

**Zarządzenie Nr 207/2014
Burmistrza Miasta Czeladź**

z dnia 16 września 2014r.

**w sprawie: wydzierżawienia części działki nr 157, arkusz mapy 3, przy ul. Wojkowickiej
w Czeladzi, tj. siedmiu boksów wydzielonych na cele handlowe w dniach od 30.10.2014r.
do 03.11.2014r. na handel zniczami i kwiatami oraz powołania Komisji przetargowej.**

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie gminnym /tj. Dz.U. 2013 poz. 594/ oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn. zmianami/

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się przetarg na dzierżawę siedmiu boksów oznaczonych numerami od 1 do 7 zgodnie z załącznikiem nr 1, wydzielonych na cele: handel zniczami i kwiatami, w dniach **od 30.10.2014r. do 03.11.2014r.** (tj. każdy boks na 5 dni).
2. Czynsz dzierżawny za wydzierżawienie jednego boksu na okres od 30.10.2014r. do 03.11.2014r. (tj. każdy boks na 5 dni) wynosić będzie nie mniej niż:

300,00zł netto + obowiązujący podatek VAT

Wyłonione w przetargu osoby zobowiązane są do wpłacenia czynszu dzierżawnego w kasie Urzędu Miasta Czeladź najpóźniej do dnia 22.10.2014r.

3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie wpłacenie **wadium w wys. 150,00zł** do Kasy Urzędu Miasta Czeladź, przy ul. Katowickiej 45, pokój 13, do dnia **13.10.2013r. do godz.12.30.** Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny prawa do dzierżawy boksu handlowego, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone w ciągu 3-ch dni po zamknięciu przetargu, w Kasie Urzędu Miasta Czeladź.

W przypadku wygrania przetargu i nie podpisania umowy dzierżawy, wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Czeladź.

4. Oferty w sprawie wydzierżawienia boksów należy składać w Kancelarii Urzędu Miasta Czeladź ul. Katowicka 45 pok. nr 118 w terminie **do 14.10.2014r. do godz.14.00.**

Oferta powinna zawierać:

- kopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
- numer boksu, którego dotyczy oferta na cele handlowe (zgodnie z załącznikiem nr 1)
- proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego, jednak nie mniej niż określono w pkt.2.
- potwierdzenie wpłaty wadium

Oferty należy składać w zaklejonej kopercie. Koperta powinna być oznakowana w następujący sposób:

Urząd Miasta Czeladź, 41-250 Czeladź ul. Katowicka 45

**OFERTA PRZETARGOWA NA:
WYDZIERŻAWIENIE BOKSU NR... NA CELE HANDLOWE
PRZY UL. WOJKOWICKIEJ W CZELADZI
(nie otwierać przed 15 października 2014r. przed godz. 9.00)**

oraz powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem Oferenta.

5. W przypadku zainteresowania wydzierżawieniem więcej niż jednego boksu na cele handlowe należy składać odrębną ofertę na każdy boks.

Otwarcie kopert z ofertami jest jawne i nastąpi w dniu 15.10.2014r. o godz. 9.00 w sali nr 113 w Urzędzie Miasta Czeladź ul. Katowicka 45.

§ 2.

Powołać komisję przetargową w składzie:

Przewodnicząca: - Anna Młodecka
Z-ca Przewodniczącej: - Jadwiga Suliga
Członkowie: - Małgorzata Wygaś
- Marek Jarno

której celem będzie wyłonienie ofert na wydzierżawienie przedmiotowych boksów.

§ 3.

1. Przy wyłonieniu ofert na wydzierżawienie przedmiotowych boksów stosowane będzie kryterium cenowe tj. najwyższy zaoferowany czynsz dzierżawny.
2. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z tą samą ceną najwyższą, rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w formie licytacji ustnej, bezpośrednio po otwarciu, sprawdzeniu i spisaniu złożonych ofert. Nieobecność oferenta na przetargu ustnym będzie traktowana jako wycofanie oferty.
3. W przypadku, gdy nikt niełoży oferty na dany boks handlowy, przetarg w zakresie tego boksu uzna się za zakończony wynikiem negatywnym. W powyższym przypadku Gmina może wydzierżawić taki boks za cenę podaną w § 1, pkt 2, według kolejności zgłoszeń.
4. Z wyłonionymi w przetargu podmiotami zostanie zawarta stosowna umowa dzierżawy. Spisanie umowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Skarbu i Infrastruktury tut. Urzędu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

ZAŁĄCZNIK nr 1
do Zarządzenia nr/2014
Burmistrza Miasta Czeladź
z dnia...16.09.2014r.



BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala