

## WYKAZ NR 25/2020

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	104/20	13	21	KA1B/00001341/2	ul. Czysta	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	miejsce postojowe	0,52 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
2	104/20	13	21	KA1B/00001341/2	ul. Czysta	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	miejsce postojowe	0,52 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
3	104/20	13	21	KA1B/00001341/2	ul. Czysta	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	miejsce postojowe	0,52 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
4	104/20	13	21	KA1B/00001341/2	ul. Czysta	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	miejsce postojowe	0,52 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
5	104/35	13	12	KA1B/00001341/2	ul. Spółdzielcza	MW – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności	składowe	0,93 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
6	136/4	42	16	KA1B/00021625/3	ul. Katowicka	6UC – tereny usług	pod garaż	3,11 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
7	54/11	13	278	KA1B/00006264/3	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ogródek	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
8	54/11, 55/7	13	166	KA1B/00006264/3, KA1B/00018593/5	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
9	14	51	54	KA1B/00023722/7	ul. 3 Szyb	3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	droga dojazdowa	0,52 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
10	94/23, 94/25	19	500	KA1B/00017308/4	ul. Staszica	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy

11	12/4	55	100	KA1B/00006110/9	ul. Prosta	6 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
							teren pod budynkiem	0,52 + Vat	miesięcznie		

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 44/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 11 marca 2019r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 09.03.2020r. do 30.03.2020r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu  
tel. 32/ 76 37 985

**z up. BURMISTRZA**  
**Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych**  
**mgr Elżbieta Dmitruk**



