

**UCHWAŁA NR XV/220/2025
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Czeladź nieruchomości
oznaczonej nr 5702 i 12807 obręb Czeladź**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie w drodze darowizny od Skarbu Państwa do zasobu nieruchomości Gminy Czeladź, nieruchomości oznaczonej nr działki 5702 o pow. 534m², obręb Czeladź dla której Sąd Rejonowy w Czeladzi prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00048708/4 oraz działki nr 12807 o pow. 84m², obręb Czeladź dla której Sąd Rejonowy w Czeladzi prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00016260/8. Darowizna następuje w celu realizacji zadań własnych gminy obejmujących sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Dominik Penar

Uzasadnienie

Działki oznaczone jako działki nr 5702 i 12807 będące przedmiotem darowizny na rzecz Gminy Czeladź stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź.

Działka nr 5702 (dawny nr 63/44 arkusz mapy 36) zajęta jest pod drogę stanowiącą łącznik pomiędzy ul. Dehnelów, a ul. Miłą w Czeladzi. Dla przedmiotowej nieruchomości plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 1 stycznia 2004 r.

Działka nr 12807 (dawny nr 259/2 arkusz mapy 13) zajęta jest pod drogę publiczną ul. Przelajską w Czeladzi. Działka ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi nr XX/247/2020 z dnia 26.02.2020 r. znajduje się na terenach oznaczonych symbolem „1KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej”.

W związku z powyższym zasadnym jest przyjęcie, w drodze darowizny, wyżej opisanych nieruchomości drogowych przez Gminę Czeladź, w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zmianami) w celu realizacji zadań własnych gminy obejmujących sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.