawczo-planistyczne w sferze ekofizjograficznej oraz ekologicznej. Celem programu jest uporządkowanie wiedzy o terenach objętych programem, opracowanie narzędzi ekofizjograficznych i planistycznych, a także rozpoznanie istniejących powiązań funkcjonalnych w sferze przyrodniczej Aglomeracji oraz wypracowanie procedur zarządzania terenami zielonymi. W przypadku uzyskania dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013 realizacja projektu przewidziana jest na okres od I kwartału 2014r. do II kwartału 2015r. Kwota projektu dla 4 miast wynosi ogółem

2 930 000,00 zł, z czego wkład własny 4 miast to 293 000,00 zł (10% kosztów), a dotacja 2 637 000,00 zł (90% kosztów). Wkład własny Miasta Czeladź to 73 250,00 zł.

programy i projekty nieinwestycyjne:

- Comenius "Uczenie się przez całe życie" (realizowany przez Gimnazjum nr 2)
- Czeladzka Liga Naukowa (w ramach programu Kapitał Ludzki)
- Grundtvig dla Uniwersytetu Trzeciego Wieku
- Przedszkole Moich Marzeń (w ramach programu Kapitał Ludzki)
- Bez ograniczeń. Program zwiększania kompetencji zawodowych i społecznych oraz aktywizacja na rynku pracy osób korzystających z pomocy miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi (w ramach programu Kapitał Ludzki)
- Program uczenie się przez całe życie: Zagraniczna mobilność szkolnej kadry edukacyjnej w ramach projektów instytucjonalnych

W „Wykazie programów, projektów i zadań związanych z programami realizowanymi z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ufp” ujęto w latach 2014 – 2015 tylko te zadania, co do których wiadomym jest, że środki unijne na ich dofinansowanie gmina otrzyma. Są to zadania na realizację których zostały już podpisane umowy z dysponentami tych środków oraz nowe zadanie, na które został podpisany list intencyjny z ościennymi miastami.

2. Długoterminowa prognoza wydatków uwzględnia:

- zachowanie dotychczasowej struktury poszczególnych kategorii wydatków,
- zabezpieczenie wydatków na obsługę długu,
- zabezpieczenie w kolejnych latach kwot potencjalnych spłat z tytułu udzielonych poręczeń,
- kwoty wydatków inwestycyjnych w latach 2014 -2024 wykazane w załączniku do WPF
- ostrożny wzrost wydatków bieżących
- prognoza na lata 2014-2024 uwzględnia rozchody z tytułu spłaty zaciągniętych do 2012 roku kredytów i pożyczek inwestycyjnych oraz z tytułu spłaty obligacji.

3. Źródłami finansowania inwestycji będą:

- a) środki własne,
- b) bezzwrotne środki, głównie środki unijne,

4. Wynik budżetowy

W 2014 roku wynik budżetu wynosi – 775 842,98 zł. Prognozuje się, iż budżety lat 2015-2024 będą

zamykały się wynikiem dodatnim.

5. Kwota wyłączeń z art. 243 ust 3 pkt 1 ufp przypadająca na dany rok budżetowy

Gmina Czeladź nie posiada zobowiązań, które podlegają wyłączeniom.

6. Informacja o udzielonych poręczeniach

W okresie prognozowanym nie planuje się udzielać poręczeń. Natomiast skutki już udzielonych poręczeń zostały ujęte w WPF.

7. Wskaźniki budżetowe – art. 242 i art. 243 ustawy o finansach publicznych w związku z art. 121 ustawy przepisującej wprowadzającej ustawy o finansach publicznych

1. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych wprowadziła nowe regulacje w zakresie kształtowania się budżetu oraz wskaźników, a mianowicie - planowane wydatki bieżące nie mogą być wyższe niż planowane dochody bieżące powiększone o nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych i wolne środki (art 242). W przedstawionej prognozie finansowej relacja ta jest zachowana.
2. Zgodnie z art. 243 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku, stosunek łącznej planowanej spłaty długu do dochodów ogółem, w danym roku nie może przewyższać średniej z trzech ostatnich lat ilorazu sumy nadwyżki bieżącej i sprzedaży majątku do dochodów ogółem. Zgodnie z nowym harmonogramem spłaty długu miasto Czeladź w 2014 roku zobowiązane będzie do spłaty 4 771 134,73 zł, z tytułu rat kapitałowych, 940 865,27 zł, z tytułu odsetek oraz 429 117,22 zł, z tytułu poręczeń i gwarancji. Zgodnie z obecnie opracowanym planem budżetu na 2014 rok, wielkość dochodów ogółem wynosi 99 564 920,87 zł. Wynika z tego, że w 2014 roku stosunek łącznej spłaty długu do dochodów ogółem wynosi 6,17%, podczas gdy opisana wyżej prawa strona nierówności z art. 243 ufp wynosi 6,75%. Przedstawione wartości stanowią o wywiązaniu się Miasta Czeladź z wymogu art. 243 ufp w 2014 roku.

8. Założenia dotyczące zadłużenia

Zadłużenie na koniec 2012 roku wynosiło 36 489 361,38 zł. Na koniec roku 2013 zadłużenie wynosiło – 29 991 207,87 zł. W przedstawionym projekcie Wieloletniej Prognozy Finansowej planuje się przychody z emisji obligacji na kwotę 4 100 000,00 zł. Całkowitą spłatę kredytów, pożyczek i obligacji planuje się na koniec 2024 roku.

9. Zmiana w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2014 - 2024

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2014 – 2024 dokonano zmian polegających na zwiększeniu dochodów, wydatków i przychodów i rozchodów wynikających z projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zmian w budżecie.

Wieloletnia Prognoza Finansowa

Załącznik nr 1

Projekt Nr 254
15.03
PBA

Wyszczególnienie	Dochody ogółem	w tym:						z tego:			
		Dochody bieżące	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	podatki i opłaty	z podatku od nieruchomości	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące	Dochody majątkowe	ze sprzedaży majątku	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
Formula	[1..14(1,2)]	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.3.1	1.1.4	1.1.5	1.2	1.2.1	1.2.2
2014	08 955 468,11	92 253 478,11	25 947 725,00	1 100 000,00	24 794 568,00	18 699 543,00	15 094 291,00	10 354 495,98	6 701 990,00	4 482 980,00	2 209 010,46
2015	98 376 553,03	95 243 000,00	27 500 000,00	1 166 000,00	25 316 000,00	19 093 000,00	15 412 000,00	10 572 000,00	3 133 553,03	2 621 302,50	378 697,50
2016	99 890 000,00	98 890 000,00	29 400 000,00	1 247 000,00	25 949 000,00	19 571 000,00	15 798 000,00	10 837 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00
2017-1)	103 016 000,00	102 516 000,00	31 370 000,00	1 331 000,00	26 546 000,00	20 022 000,00	16 162 000,00	11 087 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00
2018	106 352 000,00	106 352 000,00	33 440 000,00	1 419 000,00	27 184 000,00	20 503 000,00	16 558 000,00	11 354 000,00	0,00	0,00	0,00
2019	110 193 000,00	110 193 000,00	35 476 000,00	1 506 000,00	27 837 000,00	20 996 000,00	16 948 000,00	11 627 000,00	0,00	0,00	0,00
2020	114 053 000,00	114 053 000,00	37 490 000,00	1 592 000,00	28 506 000,00	21 500 000,00	17 355 000,00	11 907 000,00	0,00	0,00	0,00
2021	118 033 000,00	118 033 000,00	39 580 000,00	1 681 000,00	29 191 000,00	22 016 000,00	17 772 000,00	12 193 000,00	0,00	0,00	0,00
2022	122 051 000,00	122 051 000,00	41 665 000,00	1 770 000,00	29 892 000,00	22 545 000,00	18 199 000,00	12 486 000,00	0,00	0,00	0,00
2023	126 105 000,00	126 105 000,00	43 817 000,00	1 862 000,00	30 580 000,00	23 064 000,00	18 618 000,00	12 774 000,00	0,00	0,00	0,00
2024	130 271 000,00	130 271 000,00	45 036 000,00	1 957 000,00	31 284 000,00	23 595 000,00	19 047 000,00	13 068 000,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych	z tego:				Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu
			w tym:				
			w tym łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy	
LP	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2	5.1.1.3	5.2
Formula	[5.1] + [5.2]	5.1	[5.1.1] + [5.1.2] + [5.1.3]	5.1.1.1	5.1.1.2	5.1.1.3	
2014	4 771 134,73	4 771 134,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	3 975 337,06	3 975 337,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	3 378 593,93	3 378 593,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	2 430 232,38	2 430 232,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	2 560 450,98	2 560 450,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	2 560 067,44	2 560 067,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	2 820 050,01	2 820 050,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	2 895 341,34	2 895 341,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	2 920 000,00	2 920 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	2 980 000,00	2 980 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	2 800 000,00	2 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Kwota długu	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	Relacja zrównowżenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
			8.1 [1.1] - [2.1]	8.2 [(1.1)+(1.14)+(1.149)-(2.1)-(2.2)]
Lp	6	7	8.1	8.2
Formuła				
2014	28 320 073,14	0,00	-853 832,83	593 044,88
2015	25 344 736,08	0,00	1 540 062,00	1 540 062,00
2016	21 866 142,15	0,00	4 458 600,00	4 458 600,00
2017 1)	19 535 909,77	0,00	6 078 000,00	6 078 000,00
2018	16 975 458,79	0,00	7 637 600,00	7 637 600,00
2019	14 415 391,35	0,00	8 069 000,00	8 069 000,00
2020	11 595 341,34	0,00	8 528 900,00	8 528 900,00
2021	8 700 000,00	0,00	8 992 400,00	8 992 400,00
2022	5 780 000,00	0,00	9 486 000,00	9 486 000,00
2023	2 800 000,00	0,00	9 987 900,00	9 987 900,00
2024	0,00	0,00	10 503 200,00	10 503 200,00

Wyszczególnienie	Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej	Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych									
		w tym na:		z tego:							
		Splaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych	Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego	Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	bieżące	majątkowe	Wydatki inwestycyjne kontynuowane	Nowe wydatki inwestycyjne	Wydatki majątkowe w formie dotacji	
10	10.1	11.1	11.2	11.3	11.3.1	11.3.2	11.4	11.5	11.6		
Lp	10	10.1	11.1	11.2	11.3	11.3.1	11.3.2	11.4	11.5	11.6	
Formula					(11.3.1) + (11.3.2)						
2014	0,00	0,00	38 852 382,00	8 660 504,00	5 243 119,80	1 107 857,15	4 135 262,65	3 810 490,05	0,00	0,00	
2015	3 975 337,06	3 975 337,06	38 722 587,97	8 285 742,86	335 451,55	0,00	335 451,55	335 451,55	0,00	0,00	
2016	3 378 593,93	3 378 593,93	39 109 813,85	8 431 057,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2017 1)	2 430 232,38	2 430 232,38	39 892 010,12	8 599 678,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2018	2 560 450,98	2 560 450,98	0,00	0,00	200 000,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	
2019	2 560 067,44	2 560 067,44	0,00	0,00	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	
2020	2 820 050,01	2 820 050,01	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
2021	2 895 341,34	2 895 341,34	0,00	0,00	1 862 000,00	0,00	1 862 000,00	0,00	0,00	0,00	
2022	2 920 000,00	2 920 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2023	2 980 000,00	2 980 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	2 800 000,00	2 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Lp	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy									
	12.1		12.2		12.3		12.3.1		12.3.2	
	w tym:		w tym:		w tym:		w tym:		w tym:	
Formula	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	
	12.1.1	12.1.1.1	12.2.1	12.2.1.1	12.2.1	12.2.1.1	12.3.1	12.3.2		
2014	882 714,00	882 714,00	2 209 010,00	2 209 010,00	1 107 857,15	1 107 857,15		1 034 838,53		
2015	0,00	0,00	378 697,50	378 697,50	0,00	0,00	0,00	0,00		
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2017 1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Wyszczególnienie	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		W tym:		Wydatki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłączenie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Wydatki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami		W tym:		Wydatki na wkład krajowy w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w całości środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		W tym:		Przychody z tytułu wycofania, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w całości środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami		W tym:	
	12.4	12.4.1	12.4.2	12.5	12.5.1	12.6	12.6.1	12.7	12.7.1									
Formula																		
2014	2 603 542,65	2 603 542,65	2 603 542,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	335 451,55	335 451,55	335 451,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp	12.8	12.8.1	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnych zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku	
										W yłm:	
Formuła											
2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017 1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Projekt Nr 25A

Wzrost 15.09.2014

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2014	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018
			od	do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)									
1.a	- wydatki bieżące									
1.b	- wydatki majątkowe									
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr.157, poz.1240, z późn.zm.), z tego:									
1.1.1	- wydatki bieżące									
1.1.1.1	Comenius - Uczenie się przez całe życie	Gimnazjum 2	2012	2014	80 848,99	17 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2	Czeladzka Liga Nukowa	Urząd Miasta Czeladź	2012	2014	429 446,00	268 097,08	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Grundtvig Uniwersytet Trzeciego Wieku	Urząd Miasta Czeladź	2012	2014	67 560,00	28 467,37	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4	POKL - Bez ograniczeń. Program zwiększania kompetencji zawodowych i społecznych oraz aktywizacja na rynku pracy osób korzystających z pomocy MOPS	MOPS	2008	2014	3 288 907,70	516 259,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.5	Przedszkole Moich Marzeń	Urząd Miasta Czeladź	2012	2014	374 740,19	247 482,70	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.6	Uczenie się przez całe życie. Zagraniczna mobilność szkolnej kadry edukacyjnej w ramach projektów instytucjonalnych	Gimnazjum 3	2013	2014	67 803,21	30 351,25	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe									
					3 108 944,31	2 603 542,65	335 451,55	0,00	0,00	0,00

Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit zobowiązań
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	7 348 309,47
0,00	0,00	0,00	607 412,92
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	6 740 896,55
0,00	0,00	0,00	1 254 589,47

0,00	0,00	0,00	607 412,92
0,00	0,00	0,00	17 200,00
0,00	0,00	0,00	80 000,00
0,00	0,00	0,00	22 400,00
0,00	0,00	0,00	427 461,67

0,00	0,00	0,00	30 000,00
0,00	0,00	0,00	30 351,25
0,00	0,00	0,00	64 76,55

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2014	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018
			od	do						
1.1.2.1	Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czeladzi	Urząd Miasta Czeladź	2009	2014	2 461 767,76	2 291 817,65	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Zielone Płuca obszaru funkcjonalnego Doliny Brynicy w Konurbacji Górnośląskiej	Urząd Miasta Czeladź	2014	2015	647 176,55	311 725,00	335 451,55	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego:				6 691 316,50	1 531 720,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1.3.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				6 691 316,50	1 531 720,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1.3.2.1	Armii Krajowej	MZGK	2009	2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Budowa Obwodnicy osiedla Józefa Piłsudskiego w Czeladzi	MZGK	2013	2021	5 190 704,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1.3.2.3	Żłobek Miejski	Żłobek	2012	2014	1 500 612,50	1 451 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit zobowiązań
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	647 176,55
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	6 093 720,00
0,00	0,00	0,00	0,00
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	6 093 720,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
500 000,00	2 000 000,00	1 862 000,00	4 642 000,00
0,00	0,00	0,00	1 451 720,00

Projekt Nr 252

UCHWAŁA Nr .../2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2014 roku

3
RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł. 15. 09. 2014
L.dz.
Podpis *gus*

w sprawie: emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.); art. 89 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 885, z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 2 i art. 9 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o obligacjach (Dz. U. z 2014 r. poz. 730),

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1

1. Gmina Czeladź wyemituje 10.620 (słownie: dziesięć tysięcy sześćset dwadzieścia) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 10.620.000 zł (słownie: dziesięć milionów sześćset dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do indywidualnych adresatów, w liczbie mniejszej niż 150 osób.
3. Obligacje będą obligacjami na okaziciela.
4. Obligacje nie będą posiadały formy dokumentu.
5. Obligacje nie będą zabezpieczone.

§ 2

Celem emisji jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów.

1. Na kwotę 10.620.000 zł składają się:
 - 1) 1.000.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr BKI-PLN-CBKGD-07-000007 z dnia 11.04.2007r. z Nordea Bank Polski (1.000.000 zł przypadające do spłaty w 2016 r.),
 - 2) 3.300.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 10-000017 z dnia 10.05.2010r. z Nordea Bank Polski (514.814,88 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 522.222,24 zł przypadające do spłaty w 2016 r., 754.320,96 zł przypadające do spłaty w 2017 r., 754.320,96 zł przypadające do spłaty w 2018 r., 754.320,96 zł przypadające do spłaty w 2019 r.),
 - 3) 980.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 10-000018 z dnia 10.05.2010r. z Nordea Bank Polski (150.370,24 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 155.555,52 zł przypadające do spłaty w 2016 r., 224.691,40 zł przypadające do spłaty w 2017 r., 224.691,40 zł przypadające do spłaty w 2018 r., 224.691,44 zł przypadające do spłaty w 2019 r.),
 - 4) 700.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 10-000019 z dnia 10.05.2010r. z Nordea Bank Polski (107.407,44 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 111.111,12 zł przypadające do spłaty w 2016 r., 160.493,80 zł przypadające do spłaty w 2017 r., 160.493,80 zł przypadające do spłaty w 2018 r., 160.493,84 zł przypadające do spłaty w 2019 r.),
 - 5) 350.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 10-000020 z dnia 10.05.2010r. z Nordea Bank Polski (53.703,99 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 55.555,56 zł przypadające do spłaty w 2016 r., 80.246,80 zł przypadające do spłaty w 2017 r., 80.246,80 zł przypadające do spłaty w 2018 r., 80.246,85 zł przypadające do spłaty w 2019 r.),

- 6) 560.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 10-000021 z dnia 10.05.2010r. z Nordea Bank Polski (85.926,04 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 88.888,92 zł przypadające do spłaty w 2016 r., 128.395,00 zł przypadające do spłaty w 2017 r., 128.395,00 zł przypadające do spłaty w 2018 r., 128.395,04 zł przypadające do spłaty w 2019 r.),
 - 7) 1.120.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 10-000022 z dnia 10.05.2010r. z Nordea Bank Polski (171.851,64 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 177.777,72 zł przypadające do spłaty w 2016 r., 256.790,20 zł przypadające do spłaty w 2017 r., 256.790,20 zł przypadające do spłaty w 2018 r., 256.790,24 zł przypadające do spłaty w 2019 r.),
 - 8) 1.670.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 676/2011/00005592/00 z dnia 11.04.2011r. z ING Bank Śląski (831.161,36 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 838.838,64 zł przypadające do spłaty w 2016 r.),
 - 9) 390.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 676/2011/00005597/00 z dnia 11.04.2011r. z ING Bank Śląski (194.071,20 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 195.928,80 zł przypadające do spłaty w 2016 r.),
 - 10) 550.000,00 zł na podstawie umowy kredytowej Nr 133/12/35 z dnia 16.04.2012r. z Krakowski Bank Spółdzielczy (194.700,00 zł przypadające do spłaty w 2015 r., 195.300,00 zł przypadające do spłaty w 2016 r., 160.000 zł przypadające do spłaty w 2017 r.),
2. Środki pozyskane z emisji obligacji w kwocie 10.620.000 zł zostaną przeznaczone na konsolidację zadłużenia i zmianę instrumentu finansowego. Kwota uzyskana z emisji obligacji nie wpłynie na rachunek Gminy, a Bank obejmujący emisję dokona bezpośrednio spłaty zadłużenia wobec instytucji, w których Gmina wcześniej zaciągnęła kredyty.

§3

1. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących seriach:
 - a.1) seria A14 o wartości 390.000 zł,
 - a.2) seria B14 o wartości 350.000 zł,
 - a.3) seria C14 o wartości 980.000 zł,
 - a.4) seria D14 o wartości 1.600.000 zł,
 - a.5) seria E14 o wartości 1.700.000 zł,
 - a.6) seria F14 o wartości 1.000.000 zł,
 - a.7) seria G14 o wartości 1.670.000 zł,
 - a.8) seria H14 o wartości 700.000 zł,
 - a.9) seria I14 o wartości 550.000 zł,
 - a.10) seria J14 o wartości 1.120.000 zł,
 - a.11) seria K14 o wartości 560.000 zł.
2. Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2014 r.
3. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.
4. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Czeladź.

§4

1. Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:
 - a.1) w 2018 r. zostaną wykupione obligacje serii A14,
 - a.2) w 2019 r. zostaną wykupione obligacje serii B14, C14,
 - a.3) w 2020 r. zostaną wykupione obligacje serii D14,
 - a.4) w 2021 r. zostaną wykupione obligacje serii E14, F14
 - a.5) w 2022 r. zostaną wykupione obligacje serii G14, H14, I14,

a.6) w 2023 r. zostaną wykupione obligacje serii J14, K14.

2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.
3. Dopuszcza się możliwość wykupu przez Gminę Czeladź obligacji przed terminem wykupu w celu umorzenia.
4. Jeżeli data wykupu obligacji określona w ust. 1 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 5

1. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy.
2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę.
3. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.
4. Jeżeli termin wypłaty oprocentowania określony w ust. 3 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.
5. Obligacje nie będą oprocentowane poczynając od daty wykupu.

§ 6

Wydatki związane z wykupem obligacji i wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Czeladź w latach 2015-2023.

§ 7

Upoważnia się Burmistrza Miasta Czeladź do:

- a) zawarcia umowy z podmiotem, któremu zostaną powierzone czynności związane ze zbywaniem i wykupem obligacji oraz wypłatą oprocentowania,
- b) dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji,
- c) wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wyplata

BURMISTRZ
M. Teresa Kosmala

[Signature]

dr Bartłomiej Stęchura
URZĘD MIASTA CZELADŹ
K127

Projekt Nr 252

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr Rady Miejskiej z dnia r. w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu.

Niniejsza uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi stanowi formalny początek i podstawę prawną procedury uruchamiania emisji obligacji komunalnych w trybie emisji niepublicznej. Obligacje komunalne to papiery wartościowe emitowane przez jednostkę samorządu terytorialnego. Jednostka samorządowa otrzymuje od nabywców obligacji środki pieniężne, natomiast sama jest zobowiązana do zapłaty obligatariuszom odsetek i wykupu obligacji po określonym czasie. Kwota uzyskana z emisji obligacji nie wpłynie na rachunek Gminy, a bank obejmujący emisję dokona bezpośrednio wpłaty zadłużenia wobec instytucji, w których Gmina wcześniej zaciągnęła kredyty.

Obligacje komunalne w swej istocie spełniają funkcję kredytu, jednak są dla Gminy bardziej korzystne niż tradycyjny komercyjny kredyt bankowy.

Wynika to przede wszystkim z uwagi na ich elastyczność. Instrument ten daje możliwość określenia takich terminów wykupu (spłaty kapitału), które zapewniają bezpieczeństwo w zakresie płynności finansowej budżetu.

Niniejsza uchwała Rady Miejskiej w sprawie emisji obligacji określa ogólne warunki emisji. Uchwała określa m. in. wielkość emisji, podział na transze i serie, długość życia poszczególnych obligacji, sposób emisji.

Ogólne określenie warunków emisji obligacji jest niezbędne w celu przeprowadzenia negocjacji w sprawie wyboru agenta emisji obligacji, czyli podmiotu, który będzie organizatorem, depozytariuszem i gwarantem emisji. Uchwała ta określa przedmiot zamówienia, zakreślając równocześnie granice, w których oferenci mogą przygotowywać swoje oferty. Po wybraniu agenta emisji, zostanie podpisana umowa z agentem emisji.

Emisja obligacji komunalnych zapewnia środki niezbędne dla dalszego funkcjonowania i rozwoju Gminy.

BRANISZ

mgr Terese Kosmala



Projekt Nr 253

UCHWAŁA Nr .../2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2014 roku

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	15. 09. 2014
L.dz.	.....
Podpis	<i>Just</i>

w sprawie: emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.); art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 885, z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 2 i art. 9 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o obligacjach (Dz. U. z 2014 r. poz. 730),

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1

1. Gmina Czeladź - wyemituje 4.100 (słownie: cztery tysiące sto) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 4.100.000 zł (słownie: cztery miliony sto tysięcy złotych).
2. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do indywidualnych adresatów, w liczbie mniejszej niż 150 osób.
3. Obligacje będą obligacjami na okaziciela.
4. Obligacje nie będą posiadały formy dokumentu.
5. Obligacje nie będą zabezpieczone.

§ 2

Celem emisji jest finansowanie planowanego deficytu budżetu wynikającego z realizacji zadań inwestycyjnych realizowanych w 2014 roku na kwotę 775.842,98 zł oraz spłat zobowiązań wynikających z zaciągniętych kredytów i pożyczek zapadających w 2014 roku na kwotę 3.324.157,02 zł.

§ 3

1. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących seriach:
 - 1) seria L14 o wartości 1.300.000 zł,
 - 2) seria M14 o wartości 2.800.000 zł.
2. Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2014 r.
3. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.
4. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Czeladź.

§ 4

1. Obligacje zostaną wykupione w następującym terminie:
 - 1) w 2023 r. zostaną wykupione obligacje serii L14,
 - 2) w 2024 r. zostaną wykupione obligacje serii M14.
2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.
3. Dopuszcza się możliwość wykupu przez Gminę Czeladź obligacji przed terminem wykupu w celu umorzenia.
4. Jeżeli data wykupu obligacji określona w ust. 1 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 5

1. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy.
2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę.
3. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.
4. Jeżeli termin wypłaty oprocentowania określony w ust. 3 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.
5. Obligacje nie będą oprocentowane poczynając od daty wykupu.

§ 6

Wydatki związane z wykupem obligacji i wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Czeladź w latach 2015-2024.

§ 7

Upoważnia się Burmistrza Miasta Czeladź do:

- a) zawarcia umowy z podmiotem, któremu zostaną powierzone czynności związane ze zbywaniem i wykupem obligacji oraz wypłatą oprocentowania,
- b) dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji,
- c) wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mpik

BURMISTRZ
[Signature]
MIASTO CZELADŹ

[Signature]

[Signature]
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K12796

Projekt Nr 253

UZASADNIENIE

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 15. 09. 2014

L.dz.....

Przedm

do Uchwały Nr Rady Miejskiej z dnia r. w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu.

Niniejsza uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi stanowi formalny początek i podstawę prawną procedury uruchamiania emisji obligacji komunalnych w trybie emisji niepublicznej. Obligacje komunalne to papiery wartościowe emitowane przez jednostkę samorządu terytorialnego. Jednostka samorządowa otrzymuje od nabywców obligacji środki pieniężne, natomiast sama jest zobowiązana do zapłaty obligatariuszom odsetek i wykupu obligacji po określonym czasie. Emisja obligacji ma na celu pokrycie deficytu budżetowego wynikającego z realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2014 oraz spłatę zobowiązań wynikających z zaciągniętych kredytów i pożyczek, zapadających w 2014 roku.

Obligacje komunalne w swej istocie spełniają funkcję kredytu, jednak są dla Gminy bardziej korzystne niż tradycyjny komercyjny kredyt bankowy.

Wynika to przede wszystkim z uwagi na ich elastyczność. Instrument ten daje możliwość określenia takich terminów wykupu (spłaty kapitału), które zapewniają bezpieczeństwo w zakresie płynności finansowej budżetu.

Niniejsza uchwała Rady Miejskiej w sprawie emisji obligacji określa ogólne warunki emisji. Uchwała określa m. in. wielkość emisji, podział na transe i serie, długość życia poszczególnych obligacji, sposób emisji.

Ogólne określenie warunków emisji obligacji jest niezbędne w celu przeprowadzenia negocjacji w sprawie wyboru agenta emisji obligacji, czyli podmiotu, który będzie organizatorem, depozytariuszem i gwarantem emisji. Uchwała ta określa przedmiot zamówienia, zakreślając równocześnie granice, w których oferenci mogą przygotowywać swoje oferty. Po wybraniu agenta emisji, zostanie podpisana umowa z agentem emisji.

Emisja obligacji komunalnych zapewnia środki niezbędne dla dalszego funkcjonowania i rozwoju Gminy.

BURMISTRZ



254

Urząd Miasta Czeladź Wydział Ochrony Środowiska Gospodarki Miejskiej ul. Katowicka 46 41-250 Czeladź	WNIOSEK DO BURMISTRZA	Str. CZELADŹ
--	-----------------------	----------------------

Pieczęć wydziału (jednostki organizacyjnej) ¹

Nr sprawy: BK-GM.6726.02.2014
Data wszczęcia sprawy: 18.03.2014r

[Signature]
Burmistrz Miasta Czeladź
mgr Teresa Kosmała

W sprawie: przedstawienia Radzie Miejskiej wyników analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

Uzasadnienie: W związku z opracowaną oceną zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Czeladź zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późniejszymi zmianami) wnioskuję o przedstawienie Radzie Miejskiej wyników analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Czeladź wraz z uchwałą w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

8.09.2014r. *[Signature]*
(data i parafka referenta)

[Signature]
 (pieczęć, data i podpis kierownika)

Stanowisko Skarbnika Miasta	
Data wpływu:	..... (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Sekretarza Miasta	
Data wpływu:	..... (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Zastępcy Burmistrza Miasta do spraw Społecznych	
Data wpływu:	..... (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Zastępcy Burmistrza Miasta do spraw Komunalnych	
Data wpływu:	..... (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Koordynatora programu/ przewodniczącego zespołu zadaniowego	
Data wpływu:	..... (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Burmistrza Miasta po rozpatrzeniu wniosku	
Data wpływu:	Zgodnie ze stanowiskiem wnioskodawcy/wydziału. <i>[Signature]</i> BURMISTRZ (pieczęć, data i podpis) mgr Teresa Kosmała

18.09.2014

Wpł. 18.09.2014

L.dz.

Podpis



Projekt Nr 254

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia r

-projekt-

w sprawie: aktualności studium i planów miejscowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późniejszymi zmianami) po zapoznaniu się z wynikami analiz i ocen zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta Czeladź

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:

§ 1

Uznaje się, że „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czeladź”, przyjęta uchwałą Nr LXI/920/2005 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2005 r. z późniejszymi zmianami wymaga aktualizacji m. in. w zakresie:

1. Ponownego ustalenia kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenów niezabudowanych szczególnie dla istniejącej rezerwy na cele budownictwa mieszkaniowego wraz z kształtowaniem systemów komunikacji i zieleni.
2. Ponownego przeanalizowania terenów o kierunku rozwoju na cele usług ze szczególnym zwróceniem uwagi na zasadność dopuszczenia realizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i magazynowych.
3. Wprowadzenie ustaleń określających w sposób ogólny kierunki rozwoju, umożliwiając wprowadzenie uszczegółowień na etapie opracowania ustaleń planów miejscowych.
4. Regulacji układu komunikacyjnego.
5. Wprowadzenie zapisów umożliwiających stopniowe uwalnianie terenów na poszczególne kierunki rozwoju.
6. Rozszerzenia zakresu dopuszczalnych przekształceń terenów.

§ 2

Uznaje się, że miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały wymagają aktualizacji, w zakresie ograniczenia terenów mieszkaniowych i regulacji układu komunikacyjnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wydzi.
Gosp.

mgr

mgr

mgr

mgr

mgr

mgr

owiska
mocji

alcker

15.09.2014

Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY

Kt 2796

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Czeladź

Przedstawienie wyników analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i oceny postępów w opracowywaniu planów miejscowych gminy Czeladź jest wymogiem art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r, poz. 647 z późniejszymi zmianami). Dokonuje jej burmistrz przedstawiając jej wyniki radzie miejskiej co najmniej raz w czasie kadencji rady.

Stosowną ocenę i analizę przeprowadzono za okres od 1 stycznia 2009r do 31 grudnia 2013r (poprzednią ocenę przeprowadzono za okres od stycznia 2006 do grudnia 2008r). Burmistrz podjął pełną i kompleksową analizę wszystkich dokumentów mogących mieć istotne skutki przestrzenne dla miasta tj.:

1. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
2. miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
3. wnioski o zmianę miejscowych planów
4. wydanych decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 4 ust. 2 ustawy.

Na terenie miasta obowiązuje dokument studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: „Aktualizacja Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Czeladź” przyjęty uchwałą nr LXI/920/2005 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2005 i następnie kilkakrotnie zmieniany.

Uchwałą Nr LV/886/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009r w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź” oraz aktualności planów miejscowych, Rada Miejska stwierdziła potrzebę aktualizacji studium w celu dostosowania do zmienionych uwarunkowań, w tym szczególnie dostosowania ustaleń do istniejących potrzeb inwestycyjnych.

W celu przeprowadzenia stwierdzonej, koniecznej aktualizacji studium 30 lipca 2009r Rada Miejska w Czeladzi uchwałą Nr LV/887/2009 zadecydowała o przystąpieniu do sporządzenia aktualizacji obowiązującej „Aktualizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Czeladź”.

Burmistrz Czeladzi 20 października 2010r podpisał umowę Nr BK-RM/387/10 na opracowanie aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź z wyłonioną w wyniku przetargu nieograniczonego Pracownią Urbanistyczną w Rybniku. Termin wykonania zamówienia określono na 30 czerwca 2012r. Ukończony projekt aktualizacji studium został przekazany przez wykonawców do tut. Urzędu protokołem odbiorczym 14 marca 2013 roku, a następnie, w dniu 22 marca 2013 roku przekazany do dyspozycji Rady Miejskiej w celu zakończenia procedury sporządzania studium określonej w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i jego uchwalenia. Do dnia dzisiejszego, pomimo kilkakrotnego wprowadzenia projektu uchwały do porządku obrad sesji, Rada Miejska nie rozstrzygnęła o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Burmistrza uwag i nie uchwaliła aktualizacji studium. Oznacza to, że na terenie gminy w dalszym ciągu obowiązuje przyjęty uchwałą nr LXI/920/2005 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2005 dokument p.n. „Aktualizacja Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Czeladź”, w stosunku do którego Rada Miejska już pięć lat temu stwierdziła potrzebę aktualizacji.

Aktualnie na terenie gminy Czeladź obowiązuje 30 planów wykonanych w latach 2001 – 2010, które pokrywają około 66,45% powierzchni gminy.

W okresie analizowanym Rada Miejska podjęła 7 uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planów miejscowych. Ponadto prowadzone były prace przy sporządzeniu

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł 18. 09 2014

L.dz.

4 planów miejscowych, których procedurę zainicjowano w okresie poprzednim. Prace planistyczne są wstrzymane do czasu uchwalenia nowego studium. Nie podjęcie prac przy sporządzaniu planów miejscowych, lub przerwanie prac nad nimi jest konsekwencją braku aktualności obowiązującego studium. Wznowienie prac nad planami, dla których rozpoczęto procedurę ich sporządzania będzie wymagało przeformułowania ustaleń planu (co jest związane z dynamicznie zmieniającymi się przepisami prawa) i przeprowadzenia całości procedury planistycznej.

W okresie analizowanym do Urzędu wpłynęło 24 wnioski w sprawie zmiany zapisów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Złożone wnioski dotyczą obszarów, w których obowiązują plany miejscowe.

Wnioski dotyczą przeznaczenia terenu na cele:

1. mieszkaniowe
2. działalności produkcyjnej
3. zabudowy usługowej i mieszkaniowej
4. zabudowy handlowo-usługowej
5. podwyższenie parametrów zabudowy

7 wniosków jest niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, natomiast 3 wnioski są w części niezgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź.

Po przyjęciu nowego studium wnioski będą wymagały ponownej analizy.

W analogicznym okresie wydano 308 decyzji o warunkach zabudowy w tym:

- 190 dla celów mieszkaniowych z zabudową towarzyszącą
- 88 dla celów przemysłowych, usługowych itp. z zabudową towarzyszącą
- 30 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wydane decyzje koncentrują się przede wszystkim w terenach zainwestowanych, co sugeruje, że planowane inwestycje stanowią uzupełnienie luk budowlanych lub dotyczą rozbudowy obiektów istniejących. Duże nagromadzenie takich decyzji obserwuje się w rejonie Śródmieścia oraz w rejonie ul. Przeląskiej, ul. Ogrodowej.

Reasumując:

- Na terenie gminy obowiązuje studium, przyjęte Uchwałą nr LXI/920/2005 Rady Miejskiej w Czeladź z dnia 29 grudnia 2005r. wraz ze zmianami.
Studium opracowano w oparciu o dane dotyczące uwarunkowań rozwoju, które utraciły aktualność przede wszystkim w zakresie dotyczącym stanu istniejącego zagospodarowania terenu, a także strategii rozwoju miasta.
Zapisy studium wymagają aktualizacji w zakresie wyznaczenia kierunków zagospodarowania i formułowania ustaleń, w szczególności:
 1. Ponownego ustalenia kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenów niezabudowanych szczególnie dla istniejącej rezerwy na cele budownictwa mieszkaniowego wraz z kształtowaniem systemów komunikacji i zieleni.
 2. Ponownego przeanalizowania terenów o kierunku rozwoju na cele usług ze szczególnym zwróceniem uwagi na zasadność dopuszczenia realizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i magazynowych.
 3. Wprowadzenie ustaleń umożliwiających określenie w sposób ogólny przeznaczenie terenów, umożliwiając wprowadzenie uszczegółowień na etapie opracowania planów miejscowych.
 4. Regulacja układu komunikacyjnego.

5. Wprowadzenie zapisów umożliwiających stopniowe uwalnianie terenów na poszczególne kierunki rozwoju.
6. Rozszerzenia zakresu dopuszczalnych przekształceń terenów.

Uwzględniając powyższe, obowiązujące studium należy uznać za nieaktualne podtrzymując decyzję Rady Miejskiej, jaką podjęła 30 lipca 2009r uchwałą nr LV/886/2009.

Uchwalenie nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest warunkiem koniecznym dla właściwego sprawowania polityki przestrzennej na terenie miasta. Projekt studium przedstawiany Radzie Miejskiej w 2013 roku realizuje wyznaczone w nin. analizie konieczne zmiany.

- Wyniki analizy wskazują na konieczność ograniczenia terenów mieszkaniowych i regulacji układu komunikacyjnego w 4 planach. Aktualizacja tych planów będzie możliwa po uchwaleniu nowego studium.

Obszary, na których należy opracować plan miejscowy w pierwszej kolejności to obszary, gdzie obowiązują plany, dla których stwierdzono potrzebę aktualizacji.

Lp.	Nr uchwały /z dnia	Adres publikacyjny	Nazwa planu, lokalizacja
1	2	3	4
1.	Uchwała Nr LXI/1024/2009 z dnia 29 grudnia 2009r	Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r Nr 44, poz. 682 z dnia 15 marca 2010r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Madera”
2.	Uchwała Nr LXI/1022/2009 z dnia 29 grudnia 2009r	Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r Nr 44, poz. 680 z dnia 15 marca 2010r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Borzecha i Józefów”
3.	Uchwała Nr LVIII/941/2009 z dnia 29 października 2009r	Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r Nr 17, poz. 269 z dnia 4 lutego 2010r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Stara Kolonia Saturn”
4.	Uchwała Nr LV/890/2009 z dnia 30 lipca 2009r	Dz. Urz. Woj. Śl. z 2009r Nr 171, poz. 3149 z dnia 24 września 2009r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „wschodnia część Nowego Miasta”

Proponuje się również opracowanie planów miejscowych dla obszarów gdzie notowana jest duża liczba wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania tereny tzn.:

- rejon ulic Ogrodowej i Przeląskiej (obszar ograniczonym od południa i wschodu linią kolejową, od zachodu granicą miasta i rzeką Brynicą, od północy ul. Rolniczą)
- rejon śródmieścia gdzie proponuje się opracowanie planu miejscowego o charakterze regulacyjnym dla terenów zainwestowanych.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna powołana zarządzeniem nr 107/2014 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 czerwca 2014r pozytywnie zaopiniowała analizę zmian w zagospodarowaniu.

Ponadto Komisja mając na uwadze zachowanie ładu przestrzennego na terenie gminy i jednocześnie wskazując na konieczność przeciwdziałania występowania tzw. zjawisku „rozlewania się zabudowy”, widzi konieczność przeciwdziałania tym niekorzystnym zmianom. Warunkiem koniecznym zachowania ładu przestrzennego i ograniczenia zjawiska „rozlewania się zabudowy” jest zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego gminy. Zdaniem komisji opracowany projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy spełnia to zadanie, zatem niezbędnym jest jego jak najszybsze uchwalenie.

Wskazuje na konieczność podjęcia prac planistycznych na terenach śródmieścia, dla których nie ma pokrycia obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego i dla których wydawana jest duża ilość decyzji o warunkach zabudowy. Realizacja tych planów ma na celu regulację i uporządkowanie terenów zabudowanych. Ich uchwalenie uprości i przyspieszy procedury administracyjne dla indywidualnych inwestorów, realizujących głównie przebudowy i rozbudowy istniejących budynków.

Starownik
Urząd Gminy Środowiska
Gminy Miejskiej Promień
Martyna Walker
Martyna Walker

Wpł. 18. 09 2014

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

L.dz.

Podpis

Wykaz

miejsowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagających aktualizacji
w zakresie ograniczenia powierzchni terenów mieszkaniowych i regulacji układu
komunikacyjnego

Lp.	Nr uchwały /z dnia	Adres publikacyjny	Nazwa planu, lokalizacja
1	2	3	4
1.	Uchwała Nr LXI/1024/2009 z dnia 29 grudnia 2009r	Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r Nr 44, poz. 682 z dnia 15 marca 2010r	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Madera”
2.	Uchwała Nr LXI/1022/2009 z dnia 29 grudnia 2009r	Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r Nr 44, poz. 680 z dnia 15 marca 2010r	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Borzecha i Józefów”
3.	Uchwała Nr LVIII/941/2009 z dnia 29 października 2009r	Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r Nr 17, poz. 269 z dnia 4 lutego 2010r	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Stara Kolonia Saturn”
4.	Uchwała Nr LV/890/2009 z dnia 30 lipca 2009r	Dz. Urz. Woj. Śl. z 2009r Nr 171, poz. 3149 z dnia 24 września 2009r	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „wschodnia część Nowego Miasta”

mgr Teresa Kosmal

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Nb: 18.09.2014

L.OZ

Opinie

Projekt
Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....

w sprawie uchylenia uchwały nr LXXIII/1066/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 7 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami: 20/3; 21/5; 22/5; 24/5; 26/5; 27/3; 28/3; 28/9; 28/11; 29/3; 31/5; 34/5; 35/5; 36/5; 45/6; 46/6; 47/6; 48/6; 49/3; 50/4; 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24.462 m², położonej przy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Uchyla uchwałę nr LXXIII/1066/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 7 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami: 20/3; 21/5; 22/5; 24/5; 26/5; 27/3; 28/3; 28/9; 28/11; 29/3; 31/5; 34/5; 35/5; 36/5; 45/6; 46/6; 47/6; 48/6; 49/3; 50/4; 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24.462 m², położonej przy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

[Signature]

ADWOKAT

[Signature]
Zygmunt Oczołka

Wp. 18.09.2014

L.dz.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie: uchylenia uchwały nr LXXIII/1066/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 7 lipca 2014 roku

W dniu 29 listopada 2010 roku zawarte zostało porozumienie pomiędzy Gminą Czeladź a Stowarzyszeniem Kupców Centrum w Czeladzi, którego przedmiotem było ustalenie zasad współpracy w zakresie wspólnej realizacji inwestycji polegającej na budowie targowiska przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi na działkach 35/5, 35/6, 36/5, 39/3, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 arkusz mapy 11. Przy czym działka 39/3 będąca przedmiotem porozumienia nie stanowiła własności Gminy, o czym w porozumieniu nie wspomniano. W ramach ww porozumienia Gmina zobowiązała się do wydzierżawienia na okres 20 lat, na rzecz Stowarzyszenia Kupców „Centrum”, gruntu z przeznaczeniem pod budowę targowiska – po podjęciu stosownej uchwały przez Radę Miasta.

W dniu 30 września 2010 roku Rada Miejska w Czeladzi podjęła chwałę nr LXXII/1276/2010 wyrażając zgodę na dzierżawę działek 35/5, 35/6, 36/5, 39/3, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 w tym działki 39/3, która nie była własnością Gminy.

Zauważyć należy, że grunt zaproponowany przez Gminę, Stowarzyszeniu, pod budowę targowiska nie stanowił zwartego obszaru ale składał się z dwóch fragmentów przedzielonych działkami nr 37/3 stanowiącą własność osób fizycznych i nr 38/3 o nieuregulowanym stanie prawnym.

W specjalnym wydaniu miesięcznika samorządowego „Echo Czeladzi” nr 11/218 z listopada 2010 roku zawierającym sprawozdanie z kadencji 2006-2010, strona 8, zamieszczono następującą informację „Wybrano nową lokalizację targowiska w rejonie ul. Grodzieckiej. Gmina odkupiła od właścicieli prywatnych grunty ...” wprowadzając w błąd czytelników: mieszkańców miasta a przede wszystkim członków Stowarzyszenia Kupców Centrum”.

W związku z pisemną informacją Stowarzyszenia Kupców Centrum z dnia 12 czerwca 2014 roku o podjęciu przez Stowarzyszenie uchwały o uchyleniu porozumienia zawartego z Gminą w dniu 29.11.2010 roku, przygotowano projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości oznaczonych nr działek nr 28/3, 28/9, 31/5, 34/5, 35/5, 36/5, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5, w całości, z jednoczesnym uchyleniem uchwały w sprawie dzierżawy nr LXXII/1276/2010.

Sprzedaż nieruchomości miała nastąpić z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (ugn) w trybie przetargu nieograniczonego. (art. 37. ust. 1 „Z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.”)

Projekt uchwały podlegał modyfikacjom w następstwie interwencji Stowarzyszenia Kupców Centrum w Czeladzi oraz potencjalnego inwestora, na Komisji Doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej oraz podczas obrad Rady Miejskiej. Stowarzyszenie Kupców Centrum w Czeladzi, które zawarło porozumienie z potencjalnym nabywcą nieruchomości Gminnych w sprawie budowy targowiska na przedmiotowym terenie, do którego nabycia, w drodze przetargu, zobowiązał się inwestor wnioskowało o rozszerzenie oferty sprzedaży o części działek 28/11, 29/3, 20/3, 21/5, 22/5, 24/5, 26/5, 27/3 arkusz mapy 11.

Wskutek ww. zabiegów Rada Miejska w Czeladzi podjęła uchwałę nr LXXIII/1066/2014 z dnia 7 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami: 20/3, 21/5, 22/5, 24/5, 26/5, 27/3, 28/3, 28/9, 28/11, 29/3, 31/5, 34/5, 35/5, 36/5, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24462 m² położonej przy ul. Godzieckiej w Czeladzi. Uchwała ta pozornie zaspakaja oczekiwania Stowarzyszenia Kupców Centrum ponieważ:

1. Wydzielenie działek stanowiących rezerwę pod ciągi komunikacyjne zgodnie z załącznikiem mapowym do uchwały nr LXXIII/1066/2014 nie jest możliwe bez zgody właścicieli działek nr 39/3, 38/3, 37/3, 33/5, 32/5, 30/5, 25/5, 23/5
2. Działki nr 25/5, 38/3 zgodnie z zapisami w EGiB to nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Mając na względzie przepis art. 97 ugn nie można zatwierdzić podziału nieruchomości, dla której wnioskodawca nie może wykazać się dokumentem stwierdzającym tytuł prawny do nieruchomości.

3. Wydzielenie pasów komunikacyjnych zgodnie z uchwałą Rady nie znajduje uzasadnienia w przepisach prawa miejscowego, ponieważ dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu miejscowego.

W takim przypadku rezerwacja terenu pod drogi publiczne może nastąpić w drodze decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Decyzja ta konsumuje jednocześnie kilka orzeczeń administracyjnych, w tym zatwierdza podział i wywłaszcza prawa do nieruchomości znajdujących się w granicach inwestycji.

Postępowanie w ww. przypadku, z doświadczeń gminy w nabywaniu nieruchomości pod drogi ze „specustawy”, jest czasochłonne i wymaga wkładu finansowego, którego gmina obecnie nie posiada między innymi na sporządzenie projektu technicznego, prace geodezyjne czy wypłatę odszkodowań.

4. Obecnie gmina może dokonać wyłącznie podziału nieruchomości stanowiących jej własność przy czym w wyniku podziału nie uzyskamy pełnego pasa pod ciąg komunikacyjny a nowowydzielone działki nie będą posiadały dostępu do drogi publicznej.

Zgodnie z art. 93 ust. 3 ugn *„Podział nieruchomości nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielenia działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej; za dostęp do drogi publicznej uważa się również wydzielenie drogi wewnętrznej wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności dla wydzielonych działek gruntu albo ustanowienie dla tych działek innych służebności drogowych, jeżeli nie ma możliwości wydzielenia drogi wewnętrznej z nieruchomości objętej podziałem. Nie ustanawia się służebności na drodze wewnętrznej w przypadku sprzedaży wydzielonych działek gruntu wraz ze sprzedażą udziału w prawie do działki gruntu stanowiącej drogę wewnętrzną.”*

Przedmiotowy podział jest możliwy, przy czym decyzja o podziale może być wydana wyłącznie pod warunkiem, spełnienia przesłanek z art. 99 ugn *„Jeżeli zapewnienie dostępu do drogi publicznej ma polegać na ustanowieniu służebności, o których mowa w art. 93 ust. 3, podziału nieruchomości dokonuje się pod warunkiem, że przy zbywaniu działek wydzielonych w wyniku podziału zostaną one ustanowione. Za spełnienie warunku uważa się także sprzedaż wydzielonych działek gruntu wraz ze sprzedażą udziału w prawie do działki gruntu stanowiącej drogę wewnętrzną.”*

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wydanie decyzji podziałowej z art. 99 ugn nie wymaga ustanowienia służebności drogowych przed jej wydaniem.

5. Wystawienie do przetargu nieruchomości, powstałych wskutek podziału zatwierdzonego decyzją warunkową z art. 99 ugn budzi wątpliwości co do możliwości zawarcia aktu notarialnego sprzedaży gruntu z potencjalnym nabywcą wyłonionym w przetargu. Nie ma bowiem żadnych gwarancji, że właściciele działek leżących pomiędzy działkami gminnymi wyrażą zgodę na obciążenie swoich nieruchomości prawem służebności drogowej.

Ponadto uchwała narusza kompetencji należące wyłącznie do właściwości Burmistrza.

W świetle treści art. 30 ust. 2 pkt 3 u.s.g. oraz art. 25 ust. 1 u.g.n. to organ wykonawczy gminy został wskazany jako ten, który gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości.

Art. 25 ust. 2 wprost reglamentuje czynności Burmistrza w ramach gospodarowania zasobem *„Gospodarowanie zasobem polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, a ponadto na przygotowywaniu opracowań geodezyjno-prawnych i projektowych, dokonywaniu podziałów oraz scaleń i podziałów nieruchomości, ...”*

Z kolei kompetencje Rady w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, wyraźnie zakreśla art. 18 ust 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. Zgodnie z tym przepisem do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących

- a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,
- b) emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przez wójta,
- c) zaciągania długoterminowych pożyczek i kredytów,
- d) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez wójta w roku budżetowym,

- e) zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustalaną corocznie przez radę gminy,
- f) tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich,
- g) określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta,
- h) tworzenia, likwidacji i reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek,
- i) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i poręczeń udzielanych przez wójta w roku budżetowym;

Wymieniony katalog jest katalogiem zamkniętym i trudno w nim doszukać się kompetencji rady do podejmowania uchwał w sprawach dotyczących podziału nieruchomości gminnych.

Wkroczenie rady gminy w kompetencje wójta jest niezgodne z prawem.

„W świetle art. 7 Konstytucji RP organy władzy publicznej działają w granicach i na podstawie prawa. Oznacza to, iż każde działanie organu władzy, w tym także Rady Gminy G., musi mieć oparcie w obowiązującym prawie. Ponadto należy podkreślić, iż normy kompetencyjne powinny być interpretowane w sposób ścisły, literalny. Na szczególną uwagę zasługuje tu wyrok Trybunału Konstytucyjnego z 28 czerwca 2000 r. (K25/99, OTK 2000/5/141): „Stosując przy interpretacji art. 87 ust. 1 i art. 92 ust. 1 Konstytucji, odnoszących się do źródeł prawa, takie zasady przyjęte w polskim systemie prawnym jak: zakaz domniemania kompetencji prawodawczych, zakaz wykładni rozszerzającej kompetencje prawodawcze oraz zasadę głoszącą, że wyznaczenie jakiemuś organowi określonych zadań nie jest równoznaczne z udzieleniem mu kompetencji do ustanawiania aktów normatywnych służących realizowaniu tych zadań (...).”

Podejmując uchwałę ...Rada Miejska Czeladź w zakresie określonym § 2 przedmiotowej uchwały wkroczyła w kompetencje wykonawcze burmistrza.

W związku z opisany w uzasadnieniu stanem prawnym i faktycznym uchylenie uchwały nr LXXIII/1066/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 7 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami: 20/3, 21/5, 22/5, 24/5, 26/5, 27/3, 28/3, 28/9, 28/11, 29/3, 31/5, 34/5, 35/5, 36/5, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24462 m² położonej przy ul. Godzieckiej w Czeladzi jest uzasadnione.

W przypadku nie podjęcia przez Radę uchwały organ nadzoru może zaskarżyć uchwałę lub do sądu administracyjnego zgodnie z art. 93 ustawy o samorządzie gminnym.


BURMISTRZ
Teresa Kosmala

Uchwała nr LXXIII/1066/2014

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia 7 lipca 2014 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami : 20/3; 21/5; 22/5; 24/5; 26/5; 27/3; 28/3; 28/9; 28/11; 29/3; 31/5; 34/5; 35/5; 36/5; 45/6; 46/6; 47/6; 48/6; 49/3; 50/4; 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24.462 m² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2014 r. poz. 518 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi

uchwała co następuje:

§1

1. Wyraża wstępną zgodę na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami: 20/3; 21/5; 22/5; 24/5; 26/5; 27/3; 28/3; 28/9; 28/11; 29/3; 31/5; 34/5; 35/5; 36/5; 45/6; 46/6; 47/6; 48/6; 49/3; 50/4; 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24.462 m² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi.

2. Powyższa zgoda uwarunkowana jest wydzieleniem z wyżej wymienionych działek rezerwy terenu pod pasy drogowe o liniach rozgraniczających 20 m będących kontynuacją w kierunku wschodnim ul. Tuwima oraz Kombatantów o łącznej powierzchni około 3.000 m², zgodnie z załącznikiem mapowym.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§3

Uchyła się uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi nr Nr LXXII/1276/2010 z dnia 30 września 2010r.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Miejskiej
w Czeladzi
J. Mochalski

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie: uchylenia uchwały nr LXXIII/1066/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 7 lipca 2014 roku

29 listopada 2010 roku zawarte zostało porozumienie pomiędzy Gminą Czeladź a Stowarzyszeniem Kupców Centrum w Czeladzi, którego przedmiotem było ustalenie zasad współpracy w zakresie wspólnej realizacji inwestycji polegającej na budowie targowiska przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi na działkach 35/5, 35/6, 36/5, 39/3, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 arkusz mapy 11. Przy czym działka 39/3 będąca przedmiotem porozumienia nie stanowiła własności Gminy, o czym w porozumieniu nie wspomniano. W ramach ww porozumienia Gmina zobowiązała się do wydzierżawienia gruntu na rzecz Stowarzyszenia Kupców „Centrum” gruntu na okres lat 20.

30 września 2010 roku Rada Miejska w Czeladzi podjęła chwałę nr LXXII/1276/2010 wyrażając zgodę na dzierżawę działek 35/5, 35/6, 36/5, 39/3, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 w tym działki 39/3, która nie była własnością Gminy.

Zauważyć należy, że grunt zaproponowany przez Gminę, Stowarzyszeniu, pod budowę targowiska nie stanowił zwartego obszaru ale składał się z dwóch fragmentów przedzielonych działkami nr 37/3 stanowiącą własność osób fizycznych i nr 38/3 o nieuregulowanym stanie prawnym.

W specjalnym wydaniu miesięcznika samorządowego „Echo Czeladzi” nr 11/218 z listopada 2010 roku zawierającym sprawozdanie z kadencji 2006-2010, strona 8, zamieszczono następującą informację „Wybrano nową lokalizację targowiska w rejonie ul. Grodzieckiej. Gmina odkupiła od właścicieli prywatnych grunty ...” wprowadzając w błąd czytelników: mieszkańców miasta a przede wszystkim członków Stowarzyszenia Kupców Centrum”.

W związku z pisemną informacją Stowarzyszenia Kupców Centrum z dnia 12 czerwca 2014 roku o podjęciu przez Stowarzyszenie uchwały o uchyleniu porozumienia zawartego z Gminą w dniu 29.11.2010 roku, przygotowano projekt uchwały w sprawie sprzedaży działek nr 28/3, 28/9, 31/5, 34/5, 35/5, 36/5, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5, w całości, z jednoczesnym uchyleniem uchwały w sprawie dzierżawy nr LXXII/1276/2010.

Sprzedaż nieruchomości miała nastąpić z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (ugn) w trybie przetargu nieograniczonego. (art. 37. ust. 1 „Z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.”)

Projekt uchwały podlegał modyfikacjom w następstwie interwencji Stowarzyszenia Kupców Centrum w Czeladzi oraz potencjalnego inwestora, na Komisji Doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej oraz podczas obrad Rady Miejskiej. Stowarzyszenie Kupców Centrum w Czeladzi, które zawarło porozumienie z potencjalnym nabywcą nieruchomości Gminnych w sprawie budowy targowiska na przedmiotowym terenie, do którego nabycia, w drodze przetargu, zobowiązał się inwestor wnioskowo o rozszerzenie oferty sprzedaży o części działek 28/11, 29/3, 20/3, 21/5, 22/5, 24/5, 26/5, 27/3 arkusz mapy 11.

Wskutek ww zabiegów Rada Miejska w Czeladzi podjęła uchwałę nr LXXIII/1066/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 7 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami: 20/3, 21/5, 22/5, 24/5, 26/5, 27/3, 28/3, 28/9, 28/11, 29/3, 31/5, 34/5, 35/5, 36/5, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24462 m² położonej przy ul. Godzieckiej w Czeladzi. Uchwała ta pozornie zaspakajającą oczekiwania Stowarzyszenia Kupców Centrum ponieważ:

1. Wydzielenie działek stanowiących rezerwę pod ciągi komunikacyjne zgodnie z załącznikiem mapowym do uchwały nr LXXIII/1066/2014 nie jest możliwe bez zgody właścicieli działek nr 39/3, 38/3, 37/3, 33/5, 32/5, 30/5, 25/5, 23/5
2. Działki nr 25/5, 38/3 zgodnie z zapisami w EGiB to nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Mając na względzie przepis art. 97 ugn nie można zatwierdzić podziału nieruchomości, dla której wnioskodawca nie może wykazać się dokumentem stwierdzającym tytuł prawny do nieruchomości.

3. Wydzielenie pasów komunikacyjnych zgodnie z uchwałą Rady nie znajduje uzasadnienia w przepisach prawa miejscowego, ponieważ dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu miejscowego.

W takim przypadku rezerwacja terenu pod drogi publiczne może nastąpić w drodze decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Decyzja ta konsumuje jednocześnie kilka orzeczeń administracyjnych, w tym zatwierdza podział i wyłącza prawa do nieruchomości znajdujących się w granicach inwestycji.

Postępowanie w ww. przypadku, z doświadczeń gminy w nabywaniu nieruchomości pod drogi ze specustawy, jest czasochłonne i wymaga wkładu finansowego, którego gmina obecnie nie posiada między innymi na sporządzenie projektu technicznego, prace geodezyjne czy wyplatę odszkodowań.

4. Obecnie gmina może dokonać wyłącznie podziału nieruchomości stanowiących jej własność przy czym w wyniku podziału nie uzyskamy pełnego pasa pod ciąg komunikacyjny a nowowydzielone działki nie będą posiadały dostępu do drogi publicznej.

Zgodnie z art. 93 ust. 3 ugn „Podział nieruchomości nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielenia działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej; za dostęp do drogi publicznej uważa się również wydzielenie drogi wewnętrznej wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności dla wydzielonych działek gruntu albo ustanowienie dla tych działek innych służebności drogowych, jeżeli nie ma możliwości wydzielenia drogi wewnętrznej z nieruchomości objętej podziałem. Nie ustanawia się służebności na drodze wewnętrznej w przypadku sprzedaży wydzielonych działek gruntu wraz ze sprzedażą udziału w prawie do działki gruntu stanowiącej drogę wewnętrzną.”

Przedmiotowy podział jest możliwy, przy czym decyzja o podziale może być wydana wyłącznie pod warunkiem zgodnym z art. 99 ugn „Jeżeli zapewnienie dostępu do drogi publicznej ma polegać na ustanowieniu służebności, o których mowa w art. 93 ust. 3, podziału nieruchomości dokonuje się pod warunkiem, że przy zbywaniu działek wydzielonych w wyniku podziału zostaną one ustanowione. Za spełnienie warunku uważa się także sprzedaż wydzielonych działek gruntu wraz ze sprzedażą udziału w prawie do działki gruntu stanowiącej drogę wewnętrzną.”

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wydanie decyzji podziałowej z art. 99 ugn nie wymaga ustanowienia służebności drogowych przed jej wydaniem.

5. Wystawienie do przetargu nieruchomości, powstałych wskutek podziału zatwierdzonego decyzją warunkową z art. 99 ugn budzi wątpliwości co do możliwości zawarcia aktu notarialnego sprzedaży gruntu z potencjalnym nabywcą wyłonionym w przetargu. Nie ma bowiem żadnych gwarancji, że właściciele działek leżących pomiędzy działkami gminnymi wyrażą zgodę na obciążenie swoich nieruchomości prawem służebności drogowej.

Nadto zasadnicze wątpliwości budzi zgodność z przepisami prawa podjętej przez Radę, z naruszeniem kompetencji należących wyłącznie do właściwości Burmistrza uchwały ...

W świetle treści art. 30 ust. 2 pkt 3 u.s.g. oraz art. 25 ust. 1 u.g.n. to organ wykonawczy gminy został wskazany jako ten, który gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości.

Art. 25 ust. 2 wprost reglamentuje czynności Burmistrza w ramach gospodarowania zasobem „Gospodarowanie zasobem polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, a ponadto na przygotowywaniu opracowań geodezyjno-prawnych i projektowych, dokonywaniu podziałów oraz scaleń i podziałów nieruchomości,”

Z kolei kompetencje Rady w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, wyraźnie określa art. 18 ust 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. Zgodnie z tym przepisem do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

b) emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przez wójta,

c) zaciągania długoterminowych pożyczek i kredytów,

d) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez wójta w roku budżetowym,

- e) zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez radę gminy,
- f) tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich,
- g) określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta,
- h) tworzenia, likwidacji i reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek,
- i) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i poręczeń udzielanych przez wójta w roku budżetowym;

Wymieniony katalog jest katalogiem zamkniętym i trudno w nim doszukać się kompetencji rady do podejmowania uchwał w sprawach dotyczących podziału nieruchomości gminnych.

Wkroczenie rady gminy w kompetencje wójta jest niezgodne z prawem.

„W świetle art. 7 Konstytucji RP organy władzy publicznej działają w granicach i na podstawie prawa. Oznacza to, iż każde działanie organu władzy, w tym także Rady Gminy G., musi mieć oparcie w obowiązującym prawie. Ponadto należy podkreślić, iż normy kompetencyjne powinny być interpretowane w sposób ścisły, literalny. Na szczególną uwagę zasługuje tu wyrok Trybunału Konstytucyjnego z 28 czerwca 2000 r. (K25/99, OTK 2000/5/141): „Stosując przy interpretacji art. 87 ust. 1 i art. 92 ust. 1 Konstytucji, odnoszących się do źródeł prawa, takie zasady przyjęte w polskim systemie prawnym jak: zakaz domniemania kompetencji prawodawczych, zakaz wykładni rozszerzającej kompetencje prawodawcze oraz zasadę głoszącą, że wyznaczenie jakiemuś organowi określonych zadań nie jest równoznaczne z udzieleniem mu kompetencji do ustanawiania aktów normatywnych służących realizowaniu tych zadań (...).”

Podejmując uchwałę ...Rada Miejska Czeladź w zakresie określonym § 2 przedmiotowej uchwały wkroczyła w kompetencje wykonawcze burmistrza.

W związku z opisany w uzasadnieniu stanem prawnym i faktycznym uchylenie uchwały nr LXXIII/1066/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 7 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność gminy Czeladź, składającej się z działek (części działek) oznaczonych numerami: 20/3, 21/5, 22/5, 24/5, 26/5, 27/3, 28/3, 28/9, 28/11, 29/3, 31/5, 34/5, 35/5, 36/5, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni około 24462 m² położonej przy ul. Godzieckiej w Czeladzi jest uzasadnione.

W przypadku nie podjęcia przez Radę uchwały zostanie ona zaskarżona do ...celem stwierdzenia jej niezgodności z prawem.

Burmistrz może w inny sposób zabezpieczyć interes gminy w przypadku gdy koniecznym jest wyznaczenie terenu stanowiącego rezerwę pod ciągi komunikacyjne, np. przez zawarcie w umowie sprzedaży zobowiązania nowonabywcy wyłonionego w przetargu np. do wydzielenia w określonym terminie niezbędnego gminie terenu pod karą finansową.

Wpł. 18.09.2014

L.dz.

Podpis

Projekt
Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 2/7 arkusz mapy 52, położonej przy ul. Gdańskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 2/7 arkusz mapy 52, o powierzchni około 1300m² położonej przy ul. Gdańskiej w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]

Zastępca Burmistrza
Wojciech Słomka
[Signature]

ADWOKAT

[Signature]
Zygmunt Ociepka

Vol. 18 19 2014

Uzasadnienie

Podpis

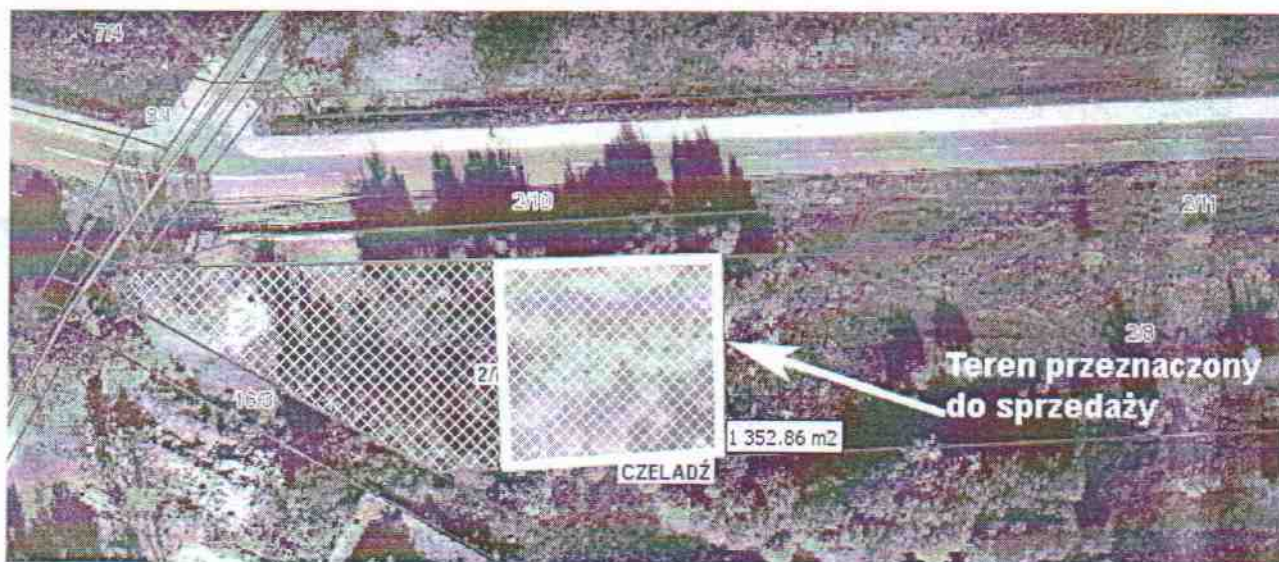
Podpis

Podmiotem sprzedaży jest część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czeladź, oznaczonej numerem działki 2/7 arkusz mapy 52, o ogólnej powierzchni działki 2825m², położonej przy ulicy Gdańskiej w Czeladzi. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Będzinie księga wieczysta nr KA1B/00006499/9. Do sprzedaży przeznaczona jest część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni około 1300 m² oznaczoną w planie miejscowym symbolem 3UC - tereny usług w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m². Pozostała część działki stanowiąca teren o przeznaczeniu w planie miejscowym 6W – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę, będzie wyłączona ze sprzedaży ze względu na znajdującą się na tym terenie infrastrukturę techniczną w postaci studni głębinowej.

Część nieruchomości przeznaczona do sprzedaży nie jest przedmiotem inwestycji ze strony gminy a Zakład Inżynierii Komunalne Sp. z o.o. nie eksploatuje w tym obszarze sieci wodociągowo-kanalizacyjnych jak również nie planuje na przedmiotowym terenie prowadzenia inwestycji.

Część działki 2/7 przeznaczona do zbycia zostanie wystawiona na sprzedaż wraz z działką nr 2/8 do której przylega i dla której obowiązuje uchwała nr LX/X/1187/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 maja 2010 roku w sprawie sprzedaży działki 2/8 k.m. 52.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ


mgr Teresa Kowalska

Wpł. 18.09.2014

L.dz.

Podpis

Projekt

Uchwała nr.....

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 112/2 arkusz mapy 56 o powierzchni 310 m², położonej przy ulicy Robotniczej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

- § 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 112/2 arkusz mapy 56 o powierzchni 310 m², położonej przy ulicy Robotniczej w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Teresa Kosmala

Kierownik

Wydziału Sam. i Infrastruktury

mgr inż. Zdzisław Ocetka



ADWOKAT


Zdzisław Ocetka

Wpł 18. 09 2014

Projekt Nr 254

L.dz.

Uzasadnienie

Podpis

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomości stanowiąca własność Gminy Czeladź, oznaczona numerem działki 112/2 arkusz mapy 56, o powierzchni działki 310m², położona przy ulicy Robotniczej w Czeladzi. Prowadzona jest dla niej, przez Sąd Rejonowy w Będzinie, księga wieczysta nr KA1B/00005234/7. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży oznaczona jest w planie miejscowym symbolem 21MN – tereny zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza. Działka charakteryzuje się niewielką powierzchnią przy czym plan miejscowy nie określa minimalnych powierzchni dla działek budowlanych. Sąsiedztwo działki stanowią nieruchomości będące własnością osób fizycznych. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest przedmiotem inwestycji ze strony gminy, położona jest w dogodnej lokalizacji z dostępem do drogi publicznej ul. Robotniczej oraz do podstawowych sieci uzbrojenia terenu w ulicach Dalekiej i Robotniczej. Jej nabyciem mogą być zainteresowani właściciele działek przyległych a także inwestorzy poszukujący niewielkich działek budowlanych.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych nr działki 24/2 o powierzchni 408m², nr działki 36/1 o powierzchni 945m² oraz nr działki 25/1 o powierzchni 33m² arkusz mapy 62, położonych w pobliżu ulicy Wiosennej w Czeladzi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych nr działki 24/2 o powierzchni 408m², nr działki 36/1 o powierzchni 945m² oraz nr działki 25/1 o powierzchni 33m² arkusz mapy 62, położonych w pobliżu ulicy Wiosennej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchyla się uchwałę numer XXXVI/493/2012 z dnia 27 września 2012 roku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Teresa Kosmala

Starosta
Wydziału Skarbu i Inżynierii
[Signature]
Tęcza 100 01-600 Czeladź

ADWOKAT

Zygmunt Cielęcka

Wpł 18.09.2014

Uzasadnienie

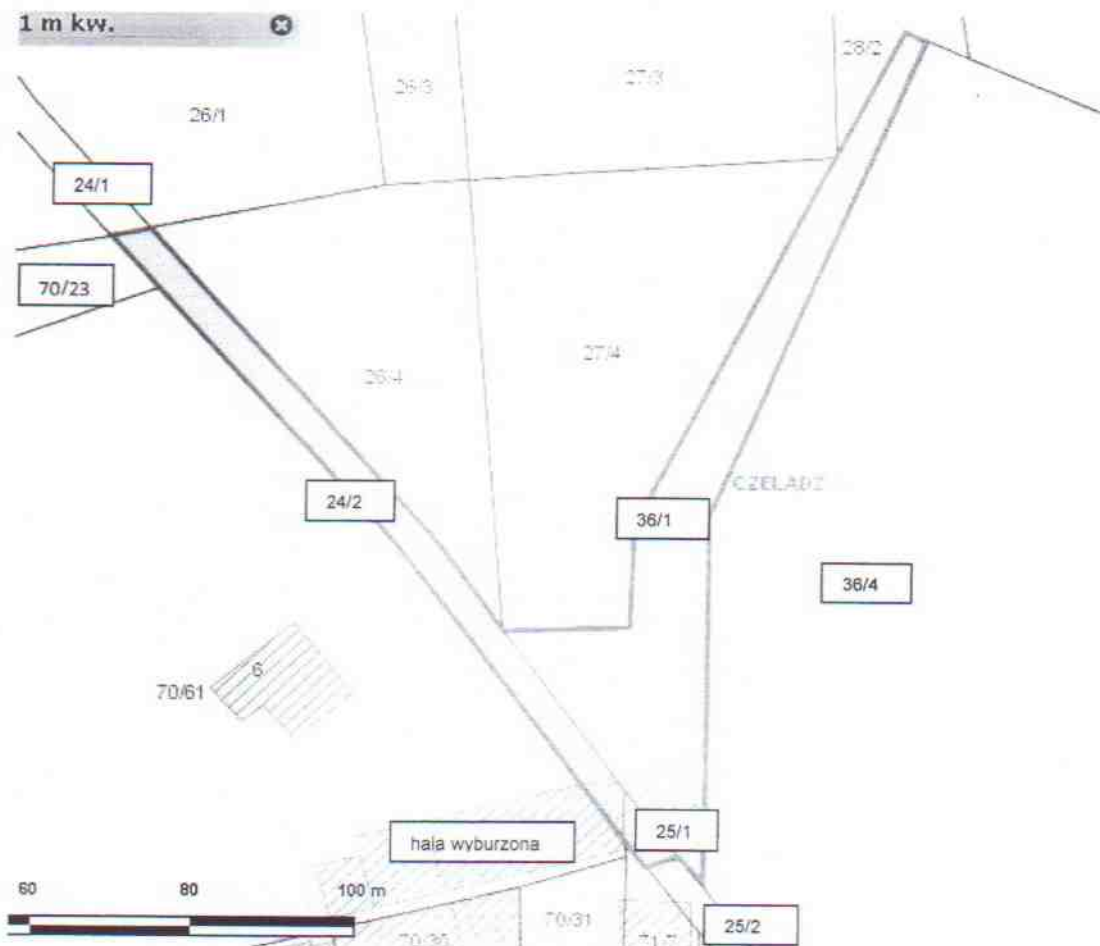
Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe oznaczone nr działek 24/2, 25/1 i 36/1 arkusz mapy 62, stanowiące własność Gminy Czeladź, położone w pobliżu ulicy Wiosennej w Czeladzi. Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 24/2 o powierzchni 408m² oraz nr działki 25/1 o powierzchni 33m², prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Będzinie, księga wieczysta nr KA1B/00022986/8 a dla nieruchomości oznaczonej nr działki 36/1 o powierzchni 945m², prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Będzinie księga wieczysta nr KA1B/00005545/0.

Działki przeznaczone do zbycia nie posiadają charakteru samodzielnych działek budowlanych, mają mocno wydłużone kształty, nie posiadają dostępu do drogi publicznej i położone są wewnątrz działek stanowiących własność osób prywatnych.

Dnia 27 września 2012 roku Rada Miejska w Czeladzi podjęła uchwałę numer XXXVI/493/2012 w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste działek 24/2, 36/1 oraz części działki 25 arkusz mapy 62. Zbycie nieruchomości miało nastąpić na rzecz użytkownika wieczystego działek sąsiednich, z uwagi na parametry działek (wąskie, długie, bez dostępu do drogi publicznej). Dodatkowo część działki nr 25 zabudowana była budynkiem hali.

W wyniku podziału z działki nr 25 wydzielono działkę nr 25/1 zabudowaną fragmentem hali. Ponieważ na wniosek użytkownika wieczystego działek przyległych przysługujące Mu prawo użytkowania wieczystego przekształcone zostało w prawo własności nieruchomości, zasadnym jest uchylene uchwały Rady Miejskiej numer XXXVI/493/2012 z dnia 27 września 2012 roku w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste działek 24/2, 36/1 oraz części działki 25 arkusz mapy 62 i podjęcie nowej uchwały w sprawie ich sprzedaży (prawa własności) z uwzględnieniem podziału działki nr 25 oraz wyburzenia budynku hali.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

Wpł. 18. 09. 2014

Projekt
Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 73/35 arkusz mapy 6 o powierzchni 203m² położonej w Czeladzi przy ul. Waryńskiego na rzecz współużytkowników wieczystych działek nr 73/45, 73/6, 73/46 arkusz mapy 6, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Waryńskiego 22-24-26 w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

- § 1. Wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 73/35 arkusz mapy 6 o powierzchni 203m² położonej w Czeladzi przy ul. Waryńskiego na rzecz współużytkowników wieczystych działek nr 73/45, 73/6, 73/46 arkusz mapy 6, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Waryńskiego 22-24-26 w Czeladzi.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Kasimierz

ADWOKAT

[Handwritten signature]
Zygmunt Ostropha

Wol 18.09.2014

L.dz.

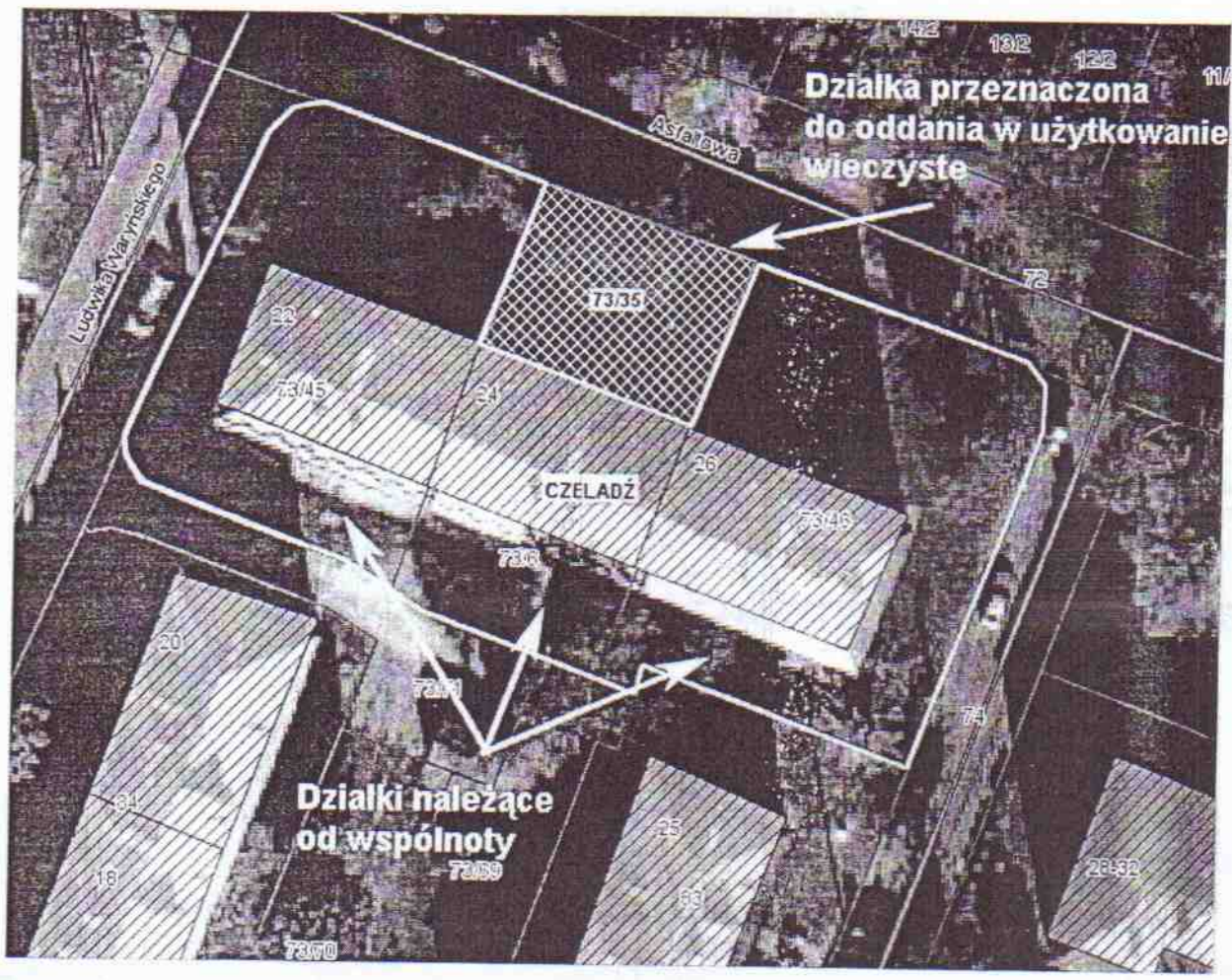
Uzasadnienie

Podmiot: Przedmiotem oddania w użytkowanie wieczyste jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Czeladź oznaczona numerem działki 73/35 arkusz mapy 6 o powierzchni 203m² położona przy ul. Waryńskiego 22-24-26 w Czeladzi dla której przez Sąd Rejonowy w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00005219/6.

Wspólnota Mieszkaniowa „Waryńskiego 22-24-26 w Czeladzi” wystąpiła z wnioskiem o oddanie w użytkowanie wieczyste przedmiotowej działki, na rzecz współużytkowników wieczystych działek przyległych nr 73/45, 73/6, 73/46 arkusz mapy 6, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Waryńskiego 22-24-26 w Czeladzi.

Powyższa działka nie może być zagospodarowana samodzielnie i polepsza zagospodarowanie nieruchomości, na której posadowiony jest budynek mieszkalny Waryńskiego 22-24-26.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ

[Handwritten signature]

18. 09. 2014

Projekt
Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości oznaczonej numerem działki 35/103 arkusz mapy 41 położonej przy ul. Dehnelów w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości o powierzchni około 5300 m² oznaczonej numerem działki 35/103 arkusz mapy 41 położonej przy ulicy Dehnelów w Czeladzi, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
[Signature]

[Signature]

ADWOKAT

[Signature]
Zygmunt Doiński

Wpł. 18. 09 2014

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź, oznaczonej numerem działki 35/103 arkusz. mapy 41, o ogólnej powierzchni działki 12588 m², położonej przy ulicy Dehnelów w Czeladzi. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Będzinie księga wieczysta nr KA1B/00022819/7. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży oznaczona jest w planie miejscowym symbolem 1U – tereny zabudowy usługowej. Z ustaleń szczegółowych planu miejscowego wynika, że przeznaczeniem podstawowym terenów jest lokalizacja budynków użyteczności publicznej wraz z towarzyszącą infrastrukturą: sieciami uzbrojenia terenu, obiektami małej architektury i urządzeniami budowlanymi. Ponadto teren stanowi strefę ochrony konserwatorskiej zabytków przemysłu i techniki „KWK Saturn Ruch I”, w której ustala się między innymi nakaz uzgadniania z właściwym Konserwatorem Zabytków wszelkich robót, które w świetle prawa budowlanego wymagają pozwolenia na budowę.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest przedmiotem inwestycji ze strony gminy, położona jest w dogodnej lokalizacji z dostępem do podstawowych sieci i może zainteresować potencjalnych inwestorów.

Do sprzedaży przeznaczana się część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni około 5300 m².

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

KRAJOWY
MINISTRZ*[Handwritten signature]*

Wpr 18. 09. 2014

L.dz.

Podpis

Projekt
Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 104/26 arkusz mapy 13 o powierzchni 145m² położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na rzecz współużytkowników wieczystych działek 104/7 i 104/27 arkusz mapy 13, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Spółdzielcza 14-16-18 w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

- § 1. Wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 104/26 arkusz mapy 13 o powierzchni 145m² położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na rzecz współużytkowników wieczystych działek 104/7 i 104/27 arkusz mapy 13, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Spółdzielcza 14-16-18 w Czeladzi.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Teresa Kosmala



A D W O K A T

Zygmunt Orłowski

Wzrost 18. 09 2018

L.dz.

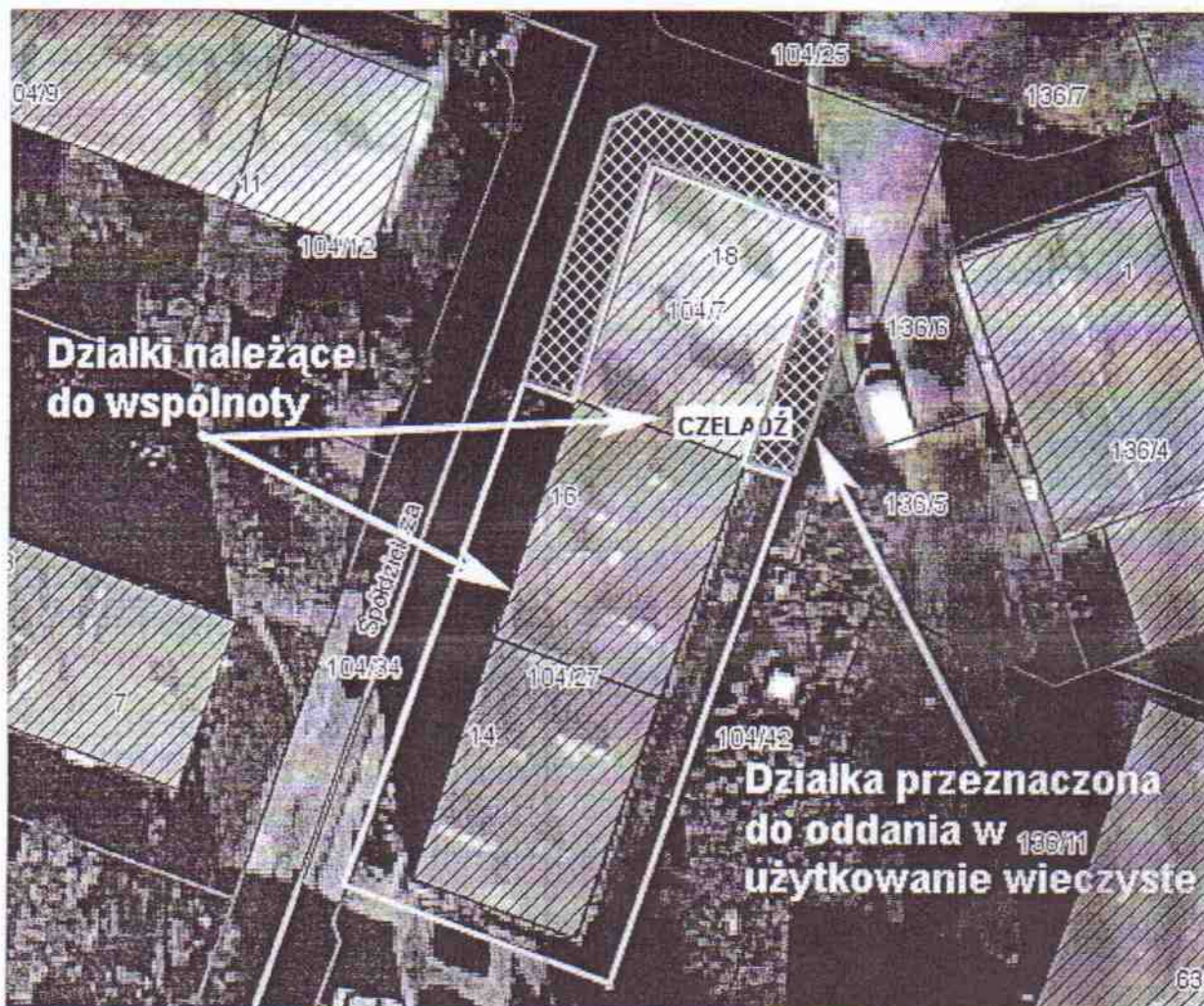
Uzasadnienie

Przedmiotem oddania w użytkowanie wieczyste jest nieruchomości stanowiąca własność Gminy Czeladź oznaczona numerem działki 104/26 arkusz mapy 13 o powierzchni 145m² położona przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi dla której przez Sąd Rejonowy w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00001341/2.

Wspólnota Mieszkaniowa „Spółdzielnia 14-16-18 w Czeladzi” wystąpiła z wnioskiem o oddanie w użytkowanie wieczyste przedmiotowych działek, na rzecz współużytkowników wieczystych działek przyległych nr 104/7 i 104/27 arkusz mapy 13, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Spółdzielnia 14-16-18 w Czeladzi.

Powyższa działka nie może być zagospodarowana samodzielnie i polepsza zagospodarowanie nieruchomości, na której posadowiony jest budynek mieszkalny Spółdzielnia 14-16-18.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



TERESA KOSMATA
Teresa Kosmata

RADA MIEJSKA W CZELADZI

202

Wpł 18. 09 2014

L.dz

Projekt
Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej numerami działek 55/1, 56/1, 57/1, 59/1, 60/1, 61/1, 62/1 oraz 63/1 arkusz mapy 35 położonej w pobliżu ulicy Legionów i ulicy Szyb Jana w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

- § 1. Wyraża zgodę na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej numerami działek 55/1, 56/1, 57/1, 59/1, 60/1, 61/1, 62/1 oraz 63/1 arkusz mapy 35 o powierzchni około 5100m² położonej w pobliżu ulicy Legionów i ulicy Szyb Jana w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
[Signature]

[Signature]

ADWOKAT
[Signature]
Zygmunt Ociołka



Wpł. 18. 09. 2014

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerami działek 55/1, 56/1, 57/1, 59/1, 60/1, 61/1, 62/1 oraz 63/1 arkusz mapy 35 o powierzchni łącznej 5628m² położona w pobliżu ulicy Legionów i ulicy Szyb Jana w Czeladzi. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Będzinie księga wieczysta nr KA1B/00018273/6. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży oznaczony jest w planie miejscowym symbolem 5MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Z ustaleń szczegółowych planu miejscowego wynika,

- 1) przeznaczenie podstawowe – **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;**
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – **zabudowa usługowa w parterach budynków z wyjątkiem:**
 - a) **sprzedaży, obsługi i naprawa pojazdów samochodowych i motocykli;**
 - b) **sprzedaży paliw;**
 - c) **handlu odpadami i złomem;**
 - d) **handlu hurtowego;**
- 3) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) obiekty małej architektury;
 - b) place zabaw dla dzieci;
 - c) ulice dojazdowe;
 - d) parkingi;
 - e) ciągi pieszo – rowerowe i pieszo - jezdne;
 - f) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
 - g) zieleń urządzone;

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest przedmiotem inwestycji ze strony gminy. Przez teren przebiegają dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne.

Do sprzedaży przeznacza się część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni około 5100m² z wyłączeniem fragmentu przeznaczonego pod poszerzenie drogi gminnej ul. Szyb Jana.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ

[Signature]
 Teresa Kozłowska

Wpł. 18.09.2014

Projekt
Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

L.dz.

Podpis

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 207 arkusz mapy 24 o powierzchni 6775m² położonej przy ulicy Mysłowickiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

- § 1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 207 arkusz mapy 24 o powierzchni 6775m², położonej przy ulicy Mysłowickiej w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
BURMISTRZ
M. PRUSKO-KOSMALE

[Signature]

ADWOKAT
[Signature]
Zygmunt Ociocha

Wpł. 18. 09 2014

263

L.dz.

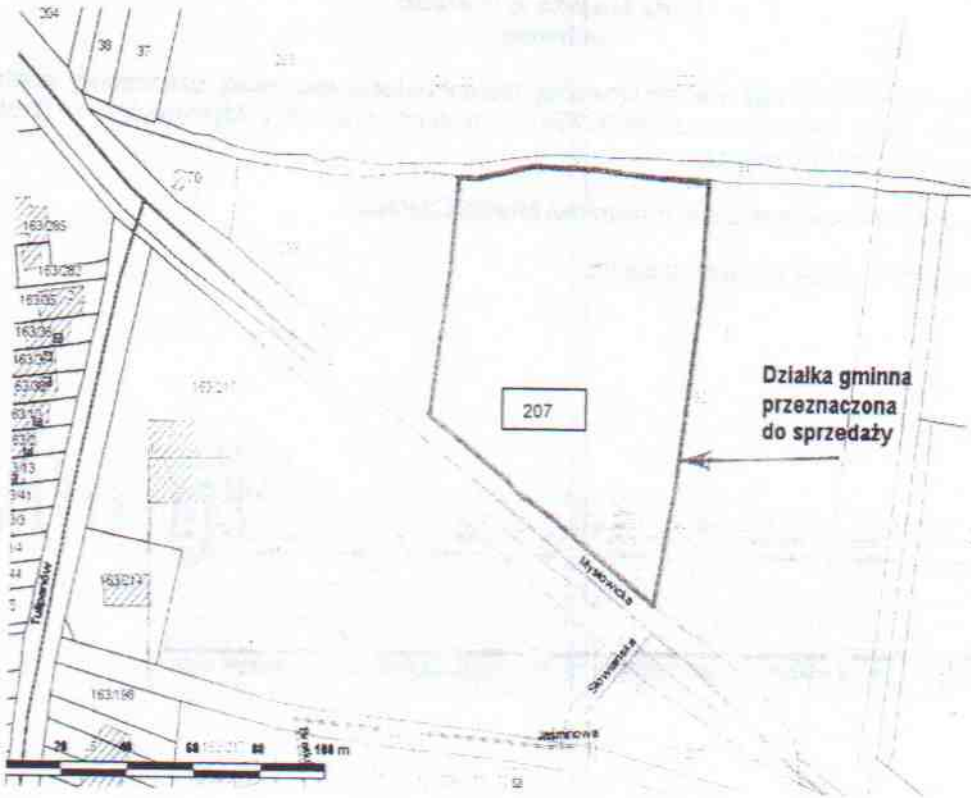
Uzasadnienie

Podp. **Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona nr działki 207 arkusz mapy 24 o powierzchni 6775 m², stanowiąca własność Gminy Czeladź, dla której przez Sąd Rejonowy w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00007870/1.**

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 1 MNz – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganizowanej.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest przedmiotem inwestycji ze strony gminy, położona jest w bardzo atrakcyjnej lokalizacji z dostępem do podstawowych sieci i jest przedmiotem zainteresowania osób poszukujących działek budowlanych na terenie miasta Czeladź.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



Krzysztof Kosiński
 Krzysztof KOSIŃSKI
 Wójt Gminy Czeladź

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 18. 09. 2014

L.dz.

Podpis

Projekt Nr 764

Projekt
Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Czeladź oznaczonych numerami działek 71/105 oraz 74/5 arkusz mapy 12 o łącznej powierzchni 927m² położonych w pobliżu ul. Szpitalnej na rzecz współużytkowników wieczystych działek 74/3, 74/10, 74/9 arkusz mapy 12, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Szpitalna 28 ABC w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

- § 1. Wyraża zgodę oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Czeladź oznaczonych numerami działek 71/105 oraz 74/5 arkusz mapy 12 o łącznej powierzchni 927m² położonych w pobliżu ul. Szpitalnej na rzecz współużytkowników wieczystych działek 74/3, 74/10, 74/9 arkusz mapy 12, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Szpitalna 28 ABC w Czeladzi.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Handwritten signature]
BURMISTRZ
MIASTA CZELADZI

[Handwritten signature]

ADWOKAT
[Handwritten signature]
Zygmunt Ociocha

Wp: 18. 09. 2014

Uzasadnienie

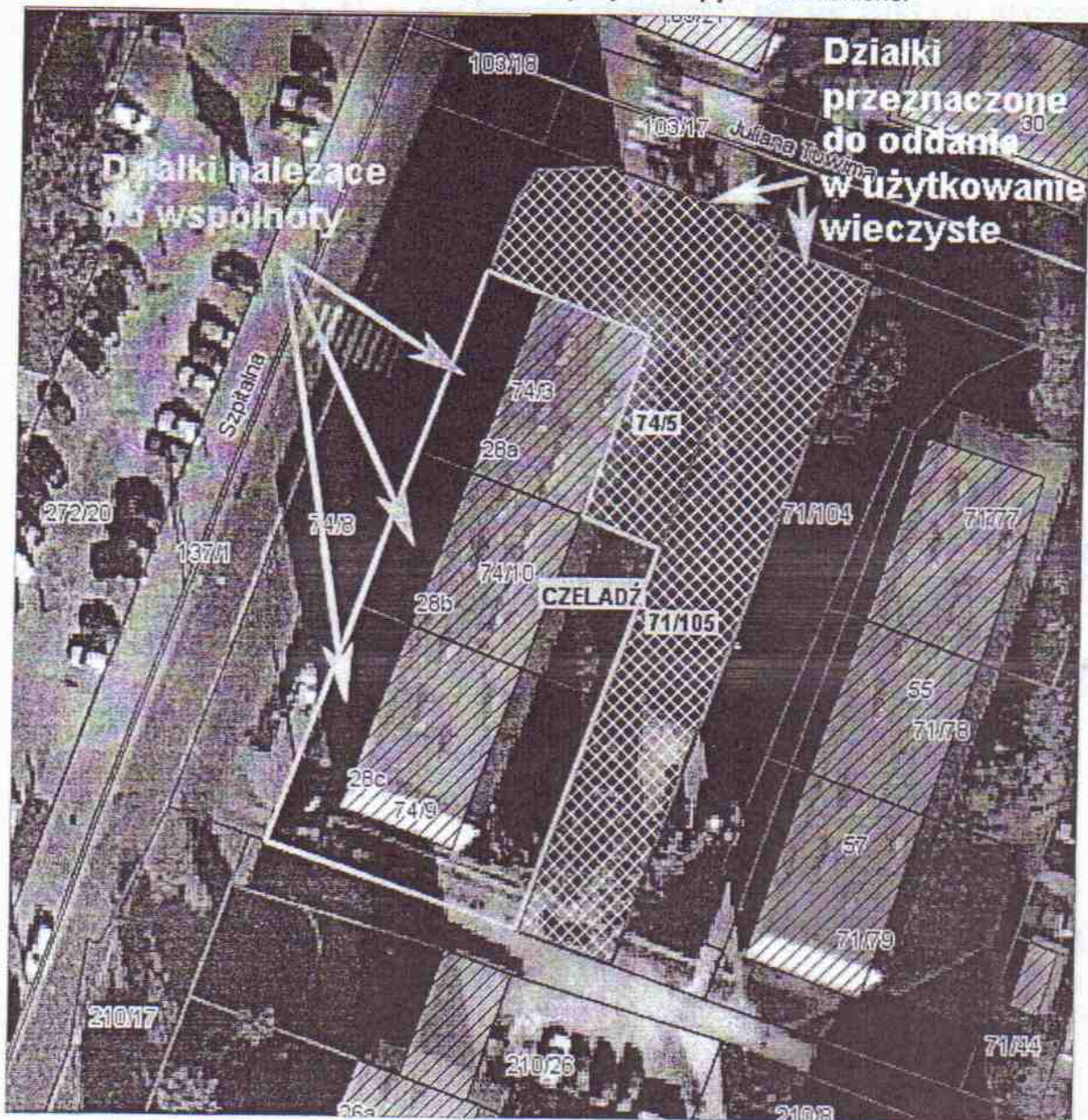
L.dz.
Podpis

Przedmiotem oddania w użytkowanie wieczyste są nieruchomości stanowiące własność Gminy Czeladź oznaczone numerami działek 71/105 oraz 74/5 arkusz mapy 12 o łącznej powierzchni 927m² położone w pobliżu ul. Szpitalnej w Czeladzi, dla których przez Sąd Rejonowy w Będzinie prowadzone są księgi wieczyste nr KA1B/00004458/6 oraz KA1B/00004648/5.

Wspólnota Mieszkaniowa „Szpitalna 28 ABC” wystąpiła z wnioskiem o oddanie w użytkowanie wieczyste przedmiotowych działek, na rzecz współużytkowników wieczystych działek przyległych nr 74/3, 74/10, 74/9 arkusz mapy 12, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Szpitalna 28 ABC w Czeladzi.

Powyższe działki nie mogą być zagospodarowane samodzielnie i polepszają zagospodarowanie nieruchomości, na której posadowiony jest budynek mieszkalny Szpitalna 28ABC.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ

[Signature]
mgr Andrzej Kowalski

Projekt Nr 265

Projekt
Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 63/14 arkusz mapy 30 położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 63/14 arkusz mapy 30, o powierzchni ok. 60 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź w trybie bezprzetargowym, na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem działki 251/2 arkusz mapy 30.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

[Podpis Burmistrza]
mgr Tomasz Kosmala

[Podpis]

265

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 63/14 arkusz mapy 30 o ogólnej powierzchni działki 315m² położona przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Będzinie księga wieczysta nr KA1B/00025538/4. Nieruchomość jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym w postaci prawa przechodu i przejazdu na rzecz właścicieli działki 251.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży położona jest terenie, dla którego brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do sprzedaży przewiduje się część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni około 60 m² z wyłączeniem fragmentu stanowiącego pas drogowy ul. Nowopogońskiej, który nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej, a który jednocześnie polepsza zagospodarowanie działki przyległej oznaczonej numerem 251/2,

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

