DU-RM.0003.46.2020 Czeladź, 27.10.2020 r.

**Sz.P.**
**Barbara Strzelecka**
**Radna Rady Miejskiej**
**w Czeladzi**

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 12 października 2020 r. w sprawie utworzenia parku na terenach po byłym szybie Kondratowicz uprzejmie informuję, że tereny te przeznaczone są w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Przeznaczenie to wyklucza możliwość realizacji inwestycji zmierzającej do utworzenia w tym miejscu np. parku miejskiego.
Do czasów zmiany zapisów mpzp przeznaczenie tego terenu na inny cel nie jest możliwe. Jednocześnie pragnę zauważyć, że przedmiotowy obszar ulega intensywnym zmianom, co widać od strony ul. Chmielnej, gdzie powstało nowe osiedle domów jednorodzinnych wraz z nową drogą ulicą Malinową. Grunt będący przedmiotem wniosku został przygotowany do zbycia z myślą o jego podobnym zagospodarowaniu. W związku z powyższym podjęliśmy szereg działań mających na celu zainteresowanie nim potencjalnych inwestorów, w tym działania zmierzające do skomunikowania terenu z ul. Ogrodową. Planuje się, że sprzedaż działek w tym rejonie nastąpi w 2021 roku co spowoduje jego niezwłoczne zagospodarowanie.

Reasumując brak jest podstaw do realizacji inwestycji wskazanej w interpelacji Pani Radnej.

Burmistrz

mgr Zbigniew Szaleniec

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a