

**UCHWAŁA Nr LIII/849/2009  
Rady Miejskiej w Czeladzi**

**z dnia 21 maja 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2009-2011.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 21 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Czeladzi na lata 2009-2011 w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
mgr Sławomir Święch

---

Załącznik nr 1

do

Uchwały nr LIII/849/2009  
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia 21 maja 2009 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o.

na lata 2009-2011

Czeladź, marzec 2009 r.

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) – przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjne opracowują wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

Określają one w szczególności:

1. planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy ustawy przedstawiamy:

### **1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.**

Celem działania Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. w Czeladzi jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków na terenie miasta Czeladź, a w szczególności:

- zaopatrywanie w wodę ludności oraz przemysłu i innych odbiorców,
- odbiór ścieków posiadanymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi pozwoleń ramach określonych pozwoleń wodno-prawnych,
- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- prowadzenie badań oraz analiz bakteriologicznych i fizykochemicznych wody w całym procesie technologicznym, celem kontroli jakości dostarczanej do mieszkańców miasta wody,
- wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki ściekowej.

Ścieki z terenu gminy Czeladź są przyjmowane przez dwie oczyszczalnie ścieków Radocha II w Sosnowcu oraz Siemianowice Centrum. ZIK Sp. z o.o. posiada umowy na odbiór ścieków z Zakładami, będącymi właścicielami oczyszczalni.

W ramach przedstawionego zakresu ZIK Sp. z o.o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:

- urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- sieć wodociągową będącą w posiadaniu Spółki do granicy eksploatacji,
- sieć kanalizacyjną będącą w posiadaniu Spółki do granicy eksploatacji,
- zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem,
- zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody.

Ponadto Spółka prowadzić będzie:

- montaż wodomierzy,
- wydawanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- wykonywanie odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych,
- pełnienie nadzorów branżowych,
- odbiór nieczystości z szamb mieszkańców miasta.

## **2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.**

Rozwój miasta Czeladź, powodujący zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zapotrzebowania na wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej, wymusza podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy oraz modernizacji układu sieci wodociągowej.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych, mających wpływ na rozbudowę oraz poprawę stanu technicznego sieci wodociągowej i zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków, zaplanowano realizację inwestycji zawartych w tabeli nr 1.

Modernizacja sieci wodociągowej przyczyni się do poprawy jakości dostarczanej wody oraz do udostępnienia nowych terenów inwestycyjnych.

Planowana budowa nowego ujęcia wód głębinowych, studnia SP-24, ograniczy ilość wody, którą Spółka musi zakupić w celu zapewnienia nieprzerwanych dostaw. Budowa wpłynie na poprawę jakości dostarczanej wody i zmniejszenie w przyszłych latach jej ceny.

Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej zaowocuje polepszeniem się warunków życia i gospodarowania, a także będzie miała wpływ na zmniejszenie ilości ścieków, które nie są oczyszczane. Likwidacja sieci ogólnospławnej na rzecz sieci rozdzielczej zmniejszy koszty, które Spółka ponosi w wyniku odprowadzania wód deszczowych na oczyszczalnię. Po wykonanej rozbudowie, ścieki deszczowe, po przejściu przez osadniki, zostaną odprowadzone do rzeki. Ograniczenie ilości ścieków zrzucanych na obsługujące miasto oczyszczalnię wpłynie korzystnie na ceny taryf.

## **3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenie ścieków.**

Ważnym problemem w działalności statutowej Spółki, polegającej na dostawie wody, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci, niezainwentaryzowanych i nieopomiarowanych poborów (w tym kradzieży wody).

W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- bieżącym kontrolowaniu wodomierzy,
- remonty, konserwacje oraz wymiana nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej,
- poprawa ściągłości za pobór wody i egzekucja należności,
- budowa nowego ujęcia wód celem zmniejszenia ilości wody kupowanej od innych przedsiębiorstw wodociągowych, a co za tym idzie zmniejszenie ceny wody dostarczanej mieszkańcom.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- uszczelnianie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania infiltracji ścieków,
- poprawa ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności.

#### 4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawia załącznik nr 1. Szczegółowy harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych ZIK Sp. z o.o. na 2009 rok jest zawarty w załączniku nr 2.

#### 5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych

Plan rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2008 – 2011 przewiduje sfinansowanie zadań objętych planem z niżej wymienionych źródeł:

- Środki Unii Europejskiej
- Środki WFOŚiGW,
- Środki PFOŚ
- Środki własne:
  - kredyty
  - odpisy amortyzacyjne

Środki będą wykorzystane na realizację inwestycji w następujący sposób:

- Środki Unii Europejskiej:
  - 2010 – 500 813,00 zł
  - 2011 – 551 219,00 zł
- Środki PFOŚ
  - 2009 – 90 000,00 zł
- Środki WFOŚiGW:
  - 2010 – 5 481 844,00 zł
- Środki własne
  - 2009 – 6 162 553,00 zł
  - 2010 – 8 912 676,00 zł
  - 2011 – 3 245 805,00 zł

Środki własne, przeznaczone na realizację zadań przedstawionych w niniejszym planie, będą pochodzić z odpisów amortyzacyjnych oraz z pozyskanych kredytów.



050506	Zlewnia ul. Katowickiej - etap I od Policji do Nowopogórskiej	ZIK SP.Z.O.O. dotacje INNE	2 108 000	2 108 000	0	0	0	0	2 108 000	2 108 000	0	2 108 000
<b>0506</b>	<b>STARA KOLONIA SATURN</b>	<b>ZIK SP.Z.O.O.</b> DOTACJE	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
050601	ul. 21 Listopada - kanalizacja szkoty+wylot brzegowy	ZIK SP.Z.O.O. DOTACJE	300 000	300 000	0	100 000	0	200 000	0	0	0	0
050603	ul. Dehnelów	ZIK SP.Z.O.O. DOTACJE	2 700 000	2 700 000	0	1 000 000	0	1 700 000	0	0	0	0
<b>0507</b>	<b>NOWA KOLONIA SATURN</b>	<b>ZIK SP.Z.O.O.</b> DOTACJE	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
050701	Kanalizacja ul. Staszica od ul. Siemianowickiej do granic miasta	ZIK SP.Z.O.O. DOTACJE	4 000 000	4 000 000	0	2 000 000	0	2 000 000	0	0	0	0

## HARMONOGRAM realizacji zadań inwestycyjnych ZIK Sp. zo.o. w Czeladzi

	Nazwa zadania	WPI 2009r netto	Dokumentacja	Wartość rbn		2009r			Realizacja rbn				Finansowanie 2009 r.	
				k.inw. netto	sily własne	wykon. obce	terminy realizacji	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.			
	<b>INWESTYCJE</b>													
030102	Stare Miasto etap II zad.6: Pienkowskiego, Zw. Orla Białego	1 000 000		1 703 579	1 000 000		20.04 - 15.11.2009							środki własne+kredyt bankowy
030103	Przebudowa układu drogowego ulic 1go Maja-Szpitalna-Podwalna w Centrum Czeladzi	1 784 516		1 784 516	1 784 516		20.04 - 15.11.2009 2010							środki własne + kredyt bankowy
	- ul. 1-go Maja			405 480										
	- ul. Podwalna													
050101	Zamiejska, Promyka, Kopernika	1 247 987		3 743 961										I etap środki własne
	Zamiejska, Spacerowa			1 247 987	1 247 987		19.01-30.10.2009							II etap kredyt bankowy
050102	Prosta, Piaskowa, Daleka	1 508 994	5 500	4 253 520										środki własne + pożyczka z WFOŚiGW / FS
	-ul. Piaskowa						01.10-30.12.2009 r.	1 503 494						śr. własne
050104	kanalizacja w ul. Staropogońskiej – dokumentacja	100 000	20 050				do 30.07.2009 r.							śr. własne
050301	Kanalizacja - dzielnica Józefów	135 000	135 000				do 30.03.2009 r.							śr. własne
050601	ul. 21 Listopada - kanalizacja szkoly+wyłot brzegowy dokumentacja	100 000	100 000				do 30.10.2009							
050602	kanalizacja rozdzielcza w ul. Dehnelów	1 000 000	9 400	2 994 214			01.10-30.12.2009 r.	990 600						środki własne + pożyczka z WFOŚiGW / FS
050102	Kanalizacja w ul. Staszica	2 000 000		5 500 000			rozp. 01.10.2009	1 900 000						pożyczka z WFOŚiGW / FS
	-przeprojektowanie odprowadzenia wód deszczowych		100 000				do 30.08.2009							pożyczka z WFOŚiGW / FS
	<b>RAZEM</b>	<b>8 876 497</b>	<b>369 950</b>		<b>4 032 503</b>			<b>4 394 094</b>						
	<b>ZADANIA POZOSTAŁE</b>													
050101	Zamiejska, Promyka, Kopernika													dofinansowanie PFOS + pożyczka z WFOŚ
1	Promyka, 27 Syczynia (dofinansowanie na 2009 r. z PFOS 90 tys.)			1 087 750			14.07-30.12.2009	1 087 750						środki własne +kredyt bankowy
	Wodociąg w ul. Letniej 320m		14 100	256 000	256 000		czerwiec 2009 r.							środki własne +kredyt bankowy
3	Przekroczenie ul. Staszica - wodociąg - rozbudowa			180 000				180 000						środki własne +kredyt bankowy



