

**Uchwała nr VIII/118/2011
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 28 kwietnia 2011r.**

**w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
położonej przy ul. Kościuszki w Czeladzi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

nie wykonać prawa pierwokupu:

- prawa użytkowania wieczystego działki ozn. nr 28/7 k.m.44 o pow. 43m² położonej przy ul. Kościuszki w Czeladzi, stanowiącej własność Skarbu Państwa,

w odniesieniu do której sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży Rep. A nr 1263/2011 z dnia 12.04.2011r. przed notariuszem Markiem Wieczorkiem prowadzącym Kancelarię Notarialną w Będzinie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Jolanta Moćko

Uzasadnienie:

Warunkową umowa sprzedaży Rep. A nr 1263/2011 z dnia 12.04.2011r. Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Katowicach sprzedała prawo użytkowania wieczystego działki ozn. nr 28/7 k.m. 44 o pow.43m² położonej przy ul. Kościuszki. Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa. Jako, że przedmiotowa działka nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej skorzystanie z prawa pierwokupu byłoby nieuzasadnione.

