

**Uchwała Nr XVI/242/2015
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia 13 października 2015r.

w sprawie zmiany w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2015-2016 i 2017-2020.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515), w związku z art. 21 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2015r. Poz. 139)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się Załącznik do Uchwały Nr VII/127/2015 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 marca 2015r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2015-2016 i 2017-2020, poprzez nadanie mu nowego brzmienia, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi
mgr Jolanta Moćko

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z o. o.

na lata 2015-2016 i 2017-2020.

SPIS TREŚCI:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	3
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.....	4
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenie ścieków.....	4
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.....	5
5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych.....	5
6. Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń kanalizacyjnych ZIK Sp. z o. o. w Czeladzi na lata 2015-2016 i 2017-2020 z uwzględnieniem inwestycji Gminnych i założeń MZGK. (WPI)	6

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem działania Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o. o. w Czeladzi jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków na terenie miasta Czeladź, a w szczególności:

- a) Zaopatrywanie w wodę ludności oraz przemysłu i innych odbiorców,
- b) Odbiór ścieków posiadanymi urządzeniami,
- c) Eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- d) Racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi zgodnie z udzielonymi pozwoleniami wodno-prawnymi,
- e) Prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- f) Prowadzenie badań oraz analiz bakteriologicznych i fizykochemicznych wody w całym procesie technologicznym, celem kontroli jakości dostarczanej do mieszkańców miasta wody,
- g) Wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki ściekowej,
- h) Ścieki z terenu Gminy Czeladź są przyjmowane przez dwie oczyszczalnie ścieków tj. os Radocha II w Sosnowcu oraz os Siemianowice Centrum w Katowicach. ZIK Sp. z o. o. posiada umowy na odbiór ścieków .
- i) W ramach przedstawionego zakresu ZIK Sp. z o. o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:
- j) urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- k) sieć wodociągową będącą w posiadaniu Spółki do granicy eksploatacji,
- l) sieć kanalizacyjną będącą w posiadaniu Spółki do granicy eksploatacji,
- m) zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz odbiór ścieków,
- n) zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- o) zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody.

Ponadto Spółka prowadzić będzie:

- a) montaż wodomierzy,
- b) wydawanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej oraz uzgodnienia dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- c) wykonywanie odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych,
- d) wykonywanie usług udrażniania ciągów kanalizacyjnych i przyłączy poza granicami eksploatacji
- e) świadczenie usług przebudowy i rozdziału węzłów wodomierzowych
- f) pełnienie nadzorów branżowych,
- g) odbiór nieczystości ze zbiorników bezodpływowych (szamb) mieszkańców miasta

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Rozwój miasta Czeladź przyczynia się do zwiększenia zapotrzebowania ilościowego i jakościowego na usługi w zakresie zapotrzebowania na wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej, działania Spółki ZIK sukcesywnie zmierzają do rozbudowy oraz modernizacji układu sieci wodociągowej.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych, mających wpływ na rozbudowę oraz poprawę stanu technicznego sieci wodociągowej przyczyni się do poprawy jakości dostarczanej wody oraz do udostępnienia nowych terenów inwestycyjnych.

Przedsięwzięcia te mogą wpłynąć na pozyskanie nowych usługobiorców lub też poprzez podwyższenie jakości i ciągłości usług zwiększyć poziom zadowolenia obecnych odbiorców.

Utrzymanie sprawności technicznej sieci wodociągowej wiąże się z systematyczną wymianą istniejących układów sieciowych. Dla sprawnego sterowania rozdziałem wody należy uzbroić sieć w niezbędną ilość urządzeń regulacyjnych i zaporowych (zasuwy, reduktory ciśnienia), wyposażyć ważne węzły regulacyjne w urządzenia zdalnego sterowania, planuje się systematyczne działania w tym zakresie umożliwiające w przyszłości całodobowy monitoring parametrów jakości wody (ciśnienie, przepływ) oraz możliwość przesyłu danych do Spółki. Analiza danych zarejestrowanych przez te urządzenia pozwoli na natychmiastowe wykrycie awarii wodociągowej w rejonie obejmującym kontrolowany system.

Planowana jest rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz ewentualne rozszerzenie systemu monitoringu GPRS pracy obiektów z przekazywaniem informacji o stanie urządzeń do centralnej dyspozytorni, która wizualizuje monitorowane objekty.

Planowane inwestycje stanowią w dużej mierze kontynuację działań już rozpoczętych, np. „Kanalizacja Dolna Węgroda” zad. I –IV, stale rozwijającą się gospodarkę wodno-ściekową dla terenów mieszkaniowych oraz sukcesywną wymianę odcinków awaryjnych.

Poza inwestycjami, które będą kontynuowane wprowadzono nowe- ujęte w pkt 14-16 Załącznika nr 1 do niniejszego planu. Inwestycje te kompleksowo obejmują zakres regulacji gospodarki wodno-ściekowej, które będą realizowane przy współdziałaniu z MZGK w Czeladzi. Rzeczowe rozpoczęcie tych zadań zaplanowano na lata 2017-2020 uwzględniając plany dotyczące inwestycji gminnych oraz planów inwestycyjnych MZGK .

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenie ścieków

Ważnym aspektem w działalności statutowej Spółki polegającej na dostawie wody są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci. Spółka podejmuje działania zmierzające do wyeliminowania nadmiernych strat wody poprzez wdrażanie systemów kontroli i analizy strat wody oraz programów eksploatacyjnych i modernizacyjnych.

W celu zmniejszenia strat powodowanych różnymi czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- Kontroli wycieków za pomocą urządzeń mierzących wartości natężenia szumów występujących na sieci wodociągowej (tzw. loggery, korelatory)
- Bieżącym kontrolowaniu wodomierzy,
- Remontach, konserwacji oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej,

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- uszczelnienie sieci kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania infiltracji ścieków,
- poprawa ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków,

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawia załącznik nr 1.

5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych

Plan rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2015-2016 i 2017-2020 przewiduje sfinansowanie zadań objętych planem z niżej wymienionych źródeł:

- środki WFOŚiGW
- środki PFOŚ
- środki własne
- kredyty
- leasing
- inne

Zakres rzeczowy zadań ujętych w niniejszym planie inwestycyjnym będzie sukcesywnie realizowany koncentrując działania Spółki na pozyskaniu finansowania zewnętrznego przy zabezpieczeniu środków własnych.

8	Wodociąg w ul. Reymonta Góma Węgrodą	WFOŚ/FS	dok.+rbm	23 800	0	263 800		0		23 800		0		240 000	
9	Wodociąg w ul. M.C.Skłodowskiej	śr. Własne	W śr. 125mm-242 mb		6 000		176 000				6 000				170 000
		kredyt bank	śr. 63mm-47 m	6 000	0	176 000		0		6 000		0		170 000	
		WFOŚ/FS	dok.+rbm		0										
10	Targowisko Grodziecka - sieci wod-kan.	śr. własne	dokumenentacja +rbm	100 000	100 000	400 000	400 000	0		0	100 000	100 000	300 000	300 000	
		kredyt bank			0										
		WFOŚ/FS			0										
11	Monitoring hydrofornii (Szpitalna, Dehnelów i Ogrodowa)	śr. własne		32 000	32 000	32 000	32 000	0		32 000	0	0	0	0	
		kredyt bank			0										
		WFOŚ/FS			0										
12	Modernizacja pomp ścieków samitarnych Katowicka, Wiejska, Sportowa)	śr. własne	3 PŚ (250 dm3/s – 3 szt., 64 dm3/s – 2 szt., 106 dm3/s – 1 szt.)	193 873	50 000	193 873	50 000	0		193 873	0	50 000	0	0	
		kredyt bank													
		WFOŚ/FS			143 873							143 873			
13	Piaski Zachodnie- ul. 3-go Kwietnia, Mickiewicza, Krakowska, Zwycięstwa, Betonowa	śr. Własne	sporządzenie dokumentacji+rbm w zakresie ks.+w	1 000 000	200 000	31 000 000	6 200 000	0		0	1 000 000	200 000	4 033 192	806 640	
		kredyt bank			0										
		WFOŚ/FS			800 000							24 800 000			
14	Dzielnica Józefów- etap I ul. Katowicka	śr. Własne	ks-1220,0m, w-464 m	0	0	2 597 003	616 600	121 500	121 500	0	0	0	2 475 503	495 100	
		kredyt bank	aktualizacja dokumentacji+rbm		0										
		WFOŚ/FS			0		1 980 403								
15	Rondo Katowicka-Dehnelów	śr. Własne	ks-1385,0m, w-660m	0		2 160 000	432 000	0	0	0	0		2 160 000	432 000	
		kredyt bank	aktualizacja dokumentacji (UM) +rbm												
		WFOŚ/FS					1 728 000								
16	Góma Węgrodą Kanalizacja Rozdzielcza w ulicy Katowickiej od ul. Staszica do ul. Nowopogońskiej w Czeladzi - odc. od UM do KSL	śr. Własne	ks-195,4m	100 000	100 000	100 000	100 000	0	0	100 000	0	0	0	0	
		kredyt bank	aktualizacja dokumentacji (UM) +rbm		0										
		WFOŚ/FS			0		0								
16a	Góma Węgrodą Kanalizacja Rozdzielcza w ulicy Katowickiej od ul. Staszica do ul. Nowopogońskiej w Czeladzi - odc. od UM do ul. Staszica, ul. Żabia	śr. Własne	ks-343 m; w-234 m	457 000	457 000	457 000	457 000	0	0	0	457 000	457 000	572 544	114 000	
		kredyt bank													
		WFOŚ/FS													
17	Przedmieście Bytomskie ul. Bytomska, ul. Przelajska, ul. Kilińskiego, ul. Niwa	śr. Własne	ks- 5 400 m + w	80 000	80 000	9 500 000	1 900 000	0	0	0	80 000	80 000	572 544	114 000	
		kredyt bank	dokumentacja +rbm		0										
		WFOŚ/FS			0		7 600 000								
		śr. Własne			605 037		605 037			80 000		525 037		0	

18	ul. Żytnia sieci wod-kan	kredyt bank	w-941 m, ks-814,55m	1 755 743		1 755 743		0		308 861		1 446 883		0	
		WFOŚ/FS			1 150 706		1 150 706		0		228 861		921 845		

Ad. 6 Istniejący wodociąg stalowy o średnicy 150 mm zasilający 2 budynki wielorodzinne wg posiadanych danych z 1967 r. Wodociąg zużyty technicznie, awaryjny. Projektowane jest połączenie wodociągu w ul. Gdańskiej (pozostawione odgałężenie z zasuwą) z wodociągiem PE na skrzyżowaniu ul. 3-ci Szyb z ulicą Pustą. Przedmiotowy wodociąg zabezpieczy dostawę wody do 2-ch wielorodzinnych budynków oraz nowobudowanych na 9-ciu działkach budowlanych wyznaczonych przez Urząd Miasta. Wodociąg będzie pracował w układzie pierścieniowym i zapewni drugostronne zasilanie w wodę rejonu ulicy Staropogońskiej, 3-ci Szyb. W WPI na lata 2012-2013 zaplanowana została sieć wodociągowa o dł. 540 m, natomiast w projekcie planu na 2014-2015 w ramach uzbrojenia terenów budownictwa mieszkaniowego zaplanowano na działce 24/14 km 50 wodociąg o dł. 180 m. W trakcie obrad sesji miejskiej w kwietniu 2014r. wprowadzono autopoprawkę i obie pozycje wpisano pod jednym zadaniem.

Ad. 7 Wodociąg Ø300mm wul. Będzińskiej o długości 1050 m-wodociąg istniejący. W planie na lata 2014-2015 projektowana długość-420m. Po powstaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej w Czeladzi, wodociąg stalowy na odcinku od granicy z m. Będzin do wys. Będzińska 64 został wykorzystany m.in. do przesyłu wody do nowobudowanego M1. Wodociąg na granicy miasta z Będzinem został zaślepiony. Nieznany jest rok budowy. Z uwagi na ograniczone środki finansowe, zaplanowano w latach 2012-2013 wymianę najbardziej awaryjnego odcinka wodociągu o dł. 420m i znajdującego się na zagospodarowanych terenach prywatnych tj. od studni wodomierzowej do ogródków działkowych. Z uwagi na awaryjność zlecono do projektowania wymianę wodociągu stalowego na całej długości tj. od studni wodomierzowej na wys. Bazy ZIK przy ul. Będzińskiej 64 do przejścia przez drogę krajową DK 94 w kierunku M1. Wodociąg ten jest częścią wodociągu przesyłowego w kierunku dzielnicy Piaski. Wodociągi przed i za przedmiotowym wodociągiem są wybudowane w II połowie lat 90-tych z rur PE. Na wodociągu od 2011r wystąpiło 11 awarii, w tym w roku ubiegłym 5.

Ad. 8 Istniejący wodociąg żeliwny wg posiadanych danych z 1911 r. W związku z zarastaniem przewodów (twardość wody), ograniczona przepustowość nie zabezpiecza w pełni potrzeb w tym rejonie. W WPI uwzględniono długość ulicy ok. 500m, natomiast do umowy z projektantem doliczono odgałężenie do drugiej linii zabudowy tj. do bud. 41, 43. Łączna długość wodociągu 600 m.

Legenda:

W -wodociąg	PŚ-pompownia ścieków
KS- kanalizacja sanitarna	ND- nawierzchnia drogi
KST-kanal sanitarny tłoczny	rbm- roboty budowlano-montażowe
KD- kanalizacja deszczowa	
PW-pompownia wody	

Komentarz:

- 1 Plan opracowano na bazie planowanych inwestycji gminnych oraz MZGK w Czeladzi.
- 2 Zadania inwestycyjne nr 12 do 17 będą realizowane przy współdziałaniu z MZGK w Czeladzi ze środków dofinansowania zewnętrznego.
- 3 Zadania 1-4 oraz 10-11 realizowane będą przy wsparciu środków dofinansowania zewnętrznego

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Czeladzi
Jolanta Močko

UWAGI

pozostaje do
wykonania: ul.
Katowicka: KS 416,5 m;
W-800m

na2015 r. ul. Polna
KS+W. Ul. Zacisze i ul.
Niecała po wykonaniu
ronda

w 2015 r. wykonana ul.
Buczka

