



Protokół z posiedzenia Komisji

Finansowo- Budżetowej

z dnia 27 lutego 2019 r.

=====

Tryb zwołania: Komisja zwołana przez Przewodniczącą Rady Miejskiej, w związku ze skierowanymi do komisji uchwałami oraz planem pracy.

Prowadzący obrady: Przewodnicząca komisji Monika Pawlik

Porządek obrad: 1. Analiza zaległości i umorzeń podatkowych za 2018 rok.
2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.

Czas trwania posiedzenia: 0:30 (14:45 do 15:15)

Frekwencja Radnych:

- Barbara Wszolek
- Zofia Bazańska
- Łukasz Wesołowski
- Jarosław Deleska
- Barbara Strzelecka

Nieobecni:

- Irena Owczarz

Kierownictwo Urzędu:

- Skarbnik- Bogusława Tanhojzer
- Burmistrz – Zbigniew Szaleniec

Pozostałe osoby:

- Kierownik Referatu Finansowego – Katarzyna Misiak- Murawa

Ustalenia i Rozstrzygnięcia

Pozytywnie zaopiniowano projekty

Projekt Nr DU 19 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2019 rok

Projekt Nr DU 20 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2019-2035

Projekt Nr DU 21 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/435/2016 z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

M.Pawlik- Witam Państwa serdecznie na posiedzeniu komisji Finansowo-Budżetowej, witam kolegów i koleżanki radnych, witam panią Skarbnik, pana Burmistrza, Naczelnik. Szanowni Państwo mamy dziś trzy projekty uchwał oraz temat komisji Analiza zaległości i umorzeń podatkowych za 2018 rok. Przejdę do tematu, który został bardzo dobrze przygotowany. Mam pytanie do tematu, mamy tutaj napisane, że sumy zaległości w podatku od nieruchomości i podatku rolnym pod koniec 2018 roku wyniosły 4,461,000 zł w tym kwota, która została objęta tytułem wykonawczym to jest ponad 3 miliony i to są objęte rozumieć egzekucją?

K.Misiak- Murawa- tak egzekucja, to prowadzi już Urząd Skarbowy, niestety Urząd Skarbowy ma bardzo małą skuteczność, natomiast ta kwota zaległości to jest też objęta postępowaniami upadłościowymi. Natomiast są płatności, których terminy minęły w ostatnich miesiącach 2018 roku

M.Pawlik- ogromna kwota jeśli chodzi o te tytuły egzekucyjne, ile trwa postępowanie upadłościowo-likwidacyjne po zakończeniu postępowania?

K.Misiak- Murawa- bardzo długo, np. Józefów, który nie istnieje już od lat, próbujemy się skontaktować od kilku już lat z syndykiem, ale bezskutecznie jesteśmy świadomi, że te zaległości ulegną przedawnieniu, nie ma kontaktu zupełnie

Ł.Wesołowski- jaki jest okres przedawnienia?

K.Misiak- Murawa- 5 lat, ale jeżeli chodzi o zaległości objęte egzekucją to każdy środek egzekucyjny przerywa nam bieg stąd niektóre zaległości z 2004 roku jeszcze nie możemy ich spisać na straty, przypadek Józefowa zaległości one są nieściągalne, natomiast nie ma takiej możliwości uporządkowania ksiąg. 1.000.000 zaległości bez odsetek, dopóki podmiot się nie zlikwiduje, nie zniknie z KRSu to nie możemy wykreślić z ksiąg

M.Pawlik- jest napisane, że Państwo interweniujecie telefonicznie, jak to wygląda czy skuteczność jest czy nie?

K.Misiak- Murawa- jest dotyczy to raczej bieżących zaległości, mnóstwo jest takich osób, które mają wykupione mieszkania kwoty podatku są niewielkie np. 50 zł po prostu osoby zapominają płacić podatków. Wystarczy kontakt telefoniczny, nie ma potrzeby wysyłania upomnienia i te pieniądze nam wpływają. Jeżeli chodzi o opłatę śmieciową to też to stosujemy i bardzo to pomaga

M.Pawlik- jestem przerażona kwotą tych podatków, ale prawo mamy jakie mamy

Burmistrz- na wysokość wpływają kwoty upadłych przedsiębiorstw, na bieżąco nie jest tak źle chociażby Józefów ileś to lat już nie istnieje, jaka tam kwota jest?

K.Misiak- Murawa- prawie milion złotych bez odsetek

Burmistrz- te duże przedsiębiorstwa nie płaciły nam podatków przez ostatnich kilka lat swojej działalności, na ich miejscu powstało dużo mniejszych firm, które regularnie płacą podatki i zatrudniają ludzi. Jest to o wiele korzystniejsze

Ł.Wesołowski- jest napisane przedsiębiorstwo remontowo- budowlane MPGR i przejęte przez Skarb Państwa, to Skarb państwa w moim odczuciu uciec nie może

K.Misiak- Murawa- tak Skarb Państwa uciec nie może, ale skarb przejął natomiast dalej trwa spór przedsiębiorstwo nie przejęło do nowego krsu, był taki przepis, który nakazywał do końca 2016 roku przeniesienie ze starego rejestru sądowego do KRSu. MPG się z tego nie wywiązało, w momencie kiedy

prezes dowiedział się, że skutkiem tego jest przejęcie majątku przez Skarb państwa to długo trwało postępowanie odwoławcze, jest to przejęte przez Skarb państwa, ale w dalszym ciągu trwają spory prawne, poza tym my możemy egzekwować ten majątek z przedmiotu nieruchomości, musielibyśmy doprowadzić do licytacji i zostało to przekazane do Urzędu Skarbowego już rok temu, natomiast przypuszczamy, że jednak to Urząd Skarbowy też jest Skarbem państwa to może tutaj leży przyczyna, że nic się w tej sprawie nie dzieje

Burmistrz- nie wiemy ile tam jest wierzycieli

M.Pawlik- dziękuje Pani kierownik za materiał. Teraz przechodzimy do opiniowania materiałów sesyjnych, mamy 3 projekty uchwał. W styczniu był opiniowany projekt nr 4 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Będzińskiego na realizację zadania „Przebudowa drogi powiatowej 4700S-ul. Katowicka w Czeladzi”, może chcecie się coś dowiedzieć w tej kwestii?

Burmistrz- to jest przeznaczone na projekt modernizacji tej ulicy, połowa kwoty, mamy nadzieje, że powiat wystąpi o środki z funduszu remontowego-drogowego, który ma powstać podobno. Ta intencja przygotowania ul. Katowickiej jest dobra i nie chcemy dać pretekstu powiatowi, że nie przystąpimy do projektu

M.Pawlik- tak jak z Nowopogońską. Przystępujemy do zaopiniowania projektu nr 19 w sprawie zmian w Budżecie Miasta na 2019 rok. Mamy tutaj zmiany po stronie dochodów i wydatków, ale o szczegóły poproszę Panią Skarbnik.

Skarbnik- zaproponowany projekt uchwały obejmuje zwiększenie przychodów z tytułu obligacji o kwotę 2.000.000 zł, których nie uruchomiono w 2018 roku. Zwiększenie dochodów o kwotę 472.438 zł. Zmniejszenie planu dochodów bieżących o kwotę 3.000 zł. Zwiększenie planu wydatków o kwotę 3 425 470 zł. W dziale 756 – 243 200,00 zł – zwiększenie dochodów z podatku od nieruchomości od osób prawnych, w dziale 921 – 226 238,00 zł, - dotacja na projekty realizowane z udziałem środków UE - „Przebudowa i rozbudowa budynku Warsztatów Mechanicznych na funkcje kulturalno-sportowe”, przeniesienie pomiędzy grupami dochodów: dział 926 – 3 000,00 zł, dział 600, rozdział 60095 o kwotę 110 000,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na zobowiązania wynikające z ugody sądowej dotyczącej przygotowania dokumentacji projektowej dla zadania dotyczącego budowy punktów przesiadkowych ATR (wolne środki), dział 700, rozdział 70095 o kwotę 350 000,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na zobowiązania wynikające z ugody zawartej z SRK - odszkodowania za niedostarczone lokale socjalne oraz renty zasądzone za wypadek w pracy (wolne środki), dział 801, rozdział 80101 o kwotę 500 000,00 zł, (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na naprawę elewacji w szkole Podstawowej nr 7 (obligacje), dział 801, rozdział 80104 o kwotę 326 000,00 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na wykonanie placów zabaw na terenie Przedszkoli (obligacje), dział 900, rozdział 90004 o kwotę 320 000,00 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na wykonanie placów zabaw w tym placu zabaw na ulicy Betony oraz Skate Parku w parku Grabek (obligacje), dział 921, rozdział 92195 o kwotę 1 532 270,00 zł, (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na realizację zadania „Przebudowa i rozbudowa budynku Warsztatów Mechanicznych na funkcje kulturalno-sportowe” (wolne środki 496 032,00 zł, obligacje 810 000,00 zł, dochody 226 283,00 zł), dział 926, rozdział 92604 o kwotę 243 200, 00 zł (wydatki bieżące) na wydatki statutowe MOSiR dotyczące podatku od nieruchomości, związanego ze wzrostem wartości na terenie parku Grabek (dochody), w dziale 926 o 44.000 zł na bawialnie MOSIR. Bardzo istotną rzeczą jest możliwość wprowadzenia nowego upoważnienia dla Burmistrza, które zdejmie z państwa obowiązek podejmowania uchwały, zmieniona została ustawa o finansach publicznych, zgodnie z art.229 dodatkowe upoważnienie do dokonywania zmian w planie dochodów i wydatków, do tej pory do każdej takiej decyzji była potrzebna zgoda rady, jak to teraz będzie funkcjonować to musimy się skontaktować z RIO, to tyle jeśli chodzi o zmiany w budżecie.

Burmistrz- jeśli chodzi o te środki co teraz podejmuje to są to środki, które nie zostały wykorzystane w ubiegłym roku tak jest z placem zabaw na betonach oraz z warsztatami mechanicznymi, jeśli chodzi o nowe zadania to naprawa elewacji i odnowienie w Szkole Podstawowej nr 7 bo jak państwo wiecie część tych

elewacji jest zerwana, wystąpiliśmy do ubezpieczyciela, sprawa się toczy, w tym roku szkoła obchodzi 60-lecie, postanowiliśmy naprawić tą elewację, pomalować, wymienić orynowanie, nie mamy nawet kosztorysu, ale nie chcielibyśmy opóźnić tego procesu i na razie przyjęliśmy kwotę 500.000 zł może ona będzie większa lub mniejsza, jak będziemy mieć państwa upoważnienie to będziemy mogli do ogłoszenia przetargu i wyłonienia wykonawcy, na czerwiec są planowane obchody. Place zabaw w ramach tego jest też naprawa skatepark w parku grabek też chcemy to wyremontować. Od 2 lat wpływają do nas wnioski z poszczególnych przedszkoli, że rodzice są niezadowoleni, że w parkach są nowe place zabaw a przy przedszkolach są zniszczone. Postanowiliśmy nie robić żadnych wyjątków i zrobiliśmy rozeznanie i za 50.000 zł postawimy nowe place zabaw w każdym przedszkolu do czerwca, aby dzieci miały nowoczesne i temat będzie rozwiązany. Kwota 44.000 zł do bawialni to kwota która przekroczyła budżet zaplanowany na tą inwestycję, jedna oferta była tańsza, ale odrzuciliśmy ją ponieważ był krótki czas na reklamacje, wybraliśmy ofertę o kwotę 44.000 zł jest kwota wyższa. Jutro MOSIR podpisuje umowę z firmą, czas realizacji to 3 miesiące, będzie bawialnia, fitness klub i poczekalnia. Myślę, że to będzie fajna inwestycja na czas zimowy

M.Pawlik- przystępujemy do głosowania Projektu nr DU 19 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2019 rok

Głosowanie:

za-6

przeciw-0

wstrz-0

ilość radnych w komisji:7

ilość radnych podczas głosowania:6

Projekt zaopiniowano pozytywnie

M.Pawlik- przystępujemy do głosowania Projektu nr DU 20 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2019-2035. Pani Skarbnik omówiła

Skarbnik- tutaj też jest upoważnienie dla Burmistrza do dokonywania zmian limitu w przedsięwzięciach, ale tylko unijnych. W objaśnieniach wkraść się błąd zmieniona jest pozycja 11216- Rewitalizacja budynku powinno być 11214

Głosowanie:

za-6

przeciw-0

wstrz-0

ilość radnych w komisji:7

ilość radnych podczas głosowania:6

Projekt zaopiniowano pozytywnie

M.Pawlik- przystępujemy do głosowania Projektu nr DU 21 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/435/2016 z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Autopoprawka

Skarbnik- uchwała była podejmowana w grudniu 2016, przewidywała uruchomienie w roku 2017 7.600.000 zł obligacji, ale nie jesteśmy rychliwi do podejmowania obligacji i w tamtym roku też była zmiana tej uchwały i teraz też zmieniamy ,jeśli chodzi o autopoprawkę to numeracja serii na rok 2019, dlaczego nie od H , w grudniu 2018 serie kończyły się na literce E i muszą się zacząć od G

Burmistrz- w 2014 roku zrobiliśmy plan finansowy dla całej kadencji i na ten cel wspomagaliśmy się emisją obligacji przeznaczając co roku określoną kwotę. W tym rozliczeniu 4letnim kwota 2.000.000 zł nie została

wykorzystana ponieważ dochody miasta były na tyle wysokie, że nie musieliśmy z tego korzystać. Cała pozytywna strona jeśli chodzi o obligacje to można je emitować w miarę potrzeby i zyskujemy na odsetkach, ponieważ odsetki zaczynamy płacić od momentu emisji obligacji więc jeżeli się da to do ostatniego momentu przesuwany ten moment emisji obligacji bo nam się to po prostu opłaca, natomiast to się zmieniło trochę.

Skarbnik- w tym roku się to zmieniło ponieważ jest to pokłosie tej afery Gedback, która się zajmowała handlem zadłużeniami i też emitowała obligacje. Zmienił sejm ustawę o obligacjach i obecna ustawa obowiązuje do 30.06.2019, po tym terminie ustawa jest napisana niezbyt precyzyjnie, nawet bankowcy mają problem z rozczytaniem kogo będzie dotyczyć, apelują do rządu aby wyłączyć samorzady, które są niczemu nie winne. Może się to zmienić i podrożyć koszt obligacji, przystąpimy szybciej do emisji 5.000.000 zł obligacji aby je wyemitować pod starą ustawą, natomiast nie wiemy co będzie z przyszłorocznymi bo to się w praniu okaże bo zawsze musi być jakiś pośrednik, depozyt i to wszystko nam podrożeje obligacje

Burmistrz- te nowe warunki są niekorzystne, że lepiej emitować na starych warunkach

Skarbnik- myślę, że międzyczasie założymy jakąś lokatę i będziemy je przechowywać

Głosowanie:

za-6

przeciw-0

wstrz-0

ilość radnych w komisji:7

ilość radnych podczas głosowania:6

Projekt zaopiniowano pozytywnie

M.Pawlik- sprawy bieżące, czy państwo macie pytania?

Burmistrz- w każdej sprawie nie tylko finansowej

M.Pawlik- Zamykam posiedzenie komisji.

Protokołowała

Milena Kubasik- Janicka

Przewodniczący

Monika Pawlik

Data napisania protokołu :.04.03.2019

Data podpisania protokołu :

Data przekazania protokołu do BIP :