



**Protokół z Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
z dnia 21 maja 2019 r.**

- Prowadzący obrady: Przewodnicząca Komisji - Patycja Juszczyk
- Porządek Komisji zgodny z planem pracy
 1. Analiza i ocena realizowanych i planowanych inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, Galerii Elektrownia, Kopalni Kultury oraz Muzeum Saturn za rok 2018 i w latach 2019 – 2023
 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych Rady Miejskiej w Czeladzi
 3. Sprawy bieżące
- Czas trwania posiedzenia od 15.15 –
- Frekwencja Radnych: zgodnie z lista obecności Obecnych 9 z 9
Burmistrz Miasta – Zbigniew Szaleniec
- Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk
- Naczelnik Wydziału Anna Młodecka
- Główna księgowa Czeladzkich Wodociągów
- Dyrektor MOSIR Henryk Michalski
- Adam Jankowski

Przebieg obrad:

Przewodnicząca Patycja Juszczyk – witam wszystkich na posiedzeniu komisji rozpoczniemy od punktu pierwszego. Proszę o kilka zdań pana dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Ad. 1. Analiza i ocena realizowanych i planowanych inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, Galerii Elektrownia, Kopalni Kultury oraz Muzeum Saturn za rok 2018 i w latach 2019 – 2023

Henryk Michalski - plany inwestycyjne w 2018 remont stadionu Górnika - Piaski , wpłynęły 4 oferty przetarg odbył się w czerwcu najniższa oferta była 3 100 000 zł w związku z tym przetarg został unieważniony, iż oferta była za wysoka. Pod koniec roku wykonaliśmy nawodnienie płyty boiska , naprawa ogrodzenia. Jeśli chodzi o stadion CKS – u w 2018 roku wykonano aktualizacje projektu na remont stadionu. Podjęto decyzję o rozszerzeniu remontu stadionu i rozszerzenie go wykonanie profesjonalnej infrastruktury lekkoatletycznej . Kolejny przetarg był na Bawialnie w Hali MOSiR ofert przewyższały nasze możliwości , ogłosimy kolejny przetarg i obecnie trwają prace remontowe koniec zaplanowany jest na lipiec.

DU-RM.0012.26.2019

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk – w materiałach mamy wszystkie potrzebne informacje ogólnie nie wiele się tam działo inwestycyjnie.

Łukasz Kożuch - w przedłożonych materiałach wypisaliśmy wszystko. Otrzymaliśmy dotację celową i za to zrobiliśmy zakupy sprzętu niezbędnego do organizowania imprez . Z przeznaczonej kwoty ok. 3 000 000 zł wykorzystaliśmy ok. 600 000 zł . W zakresie inwestycji na lata 2019 – 2023 jest zadanie "Alternatywne Źródła energii dla Kopalni Kultury – Ochrona Środowiska" Jest to zadanie współfinansowane ze środków unijnych.

Burmistrz Miasta Zbigniew Szaleniec - czekamy na decyzje z Urzędu Marszałkowskiego mamy ogromną nadzieję, że ją otrzymamy.

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk - z materiałów otrzymanych wynika, że nie było inwestycji w Muzeum Saturn oraz w Galerii Elektrowni. Dziękuję bardzo, kolejny punkt

Ad. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych Rady Miejskiej w Czeladzi

Projekt Nr 76

w sprawie: zmiany Uchwały nr XLVIII/630/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia " Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2017-2018 i 2019- 2022"

Katarzyna Zięba - w większości są to korekty przerzucenie zadań. Doszły dwa punkty: kanalizacja Parku Grabek, gdyż musimy dopiąć basen do kanalizacji i przy tej okazji podejmiemy również trzy inne ulice Dehnelów, Górnicza i Miła. Drugi punkt to budowa kanalizacji sanitarnej i i wodno kanalizacyjnej ul Reymonta od Nowopogońskiej do ulicy Katowickiej związane to jest z budową punktów przesiadkowych . Reszta zmian to zmiany korekcyjne czyli przesunięcia z roku 2020 na 2019. Jeśli są pytania?

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk - czy państwo radni mają pytania?

Zofia Bazańska - kanalizacja ul. Sportowa jest 20 m , czy to zostanie zrobione?

Katrzyzna Zięba - to jest część, która była wcześniej natomiast nie przewidujemy większej wymiany na tym odcinku.

Zofia Bazańska - czy może być chociaż zrobiony projekt ?

DU-RM.0012.26.2019

Katarzyna Zięba - jeśli będzie remont nawierzchni , wtedy będzie wymiana sieci.

Janina Wcisło - mieszkańcy ul. Niwa pytają jak głęboka będzie kanalizacja.

Katarzyna Zięba - na ul. Niwie nic nie będziemy robić dopiero przyszły rok na ta chwile tylko Kilińskiego.

Burmistrz Miasta Zbigniew Szaleniec - proszę przygotować informacje na sesję do jakiego numeru jest projekt na ul. Niwa

Ewa Fronczek - ul. Przełajska do jakiego numeru w 2020 r.

Katarzyna Zięba - tylko Kilińskiego jest wpisane w WPI , bo taka jest nazwa projektu. Na tą chwilę będzie wykonywany tylko jeden etap.

Barbara Wszótek - na ul. Bema była wizja lokalna czy jest szansa, aby przy okazji przyłączyć z ul. Zwycięstwa, czy były jakieś uzgodnienia ze Spółdzielnią.

Katarzyna Zięba - nie wiem co było ustalone i na jakim jest oto etapie nie uczestniczyłam w tej wizji.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 9

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Ilość członków komisji - 9

Obecnych na posiedzeniu – 9

Projekt Nr DU 63

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 167 arkusz mapy 21 o powierzchni 0,0321 ha położonej przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi

Anna Młodecka - gmina jest właścicielem nieruchomości jest tam częściowe uzbrojenie i wodociąg Osoby fizyczne pytały o ten fragment proponujemy je do zbycia.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 9

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Ilość członków komisji - 9

Obecnych na posiedzeniu –9

Projekt Nr DU 64

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXII /301/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 lutego 2016 r. w

DU-RM.0012.26.2019

sprawie określenia zasad wnoszenia cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach z udziałem Gminy Czeladź

Anna Młodecka – zgodnie z nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami każda nieruchomość bez wzg. na formę zbycia wymaga sporządzenia wykazu nieruchomości, jednym z elementów jest podanie ceny nieruchomości zasadnym jest zmiana uchwały.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 9
Głosów „Przeciw” – 0
Głosów „Wstrzymujących się” - 0
Ilość członków komisji - 9
Obecnych na posiedzeniu – 9

Projekt Nr DU 73

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości, dotychczasowym dzierżawcom, na podstawie kolejnych umów zawieranych po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości

Przewodnicząca Komisji Patrycja Juszczyk - to są projekty, które się pojawiają często do których nie mamy pytań

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 9
Głosów „Przeciw” – 0
Głosów „Wstrzymujących się” – 0
Ilość członków komisji - 9
Obecnych na posiedzeniu - 9

Projekt Nr DU 74

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości, dotychczasowym dzierżawcom, na podstawie kolejnych umów zawieranych po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 9
Głosów „Przeciw” – 0
Głosów „Wstrzymujących się” – 0
Ilość członków komisji - 9
Obecnych na posiedzeniu - 9

Projekt Nr DU 75

DU-RM.0012.26.2019

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości, dotychczasowym dzierżawcom, na podstawie kolejnych umów zawieranych po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 9
Głosów „Przeciw” –0
Głosów „Wstrzymujących się” – 0
Ilość członków komisji - 9
Obecnych na posiedzeniu – 9

Projekt Nr DU 65

w sprawie: uchwalenia „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Czeladź”

Adam Jankowski - przedstawiciel firmy, który przygotował plan zaopatrzenia w ciepło dla Gminy Czeladź.

Prezentacja

Przewodnicząca Komisji Patrycja Juszczyk - dziękujemy bardzo

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 9
Głosów „Przeciw” –0
Głosów „Wstrzymujących się” – 0
Ilość członków komisji - 9
Obecnych na posiedzeniu – 9

Projekt Nr DU 66

w sprawie: przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Czeladź na lata 2019 - 2022

Ryszard Dobiega Miejski Konserwator Zabytków – zgodnie z ustawą o ochronie zabytków gminny program jest przyjmowany przez radę miejską po uzyskaniu opinii przez miejskiego konserwatora zabytków. Taką opinię ten program uzyskał. Na celu w szczególności ma zahamowanie procesu degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania, wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego, podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków. W programie ujęto 238 obiektów ujęto również takie obiekty jak kapliczki, krzyże, miejsca pamięci i figury. Jedynym celem jest dotować zabytki, ale tylko te co są wpisane do rejestru. Plan przyjmowany jest na 4 lata.

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 9
Głosów „Przeciw” –0
Głosów „Wstrzymujących się” – 0
Ilość członków komisji - 9
Obecnych na posiedzeniu – 9

Projekt Nr DU 81

w sprawie: aktualizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Czeladź

Malwina Blachowska - w ramach programu operacyjnego jest konieczność wprowadzenia zadań związanych z termomodernizacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Konopnickiej i Lwowska 2, a także termomodernizację i zmianę sposobu ogrzewania budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. 21 listopada 14, 16, 20. Termin składania wniosków mija 27 maja uchwalenie konieczne na tej sesji.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 9

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Ilość członków komisji - 9

Obecnych na posiedzeniu - 9

Ad. 3. Sprawy bieżące

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk - zlikwidowane przejście na ul. Zwycięstwa przy aptece proszę o sprawdzenie i ewentualną interwencję.

Burmistrz Miasta Zbigniew Szaleniec - sprawdzimy

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk - po wyczerpaniu porządku obrad dziękuję i zamykam posiedzenie komisji

Przewodnicząca Komisji
Rozwoju i Polityki Przestrzennej

Patrycja Juszczyk

W załączeniu:

Lista Obecności

Protokół napisano dnia

Protokolant: Joanna Kwarciana

Protokół umieszczono w BIP