

**Zarządzenie Nr 243/2009
Burmistrza Miasta Czeladź**

z dnia 16 listopada 2009 roku

**w sprawie: wprowadzenia cennika za najem lokali użytkowych w Ośrodku Integracyjnym
„SENIOR” w Czeladzi.**

Na podstawie Uchwały Nr XXXI/383/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008r.
w sprawie przyjęcia zasad udostępniania obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz terenów
będących w administrowaniu jednostek organizacyjnych Gminy Czeladź.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wprowadzić cennik opłat za najem lokali użytkowych Ośrodka Integracyjnego „SENIOR” w Czeladzi
zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Ośrodka Integracyjnego „SENIOR” w Czeladzi.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010r.

BURMISTRZ
mgr inż. Marek Mrozowski.

CENNIK OPŁAT

za wynajem organizacjom społecznym lokali użytkowych i urzędzeń będących w zarządzie Ośrodka Integracyjnego „SENIOR” w Czeladzi na rok 2010

1. W oparciu o Regulamin określający zasady udostępniania obiektów i urzędzeń użyteczności publicznej oraz terenów zielonych będących w administrowaniu jednostek Gminy Czeladź, będącego załącznikiem do Uchwały nr XXXI/383/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008r. wprowadza się cennik opłat za wynajem lokali użytkowych i urzędzeń na rok 2010.

2. Ośrodek Integracyjny „SENIOR” w Czeladzi w budynku przy ulicy Szpitalnej 5B wynajmuje pomieszczenia na podstawie umów cywilno- prawnych następującym organizacjom społecznym:
a/ Polski Związek Niewidomych Okręg Śląski Koło w Czeladzi,
b/ Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów Zarząd Oddziału Rejonowego w Czeladzi,
c/ Związek kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych Koło Miejskie Nr 1 w Czeladzi,
d/ Towarzystwo Przyjaźni Polsko-Francuskiej Oddział w Czeladzi,
e/ Stowarzyszenie Forum Czeladzian.

3. W związku z brakiem możliwości realnego skalkulowania kosztów utrzymania wynajmowanych pomieszczeń oraz charakter organizacji, którym Ośrodek wynajmuje pomieszczenia ustala się odpłatność umowną.

Stawka za 1m² wynajmowanej powierzchni na rok 2010 będzie wynosiła 0,87zł/m² miesięcznie.

ZAŁOŻENIA
do opracowania cennika opłat za najem powierzchni użytkowych
w Ośrodku Integracyjnym „SENIOR” w Czeladzi

Dotychczasowa stawka za 1m² wynajmowanej powierzchni wynosi 0,84zł. miesięcznie.
Jako podstawę przelicznika przyjęto uśredniony wzrost procentowy wskaźnika inflacji liczony za okres 12 miesięcy poprzedzający kalkulację, tj. od 1 października 2008 – 30.09.2009r. publikowany w Dzienniku Urzędowym Prezesa GUS.

wskaźnik inflacji w październiku 2008	: 4,2 %
wskaźnik inflacji w listopadzie 2008	: 3,7 %
wskaźnik inflacji w grudniu 2008	: 3,3 %
wskaźnik inflacji w styczniu 2009	: 2,8 %
wskaźnik inflacji w lutym 2009	: 3,3 %
wskaźnik inflacji w marcu 2009	: 3,6%
wskaźnik inflacji w kwietniu 2009	: 4,0%
wskaźnik inflacji w maju 2009	: 3,6%
wskaźnik inflacji w czerwcu 2009	: 3,5%
wskaźnik inflacji w lipcu 2009	: 3,6%
wskaźnik inflacji w sierpniu 2009	: 3,7%
wskaźnik inflacji <u>we wrześniu 2009</u>	<u>: 3,4%</u>
Razem:	42,70 % : 12 m-cy = 3,56%.

Średni poziom inflacji = 3,56%