

Sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych w 2009 roku.

Zadania inwestycyjne realizowane są w ramach dziesięciu strategicznych programów. W nawiasach podano plan 2009r. dla poszczególnych zadań.

PROGRAM PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ – 01

010101 Gospodarcza Brama Śląska – uzbrojenie terenu WSE (w 2009r. – budżet miasta 473.320 zł, koszty finansowe 40.725 zł)

W grudniu 2009 roku uzyskano decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Środki finansowe, w wysokości 158.600 zł wydatkowane zostały na usługi geodezyjne. Ponadto rozliczono ostatecznie umowę z wykonawcą dokumentacji technicznej, tj. 10% płatności po uzyskaniu pozwolenia na budowę, co stanowi kwotę 38.976 zł.

010201 Targowisko na Starym Mieście przy ulicy Grodzieckiej (w 2009r. budżet miasta 50.000 zł)

Zadanie posiada wykonany projekt budowlano – wykonawczy wraz z pozwoleniem na budowę. W 2009 roku wykonano oświetlenie w ul. Grodzieckiej (7 szt. latarni ulicznych).

010203 Targowisko ulica Grodziecka (w 2009r. – budżet miasta 100.000 zł)

Wykonano koncepcję budowy Targowiska przy ul. Grodzieckiej.

PROGRAM STARE MIASTO – 03

030102 Stare Miasto etap II – zad.6 ul. Pieńkowskiego, Związku Orła Białego (w 2009r. – budżet miasta 40.000 zł, Spółka ZIK 200.000 zł, koszty finansowe 9.211 zł)

Wykonano sieci wod-kan w ul. Pieńkowskiego na odcinku od ul. Bytomskiej do ul. Związku Orła Białego oraz w ul. Związku Orła Białego.

Wykonano łącznie 220 m kanalizacji oraz 110m wodociągu w ulicy Pieńkowskiego na odcinku od ul. Bytomskiej do skrzyżowania z ul. Związku Orła Białego wraz z chodnikiem z kostki o pow. 91 m² oraz drogę w podbudowie tłuczniowej do bramy wjazdowej posesji Pieńkowskiego Nr 1. W ulicy Związku Orła Białego wybudowano sieci kanalizacyjne o dł. ok. 100 m oraz wodociąg o dł. 50 m. W 2010 r. zostaną wykonane sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na całej długości ulicy Pieńkowskiego tj. od skrzyżowania z ul. Związku Orła Białego do skrzyżowania z ul. Będzińską.

Roboty wod – kan wykonywane z własnych środków ZIK Sp. z o.o.

MZGK wyłonił wykonawcę robót drogowych. Roboty te realizowane będą w 2010 roku.

030103 Przebudowa układu drogowego ulic 1 Maja – Szpitalna – Podwalna w centrum Czeladzi (w 2009r. – budżet miasta 2.678.329 zł, Spółka ZIK 1.000.000 zł, dotacje 1.445.034 zł, koszty finansowe 76.451 zł)

W marcu rozstrzygnięto przetarg, a następnie podpisano umowę na przebudowę układu drogowego ulic Szpitalna - 1 Maja od wlotu do DK94 do wysokości wjazdu do ośrodka SENIOR wraz z przystankami autobusowymi. Wykonano kanalizację teletechniczną: w ul. Szpitalnej – 356,8m w ul. Bytomskiej – 210,4m, w ul. 1-go Maja – 391,6m, w ul. Podwalnej – 148,4m. Wykonano oświetlenie uliczne: ul. Szpitalna, Bytomska, 1-go Maja, Podwalna. Wykonano kanalizację deszczową: w ul. Szpitalnej 151,5mb, ul. 1-go Maja – 293mb, ul. Podwalnej – 124,3mb.

Wykonano nawierzchnie chodników dla pieszych oraz nowe nawierzchnie jezdni wraz z podbudową w ulicach: Szpitalna – 1 690,6 m², Bytomska – 1 144,2 m², 1-go Maja – 1 865,5 m², Podwalna – 662 m².

Wymalowano oznakowanie poziome, zamontowano oznakowanie pionowe.

Wykonana została kanalizacja sanitarna (526 m) i wymiana wodociągu (876 m) w ul. 1-go Maja, ul. Bytomskiej i ul. Podwalnej (wykonawca: ZIK Spółka z o.o.)

Miasto podpisało umowę z Marszałkiem Województwa Śląskiego o dofinansowanie inwestycji (część drogowa) ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w wysokości 74,28% kosztów kwalifikowanych.

030201 Centrum Kulturalno – Społeczne Rynek 22 (w 2009 r. – 91.469 zł)

Opracowano projekt budowlano-wykonawczy przebudowy i rozbudowy budynku Rynek 22 z przeznaczeniem na funkcję kulturalną, administracyjną i centrum organizacji społecznych .

030303 Otulina Starego Miasta – zagospodarowanie terenów Zapłocia (w 2009 r. – 328.990 zł)

Rozstrzygnięto przetarg na realizację zagospodarowania terenu przy ul. Kombatantów. Wykonawca - Zakład Robót Komunalnych s.c., R. Jeziorowski, Ł. Jeziorowski, ul. Wojkowicka 29a, Czeladź
Trwają prace budowlane. Zakończenie planowane w roku 2010.

PROGRAM SATURN – 04

040103 Kompleks wież wyciągowych (w 2009 r. – 100.000 zł)

Opracowano inwentaryzację budowlaną wraz z opinią techniczną Szybu Nr 2 byłej Kopalni Saturn.
Opracowano opinię geotechniczną.

040104 Warsztat elektryczny (w 2009 r. – 100.000 zł)

Opracowano projekt budowlano-wykonawczy przebudowy budynku transformatorów oraz warsztatu elektrycznego wraz z łącznikiem pomiędzy w/w budynkami na terenie byłej kopalni Saturn w Czeladzi na potrzeby muzeum Saturn.

040201 Uzbrojenie terenu Kopalni SATURN (wodociąg, kanalizacja, drogi) (w 2009 r. budżet miasta– 64.660 zł)

Rozstrzygnięto postępowanie i podpisano umowę na wykonanie projektu budowy nowej drogi ul. Scheiblera. Zlecono opracowanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Scheiblera wraz z podłączeniem ul. Węglowej oraz kanalizacji rozdzielczej w ul. Alfreda Biedermanna w Czeladzi. Termin opracowania dokumentacji - do 30.05.2010 r.

PROGRAM INFRASTRUKTURA – 05

050101 ul. Zamiejska, Promyka, Kopernika, 27 Stycznia, Sienkiewicza, Spacerowa (w 2009 r. – budżet miasta 472.982 zł, Spółka ZIK 1.100.000 zł, koszty finansowe 44.816 zł)

Zakończono realizację kanalizacji rozdzielczej w ul. Zamiejskiej, ul. Sienkiewicza i w ulicy Promyka. Pozostała do wykonania kanalizacja rozdzielcza w ul. Kopernika. Wykonawca na wykonanie kanalizacji w ul. Kopernika został wybrany w postępowaniu przetargowym – Przedsiębiorstwo Budowlano-Inżynieryjne TELBUD Sp. z o.o. w Katowicach.

Dotychczas wykonano:

1. w ul. Zamiejskiej, Sienkiewicza
- kanalizację sanitarną o dł. 595 mb
- kanalizację deszczową o dł. 377 mb
2. w ul. Promyka
- kanalizację sanitarną o dł. 512 mb.
- kanalizację deszczową o dł. 419 mb

Roboty wykonywane były z własnych środków ZIK Sp. z o.o., kredytów bankowych, środków WFOŚ i PFOŚ.

Wykonano odtworzenie jezdni i chodników po robotach kanalizacyjnych w ul. Sienkiewicza (chodniki – 68 m², jezdnia – 349 m²), wykonano chodniki i podbudowę w jezdni ul. Zamiejskiej na odcinku ul. Spacerowej (chodniki – 838 m², jezdnia – 1 150 m²). Zakończono roboty i dokonano odbioru końcowego w ulicy Zamiejskiej i Sienkiewicza.

050102 ul. Prosta, Piaskowa, Daleka (w 2009 r. – budżet miasta 51.240 zł, Spółka ZIK 100.000 zł)

Została opracowana dokumentacja projektowa i uzyskano pozwolenie na budowę.

Zakres rzeczowy do wykonania – dł. 3507,5 m w tym:

1. Kanalizacja sanitarna:
 - ul. Prosta - 477,5 m
 - ul. Piaskowa - 277,0 m
 - ul. Daleka - 1314,0 m
2. Kanalizacja deszczowa:
 - ul. Prosta - 438,5 m
 - ul. Piaskowa - 452,0 m
 - ul. Daleka - 548,5 m

Został rozstrzygnięty przetarg na roboty budowlano-montażowe w ul. Piaskowej i Dalekiej. Zawarto umowę z wykonawcą tj. Zakładem Robót Inżynieryjno-Budowlanych Wł. Wiktorowicz z Dąbrowy Górniczej. Przekazanie terenu nastąpiło w dniu 19.10.2009 r. Termin umowy zakończenia robót 30.10. 2010 r.

Kanalizacja w ul. Prostej na odc. od ul. Robotniczej w kierunku ul. Wiosennej planowana do realizacji w II etapie.

Wykonano projekty budowy fragmentów dróg Prosta, Piaskowa i Daleka.

050104 ul. Staropogońska (w 2009r. – budżet miasta 200.000 zł, Spółka ZIK 21.000 zł)

Opracowana została dokumentacja na kanalizację w ul. Staropogońskiej. Opracowanie obejmuje wykonanie kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami o dł. 1057 mb, kanalizację deszczową dla odwodnienia drogi o dł. 1000 mb.

W trakcie - projektowanie drogi w ulicy Staropogońskiej. Z uwagi na przedłużające się sprawy geodezyjne związane z podziałami działek pod pas drogowy zakończenie dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę zostało przesunięte na 2010r.

050301 Józefów – budowa kanalizacji i dróg (w 2009r. - Spółka ZIK 135.000 zł)

Wykonano projekt przebudowy wodociągu i budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

050401 Dolna Węgróda – infrastruktura ulic Katowicka, Reymonta wraz z rondem z ul. Dehnelów (w 2009r. – budżet miasta 16.348 zł, Spółka ZIK 180.000 zł)

Zakończone zostało projektowanie infrastruktury dla ulic Katowickiej, Reymonta wraz z rondem z ul. Dehnelów oraz uzyskano pozwolenie na budowę na ten zakres.

Dodatkowo, w tym rejonie miasta Spółka ZIK zleciła opracowanie projektu kanalizacji rozdzielczej w dzielnicy Dolna Węgróda.

050505 Ulica Żwirki i Wigury (w 2009r. – budżet miasta 400.000 zł)

Zakończono realizację nawierzchni i chodników w ulicy Żwirki i Wigury (MZGK).

050602 ul. Powstańców Śląskich i Skłodowskiej (w 2009r. – budżet miasta 500.000 zł, koszty finansowe 26.362 zł)

Zakończono realizację nawierzchni i chodników (MZGK).

050701 Kanalizacja ul. Staszica od ulicy Siemianowickiej do granic miasta (w 2009r. – 100.000 zł – Spółka ZIK)

W październiku 2009r. rozpoczęto realizację kanału sanitarnego tłoczego siłami własnymi ZIK. Wykonano 184 m kanału tłoczego wraz z włączeniem do istniejącej kanalizacji i przekroczeniem przez ul. Staszica. W dalszej kolejności wykonywany będzie przewiert pod ul. Staszica oraz pompownia ścieków sanitarnych, a następnie kanały sanitarne grawitacyjne wraz z przyłączami do budynków. W związku z planowanym remontem drogi krajowej przez GDDKiA trwają rozmowy w sprawie skoordynowania robót w pasie drogowym DK 94. Termin zakończenia realizacji zadania zostanie ustalony w porozumieniu z GDDKiA.

051102 Modernizacja ulic Sułkowskiego, Pułaskiego, Wybickiego (w 2009r. – 655.856 zł., koszty finansowe 29.483 zł)

Wykonano nawierzchnię z kostki brukowej betonowej w ulicach Sułkowskiego i Wybickiego – 2 107 m², zamontowano słupy oświetlenia ulicznego – 14 szt. Zakończono realizację ulicy Wybickiego. Trwają dalsze prace budowlane w ulicach Sułkowskiego (dokończenie robót na parkingu) i Pułaskiego. Zakończenie zadania w roku 2010.

051103 Obwodnica Osiedla Piłsudskiego (w 2009r. – 218.380 zł, koszty finansowe 5.000 zł)

Wykonano projekt drogi oraz uzyskano pozwolenie na budowę.

051104 Ulica Równoległa (w 2009r. – budżet miasta 51.240 zł)

Opracowano projekt budowlano-wykonawczy remontu drogi ul. Równoległej.

051105 Przebudowa układu drogowego ulic Sportowa - Staszica – Legionów (w 2009r. – budżet miasta 30.050 zł)

W 2009r. sporządzana jest dokumentacja przebudowy w/w układu drogowego. W trakcie uzgodnienia z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad.

051106 Ulica Armii Krajowej (w 2009r. – budżet miasta 22.000 zł)

Wykonano projekt budowlano-wykonawczy remontu drogi.

051201 Oświetlenie ulic Poniatowskiego, Saturnowska (w 2009r. – budżet miasta 382.204 zł)

Wykonano oświetlenie i chodniki w ulicy Poniatowskiego (662 m² chodników i 14 szt. słupów oświetlenia ulicznego). Wykonano oświetlenie ulicy Saturnowskiej (33 szt. słupów oświetlenia ulicznego). Zakończono i odebrano wszelkie roboty.

051203 Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego (w 2009 r. – budżet miasta 62.501 zł)

Zakupiono i zamontowano 100 sztuk energooszczędnych lamp sodowych do latarni na ulicach: Kościuszki, Poniatowskiego, Francuskiej, Orzeszkowej, Wyspiańskiego, Sikorskiego, Piastowskiej, Trznadla. Wykonano projekt budowy oświetlenia ulicy Wiosennej.

PROGRAM MIESZKANIE – 06

060101 Nowe Miasto: rejon ul. Spółdzielcza i Czysta (w 2009r. – 270.000 zł – CTBS)

Ocieplono ściany budynku Czysta 8-10.

060104 Nowe Miasto – ul. Waryńskiego (w 2009r. – 120.000 zł - CTBS)

Zrealizowano prace związane z dociepleniem ścian zewnętrznych budynków przy ul. Waryńskiego 1-3-5 oraz 7-9-11 oraz mansardy przy ul. Waryńskiego 21-23-25 .

060107 Stare Piaski – Program Rewitalizacji (w 2009r. – 1.000.000 zł – CTBS)

Rozpoczęto remont oraz przebudowę budynku Kościuszki 18. Planowany termin zakończenia prac: wrzesień 2010r.

060201 Budynek socjalny ul. Szpitalna 5c (w 2009 r. – budżet miasta 504.966 zł, dotacje 131.109 zł, koszty finansowe 12.000 zł)

Zrealizowano inwestycję polegającą na adaptacji budynku Szpitalna 5c na mieszkania socjalne.

PROGRAM OŚWIATA I KULTURA – 07

070105 Przedszkole nr 5 (w 2009 r. – budżet miasta 700.000 zł, koszty finansowe 36.908 zł)

Wyłoniono wykonawcę i rozpoczęto realizację termomodernizacji obiektu. Zlecono projekt parkingów zewnętrznych i zagospodarowania terenu. Zakończenie inwestycji planowane jest na 2010r.

07020301 Niskoenergetyczne budynki użyteczności publicznej w Czeladzi – Szkoła Podstawowa nr 3 (w 2009 r. – budżet miasta 20.000 zł)

Wykonano aktualizację dokumentacji i kosztorysów.

07020302 Boisko przy Szkole Podstawowej nr 3 (w 2009 r. – budżet miasta 965.000 zł, dotacje 666.000 zł, koszty finansowe 85.450 zł)

Wykonano kompleks sportowy w ramach Programu Orlik 2012 wraz z zagospodarowaniem terenu.

070207 Budowa boisk sportowych przy Szkole Podstawowej nr 1 i Szkole Podstawowej nr 7 – zadanie 2 Szkoła Podstawowa nr 7 (w 2009 r. – budżet miasta 498.000 zł, koszty finansowe 10.545 zł)

Zakończono budowę boiska (drenaż, odwodnienie), wykonano nawierzchnię asfaltową na placu szkolnym oraz zakończono budowę parkingu.

070303 Niskoenergetyczne budynki użyteczności publicznej – Czeladź. Zadanie p.n. Termomodernizacja Gimnazjum nr 3 (w 2009 r. – budżet miasta 3.124.076 zł, koszty finansowe 45.000 zł)

Wykonano termomodernizację budynku. Podpisano umowę z Marszałkiem Województwa na refundację części poniesionych kosztów w ramach Programu Rozwoju Subregionu.

PROGRAM SPORT I REKREACJA – 08

080201 Ścieżki rowerowe (w 2009 r. – budżet miasta 1.225.105 zł, koszty finansowe 34.060 zł)

Wyłoniono wykonawcę robót: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych ESPRI Sp. z o.o., ul. Spacerowa 3, Czeladź. Do końca 2009 roku wykonano około 5 km tras rowerowych (Szyb Jana, Park Jordan, Park Alfred).

Trwa realizacja tras rowerowych w ciągach chodników i dróg w terenie miejskim i na terenach otwartych.

080201 Dolina Brynicy – parki: Jordana, Alfred, Grabek, Kościuszki, Przetok, Niwa i Madera (w 2009 r. – budżet miasta 56.120 zł)

Wykonano projekt i uzyskano pozwolenie na budowę na zagospodarowanie terenu Przetok.

PROGRAM PRZYJAZNE MIASTO – 09

090101 Modernizacja budynku UMC (w 2009r. – budżet miasta 300.000 zł)

Wykonano projekt budowlano – wykonawczy zespołu garażowego z placem gospodarczym dla UMC.

090102 Przebudowa zaplecza technicznego przy zbiegu ulic Szpitalnej i Wojkowickiej (w 2009r. – budżet miasta 30.000 zł)

Wykonano koncepcję przestrzenno - programowa budynku zaplecza techniczno-biurowego wraz z wizualizacją komputerową.

090201 Rozwój Społeczeństwa Informacyjnego w Zagłębiu Dąbrowskim (w 2009 r. – budżet miasta 393.700 zł)

Opracowano projekty budowlano – wykonawcze adaptacji parterów budynków przy ul. Katowickiej 4 i Zwycięstwa 6 na telecentra. Wyłoniono wykonawcę dokumentacji technicznej dla projektu „Rozwój Społeczeństwa Informacyjnego w Zagłębiu Dąbrowskim”.

090401 Budynek MOPS (w 2009r. – budżet miasta 400.000 zł)

Wykonano termomodernizację budynku.

PROGRAM ŁADNE MIASTO – 10

100201 Skwer Piaski - Centrum (w 2009 r. – budżet miasta 66.200 zł)

Wykonano dokumentację budowlaną – wykonawczą.