



Protokół z Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

z dnia 13 grudnia 2022 r.

Posiedzenie komisji sala konferencyjna Nr 2

DU-RM.0012.73.2022

- Prowadzący obrady: Przewodnicząca Komisji – Patrycja Juszczyk
- Porządek Komisji zgodny z planem pracy
- Czas trwania posiedzenia od 15.15 do 15.55
- Frekwencja Radnych: zgodnie z listą obecności: Obecnych 8/9
- Nieobecna: Barbara Wszółek
- Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk
- Małgorzata Skiba – Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych
- Anna Młodecka - Naczelnika Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych i Nadzoru

Temat posiedzenia komisji:

- 1 Ocena realizacji wniosków komisji zgłaszanych w 2022 roku.
- 2 Opiniowanie materiałów sesyjnych.
- 3 Sprawy różne.

Przebieg obrad:

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk – dzień dobry witam Państwa bardzo serdecznie na posiedzeniu komisji. Tematem dzisiejszego posiedzenia jest:

- 1 Ocena realizacji wniosków komisji zgłaszanych w 2022 roku.
- 2 Opiniowanie materiałów sesyjnych.
- 3 Sprawy różne.

Zgodnie z planem pracy komisji przejdziemy do punktu pierwszego.

Ad. 1. Ocena Realizacji wniosków komisji zgłoszonych w 2022 roku.

Przewodnicząca Komisji Patrycja Juszczyk – komisja w roku 2022 podjęła jeden wniosek w sprawie określenia konkretnej odpowiedzi dotyczącej realizacji inwestycji dot. modernizacji nawierzchni przy ulicy Nowopogońskiej w Czeladzi na odcinku od ronda do skrzyżowania z ul. Lwowską w szczególności w sprawie zrealizowania przejścia dla pieszych przy ulicy Nowopogońskiej na wysokości sklepu Netto. Nasz wniosek został skierowany do Powiatowego Zarządu Dróg w Rogoźniku. W ramach odpowiedzi, którą dostaliśmy dowiedzieliśmy się, że decyzja lokalizacja przejść dla pieszych przewidzianych do modernizacji nie została jeszcze podjęta. Jeżeli mamy ocenić efektywność naszego wniosku to możemy ocenić negatywnie. Mimo upływu 8 miesięcy nie uzyskaliśmy, żadnej konkretnej informacji, nikt do tematu nie wrócił, a sam kontakt z PZD pozostawia wiele do życzenia.

Radny Wojciech Maćkowski – plus jest taki, że PZD w ogóle cokolwiek odpowiedziało. To i tak daleko idący plus i sukces na miarę ich możliwości.

Ad. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych.

Projekt Nr 194

w sprawie zasad udzielania dotacji celowych ze środków budżetu miasta Czeladź na realizację wybranych przedsięwzięć dotyczących ochrony środowiska.

Naczelnik Małgorzata Skiba – ta uchwała funkcjonuje, ale proponujemy ją zmodyfikować po tegorocznych wydarzeniach. Chcielibyśmy zlikwidować dotacje na odnawialne źródła energii (fotowoltaika). Te dotacje będą realizowane w ramach projektu odnawialnych źródeł energii. Rozdzieliliśmy pompy ciepła- na powietrze-powietrze i powietrze-woda. Połączyliśmy kotły na biomasę i eko - groszek. Usunęliśmy koniczynie zgłoszenia termomodernizacji w terminie 30 dni. Środki nie będą przenoszone na rok następny. Dodajemy zapis, że mieszkaniec ubiegający się o dotacje z budżetu gminy ma nie zalegać z opłatami.

Radna Ewa Fronczek – jeśli zamykamy rok budżetowy i nasz budżet będzie ograniczony i ktoś nie zapłaci się na wypłatę 2000 zł w tym roku to mu to przepadnie i nie przechodzi na nowy rok?

Naczelnik Małgorzata Skiba – mieszkaniec ma możliwość realizacji inwestycji do końca listopada. My do końca grudnia wypłacamy dotacje.

Radna Ewa Fronczek – czasami jest tak, że ludzie po wakacjach zaczynają myśleć o zimie i dopiero wtedy zaczynają remontować mieszkania i zmieniać ogrzewanie i już nie mogą pobrać dotacji

Naczelnik Małgorzata Skiba – my i tak mamy dosyć długi termin, bo w innych gminach to jest czerwiec czy maj. Ja jestem skłonna zawrzeć umowę nawet w listopadzie, jeśli we wrześniu zostanie złożony wniosek.

Radna Ewa Fronczek- patrząc przez pryzmat lokali np. na ul. 17. listopada i chce zmienić ogrzewanie na ekologiczne to czemu tego nie może zrobić?

Naczelnik Małgorzata Skiba – my dotacje udzielane mieszkańcom do lokali mieszkalnych. Jeśli do lokali użytkowych, to mamy ograniczony budżet.

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk - Czy w związku, że zmienia się zakres środków na fotowoltaikę, to potencjalnie zmieni się też nam liczba możliwych do przyjęcia wniosków?

Naczelnik Małgorzata Skiba- będzie to dofinansowane do 85% z budżetu unijnego. Nie więcej niż 5000zł na 1 kW. Projekt ma być realizowany tylko w przyszłym roku.

Radny Wojciech Maćkowski- będziemy mieli 2 źródła dofinansowania- to mieszkaniec ma możliwość składania do wybranego źródła, czy narzucane z góry?

Naczelnik Małgorzata Skiba - nie, RPO jest tylko na fotowoltaikę. Jeśli chodzi o inny projekt to będzie nabór 30-dniowy i musimy mieć grupę beneficjentów, będą oni weryfikowani przez Ministra Finansów.

Radna Małgorzata Chojnacka- mieszkańcy, którzy składali wnioski np. w poprzednich latach, były realizowane w tym samym roku? Jeżeli ktoś nie skorzystał z gminnej dotacji, to będzie można jeszcze skorzystać z dofinansowania do fotowoltaiki?

Naczelnik Małgorzata Skiba - Musi być złożony wniosek i musi być ogłoszony nabór w BIPie.

Radna Ewa Fronczek- jaki termin mam podać mieszkańcom, kiedy będzie regulamin i uchwała Rady Miejskiej?

Naczelnik Małgorzata Skiba - na pewno nie rok, liczymy na porozumienie wcześniej. Jak tylko będzie porozumienie z wojewódzkim funduszem to ruszymy. Może luty, marzec.

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 8

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 191

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejścia do realizacji przez Gminę Sosnowiec zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Czeladź w 2023 roku.

Naczelnik Małgorzata Skiba – porozumienie jest zawierane na rok. Koszty były większe, jak umowy były ze schroniskami dalej położonymi. Wynegocjowaliśmy porozumienie ze schroniskiem w Sosnowcu i potwierdzili gotowość przyjmowania zwierząt z Czeladzi.

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 8

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 190

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę terenu oznaczonego jako część działki nr 1/10 arkusz mapy nr 19, część działki nr 140/14 arkusz mapy 20 w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

BRAK PYTAN

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 195

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 227/7 arkusz mapy 13, w najem w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy.

BRAK PYTAN

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 197

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 32/14 arkusz mapy nr 41, część działki nr 4/93 arkusz mapy 31, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

BRAK PYTAN

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 196

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 32/14 arkusz mapy nr 41, w dzierżawę

w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

BRAK PYTAŃ

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 198

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1/7 arkusz mapy 45, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

BRAK PYTAN

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 199

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 346 arkusz mapy 22, część działki nr 58 arkusz mapy nr 21, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

BRAK PYTAN

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 200

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 162/32 arkusz mapy 28, część działki nr 13/2 arkusz mapy 50, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Brak pytań

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 201

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę terenu oznaczonego jako część działki nr 27/3 arkusz mapy nr 50, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

BRAK PYTAN

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Ad.2. Sprawy różne.

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk – czy w punkcie sprawy różne Państwo radni macie pytania?

Radna Zofia Bazańska – ile kosztuje tona soli?

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – nie wiem, czy dobrze słyszała, ale posypanie 1 km drogi to koszt 600 zł.

Radna Ewa Fronczek – działka 67/57, ul Szkolna. Działka przejęta przez skarb państwa i była sprawa w sądzie- czy ta sprawa się zakończyła? Drugie pytanie: czy zmniejszyła się liczba wniosków o węgiel?

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – na 128 wniosków zawiadomiono 43 osoby. Każdy kto wpłacił, dostanie węgiel.

Radna Ewa Fronczek – umknęła mi ta sprawa, ponieważ słyszałam że mieszkaniec złożył wniosek na węgiel dla matka koniec października/początek listopada i on nie może zakupić teraz węgla, tylko w przyszłym roku

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – to dlatego, że Polska Grupa Górnicza sama nie wiedziała, w jaki sposób ma to realizować - z tego co pamiętam wszystkie uzgodnienia zapadły w połowie listopada. Każdy zostawał sukcesywnie powiadamiany o sytuacji. Skład węgla jest w Wojkowicach.

Radna Irena Owczarz – na ul. Dehnelów są straszne dziury, chyba zima zaskoczyła, czy coś słysząc o naprawie?

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – od inspektora budowlanego wiem, że jest drobny przestój. Nie wiem, ile on potrwa. Czekamy. Wysłaliśmy konkretne zapytanie, czy zostanie to rozwiązane przed świętami.

Radna Irena Owczarz - czy będzie remont ul. Miłej?

Zastępca Elżbieta Dmitruk- zmieniła się sytuacja, jeśli chodzi o finanse. Mam nadzieję, że ul. Miłą będziemy robić w przyszłym roku.

Radny Wojciech Maćkowski - od 1 listopada mieszkańcy mogą składać wnioski o tzw.

dodatek energetyczny. Na naszej stronie nie ma informacji o tym, jest tylko na stronie MOPSU. Może warto zamieścić to na naszej stronie

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – to jest w kwestia Pani Burmistrz Zawilej- przekaże
Przewodnicząca Patrycja Juszczyk – jeśli nie ma więcej pytań, dziękuję Państwu za udział w posiedzeniu komisji. Zamykam posiedzenie Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Przewodnicząca Komisji
Rozwoju i Polityki Przestrzennej

Patrycja Juszczyk

W załączeniu:

Lista Obecności

Protokół napisano dnia

Protokolant: Joanna Kwarciana

Protokół umieszczono w BIP