

**Zarządzenie nr 365/2013
Burmistrza Miasta Czeladź**

z dnia 15 listopada 2013r.

W sprawie powołania Komisji Negocjacyjnej dla potrzeb uzgodnienia wysokości odszkodowania za działki gruntu nr 8/20, 8/23 arkusz mapy 52 oraz nr 131/16, 131/15, 132/43, 132/51 arkusz mapy 50 o łącznej powierzchni 0,2040ha wydzielone pod drogi publiczne na terenie Gminy Czeladź, które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Czeladź

Na podstawie art. 11a ust. 3, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 46 ust. 1, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594), w związku z art. 98 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1

W celu uzgodnienia wysokości odszkodowań za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne na terenie Gminy Czeladź, powołuję Komisję Negocjacyjną złożoną z pracowników Urzędu Miasta Czeladź, w składzie:

Przewodniczący	- Anna Młodecka
Zastępca przewodniczącego	- Małgorzata Wygaś
Członkowie	- Mariona Sroka
	- Marek Jarno
	- Bartłomiej Stachura

§ 2

1. Podstawę ustalenia wysokości odszkodowania stanowić będzie operat szacunkowy określający wartość działki gruntu wydzielonej pod drogę publiczną, wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Wysokość odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne wymienione w § 1, na mocy ostatecznych decyzji zatwierdzających projekt podziału nieruchomości, określa się w protokole z rokowań.
3. Protokół z rokowań podpisuje łącznie co najmniej trzech członków Komisji Negocjacyjnej.
4. Protokół z rokowań stanowić będzie podstawę zawarcia porozumienia w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania, pomiędzy Gminą Czeladź a poprzednim właścicielem nieruchomości.
5. Wysokość odszkodowania nie może przekraczać wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

1. Zawarcie porozumienia wymaga podpisania przez Burmistrza Miasta Czeladź.
2. Projekt porozumienia w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania wymaga kontrasygnaty Skarbnika Gminy Czeladź lub osoby przez niego upoważnionej i akceptacji radcy prawnego.
3. Podstawę wypłaty odszkodowania stanowić będzie porozumienie, o którym mowa w § 2 ust. 4.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Skarbu i Infrastruktury

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala