

**UCHWAŁA NR LXXVI/1158/2014
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 18 listopada 2014 r.

w sprawie ustalenia wzorów informacji na podatek od nieruchomości i podatek rolny, deklaracji na podatek od nieruchomości oraz deklaracji na podatek rolny obowiązujących na terenie miasta Czeladź

Na podstawie art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. poz. 594 z 2013 roku z późniejszymi zmianami/ art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity Dz.U. poz. 849 z 2014r. z późniejszymi zmianami / i art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym /tekst jednolity: Dz.U. poz. 1381 z 2013 roku z późniejszymi zmianami/.

Rada Miejska w Czeladzi uchwała :

§ 1. Wprowadza się następujące wzory formularzy druków obowiązujących na terenie miasta Czeladź stanowiące załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) **informacja w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego dla osób fizycznych załącznik nr 1;**
- 2) **dane o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach dla osób fizycznych – załącznik nr 2;**
- 3) **deklaracje na podatek od nieruchomości przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową – załącznik nr 3;**
- 4) **deklaracje na podatek rolny przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej - załącznik nr 4.**

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź oraz umieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 roku.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXI/262/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2011 roku w sprawie: ustalenia wzorów informacji na podatek od nieruchomości i podatek rolny, deklaracji na podatek od nieruchomości oraz deklaracji na podatek rolny obowiązujących na terenie miasta Czeladź.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Czeladzi


mgr Jolanta Močko



IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI I PODATKU ROLNEGO na

1. Rok
.....

Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zmianami), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 ze zm.)		
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
2. BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ Adres : Czeladź ul. Katowicka 45			
B. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU			
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samodzielny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samodzielny
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz
<input type="checkbox"/> 9. najemca	<input type="checkbox"/> 10. dzierżawca		
4. Położenie nieruchomości (adres/y)			
5. Numer ewidencyjny działki/działek			
6. Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru dokumentów			
C. DANE IDENTYFIKACYJNE			
7. Nazwisko	8. Pierwsze imię	9. Drugie imię	
10. Imię ojca	11. Imię matki	12. Data urodzenia	
13. Numer PESEL	14. Numer telefonu (pole nieobowiązkowe)		
C.1 ADRES ZAMELDOWANIA			
15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica	20. Numer domu	21. Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta	

IN-1 1/4

D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

25. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia lub zmiany informacji

1. informacja składana po raz pierwszy

2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc i rok)

Uzasadnienie :

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
------------------	------------------------

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	..... m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych.	..... m ²
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego.	..... m ²

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych, za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)
BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)

1. Budynki mieszkalne lub ich części – ogółem (a+b)	..... m ²
w tym kondygnacje o wysokości	
o a) od 1,4m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
b) powyżej 2,20 m	..... m ²
2. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (a+b)	..... m ²
w tym kondygnacje o wysokości	
o a) od 1,4m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
b) powyżej 2,20 m	..... m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (a+b)	..... m ²
w tym kondygnacje o wysokości	
o a) od 1,4m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
b) powyżej 2,20 m	..... m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (a+b)	..... m ²
w tym kondygnacje o wysokości	
o a) od 1,4m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
b) powyżej 2,20 m	..... m ²
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – ogółem (a+b)	..... m ²
w tym kondygnacje o wysokości	
o a) od 1,4m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
b) powyżej 2,20 m	..... m ²
6. Garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – ogółem (a+b)	..... m ²
w tym kondygnacje o wysokości	
o a) od 1,4m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
b) powyżej 2,20 m	..... m ²

IN-1 2/4

7. Gospodarczych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (a+b)	..... m ²
w tym kondygnacje o a) od 1,4m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) wysokości	..... m ²
b) powyżej 2,20 m	..... m ²

E.3. BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych , służące wyłącznie działalności rolniczej	..... m ²
2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	

II. PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					Ogółem ha
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	
I						
II						
III	x	x	.....	.....	.....
III a	.....	.....	.....	.....	.....
III b	.....	.....	x	.....	.....
IV	.....	.....	x	.....	.....
IV a	.....	.....	.....	.....	.....
IV b	.....	.....	x	.....	.....
V	.....	.....	x	.....	.....
VI	.....	.....	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....	.....	.....
RAZEM	.....	.....	.....	.....	.....	.....

Grunty pod stawami :	.....
- zarybione /czym/ .....	.....
- nie zarybione	.....

Rowy	.....
RAZEM	.....

H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z którego wynika zwolnienie)

I. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów

2. inwestycje

3. inne

Razem

J. DANE O PEŁNOMOCNIKU – JEŻELI ZOSTAŁ USTANOWIONY (należy dołączyć aktualne pełnomocnictwo)**J.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

26. Nazwisko / Nazwa pełna	27. Pierwsze imię , drugie imię	
28. Data urodzenia	29. Imię ojca	30. Imię matki
31. Numer PESEL	32. Numer telefonu <small>(pole nieobowiązkowe)</small>	
33. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)		

J.2 ADRES ZAMIESZKANIA / DO KORESPONDENCJI - niepotrzebne skreślić

34. Województwo	35. Powiat		
36. Gmina	37. Ulica	38. Numer domu	39. Numer lokalu
40. Miejscowość	41. Kod pocztowy	42. Poczta	

K. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

43. DW-1 dane o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	44. Liczba załączników DW - 1
---	----------------------------------

L. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

45. Imię	46. Nazwisko
47. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	48. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

49. Uwagi organu podatkowego

50. Imię i nazwisko przyjmującego formularz

51. Podpis przyjmującego formularz

IN-1 4/4

DW - 1

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr LXXVI/1158/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 18 listopada 2014 r.**DANE O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH, WSPÓŁUŻYTKOWNIKACH,
WSPÓŁPOSIADACZACH**

A.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*			
1. Nazwa** / Nazwisko***		2. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***	
3. Imię ojca		4. Imię matki	
5. NIP(dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)		6. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany)	
A.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*			
7. Kraj	8. Województwo		9. Powiat
10. Gmina	11. Ulica	12. Numer domu	13. Numer lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta	17. Numer telefonu
A.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu A2)			
18. Kraj	19. Województwo		20. Powiat
21. Gmina	22. Ulica	23. Numer domu	24. Numer lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta	
B.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*			
28. Nazwa** / Nazwisko***		29. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***	
30. Imię ojca		31. Imię matki	
32. NIP (dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)		33. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany)	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*			
34. Kraj	35. Województwo		36. Powiat
37. Gmina	38. Ulica	39. Numer domu	40. Numer lokalu
41. Miejscowość	42. Kod pocztowy	43. Poczta	44. Numer telefonu

- * - właściwe podkreślić
- ** - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną
- *** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

DW - 1 | 1/2

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu B2)				
45. Kraj	46. Województwo	47. Powiat		
48. Gmina	49. Ulica	50. Numer domu	51. Numer lokalu	
52. Miejscowość	53. Kod pocztowy	54. Poczta		
C.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*				
55. Nazwa** / Nazwisko***		56. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***		
57. Imię ojca		58. Imię matki		
59. NIP (dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)		60. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany)		
C.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*				
61. Kraj	62. Województwo	63. Powiat		
64. Gmina	65. Ulica	66. Numer domu	67. Numer lokalu	
68. Miejscowość	69. Kod pocztowy	70. Poczta		
C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu C2)				
71. Kraj	72. Województwo	73. Powiat		
74. Gmina	75. Ulica	76. Numer domu	77. Numer lokalu	
78. Miejscowość	79. Kod pocztowy	80. Poczta		
D UWAGI INNE				
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>				

- * - właściwe podkreślić
- ** - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną
- *** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

DW - 1	2/2
--------	-----

1. Identyfikator podatnika: NIP¹/PESEL²

¹ - osoby prawne i osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą
² - osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr LXXVI/1158/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 18 listopada 2014 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zmianami)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
3. BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ Adres: Czeladź ul. Katowicka 45			
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)			
* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej			
<input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny			
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz			
<input type="checkbox"/> 9. dzierżawca <input type="checkbox"/> 10. najemca <input type="checkbox"/> 11. trwały zarząd <input type="checkbox"/> 12. użyczenie			
6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ły działek			
7. Identyfikatory działek			
8. Numer/ły księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
9. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
10. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**			
11. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**			
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**			
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu	
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta	

1/3

21. KLASA PKD			
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna		<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej	
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku****
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. .....m ²	24.	25.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26. .....ha	27.	28.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30.	31.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. mieszkalnych	32. .....m ²	33.	34.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	35. m ²	36.	37.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	38. m ²	39.	40.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	41. m ²	42.	43.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44. m ²	45.	46.
6. garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47. m ²	48.	49.
7. gospodarczych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50. m ²	51.	52.
*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.			
D.3 BUDOWLE			
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	53.	54. 2%	55.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku*** Suma kwot z kol. D			56.

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH	
(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
57. Imię	58. Nazwisko
59. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	60. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
61. Uwagi organu podatkowego	
62. Identyfikator przyjmującego formularz	63. Podpis przyjmującego formularz

*****Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**

****** W przypadku powstania obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości w ciągu roku, kwota należnego podatku powinna być wyliczona stosownie do ilości miesięcy w których istniał obowiązek podatkowy.**

W przypadku niewpłacenia w terminie określonych ustawą kwot należnego podatku od nieruchomości obliczonego w poz. 56 lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r. poz.1015. ze późniejszymi zmianami)

1. Identyfikator podatnika: NIP¹/PESEL²

¹ - osoby prawne i osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą

² - osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr LXXVI/1158/2014
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 18 listopada 2014 r.

DR-1

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ
Adres: Czeladź ul. Katowicka 45

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz
 9. najemca 10. dzierżawca 11. trwały zarząd 12. użyczenie

6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Identyfikator/y działek

8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

9. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

10. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

11. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

- | | | |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 12. Kraj | 13. Województwo | 14. Powiat |
| 15. Gmina | 16. Ulica | 17. Numer domu / Numer lokalu |
| 18. Miejscowość | 19. Kod pocztowy | 20. Poczta |

1/4

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję).

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych				Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka z 1 hektara (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr.	Wymiar podatku rolnego w zł	
	Ogółem	nie podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe		Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe				
1	2	Pod działami specjalnymi	Inne grunty	4	5	6	7	8
Grunty orne								
I								
II								
IIIa								
IIIb								
IVa								
IVb								
V								
VI								
VIz								
Sady								
I								
II								
IIIa								
IIIb								
IVa								
IVb								
V								
VI								
VIz								
Łąki i pastwiska								
I								
II								
III								
IV								
V								
VI								

2/4

	1	2	3	4	5	6	7	8
Viz								
Grunty rolne zabudowane								
I								
II								
III								
IIIa								
IIIb								
IV								
IVa								
IVb								
V								
VI								
Viz								
Grunty pod stawami								
a) zarybione lososiem, trocią, głowacica, palią i pstrągiem								
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)								
c) grunty pod stawami niezarybionymi								
Rowy								
Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na UR								
I								
II								
III								
IIIa								
IIIb								
IV								
IVa								
IVb								
V								
VI								
Viz								
Razem (bez zwolnień)								

3/4

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH	
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	
2. inwestycyjne	
3. inne	
Razem	
G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku Różnica kwot z D - F ***	
H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
22. Imię	23. Nazwisko
24. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	25. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
26. Uwagi organu podatkowego	
.....	
.....	
27. Identyfikator przyjmującego formularz	28. Podpis przyjmującego formularz
.....	

***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prologacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku niewpłacenia w terminie określonych ustawą kwot należnego podatku rolnego lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r. poz.1015, ze. zm.)