

**UCHWAŁA NR X/145/2019  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 24 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerami działek 46/1, 47/1 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni 0,0406 ha położonej w okolicy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej numerami działek 46/1, 47/1 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni 0,0406 ha położonej w okolicy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**mgr Jolanta Moćko**

## UZASADNIENIE

Do zbycia przeznaczona się nieruchomość gminną oznaczoną numerami działek 46/1, 47/1 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni 0,0406 ha położoną w okolicy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi. Działki stanowią własność Gminy Czeladź i prowadzona jest dla nich księga wieczysta KA1B/00003922/3. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług (symbol planu 8MNU). Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gminne nie graniczą z innymi działkami stanowiącymi własność Gminy Czeladź, które można w racjonalny sposób zagospodarować. Sprzedaż działek zwiększy dochód Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

