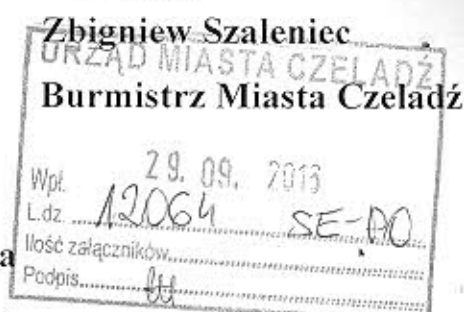
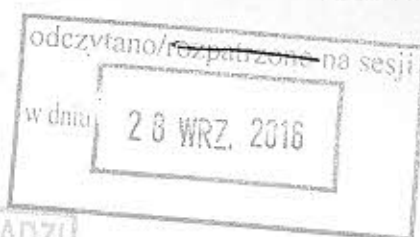


Czeladź, dnia 28.09.2016r.

Monika Pawlik
Radna Rady Miejskiej
w Czeladzi



Interpelacja

Zwracam się z uprzejmą prośbą o przeanalizowanie sytuacji wykupu garaży przy ul. Sikorskiego.

Podczas mojego dyżuru mieszkańcy os. Dziekana przedstawili mi sprawę związaną z garażami, które wynajmują (działka nr.1/9 karta mapy 45). Niejednokrotnie zwracali się z prośbą do Urzędu Miasta o umożliwienie wykupu garaży z gruntem, tym bardziej, że umowa została podpisana z Zakładem Budynków Komunalnych, którym zarządza Gmina. Dokumentacja, która została mi przedstawiona wskazywała na fakt, iż pierwsza umowa obowiązywała już od 82r. a ostatni aneks był z 2011r. Garaże mają pow. użytkową 17,25 i zostały wybudowane ze środków własnych użytkownika. Wynajmujący z tytułu najmu ponoszą następujące koszty: miesięczny czynsz i podatek od nieruchomości.

W umowie zawarty jest zapis iż: "*Najemca ma prawo nabyć garaż na własność oraz otrzymać związany z nim grunt w wieczyste użytkowanie na wyłączny pisemny wniosek Najemcy skierowany do Urzędu Miasta w Czeladzi*". Prośba o wykup garaży była niejednokrotnie składana do Urzędu pisemnie, ale do końca nie została załatwiona, nie wiadomo dlaczego? Dlatego bardzo proszę w imieniu moim własnym jak i mieszkańców o rozpoznanie i wyjaśnienie tej sprawy. Osoby wynajmujące garaże bardzo chcą je wykupić na własność i mają nadzieję, że w końcu wszystko się wyjaśni i zakończy pomyślnie.

Z poważaniem

Monika Pawlik