

Problemem bezrobotności to sprawa która narasta w zaskakującym tempie. Wiele rodzin cierpi z tego powodu, bieda. Uważam że każdy pracodawca powinien powziąć z troską wszystkich bezrobotnych.

Buwaj, bowiem przypadek że bezrobotny otrzymuje skierowanie do pracy na konkretny ofertę, póspiesznie jedzie, zwazi resztki pieniędzy na dojazd kiedy zgłasza się w wyznaczonym miejscu zamiast pracy dostaje odpowiedź że już sprawa nieaktualna. albo prace jest na czarno, lub że potrzebna jest grupa inwalidów, ograniczonego zapobieganie itp. **pracodawcy chcą fachowców za najmniejsze stawki.** Żeby aby każdy zgłaszający ofertę zatrudnienia był zobowiązany aby w przypadku zatrudnienia innego niż przez Urząd Pracy musiał zgłosić że oferta którą złożył jest już nieaktualna. **(PUP)** Wtedy na tablicach informacyjnych byłby tylko oferty aktualne a bezrobotni narazem niebądź na niepotrzebne stawy i koszty.

2) W okresie sprawozdawczym przyšlo 142 bezrobotnych a do Urzędu Pracy zgłosiło się tylko 18. Dlaczego tylko tyle, co z pozostałymi.

3) Czy ~~zadanie~~ odbywają się - ~~majs~~ bjdś mieli prace.

Suma 2,2 Łalład Bud. Kom.

W sprawie odpracowania zadłużenia ~~stymnowanego~~ czy znane są porady wymagają 47 osób z odpracowaniem zadłużenia.

b) Jakimi symboli dały podjęte działania **syndykacyjne** od sierpnia do sierpnia 2012r.

URZĄD MIASTA CZELADŹ

odczytano/rozpatrzone na sesji
w dniu 27 WRZ. 2012

Wpł. 02-10-2012 SE-PO
L.dz. 11358
Ilość załączników
Podpis

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wniosek
Wpł. 27.09.2012
L.dz. SE-PO.0003.63 2012.
Podpis

Wniosek Radnego
Mi. v. os. Ława Łednievskiego
odczytamy przez
niego na sesji
27.09.2012.

1) Skonfero wg. kompetencji - PUP
2) ZBLK. *skobler*

SE-PO.0003.63.2012

Czeladź, dn. 23.10.2012r



Sz.P.
Mirosław Kędziński
Radny Rady Miejskiej w Czeladzi
za pośrednictwem
Przewodniczącej Rady Miejskiej

W odpowiedzi na wnioski radnego Rady Miejskiej w Czeladzi Pana Mirosława Kędzińskiego odczytane na sesji Rady Miejskiej w dniu 27 września 2012 r. informuję:

Ad. 1

W sprawach związanych z problemem bezrobocia wystąpiono z pismem do Powiatowego Urzędu Pracy z prośbą o udzielenie odpowiedzi zgodnie z kompetencjami. Po otrzymaniu pisma niezwłocznie go Panu prześlemy.

Ad. 2

W sprawie przyczyn rezygnacji 47 dłużników z odpracowania zadłużenia oraz wyników działań windykacyjnych od czerwca do sierpnia 2012r., zgodnie z wyjaśnieniami przedstawionymi przez Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi informuję, co następuje:

- 1) W łącznej grupie osób zadłużonych w opłatach za zajmowane mieszkania w zasobie gminy, którzy w postępowaniu mediacyjnym zadeklarowali chęć spłaty długu poprzez zamianę świadczenia pieniężnego na świadczenie rzeczowe wykonywane na rzecz Gminy Czeladź, najczęstszą przyczyną rezygnacji z wykonywania przez dłużników świadczeń rzeczowych jest niezgłoszenie się do zawarcia formalnej umowy w tym zakresie lub do wykonywania wyznaczonych czynności. Należy zaznaczyć, że wykonywanie świadczeń rzeczowych na rzecz gminy w zamian za spłatę długów czynszowych w formie pieniężnej jest dobrowolne i odstąpienie od tej formy nie wymaga uzasadnienia dłużników.
W ogólnej grupie osób, które odstąpiły od wykonywania świadczeń rzeczowych 11 dłużników uzasadniło to jednak podjęciem pracy zarobkowej, 4 dłużników za przyczynę niezgłoszenia się do wykonywania świadczeń rzeczowych podało zły stan zdrowia, 3 dłużników zdecydowało się spłacać dług w formie pieniężnej w ratach, zaś wobec 1 dłużnika zastosowana została kara pozbawienia wolności. Natomiast 2 dłużników pomimo odstąpienia od spłaty długu w tej formie zadłużenie spłaciło w całości.
- 2) W okresie od 1 czerwca do 31 sierpnia 2012r. dłużnicy wykonali świadczenia rzeczowe na rzecz Gminy Czeladź o łącznej wartości 20 351,05 zł. Ponadto 2 dłużników zakończyło wykonywanie świadczeń rzeczowych wskutek całkowitego spłacenia długów czynszowych w tej formie, zaś 2 dłużników, którzy zadeklarowali wcześniej wykonywanie świadczeń rzeczowych całkowicie spłaciło w tym okresie swoje zadłużenie w formie pieniężnej.

Ponadto w wyniku wszystkich podjętych przez Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi w okresie od 1 czerwca do 31 sierpnia 2012r. następujących działań windykacyjnych:

- 90 szt. pism do najemców lokali mieszkalnych z 7 dniowym terminem zapłaty
- 7 szt. pism do najemców lokali użytkowych z 7 dniowym terminem zapłaty
- 59 szt. pism do najemców lokali mieszkalnych z 14 dniowym terminem zapłaty
- 58 szt. pism do najemców lokali mieszkalnych z jednomiesięcznym terminem zapłaty
- 17 szt. pism z 14 do najemców garaży z 14 dniowym terminem zapłaty
- 26 szt. pism do najemców garaży z 7 dniowym terminem zapłaty
- 30 spraw przekazano do kancelarii prawnej celem wystąpienia na drogę sądową o uzyskanie nakazów zapłaty
- 175 osób zaproszono na spotkania mediacyjne, w wyniku których podpisano 9 porozumień o rozłożeniu zaległości na raty, a 8 dłużników zadeklarowało wykonanie świadczeń rzeczowych na rzecz gminy w zamian za spłatę długu w formie pieniężnej,

- **23 osoby częściowo spłaciły zadłużenie na kwotę 27 504,99 zł**
- **25 osób całkowicie spłaciło dług na kwotę 38 700,33 zł**
- **Najemcy wpisani do Krajowego Rejestru Dłużników InfoMonitor wpłacili należności z tytułu zadłużeń czynszowych na kwotę 91 923,11 zł**

Od początku funkcjonowania opracowanego przez Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi pomocowego Programu wychodzenia z długów czynszowych – tj. od 1 lipca 2011r. do 30 września 2012r. 93 osoby całkowicie spłaciły zadłużenie za zajmowane mieszkania w zasobie Gminy Czeladź na łączną kwotę 217 939,90 zł. W tym samym czasie kolejne 142 osoby zadłużenie względem Gminy spłaciły częściowo, korzystając z możliwości spłaty długu w ratach, na łączną kwotę 205 179,45 zł. Wskutek zgłoszenia 258 dłużników do Krajowego Rejestru Dłużników InfoMonitor odzyskano 448 768,71 zł, w tym 7 osób spłaciło całkowicie swoje zadłużenie na kwotę 25 189,79 zł.

Niezależnie od spłaty długów czynszowych w formie pieniężnej, dłużnicy wykonali na rzecz Gminy świadczenia rzeczowe o łącznej wartości 161 894,18 zł pomniejszając w tej formie swoje zadłużenia za zajmowane mieszkania, w tym 23 dłużników spłaciło swój dług całkowicie korzystając z możliwości zamiany świadczenia pieniężnego na świadczenia rzeczowe.

Ponadto w wyniku powierzenia dłużnikom wykonywania szeregu czynności porządkowych w mieszkaniowym zasobie gminy (sprzątanie klatek schodowych, otoczenia budynków wielomieszkaniowych, placów, ciągów pieszych itp.) Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi odstąpił od zlecenia prac tego typu specjalistycznym firmom usługowym, oszczędzając w ten sposób w skali jednego roku kalendarzowego środki budżetowe w wysokości 70 273,08 zł, które wykorzystał na realizację innych zadań statutowych.

Skutkiem opracowanej i wprowadzonej od 1 lipca 2012r. przez Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi skutecznej polityki windykacyjnej roczny przyrost zadłużenia czynszowego został nie tylko zahamowany, ale wręcz systematycznie maleje. W stosunku do 2010r. przyrost zadłużenia w 2011r. zmniejszył się o 232 842,84 zł, zaś w 2012r. o 365 875,98 zł.

Otrzymują:

1. adresat

② a/a

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala