

URZĄD MIASTA CZELADŹ  
30. 03. 2017  
4445  
3  
SE-PO

Czeladź, dnia 29.03.2017

Wcisła Janina  
Nazwisko i imię radnego/ lub grupy radnych

RADA MIEJSKA W CZELADZI  
SE- RM. 0003.26. 2017  
Wpł. 29-03-2017  
L.dz. ....  
Podpis .....

Burmistrz Miasta Czeladź

Wniosek \*

W załączeniu pismo mieszkańców

Macki-  
(podpis)

Potwierdzenie umieszczenia skanu w BIP : .....  
(data i podpis edytora treści w BIP)

Data udzielenia odpowiedzi: .....

**Wniosek** – prośba o podjęcie działań, wykonanie określonej czynności, można również wnioskować o udzielenie odpowiedzi na zapytanie (dopuszczalne wskazanie sugerowanego rozwiązania)

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Sikorskiego 12  
w Czeladzi

Czeladź, dnia 24.03.2017 r.

Pan Zbigniew Szaleniec  
Burmistrz  
Miasta Czeladzi

**dotyczy:** dojścia oraz dojazdu mieszkańców do budynku usytuowanego w Czeladzi przy ul. Sikorskiego 12 oraz sąsiednich nieruchomości prywatnych.

Mieszkańcy w/w budynku mieszkalnego będącego wspólnotą mieszkaniową oraz trzech budynków prywatnych od wielu lat borykają się z trudnościami związanymi z dojazdem oraz dojściem do swoich nieruchomości. Po opadach atmosferycznych oraz w okresie jesiennym i roztopów wiosennych dziurawa droga dojazdowa i brak chodnika to istne utrapienie mieszkańców.

Jako wspólnota mieszkaniowa wystąpiliśmy do MZGK Czeladź o dokonanie naprawy wjazdu z ul. Sikorskiego, który od zawsze był integralną częścią jezdni. Na długości około 15 mb. od krawędzi jezdni jest utwardzony i był asfaltowany. Po dokonaniu wizji lokalnej, zrobieniu zdjęć i potwierdzeniu racji mieszkańców w zakresie uciążliwości odmówiono realizacji naprawy, uzasadniając, że nie są właścicielem przedmiotowego terenu. MZGK Czeladź przerzucił problem do Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu oraz Powiatowego Zarządu Dróg w Będzinie z siedzibą w Rogoźniku. Również te instytucje w swych odpowiedziach nie przyznają się do własności przedmiotowego terenu. W tej sytuacji problem pozostaje bez załatwienia i dalszego biegu jako nieustające utrapienie mieszkańców.

Należy nadmienić, iż z przedmiotowego wjazdu korzystają również mieszkańcy sąsiedniej, dużej wspólnoty mieszkaniowej usytuowanej przy ul. Sikorskiego 10, wjeżdżając na zaplecze swojego budynku.

W tej sytuacji nasuwa się pytanie: jak to jest możliwe, by w dzisiejszych czasach nie było właściciela terenu położonego w środkowej części miasta?

My jako mała wspólnota mieszkaniowa (6 rodzin) jesteśmy właścicielem terenu wokół budynku o szerokości 3 metrów. Pozostałe tereny nie stanowią naszej własności. Nasze środki finansowe z uwagi na wielkość wspólnoty są ograniczone i nie pokrywają nawet potrzeb remontowych, a tym samym uniemożliwiają jakiegokolwiek prace związane z remontem wjazdu i wykonaniem chodnika.

Uwzględniając powyższe, zwracamy się z prośbą do Pana Burmistrza o pomoc w rozwiązaniu istniejącego od lat problemu.

Szanujemy i w pełni popieramy inwestycje realizowane w mieście. Widzimy również jak na naszych oczach zmienia się zdecydowanie wygląd naszego miasta. W ferworze realizacji tych wzniosłych celów nie można jednak zapomnieć o mniejszych, codziennych problemach, które wymagają rozwiązania i ułatwienia życia mieszkańcom.

Oczekujemy, że zarówno Pan Burmistrz jak i pozostałe władze miasta potraktują sprawę na tyle poważnie, że podejmą kroki zmierzające do ostatecznego załatwienia tematu.

Przewodniczący Wspólnoty

Wacław Bojczuk

tel. 32 265 260





