

**Uchwała Nr XXV/412/2012
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia 29 marca 2012 roku

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2012-2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 21 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:**

§ 1

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Czeladzi na lata 2012-2013 w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała nr VIII/108/2011 z dnia 28.04.2011r. Rady Miejskiej w Czeladzi.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Czeladzi

mgr Janusz Gątkiewicz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXV/412/2012
Rady Miejskiej Czeladzi
z dnia 29 marca 2012 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o.

na lata 2012-2013

Czeladź, marzec 2012 r.

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) – przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Określa on w szczególności:

1. planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy ustawy przedstawiamy:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem działania Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. w Czeladzi jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków na terenie miasta Czeladź, a w szczególności:

- zaopatrywanie w wodę ludności oraz przemysłu i innych odbiorców,
- odbiór ścieków posiadanyymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi zgodnie z udzielonymi pozwoleniami wodno-prawnymi,
- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- prowadzenie badań oraz analiz bakteriologicznych i fizykochemicznych wody w całym procesie technologicznym, celem kontroli jakości dostarczanej do mieszkańców miasta wody,
- wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki ściekowej.

Ścieki z terenu gminy Czeladź są przyjmowane przez dwie oczyszczalnie ścieków tj. Radocha II w Sosnowcu oraz Siemianowice Centrum. ZIK Sp. z o.o. posiada umowy na odbiór ścieków z Zakładami, będącymi właścicielami oczyszczalni.

W ramach przedstawionego zakresu ZIK Sp. z o.o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:

- urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- sieć wodociągową będącą w posiadaniu Spółki do granicy eksploatacji,
- sieć kanalizacyjną będącą w posiadaniu Spółki do granicy eksploatacji,
- zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz odbiór ścieków,
- zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody.

Ponadto Spółka prowadzić będzie:

- montaż wodomierzy,
- wydawanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej oraz uzgodnienia dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- wykonywanie odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych,
- wykonywanie usług udrażniania ciągów kanalizacyjnych i przyłączy poza granicami eksploatacji
- świadczenie usług przebudowy i rozdziału węzłów wodomierzowych
- pełnienie nadzorów branżowych,
- odbiór nieczystości ze zbiorników bezodpływowych (szamb) mieszkańców miasta.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Rozwój miasta Czeladź, powodujący zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zapotrzebowania na wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej, wymusza podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy oraz modernizacji układu sieci wodociągowej.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych, mających wpływ na rozbudowę oraz poprawę stanu technicznego sieci wodociągowej i zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków, zaplanowano realizację inwestycji zawartych w tabeli nr 1.

Modernizacja oraz budowa sieci wodociągowej przyczyni się do poprawy jakości dostarczanej wody oraz do udostępnienia nowych terenów inwestycyjnych.

Planowana budowa nowego ujęcia wód głębinowych, studnia SP-4, ograniczy ilość wody, którą Spółka musi zakupić w celu zapewnienia nieprzerwanych dostaw.

W celu zagwarantowania ciągłości dostaw wody do dzielnicy Piaski, planowana jest budowa dwóch hydroforni. Jedna z nich znajdować się będzie przy ul. Saturnowskiej, a druga przy ul. Nowopogońskiej. Uruchomienie tych obiektów spowoduje zwiększenie dostawy wody z własnych ujęć głębinowych, a jednocześnie ograniczy zakup wody z magistrali GPW.

Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej zaowocuje polepszeniem się warunków życia mieszkańców i gospodarowania, a także będzie miała wpływ na zmniejszenie ilości ścieków, które nie są oczyszczane. Likwidacja sieci ogólnospławnej na rzecz sieci rozdzielczej zmniejszy koszty, które Spółka ponosi w wyniku odprowadzania wód deszczowych na oczyszczalnię.

Planowana jest rozbudowa systemu monitoringu GPRS pracy obiektów z przekazywaniem informacji o stanie urządzeń do centralnej dyspozytorni, która wizualizuje monitorowane obiekty na ekranie komputera. System monitoringu pozwoli na kontrolę i zarządzanie pracą urządzeń z dyspozytorni znajdującej się w obiekcie ZIK Sp. z o.o. przy ul. Będzińskiej 64.

Modernizacja bazy ZIK Sp. z o.o. ma na celu skonsolidowanie wszystkich rodzajów i agend działalności spółki w jednym budynku przy ul. Będzińskiej 64.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenie ścieków.

Ważnym problemem w działalności statutowej Spółki, polegającej na dostawie wody, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci.

Spółka w ramach „Programu oszczędzania wody” podejmuje działania zmierzające do wyeliminowania nadmiernych strat wody poprzez wdrażanie systemów kontroli i analizy strat wody oraz programów eksploatacyjnych i modernizacyjnych.

W celu zmniejszenia strat powodowanych różnymi czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- kontroli wycieków za pomocą urządzeń mierzących wartości natężenia szumów występujących na sieci wodociągowej (tzw. loggery, korelatory)

- bieżącym kontrolowaniu wodomierzy,
- remontach, konserwacji oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej,
- poprawie ściegłości za pobór wody i egzekucja należności,
- budowie nowego ujęcia wód podziemnych, celem zmniejszenia ilości wody kupowanej od GPW.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- uszczelnianie sieci kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania infiltracji ścieków,
- poprawa ściegłości opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawia załącznik nr 1.

5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych

Plan rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2012 – 2013 przewiduje sfinansowanie zadań objętych planem z niżej wymienionych źródeł:

- Środki WFOŚiGW,
- Środki PFOŚ
- Środki własne:
 - kredyty
 - odpisy amortyzacyjne

Środki własne, przeznaczone na realizację zadań przedstawionych w niniejszym planie, będą pochodzić z odpisów amortyzacyjnych oraz z pozyskanych kredytów.

**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
ZIK Sp. z o.o. w Czeladzi na lata 2012-2013**

| LP | NAZWA | ŹRÓDŁO FINANSOWANIA | Zakres rzeczowy | WARTOŚĆ 2012-2013 | | WARTOŚĆ CAŁKOWITA | | Wykonano do końca 2011 r. | | 2012 | | 2013 | |
|----|---|--|--|-------------------|-----------|-------------------|------------|---------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | | | 8 769 400 | 8 769 400 | 68 853 935 | 68 853 935 | 1 440 355 | 1 440 355 | 4 092 456 | 4 092 456 | 5 279 139 | 5 279 139 |
| | ZIK Sp. z o.o. | śr. własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | | 8 769 400 | 8 769 400 | 68 853 935 | 68 853 935 | 1 440 355 | 1 440 355 | 4 092 456 | 4 092 456 | 5 279 139 | 5 279 139 |
| 1 | ul. Staropogońska (wodociąg, kanalizacja) | śr. Własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | W- 240 m | 250 711 | 250 711 | 1 887 872 | 1 887 872 | 20 500 | 20 500 | 250 711 | 250 711 | | |
| 2 | Hydrofornia ul. Nowopogońska i ul. Saturnowska | śr. Własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | PW-2 szt | 366 135 | 366 135 | 641 350 | 641 350 | 275 215 | 275 215 | 366 135 | 366 135 | | 0 |
| 3 | Studnia S-4 | śr. Własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | próbny odwiert z potwierdzeniem złożeń | 350 000 | 350 000 | 1 253 000 | 1 253 000 | 3 610 | 3 610 | 300 000 | 300 000 | | 0 |
| 4 | Piaski Zachodnie- ul. 3-go Kwietnia, Mickiewicza, Krakowska, Zwycięstwa | śr. Własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | dokumentacja | 450 000 | 450 000 | 31 000 000 | 31 000 000 | 0 | 0 | 200 000 | 200 000 | | 250 000 |
| 5 | Kanalizacja ul. Staszica od ul. Siemianowickiej do granic miasta + pompownia | śr. Własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | W-130 m KS-1538 m pompownia | 100 000 | 100 000 | 2 292 151 | 2 292 151 | 271 957 | 271 957 | 100 000 | 100 000 | | 0 |
| 6 | Rozbudowa bazy ul. Będzińska | śr. Własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | monitoring pom.biurowe | 463 120 | 463 120 | 617 620 | 617 620 | 154 500 | 154 500 | 463 120 | 463 120 | | |
| 7 | Wodociąg w ul. Wiosennej | śr. Własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | W- 1585,7 m | 1 228 850 | 1 228 850 | 1 261 850 | 1 261 850 | 33000 | 33000 | 500 000 | 500 000 | | 728 850 |
| 8 | Wodociąg i kanaliz. do bud. przy ul. Legionów (od Staszica do Cichej)-wodociąg 300 m, kanalizacja 400 m | śr. Własne kredyt bank WFOŚ/FS PFOŚ | W- 300 m KS- 400 m dokumentacja | 50 000 | 50 000 | 1 000 000 | 1 000 000 | 0 | 0 | 50 000 | 50 000 | | 950 000 |
| 9 | Targowisko Grodziecka - <small>stacjon. wod. kan.</small> | śr. Własne kredyt bank | inwestycja | 372 516 | 372 516 | 372 516 | 372 516 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 372 516 |

| SIECI WOU-KAN. | WFOŚ/FS | UM | WFOŚ/FS | | UM | | WFOŚ/FS | | UM | | WFOŚ/FS | | UM | | WFOŚ/FS | | UM | | |
|----------------|--|--|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|
| | | | śr. Własne | kredyt bank | śr. Własne | kredyt bank | śr. Własne | kredyt bank | śr. Własne | kredyt bank | śr. Własne | kredyt bank | śr. Własne | kredyt bank | śr. Własne | kredyt bank | śr. Własne | kredyt bank | śr. Własne |
| 10 | ul. Grodziecka - wodociąg | w-1246m | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 | 935 000 |
| | | KS-763 m | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 |
| 11 | ul. Dehnelów (kan. sanitarna) | | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 | 810 295 |
| | | | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 |
| 12 | Wodociąg w ul. 3-ci Szyb | ul.Pusta-225m do ul.Gdańska-540m | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 | 700 000 |
| | | | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 | 1 542 774 |
| 13 | Kanalizacja Dolna Węgroda zad. I (2012-13 ul. Strzelecka, Montuski) | KS-2805,2m (603,9m) KD- 2213,3m (278,20m) W - 1126,1m (324m) | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| | | | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 | 4 197 964 |
| 14 | Kanalizacja Dolna Węgroda zad. II | KS- 1264,5m KD- 1189,0m W- 929,5m | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| | | | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 | 47 541 |
| 15 | Kanalizacja Dolna Węgroda zad. III | KS-2341,5m KD-1656,0m W-220m | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| | | | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 | 31 967 |
| 16 | Kanalizacja Dolna Węgroda zad. IV (Astrów, Aleja Róż, Borowa, Czarnomskiego) | KS-757m KD 759,50m W- 320m | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| | | | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 |
| 17 | ul. Żytnia | ks-1125,0m KD-490m W-941m | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 |
| | | | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 | 49 760 |
| 18 | Dzielnica Józefów- etap I , ul. Katowicka | ks-1220,0m KD-692m W-464m D-11900m2 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 |
| | | | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 | 121 500 |

Czeladź, dnia 23.02.2012 r.

Legenda:

W -wodociąg

KS- kanalizacja sanitarna

KST-kanal sanitarny tłoczny

KD- kanalizacja deszczowa

PW-pompownia wody
PŚ-pompownia ścieków

ND- nawierzchnia drogi
rbm- roboty budowlano-montażowe