

**Protokół z XXIV Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 28 kwietnia 2016 r.**

- **Tryb zwołania:** art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym
- **Zwołujący:** Przewodnicząca Rady
- **Prowadzący obrady:** Wiceprzewodnicząca Rady **Zofia Bazańska** i Przewodnicząca Rady **Jolanta Moćko**
- **Frekwencja Radnych:** 20 radnych (wszyscy obecni)
- **Porządek obrad:** porządek obrad r. w załączeniu.
- **Czas trwania posiedzenia od 17:00 do 21:00** (w trakcie posiedzenia jedna godzinna przerwa)

Kierownictwo Urzędu :

1. Burmistrz Miasta - Zbigniew Szaleniec
2. Z-ca Burmistrza - Beata Zawila
3. Skarbnik Miasta - Urszula Polak-Wałek
4. Z-ca Burmistrza - Elżbieta Dmitruk
5. Sekretarz - Dorota Bąk

Pozostałe osoby obecne:

1. Radca Prawny - Tomasz Wójkowski

USTALENIA I ROZSTRZYGNĘCIA RADY:

1	Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.	
2	Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.	Brak wniosków
2a	P r e z e n t a c j a - „Strategia Rozwoju Miasta Czeladź na lata 2016-2023	
3	Rozpatrzenie zgłoszonych uwag do protokołu z poprzedniej sesji :	
3.1	Protokół z Sesji z 17 marca 2016 r. – brak uwag- protokół przyjęty	
4	Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego - brak uwag	
5	Sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomani za 2015 r.	Brak uwag i pytań
6	Sprawozdanie z realizacji Programu Przeciwdziałania Przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie dla Miasta Czeladź na lata 2011-2015	Brak uwag i pytań
7	Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2015 rok	Brak uwag i pytań
8	Sprawozdanie z realizacji Programu Profilaktyki Zdrowotnej dla Miasta Czeladź za 2015 rok.	Brak uwag i pytań
9	Przyznanie Nagród Miasta	Odczytanie protokołu - Zespół ds. opiniowania wniosków o przyznanie nagrody miast.
10	Projekt nr 53 w sprawie przyznania Nagród Miasta Czeladź	XXIV/316/2016 Pani Halinie Normand , Panu Jerzemu Krzemień , Pani Joannie Miodek

Do rozpatrzenia:		
11	Projekt nr 38 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie DK86	XXIV/317/2016
12	Projekt nr 54 w sprawie zmian w Budżecie Miasta na 2016 rok	XXIV/318/2016
13	Projekt nr 55 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2016-2030	XXIV/319/2016
14	Projekt nr 40 w sprawie wyrażenie zgody na umorzenie zadłużenia Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie z tytułu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez zlikwidowany zakład budżetowy Zakład Inżynierii Komunalnej w Czeladzi	XXIV/320/2016
15	Projekt nr 37 w sprawie wystosowania apelu o nadanie projektowanemu związkowi metropolitalnemu nazwy „Metropolia Śląsko-Zagłębiowska”	XXIV/321/2016
16	Projekt nr 39 w sprawie wskazania przedstawiciela Rady Miejskiej w Czeladzi do prac w komisji do spraw wyboru członków Rady Seniorów Miasta Czeladź	XXIV/322/2016
17	Projekt nr 41 (EAP) w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i ustalania odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania	XXIV/323/2016
18	Projekt nr 42 w sprawie poparcia działań mających na celu utworzenie niezależnego Śląskiego Instytutu Onkologii	XXIV/324/2016
19	Projekt nr 43 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu prawa użytkowania wieczystego części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki nr 210/1 arkusz mapy 12 o powierzchni 1858 m ² położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi	XXIV/325/2016
20	Projekt nr 44 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 67/3 arkusz mapy 54 o powierzchni 10481 m ² położonej w Czeladzi przy ulicy Wiosennej	XXIV/326/2016
21	Projekt nr 45 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerami działek 70/50 oraz 70/51 arkusz mapy 57 o łącznej powierzchni 2764 m ² położonej w Czeladzi przy ulicy Dalekiej	XXIV/327/2016
22	Projekt nr 46 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 62 arkusz mapy 49 o powierzchni 2558m ² położonej w Czeladzi przy ulicy Wiejskiej	XXIV/328/2016
23	Projekt nr 47 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi	XXIV/329/2016
24	Projekt nr 48 A w sprawie zamiany części nieruchomości oznaczonej numerami działek 102/1, 102/3, 104 oraz 105 arkusz mapy 28 położonej w Czeladzi przy ulicy Nowopogońskiej stanowiącej własność Gminy Czeladź na część nieruchomości oznaczonej numerami działek 101, 103 arkusz mapy 28 położonej w Czeladzi przy ulicy Nowopogońskiej stanowiącej własność osoby fizycznej	XXIV/330/2016

25	Projekt nr 49 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 44 arkusz mapy 54 o powierzchni 614 m2 oraz części działki oznaczonej numerem 45/4 arkusz mapy 54 o powierzchni około 80 m2 położonej w Czeladzi przy ulicy Prostej	XXIV/331/2016
26	Projekt nr 50 A (EAP) w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź	XXIV/332/2016
27	Projekt nr 52 w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 74/5 arkusz mapy 12 o powierzchni 387 m2 położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej na rzecz współużytkowników wieczystych działek 74/9, 74/10 i 74/3 arkusz mapy 12, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Szpitalna 28 abc w Czeladzi	XXIV/333/2016

Przebieg OBRAD:

Ad. 1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Zgodnie z ustną telefoniczną cesją kompetencji wyrażoną przez przewodniczącą Rady sesję otworzyła i wprowadziła jej początkowa część Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Bazańska.

Ad. 2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Zofia Bazańska - W ramach autopoprawki porządku obrad :



dodano punkt 2 a. P r e z e n t a c j a - „Strategia Rozwoju Miasta Czeladź na lata 2016-2023



W poz. 24 w zamian Projektu Nr 48 na 48 A. Projekt 48 A został przedstawiony na komisji Rozwoju i pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 2a. P r e z e n t a c j a - „Strategia Rozwoju Miasta Czeladź na lata 2016-2023

Autor opracowania przedstawił strategię rozwoju miasta. W 2015 r zakończyliśmy etap rozwoju strategii miasta. Pewien obszar działalności został zakończony musimy poszukiwać nowych możliwości rozwoju miasta. To pewien fundament który mamy jako punkt odniesienia do przygotowania strategii miasta na kolejne lata. To ma być oreta dla mieszkańców. Ma ona pokazać tożsamość miasta, którą straciliśmy w ostatnich latach. Mamy patrzeć na miasto nie jako na urząd ale jako na podmiot w strukturze społecznej i gospodarczej. Jeśli patrzymy na stan dzisiejszy to musimy się opierać na przeszłości i danych statystycznych. Na dzień dzisiejszy pewne odniesienia mamy do 2014 r. Mamy pewien obraz, który został częściowo zidentyfikowany w poprzednich latach i wykorzystany w strategii. We wszystkich programach które już funkcjonują w mieście musieliśmy przenieść pewne dane do tej strategii i je uwzględnić. Czeladź jest miastem średniej wielkości. Finansowanie miasta wypadło średnio. Nie mieliśmy dostępu do dużych środków dofinansowania. Nasze społeczeństwo się starzeje. Tracimy mieszkańców i ich licza maleje w znacznie szybszym tempie niż w innych miastach. Istotą funkcjonowania są dochody z podatków. Powinno nam zależeć na społeczności lokalnej. Wskaźniki aktywności gospodarczej- nasze miasto jest sypialnią ale ma również szeroką bazę mikroprzedsiębiorstw. Obserwujemy jednak zmniejszenie się mikroprzedsiębiorstw. To nie są porywające liczby, jednak musimy się do tego odnosić. Pytanie jak na takie przedsiębiorstwa patrzymy. Może za mało było relacji. Powstała rada biznesu i jest to krok do przodu ale brakuje osoby w mieście, która zajmowałaby się takim kontaktem. Mamy osoby bezrobotne. 65% bezrobotnych, jest tutaj duża rotacja, bo są osoby zatrudniane na umowy o pracę. Grupa która jest na trawale bezrobotna się rozszerza. Z punktu widzenia rynku pracy i dostępu do kadru stanowi to określony problem. W różnych badaniach mieszkańcy odnoszą się do bezrobocia tak, że niema punktów kontaktowych dot. rynku pracy a jest ograniczony dostęp do mobilności. Osoby szukają pracy w bliskim otoczeniu. To jest też informacja jak trzeba pracy by przygotować bezrobotnych do otwarcia się na inne możliwości. To może być praca na kilka lat ale warto by bezrobotni poszukiwali pracy poza miejscem swojego zamieszkania. Aspekt środowiskowy również jest bardzo ważny, trzeba zobaczyć jak to środowisko oddziałuje na istotę

naszego miasto. Czy można spędzać czas w naszym mieście czymamy tereny zielone i program niskiej emisji. Nasze położenie- jesteśmy centralnie umiejscowieni i to daje duże szanse. Jednak w momentach szczytowych mamy korki i niewystarczającą przepływowość komunikacyjną. W kierunku Katowic, taki problem istnieje. Jeśli promujemy miasto jako dobrze położone to trzeba uwzględnić inne kwestie, transport publiczny i lokalny zintegrowany. Przestrzeń jest wszystkim znana. Patrząc ogólnie na obraz miasta jej siły i słabości, czy mamy określone rezerwy w kierunku inwestycji, mamy tereny zielone. Mamy rozprzroszoną ofertę. Na zachodzie poprzez wirtualizację wyświetlane są budynki, których już nie ma. Poprzez wirtualizację możecie stworzyć nowe oferty. Największe wyzwanie w tym kontekście jest to że mamy jedną szkołę ponadgimnazjalną. To jest bardzo mało w kontekście atrakcyjności dla młodych rodzin. Wiem, że jako miasto nie mamy na to wpływu ale jest to bardzo istotne. W naszym interesie jest wejście w kooperacje z innymi organizacjami. Nasze wyzwania to: zatrzymać odpływ młodych ludzi z miasta, zapewnić starszym godne warunki życia, generownie zaplecza do nowych usług, intyfykacja pracy z mikro i makro przedsiębiorstwami, właściciele firm są w wieku emerytalnym i powinni przekazać firmy nowej generacji i tam gdzie jeszcze tego nie ma to miejsca może rodzic się ryzyko likwidacji przedsiębiorstwa. Pogodzenie naszej atrakcyjności z lokalną społecznością to ostatnia kwestia. Wokół tych aspektów miałem dskusję z ludźmi z określonych środowisk. Miałem okazję wyczuć możliwości tego miasta. Powinniśmy stawiać na rozwój bezpiecznego miasta by utrzymać poziom 34.000 mieszkańców i zapewnić sobie wpływ podatku od osób fizycznych. Powinniśmy stawiać na rozwój miasta pozytywnie nastawionego dla młodych rodzin, na miasto przyjazne dla osób starszych. Mamy być miastem przyjaznym dla małych przedsiębiorstw. Strategia skupia się na 5 celach strategicznych.

Swoje propozycja można jeszcze zgłaszać na specjalnego e-maila.

Ad. 3. Rozpatrzenie zgłoszonych uwag do protokołu z poprzedniej sesji

Ad 3.1_ Protokół z Sesji z 17 marca 2016 r.

Brak uwag, protokoły zostały przyjęte

Ad. 4. Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego

Marian Kita- uważam, że osoby które piszą na temat realizacji działań za określony czas i na temat imprez i wyników. niewidzę potrzeby by pisać o planach bo to jest sprawozdanie z realizacji.

Kamil Kowalik- na str. 5 w 2 części strony w ZBK jest mowa o wykonaniu uszczelnienie masą SDK komina nr 6 na Tuwima 11 a 3 akapity niżej uszczelniamy ten sam komin tylko 30m dłuższy.

Burmistrz- dowiem się i odpowiem.

Ad. 5. Sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomani za 2015 r

Brak uwag i pytań.

Ad. 6. Sprawozdanie z realizacji Programu Przeciwdziałania Przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie dla Miasta Czeladź na lata 2011-2015

Brak uwag i pytań.

Ad. 7. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2015 rok

Brak uwag i pytań.

Ad. 8. Sprawozdanie z realizacji Programu Profilaktyki Zdrowotnej dla Miasta Czeladź za 2015 rok.

Brak uwag i pytań.

Prowadzenie obrad przejęła przewodnicząca Rady Jolanta Moćko.

Ad.9. Przyznanie Nagród Miasta

Zgodnie z uchwałą - Na Sesji Rady Miejskiej Zespół przedstawia sprawdzone i zaopiniowane wnioski o przyznanie nagrody, oraz wnioskuje (rekomenduje) o przyznanie nagród określonym osobom co nie jest dla Rady wiążące. Rada natomiast podejmuje uchwałę o przyznaniu takiej nagrody dla nie więcej niż trzech osób w danym roku.

Zespół ds. opiniowania wniosków o przyznanie nagrody miast.- odczytanie protokołu z posiedzenia z dnia 13 kwietnia 2016r. Przewodniczącym zespołu został Marcin Gadecki. Zespół zaopiniował wnioski pod

SE-RM.0002.1.2016

względem formalnym, każdy wniosek spełnia wymagania formalne i merytoryczne. Komisja rekomenduje wszystkich kandydatów.

Z uwagi na fakt, że jest 5 wniosków o przyznanie nagrody miasta, a Rada zgodnie z regulaminem może przyznać jedynie 3 takie nagrody w roku Rada w głosowaniu przyjęła dodatkową uchwałę/ procedurę, która umożliwi wyłonienie 3 kandydatów którzy otrzymają największe poparcie Rady (najwięcej głosów). Następnym elementem będzie podjęcie uchwały z wskazanymi osobami do przyznania nagrody miasta.

Treść uchwały: Rada dokona wstępnego głosowania nad każdą z 5 kandydatów do otrzymania nagrody miasta przez co wyłoni 3 osoby, które otrzymają największą ilość głosów i otrzymają nagrodę Miasta.

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” -1

Głosów „Wstrzymujących się” -0

Obecnych na sali w trakcie głosowania -19

Rozstrzygnięcie –Rada przyjęła wyżej określoną procedurę w celu wyłonienie 3 osób.

	Głosowanie nad poszczególnymi kandydaturami	Głosów - za	Głosów - przeciw	Głosów – wstrzymujących się
1	Halina Normand	19	0	0
2	Jerzy Krzemień	17	0	2
3	Joanna Miodek	18	0	1
4	Anna Zarębska	9	8	2
5	Łucja Maria Lewandowska	7	12	0

Ad. 10.

Projekt nr 53 w sprawie przyznania Nagród Miasta Czeladź

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie : uchwała została podjęta, nagrodę przyznano :

1. Halina **Normand**
2. Jerzy **Krzemień**
3. Joanna **Miodek**

SE-RM.0002.1.2016

Ad. 11.

Projekt nr 38 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie DK86

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-19

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta

Ad. 12

Projekt nr 54 w sprawie zmian w Budżecie Miasta na 2016 rok

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 13

Projekt nr 55

w sprawie zmiany **Wieloletniej Prognozy Finansowej** Miasta Czeladź na lata 2016-2030

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie - uchwała została podjęta

Ad. 14

Projekt nr 40

w sprawie wyrażenie zgody na **umorzenie** zadłużenia Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie z tytułu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez zlikwidowany zakład budżetowy Zakład Inżynierii Komunalnej w Czeladzi

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

SE-RM.0002.1.2016

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-17

Głosów „Przeciw” –1

Głosów „Wstrzymujących się” –1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 15.

Projekt nr 37

w sprawie wystosowania **apelu** o nadanie projektowanemu związkowi metropolitalnemu nazwy „**Metropolia Śląsko-Zagłębiowska**”

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 16

Projekt nr 39

w sprawie **wskazania przedstawiciela** Rady Miejskiej w Czeladzi do prac w komisji do spraw wyboru członków Rady Seniorów Miasta Czeladź

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Komisja Polityki spoeczej, zdrowia i bezpieczeństwa rekomenduje Radnego Marka Koconia

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –1

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie uchwała została podjęta (Marek Kocoń)

Ad. 17.

Projekt nr 41 (EAP)

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i ustalania odpłatności za **usługi opiekuńcze** i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-19

Głosów „Przeciw” –0

SE-RM.0002.1.2016

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie - uchwała została podjęta

Ad. 18.

Projekt nr 42

w sprawie poparcia działań mających na celu utworzenie niezależnego **Śląskiego Instytutu Onkologii**

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-19

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 19

Projekt nr 43

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu prawa użytkowania wieczystego części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki nr 210/1 arkusz mapy 12 o powierzchni **1858 m²** położonej przy **ul. Szpitalnej** w Czeladzi

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 20

Projekt nr 44

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 67/3 arkusz mapy 54 o powierzchni **10481 m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Wiosennej**

Kamil Kowalik- co się stanie w przypadku gdy sprzedamy ten teren i powstanie osiedle i co jak mieszkańcy znaczną się skwarzyć na znaczny ruch , bo nieopodal jest parking na takie pojazdy.

Burmistrz- odpowiemy im, że w chwili zakupu terenu taka baza już tam była więc każdy kupujący wie gdzie kupuje teren.

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –18

SE-RM.0002.1.2016

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 21

Projekt nr 45

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerami działek 70/50 oraz 70/51 arkusz mapy 57 o łącznej powierzchni **2764 m2** położonej w Czeladzi przy ulicy **Dalekiej**

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –18

Rozstrzygnięcie - uchwała została podjęta

Ad. 22

Projekt nr 46

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 62 arkusz mapy 49 o powierzchni **2558m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Wiejskiej**

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –18

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 23

Projekt nr 47

w sprawie **podwyższenia kapitału** zakładowego Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-16

Głosów „Przeciw” –1

Głosów „Wstrzymujących się” –1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –18

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

SE-RM.0002.1.2016

Ad. 24

Projekt nr 48 A

w sprawie **zamiany części nieruchomości** oznaczonej numerami działek 102/1, 102/3, 104 oraz 105 arkusz mapy 28 położonej w Czeladzi przy ulicy Nowopogońskiej stanowiącej własność Gminy Czeladź na część nieruchomości oznaczonej numerami działek 101, 103 arkusz mapy 28 położonej w Czeladzi przy ulicy *Nowopogońskiej* stanowiącej własność osoby fizycznej

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-19

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 25

Projekt nr 49

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 44 arkusz mapy 54 o powierzchni 614 m² oraz części działki oznaczonej numerem 45/4 arkusz mapy 54 o powierzchni około 80 m² położonej w Czeladzi przy ulicy Prostej

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-19

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie - uchwała została podjęta

Ad. 26

Projekt nr 50 A (EAP)

w sprawie **zmiany Uchwały** Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków **sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych** w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-19

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Ad. 27

Projekt nr 52

w sprawie oddania w **użytkowanie wieczyste** nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej numerem działki 74/5 arkusz mapy 12 o powierzchni 387 m² położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej na rzecz współużytkowników wieczystych działek 74/9, 74/10 i 74/3 arkusz mapy 12, będących właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku wspólnoty mieszkaniowej Szpitalna 28 abc w Czeladzi

Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali elektronicznych)

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-19

Głosów „Przeciw” –0

Głosów „Wstrzymujących się” –0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie- uchwała została podjęta

Jolanta Moćko- Głosujemy wniosek formalny o przerwę w obradach 30 minut.

Wynik głosowania:

Głosów „Za”-12

Głosów „Przeciw” –5

Głosów „Wstrzymujących się” –2

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

----- przerwa 30 minut. -----

Ad. 28

Interpelacje/wnioski Radnych

Irena Owczarz

1. Wniosek o interwencje Straży Miejskiej o usunięcie samochodu opisanego sprajem.

Burmistrz Zbigniew Szaleniec– podzielałam pani opinie i postaram się coś z tym zrobić. Wyłaniamy firmę, która ma usunąć dzikie wysypiska

Z. Bazańska- poinformowała, że zgłaszała to już straży miejskiej i wszystko jest zgodnie z prawem i samochodu się nie da usunąć.

2. Mieszkańcy 21 listopada proszą o usunięcie nieczystości z pod nr. 19. Właściciel tego nie robi więc może nasze służby.

Wojciech Maćkowski

1. Czy gmina Czeladź zamierza się włączyć w finansowanie szpitala powiatowego w Czeladzi ? Część gmin powiatu będzińskiego wyraziła chęć udziału finansowego w funkcjonowaniu szpitala, jakie jest stanowisko Czeladzi. Czy przygotowano już wyliczenia dotyczące proponowanej reorganizacji, o których już wspominał pan burmistrz na spotkaniu w marcu 2016 roku, jeżeli tak to proszę o ich przedstawienie.

2. Plany inwestycyjne na najbliższe lata do Zapłocia

3. Harmonogram robót na ul. Żytniej. Mieszkańcy są zaniepokojeni fatalną organizacją robót i uciążliwościami wynikającymi z tego tytułu

4. Proszę o informację czy CTBS zamierza ocieplać piwnice w budynku na ul. Wojkowickiej 3. W ocenie mieszkańca inne informacje podaje CTBS a inne Burmistrz.

5. proszę o harmonogram uciepleniene Nowotki gdyż mieszkańcy twierdzą , że według informacji z Urzędu inwestycja ma ruszyć jeszcze w tym roku

6. Kwestia Toj toj- proszę o ustawienie w miejskich parkach kabin toi toi.

Burmistrz Zbigniew Szaleniec.

1. Szpital - gmina, tak jak robimy to od 10 lat ma zamiar wspierać szpital, mamy środki na wsparcie szpitala,

dzisiaj na sesji również to zrobiliśmy. Co do wyliczeń – mam te wyliczenia wiem ile kosztuje kredyt 30 milionów zł. Które trzeba będzie spłacić przez przez 7 lat. 6 milionów szpital powinien przynieść do banku czy instytucji bankowej która udzieli kredytu i boję się, że tego nie zrobi i będzie to wysprzedawanie szpitala. Szpital ma zaciągnąć aż 30 milionów kredytu a nie powiat i będzie to miał spłacić w ciągu 8 lat. Moje pytanie było zasadnicze- ile ten kredyt będzie wynosił. Nie padła odpowiedź więc powiedziałem że sam się zorientuję, wyliczę i przedstawię. Szpital ma ponad 5 milionów straty w tym roku. Strat łącznie jest ponad 50 milionów zł. Tak wynika z bilansu. Kiedy więc wzięłoby kolejne 30 milionów kredytu to wiadomo co by się stało, szczególnie gdyby stał się spółką, to jeszcze gorzej bo jak spółka nie zapłaci swoich zobowiązań w terminie to może być pociągnięta do upadłości przez wierzyciela. My jako miasto zrobimy wszystko by pomóc szpitalowi.

2. Zapłocie- złożenie wniosku, który nie jest ujęty w planie finansowym miasta jest wnioskiem, który nie może być zrealizowany w tym roku. Taki wniosek nie by l przewidziany w budżecie. Ja w swoim programie wyborczym przewidywałem zagospodarowanie tego terenu również, zwłaszcza pod plac zabaw, który by ta aleję rodów czeladzkich orzywił. Może zrobimy to w przyszłym roku. Zgłosiliśmy ten teren do akcji Nestle. Proszę o mobilizację to może uzyskamy środki z Nestle. Ten plac byłby zaczątkiem przyciągającym mieszkańców w ten teren.

3. Ul. Żytnia – wywiesimy tam tablice, że “przepraszamy ale robimy to dla Was”. Jest tam przeciągnięcie inwestycji bo to zadanie przewidywało wymianę kanalizacji i zrujnowanie drogi. Droga była w stanie bardzo kiepskim. Znaleźliśmy środki na to zadanie mamy 400 000 zł by zrobić tam nową nawierzchnię asfaltową i zrobić tam odwodnienie. Chcemy to zrobić porządnie i kompleksowo na kolejnych 20 lat. Procedura przetargowa przeciągnęła to w czasie, ale za to mieszkańcy beda mieli porządna ulicę. Postaram się tam przejść po mieszkańcach i im to wytłumaczyć.

4. Wojkowicka 3- CTBS – nie rypominam sobie bym gdziekolwiek coś w tym temacie mówił, sprawdzę i odpowiem pisemnie.

5. Nowotki- uciepłownienie – mamy propozycje dla mieszkańców i jak wyrażą wole dofinansowania zadania to jest szansa, że ocieplimy kilka budynków jak mieszkańcy będą zgodni by ponieść koszty uciepłownienia. Teraz wyraziłem zgodę Tauronowi i będą chodzić ankieterzy i pytać mieszkańców. Duża część mieszkańców chce, ale warunek jest że musi być 80% mieszkańców chętnych by takie uciepłownienie zrobić. Radna Fronczek robiła takie rozeznanie w jednym budynku i ma problem z określeniem ilu jest chętnych. Jak będą takie budynki gdzie będzie 80% chętnych to zrobimy jeszcze w tym roku kilka budynków. Spotkamy się z mieszkańcami tych budynków, ankietujemy 20 budynków. Jest duża szansa by uciepłownić kilka budynków jeszcze w tym roku.

6. Toj toj w parkach- nie mamy takich środków, nie przeznaczyliśmy takich środków w budżecie, a one nie sa za darmo. Popieram, że byłoby to potrzebne, ale puki co nie mam środków i nie przewidujemy. Natomiast przy imprezach będą podwojone ilości toj tojów by dostępność była duża. W przyszłości trzeba będzie zaplanować środki na toj toje bo sam widze że one by się w parkach przydały.

Patryk Trybulec- czy można uwzględnić ten gazon na ul. Staszica, czy można go oczyścić i obsadzić kwiatami.

Burmistrz- zobaczymy jak to wygląda. Będziemy chcieli je wyeksponować i nasadzimy kwiaty. Gazon podmienimy lub oczyścimy bo mieszkańcy się do nich przyzwyczaili.

Zofia Bazańska- Wycinka starych topoli przy ogródkach działkowych “słoneczny poranek” tam chodzi o względy bezpieczeństwa, one sa ogromne, stare i w ciągu deszczy się łamią

Burmistrz- prośba radnej nie wystarczy, musi być formalny wnisek wnioskodawców. Prawdopodobnie późną jesienią będzie można podjąć jakieś działania.

Kowalik - Co do topoli, prezes działek złożył już takie pismo do urzędu z wnioskiem o przycięcie.

Kamil Kowalik- Ja złożyłem wniosek pisemnie i prosze o pisemną odpowiedz. (Radny nie odczytywał treści wniosków)

Marian Kita

1. Są ograniczenia na drodze Milowice i mała dąbrówka, było do 40 a teraz jest do 30.

Tą drogą przejeżdżają mieszkańcy naszego miasta jak i Wojkiwic i Grodzca, ten ogranicznik jest ordynarny i można tam urwać zawieszenie. Ta droga jest obciążona więc prosze o zwrócenie się do Katowic że jak robią ogranicznik to niech to zrobią z głową. Najlepszy ogranicznik jest za urzędem miasta.

2. Zgłosili się do mnie Państwo W., zgłosiłem tą sprawę do Pani naczelnik Anna Młodeckiej. Prosiłem by poproszono tych państwa by przyszli i by ich przekonać czy iść w jakimś kierunku a nie decyzjami administracyjnymi. Oczekuję spotkania z tymi ludźmi , zamknięcie tego tematu i poinformowanie mnie.

Burmistrz Zbigniew Szaleniec- jeśli chodzi o Katowice to możemy wystąpić ale to są specjalne progi zwalniające które można wyklądać na ulicach gdzie jeżdżą autobusy. Zwrócimy się do Katowic o inne rozwiązanie.

Państwo W. byli u mnie ci ludzie ale oni chcą kupić teren, który rok temu przekazano innej osobie. Kobieta która go teraz dzierżawi uprawia rolę od 50 lat. To jest starsza osoba, która ma tam ogródeczek i to jest całe jej serce. Nie mam sumienia tej starszycie zabrać tej dzieleczyki bo ona się tam napracowała.

Państwu W. Którzy chcą jej tą działkę zabrać powiedziałem, że mogą się przesunąć dalej, bo nie mam sumienia, powiedzieć tej starszej kobiecie, że jej ta działkę weźmiemy.

Marian Kita- ja się zgadzam z Panem, ja wysłuchałem tych ludzi jako jedną stronę. Jednak jak się zwracam do wydziału by poproszono tych ludzi do siebie to inna rozmowa by oni mogli porozmawiać. Ja nie chce by działać wbrew prawu czy żeby komuś coś odebrać, chodzi mi by to łagodnie rozwiązać.

Burmistrz Zbigniew Szaleniec- osobiście zapraszam państwa W. na rozmowę.

Patryk Trybulec- Też u mnie byli ci ludzie. Ten teren został wydzierżawiony tej starszej pani ale poprzednia osoba celowo zrezygnowała z dzierżawy by mogli wziąć ją Państwo W. w w tym czasie wydzierżawiła to nowa osoba. Proszę o spotkanie z nimi i rozwiązanie tego problemu

Monika Pawlik-

1.Zainstalować bankomat na piaskach. Wiem że nie jest to zadanie gminy więc prosze o skierowanie wniosku do odpowiedniej służby. Jestem po rozmowie z kierownikiem banku i prosi o wniosek. Jestem po rozmowie z właścicielem sklepu max i również się zgadza.

2. Wniosek o chodnik na ul. Krótkiej.

3. Uporządkowanie terenu na ul. Wincentego Pola poniżej MZGK

Burmistrz- wystąpimy o bankomat, ale nie jest to taka łatwa sprawa.

Wykonanie chodnika na ul. Krótkiej- wykonamy go.

Ul. Wincentego Pola jestem zdziwiony, sprawdzimy to i postaramy się uporządkować ten teren.

Jolanta Moćko- Pan Ż. złożył pismo mieszkańców ul. Spacerowej o zmianę oznaczenia ruchu

Ul. Spacerowa to ul. wąska i staje się niebezpieczną. Jest tam coraz więcej nowych domów i nowych mieszkańców. Proszę o kontrolę tego terenu. Składam również wniosek o progi zwalniające na ul. Spacerowej.

Burmistrz- ul. Spacerową chcemy poszerzyć i wyprostować, przyjmuję to jako sugestię na przyszłość.

Proszę by wyjaśnić że mamy plany inwestycyjne, będą tam progi z kostki ale prosze o cierpliwość.

Dominik Penar- Na os. Dziekana jest wymiana sieci gazowej, powskają dziury 30 cm w jezdni. Nie da się przejechać samochodem, prosze o zwrócenie uwagi.

Jolanta Moćko- tak potwierdzam po deszczu to osiedle pływa.

Irena Owczarz- ul. Katowicka wąska uliczka na przeciwko drogi na piaski. Ta uliczka miała być zrobiona jesienią i dalej są tam ogromne dziury.

Burmistrz- napewno nie obiecywałem że będzie robiona bo ona wymaga kompleksowego działania, ale oczywiście zgłosze to.

Waldemar Żak- ta droga będzie robiona w przyszłym roku a jest szansa że ta droga znajdzie się w budżecie w przyszłym roku.

Ad. 29

Korespondencja/ informacje do wiadomości i do rozpatrzenia Rady

1. Projekt uchwały mieszkańców o likwidację pomnika na piaskach
2. Skarga na ZBK
3. KP 5483- SRK w Bytomiu do Urzędu- dot. Stanu technicznego drogi ul. Węglowa.
4. Zawiadomienie o sesji Rady Powiatu zwołanej na 28 kwietnia 2016 r.
5. KP 5454- Poseł na sejm Paweł Bańkowski- interpelacja do Ministra Finansów w sprawie podjęcia działań zmierzających do rekompensaty samorządom gminnym utraconych dochodów w przypadku poniesienia kwoty wolnej od podatku dochodowego od osób fizycznych
6. sprawozdanie finansowe za pierwszy kwartał.
7. uchwały w sprawie poparcia działań mających na celu utworzenie niezależnego Śląskiego Instytutu Onkologii
8. KP 5092 - Mieszkańcy miasta- wniosek o zamontowanie progów zwalniających na ul. Spacerowej , oraz znaku stop.

SE-RM.0002.1.2016

9. 100 urodziny Pani Stanisławy Anny Lesiak
10. Pismo z ZBK dla Pana Mariana Kity dot strat wody.
11. Gimnazjum nr 2- prośba o ufundowanie nagrody w konkursie piosenki Maryjnej
12. Pismo Mieszkańca do CTBS i do iadomości radnej Fronczek dot sposobu usuwania usterek technicznych- protest.
13. KP 4481 postanowienie komisarza wyborczego – wygaśnięcie mandatu Ireneusza Gawrońskiego
14. 100 urodziny Pani Heleny Cichockiej
15. KP 4316 SRK dot. Stanu technicznego drogi przy Węglowej

Ad. 30

Zamknięcie obrad sesji.

Prowadzący obrady :
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Jolanta Moćko

W załączeniu:

1. Porządek obrad
2. Lista obecności.
3. Karty z wynikami z głosowania uchwał.
4. Korespondencja do wiadomości Rady.
5. Wnioski i interpelacje radnych zgłoszone na sesji (kserokopie)

- Protokół został napisany, dnia: 16.05.2016
- Protokolant : Katarzyna Gierat
- Protokół, został przedstawiony Radzie na sesji, dnia 23 czerwca 2016 r. Brak uwag do protokołu, protokół przyjęty w przedstawionej formie.