

**Zarządzenie nr 355/2015
Burmistrza Miasta Czeladź**

z dnia 28 października 2015r.

**w sprawie: zasad postępowania dotyczących wycinki drzew lub krzewów rosnących
na nieruchomościach Skarbu Państwa, stanowiących z mocy prawa mienie gminy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515)

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustanawiam procedurę postępowania dotyczącą wycinki drzew lub krzewów rosnących na nieruchomościach Skarbu Państwa, stanowiących z mocy prawa mienie Gminy Czeladź, opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Czeladzi.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec**

Procedura postępowania dotycząca wycinki drzew lub krzewów rosnących na nieruchomościach Skarbu Państwa, stanowiących z mocy prawa mienie gminy.

1. Niniejsza procedura określa zasady postępowania w sprawie wycinki drzew lub krzewów rosnących na nieruchomościach Skarbu Państwa, dla których zgodnie z zapisami EGiB, właścicielem/władającym/ użytkownikiem nieruchomości jest Skarb Państwa, stanowiących z mocy prawa mienie Gminy Czeladź, których usunięcie wymaga uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów.
2. Jednostką odpowiedzialną za wycinkę drzew lub krzewów jest Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Czeladzi (MZGK), działający w imieniu Gminy Czeladź – posiadacza nieruchomości.
3. Wszelkie wnioski w przedmiotowym postępowaniu wymagające zgody Burmistrza Miasta Czeladź – reprezentującego Gminę Czeladź, podpisuje z upoważnienia burmistrza Dyrektor MZGK,
4. MZGK przygotowuje pismo do Starosty Będzińskiego z prośbą o wystąpienie z wnioskiem do Gminy Czeladź celem wydania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów.
(przykładowy wzór pisma stanowi załącznik nr 1 do niniejszej procedury)
5. MZGK kieruje prośbę wraz z wypełnionym wnioskiem i załącznikami do Starosty Będzińskiego.
(wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów stanowi załącznik nr 2 do niniejszej procedury)
6. Decyzję w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, na wniosek starosty skierowany do Burmistrza Miasta Czeladź, wydaje burmistrz, kierując jeden egzemplarz do Starosty Będzińskiego i jeden do posiadacza nieruchomości – Gminy Czeladź.
7. Egzemplarz decyzji skierowany do Gminy Czeladź przekazany zostaje do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Prawomocna decyzja w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów stanowi podstawę do zawarcia porozumienia pomiędzy Burmistrzem Miasta Czeladź a Starostą Będzińskim, którego treść ustalono w rozmowach z przedstawicielem Starosty, określającego szczegółowe warunki związane z wycinką i zagospodarowaniem drewna.
(przykładowy wzór porozumienia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej procedury)
9. Starosta kieruje do Burmistrza 2 egzemplarze podpisanego porozumienia.
10. Kancelaria UM Czeladź dekretuje porozumienie do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, który jeden egzemplarz podpisanego porozumienia zwraca Staroście a drugi wraz z ostateczną decyzją przekazuje do MZGK celem realizacji, pozostawiając kopię decyzji i kopię porozumienia w aktach spraw wydziału.

Załącznik nr 1
do procedury wprowadzonej
Zarządzeniem nr 355/2015
Burmistrza Miasta Czeladź
z dnia 28 października 2015r.

WZÓR

Czeladź, dnia

Znak sprawy:

.....

Starosta Będziński

ul. Saczewskiego 6

42-500 Będzin

dotyczy:

Zwracam się z prośbą do Starosty Będzińskiego będącego właścicielem/władającym/użytkownikiem nieruchomości oznaczonej nr działki arkusz mapy , księga wieczysta KA1B/..... o wystąpienie z wnioskiem do Gminy Czeladź celem wydania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów rosnących na przedmiotowej działce, zgodnie z dołączonym wnioskiem i załącznikami.

Ww nieruchomość, z mocy prawa stanowi mienie gminy na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Dotychczas nie została wydana decyzja Wojewody Śląskiego stwierdzająca nabycie przez Gminę Czeladź z mocy prawa nieodpłatnie, prawa własności przedmiotowej nieruchomości.

Koszty związane z wycinką drzewa poniesie Gmina Czeladź. Szczegółowe warunki związane z wycinką i zagospodarowaniem drewna zostaną określone odrębnym porozumieniem, po wydaniu decyzji zezwalającej na wycinkę.

Załączniki:

- wniosek
- załączniki

Czeladź, dnia

Wnioskodawca:

.....
imię, nazwisko

.....
adres

.....

.....

.....
numer telefonu

**Urząd Miasta Czeladź
Wydział Rozwoju Miasta
i Funduszy Zewnętrznych
ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź**

WNIOSEK O WYDANIE ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW

1. Imię, nazwisko i adres/ nazwa i siedziba:

a) posiadacza nieruchomości

.....
.....
.....

b) właściciela nieruchomości

.....
.....
.....

c) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 §1 Kodeksu cywilnego

.....
.....
.....

2. Oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością albo oświadczenie o posiadanym prawie własności urządzeń, o których mowa w art. 49 §1 Kodeksu cywilnego

.....
.....
.....
.....
.....

3. Zgoda właściciela nieruchomości, jeżeli jest wymagana¹, lub oświadczenie o udostępnieniu informacji, o której mowa w art. 83 ust. 4

.....
.....
.....
.....

4. Nazwę gatunku drzewa lub krzewu

.....
.....
.....

5. Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo:

a) posiada kilka pni – obwód każdego z tych pni,

b) nie posiada pnia – obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa

.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Wielkość powierzchni, z której zostanie usunięty krzew (w rzucie poziomym [m²])

.....
.....

7. Miejsce (adres nieruchomości, nr działki, arkusz mapy), przyczynę, termin zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu oraz wskazanie czy usunięcie wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zaświadczam o prawdziwości danych złożonych we „Wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości” pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....

odpis/pieczątka firmy/

Załączniki do wniosku:

rysunek, mapa albo wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane projekt zagospodarowania działki lub terenu w przypadku realizacji inwestycji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane – określające usytuowanie drzewa lub krzewu w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości

projekt planu:

a) nasadzeń zastępczych, rozumianych jako posadzenie drzew lub krzewów, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa i krzewy w rozumieniu art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska

lub

b) przesadzenia drzewa lub krzewu

- jeżeli są planowane, wykonany w formie rysunku, mapy lub projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz informację o liczbie, gatunku lub odmianie drzew lub krzewów oraz miejscu i planowanym terminie ich wykonania

decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana lub została przeprowadzona na wniosek realizującego przedsięwzięcie

zezwolenie w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 pkt 1-4 i 10 oraz w art. 52 ust. 1 pkt 1, 3, 7, 8, 12, 13 i 15, jeżeli zostało wydane.

¹ Zgoda właściciela nieruchomości nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez:

a) spółdzielnię mieszkaniową;

b) wspólnotę mieszkaniową, w której właściciele lokali powierzyli zarząd nieruchomością wspólną zarządowi, zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994r. O własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004r. Nr 141, poz. 1492);

c) zarządcę nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa;

d) użytkownika wieczystego lub posiadacza nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, niebędących podmiotem, o którym mowa w pkt. a, b, c.

WZÓR

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu pomiędzy

Skarbem Państwa reprezentowanym przez **Starostę Będzińskiego**
a
Gminą Czeladź reprezentowaną przez **Burmistrza Miasta Czeladź**,

§1

1. Starosta Będziński oświadcza, że Skarb Państwa jest właścicielem/władającym/użytkownikiem nieruchomości zapisanej w KW, oznaczonej numerem działki arkusz mapypołożonej w Czeladzi przy ulicy Nieruchomość przeznaczona jest do komunalizacji na rzecz Gminy Czeladź.

§2

Na ww. nieruchomości usytuowanych jest sztuk drzew/krzewów szczegółowo opisanych w punkcie decyzji Burmistrza Miasta Czeladź Nr z dnia , zezwalającej na ich usunięcie w terminie do dnia
Przedmiotowe drzewa stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa osób i mienia.

§3

Starosta Będziński wyraża zgodę na wycinkę opisanych w §2 drzew/krzewów przez Gminę Czeladź, która zobowiązuje się do jej dokonania na własny koszt, z zachowaniem wszelkich norm obowiązujących przy wykonywaniu tego typu prac.

§4

Uzyskane z wycinki drzewo stanie się własnością Gminy Czeladź w zamian za poniesione koszty wycinki.

§5

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd Rejonowy w Będzinie.

§6

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....

.....