

**Zarządzenie Nr 116/2011  
Burmistrza Miasta Czeladź  
z dnia 14 lipca 2011r.**

**w sprawie: wydzierżawienia części działki nr 97 k.m. 21 o pow. 159m<sup>2</sup> przy ul. Rynek w Czeladzi tj. część płyty rynku w Czeladzi na cele handlowe z przeznaczeniem pod ogródek piwny oraz powołania Komisji przetargowej.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie Gminnym /tj.Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami/, oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zmianami/

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Do wydzierżawienia przeznacza się część działki nr **97 k. m. 21 o powierzchni 159m<sup>2</sup>** położonej przy **ul. Rynek** w Czeladzi, **użytek „Bz”**, stanowiącą własność gminy Czeladź, zapisaną w KW nr KA1B/00025538/4, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie, zgodnie z załącznikiem nr 1.
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta: **D-KDP – teren przestrzeni publicznej.**
3. Forma dysponowania nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – dzierżawa na okres od 01.08.2011r. do 31.10.2011r. z przeznaczeniem na ogródek piwny:
  - na cele :handlowe – 9m<sup>2</sup> oraz teren przyległy 150m<sup>2</sup>.
4. Czynsz dzierżawny za wydzierżawienie jednego boksu wynosić będzie nie mniej niż:
  - cele handlowe 2,75zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym i płatny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca,
  - teren przyległy 0,50zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym i płatny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca,
5. Oferty w sprawie wydzierżawienia przedmiotowego terenu należy składać w Kancelarii Urzędu Miasta Czeladź ul. Katowicka 45 pok. nr 118 w terminie do 22.07.2011r. do godz. 14.00

Oferta powinna zawierać:

- kopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego, jednak nie mniej niż określono w pkt. 2.

Oferty należy składać w zaklejonej kopercie. Oferta powinna być zaadresowana w następujący sposób:

**Urząd Miasta Czeladź, 41-250 Czeladź ul. Katowicka 45**

i oznakowana w następujący sposób:

**OFERTA PRZETARGOWA NA:  
wydzierżawienie część płyty rynku w Czeladzi na cele handlowe  
z przeznaczeniem pod ogródek piwny**

**nie otwierać przed 25 lipca 2011r. przed godz. 11.00**

**Otwarcie kopert z ofertami nastąpi w dniu 25.07.2011r. o godz. 11.00 w sali nr 113 w Urzędzie Miasta Czeladź ul. Katowicka 45.**

## **§ 2.**

Powołać Komisję przetargową w składzie:  
Przewodnicząca: - Agnieszka Nowak  
Z-ca Przewodniczącej: - Jakub Szurdyga  
Członkowie: - Jadwiga Suliga  
- Łukasz Siedlecki

której celem będzie wyłonienie oferty na wydzierżawienie w/w terenu.

## **§ 3.**

Z wybranym w przetargu podmiotem zostanie zawarta umowa dzierżawy.

## **§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego.

## **§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr Teresa Kosmala