

**UCHWAŁA NR XXI/ 291/2016  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 28 stycznia 2016 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej ze środków budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródła ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 i 22 oraz art. 403 ust. 2, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się „Regulamin przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej ze środków budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródła ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź” w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Uchyła się uchwałę Rady Miejskiej Nr LXXIII/1284/2010 z dnia 28 października 2010r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Gminy na modernizację systemów spalania paliw stałych na potrzeby grzewcze w budynkach i lokalach mieszkalnych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**mgr Jolanta Moćko**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXI/ 291/2016  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 28 stycznia 2016 r.

**Regulamin przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej ze środków budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródła ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź**

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1. 1.** Regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej z budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródeł ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź.

2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) Gminie - rozumie się przez to Gminę Czeladź,
- 2) Urzędzie - rozumie się przez to Urząd Miasta Czeladź przy ul. Katowickiej 45 w Czeladzi,
- 3) Wnioskodawcy - rozumie się przez to osobę fizyczną, która przeprowadziła inwestycję, o której mowa w § 2 ust. 2 i 3 Regulaminu,
- 4) Wniosku - rozumie się przez to wniosek o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wydatków poniesionych na realizację inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 2 i 3 Regulaminu,
- 5) Dotacji - rozumie się przez to dotację celową w rozumieniu przepisów art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013r. poz 1232 z późn. zm.),
- 6) Budynku - należy przez to rozumieć obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający dach, w którym wydzielony został co najmniej jeden lokal mieszkalny,
- 7) Lokalu mieszkalnym - należy przez to rozumieć wydzieloną część budynku służącą na cele mieszkaniowe.

**Rozdział 2.  
Zakres udzielania dotacji**

**§ 2. 1.** Dotacją objęte są nakłady:

- 1) Poniesione przez osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do budynków lub lokali mieszkalnych,
- 2) Przeznaczone na modernizację istniejących systemów spalania paliw stałych na potrzeby grzewcze lub zastosowania odnawialnych źródeł energii w bieżącym roku budżetowym.

2. Wyżej wymieniona modernizacja winna się przyczynić do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego w szczególności poprzez wymianę niskosprawnych i nieekologicznych kotłów i pieców węglowych opalanych paliwami stałymi na:

- 1) kotły i piece gazowe, olejowe, elektryczne,
- 2) instalację grzewczą z zastosowaniem elektrycznych pieców akumulacyjnych, elektrycznego ogrzewania podłogowego lub ściennego oraz grzałek elektrycznych do istniejących pieców kaflowych,
- 3) instalację grzewczą zasilaną z sieci ciepłej zdalaczynnej (podłączenie do sieci ciepłowniczej),
- 4) kotły węglowe z automatycznym podajnikiem paliwa, których konstrukcja uniemożliwia spalanie odpadów,
- 5) niskoemisyjne urządzenia grzewcze opalane biomasą.

3. Zakres udzielania dotacji w zabudowie jednorodzinnej obejmuje również:

- 1) zakup instalacji solarnych współpracujących z systemem c.w.u lub c.o.,
- 2) zakup pomp ciepła.

4. Dotowany, zmodernizowany system grzewczy w zasobach komunalnych staje się elementem wyposażenia lokalu, budynku lub obiektu.

5. Dotacją objęte są wydatki poniesione na zakup urządzeń, o którym mowa w § 2 ust. 2 i 3 Regulaminu.

6. Dotacją objęte są urządzenia:

- 1) posiadające decyzję zezwalającą na ich eksploatację lub oznaczone trwałym znakiem (art.14 i art.15 ustawy z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorcze technicznym ( t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1125 z późn. zm.)) i poddane ocenie zgodności (art. 6 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności ( t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1645 z późn. zm.)),
- 2) w przypadku źródeł ciepła opalanych biomasą lub paliwem stałym udzielenie dotacji możliwe jest wyłącznie na:
  - a) kotły opalane paliwem stałym z załadunkiem automatycznym, spełniające wymogi 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012,
  - b) kotły opalane biomasą, spełniające wymogi 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012,
- 3) w przypadku instalacji solarnych stosowanych do ogrzania c. w. u. lub c. o., posiadające certyfikat na zgodność z normą PN-EN 12975:1-2007 wraz ze sprawozdaniem z badań przeprowadzonych zgodnie z normą PN-EN 12975-2:2007 lub PN-EN ISO 9806 lub europejski certyfikat „Solar Keymark”,
- 4) instalacje solarne będą dofinansowane w przypadku realizacji zadania związanego ze zmianą sposobu ogrzewania z tradycyjnego węglowego na proekologiczny lub w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę zainstalowanego i pracującego ekologicznego źródła ciepła, (w przypadku kotła węglowego, posiadającego – certyfikat energetyczno-emisyjny, wydany przez akredytowane laboratorium),
- 5) w przypadku pomp ciepła, posiadających certyfikat potwierdzający wartość współczynnika COP, zmierzonego zgodnie z jedną z obowiązujących norm: PN-EN 14511 lub PN-EN 12309 lub PN-EN 16147 lub PN-EN 15879-1.

7. W przypadku pozostawienia po dokonaniu modernizacji dotychczasowego tradycyjnego źródła ciepła, uzyskanie dotacji nie jest możliwe.

8. Od zasady trwałej likwidacji tradycyjnego ogrzewania opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piecze przedstawiają wysokie walory estetyczne lub funkcjonalne, lub też są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
- 2) występowania kominka opalanego wyłącznie biomasą bez płaszcza wodnego, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego – niestanowiącego głównego źródła zaopatrzenia w ciepło.

9. Wszelkie działania w zakresie modernizacji systemu grzewczego są podejmowane na odpowiedzialność i ryzyko Wnioskodawcy i muszą być zgodne z przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( t.j. Dz. U. z 2013 poz. 1409 z późn. zm.).

10. W przypadku braku spełnienia kryteriów, o których mowa w ust. 6 § 2 niniejszego Regulaminu, dotacja nie będzie udzielona.

### **Rozdział 3.**

#### **Forma i wysokość udzielania dotacji**

**§ 3. 1.** Dotacje przyznawane są w przypadku montażu instalacji dla celów grzewczych:

- 1) zasilanej z miejskiej sieci ciepłej,
- 2) zasilanej z kotła gazowego, olejowego,
- 3) z zastosowaniem elektrycznych urządzeń grzewczych,
- 4) zasilanej z kotła węglowego z automatycznym podajnikiem paliwa, których konstrukcja uniemożliwia spalanie odpadów,
- 5) z zastosowaniem niskoemisyjnego urządzenia grzewczego opalanego biomasą,
- 6) z zastosowaniem instalacji solarnych w zabudowie jednorodzinnej,
- 7) z zastosowaniem pomp ciepła w zabudowie jednorodzinnej.

2. Wysokość dotacji w przypadku likwidacji emisji z całego lokalu lub budynku wynosi:

- 1) 70 % kosztów wszystkich materiałów instalacji urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust.1 pkt.1 -tj. przewody, grzejniki, podstawowa armatura, koszty podłączenia, lecz nie więcej niż 1000,00 zł,

- 2) 70 % ceny urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust.1 pkt. 2 i 5, lecz nie więcej niż 1500,00 zł,
- 3) 70 % ceny urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust.1 pkt. 3 i 4, lecz nie więcej niż 1000,00 zł,
- 4) 70 % ceny urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust.1 pkt. 6 i 7, lecz nie więcej niż 2000,00 zł.

3. W przypadku jednoczesnej wymiany źródła ciepła oraz montażu instalacji solarnej, wysokość dotacji sumuje się.

4. Dotacja nie obejmuje kosztów: projektu, montażu, uzgodnień, pozwoleń itp.

5. Dotacją nie są objęte przenośne urządzenia grzewcze (grzejniki na propan – butan, naftę, olej i inne).

6. Wszystkie niezbędne czynności związane ze spełnieniem warunków uzyskania dotacji dokonuje Wnioskodawca (tj. uzgodnień projektu modernizacji z zarządcą budynku, zakładem gazowniczym, energetycznym, kominiarskim itp.).

7. Datą decydującą o uprawnieniu do dotacji jest data końcowego odbioru technicznego modernizacji źródła ciepła, montażu instalacji solarnych lub pomp ciepła.

8. Podstawą ustalania kwoty dotacji są każdorazowo dowody zakupu (imiennie faktury, imienne dowody poniesienia kosztów) dla urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 2, 3, 4, 5 i ust. 2 niniejszego Regulaminu oraz wszystkich materiałów instalacji służących do podłączenia do sieci ciepłowniczej tj. przewody, grzejniki, podstawowa armatura, koszty podłączenia.

9. Warunkiem realizacji wniosków o dotację jest posiadanie oraz zabezpieczenie na ten cel środków finansowych w budżecie Miasta.

10. Dotacje przyznawane będą do wyczerpania środków finansowych przewidzianych na dany rok budżetowy. Wnioski, które zostały wstępnie zakwalifikowane, a nie zostały zrealizowane w danym roku kalendarzowym z uwagi na brak środków finansowych zostaną zrealizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.

#### **Rozdział 4. Warunki uczestnictwa**

**§ 4. 1.** O dotację mogą ubiegać się osoby fizyczne, które:

- 1) przeprowadziły inwestycje, o których mowa w § 2 ust. 2 i 3 niniejszego Regulaminu,
- 2) złożą w Urzędzie Miasta wniosek o dotację, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszego Regulaminu wraz z wymaganymi załącznikami.

2. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku, o którym wyżej mowa Wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia brakujących dokumentów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania, a w przypadku braku zastosowania się do wezwania, wniosek zostanie ostatecznie odrzucony.

3. Po wstępnej kwalifikacji wniosków, Wnioskodawca otrzyma powiadomienie, o zakwalifikowaniu wniosku lub odrzuceniu i jego przyczynach.

#### **Rozdział 5. Wymagane dokumenty**

**§ 5. 1.** W celu uzyskania przedmiotowej dotacji należy w Urzędzie Miasta złożyć wniosek wraz z następującymi załącznikami:

- 1) oświadczenie o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
- 2) zgoda właściciela (zarządcy) budynku lub tytuł prawny do lokalu mieszkalnego,
- 3) w przypadku nieruchomości będących przedmiotem współwłasności, współużytkowania wieczystego lub innych form wspólnego władania nieruchomością – zgoda wszystkich uprawnionych,
- 4) certyfikat lub sprawozdanie z przeprowadzonych badań, które zostały wykonane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji,
- 5) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę (z informacją o nie wniesieniu sprzeciwu przez Starostę Będzińskiego) – jeżeli jest wymagane zgodnie z ustawą Prawo budowlane),
- 6) warunki techniczne lub umowa na dostawę gazu, energii elektrycznej, energii cieplnej,
- 7) imienny dowód zakupu kotła, pieca, urządzenia grzewczego, instalacji solarnych, pomp ciepła lub poniesione koszty na podłączenie do sieci ciepłowniczej,

- 8) protokoły odbioru instalacji elektrycznej i gazowej przez uprawnione osoby lub jednostki,
- 9) protokół odbioru montażu i dopuszczenia do eksploatacji kotła węglowego lub na biomasę wystawiony przez uprawnione osoby,
- 10) protokół odbioru w przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej,
- 11) protokół odbioru instalacji olejowej sporządzony przez wykonawcę prac montażowych,
- 12) opinię kominiarską (jeśli wymagana),
- 13) w przypadku instalacji solarnej protokół odbioru montażu instalacji solarnej wystawiony przez wykonawcę prac montażowych,
- 14) w przypadku pompy ciepła protokół odbioru montażu pompy ciepła wystawiony przez wykonawcę prac montażowych.

2. Kserokopie dokumentów wymienione w § 5 ust. 1 pkt. 4-14 należy dołączyć do wniosku, odpowiednio do rodzaju wykonanej inwestycji.

3. W przypadku wątpliwości udzielający dotację może wystąpić o przedstawienie dodatkowych dokumentów potwierdzających zlikwidowanie dotychczas istniejących źródeł ciepła.

4. Kserokopie wszystkich wymaganych dokumentów należy złożyć w jednym egzemplarzu. Oryginały należy przedstawić do wglądu w celu potwierdzenia ich zgodności. W przypadku przesłania wniosku pocztą, kopie wszystkich składanych dokumentów Wnioskodawca winien potwierdzić za zgodność z oryginałem.

## **Rozdział 6. Postanowienia szczegółowe**

**§ 6. 1.** Dotacji podlegają urządzenia fabrycznie nowe, zamontowane po raz pierwszy.

2. Dotacja nie będzie udzielana na zadania modernizacyjne w budynkach lub lokalach będących w trakcie budowy (tj. nie oddanych do użytkowania).

3. Dotacja może być udzielona tylko jeden raz na budynek mieszkalny lub lokal mieszkalny, bez względu na liczbę dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmianę Wnioskodawcy.

4. Wszelkie sprawy związane z opisem zadania, w tym cel na jaki dotacja została przyznana oraz wysokością dotacji, trybem kontroli zadania, zobowiązaniami Wnioskodawcy i inne ustalenia wymagane przepisami prawa reguluje umowa zawarta pomiędzy Wnioskodawcą, a Miastem.

5. Przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji, Wnioskodawca zobowiązany jest do umożliwienia upoważnionym osobom przeprowadzenia kontroli na terenie nieruchomości w zakresie wszelkich danych objętych wnioskiem, w tym wykonania prac związanych z wymianą urządzenia grzewczego lub montażu instalacji solarnej.

## **Rozdział 7. Postanowienia końcowe**

**§ 7. 1.** Wnioski wraz z wymaganymi załącznikami należy składać w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, ul. Katowicka 45, 41-250 Czeladź, w Punkcie Informacyjnym lub kancelarii, bądź przesłać pocztą na wskazany wyżej adres.

2. Wnioski złożone i nie rozpatrzone przed dniem wejścia w życie niniejszego Regulaminu będą rozpatrywane na podstawie dotychczasowych przepisów.