

**Uchwała nr VI/89/2015
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 5 marca 2015r.**

w sprawie zaciągnięcia pożyczki w ramach Inicjatywy JESSICA w Banku Ochrony Środowiska S.A. na realizację zadania pn. „Rewitalizacja budynku przy ul. Katowickiej 45 wraz z otoczeniem celem odtworzenia funkcji centrotwórczych śródmieścia i Starego Miasta w Czeladzi”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „c” i art. 51 ust. 1, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.).

Rada Miejska w Czeladzi

uchwała, co następuje

§ 1

Zaciągnąć w roku 2015 pożyczkę w Banku Ochrony Środowiska S.A. w kwocie 3.231.255 złotych (słownie: trzy miliony dwieście trzydzieści jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt pięć złotych) na realizację planowanego zadania inwestycyjnego pn. „*Rewitalizacja budynku przy ul. Katowickiej 45 wraz z otoczeniem celem odtworzenia funkcji centrotwórczych śródmieścia i Starego Miasta w Czeladzi*”.

§ 2

Pożyczka zostanie spłacona w latach 2016-2030.

§ 3

Spłata zaciągniętej pożyczki wraz z należnymi odsetkami zostanie sfinansowana z dochodów własnych

§ 4

Upoważnia się Burmistrza Miasta Czeladź do zawarcia umowy pożyczki oraz do ustanowienia na rzecz Banku Ochrony Środowiska S.A. zabezpieczenia spłaty tej pożyczki poprzez weksel własny in blanco.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr/...../15

W związku z możliwością uzyskania pożyczki w ramach Inicjatywy JESSICA i Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 dla przedsięwzięcia pn. „*Rewitalizacja budynku przy ul. Katowickiej 45 wraz z otoczeniem celem odtworzenia funkcji centrotwórczych śródmieścia i Starego Miasta w Czeladzi*” z Banku Ochrony Środowiska S.A., niezbędne jest podjęcie uchwały Rady Miasta na zaciągnięcie pożyczki.

Pożyczka udzielana jest przez Bank Ochrony Środowiska S.A. – koordynatora Inicjatywy JESSICA na preferencyjnych zasadach (oprocentowanie według zmiennej stopy procentowej pomniejszonej w stosunku do stawki bazowej WIBOR o 2,5 punktu procentowego). Obecnie, na dzień 15.02.2015 roku, jest to 1% w skali roku.

W zakres przedsięwzięcia wejść:

- przebudowa budynku Katowicka 45, w tym jego termomodernizacja i zwiększenie powierzchni pod działalność gospodarczą,
- przebudowa i waloryzacja otoczenia budynku przy ul. Katowickiej 45 (parkingi, drogi wewnętrzne, schody, place, rejon pomnika, Park Kamionka),
- rewaloryzacja Parku Miejskiego im T.Kościuszki,
- rekompozycja i waloryzacja Placu Konstytucji.