

**Protokół z XXII Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 29 lutego 2016 r.
(sesja na wniosek Burmistrza)**

- **Tryb zwołania:** art. 20 ust.3 ustawy o samorządzie gminnym
- **Zwołujący:** Przewodnicząca Rady
- **Prowadzący obrady:** Przewodnicząca Rady **Jolanta Moćko**
- **Porządek obrad:** porządek obrad r. w załączeniu.
- **Czas trwania posiedzenia:** 00:40(17:30-18:10)
- **Frekwencja Radnych:** 17 obecnych (nieobecni: Mentel, Gawroński, Jarno)

Kierownictwo Urzędu :

1. Burmistrz Miasta - Zbigniew Szaleniec
2. Z-ca Burmistrza - Beata Zawila
3. Skarbnik Miasta - Urszula Polak-Wałek
4. Z-ca Burmistrza - Elżbieta Dmitruk
5. Sekretarz - Dorota Bąk

Pozostałe osoby obecne:

1. Radca Prawny - Tomasz Wójkowski

USTALENIA I ROZSTRZYGNĘCIA RADY:**Rada podjęła uchwały nr 299-304**

| | | | |
|-------------------------|---|---|-----------------------|
| 1 | Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności. | | |
| 2 | Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad. | | Brak wnisków |
| Do rozpatrzenia: | | | |
| 3 | Projekt nr 20 w sprawie zamiany części nieruchomości oznaczonej numerem działki 128 arkusz mapy 25 położonej w Czeladzi przy ul. Gdańskiej stanowiącej własność Gminy Czeladź na nieruchomość oznaczoną numerami działki 102/3 arkusz mapy 25 położoną w Czeladzi przy ul. Gdańskiej stanowiącej własność osoby fizycznej | Opinia Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej pozytywna | XXII/ 299/2016 |
| 4 | Projekt nr 23 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek oznaczonych numerami 97/3, 98/3, 148/1, 149/1 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 3586 m2 położonych przy ul. Rolniczej w Czeladzi | Opinia Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej pozytywna | XXII/ 300/2016 |
| 5 | Projekt nr 24 (EAP) w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach z udziałem Gminy Czeladź | Opinia Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej pozytywna | XXII/301/2016 |
| 6 | Projekt nr 25 (EAP) w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków, w których wykonano remont elewacji | Opinia Komisji Finansowo-Budżetowej | XXII/302/2016 |

| | | | |
|----------|--|--|-----------------------|
| | | pozytywna | |
| 7 | Projekt nr 26 (EAP) w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji Miasta Czeladź na lata 2016-2023 | Opinia Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej pozytywna | XXII/ 303/2016 |
| 8 | Projekt nr 27 (EAP) w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Czeladź na lata 2016-2023 | Opinia Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej pozytywna y n e c | XXII/ 304/2016 |
| 9 | Zamknięcie obrad sesji. | | |

Przebieg OBRAD:

Pani przewodnicząca J. Moćko przywitała wszystkich zebranych i otworzyła obrady XXII sesji. Witam serdecznie wszystkich radnych, mieszkańców, pana Burmistrza, zastępców Panią Beatę i Panią Elżbietę, panią Sekretarz i panią Skarbnik, zanim przystąpimy do porządku obrad oddaje głos panu Burmistrzowi.

Burmistrz Z. Szaleniec- tak się złożyło, że na kolejnej sesji możemy podziękować osobie, która współpracuje z nami. Pan Robert Szczupider Dyrektor MZGK w Czeladzi. Podziękowania dla Pana. Odczytanie listu z podziękowaniami.

Przyjęcie życzeń od kierownictwa oraz dyrektorów gminnych jednostek organizacyjnych i oświatowych.

Wygłoszenie podziękowań przez Pana **R. Szczupidera**.

Ad. 1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

J. Moćko- Chciałabym serdecznie powitać pana Burmistrza Wojkovic Tomasza Szczerbę, otwieram XXII sesję zwołaną na wniosek Burmistrza, na sali jest wystraszająca ilość radnych do prowadzenia obrad.

Ad. 2 Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad:

J. Moćko- czy są propozycje zmian, wniosków za zgodą wnioskodawcy?

Brak propozycji.

Projekty uchwał do rozpatrzenia:**Projekt Nr 20**

w sprawie **zamiany części nieruchomości oznaczonej numerem działki 128 arkusz mapy 25** położonej w Czeladzi przy ul. Gdańskiej stanowiącej własność Gminy Czeladź na nieruchomość oznaczoną numerami działki 102/3 arkusz mapy 25 położoną w Czeladzi przy ul. Gdańskiej stanowiącej własność osoby fizycznej.

J. Moćko- opinia Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej jest pozytywna do tego projektu. Czy są jakieś pytania?
Brak pytań.

Burmistrz Z.Szaleniec- nie było mapki na komisji, więc proszę Panią Młodecką o doprecyzowanie, o którą działkę chodzi.

A. Młodecka- Państwo mają już kserokopie mapki, chodzi o tą działkę , która zaczyna się przy ul. Gdańskiej działka 102/3 kieruje się na południe, nie jest długa ta działka natomiast znajduje się w kompleksie działek gminnych, po stronie lewej i prawej znajdują się działki gminne, staramy się aby działki trafiły do naszego zasobu, działka, która ma być przedmiotem zamiany to fragment działki 128.

K. Kowalik nieobecny podczas głosowania.

- Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- Wymagana większość: (zwykła większość głosów)
- Wynik głosowania:
Głosów „Za”- 17
Głosów „Przeciw” - 0
Głosów „Wstrzymujących się” -0
Obecnych na sali w trakcie głosowania –17

Rozstrzygnięcie-uchwała została podjęta.

Projekt nr 23

w sprawie wyrażenia **zgody na nabycie** do gminnego zasobu **nieruchomości działek oznaczonych numerami 97/3, 98/3, 148/1, 149/1 arkusz mapy 4** o łącznej powierzchni 3586 m2 położonych przy ul. Rolniczej w Czeladzi.

J. Moćko-Opinia Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej jest pozytywna. Czy są jakieś pytania?
Brak pytań.

- Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- Wymagana większość: (zwykła większość głosów)
- Wynik głosowania:
Głosów „Za”-17
Głosów „Przeciw” - 0
Głosów „Wstrzymujących się” -0
Obecnych na sali w trakcie głosowania –17

Rozstrzygnięcie-uchwała została podjęta.

Projekt nr 24 (EAP)

w sprawie określenia **zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach z udziałem Gminy Czeladź.**

J. Moćko- Opinia Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej jest pozytywna. Czy są jakieś pytania?

S. Pisarek- ja już podczas komisji wnosiłem wątpliwość do uzyskiwania zgody przez Radę co do realizacji tej uchwały i wyjaśniono mi, że paragraf 3 pkt 4 mówi, że wniesienie do spółki wkładu itd. wymaga zgody Rady, natomiast potem mamy kolejne paragrafy np. paragraf nr 6 i 5 i tutaj jest mowa o cofaniu udziałów, zbywania udziałów w spółkach i tutaj nie widzę zapisy , który wymagałby zgody Rady przy tych czynnościach więc pytam jak to jest.

P. Juszczyk- do zbywania udziałów w spółkach stosuje się odpowiednio przepis paragraf 4.

S. Pisarek- w paragrafie 4 jest napisane, o każdym zamiarze zniesienia udziałów spółki Burmistrz Miasta informuje Radę Miasta, tutaj nie ma mowy o zgodzie Rady, bardzo proszę o wyjaśnienie bo w tym momencie wydaje mi się, że Burmistrz mógłby zbywać udziały bez zgody Rady Miasta.

SE-RM.0002.2.2016

Burmistrz Z. Szaleniec- taką treść zaproponowałem państwu, w wielu przypadkach dają mi państwo upoważnienia w różnych działaniach, teraz również o to proszę.

A. Młodecka- to cofanie nie jest to, że burmistrz sprzedaje udziały, do zbycia stosuje się paragraf 6 pkt 1, natomiast cofanie nie polega na zbyciu udziałów przez Burmistrza.

S. Pisarek- w paragrafie 4 jest o zbywaniu

A. Młodecka- ale zbywanie udziałów, proszę zwrócić uwagę, że do paragrafu 6 stosuje się odpowiednio przepis paragrafu 4, przytoczenie tekstu paragrafu.

T. Wójkowski- jak rozumiem, zaczynając od końca paragraf 6 dotyczy zasad sprzedaży udziałów, Burmistrz ma obowiązek poinformować Radę Miasta. Do zbywania udziałów stosuje się paragraf 4, procedura ma zastosowanie nie tylko do przystąpienia, ale również do ewentualnego zbycia udziałów, w kodeksie spółek handlowych mowa jest o umorzeniu udziałów, w drodze uchwały zgromadzenia spółki, to są dwie odrębne kwestie, paragraf 5 zastosowanie ma kodeks spółek handlowych.

S. Pisarek- kiedy mowa jest o odejmowaniu udziałów, z tego co wytłumaczył radca kiedy Burmistrz będzie chciał zbyć udziały to wystarczy poinformować Radę.

J. Moćko- tak jak pan powiedział, że Burmistrz ma obowiązek poinformować Radę, a poinformowanie Rady może wiązać się z tym, że radni mogą odebrać uprawnienia Burmistrzowi i nie wyrazić zgody.

T. Wójkowski- woli wyjaśnienia paragraf 3 pkt 4 dotyczy wniesienia wkładu własnego i to jest ten przypadek kiedy konieczne jest uzyskanie zgody Rady Miasta, natomiast przy wniesieniu wkładu pieniężnego lub niepieniężnego.

J. Moćko-czy są pytania? Serdecznie witam pana Prezydenta Sosnowca Arkadiusza Chęcińskiego.

- Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- Wymagana większość: (zwykła większość głosów)
- Wynik głosowania:
Głosów „Za”- 14
Głosów „Przeciw” - 1
Głosów „Wstrzymujących się” -2
Obecnych na sali w trakcie głosowania –17

Rozstrzygnięcie-uchwała nie została podjęta.

Projekt nr 25 (EAP)

w sprawie **zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków, w których wykonano remont elewacji**

J. Moćko-Opinia Komisji Finansowo- Budżetowej jest pozytywna. Czy są pytania?

Brak pytań.

- Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- Wymagana większość: (zwykła większość głosów)
- Wynik głosowania:
Głosów „Za”- 17
Głosów „Przeciw” - 0
Głosów „Wstrzymujących się” -0
Obecnych na sali w trakcie głosowania –17

Rozstrzygnięcie-uchwała została podjęta.

Projekt nr 26 (EAP)

w sprawie wyznaczenia **obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji Miasta Czeladź na lata 2016-2023.**

SE-RM.0002.2.2016

J. Moćko-Opinia Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej jest pozytywna. Czy są pytania?
Brak pytań.

- Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- Wymagana większość: (zwykła większość głosów)
- Wynik głosowania:
Głosów „Za”- 16
Głosów „Przeciw” - 0
Głosów „Wstrzymujących się” -1
Obecnych na sali w trakcie głosowania –17

Rozstrzygnięcie-uchwała została podjęta.

Projekt nr 27

w sprawie przystąpienia do opracowania **Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Czeladź na lata 2016-2023.**

J. Moćko- Opinia Komisji Rozwoju i polityki przestrzennej jest pozytywna. Czy są pytania?
Brak pytań.

- Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- Wymagana większość: (zwykła większość głosów)
- Wynik głosowania:
Głosów „Za”- 16
Głosów „Przeciw” - 0
Głosów „Wstrzymujących się” -1
Obecnych na sali w trakcie głosowania –17

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta.

Ad. 9. Zamknięcie obrad sesji.

Burmistrz Z. Szaleniec- chciałbym zaprosić państwa jutro na obchody z okazji dnia Żołnierzy Wyklętych o godzinie 11 będzie msza, bez uchwały będziemy obchodzić święto.

S. Pisarek- bardzo dziękuje, że będziemy obchodzić to święto w Czeladzi jednak uważam, że wyznaczona godzina mszy jest zbyt wczesna ponieważ w dni powszednie o godzinie 11 wszyscy pracują.

Burmistrz Z. Szaleniec- każdy świętuje na swój sposób, może Pan przyjść i złożyć kwiaty po pracy, chcemy zachęcić młodzież do obchodów tego święta.

J. Moćko- zamykam posiedzenie XXII sesji Rady Miasta.

Prowadzący obrady :
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Jolanta Moćko

W załączeniu:

- 1.Porządek obrad
- 2.Lista obecności.
- 3.Karty z wynikami z głosowania uchwał.

SE-RM.0002.2.2016

- Protokół został napisany, dnia: 01.03.2016
- Protokolant : Milena Kubasik-Janicka
- Protokół, został przedstawiony Radzie na sesji , dnia 17.03.2016