

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpt. 13. 03. 2014

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działki nr: 192/5 i 192/9, arkusz mapy nr 13, o łącznej powierzchni 375m², położonej przy ul. Kombatantów w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działki nr: 192/5 i 192/9, arkusz mapy nr 13, o łącznej powierzchni 375m², położonej przy ul. Kombatantów w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Teresa Kosmala

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
[Podpis]
mgr inż. Anna Młodaske

[Podpis]
Pawel...

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Kombatantów w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1992r. Umowa dzierżawy wygasa 28.02.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 450,00zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 marca 2014r. do 28 lutego 2017r.



- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 14.03.2014

L.dz.

Podpis

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 248, arkusz mapy nr 30, o powierzchni 14m², położonej przy ul. Katowickiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 248, arkusz mapy nr 30, o powierzchni 14m², położonej przy ul. Katowickiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: handlowo - usługowe, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Kierownik
Wydziału Sprawy i Infrastruktury

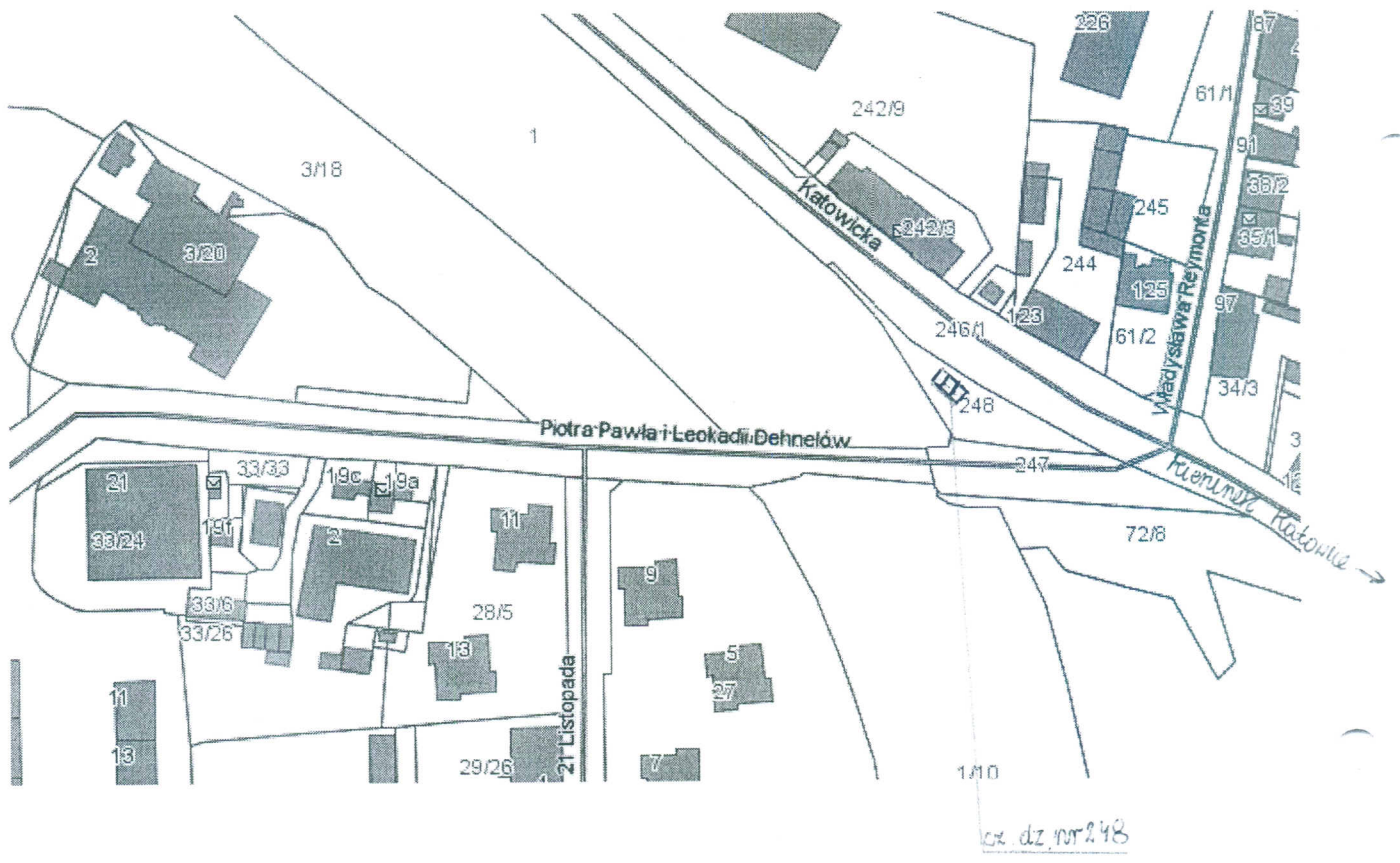
mgr  Młodecka


Paweł Czerniak

Projekt nr 03

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Katowickiej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1997r. na cele handlowo - usługowe (pod kiosk Totalizatora Sportowego). Umowa dzierżawy wygasa 31.03.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 190,48zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 kwietnia 2014r. do 31 marca 2017r.



- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 71/96, arkusz mapy nr 12, o powierzchni 63m², położonej przy ul. Tuwima w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 71/96, arkusz mapy nr 12, o powierzchni 63m², położonej przy ul. Tuwima w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: usługowe, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

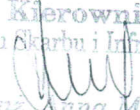
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.


§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

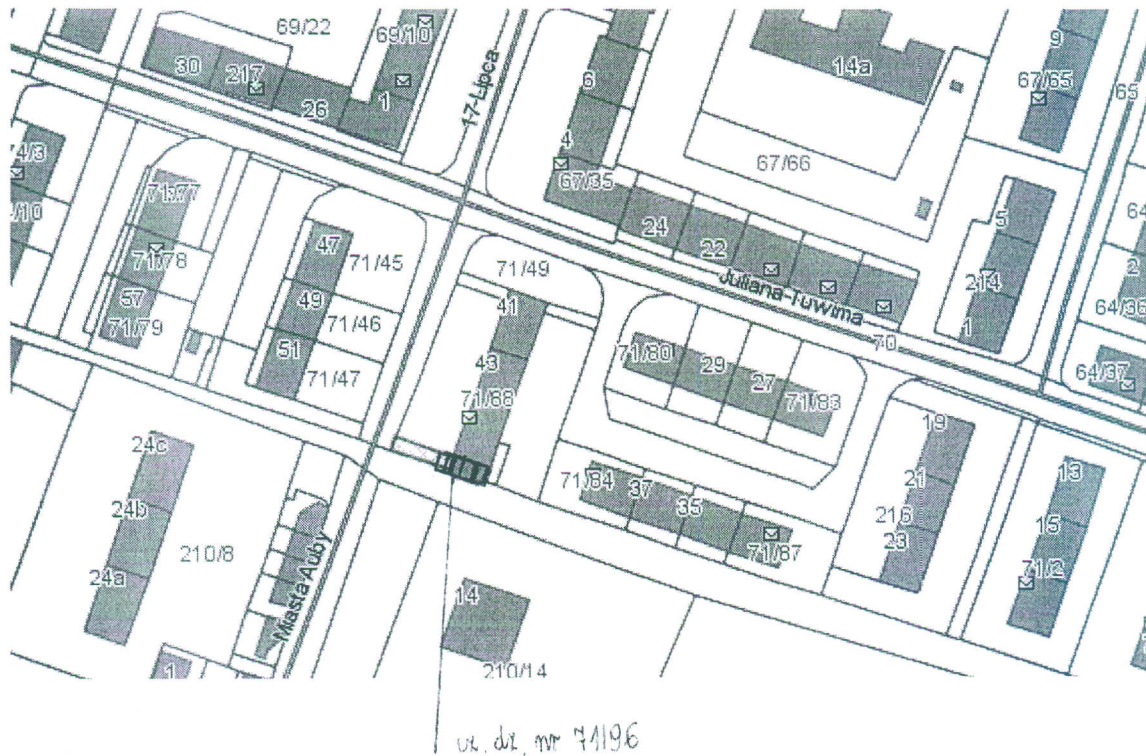
mgr Teresa Kosmala

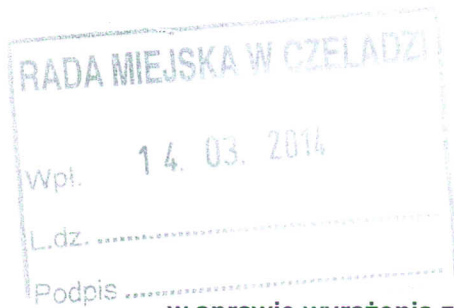
Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury

mgr inż. Anna Młodecka


Advokat
Paweł Uwepko

Projekt Nr 64 Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Tuwima w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r., na cele usługowe. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 290,02zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.





- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 114m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 114m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: drobne uprawy rolne, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

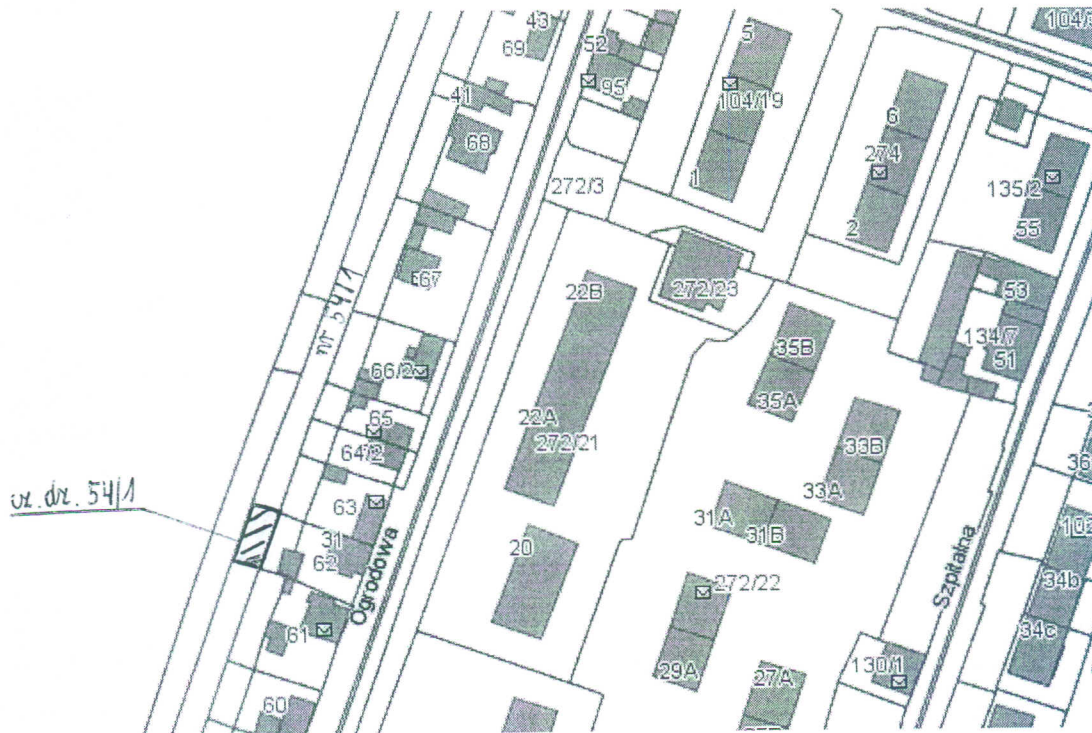
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
mgr inż. *[Signature]*

Adwokat
[Signature]
Ponieważ...

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 31.03.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 40,00zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 kwietnia 2014r. do 31 marca 2017r.



Projekt Nr 66

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpt. 14. 03. 2014
L.dz.
Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 150m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 150m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
[Signature]
mgr inż. Anna Młodecka

Adwokat
[Signature]
Pawel

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 28.02.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 52,63zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 marca 2014r. do 28 lutego 2017r.



Projekt Nr 64

- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 14. 03. 2014

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

L.dz. z dniar.

Podpis

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 125/2, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 237m², położonej przy ul. Norwida w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 125/2, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 237m², położonej przy ul. Norwida w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

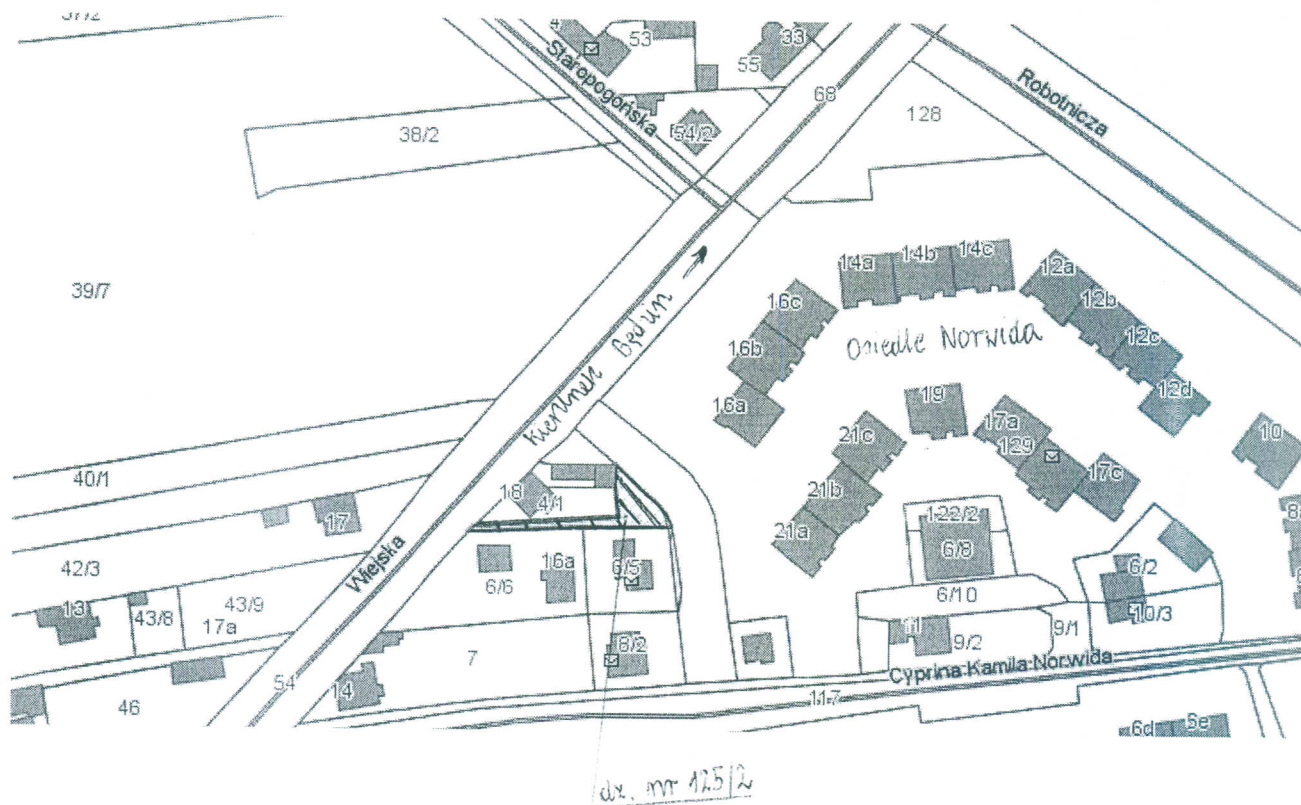
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
mgr inż. *Anna Miodęcka*

Paweł Orszko
Paweł Orszko

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Norwida w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1992r. Umowa dzierżawy wygasła 28.02.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 237zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 marca 2014r. do 28 lutego 2017r.



Projekt Nr 68

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 130, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 817m², położonej przy ul. 27 Stycznia w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 130, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 817m², położonej przy ul. 27 Stycznia w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – droga dojazdowa, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik

Wydziału Skarbu i Infrastruktury

mgr inż. Anna Miodęcka

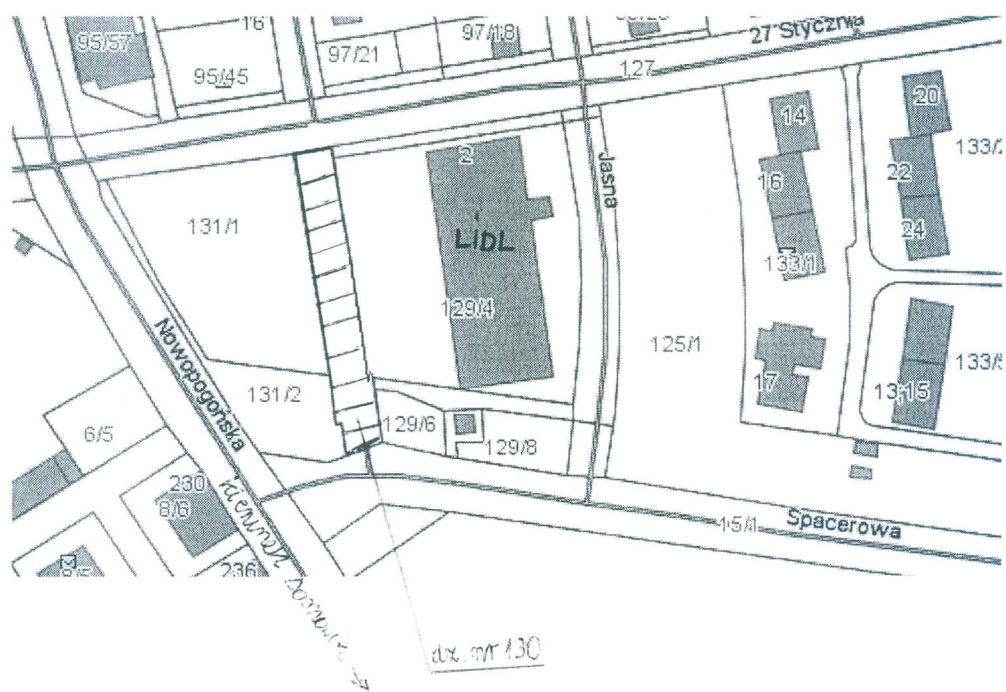
BURMISTRZ

mgr Terrasa Kasmala

Adwokat

Pawel Ochotko

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. 27 Stycznia w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2004r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – droga dojazdowa. Umowa dzierżawy wygasa 28.02.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 444,78zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ch lat : od 01 marca 2014r. do 28 lutego 2017r.



- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 141m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 141m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

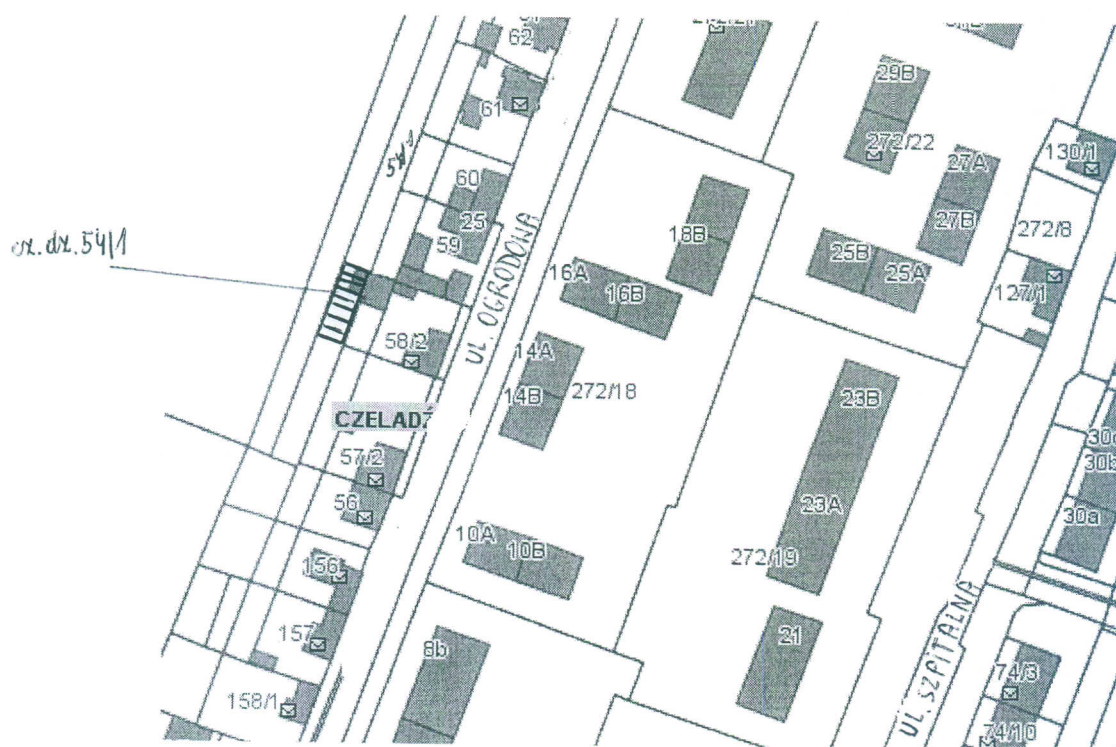
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
mgr inż. *Anna Włodarczyk*

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

Anna Włodarczyk
mgr inż. Anna Włodarczyk

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, wydzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 31.03.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 49,47zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 kwietnia 2014r. do 31 marca 2017r.



UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 104/35, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 12m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 104/35, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 12m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: składowe – pod ustawienie śmietnika, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

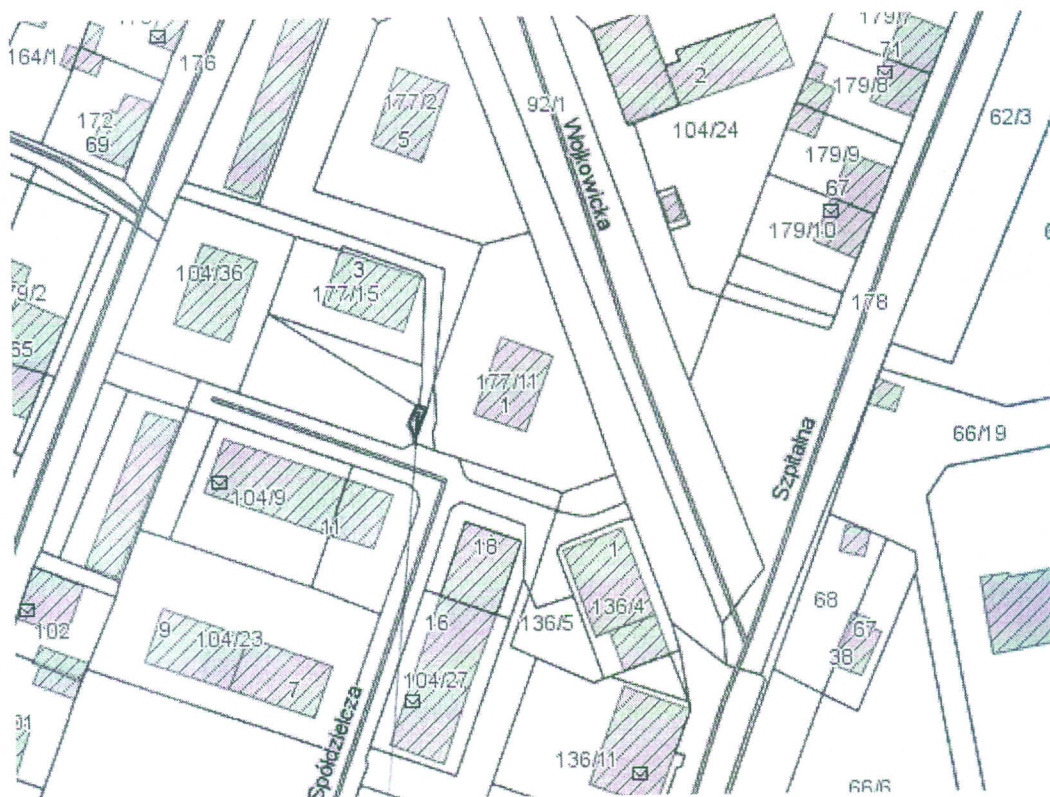
BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Teresa Kozmala

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
[Podpis]
mgr inż. Anna Miśdecka

[Podpis]
Paweł Ocicki

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2009r. na cele składowe (pod ustawienie śmietnika). Umowa dzierżawy wygasła 31.12.2012r. i Dzierżawca nie złożył w terminie stosownego wniosku o jej przedłużenie (Dzierżawca został obciążony opłatą za bezumowne użytkowanie terenu w 2013r.).

W dniu 29.01.2014r. Dzierżawca wystąpił do tut. Urzędu z wnioskiem o dzierżawę przedmiotowego terenu na okres 3-ch lat. Z uwagi na zasadność dalszej kontynuacji umowy dzierżawy (usytuowanie śmietnika działce 104/35) proponujemy przedłużenie umowy na okres 3-ch lat tj. od 01.04.2014r. do 31.03.2017r. (Dzierżawca zostanie dodatkowo obciążony opłatą za bezumowne użytkowanie terenu od 01.01.2014r. do 31.03.2014r.).



dz. nr 104/35

Projekt Nr 41

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 77m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 77m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

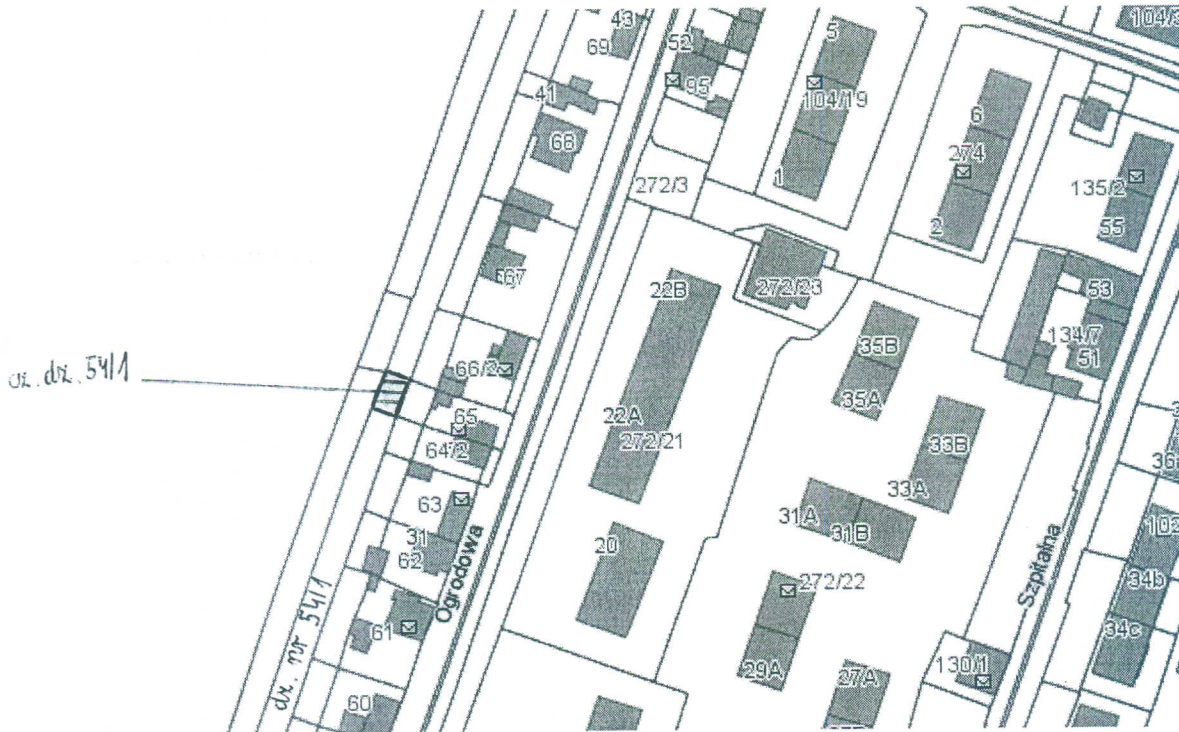
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Teresa Kosmala

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
[Podpis]
mgr inż. Anna Miodiecka

[Podpis]
Adwokat
Pani [imię]

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 31.03.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 27,20zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3²-ch lat : od 01 kwietnia 2014r. do 31 marca 2017r.



- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł 14. 03. 2014
L.dz.
Podpis

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 113, arkusz mapy nr 43, o powierzchni 300m², położonej przy ul. Borowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 113, arkusz mapy nr 43, o powierzchni 300m², położonej przy ul. Borowej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: drobne uprawy rolne, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

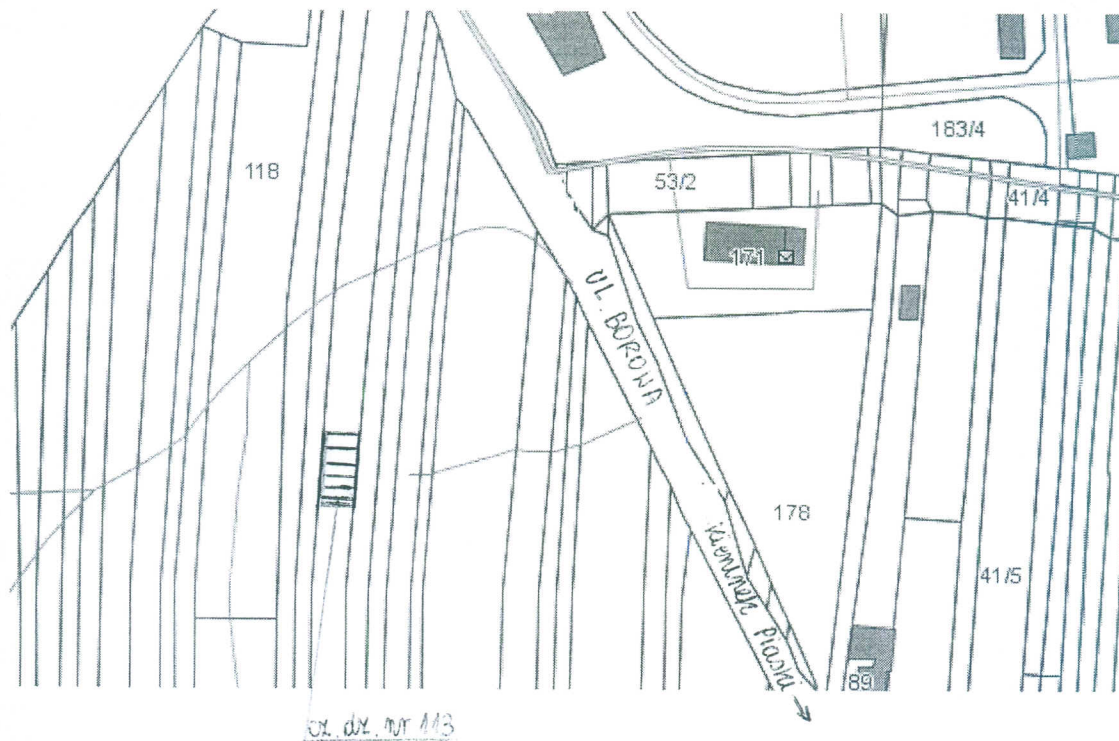
BURMISTRZ
Teresa Kasmala
mgr Teresa Kasmala

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
Anna Miodecka
mgr inż. Anna Miodecka

Adwokat
Pawel...

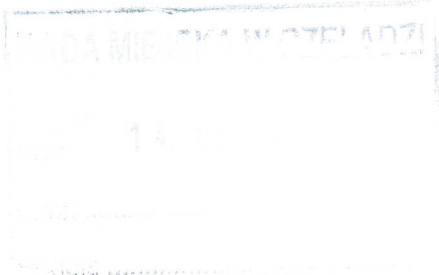
Projekt Nr 42
Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Borowej w Czeladzi, wydierżawiany jest od 1995r. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 78,00zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.



Projekt Nr 43

- projekt -



UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 147/12, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 324m², położonej przy ul. Kombatantów w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 147/12, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 324m², położonej przy ul. Kombatantów w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: rolne, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

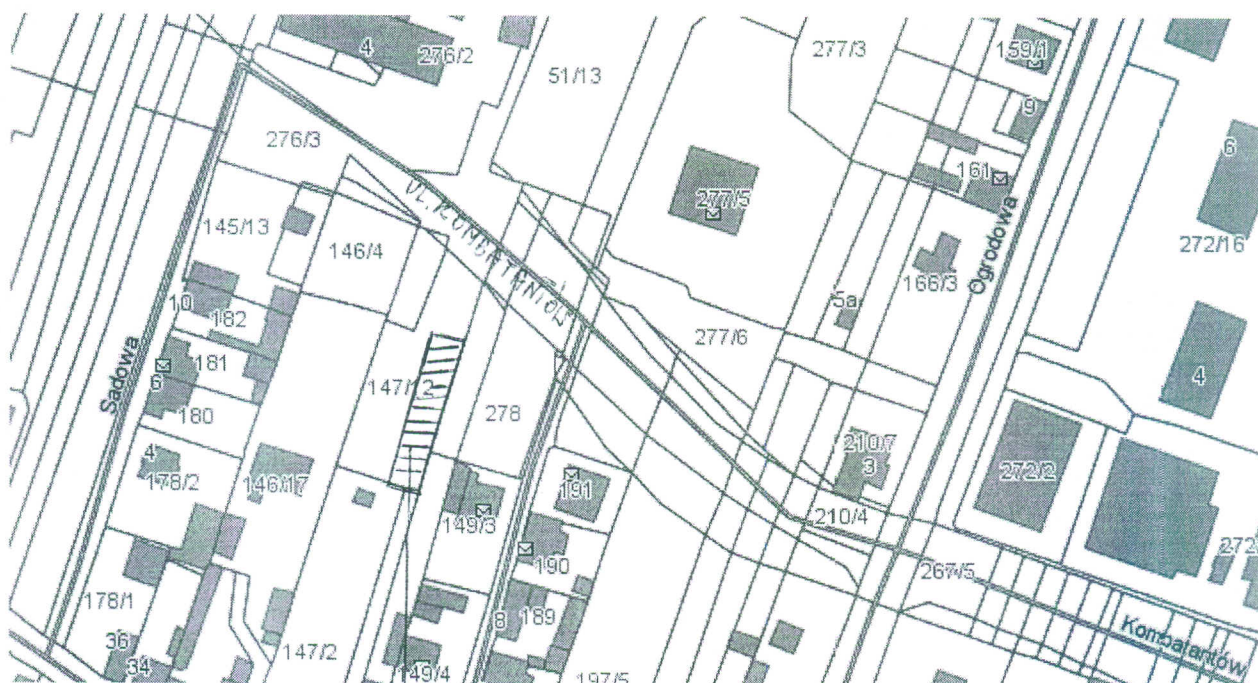
BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Kierownik
Wydziału Inżynierii i Infrastruktury
mgr inż. *[Signature]* Kondecka

[Signature]

Projekt Nr 43 Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Kombatantów w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1983r. Umowa dzierżawy wygasła 28.02.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 98,26zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 marca 2014r. do 28 lutego 2017r.



cz. dz. 143/12
ul. Gminna