

**Zarządzenie Nr 8/2014  
Burmistrza Miasta Czeladź**

**z dnia 13 lutego 2014r.**

**w sprawie : wprowadzenia cennika opłat za korzystanie z pomieszczeń  
MOSiR Czeladź w 2014 roku**

Na podstawie Uchwały Nr XXXI/383/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008r

**zarządzam, co następuje:**

**§1**

Wprowadzić cennik opłat za korzystanie z pomieszczeń w obiektach MOSiR Czeladź zgodnie z Regulaminem stanowiącym załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XXXI/383/2008 z dnia 31 stycznia 2008 roku.

**§2**

Traci moc Zarządzenie Nr 294/2012 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 12 grudnia 2012 roku w sprawie wprowadzenia cennika opłat za najem lokali użytkowych MOSiR Czeladź.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi MOSiR Czeladź.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**mgr Teresa Kosmala**

**CENNIK OPŁAT**  
**za wynajem powierzchni użytkowych, obiektów sportowych,**  
**terenów i urządzeń będących w trwałym zarządzie MOSiR Czeladź**  
**obowiązującym od 13 lutego 2014 roku**

W oparciu o Regulamin określający zasad udostępniania obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz terenów zielonych będących w administrowaniu jednostek organizacyjnych Gminy Czeladź, będącego załącznikiem do Uchwały Nr XXXI/383/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008 roku, wprowadza się cennik opłat za wynajem lokali użytkowych, obiektów, terenów i urządzeń.

Udostępnianie lokali na czas określony odbywać się będzie w oparciu o umowy cywilno – prawne określające rodzaj działalności jaka ma być prowadzona oraz wysokość opłat czynszowych podlegających corocznej waloryzacji wynikającej ze stopnia inflacji za dany rok.

Podstawą wyceny stawek odpłatności stanowią koszty ponoszone na utrzymanie obiektów zgodnie z założeniami przyjętymi do opracowania cennika.

1. Sala główna Hali Widowiskowo – Sportowej
  - organizacja targów, wystaw, koncertów oraz imprez kulturalnych
  - imprezy sportowe, treningi, mecze, turnieje, zajęcia sportowe organizowane przez organizacje lub osoby w ramach działalności gospodarczej.  
- **84,00 zł./godz.**
  
  - organizacja wesel, studniówek, imprez okolicznościowych (wynajęcie Hali wraz z zapleczem socjalnym)
    - do 100 osób - **2.310,00 zł./doba**
    - pow. 100 osób - **3.300,00 zł./doba**
  
2. Pomieszczenia o większej pow. użytkowej w Hali podlegające wynajęciu:
  - kawiarnia wraz z zapleczem i galerią - **38,00 zł./godz.**
  - hol główny - **29,00 zł./godz.**
  
3. Pomieszczenia o mniejszej pow. użytkowej w Hali podlegające wynajęciu, gdzie używane są specjalistyczne środki do utrzymania porządku i higieny:
  - sala baletowa - **20,00 zł./godz.**
  - sala zapasów - **12,00 zł./godz.**
  - szatnia - **6,00 zł./godz.**
  - szatnia i łaźnia do 5 osób - **12,00 zł./godz.**
  - do 10 osób - **15,00 zł./godz.**
  - pow. 10 osób - **18,00 zł./godz.**

Uwaga – na wyposażeniu sali baletowej znajdują się stoły do tenisa stołowego

3. Boiska sportowe

- stadion sportowy ul Sportowa w Czeladzi z widownią i zapleczem socjalnym (imprezy sportowe i kulturalne, mecze) - **107,00 zł./godz.**
- stadion sportowy ul. Mickiewicza w Czeladzi z widownią i zapleczem socjalnym (imprezy sportowe i kulturalne, mecze) - **130,00 zł./godz.**

**Powyższe stawki nie zawierają należnego podatku od towarów i usług VAT.**

**Uwaga: stawki najmu pomieszczeń oraz boisk sportowych podlegają negocjacji w przypadku prospołecznego charakteru przedsięwzięcia oraz wniosku organizacji kulturalno sportowych działających na rzecz promocji miasta i regionu.**

**Założenia**  
**do opracowania cennika opłat za wynajem pomieszczeń użytkowych**  
**MOSiR Czeladź w 2014 roku.**

Podstawą do wyliczenia stawek opłat przyjęto budżet Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na 2012 przyjęty rok Uchwałą Nr XXII/315/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29.12.2011 w rozdziale „Kultura fizyczna” pozycja wydatki bieżące utrzymania obiektów sportowo – rekreacyjnych.

1. Hala Widowiskowo – Sportowa o pow. użytkowej 3.825 m<sup>2</sup>  
Eksploatacja roczna obiektu – 4000 godzin  
Wydatki roczne – 1.402.241,00 zł.  
Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez Prezesa GUS – 4,3%
2. Powierzchnie użytkowe wynajmowanych pomieszczeń w Hali Widowiskowo – Sportowej.
  - kawiarnia z zapleczem - 400 m<sup>2</sup>
  - sala główna - 870 m<sup>2</sup>
  - hol główny - 300 m<sup>2</sup>

$$1.402.241 \text{ zł.} : 3.825 \text{ m}^2 : 4.000 \text{ godz.} + 4,3\% = 0,096 \text{ zł/m}^2/\text{godz}$$

3. Pomieszczenia, które wymagają zwiększenia kosztów najmu ze względu na specyficzne użytkowanie – zajęcia judo, sztuki walki wschodu, fitness, capoeira, zapasy, co wiąże się z bardzo częstym sprzątaniami z użyciem środków odkażających, grzybobójczych zgodnie z zaleceniami Sanepidu.

- sala baletowa - 140 m<sup>2</sup>
- sala zapasów - 80 m<sup>2</sup>
- szatnia - 24 m<sup>2</sup>
- łazienka - 24 m<sup>2</sup>

3. Stadion Sportowy im. J. Pawełczyka przy ul. Sportowej w Czeladzi.  
Koszt utrzymania stadionu w roku 2012 wyniósł 45.000 zł.  
Użytkowanie stadionu w okresie marzec - listopad  
– 36 tygodni x 12 godz./tyg. = 432 godz.

$$45.000 \text{ zł.} : 432 \text{ godz.} + 4,3\% = 107,00 \text{ zł./godz.}$$

4. Stadion Sportowy ul. Mickiewicza w Czeladzi  
Koszt utrzymania stadionu w roku 2012 wyniósł 45.000 zł.  
Użytkowanie stadionu w okresie marzec - listopad  
– 36 tygodni x 10 godz./tyg. = 360 godz.

$$45.000 \text{ zł.} : 360 \text{ godz.} + 4,3\% = 130,00 \text{ zł./godz.}$$

**Powyższe stawki nie zawierają należnego podatku od towarów i usług VAT**