

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI I PODATKU ROLNEGO			
1.Rok	Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXI/396/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku.		Nr ewidencyjny
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 716)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI	
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELADŹ		2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ informacja składana po raz pierwszy ☐ korekta uprzednio złożonej informacji	
C. DANE PODATNIKA			
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
3. Nazwisko		4. Pierwsze imię, drugie imię	
5. Data urodzenia*	6. Imię ojca		7. Imię matki
8. Numer telefonu (pole nieobowiązkowe)		9. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL ¹⁾	
C.2. ADRES ZAMELDOWANIA			
10. Kraj		11. Województwo	
12. Powiat			
13. Gmina	14. Ulica		15. Nr domu
16. Nr lokalu			
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy		19. Poczta
D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU			
20. Położenie nieruchomości (adres)		21. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji	
22. Identyfikatory działek ²⁾			
23. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)		.....	
			
			
			
			

* wypełnić w przypadku nie nadania numeru ewidencyjnego PESEL

24. Tytuł prawny:

- | | | | |
|--|--|---|---|
| ☐ własność | ☐ użytkownik wieczysty | ☐ posiadacz | ☐ posiadacz samoistny |
| ☐ współwłasność | ☐ współużytkownik wieczysty | ☐ współposiadacz | ☐ współposiadacz samoistny |
| ☐ najemca | ☐ dzierżawca | | |

E. DANE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		25. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni (w ha z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)		26. , ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		27. m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.		28. m ²
E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania w m ²
▪ Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. ▪ Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
1. Mieszkalnych – ogółem (a+b)		29. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	30. m ²
	b) powyżej 2,20 m	31. m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej		32. m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		33. m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń		34. m ²
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (a+b)		35. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	36. m ²
	b) powyżej 2,20 m	37. m ²
6. garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (a+b)		38. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39. m ²
	b) powyżej 2,20 m	40. m ²
7. gospodarczych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (a+b)		41. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42. m ²
	b) powyżej 2,20 m	43. m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle		44. zł

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH	
45. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	46. m ²
47. Inne (podać rodzaj, powierzchnie gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	
.....	
.....	

G. DANE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM ROLNYM WŁĄCZNIE ZE ZWOLNIONYMI

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)					
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I	.....	.....	.....	.....	.....	.....
II	.....	.....	.....	.....	.....	.....
III	X	X	.....	.....	.....	.....
IIIa	.....	.....	.....	.....	.....	.....
IIIb	.....	.....	X	.....	.....	.....
IV	.....	.....	X	.....	.....	.....
IVa	.....	.....	.....	.....	.....	.....
IVb	.....	.....	X	.....	.....	.....
V	.....	.....	X	.....	.....	.....
VI	.....	.....	.....	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Razem	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Grunty pod stawami						.....
	- zarybione /czym/					.....
	- niezarybione					.....
Rowy						.....
Razem						.....

H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM	
(podać rodzaj, klasę i powierzchnie gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z którego wynika zwolnienie)	
.....	
.....	

H.1. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

48. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów

49. inwestycje

50. inne

51. razem

I. DANE O PEŁNOMOCNIKU – JEŻELI ZOSTAŁ USTANOWIONY³⁾ (należy dołączyć aktualne pełnomocnictwo)

I.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

52. Nazwisko / Nazwa pełna		53. Pierwsze imię, drugie imię	
54. Data urodzenia	55. Imię ojca		56. Imię matki
57. Numer PESEL / REGON		58. Numer telefonu (pole nieobowiązkowe)	
59. Numer Identyfikacji podatkowej (NIP)			

J. ADRES ZAMIESZKANIA / DO KORESPONDENCJI – niepotrzebne skreślić

60. Województwo		61. Powiat	
62. Gmina	63. Ulica	64. Numer domu	65. Numer lokalu
66. Miejscowość		67. Kod pocztowy	68. Poczta

K. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

69. Załącznik DW-1 dane o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach (zaznaczyć właściwy kwadrat) ☐ tak ☐ nie	70. Liczba załączników DW-1
---	-----------------------------

L. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

71. Imię	72. Nazwisko
73. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	74. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego ³⁾

Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

	75. Uwagi organu podatkowego	
	76. Imię i nazwisko przyjmującego formularz	77. Podpis przyjmującego formularz

1) Niepotrzebne skreślić. Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Identyfikator to statystyczny numer kodowy zawierający takie dane jak: nazwę województwa, gminy, obrębu geodezyjnego, numer działki.

3) Niepotrzebne skreślić. W przypadku pełnomocnika należy dołączyć do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa zgodny ze wzorem zawartym w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wzorów pełnomocnictw do podpisywania deklaracji oraz wzorów zawiadomień o zmianie lub odwołaniu tych pełnomocnictw (Dz.U z 2015 roku poz.2337). Adwokat, radca prawny lub doradca podatkowy może sam uwierzytelnić odpis udzielonego mu pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny lub doradca podatkowy może sam uwierzytelnić odpis udzielonego mu pełnomocnictwa.