

## Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź  
tel. (032) 76- 37-933; Fax:032/76-33-694,  
e -mail: przewodniczacym@um.czeladz.pl

Czeladź, dnia 17.12.2021 r.

### PORZĄDEK OBRAD

#### XLIV SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

zwołanej w trybie art. 20 ust 1 ustawy o samorządzie gminnym,  
na dzień 22 grudnia 2021 r., godzina 17:00

1.	Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2.	Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
<b>Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji</b>	
3.	Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 24 listopada 2021 r.
4.	Przyjęcie protokołu z sesji na wniosek Burmistrza Miasta z dnia 8 grudnia 2021 r.
5.	Przyjęcie protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli „Kontrola inwestycji związanej z remontem tzw. ”Kamienica Konarzewskich” przy Rynku 22 w Czeladzi w ramach realizacji zadania pn.”Centrum usług społecznościowych i aktywności lokalnej Rynek 22 w Czeladzi z zagospodarowaniem terenu”
6.	<b>DU-Or. 0057.8.2020</b> Informacja międzysesyjna za okres od 10.11.2020r. – 13.12.2021 r.
7.	Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi za okres od 1.11.2021 do 30.11.2021r.
<b>Temat Sesji z planu pracy Rady Miejskiej</b>	
<b><u><a href="#">Przyjęcie Budżetu Miasta na 2022 rok</a></u></b>	
8.	<b>Prezentacja Budżetu</b>
9.	<b>Dyskusja</b>
9.1	<b>Projekt Nr 158</b> w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2022-2035
9.2	<b>Projekt Nr 159</b> w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta Czeladź na rok 2022
10.	<b>Projekt Nr 160</b> w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2021 – 2035
11.	<b>Projekt Nr 161</b> w sprawie zmian w budżecie miasta na 2021 rok
12.	<b><u><a href="#">Przyjęcie ramowego planu pracy Rady Miejskiej na 2022 rok</a></u></b> <b>Projekt Nr 156</b> w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok

	<b><u>Zatwierdzenie ramowych planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej na 2022 rok :</u></b>	
13.	<b>Projekt Nr 153</b> w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok	
14.	<b>Projekt Nr 139</b> w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok	
15.	<b>Projekt Nr 142</b> w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Finansowo - Budżetowej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok	
16.	<b>Projekt Nr 151</b> w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Statutowo - Regulaminowej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok	
17.	<b>Projekt Nr 143</b> w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok	
18.	<b>Projekt Nr 155</b> w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok	
19.	<b>Projekt Nr 152</b> w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok	
	<b><u>Projekty uchwał do rozpatrzenia:</u></b>	
20.	<b>Projekt Nr 140</b> w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Czeladź.	Komisja Skarg Wniosków i Petycji
21.	<b>Projekt Nr 141</b> w sprawie skargi mieszkańca Czeladzi na działalność komisji mieszkaniowej.	Komisja Skarg Wniosków i Petycji
22.	<b>Projekt Nr 144</b> w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowe Piaski”	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
23.	<b>Projekt Nr 145</b> w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Będzińskiego na realizację zadania „Przebudowa drogi powiatowej 4731S - ul. Dehnelów w Czeladzi”.	Komisja Finansowo – Budżetowa
24.	<b>Projekt Nr 146</b> w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia do realizacji przez Gminę Sosnowiec zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Czeladź w 2022 roku.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
25.	<b>Projekt Nr 154</b> w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na nieruchomości położonej w Czeladzi przy ul. Francuskiej,	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej

	stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 29/39, 29/49, 29/50, 29/51, 29/53, 29/54, 29/57 arkusz mapy 47	
26.	<b>Projekt Nr 157</b> w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
27.	<b>Projekt Nr 147</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1/9 arkusz mapy 45, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
28.	<b>Projekt Nr 148</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 108 arkusz mapy 7, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
29.	<b>Projekt Nr 149</b> w sprawie udzielenia dotacji celowej Gminie Sosnowiec na działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych na rzecz osób z problemem alkoholowym z terenu Miasta Czeladź w 2022 roku, w ramach realizacji lokalnej polityki międzysektorowej dot. polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.	Komisja Finansowo – Budżetowa
30.	<b>Projekt Nr 150</b> w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czeladzi w ramach funkcjonowania Poradni Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w 2022 roku .	Komisja Finansowo - Budżetowa
31.	<b>Projekt Nr 162</b> w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/553/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na rok 2022"	
32.	<b>Projekt Nr 163</b> w sprawie zmiany Uchwały nr XLII/554/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2022”	
33.	<b>Zapytania i interpelacje radnych</b>	
34.	<b>Korespondencja/informacje do wiadomości Rady:</b>  1. Prezydent Miasta Zabrze – Uchwała Rady Miasta Zabrze w sprawie apelu o rozważenie zasadności proponowanych zmian w prawie oświatowym.	

	<p>2. Rada Gminy Ciasta – Uchwała Gminy Ciasna w sprawie podjęcia apelu dotyczącego zapewnienia jednostkom samorządu terytorialnego udziału w dochodach publicznych odpowiednio do przypadających im zadań.</p> <p>3. Kancelaria Rady Ministrów – pismo w sprawie otrzymania uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie podjęcia apelu dotyczącego zapewnienia jednostkom samorządu terytorialnego udziału w dochodach publicznych odpowiednio do przypadających im zadań.</p>
35.	<b>Sprawy bieżące</b>
36.	<b>Zamknięcie obrad sesji.</b>

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Czeladzi

Jolanta Moćko



# Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź  
tel. (032) 76- 37-933; Fax:032/76-33-694,  
e-mail: [przewodniczacyrm@um.czeladz.pl](mailto:przewodniczacyrm@um.czeladz.pl)

Czeladź, dnia 03 grudnia 2021 r.

**DU-RM.0002.13.2021**

**Radny/a Rady Miejskiej w Czeladzi**  
-----

## Zawiadomienie o zwołaniu sesji

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372 z póź.zm.)

**z w o ł u j ę**

**XLIV SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

**na dzień: 22 grudnia 2021 r.**

**miejsce obrad: sala obrad UM Czeladź**

**godzina 17:00**

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Czeladzi

  
Jolanta Moćko

### Informacja dla pracodawcy:

Okazanie niniejszego zawiadomienia w zakładzie pracy jest wystarczającą podstawą do zwolnienia Radnego z zajęć służbowych na czas trwania posiedzenia (art. 25 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym Dz. U. z 2021 poz.1372 z póź.zm.)

**PROTOKÓŁ KOŃCOWY**  
**KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**  
**Z PRZEPROWADZONEJ KONTROLI**

**Data i miejsce zapoznania się z protokołem Zespołu Kontrolnego**

19 MAJA 2021 R. – posiedzenie zdalne Komisji Rewizyjnej

**Nazwa i adres kontrolowanej jednostki**

Urząd Miasta Czeladź/Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej/MOPS Czeladź

**Imię i nazwisko kontrolujących**

Patryk Trybulec	przewodniczący zespołu kontrolnego
Jolanta Ptaś	członek zespołu kontrolnego
Barbara Wszółek	członek zespołu kontrolnego
Dariusz Pietrzykowski	członek zespołu kontrolnego
Jarosław Deleska	członek zespołu kontrolnego

**Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych**

28 stycznia 2021 r. – 14 maja 2021 r.

**Określenie przedmiotowego zakresu kontroli i okresu objętego kontrolą**

Kontrola inwestycji związanej z remontem tzw. „Kamienicy Konarzewskich” przy Rynku 22 w Czeladzi w ramach realizacji zadania pn. „Centrum usług społecznościowych i aktywności lokalnej Rynek 22 w Czeladzi z zagospodarowaniem terenu”., gdzie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Czeladzi realizuje projekt unijny pn. „Rynek - Nowe Możliwości”.

**Imię i nazwisko kierownika kontrolowanej jednostki**

Zbigniew Szaleniec – Burmistrz Miasta Czeladź  
Izabela Penszko – Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej  
Aneta Józwin-Rybska – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

**Przebieg i ustalenia kontroli, a w szczególności stwierdzone nieprawidłowości w działaniu kontrolowanej jednostki oraz wskazanie dowodów potwierdzających ustalenia zawarte w protokole**

W toku czynności kontrolnych odbyły się dwa spotkania Zespołu Kontrolnego.

Dnia 28 stycznia 2021 roku odbyło się posiedzenie w siedzibie MZGK w Czeladzi przy ulicy Orzeszkowej 12, podczas którego radnym została udostępniona dokumentacja związana z realizacją inwestycji, w tym omówiono kwestię otrzymanego dofinansowania z Unii Europejskiej.

W posiedzeniu Zespołu Kontrolnego poza radnymi – członkami Zespołu Kontrolnego, uczestniczyli przedstawiciele kontrolowanych jednostek:

1. Pani Izabela Penszko – Dyrektor MZGK Czeladź,
2. Pani Małgorzata Skiba – Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miejskiego w Czeladzi,
3. Pani Wioleta Walaszek – kierownik działu Inwestycji i Zamówień Publicznych Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Czeladzi,
4. Pani Anna Osiewicz – specjalista ds. zamówień publicznych MZGK.

W trakcie posiedzenia radni uzyskali szczegółowe informacje dotyczące dotacji otrzymanej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 – oś priorytetowa: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna dla działania: 10.3. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych dla poddziałania: 10.3.1. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych – ZIT. Pani naczelnik Małgorzata Skiba wyjaśniła zawichości i trudności związane z wydzieleniem z dofinansowania części inwestycji dotyczącej obszaru restauracji, która docelowo ma działać na zasadach komercyjnych i w związku z tym nie mogła zostać objęta unijną dotacją. Omówiono także kwestie konieczność zlokalizowania w obiekcie strefy mieszkalnej, co wynika z kolei z uchwalonego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru obejmującego czeladzki Rynek.

Natomiast przedstawiciele MZGK w Czeladzi poinformowali o przebiegu samej inwestycji, wprowadzonych zmianach w projekcie, odbiorach, ostatecznych kosztach, a także przekazaniu obiektu do użytku Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Czeladzi.

W związku z nasileniem epidemii koronawirusa, zaplanowana druga część kontroli odbyła się dopiero w dniu 14 maja 2021 roku. Drugie posiedzenie Zespołu Kontrolnego odbyło się w kontrolowanym budynku kamienicy Konarzewskich przy Rynku 22.

W drugim posiedzeniu Zespołu Kontrolnego poza radnymi – członkami Zespołu Kontrolnego, także uczestniczyli przedstawiciele kontrolowanych jednostek:

1. Pani Ilona Mrozowska - Zastępca Dyrektora Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej,
2. Pani Aneta Józwin-Rybska – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi,

3. Pani Elżbieta Bazańska-Wolska – Naczelnik Wydziału Edukacji i Polityki Społecznej Urzędu Miejskiego w Czeladzi,

4. Pani Justyna Lisowska – Zastępca Naczelnika Wydziału Edukacji i Polityki Społecznej Urzędu Miejskiego w Czeladzi.

W trakcie kontroli członkowie Zespołu Kontrolnego mieli okazję ocenić zakres oraz jakość wykonanych prac remontowo-budowlanych, a pojawiające się pytania i niejasności na bieżąco zostały wyjaśnione przez obecną na miejscu Panią Wicedyrektor MZGK Czeladź Ilonę Mrozowską. Zespołowi Kontrolnemu udostępniono i zaprezentowano wszystkie pomieszczenia znajdujące się w kontrolowanym obiekcie.

Z kolei dyrektor MOPS, Pani Aneta Józwin-Rybska omówiła kwestie związane z realizacją unijnego projektu pn. „Rynek - Nowe Możliwości”. Dofinansowanie na funkcjonowanie obiektu pozyskano w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: IX. Włączenie społeczne dla działania: 9.1. Aktywna integracja dla poddziałania: 9.1.1. Wzmacnianie potencjału społeczno-zawodowego społeczności lokalnych - ZIT.

Radnych zapoznano także z planami związanymi z udostępnieniem obiektu czeladzkim organizacjom pozarządowym oraz pomysłami na zaangażowanie fundacji i stowarzyszeń w wykorzystanie potencjału kamienicy. Członkowie Zespołu Kontrolnego mieli wątpliwości, co do funkcjonalności niektórych z pomieszczeń, jednak nie wnieśli zasadniczych uwag, co do przeprowadzenia samej inwestycji, jak i przyszłego funkcjonowania obiektu. Wszelkie wątpliwości i niejasności zostały wyjaśnione w trakcie kontroli.

Na tym protokół zakończono.

**Podpisy członków komisji Rewizyjnej:**

Zgodnie z § 54 ust. 4 statutu członkowie komisji mogli wnieść do protokołu końcowego na posiedzeniu zdanie odrębne w formie załącznika. Członkowie komisji nie skorzystali z tego uprawnienia.

1. Patryk Trybulec

2. Jolanta Ptaś





3. Dariusz Pietrzykowski

4. Barbara Wszotek

5. Jarosław Deleska

.....  
*B. Wszotek*  
.....  
*J. Deleska*  
.....

**Otrzymują:**

- 1 Egz. Przewodnicząca Rady Miejskiej
- 1 Egz. Kierownik podmiotu kontrolowanego
- 1 Egz. Burmistrz Miasta Czeladź

Czeladź, dnia 15 grudnia 2021 r.

DU - Or. 0057.8.2021

## **Informacja międzysesyjna za okres od 10 listopada 2021 r. do 13 grudnia 2021 r.**

### **1. Informacje ogólne.**

#### 1.1. Dane demograficzne.

Liczba ludności wg stanu na dzień 30.11.2021 r. wynosiła 28.967 osób i w porównaniu do ubiegłego miesiąca zmniejszyła się o 22 osób, w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zmniejszyła się o 522 osoby.

#### 1.2. Zasoby ludzkie – rynek pracy.

Ogólna liczba osób z terenu miasta Czeladź pozostających bez pracy na dzień 30.11.2021 r. wyniosła – 713 osób (w tym 335 kobiet). Bez prawa do zasiłku pozostaje 636 osób (w tym 295 kobiet). Analogicznie na dzień 30.11.2020 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych ogółem wynosiła 759 osób (w tym 343 kobiety). Bez prawa do zasiłku pozostawało 658 osób (w tym 298 kobiet).

Liczba bezrobotnych ogółem zmniejszyła się w stosunku do roku ubiegłego o 46 osób, natomiast ilość kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszyła się o 8. W porównaniu z rokiem ubiegłym zmniejszyła się o 22 osoby liczba bezrobotnych pozostających bez prawa do zasiłku.

W ramach umowy z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie na stażu w Urzędzie Miasta przebywa 1 osoba. W Miejskiej Bibliotece Publicznej 1 osoba odbywa staż, a 3 osoby skazane, wykonują kontrolowane nieodpłatne prace na cele społeczne. W Muzeum Saturn 11 osób odbywa kontrolowaną, nieodpłatną pracę na cele społeczne. W Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej pracowało 7 osób skazanych (łącznie przepracowały 226 r-g).

### **2. Wykonanie budżetu.**

#### 2.1. Urząd Miasta.

Dochody budżetu miasta za okres od 01.01.2021 r. do 31.10.2021 r. zrealizowano w wysokości 177.818.541,29 zł, co stanowi 83,00 % planu, a wydatki wykonano na kwotę 159.574.377,60 zł, tj. 66,07 %.

Zadłużenie miasta Czeladź z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek na dzień 30.11.2021 r. wyniosło 29.745.530 zł.

#### 2.2. Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Wydatki wykonano na kwotę 44.149.203,49 zł, co stanowi 62,01% planu wydatków, a dochody zrealizowano w wysokości 241.067,03 zł, tj. 113,71%. planu dochodów.

#### 2.3. Dom Pomocy Społecznej Senior.

Wydatki wykonane na dzień 30.11.2021 r. wyniosły 2.626.363,83 zł., tj. 89,57 % w stosunku do planu, a dochody zrealizowano w wysokości 1.466.772,46 zł., co stanowi 75,22 % w stosunku do planu.

## 2.4. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

### **Pomoc Społeczna**

W listopadzie br. w zakresie zadań własnych wypłacono 3.356 świadczeń dla 658 osób na kwotę 148.078,45zł, która stanowi 7,21% rocznego planu wydatków na 2021r. Narastająco od początku 2021 r. wydano 1.704 551,57 zł, tj. 83,04 % rocznego planu wydatków.

### **Świadczenia Rodzinne**

Działając na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych oraz ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekuna w w/w okresie na realizację świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami i składkami na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, zasiłków dla opiekuna i świadczenia rodzicielskiego wydano 525.784,69 zł.

W w/w. okresie wypłacono 1.732 świadczenia rodzinne wraz z dodatkami i składkami na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, zasiłków dla opiekuna oraz świadczenia rodzicielskiego dla 1.171 osób.

Od początku br. wydano 6.217.070,90 zł, co stanowi 89,74 % planowanych wydatków na 2021rok.

Działając na podstawie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów, w w/w okresie na realizację świadczeń z funduszu alimentacyjnego, wydano 99.726,64 zł (wypłacono 225 świadczenia dla 213 wierzycieli), od początku br. wydano 1.141.781,55 zł, tj. 86,17% planowanych wydatków na br.

Na mocy ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci w okresie międzysesyjnym na realizację świadczeń wydano 2.274.148,58 zł, wypłacono 4.581 świadczeń 500+, od początku br. Wydano 24.576.513,68 zł, co stanowi 91,52% planowanych wydatków na 2021 rok.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 maja 2018r. w sprawie szczegółowych warunków realizacji rządowego programu „Dobry start” w okresie międzysesyjnym wydatków nie poniesiono, a od początku 2021 r. na w/w cel wydano 1.500 zł.

Działając na podstawie ustawy o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”, w okresie międzysesyjnym wydatków nie poniesiono, od początku 2021 r. wydano 8.000 zł, co stanowi 100% planowanych wydatków na br.

### **Dodatki mieszkaniowe**

W okresie międzysesyjnym z tytułu dodatku mieszkaniowego wypłacono 439 świadczeń na kwotę 137.333,34zł. Łączna ilość korzystających wyniosła 436 rodzin, narastająco w 2021 r. wydano 1.354.109,85 zł.

W w/w okresie z tytułu dodatku energetycznego złożono 8 wniosków. Kwota wypłaconego dodatku wyniosła 472,83zł, od początku 2021 r. wydano 4.431,80 zł.

## **Stypendia szkolne**

W w/w okresie wydatków nie poniesiono, a od początku roku wydano 4.038,45zł.

## **Zasiłki szkolne**

W w/w okresie z tytułu zasiłków szkolnych świadczeń nie wypłacano.

## **Karta Dużej Rodziny**

W w/w okresie wydano 51 zł, narastająco od początku roku wydano 434,98zł.

## **Karta Senior 60+**

W w/w okresie wydano 2 karty (2 wnioski), łączna ilość wydanych kart wynosi 1.939szt. (złożono 1.512 wniosków)

## **Karta Rodzinka 2+**

W w/w okresie wnioski nie wpłynęły, łącznie wydano 1.973 szt. kart (złożono 491 wniosków).

## **Usługi opiekuńcze**

Usługi specjalistyczne dla osób z zaburzeniami psychicznymi w w/w okresie wykonywała 1 opiekunka dla 2 osób, zrealizowano 6 godzin usług. W w/w. okresie na obsługę zadania wydano 258 zł (środki zlecone).

## **Usługi opiekuńcze**

Usługi opiekuńcze oraz specjalistyczne usługi opiekuńcze zlecone przez lekarza oraz opieka wytchnieniowa 75+ w w/w okresie wykonywało 21 opiekunek dla 69 osób, zrealizowano 1.975,5 godzin usług. Poniesione koszty w okresie międzysesyjnym na w/w zadanie wyniosły 56.767,49 zł.

## **Domy Pomocy Społecznej**

W okresie międzysesyjnym na realizację opłat za pobyt w domach pomocy społecznej wydano 266.625 zł (9,52% planu na 2021r.), narastająco od początku br. wydano 2.680.103,29zł (95,66% planu na br.). W w/w. okresie poniesiono odpłatność za 91 osób przebywających w DPS, w tym w DPS Senior wydatkowano kwotę 54.196,50 zł dla 24 osób.

## 2.5. Miejska Biblioteka Publiczna.

Przychody Miejskiej Biblioteki Publicznej im. M. Nogajowej w Czeladzi w okresie od 01.11.2021 r. do 06.12.2021 r. wyniosły 451.885,77 zł (łącznie od 01.01.2021 do 06.12.2021 – 2.610.459,99), co stanowi 93,34 % planowanych przychodów na rok 2021 r.

Koszty Miejskiej Biblioteki Publicznej im. M. Nogajowej w Czeladzi w okresie od 01.11.2021 r. do 06.12.2021 r. wyniosły 258.155,89 zł (łącznie od 01.01.2021 do 06.12.2021 – 2.493.919,45 zł), co stanowi 88,47 % planowanych kosztów na rok 2021 r.

## 2.6. Muzeum Saturn.

Na rok 2021 Muzeum przyznano dotację w wysokości 1.437.000 zł; od początku roku przekazanych zostało łącznie 1.360.000 zł, w okresie międzysesyjnym otrzymana dotacja wynosiła 140.000 zł, koszty ogółem wyniosły 1.336.135,18 zł, natomiast koszty poniesione za niniejszy okres sprawozdawczy wyniosły 139.467,34 zł.

## 2.7. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Wykonanie planu wydatków od 01.01.2021 r. do 10.12.2021 r. – 9.582.212,07 zł, co stanowi 76,30% planu wydatków ogółem (12.558.270 zł), dochody zrealizowano w wysokości 88.267,66 zł, tj. 117,70% planu dochodu ogółem (75.000 zł).

## **3. Realizacja uchwał Rady Miejskiej w Czeladzi.**

Uchwała nr XLII/557/2021 Rady Miejskiej z dnia 24 listopada 2021 roku w sprawie zmian w budżecie miasta na 2021 rok – dokonano zmian w budżecie.

Uchwała nr XLII/556//2021 Rady Miejskiej z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie zmian w Wieloletnie Prognozie Finansowej na lata 2021 - 2035 – dokonano zmian w WPF.

Uchwała nr XLIII/561/2021 Rady Miejskiej z dnia 8 grudnia 2021 r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2021 rok – dokonano zmian w budżecie.

Uchwała nr XLII/542/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 8/13, część działki nr 8/14, część działki nr 10/61 arkusz mapy 58, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/540/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 157 arkusz mapy 3, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/541/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako działka nr 238/5 arkusz mapy 29, działka nr 70/35 oraz część działki nr 70/47 arkusz mapy 57, część działek nr 110, nr 111, nr 112 arkusz mapy nr 43, część działki nr 41/1 arkusz mapy nr 48, część działki nr 47/2 arkusz mapy nr 13, część działki nr 32/14 arkusz mapy nr 41, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/544/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 56/27 arkusz mapy 4, część działki nr 79/2 arkusz mapy nr 6, część działki nr 79/1 arkusz mapy nr 6, działka nr 2/58 arkusz mapy nr 11, część działki nr 103/2 arkusz mapy nr 13, część działki nr 177/22 arkusz mapy nr 4, część działki nr 5/10 arkusz mapy nr 47, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/543/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 1/9, część działki nr 1/17, część działki nr 1/13 arkusz mapy 45, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/545/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działek nr 55/28 i nr 273/2 arkusz mapy 13, część działki nr 163/268 arkusz mapy 24, działkę nr 4/97 arkusz mapy 31, działki nr 12/3, nr 12/5, nr 12/7 oraz część działek nr 12/4, nr 12/6, nr 12/8 arkusz mapy 12, działkę nr 47 arkusz mapy nr 56, działkę nr 2/2 arkusz mapy nr 44, część działki nr 36 arkusz mapy 47, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/548/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działek nr 131/2, nr 132/2, nr 133/2, nr 134/2, nr 135/2 arkusz mapy 4, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/539/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 67/57 arkusz mapy 12, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/546/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie zamiany nieruchomości oznaczonych numerami działek: 55/16, 54/14 arkusz mapy 13 o łącznej powierzchni 0,0446 ha stanowiących własność Gminy Czeladź na nieruchomość oznaczoną numerem działki 53/17 arkusz mapy 13 o powierzchni 0,2010 ha stanowiącą współwłasność osób fizycznych. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/547/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie zamiany nieruchomości oznaczonych numerami działek: 60/7, 61/7, 62/7, udziału 1/2 w działce 62/9 oraz udziału 1/7 w działce 62/8 arkusz mapy 18 o łącznej powierzchni około 0,0959 ha oraz 100/8, 99/7, 98/7, 97/9 arkusz mapy 5 o łącznej powierzchni 0,0583 ha stanowiących własność Gminy Czeladź na nieruchomości oznaczone numerami działek: 119/3, 119/4, 119/5, 64/1, 64/2 arkusz mapy 14 o łącznej powierzchni 0,3878 ha stanowiące własność osoby fizycznej. Uchwała w realizacji.

Uchwała nr XLII/549/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie zamiany części nieruchomości oznaczonej numerem działki 51 arkusz mapy 2 o powierzchni około 0,2000 ha położonej przy ul. Przełajskiej stanowiącej własność Gminy Czeladź na nieruchomość oznaczoną numerami działek: 16/4 arkusz mapy 13 oraz 125/2 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 0,1546 ha stanowiącej własność osoby fizycznej. Uchwała w realizacji.

Uchwała Nr XLII/552/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie: przyjęcia "Programu profilaktyki zdrowotnej z zakresu szczepień przeciwko grypie sezonowej jako profilaktyka zachorowań w populacji mieszkańców Czeladzi w wieku 65 lat i więcej" – realizacja na lata 2022-2024.

Uchwała Nr XLII/553/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie: przyjęcia "Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na rok 2022" – realizacja w 2022 r.

Uchwała Nr XLII/554/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie: uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2022” – realizacja w 2022 r.

#### **4. Sprawy bieżące.**

##### 4.1. Zamówienia publiczne.

*Urząd Miasta.*

W progach regulaminowych:

- 1018 postępowań od początku roku (wartość: 3.351.121,07 zł netto)
- 136 postępowań w okresie sprawozdawczym

W progach ustawowych:

- Od początku roku zakończono 3 postępowania na kwotę netto – 23.564.138,71 zł.
- Wszczęto postępowanie „Budowa kotłowni gazowych oraz docieplenie budynków zlokalizowanych w Czeladzi przy ul 21 Listopada 14, 16 i 20”. Wyznaczony termin otwarcia ofert – 04.01.2022r.

Umowy:

- podpisano 330 umów od początku roku (wartość : 28.581.900,30 zł netto w tym umowy z progów ustawowych)
- podpisano 32 umowy w okresie sprawozdawczym.

*Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej.*

09.12.2021r. wszczęto postępowanie pn. „Świadczenie usług oświetlenia ulicznego w okresie od 01.01.2022 do 31.12.2022 r.” i zaproszono do negocjacji Wykonawcę TAURON Nowe Technologie S.A. z siedzibą we Wrocławiu (kod 53-314) Pl. Powstańców Śląskich 20, które odbędą się dnia 15.12.2021r.

13.12.2021r. wszczęto postępowanie pn. „Dystrybucja energii elektrycznej na potrzeby Gminy Czeladź – MZGK w okresie od 01.01.2022r do 31.12.2023r.” i zaproszono do negocjacji Wykonawcę TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie (kod 31-035) ul. Podgórska 25, które odbędą się dnia 17.12.2021r.

## Zamówienia, o wartości mniejszej niż 130 000 zł netto

W okresie od 10.11.2021r. do 13.12.2021r. udzielono następujących zamówień, o wartość mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 poz. 1129 ): 4 usług oraz 17 dostaw na łączną kwotę: netto 35.549,06 zł, brutto: 43.725,34 zł

### *Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o.*

1. Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej dla projektowanych domów jednorodzinnych przy ul. Rolniczej na działkach nr 183/3; 92/1; 191/1; 191/3; 191/4; km.4 40/12, 40/13 ( przed podziałem 40/10) 34; 50/4; 51/4; 52/4; 53/9; 54/4; 55/2; 56/7; 157; 65/4; 181/1; 67/4; 68/4; 188/5; KM 3 obręb 001 Czeladź w Czeladzi (etap II).

Ogłoszenie zamówienia sektorowego nastąpiło w dniu 05.11.2021r., z terminem składania oferty do dnia 19.11.2021. Obecnie firma Drogomax została wezwana do przedłożenia dokumentów tj. KRS, KRK, oświadczenia podmiotu trzeciego na którego referencje się powołuje. Termin złożenia dokumentów to 15.12.2021r., Jeśli firma złoży kompletne dokumenty podpisanie umowy będzie możliwe jeszcze w tym roku. Planowany termin przekazania placu budowy to 52 tydzień br.

2. Wykonanie projektu wraz z kompletem dokumentów oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją opracowanej dokumentacji projektowej dla zadań:

Zadanie nr 1 „Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej ”

Zadanie nr 2 „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Reymonta Górna Węgroda (od ul. Mysłowickiej do ul. Nowopogońskiej) wraz z przyłączami do budynków”

Zapytanie ofertowe na wykonanie przedmiotowej dokumentacji projektowej zostało ogłoszone w dniu 29.10.2021 r., Postępowanie zostało unieważnione dnia 22.11.2021r. Ogłoszono nowe postępowanie w którym termin składania ofert przypada na dzień 10.12.2021r.

3. Wykonanie projektu wraz z kompletem dokumentów oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją opracowanej dokumentacji projektowej dla zadań:

Zadanie nr 1 „Wymiana sieci wodociągowej w ul. Katowickiej (od ul. Saturnowskiej do ul. Katowickiej nr 66) ”.

Zadanie nr 2 „Wymiana sieci wodociągowej w ul. Broniewskiego (od ul. Nowopogońskiej do ul. Broniewskiego nr 12) ”.

Zadanie nr 3 „Połączenie sieci wodociągowej w ul. Małobądzkiej z ul. Morelową ”.

Zadanie nr 4 „Połączenie sieci wodociągowej od ul. Szybikowej do ul. Saturnowskiej”.

Zapytanie ofertowe na wykonanie przedmiotowej dokumentacji projektowej zostało ogłoszone w dniu 29.10.2021 r. Postępowanie zostało unieważnione dnia 1.12.2021r. Ogłoszono nowe postępowanie, termin składania ofert przypada na dzień 13.12.2021r.

4. Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej dla projektowanych domów jednorodzinnych przy ul. Rolniczej na działkach nr 178/2; 177; 191/1; 188/5 KM 3 obręb 001 Czeladź w Czeladzi



Inwestycja w trakcie realizacji. Wykonawca wykonał ciąg główny kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej) wraz z przyłączami doprowadzonymi do granic nieruchomości prywatnych oraz ciąg kanalizacji tłocznej. Obecnie podpisano Aneks do umowy, zmieniający termin zakończenia prac z uwagi na brak możliwości dostawy modułu tłoczni. Planowany termin zakończenia robót to 23.12.2021 r.

#### 5. Przebudowa ulicy Polnej w Czeladzi

Inwestycja prowadzona wspólnie z MZGK, sieć wodociągowa została odebrana protokołem odbioru częściowego dnia 26.11.2021r. Nie wykonano prac związanych z odtworzeniem. Termin zakończenia prac to 15.12.2021 r.

#### *Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.*

Rozstrzygnięto 1 postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne i inne szczególne usługi poniżej 750 000 euro na podstawie przepisów art.359 ust.2 ustawy: „Świadczenie usług opiekuńczych dla klientów Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi” dla 2 zadań:

##### **Zadanie nr 1 – świadczenie usług opiekuńczych (gospodarczych)**

Podpisano umowę z: Alicja Kluczna prowadząca działalność gospodarczą pod firmą NZOZ Zespół Medyczno Opiekuńczy Alicja Kluczna, z siedzibą w 41-300 Dąbrowa Górnicza, przy ul. Kościuszki 27; umowa na kwotę 416.640 zł brutto z dn. 08.11.2021r

##### **Zadanie nr 2 – świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych (zleconych przez lekarza)**

Podpisano umowę z: Alicja Kluczna prowadząca działalność gospodarczą pod firmą NZOZ Zespół Medyczno Opiekuńczy Alicja Kluczna, z siedzibą w 41-300 Dąbrowa Górnicza, przy ul. Kościuszki 27; umowa na kwotę 119.040 zł brutto z dn. 08.11.2021r

#### *Miejska Biblioteka Publiczna.*

W ramach programu Infrastruktura Bibliotek 2021 – 2025, Priorytet II Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego Miejska Biblioteka Publiczna im. Marii Nogajowej pozyskała kwotę 995.000 zł na zadanie *Modernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Głównej im. Marii Nogajowej w Czeladzi wraz z montażem windy*. Całkowity koszt zadania wynosi 1.360.000 zł. Wkład własny do projektu Miejska Biblioteka Publiczna będzie pozyskiwać w ramach pożyczki z Banku Gospodarstwa Krajowego w kwocie około 365.000 zł.

Zarejestrowano łącznie 89 zamówień kwotę: 246.484,94 zł netto, w tym: 52 dostawy na kwotę 125.118,46 zł netto oraz 37 usług na kwotę 121 366,48 zł netto.

Muzeum Saturn.

Od 01.01.2021 r. do 13.12.2021 r. w Muzeum Saturn w Czeladzi zarejestrowano 126 dostawy na kwotę 247.841,20 zł netto, 118 usługi na kwotę 303.910,91 zł netto, 1 robota budowlana 12.942,35.

#### 4.2. Zarządzenia Burmistrza Miasta Czeladź.

W okresie sprawozdawczym wydano 66 zarządzeń.

#### 4.3. Decyzje administracyjne.

W okresie międzysesyjnym wydano 676 decyzji, w tym:

- w sprawie przyznania świadczeń rodzinnych – 93,
- w sprawie przyznania funduszu alimentacyjnego – 12,
- w sprawie przyznania świadczeń społecznych – 282,
- w sprawie przyznania dodatków mieszkaniowych – 81,
- w sprawie odmowy przyznania świadczeń rodzinnych – 19,
- w sprawie odmowy przyznania świadczeń społecznych – 1,
- w sprawie odmowy przyznania dodatków mieszkaniowych – 3,
- inne: zmieniające, uchylające, wstrzymujące, wznawiające, przywracające, umarzające, bez rozpatrzenia – 30,
- w sprawie nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych – 7,
- w sprawie nienależnie pobranych świadczeń alimentacyjnych – 5,
- w sprawie uznania, odmowy uznania dłużnika za uchylającego się od zobowiązań alimentacyjnych – 1,
- w sprawach związanych ze skierowaniem, pobytem, zmianą w DPS, poza Czeladzią – 8,
- w sprawach związanych z DPS „Senior” – 8,

w związku z realizacją ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, w okresie międzysesyjnym wydano **23 decyzje, tj.** - 21 przyznających, 1 umarzającą postępowanie, 1 ws. nienależnie pobranych świadczeń

#### **ponadto**

- w sprawie podatku od nieruchomości i opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – 45,
- w sprawie zajęcia pasa drogowego – 15,
- w sprawie lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej – 4,
- w sprawie lokalizacji zjazdu do posesji – 1,
- zezwalające na usunięcie drzew – 7,
- ustalenia warunków zabudowy – 1,
- w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego – 1,
- w sprawie ustalenia opłaty planistycznej – 5,
- w sprawie ewidencji ludności – 13,
- zezwalające na prowadzenie działalności TAXI – 7,
- zezwalające na sprzedaż napojów alkoholowych – 9.

#### 4.4. Ochrona zdrowia.

Od 12 lipca br. Punkt Informacyjno-Konsultacyjny w Czeladzi wznowił bezpośrednią obsługę interesantów w nowej siedzibie przy ul. Rynek 22. W czeladzkim PIKu można bezpłatnie korzystać z pomocy następujących specjalistów:

- w sprawach przemocy domowej – poniedziałki od 16:00 do 19:00,
- zajęcia psychoterapeutyczne dla dorosłych dzieci z rodzin dysfunkcyjnych – wtorki od 18:00 do 20:00,
- porady prawne – środy od 15:00 do 19:00,
- konsultacje dla osób uzależnionych od narkotyków i ich rodzin – czwartki od 15:00 do 17:00,
- konsultacje dla osób uzależnionych od alkoholu i ich rodzin – piątki od 15:00 do 19:00.

Z prac Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych:

- wpłynęły 2 wnioski dot. osób nadużywających alkoholu o zastosowanie wobec nich obowiązku leczenia odwykowego,
- 25 listopada br. odbyło się posiedzenia Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, na których łącznie rozpatrzono 10 spraw osób nadużywających alkoholu,
- zaopiniowano 1 wniosek na sprzedaż napojów alkoholowych.

W okresie od 4 października do 10 grudnia br. w SP7 realizowane były zajęcia pozalekcyjne w świetlicy „Szerszenie” w wymiarze 18 godzin tygodniowo, natomiast w SP3 zajęcia pozalekcyjne w świetlicy „Skrzat” realizowane są w terminie od 11 października do 17 grudnia br. w wymiarze 23 godzin tygodniowo.

18 i 19 listopada br. zorganizowano szkolenie prawne pt. „Prawo przeciwdziałania przemocy w rodzinie”, które obejmowało m.in. podstawy wszczęcia i zakończenia procedury „Niebieskie Karty”. Szkolenie było przeznaczone dla pedagogów i psychologów z czeladzkich placówek oświatowych oraz dla członków Zespołu Interdyscyplinarnego.

30 listopada br. zakończono ankietowanie uczniów z klas V-VIII w ramach „Ogólnopolskiej diagnozy społecznej uczniów 2021”. Łącznie udział w ankiecie wzięło 658 uczniów.

6 grudnia 2021 r. w ramach realizacji zadań Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta Czeladź na 2021 r. Wydział Edukacji i Polityki Społecznej przy współpracy z Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji zorganizował „Miejskie Mikołajki 2021”.

Sfinansowano zakup 30 paczek z okazji Mikołaja dla dzieci biorących udział w spotkaniu integracyjnym zorganizowanym przez ZHP Harcerski Krąg Seniorów.

Zakupiono 12 pakietów nagród (głośniki bezprzewodowe, gry planszowe oraz kalendarzyk z numerami pomocowymi) dla zwycięzców quizu profilaktycznego, który odbył się podczas „II Szkolnego Spotkania z Profilaktyką” współorganizowanego ze Szkołą Podstawową Nr 7 w Czeladzi.

W okresie od 6 do 31 grudnia 2021 r. w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta Czeladź na 2021 r. realizowane jest zadanie pt. „Żyjmy zdrowo na sportowo”, które polega na organizacji zajęć na lodowisku znajdującym się przy Szkole Podstawowej nr 7 w Czeladzi.

Wydział Edukacji i Polityki Społecznej, w ramach realizacji Narodowego Programu Szczepień przeciwko COVID-19, od 18 stycznia 2021 r. koordynuje działania związane z transportem pacjentów (seniorów) do punktów szczepień. Ponadto koordynatorzy udzielają informacji na temat procesu szczepień, oraz kierują do odpowiednich punktów szczepień działających na terenie Miasta Czeladź, a także zlecają zespołom wyjazdowym szczepienia mobilne w miejscu zamieszkania pacjentów. W okresie międzysesyjnym zlecono 1 transport na szczepienie przeciw COVID-19, które wykonała jednostka z Ochotniczej Straży Pożarnej w Czeladzi.

W okresie międzysesyjnym odbywały się również bezpłatne badania mammograficzne dla mieszkank Czeladzi.

Data	Firma	Liczba uczestników
17 listopada 2021 r.	LUX MED Diagnostyka, Region Mammografia, ul. Nocznickiego 8a, 81-454 Gdynia	39
26 listopada 2021 r.	Geneva Trust Polska Sp. z o.o. ul. Pałubickiego 6A 80 – 175 Gdańsk	36
<b>RAZEM</b>		<b>75</b>

W okresie międzysesyjnym Wydział Edukacji i Polityki Społecznej zorganizował następujące zajęcia i warsztaty dla seniorów:

- w każdą środę od 13 października do 15 grudnia br. organizowane są dwugodzinne warsztaty relaksacyjne dla czeladzkich seniorów pod nazwą „Siła oddechu – edycja II – oddech i dźwięk”. W okresie międzysesyjnym w warsztatach udział wzięło łącznie 51 osób.
- w każdy piątek miesiąca w okresie 15 października do 17 grudnia br. odbywają się zajęcia rekreacyjne pn. „FitSenior”. Z uwagi na ogromne zainteresowanie zajęciami od 5 listopada br. została otwarta druga grupa. W okresie międzysesyjnym w zajęciach udział wzięło łącznie 116 osób.
- w ostatnie piątki miesiąca w okresie od 29 października do 17 grudnia, organizowane są trzygodzinne spotkania w ramach II edycji Grupowego Wsparcia Psychologicznego dla seniorów. Zajęcia mają na celu złagodzenie negatywnych skutków izolacji z powodu pandemii COVID-19. Ponadto podczas zajęć uczestnicy poznali techniki radzenia sobie ze stresem oraz zagadnienia związane z asertywnością i samoakceptacją. Prowadzącym był kwalifikowany psycholog. W pierwszych warsztatach udział wzięło 11 osób.
- 24 listopada br. zorganizowano wykład pn. „Mądry Senior – konsument przed szkodą, czyli jak nie dać się oszukać”. Spotkanie prowadziła Maria Hudzik – Powiatowy Rzecznik Praw Konsumenta. W wykładzie udział wzięło 16 osób.
- 1 grudnia br. odbyło się spotkanie z dietetykiem klinicznym pn. „Wzmacnianie odporności organizmu pod lupą dietetyka”, w którym uczestniczyło 17 osób.
- 2 grudnia br. zorganizowano świąteczne warsztaty rękodzieła, w których udział wzięły 22 osoby.

Burmistrz Miasta Czeladź przyznał dotację (forma „mały grant”) dla:

- Stowarzyszenia Rodziców Uczniów Szkoły Podstawowej nr 5 im. Polskiej Macierzy Szkolnej na realizację zadania publicznego pt. *Organizacja koncertów zespołu muzyczno-wokalnego „Orfeusz”* (kwota: 2.100 zł).
- Stowarzyszenia Czeladzki Klub Sportowy Czeladź na realizację zadania publicznego pt. *Mikołajki na sportowo* (kwota: 3.900 zł).
- Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych FAMILIA na realizację zadania publicznego pt. *Impreza integracyjna „Grudniowa tradycja”* (kwota: 3.150 zł).

- Czeladzkiego Stowarzyszenia Pomocy Osobom z Upośledzeniem Psycho-Ruchowym na realizację zadania publicznego pt. *Świąteczna radość i wsparcie* (kwota: 5.000 zł).

10 grudnia br. Burmistrz Miasta Czeladź ogłosił otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego z dziedziny pn. Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej. Termin składania wniosków na realizację powyższego zadania upływa 3 stycznia 2022 r.

W ramach trwania Programu *Rodzinka 2+*, rodziny korzystają z różnych ulg i rabatów oferowanych przez 47 partnerów.

Realizowany jest lokalny Program *Czeladzki Senior 60+*, w którym uczestniczy 52 podmioty oferujących ulgi i rabaty.

Systematycznie wysyłane są SMS /dla Seniora z informacjami o wydarzeniach, które odbywają się w Czeladzi.

#### Żłobek Miejski w Czeladzi

Od 1 września br. do Żłobka Miejskiego w Czeladzi uczęszcza 98 dzieci. Na chwilę obecną posiadamy 18 wolnych miejsc. Rekrutacja odbywa się na bieżąco.

Trwają poszukiwania kandydatki/kandydata do pracy w Żłobku na stanowisko: pielęgniarka lub położna, oraz konserwatora.

W okresie międzysesyjnym obchodzono takie święta jak:

- Dzień Niepodległości;
- Dzień Jeża;
- Dzień Kredki;
- Dzień Górnika;
- Mikołajki.

#### Dział ds. Osób Starszych i Niepełnosprawnych

Klub Seniora „Wrzos” działa w ramach struktury Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi i skupia 28 członków (25 kobiet i 3 mężczyzn) dysponujących dużą ilością wolnego czasu i chcących ten czas spożytkować w sposób aktywny. Zajęcia zorganizowane dla członków Klubu w maju 2021r. Zajęcia

1. dnia 10.11.2021r. Zajęcia muzyczne -wspólne śpiewanie piosenek patriotycznych „Narodowe Święto Niepodległości”.

2.dnia 24.11.2021r. Warsztaty rozwojowe z elementami arterterapii – Jak uwolnić się od stresu, lęku i depresji”. Treningi relaksacji.

#### Dział Wspierania Rodziny i Asysty Rodzinnej

1) Realizacja projektu pn. „SATURN – Czeladzka Planeta Rozwoju” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: IX. Włączenie społeczne dla działania: 9.2. Dostępne

i efektywne usługi społeczne i zdrowotne dla poddziałania: 9.2.1. Rozwój usług społecznych i zdrowotnych – ZIT.

**W ramach Zadania 1 "Program wsparcia rodzicielstwa" zrealizowano następujące działania:**

- Indywidualne poradnictwo logopedyczne 16 godzin;
- Indywidualne poradnictwo prawne 8 godzin;
- Zatrudnienie 2 asystentów rodziny;
- Bieżąca promocja projektu.

**W ramach Zadania 2 „Placówka Wsparcia Dziennego dla Dzieci i Młodzieży”**

**Zrealizowano następujące działania:**

- zajęcia z robotyki 24 godziny;
  - zajęcia z języka niemieckiego 18 godzin;
  - zajęcia z języka angielski 26 godzin;
  - zajęcia z języka polskiego 36 godzin;
  - Kraina Światlików 20 godzin dydaktycznych;
  - Indywidualne i grupowe poradnictwo logopedyczne 18 godzin.
- Kadra Placówki zapewniała dzieciom pomoc w odrabianiu prac domowych i nauce, gry zabawowe z elementami edukacji z uwzględnieniem indywidualnych potrzeb dzieci. W ramach wyjść integracyjno-edukacyjnych dnia 23.11.2021 r. dzieci uczestniczyły w warsztacie edukacyjnym z fizyki i chemii pt. „Kuchnia molekularna” prowadzonym przez Laboratorium Pana Korka oraz dnia 26.11.2021r. wyjściu do Teatru Śląskiego w Katowicach na spektakl pt. „W 80 dni dookoła świata. Tam i z powrotem”. Dodatkowo dnia 29.11.2021 r. odbyła się zabawa Andrzejkowa, na której dzieci miały możliwość poznać historie, tradycje oraz zwyczaje związane z dniem Św. Andrzeja.

2) Realizacja projektu pn. „**Rynek-Nowe Możliwości**” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: IX. Włączenie społeczne dla działania: 9.1. Aktywna integracja dla poddziałania: 9.1.1. Wzmacnianie potencjału społeczno-zawodowego społeczności lokalnych – ZIT.

**W ramach Zadania 1 Reintegracja społeczna i zawodowa zrealizowano następujące działania:**

- Job-coaching 36 godzin;
- Kurs obsługi komputera i Internetu ECDL Base 50 godzin;
- Kurs zawodowy obsługa wózków jezdnych 42 godziny;
- Rekrutacja uczestników/uczestniczek do projektu;
- Zatrudnienie animatora społeczności lokalnej;
- 3 Spotkania integracyjne dla społeczności lokalnej;
- 5 Spotkań sportowo-ruchowych;
- Bieżąca promocja projektu.

#### 4.5. Bezpieczeństwo publiczne.

Przeprowadzono ogółem 280, nałożono 21 mandatów na kwotę 2.100 zł, min. z następujących wykroczeń: z Art. 43<sup>1</sup> ust.1 ustawy o Wychowaniu w Trzeźwości

i Przeciwdziałaniu Alkoholizmowi - 4 na kwotę 400 zł, z Art.90 KW - 3 na kwotę 450 zł, z Art.92§1 KW niestosowanie się do znaków i sygnałów drogowych - 7 na kwotę 700 zł, z Art.63a§1KW umieszczanie ogłoszeń w miejscu do tego nie przeznaczonym - 2 na kwotę 100 zł, z Art.144§1KW parkowanie pojazdu na zieleńcu - 1 na kwotę 100zł, z Art.145KW zaśmiecanie miejsca publicznego - 1 na kwotę 50zł, z Art.10 ust.2 a w związku z gminnym regulaminem - 1 na kwotę100 zł, z Art.191 termiczne przetwarzanie odpadów - 2 na kwotę 200 zł. Pouczono 213 osób.

Sporządzono 3 wnioski do Sądu oraz 22 odstąpienia.

Wylegitymowano 234 osoby. Skontrolowano 257 razy miejsca zagrożone występowaniem wykroczeń i przestępstw. Wykonano 12 konwojów dokumentów i wartości pieniężnych. Udzielono37 razy pomocy Wydz. UMC i innym jednostką. Doprowadzono: do miejsca zamieszkania - 4 osoby, do Komisariatu Policji w Czeladzi - 3 osoby, do Pogotowia Ratunkowego i MOPS - 4 osoby.

#### 4.6. Oświata i edukacja.

Podpisanie porozumień na rok szkolny 2021/2022 w sprawie pokrycia kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Ewangelicko-Augsburskiego, z Miastem Katowice i Miastem Mysłowice.

Wznowienie, od 15 listopada 2021 r., dziennego raportowania informacji związanych z zachorowalnością na COVID-19 w jednostkach miejskich, niepublicznym przedszkolu oraz 2 niepublicznych żłobkach.

Dalsza kontrola pobrania i wykorzystania dotacji w Niepublicznym Sportowym Przedszkolu Bajka w Czeladzi Judyta Nowak.

Przeprowadzono cząstkowe oceny pracy dyrektora Przedszkola Publicznego nr 11.

Wszystkie sześć złożonych wniosków o udzielenie wsparcia finansowego dla szkół podstawowych w ramach programu Laboratoria Przyszłości, na łączną kwotę 603.900 zł zostało pozytywnie rozpatrzonych i przyznano nam wnioskowane środki. Pierwsza transza w wysokości 523.800 zł wpłynęła na konto Urzędu Miasta 1 grudnia 2021 r.

Zakupiono słodkie upominki dla wszystkich dzieci z przedszkoli publicznych oraz żłobka miejskiego z okazji mikołajek na łączną kwotę 1.087,32 zł.

Komisja Stypendialna powołana Zarządzeniem Nr 324/2021 z dnia 10 listopada 2021 r. Burmistrza Miasta Czeladź, na posiedzeniu w dniu 23 listopada 2011 r., po analizie wniosku złożonego przez studenta przyznała jedno stypendium w wysokości 500 zł miesięcznie na okres 10 miesięcy (tj. październik 2021 - lipiec 2022).

3 grudnia br. odbyło się posiedzenie Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego. Egzamin złożono z wynikiem pozytywnym.

Zebrano ankiety wypełnione przez uczniów chętnych na wolontariuszy Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy (70 osób - zgodnie z limitem przydzielonym przez sztab główny WOŚP) i przekazano do sztabu miejskiego w MBP.

Prowadzono sprawy związane z zawieszeniem zajęć w szkołach i przedszkolach w związku z COVID-19, na wniosek dyrektorów placówek i opinii wydanych przez Sanepid przygotowano zgody na zdalne prowadzenie zajęć w placówkach.

Prowadzono kontrolę realizacji obowiązku nauki przez młodzież w wieku 16-18 lat zamieszkałą na terenie gminy.

Dokonano podziału otrzymanej dotacji celowej na wyposażenie czeladzkich szkół podstawowych w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe w roku szkolnym 2021/2022 zgodnie ze złożonymi przez dyrektorów szkół aktualizacjami wniosków.

Prowadzono nadzór nad poprawnością danych wprowadzanych przez placówki oświatowe do SIO.

Opracowano sprawozdanie z przeprowadzonych działań edukacyjnych w czeladzkich szkołach podstawowych w ramach kampanii „Lekki Tornister” zorganizowanej przez PPIS w Dąbrowie Górniczej.

Pozyskano dotację celową przy współpracy z dyrektorami szkół i przedszkoli na rok 2021 na realizację Rządowego Programu: „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0. na lata 2021 – 2025”, na zakup nowości wydawniczych do placówek wychowania przedszkolnego, bibliotek szkolnych i pedagogicznych (Szkoła Podstawowa nr 1 - kwota: 12 000,00 zł, Przedszkole Publiczne nr 5 - kwota: 1 920,00 zł, Przedszkole Publiczne nr 11 - kwota: 2 880,00 zł).

#### Przedszkole Publiczne nr 1

- Udział w programie „Akademia Kici Koci”.
- Organizacja Dnia Postaci z Bajek.
- Udział w projekcie „BohaterON w Twojej Szkole”.
- Udział w akcji „Szkoła do hymnu”. O godzinie 11.11 dzieci odśpiewały cztery zwrotki „Mazurka Dąbrowskiego”.
- Spotkanie ekologiczne z Albą – pogadanka i filmik multimedialny dotyczący dbania o przyrodę, segregowanie śmieci – recykling.
- Zorganizowano obchody Międzynarodowego Dnia Praw Dziecka.
- Otrzymanie zestawu pomocy dydaktycznych od Fundacji „Po pierwsze” za udział w akcji "Szafowanie dla Adelki".
- Uczestnictwo przedszkolaków w obchodach Światowego Dnia Pluszowego Misia.
- Organizacja przedszkolnych "Andrzejek".
- Organizacja przedświątecznych zajęć dla dzieci.
- Organizacja logopedycznego badania przesiewowego.
- 6 grudnia Przedszkole odwiedził św. Mikołaj.
- Udział w konkursie "Mój wymarzony lizak".
- Udział w XIV edycji ogólnopolskiego programu edukacyjnego "Kubusiowi Przyjaciele Natury".
- Przedszkole przygotowuje się do nagrania w ramach VIII Rodzinnego Kolędowania.
- 17 grudnia odbędą się Wigilie w poszczególnych grupach.



#### Przedszkole Publiczne nr 4

- Odbyły się warsztaty bębniarskie i mydlarskie.
- Realizowane są zajęcia dodatkowe: ruchowe „Drużyna Kangura” oraz Akademia Małego Naukowca.
- W przedszkolu odbył się: Dzień Postaci z Bajek, Dzień Jeża, Pasowanie na Przedszkolaka, Dzień Praw Dziecka, Dzień Tańca, Dzień Kredki, Dzień Pluszowego Misia, Andrzejki, Dzień Górnika, Mikołaj, Jasełka.
- Przedszkole wzięło udział w akcji: „Szkoła do hymnu 2021”, „Góra Grosza”.
- Odbyły się przedstawienia teatralne: „O babci, krasnalu i kolorowych kulkach”, „Kalejdoskop zagrożeń”.
- Przedszkole bierze udział w comiesięcznych zajęciach literacko-plastycznych w Filii nr 1 Miejskiej Biblioteki w Czeladzi w ramach Ogólnopolskiej akcji „Cała Polska czyta dzieciom”, Ogólnopolskim Programie Edukacyjnym „Kubusiowi Przyjaciele Natury”.
- Przedszkole realizuje Program Nauczania Podstaw Programowania dla dzieci w wieku 5-7 lat (kodowanie).

#### Przedszkole Publiczne nr 5

- Zorganizowano Święto Niepodległości.
- Udział w spektaklu „Interaktywne spotkanie z bajką”.
- Spotkanie ekologiczne z Albą – pogadanka i filmik multimedialny dotyczący dbania o przyrodę, segregowanie śmieci – recykling.
- Zorganizowano Dzień Jeża w przedszkolu - wesołe zabawy z Jeżykiem Tuptusiem i Wiewiórką Basią.
- Zorganizowano obchody Światowego Dnia Misia.
- Mikołaj w przedszkolu – zabawy z Mikołajem, spotkanie interaktywne „Planetarium mobilne” - rozdanie prezentów.
- Zorganizowano wspólny taniec wszystkich przedszkolaków w ogrodzie przedszkolnym - przedszkolaki przebrane w mikołajkowe czapki.
- Wigilijne świętowanie w poszczególnych grupach przedszkolnych - wzbogacanie tradycji świątecznych – śpiewanie kolęd i pastorałek.

#### Przedszkole Publiczne nr 7

- Organizacja Dnia Kundelka, Dnia Dyni w języku angielskim.
- Comiesięczne spotkania czytelnicze na terenie placówki z paniami bibliotekarkami z Filii nr 1 Miejskiej Biblioteki Publicznej.
- Przystąpienie do akcji: „Góra Grosza”, „Wrzuć nakrętkę” - zbiórka nakrętek dla schroniska w Sosnowcu, „Zostań Świętym Mikołajem” - zbiórka słodyczy, żywności, środków pielęgnacyjnych dla podopiecznych Fundacji Piastun oraz dla rodzin potrzebujących.
- Przystąpienie do projektu: „Zbieramy to w szkole” organizowanego przez Fundację Missio Projekt - zbiórka zużytych baterii.
- Zajęcia biblioteczne w Miejskiej Bibliotece Publicznej (Filia nr 1 W Czeladzi).
- Obchody Międzynarodowego Dnia Postaci z Bajek, Światowego Dnia Pluszowego Misia, Światowego Dnia Cukrzycy, Dnia Praw Dziecka.
- Obchody Święta Niepodległości: „Szkoła do hymnu”.
- Wizyta grupy 5- latków (integracyjnej) w gabinecie stomatologicznym.

- Udział dzieci w przedstawieniach teatralnych: „Z kulturą na Ty”, „List do Św. Mikołaja” w wykonaniu aktorów z Teatru „Skrzat”.
- Wizyta Świętego Mikołaja w Przedszkolu.
- Działania w ramach realizowanych projektów „Emocja”, „Gramy w zielone”, „Czyściochowa Akademia”, „English Special Days”.
- Spotkanie Jasełkowe z rodzicami on-line we wszystkich grupach wiekowych.
- Wdrażanie innowacji pedagogicznej; „Miś Paddington zaprasza do Londynu”.

#### Przedszkole Publiczne nr 9

- Udział w konkursie plastycznym "Kropla wody" zorganizowanym przez Wojewódzką Bibliotekę Pedagogiczną w Katowicach (wyróżnienie dla przedszkolaka z grupy sześciolatków).
- Udział w Ogólnopolskim Projekcie Edukacyjnym „Zabawa sztuką”.
- Przekazanie materiałów przez firmę ALBA: „Segregujemy z ALBA” - udział dzieci w warsztatach, których celem było kształtowanie u dzieci wartości proekologicznych.
- Realizacja programu edukacyjnego „Z ekologią za pan brat” w grupie 6 latków.
- Obchody w grupach: Dnia Makaronu, Dnia Kredki, Święta Dyni, Dnia Pluszowego Misia.
- Halloweenowy angielski - poprowadzony przez nauczyciela j. angielskiego we wszystkich grupach.
- 22 listopada przedszkolaki obchodziły rocznicę uchwalenia Konwencji o prawach dziecka.
- Organizacja warsztatów dla dzieci Slime.
- Udział w następnej części akcji w ramach Wojewódzkiej Akcji informacyjno-edukacyjnej pt.: "Wirusoochrona".
- Udział w Ogólnopolskich Projektach m.in.: „Terapia Ręki dla Każdego” oraz Projekt „Zabawa Sztuką”, „Gramy Zmysłami” „Czytanie ma moc”, oraz „Gotuj się na zmiany”, „Kubusiowi Przyjaciele Natury”, „Uczymy dzieci Programować” oraz „Bohater On w Twojej Szkole”.
- Organizacja spotkania z Mikołajem.
- We wszystkich grupach odbędą się Spotkania Wigilijne.

#### Przedszkole Publiczne nr 10

Sukcesy dzieci, przedszkola:

- Uzyskanie Certyfikatu za wykonanie zadań z projektu „Ekokulturalne przedszkole”.
  - Otrzymanie dyplomu za udział w akcji „Szkola do hymnu”.
  - Otrzymanie podziękowań za udział w akcji charytatywnej „Góra Grosza 2020”.
- Informacje dodatkowe, wydarzenia:
- Wykonanie kartek dla powstańców w ramach akcji „BohaterOn”.
  - Udział dzieci w ogólnopolskich konkursach plastycznych.
  - Przystąpienie do akcji „Góra Grosza 2021”.
  - Obchody Dnia: Pluszowego Misia, Praw Dziecka.
  - Udział przedszkolaków w warsztatach plastycznych „Ozdabiamy choinkowe bombki”.
  - Bicie rekordu świata w „Szybkich kubkach”.
  - Spotkanie z Górnikiem, Mikołajem.
  - Bożonarodzeniowe przedstawienia grupowe.

### Przedszkole Publiczne nr 11

- Zorganizowano uroczystą akademię z okazji Święta Niepodległości Polski pt. „Polska moja Ojczyzna”.
- Udział w akcji Ministerstwa Edukacji i Nauki „Szkoła do hymnu”.
- Udział dzieci w warsztatach dla dzieci „Śnieżna kula”.
- Zorganizowano warsztaty florystyczne nauczycielek z Radą Rodziców „ozdoby świąteczne”.
- Zorganizowano międzygrupowy konkurs recytatorski w ramach realizacji Narodowego Programu Czytelnictwa „Konkurs poetycki” - „Wiersze o ojczyźnie”.
- Odbył się „Dzień pluszowego misia”.
- „Nasze uszy słyszą różne dźwięki ” - realizacja Ogólnopolskiego Projektu Edukacyjnego „Gramy zmysłami” w grupie Misie, którego głównym celem jest kreatywne i innowacyjne rozwijanie zmysłów u dzieci.
- „BohaterOn” – zakończenie realizacji projektu ogólnopolskiego, wysłanie sprawozdania ze zdjęciami.
- Odbyła się „Lekcja biblioteczna”.
- „Spotkanie z Mikołajem” – występy dzieci dla Mikołaja, wręczenie paczek dzieciom przez Mikołaja.
- Zaplanowano zajęcia kulinarne p.t. „Pierniczki”.
- 16.12.2021 – „Jasełka” – spotkanie świąteczne całej społeczności przedszkola, „Serce – serduszko” – przedstawienie muzyczno – teatralne, występy dzieci.
- 21.12.2021 – „Witamy zimą” – zabawy integracyjne.
- Dalsza realizacja ogólnopolskiego programu „Zdrowo jem – więcej wiem”, pod patronatem Agaty Kornhauser – Dudy, głównym celem jest wykształcenie u dzieci działań prozdrowotnych.
- 1 osoba do 30.11.2021r. odbywała staż z PUP.

### Szkoła Podstawowa nr 1

#### Konkursy

- Zakwalifikowanie się uczennicy do III etapu Wojewódzkiego Konkursu Przedmiotowego z J. Polskiego.
- Zakwalifikowanie się uczenia do III etapu Wojewódzkiego Konkursu Przedmiotowego z Historii.

#### Zawody

- I miejsce w Powiatowych Igrzyskach Młodzieży - Tenis stołowy dziewcząt.
- II miejsce w Rejonowych Igrzyskach Dzieci - Badminton Chłopców.
- III miejsce w Rejonowych Igrzyskach Dzieci - Badminton Dziewcząt.
- II miejsce w Powiatowych Igrzyskach Dzieci - Badminton Dziewcząt.
- II m w Igrzyskach Młodzieży Szkolnej – Badminton Chłopców.

#### Pozostałe działania

- Realizacja innowacji pedagogicznych z:
  - j. angielskiego „Practice makes better”;
  - wychowania fizycznego „Ultimate frisbee jako nowatorska forma aktywności fizycznej na świeżym powietrzu”.
- Realizacja zadań w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa.
- Spotkanie z autorem literatury młodzieżowej Krzysztofem Petkiem - współpraca z MBP im. M. Nogajowej.

- Udział w programie Kulczyk Foundation i marki Rossmann „Podpaski w szkole dla każdej dziewczyny”.
- Udział uczniów klas VIII w II Szkolnych Spotkaniach z Profilaktyką organizator SP nr 7 w Czeladzi.
- Realizacja zajęć profilaktycznych w klasach IV-VIII:
  - Udział w ogólnopolskim projekcie „Lekcje z emocjami. Jak dbać o swój nastrój?” w ramach programu Uniwersytet Dzieci w Klasie.
  - Przeprowadzenie pogadanki na temat jak pakować plecak w ramach kampanii „Lekki tornister” - działania prozdrowotne.
- Przeprowadzenie zajęć o charakterze proekologicznym „3R, jak nie my to kto?” – scenariusz przygotowany przez „Albę Group”.
- Udział uczniów klas VII i VIII w XVIII Edycji Programu Instalng.
- Udział klas I i II w spektaklu teatralnym „Noniek” - Teatr Dzieci Zagłębia w Będzinie”.

### Szkoła Podstawowa nr 2

#### Sukcesy uczniów:

- II miejsce w rejonowych igrzyskach dzieci w tenisie stołowym dziewcząt.
- I miejsce w ćwierćfinale wojewódzkim w szachach w ramach Igrzysk Dzieci.
- I miejsce ćwierćfinale wojewódzkim w szachach w ramach Igrzysk Młodzieży.
- II miejsce w miejskich igrzyskach młodzieży szkolnej w koszykówce dziewcząt.
- I miejsce w miejskich igrzyskach młodzieży szkolnej w badmintonie dziewcząt.
- I miejsce w powiatowych igrzyskach młodzieży szkolnej w badmintonie dziewcząt.
- II miejsce w rejonowych igrzyskach młodzieży szkolnej w badmintonie dziewcząt.
- II miejsce w miejskich igrzyskach młodzieży szkolnej w badmintonie chłopców.
- III miejsce w powiatowych igrzyskach młodzieży szkolnej w badmintonie chłopców.
- V miejsce w rejonowych igrzyskach młodzieży szkolnej w badmintonie chłopców.
- II miejsce w miejskich igrzyskach dzieci w badmintonie chłopców.
- III miejsce w powiatowych igrzyskach dzieci w badmintonie chłopców.
- IV miejsce w rejonowych igrzyskach dzieci w badmintonie chłopców.
- I miejsce w miejskich igrzyskach dzieci w badmintonie dziewcząt.
- I miejsce w powiatowych igrzyskach dzieci w badmintonie dziewcząt.
- I miejsce w rejonowych igrzyskach dzieci w badmintonie dziewcząt.
- I miejsce w półfinale wojewódzkim igrzysk dzieci w badmintonie dziewcząt.
- I miejsce w powiatowych igrzyskach młodzieży szkolnej w koszykówce chłopców.
- I miejsce w powiatowych igrzyskach dzieci w koszykówce chłopców.
- I miejsce w miejskich igrzyskach młodzieży szkolnej w unihokeju dziewcząt.
- I miejsce w miejskich igrzyskach młodzieży szkolnej w unihokeju chłopców.
- I miejsce w miejskich igrzyskach dzieci w unihokeju dziewcząt.
- I miejsce w miejskich igrzyskach dzieci w unihokeju chłopców.
- I miejsce w powiatowych igrzyskach dzieci w unihokeju chłopców.
- VI miejsce w finale wojewódzkim igrzysk dzieci w tenisie stołowym dziewcząt.

- II miejsce w powiatowych igrzyskach dzieci w koszykówce dziewcząt.
- I Grand Prix w Czeladzi w badmintonie:
  - kl. I-IV dziewczęta – I m;
  - kl. V-VI dziewczęta – I, III m;
  - kl. VII-VIII dziewczęta – II m;
  - kl. I-IV chłopcy – I, II m;
  - kl. V-VI chłopcy – II m;
  - kl. VII-VIII chłopcy – III m;
- II Grand Prix w Czeladzi w badmintonie:
  - kl. I-IV dziewczęta – I, II m;
  - kl. V-VI dziewczęta – I, III m;
  - kl. VII-VIII dziewczęta – II m;
  - kl. V-VI chłopcy – II, III m;
  - kl. VII-VIII chłopcy – II m.
- Organizacja zawodów miejskich, powiatowych, rejonowych i półfinału wojewódzkiego igrzysk dzieci dziewcząt i chłopców w badmintonie.
- Organizacja zawodów miejskich, powiatowych igrzysk młodzieży szkolnej młodzieży szkolnej dziewcząt i chłopców w badmintonie.
- Organizacja powiatowych zawodów igrzysk dzieci w koszykówce chłopców.
- Organizacja powiatowych zawodów igrzysk dzieci w unihokeju chłopców.
- Organizacja zawodów miejskich, powiatowych igrzysk dzieci w tenisie stołowym dziewcząt i chłopców.
- Organizacja zawodów miejskich igrzysk młodzieży szkolnej w tenisie stołowym dziewcząt i chłopców.
- Organizacja zawodów miejskich igrzysk młodzieży szkolnej w unihokeju dziewcząt i chłopców.
- Organizacja zawodów powiatowych igrzysk młodzieży szkolnej w koszykówce chłopców.

#### Informacje dodatkowe/wydarzenia

- Uczniowie klas I-III, dzięki Mobilnemu Planetarium „Orbitek”, mieli możliwość podczas seansu przenieść się w kosmiczną podróż „Rakietą do Planet”.
- Klasy I – III wzięły udział w ogólnopolskiej akcji „Kup Deskę” w ramach programu „Zielona ręka”, mająca na celu zachęcić uczniów do wykonania miejsc schronienia dla jeży na okres zimy, w postaci przyrządów liści lub drewnianych domków.
- Szkolny zespół „Mini-Babki” uświetnił obchody 11 Listopada - Rocznicy Odzyskania Niepodległości w Czeladzi.
- Szkolna drużyna SPINCZ 2 otrzymała statuetki i dyplomy potwierdzające zdobycie I miejsca w III edycji konkursu ŁOWCY CZĄSTEK, w kategorii LIGA.
- 17.11.2021r. odbyło się Pasowanie Pierwszoklasistów.
- SP2 za włączenie się w akcję „Szafowanie dla Adelki” otrzymała nagrody rzeczowe w postaci pomocy dydaktycznych od Fundacji Po Pierwsze.
- Uczniowie klas 1-3 uczestniczyli w warsztatach sportowych organizowanych przez Fundację PHO3NIX.
- SP2 przystąpiła do realizacji zadań w ramach ogólnopolskiego programu „Zielona ręka” promowanego przez Fundację Ekologiczną Gaja.
- SP2 przystąpiła do zbiórki elektrośmieci w ramach udziału w ogólnopolskim programie „Wszystkie dzieci zbierają śmieci”.
- Uczniowie klas 2 i 3 w ramach Programu „Zdrowo na sportowo” wzięli udział w przedstawieniu Teatru Kurtyna z Krakowa pt.: „Szlachetne zdrowie”.

- W szkole odbył się II etap wojewódzkich konkursów przedmiotowych (oczekiwanie na wyniki 2 uczennic, czy zakwalifikowały się do etapu III).
- W SP2 zorganizowano Mikołaja, Dzień Praw Dziecka oraz akcje profilaktyczne dotyczące przeciwdziałania uzależnieniom.
- Uczniowie klas 8 przystąpili na próbnym egzaminów ósmoklasisty.
- W klasach VII odbyły się warsztaty „Zaplątani w sieci” organizowane przez Śląskie Centrum Profilaktyki i Psychoterapii.
- W klasach 1a,2a,4c oraz 7d odbyły się warsztaty dotyczące relacji interpersonalnych organizowane przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną w Czeladzi.

### Szkoła Podstawowa nr 3

#### Osiągnięcia szkoły:

- II etap wojewódzkiego konkursu przedmiotowego z geografii – dzięki uzyskanemu wynikowi ucznia z klasy 7b prognozujemy jego udział w kolejnym trzecim etapie tego konkursu.
- II etap wojewódzkiego konkursu przedmiotowego z języka polskiego – dzięki uzyskanemu wynikowi ucznia z klasy 8a prognozujemy jego udział w kolejnym trzecim etapie tego konkursu.

#### Informacje dodatkowe:

- Złożenie wniosku na Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2021-2025.
- Organizacja konkursu szkolnego, czytelniczego „Ilustracja do ulubionej baśni” - październik miesiącem bibliotek szkolnych.
- Organizacja Kiermaszu Taniej Książki - współpraca z wydawnictwem „Drugi Tom”.
- Organizacja Kiermaszu Taniej Książki - współpraca z „Księgarnią Tuliszków”.
- Zgłoszenie uczniów z klasy 1-3 do konkursu „VII wojewódzki konkurs czytelniczy w świecie książek Bednarek”.
- Organizacja w ramach „Dnia zwierzaka” – szkolnego konkursu literackiego, fotograficznego i plastycznego oraz zbiórka karmy dla schroniska.
- Zgłoszenie 7 wolontariuszy do WOŚP.
- Organizacja Dnia Pluszowego Misia - konkursy klasowe.
- Organizacja Mikołajek korczakowskich - konkursy, wspólne zabawy.
- II etap Przedmiotowego Konkursu z Języka Angielskiego, w którym wzięło udział 3 uczniów.
- Udział w VIII Regionalnym Konkursie Poetyckim poświęconym twórczości Jana Twardowskiego.
- Udział w Wojewódzkim Konkursie Literackim „Dziś piękność Twą w całej ozdobie widzę i opisuję”.
- Organizacja szkolnego konkursu plastycznego dla klas IV-VII – „Czeladź w barwach jesieni”.
- Realizacja projektów:
  - Uniwersytet Dzieci "Ciekawskie pierwszaki" pod patronatem Ministra Edukacji Narodowej,
  - "Czytanie ma moc" przy współpracy z Wydawnictwem Znak Emotikon,
  - „EkoEksperymentarium” pod patronatem Ministerstwa Klimatu i Środowiska.
- Organizacja „Dnia Postaci z Bajek” we współpracy z opiekunami Małego Samorządu Uczniowskiego.

- Organizacja „Konkursu na najpiękniejszą dekorację świąteczną klasy” we współpracy z opiekunami Małego Samorządu Uczniowskiego.
- Organizacja „Mikołajkowych szaleństw czapkowych” we współpracy z opiekunami Małego Samorządu Uczniowskiego.
- Organizacja szkolnego konkursu ortograficznego dla klas I-III „Mistrz ortografii”.
- Świątowanie Dnia Niepodległości, apel udział w akcji do hymnu o godz.11.11.
- Realizowanie zajęć otwartych/projekt. Pierwsze spotkania z fizyką - zabawy z bakiem jako wstęp do naukowego poznania Wszechświata (12.11.2021 r.).
- Listopad - cały miesiąc. Uczniowie mogli składać pozdrowienia za pośrednictwem „Kącika ucznia” na stronie internetowej SP3. 21.11 - Światowy Dzień Życzliwości i Pozdrowień.
- Grudzień - cały miesiąc. Na stronie internetowej SP3 w „Kąciku ucznia” zaprezentują się uczniowie z niepełnosprawnościami. 3 grudnia - Międzynarodowy Dzień Osób z Niepełnosprawnościami.
- Organizacja próbnego egzaminu ósmoklasisty.
- Organizacja zabaw andrzejkowych.
- Obchody Dnia Zdrowego Śniadania.
- Przystąpienie z klasą III B do programu BeActiveKID! stworzonego przez Ewę Chodakowską.
- Udział w Wojewódzkim Konkursie Plastyczno-Literackim "Tropiciele historii" w ramach projektu „Gdy gaśnie pamięć ludzka, dalej mówią kamienie – 13 GRUDNIA 1981 - PAMIĘTAMY!”
- Organizacja Wigilii klasowych.
- Pracownicy świetlicy szkolnej zorganizowali: Dzień Jeża, Rozstrzygnięcie konkursu świetlicowego "Jesień w obiektywie", Dzień Życzliwości, Dzień Pluszowego Misia, Andrzejkę, Dzień Górnika - "Barbórka", Ogłoszenie konkursu świetlicowego na wykonanie lampionu pt.: "Zajaśniała Gwiazda", Jasełka - przygotowanie scenografii i kolędy do szkolnych jasełek, Świetlicowe kolędowanie.

#### Szkoła Podstawowa nr 4

- Odbyły się szkolne obchody Narodowego Święta Niepodległości.
- Zorganizowano szkolny konkurs krawiecki z okazji Dnia Pluszowego Misia.
- Sukcesy w konkursach:
  - Nagroda Grand Prix oraz I miejsce w międzyszkolnym konkursie plastycznym "Kartka z okazji Dnia Życzliwości" zorganizowanym przez Szkołę Podstawową nr 5 w Czeladzi.
  - I, III miejsce oraz wyróżnienie w konkursie "Szopka bożonarodzeniowa w tradycji chrześcijańskiej" organizowanym przez Szkołę Podstawową nr 10 w Będzinie, Parafię św. Trójcy oraz Muzeum Zagłębia w Będzinie.
  - I miejsce w Międzyszkolnym Konkursie Literacko – Artystycznym „Jesienne fascynacje literackie”.
- Zorganizowano szkolne obchody Andrzejek.
- Odbyła się zbiórka elektrośmieci w ramach projektu „Wszystkie dzieci zbierają elektrośmieci”.
- Udział w akcji charytatywnej „Kredki dla Afryki”.
- Udział klasy 2b w projekcie „Szkolny Gang Swojaków”.
- Przystąpienie kadry pedagogicznej do ogólnopolskiego projektu „Lekcja Enter” - udział w cyklu szkoleń (listopad/grudzień).

- Zorganizowano szkolne obchody Mikołajek oraz Wigilie klasowe.

### Szkoła Podstawowa nr 5

#### Konkursy

- I miejsce w Mistrzostwach Czeladzi w koszykówce dziewcząt.
- Awans do ćwierćfinału wojewódzkich zawodów w koszykówce dziewcząt.

#### Projekty

- Szkoła realizuje zadania w ramach Ogólnopolskiego Programu Edukacyjnego "Działaj z ImpETem".
- Szkoła realizuje Międzynarodowy Projekt Edukacyjny „Emocja”.
- Trwa realizacja projektu międzynarodowego Erasmus plus „Eat healthy. Act responsibly” – uczniowie biorący udział w projekcie wraz z opiekunami odbyli wizytę roboczą w szkole partnerskiej w Skopje w Macedonii.
- Trwa realizacja międzynarodowego projektu Erasmus plus Mythomania in Open Air Museums.
- Trwa realizacja szkolnego projektu „Zachować wspomnienia” – uczniowie przeprowadzają rozmowy z dziadkami oraz innymi „starszymi” członkami rodziny. Celem jest zachowanie wspomnień najbliższych uczniom „świadków czasu” oraz budowanie mostów międzypokoleniowych.

#### Inne wydarzenia w życiu szkoły

- Szkoła przyłączyła się do realizacji akcji „Różowa skrzyneczka” pomagającej w zapewnieniu powszechnego dostępu do bezpłatnych środków higieny osobistej.
  - W szkole obchodzony był Międzynarodowy Dzień Tolerancji, Międzynarodowy Dzień Postaci z Bajek oraz Światowy Dzień Życzliwości i Pozdrowień.
  - Odbyła się III edycja międzyszkolnego konkursu plastycznego „Kartka z okazji Dnia Życzliwości”.
  - Klasa 2b, wraz z nauczycielem edukacji wczesnoszkolnej, realizuje innowację pedagogiczną pt. „Savoir vivre dawniej i dziś”.
  - W szkole odbyły się obchody Święta Niepodległości. W tym roku był to szkolny projekt „Drzwi do Wolności”. Dodatkowo klasa 2b upamiętniła młodego czeladzianina Jurka Bitschana, który zginął walcząc o wolną i niepodległą Polskę.
  - Szkoła przystąpiła do akcji „Szkoła do hymnu”.
  - Klasy pierwsze wzięły udział w obchodach Europejskiego Dnia Zdrowego Jedzenia i Gotowania.
  - Szkoła przystąpiła do bicia rekordu świata w układaniu szybkich kubków „speedstacks”.
- Trwa weryfikacja wyników.
- Szkolne Koło Wolontariatu bierze udział w akcji „Zaczarujmy Jeden Dzień” oraz „Szlachetna Paczka”.

### Szkoła Podstawowa nr 7

#### Sukcesy:

- II i III miejsce oraz wyróżnienie w Ogólnopolskim Konkursie Plastycznym na projekt znaczka pocztowego „Bądź jak Czesław Słania”.
- I miejsce drużynowo w kategorii klas VII- VIII - XXV Memoriał im. J. Pawełczyka.
- 2 uczennice zostały laureatkami konkursu "Jeux Olympiques" zorganizowanego przez Polski Komitet Olimpijski (PKOI) i Wydział Współpracy



Kulturalnej Ambasady Francji - prace zostaną zamieszczone w książce „Błyszczący sterowiec - Pierre de Coubertin o sporcie i olimpiźmie”, przetłumaczonej na francuski. Dodatkowo prace trójki uczniów naszej szkoły będą prezentowane na wystawie organizowanej przez PKOI w 2022.

- I miejsce w Regionalnym Konkursie Literackim „Jesienna zaduma”, kategoria wiekowa klasy VII-VIII - opowiadanie.

Społeczne:

- Przystąpienie do akcji „Pozytywna uwaga”.
- Przystąpienie do akcji „Szlachetna paczka”.
- Organizacja II spotkania z profilaktyką (dla uczniów klas VII szkół podstawowych w Czeladzi): spektakl „Podnieś skrzydła” grupy teatralnej „MYŚL-nik” ze szkoły SP 7 oraz warsztaty „Chcę być szczęśliwy” prowadzone przez pracowników Powiatowej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Będzinie.

Wydarzenia:

- Realizacja projektu UNICEFU - Międzynarodowy Dzień Praw Dziecka – szkoła na niebiesko, prezentacje i lekcje wychowawcze.
- Przygotowanie przez grupę teatralną „MYŚL-nik” spektaklu „Podnieś skrzydła” i prezentacja na uroczystej gali podsumowującej Kampanię „Biała wstążka”.

Techniczne:

- Przygotowanie lodowiska do nowego sezonu.
- Pozyskanie darowizny w postaci mebli i sprzętu biurowego.

#### 4.7. Kultura i sport.

##### *Urząd Miasta.*

10 listopada 2021 r. - współorganizacja odsłonięcia repliki obelisku poświęconego żołnierzom poległym na polach pod kopalnią „Saturn” w potyczce z Niemcami w dniu 10 marca 1919 roku.

11 listopada 2021 r. - organizacja obchodów Narodowego Dnia Niepodległości

21 listopada 2021 r. - współorganizacja VII Ogólnopolskiego Turnieju Tańca Towarzyskiego o Puchar Burmistrza Miasta Czeladź

5 grudnia 2021 r. - organizacja imprezy mikołajkowej w Parku Kościuszki

Od 9 listopada 2021 r. do 13 grudnia 2021 r. Wydział zamieszczał na stronie internetowej Miasta Czeladź bieżące informacje na temat wydarzeń miejskich oraz prowadził

dokumentację fotograficzną i dokumentację video.

We wskazanym okresie Wydział Promocji Miasta, Kultury i Współpracy z Zagranicą opracował jedno wydanie miesięcznika samorządowego „Echo Czeladzi”.

##### *Miejska Biblioteka Publiczna.*

Biblioteka została wyróżniona w konkursie na najciekawsze i wyjątkowe wydarzenia zorganizowane w ramach tegorocznej edycji Nocy Bibliotek. W nagrodę Biblioteka otrzyma zestaw książek związanych z hasłem tegorocznej akcji *Czytanie wzmacnia*.

Nadal bierzemy udział w projekcie Biblioteki Śląskiej *Nie siedź – sieciuj* oraz w prestiżowym Programie Rozwoju Bibliotek. Projekt Biblioteki Śląskiej ma na celu

podniesienie umiejętności zawodowych bibliotekarzy z województwa śląskiego poprzez nawiązanie wzajemnych kontaktów i wymianę doświadczeń zdobytych w trakcie pracy. Program Rozwoju Bibliotek natomiast powstał, aby wesprzeć biblioteki w procesie rozwoju i zmianie sposobu działalności, jakie wymusiła pandemia. Udział w nim zwiększy nasze kwalifikacje i umiejętności tak, byśmy mogli jeszcze lepiej służyć użytkownikom czeladzkiej księżnicy.

W Fundacji Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy Miejska Biblioteka Publiczna zarejestrowała sztab 30 Finału WOŚP. W ramach tegorocznego finału WOŚP celem zbiórki jest zbieranie środków pieniężnych *dla zapewnienia najwyższych standardów diagnostyki i leczenia wzroku u dzieci.*

Biblioteka aktywnie współpracuje z :

- przedszkolami i szkołami miejskimi,
- Zespołem Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Czeladzi
- stowarzyszeniami i organizacjami pozarządowymi z Czeladzi i Zagłębia: Stowarzyszeniem Miłośników Czeladzi, Stowarzyszeniem Czeladź Biega, Polskim Towarzystwem Turystyczno-Krajoznawczym w Sosnowcu organizując zajęcia, warsztaty, spotkania i odczyty.

Spotkania :

- *Camino Primitivo – na najstarszym szlaku do Santiago de Compostela* – spotkanie podróżnicze oraz prezentacja Soni Bały
- *Myśliwy, który zamienił strzelbę na aparat* – spotkanie z miłośnikiem natury i dzikich zwierząt Marcinem Kostrzyńskim
- *Beskid Sądecki i Kotlina Sądecka* – spotkanie podróżnicze oraz prezentacja Sebastiana Tomali (PTTTK Sosnowiec)
- *Autostopem przez północny Pakistan* - spotkanie podróżnicze oraz prezentacja Soni Bały
- Spotkanie autorskie dla młodzieży z Krzysztofem Petkiem
- *Korony Gór w Polsce cz. 7: Pieniny* - spotkanie podróżnicze online z Marcinem Grabińskim
- *Korony Gór w Polsce cz. 8: Beskid Sądecki* - spotkanie podróżnicze online z Marcinem Grabińskim
- *Korony Gór w Polsce cz. 9: Beskid Mały* - spotkanie podróżnicze online z Marcinem Grabińskim
- Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki – 2 spotkania
- Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla Młodzieży *Dwukropek* – 1 spotkanie

Warsztaty :

- *Papierowa wiklina* - warsztaty rękodzieła w ramach Czeladzkiego Koła Gospodyń Miejskich
- *Ozdoby świąteczne* - warsztaty rękodzieła w ramach Czeladzkiego Koła Gospodyń Miejskich
- *Słowiańskie ścieżki* - warsztaty i spotkania dla seniorów - 4 spotkania

Wystawy :

- *Cudowny świat lalek z porcelany* (02.11.2021 – 31.12.2021)
- *W kręgu aniołów* – wystawa zbiorów Urszuli Góry (15.11.2021 – 03.12.2021)
- *Pajęczyna czasu* – wystawa malarstwa Krzysztofa Zięcika (09.11.2021 – 31.12.2021)

Wystawki okolicznościowe :

- *Coraz bliżej święta – świąteczne nowości i propozycje lektury*
- *Słowiańskie kalendarze* – prace seniorów w ramach projektu *Słowiańskie ścieżki*

Zajęcia dla dzieci i młodzieży :

- Lekcje biblioteczne – 2 spotkania : Dzień życzliwości i pozdrowień ; Pikselowe obrazki ; Jak zachęcić nastolatków do wypożyczania książek i zaangażowania się w działalność Biblioteki?
- Zajęcia literacko-plastyczne oraz edukacyjne dla przedszkoli i szkół - 8 spotkań : Czarne koty lubią psoty ; Dzień postaci z bajek ; Dzień jeża ; Dzień białej skarpetki ; Wojownicze żółwie z bajki ; Dzień jubilera w bibliotece ; Dzień anioła
- cykl spotkań pod hasłem *Dla chcącego nic trudnego* - zabawy plastyczne oraz warsztaty świąteczne dla dzieci od 5-10 lat – 2 spotkania
- Głośne czytanie w przedszkolach w ramach akcji *Cała Polska Czyta Dzieciom* - 5 spotkań (wszystkie agendy biblioteczne)
- *Świąteczna misja* - podchody dla dzieci
- *Ja Czytam* – 1 spotkanie Dyskusyjnego Klubu Edukacyjnego
- Inne (w tym działania realizowane w mediach społecznościowych : Facebook, Instagram, Twitter, blogu [www.bibliotecefili1.blogspot.com](http://www.bibliotecefili1.blogspot.com)) :
- *Coraz bliżej święta* - kiermasz świąteczny Czeladzkiego Koła Gospodyń Miejskich
- Świąteczne rękodzieło – kiermasz prac Krystyny Olejniczko
- Świąteczny kiermasz rękodzieła Agnieszki Ziarko
- Machniom książkę za książkę - świąteczny wymienialnik Antykwariatu Latarnik
- Promocja instytucji i miasta :
- przygotowanie aktualnych informacji o wydarzeniach bibliotecznych oraz nowościach książkowych i zamieszczanie ich na łamach *Echa Czeladzi*, stronie internetowej oraz fb miasta
- przygotowywanie relacji z wydarzeń bibliotecznych w mediach społecznościowych
- aktualizacja strony internetowej Biblioteki
- promocja wydarzeń bibliotecznych na Facebook'u
- B. Uniwersytet Trzeciego Wieku
- Zajęcia/wykłady 10.11.2021 – 13.12.2021
- Wykłady WSB (Kopalnia Kultury) – 2 wykłady
- Komputer bez barier wiekowych : podstawy obsługi komputera GR1 (Biblioteka) – 4 spotkania
- Zajęcia z rehabilitantem GR1/GR2/GR3 (Kopalnia Kultury/SP5) – 13 spotkań
- Gimnastyka kondycyjna GR1/GR2/GR3 (Kamienica Konarzewskich - Rynek 22) – 6 spotkań
- Kurs tańca liniowego (Kamienica Konarzewskich - Rynek 22/Kopalnia Kultury) – 9 spotkań
- Rummikub Cafe GR1 (Kamienica Konarzewskich - Rynek 22) – 4 spotkania
- Zajęcia Chodź na kijki (Czeladź Rynek) – 4 spotkania
- Kurs języka angielskiego 5 grup (Biblioteka/ Kamienica Konarzewskich - Rynek 22) – 24 spotkania
- Kurs języka włoskiego GR1/GR2 (Biblioteka) – 10 spotkań
- Joga dla Seniora (sala baletowa MOSiR) – 4 spotkania
- Zajęcia międzypokoleniowego teatru przy UTW (Kamienica Konarzewskich - Rynek 22) – 4 spotkania
- Zajęcia muzyczne dla Seniora (Kopalnia Kultury) – 3 spotkania
- Zajęcia na basenie GR1/GR2 (SP5 Czeladź) – 6 spotkań
- Planowane wykłady UTW do 22.12.2021 r.:
- 08.12.2021 r. – *W krainie operetki i musicalu - magia muzyki, słowa oraz integracji różnych obszarów sztuki* - prof. dr hab. Mirosław Kisiel ; Kopalnia Kultury w Czeladzi
- C. Kopalnia Kultury

Seanse kinowe do 31.11.2021

Łączna ilość seansów: 22

w tym :

Ilość seansów dla dzieci: 8

Ilość seansów dla dorosłych: 14

- W listopadzie i grudniu w Kopalni Kultury odbywały się zajęcia w ramach czeladzkiego oddziału UTW: joga, zajęcia z rehabilitantem, taniec liniowy; wykład
- poranek teatralny - „Kot w butach” - 6 listopada
- komedia koncertowa – „Domówka” - Sonia Bohosiewicz – 20 listopada
- kinowy pokaz fotografii psów Alicji Zmysłowskiej – 26 listopada
- punkt informacyjny Urzędu Miasta – w ramach kampanii Czyste Powietrze
- W listopadzie odbywały się próby do uroczystej Gali w ramach międzynarodowej Kampanii „Białej Wstążki” organizowanej przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Czeladzi.

- Uroczysta Gala międzynarodowej Kampanii „Białej Wstążki” – 3 grudnia

- Od 13 września co tydzień odbywają się warsztaty teatralne dla dwóch grup:

grupa I – od 8 do 12 lat – poniedziałki

grupa II – od 13 do 18 lat – wtorki

oraz w środy zajęcia umuzykalniające, również dla dwóch grup:

grupa I - 3-5 lat

grupa II – 6-9 lat

- W ramach dofinansowania ze środków Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego

i Sportu pochodzących z Funduszu Promocji Kultury, które Kopalnia Kultury pozyskała na organizację projektu *(Po)dziel się pasją!* odbyły się następujące działania:

- warsztaty teatralne pt. „Świat teatru” dla klas I-III – udział 70 osób

- spektakl teatralny „Kopciuszek” - udział 130 osób

- spotkanie z Robertem Małeckim pt. „Biegam, bo lubię” – 16 osób

- koncert Dominiki Żukowskiej i Andrzeja Koryckiego pt. „Pieśni morskie” - 192 osoby

- spotkanie dla młodzieży klas VII-VIII z Przemkiem Corso i Grubsonem pt. „Dlaczego Grubson i Rahim?” - 190 osób

- koncert dwójki młodych czeladziaków Michała Lecha, Pauliny Kostki „Muzyka, moja miłość” - 67 osób

W okresie 1 listopada – 3 grudnia w wydarzeniach organizowanych w Kopalni Kultury wzięło udział 1.569 osób. Poza organizacją imprez firmowanych przez Kopalnię Kultury pracownicy aktywnie włączają się w organizację imprez organizowanych przez Miasto i jednostki miejskie oraz planują działania na nowy sezon kulturalny.

#### D. Czytelnictwo

Od początku roku do 30 listopada 2021 r. wszystkie placówki czeladzkiej biblioteki zarejestrowały 4.133 czytelników, z czego 1.131 to dzieci i młodzież do lat 15. Czytelnicy odwiedzili bibliotekę 49.793 razy, wypożyczyli 114.503 książki, udzielono im 5.366 informacji i udostępniono 5.038 egzemplarzy czasopism. Wypożyczono również 2.575 płyt CD i zbiorów specjalnych oraz 1.239 kaset tzw. „książki mówionej”. Od początku roku z Internetu skorzystało 855 osób.

Do 06 grudnia 2021 r. do zbiorów Biblioteki przybyło 3.720 wol. książek (z darów 1.305)

o wartości 87.886,46 zł. Ponadto do zbiorów przybyło 95 egz. zbiorów specjalnych (audiobooki, teka zdjęć, gry planszowe) na kwotę 4.925,16 zł.

Otrzymaliśmy grant ze środków finansowych Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu jako dofinansowanie zadania w ramach Programu Wieloletniego „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0” – Priorytet 1 „Poprawa oferty bibliotek publicznych. Zakup i zdalny dostęp do nowości wydawniczych” w kwocie 22.938,00 zł. Zakupiono 948 wol. na kwotę 22.186,68 zł oraz 37 audiobooków na kwotę 751,32 zł. Od sierpnia ponownie Biblioteka posiada dostęp do ebooków, realizowany w ramach Budżetu Obywatelskiego Śląskiego Urzędu Marszałkowskiego, który zapewnia darmowy dostęp do ebooków w serwisach Legimi, Ibuk Libra i Ebookpoint BIBLIO. Prace w tym kierunku są koordynowane przez Bibliotekę Śląską. Od połowy lutego trwa komputeryzacja kolejnej filii bibliotecznej – Filii nr 1.

Baza bibliotecznego systemu komputerowego SOWA na dzień 06.12.2021 r. zawierała 138.778 opisów inwentarzowych (od stycznia wprowadzono 8.870 opisów).

*Muzeum Saturn.*

## **A. Wystawy**

### Pałac pod Filarami:

- 27.10.2021 – 05.12.2021 – „Generał Haller i jego żołnierze” – ekspozycja przygotowana przez Muzeum Niepodległości w Warszawie (z wykorzystaniem archiwalnych dokumentów z czasów I wojny światowej oraz powstałych w okresie międzywojennym) ukazująca generała oraz żołnierzy i oficerów II Brygady Legionów Polskich;
- 27.10.2021 – 05.12.2021 – „Odzyskany pomnik” – ekspozycja ze zbiorów własnych Muzeum Saturn przedstawiająca uroczystości odsłonięcia pomnika w dniu 9 czerwca 1929 r. oraz wizytę Generała Hallera w naszym mieście w roku 1932;
- 10.12.2021 – 31.01.2022 – „Stan wojenny. Represje wobec czeladzkich działaczy opozycji antykomunistycznej” – autorska ekspozycja przygotowana przez Annę Binek – Zajdę, kustosza i historyka Muzeum Saturn w związku z 40. rocznicą wprowadzenia stanu wojennego.

### GSW „Elektrownia:

- 9.11.2021 – 31.12.2021 – „MIĘDZY MIMESIS A ANAMNESIS I Z POWROTEM” – wystawa prac absolwentów, studentów oraz pedagogów *Pracowni Grafiki Cyfrowej, Pracowni Intermediów i Technik Cyfrowych z okazji 20-lecia*. Wydarzenie towarzyszące 11. Triennale Grafiki Polskiej;

## **B. Warsztaty**

### Pałac pod Filarami:

- 21.11.2021 – „Jej Wysokość Filiżanka” – zajęcia plastyczne dla dzieci prowadzone pod kierunkiem Marty Woźniak w ramach Muzealnego Klubu Juniora;
- 12.12.2021 – „Magia Świąt ukryta w bombkach” - zajęcia plastyczne dla dzieci prowadzone pod kierunkiem Marty Woźniak w ramach Muzealnego Klubu Juniora;

## **C. Wydarzenia organizowane w Muzeum Saturn w Czeladzi**

### C.1. Wydarzenia organizowane w Muzeum

### Pałac pod Filarami:

- 10.11.2021 – „Dla Ciebie śpiewam, Polsko!” – patriotyczne muzykowanie pod kierunkiem Anny Piech i Tobiasza Nykamowicza;
- 26.11.2021 – „Muzyczne Piątki” – „Poetki świata” – koncert w wykonaniu Pauliny Bisztygi;
- 3.12.2021 – „Barbórka na Saturnie”:
  - występ czeladzkiej Górniczej Orkiestry Dętej pod batutą Józefa Marczyńskiego;
  - „Kiedy węgiel był zielony” – prelekcja Pawła Woźniaka, pracownika naukowego Państwowego Instytutu Geologicznego Oddziału Górnośląskiego im. Stanisława Doktorowicza – Hrebnickiego w Sosnowcu;
- 10.12.2021 – wernisaż wystawy „Stan wojenny. Represje wobec czeladzkich działaczy opozycji antykomunistycznej”, wzbogacony wykładem „Wprowadzenie stanu wojennego w województwie katowickim” wygłoszonym przez dr Katarzynę Wilczok – pracownika Instytutu Historii Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach;

### Wydarzenia planowane:

- 17.12.2021 – „Cała Czeladź śpiewa kolędy” – wspólne kolędowanie pod kierunkiem Anny Piech i Tobiasza Nykamowicza.

### C.2. Wydarzenia zewnętrzne

- 10.11.2021 – odsłonięcia pomnika upamiętniającego potyczkę na Saturnie z 1919 roku, współorganizacja uroczystości (wraz z Wydziałem Promocji i Współpracy z Zagranicą Urzędu Miejskiego w Czeladzi). Uroczystości dopełniła wystawa plenerowa „Odzyskany pomnik” przygotowana przez Muzeum Saturn oraz wystąpienie prof. Dariusza Nawrota, kierownika Instytutu Historii Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach;

### **D. Działalność wydawnicza Muzeum**

- opracowywanie artykułów i materiałów do muzealnego kwartalnika „Oficyna Saturnowska” 4/2021;
- przygotowanie do druku drugiej części albumu fotograficznego „Kreis Bendsburg” opracowanie redakcyjne i skład;
- opracowanie i druk „Śpiewnika Kolęd”;
- wydanie Kalendarza Historycznego na 2022 rok;

### **E. Projekty badawcze i kwerendy:**

- kwerendy w zakresie tematyki okresu stanu wojennego oraz oporu społecznego wobec niego w Czeladzi. Kwerenda przeprowadzona w zasobach IPN o/ Katowice na potrzeby planowanej w grudniu wystawy;
- przeprowadzenie kwerendy naukowej na temat biogramów Henryka Siwczyńskiego;
- badania archiwalne dokumentów dotyczących czeladzkich absolwentów I L.O. im. Jana Śniadeckiego w Siemianowicach Śląskich;

- aktualizacja zamieszczonych na stronie internetowej informacji dotyczących czeladziarzy – ofiar II wojny światowej;
- poszukiwania archiwalne (w materiałach udostępnionych online) oraz przegląd istniejącego dorobku historiograficznego na potrzeby przygotowania projektu koncepcyjnego do wystawy stałej w Cechowni;
- kwerenda w zakresie historii Towarzystwa Górniczo – Przemysłowego „Saturn” przeprowadzona w Archiwum Państwowym w Katowicach;

## **F. Współpraca:**

- współpraca z Muzeum Niepodległości w Warszawie dotycząca wypożyczenia przez Muzeum Saturn wystawy „Bolszewika bij! Czeladziarze wobec wojny z Rosją Sowiecką w 1920 r.” oraz organizacji wystawy „Generał Haller i jego żołnierze”;
- współpraca z Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym Oddziału Górnośląskiego im. Stanisława Doktorowicza – Hrebnińskiego w Sosnowcu (w zakresie przygotowania Barbórki na Saturnie);
- współpraca z Instytutem Historii Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach;
- współpraca ze Śląskim Centrum Wolności i Solidarności w Katowicach przy przygotowywaniu wystawy „Stan wojenny. Represje wobec czeladzkiej opozycji antykomunistycznej” oraz przy przygotowywaniu projektu koncepcyjnego wystawy stałej do Cechowni – Postindustrialnego Centrum Górnictwa Węglowego w Zagłębiu;
- współpraca z Archiwum Historycznym Komisji Krajowej NSZZ Solidarność, Stowarzyszeniem Represjonowanych w Stanie Wojennym Regionu Śląsko – Dąbrowskiego w Katowicach, Instytutem Pamięci Narodowej w Katowicach;
- udział w projekcie „Wiki Zagłębie” wzorowanym na „Wikipedii” gromadzącym informacje o regionie (we współpracy z Forum dla Zagłębia Dąbrowskiego);
- współpraca ze Szlakiem Zabytków Techniki Województwa Śląskiego;
- współpraca z Wydziałem Promocji, Kultury i Współpracy z Zagranicą UM Czeladź;
- współpraca z Urzędem Marszałkowskim w Katowicach;
- współpraca z Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze;
- współpraca z Archiwum Państwowym w Katowicach;;

## **G. Promocja instytucji i miasta:**

- wykłady pracownika Muzeum Stefani Łazarz pt.: „Kobiety w obrazach” w ramach sosnowieckiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Wyższej Szkole Humanitas w Sosnowcu;
- przygotowanie aktualnych informacji o wydarzeniach muzealnych zamieszczanych następnie na łamach „Echa Czeladzi”, „Ziemi Będzińskiej”, „Twojego Zagłębia”, PIK-u, FdZD, PMDK, strony internetowej miasta i czeladz.org.pl;
- promowanie GSW „Elektrownia” za pomocą portalu Szlaku Zabytków Techniki, bobrowniki.tv i tygodnika „Twoje Zagłębie”;
- regularna informacja o działalności Galerii na stronie internetowej Szlaku Zabytków Techniki <https://www.zabytkotechniki.pl>;
- prowadzenie strony internetowej Muzeum Saturn oraz fanpage na Facebook’u, a także ich bieżąca aktualizacja;

- prowadzenie strony internetowej Galerii, fanpage na Facebook'u, profilu na Instagramie oraz ich bieżąca aktualizacja;

## **H. Inne:**

- prace nad projektem koncepcyjnym wystawy stałej przygotowywanej na potrzeby przyszłego Postindustrialnego Centrum Dziedzictwa Górnictwa Węglowego w Zagłębiu w budynku dawnej cechowni KWK „Saturn”;
- prace nad makietą kopalni i osiedla patronackiego Piaski;
- opracowywanie kart katalogu naukowego muzealiów oraz uzupełnianie dokumentacji w systemie elektronicznym;
- pozyskiwanie zbiorów do placówki, poszukiwanie archiwalnych zdjęć i pamiątek;
- realizacja na bieżąco - przekazywanie informacji i stosownych dokumentów o działalności i planach Muzeum;
- konserwacja zbiorów muzealnych;

## **I.**

W okresie sprawozdawczym łączna liczba odwiedzin w Muzeum – 481 osób.  
 „GSW „Elektrownia” - 50 zwiedzających ogółem osób, z czego zwiedzających indywidualnie – 50.

### *Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.*

- 11.11.2021 roku – Turniej Szachowy z okazji Święta Niepodległości – organizator MOSiR Czeladź
- 19.11.2021 roku – BUDMET NOCOŃ CUP I Nocny Halowy Turniej Piłki Nożnej – organizator MOSiR Czeladź
- 20.11.2021 roku – Rodzinny Turniej „Family Cup” w Tenisie Stołowym – organizator MOSiR Czeladź
- 28.11.2021 roku – Andrzejkowy Turniej Piłki Siatkowej – organizator MOSiR Czeladź
- 28.11.2021 roku – Turniej Badmintona – organizator MSZS i MOSiR Czeladź
- 06.12.2021 roku – Czeladzkie Mikołajki w Parku i. T. Kościuszki – organizator Urząd Miasta Czeladź, MOSiR Czeladź
- 12.12.2021 roku – Turniej Badmintona – organizator MSZS i MOSiR Czeladź

## **GÓRNIK PIASKI - PIŁKA NOŻNA**

### **Klasa „A” - Grupa Sosnowiec**

- 13.11.2021 roku - K S Górnik Piaski – Jedność Strzyżowice 10 : 0
- 20.11.2021 roku – Błękitni Sarnów – K S Górnik Piaski 2:1

## **CKS CZELADŹ - PIŁKA NOŻNA**

### **ZINA Klasa Okręgowa - Grupa Śląska IV (Katowice-Sosnowiec)**

- 11.11.2021 – Niwy Brudzowice - CKS Czeladź – 0 : 3
- 13.11.2021 - CKS Czeladź – RKS Grodziec - 6 : 3
- 20.11.2021 – GKS II Katowice - CKS Czeladź – 3 : 0



## MCKS CZELADŹ - KOSZYKÓWKA

### 2 Liga Mężczyzn

13.11.2021 - MCKS Czeladź – AZS Częstochowa 97 : 100  
17.11.2021 – AZS AWF Mickiewicz Katowice - MCKS Czeladź – 66 : 50  
20.11.2021 - MCKS Czeladź – Crakovia Kraków - 81 : 85  
02.12.2021 – GTK Sordrew AZS Gliwice - MCKS Czeladź – 87 : 71  
04.12.2021 – KKUR Bozza Kraków - MCKS Czeladź – 84 : 55  
11.12.2021 – BS Polonia Bytom - MCKS Czeladź – 105 : 68

#### 4.8. Ład przestrzenny i gospodarka nieruchomościami.

- Sporządzono wykazy:
  - wykaz numer 110/2021 dotyczący sprzedaży nieruchomości gminnej oznaczonej numerem działki 10/60 arkusz mapy 58 o powierzchni 0,0466 ha położonej przy ul. J. Matejki w Czeladzi. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 95.000,00 zł (203,86 zł za m<sup>2</sup>).
  - wykaz numer 111/2021 dotyczący sprzedaży nieruchomości gminnej oznaczonej numerem działki 8/15 arkusz mapy 58 o powierzchni 0,0507 ha położonej przy ul. B. Prusa w Czeladzi. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 100.000,00 zł (197,25 zł za m<sup>2</sup>).
- Gmina Czeladź na mocy decyzji Wojewody Śląskiego nabyła działki o nr 140/1, 140/2 k.m. 4, 122/9 k.m. 13 o łącznej powierzchni 0,1853ha
- Złożono do Wojewody Śląskiego wnioski o nabycie mienia komunalnego działki nr 64/2 k.m. 11 o pow. 0,0073ha;
- Sprzedano 8 lokali komunalnych wraz z udziałem we własności gruntu przy ulicach: 17 Lipca (1), Armii Krajowej (3), Grodzieckiej (1), Spółdzielczej (1) i Waryńskiego (2) na rzecz najemców za łączną kwotę **606 400,20 zł**;
- Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności: wydano 8 zaświadczeń o naliczeniu opłaty przekształceniowej dla nowonabywców;
- Opłata jednorazowa: naliczono 6 opłat jednorazowych za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności
- Zaświadczenie o uiszczeniu opłaty jednorazowej  
wydano 5 zaświadczeń o wniesieniu opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów
- Bieżąca aktualizacja użytkowników wieczystych na podstawie aktów notarialnych związanych ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego w obrocie wtórnym (program REKORD)
- Wydano 7 opłat rocznych za użytkowanie wieczyste dla nowonabywców, płatnych od 1 stycznia 2022
- Sporządzono porozumienia dotyczące cesji umowy dzierżawy – 1;
- Sporządzono 2 rozwiązania umów dzierżawy– 1;
- Sporządzono 12 umów dzierżawy;
- Sporządzono 11 wykazów nieruchomości dotyczących nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia;
- Sporządzono Umowę najmu dla Niepublicznego Sportowego Przedszkola Bajka w Czeladzi Niepublicznego Żłobka Bajeczka w Czeladzi oraz sporządzono

Umowę z firmą Tauron dotyczącą dystrybucji energii elektrycznej do budynku „Dworzec Czeladź”

- Prowadzenie działań tj. zbieranie ofert, w celu wyłonienia wykonawców prowadzących ochronę budynków gminnych oraz innych związanych z zarządzaniem nieruchomościami gminnymi, na 2022 rok.

#### 4.9. Ład i porządek – zieleń miejska.

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej.

- naprawa ubytków dróg gminnych,
- wyrównanie i utwardzanie dróg gruntowych,
- bieżące naprawy zapadlisk w chodnikach
- sprzątanie śmieci przy drogach, chodnikach, zieleńca
- uzupełnienie na bieżąco brakujących znaków drogowych, kraterów kanalizacyjnych
- pokrywanie studni w drogach,
- bieżące utrzymanie transportu,
- bieżący nadzór cmentarzem komunalnym.

#### **5. Inne informacje.**

1. Udzielono 35 dotacji do modernizacji źródła ciepła i zastosowania OZE.
2. Podpisano umowę z Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolią w sprawie realizacji Programu European Local Assistance Facility (Elena).
3. 16.11.2021 r. w Centrum Usług Społecznościowych i Aktywności Lokalnej zorganizowane zostało dla mieszkańców spotkanie informacyjno-konsultacyjne nt. Programu Czyste Powietrze.
4. Przygotowano i przekazano do WFOŚiGW 8 wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Czyste Powietrze.
5. Wprowadzono 300 deklaracji do bazy Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
6. Przeprowadzono 10 kontroli z realizacji uchwały antyśmogowej.
7. Przeprowadzono postępowania w sprawie 10 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew przez właścicieli nieruchomości.
8. Wydano 2 zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu dotyczącego usunięcia drzew.
9. W 2021r roku zostało wszczętych osiem postępowań w sprawie ustalenia opłaty planistycznej w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Pięć postępowań zostało wszczętych z urzędu, a trzy na wniosek strony przed zbyciem nieruchomości. Wydanych zostało pięć decyzji umarzających postępowanie z powodu braku wzrostu wartości nieruchomości, a trzy postępowania są w trakcie procedury.
10. 21.10.2021r. wpłynął wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Francuskiej w Czeladzi. Po dokonaniu uzgodnień i opinii przygotowano projekt uchwały zgodnie z ustawą o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.
11. Na podstawie art. 32 ustawy pzp została przygotowana "Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Czeladź" dotycząca lat 2017- 2021.
12. 15 listopada 2021 r. podpisano umowę na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych w okresie od 1.01.2022 r.

do 31.12.2023 r. Umowę realizować będzie konsorcjum firm Alba - Lider Konsorcjum: Alba PGK Czeladź Sp. z o.o.

13. 15 listopada Miasto Czeladź złożyło deklarację uczestnictwa w programie Life Ecowaste Biosilesia. Jest to program tworzony przez Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolię wraz z ponad dwudziestoma gminami. W ramach tego programu będzie opracowany i wdrożony system zbierania i przetwarzania bioodpadów kuchennych, co ma skutkować zwiększeniem poziomów odzysku i recyklingu odpadów komunalnych. W projekcie oprócz gmin uczestniczą również prywatni operatorzy posiadający stosowne instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych, np. Alba i Master Tychy. W dniu 30 listopada br. został złożony wniosek o dofinansowanie projektu z funduszy europejskich. Rozstrzygnięcia w tym zakresie spodziewane są w połowie 2022 r.

14. Dokonano wpisu do Rejestru działalności regulowanej z zakresu odbierania odpadów komunalnych.

15. W ramach realizacji projektu „Likwidacja niskiej emisji w budynkach mieszkaniowych w Czeladzi” 2 grudnia zostały ogłoszone postępowania na wybór wykonawcy/ów robót związanych z termomodernizacją i zmianą sposobu ogrzewania dla budynków mieszkalnych przy ul. 21 Listopada 14, 16 i 20 oraz na wybór inspektora nadzoru budowlanego nad tymi robotami.

16. W ramach tego samego projektu został złożony kolejny wniosek do WFOŚiGW w Katowicach o refundację wydatku poniesionego na opracowanie dokumentacji technicznej dla budynków mieszkalnych przy ul. 21 Listopada 14, 16 i 20.

17. W związku z brakiem technicznych możliwości zrealizowania do końca 2021 roku inwestycji „Przebudowa ulicy Polnej w Czeladzi”, wystąpiła konieczność rozwiązania umowy z GZM na jej realizację, zwrotu otrzymanych środków i wystąpienia z wnioskiem o ich zabezpieczenie na tę inwestycję w przyszłorocznym budżecie Funduszu Solidarności GZM.

18. 19.11.2021 został złożony wniosek rozliczający zaliczkę nr 2 dla zadania „Aktywizacja gospodarcza terenu byłej KWK Saturn w Czeladzi wraz z uzbrojeniem terenu (brownfield)” na kwotę 1.157.761,44 zł.

19. 01.12.2021 otrzymaliśmy refundację dla zadania „Budowa ulicy Scheiblera w Czeladzi” w kwocie 45.967,14 zł.

20. 06.12.2021 został złożony wniosek rozliczający zaliczkę nr 3 dla zadania „Postindustrialne Centrum Dziedzictwa Górnicztwa Węglowego w Zagłębiu wraz z zagospodarowaniem terenu” na kwotę 3.580.054,35 zł.

21. 06.12.2021 otrzymaliśmy zgodę na zmianę terminu zakończenia realizacji zadania „Poprawa efektywności energetycznej Hali Widowiskowo-Sportowej MOSiR oraz budynku obsługi stadionu w Czeladzi wraz z montażem OZE” do 15.02.2022r.

22. 10.12.2021 zostało zatwierdzone rozliczenie zaliczki nr 2 dla zadania „Budowa ulicy Scheiblera w Czeladzi” w kwocie 253.549,31 zł.

23. 18 listopada odbyły się warsztaty strategiczne podregionu sosnowieckiego w ramach prac nad Strategią Rozwoju GZM. W warsztatach wzięł udział Burmistrz Miasta i Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych.

24. 3 grudnia w Zawierciu odbyło się spotkanie przedstawicieli podregionu sosnowieckiego ws. polityki rowerowej województwa śląskiego, organizowane przez Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego oraz Stowarzyszenie Rowerowe Katowice, które zawarło z Urzędem Marszałkowskim Woj. Śląskiego umowę na opracowanie polityki rowerowej województwa śląskiego. W spotkaniu wzięła udział Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych.

25. 10 grudnia w Zawierciu odbyło się spotkanie przedstawicieli podregionu sosnowieckiego w sprawie przygotowania Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla obszaru Subregionu Centralnego. W spotkaniu wzięła udział Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych.

Stan przedsiębiorców na dzień 1 grudnia 2021 r. wg CEIDG wynosiła 2.078 podmiotów.

W okresie od 02.11.2021 r. do 30.11.2021 r. dokonano 10 wykreśleń wpisów z CEIDG. Zarejestrowano 9 nowych wpisów oraz dokonano 27 zmian.

**Ilość wody wprowadzonej do obiegu z poszczególnych źródeł w listopadzie 2021 r.**

	Źródła własne: Studnie – Przełajka, Grodziecka, Szpitalna		Woda zakupiona GPW	
	ilość	% udział	Ilość	% udział
LISTOPAD 2021	86390,00	79,67	22322,00	20,53

1. Ilość wody sprzedanej w m-cu:
  - Listopad 2021 r. – 104 818,00 m<sup>3</sup>
2. Wydanie warunków technicznych podłączenia do sieci wod.-kan. – 7 szt.
3. Warunki techniczne na budowę sieci wod.-kan. – 1 szt. (16 przyłączy)
4. Uzgodnienia lokalizacyjne i aktualizacja map – 11 szt.
5. Uzgodnienia projektów – 1 szt.
6. Warunki techniczne dla wodomierzy głównych – 0 szt.
7. Warunki techniczne dla subliczników – 2 szt.
8. Warunki techniczne na rozdział sieci/przeniesienie wodomierza – 3 szt.
9. Odbiory przyłączy wod-kan. – 15 szt.
10. Określenie granic eksploatacji – 65 szt.
11. Pisma informacyjne – 3 szt.
12. Awarie wodociągowe – 5 szt.
13. Awarie kanalizacyjne – 0 szt.
14. Udrożnienia kanalizacji sanitarnej:
  - 11 szt. Ø200 na dł. 360 mb
15. Czyszczenie studni kanalizacyjnych – 3 szt.
16. Wymiana wodomierzy głównych – 7 szt.
17. Wymiana wodomierzy ogrodowych – 1 szt.
18. Montaż wodomierzy głównych -2 szt.
19. Plombowanie wodomierzy głównych -4 szt.
20. Likwidacja wodomierzy głównych -2 szt.
21. Montaż nakładek radiowych -148 szt.
22. Wymiany modułów radiowych – 2 szt.
23. Przebudowy węzłów wodomierzowych – 5 szt.
24. Wymiana wodociągu w ul. Wyspiańskiego - długość 111mb ciągu głównego z rur stalowych na przewody PE Ø 110 SDR 11.
25. Przebudowa węzłów: ul. Astrów 7, Staropogońska 17, Legionów 12-14-16, Dehnelów 39, Dehnelów 13.

26. Regulacja włączów w ul. Tuwima 2 szt., Grodziecka, 11-go Listopada 2 szt., Wiejska 6 szt., Nowopogońska 2 szt., Sikorskiego, Borowa, Auby, Orzeszkowej/Asnyka.
27. Likwidacja awarii wodociągowej: ul. Boczna przy budynku nr 6.
28. Odcięcie starego przyłącza wody w ul. Legionów, Będzińska, Polna 17, Szpital Powiatowy (stróżówka).
29. Czyszczenie osadników w ul. Betonowej.
30. Wykonanie porządków po awarii w ulicy Przełajska/Boczna, Kilińskiego/Bytomska.
31. Wykonanie wcinki do wodociągu w ulicy. Przełajskiej.
32. Regulacja skrzynek ulicznych do zasuw w ulicach Sułkowskiego, Orzeszkowej, Wincentego Pola, Dziekana.
33. Wymiana zasuw w ulicy Sułkowskiego, Trznadla.
34. Badania wydajności hydrantów w ul. Spacerowa, Wiosenna.
35. Przegląd hydrantów ul. Przełajska, Reymonta, Szybikowa, 3-ci Szyb.
36. Płukanie końcówek sieci wodociągowej na terenie miasta na bieżąco.
37. Korelacja sieci na bieżąco.
38. Wyłoniono dostawcę nowej koparko – ładowarki.
39. Wyłoniono dostawcę nowych rur rurociągu tłoczego studni Przełajska.
40. Ogłoszono postępowanie na zakup nowego samochodu dostawczego do 3,5 tony.
41. Zakup kolejnego systemu dezynfekcji wody na ZH Nowopogońska - wyłoniono dostawcę, podpisano umowę.

**Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi za okres  
od 1 listopada do 30 listopada 2021 roku.**

**DU-RM.0002.12.2021**

**Posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w okresie sprawozdawczym**

**W miesiącu listopadzie** zgodnie z ramowymi planami pracy Komisji odbyło się 5 posiedzeń komisji:

- Komisja Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa – 16.11.2021 r.
- Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej – 23.11.2021 r.
- Komisja Edukacji Kultury i Sportu – 22.11.2021 r.
- Komisja Finansowo – Budżetowa - 23.11.2021 r.
- Komisja Rewizyjna – 25.11.2021 r.

---

**Posiedzenia Sesji Rady Miejskiej w okresie sprawozdawczym:**

**24 listopada 2021 r. odbyła się XLII Sesja** Rady Miejskiej, na której Radni podjęli 29 uchwał, w tym 4 uchwały podlegały publikacji w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

---

**Pisma z nadzoru w okresie sprawozdawczym**

W okresie sprawozdawczym do Rady Miejskiej wpłynęło:

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XL/510/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 września w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Czeladź ( nieważność w & 8 załącznika do uchwały oraz w & 22 załącznika do uchwały (DU-RM.0711.35.2021).
2. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – Rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XL/510/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 września w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Czeladź ( nieważność w & 8 załącznika do uchwały oraz w & 22 załącznika do uchwały (DU-RM.0711.35.2021).
3. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – pismo w sprawie przekazywania uchwał podatkowych najpóźniej do 17 grudnia 2021 r. (DU-RM.0711.36.2021)
4. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – wytyczne dotyczące publikacji aktów prawnych w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym. (DU-RM.0711.37.2021)

---

**Interpelacje i zapytania radnych w okresie sprawozdawczym**

W okresie od 1 listopada do 30 listopada 2021 r. wpłynęły 3 zapytania/interpelacje Radnych Rady Miejskiej.

---

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**

**/-/ Jolanta Moćko**

Przygotowała

Joanna Kwarciana

Sprawozdanie przedłożone pod obrady Sesji Rady Miejskiej – 22 grudnia 2021 r.

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Czeladzi**  
**z dnia ..... grudnia 2021 roku**

**w sprawie:** Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2022 – 2035

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 226, 227, 228 i 230 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 305 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi**  
**uchwała:**

**§ 1.** Przyjmuje się Wieloletnią Prognozę Finansową Miasta Czeladź na lata 2022-2035, stanowiącą Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały wraz z objaśnieniami przyjętych wartości.

**§ 2.** Ustala się wykaz Wieloletnich Przedsięwzięć Miasta Czeladź na lata 2022 – 2031 obejmujący limity wydatków na przedsięwzięcia oraz limity zobowiązań z nimi związanych, zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Upoważnia się Burmistrza Miasta do:

1. zaciągania zobowiązań związanych z realizacją wieloletnich przedsięwzięć określonych w załączniku Nr 2 uchwały,
2. zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnym jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy,
3. przekazania uprawnień do zaciągania zobowiązań, o których mowa w ust. 1 i 2 kierownikom jednostek budżetowych Miasta Czeladź,
4. dokonywania zmian limitów zobowiązań i kwot wydatków na realizację przedsięwzięcia finansowanego z udziałem środków europejskich albo środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3, w związku ze zmianami w realizacji tego przedsięwzięcia, o ile zmiany te nie pogorszą wyniku budżetu dla każdego roku objętego wieloletnią prognozą finansową.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 5.** Traci moc Uchwała Nr XXXI/396/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2021 – 2035.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.



# Wieloletnia prognoza finansowa 1)

załącznik nr 1 do  
uchwały nr 2022  
z dnia 2021-12-17

Wyszczególnienie	Dochody ogółem <sup>X</sup>	z tego:										
		Dochody bieżące <sup>X</sup>	z tego:							Dochody majątkowe <sup>X</sup>	w tym:	
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące <sup>X 3)</sup>	pozostałe dochody bieżące <sup>4)</sup>	w tym:	ze sprzedaży majątku <sup>X</sup>		z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2022	180 571 108,03	136 011 676,03	39 484 602,00	2 138 347,00	18 506 192,00	22 783 581,03	53 098 954,00	28 235 798,00	44 559 432,00	28 035 432,00	16 470 000,00	
2023	149 603 254,00	138 753 254,00	40 945 530,00	2 217 460,00	26 771 890,00	12 140 190,00	56 678 184,00	30 895 092,00	10 850 000,00	10 000 000,00	850 000,00	
2024	156 128 864,00	144 515 145,00	42 378 625,00	2 295 080,00	27 619 950,00	12 565 090,00	59 656 400,00	32 970 920,00	11 613 719,00	8 000 000,00	3 613 719,00	
2025	158 516 700,00	149 493 920,00	43 861 880,00	2 375 400,00	28 507 470,00	13 004 870,00	61 744 300,00	34 124 900,00	9 022 780,00	5 000 000,00	4 022 780,00	
2026	157 238 003,00	154 745 740,00	0,00	0,00	0,00	13 460 040,00	0,00	0,00	2 492 263,00	0,00	2 492 263,00	
2027	159 872 240,00	159 872 240,00	0,00	0,00	0,00	13 917 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	165 135 330,00	165 135 330,00	0,00	0,00	0,00	14 376 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	170 293 790,00	170 293 790,00	0,00	0,00	0,00	14 822 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	175 325 930,00	175 325 930,00	0,00	0,00	0,00	15 252 510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	180 361 770,00	180 361 770,00	0,00	0,00	0,00	15 679 580,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	185 400 580,00	185 400 580,00	0,00	0,00	0,00	16 102 930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	189 412 820,00	189 412 820,00	0,00	0,00	0,00	15 521 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2034	195 407 410,00	195 407 410,00	0,00	0,00	0,00	16 934 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2035	200 538 770,00	200 538 770,00	0,00	0,00	0,00	17 358 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

<sup>1)</sup> Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

<sup>2)</sup> Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

<sup>3)</sup> W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

<sup>4)</sup> W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

Wyszczególnienie	Wydatki ogółem <sup>x</sup>	z tego:										
		Wydatki bieżące <sup>x</sup>	w tym:							Wydatki majątkowe <sup>x</sup>	w tym:	
			na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji <sup>x</sup>	w tym:	wydatki na obsługę długu <sup>x</sup>	w tym:					
					gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy <sup>x</sup>		odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) <sup>x</sup>	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy <sup>x</sup>	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy <sup>x</sup>		Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne
2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1		
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1
2022	194 661 106,03	142 451 666,03	59 953 112,26	0,00	0,00	963 500,00	0,00	0,00	0,00	52 209 440,00	49 669 440,00	2 000 000,00
2023	146 353 262,00	134 002 600,00	60 852 408,00	0,00	0,00	1 050 000,00	0,00	0,00	0,00	12 350 662,00	12 350 662,00	0,00
2024	152 278 872,00	136 682 600,00	61 765 194,00	0,00	0,00	990 000,00	0,00	0,00	0,00	15 596 272,00	15 596 272,00	0,00
2025	153 466 708,00	139 416 300,00	62 691 672,00	0,00	0,00	905 000,00	0,00	0,00	0,00	14 050 408,00	14 050 408,00	0,00
2026	154 188 011,00	142 901 700,00	0,00	0,00	0,00	802 000,00	0,00	0,00	0,00	11 286 311,00	11 286 311,00	0,00
2027	155 522 248,00	146 474 200,00	0,00	0,00	0,00	725 000,00	0,00	0,00	0,00	9 048 048,00	9 048 048,00	0,00
2028	160 285 338,00	150 136 100,00	0,00	0,00	0,00	630 000,00	0,00	0,00	0,00	10 149 238,00	10 149 238,00	0,00
2029	164 743 686,00	153 889 500,00	0,00	0,00	0,00	520 000,00	0,00	0,00	0,00	10 854 186,00	10 854 186,00	0,00
2030	171 425 930,00	157 736 700,00	0,00	0,00	0,00	395 000,00	0,00	0,00	0,00	13 689 230,00	13 689 230,00	0,00
2031	176 361 770,00	161 680 100,00	0,00	0,00	0,00	312 000,00	0,00	0,00	0,00	14 681 670,00	14 681 670,00	0,00
2032	181 900 580,00	165 722 100,00	0,00	0,00	0,00	223 500,00	0,00	0,00	0,00	16 178 480,00	16 178 480,00	0,00
2033	187 412 820,00	169 865 200,00	0,00	0,00	0,00	144 000,00	0,00	0,00	0,00	17 547 620,00	17 547 620,00	0,00
2034	193 407 410,00	174 111 800,00	0,00	0,00	0,00	96 000,00	0,00	0,00	0,00	19 295 610,00	19 295 610,00	0,00
2035	198 538 770,00	178 464 600,00	0,00	0,00	0,00	48 000,00	0,00	0,00	0,00	20 074 170,00	20 074 170,00	0,00

Wyszczególnienie	Wynik budżetu <sup>x</sup>	w tym:	Przychody budżetu <sup>x</sup>	z tego:					
		Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych <sup>5)</sup>		Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych <sup>x</sup>	w tym:	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych <sup>x 6)</sup>	w tym:	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy <sup>x</sup>	w tym:
					na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>
Lp	3	3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1
2022	-14 089 998,00	2 349 992,00	16 439 990,00	10 000 000,00	7 650 008,00	0,00	0,00	6 439 990,00	6 439 990,00
2023	3 249 992,00	3 249 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	3 849 992,00	3 849 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	5 049 992,00	5 049 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	3 049 992,00	3 049 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	4 349 992,00	4 349 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	4 849 992,00	4 849 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	5 550 104,00	5 550 104,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	3 900 000,00	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	3 500 000,00	3 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<sup>5)</sup> Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

<sup>6)</sup> W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				Rozchody budżetu <sup>x</sup>	z tego:			
	Splaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych <sup>x</sup>	w tym:	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu <sup>x 7)</sup>	w tym:		Splaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych <sup>x</sup>	z tego:		
		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>			łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu splaty zobowiązań <sup>x</sup>	w tym:	
								kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy <sup>x</sup>	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy <sup>x</sup>
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	2 349 992,00	2 349 992,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	3 249 992,00	3 249 992,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	3 849 992,00	3 849 992,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	5 049 992,00	5 049 992,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	3 049 992,00	3 049 992,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	4 349 992,00	4 349 992,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	4 849 992,00	4 849 992,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	5 550 104,00	5 550 104,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	3 900 000,00	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	3 500 000,00	3 500 000,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00

<sup>7)</sup> W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:						Kwota długu <sup>x</sup>	w tym: kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków <sup>x</sup>	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:					Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu <sup>x</sup>			Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi <sup>x</sup>	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki <sup>8)</sup> a wydatkami bieżącymi <sup>x</sup>
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:			kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań <sup>x</sup>					
środkami nowego zobowiązania		wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami							
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 345 056,00	6 995 000,00	-6 439 990,00	-6 439 990,00
2023	x	x	x	x	0,00	0,00	50 240 064,00	6 140 000,00	4 750 654,00	4 750 654,00
2024	x	x	x	x	0,00	0,00	45 540 072,00	5 290 000,00	7 832 545,00	7 832 545,00
2025	x	x	x	x	0,00	0,00	39 640 080,00	4 440 000,00	10 077 620,00	10 077 620,00
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	35 745 088,00	3 595 000,00	11 844 040,00	11 844 040,00
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	30 555 096,00	2 755 000,00	13 398 040,00	13 398 040,00
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	24 875 104,00	1 925 000,00	14 999 230,00	14 999 230,00
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	18 495 000,00	1 095 000,00	16 404 290,00	16 404 290,00
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	13 775 000,00	275 000,00	17 589 230,00	17 589 230,00
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	9 500 000,00	0,00	18 681 670,00	18 681 670,00
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	6 000 000,00	0,00	19 678 480,00	19 678 480,00
2033	x	x	x	x	0,00	0,00	4 000 000,00	0,00	19 547 620,00	19 547 620,00
2034	x	x	x	x	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	21 295 610,00	21 295 610,00
2035	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	22 074 170,00	22 074 170,00

<sup>8)</sup> Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań						
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) <sup>X</sup>	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) <sup>X</sup>		Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) <sup>X</sup>	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) <sup>X</sup>	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy <sup>X</sup>	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy <sup>X</sup>
Lp	8.1	8.2		8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2022	3,69%	-4,82%	19,94%	22,70%	22,76%	TAK	TAK
2023	4,07%	4,58%	12,48%	19,58%	19,65%	TAK	TAK
2024	4,31%	6,69%	12,75%	16,94%	17,00%	TAK	TAK
2025	4,99%	8,05%	x	15,06%	15,06%	TAK	TAK
2026	3,32%	8,95%	x	3,49%	3,52%	TAK	TAK
2027	4,05%	9,68%	x	4,22%	4,24%	TAK	TAK
2028	4,19%	10,37%	x	5,13%	5,15%	TAK	TAK
2029	4,44%	10,89%	x	6,21%	6,21%	TAK	TAK
2030	3,20%	11,23%	x	8,46%	8,46%	TAK	TAK
2031	2,79%	11,53%	x	9,41%	9,41%	TAK	TAK
2032	2,20%	11,76%	x	10,10%	10,10%	TAK	TAK
2033	1,23%	11,32%	x	10,63%	10,63%	TAK	TAK
2034	1,17%	11,99%	x	10,97%	10,97%	TAK	TAK
2035	1,12%	12,08%	x	11,30%	11,30%	TAK	TAK

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy								
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy <sup>x</sup>	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy <sup>x</sup>	w tym:	
		Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy <sup>x</sup>	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy <sup>x</sup>	w tym:
			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2022	201 077,03	201 077,03	201 077,03	5 840 000,00	5 840 000,00	5 840 000,00	221 813,70	221 813,70	221 813,70
2023	0,00	0,00	0,00	850 000,00	850 000,00	850 000,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	3 613 719,00	3 613 719,00	3 613 719,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	4 022 780,00	4 022 780,00	4 022 780,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	2 492 263,00	2 492 263,00	2 492 263,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych									
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy <sup>X</sup>	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
		Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe				
			finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy							
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2022	14 890 000,00	14 890 000,00	14 890 000,00	46 862 517,43	407 077,43	46 455 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	8 005 000,00	170 000,00	7 835 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	6 305 000,00	6 305 000,00	6 305 000,00	9 405 000,00	170 000,00	9 235 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	6 400 000,00	6 400 000,00	6 400 000,00	8 600 000,00	170 000,00	8 430 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	5 264 400,00	5 264 400,00	5 264 400,00	6 479 400,00	0,00	6 479 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	1 040 000,00	0,00	1 040 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	1 030 000,00	0,00	1 030 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	1 030 000,00	0,00	1 030 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	1 020 000,00	0,00	1 020 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	645 000,00	0,00	645 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych										
	Splaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych <sup>x</sup>	Wydatki zmniejszające dług <sup>x</sup>	w tym:					Wydatki bieżące podlegające wyłączeniu z limitu splaty zobowiązań <sup>9)</sup>			
			splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 <sup>x</sup>	splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka <sup>x</sup>	w tym:		wydatki z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji <sup>x</sup>				
					zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. <sup>x</sup>	dokonywana w formie wydatku bieżącego <sup>x</sup>					
Lp	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11
2022	2 349 992,00	860 000,00	0,00	860 000,00	860 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	3 249 992,00	855 000,00	0,00	855 000,00	855 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2024	3 849 992,00	850 000,00	0,00	850 000,00	850 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2025	5 049 992,00	850 000,00	0,00	850 000,00	850 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2026	3 049 992,00	845 000,00	0,00	845 000,00	845 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2027	4 349 992,00	840 000,00	0,00	840 000,00	840 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2028	4 849 992,00	830 000,00	0,00	830 000,00	830 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2029	5 550 104,00	830 000,00	0,00	830 000,00	830 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2030	1 900 000,00	820 000,00	0,00	820 000,00	820 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2031	1 500 000,00	275 000,00	0,00	275 000,00	275 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2032	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2033	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2034	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2035	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00

<sup>9)</sup> W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczaniu limitu splaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

\* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatyczne wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

<sup>x</sup> - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

# Przedsięwzięcia WPF

załącznik nr 2 do  
uchwały nr 2022  
z dnia 2021-12-17

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit 2026
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				158 294 225,53	46 862 517,43	8 005 000,00	9 405 000,00	8 600 000,00	6 479 400,00
1.a	- wydatki bieżące				2 291 592,54	407 077,43	170 000,00	170 000,00	170 000,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				156 002 632,99	46 455 440,00	7 835 000,00	9 235 000,00	8 430 000,00	6 479 400,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				67 901 941,79	15 091 077,43	1 000 000,00	6 305 000,00	6 400 000,00	5 264 400,00
1.1.1	- wydatki bieżące				662 592,54	201 077,43	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.15	"Rynek" - nowe możliwości - Aktywizacja zawodowa	MOPS	2020	2022	414 733,34	103 881,90	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.17	ERAZMUS+ "Inside out" - Podniesienie poziomu edukacji w gminie	Szkoła 2	2019	2022	108 887,27	22 300,40	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.19	"Mythomania in open air museums" Erazmus+ - Poprawa poziomu edukacji	Urząd Miasta Czeladź	2021	2022	138 971,93	74 895,13	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				67 239 349,25	14 890 000,00	1 000 000,00	6 305 000,00	6 400 000,00	5 264 400,00
1.1.2.7	Postindustrialne Centrum Dziedzictwa Górnictwa Węglowego w Zagłębiu wraz z zagospodarowaniem terenu - Ochrona zabytków	MZGK	2016	2022	43 469 982,25	10 690 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.15	Przebudowa i rozbudowa budynków Warsztatów Mechanicznych na funkcje kulturalno-sportowe - Kultura fizyczna i sport	MZGK	2024	2026	13 769 400,00	0,00	0,00	5 105 000,00	3 400 000,00	5 264 400,00
1.1.2.16	Rewitalizacja budynku nadszybia Szybu II po byłej KWK Satrum z zagospodarowaniem terenu - Ochrona zabytków	MZGK	2023	2025	5 200 000,00	0,00	1 000 000,00	1 200 000,00	3 000 000,00	0,00
1.1.2.18	Likwidacja niskiej emisji w budynkach mieszkalnych w Czeladzi - Ochrona środowiska	Urząd Miasta Czeladź	2019	2022	4 799 967,00	4 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				90 392 283,74	31 771 440,00	7 005 000,00	3 100 000,00	2 200 000,00	1 215 000,00
1.3.1	- wydatki bieżące				1 629 000,00	206 000,00	170 000,00	170 000,00	170 000,00	0,00
1.3.1.1	Dosprzętowanie Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej - Utrzymanie czystości i porządku	MZGK	2017	2022	746 000,00	36 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.3	Infrastruktura systemu roweru miejskiego - obsługa - Organizacja ruchu drogowego	MZGK	2021	2025	883 000,00	170 000,00	170 000,00	170 000,00	170 000,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				88 763 283,74	31 565 440,00	6 835 000,00	2 930 000,00	2 030 000,00	1 215 000,00
1.3.2.2	Przebudowa otwartego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i budową zalepcza sanitarno-szatniowego w Czeladzi - wniesienie wkładu pieniężnego do spółki - Kultura fizyczna i rekreacja	Urząd Miasta Czeladź	2016	2031	10 635 000,00	860 000,00	855 000,00	850 000,00	850 000,00	845 000,00
1.3.2.5	Doposażenie szkół i przedszkoli - Edukacja publiczna	Urząd Miasta Czeladź	2016	2022	3 395 558,67	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.14	Przetok - Gospodarka wodna	Urząd Miasta Czeladź	2024	2025	2 000 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00
1.3.2.17	Remont stadionu Górnika - Kultura fizyczna i sport	MOSiR	2015	2024	1 786 462,00	0,00	800 000,00	900 000,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit zobowiązań
1	1 040 000,00	1 030 000,00	1 030 000,00	1 020 000,00	645 000,00	84 116 917,43
1.a	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	917 077,43
1.b	1 040 000,00	1 030 000,00	1 030 000,00	1 020 000,00	645 000,00	83 199 840,00
1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 060 477,43
1.1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 077,43
1.1.1.15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103 881,90
1.1.1.17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 300,40
1.1.1.19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74 895,13
1.1.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 859 400,00
1.1.2.7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 690 000,00
1.1.2.15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 769 400,00
1.1.2.16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 200 000,00
1.1.2.18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 200 000,00
1.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	1 040 000,00	1 030 000,00	1 030 000,00	1 020 000,00	645 000,00	50 056 440,00
1.3.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	716 000,00
1.3.1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 000,00
1.3.1.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	680 000,00
1.3.2	1 040 000,00	1 030 000,00	1 030 000,00	1 020 000,00	645 000,00	49 340 440,00
1.3.2.2	840 000,00	830 000,00	830 000,00	820 000,00	275 000,00	7 855 000,00
1.3.2.5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00
1.3.2.14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1.3.2.17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 700 000,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit 2026
			Od	Do						
1.3.2.18	Remonty i budowa dróg - Poprawa jakości dróg	MZGK	2013	2023	43 184 162,69	16 819 440,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.20	Zakup nieruchomości - Gospodarka nieruchomościami	Urząd Miasta Czeladź	2015	2023	14 152 505,94	6 496 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.22	Remont stadionu CKS - Kultura fizyczna i sport	MOSiR	2015	2022	5 309 594,44	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.27	Dokapitalizowanie spółki związane z funkcjonowaniem basenu odkrytego wraz z zapleczem - Kultura fizyczna i sport	Urząd Miasta Czeladź	2021	2031	2 360 000,00	180 000,00	180 000,00	180 000,00	180 000,00	370 000,00
1.3.2.28	Ekspozycja w "Cechowni" - Kultura i sztuka	MZGK	2022	2023	5 000 000,00	1 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.29	Modernizacja Budynku Obsługi Stadionu CKS - Kultura fizyczna i sport	MOSiR	2021	2022	940 000,00	710 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit zobowiązań
1.3.2.18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 319 440,00
1.3.2.20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 996 000,00
1.3.2.22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000 000,00
1.3.2.27	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	370 000,00	2 260 000,00
1.3.2.28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000 000,00
1.3.2.29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	710 000,00

## **OBJAŚNIENIA WARTOŚCI PRZYJĘTYCH DO WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ** **MIASTA CZELADŹ NA LATA 2022-2035**

Wieloletnia prognoza finansowa została opracowana w oparciu o art. 226-232 ustawy o finansach publicznych oraz rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 83). Uwzględnione w niej zostają również zmiany wprowadzone ustawą z dnia 14 października 2021 roku o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1927).

Prognoza finansowa obejmuje wymagany minimalny okres tj. roku 2022 oraz kolejnych trzech lat.

Prognoza kwoty długu, stanowiąca część wieloletniej prognozy finansowej sporządzona jest do 2035 roku, tj. do roku na który zaciągnięto bądź planuje się zaciągnąć zobowiązania (od roku 2025 prognoza finansowa uzupełniona w pozycjach niezbędnych do wyliczenia kwoty długu).

Limity wydatków na przedsięwzięcia określono do 2031.

Wieloletnia prognoza finansowa (zwana zamiennie WPF) została sporządzona zgodnie z wymogami prawnymi w szczególności określonej wzorem ustalonym w rozporządzeniu. Wieloletnia Prognoza Finansowa przekazywana jest Regionalnej Izbie Obrachunkowej w wersji elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, za pośrednictwem wskazanego przez Ministra Finansów oprogramowania.

Wieloletnia Prognoza Finansowa, mimo iż uchyla poprzedni WPF, stanowi kontynuację dotychczas funkcjonującej prognozy. Dotyczy to zarówno danych budżetowych, jak i programu inwestycyjnego przedstawionego w wykazie przedsięwzięć. Przystępując do sporządzenia Wieloletniej Prognozy Finansowej przeanalizowano realizację wielkości budżetowych lat poprzednich.

### **Dochody i wydatki**

Długoterminowa prognoza dochodów powstała w oparciu o:

- analizę wielkości dochodów uzyskiwanych z poszczególnych źródeł w latach poprzednich,
- kwoty dochodów planowanych na 2021 rok i poziom ich realizacji
- pisma dotyczące wielkości subwencji, udziałów w podatku dochodowym PIT,
- możliwości pozyskania dofinansowania lub sfinansowania zadań ze środków unijnych w perspektywie finansowej 2014-2020,

W prognozie uwzględniono dochody z podatków, opłat, subwencji, dotacji w wielkościach realnych do uzyskania oraz środki pochodzące z Unii Europejskiej i środki z innych źródeł w kwotach wynikających

z już pozyskanego dofinansowania w okresie programowania 2014-2020 w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (Na obecnie realizowane przedsięwzięcia umowy o dofinansowanie zostały

już zawarte i są w trakcie realizacji). Dodatkowo w wieloletniej prognozie finansowej oraz wykazie przedsięwzięć uwzględniono już kilka zadań inwestycyjnych, na które planowane jest pozyskanie środków w ramach kolejnej perspektywy finansowej.

Dane dotyczące kwot dochodów i wydatków bieżących w zakresie roku 2022 są zgodne z projektem budżetu na 2022 rok. W zakresie części dochodów kwoty wynikają z zawiadomień o przyznanych środkach przekazanych przez Ministra Finansów i Wojewodę Śląskiego, wyliczeń opartych na obowiązujących przepisach oraz umów zawartych z Instytucjami Zarządzającymi o dofinansowanie zadań.

Sprzyjająca koniunktura w obrocie gminnymi nieruchomościami powoduje i powodować będzie w szczególności wzrost wpływów do budżetu z tytułu podatku od nieruchomości, a także podatku dochodowego od osób prawnych i fizycznych w kolejnych po 2022 latach.

Konstruując wielkości dotyczące kolejnych lat przyjęto główną zasadę iż poszczególne źródła dochodów bieżących są indeksowane wskaźnikami PKB (wskaźnik makroekonomiczny) na lata objęte prognozą jednocześnie uwzględniając lokalne uwarunkowania:

- kolumna 1.1.1 dochody z tytułu udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych – prognozowane przez Ministerstwo Finansów na 2022 rok spadają w znacznym stopniu w stosunku do roku 2021. Zmiany sposobu liczenia udziału PIT dla jst wprowadzone ustawą z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jst oraz niektórych innych ustaw, a także programem „Polski Ład” zmieniającym sposób opodatkowania osób fizycznych, spowodowały ogromne uszczuplenie dochodów budżetu Miasta Czeladź. Pismem Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej nr ST3.4750.2.2021 ustalono ostateczną kwotę udziałów na 2021 rok w wysokości 55.033.632 zł, natomiast zawiadomieniem nr ST3.4750.31.2021 ustalono kwotę udziałów na 2022 rok w wysokości 39.484.602 zł. Co oznacza że realny spadek dochodów własnych z tego tytułu wynosi (-) 15.549.030 zł rok do roku. Jednakże wysokość udziałów tytułu z tego w kolejnych latach zaplanowano indeksując dochody z tego tytułu wskaźnikiem makroekonomicznym PKB.

- kolumna 1.1.2 dochody z tytułu udziału w podatku dochodowym od osób prawnych przyjęto w kwocie wynikającej ze wspomnianego wyżej zawiadomienia w kwocie 2.138.347 zł. Kwota ta podlega indeksowaniu o prognozowany wskaźnik PKB,

- kolumna 1.1.3 subwencje ogólne – z informacji MF subwencje na rok 2022 subwencja równoważąca notuje spadek o ok. 11% natomiast subwencja oświatowa jest większa o 103,56%. Do wyliczeń przyjęto założenie spadku subwencji równoważącej o 11% oraz wzrost subwencji oświatowej o 3,5% rok do roku.

Jednocześnie mając na uwadze założenia wprowadzonych przez rząd zmian w systemach podatkowych polegające na „zapewnieniach”, iż gminy na zmianach tych nie stracą, do planowanych kwot założono wpływ z subwencji rozwojowej od roku 2023. W założeniu subwencja winna rekompensować różnicę pomiędzy kwotami wynikającymi z planowanych na rok 2022 udziałów z tytułu PiT i CIT, przyjętymi przez Ministerstwo danymi wynikającymi z wybranej do wyliczeń



wieloletniej prognozy finansowej z maja 2021 r.

	Udział w PIT	Udział w CIT
Kwoty planowane w WPF na maj br.	47 638 775	1 700 000
Kwoty z zawiadomienia MF	39 484 602	2 138 347
	Ubytek per saldo	7 715 826 zł

Kwota ta w kolejnych latach obowiązywania prognozy finansowej kwota ta jest indeksowana o wskaźnik wzrostu PKB wg. danych makroekonomicznych.

- kolumna 1.1.1.4 dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące – w tym wypadku w złożeniach przyjęto spadek dochodów z dotacji w roku 2023 o kwotę ponad 11 mln złotych, co jest związane z zakończeniem realizowania przez gminy zadań dotyczących wypłaty świadczeń 500+ (kwota taka przyznana jest miastu jeszcze w 2022 roku do zakończenia programu i przeniesienia wypłaty świadczeń do ZUS). W kolejnych latach prognozy kwota dotacji wzrasta o wskaźnik PKB w założeniach makroekonomicznych.

- kolumna 1.1.5 pozostałe dochody bieżące – założono iż dochody te będą wzrastać rok do roku o wskaźnik PKB wg. założeń makroekonomicznych, jednakże głównym czynnikiem wzrostu dochodów z tego tytułu będą dochody z podatku od nieruchomości (kol. 1.1.5.1). Dynamika wzrostu wynikać będzie zarówno ze wzrostu stawek podatkowych w kolejnych latach jak i ze zrealizowanych w latach ubiegłych sprzedaży nieruchomości wielkopowierzchniowych. I tak w roku 2022 wzrost wpływów z podatku od nieruchomości związany jest nie tylko z podniesieniem stawek podatku ale także z oddaniem do użytku w bieżącym roku przez podatnika jednej z hal o powierzchni ok. 35tys. metrów kwadratowych, co daje ponad 1mln złotych podatku od 2022 roku. W roku 2022 planowane jest oddanie do użytku drugiej hali o podobnym metrażu, a na innej nieruchomości zostanie oddana 1 hala o przybliżonej powierzchni 18tys. metrów kwadratowych, co spowoduje wzrost wpływów z podatku od 2023 roku o ok. 1,5 mln złotych. Również w 2023 spodziewane jest oddanie kolejnych 2 hal o powierzchniach ponad 17tys. metrów, co skutkować będzie kolejnym wzrostem wpływów z podatku o ok. 1 mln złotych. Poza założeniami wzrostu z tytułu powstawania kolejnych obiektów wielkopowierzchniowych założono wzrost stawek podatku o wskaźnik PKB.

Kwoty z poszczególnych źródeł dochodów bieżących wyliczone w sposób opisany wyżej dają łączne prognozowane kwoty dochodów bieżących w poszczególnych latach.

W założeniach kwota wydatków bieżących (kolumna 2.1) w roku 2023 zmniejsza się o ok. 11mln złotych, co – podobnie jak dla dochodów – wynika ze zakończenia realizacji wypłaty świadczeń z 500 +. Natomiast na kolejne lata wzrosty wydatków zaplanowano po ok. 2%-2,5% rok do roku, co jest związane z koniecznością spełnienia zapewnienia wskaźnika spłaty zobowiązań przy jednoczesnym zapewnieniu realizacja zadań.. Biorąc pod uwagę niekorzystną dla miasta zmianę przepisów związanych ze sposobem wyliczania przez MF udziału w podatku PIT oraz jego rozliczania po zakończeniu roku zakłada się konieczność dokonania analizy wydatków poszczególnych jednostek

organizacyjnych pod kątem zapewnienia realizacji zadań obligatoryjnych przy minimalizacji wydatków na zadania fakultatywne realizowanych przez miasto.

Miasto nie posiada na dzień dzisiejszy udzielonych poręczeń i nie planuje ich udzielać w 2022 roku. Ponadto w budżecie roku 2022 oraz kolejnych lat zabezpieczono środki na obsługę długu, a w tym na odsetki – wyliczenia oparto na oprocentowaniu wynikającym z zawartych umów – wskaźnik WIBOR (z marginesem potencjalnego wzrostu stawek WIBOR w kolejnych latach) oraz marża banku (kolumna 2.1.3) z tym, że dla roku 2022 zabezpieczono dodatkowo środki na prowizje od planowanego do zaciągnięcia zobowiązania z tyt. emisji obligacji. W kwotach obsługi długu zawarto także wydatki na planowaną na rok 2022 emisję obligacji w kwocie 10.000.000 zł. Jednocześnie należy założyć iż planowana w 2021 roku emisja obligacji przesunie się w jakiejś części na rok 2022, co być może skutkować będzie zmniejszeniem kwoty planowanej do wyemitowania w 2022.

Wieloletnia Prognoza Finansowa poza rokiem 2022 zakłada w kolejnych latach nadwyżkę dochodów bieżących w stosunku do wydatków bieżących, celem zapewnienia środków na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań a także zapewniając relację zrównoważenia o której mowa w art. 242 ustawy o finansach publicznych (kolumna 7.1, 7.2). Biorąc pod uwagę wyniki lat ubiegłych oraz wysokość nadwyżki operacyjnej osiągniętej na koniec III kwartału 2021 roku w kwocie 15,7 mln złotych – pomimo znacznego zmniejszenia wpływów z udział w PIT na kolejne lata - osiągnięcie nadwyżek operacyjnych jest realne.

Dla roku 2022 nastąpiła konieczność zaplanowania deficytu operacyjnego, co jest bezpośrednio związane z niezrozumiałym, zastosowanym przez Ministerstwo Finansów i przyjęte przepisy, sposobem przekazania oraz przyjęcia do budżetu kwoty „rekompensaty” za ubytki w PIT, które w szczególnym stopniu wystąpią od 2022 roku. Kwotę 6.439.990 zł uzupełnienia subwencji ogólnej przyznanej miastu Czeladź wg wytycznych należy przyjąć do budżetu roku 2021 pomimo, iż przekazanie środków nastąpi do 28.12.2021 roku. Praktycznie wyklucza to możliwość wydatkowania subwencji w bieżącym roku. Ponadto realizacja budżetu w roku bieżącym jest bardzo dobra i nie ma potrzeby angażowania tych środków. Ubytek dochodów z udziałów w PIT będzie szczególnie odczuwalny w roku 2022, dlatego korzystając z ze zmiany przepisów dotyczących spełniania wskaźnika z art. 242 ust. 1 i 2 ustawy o finansach publicznych umożliwiających w jeszcze w roku 2022 finansowanie deficytu operacyjnego przez przychody w tytule „wolnych środków”, całą kwotę przyznanej subwencji uzupełniającej zaangażowano na pokrycie planowanego na rok kolejny deficytu operacyjnego.

Jednocześnie planuje się, na jednej z pozostałych do końca roku sesji Rady Miejskiej, wprowadzenie przyznanej kwoty subwencji do planu dochodów oraz rozchodów budżetu roku 2021 (rozchody – lokaty).

Należy przy tym zauważyć iż wpływ środków z uzupełnienia subwencji w roku bieżącym znacznie poprawi wynik operacyjny roku 2021, a co za tym idzie po rozliczeniu roku bieżącego nastąpi poprawa wskaźników zadłużenia na kolejne lata (projekt WPF i uchwalony pierwotnie WPF opiera się na planie budżetu na 30.09.2021 roku, a po zamknięciu roku na faktycznym wykonaniu budżetu).

Dochody majątkowe dotyczące dochodów ze zbycia przez gminę posiadanego majątku ustalone są

w kolejnych latach na wysokim poziomie w związku z dobrą koniunkturą na rynku nieruchomości (kolumna 1.2.1). Poziom dochodów z tego tytułu w latach ubiegłych 2017-2020 był realizowany na bardzo wysokim poziomie w stosunku do założonego planu. Poziom zrealizowanych na dzień 30.09.2021 r. dochodów

z tego tytułu wynosi 12.688.615,74 zł, co stanowi 71,25 % założonego planu.

Przyjęte w 2022 i kolejnych latach wielkości dochodów ze sprzedaży mienia komunalnego to realne do uzyskania kwoty oszacowane w oparciu o ustalone przez rzeczoznawców wartości gruntów i mieszkań przygotowanych do sprzedaży. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w kolejnych latach to zarówno nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe, jak i wielkopowierzchniowe nieruchomości przeznaczone pod handel, usługi czy przemysł. Możliwość realizacji takiego poziomu dochodów ze sprzedaży nieruchomości wynika również z prowadzonej strategii polegającej na zakupach, zamianach, scaleniach i podziałach gruntów gminnych np. w roku 2022 planowana jest zamiana z KOWR na kwotę 6 mln złotych, co pozwoli stworzyć jednolite, duże nieruchomości o potencjale dochodowym kilkunastu milionów złotych. Skutkiem takich działań jest możliwość dokonywania scaleń i podziałów działek dla uatrakcyjnienia kolejnych wystawianych do sprzedaży gruntów.

Poniżej w tabeli przedstawiono wstępne plany sprzedaży nieruchomości gminnych na rok 2022 i kolejne lata budżetowe. Plany te traktowane są elastycznie, a biorąc pod uwagę posiadany przez gminę zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, zestaw działek czy kolejność ich sprzedaży będzie ulegać zmianie.

#### Zestawienie 2022 rok- sprzedaż działek

lp.	nr działki, arkusz mapy	powierzchnia w ha	opis	wartość netto
1.	8/15, 10/6 a.m. 58	0,0976	ul B. Prusa, Matejki- tereny mieszkaniowe - sprzedaż	200 000,0
2.	6/50 arkusz mapy 46	0,6026	ul. Francuska – Kościuszki- tereny usługowe - sprzedaż	705 000,0
3.	60/6,61/6,62/6 arkusz mapy 18	0,0671	ul Łączkowa - tereny mieszkaniowe - sprzedaż	120 000,0
4.	zamiana dz. 1,2,3,4,5,6,7,8, cz.dz. 10 a.m. 10 na dz/ KOWR a.m. 32, 26, 35,10,7, 61,50,40, 15	3,0000	zamiana działek z KOWR- tworzenie kompleksów nieruchomości	5 800 000,0
5.	97,96,95 a.m. 7	0,1500	zamiana działek przy ul. Grodzieckiej- powstaną działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową	200 000,0
6.	131/1 arkusz mapy 25, 39/6 arkusz mapy 8, 74, 75, 7/5, 7/6, 8/5 arkusz mapy 26	1,6074	Sprzedaż tereny usługowe- ul. Gdańska	3 300 000,0

7.	35/98 arkusz mapy 41	0,5000	Sprzedaż tereny usługowe- ul. Dehnelów-część działki	1 000 000,0
8.	35/105, 35/106 arkusz mapy 41	1,0000	Sprzedaż tereny mieszkaniowe- ul. Scheiblera - część działki	875 000,0
9.	23,44,45 arkusz mapy 15	2,3000	ul. Rolnicza tereny mieszkaniowe	3 300 000,0
10.	41/16, 51/17, 46/1, 145/27, 276/1, 277/2, 277/3, 277/1 arkusz mapy 13	5,5000	Tereny mieszkaniowe Szyb Kondratowicz	9 200 000,0
11.	203 arkusz mapy 24	0,6000	ul. Mysłowicka - tereny mieszkaniowe	1 000 000,0
12	Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 40.		Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 40.	2 500 000,0
13	wykup użytkownika wieczystego na własność		Rata za wykup użytkownika wieczystego na własność	22 824,0
			Razem:	28 222 824,0

#### Zestawienie 2023 rok- sprzedaż działek

lp.	nr działki	powierzchnia w ha	opis	wartość netto
1.	6/27 arkusz mapy 46	1,5461	ul. Graniczna- tereny mieszkaniowe	3 100 000,0
2.	6/36 arkusz mapy 46	0,5607	ul. Kościuszki/Francuska- tereny mieszkaniowe	1 100 000,0
3.	1/7 arkusz mapy 45	1,4380	ul. Sikorskiego-tereny mieszkaniowe i usługowe	3 200 000,0
4.	Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 42.		Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 42.	2 600 000,0
			Razem:	10 000 000,0

#### Zestawienie 2024 rok- sprzedaż działek

lp.	nr działki	powierzchnia w ha	opis	wartość netto
1.	52,53,54,55,56,57,58,59,60,61 arkusz mapy 2	3,0000	ul. Przelajska -tereny mieszkaniowe	5 500 000,0

2.	Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 40.	Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 40.	2 500 000,0
		Razem:	8 000 000,0

#### Zestawienie 2025 rok- sprzedaż działek

lp.	nr działki	powierzchnia w ha	opis	wartość netto
1.	127/2 arkusz mapy 25	0,6200	ul. Gdańska, pod działalność usługową,	1 400 000,0
2.	35/117 arkusz mapy 41	0,6294	ul. Dehnelów tereny usługowe	1 500 000,0
3.	Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 35.		Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 40.	2 100 000,0
			Razem:	5 000 000,0

Dotacje celowe na inwestycje (kol. 1.2.2) zaplanowane na rok 2022 to głównie środki pochodzące z Unii Europejskiej przeznaczone do wykorzystania w ramach okresu projektowania 2014-2020 – są to zarówno dotacje na realizację zadań jak i spodziewane refundacje poniesionych w latach wcześniejszych wydatków. Miasto Czeladź zawało już wszystkie umowy na realizację przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w perspektywie 2014-2020. Wyliczenia zatem oparto na zawartych z instytucją zarządzającą umowach, kwotach wynikających z przeprowadzonych przetargów dotyczących przyjętych do realizacji przedsięwzięć w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Przedstawione są one również w Wykazie przedsięwzięć do wieloletniej prognozy finansowej. Dodatkowo wprowadzono do WPF i „Wykazu przedsięwzięć” kilka zadań, o których dofinansowanie ze środków UE Miasto będzie ubiegać się w kolejnym okresie projektowania; w tym wypadku kwoty oszacowano na podstawie sporządzonych dla tych inwestycji programów funkcjonalno-użytkowych.

Plan wydatków majątkowych na rok 2022 oraz lata kolejne określono na poziomie zapewniającym realizację nowych zadań oraz kontynuowanie programów inwestycyjnych, w tym zapewnienie środków na realizację projektów opartych o środki Unii Europejskiej (kolumna 2.2) – z uwzględnieniem projektów na które już otrzymano dofinansowanie i podpisano umowy z instytucją zarządzającą. Informacje uzupełniające w tym zakresie dotyczące finansowania programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków unijnych wyszczególniono w kolumnach 9.1-9.4.

## **Wynik budżetu i zadłużenie**

Plan przychodów na rok 2022 ustalono na kwotę 16.439.990 zł, z czego kwota 6.439.990 zł to środki uzyskane w 2021 roku z uzupełnienia subwencji ogólnej w 2021 roku (omówiono wyżej).

Środki te stanowią będą przychody z „wolnych środków” o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych, a korzystając ze zmiany przepisów wynikającej z ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz.1927) posłużą finansowaniu wydatków bieżących.

Planowane przychody budżetu Miasta obejmują także wyemitowanie w 2022 roku 10.000.000,00 zł.

W kolejnych latach na dzień dzisiejszy nie zaplanowano zaciągania kolejnych zobowiązań finansowych z tytułu pożyczek, kredytów czy emisji obligacji.

Kwoty spłat rat kapitałowych kredytów i pożyczek z lat ubiegłych oraz kwoty wykupu obligacji planowane w poszczególnych latach (kolumna 5-5.1) – rozchody budżetu, są zgodne z zawartymi umowami.

W kolumnie dotyczącej rozchodów oraz obsługi długu uwzględniono także wykupy i koszty planowanych do wyemitowania w 2022 obligacji komunalnych.

Planowane na koniec br. Zadłużenie z tytułu pożyczek, kredytów i obligacji wynosić będzie zadłużenie na koniec br. roku będzie wynosić 30.700.048 zł.

Dodatkowo do kwoty długu należy doliczyć kwotę 7.855.000 zł z tytułu zobowiązania zaciągniętego na podstawie Uchwały XX/263/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie zaciągnięcia długoterminowego zobowiązania zaliczanego do tytułu dłużnego, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Spółka Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o. (100% udziałów miasta) pozyskała środki zewnętrzne na finansowanie realizacji zadania inwestycyjnego: „Przebudowa otwartego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i budową zaplecza sanitarno-szatniowego w Czeladzi” (poz. 1.3.2.2 wykazu przedsięwzięć). Finansowanie inwestycji stanowi niskoprocentowana zwrotna pożyczka ze środków UE, kredyt bankowy uzupełniający finansowanie oraz wkład własny.

Wsparcie finansowe spółki w latach 2019-2020 nastąpiło poprzez wniesienie udziałów w kwocie 2.100.000 zł na zabezpieczenie wkładu własnego dla inwestycji, a następnie w latach 2020 – 2031 następować będzie poprzez wnoszenie udziałów do spółki na zabezpieczenie spłaty zaciągniętych w instytucji finansującej. Zgodnie z danymi przedstawionymi przez spółkę w Banku BGK zobowiązania wraz z należnymi bankowi odsetkami na koniec bieżącego roku opiewać będą na kwotę około 7.855.000 zł.

Od dnia 1 stycznia 2019 r. ustawodawca rozszerzył definicję długu publicznego o zobowiązania wynikające z innych stosunków prawnych, które wywołują skutki ekonomiczne podobne do pożyczek, kredytów i obligacji. Oznacza to, że mimo faktu, iż kredytobiorcą czy pożyczkobiorcą jest spółka miejska to zobowiązanie miasta wynikające z umowy wsparcia (tj. zobowiązanie do wnoszenia wkładów do spółki na spłatę zobowiązań zaciąganych w banku) zaliczane jest do długu.

Kwoty nowego zobowiązania ujęto w kwocie długu jednocześnie wskazując jaka część długu dokona się z wydatków budżetu (kolumna 6.1). Uzupełniono także w WPF wiersze 10.7, 10.7.2, 10.7.2.1

wskazując kwoty spłat długu które będą dokonywane z wydatków majątkowych budżetu miasta.

Kwotę długu na koniec każdego roku objętego prognozą (kolumna 6) wyliczono dodając do zadłużenia na koniec poprzedniego roku planowane na dany przychody oraz odejmując rozchody oraz wydatki majątkowe na spłatę zobowiązania zaliczanego do tytułu dłużnego.

Poniżej tabela pokazująca kwotę długu oraz założonych w budżecie spłat.

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
spłata z wydatków § 615	610 000,00	860 000,00	855 000,00	850 000,00	850 000,00	845 000,00	840 000,00
<b>dług na koniec roku</b>	<b>7 855 000,00</b>	<b>6 995 000,00</b>	<b>6 140 000,00</b>	<b>5 290 000,00</b>	<b>4 440 000,00</b>	<b>3 595 000,00</b>	<b>2 755 000,00</b>
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
przychód z tytułu pożyczek, kredytów, obligacji	10 000 000,00	10 000 000,00					
rozchody	2 081 333,00	2 349 992,00	3 249 992,00	3 849 992,00	5 049 992,00	3 049 992,00	4 349 992,00
<b>zobowiązania na koniec roku</b>	<b>39 700 048,00</b>	<b>47 350 056,00</b>	<b>44 100 064,00</b>	<b>40 250 072,00</b>	<b>35 200 080,00</b>	<b>32 150 088,00</b>	<b>27 800 096,00</b>
<b>razem dług na koniec roku (wiersz 8+14)</b>	<b>47 555 048,00</b>	<b>54 345 056,00</b>	<b>50 240 064,00</b>	<b>45 540 072,00</b>	<b>39 640 080,00</b>	<b>35 745 088,00</b>	<b>30 555 096,00</b>

2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
830 000,00	830 000,00	820 000,00	275 000,00				
1 925 000,00	1 095 000,00	275 000,00	0,00				
2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
4 849 992,00	5 550 104,00	3 900 000,00	4 000 000,00	3 500 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00
22 950 104,00	17 400 000,00	13 500 000,00	9 500 000,00	6 000 000,00	4 000 000,00	2 000 000,00	
<b>24 875 104,00</b>	<b>18 495 000,00</b>	<b>13 775 000,00</b>	<b>9 500 000,00</b>	<b>6 000 000,00</b>	<b>4 000 000,00</b>	<b>2 000 000,00</b>	



Na dzień dzisiejszy planuje się przeznaczenie prognozowanej w kolejnych latach nadwyżki budżetowej na spłaty kredytów, pożyczek i wykupy obligacji komunalnych (kolumna 3.1).

### **Wykaz przedsięwzięć**

Wykazane w prognozie finansowej kwoty wydatków objętych limitem o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy o finansach publicznych są zgodne z kwotami zawartymi w wykazie przedsięwzięć załączonym do wieloletniej prognozy finansowej (kolumna 10.1).

Kwoty wydatków na wieloletnie programy realizowane w ramach wydatków bieżących zarówno finansowanych środkami UE jak i pozostałe wynikają z przedstawionych przez jednostki organizacyjne danych.

Limity wydatków na poszczególne rodzaje przedsięwzięć określono do 2031 roku.

Zgodnie z zapisami art. 231 ustawy o finansach publicznych zmiany tego wykazu mogą następować wyłącznie w wyniku podjęcia uchwały organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego, zmieniającej zakres wykonywania lub wstrzymującej wykonywanie przedsięwzięcia. Jednakże na podstawie art. 232 ust. 2 proponuje się upoważnić Burmistrza Miasta do dokonywania zmian limitów zobowiązań i kwot wydatków na realizację przedsięwzięcia finansowanego z udziałem środków europejskich albo środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3, w związku ze zmianami w realizacji tego przedsięwzięcia, o ile zmiany te nie pogorszą wyniku budżetu dla każdego roku objętego wieloletnią prognozą finansową. Upoważnienie to obejmuje również upoważnienie do dokonywania zmian środków przeznaczonych na współfinansowanie realizacji przedsięwzięć, o których w zdaniu poprzednim, w tym wkładu w własnego beneficjenta oraz wynikających z rozstrzygniętych konkursów, o których mowa w art. 38 ust. 1 pkt 1 ustawy o zasadach realizacji konkursów. Upoważnienie to w szczególnych przypadkach pozwoli na dostosowanie kwot przedsięwzięć bez konieczności zwoływania sesji Rady Miejskiej, a co zatem idzie usprawni proces korekt kwot przedsięwzięć.

Wykaz przedsięwzięć dostosowany został do wymogów prawnych w tym zakresie i jest sporządzony w szczególowości określonej ustalonym wzorem. Wykaz ten nie obejmuje zadań, których realizacja zamknie się w jednym roku budżetowym, aczkolwiek w przypadku przedsięwzięć o charakterze długoterminowym np. remonty i budowa dróg (stanowiących swego rodzaju programy długoterminowe) może obejmować takie zadania dotyczące poszczególnych ulic.

W wykazie określono odrębnie dla każdego przedsięwzięcia:

1. nazwę - cel,
2. jednostkę organizacyjną odpowiedzialną za realizację lub koordynującą wykonywane przedsięwzięcie,
3. okres realizacji i łączne nakłady finansowe,
4. limity wydatków w poszczególnych latach,
5. limity zobowiązań.

Wykaz przedsięwzięć Miasta Czeladź obejmuje wieloletnie programy, projekty i zadania związane

z programami realizowanymi z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych oraz inne przedsięwzięcia. W wykazie będącym wieloletnim programem inwestycyjnym miasta figurują przedsięwzięcia w pełni realizowane ze środków własnych budżetu miasta, te na które już uzyskano dofinansowanie finansowanie zewnętrzne, a także planowane do realizacji dopiero w następnych latach budżetowych.

Kwoty w wykazie przedsięwzięć będą aktualizowane w trakcie roku 2022 po rozliczeniu roku 2021 oraz

w przypadku konieczności zmiany zakresu przedsięwzięcia, jego zaniechania bądź wprowadzenia nowych zadań.

Miasto nie zawierało umów o partnerstwie publiczno-privatnym.

# Uchwała Nr 4200/III/323/2021

## III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej

w Katowicach

z dnia 15 grudnia 2021 r.

**w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Czeladź projekcie uchwały budżetowej na 2022 rok wraz z uzasadnieniem**

Na podstawie art. 13 pkt 3, art. 19 ust. 1 i 2 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137 oraz z 2021 r. poz. 1927) III Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach **u c h w a l a**, co następuje:

### § 1.

Wydaje się **pozytywną z uwagą** opinię o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Czeladź projekcie uchwały budżetowej na 2022 rok wraz z uzasadnieniem.

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

III Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, dokonał analizy przedłożonego przez Burmistrza Miasta Czeladź projekcie uchwały budżetowej na 2022 rok wraz z uzasadnieniem. Projekt uchwały budżetowej na 2022 rok opracowany został na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.).

Skład Orzekający ustalił, co następuje:

1. W projekcie budżetu zaplanowano:

- **dochody budżetu** w wysokości 180.571.108,03 zł w tym: dochody bieżące w kwocie 136.011.676,03 zł i dochody majątkowe w kwocie 44.559.432,00 zł;
- **wydatki budżetu** w wysokości 194.661.106,03 zł, w tym: wydatki bieżące w kwocie 142.451.666,63 zł i wydatki majątkowe w kwocie 52.209.440,00 zł;
- **przychody budżetu** w wysokości 16.439.990,00 zł pochodzące z:
  - emisji obligacji w kwocie 10.000.000 zł oraz
  - wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych w kwocie 6.439.990,00 zł;

- **rozkłady budżetu** w wysokości 2.349.992,00 zł, w tym: kwota 2.000.000,00 zł przeznaczona na wykup wyemitowanych obligacji, kwota 349.992,00 zł przeznaczona na spłaty pożyczek;
2. Zaplanowane dochody bieżące są niższe od planowanych wydatków bieżących, co oznacza, że deficyt operacyjny budżetu Miasta Czeladź ma wynieść (-) 6.439.990,60 zł. W przychodach budżetu Miasta na 2022 r. zaplanowano przychody z wolnych środków w kwocie 6.439.990,00 zł. Powyższa kategoria przychodów, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2021 r. poz. 1927) może być w 2022 roku przeznaczona na pokrycie deficytu budżetu operacyjnego (ujemnej różnicy między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi), co już nie będzie możliwe w kolejnych latach budżetowych. Należy także mieć na uwadze warunkowy charakter możliwości przekraczania relacji, o której mowa w art. 242 ust. 1 i 2 ustawy finansach publicznych w latach 2022–2025 określony w art. 9 ust. 2 ww. ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw;
  3. Planowany deficyt budżetu Miasta na 2022 r. ma wynieść (-) 14.089.998,00 zł i zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:
    - emisji obligacji w kwocie 7.650.008,00 oraz z
    - wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych w kwocie 6.439.990,00 zł;
  4. Wskazana kwota wolnych środków jako jedno ze źródeł pokrycia deficytu budżetowego posiada swoje odzwierciedlenie w sprawozdawczości budżetowej i finansowej Miasta za 2020 rok oraz w zmianach wprowadzonych do budżetu na 2021 rok na dzień sporządzania niniejszej opinii. Z Bilansu z wykonania budżetu za 2020 rok wynika, iż Miasto posiada ujemny skumulowany wynik budżetu w wysokości (-) 10.542.764,07 zł;
  5. W projekcie budżetu Miasta na 2022 rok zaplanowano przychody z tytułu emisji obligacji komunalnych w wysokości 10.000.000 zł, które zostaną przeznaczone na pokrycie planowanego deficytu budżetowego oraz na spłatę zadłużenia Miasta;
  6. Kwoty zaplanowanych rezerw: ogólnej i celowej na realizację zadań z zakresu zarządzania kryzysowego spełniają wymogi o których mowa w art. 222 ust. 1 i 3 ustawy o finansach publicznych oraz w art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1856);
  7. Zakres przewidzianych dla organu wykonawczego upoważnień nie budzi zastrzeżeń;
  8. Projekt jest kompletny, gdyż obejmuje wymagane załączniki i został opracowany zgodnie z wymogami określonymi w art. 212 ustawy o finansach publicznych;

Skład Orzekający zwraca uwagę, iż zaplanowana w przychodach kwota wolnych środków 6.439.990,00 zł jest niewystarczająca na pokrycie pełnej kwoty ujemnego deficytu operacyjnego (ujemnej różnicy między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi), który ma wynieść (-) 6.439.990,60 zł.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, projekt uchwały budżetowej Miasta Czeladź na 2022 rok zaopiniowano jak w sentencji uchwały.

Od niniejszej uchwały Burmistrzowi Gminy Czeladź przysługuje odwołanie do pełnego składu Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w terminie 14 dni od daty doręczenia.

**Przewodnicząca**  
**III Składu Orzekającego**  
**Teresa Jarczyk**

## Uchwała Nr 4200/III/324/2021

### III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej

w Katowicach

z dnia 15 grudnia 2021 r.

#### w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu przyjętego w projekcie uchwały budżetowej na 2022 rok Miasta Czeladź

Na podstawie art. 246 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 i 2, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137) III Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach **u c h w a ł a**, co następuje:

#### § 1.

Wydaje się opinię **pozytywną z uwagą** o możliwości sfinansowania deficytu w wysokości 14.089.998,00 zł, przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej na 2022 rok Miasta Czeladź.

#### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

W projekcie uchwały budżetowej Gminy Czeladź na 2022 rok, przedstawionym przez Burmistrza Radzie Miasta Czeladź i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach, zaplanowano:

- **dochody budżetu** w wysokości 180.571.108,03 zł w tym: dochody bieżące w kwocie 136.011.676,03 zł i dochody majątkowe w kwocie 44.559.432,00 zł;
- **wydatki budżetu** w wysokości 194.661.106,03 zł, w tym: wydatki bieżące w kwocie 142.451.666,63 zł i wydatki majątkowe w kwocie 52.209.440,00 zł;
- **przychody budżetu** w wysokości 16.439.990,00 zł pochodzące z:
  - emisji obligacji w kwocie 10.000.000 zł oraz
  - wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych w kwocie 6.439.990,00 zł;
- **rozchody budżetu** w wysokości 2.349.992,00 zł, w tym: kwota 2.000.000,00 zł przeznaczona na wykup wyemitowanych obligacji, kwota 349.992,00 zł przeznaczona na spłaty pożyczek;

Planowany deficyt budżetu Miasta Czeladź ma wynieść 14.089.998,00 zł. Jako źródła pokrycia tego deficytu wskazano przychody pochodzące z:

- emisji obligacji w kwocie 7.650.008,00 oraz z
- wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych w kwocie 6.439.990,00 zł.

Wskazane źródła pokrycia deficytu budżetowego jest zgodne z art. 217 ust. 2 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Zaplanowane dochody bieżące są niższe od planowanych wydatków bieżących, co oznacza, że deficyt operacyjny budżetu Miasta Czeladź ma wynieść (-) 6.439.990,60 zł. W przychodach budżetu Miasta na 2022 r. zaplanowano przychody z wolnych środków w kwocie 6.439.990,00 zł. Powyższa kategoria przychodów, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2021 r. poz. 1927) może być w 2022 roku przeznaczona na pokrycie deficytu budżetu operacyjnego (ujemnej różnicy między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi), co już nie będzie możliwe w kolejnych latach budżetowych. Należy także mieć na uwadze warunkowy charakter możliwości przekraczania relacji, o której mowa w art. 242 ust. 1 i 2 ustawy finansach publicznych w latach 2022–2025 określony w art. 9 ust. 2 ww. ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw;

Wskazana kwota wolnych środków jako jedno ze źródeł pokrycia deficytu budżetowego posiada swoje odzwierciedlenie w sprawozdawczości budżetowej i finansowej Miasta za 2020 rok oraz w zmianach wprowadzonych do budżetu na 2021 rok na dzień sporządzania niniejszej opinii.

W projekcie budżetu Miasta na 2022 rok zaplanowano przychody z tytułu emisji obligacji komunalnych w wysokości 10.000.000 zł, które zostaną przeznaczone na pokrycie planowanego deficytu budżetowego oraz na spłatę zadłużenia Miasta.

Z Bilansu z wykonania budżetu za 2020 r. wynika, że skumulowany wynik budżetu Miasta Czeladź za 2020 był ujemny i wynosił (-) 10.542.764,07 zł. W związku z powyższym Skład Orzekający wskazuje na potrzebę zachowania realności źródeł pokrycia zaplanowanego na 2022 rok deficytu budżetowego oraz osiągnięcia w przyszłych latach nadwyżek budżetowych, będącym źródłem spłaty zaciągniętych zobowiązań dłużnych;

Ponadto, Skład Orzekający zwraca uwagę, że zaplanowana w przychodach kwota wolnych środków 6.439.990,00 zł jest niewystarczająca na pokrycie pełnej kwoty ujemnego deficytu operacyjnego (ujemnej różnicy między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi), który ma wynieść (-) 6.439.990,60 zł.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej uchwały przysługuje odwołanie do pełnego składu Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**III Składu Orzekającego**  
**Teresa Jarczyk**





# Uchwała Nr 4200/III/325/2021

## III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej

### w Katowicach

z dnia 15 grudnia 2021 r.

**w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Czeladź projekcie uchwały w sprawie: przedstawienia projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Czeladź na lata 2022 - 2035**

Na podstawie art. 230 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927, 1981 i 2054) oraz art. 13 pkt 12, art. 19 ust. 2 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137 oraz z 2021 r. poz. 1927) III Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach **u c h w a l a**, co następuje:

#### § 1.

Wydaje się opinię **pozytywną** o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Czeladź projekcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2022-2035.

#### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

III Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, po dokonaniu analizy przedłożonego przez Burmistrza Miasta Czeladź projekcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2022-2035, stwierdza co następuje:

Opiniowany projekt zawiera elementy określone w art. 226 ust. 1 – ust. 4 ustawy o finansach publicznych. Okres objęty Wieloletnią Prognozą Finansową oraz okres, na który sporządzono prognozę kwoty długu jest zgodny z wymogami określonymi w art. 227 ustawy o finansach publicznych.

Wartości przyjęte w projekcie wieloletniej prognozy finansowej i w projekcie budżetu na 2022 rok są ze sobą zgodne w zakresie wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów.

W roku 2022 zaplanowane dochody bieżące są niższe od planowanych wydatków bieżących, co oznacza, że deficyt operacyjny budżetu Miasta Czeladź ma wynieść (-) 6.439.990,60 zł. W przychodach budżetu Miasta na 2022 r. zaplanowano przychody z wolnych środków w kwocie 6.439.990,00 zł. Powyższa

kategoria przychodów, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2021 r. poz. 1927) może być w 2022 roku przeznaczona na pokrycie deficytu budżetu operacyjnego (ujemnej różnicy między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi), co już nie będzie możliwe w kolejnych latach budżetowych. Należy także mieć na uwadze warunkowy charakter możliwości przekraczania relacji, o której mowa w art. 242 ust. 1 i 2 ustawy finansach publicznych w latach 2022–2025 określony w art. 9 ust. 2 ww. ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw.

Nadwyżki operacyjne planuje się osiągać rokrocznie w kolejnych latach Prognozy 2023-2035, a zatem wymóg równoważenia dochodów bieżących i wydatków bieżących z art. 242 ust. 1 i 2 ustawy finansach publicznych ma być zachowany.

Zgodnie z przedłożonym projektem WPF (poz. 6) kwota zadłużenia Miasta Czeladź według prognozowanego Wykonania 2021 r. wyniesie 47.555.048 zł, co będzie stanowiło 22,9% rocznych dochodów Miasta. W roku 2022 planuje się wzrost zadłużenia Miasta do kwoty 54.345.056 zł, co będzie stanowić 30% ogółu planowanych dochodów. W kolejnych latach Prognozy planowane jest stopniowe zmniejszanie zadłużenia Miasta, aż do jego redukcji w 2035 r.

Jako źródło spłaty zadłużenia Miasta w roku 2022 zaplanowano przychody z tytułu emisji obligacji. W 2022 r. – planuje się wyemitować obligacje w wysokości 10.000.000 zł, z których przychody planuje się przeznaczyć na spłatę zadłużenia oraz na częściowe pokrycie planowanego na ten rok deficytu budżetowego. W kolejnych latach Prognozy jako źródło spłaty zadłużenia Miasta wskazuje się planowane do osiągnięcia rokrocznie nadwyżki budżetowe.

Z Bilansu z wykonania budżetu za 2020 r. wynika, że skumulowany wynik budżetu Miasta Czeladź za 2020 był ujemny i wynosił (-) 10.542.764,07 zł. W związku z powyższym Skład Orzekający wskazuje na potrzebę zachowania realności pokrycia zaplanowanego na 2022 rok deficytu budżetowego oraz osiągnięcia w przyszłych latach nadwyżek budżetowych, będącym źródłem spłaty zaciągniętych zobowiązań dłużnych.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, Skład Orzekający przedstawiony projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2022-2035 zaopiniował jak w sentencji.

Od niniejszej uchwały Burmistrzowi Miasta Czeladź przysługuje odwołanie do pełnego składu Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

**Przewodnicząca**  
**III Składu Orzekającego**  
**Teresa Jarczyk**

**Projekt**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

**w sprawie uchwalenia BUDŻETU MIASTA CZELADŹ na rok 2022.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4, pkt 9 lit. c, d, e, i oraz pkt 10 w związku z art. 51, art. 61 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 z późniejszymi zmianami) oraz art. 89, 91 ust. 1, 211, 212, 213, 214, 215, 218, 219, 220, 221, 222, 235, 236, 237, 242 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz.305 z późniejszymi zmianami);

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała co następuje :**

**§ 1.** Dochody budżetu gminy w łącznej kwocie **180 571 108,03 zł**, w tym:

*Dochody bieżące – 136 011 676,03 zł,*

*Dochody majątkowe – 44 559 432,00 zł,*

zgodnie z załącznikiem nr 1.

**§ 2.** Dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych gminie, które podlegają przekazaniu do budżetu państwa w wysokości **443 590,00 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 2.

**§ 3.** Wydatki budżetu gminy w łącznej kwocie **194 661 106,03 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 3.

1. Wydatki budżetu obejmują plan **wydatków bieżących** na łączną kwotę **142 451 666,03 zł**, w tym:

1) *wydatki jednostek budżetowych w kwocie łącznej 103 285 077,59 zł, z czego:*

a) *wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczane – 59 953 112,26 zł,*

b) *wydatki związane z realizacją zadań statutowych – 43 331 965,33 zł,*

2) *wydatki na dotacje na zadania bieżące – 14 569 530,00zł,*

3) *wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 – 221 813,70 zł,*

4) *wydatki na świadczenia na rzecz osób fizycznych – 23 411 744,74 zł,*

5) *wydatki na obsługę długu jednostki samorządu terytorialnego – 963 500,00 zł.*

2. Wydatki budżetu obejmują plan **wydatków majątkowych** na łączną kwotę **52 209 440,00 zł**, w tym *inwestycje i zakupy inwestycyjne w wysokości 50 529 440,00 zł, w tym: na programy finansowane z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych w wysokości 14 890 000,00 zł,*

**§ 4. 1.** Różnica między dochodami i wydatkami budżetu w kwocie **14 089 998,00 zł**, stanowi niedobór budżetu, który pokryty zostanie przychodami z emisji obligacji – **7 650 008,00 zł**, oraz przychody jednostek samorządu terytorialnego o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych – **6 439 990,00 zł**.

2. Ustala się:

- przychody budżetu w łącznej kwocie **16 439 990,00 zł**,
- rozchody budżetu w łącznej kwocie **2 349 992,00 zł**  
zgodnie z załącznikiem nr 4.

3. Ustala się limit zobowiązań z tytułu emitowanych obligacji w wysokości **10 000 000,00 zł**, w tym na:

- pokrycie planowanego deficytu budżetu Miasta w 2022 roku w wysokości **7 650 008,00 zł**.
- planowaną spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań miasta Czeladź w 2022 roku w kwocie **2 349 992,00 zł**.

4. Ustala się limit zobowiązań z tytułu kredytu zaciąganego w 2022 roku w wysokości **2 000 000,00 zł**, na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu.

§ 5. Tworzy się rezerwy w ogólnej wysokości **1 721 000,00 zł**, w tym:

1. rezerwę ogólną budżetu w kwocie **311 000,00 zł**,
2. rezerwę celową budżetu na Zarządzanie Kryzysowe w kwocie **410 000,00 zł**,
3. rezerwę inwestycyjną w kwocie **1 000 000,00 zł**.

§ 6. Dochody i wydatki budżetu obejmują:

1. dochody z opłat z tytułu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wpływy z części opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym w wysokości **1 050 000,00 zł**, i wydatki budżetu na realizację zadań ujętych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w wysokości **1 035 000,00 zł**, gminnym programie przeciwdziałania narkomanii w wysokości **15 000,00 zł**,

2. dochody w wysokości **10 970 192,00 zł**, z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi i wydatki w wysokości **10 970 192,00 zł**, na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

3. dochody z tytułu kar za korzystanie ze środowiska w wysokości **10 000,00 zł**, oraz wydatki związane z realizacją zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej w kwocie **346 500,00 zł**,

4. dochody i wydatki związane z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami, zgodnie z załącznikiem nr 5,

5. dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych na podstawie porozumień z organami tej administracji, zgodnie z załącznikiem nr 6

§ 7. Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Czeladź w 2022 roku zgodnie z załącznikiem nr 7.

§ 8. Upoważnia się Burmistrza do:

1. emitowania papierów wartościowych (obligacji komunalnych) do wysokości 10 000 000,00 zł,
2. zaciągnięcia kredytu na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu do wysokości 2 000 000,00 zł.

3. dokonywania zmian w planie:

- 1) wydatków bieżących na uposażenia i wynagrodzenia ze stosunku pracy,
- 2) wydatków majątkowych
- 3) w zakresie przeniesień między wydatkami bieżącymi a majątkowymi, z wyłączeniem przeniesień wydatków między działami

4. lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach bankowych w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu gminy.

5. Dokonywania zmian w planie dochodów i wydatków związanych ze:

- 1) Zmianą kwot lub uzyskaniem płatności przekazywanych z budżetu środków europejskich, o ile zmiany te nie pogorszą wyniku budżetu,
- 2) Zmianami w realizacji przedsięwzięcia finansowanego z udziałem środków europejskich albo środków, o których mowa w art.5 ust. 1 pkt. 3, o ile zmiany te nie pogorszą wyniku budżetu.
- 3) Zwrotem płatności otrzymanych z budżetu środków europejskich

§ 9. Dochody budżetu Miasta pobierane przez gminne jednostki budżetowe przekazywane są na rachunek budżetu miasta przez te jednostki , według stanu środków na :

- 1) 10 dzień miesiąca – do dnia 15 danego miesiąca
- 2) 27 dzień miesiąca – do ostatniego dnia danego miesiąca.
- 3) ostatni dzień danego miesiąca – do dnia 4 następnego miesiąca

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 17 grudnia 2021 r.

**PLANOWANE DOCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2022r.**

Dział	Źródło dochodów	Planowane dochody na 2022 r				
		Ogółem (4+6)	w tym :			
			bieżące	w tym: dotacje i środki na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art..5 ust. 1 pkt 2 i 3	majątkowe	w tym: dotacje i środki na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art..5 ust. 1 pkt 2 i 3
1	2	3	4	5	6	7
	<b>DOCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2022 ROK OGÓLEM</b>	<b>180 571 108,03</b>	<b>136 011 676,03</b>	<b>201 077,03</b>	<b>44 559 432,00</b>	<b>11 840 000,00</b>
I	<b>DOCHODY WŁASNE</b>	<b>139 457 402,03</b>	<b>94 897 970,03</b>	<b>201 077,03</b>	<b>44 559 432,00</b>	<b>11 840 000,00</b>
II	<b>SUBWENCJE Z BUDŻETU PAŃSTWA</b>	<b>18 506 192,00</b>	<b>18 506 192,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
III	<b>ŚRODKI OD POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH</b>	<b>25 010,00</b>	<b>25 010,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
IV	<b>DOTACJE CELOWE Z BUDŻETU PAŃSTWA</b>	<b>22 582 504,00</b>	<b>22 582 504,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I	<b>DOCHODY WŁASNE</b>	<b>139 457 402,03</b>	<b>94 897 970,03</b>	<b>201 077,03</b>	<b>44 559 432,00</b>	<b>11 840 000,00</b>
600	<b>DROGI PUBLICZNE GMINNE</b>	<b>9 640 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9 640 000,00</b>	<b>5 010 000,00</b>
	Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych związanych z przeciwdziałaniem COVID-19	4 630 000,00	0,00		4 630 000,00	
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. A i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	5 010 000,00			5 010 000,00	5 010 000,00
700	<b>GOSPODARKA MIESZKANIOWA</b>	<b>35 137 432,00</b>	<b>1 928 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33 209 432,00</b>	<b>5 120 000,00</b>
	Wpływy z opłat za trawyła zarząd, użytkowanie i służebność	160 000,00	160 000,00			
	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	360 000,00	360 000,00			
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 100 000,00	1 100 000,00			
	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	54 000,00			54 000,00	
	Wpływy z rozliczeń /zwrotów z lat ubiegłych	115 000,00	115 000,00			
	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	28 035 432,00			28 035 432,00	
	Wpływy z różnych dochodów	100 000,00	100 000,00			
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. A i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	5 120 000,00			5 120 000,00	5 120 000,00
	Wpływy z pozostałych odsetek	93 000,00	93 000,00			
710	<b>DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA</b>	<b>200 000,00</b>	<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z różnych opłat	200 000,00	200 000,00			
750	<b>ADMINISTRACJA PUBLICZNA</b>	<b>183 000,00</b>	<b>183 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	30 000,00	30 000,00			
	Wpływy z usług	50 000,00	50 000,00			
	Wpływy z różnych dochodów	3 000,00	3 000,00			
	Wpływy z rozliczeń /zwrotów z lat ubiegłych	100 000,00	100 000,00		0,00	
754	<b>BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA P/POŻ</b>	<b>10 000,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z tytułu grzywien, mandatów i innych kar	10 000,00	10 000,00			

<b>756</b>	<b>DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM</b>	<b>73 898 108,00</b>	<b>73 898 108,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z podatku od nieruchomości	28 235 798,00	28 235 798,00			
	Wpływy z podatku rolnego	63 817,00	63 817,00			
	Wpływy z podatku od środków transportowych	463 044,00	463 044,00			
	Wpływy z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanego w formie karty podatkowej	20 000,00	20 000,00			
	Wpływy z podatku od spadków i darowizn	250 000,00	250 000,00			
	Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych	1 650 000,00	1 650 000,00			
	Wpływy z opłaty skarbowej	130 000,00	130 000,00			
	Wpływy z części opłaty za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym	150 000,00	150 000,00			
	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	900 000,00	900 000,00			
	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	150 000,00	150 000,00			
	Wpływy z opłat za koncesje i licencje	2 000,00	2 000,00			
	Wpływy z różnych opłat	120 000,00	120 000,00			
	Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	39 484 602,00	39 484 602,00			
	Wpływy z podatku dochodowego od osób prawnych	2 138 347,00	2 138 347,00			
	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	130 500,00	130 500,00			
	Wpływy z pozostałych odsetek	10 000,00	10 000,00			
<b>758</b>	<b>ROŻNE ROZLICZENIA</b>	<b>30 000,00</b>	<b>30 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z różnych dochodów	30 000,00	30 000,00			
<b>801</b>	<b>OSWIATA I WYCHOWANIE</b>	<b>4 040 992,13</b>	<b>4 040 992,13</b>	<b>97 195,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z opłat egzaminacyjnych oraz opłat za wydawanie świadectw, dyplomów, zaświadczeń, certyfikatów i ich duplikatów	78,00	78,00			
	Wpływy z różnych opłat	1 454,00	1 454,00			
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	145 750,00	145 750,00			
	Wpływy z usług	1 780 190,00	1 780 190,00			
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. A i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	97 195,13	97 195,13	97 195,13		
	Wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego	365 450,00	365 450,00			
	Wpływy z opłat za korzystanie z żywienia w jednostkach realizujących zadania z zakresu wychowania przedszkolnego	1 563 525,00	1 563 525,00			
	Wpływy z różnych dochodów	87 350,00	87 350,00			
<b>852</b>	<b>POMOC SPOŁECZNA</b>	<b>2 603 797,90</b>	<b>2 603 797,90</b>	<b>103 881,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. A i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	103 881,90	103 881,90	103 881,90		
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 800,00	4 800,00			
	Wpływy z usług	2 322 000,00	2 322 000,00			
	Wpływy z różnych dochodów	173 000,00	173 000,00			
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnienia	116,00	116,00			
<b>854</b>	<b>EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA</b>	<b>381 220,00</b>	<b>381 220,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z usług	381 220,00	381 220,00			
<b>855</b>	<b>RODZINA</b>	<b>532 860,00</b>	<b>532 860,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dochoody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	102 000,00	102 000,00			
	Wpływy z usług	415 560,00	415 560,00			
	Wpływy z różnych dochodów	300,00	300,00			
	Wpływy z rozliczeń z lat ubiegłych	15 000,00	15 000,00			
<b>900</b>	<b>GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA</b>	<b>12 250 192,00</b>	<b>11 000 192,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 250 000,00</b>	<b>1 250 000,00</b>
	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	10 970 192,00	10 970 192,00			
	Wpływy z różnych opłat	10 000,00	10 000,00			
	Wpływy z różnych dochodów	12 000,00	12 000,00			
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnienia	5 000,00	5 000,00			

	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	3 000,00	3 000,00			
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. A i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	1 250 000,00			1 250 000,00	1 250 000,00
<b>926</b>	<b>KULTURA FIZYCZNA</b>	<b>549 800,00</b>	<b>89 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>460 000,00</b>	<b>460 000,00</b>
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	68 000,00	68 000,00			
	Wpływy z usług	17 000,00	17 000,00			
	Wpływy z rozliczeń z lat ubiegłych	4 000,00	4 000,00			
	Wpływy z różnych dochodów	300,00	300,00			
	Wpływy z pozostałych odsetek	500,00	500,00			
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt. 5 i 6 ustawy lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	460 000,00			460 000,00	460 000,00
<b>II</b>	<b>SUBWENCJE Z BUDŻETU PAŃSTWA</b>	<b>18 506 192,00</b>	<b>18 506 192,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>758</b>	<b>RÓŻNE ROZLICZENIA</b>	<b>18 506 192,00</b>	<b>18 506 192,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Część oświatowa subwencji ogólnej dla gmin	17 817 437,00	17 817 437,00			
	Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin	688 755,00	688 755,00			
<b>III</b>	<b>ŚRODKI OD POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH</b>	<b>25 010,00</b>	<b>25 010,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>854</b>	<b>EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA</b>	<b>25 010,00</b>	<b>25 010,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację zadań bieżących jednostek zaliczanych do sektora finansów	25 010,00	25 010,00			
<b>IV</b>	<b>DOTACJE CELOWE Z BUDŻETU PAŃSTWA</b>	<b>22 582 504,00</b>	<b>22 582 504,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>DOTACJE CELOWE Z BUDŻETU PAŃSTWA NA ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ ORAZ NA INNE ZADANIA ZLECONE USTAWAMI</b>	<b>19 890 173,00</b>	<b>19 890 173,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>750</b>	<b>ADMINISTRACJA PUBLICZNA</b>	<b>341 791,00</b>	<b>341 791,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	341 791,00	341 791,00			
<b>751</b>	<b>URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA</b>	<b>6 240,00</b>	<b>6 240,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	6 240,00	6 240,00			
<b>752</b>	<b>OBRONA NARODOWA</b>	<b>400,00</b>	<b>400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	400,00	400,00			
<b>851</b>	<b>OCHRONA ZDROWIA</b>	<b>3 842,00</b>	<b>3 842,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	3 842,00	3 842,00			
<b>852</b>	<b>POMOC SPOŁECZNA</b>	<b>23 420,00</b>	<b>23 420,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	23 420,00	23 420,00			
<b>855</b>	<b>RODZINA</b>	<b>19 514 480,00</b>	<b>19 514 480,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	11 076 552,00	11 076 552,00			
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej zlecone gminom (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym), związane z realizacją świadczenia wychowawczego stanowiącego pomoc państwa w wychowywaniu dzieci	8 437 928,00	8 437 928,00			
	<b>DOTACJE CELOWE Z BUDŻETU PAŃSTWA NA FINASOWANIE LUB DOFINANSOWANIE ZADAŃ WŁASNYCH</b>	<b>2 691 331,00</b>	<b>2 691 331,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>801</b>	<b>OŚWIATA I WYCHOWANIE</b>	<b>900 000,00</b>	<b>900 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	900 000,00	900 000,00			
<b>852</b>	<b>POMOC SPOŁECZNA</b>	<b>1 791 331,00</b>	<b>1 791 331,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	1 791 331,00	1 791 331,00			

**DOTACJE CELOWE NA ZADANIA REALIZOWANE NA PODSTAWIE POROZUMIEN Z ORGANAMI ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ**

**1 000,00      1 000,00      0,00      0,00**

<b>710</b>	<b>DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	1 000,00	1 000,00			

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia 17 grudnia 2021 r.

**PLANOWANE DOCHODY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEZ GMINĘ ZADAŃ  
 ZLECONYCH, KTÓRE PODLEGAJĄ PRZEKAZANIU DO BUDŻETU PAŃSTWA NA  
 2022 ROK**

DZIAŁ	ROZDZIAŁ	§	NAZWA	PLAN 2022
1	2	3	4	5
<b>RAZEM DOCHODY</b>				<b>443 590,00</b>
<b>750</b>	<b>ADMINISTRACJA PUBLICZNA</b>			<b>2 160,00</b>
	<b>75011</b>	URZĘDY WOJEWÓDZKIE		2 160,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	2 160,00
<b>852</b>	<b>POMOC SPOŁECZNA</b>			<b>1 300,00</b>
	<b>85228</b>	USŁUGI OPIEKUŃCZE I SPECJALISTYCZNE USŁUGI OPIEKUŃCZE		1 300,00
		0830	Wpływy z usług	1 300,00
<b>855</b>	<b>RODZINA</b>			<b>440 130,00</b>
	<b>85502</b>	ŚWIADCZENIA RODZINNE, ZALICZKA ALIMENTACYJNA ORAZ SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA EMERYTALNE I RENTOWE Z UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO		440 000,00
		0920	Wpływy z pozostałych odsetek	272 000,00
		0940	Wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych	15 000,00
		0980	Wpływy z tytułu zwrotów wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego	153 000,00
	<b>85503</b>	KARTA DUŻEJ RODZINY		130,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	130,00

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 17 grudnia 2021 r.

PLANOWANE WYDATKI BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2022 r.

Nazwa	Plan na 2022 r. (5+14)	Wydatki bieżące (6+9+10+11+12+13)	w tym:									Wydatki majątkowe (15+17)	z tego:			
			Wydatki jednostek budżetowych, w tym na: (7+8)	w tym:							Inwestycje i zakupy inwestycyjne		w tym:			
				Wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	Dotacje na zadania bieżące	Obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego	Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	Wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym	Świadczenia na rzecz osób fizycznych			na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
PLANOWANE WYDATKI BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2022 ROK OGÓŁEM	<b>194 661 106,03</b>	<b>142 451 666,03</b>	103 285 077,59	59 953 112,26	43 331 965,33	14 569 530,00	963 500,00	221 813,70	0,00	--	--	--	--	--	14 890 000,00	1 680 000,00
WYDATKI WŁASNE OGÓŁEM	<b>174 769 933,03</b>	<b>122 560 493,03</b>	102 120 638,59	58 874 682,26	43 245 956,33	14 569 530,00	963 500,00	221 813,70	0,00	--	--	--	--	--	14 890 000,00	1 680 000,00
WYDATKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEZ GMINĘ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ	<b>19 890 173,00</b>	<b>19 890 173,00</b>	1 163 439,00	1 078 430,00	85 009,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 726 734,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
WYDATKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEZ GMINĘ ZADAŃ NA PODSTAWIE POROZUMIENI Z ORGANAMI ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wydatki własne budżetu Miasta Czeladź na 2022 r.

Nazwa	Plan na 2021 r. (5+14)	Wydatki bieżące (6+9+10+11+12+13)	w tym:									Wydatki majątkowe (15+17)	z tego:			
			Wydatki jednostek budżetowych, w tym na: (7+8)	w tym:							Inwestycje i zakupy inwestycyjne		w tym:			
				Wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	Dotacje na zadania bieżące	Obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego	Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	Wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym	Świadczenia na rzecz osób fizycznych			na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
OGÓŁEM WYDATKI	<b>174 769 933,03</b>	<b>122 560 493,03</b>	102 120 638,59	58 874 682,26	43 245 956,33	14 569 530,00	963 500,00	221 813,70	0,00	--	--	--	--	--	14 890 000,00	1 680 000,00
010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	01030	IZBY ROLNICZE	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	01095	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>600</b>		<b>TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ</b>	<b>28 286 520,00</b>	<b>9 213 080,00</b>	<b>664 550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>664 550,00</b>	<b>8 548 530,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 073 440,00</b>	<b>19 073 440,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	60004	LOKALNY TRANSPORT ZBIOROWY	<b>8 547 930,00</b>	<b>8 547 930,00</b>	0,00	0,00		8 547 930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00
	60014	DROGI PUBLICZNE POWIATOWE	<b>2 000 000,00</b>	<b>0,00</b>	0,00								<b>2 000 000,00</b>	2 000 000,00		
	60016	DROGI PUBLICZNE GMINNE	<b>17 567 990,00</b>	<b>494 550,00</b>	494 550,00	0,00	494 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17 073 440,00</b>	17 073 440,00	0,00	0,00
	60022	FUNKCJONOWANIE SYSTEMÓW ROWERÓW PUBLICZNYCH	<b>170 000,00</b>	<b>170 000,00</b>	170 000,00		170 000,00									
	60095	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>	0,00	0,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00
<b>700</b>		<b>GOSPODARKA MIESZKANIOWA</b>	<b>20 776 000,00</b>	<b>2 090 000,00</b>	<b>2 090 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 090 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18 686 000,00</b>	<b>17 186 000,00</b>	<b>10 690 000,00</b>	<b>1 500 000,00</b>
	70001	ZAKŁADY GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ	<b>1 500 000,00</b>	<b>0,00</b>	0,00			0,00					<b>1 500 000,00</b>			1 500 000,00
	70005	GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	<b>7 419 600,00</b>	<b>923 600,00</b>	923 600,00		923 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 496 000,00</b>	6 496 000,00		0,00
	70095	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	<b>11 856 400,00</b>	<b>1 166 400,00</b>	1 166 400,00	0,00	1 166 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 690 000,00</b>	10 690 000,00	10 690 000,00	0,00

1		2		3	4	5	6	w tym:					14	z tego:			
								7	8	9	w tym:			13	15	w tym:	
											10	11				12	16
Nazwa	Plan na 2022 r. (5+14)	Wydatki bieżące (6+9+10+11+12+13)	Wydatki jednostek budżetowych, w tym na: (7+8)	Wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	Dotacje na zadania bieżące	Obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego	Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	Wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym	Świadczenia na rzecz osób fizycznych	Wydatki majątkowe (15+17)	Investycje i zakupy inwestycyjne	na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego			
710	<b>DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA</b>	<b>411 000,00</b>	<b>411 000,00</b>	<b>411 000,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>408 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	71004 PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	146 000,00	146 000,00	146 000,00	3 000,00	143 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	71012 ZADANIA Z ZAKRESU GEODEZJI I KARTOGRAFII	140 000,00	140 000,00	140 000,00		140 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	71035 CMENATARZE	125 000,00	125 000,00	125 000,00		125 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	71095 POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
750	<b>ADMINISTRACJA PUBLICZNA</b>	<b>15 475 830,00</b>	<b>15 275 830,00</b>	<b>14 187 458,00</b>	<b>11 051 218,00</b>	<b>3 136 240,00</b>	<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>888 372,00</b>	<b>200 000,00</b>	<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	75022 RADY GMIN /MIAST I MIAST NA PRAWACH POWIATU	823 712,00	823 712,00	48 440,00	10 000,00	38 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	775 272,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	75023 URZĘDY GMIN /MIAST I MIAST NA PRAWACH POWIATU	13 936 618,00	13 736 618,00	13 689 518,00	11 014 918,00	2 674 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47 100,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	
	75075 PROMOCJA JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO	128 800,00	128 800,00	128 800,00		128 800,00											
	75095 POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	586 700,00	586 700,00	320 700,00	26 300,00	294 400,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	66 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
754	<b>BEZPIECZENSTWO PUBLICZNE I OCHRONA P/POŻ</b>	<b>2 313 938,00</b>	<b>2 313 938,00</b>	<b>2 134 938,00</b>	<b>1 836 438,00</b>	<b>298 500,00</b>	<b>75 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>104 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	75411 POWIAOWE KOMENDY PSP	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	75412 OCHOTNICZE STRAŻE POZARNE	95 000,00	95 000,00	0,00			75 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	75414 OBRONA CYWILNA	40 000,00	40 000,00	40 000,00	4 000,00	36 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	75416 STRAŻ GMINNA (MIEJSKA)	2 105 738,00	2 105 738,00	2 021 738,00	1 832 438,00	189 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	75421 ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE	0,00	0,00	0,00													
	75495 POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	73 200,00	73 200,00	73 200,00		73 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
757	<b>OBSŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO</b>	<b>963 500,00</b>	<b>963 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>963 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	75702 OBSŁUGA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH, KREDYTÓW I POŻYCZEK ORAZ INNYCH ZOBOWIĄZAŃ JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO ZALICZANYCH DO TYTUŁU DŁUŻNEGO - KREDYTY I POŻYCZKI	963 500,00	963 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	963 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
758	<b>RÓŻNE ROZLICZENIA</b>	<b>1 721 000,00</b>	<b>721 000,00</b>	<b>721 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>721 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	75818 REZERWY OGÓLNE I CELOWE	1 721 000,00	721 000,00	721 000,00	0,00	721 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
801	<b>OSWIATA I WYCHOWANIE</b>	<b>43 486 966,13</b>	<b>41 986 966,13</b>	<b>41 076 812,26</b>	<b>29 899 243,26</b>	<b>11 177 569,00</b>	<b>650 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>97 195,13</b>	<b>0,00</b>	<b>162 958,74</b>	<b>1 500 000,00</b>	<b>1 500 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	80101 SZKOŁY PODSTAWOWE	20 305 522,46	20 305 522,46	20 202 071,46	15 828 765,46	4 373 306,00	0,00	22 300,00	0,00	0,00	81 151,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	80104 PRZEDSZKOLA	12 252 656,76	12 252 656,76	11 556 409,02	7 446 939,02	4 109 470,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46 247,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	80107 ŚWIETLICE SZKOLNE	2 037 825,00	2 037 825,00	2 037 825,00	1 939 072,00	98 753,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	80113 DOWOŻENIE UCZNIÓW DO SZKÓŁ	349 900,00	349 900,00	349 900,00	32 000,00	317 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	80146 DOKSZTAŁCANIE I DOSKONALENIE NAUCZYCIELI	130 186,00	130 186,00	130 186,00		130 186,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	80148 STOŁÓWKI SZKOLNE	3 724 983,00	3 724 983,00	3 714 423,00	1 658 883,00	2 055 540,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	80149 REALIZACJA ZADAŃ WYMAGAJĄCYCH STOSOWANIA SPECJALNEJ ORGANIZACJI NAUKI I METOD PRACY DLA DZIECI W PRZEDSZKOLACH, ODDZIAŁACH PRZEDSZKOLNYCH, W SZKOLACH PODSTAWOWYCH I INNYCH FORMACH WYCHOWANIA PRZEDSZKOLNEGO	214 086,79	214 086,79	214 086,79	214 086,79		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	80150	REALIZACJA ZADAN WYMAGAJACYCH STOSOWANIA SPECJALNEJ ORGANIZACJI NAUKI I METOD PRACY DLA DZIECI I MŁODZIEŻY W SZKOLACH PODSTAWOWYCH	<b>2 608 996,99</b>	<b>2 608 996,99</b>	2 608 996,99	2 575 496,99	33 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	
	80195	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	<b>1 862 809,13</b>	<b>362 809,13</b>	262 914,00	204 000,00	58 914,00	0,00	0,00	74 895,13	0,00	25 000,00	<b>1 500 000,00</b>	1 500 000,00	0,00	0,00
<b>851</b>		<b>OCHRONA ZDROWIA</b>	<b>1 083 500,00</b>	<b>1 083 500,00</b>	<b>700 500,00</b>	<b>291 700,00</b>	<b>408 800,00</b>	<b>380 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	85149	PROGRAM POLITYKI ZDROWOTNEJ	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00
	85153	ZWALCZANIE NARKOMANII	<b>15 000,00</b>	<b>15 000,00</b>	15 000,00	2 000,00	13 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00
	85154	PRZECIWDZIAŁANIE ALKOHOLIZMOWI	<b>1 035 000,00</b>	<b>1 035 000,00</b>	652 000,00	286 200,00	365 800,00	380 000,00	0,00		0,00	3 000,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00
	85158	IZBY WYTRZEŻWIEN	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00
	85195	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	<b>33 500,00</b>	<b>33 500,00</b>	33 500,00	3 500,00	30 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00

Nazwa			Plan na 2022 r. (5+14)	Wydatki bieżące (6+9+10+11+12+13)	w tym:								Wydatki majątkowe (15+17)	z tego:			
					Wydatki jednostek budżetowych, w tym na: (7+8)	w tym:								Wydatki inwestycyjne	w tym:		
						Wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	Dotacje na zadania bieżące	Obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego	Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	Wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym	Świadczenia na rzecz osób fizycznych			na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
852		<b>POMOC SPOŁECZNA</b>	<b>16 003 379,90</b>	<b>16 003 379,90</b>	<b>12 502 131,33</b>	<b>7 267 570,00</b>	<b>5 234 561,33</b>	<b>8 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>124 618,57</b>	<b>0,00</b>	<b>3 368 630,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	85202	DOMY POMOCY SPOŁECZNEJ	2 620 000,00	2 620 000,00	2 616 500,00	1 730 900,00	885 600,00		0,00	0,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85205	ZADANIA W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA PRZMOCY W RODZINIE	256 801,00	256 801,00	249 851,00	235 500,00	14 351,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	1 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85213	SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA ZDROWOTNE OPŁACANE ZA OSOBY POBIERAJĄCE NIEKTÓRE ŚWIADCZENIA Z POMOCY SPOŁECZNE ORAZ ZA OSOBY UCZESTNICZĄCE W ZAJĘCIACH W CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	67 720,00	67 720,00	67 720,00		67 720,00		0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	
	85214	ZASIŁKI I POMOC W NATURZE ORAZ SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA EMERYTALNE I RENTOWE	3 504 772,00	3 504 772,00	2 255 000,00		2 255 000,00		0,00	0,00	0,00	1 249 772,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85215	DODATKI MIESZKANIOWE	990 000,00	990 000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	990 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85216	ZASIŁKI STAŁE	680 792,00	680 792,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	680 792,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85219	OSRODKI POMOCY SPOŁECZNEJ	6 585 114,33	6 585 114,33	6 549 614,33	5 180 450,00	1 369 164,33					35 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85228	USŁUGI OPIEKUNCZE I SPECJALISTYCZNE USŁUGI OPIEKUNCZE	658 946,00	658 946,00	658 946,00	117 720,00	541 226,00						0,00	0,00	0,00	0,00	
	85230	POMOC W ZAKRESIE DOŻYWIANIA	407 116,00	407 116,00	0,00							407 116,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85295	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	232 118,57	232 118,57	104 500,00	3 000,00	101 500,00	3 000,00		124 618,57			0,00	0,00	0,00	0,00	
853		<b>POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ</b>	<b>3 000,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	85395	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	3 000,00	3 000,00	0,00		0,00	3 000,00	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
854		<b>EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA</b>	<b>546 630,00</b>	<b>546 630,00</b>	<b>527 630,00</b>	<b>14 600,00</b>	<b>513 030,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>--</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	85412	KOLONIE I OBOZY ORAZ INNE FORMY WYPOCZYNKU DZIECI I MŁODZIEŻY SZKOLNEJ, A TAKŻE SZKOLENIA MŁODZIEŻY	527 630,00	527 630,00	527 630,00	14 600,00	513 030,00						0,00	0,00	0,00	0,00	
	85415	POMOC MATERIALNA DLA UCZNIÓW	14 000,00	14 000,00	0,00	0,00						14 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85495	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	5 000,00	5 000,00	0,00			5 000,00					0,00	0,00	0,00	0,00	
855		<b>RODZINA</b>	<b>3 402 527,00</b>	<b>3 402 527,00</b>	<b>3 392 677,00</b>	<b>1 753 878,00</b>	<b>1 638 799,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9 850,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	85504	WSPIERANIE RODZINY	181 226,00	181 226,00	179 976,00	169 800,00	10 176,00					1 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85508	RODZINY ZASTĘPCZE	360 000,00	360 000,00	360 000,00		360 000,00						0,00	0,00	0,00	0,00	
	85510	DZIAŁALNOŚĆ PŁACÓWEK OPIEKUNCZO-WYCHOWAWCZYCH	991 301,00	991 301,00	987 701,00	165 630,00	822 071,00					3 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85516	SYSTEM OPIEKI NAD DZIECIAMI DO LAT 3	1 870 000,00	1 870 000,00	1 865 000,00	1 418 448,00	446 552,00	0,00				5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
900		<b>GOSPDARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA</b>	<b>24 717 742,00</b>	<b>20 217 742,00</b>	<b>19 976 742,00</b>	<b>5 091 335,00</b>	<b>14 885 407,00</b>	<b>120 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>121 000,00</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>4 200 000,00</b>	<b>0,00</b>	
	90002	GOSPODARKA ODPADAMI	10 970 192,00	10 970 192,00	10 968 192,00	421 335,00	10 546 857,00			0,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	90003	OCZYSZCZANIE MIAST I WSI	266 000,00	266 000,00	266 000,00		266 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	90004	UTRZYMANIE ZIELENI W MIASTACH I GMINACH	822 000,00	822 000,00	822 000,00		822 000,00			0,00	0,00	0,00	--	--		0,00	

	90005	OCHRONA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO I KLIMATU	<b>300 000,00</b>	<b>0,00</b>	0,00					0,00	0,00	0,00	<b>300 000,00</b>	300 000,00		0,00	
	90015	OSWIETLENIE ULIC, PLACÓW I DRÓG	<b>1 489 000,00</b>	<b>1 489 000,00</b>	1 489 000,00			1 489 000,00		0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>			0,00	
	90017	ZAKŁADY GOSPODARKI KOMUNALNEJ	<b>6 303 450,00</b>	<b>6 303 450,00</b>	6 184 450,00	4 670 000,00		1 514 450,00		0,00	0,00	119 000,00	<b>0,00</b>			0,00	
	90095	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	<b>4 567 100,00</b>	<b>367 100,00</b>	247 100,00			247 100,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 200 000,00</b>	4 200 000,00	4 200 000,00	0,00	
<b>921</b>		<b>KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO</b>	<b>5 797 900,00</b>	<b>4 797 900,00</b>	<b>767 900,00</b>	<b>113 400,00</b>		<b>654 500,00</b>	<b>4 030 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	92105	POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE KULTURY	<b>782 900,00</b>	<b>782 900,00</b>	752 900,00	113 400,00		639 500,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>		0,00	0,00	
	92116	BIBLIOTEKI	<b>2 550 000,00</b>	<b>2 550 000,00</b>	0,00			2 550 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>		0,00	0,00	
	92118	MUZEA	<b>1 450 000,00</b>	<b>1 450 000,00</b>	0,00			1 450 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	
	92120	OCHRONA ZABYTKÓW I OPIEKA NAD NIMI	<b>15 000,00</b>	<b>15 000,00</b>	15 000,00			15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	
	92195	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	<b>1 000 000,00</b>	<b>0,00</b>	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>1 000 000,00</b>	1 000 000,00		0,00	
<b>926</b>		<b>KULTURA FIZYCZNA</b>	<b>9 779 000,00</b>	<b>3 529 000,00</b>	<b>2 965 800,00</b>	<b>1 552 300,00</b>		<b>1 413 500,00</b>	<b>550 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13 200,00</b>	<b>6 250 000,00</b>	<b>6 070 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>180 000,00</b>
	92601	OBIEKTY SPORTOWE	<b>5 040 000,00</b>	<b>0,00</b>	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 040 000,00</b>	4 860 000,00	0,00	180 000,00	
	92604	INSTYTUCJE KULTURY FIZYCZNEJ	<b>4 180 000,00</b>	<b>2 970 000,00</b>	2 964 800,00	1 552 300,00		1 412 500,00	0,00	0,00	0,00	5 200,00	<b>1 210 000,00</b>	1 210 000,00	0,00	0,00	
	92695	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	<b>559 000,00</b>	<b>559 000,00</b>	1 000,00			1 000,00	550 000,00	0,00	0,00	8 000,00	<b>0,00</b>		0,00	0,00	



## Wydatki związane z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej Miasta Czeladź na 2022 r.

1	2	3	4	5	6	w tym:						14	z tego:			
						7	8	9	w tym:				13	15	w tym:	
									10	11	12				16	17
Nazwa		Plan na 2022 r. (5+14)	Wydatki bieżące (6+9+10+11+12+13)	Wydatki jednostek budżetowych, w tym na: (7+8)	Wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	Dotacje na zadania bieżące	Obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego	Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	Wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym	Świadczenia na rzecz osób fizycznych	Wydatki majątkowe (15+17)	Inwestycje i zakupy inwestycyjne	na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego	
		OGÓŁEM WYDATKI	19 890 173,00	19 890 173,00	1 156 179,00	1 078 430,00	85 009,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 726 734,00	0,00	0,00	0,00	0,00
750		ADMINISTRACJA PUBLICZNA	341 791,00	341 791,00	341 791,00	341 791,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75011	URZĘDY WOJEWÓDZKIE	341 791,00	341 791,00	341 791,00	341 791,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
751		URZĘDY NACZELNYCH ORANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	6 240,00	6 240,00	6 240,00	0,00	6 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75101	URZĘDY NACZELNYCH ORANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA	6 240,00	6 240,00	6 240,00	0,00	6 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
752		OBRONA NARODOWA	400,00	400,00	400,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75212	POZOSTAŁE WYDATKI OBRONNE	400,00	400,00	400,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
851		OCHRONA ZDROWIA	3 842,00	3 842,00	3 842,00	2 496,00	1 346,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85195	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ	3 842,00	3 842,00	3 842,00	2 496,00	1 346,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852		POMOC SPOŁECZNA	23 420,00	23 420,00	7 260,00	240,00	7 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85219	OŚRODKI POMOCY SPOŁECZNEJ	16 400,00	16 400,00	240,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85228	USŁUGI OPIEKUNCZE I SPECJALISTYCZNE USŁUGI OPIEKUNCZE	7 020,00	7 020,00	7 020,00	0,00	7 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
855		RODZINA	19 514 480,00	19 514 480,00	803 906,00	733 903,00	70 003,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 710 574,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85501	ŚWIADCZENIA WYCHOWAWCZE	11 076 552,00	11 076 552,00	36 432,00	36 432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 040 120,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85502	ŚWIADCZENIA RODZINNE, ŚWIADCZENIE Z FUNDUSZU ALIMENTACYJNEGO ORAZ SKŁADKI I NA UBEZPIECZENIA EMERYTALNE I RENTOWE Z UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO	8 367 925,00	8 367 925,00	697 471,00	697 471,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 670 454,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85513	SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE OPŁACANE ZA OSOBY POBIERAJĄCE NIEKTÓRE ŚWIADCZENIARODZINNE, ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY O ŚWIADCZENIACH RODZINNYCH ORAZ ZA OSOBY POBIERAJĄCE ZASIŁKI DLA OPIEKUNÓW, ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY Z DNIA 4 KWIEŚNIA 2014 ROKU O USTALENIU I WYPŁACIE ZASIŁKÓW DLA OPIEKUNÓW	70 003,00	70 003,00	70 003,00	0,00	70 003,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Wydatki związane z realizacją przez Miasto Czeladź zadań na podstawie porozumień z organami administracji rządowej 2022 r.

		w tym:						z tego:		
		w tym:			w tym:			w tym:		w tym:

Nazwa			Plan na 2022 r. (5+14)	Wydatki bieżące (6+9+10+11+12+13)	Wydatki jednostek budżetowych, w tym na: (7+8)	Wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	Dotacje na zadania bieżące	Obsługa długu jednostki samorządu terytorialnego	Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	Wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego, przypadające do spłaty w danym roku budżetowym	Świadczenia na rzecz osób fizycznych	Wydatki majątkowe (15+17)	Inwestycje i zakupy inwestycyjne	na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		OGÓŁEM WYDATKI	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00
<b>710</b>		<b>DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	71035	CMENTARZE	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia 17 grudnia 2021 r.

**PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2022 ROK**

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2022 r.
1	2	3	4
1.	<b>DOCHODY</b>		<b>180 571 108,03</b>
	<i>DOCHODY BIEŻĄCE</i>		136 011 676,03
	<i>DOCHODY MAJĄTKOWE</i>		44 559 432,00
2.	<b>WYDATKI</b>		<b>194 661 106,03</b>
	<i>WYDATKI BIEŻĄCE</i>		142 451 666,03
	<i>WYDATKI MAJĄTKOWE</i>		52 209 440,00
3.	WYNIK BUDŻETU		-14 089 998,00
<b>PRZYCHODY OGÓŁEM</b>			<b>16 439 990,00</b>
1.	Kredyty	§ 952	
2.	Pożyczki	§ 952	
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	
4.	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	§ 905	
5.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	0,00
6.	Prywatyzacja majątku jst	§ 944	0,00
7.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	0,00
8.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	10 000 000,00
9.	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	6 439 990,00
<b>ROZCHODY OGÓŁEM</b>			<b>2 349 992,00</b>
1.	Spląty kredytów	§ 992	
2.	Spląty pożyczek	§ 992	349 992,00
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	0,00
5.	Lokaty	§ 994	0,00
6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	2 000 000,00
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	0,00

0,00

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia 17 grudnia 2021 r.

**DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ I INNYCH ZADAŃ  
 ZLECONYCH ODRĘBNYMI USTAWAMI W 2022 ROKU**

Dział	Rozdział	§	Dotacje ogółem	Wydatki ogółem (6+10)	z tego:				
					Wydatki bieżące	w tym:			Wydatki majątkowe
						Wydatki jednostek budżetowych, w tym: Wynagrodzenia i składki od nich naliczone	Wydatki jednostek budżetowych, w tym: Wydatki związane z realizacją statutowych zadań	świadczenia społeczne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
750	75011	2010	341 791,00	341 791,00	341 791,00	341 791,00	0,00	0,00	0,00
751	75101	2010	6 240,00	6 240,00	6 240,00	0,00	6 240,00	0,00	0,00
752	75212	2010	400,00	400,00	400,00	0,00	400,00	0,00	0,00
851	85195	2010	3 842,00	3 842,00	3 842,00	2 496,00	1 346,00	0,00	0,00
852	85219	2010	16 400,00	16 400,00	16 400,00	240,00		16 160,00	0,00
852	85228	2010	7 020,00	7 020,00	7 020,00	0,00	7 020,00	0,00	0,00
855	85501	2060	11 076 552,00	11 076 552,00	11 076 552,00	36 432,00	0,00	11 040 120,00	0,00
855	85502	2010	8 367 925,00	8 367 925,00	8 367 925,00	697 471,00	0,00	7 670 454,00	0,00
855	85513	2010	70 003,00	70 003,00	70 003,00	0,00	70 003,00	0,00	0,00
<b>OGÓŁEM</b>			<b>19 890 173,00</b>	<b>19 890 173,00</b>	<b>19 890 173,00</b>	<b>1 078 430,00</b>	<b>85 009,00</b>	<b>18 726 734,00</b>	<b>0,00</b>

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia 17 grudnia 2021 r.

**DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZADAŃ WYKONYWANYCH NA PODSTAWIE POROZUMIEŃ (UMÓW) Z ORGANAMI ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ W 2022 ROKU**

Dział	Rozdział	§	Dotacje ogółem	Wydatki ogółem (6+10)	z tego:				
					Wydatki bieżące	w tym:			Wydatki majątkowe
						Wydatki jednostek budżetowych, w tym: wynagrodzenia i składki od nich naliczone	Wydatki jednostek budżetowych, w tym: wydatki związane z realizacją statutowych zadań	Świadczenia społeczne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
710	71035	2020	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00		0,00
<b>OGÓŁEM</b>			<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia 17 grudnia 2021 r.

**ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU  
 MIASTA CZELADŹ W 2022 ROKU**

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Kwota dotacji	
				podmiotowa	celowa
<b>I. Jednostki sektora finansów publicznych</b>					
1.	600	60004	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	0,00	8 547 930,00
2.	600	60014	Dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0,00	2 000 000,00
3.	600	60095	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego	0,00	600,00
4.	750	75095	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	0,00	200 000,00
5.	851	85154	Dotacja celowa z budżetu dla pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	80 000,00
6.	851	85154	Dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0,00	150 000,00
7.	900	90095	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	0,00	120 000,00
8.	921	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Miejska Biblioteka Publiczna	2 550 000,00	0,00
9.	921	92118	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Muzeum Saturn	1 450 000,00	0,00
Razem				4 000 000,00	11 098 530,00
<b>II. Jednostki spoza sektora finansów publicznych</b>					

1.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP	0,00	75 000,00
2.	801	80104	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	650 000,00	0,00
3.	851	85154	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Przeciwdziałanie patologiom społecznym	0,00	150 000,00
4.	852	85205	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	5 000,00
5.	852	85295	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	3 000,00
6.	853	85395	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	3 000,00
7.	854	85495	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	5 000,00
8.	900	90005	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	300 000,00
9.	921	92105	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Ochrona dóbr i tradycji lokalnej	0,00	30 000,00



10.	926	92695	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu	0,00	550 000,00
Razem				650 000,00	1 121 000,00
				<b>4 650 000,00</b>	<b>12 219 530,00</b>
<b>OGÓŁEM DOTACJE</b>				<b>16 869 530,00</b>	

**Uchwała nr XLIII/.../2021  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI  
z dnia 22 grudnia 2021 roku**

**w sprawie:** zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2021 – 2035

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 z późn.zm.) oraz art. 226, 227, 228, 229, i art. 230 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 305 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała:**

**§ 1.** W uchwale XXXI/396/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2021 – 2035 dokonać zmian w sposób określony w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Przyjmuje się objaśnienia dla wartości przyjętych w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

# Wieloletnia prognoza finansowa <sup>1)</sup>

załącznik nr 1 do  
uchwały nr 12  
z dnia 2021-12-16

Wyszczególnienie	Dochody ogółem <sup>X</sup>	z tego:										
		Dochody bieżące <sup>X</sup>	z tego:							Dochody majątkowe <sup>X</sup>	w tym:	
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące <sup>x 3)</sup>	pozostałe dochody bieżące <sup>4)</sup>	w tym:	ze sprzedaży majątku <sup>X</sup>		z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2021	213 478 934,42	167 084 925,04	53 156 409,00	1 600 000,00	24 504 860,00	40 597 573,64	47 226 082,40	25 438 250,00	46 394 009,38	15 810 265,61	30 528 743,77	
2022	174 824 383,00	157 220 000,00	56 684 600,00	1 700 000,00	18 745 879,00	31 238 175,00	48 851 346,00	26 430 340,00	17 604 383,00	14 756 640,73	2 847 742,00	
2023	170 218 112,00	161 937 000,00	58 383 100,00	1 700 000,00	19 308 255,00	31 371 838,00	51 173 807,00	27 461 123,00	8 281 112,00	4 188 849,00	4 092 263,00	
2024	173 158 719,00	166 795 000,00	60 136 700,00	1 700 000,00	19 887 502,00	31 497 280,00	53 573 518,00	28 532 107,00	6 363 719,00	2 000 000,00	4 363 719,00	
2025	176 821 780,00	171 799 000,00	0,00	0,00	0,00	31 505 000,00	0,00	0,00	5 022 780,00	1 000 000,00	4 022 780,00	
2026	175 235 000,00	175 235 000,00	0,00	0,00	0,00	31 920 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	178 740 000,00	178 740 000,00	0,00	0,00	0,00	32 339 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	182 315 000,00	182 315 000,00	0,00	0,00	0,00	32 762 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	185 961 000,00	185 961 000,00	0,00	0,00	0,00	33 190 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	189 680 000,00	189 680 000,00	0,00	0,00	0,00	33 622 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	193 474 000,00	193 474 000,00	0,00	0,00	0,00	34 058 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	197 343 000,00	197 343 000,00	0,00	0,00	0,00	34 499 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	201 290 000,00	201 290 000,00	0,00	0,00	0,00	34 944 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2034	205 316 000,00	205 316 000,00	0,00	0,00	0,00	35 393 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2035	209 422 000,00	209 422 000,00	0,00	0,00	0,00	35 847 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

<sup>1)</sup> Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

<sup>2)</sup> Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

<sup>3)</sup> W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

<sup>4)</sup> W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

Wyszczególnienie	Wydatki ogółem <sup>x</sup>	z tego:										
		Wydatki bieżące <sup>x</sup>	w tym:							Wydatki majątkowe <sup>x</sup>	w tym:	
			na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji <sup>x</sup>	w tym:	wydatki na obsługę długu <sup>x</sup>	w tym:					
					gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy <sup>x</sup>		odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) <sup>x</sup>	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy <sup>x</sup>	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy <sup>x</sup>		Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne
2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1		
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1
2021	231 817 950,87	156 296 990,47	60 769 457,92	0,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	75 520 960,40	71 307 960,40	904 181,00
2022	172 474 391,00	152 915 000,00	58 200 100,00	0,00	0,00	1 155 000,00	0,00	0,00	0,00	19 559 391,00	19 559 391,00	0,00
2023	166 968 120,00	154 444 000,00	59 073 100,00	0,00	0,00	1 090 000,00	0,00	0,00	0,00	12 524 120,00	12 326 957,00	0,00
2024	169 308 727,00	156 761 000,00	59 959 200,00	0,00	0,00	1 005 000,00	0,00	0,00	0,00	12 547 727,00	10 350 620,00	0,00
2025	172 271 788,00	159 112 000,00	0,00	0,00	0,00	905 000,00	0,00	0,00	0,00	13 159 788,00	10 962 756,00	0,00
2026	171 685 008,00	163 090 000,00	0,00	0,00	0,00	780 000,00	0,00	0,00	0,00	8 595 008,00	8 228 271,00	0,00
2027	174 390 008,00	167 167 000,00	0,00	0,00	0,00	680 000,00	0,00	0,00	0,00	7 223 008,00	7 026 246,00	0,00
2028	177 465 008,00	171 346 000,00	0,00	0,00	0,00	560 000,00	0,00	0,00	0,00	6 119 008,00	5 922 352,00	0,00
2029	180 410 896,00	175 630 000,00	0,00	0,00	0,00	420 000,00	0,00	0,00	0,00	4 780 896,00	4 584 179,00	0,00
2030	187 780 000,00	180 021 000,00	0,00	0,00	0,00	260 000,00	0,00	0,00	0,00	7 759 000,00	7 562 123,00	0,00
2031	191 974 000,00	184 522 000,00	0,00	0,00	0,00	195 000,00	0,00	0,00	0,00	7 452 000,00	7 085 653,00	0,00
2032	196 343 000,00	189 135 000,00	0,00	0,00	0,00	145 000,00	0,00	0,00	0,00	7 208 000,00	7 208 000,00	0,00
2033	200 290 000,00	193 863 000,00	0,00	0,00	0,00	110 000,00	0,00	0,00	0,00	6 427 000,00	6 427 000,00	0,00
2034	204 316 000,00	197 740 000,00	0,00	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	6 576 000,00	6 576 000,00	0,00
2035	208 422 000,00	202 684 000,00	0,00	0,00	0,00	35 000,00	0,00	0,00	0,00	5 738 000,00	5 738 000,00	0,00

Wyszczególnienie	Wynik budżetu <sup>x</sup>	w tym:	Przychody budżetu <sup>x</sup>	z tego:					
		Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych <sup>5)</sup>		Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych <sup>x</sup>	w tym:	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych <sup>x 6)</sup>	w tym:	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy <sup>x</sup>	w tym:
					na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>
Lp	3	3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1
2021	-18 339 016,45	0,00	26 860 339,45	10 000 000,00	7 918 667,00	8 517 315,47	8 517 315,47	8 343 023,98	1 903 033,98
2022	2 349 992,00	2 349 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	3 249 992,00	3 249 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	3 849 992,00	3 849 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	4 549 992,00	4 549 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	3 549 992,00	3 549 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	4 349 992,00	4 349 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	4 849 992,00	4 849 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	5 550 104,00	5 550 104,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<sup>5)</sup> Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

<sup>6)</sup> W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				Rozchody budżetu <sup>x</sup>	z tego:			
	Splaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych <sup>x</sup>	w tym:	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu <sup>x 7)</sup>	w tym:		Splaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych <sup>x</sup>	z tego:		
		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>			łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu splaty zobowiązań <sup>x</sup>	w tym:	
								kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy <sup>x</sup>	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy <sup>x</sup>
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	8 521 323,00	2 081 333,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	2 349 992,00	2 349 992,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	3 249 992,00	3 249 992,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	3 849 992,00	3 849 992,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	4 549 992,00	4 549 992,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	3 549 992,00	3 549 992,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	4 349 992,00	4 349 992,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	4 849 992,00	4 849 992,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	5 550 104,00	5 550 104,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00

<sup>7)</sup> W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:						Kwota długu <sup>X</sup>	w tym: kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków <sup>X</sup>	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
	łącznie kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:					Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu <sup>X</sup>			Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi <sup>X</sup>	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki <sup>8)</sup> a wydatkami bieżącymi <sup>X</sup>
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:			kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań <sup>X</sup>					
środkami nowego zobowiązania		wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami							
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 439 990,00	47 645 048,00	7 945 000,00	10 787 934,57	27 648 274,02
2022	x	x	x	x	0,00	0,00	44 415 056,00	7 065 000,00	4 305 000,00	4 305 000,00
2023	x	x	x	x	0,00	0,00	40 295 064,00	6 195 000,00	7 493 000,00	7 493 000,00
2024	x	x	x	x	0,00	0,00	35 575 072,00	5 325 000,00	10 034 000,00	10 034 000,00
2025	x	x	x	x	0,00	0,00	30 165 080,00	4 465 000,00	12 687 000,00	12 687 000,00
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	25 765 088,00	3 615 000,00	12 145 000,00	12 145 000,00
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	20 570 096,00	2 770 000,00	11 573 000,00	11 573 000,00
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	14 885 104,00	1 935 000,00	10 969 000,00	10 969 000,00
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	8 505 000,00	1 105 000,00	10 331 000,00	10 331 000,00
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	5 780 000,00	280 000,00	9 659 000,00	9 659 000,00
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	4 000 000,00	0,00	8 952 000,00	8 952 000,00
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	8 208 000,00	8 208 000,00
2033	x	x	x	x	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	7 427 000,00	7 427 000,00
2034	x	x	x	x	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	7 576 000,00	7 576 000,00
2035	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	6 738 000,00	6 738 000,00

<sup>8)</sup> Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.



Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań						
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) <sup>X</sup>	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) <sup>X</sup>		Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) <sup>X</sup>	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) <sup>X</sup>	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy <sup>X</sup>	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy <sup>X</sup>
Lp	8.1	8.2		8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2021	2,44%	9,60%	22,10%	23,81%	25,33%	TAK	TAK
2022	3,48%	4,49%	16,21%	22,55%	24,08%	TAK	TAK
2023	3,99%	6,57%	9,78%	18,19%	19,72%	TAK	TAK
2024	4,23%	8,16%	9,64%	16,03%	16,03%	TAK	TAK
2025	4,50%	9,69%	x	11,88%	11,88%	TAK	TAK
2026	3,61%	9,02%	x	6,29%	6,51%	TAK	TAK
2027	4,01%	8,37%	x	7,03%	7,24%	TAK	TAK
2028	4,18%	7,71%	x	7,99%	7,99%	TAK	TAK
2029	4,45%	7,04%	x	7,72%	7,72%	TAK	TAK
2030	1,91%	6,36%	x	8,08%	8,08%	TAK	TAK
2031	1,24%	5,74%	x	8,05%	8,05%	TAK	TAK
2032	0,70%	5,13%	x	7,70%	7,70%	TAK	TAK
2033	0,67%	4,53%	x	7,05%	7,05%	TAK	TAK
2034	0,63%	4,50%	x	6,41%	6,41%	TAK	TAK
2035	0,60%	3,90%	x	5,86%	5,86%	TAK	TAK

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy								
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy <sup>x</sup>	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy <sup>x</sup>	w tym:	
		Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy <sup>x</sup>	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy <sup>x</sup>	w tym:
			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2021	423 037,13	423 037,13	423 037,13	26 587 459,87	26 587 459,87	26 231 296,02	1 376 668,66	1 376 668,66	1 376 668,34
2022	0,00	0,00	0,00	1 343 217,73	1 343 217,73	1 244 400,72	201 077,43	201 077,43	201 077,43
2023	0,00	0,00	0,00	4 092 263,00	4 092 263,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	4 363 719,00	4 363 719,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	4 022 780,00	4 022 780,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych									
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy <sup>X</sup>	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
		Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe				
			finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy							
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2021	53 012 373,04	53 012 373,04	53 012 373,04	70 814 269,06	1 981 665,66	68 832 603,40	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	13 500 000,00	13 500 000,00	13 500 000,00	19 966 468,43	407 077,43	19 559 391,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	6 264 400,00	6 264 400,00	6 264 400,00	9 801 563,00	170 000,00	9 631 563,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	6 305 000,00	6 305 000,00	6 305 000,00	8 542 107,00	170 000,00	8 372 107,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	6 400 000,00	6 400 000,00	6 400 000,00	7 627 032,00	170 000,00	7 457 032,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	1 216 271,00	0,00	1 216 271,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	1 041 762,00	0,00	1 041 762,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	1 031 656,00	0,00	1 031 656,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	1 026 717,00	0,00	1 026 717,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	1 021 877,00	0,00	1 021 877,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	646 347,00	0,00	646 347,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych											
	Splaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych <sup>x</sup>	Wydatki zmniejszające dług <sup>x</sup>	w tym:					Wydatki z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji <sup>x</sup>	Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekaszowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza splata zobowiązań, wyłączona z limitu splaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, splaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 <sup>x</sup>	Wydatki bieżące podlegające wyłączeniu z limitu splaty zobowiązań <sup>9)</sup>
			splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 <sup>x</sup>	splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka <sup>x</sup>	w tym:		zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. <sup>x</sup>					
					w tym:							
Lp	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11	
2021	2 081 333,00	610 000,00	0,00	610 000,00	610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2022	2 349 992,00	880 000,00	0,00	880 000,00	880 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2023	3 249 992,00	870 000,00	0,00	870 000,00	870 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2024	3 849 992,00	870 000,00	0,00	870 000,00	870 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2025	4 549 992,00	860 000,00	0,00	860 000,00	860 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2026	3 049 992,00	850 000,00	0,00	850 000,00	850 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2027	3 849 992,00	845 000,00	0,00	845 000,00	845 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2028	3 849 992,00	835 000,00	0,00	835 000,00	835 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2029	4 550 104,00	830 000,00	0,00	830 000,00	830 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2030	400 000,00	825 000,00	0,00	825 000,00	825 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2031	0,00	280 000,00	0,00	280 000,00	280 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	

<sup>9)</sup> W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wylczeniu limitu splaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

\* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automataczne wylczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

<sup>x</sup> - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

# Przedsięwzięcia WPF

załącznik nr 2 do  
uchwały nr 12  
z dnia 2021-12-16

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				196 344 672,72	70 814 269,06	19 966 468,43	9 801 563,00	8 542 107,00	7 627 032,00
1.a	- wydatki bieżące				4 618 049,06	1 981 665,66	407 077,43	170 000,00	170 000,00	170 000,00
1.b	- wydatki majątkowe				191 726 623,66	68 832 603,40	19 559 391,00	9 631 563,00	8 372 107,00	7 457 032,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz. 1240,z późn.zm.), z tego:				128 050 675,41	54 389 041,70	13 701 077,43	6 264 400,00	6 305 000,00	6 400 000,00
1.1.1	- wydatki bieżące				2 754 119,06	1 376 668,66	201 077,43	0,00	0,00	0,00
1.1.1.11	Saturn - Celadzka Planeta Rozwoju - Pomoc społeczna	MOPS	2019	2021	1 374 066,00	697 424,34	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.12	Droga do sukcesu - Podniesienie poziomu edukacji	Szkoła 1	2019	2021	289 123,64	3 614,99	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.13	ERAZMUS + "Eat healthy. Act responsible" - Podniesienie poziomu wychowawczego	Szkoła Podstawowa nr 5	2019	2021	96 086,75	78 586,53	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.15	"Rynek" - nowe możliwości - Aktywizacja zawodowa	MOPS	2020	2022	414 733,34	303 499,58	103 881,90	0,00	0,00	0,00
1.1.1.16	Toy Stories ERAZMUS + - Poprawa poziomu edukacji	Szkoła 7	2019	2021	134 614,95	91 985,49	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.17	ERAZMUS+ "Inside out" - Podniesienie poziomu edukacji w gminie	Szkoła 2	2019	2022	108 887,27	63 078,59	22 300,40	0,00	0,00	0,00
1.1.1.18	ERAZMUS+ Języki obce kluczem do otwartego świata - Edukacja publiczna	Szkoła Podstawowa nr 5	2018	2021	197 635,18	74 402,34	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.19	"Mythomania in open air museums" Erasmus+ - Poprawa poziomu edukacji	Urząd Miasta Czeladź	2021	2022	138 971,93	64 076,80	74 895,13	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				125 296 556,35	53 012 373,04	13 500 000,00	6 264 400,00	6 305 000,00	6 400 000,00
1.1.2.2	Aktywizacja gospodarcza terenu byłej KWK Saturn wraz z uzbrojeniem terenu (brownfield) - Promocja gospodarcza miasta	MZGK	2016	2021	3 321 181,04	3 180 956,04	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.7	Postindustrialne Centrum Dziedzictwa Górnictwa Węglowego w Zagłębiu wraz z zagospodarowaniem terenu - Ochrona zabytków	MZGK	2016	2022	42 067 843,00	30 959 432,00	9 300 000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.11	Zintegrowane punkty przesiadkowe ATR w centrum miasta wraz z przedsięwzięciami towarzyszącymi - Poprawa organizacji ruchu drogowego	MZGK	2016	2021	47 267 283,00	9 854 375,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.15	Przebudowa i rozbudowa budynków Warsztatów Mechanicznych na funkcje kulturalno-sportowe - Kultura fizyczna i sport	MZGK	2023	2025	13 769 400,00	0,00	0,00	5 264 400,00	5 105 000,00	3 400 000,00
1.1.2.16	Rewitalizacja budynku nadszybia Szybu II po byłej KWK Saturn z zagospodarowaniem terenu - Ochrona zabytków	MZGK	2023	2025	5 200 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 200 000,00	3 000 000,00
1.1.2.17	Budowa ulicy Scheiblera - Promocja gospodarcza miasta	MZGK	2020	2021	1 548 010,00	1 540 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.18	Likwidacja niskiej emisji w budynkach mieszkalnych w Czeladzi - Ochrona środowiska	Urząd Miasta Czeladź	2019	2022	4 799 970,00	533 550,00	4 200 000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.19	Poprawa efektywności energetycznej hali widowiskowo-sportowej MOSiR oraz budynku obsługi stadionu w Czeladzi wraz z montażem OZE - Ochrona środowiska	MOSiR	2018	2021	7 322 869,31	6 944 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit zobowiązań
1	1 216 271,00	1 041 762,00	1 031 656,00	1 026 717,00	1 021 877,00	646 347,00	122 736 069,49
1.a	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 898 743,09
1.b	1 216 271,00	1 041 762,00	1 031 656,00	1 026 717,00	1 021 877,00	646 347,00	119 837 326,40
1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87 059 519,13
1.1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 577 746,09
1.1.1.11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	697 424,34
1.1.1.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 614,99
1.1.1.13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 586,53
1.1.1.15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	407 381,48
1.1.1.16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91 985,49
1.1.1.17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 378,99
1.1.1.18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74 402,34
1.1.1.19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138 971,93
1.1.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 481 773,04
1.1.2.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 180 956,04
1.1.2.7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 259 432,00
1.1.2.11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 854 375,00
1.1.2.15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 769 400,00
1.1.2.16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 200 000,00
1.1.2.17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 540 010,00
1.1.2.18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 733 550,00
1.1.2.19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 944 050,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			Od	Do						
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				68 293 997,31	16 425 227,36	6 265 391,00	3 537 163,00	2 237 107,00	1 227 032,00
1.3.1	- wydatki bieżące				1 863 930,00	604 997,00	206 000,00	170 000,00	170 000,00	170 000,00
1.3.1.1	Dosprzętowanie Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej - Utrzymanie czystości i porządku	MZGK	2017	2022	684 000,00	170 000,00	36 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2	Kultura w mieście - organizacja imprez - Upowszechnianie kultury	Urząd Miasta Czeladź	2020	2021	234 930,00	176 997,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.3	Infrastruktura systemu roweru miejskiego - obsługa - Organizacja ruchu drogowego	MZGK	2021	2025	883 000,00	203 000,00	170 000,00	170 000,00	170 000,00	170 000,00
1.3.1.4	Plan zagospodarowania przestrzennego "Nowe Piaski" - Zapewnienie ład przestrzennego	Urząd Miasta Czeladź	2020	2021	62 000,00	55 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				66 430 067,31	15 820 230,36	6 059 391,00	3 367 163,00	2 067 107,00	1 057 032,00
1.3.2.2	Przebudowa otwartego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i budową zaplecza sanitarno-szatniowego w Czeladzi - wniesienie wkładu pieniężnego do spółki - Kultura fizyczna i rekreacja	Urząd Miasta Czeladź	2016	2031	10 657 000,00	680 000,00	880 000,00	870 000,00	870 000,00	860 000,00
1.3.2.3	Budowa parkingów - Poprawa stanu parkingów	MZGK	2015	2022	1 372 680,78	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.5	Doposażenie szkół i przedszkoli - Edukacja publiczna	Urząd Miasta Czeladź	2016	2021	1 895 558,67	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.14	Przetok - Gospodarka wodna	Urząd Miasta Czeladź	2023	2024	2 000 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00
1.3.2.16	Remonty i budowa chodników - Poprawa jakości chodników	MZGK	2015	2021	2 929 556,98	44 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.17	Remont stadionu Górnika - Kultura fizyczna i sport	MOSiR	2015	2023	1 786 462,00	0,00	900 000,00	800 000,00	0,00	0,00
1.3.2.18	Remonty i budowa dróg - Poprawa jakości dróg	MZGK	2013	2023	29 881 117,74	10 996 540,36	3 090 000,00	500 000,00	0,00	0,00
1.3.2.20	Zakup nieruchomości - Gospodarka nieruchomościami	Urząd Miasta Czeladź	2015	2022	7 309 860,94	1 212 940,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.22	Remont stadionu CKS - Kultura fizyczna i sport	MOSiR	2015	2021	1 309 594,44	30 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.27	Dokapitalizowanie spółki związane z funkcjonowaniem basenu odkrytego wraz z zapleczem - Kultura fizyczna i sport	Urząd Miasta Czeladź	2021	2031	2 691 323,00	401 000,00	179 391,00	197 163,00	197 107,00	197 032,00
1.3.2.28	"Prochownia" - park zabaw -	MZGK	2016	2021	2 696 912,76	325 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.29	Dofinansowanie służby zdrowia - Poprawa opieki zdrowotnej	Urząd Miasta Czeladź	2016	2021	960 000,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.30	Modernizacja Budynku Obsługi Stadionu CKS - Kultura fizyczna i sport	MOSiR	2021	2022	940 000,00	230 000,00	710 000,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit zobowiązań
1.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	1 216 271,00	1 041 762,00	1 031 656,00	1 026 717,00	1 021 877,00	646 347,00	35 676 550,36
1.3.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 320 997,00
1.3.1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	206 000,00
1.3.1.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176 997,00
1.3.1.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	883 000,00
1.3.1.4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 000,00
1.3.2	1 216 271,00	1 041 762,00	1 031 656,00	1 026 717,00	1 021 877,00	646 347,00	34 355 553,36
1.3.2.2	850 000,00	845 000,00	835 000,00	830 000,00	825 000,00	280 000,00	8 625 000,00
1.3.2.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1.3.2.5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00
1.3.2.14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1.3.2.16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44 000,00
1.3.2.17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 700 000,00
1.3.2.18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 586 540,36
1.3.2.20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 412 940,00
1.3.2.22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 750,00
1.3.2.27	366 271,00	196 762,00	196 656,00	196 717,00	196 877,00	366 347,00	2 691 323,00
1.3.2.28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	325 000,00
1.3.2.29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00
1.3.2.30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	940 000,00



## Objaśnienia

W Wieloletniej Prognozie Finansowej dokonano zmian wynikających z uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok. Po dokonanych zmianach plan dochodów na dzień 22 grudnia br. zamknie się kwotą 213.478.934,42 zł, plan wydatków 231.817.950,87 zł, plan przychodów 26.860.339,45zł, plan rozchodów 8.521.323,00 zł.

W ramach zmian w wykazie przedsięwzięć dokonano korekty limitów zobowiązań oraz nakładów na:

- 1.1.2.2 Aktywizacja gospodarcza terenu byłej KWK Saturn wraz z uzbrojeniem terenu (brownfield) - zakończenie zadania
- 1.1.2.11 Zintegrowane punkty przesiadkowe ATR w centrum miasta wraz z przedsięwzięciami towarzyszącymi- zakończenie zadania
- 1.1.2.17 Budowa ul. Scheiblera - zakończenie zadania
- 1.1.2.18 Likwidacja niskiej emisji w budynkach mieszkalnych w Czeladzi
- 1.3.2.16 Budowa i remonty chodników
- 1.3.2.18 Remonty i budowa dróg (zmiany dla 2021 i 2022 roku)
- 1.3.2.20 Zakup nieruchomości
- 1.3.2.22 Remont stadionu CKS

### Plan sprzedaży nieruchomości na 2022

lp.	nr działki, arkusz mapy	powierzchnia w ha	opis	wartość netto
1.	8/15, 10/6 a.m. 58	0,0976	ul B. Prusa, Matejki- tereny mieszkaniowe - sprzedaż	200 000,C
2.	6/50 arkusz mapy 46	0,6026	ul. Francuska – Kościuszki- tereny usługowe - sprzedaż	705 000,C
3.	60/6,61/6,62/6 arkusz mapy 18	0,0671	ul Łączkowa - tereny mieszkaniowe - sprzedaż	120 000,C
4.	zamiana dz. 1,2,3,4,5,6,7,8, cz.dz. 10 a.m. 10 na dz/ KOWR a.m. 32, 26, 35,10,7, 61,50,40, 15	3,0000	zamiana działek z KOWR- tworzenie kompleksów nieruchomości	5 800 000,C

5.	97,96,95 a.m. 7	0,1500	zamiana działek przy ul. Grodzieckiej- powstaną działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową	200 000,0
6.	131/1 arkusz mapy 25, 39/6 arkusz mapy 8, 74, 75, 7/5, 7/6, 8/5 arkusz mapy 26	1,6074	Sprzedaż tereny usługowe- ul. Gdańska	3 300 000,0
7.	35/98 arkusz mapy 41	0,5000	Sprzedaż tereny usługowe- ul. Dehnelów-część działki	1 000 000,0
8.	35/105, 35/106 arkusz mapy 41	1,0000	Sprzedaż tereny mieszkaniowe- ul. Scheiblera - część działki	875 000,0
9.	23,44,45 arkusz mapy 15	2,3000	ul. Rolnicza tereny mieszkaniowe	3 300 000,0
10.	41/16, 51/17, 46/1, 145/27, 276/1, 277/2, 277/3, 277/1 arkusz mapy 13	5,5000	Tereny mieszkaniowe Szyb Kondratowicz	9 200 000,0
11.	203 arkusz mapy 24	0,6000	ul. Mysłowicka - tereny mieszkaniowe	1 000 000,0
12.	Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 40.		Sprzedaż mieszkań komunalnych ok. 40.	2 500 000,0
13.	wykup użytkowania wieczystego na własność		Rata za wykup użytkowania wieczystego na własność	22 824,0
			Razem:	28 222 824,0

**Projekt**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

**w sprawie zmian w budżecie miasta na 2021 rok**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz.1372 z późniejszymi zmianami), art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2021 r., poz. 305 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr XXXI/397/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Czeladź na 2021 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 zmiany w planie dochodów, określone załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, w tym:

1) Zwiększenie planu **dochodów bieżących i majątkowych** budżetu miasta – o kwotę **7 676 410,40 zł**, w tym:

a) *dochody bieżące* – 6 561 375,15 zł,

b) *dochody majątkowe* – 1 115 035,25 zł,

2) Zmniejszenie planu **dochodów majątkowych** o kwotę **6 988 283,87 zł**, w tym:

a) *dochody majątkowe* – 6 988 283,87 zł,

3) Plan dochodów po zmianach wynosi **213 478 934,42 zł**., w tym:

a) *dochody bieżące*: 167 084 925,04 zł

b) *dochody majątkowe*: 46 394 009,38 zł.

2. W § 3 zmiany w planie wydatków, określone załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w tym:

1) Zwiększenie planu wydatków **bieżących** budżetu miasta – o kwotę **450 885,15 zł**, w tym:

a) *wydatki bieżące* – 450 885,15 zł

2) Zmniejszenie planu wydatków **bieżących i majątkowych** budżetu miasta – o kwotę **9 738 501,50 zł**, w tym:

a) *wydatki bieżące* – 399 500,00 zł,

b) *wydatki majątkowe* – 9 339 001,50 zł

3) Plan wydatków po zmianach wynosi **231 817 950,87 zł**., w tym:

a) *wydatki bieżące*: 156 296 990,47 zł

b) *wydatki majątkowe*: 75 520 960,40 zł.

**§ 2.** § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4.1 Różnica między dochodami i wydatkami budżetu w kwocie **18 339 016,45 zł**, stanowi niedobór budżetu, który pokryty zostanie:

- przychodami z emisji papierów wartościowych (obligacje komunalne) **1 903 033,98 zł**,
- wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy **8 343 023,98 zł**.
- przychodami z rozliczenia środków określonych w art.5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków **635 892,47 zł**,
- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach **7 881 423,00 zł**

2. Ustala się przychody i rozchody budżetu:

- rozchody budżetu w łącznej kwocie **8 521 323,00 zł**
- przychody budżetu w łącznej kwocie **26 860 339,45 zł**,

3. Ustala się limit zobowiązań z tytułu emitowanych obligacji w wysokości **10 000 000,00 zł**, w tym na:

- pokrycie planowanego deficytu budżetu Miasta w 2021 roku w wysokości 7 918 667,00 zł,
- planowaną spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań miasta Czeladź w 2021 roku w kwocie 2 081 333,00 zł,

4. Ustala się limit zobowiązań z tytułu kredytu zaciągniętego w 2021 roku w wysokości **2 000 000,00 zł**, na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu.”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia 22 grudnia 2021 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN W DOCHODACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2021 ROK

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
	<b>Zmiany ogółem</b>	<b>7 676 410,40</b>	<b>6 988 283,87</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>6 561 375,15</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody majątkowe</b>	<b>1 115 035,25</b>	<b>6 988 283,87</b>
<b>600</b>	<b>Transport i łączność</b>	<b>0,00</b>	<b>3 071 938,87</b>
	<b>dochody majątkowe</b>	<b>0,00</b>	<b>3 071 938,87</b>
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich, o których mowa w art.5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	0,00	3 071 938,87
<b>700</b>	<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	<b>0,00</b>	<b>3 916 345,00</b>
	<b>dochody majątkowe</b>	<b>0,00</b>	<b>3 916 345,00</b>
	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania nieruchomości	0,00	1 917 000,00
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich, o których mowa w art.5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	0,00	1 999 345,00
<b>758</b>	<b>Różne rozliczenia</b>	<b>6 439 990,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>6 439 990,00</b>	<b>0,00</b>
	Środki na uzupełnienie dochodów gmin	6 439 990,00	0,00
<b>801</b>	<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>80 785,15</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>80 785,15</b>	<b>0,00</b>
	Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19	80 100,00	0,00

	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	685,15	0,00
<b>852</b>	<b>Pomoc społeczna</b>	<b>33 600,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>33 600,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	600,00	0,00
	Wpływy z usług	9 000,00	0,00
	Wpływy z różnych dochodów	24 000,00	0,00
<b>900</b>	<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>	<b>7 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>7 000,00</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z różnych dochodów	7 000,00	0,00
<b>921</b>	<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>	<b>1 115 035,25</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody majątkowe</b>	<b>1 115 035,25</b>	<b>0,00</b>
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich, o których mowa w art.5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	1 115 035,25	0,00

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia 22 grudnia 2021 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN W WYDATKACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2021 ROK

Dział	Rozdział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
<b>ZMIANY OGÓLEM</b>			<b>450 885,15</b>	<b>9 738 501,50</b>
<i>Wydatki bieżące</i>			<i>450 885,15</i>	<i>399 500,00</i>
<i>Wydatki majątkowe ogółem</i>			<i>0,00</i>	<i>9 339 001,50</i>
<b>600</b>	<b>Transport i łączność</b>		<b>0,00</b>	<b>4 035 454,50</b>
	<b>60014</b>	<b>Drogi publiczne powiatowe</b>	<b>0,00</b>	<b>2 000 000,00</b>
		<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>2 000 000,00</b>
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>0,00</i>	<i>2 000 000,00</i>
	<b>60016</b>	<b>Drogi publiczne gminne</b>	<b>0,00</b>	<b>1 300 454,50</b>
		<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>1 300 454,50</b>
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>0,00</i>	<i>478 454,50</i>
		<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art.. 5 ust. 1 pkt 2 i 3</i>	<i>0,00</i>	<i>822 000,00</i>
	<b>60095</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>0,00</b>	<b>735 000,00</b>
		<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>735 000,00</b>
		<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art.. 5 ust. 1 pkt 2 i 3</i>	<i>0,00</i>	<i>735 000,00</i>
<b>700</b>	<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>		<b>0,00</b>	<b>2 919 000,00</b>
	<b>70005</b>	<b>Gospodarka gruntami i nieruchomościami</b>	<b>0,00</b>	<b>1 000 000,00</b>
		<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>1 000 000,00</b>
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>0,00</i>	<i>1 000 000,00</i>
	<b>70095</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>0,00</b>	<b>1 919 000,00</b>
		<b>Wydatki bieżące, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>300 000,00</b>
		<b>Wydatki jednostek budżetowych, w szczególności na:</b>	<b>0,00</b>	<b>300 000,00</b>
		<i>wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	<i>0,00</i>	<i>300 000,00</i>
		<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>1 619 000,00</b>
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>0,00</i>	<i>269 000,00</i>
		<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art.. 5 ust. 1 pkt 2 i 3</i>	<i>0,00</i>	<i>1 350 000,00</i>
<b>801</b>	<b>Oświata i wychowanie</b>		<b>350 785,15</b>	<b>0,00</b>
	<b>80101</b>	<b>Szkoły podstawowe</b>	<b>80 100,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące, w tym na:</b>	<b>80 100,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki jednostek budżetowych, w</b>	<b>80 100,00</b>	<b>0,00</b>
		<i>wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	<i>80 100,00</i>	<i>0,00</i>

80153	Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych	685,15	0,00
	Wydatki bieżące, w tym na:	685,15	0,00
	Wydatki jednostek budżetowych, w	685,15	0,00
	<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	685,15	0,00
80195	Pozostała działalność	270 000,00	0,00
	Wydatki bieżące, w tym na:	270 000,00	0,00
	Wydatki jednostek budżetowych, w	270 000,00	0,00
	<i>wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	270 000,00	0,00
852	Pomoc społeczna	70 100,00	0,00
85214	Zasilki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	70 100,00	0,00
	Wydatki bieżące, w tym na:	70 100,00	0,00
	Wydatki jednostek budżetowych, w	70 100,00	0,00
	<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	70 100,00	0,00
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	30 000,00	0,00
85401	Świetlice szkolne	30 000,00	0,00
	Wydatki bieżące, w tym na:	30 000,00	0,00
	Wydatki jednostek budżetowych, w	30 000,00	0,00
	<i>wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	30 000,00	
855	Rodzina	0,00	36 500,00
85504	Wspieranie rodziny	0,00	3 000,00
	Wydatki bieżące, w tym na:	0,00	3 000,00
	<i>świadczenia na rzecz osób fizycznych</i>	0,00	1 000,00
	Wydatki jednostek budżetowych, w	0,00	2 000,00
	<i>wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	0,00	2 000,00
85508	Rodziny zastępcze	0,00	9 000,00
	Wydatki bieżące, w tym na:	0,00	9 000,00
	Wydatki jednostek budżetowych, w	0,00	9 000,00
	<i>wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	0,00	9 000,00
85510	Działalność placówek opiekuńczo-wychowawczych	0,00	24 500,00
	Wydatki bieżące, w tym na:	0,00	24 500,00
	Wydatki jednostek budżetowych, w	0,00	24 500,00
	<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	0,00	24 500,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	0,00	720 997,00
90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	0,00	573 000,00
	Wydatki majątkowe, w tym na:	0,00	573 000,00
	<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	0,00	573 000,00
90095	Pozostała działalność	0,00	147 997,00
	Wydatki bieżące, w tym na:	0,00	63 000,00



	<b>Wydatki jednostek budżetowych, w szczególności na:</b>	<b>0,00</b>	<b>63 000,00</b>
	<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	0,00	63 000,00
	<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>84 997,00</b>
	<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<b>0,00</b>	<b>84 997,00</b>
<b>926</b>	<b>Kultura fizyczna</b>	<b>0,00</b>	<b>2 026 550,00</b>
	<b>92601</b> <b>Obiekty sportowe</b>	<b>0,00</b>	<b>1 969 250,00</b>
	<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>1 969 250,00</b>
	<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	0,00	1 969 250,00
	<b>92695</b> <b>Pozostała działalność</b>	<b>0,00</b>	<b>57 300,00</b>
	<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>57 300,00</b>
	<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>		57 300,00

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia 22 grudnia 2021 r.

### PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2021 ROK

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2021 r.
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>DOCHODY</b>		<b>213 478 934,42</b>
	<i>DOCHODY BIEŻĄCE</i>		167 084 925,04
	<i>DOCHODY MAJĄTKOWE</i>		46 394 009,38
<b>2.</b>	<b>WYDATKI</b>		<b>231 817 950,87</b>
	<i>WYDATKI BIEŻĄCE</i>		156 296 990,47
	<i>WYDATKI MAJĄTKOWE</i>		75 520 960,40
3.	WYNIK BUDŻETU		-18 339 016,45
<b>PRZYCHODY OGÓLEM</b>			<b>26 860 339,45</b>
1.	Kredyty/pożyczki/obligacje	§ 952	10 000 000,00
2.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	0,00
3.	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	§ 905	7 881 423,00
4.	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków	§ 906	635 892,47
5.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	0,00
6.	Prywatyzacja majątku jst	§ 944	0,00
7.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	0,00
8.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	
9.	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	8 343 023,98
<b>ROZCHODY OGÓLEM</b>			<b>8 521 323,00</b>
1.	Spląty kredytów	§ 992	1 945 333,00
2.	Spląty pożyczek	§ 992	136 000,00
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	0,00
5.	Lokaty	§ 994	6 439 990,00

6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	0,00
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	0,00

0,00

## UZASADNIENIE

### ZMIANY W PLANIE DOCHODÓW

#### Zwiększenia planu dochodów bieżących i majątkowych o kwotę 7 676 410,40 zł, w tym:

1. dział 758, rozdział 75802 o kwotę 6 439 990,00 zł (dochody bieżące) zwiększenie planu z tytułu uzupełnienia subwencji ogólnej (dodatkowe dochody)
2. dział 801, rozdział 80101 o kwotę 80 785,15 zł (dochody bieżące) zwiększenie planu w związku z pozyskaniem przez SP 2 dodatkowych dochodów z tytułu wpłat za zniszczone podręczniki oraz środków na realizację programu Laboratoria Przyszłości (dodatkowe dochody)
3. dział 852, rozdział 85214, 85219, 85228, o kwotę 33 600,00 zł (dochody bieżące) zwiększenie planu z związku z wpływem dodatkowych dochodów do MOPS (dodatkowe dochody)
4. dział 900, rozdział 90095 o kwotę 7 000,00 zł (dochody bieżące) z tytułu nagrody w konkursie „Miasto z klimatem” (dodatkowe dochody)
5. dział 921, rozdział 92195 o kwotę 1 115 035,25 zł (dochody majątkowe) zwiększenie planu w związku z wpływem środków z budżetu UE i BP stanowiących refundację poniesionych wydatków na zadaniach: „Nowe Funkcje Społeczno-Gospodarcze dla zabytkowej Kopalni Saturn w Czeladzi” (zadanie zakończone w 2019 roku) , „Alternatywne źródła energii dla Kopalni Kultury” (zadanie zakończone w 2020 roku)

#### Zmniejszenie planu dochodów majątkowych o kwotę 6 988 283,87 zł, w tym:

1. dział 600, rozdział 60016, 60095 o kwotę 3 071 938,87 zł (dochody majątkowe) uaktualnienie planu dochodów możliwych do uzyskania w 2021 roku dla zadań inwestycyjnych: „Budowa ulicy Scheiblera” oraz „Zintegrowane punkty przesiadkowe ATR w centrum miasta wraz z przedsięwzięciami towarzyszącymi”
2. dział 700, rozdział 70005 o kwotę 1 917 000,00 zł (dochody majątkowe) urealnienie planu dochodów ze sprzedaży mienia
3. dział 700, rozdział 70095 o kwotę 1 999 345,00 zł (dochody majątkowe) urealnienie planu dochodów możliwych do uzyskania w 2021 roku dla zadania „Aktywizacja gospodarcza terenu byłej KWK Saturn wraz z uzbrojeniem terenu”

### ZMIANY W PLANIE WYDATKÓW

#### Zwiększenie planu wydatków bieżących o kwotę 450 885,15 zł, w tym:

1. dział 801, rozdział 80101, 80153, 80195 o kwotę 350 785,15 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na bieżącą działalność placówek oświatowych, w tym środków na projekt Laboratoria Przyszłości
2. dział 852, rozdział 85214 o kwotę 70 100,00 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na opłaty za pobyt mieszkańców Czeladzi w domach pomocy społecznej – MOPS
3. dział 854, rozdział 85401 o kwotę 30 000,00 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na zabezpieczenie bieżącej działalności świetlic

**Zmniejszenie planu wydatków bieżących i majątkowych o kwotę 9 738 501,50 zł, w tym:**

1. dział 600, rozdział 60014 o kwotę 2 000 000,00 zł (wydatki majątkowe) przeniesienie realizacji zadania na rok przyszły – dotacja dla Powiatu Będzińskiego
2. dział 600, rozdział 60016 o kwotę 1 300 454,50 zł (wydatki majątkowe) w związku z zakończeniem i rozliczeniem jednorocznych zadań inwestycyjnych, „Budowy obwodnicy osiedla Piłsudskiego” oraz zakończeniem i rozliczeniem zadania „Budowa ulicy Scheiblera”
3. dział 600, rozdział 60095 o kwotę 735 000,00 zł (wydatki majątkowe) w związku z zakończeniem i rozliczeniem zadania „Zintegrowane punkty przesiadkowe ATR w centrum miasta wraz z przedsięwzięciami towarzyszącymi”
4. dział 700, rozdział 70005 o kwotę 1 000 000,00 zł (wydatki majątkowe) zmniejszenie planu w związku z mniejszym od planowanego zaangażowaniem środków na zakupy/zamiany nieruchomości
5. dział 700, rozdział 70095 o kwotę 300 000,00 zł (wydatki bieżące) zmniejszenie zaangażowania planu wydatków
6. dział 700, rozdział 70095 o kwotę 1 619 000,00 zł (wydatki majątkowe) w związku z niewykorzystaniem środków na zadania inwestycyjne jednoroczne oraz zakończeniem i rozliczeniem zadania „„Aktywizacja gospodarcza terenu byłej KWK Saturn wraz z uzbrojeniem terenu”
7. dział 855, rozdział 85504, 85508, 85510 o kwotę 36 500,00 zł (wydatki bieżące) przeniesienie w ramach budżetu MOPS między działami na opłaty do domów pomocy społecznej
8. dział 900, rozdział 90004 o kwotę 573 000,00 zł (wydatki majątkowe) w związku z mniejszym wykorzystaniem środków na budowę placów zabaw
9. dział 900, rozdział 90095, o kwotę 63 000,00 zł (wydatki bieżące) urealnienie planu wydatków bieżących
10. dział 900, rozdział 90095 o kwotę 84 997,00 zł (wydatki majątkowe) z mniejszym od planowanego zaangażowaniem wydatków majątkowych
11. dział 926, rozdział 92601 o kwotę 1 969 250,00 zł (wydatki majątkowe) zmniejszenie poziomu finansowania na zadaniu Remont stadionu CKS” – planowana realizacja rok 2022

12. dział 926, rozdział 92695 o kwotę 57 300,00 zł (wydatki majątkowe) końcowe rozliczenie zadania „Remont wewnątrz budynku kawiarni przy basenie)

#### **Plan Przychodów**

Urealnienie kwoty przychodów związane ze zmniejszeniem deficytu budżetu wynikającym z powyższych zmian w budżecie. Plan wolnych środków po zmianach wynosi 8 343 023,98 zł.

#### **Plan rozchodów**

Przeznaczenie środków uzyskanych z tytułu uzupełnienia dochodów gmin (subwencja ogólna) na rozchody z tytułu lokat w kwocie 6 439 990,00 zł.

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 3 pkt. 1 załącznika do uchwały Nr XVII/206/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia tekstu jednolitego Statutu Miasta Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:**

- § 1. Uchwala się ramowy plan pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Czeladzi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....2021 r.

<b>Lp.</b>	<b>Miesiąc</b>	<b>Temat posiedzenia</b>
1.	<b>Styczeń</b>	1. Sprawozdania z realizacji planów pracy komisji Rady Miejskiej w Czeladzi. 2. Sprawozdanie z realizacji planu pracy Rady Miejskiej w Czeladzi. 3. Sprawozdanie z realizacji zadań dotyczących ochrony środowiska w 2021 roku w Czeladzi.
2.	<b>Luty</b>	1. Gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy.
3.	<b>Marzec</b>	1. Obszary działania Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi.
4.	<b>Kwiecień</b>	1. Przyznanie Nagród Miasta Czeladź. 2. Przyznanie Tytułu Honorowego Obywatela Miasta Czeladź.
5.	<b>Maj</b>	1. Gminna gospodarka mieszkaniowa.
6.	<b>Czerwiec</b>	1. Raport o stanie gminy. Wotum zaufania dla Burmistrza. 2. Wykonanie Budżetu za 2021 rok. Udzielenie absolutorium Burmistrzowi.
7.	<b>Lipiec/Sierpień</b>	1. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
8.	<b>Wrzesień</b>	1. Wykonanie budżetu za I półrocze 2022 roku. 2. Informacja dla Rady Miejskiej o oświadczeniach majątkowych radnych. 3. Gospodarka wodno - ściekowa - realizacja zadań w 2021 roku i plany na kolejne lata.
9.	<b>Październik</b>	1. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2021/2022. Finansowanie oświaty.
10.	<b>Listopad</b>	1. Podatki i opłaty lokalne na 2023 rok.
11.	<b>Grudzień</b>	1. Budżet Miasta na 2023 rok. 2. Plany pracy Komisji Rady Miejskiej na 2023 rok. 3. Plan Pracy Rady Miejskiej na 2023 rok.



**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok**

Na podstawie art. 18 ust 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz.1372 z późn.zm.) oraz § 34 ust. 2 załącznika do Uchwały Nr XVII/206/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Miasta Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:**

**§ 1.** Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Rewizyjnej w Czeladzi na rok 2022, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2021 r.

<b>LP.</b>	<b>MIESIĄCE</b>	<b>TEMAT POSIEDZENIA</b>
1.	<b>STYCZEŃ- MAJ</b>	Kontrole pod względem legalności, rzetelności, celowości i gospodarności wybranych przez komisję inwestycji prowadzonych przez Miasto Czeladź w latach 2019-2022
2.	<b>CZERWIEC</b>	1. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Czeladź za 2021 rok wraz z opinią RIO o tym sprawozdaniu. 2. Rozpatrzenie informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Miasta Czeladź za 2021 rok. 3. Rozpatrzenie sprawozdania Finansowego jednostki samorządu terytorialnego Miasta Czeladź za 2021 rok. 4. Zaopiniowanie wykonania budżetu Miasta Czeladź za 2021 rok. 5. Opracowanie wniosku do Rady Miejskiej w sprawie Absolutorium dla Burmistrza z wykonania budżetu za 2021 rok.
3.	<b>CZERWIEC-WRZESIEŃ</b>	Kontrole pod względem legalności, rzetelności, celowości i gospodarności wybranych przez komisję inwestycji prowadzonych przez Miasto Czeladź w latach 2019-2022
4.	<b>LISTOPAD</b>	Zaopiniowanie projektu budżetu na 2023 rok wraz z Wieloletnią Prognozą Finansową Miasta Czeladź przekazanie ewentualnych propozycji zmian do Komisji Finansowej
5.	<b>GRUDZIEŃ</b>	Przygotowanie planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2023 rok.

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej  
w Czeladzi na 2022 rok**

Na podstawie art 18 ust. 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 poz.1372 z późn.zm.) oraz § 34 ust. 2 załącznika do Uchwały Nr XVII/206/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Miasta Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:**

**§ 1.** Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Czeladzi na rok 2022, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2021 r.

<b>Lp.</b>	<b>Miesiąc</b>	<b>TEMAT POSIEDZENIA</b>
1.	<b>STYCZEŃ</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
2.	<b>LUTY</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
3.	<b>MARZEC</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
4.	<b>KWIECIEŃ</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
5.	<b>MAJ</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
6.	<b>CZERWIEC</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
7.	<b>LIPIEC</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
8.	<b>SIERPIEŃ</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
9.	<b>WRZESIEŃ</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
10.	<b>PAŹDZIERNIK</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
11.	<b>LISTOPAD</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji
12.	<b>GRUDZIEŃ</b>	Rozpatrywanie Skarg Wniosków i Petycji Plan Pracy Komisji na 2023 rok

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Finansowo-Budżetowej Rady Miejskiej w Czeladzi  
na 2022 rok.**

Na podstawie art.18 ust.1 oraz art.21 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 poz.1372 z późn.zm.) oraz §34 ust.2 załącznika do uchwały nr XVII/206/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Miasta Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:**

**§ 1.** Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Finansowo-Budżetowej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....2021 r.

<b>Lp.</b>	<b>Miesiąc</b>	<b>Temat posiedzenia</b>
1.	<b>Styczeń</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Realizacja dochodów ze sprzedaży mienia gminy w 2021r. 3.Analiza finansowa zadania: Zintegrowane punkty przesiadkowe ATR wraz z przedsięwzięciami towarzyszącymi. 4.Sprawy bieżące.
2.	<b>Luty</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Analiza stanu zaległości oraz ulg podatkowych udzielonych w 2021 r. (podatek od nieruchomości, podatek od środków transportowych) 3.Sprawy bieżące.
3.	<b>Marzec</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Analiza realizacji planów finansowych w tym wykorzystania dotacji podmiotowych i inwestycyjnych przez instytucje kultury w 2021r. (MBP, Muzeum Saturn). 3.Subwencja oświatowa, dotacja „przedszkolna” – analiza stopnia pokrycia wydatków placówek oświatowych przez subwencję i dotację w 2021 r. 4.Sprawy bieżące.
4.	<b>Kwiecień</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Realizacja budżetu Miasta za I kwartał 2022r. 3.Analiza wpływów z opłaty za gospodarowanie odpadami i koszty systemu gospodarowania odpadami w 2021 roku. 4.Sprawy bieżące.
5.	<b>Maj</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Sprawozdanie roczne z wykonania planów wydatków budżetowych za 2021 r. Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Miasta (MZGK, MOSiR, MOPS, DPS „Senior”). 3. Sprawy bieżące.
6.	<b>Czerwiec</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Sprawozdanie z wykonania budżetu oraz sprawozdanie finansowe Miasta Czeladź za 2021 r. oraz udzielenie absolutorium Burmistrzowi. 3.Sprawy bieżące.
7.	<b>Lipiec</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Sprawy bieżące.
8.	<b>Sierpień</b>	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Sprawy bieżące.
9.	<b>Wrzesień</b>	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.

		2. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2022 r. 3. Sprawy bieżące.
10.	<b>Październik</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Zadania inwestycyjne w mieście i stopień ich realizacji za 8 mies. roku 2022. 3.Sprawy bieżące.
11.	<b>Listopad</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Zaopiniowanie projektu budżetu Miasta Czeladź na 2023 r. (z analizą propozycji i korekt zgłoszonych przez pozostałe komisje) – termin do 10 grudnia. 3.Sprawy bieżące.
12.	<b>Grudzień</b>	1.Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2.Plan pracy Komisji na 2023r. 3.Sprawy bieżące.

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Statutowo - Regulaminowej Rady Miejskiej  
w Czeladzi na I półrocze 2022 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2021 poz.1372 z późn.zm.) oraz § 34 ust. 2 załącznika do Uchwały Nr XVII/206/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Miasta Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:**

**§ 1.** Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Statutowo- Regulaminowej Rady Miejskiej w Czeladzi na I półrocze 2022 roku, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2021 r.

<b>LP</b>	<b>MIESIĄC</b>	<b>TEMAT POSIEDZENIA</b>
1.	<b>Styczeń</b>	Sprawozdanie z realizacji Planu Pracy Komisji w 2021 roku
2.	<b>Luty</b>	Przygotowanie zasad zwrotu radnym Rady Miejskiej w Czeladzi kosztów podróży służbowych - zmiana uchwały Nr VI/94/2015 z dnia 5 marca 2015 roku.
3.	<b>Marzec</b>	Zmiany do Regulaminu przyznawania Honorowego Obywatela Miasta Czeladź.
4.	<b>Maj</b>	Opracowanie zasad zgłaszania przez mieszkańców propozycji inwestycyjnych do budżetu oraz głosowania nad projektami.
5.	<b>Czerwiec</b>	Zaopiniowanie wykonania Budżetu Miasta za 2021 rok. Propozycja Planu Pracy Komisji na II półrocze 2022 r.

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miejskiej  
w Czeladzi na 2022 rok**

Na podstawie art. 18 ust 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 poz.1372 z późn.zm.) oraz § 34 ust. 2 załącznika do Uchwały Nr XVII/206/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Miasta Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:**

§ 1. Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej w Czeladzi na rok 2022, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....2021 r.

<b>LP.</b>	<b>MIESIĄCE</b>	<b>TEMAT POSIEDZENIA</b>
1.	<b>STYCZEŃ</b>	1. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Sprawy bieżące.
2.	<b>LUTY</b>	1. Informacja o zrealizowanych nasadzeniach zieleni na terenie miasta Czeladź w 2021 r. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 3. Sprawy bieżące.
3.	<b>MARZEC</b>	1. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Sprawy bieżące.
4.	<b>KWIECIEŃ</b>	1. Ocena realizacji prowadzonej w mieście "Akcja Zima,, za sezon 2021/2022 wraz z oceną stanu technicznego nawierzchni dróg gminnych i powiatowych i przedstawienia szczegółowego planu remontów na 2022 rok (w tym planowane wspólne inwestycje drogowe z Powiatem Będzińskim). 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 3. Sprawy bieżące.
5.	<b>MAJ</b>	1. Analiza stanu gospodarki odpadami za 2021 rok 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 3. Sprawy bieżące.
6.	<b>CZERWIEC</b>	1. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Sprawy bieżące.
7.	<b>LIPIEC/SIERPIEŃ</b>	<b>PRZERWA WAKACYJNA</b>
8.	<b>WRZESIEŃ</b>	1. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Sprawy bieżące.
9.	<b>PAŹDZIERNIK</b>	1. Realizacja działań gminy w zakresie ograniczania niskiej emisji w świetle zapisów Uchwały antysmogowej woj. śląskiego. 2. Gospodarowanie gminnymi zasobami mieszkaniowymi - ocena za 2022 rok oraz plany na rok 2023. 3. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 4. Sprawy bieżące.
10	<b>LISTOPAD</b>	1. Informacja Burmistrza Miasta Czeladź dotycząca kluczowych inwestycji realizowanych przez gminę Czeladź w 2022 roku. Plany inwestycyjne do roku 2024. 2. Plan pracy Komisji na 2023 rok. 3. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 4. Sprawy bieżące.
11.	<b>GRUDZIEŃ</b>	1. Ocena realizacji wniosków komisji zgłaszanych w 2022 roku. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 3. Sprawy bieżące.

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Edukacji Kultury i Sportu Rady Miejskiej  
w Czeladzi na rok 2022**

Na podstawie art 18 ust. oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 z póź.zm.) oraz §34 ust. 2 załącznika do Uchwały Nr XVII/206/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Miasta Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:**

- § 1. Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Edukacji Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi na rok 2022, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....2021 r.

<b>LP.</b>	<b>MIESIĄC</b>	<b>TEMAT POSIEDZENIA</b>
1.	<b>STYCZEŃ</b>	1. Plan imprez oświatowych, sportowych, kulturalnych w 2022 roku. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 3. Sprawy różne.
2.	<b>LUTY</b>	1. Przyjęcie sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach. 2. Działania informacyjne i edukacyjne, w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, skierowane do uczniów szkół podstawowych. 3. "Ferie w mieście 2022" - plany, harmonogram imprez. 4. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 5. Sprawy różne.
3.	<b>MARZEC</b>	1. Plany inwestycyjne w placówkach oświatowych, kulturalnych i sportowych w 2022 roku. 2. Realizacja wniosków o podjęcie postępowania egzaminacyjnego na stopień nauczyciela mianowanego w roku szkolnym 2020/2021. 3. „Ferie w mieście 2022” analiza realizacji. 4. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 5. Sprawy różne.
4.	<b>KWIECIEŃ</b>	1. „Kopalnia Kultury” - analiza działalności i finansowanie za 2021 rok, plany na przyszłość. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 3. Sprawy różne.
5.	<b>MAJ</b>	1. Centrum Usług Społecznościowych i Aktywności Lokalnej - Rynek 22, zakres działalności i finansowanie. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 3. Sprawy różne.
6.	<b>CZERWIEC</b>	1. Objazd placówek oświatowych - SP 2 i SP 5 2. "Lato w mieście 2022" - plany, harmonogram imprez. 3. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 4. Sprawy różne.
7.	<b>LIPIEC/SIERPIEŃ</b>	1. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Sprawy różne.
8.	<b>WRZESIEŃ</b>	1. Działalność Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Czeladzi za 2021 rok, plany na przyszłość. 2. „Lato w mieście 2022” - analiza realizacji. 3. Dzień Edukacji Narodowej. 4. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 5. Sprawy różne.
9.	<b>PAŹDZIERNIK</b>	1. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2021/2022. 2. Analiza wielkości subwencji oświatowej za lata 2019 - 2021 w kontekście kosztów i wielkości zadań oświatowych w gminie. 3. Sprawozdanie z inwestycji, remontów, modernizacji przeprowadzonych w roku szkolnym 2021/2022 w placówkach oświatowych. 4. Opiniowanie materiałów sesyjnych. 5. Sprawy różne.

10.	<b>LISTOPAD</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Analiza projektu budżetu na 2023 rok.</li><li>2. Opiniowanie materiałów sesyjnych.</li><li>3. Sprawy różne.</li></ol>
11.	<b>GRUDZIEN</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Analiza realizacji wniosków Komisji za 2022 rok.</li><li>2. Zatwierdzenie planu pracy Komisji na 2023 rok.</li><li>3. Opiniowanie materiałów sesyjnych.</li><li>4. Sprawy różne.</li></ol>

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Czeladzi na 2022 rok**

Na podstawie art. 18 ust 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz § 34 ust. 2 załącznika do Uchwały Nr XVII/206/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Miasta Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:**

§ 1. Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa w Czeladzi na rok 2022, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi.

§ 3. Uchwala wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....2021 r.

LP.	MIESIĄCE	TEMAT POSIEDZENIA
1.	STYCZEŃ	1. Działalność stowarzyszeń zajmujących się osobami niepełnosprawnymi na przykładzie Czeladzkiego Stowarzyszenia Pomocy Osobom z Upośledzeniem Psycho - Ruchowym. - komisja wyjazdowa 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy różne
2.	LUTY	1. Działalność Klubu "Wrzos,, - komisja wyjazdowa. 2. Realizacja Gminnej Polityki Senioralnej 3. Opiniowanie materiałów sesyjnych 4. Sprawy różne
3.	MARZEC	1. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego w mieście z punktu widzenia Policji i Straży Miejskiej. 2. Niwelowanie barier architektonicznych na terenie miasta Czeladź. 3. Opiniowanie materiałów sesyjnych 4. Sprawy różne.
4.	KWIECIEŃ	1. Działalność Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy różne.
5.	MAJ	1. Działalność PZZOZ plany na przyszłość - komisja wyjazdowa. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy różne
6.	CZERWIEC	1. Realizacja Gminnego Programu Wspierania Rodziny za rok 2021 wraz z przedstawieniem potrzeb w zakresie pomocy społecznej. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy różne
7.	LIPIEC/SIERPIEŃ	Przerwa wakacyjna
8.	WRZESIEŃ	1. Działalność stowarzyszeń zajmujących się osobami niepełnosprawnymi na przykładzie Stowarzyszenia Familia - posiedzenie wyjazdowe 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy różne
9.	PAŹDZIERNIK	1. Działalność profilaktyczna w mieście Czeladź. 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy różne
10	LISTOPAD	1. Projekt budżetu na 2023 2. Realizacja programów profilaktycznych w 2022 roku 3. Opiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy różne
11.	GRUDZIEŃ	1. Opracowanie ramowego planu pracy na 2023 rok 2. Opiniowanie materiałów sesyjnych



	<b>3. Sprawy różne</b>
--	------------------------

**Projekt**

z dnia 16 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Czeladź**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 229 pkt 3 oraz art. 237 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Uznać skargę na Burmistrza Miasta Czeladź za bezzasadną, z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zobowiązać Przewodniczącą Rady Miejskiej w Czeladzi do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

W dniu 7 października 2021 r. skarżący skontaktował się z sekretariatem Burmistrza celem umówienia się w godzinach przyjmowania skarg i wniosków mieszkańców. Z przekazanej przez skarżącego informacji wynikało, że tematem spotkania mają być składane przez skarżącego wnioski o udostępnienie informacji publicznej i jego wątpliwości dotyczące udzielanych odpowiedzi. Z posiadanych przez Burmistrza informacji wynika, że sprawy wniosków składanych przez p. W. załatwiane są przez właściwy wydział Urzędu Miasta w terminach i w sposób wynikający z przepisów. Pan W. jest również w stałym kontakcie z Naczelnikiem Wydziału, który udziela mu dodatkowych informacji i wyjaśnień.

Zgodnie z treścią art. 253 kodeksu postępowania administracyjnego

*Organy państwowe, organy samorządu terytorialnego i inne organy samorządowe oraz organy organizacji społecznych obowiązane są przyjmować obywateli w sprawach skarg i wniosków w ustalonych przez siebie dniach i godzinach.*

Z cytowanego przepisu wynika jednoznacznie, że przedmiotem spotkań w wyznaczonych przez Burmistrza godzinach są wyłącznie skargi i wnioski. Z przekazanych przez p. W. informacji wynikało, że spotkanie miało dotyczyć innej sprawy, załatwianej we właściwym trybie przez Urząd Miasta. Podkreślić należy, że w razie niezadowolenia ze sposobu załatwienia sprawy dotyczącej informacji publicznej p. W. przysługują uprawnienia wynikające z odpowiednich przepisów.

W tej sytuacji brak było podstaw do spotkania ze skarżącym w trybie wynikającym z cytowanego powyżej przepisu.

**Projekt**

z dnia 16 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie skargi mieszkańca Czelandzi na działalność komisji mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 735)

**Rada Miejska w Czelandzi postanawia co następuje:**

**§ 1.** Uznać za bezzasadną skargę mieszkańca Pana Antoniego P. na działalność komisji mieszkaniowej, z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czelandź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Skarżący złożył pismo w formie elektronicznej w dniu 3 listopada 2021 r, a w dniu 21 listopada złożył skargę na brak odpowiedzi oraz działanie komisji mieszkaniowej. Wszystkie odpowiedzi na pisma interesantów są udzielane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, tj. w terminie określonym w ustawie Kodeks Postępowania Administracyjnego, a to w art. 35 § 3 Kpa, który stanowi: „załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, zaś w postępowaniu odwoławczym - w ciągu miesiąca od dnia otrzymania odwołania”. Wobec powyższego zarzut niezachowania terminu jest chybiony.

Listy osób oczekujących na mieszkanie z zasobów Gminy Czeladź są opracowywane i wywieszane po zakończonym kwartale. Termin wywieszenia listy uzależniony jest również od ilości wniosków i odwołań do Komisji Odwoławczej. W roku kalendarzowym 2021 wywieszono listy osób oczekujących na mieszkania za: IV kwartał roku poprzedniego oraz za I i II kwartał roku bieżącego. Lista za III kwartał ukaże się niezwłocznie po posiedzeniu Komisji odwoławczej, której zwołanie jest uzależnione od liczby odwołań po komisji mieszkaniowej. Komisja mieszkaniowa zakończyła rozpatrywanie wniosków po III kwartale w dniu 1 grudnia 2021 roku.

Odnosząc się do kwestii podania do publicznej wiadomości składu Komisji Mieszkaniowej jest on ujęty w Zarządzeniu Burmistrza Miasta Czeladź nr 203/2020 z dnia 16.07.2020r. i dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie <https://bip.czeladz.pl>.

Wnioski osób obiegających się o najem składa się zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi nr XX/256/2020 z dnia 26.02.2020 r. u dysponenta lokali, tj. w Czeladzkim Towarzystwie Budownictwa Społecznego CTBS-ZBK Sp. z o.o., które dokonuje ich wstępnej weryfikacji, tym samym pracownicy spółki mają dostęp do danych zawartych we wnioskach.

Wobec powyższego uznanie skargi za bezzasadną jest uzasadnione.

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta  
Czeladź - „Nowe Piaski”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 u z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r, poz. 1372 z późniejszymi zmianami), art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r, poz. 741 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała co następuje:**

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Nowe Piaski”.

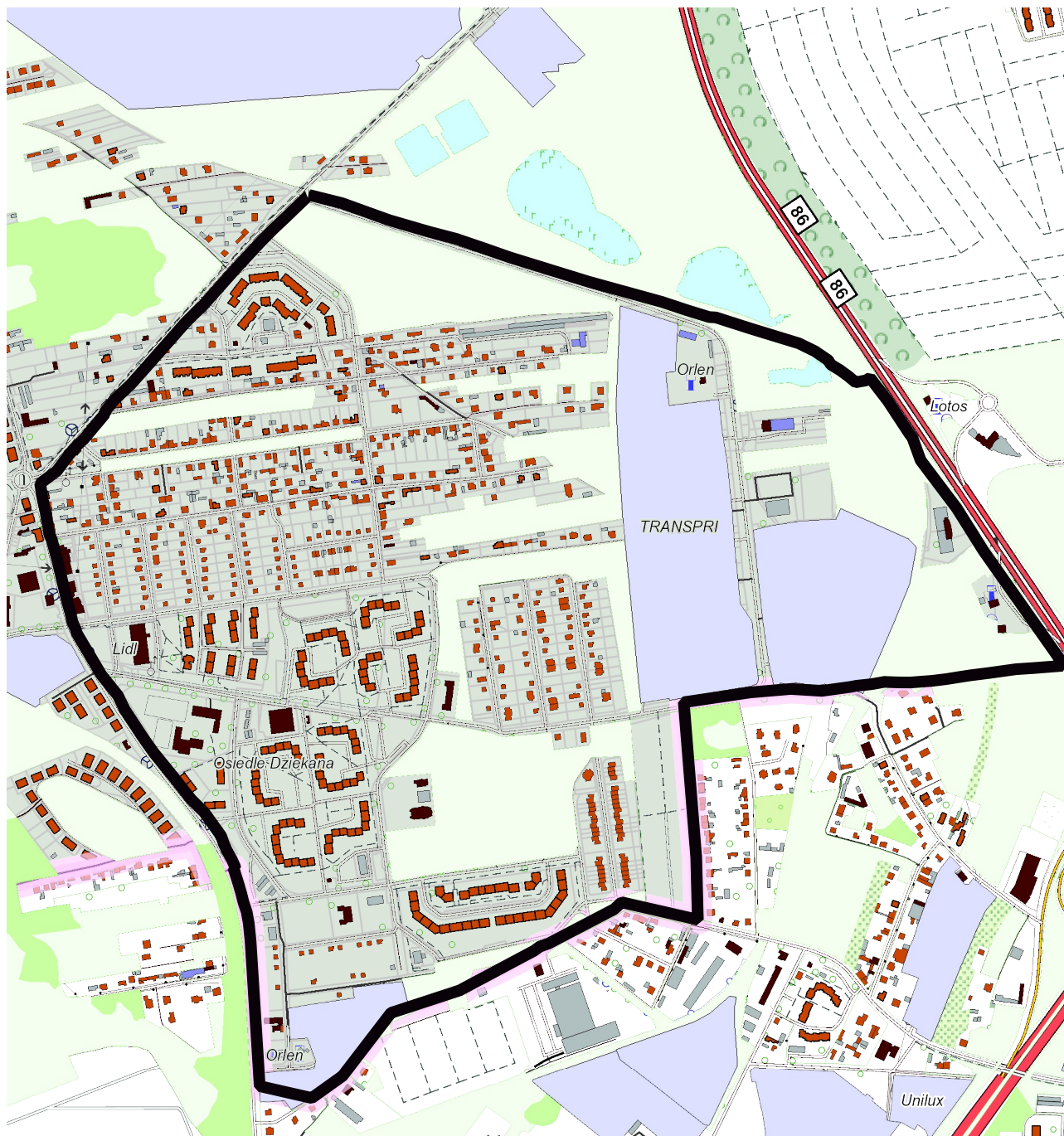
**§ 2.** Granice opracowania określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.


**§ 4.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXVI/328/2020 z dnia 25 października 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowe Piaski”.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia ..... 2021 r.



Skala 1:10 000

 granice opracowania

0 100 200 m



## Uzasadnienie

Przystąpienie do opracowania nowego planu wynika ze zgłoszonych przez właścicieli nieruchomości i instytucji wniosków o zmianę planów miejscowych. Wnioski te dotyczą zmiany przeznaczenia terenu oraz wskaźników zagospodarowania.

Uchwalenie planu miejscowego ułatwi inwestorom oraz użytkownikom obiektów realizację ich zamierzeń inwestycyjnych.

Niezbędne jest też dostosowanie zapisów do aktualnych wymogów prawnych.

Obecnie na terenie objętym załącznikiem graficznym do nin. projektu uchwały obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowywania przestrzennego:

1.Uchwała Nr XL/276/01 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 21 czerwca 2001 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” w Czeladzi.

2.Uchwała Nr VII/66/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 1 lutego 2007 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” w Czeladzi.

3.Uchwała Nr XXIX/358/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 grudnia 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, ul. Wiosenna.

4.Uchwała Nr XXXVI/462/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2017 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - Nowe Piaski.

5.Uchwała Nr XXXVI/463/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2017 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie DK86.

Zasadnym jest opracowanie jednego spójnego planu miejscowego dla całego obszaru objętego powyższymi planami.

Obszar ten przedstawiony został na załączniku graficznym do niniejszej uchwały. W stosunku do uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXVI/328/2020 z dnia 25 października 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowe Piaski”, zostały zmodyfikowane granice obszaru dla którego planuje się sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Proponowane kierunki zmiany planu są zgodne z wytycznymi i kierunkami określonymi w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź. W granicach obszaru objętego zmianą planu miejscowego, studium przewiduje przeznaczenie terenu w kierunku terenów: ochrony przyrody i krajobrazu, rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z infrastrukturą, aktywizacji gospodarczej.

W celu spełnienia zapisów art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z której wynika, że opracowanie przedmiotowego planu jest zasadne.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2021r, poz. 741 z późniejszymi zmianami) w celu ustalenia przeznaczenia terenów w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie przedstawionego przeze mnie projektu uchwały.



**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Będzińskiego na realizację zadania „Przebudowa drogi powiatowej 4731S - ul. Dehnelów w Czeladzi”.**

Na podstawie art. 10 ust. 2, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. 2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. 2021, poz 305 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała co następuje:**

**§ 1.** Udziela się pomocy finansowej dla Powiatu Będzińskiego w kwocie 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100) w formie dotacji celowej ze środków budżetu na 2022 rok z przeznaczeniem na realizację zadania „Przebudowa drogi powiatowej 4731S - ul. Dehnelów w Czeladzi”.

**§ 2.** Szczegółowe warunki udzielenia dotacji celowej oraz zasady przekazania, przeznaczenia i rozliczenia środków finansowych określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Czeladź, a Powiatem Będzińskim.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### **do projektu uchwały w sprawie: udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Będzińskiego na realizację zadania „Przebudowa drogi powiatowej 4731S - ul. Dehnelów w Czeladzi”**

Gmina Czeladź i Powiat Będziński w 2022 roku zamierzają wspólnie realizować zadanie „Przebudowa drogi powiatowej 4731S - ul. Dehnelów w Czeladzi”.

Zadanie miało być realizowane w roku bieżącym. Powiat Będziński zlecił wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania obejmującej przebudowę konstrukcji i nawierzchni jezdni, budowę kanalizacji deszczowej oraz przebudowę chodnika na odcinku od ul. 21 Listopada do skrzyżowania z ul. Legionów. Jednak z uwagi na przedłużającą się procedurę uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, zadanie nie zostanie zrealizowane w roku 2021.

Zarówno Gmina Czeladź, jak i Powiat Będziński podtrzymują zamiar wspólnej realizacji zadania, przeznaczając na nie kwoty po 2 000 000,00 zł każda ze stron.

W związku z powyższym, przedkładamy projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu na powyższe zadanie w wysokości 2 000 000,00 zł.

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia do realizacji przez Gminę Sosnowiec zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Czeladź w 2022 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12, art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1372 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2020 r. Poz. 638 z późn.zm.).

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego w sprawie przejęcia przez Gminę Sosnowiec zadania publicznego Gminy Czeladź, dotyczącego zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Czeladź w 2022 roku.

**§ 2.** Na realizację zadania określonego w §1, Gmina Czeladź wydzieli majątek w formie dotacji celowej w wysokości 119 600,00 zł (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy sześćset złotych 00/100).

**§ 3.** Szczegółowe zasady realizacji zadania określone zostaną w porozumieniu międzygminnym.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 638 z późn. zm.), określa obowiązek zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom występującym w gminach. Wypełniając je, Rada Miasta corocznie do dnia 31 marca, określa w drodze uchwały program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt, który obejmuje m.in. zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt, obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach i usypianie ślepych miotów.

Na terenie Gminy Czeladź, ani na terenie Powiatu Będzińskiego nie ma schroniska dla bezdomnych zwierząt. Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Sosnowcu potwierdziło gotowość współpracy w ww. zakresie, w drodze porozumienia międzygminnego.

Powyższe umożliwia wypełnienie przez gminę ustawowego obowiązku, tj. realizację zadania publicznego związanego z zapewnieniem opieki bezdomnym zwierzętom z terenu miasta poprzez ich umieszczanie w schronisku w Sosnowcu i tam obowiązkową kastrację, sterylizację oraz usypianie ślepych miotów.

Zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1372 z późn. zm.), Gminy mogą zawierać porozumienia międzygminne w sprawie powierzenia jednej z nich określonych przez nie zadań publicznych. Gmina wykonująca zadania publiczne objęte porozumieniem przejmuje prawa i obowiązki pozostałych gmin, związane z powierzonymi jej zadaniami, a gminy te mają obowiązek udziału w kosztach realizacji powierzonego zadania. Organem właściwym do wyrażenia woli podjęcia takiego współdziałania z innymi gminami jest zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 12 ww. ustawy Rada Miasta.

W związku z powyższym, podjęcie przez Radę Miasta Czeladź stosownej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia do realizacji przez Gminę Sosnowiec zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Czeladź oraz wydzielenie na ten cel odpowiedniego majątku, jest w pełni uzasadnione.

**Projekt**

z dnia 16 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na nieruchomości położonej w Czeladzi przy ul. Francuskiej, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 29/39, 29/49, 29/50, 29/51, 29/53, 29/54, 29/57 arkusz mapy 47**

Na podstawie art. 7 ust. 4 i art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1538) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała:**

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1. Na ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Francuskiej w Czeladzi składają się ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały wraz z następującymi załącznikami:**

1. Załącznik Nr 1 – Granice terenu objętego inwestycją mieszkaniową w skali 1:1000.
2. Załącznik Nr 2 – Sposób zagospodarowania terenu objętego inwestycją mieszkaniową w skali 1:500.
3. Załącznik Nr 3 - Charakterystyka zabudowy – wizualizacja.

**§ 2. Ustala się lokalizację inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną, małą architekturą, zielenią oraz drogami wewnętrznymi i parkingami na działkach nr: 29/39, 29/49, 26/50, 29/51, 29/53, 29/54 oraz 29/57 arkusz mapy 47 przy ul. Francuskiej w Czeladzi.**

**§ 3. Granice terenu objętego inwestycją mieszkaniową określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 14 530 m<sup>2</sup>.**

**Rozdział 2.  
Ustalenia szczegółowe**

**§ 4. 1 Dla budynków, o którym mowa w § 2, ustala się:**

- 1) minimalną powierzchnię użytkową mieszkań – 7000,00m<sup>2</sup> ;
- 2) maksymalną powierzchnię użytkową mieszkań – 8000,00m<sup>2</sup> ;
- 3) minimalną liczbę mieszkań - 112;
- 4) maksymalną liczbę mieszkań - 128;

2. Inwestycja mieszkaniowa nie przewiduje w swym zakresie powierzchni przeznaczonej pod działalność handlową lub usługową.

**§ 5. Ustala się zmiany w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu:**

1. Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na działkach, które obecnie są niezagospodarowane, pokryte roślinnością nieurządzoną. Przez przedmiotowe działki przebiega naziemna instalacja ciepłociągu oraz podziemna sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieci elektroenergetycznej. Na działce o nr 29/39 znajduje się słup linii elektroenergetycznej. Na działce nr 29/49 znajduje się budynek (wg danych z ewidencji gruntów i budynków - inny budynek niemieszkalny). Teren inwestycji pełnił poprzednio funkcję przemysłową związaną z kopalnią Czeladź.

2. W związku z inwestycją teren wymaga przeprowadzenia prac rozbiórkowych, polegających na likwidacji istniejącego słupa elektrycznego, istniejących fundamentów betonowych, na których oparta jest konstrukcja nieczynnego ciepłociągu wraz z rozbiórką ciepłociągu. Planuje się również rozbiórkę istniejącego budynku zlokalizowanego na działce nr 29/49.

3. Inwestycja przewiduje wycinkę drzew, które wchodzi z kolizją z planowaną zabudową oraz nasadzenie nowych egzemplarzy.

4. Planowana zabudowa wymaga zmiany przebiegu istniejącej kanalizacji sanitarnej.

5. Inwestycja przewiduje niezbędną infrastrukturę towarzyszącą, tj.: drogi dojazdowe, miejsca postojowe, zieleń urządzona, infrastruktura techniczna konieczna do zaopatrzenia w media oraz przestrzeń rekreacyjno – wypoczynkowa.

6. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do zbiorników retencyjnych zlokalizowanych na terenie przedmiotowej nieruchomości. W związku z planowanym znacznym podniesieniem terenu wskazuje się na konieczność zabezpieczenia sąsiednich nieruchomości oraz zapewnienia skutecznej ochrony istniejących zespołów mieszkaniowych.

7. Obsługa komunikacyjna projektowanej inwestycji będzie realizowana poprzez istniejący zjazd z ul. Francuskiej. Planowana jest również droga wewnętrzna. Dojazd do nieruchomości dla celów pożarowych będzie prowadzić od ul. Trznadla.

8. Dla terenu objętego inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź z dnia 23 października 2019r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 7 listopada 2019r., poz. 7410), w którym teren inwestycji jest przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i oznaczony symbolem S4.26MW, na tereny zieleni urządzonej i oznaczony symbolem S4.1ZP, na cele tereny dróg wewnętrznych i oznaczony symbolem S.8KDW, na tereny infrastruktury technicznej- energetyka i oznaczony symbolem S4.8IE.

#### **§ 6. Ustala się powiązanie inwestycji mieszkaniowej z uzbrojeniem terenu (załącznik nr 2):**

1. Planowana inwestycja zostanie zaopatrzona w niezbędne media poprowadzone w drodze wewnętrznej na podstawie dokonanych uzgodnień z gestorami sieci, tj.

- a) zaopatrzenie w wodę poprzez podłączenie do sieci wodociągowej  $\varnothing$  200 zlokalizowanej w ul. Francuskiej zgodnie z wstępnymi zapewnieniami dostaw wody wydanymi przez Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o.
- b) odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej, zgodnie z wstępnymi zapewnieniem odprowadzenia ścieków wydanymi przez Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o.,
- c) wody opadowe i roztopowe zostaną zagospodarowane na terenie nieruchomości, do projektowanych zbiorników retencyjnych,
- d) dostawa energii elektrycznej – zgodnie z warunkami określonymi przez TAURON Dystrybucja S.A.,
- e) zaopatrzenie w ciepło - zgodnie z warunkami określonymi przez TAURON Ciepło sp. z o.o.

2. Dopuszcza się przekładki istniejących sieci oraz wykonanie nowych sieci wraz z przyłączami do projektowanych budynków; prace związane z przekładką, bądź przebudową istniejących sieci oraz punkty wpięcia należy uzgodnić z właścicielami/zarządcami tych sieci.

3. Układ komunikacyjny stanowi projektowana droga wewnętrzna oraz istniejący zjazd do drogi publicznej ul. Francuskiej.

### **§ 7. Ustala się charakterystykę inwestycji mieszkaniowej w zakresie:**

#### **1. przewidywanego średniego zapotrzebowanie na:**

- 1) wodę: 16 dm<sup>3</sup>/s
- 2) energię elektryczną: 180 kW;
- 3) odprowadzenie ścieków sanitarnych: ilość odprowadzanych ścieków bytowych: maksymalna sekundowe – 15dm<sup>3</sup>/s, maksymalne dobowe- 35 m<sup>3</sup>/d
- 4) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: maksymalne sekundowe – 140 dm<sup>3</sup> /s, maksymalne dobowe – 126 m<sup>3</sup>/d.

#### **2. niezbędnej ilości miejsc postojowych:**

1. ) Dla planowanej inwestycji zapewnione będą 174 miejsca postojowe dla samochodów, tj. :
  - a.Na terenie inwestycji – 88 miejsca postojowe, w tym 4 miejsca dla osób niepełnosprawnych,
  - b.W garażu podziemnym – 86 miejsc postojowych.

#### **3. sposobu zagospodarowania odpadów:**

- 1) na terenie inwestycji segregowanie i gromadzenie odpadów komunalnych w pojemnikach przystosowanych do gromadzenia odpadów segregowanych ustawionych na wyznaczonym do tego, utwardzonym miejscu (zaprojektowane wiaty).

#### **4. planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy: (załącznik nr 2, 3 )**

- 1) Planowana jest budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, małą architekturą, zielenią, drogami wewnętrznymi i parkingami. Do każdego budynku zapewniony będzie dostęp z terenu za pomocą schodów zewnętrznych oraz pochylni przystosowanej dla osób niepełnosprawnych. Budynki będą posiadały 4 kondygnacje naziemne, na których zlokalizowane będą mieszkania oraz 1 kondygnację podziemną, na której będą znajdować się miejsca parkingowe,
- 2) Dla zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc parkingowych wybudowane będą garaże podziemne zlokalizowane pod każdym budynkiem. Dodatkowo, na terenie nieruchomości będą miejsca parkingowe naziemne zlokalizowane wzdłuż drogi wewnętrznej oraz stojaki na rowery przy każdym budynku,
- 3) Planowana inwestycja dąży do maksymalizacji terenów zielonych. Projektowane miejsca postojowe wykonane zostaną z kostki ażurowej, miejsca pomiędzy budynkami przeznaczone zostaną na prywatne ogródki. Natomiast w zachodniej części inwestycji lokalizuje się ogólnodostępny park z zaprojektowanymi strefami wypoczynku wraz z placem zabaw,
- 4) Sposób zagospodarowania terenu objętego inwestycją mieszkaniową oraz charakterystykę zabudowy określa załącznik nr 2 oraz 3 do niniejszej uchwały.

#### **5. charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji mieszkaniowej oraz danych charakteryzujących jej wpływ na środowisko:**

- 1) powierzchnia terenu objętego wnioskiem – 14 530 m<sup>2</sup> ,
- 2) powierzchnia zabudowy – 2692 m<sup>2</sup> (każdy z 4 budynków ma powierzchnię zabudowy równą 673 m<sup>2</sup>) +/-5%,
- 3) wskaźnik zabudowy terenu - maksymalnie 19,5%,
- 4) powierzchnia terenów utwardzonych (chodniki, wewnętrzny układ drogowy, parkingi) – maksymalnie 22 %,
- 5) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 60%,

- 6) wskaźnik intensywności zabudowy – 0,93 +/-5%,
- 7) powierzchnia użytkowa mieszkań:
  - a) minimalna: 7000m<sup>2</sup>,
  - b) maksymalna: 8000 m<sup>2</sup>,
- 8) liczba mieszkań :
  - a) minimalna:112,
  - b) maksymalna: 128,
- 9) wysokość zabudowy : do 13 m,
- 10) liczba kondygnacji: 4 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna,
- 11) geometria dachu: dach płaski,
- 12) kąt nachylenia połaci dachowych : maksymalnie 6%
- 13) szerokość elewacji: 37 m x 18 m +/-5%
- 14) liczba miejsc parkingowych na terenie (w tym miejsca dla niepełnosprawnych): 88,
- 15) liczba miejsc parkingowych w garażu podziemnych : 86,
- 16) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 17) na etapie użytkowania inwestycja nie będzie powodowała nadmiernej uciążliwości związanej z hałasem, nie przewiduje się instalacji urządzeń generujących hałas;
- 18) nie przewiduje się emisji substancji szkodliwych dla środowiska;
- 19) przewiduje się gromadzenie odpadów w wyznaczonych miejscach oraz wywóz przez wyznaczone firmy;
- 20) w celu zapewnienia ochrony wód podziemnych zostaną zastosowane separatory przy odprowadzaniu wód opadowych z parkingu;
- 21) ustala się ograniczenie wycinki drzew do niezbędnego minimum oraz obowiązek dokonania na terenie inwestycji nowych nasadzeń drzew w ilości nie mniejszej niż ilość drzew wyciętych.

**§ 8. Spełnienie warunku wynikającego z art. 17 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących:**

1. Na podstawie zaświadczenia Burmistrza Miasta Czeladzi istnieje możliwość przyjęcia 25 nowych uczniów do Szkoły Podstawowej nr 7 w Czeladzi (ul. Spacerowa 2) od roku 2023,

2. Inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej i sieci elektroenergetycznej,

3. W ustawowych odległościach od inwestycji znajduje się przystanek komunikacji oraz urządzone tereny wypoczynku oraz rekreacji lub sportu.

**§ 10.** Inwestycja obejmuje działki nr **29/39, 29/49, 29/50, 29/51, 29/53, 29/54, 29/57** arkusz mapy 47 obręb Czeladź, zapisane w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Będzinie pod numerem KA1B/00060555/6.

**§ 11. Ustala się nieruchomości, w stosunku do których decyzja o pozwoleniu na budowę inwestycji mieszkaniowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących :**

1. 29/39, arkusz mapy: 47, KW KA1B/00060555/6;
2. 29/49, arkusz mapy: 47, KW KA1B/00060555/6;
3. 29/50, arkusz mapy: 47, KW KA1B/00060555/6;
4. 29/51, arkusz mapy: 47, KW KA1B/00060555/6;



5. 29/53, arkusz mapy: 47, KW KA1B/00060555/6;
6. 29/54, arkusz mapy: 47, KW KA1B/00060555/6;
7. 29/57, arkusz mapy: 47, KW KA1B/00060555/6;
8. 23/89, arkusz mapy: 47, KW KA1B/00037136/3

**§ 12.** W stosunku do nieruchomości o numerze działki 7/4 arkusz mapy: 46, KW KA1B/00037524/0, decyzja o pozwoleniu na budowę inwestycji mieszkaniowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących:

**§ 13. Ustala się warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków.**

1. Zgodnie z pismem Miejskiego Konserwatora Zabytków na terenie tym nie znajdują się budynki i urządzenia wpisane do rejestru zabytków lub do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Czeladź.

2. Teren inwestycji sąsiaduje z obszarem osiedla Stare Piaski wpisanym do rejestru zabytków województwa śląskiego nr rej.: A/1479/92.

3. Wszelkie ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z istniejącą zielenią należy rozwiązać zgodnie z przepisami o ustawy o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn.zm.).

4. W zakresie zagrożeń i uciążliwości ustala się nakaz spełnienia warunków określonych w § 11 rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn.zm.);

5. Inwestor jest obowiązany uwzględnić wymogi wynikające z przepisów dotyczących ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.)

**Rozdział 3.  
Przepisy końcowe**

**§ 14.** Uchwała nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

**§ 15.** Uchwała wygasa, jeżeli przed upływem 3 lat od dnia opublikowania uchwały w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym decyzja o pozwoleniu na budowę inwestycji mieszkaniowej nie stała się ostateczna.

**§ 16.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Czeladź.

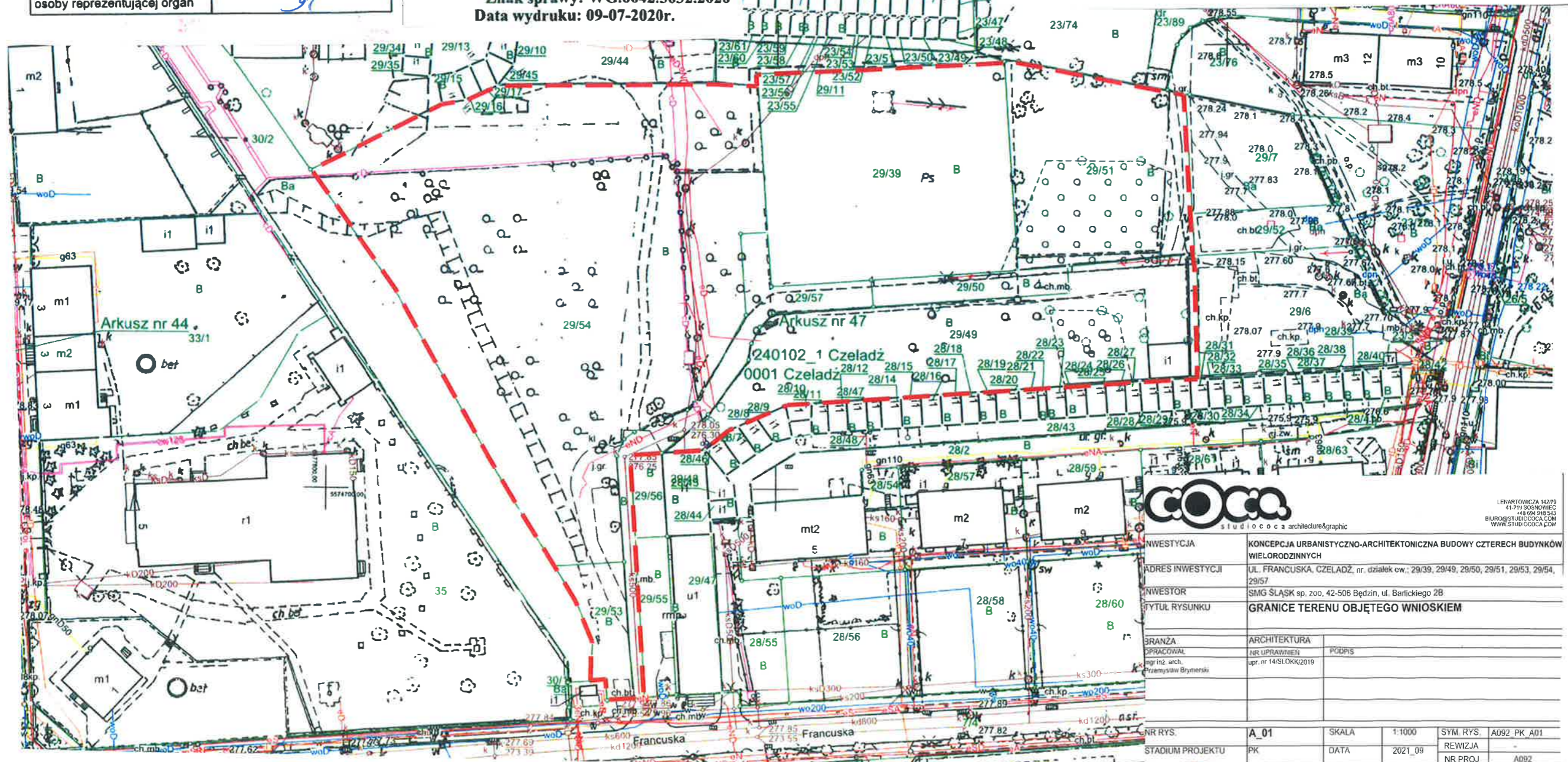
**§ 17.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**§ 18.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Poświadczą zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	<b>STAROSTA BĘDZIŃSKI</b>
Nazwa materiału zasobu	<i>M. Zasadnicza</i>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	<i>Pzłd. 1005 2225</i>
Data wykonania kopii	<i>09.07.2020</i>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Si</i>

Województwo: śląskie  
 Powiat: będziński  
 Jednostka ewidencyjna: 240102\_1  
 Miasto Czeladź  
 Obręb ewidencyjny: 0001  
 CZELADŹ  
 Układ wsp. płaskich: PL-2000pas6  
 Układ odniesienia: PL-KRON86-NH  
 Godło mapy: 6.130.30.04.2  
**Mapa zasadnicza**  
 Skala 1:1000  
 Znak sprawy: WG.6642.5632.2020  
 Data wydruku: 09-07-2020r.

--- GRANICA TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM



LENARTOWICZA 142/9  
 41-791 SOSNOWIEC  
 41-804-515/515  
 BIURO@STUDIOCOCA.COM  
 WWW.STUDIOCOCA.COM

NWYSTYCJA	KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA BUDOWY CZTERECH BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH		
ADRES INWESTYCJI	UL. FRANCUSKA, CZELADŹ, nr. działek ew.: 29/39, 29/49, 29/50, 29/51, 29/53, 29/54, 29/57		
INWESTOR	SMG ŚLĄSK sp. zoo, 42-506 Będzin, ul. Barlickiego 2B		
TYTUŁ RYSUNKU	GRANICE TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OPRACOWAŁ	NR UPRAWNIENI	PODPIS	
	mgr inż. arch.	upr. nr 14/SLOKK/2019	
	Przemysław Bymerski		
NR RYS.	A_01	SKALA	1:1000
STADIUM PROJEKTU	PK	DATA	2021_09
		SYM. RYS.	A092_PK_A01
		REWIZJA	-
		NR PROJ.	A092

**ZALĄCZNIK NR 2**  
**SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBJĘTEGO**  
**INWESTYCJĄ MIESZKANIOWĄ**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia ..... 2021 r.



Pozwala się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BĘDZIŃSKI
Nazwa materiału zasobu	Plan zagospodarowania
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P-240102-001
Data wykonania kopii	08.07.2020
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	[Signature]

Województwo: śląskie  
 Powiat: będziński  
 Jednostka ewidencyjna: 240102\_1  
 Miasto Czeladź  
 Obręb ewidencyjny: 0001  
 CZELADŹ  
 Układ wsp. płaskich: PL-2000pas6  
 Układ odniesienia: PL-KRON86-NH  
 Godło mapy: 6.130.30.04.2.1, 6.130.30.04.2.2  
 Mapa zasadnicza  
 Skala 1:500  
 Znak sprawy: WG.6642.5632.2020  
 Data wydruku: 09-07-2020r.

LEGENDA	
[Green dashed line]	GRANICA TERENU INWESTYCJI
[Blue dashed line]	GRANICA DZIAŁYWANIA INWESTYCJI - MIEJSCA SIŁ W CAŁOŚCI NA PRZEDMOTOWYCH DZIAŁKACH
[Grey rectangle]	A, B, C, D - PROJEKTOWANE BUDYNKI WIELORODZINNE Z GARAZAMI PODZIEMNYMI
[Square with 'P']	PROJEKTOWANE MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
[Arrow]	ISTNIEJĄCE INSTALACJE I BUDYNKI DO USUNĘCIA / ROZBIÓRKI
[Triangle]	WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
[House icon]	WJAZDY DO GARAZI
[Circle with '+']	PROJEKTOWANE DRZEWIA
[Circle with 'X']	PROJEKTOWANE PRZESTRZENIE REAKCYJNE, WYPOCZYNKU
[Square with 'P']	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJÓW
[Hatched area]	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - DROGI, CHODNIKI, SCHODY, POCHYLENIE
[Hatched area]	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - CHODNIKI W PARKU
[Red dashed line]	ISTNIEJĄCA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
[Red solid line]	PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ
[Blue solid line]	PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA
[Black solid line]	PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA
[Pink solid line]	PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA CIEPŁOWNICZA
[Black solid line]	PROJEKTOWANE INST. ZEWN. KANAŁ. DESZCZOWEJ
[Square with 'ZB']	PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY NA WODY OPADOWE I ROZTOPOWE
[Circle with 'H']	HYDRANTY ISTNIEJĄCE
[Circle with 'H']	HYDRANTY PROJEKTOWANE
[Red solid line]	ISTNIEJĄCA SIĘĆ KANALIZACYJNA

BILANS TERENU INWESTYCJI	
Powierzchnia całkowita	14 510,00 m <sup>2</sup> (100,00%)
Powierzchnia zabudowy	2 692,00 m <sup>2</sup> (18,55%)
Powierzchnia ulwadziona	3 055,00 m <sup>2</sup> (21,05%)
Chodniki w parku	823,00 m <sup>2</sup> (5,67%)
Drugi, chodniki, schody, pochylone	2 232,00 m <sup>2</sup> (15,38%)
Parkingi (polekato 97% zlotowal)	35,00 m <sup>2</sup> (0,24%)
Powierzchnia biologicznie czynna	6 783,00 m <sup>2</sup> (46,75%)
Miaraa parkinowca	194
w podziemiu terenu	00
w garażu podziemnym	00

<b>GOCA</b>	
Biurowiec Inżynierski i Architektoniczny w Białymostku 20-000 Białymostek	
INWESTOR	Urząd Miejski w Czeladzi - ul. Wolności 18, 41-500 Czeladź
WYKONAWCA	SPÓŁDZIELNIA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBJĘTEGO INWESTYCJĄ MIESZKANIOWĄ
TYTUŁ	PROJEKT
WYKONAWCA	[Signature]
DATA	09-07-2020
WYKONAWCA	[Signature]
DATA	09-07-2020



## Uzasadnienie

Burmistrz Miasta przedkłada wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Francuskiej w Czeladzi, z którym do Rady Miejskiej w Czeladzi wystąpił inwestor SMG ŚLĄSK sp. z o.o. w trybie ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz.U. z 2021 r. poz. 1538), tzw. specustawy mieszkaniowej. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ww. ustawy inwestor, który zamierza zrealizować inwestycję mieszkaniową może wystąpić za pośrednictwem wójta (burmistrza, prezydenta miasta) do właściwej miejscowo rady gminy z odpowiednim wnioskiem, a rada gminy podejmując uchwałę o ustaleniu lub odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej bierze pod uwagę stan zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych na terenie gminy oraz potrzeby i możliwości rozwoju gminy wynikające z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Teren objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w dzielnicy Piaski przy ul. Francuskiej i obejmuje obszar 14 530 m<sup>2</sup>. Inwestor planuje zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną, małą architekturą, zielenią oraz drogami wewnętrznymi i parkingami. Przygotowanie inwestycji mieszkaniowej w trybie specustawy wymaga przygotowania przez inwestora kompletnego wniosku o określonych w ustawie wymogach i upublicznienia wniosku oraz opiniowania i właściwych uzgodnień. Organ uznał, że wymogi te zostały dopełnione i wniosek może zostać przedłożony Radzie Miejskiej w Czeladzi do rozpatrzenia.

Dla terenu objętego wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź, uchwalony uchwałą Nr XVI/183/2019 Rady Miasta Czeladź z dnia 23 października 2019r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 7 listopada 2019 r.) w którym teren inwestycji jest przeznaczony na cele zieleni urządzonej oznaczony symbolem S4. 1ZP, tereny infrastruktury technicznej - energetyka oznaczony symbolem S4.8IE, tereny dróg wewnętrznych oznaczony symbolem S8KDW, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczony symbolem S4.26 MW. W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź” (Uchwała Nr XXV/336/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 maja 2016r.) teren objęty wnioskiem położony jest w granicach obszaru zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą (symbol E11MU) oraz obszaru systemu zieleni miejskiej (symbol E18ZM).

Zgodnie z art. 5 ust. 3 inwestycję mieszkaniową lub inwestycję towarzyszącą można zrealizować niezależnie od istnienia lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem że nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, przy czym warunek niesprzeczności ze studium nie dotyczy terenów, które w przeszłości były wykorzystywane jako tereny kolejowe, wojskowe, produkcyjne lub usług pocztowych, a obecnie funkcje te nie są na tych terenach realizowane. Przedmiotowy teren pierwotnie miał funkcję przemysłową związaną z Kopalnią Czeladź. Właściwe budynki i urządzenia, w tym szyby Piotr i Paweł, zlokalizowane były po południowej stronie ul. Francuskiej. Natomiast po stronie północnej znajdowały się budynki mieszkalne (5 budynków wielorodzinnych) wzniesione w latach 1910-1914 oraz budynki przemysłowe. Teren przemysłowy potocznie nazywano „Nowy plac”. Na terenie tym znajdowały się budynki : warsztatów z 1921r., laboratorium z 1921r., stodoła z 1917r., budynki łamaczy kamienia z 1922r., garaże oraz zespół murowanych baraków. W latach 70-tych XX wieku w miejscu baraków wzniesiono bloki mieszkalne. W związku z powyższym ustalono, że planowana inwestycja jest sprzeczna zarówno z obowiązującym planem miejscowym jak i studium jednak równocześnie zachodzą przesłanki wskazane w art. 5 ust. 4, gdyż przedmiotowy teren w przeszłości związany był z funkcją przemysłową. Pomimo, że przepis ustawy odnosi się do terenów produkcyjnych to biorąc pod uwagę definicję pojęcia przemysłu jako działania zmierzającego do dostarczenia dóbr i usług na rynek, rozumianego szeroko od wydobycia (pozyskania) niezbędnych materiałów aż po sprzedaż dobra finalnego, należy potraktować tereny wykorzystywane pod przemysł wydobywczy jako tereny produkcyjne.

Z art. 7 ust.17 ustawy wynika obowiązek przedłożenia radzie gminy projektu uchwały wraz z uwagami wniesionymi do wniosku, uzyskanymi opiniami i dokonanyymi uzgodnieniami, dotyczącymi wnioskowanej inwestycji mieszkaniowej. Z uwagi na fakt, że wniosek dotyczy terenu, na którym obowiązuje miejscowy

plan zagospodarowania przestrzennego - przedkłada się również opracowanie ekofizjograficzne oraz prognozę oddziaływania na środowisko, sporządzone na potrzeby tego planu. Dokumenty te stanowią załącznik do uzasadnienia uchwały:

1. Wykaz uwag zgłoszonych do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej zamieszczonego na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Czeladź.

2. Wykaz uzyskanych opinii do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przekazanych przez organy.

3. Wykaz dokonanych uzgodnień do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dokonanych przez organy.

4. Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź.

5. Prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź.

Biorąc pod uwagę wymogi określone w tzw. specustawie mieszkaniowej i ich spełnienie przez wnioskodawcę, możliwe było przygotowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i przedstawienie Radzie Miejskiej w Czeladzi do rozpatrzenia.

**Wykaz uwag wniesionych do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej zgodnie z art. 7 ust. 17 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniu w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.**

Do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej nie została wniesiona żadna uwaga.

**Wykaz opinii do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przekazanych przez organy zgodnie z art. 7 ust. 12 ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniu w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących:**

1. Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna pismem z dnia 15 listopada 2021 r. opiniuje wniosek pozytywnie, bowiem sam charakter inwestycji w rozpatrywanej lokalizacji jest odpowiedni, a architektura przedstawiona na wizualizacjach wpisuje się w kontekst miejsca, jednak zwraca uwagę na następujące aspekty: zastosowanie widełek +/- 20% w zakresie charakterystycznych parametrów budynków stwarza zagrożenie, że na etapie projektu budowlanego gabaryty obiektów mogą zostać zwiększone odpowiednio : wysokość z 12, 75 m na 15, 3 - wzrost o 2,55 = dodatkowa kondygnacja, szerokość z 36, 8 m na 44, 16 m - wzrost o 7,36 m, szerokość elewacji frontowej z 18,29 m na 21, 95 m - wzrost o 3, 66, co może spowodować zwiększenie powierzchni zabudowy : 2692 m<sup>2</sup> + 1185 m<sup>2</sup> = 3877 m<sup>2</sup> skutkując znaczącą redukcją parkingów oraz terenu biologicznie czynnego. Komisja sugeruje ograniczenie widełek do maksymalnie +/- 5% oraz ilości kondygnacji nadziemnych do maksymalnie czterech. W związku ze znacznym podniesieniem poziomu 0,00 budynków względem terenu otaczającego i uformowaniem skarp ze spadkiem na działki przyległe, komisja wskazuje na konieczność zabezpieczenia sąsiednich nieruchomości ora z zapewnienia skutecznej ochrony istniejącym zespołom mieszkaniowym, w szczególności na wypadek silnych deszczów nawalnych. Zakaz zmiany naturalnego spływu wód wynika z §29 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie „dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione”. Istotną kwestią pozostaje obsługa komunikacyjna terenu przez samochody służb specjalistycznych oraz inne pojazdy wielkogabarytowe, w tym zapewnienie swobodnego dojazdu i manewrowania dla wozów straży pożarnej, a także dostępu do hydrantów o wymaganej przepustowości.

2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej (w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych) - nie przedstawił stanowiska.

3. Starosta Będziński (jako organ prowadzący kataster nieruchomości, właściwy dla proponowanej lokalizacji inwestycji oraz w odniesieniu do terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy) nie przedstawił stanowiska.

4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej (w odniesieniu do nieruchomości na których znajdują się urządzenia wodne) - nie przedstawił stanowiska.

5. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska (w odniesieniu do form ochrony przyrody) - nie przedstawił stanowiska.

6. Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach (w zakresie zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej dotyczącymi w szczególności zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r.- Prawo ochrony środowiska Dz.U.z 2019r. poz. 1396 z późn.zm.) dotyczącymi lokalizacji inwestycji od obiektów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej). Pismem z dnia 10 listopada 2021 r. Komenda Wojewódzka Powiatowej Straży Pożarnej zaopiniowała inwestycję mieszkaniową negatywnie, z uwagi na brak zawarcia w dokumentacji informacji dotyczących zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych. W udostępnionej dokumentacji nie wskazano nominalnej wydajności hydrantów zewnętrznych stanowiących zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru lub innych alternatywnych źródeł, o których mowa w § 10 ust. 8 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009r., nr 124 poz. 1030)

7. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny pismem z dnia 28.10.2021 r. opiniuje pozytywnie pod względem lokalizacji inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w Czeladzi przy ul. Francuskiej.

8. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. - organ nie zajął stanowiska.

9. Wojewódzki Sztab Wojskowy - pismem z dnia 4.11.2021r. poinformował, że na terenie wskazanym w nadesłanej dokumentacji nie znajdują się żadne elementy infrastruktury będącej w eksploatacji lub użytkowaniu resortu obrony narodowej. Ponadto planowana inwestycja nie koliduje z terenami zamkniętymi oraz ich strefami ochronnymi. Biorąc powyższe pod uwagę organ nie wniósł uwag.

10. Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego - nie przedstawił stanowiska.

11. Śląsko-Małopolski Oddział Straży Granicznej - nie przedstawił stanowiska.

12. Komenda Wojewódzka Policji - nie przedstawiła stanowiska.

13. Komenda Powiatowa Policji - nie przedstawiła stanowiska.

14. Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach (właściwy organ nadzoru górniczego w zakresie zagospodarowania terenów górniczych) pismem z dnia 12 listopada 2021 r. stwierdza, że wniosek dotyczy nieruchomości położonej poza granicami terenu górniczego. W związku z tym brak jest podstaw do działania Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach w trybie art. 7 ust. 13 ustawy o ułatwieniu w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1583) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.).

15. Zarząd Województwa Śląskiego (w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego, o którym mowa w art. 38a ) pismem z dnia 8.11.2021r. poinformował że, z uwagi na brak audytu krajobrazowego opracowanego dla województwa śląskiego nie ma podstaw do wydania przedmiotowej opinii.

**Wykaz uzgodnień do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dokonanych przez organy zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniu w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących:**

1. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków - organ nie przedstawił stanowiska.

2. Miejski Konserwator Zabytków - pismem z dnia 4.11.2021 r., poinformował, że:

·teren powyższy pierwotnie należał do Kopalni Czeladź i pełnił funkcję przemysłową. Na tym terenie znajdowały się warsztaty, laboratorium, łamacz kamienia, stodoła, garaże oraz zabudowania dawnego ośrodka pracy.

·Na przedmiotowym terenie nie znajdują się obiekty posiadające wartości kulturowe chronione zapisem Gminnej Ewidencji Zabytków lub wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego.

·Większość budynków została wyburzona a pozostałe uległy przekształceniom. Obecny teren ma charakter nieuporządkowany i bez zdefiniowanej funkcji.

·Przedmiotowa lokalizacja znajduje się na terenie układu urbanistyczno – przestrzennego związanego z kopalnią „Czeladź” oraz z sąsiedztwem zabudowy mieszkaniowej - osiedli robotniczych. Zabudowa osiedli robotniczych została objęta ochrona poprzez wpis do rejestru zabytków A/1478/92 z dnia 4 sierpnia 1992 r. W ramach przedmiotowej decyzji zostały wyznaczone 4 obszary zawierające zespoły osiedlowe budynków mieszkalnych.

·Przedmiotowa lokalizacja sąsiaduje bezpośrednio z budynkami przy ul. Francuskiej 5, 7, 9, 11, 13 oraz pośrednio z zabudowaniami kościoła przy ul. Kościuszki.

·Proponowana inwestycja posiada funkcję mieszkaniową, wielorodzinną, co wpisuje się w typowy i charakterystyczny obraz zabudowy dawnego osiedla robotniczego.

·Proponowane zabudowa o 4 kondygnacjach jest akceptowalna pod względem kubaturowym względem sąsiedniej zabudowy, natomiast zastosowanie klinkieru na elewacji oddaje charakter dawnej techniki budowlanej.

3.Marszałek Województwa Śląskiego Organ Administracji Geologicznej (w zakresie udokumentowanych złóż kopalni i wód podziemnych) - organ nie przedstawił stanowiska.

4.Minister Środowiska (w zakresie udokumentowanych złóż kopalni i wód podziemnych) – organ nie przedstawił stanowiska.

5.Starosta Będziński (w zakresie udokumentowanych złóż kopalni i wód podziemnych) -organ nie przedstawił stanowiska.

6.Powiatowy Zarząd Dróg w Rogoźniku - organ nie przedstawił stanowiska.



**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta  
Czeladź oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się wyniki opracowania „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Czeladź w latach 2017 - 2021”, stanowiącego załącznik do uchwały.

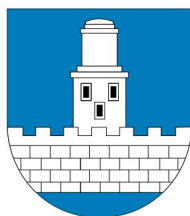
**§ 2.** Stwierdza się:

- 1) częściową nieaktualność, w zakresie określonym w załączniku do uchwały, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź przyjętego uchwałą Nr XXV/336/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 maja 2016 r.;
- 2) aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych:
  - a) uchwałą Nr XXV/335/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie ulic: Kombatantów, Szpitalnej i Miasta Auby,
  - b) uchwałą Nr XVII/193/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, nasypu kolejowego,
  - c) uchwałą Nr XX/247/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicami: Staszica, Szpitalną, Wojkowicką, Rolniczą, granicą administracyjną z miastem Siemianowice Śląskie,
  - d) uchwałą Nr XXVII/329/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 września 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK 86, nasypem kolejowym;
- 3) częściową nieaktualność, w zakresie określonym w załączniku do uchwały, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych:
  - a) uchwałą Nr VII/66/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 1 lutego 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” w Czeladzi,
  - b) uchwałą Nr XXIX/358/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, ul. Wiosenna,

- c) uchwałą Nr XXIX/360/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w obszarze „Starego Miasta”,
  - d) uchwałą Nr LV/890/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - wschodnia część Nowego Miasta,
  - e) uchwałą Nr LVIII/941/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Stara Kolonia Saturn”,
  - f) uchwałą Nr LXI/1022/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Borzecha i Józefów”,
  - g) uchwałą Nr LXI/1024/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Madera”,
  - h) uchwałą Nr LXX/1213/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowa Kolonia Saturn”,
  - i) uchwałą Nr XXXVI/462/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - Nowe Piaski,
  - j) uchwałą nr XXXVI/463/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie DK86,
  - k) uchwałą Nr V/53/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Grodziecką, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Będzin,
  - l) uchwałą Nr XVI/183/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 23 października 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź;
- 4) nieaktualność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XL/276/2001 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 21 czerwca 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” w Czeladzi.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM MIASTA CZELADŹ W LATACH 2017 - 2021**

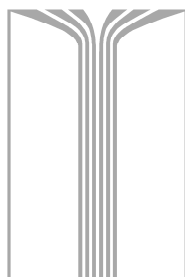
2021, listopad

**Opracowanie zostało wykonane  
przez Zespół Biura Rozwoju Regionu Sp. z o.o.**

**Autorzy opracowania:**

LESZEK KOSTORZ

WOJCIECH TOMCZYK



**BIURO ROZWOJU REGIONU SP. Z O.O.**  
**ULICA ŚRODKOWA 5, 40-584 KATOWICE**

tel/fax: 32/205-23-93  
e-mail: [brr@brr.com.pl](mailto:brr@brr.com.pl)

## Spis treści

<b>1.</b>	<b>Wprowadzenie.....</b>	<b>1</b>
<b>2.</b>	<b>Zmiany zagospodarowania przestrzennego.....</b>	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>Sytuacja planistyczna.....</b>	<b>7</b>
3.1.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.....	7
3.2.	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Postępy w sporządzaniu planów miejscowych.....	7
<b>4.</b>	<b>Zgodność dokumentów planistycznych z przepisami prawa.....</b>	<b>12</b>
4.1.	Zgodność studium z przepisami prawa.....	12
4.2.	Zgodność planów miejscowych z przepisami prawa.....	21
<b>5.</b>	<b>Rozwiązania przyjęte w dokumentach planistycznych.....</b>	<b>22</b>
5.1.	Polityka przestrzenna.....	22
5.2.	Ustalenia planów miejscowych.....	24
5.3.	Zgodność planów miejscowych ze studium.....	28
5.4.	Uwagi nieuwzględnione w planach miejscowych uchwalonych w 2020 r. ze względu na niezgodność ze studium.....	30
<b>6.</b>	<b>Wnioski o zmianę planów miejscowych i studium.....</b>	<b>33</b>
<b>7.</b>	<b>Wnioski. Propozycja dalszych działań planistycznych.....</b>	<b>37</b>
<b>8.</b>	<b>Materiały źródłowe.....</b>	<b>45</b>
<b>9.</b>	<b>Załączniki</b>	
	Tabela Z.1. Wykaz planów miejscowych uchylonych w latach 2017 – 2020 przez plany miejscowe sporządzone po przyjęciu studium	
	Tabela Z.2. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych do 2010 r.	
	Tabela Z.3. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych po 2016 r.	

### Mapy

1. Zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym, skala 1:10 000
2. Sytuacja planistyczna. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, skala 1:20 000
3. Przeznaczenie terenów w planach miejscowych, skala 1:10 000
4. Polityka przestrzenna a przeznaczenie terenów, skala 1:20 000
5. Wnioski o zmianę planów miejscowych i studium. Nieuwzględnione uwagi do planów miejscowych uchwalonych w 2020 r., skala 1:10 000
6. Aktualność planów miejscowych i studium. Rekomendacja dalszych działań, skala 1:20 000

# 1. Wprowadzenie

Zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych burmistrz miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Burmistrz miasta przekazuje radzie gminy wyniki tych analiz, po uzyskaniu opinii gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady.

Rada gminy na podstawie wyników analiz, przy wzięciu pod uwagę w szczególności zgodność studium i planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2 [zakres studium], art. 15 oraz art. 16 ust. 1 ustawy [zakres ustaleń planu miejscowego, skala planu miejscowego], podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych. W przypadku uznania studium i planów miejscowych za nieaktualne, w całości lub w części, przystępuje się do sporządzenia zmiany studium lub planu miejscowego.

Zakres analizy obejmuje:

- charakterystykę zmian zagospodarowania przestrzennego w ubiegłych latach (w okresie od 2016 lub 2017 r. do 2020 r. / pierwszego półrocza 2021 r. - w zależności od dostępności danych); charakterystyka zawiera ogólne informacje na temat zmian w zasobach mieszkaniowych miasta, ruchu budowlanego (budynki mieszkalne i niemieszkalne [nowe i rozbudowane] oddane do użytkowania w analizowanym okresie), pozwoleń na budowę (wg danych statystyki publicznej oraz z wykorzystaniem rejestrów decyzji o pozwoleniu na budowę [wg danych Starostwa Powiatowego w Będzinie] i ich lokalizację w przestrzeni miasta, w tym w układzie jednostek strukturalnych i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (rejony koncentracji pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych i niemieszkalnych);
- charakterystykę sytuacji planistycznej miasta – obowiązujące dokumenty planistyczne (studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego), stopień pokrycia planami miejscowymi obszaru miasta i zmiany w tym zakresie w latach 2017 – 2021, zmiany liczby obowiązujących planów miejscowych (procesy konsolidacji planów miejscowych) oraz ocenę postępów w sporządzaniu planów, w tym w odniesieniu do zaleceń zawartych w poprzedniej Analizie zmian z 2017 r.
- analizę i ocenę zgodności dokumentów planistycznych (studium i planów miejscowych) z aktualnymi przepisami prawa, przy wzięciu pod uwagę zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w przepisach odrębnych dotyczących zasad sporządzania studium i planów miejscowych (analiza studium w zakresie uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego i ich aktualności oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem przepisów art. 10 ust. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; analiza zakresu ustaleń planów miejscowych z aktualnymi przepisami art. 15 upzp, ze szczególnym uwzględnieniem planów sporządzonych w okresie do 2010 r. i ich ustaleń wpływających na możliwości wydawania na podstawie planów decyzji o pozwoleniu na budowę;
- charakterystykę rozwiązań planistycznych przyjętych w dokumentach planistycznych (główne założenia polityki przestrzennej miasta, ustalenia planów miejscowych – scalone przeznaczenie terenów w skali miasta, charakterystyka planów miejscowych ze względu na zawarte w nich rozwiązania planistyczne i przeważające rodzaje przeznaczeń terenów; ocena zgodności

ustaleń planów miejscowych dotyczących przeznaczenia terenów z obszarami polityki przestrzennej w studium, z uwzględnieniem warunków zgodności planów miejscowych ze studium, przyjętych w tym dokumencie (tereny wyznaczone w planach miejscowych niezgodne z polityką przestrzenną miasta);

- analiza kwestionowanych rozwiązań w wybranych dokumentach planistycznych (planach miejscowych) – uwag nieuwzględnionych w procedurze sporządzania planów miejscowych ze względu na ustalenia studium (uwagi nieuwzględnione złożone do projektów planów miejscowych uchwalonych w 2020 r.);
- analiza wniosków w sprawie zmiany planów miejscowych i studium wraz z rekomendacją sposobu ich rozpatrzenia (wnioski zamieszczone w rejestrze wniosków oraz wnioski złożone do projektu planu „Nowe Piaski”) oraz określeniem dalszego sposobu postępowania w celu realizacji wniosków rekomendowanych do uwzględnienia w całości lub w części;
- wnioski wynikające z dokonanych analiz i ocen, w tym kompleksowa ocena aktualności planów miejscowych ze względu na zgodność z przepisami prawa, zgodność z ustaleniami studium oraz aktualność planów w świetle złożonych wniosków o zmianę planów, proponowane kierunki dalszych działań planistycznych, w tym wariantowy zakres zmian w studium oraz działania w zakresie niezbędnej aktualizacji (nowelizacji) obowiązujących planów miejscowych i przystąpienia do sporządzenia nowych planów, w tym na obszarach dotychczas nieobjętych planami miejscowymi.

W analizie uwzględniono stan prawny ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 26 listopada 2021 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986).

Ilustracje graficzne w opracowaniu obejmują mapy sporządzone w skali 1:10 000 i 1:20 000.

W poprzedniej uchwale w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XXXIV/453/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 20 lutego 2017 r.) stwierdzono aktualność studium i planów miejscowych.

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały, w wyniku przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Czeladź od 2014 r. do 2016 r. nie stwierdzono dezaktualizacji studium z maja 2016 r. (cyt.: *studium uwzględnia wszystkie aktualne uwarunkowania wynikające z zasad określonych w dokumentach planistycznych na szczeblach: krajowym, wojewódzkim i gminnym, tzn. w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustaleniach strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju miasta. Zostały w nim również uwzględnione obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami „programów rządowych”*).

W stosunku do planów miejscowych (32 obowiązujące plany miejscowe) stwierdzono, że *„generalnie wszystkie plany miejscowe są dokumentami aktualnymi, jednakże część z nich wymaga dostosowania do aktualnych przepisów i aktualnych potrzeb inwestycyjnych mieszkańców i inwestorów. Wynika to w większości ze zmieniających się potrzeb, które zostały uwzględnione w aktualnym studium”*.

Wobec powyższego uznano, że *„część planów powinna być sukcesywnie zmieniana i dostosowywana do kierunków wskazanych w studium”*.

## 2. Zmiany zagospodarowania przestrzennego

### Ruch budowlany

W Czeladzi istnieje, wg stanu z 2020 r. (najbardziej aktualne dostępne dane GUS), ponad 3,1 tys. budynków mieszkalnych i ponad 14,7 tys. mieszkań o powierzchni użytkowej 860,8 tys. m<sup>2</sup>. W latach 2016 - 2020 zasoby mieszkaniowe zwiększyły się o 170 budynków mieszkalnych i 156 mieszkań, powierzchnia użytkowa mieszkań wzrosła o blisko 22 tys. m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

Tabela 1. Zasoby mieszkaniowe w Czeladzi w latach 2016 - 2020

Wyszczególnienie	2016	2017	2018	2019	2020	Zmiana (2017-2020)
budynki mieszkalne	3 006	3 033	3 079	3 123	3 176	170
mieszkania	14 555	14 582	14 628	14 659	14 711	156
powierzchnia użytkowa mieszkań	838 894	842 666	848 805	853 066	860 800	21 906
izby	48 907	49 038	49 266	49 433	49 712	805

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS

**Budownictwo mieszkaniowe.** W latach 2016 - 2020 w Czeladzi oddano do użytkowania 178 budynków mieszkalnych wyłącznie jednorodzinnych z taką samą liczbą mieszkań o pow. użytkowej blisko 26 tys. m<sup>2</sup>, z tego 163 (92%) nowych budynków stanowiły domy jednorodzinne indywidualne.

W tym okresie oddano do użytkowania jedynie 15 budynków jednorodzinnych (mieszkań) przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem, o pow. użytkowej 1,7 tys. m<sup>2</sup>. Średnio w ciągu roku przybywało blisko 36 budynków mieszkalnych.

Średnia pow. użytkowa mieszkania w budynkach jednorodzinnych wyniosła w tym okresie blisko 146 m<sup>2</sup>, przy czym w budynkach jednorodzinnych indywidualnych była nieco wyższa (148,5 m<sup>2</sup>).

Tabela 2. Budynki mieszkalne i mieszkania oddane do użytkowania w Czeladzi w latach 2016– 2020

Wyszczególnienie	2016	2017	2018	2019	2020	razem
budynki jednorodzinne / mieszkania	19	28	48	31	52	178
powierzchnia użytkowa mieszkań	3 635	3 890	6 427	4 261	7 734	25 947
budynki / mieszkania indywidualne	19	22	46	31	45	163
powierzchnia użytkowa	3 635	3 110	6 193	4 261	7 015	24 214
przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	0	6	2	0	7	15
powierzchnia użytkowa	0	780	234	0	719	1 733

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS

Budownictwo mieszkaniowe skupiało się w Czeladzi w różnych częściach miasta – w jednostce Nowe Miasto – m.in. na terenach pokopalnianych dawnego szybu Kondratowicz - osiedle Malinowe, a także w rejonie ul. Rolniczej, Widokowej, Przełajskiej, Jagodowej i Łączkowej, w Zarzeczcu – osiedle Parkowe Wzgórze (ul. Siemianowicka), w Śródmieściu w rejonie ul. Mysłowskiej i Lawendowej, w części południowej – przy ul. Wiosennej (osiedle Wiosenna) oraz na osiedlu Dziekana IIIB.

**Budownictwo niemieszkalne.** W latach 2016 – 2020 w Czeladzi oddano do użytkowania 27,5 tys. m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w budynkach niemieszkalnych ogółem (nowych i rozbudowanych). Zbudowano 20 nowych budynków usługowych i przemysłowo - magazynowych oraz rozbudowano 5 budynków o tych funkcjach, o łącznej powierzchni użytkowej 27,25 tys. m<sup>2</sup>.

Większość z nich stanowiły budynki magazynowe (12 budynków nowych i rozbudowanych) o powierzchni użytkowej 19,3 tys. m<sup>2</sup> (co stanowi 70% powierzchni użytkowej w budynkach nowych



i rozbudowanych). Powierzchnia użytkowa budynków handlowo-usługowych (pięć nowych i trzy rozbudowane budynki) zwiększyła się o 5,1 tys. m<sup>2</sup>.

Nowa zabudowa niemieszkalna rozwijała się głównie we Wschodniej Strefie Ekonomicznej – w rejonie ul. Gdańskiej i Handlowej oraz Będzińskiej (m.in. budowa centrów logistycznych [Panattoni Park Czeladź, GLS, MLP Park Czeladź]).

Tabela 3. Budynki niemieszkalne nowe i rozbudowane w Czeladzi w latach 2016 - 2020

Budynki niemieszkalne	Liczba budynków			Powierzchnia użytkowa budynków		
	nowe	rozbudowane	razem	nowych	rozbudowanych	razem
	szt.			m <sup>2</sup>		
<b>ogółem nowe</b>	<b>25</b>	<b>5</b>	<b>30</b>	<b>26180</b>	<b>1319</b>	<b>27 499</b>
<b>budynki usługowe:</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>11</b>	<b>5817</b>	<b>217</b>	<b>6 034</b>
hotele	1	0	1	264	0	264
budynki biurowe	2	0	2	661	0	661
budynki handlowo-usługowe	5	3	8	4892	217	5 109
<b>budynki przemysłowe i magazynowe</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>14</b>	<b>20 102</b>	<b>1 102</b>	<b>21 204</b>
budynki przemysłowe	2	0	2	1924	0	1 024
zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	10	2	12	18178	1102	19 280
<b>budynki garaży</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>126</b>	<b>0</b>	<b>126</b>
<b>pozostałe budynki niemieszkalne</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>135</b>	<b>0</b>	<b>135</b>

budynki niemieszkalne - budynki niemieszkalne, zbiorowego zamieszkania i domy letnie;

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS

## Pozwolenia na budowę

Według danych statystyki publicznej, obejmujących okres od 2018 r., w tym czasie (do pierwszego półrocza 2021 r.) w mieście wydano pozwolenia na budowę 263 budynków z 435 mieszkaniami o pow. użytkowej 53 tys. m<sup>2</sup>, przede wszystkim - budynków jednorodzinnych (jednomieszkaniowych), stanowiących blisko 98% ogólnej liczby nowych budynków; jedynie pięć obiektów, o 14 tys. m<sup>2</sup> pow. użytkowej, to budynki wielorodzinne.

W tym czasie wydano pozwolenia na budowę 30 budynków niemieszkalnych o pow. użytkowej liczącej blisko 125 tys. m<sup>2</sup>. O znacznym rozwoju zabudowy niemieszkalnej (pod względem powierzchni użytkowej zabudowy) decydują inwestycje w dziedzinie parków logistycznych (budynków magazynowych) w rejonie ul. Będzińskiej i Gdańskiej - pozwolenia na budowę 10 budynków magazynowe o blisko 105 tys. m<sup>2</sup> pow. użytkowej (84% ogólnej powierzchni użytkowej projektowanych budynków niemieszkalnych w mieście).

Powierzchnia użytkowa budynków handlowo-usługowych (osiem obiektów), objętych pozwoleniem na budowę, wynosi blisko 18 tys. m<sup>2</sup>. Ponadto, w tym okresie, wydano pozwolenia na budowę na terenie miasta 106 obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Tabela 4. Pozwolenia wydane na budowę budynków mieszkalnych w okresie 2018 – pierwsze półrocze 2021

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021 I p.	razem
mieszkania	106	196	58	75	435
powierzchnia użytkowa mieszkań	12 798	20 106	9 096	11 113	53 113
nowe budynki mieszkalne jednorodzinne (jednomieszkaniowe) i o dwóch mieszkaniach	66	59	58	75	258
mieszkania	66	60	58	75	259
powierzchnia użytkowa mieszkań	10 812	8 032	9 096	11 113	39 053

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021 lp.	razem
nowe budynki mieszkalne o trzech i więcej mieszkaniach	1	4	0	0	5
mieszkania	40	136	0	0	176
powierzchnia użytkowa mieszkań	1 986	12 074	0	0	14 060

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS

Tabela 5. Pozwolenia wydane na budowę budynków niemieszkalnych oraz obiektów inżynierii lądowej i wodnej w okresie 2018 – pierwsze półrocze 2021

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021 lp.	razem
budynki niemieszkalne (liczba budynków)	6	8	9	7	30
powierzchnia użytkowa budynków	10 989	75 409	36 935	1 308	124 641
<i>w tym:</i>					
budynki hoteli i zakwaterowania turystycznego	1	0	0	0	1
powierzchnia użytkowa	263	0	0	0	263
budynki biurowe	0	0	1	0	1
powierzchnia użytkowa	0	0	43	0	43
budynki handlowo - usługowe	3	3	1	1	8
powierzchnia użytkowa	10 664	6 836	86	152	17 738
budynki transportu i łączności	1	2	3	0	6
powierzchnia użytkowa	17	406	974	0	1 397
budynki przemysłowe i magazynowe	0	2	5	3	10
powierzchnia użytkowa	0	68 101	35 832	971	104 904
obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26	33	29	18	106

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS

Analizie poddano dane Urzędu Miasta Czeladź, zawierające zestawienia otrzymanych decyzji ze Starostwa Powiatowego w Będzinie w zakresie pozwoleń na budowę wydanych od roku 2017 - na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz warunków zabudowy i decyzji ustalających lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym - w przypadku braku planu miejscowego. Łącznie, w tym czasie wydano 412 decyzji o pozwoleniu na budowę, z czego większość (254 decyzje, 62% wszystkich decyzji) dotyczyło inwestycji mieszkaniowych (wraz z zabudową towarzyszącą), przy czym decyzje te dotyczą wszystkich rodzajów robót budowlanych, nie tylko budowy nowych budynków.

W Czeladzi lokalizacja pozwoleń na budowę nowych budynków mieszkalnych skupia się w jednostce Nowe Miasto - 69 pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych (40% ogółu pozwoleń), na kolejnym miejscu sytuują się Piaski (26% ogółu decyzji), a w następnej kolejności - Śródmieście (20% ogólnej liczby pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych w mieście). Wyraźnie najmniej pozwoleń na budowę wydano dla budynków mieszkalnych zlokalizowanych w Zarzeczcu i we Wschodniej Strefie Ekonomicznej.

Odmienne przedstawia się sytuacja w przypadku budynków magazynowych, przemysłowych i handlowo-usługowych – blisko 46% inwestycji w tym zakresie skupia się we Wschodniej Strefie Ekonomicznej, a blisko połowa mniej jest zlokalizowanych w jednostce Nowe Miasto.

Biorąc pod uwagę granice planów miejscowych, najwięcej pozwoleń na budowę nowych budynków jest w południowo-zachodniej części Nowego Miasta (objętej planem nr XX/247/2020) - 35 decyzji na budowę 79 budynków, w tym w zabudowie bliźniaczej, a także w rejonie ul. Wiosennej i osiedla Dziekana IIIB oraz w obrębie planu nr XVII/193/2019 w Śródmieściu, na pograniczu z Piaskami oraz w rejonie Madery. Pozwolenia na budowę budynków wielorodzinnych dotyczą inwestycji w Śródmieściu

i Piaskach. Ponadto, zarejestrowano wnioski o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej wielorodzinnej przy ul. Francuskiej (Piaski) na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

Inwestycje usługowe i produkcyjne skupiają się we Wschodniej Strefie Ekonomicznej przy ul. Będzińskiej, Gdańskiej, Handlowej i drodze krajowej nr 86, a w mniejszym stopniu w jednostce Nowe Miasto – w rejonie ul. Wojkowickiej. Istotne znaczenie mają inwestycje drogowe – budowa „obwodnicy” osiedla Piłsudskiego oraz ul. Gdańskiej we Wschodniej Strefie Ekonomicznej.

Tabela 6. Decyzje o pozwoleniu na budowę (lata 2017 - 2021)

	Pozwolenia wydane na podstawie planu miejscowego				Pozwolenia wydane na podstawie decyzji wz				Pozwolenia ogółem			
	ogółem	M	P/U	IT	ogółem	M	P/U	IT	ogółem	M	P/U	IT
2017	85	42	24	19	30	24	4	2	115	66	28	21
2018	42	18	15	9	25	16	5	4	67	34	20	13
2019	68	42	16	10	9	8	1	0	77	50	17	10
2020	67	43	20	4	11	8	2	1	78	51	22	5
2021	75	58	14	3	0	0	0	0	75	58	14	3
razem	337	203	89	45	75	56	12	7	412	259	101	52

kol. M, P/U, IT oznaczają: inwestycje mieszkaniowe, produkcyjne lub usługowe, infrastruktury technicznej i drogowej

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Czeladź

Tabela 7. Decyzje o pozwoleniu na budowę w zakresie inwestycji mieszkaniowych

	Pozwolenia wydane na podstawie planu miejscowego			Pozwolenia wydane na podstawie decyzji wz			Pozwolenia ogółem		
	razem	budowa	inne inwestycje	razem	budowa	inne inwestycje	razem	budowa	inne inwestycje
2017	42	34	8	24	19	5	66	53	13
2018	18	14	4	16	7	9	34	21	13
2019	42	36	6	8	8	0	50	44	6
2020	43	33	10	8	7	1	51	40	11
2021	58	54	4	0	0	0	58	54	4
razem	203	171	32	56	41	15	259	212	47

budowa – oznacza budowę nowych budynków mieszkalnych, inne inwestycje oznaczają pozostałe roboty budowlane (w szczególności rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, remont obiektu lub zmianę sposobu użytkowania)

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Czeladź

Tabela 8. Decyzje o pozwoleniu na budowę w zakresie inwestycji produkcyjnych i usługowych

	Pozwolenia wydane na podstawie planu miejscowego			Pozwolenia wydane na podstawie decyzji wz			decyzje razem		
	razem	budynki P/U	inne inwestycje	razem	budynki P/U	inne inwestycje	razem	budynki P/U	inne inwestycje
2017	24	15	9	4	3	1	28	18	10
2018	15	4	11	5	4	1	20	8	12
2019	16	7	9	1	0	1	17	7	10
2020	20	16	4	2	0	2	22	16	6
2021	14	10	4	0	0	0	14	10	4
razem	89	52	37	12	7	5	101	59	42

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Czeladź

*Lokalizację pozwoleń na budowę obiektów budowlanych i wykonywanie innych robót budowlanych oraz przestrzenne rozmieszczenie innych zjawisk w zakresie zagospodarowania przestrzennego przedstawia mapa 1. Zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym w skali 1:10 000*

### 3. Sytuacja planistyczna

#### 3.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladzi zostało przyjęte Uchwałą Nr XXV/336/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 maja 2016 r. Zgodnie z uzasadnieniem do uchwały, dokument sporządzono w związku z Uchwałą Nr LV/887/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia aktualizacji studium przyjętego w 2005 r.

Do maja 2016 r. obowiązywało studium przyjęte Uchwałą Nr LXI/920/2005 Rady Miejskiej w Czeladzi z 29 grudnia 2005 r. (aktualizacja Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź) ze zmianami wprowadzonymi w latach 2007 – 2010 (uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr: VII/65/2007 z dnia 1 lutego 2007 r., LVI/909/2009 z dnia 27 sierpnia 2009 r., LXV/1139/2010 z dnia 25 marca 2010 r. i LXXII/1239/2010 z dnia 30 września 2010 r.).

Zgodnie z tekstem studium „*celem aktualizacji studium było dostosowanie kierunków zagospodarowania przestrzennego do bieżących potrzeb miasta; aktualizacją objęto przede wszystkim zmianę układu komunikacyjnego miasta, zmierzającą do usprawnienia ruchu w mieście oraz odciążenia dzielnic mieszkaniowych. Istotnym elementem aktualizacji była także korekta układu planowanej struktury funkcjonalno-przestrzennej, którą założono poprzez podział miasta na różne obszary polityki przestrzennej (obszary rozwoju)*”.

Zasadniczą część prac nad aktualizacją studium przeprowadzono w latach 2011 - 2013, jednak dokument nie został w tym czasie przyjęty przez Radę Miejską. W 2015 r. w związku z licznymi zmianami prawa, konieczne było zaktualizowanie projektu studium o dodatkowe zagadnienia (głównie związane z obowiązkiem dokonania bilansu terenów przeznaczonych do zabudowy).

Studium zawiera (załączniki do uchwały w sprawie przyjęcia studium): część tekstową (tekst studium – załącznik nr 1 i Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu studium – załącznik nr 2 [projekt studium był dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu – złożono 100 uwag, z których nie uwzględniono 25 uwag]) oraz część graficzną w skali 1:10 000 (rysunki nr 1 – 5 [załączniki nr 3 – 7]: uwarunkowania - stan zagospodarowania i użytkowania obszaru miasta, ustalenia studium w zakresie układu komunikacji i infrastruktury technicznej, ustalenia w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego, ustalenia w zakresie ochrony wartości przyrodniczych i ustalenia w zakresie ochrony wartości kulturowych).

#### 3.2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Postępy w sporządzaniu planów miejscowych

Aktualnie w Czeladzi obowiązuje 17 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Plany miejscowe obejmują tereny o łącznej powierzchni około 1519,6 ha, co stanowi blisko 93% obszaru miasta. Powierzchnia obszarów objętych planami miejscowymi jest zróżnicowana - wynosi od nieco ponad 1 ha do ponad 200 ha. Średnia powierzchnia obszaru planu miejscowego jest znaczna (ponad 89 ha); większość - 11 planów miejscowych obejmuje powierzchnię liczącą ponad 50 ha.

Spośród obowiązujących planów miejscowych, jeden plan miejscowy (o pow. 1,1 ha [0,07% ogólnej powierzchni objętej planami miejscowymi]) sporządzono na podstawie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z 1994 r. Siedem planów miejscowych sporządzono zgodnie z zapisami obowiązującego studium.

Tabela 9. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Lp.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (nazwa i powierzchnia obszaru objętego planem miejscowym)	Numer i data uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia planu miejscowego	Dziennik urzędowy województwa, w którym ogłoszono uchwałę
<b>plan sporządzony na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym</b>			
1. (1)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” w Czeladzi powierzchnia obszaru objętego planem – 1,1 ha	Uchwała Nr XL/276/2001 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 21 czerwca 2001 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 6 lipca 2001 r. Nr 42, poz. 1055
<b>plany sporządzone na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</b>			
2. (14)	zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” w Czeladzi powierzchnia obszaru objętego planem – 5,3 ha	Uchwała Nr VII/66/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 1 lutego 2007 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 25 maja 2007 r. Nr 92, poz. 1846
3. (15)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, ul. Wiosenna powierzchnia obszaru objętego planem – 4,7 ha	Uchwała Nr XXIX/358/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 grudnia 2007 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 6 lutego 2008 r. Nr 20, poz. 478
4. (17)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w obszarze „Starego Miasta” powierzchnia obszaru objętego planem – 11,6 ha	Uchwała Nr XXIX/360/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 grudnia 2007 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 6 lutego 2008 r. Nr 20, poz. 480
5. (21)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – wschodnia część Nowego Miasta powierzchnia obszaru objętego planem – 69,4 ha	Uchwała Nr LV/890/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 24 września 2009 r. Nr 171, poz. 3149
wyrok WSA w Gliwicach z dnia 10.04.2014 r. sygn. akt II SA/GI 1401/13, stwierdzający nieważność uchwały w części obejmującej drogę oznaczoną symbolem 15KDW na odcinku dzielącym tereny oznaczone symbolami 16MN i 17MN wraz z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy biegnącymi wzdłuż tego odcinka drogi			
6. (23)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Stara Kolonia Saturn” powierzchnia obszaru – 214,7 ha	Uchwała Nr LVIII/941/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2009 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 4 lutego 2010 r., Nr 17, poz. 269
7. (24)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Borzecha i Józefów” powierzchnia obszaru objętego planem – 99,1 ha	Uchwała Nr LXI/1022/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2009 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 15 marca 2010 r., Nr 44, poz. 680
8. (26)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Madera” powierzchnia obszaru objętego planem – 127,5 ha	Uchwała Nr LXI/1024/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2009 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 15 marca 2010 r., Nr 44, poz. 682
9. (28)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowa Kolonia Saturn” powierzchnia obszaru objętego planem – 82,3 ha	Uchwała Nr LXX/1213/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 czerwca 2010 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 9 sierpnia 2010 r., Nr 148, poz. 2421
10. (32)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie ulic: Kombatanów, Szpitalnej i Miasta Auby powierzchnia obszaru objętego planem – 1,5 ha	Uchwała Nr XXV/335/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 maja 2016 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 13 czerwca 2016 r. poz. 3280
<b>plany sporządzone zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2016 r.</b>			
11. (34)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – Nowe Piaski powierzchnia obszaru objętego planem – 109,2 ha	Uchwała Nr XXXVI/462/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2017 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 10 kwietnia 2017 r. poz. 2409
Rozstrzygnięcie Nadzorcze Nr IFIII.4131.1.58.2017 Wojewody Śląskiego z dnia 28 kwietnia 2017 r. (nieważność uchwały w zakresie § 11 ust. 1 pkt 3 lit. e, § 11 ust. 3 pkt 3 lit. c, § 11 ust. 4 pkt 3 lit. d, § 11 ust. 6 pkt 2 lit. f, § 11 ust. 7 pkt 2 lit. c i lit. d [zakaz lokalizacji nowych zjazdów])			
12. (35)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie DK86 powierzchnia obszaru objętego planem – 5,2 ha	Uchwała Nr XXXVI/463/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2017 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 10 kwietnia 2017 r. poz. 2410

Lp.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (nazwa i powierzchnia obszaru objętego planem miejscowym)	Numer i data uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia planu miejscowego	Dziennik urzędowy województwa, w którym ogłoszono uchwałę
13. (36)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Grodziecką, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Będzin powierzchnia obszaru objętego planem – 97,6 ha	Uchwała Nr V/53/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 lutego 2019 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 7 marca 2019 r. poz. 1859
14. (37)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź powierzchnia obszaru objętego planem – 138,8 ha	Uchwała Nr VI/183/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 23 października 2019 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 7 listopada 2019 r. poz. 7410
15. (38)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, nasypu kolejowego powierzchnia obszaru objętego planem – 150,7 ha	Uchwała Nr VII/193/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 12 grudnia 2019 r. poz. 8742
16. (39)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicami: Staszica, Szpitalną, Wojkowską, Rolniczą, granicą administracyjną z miastem Siemianowice Śląskie powierzchnia obszaru objętego planem – 197,1 ha	Uchwała Nr XX/247/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 lutego 2020 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 6 marca 2020 r. poz. 2023
17. (40)	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK86, nasypem kolejowym powierzchnia obszaru – 203,8 ha	Uchwała Nr XXVII/329/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 września 2020 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 5 października 2020 r. poz. 7100

w kol. „Lp.” w nawiasie podano kolejny numer planu wg wykazu planów sporządzonych dla miasta Czeladź od 2001 r. (również nieobowiązujących)

źródło: opracowanie własne

W układzie jednostek strukturalnych w pełni pokryte planami miejscowymi są dwie jednostki: Stare Miasto, i Wschodnia Strefa Ekonomiczna; niemal w pełni pokryte planami są również Piaski i Nowe Miasto. W najmniejszym stopniu objęte planami miejscowymi jest Zarzecze (niecałe 75% pow. jednostki). Plany miejscowe sporządzone zgodnie z zapisami obowiązującego studium w pełni występują we Wschodniej Strefie Ekonomicznej, w znacznym stopniu również w Piaskach.

Poza planami miejscowymi znajduje się część miasta o łącznej pow. 111,4 ha. Planami miejscowymi nie są objęte zachodnia (53,8 ha) i wschodnia (45,4 ha) część Zarzecza oraz zachodni skraj Śródmieścia na styku z Zarzeczem (7,7 ha), a także północny skraj jednostki Nowe Miasto (3,3 ha) – tereny, dla których dotychczas nie sporządzono planów miejscowych. Poza ustaleniami planów miejscowych znajdują się również niewielkie tereny, pierwotnie objęte projektami planów miejscowych, które wyłączono z obszaru opracowywanego projektu planu (rejon cmentarza przy ul. Szybikowej [pow. 0,7 ha], wyłączony z obszaru projektu planu „Borzecha i Józefów” „wobec negatywnego uzgodnienia projektu planu przez Inspektora Sanitarnego w zakresie przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe”) lub dla których stwierdzono nieważność uchwały w sprawie uchwalenia planu (plan miejscowy dla wschodniej części Nowego Miasta – część drogi 15KDw [pow. 0,2 ha]).

Tabela 10. Plany miejscowe w układzie jednostek strukturalnych

Jednostka strukturalna	Liczba obowiązujących planów	Powierzchnia jednostki objęta planami (ha)	Odsetek pow. jednostki objętej planami (%)	w tym planami zgodnymi ze studium (%)
Stare Miasto	2	13,76	100,0	11,4
Nowe Miasto	5	454,69	99,3	56,3
Śródmieście	3	243,84	88,9	55,7
Zarzecze	2	294,52	74,3	0,0
Piaski	7	250,44	99,7	86,7
Wschodnia Strefa Ekonomiczna	4	263,53	100,0	100,0

źródło: opracowanie własne

W trakcie sporządzania jest projekt planu „Nowe Piaski” - w 2020 r. Rada Miejska w Czeladzi podjęła Uchwałę Nr XXVII/328/2020 z dnia 25 sierpnia 2020 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowe Piaski”. Obszar planu (127 ha) obejmuje pięć obecnie obowiązujących planów miejscowych: plan miejscowy osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” oraz zmiana tego planu, plan miejscowy ul. Wiosenna, plan miejscowy „Nowe Piaski” i plan miejscowy (dla obszaru) w rejonie DK86.

### Postępy w sporządzaniu planów miejscowych

W latach 2017 - 2020 radykalnie zmniejszyła się liczba obowiązujących planów miejscowych – z 32 planów w 2017 r. i 2018 r. do 17 planów w 2020 r. - przy wzroście powierzchni miasta objętej planami miejscowymi (z 1073 ha do 1520 ha [o 447 ha]) i udziału pow. objętej planami z 65,5% do 92,8% w ogólnej powierzchni miasta (wg „Analiz zmian 2017” „od roku 2001 do 2016 pokryto [obszar miasta] trzydziestoma dwoma planami ok. 1091,92 ha, co stanowi 66,45% powierzchni Miasta Czeladź”).

Tabela 11. Sytuacja planistyczna miasta – plany miejscowe w latach 2017 - 2021

Wyszczególnienie	2017	2018	2019	2020	2021
miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	32	32	28	17	17
powierzchnia objęta obowiązującymi planami (ha)	1073	1073	1283	1520	1520
udział powierzchni objętej obowiązującymi planami w pow. ogółem (%)	65,5	65,5	78,3	92,8	92,8

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS

W okresie po przyjęciu obowiązującego studium sporządzono osiem planów miejscowych, które uchylili 19 planów obowiązujących w momencie uchwalenia studium, przy czym jeden z nowo uchwalonych planów – plan miejscowy „Stare Piaski” z 2017 r. o pow. 1,5 ha (*mpzp miasta Czeladź - „Stare Piaski” [Uchwała Nr XXXIV/454/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 20 lutego 2017 r., Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 1636]*) - został uchylony w 2019 r. przez plan dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium (...).

Pomijając uchylony plan „Stare Piaski”, łączna powierzchnia obszarów objętych planami miejscowymi uchwalonymi w latach 2017-2020 wynosi 902,4 ha (59,4% ogólnej powierzchni miasta objętej planami miejscowymi); średnia pow. planu uchwalonego w tym okresie jest znaczna – 130,3 ha.

Liczba planów miejscowych po uchwaleniu sporządzanego projektu planu „Nowe Piaski” zmniejszy się do 13 planów.

Tabela 12. Aktywność planistyczna w okresie czerwiec 2016 – 2021

Rok	Liczba planów uchwalonych (uwagi, nr uchwał)	Powierzchnia objęta planami (ha)	Liczba planów uchylonych, obowiązujących w 2016	Liczba podjętych uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planu
0	1 – uchylony rozstrzygnięciem nadzorczym <i>mpzp miasta Czeladź - Nowe Piaski (Uchwała Nr XXXI/398/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 listopada 2016 r., uchylona Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr IFIII.4131.1.147.2016 Wojewody Śląskiego z dnia 11 stycznia 2017 r.)</i>	x	x	0
0	3, w tym 1 uchylony w 2019 r. („Stare Piaski”) [XXXIV/454/2017], [XXXVI/462/2017], [XXXVI/463/2017]	115,9	4	5
0	1 – uchylony rozstrzygnięciem nadzorczym <i>mpzp miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą (...) z miastem Sosnowiec, drogą KDG (...) (Uchwała Nr LVI/705/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 października 2018 r., uchylona Rozstrzygnięciem Nadzorczym Woj. Śl. Nr IFIII.4131.1.102.2018 z dnia 29 listopada 2018 r.)</i>	x	x	0
0	3 [V/53/2019], [VI/183/2019], [VII/193/2019]	387,1	5	0
0	2 [XX/247/2020], [XXVII/329/2020]	0	0	1
2021	0	x	x	0
razem	7 (8 wraz z planem uchylonym w 2019 r.)	902,4	19	6

źródło: opracowanie własne

### Stopień realizacji zaleceń zawartych w „Analizie zmian 2017”

W „Analizie zmian 2017” przyjęto, że „część planów miejscowych powinna być sukcesywnie zmieniana i dostosowywana do kierunków wskazanych w studium”. Ze względu na to, że ustalenia studium nie wskazują jednoznacznie obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić plany miejscowe, przyjęto - z uwagi na duże rozczłonkowanie planów w środkowo-wschodniej części miasta – że zasadnym będzie w pierwszej kolejności przystąpienie do sporządzenia planów miejscowych:

- 1) dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Mysłowicką, Nowopogońską i Wiejską oraz granicą administracyjną z miastem Będzin,
- 2) dla terenu zlokalizowanego w północno-wschodniej części miasta - w celu wyznaczenia terenów usługowych, mieszkaniowych i logistycznych wraz z wyznaczeniem stref oddzielających różny sposób zagospodarowania mogący stwarzać konflikty na granicy zmian przeznaczenia,
- 3) centralnej części miasta - regulującego zasady inwestowania w zainwestowanej części miasta.

Ponadto stwierdzono, że „prowadzenie polityki przestrzennej w oparciu o plany miejscowe to priorytet w kolejnych działaniach gminy w tej dziedzinie („plan miejscowy powinien być podstawowym instrumentem regulującym politykę przestrzenną miasta – plany miejscowe należy sporządzać kolejno dla poszczególnych terenów nie objętych planami w ściśle określonych granicach”).

Plany miejscowe do sporządzenia w pierwszej kolejności (wg „Analiz zmian 2017”)	Plany miejscowe uchwalone w latach 2019 i 2020, obejmujące obszar planów z kolumny pierwszej
mpzp dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Mysłowicką, Nowopogońską i Wiejską oraz granicą administracyjną z miastem Będzin	mpzp dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK86, nasypem kolejowym (XXVII/329/2020) mpzp dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium (...), nasypu kolejowego (VII/193/2019)



	mpzp dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium (...) (VI/183/2019)
mpzp dla terenu w północno-wschodniej części miasta	mpzp dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Grodziecką, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Będzin (V/53/2019)
mpzp centralnej części miasta	mpzp dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium (...), nasypu kolejowego (VII/193/2019)
	mpzp dla terenu pomiędzy ulicami: Staszica, Szpitalną, Wojkowicką, Rolniczą, granicą administracyjną z miastem Siemianowice Śląskie (XX/247/2020)

Plan miejscowy dla centralnej części miasta zrealizowano częściowo; nie sporządzono planów dla obszarów nie pokrytych planami („*plany miejscowe należy sporządzać kolejno dla poszczególnych terenów nie objętych planami w ściśle określonych granicach*”), w tym dla wschodniej części Zarzecza.

Na terenach nie objętych planami miejscowymi inwestycje prowadzono na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Liczba wydawanych decyzji radykalnie zmniejszyła się w 2020 r. wraz z uchwaleniem planów miejscowych dla terenów dotychczas nie pokrytych planami.

Tabela 13. Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i o warunkach zabudowy

Wyszczególnienie	2016	2017	2018	2019	2020	Razem
<b>decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego</b>	<b>12</b>	<b>9</b>	<b>13</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>44</b>
<b>decyzje o warunkach zabudowy ogółem</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	<b>18</b>	<b>29</b>	<b>4</b>	<b>115</b>
decyzje dotyczące zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	0	0	0	0	1	1
decyzje dotyczące zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	23	23	13	20	3	82
decyzje dotyczące zabudowy usługowej	8	5	4	8	0	25
decyzje dotyczące innej zabudowy	1	4	1	1	0	7

źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS

## 4. Zgodność dokumentów planistycznych z przepisami prawa

### 4.1. Zgodność studium z przepisami prawa

Obowiązujące studium przyjęto w maju 2016 r., po istotnych zmianach w przepisach dotyczących zasad sporządzania studium wprowadzonych ustawami:

- ustawą z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774), data wejścia w życie: 11 września 2015 r.
- ustawą z dnia 25 września 2015 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1713), data wejścia w życie: 11 listopada 2015 r.,
- ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), data wejścia w życie: 18 listopada 2015 r.,
- ustawą z dnia 9 października 2015 r. o związkach metropolitalnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1890), data wejścia w życie: 1 stycznia 2016 r.

Po przyjęciu studium wprowadzono następujące zmiany w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczących zakresu studium, wprowadzone ustawami:

- ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2019 r. poz. 1696), data wejścia w życie: 20 września 2019 r.,
- ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471), data wejścia w życie: 19 września 2020 r.,
- ustawą z dnia 15 lipca 2020 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 1378), data wejścia w życie: 13 listopada 2020 r.
- ustawą z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2021 r. poz. 1873, data wejścia w życie: 30 października 2021 r.:

w art. 9 ust. 2	<p>skreślono wyrazy „zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju”; wyrazy „ramowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego związku metropolitalnego” zastąpiono wyrazami „strategią rozwoju ponadlokalnego”.</p> <p>Wg obecnego brzmienia przepisu projekt studium powinien uwzględniać: ustalenia strategii rozwoju województwa i planu zagospodarowania przestrzennego województwa, a także strategii rozwoju ponadlokalnego oraz strategii rozwoju gminy. Zgodnie z ustawą o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, strategia rozwoju ponadlokalnego oznacza w przypadku Czeladzi strategię rozwoju związku metropolitalnego w województwie śląskim (<i>ewent. także wspólną strategię rozwoju gmin sąsiadujących, powiązanych ze sobą funkcjonalnie</i>)</p>
w art. 10 ust. 1	<p> dodano pkt 2a w brzmieniu: „diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, przygotowanej na potrzeby strategii rozwoju gminy” [diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej, z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych]</p> <p>w pkt 5 po wyrazach „warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia” dodano wyrazy „oraz zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z uniwersalnym projektowaniem”</p> <p>w pkt 7 lit. b wyrazy „migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego” zastąpiono wyrazami „migracje na obszarach funkcjonalnych w rozumieniu art. 5 pkt 6a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju” [obszar funkcjonalny - obszar, na którym występuje względnie wyodrębniający się, intensywny i otwarty system powiązań społecznych, gospodarczych lub przyrodniczych, uwarunkowanych cechami środowiska geograficznego (przyrodniczego i antropogenicznego); szczególnym typem obszaru funkcjonalnego jest miejski obszar funkcjonalny]</p>
w art. 10 ust. 2	<p>w pkt 7 skreślono wyrazy „i ustalenia programów, o których mowa w art. 48 ust. 1 ustawy” [programy zawierające zadania rządowe, służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym]</p> <p>w pkt 15 dotychczasowe wyrazy „granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych” zastąpiono wyrazami: „granice terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej, w tym stref ochronnych wynikających z decyzji lokalizacyjnych wydanych przez Komisję Planowania przy Radzie Ministrów w związku z realizacją inwestycji w zakresie obronności i bezpieczeństwa państwa”</p> <p>uchylono pkt 16 („obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od</p>

	uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie”); do dnia 24 września 2014 r. pkt 16 miał brzmienie: „inne obszary problemowe, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie” [zmieniony przez ustawę z dnia 24 stycznia 2014 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2014 r. poz. 379)
w art. 10 ust. 2a	dotyczącym „obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii” wprowadzono następujące zmiany: wyrazy „o mocy przekraczającej 100 kW” zastąpiono wyrazami „o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW” oraz po dotychczasowym tekście dodano wyrazy: „z wyłączeniem: 1) wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki – w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 oraz z 2021 r. poz. 922 i 1641); 2) urządzeń innych niż wolnostojące” [urządzenia techniczne zamontowane na budynku]

Wyżej wymienione zmiany w przepisach dotyczących zasad sporządzania studium nie mają istotnego znaczenia dla aktualności studium – nie powodują utraty jego mocy.

## Zgodność studium z przepisami art. 10 ust. 1 i ust. 5 – 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

### Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

wymagany zakres spraw wpływających na uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego (art. 10 ust. 1) i sposób ich uwzględnienia w studium (zakres części studium określającej uwarunkowania i ich aktualność):

art. 10 ust. 1	uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego
1) dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie i uzbrojenie terenu	1) dane ogólne – demografia (położenie miasta, dane demograficzne [2014], w tym pracujący, zasoby mieszkaniowe, bezrobotni) 2) przeznaczenie i zagospodarowanie terenów (ranga ośrodka, jednostki strukturalne, model miasta, struktura zagospodarowania terenów [brak informacji o dacie struktury zagospodarowania terenów], rozmieszczenie zabudowy, koncentracje zakładów tworzących miejsca pracy, rejonu potencjalnie zagrożone powstawaniem deformacji nieciągłych, charakter terenów zieleni, zieleń miejska (parki), cmentarze, tereny rolne, ciek i zbiorniki wodne, korytarze ekologiczne; 3) infrastruktura techniczna, w tym odpady komunalne i przemysłowe, 4) granice jednostki osadniczej miasta Czeladź („granice jednostki wyznaczone w nawiązaniu do występujących granic urbanizacji określonych przez istniejącą zabudowę kubaturową oraz liniową [tereny nieistniejących linii kolejowych]”), obszary zurbanizowane lub będące w urbanizacji
2) stan ładu przestrzennego i wymogi jego ochrony	struktura przestrzenna i model miasta, kierunki rozwoju struktury przestrzennej, walory krajobrazu, jednostki przestrzenne (Stare Miasto, przedmieścia, osiedla i kolonie robotnicze, założenia zieleni, zabytkowe założenia przemysłu i techniki); występują „bardzo liczne elementy zagospodarowania przestrzennego ukształtowane z zachowaniem wymogów ładu przestrzennego”
2a) diagnoza (...) przygotowana na potrzeby strategii rozwoju gminy	przepis wprowadzony po przyjęciu studium

3) stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkość i jakość zasobów wodnych, wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego	1) stan powietrza atmosferycznego, główne źródła zanieczyszczeń powietrza (dane z lat 2007 - 2009), hałas, promieniowanie elektromagnetyczne; 2) budowa geologiczna, powierzchnia ziemi, przekształcenie rzeźby; osiadania terenu na skutek eksploatacji górniczej, tereny płytkiej eksploatacji, tereny podatne na podtopienia; 3) gleby i rolnicza przestrzeń produkcyjna (klasy gleb, struktura własnościowa gruntów ornych); 4) wody powierzchniowe, wody podziemne (GZWP 329 Bytom), ujęcia wód podziemnych; 5) struktura przyrodnicza, w tym krajobraz tereny warte objęcia ochroną (użytki ekologiczne, zespół przyrodniczo-krajobrazowy, stanowisko dokumentacyjne)
4) stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) zarys historii rozwoju miasta, rozwój przestrzenny miasta; 2) obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków nieruchomości woj. śląskiego; 3) obiekty zabytkowe ujęte w gminnej ewidencji zabytków, budynki zabytkowe chronione na mocy obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, krzyże i kapliczki przydrożne, pomniki, archeologia (w tym wykaz stanowisk archeologicznych)
4a) rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym (...)	dotychczas nie sporządzono audytu krajobrazowego
5) warunki i jakość życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia oraz zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (...)	1) elementy demograficzne, infrastrukturalne, socjalne; 2) wskaźniki dostępności usług dla ludności miasta (dane za 2014 r.) - warunki mieszkaniowe, rynek pracy, zatrudnienie, bezrobocie, dostępność infrastruktury technicznej (mieszkania, infrastruktura techn.), komunikacji, telekomunikacji, oświaty i usług medycznych (dane za 2015 r.), świadczenia socjalne; wymóg uwzględnienia uwarunkowań wynikających z „zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami” wprowadzono po przyjęciu studium
6) zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia	1) zagrożenie powodziowe (Brynica, obniżenie bezodpływowe [ul. Saturnowska]); obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (KZGW, 2015 r.); 2) zagrożenie falą awaryjną w przypadku awarii Zbiornika Kozłowa Góra; 3) zagrożenia wynikające z warunków geologicznych (osunięcia mas ziemnych, spalanie gruntu)
7) potrzeby i możliwości rozwoju gminy - (...) a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne, b) prognozy demograficzne(...), c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy, d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę	1) analiza sytuacji ekonomicznej, środowiskowej i społecznej (dane statystyczne i budżetu miasta dotyczące gospodarki miasta i jego możliwości finansowych), Czeladź w strukturze funkcjonalno-przestrzennej wg strategii rozwoju woj. śląskiego na lata 2000-2015 (strategia nieaktualna), strategia rozwoju Zagłębiowskiego Segmentu Lokalnego; 2) prognozy demograficzne (prognoza GUS na lata 2014-2050 i dane Urzędu Statystycznego w Katowicach, analiza danych dla miasta z lat 2010 – 2014); 3) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę („tereny dla nowej zabudowy mieszkaniowej wyznaczone są w nadmiarze, tereny dla nowej zabudowy usługowej wyznaczone są na poziomie odpowiadającym potrzebom miasta, niedostateczna pow. terenów dla nowej zabudowy produkcyjno-usługowej”); 4) możliwości finansowania wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej służących realizacji zadań własnych gminy związanych z lokalizacją nowej zabudowy – potrzeby inwestycyjne wynikające z konieczności realizacji tych zadań (m.in. budżet miasta 2016, wieloletnia prognoza finansowa miasta do 2030)
8) stan prawny gruntów	informacja o pow. gruntów komunalnych – „potencjał strategiczny decydujący o ogromnych możliwościach rozwoju gospodarczego miasta”
9) obiekty i tereny chronione	Główny Zbiornik Wód Podziemnych 329 Bytom; strefa ochrony bezpośredniej

na podstawie przepisów odrębnych	i pośredniej ujęć wód „Przełajka”, „Szpitalna”, „Grodziecka” (dec. Woj. Katowickiego z 1997 i 1998 r.); udokumentowane złoża kopalin: złoża węgla kamiennego „Grodziec”, „Saturn”, „Siemianowice”, „Rozalia”, złożo wapienia „Calcium-Brynica-Czeladź”, złożo piasków podsadzkowych „Rozkówka”
10) obszary naturalnych zagrożeń geologicznych	osuwisko pomiędzy ul. Podwalną a murem oporowym kościoła; brak zagrożeń powstawania osuwisk i spelzywania warstwy glebowej ze stoków
11) udokumentowane złoża kopalin, zasoby wód podziemnych (...)	wykaz udokumentowanych złóż kopalin, zasoby wód podziemnych brak udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla
12) tereny górnicze (...)	brak obszarów i terenów górniczych
13) stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami	1) komunikacja - układ drogowo-uliczny (drogi krajowe, powiatowe, ważniejsze gminne (wg oprac. „Elementy studium komunikacyjnego miasta...”); 2) wnioski z prognozy komunikacyjnej („zaniechanie realizacji inwestycji drogowych, szczególnie o charakterze międzymiejskim, będzie powodowało dalsze pogarszanie się warunków ruchu na sieci drogowej miasta”); 3) komunikacja szynowa (linia tramwajowa i towarowe linie kolejowe); 4) infrastruktura techniczna: zaopatrzenie w wodę, kanalizacja i oczyszczanie ścieków, zaopatrzenie w gaz, energia cieplna, energia elektryczna (dane za 2004 r.), instalacje radiokomunikacyjne; odpady komunalne, odpady przemysłowe; 5) urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW
14) zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych	„nie występują zadania ani inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym przyjęte w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego (Dz. Urz. Woj. Śl. nr 68 poz. 2049 z dnia 27 lipca 2004 r.)” - dane nieaktualne
15) wymagania dotyczące ochrony p.powodziowej	zagrożenie powodziowe, zagrożenie falą awaryjną

### Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Zgodność studium z przepisami art. 10 ust. 2 oraz ust. 2a i 3a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986) z uwzględnieniem wymagań dotyczących stosowania standardów przy zapisywaniu ustaleń części tekstowej projektu studium, o których mowa w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”:

art. 10 ust. 2	Kierunki zagospodarowania przestrzennego
1a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów (...) – uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę	wizja rozwoju, cele strategiczne (wg założonej strategii rozwoju miasta); ustalenia wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego woj. śląskiego (2004 r.) - nieaktualne
1b) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy – uwzględniające bilans terenów przeznaczonych	1) osie kompozycji urbanistycznej miasta (korytarz ekologiczny rzeki Brynica, system przestrzeni publicznej); osie funkcjonalne rozwoju miasta (główne arterie komunikacyjne); 2) obszary rozwoju miasta i polityki przestrzennej; 3) cele rozwoju miasta w poszczególnych obszarach wg programów rozwoju miasta; programowe możliwości rozwoju w układzie poszczególnych jednostek strukturalnych i obszarów polityki przestrzennej przeznaczonych do urbanizacji; pow. poszczególnych obszarów (obszary zabudowane i wskazane do zabudowy), prognoza chłonności terenów mieszkaniowych

pod zabudowę	<p>i miejsc pracy;</p> <p>4) wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – przeznaczenie obszarów oraz wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone z zabudowy (ustalenia ogólne dotyczące kierunków i wskaźników zagospodarowania oraz użytkowania terenów);</p> <p>5) ustalenia dotyczące przeznaczeń oraz wskaźników zagospodarowania i użytkowania terenów poszczególnych obszarów polityki przestrzennej (kierunki zagospodarowania struktury przestrzennej gminy – przeznaczenie terenów)</p>
3) obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego	<p>1) ochrona przyrody i krajobrazu,</p> <p>2) ochrona zasobów wód podziemnych i powierzchniowych,</p> <p>3) ochrona powietrza, przed hałasem, wibracjami i promieniowaniem niejonizującym,</p> <p>4) złoża kopalin i warunki ich eksploatacji (ujawniono złoża: Rozkówka, Grodziec, Saturn, Siemianowice, Rozalia, Calcium-Brynica-Czeladź);</p> <p>5) prawne formy ochrony wartości przyrodniczych (nie utworzono form ochrony przyrody, tereny warte objęcia ochroną: prop. użytki ekologiczne – Staw Graniczny z otoczeniem, staw przy ul. Węglowej, stawy przy ul. Wiosennej, prop. zespół przyrodniczo-krajobrazowy - Wzgórze Borzecha, prop. stanowisko dokumentacyjne – wyrobiska na Wzgórzu Borzecha)</p>
4) obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	<p>1) ustanowiono: strefy ochrony konserwatorskiej (A – pełnej ochrony, B – pośredniej ochrony, E – ochrony ekspozycji, OW – ochrony archeologicznej), określono obszary i tereny objęte strefami oraz wytyczne konserwatorskie dla poszczególnych obszarów oraz określono zabytki techniki;</p> <p>2) wykazy obiektów wpisanych do rejestru zabytków, kaplic i krzyży przydrożnych oraz pomników postulowanych do ochrony konserwatorskiej oraz stanowisk archeologicznych;</p> <p>3) ogólne wytyczne konserwatorskie dotyczące krajobrazu i architektury</p>
5) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	<p>1) ustalono kierunki rozwoju układu drogowego miasta (w tym główne korytarze komunikacyjne), określono miejsca wskazane dla budowy parkingów strategicznych w celu organizacji systemu „park&amp;ride”; komunikacja kolejowa i szynowa (możliwość budowy wariantu trasy szybkiej kolei regionalnej, linia tramwajowa), komunikacja rowerowa;</p> <p>2) zaopatrzenie w wodę, gospodarka ściekowa (kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa), zaopatrzenie w gaz, ciepło, energię elektryczną, telekomunikacja; gospodarka odpadami komunalnymi i przemysłowymi;</p> <p>3) obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu (obszary PF)</p>
6) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym	określono obszary przeznaczone na lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym – na których przewiduje się rozmieszczenie inwestycji i zadań związanych z utrzymaniem obiektów istniejących
7) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa	„nie występują zadania ani inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Woj. Śląskiego z 2004 r.” - ustalenia nieaktualne, wymagają uwzględnienia ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (uchwała nr V/26/2/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.) w zakresie inwestycji celu publicznego
8) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania	1) „nie występują obszary, dla których obowiązkowe jest, na podstawie przepisów odrębnych, sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (w tym – z uwagi na brak obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości)”;

przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publ.	2) wskazano obszary, w których może być dopuszczone rozmieszczenie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> (UC); 3) określono tereny i elementy przestrzeni publicznej, wskazano potrzebę kształtowania ciągłego systemu przestrzeni publicznej;
9) obszary, dla których gmina zamierza sporządzić plan miejscowy, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne	1) nie wskazuje się terenów do obligatoryjnego sporządzenia planów; 2) „korzystnym działaniem byłoby scalenie obowiązujących planów w większe obszary, konieczność przeprowadzenia zmian niektórych planów w związku ze zmianą polityki przestrzennej w niektórych rejonach miasta”; 3) nie występują wymogi prawne przeprowadzenia procedury zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne
10) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej	1) „nie ma uzasadnienia dla wyznaczania rolniczej przestrzeni produkcyjnej”, 2) wskazuje się na możliwości zalesiania gruntów w celu zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej miasta, przewiduje się wprowadzenie w południowo-zachodniej części miasta zadrzewień o funkcji wyłącznie przyrodniczej
11) obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych	1) nie stwierdzono występowania obszarów narażonych na wystąpienie ruchów masowych ziemi; możliwe jest powstawanie osiadań terenu, tereny płytkiej eksploatacji, obszar osuwiska udokumentowanego pomiędzy ul. Podwalną a murem oporowym kościoła pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika; 2) występują tereny zagrożeń powodziowych o różnorodnym charakterze, w tym tereny międzywala Brynicy (Q=1%) - obszary szczególnego zagrożenia powodzią; należy uwzględnić Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły [Dz. U. z 2016 r. poz. 1841])
12) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny	„nie występują ustanowione lub planowane filary ochronne (eksploatacja węgla kamiennego została zakończona i nie przewiduje się jej ponownego podjęcia)”
13) obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych (...)	„nie występują obszary pomników zagłady (...)”
14), 14a) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji; obszary zdegradowane	określono: obszary wymagające rekultywacji (tereny nieużytków przemysłowych), przekształceń (przestrzeń rolnicza), remediacji – „obszary te można zakwalifikować do obszarów zdegradowanych, które należy objąć miejscowym planem rewitalizacji po uprzednim uchwaleniu gminnego programu rewitalizacji (na podstawie ustawy z 2015 r. o rewitalizacji), w ramach tego przyjąć zasady remediacji tych obszarów”
15) granice terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej, w tym stref ochronnych (...)	„nie występują tereny zamknięte”
16) uchylony (obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie)	inne obszary problemowe: obszar Starego Miasta wraz z otoczeniem; obszary terenów nieuzbrojonych; rejon planowanych arterii komunikacyjnych; uchylony przepis mówiący o uwarunkowaniach wynikających z „obszarów funkcjonalnych o znaczeniu lokalnym” wszedł w życie przed przyjęciem studium (w 2014 r.); zgodnie z ustawą o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw, dotychczas wyznaczone w studiach (...) „obszary problemowe” stały się obszarami funkcjonalnymi o znaczeniu lokalnym

<p>art. 10 ust. 2a - obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich strefy ochronne (...) z wyłączeniem: 1) wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki (...), 2) urządzeń innych niż wolnostojące</p>	<p>określono obszary (o symbolach C1PF i C2PF), na których możliwe jest rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w formie farm fotowoltaicznych <b>o mocy przekraczającej 100 kW</b> wraz ze strefą ochronną (możliwość lokalizacji zespołów ogniw fotowoltaicznych tworzących farmy fotowoltaiczne [tereny produkcyjne w formie konstrukcji paneli fotowoltaicznych]); zgodnie z ustawą z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2021 poz. 1873): do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin sporządzonych przed dniem wejścia w życie ustawy (...) stosuje się dotychczasowe przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 19 ust. 1)</p>
<p>art. 10 ust. 3a - obszary, na których mogą być sytuowane obiekty handlowe o pow. sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> <i>(jeżeli na terenie gminy przewiduje się lokalizację takich obiektów handlowych)</i></p>	<p>wyznaczono obszary UC – możliwego rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup></p>
<p>część graficzna studium</p>	
<p>część określająca uwarunkowania (...) przedstawiona w formie (...) graficznej</p>	<p>Rysunek Nr 1 – Uwarunkowania – stan zagospodarowania i użytkowania obszaru miasta, skala 1:10 000</p>
<p>rysunek przedstawiający w formie graficznej ustalenia, określające kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy, a także granice obszarów, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy – w skali od 1:5 000 do 1:25 000</p>	<p>Rysunek Nr 2 – Ustalenia studium w zakresie układu komunikacji i infrastruktury technicznej – skala 1:10 000 Rysunek Nr 3 – Ustalenia studium w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego – skala 1:10 000 Rysunek Nr 4 – Ustalenia studium w zakresie ochrony wartości przyrodniczych – skala 1:10 000 Rysunek Nr 5 – Ustalenia studium w zakresie ochrony wartości kulturowych – skala 1:10 000</p>

## Wnioski

Studium zawiera wszystkie elementy wymagane przez przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określające zakres i formę dokumentu.

Studium, w przypadku przystąpienia do zmiany dokumentu w celu realizacji wniosków o zmianę studium i planów miejscowych (lub zmiany z innych przyczyn), wymagać będzie aktualizacji w zakresie ustaleń dokumentów wyższego rzędu – aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego: należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (uchwalonego po przyjęciu studium – uchwała nr V/26/2/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.), a w szczególności uwzględnienia ustaleń w zakresie inwestycji celu publicznego (tabele 8 i 10):

Inwestycje celu publicznego postulowane przez samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego (tabela nr 8):

1) Budowa sieci dróg / tras rowerowych (Budowa spójnej sieci dróg / tras rowerowych o zasięgu



ponadlokalnym wg jednolitych standardów), 2) Budowa centrów przesiadkowych

Inwestycje celu publicznego postulowane przez podmioty inne niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa (tabela 10):

cel 4. Modernizacja i przebudowa DK94/86. Modernizacja i przebudowa węzłów na najbardziej obciążonej drodze regionu – DK94/DK86 w przebiegu Katowice – Sosnowiec – Będzin – Czeladź (DK86) oraz Czeladź - Będzin – Sosnowiec do Dąbrowy Górniczej (DK94) [KTwŚl. (warunkowe – zależnie od środków finansowych)], GDDKiA

Należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, szczególnie w zakresie:

- celów i kierunków polityki przestrzennej: cel 1 Nowoczesna gospodarka – promocja gospodarczego wzrostu i innowacji, cele 3 Przestrzeń – zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska naturalnego i kulturowego (kierunek 3.1, 3.2), cel 4 Relacje z otoczeniem – infrastrukturalne powiązania regionu;
- zasad zagospodarowania obszarów funkcjonalnych dla: miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego - Metropolii Górnośląskiej, obszaru cennego przyrodniczo (obejmuje wszystkie gminy w województwie), obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych (GZWP 329), obszaru udokumentowanych złóż kopalin, obszarów wymagających rewitalizacji, obszaru ochrony krajobrazów kulturowych („osiedla i kolonie robotnicze o największych walorach urbanistycznych i architektonicznych – Czeladź - Piaski”), obszaru, na którym występują wskazane na mapach i w studiach obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

Trzeba mieć przy tym na uwadze, że uwarunkowania wynikające z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa mogą się zmienić - przystąpiono bowiem do sporządzenia zmiany Planu Zagospodarowania Województwa Śląskiego 2020+ (Uchwała Nr VI/5/3/2019 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 4.02.2019 r.).

Ponadto należy wziąć pod uwagę aktualną wersję strategii rozwoju województwa śląskiego (Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” [uchwała Sejmiku Województwa Śląskiego nr VI/24/1/2020 z dnia 19 października 2020 r.] - strategia, o której mowa w studium była już nieaktualna w momencie przyjmowania studium w 2016 r. [obowiązywała wówczas Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2020+”, uchwała Nr IV/38/2/2013 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2013 r.) oraz uwzględnić aktualne dokumenty lokalne: Strategię Rozwoju Miasta Czeladź na lata 2016-2023 (Uchwała Nr XXVII/357/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 23 czerwca 2016 r.) i Gminny Programu Rewitalizacji Miasta Czeladź na lata 2016-2023 (Uchwała Nr XXX/369/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 września 2016 r.).

Przypadek jakiegokolwiek zmiany studium - niezależnie od zakresu i przedmiotu zmian - wymagać będzie odniesienia się do problematyki obszarów „PF” (rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii) – w świetle wprowadzonej zmiany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczącej obszarów rozmieszczenia tych urządzeń (w minimalnym zakresie – zmiana dotycząca obszarów PF musi polegać na modyfikacji zapisów dotyczących mocy tych urządzeń [zmiana z urządzeń o mocy przekraczającej 100 kW na urządzenia o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW lub wolnostojące urządzenia fotowoltaiczne, o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 1000 kW – w zależności od użytków rolnych występujących na obszarach PF [użytki rolne na tych obszarach są zróżnicowane – przeważają użytki RIV, lecz występują również grunty rolne klasy V [zaś od klasy użytku rolnego jest uzależniona moc tych urządzeń]]).

Zmiana studium polegająca na przeznaczeniu pod zabudowę nowych obszarów wymagać będzie sporządzenia (aktualizacji) bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę – w skali całego miasta (zgodnie z art. 9 ust. 3a ustawy, „zmiana studium dla części obszaru gminy wymaga dokonania, zarówno w części tekstowej, jak i graficznej studium, zmian w odniesieniu do wszystkich treści, które w wyniku wprowadzonej zmiany przestają być aktualne, w szczególności zmian w zakresie określonym

w art. 10 ust. 1 [uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego], z kolei, zgodnie z art. 10 ust. 5 - dokonując bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę należy m.in. określić maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę w skali gminy oraz oszacować chłonności obszarów – położonych na terenie gminy [całej gminy]).

## 4.2. Zgodność planów miejscowych z przepisami prawa

Spośród obowiązujących planów miejscowych niemal wszystkie - 16 planów - sporządzono na podstawie ustawy z 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeden plan (osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” z 2001 r.) – sporządzono na podstawie nieobowiązującej ustawy z 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Obowiązujące plany miejscowe dzielą się ze względu na aktualność prawną na dwie grupy: plany miejscowe uchwalone do 2010 r. oraz plany uchwalone w okresie od 2016 r.

Plany uchwalone w okresie do 2010 r., oprócz wzmiankowanego już planu „Dziekana III B”, sporządzono na podstawie ustawy z 2003 r., jednak sprzed istotnych zmian wprowadzonych w 2010 r. ustawą z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2010 r. Nr 130, poz. 871).

Przywołana ustawa zmieniła zapisy art. 15 ust. 2 pkt 6 (obowiązkowy zakres ustaleń planu) oraz ust. 3 – dodano pkt 4a, 4b oraz pkt 7 – 10 (fakultatywny zakres ustaleń planu).

W ust. 2 pkt 6 (parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy) otrzymał brzmienie: „zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów”.

W ust. 3 dodano pkt: 4a) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym; pkt 4b) granice terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym umieszczonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lub w ostatecznych decyzjach o lokalizacji drogi krajowej, wojewódzkiej lub powiatowej (...), pkt 7) granice terenów zamkniętych, i granice stref ochronnych terenów zamkniętych; pkt 8) sposób usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz do granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów, pkt 9) (uchylony we wrześniu 2015 r. przez ustawę o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu) - zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, 10) minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych.

Przeprowadzona analiza zgodności planów z przepisami, pozwala stwierdzić, że plany uchwalone do 2010 r. należy uznać za nieaktualne – w przypadku planu osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” z 2001 r. (plan spełnia jedynie wymóg określenia przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających) oraz za częściowo nieaktualne – w przypadku pozostałych planów.

Najistotniejsze wady tych planów to zbyt wąski zakres obowiązkowych ustaleń, nieodpowiadający aktualnym przepisom (m.in. brak określonego wskaźnika intensywności zabudowy) oraz niepełne określenie już wówczas obowiązujących istotnych elementów planu. W większości z tych planów w niepełnym zakresie (ograniczonym tylko do terenów niezainwestowanych, przeznaczonych pod zabudowę) określono dopuszczalną wielkość powierzchni zabudowy, wysokość zabudowy i wymagany udział powierzchni biologicznie czynnej, a także wielkość stawki procentowej, pomijając te ustalenia w przypadku terenów zabudowanych lub mniej istotnych - terenów garaży i infrastruktury technicznej,

bądź o specyficznej zabudowie (np. tereny kościołów [brak ustaleń w zakresie wysokości budynków]). Ponadto, obecnie niedopuszczalne z punktu widzenia prawa są stosowane w analizowanych planach ustalenia m.in. ograniczające liczbę sytuowanych budynków na działce, nakazy podłączenia budynków do sieci kanalizacji sanitarnej lub stosowania określonej jakości paliw i źródeł ogrzewania.

Plany te nie zawierają również obligatoryjnego od 2011 r. ujawnienia udokumentowanych złóż kopalin, w tym złóż węgla kamiennego oraz złóż wód podziemnych. W planie „Madera” wyznaczono planowany zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dolina Brynicy, ustalając dla niego istotne ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowania terenu, tymczasem obecnie nie ma żadnych planów co do powołania tej formy ochrony przyrody w tym rejonie.

Wszystkie plany uchwalone w okresie od 2016 r. są zgodne z aktualnymi przepisami prawa (wyjątkiem są jedynie pojedyncze ustalenia dotyczące tablic i urządzeń reklamowych zamieszczone w planach XXV/335/2016 i VI/462/2017, obecnie niedopuszczalne do ustalenia w planie miejscowym).

Szczegółowe wyniki analizy zgodności planów miejscowych z przepisami prawa zawierają tabele Z.2 i Z.3 (załączniki).

## 5. Rozwiązania przyjęte w dokumentach planistycznych

### 5.1. Polityka przestrzenna

Wpływ na określenie polityki przestrzennej miasta miały cele strategiczne strategii rozwoju Czeladzi: (1) poprawa warunków mieszkaniowych w mieście, (2) rewitalizacja Starego Miasta, (3) rozwój terenów inwestycyjnych pod potrzeby rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw, (4) rozwój układu komunikacyjnego miasta, (5) wykorzystanie dużych niezurbanizowanych obszarów miasta dla wytwarzania znaczących ilości energii ze źródeł odnawialnych, (6) zagospodarowanie terenów i obiektów poprzemysłowych, (7) rewitalizacja rzeki Brynicy.

Założono, że rozwój miasta oraz polityka przestrzenna prowadzona będzie w następujących obszarach polityki przestrzennej (tabela 14):

Tabela 14. Obszary polityki przestrzennej i liniowe elementy struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta

Symbol	Obszar polityki przestrzennej	Pow. (ha)	%
SM	obszar staromiejski	9,56	0,6
ZU	obszary zespołów i obiektów usługowych	181,75	11,2
MU	obszary rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą	517,59	31,8
AG	obszary aktywizacji gospodarczej (AG + UC), w tym:	256,48	15,7
UC	obszary rozmieszczenia obiektów handl. o pow. sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup>	150,57	9,2
PF	obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych	35,38	2,2
ZM	obszary systemu zieleni miejskiej	297,79	18,2
OW	obszary otwarte miasta wyłączone z zabudowy	95,02	5,8
<i>elementy liniowe</i>			
KD	drogi klas zbiorczych i wyższych	118,59	7,3
KDI	istniejący i planowany lokalny układ komunikacyjny	88,49	5,4
KKz	teren po zlikwidowanej linii kolejowej	4,87	0,3
WS	korytarz rzeki Brynica	24,30	1,5
Razem		1629,82	100,0

źródło: opracowanie własne na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź

Ustalono - „jako wytyczne do planów miejscowych” - przeznaczenia poszczególnych obszarów

polityki przestrzennej (dopuszczalne w planach miejscowych przeznaczenia terenów) oraz wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów (tabele 15 i 16).

Tabela 15. Przeznaczenie terenów w obszarach polityki przestrzennej

Obszar	Przeznaczenie terenów w planach miejscowych
SM	U, ZP, KP, KDD, MU, M, KS
ZU	U, M, ZP, KP, KDD, KDW, KS, IT
MU	MW (zabudowa średniowysoka i niska), MN, U, ZP, KS, IT
AG/UC	U, P/PU, KG, KS, ZP, KDW, KP, IT; możliwość zachowania dotychczasowego użytkowania terenów
[UC]	[UC] obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup>
PF	Pe [produkcja energii - farmy fotowoltaiczne, energia geotermalna i z biomasy], KDD, KDW, IT, ZI
ZM	ZP, ZD, ZC, ZL, ZR, WS, zabudowa istniejąca (wg ustaleń planów miejscowych), KDD, KDW, KP, IT
OW	ZL, ZR, KD, KP, zabudowa istniejąca (modernizacja i uzupełnienie zab. wg ustaleń planów miejscowych), IT

gdzie symbole przeznaczenia terenów oznaczają:

- U – tereny zabudowy usługowej (SM – obiekty i pomieszczenia usług kultury, gastronomii, handlu, zdrowia, administracji i inne usługi związane z funkcją historycznego centrum miasta; ZU – obiekty i pomieszczenia usługowe; MU – obiekty i tereny usługowe; AG – obszary działalności usługowej handlu i różnego typu wytwórczości, obiekty usług administracji, gastronomii, rzemiosła i kultury, hotele, motele);
- MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej [SM];
- M – tereny zabudowy mieszkaniowej [SM, ZU – zabudowa mieszkaniowa w uzupełnieniu budynków i terenów usługowych oraz pomieszczenia mieszkalne tworzone w ramach rewitalizacji obiektów przemysłowych];
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej [MU – zabudowa średniowysoka i niska]
- P/PU – tereny obiektów przemysłowych, baz, składów, magazynów, centra logistyczne, tereny wystawiennicze i targowe [AG]
- ZP – tereny zieleni urządzonej, ZD – tereny ogrodów działkowych, ZC – cmentarze, ZL – lasy i zalesienia, ZR – tereny zadrzewień, WS – tereny wód powierzchniowych;
- KDD – drogi dojazdowe, KDW – drogi wewnętrzne, KP – place, chodniki, przejścia piesze [SM, ZU], trasy i ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne i spacerowe [ZM, OW], KS – parkingi dla samochodów osobowych i rowerów [SM], parkingi w poziomie terenu i zbiorowe nad- i podziemne [AG, ZU, MU {także garaże}], KG – obiekty i urządzenia obsługi komunikacji kolejowej i garaże [AG], IT – tereny obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej

Tabela 16. Wskaźniki urbanistyczne

Rodzaj zabudowy	Maksymalna intensywność zabudowy	Minimalny udział % powierzchni biologicznie czynnej	Wysokość (m) / kondygnacje
zabudowa mieszkaniowa średniowysoka	0,6 [0,8]	40 [28]	15/5 [20/6,5]
zabudowa mieszkaniowa niska	0,4 [0,5]	50 [35]	12/3 [16/4]
zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	0,4 [0,5]	50 [35]	10/3 [13/4]
zabudowa mieszkaniowo-usługowa	0,8 [1,0]	35 [25]	15/5 [20/6,5]
zabudowa usługowa	0,8 [1,0]	25 [18]	18/5 [23/6,5]
zabudowa przemysłowo-składowa	1,2 [1,6]	20 [14]	18/5 [23/6,5]
zabudowa w parkach, ogrodach, cmentarzach	-	85 [60]	1 kondygnacja

w nawiasie kwadratowym podano wartość parametrów i wskaźników z dopuszczalną 30% tolerancją

## Warunki zgodności planów miejscowych z zapisami studium

Przyjęto, że „niezależnie od ustalonych kierunków rozwoju miasta oraz zasad zagospodarowania poszczególnych obszarów na etapie sporządzania planów miejscowych” stosowane będą ustalenia ogólne (określające w istocie warunki zgodności planów miejscowych z zapisami studium):

- możliwość uszczegóławiania wydzielenia poszczególnych obszarów polityki przestrzennej, jedynie pod warunkiem, że nie zostanie naruszony generalny kierunek zagospodarowania przestrzennego obszaru polityki przestrzennej, a także możliwość uszczegóławiania tras planowanych dróg;
- możliwość zachowania przepisów obowiązujących na dzień uchwalenia studium planów miejscowych, również wówczas, gdy w studium ustalono inne kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego – pod warunkiem, gdy nie będzie to kolizyjne z planowanym rozwojem układu komunikacyjnego miasta;
- możliwość etapowego (częściowego) przeznaczania do zabudowy terenów wskazanych w studium do urbanizacji - możliwość ustalenia w planie istniejącego (niezainwestowanego) sposobu zagospodarowania terenów oraz etapowej realizacji inwestycji drogowych;
- możliwość zachowania istniejącego użytkowania i przeznaczenia terenów.

W zakresie kierunków rozwoju systemów komunikacji (drogowej) ustalono (na podstawie studium komunikacyjnego miasta), że „niezbędne są działania zmierzające do przebudowy tras, zwłaszcza względem dróg krajowych oraz modernizacja wewnętrznego układu drogowego”. Głównymi założeniami kierunków rozwoju układu drogowego są (m.in.):

- wyznaczenie korytarza dla budowy drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego relacji N -S (północ – południe), wzdłuż zachodniej granicy miasta (równoległe do projektowanej trasy szybkiej kolei,
- wyznaczenie korytarza dla budowy drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego relacji E-W (wschód – zachód) Będzin – Siemianowice Śl., odciążająca drogę krajową Nr 94, wraz z możliwością budowy dwóch węzłów na skrzyżowaniach drogi z drogami klasy zbiorczej,
- możliwość budowy nowego węzła drogowego na drodze krajowej Nr 86 oraz rozbudowy istniejącego węzła z ul. Będzińską,
- wyznaczenie korytarza dla budowy drogi głównej o przebiegu E-W w południowej części miasta (Sosnowiec – Katowice),
- możliwość budowy drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego po śladzie nieczynnej linii kolejowej wraz z węzłem drogowym z drogą krajową Nr 94,
- modernizacja ul. Staszica, Szybikowej i Harcerskiej do klasy drogi głównej,
- modernizacja ul. Katowicka, Nowopogońska, Wiejska i odcinka drogi na przedłużeniu ul. Siemianowickiej do dróg klasy zbiorczej,
- budowa drogi klasy zbiorczej w północno-zachodniej części miasta.

## 5.2. Ustalenia planów miejscowych

W planach miejscowych, o łącznej powierzchni 1 519,6 ha, wydzielono liniami rozgraniczającymi 1175 elementarnych terenów o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania, (dane na podstawie cyfrowych rysunków planów).

Średnia powierzchnia elementarnego terenu wynosi 1,29 ha (tereny o pow. od 0,01 ha do 71,96 ha [10Z – tereny zieleni nieurządzonej w planie Stara Kolonia Saturn], kolejny po względem powierzchni

teren 3U/UC [tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>] w planie dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK 86, nasypem kolejowym liczy 42,9 ha); przeważają jednak tereny liczące poniżej 1 ha (837 wydzieleni).

W planach miejscowych posłużono się zróżnicowanymi symbolami i nazwami terenów o różnym przeznaczeniu: występuje 81 rodzajów symboli terenów (najwięcej KDD - 131 terenów, MN – 107, U – 107, MW – 77, KDL – 66 i KDW – 50 terenów), noszących w poszczególnych planach nierzadko różne nazwy (nazw terenów o różnym przeznaczeniu jest blisko dwukrotnie więcej – 163).

Według ujednoliconego nazewnictwa - w podziale na 20 głównych rodzajów przeznaczeń - największą powierzchnię w planach miejscowych zajmują tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (blisko 285 ha i 19% pow. terenów objętych planami miejscowymi). Niemal 240 ha zajmują tereny zieleni nieurządzonej i trwałych użytków zielonych (blisko 16%), 200 ha zajmują tereny dróg wraz z placami i parkingami (ponad 13%). Znaczną powierzchnią cechują się ponadto tereny zabudowy usługowej oraz usługowo-produkcyjnej, produkcyjno-usługowej i obiektów produkcyjnych, a także grupa terenów zabudowy mieszkaniowej: wielorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej. Tereny zieleni urządzonej, cmentarzy i ogrodów działkowych zajmują łącznie ponad 146 ha.

Tabela 17. Przeznaczenie terenów w planach miejscowych

Symbol	Przeznaczenie terenu	Pow. (ha)	%
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	283,95	18,7
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	108,26	7,1
MU	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	91,69	6,0
UM	tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej	6,43	0,4
U	tereny zabudowy usługowej	152,15	10,0
U/UC	tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, w tym obiektów handl. powyżej 2000 m <sup>2</sup>	128,73	8,5
PU	tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	95,04	6,3
P	tereny zabudowy obiektów produkcyjnych (składów i magazynów)	14,11	0,9
ZP/U	tereny zieleni urządzonej i usług	1,30	0,1
ZP	tereny zieleni urządzonej	70,04	4,6
ZD	tereny ogrodów działkowych	63,12	4,1
ZC	cmentarze	13,36	0,9
RZ	tereny trwałych użytków zielonych	30,69	2,0
ZN	tereny zieleni nieurządzonej	207,90	13,7
WS	tereny wód powierzchniowych (śródlądowych)	14,89	1,0
KD	tereny dróg publicznych (plac, parkingi)	201,65	13,3
KDW	tereny dróg wewnętrznych	10,41	0,7
KG	tereny garaży	15,03	1,0
KK	tereny kolejowe	1,71	0,1
IT	tereny infrastruktury technicznej	9,14	0,6
Razem		1 519,60	100,0

źródło: opracowanie własne na podstawie cyfrowych rysunków planów miejscowych miasta Czeladź

Klucz powiązań pomiędzy ujednoliconym przeznaczeniem terenów a symbolami terenów w planach miejscowych:

Symbol	Ujednolicone przeznaczenie terenów	symbole terenów w mpzp
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	MN, MNi, MNz, MN1, MN2, MN3, MN4
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	MW
MU	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	MN/U, MNi+U, MNU, MU, MW/U

Symbol	Ujednolicone przeznaczenie terenów	symbole terenów w mpzp
UM	tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej	U/MN, U/MW, UM
U	tereny zabudowy usługowej	U, UA, UK, UO, UO+Z, UP, US, UZ
U/UC	tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, w tym obiektów handl.	U/UC
PU	tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	PU, P/U, UKS
P	tereny zabudowy obiektów produkcyjnych (składów i magazynów)	P
ZP/U	tereny zieleni urządzonej i usług	ZP/U, ZP/US
ZP	tereny zieleni urządzonej	ZP, ZI, ZO, ZCX
ZD	tereny ogrodów działkowych	ZD
ZC	cmentarze	ZC
ZN	tereny zieleni nieurządzonej	x
WS	tereny wód powierzchniowych (śródlądowych)	WS
KD	tereny dróg publicznych, place i parkingi: KC, KD, KDD, KDDp, KDG, KDGP, KDGPW, KDJ, KDL, KDLp, KDP, KDX, KDY, KDZ, KDZp, KGD, KGL, KGX, KP, KPD, KPL, KT	
KDW	tereny dróg wewnętrznych	KDW, KDW1/2, KDWp
KG	tereny garaży	KG, KS
KK	tereny kolejowe	KK
IT	tereny infrastruktury technicznej	IC, IE, IG, IK, ITE, ITG, ITW, C, E, G, K, W

specyficzne symbole terenów w planach miejscowych dla grupy terenów dróg publicznych, placów i parkingów:

KDY	skrzyżowanie dwupoziomowe dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego oraz torowiska tramwajowego
KDGPW	teren komunikacji dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego - planowana rozbudowa węzła
KDZp	tereny dróg zbiorczych projektowane
KGL	tereny dróg publicznych - droga gminna klasy lokalnej
KPL	tereny dróg publicznych - droga powiatowa klasy lokalnej
KDLp	tereny dróg lokalnych projektowanych
KGD	tereny dróg publicznych - droga gminna klasy dojazdowej
KPD	tereny dróg publicznych - droga powiatowa klasy dojazdowej
KDDp	tereny dróg dojazdowych projektowanych
KC	tereny ciągów pieszo-rowerowych

Charakterystyka planów miejscowych:

plany drobnopowierzchniowe (poniżej 5 – 6 ha), monofunkcyjne [5 planów]	<b>XL/276/2001</b> osiedle mieszkaniowe „Dziekana III B” (U), 1,13 ha <b>VII/66/2007</b> osiedle mieszkaniowe „Dziekana III B” (MN), 5,28 ha <b>XXIX/358/2007</b> Piaski, ul. Wiosenna (MN), 4,75 ha <b>XXV/335/2016</b> Nowe Miasto, ul. Kombatantów, Szpitalna, Miasta Auby (U), 1,52 ha <b>XXXVI/463/2017</b> Wschodnia Strefa Ekonomiczna (PU), 5,24 ha
plan dla Starego Miasta [1]	<b>XXIX/360/2007</b> Stare Miasto (MWU, U ,ZP), 11,57 ha rehabilitacja zabudowy, porządkowanie funkcji zabudowy, porządkowanie i organizacja terenów zielonych oraz aktywizacja i porządkowanie przestrzeni publicznych; określenie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków zespołu Starego Miasta, wyznaczenie stref ochrony konserwatorskiej w celu ochrony, utrzymania i zachowania najbardziej wartościowych obiektów zabytkowych z historycznymi elementami układów i założeń urbanistycznych oraz specyficznego krajobrazu miejskiego i ochrony krajobrazowej zespołu Starego Miasta
plany dla obszarów ukształtowanych, z pewnym udziałem terenów rozwojowych, wielofunkcyjne	<b>LV/890/2009</b> Nowe Miasto – część wschodnia (U, MWU, MW, ZD, ZN), 69,43 ha tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi publiczne, tereny zabudowy usługowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, ogrody działkowe

<p>(z przewagą mieszkaniowych) [4]</p>	<p><b>VI/462/2017</b> Piaski, cz. WSE (Nowe Piaski) [MN, MW, PU, U, Z], 109,18 ha tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, zabudowy usługowej, w tym usług publicznych, zabudowy usługowo-produkcyjnej</p> <p><b>VI/183/2019</b> Piaski, Śródmieście (Wiejska – Nowopogońska - nasyp kolejowy-granica miasta - KDG) (MN, MU/UM, MW, U, PU, Z), 138,77 ha porządkowanie struktury terenów zabudowanych oraz przestrzeni publicznych, rehabilitacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zachowanie i ochrona terenów zieleni, ochrona historycznej tkanki (budynki i obszary wpisane do rejestru zabytków), tereny zabudowy wielorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej, jednorodzinnej i usługowej, zabudowy usługowo-produkcyjnej, sportu i rekreacji, tereny zieleni urządzonej (park Prochownia), ogrody działkowe</p> <p><b>XVII/193/2019</b> Śródmieście, Piaski (Będzińska - Staszica -1 Maja-Katowicka – Borowa - droga KDG (MN, MU/UM, PU, U, Z) [w tym rejon Urzędu Miasta], 150,67 ha średniowieczny układ urbanistyczny Starego Miasta; ochrona budynków mieszkalnych (Chopina, Katowicka, Poniatowskiego, Reymonta), strefa B ochrony konserwatorskiej (dawne przedmieście), zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnej, jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa i usługowa, w tym usługi publiczne, także tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (PU), zieleni urządzonej, ogrody działkowe, cmentarz</p>
<p>plany dla terenów częściowo ukształtowanych, częściowo rozwojowych (wielo- i monofunkcyjnych)</p>	<p><b>LXI/1213/2010</b> Zarzecze – Nowa Kolonia Saturn (MW, MWU, U), 127,51 ha strefa i obiekty ochrony konserwatorskiej - budynki przy ulicy Legionów i Staszica, strefa ochrony ekspozycji staromiejskiego zespołu zabytkowego, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa wielorodzinna z usługami w parterach budynków</p> <p><b>XX/247/2020</b> Nowe Miasto – część pd.-zach. (Staszica – Szpitalna – Wojkowicka – Rolnicza - granica miasta) [MN, PU, U], 197,12 ha strefa „B” - pośredniej ochrony historycznego układu urbanistycznego, strefa E – ochrony ekspozycji, osie widokowe, ochrona obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków; zabudowa mieszkaniowa jedno- i wielorodzinna, usługowa, zabudowa produkcyjna, usługowa, składy i magazyny</p>
<p>plany dla terenów rozwojowych (wielo- i monofunkcyjnych)</p>	<p><b>LXI/1024/2009</b> Nowe Miasto – Madera (MN, PU, U, Z), 82,33 ha zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi publiczne, kultu religijnego, zieleni urządzonej, tereny działalności produkcyjnej, składów, magazynów i zabudowy usługowej; określono nakazy i zakazy dla (nieistniejącego) zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Dolina Brynicy”, m.in. zakaz zmiany sposobu użytkowania terenu</p> <p><b>V/53/2019</b> Nowe Miasto, Wschodnia Strefa Ekonomiczna (Będzińska – Grodziecka - nasyp kolejowy - granica miasta) [M/U], 97,64 ha plan inwestycyjny: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, jednorodzinna z usługami, usługowa, zabudowa transportowa i gospodarki magazynowej (park logistyczny)</p> <p><b>XXVII/329/2020</b> Wschodnia Strefa Ekonomiczna – teren pomiędzy ul. Będzińską, DK86, nasypem kolejowym (U/UC, U, też MN), 203,82 ha tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> (zabudowa usługowa, obiekty handlowe, zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa), tereny zabudowy usługowej; także tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej i mieszkaniowej jednorodzinnej</p>
<p>plany dla obszarów z dominującym udziałem terenów otwartych, z udziałem terenów zabudowanych i rozwoju zabudowy [2]</p>	<p><b>LVIII/941/2009</b> Zarzecze – Stara Kolonia Saturn (Z [MN, MW, U, P]), 214,74 ha dominacja terenów zieleni nieurządzonej (łąki i zadrzewienia z komunikacją pieszą i rowerową), tereny innych rodzajów zieleni (zieleni urządzonej, ogrody działkowe), w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i budynków mieszkalnych wielorodzinnych), ochrona kolonii robotniczej „Stary Saturn” i „KWK Saturn Ruch I”</p> <p><b>LXI/1022/2009</b> Śródmieście, Piaski – „Borzecha i Józefów” (Z, [MN, P, U]), 99,15 ha strefa ochrony konserwatorskiej „Park Jordana”, zieleni urządzonej, ogrody działkowe, cmentarz, tereny zieleni nieurządzonej, lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych budowanych indywidualnie lub zbiorowo oraz budynków mieszkalnych wielorodzinnych niskich, tereny obiektów produkcyjnych (2P)</p>



### 5.3. Zgodność planów miejscowych ze studium

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4), w analizach wykonywanych przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego określa się stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium (art. 14 ust. 5), projekt planu miejscowego sporządza się zgodnie z zapisami studium odnoszącymi się do obszaru objętego planem (art. 15 ust. 1), zaś rada gminy, przed podjęciem uchwały o uchwaleniu planu miejscowego, jest zobowiązana stwierdzić, że nie narusza on ustaleń studium (art. 20 ust. 1).

W studium w rozdz. 3.2.1 Ustalenia ogólne dotyczące kierunków i wskaźników zagospodarowania oraz użytkowania terenów, określono warunki zgodności planów miejscowych z zapisami studium, w tym m.in. możliwość zachowania istniejącego użytkowania i przeznaczenia terenów oraz ustalenia przeznaczenie terenu zgodnego z istniejącym sposobem zagospodarowania terenu (etapowe przeznaczenie do zabudowy terenów wskazanych w studium do urbanizacji).

Nie oceniono zgodności ze studium tych planów miejscowych, które zostały uchwalone po przyjęciu studium (uznając, że z mocy prawa spełniają one warunek sporządzenia zgodnie z zapisami studium oraz że plany nie naruszają ustaleń studium – zgodnie ze stwierdzeniami Rady Miejskiej podejmowanymi przed podjęciem uchwały o uchwaleniu planu miejscowego, które nie zostały zakwestionowane przez organ nadzoru badającego zgodność planu z przepisami).

W stosunku do obowiązujących 10 planów miejscowych uchwalonych przed przyjęciem studium, za w pełni zgodne (ze względu na przeznaczenie terenów ustalone w planie i granice terenów o różnym przeznaczeniu) z polityką przestrzenną określoną w studium, należy uznać drobnopowierzchniowe, monofunkcyjne plany: osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” (uchwały nr XL/276/2001 i VII/66/2007), terenów przy ul. Wiosennej (XXIX/358/2007) oraz terenów w rejonie ul. Kombatantów, Szpitalnej i Miasta Auby (XXV/335/2016), a także plany miejscowe dla Starego Miasta (XXIX/360/2007), wschodniej części Nowego Miasta (LV/890/2009) i Nowej Kolonii Saturn (LXX/1213/2010).

Tabela 18. Przeznaczenie terenów nieodpowiadające polityce przestrzennej, umożliwiające jej realizację w późniejszym okresie (na zasadzie etapowego przeznaczenia terenów pod zabudowę / drogi

Nr uchwały	Nazwa planu	Przeznaczenie terenów (jedynie lub dominujące)	Obszary polityki przestrzennej (dominujące)	Zgodność przeznaczenia terenu z obszarami polityki przestrzennej
XL/276/2001	os. Dziekana	U (UK)	ZU	zgodne
VII/66/2007	os. Dziekana	MN	MU	zgodne
XXIX/358/2007	ul. Wiosenna	MN	MU	zgodne
XXIX/360/2007	Stare Miasto	MWU, U, ZP	SM	zgodne
LV/890/2009	Nowe Miasto – część wsch.	Up, MW/U, MW, U, MN, ZD, ZN	MU, ZU, ZM, OW	zgodne
LVIII/941/2009	Stara Kolonia Saturn	ZN, ZP, ZD, MN, U, MW, P	MU, ZU, AG, ZU, OW	częściowo niezgodne
LXI/1022/2009	Borzecha i Józefów	ZN, ZD, ZP, ZC, MN, P, U	ZM, MU, ZU, AG	częściowo niezgodne
LXI/1024/2009	Madera	ZN, ZI, ZC, MN, MNU, PU, U	AG, PF, MU, ZM	w przewadze niezgodne
LXX/1213/2010	Nowa Kolonia Saturn	MW, MWU, U, ZD, ZN	MU, ZU, ZM	zgodne
XXV/335/2016	rejon Kombatantów, Szpitalnej i M. Auby	U	ZU	zgodne

Zróżnicowana sytuacja pod względem zgodności planów ze studium występuje na obszarach trzech planów miejscowych: dla Starej Kolonii Saturn, „Borzecha i Józefów” oraz „Madera”.

Można wyróżnić w obrębie tych planów przeznaczenia terenów nie odpowiadające obszarom polityki przestrzennej, jednak umożliwiające w późniejszym terminie realizację polityki przestrzennej (można uznać je za zgodne ze studium, biorąc pod uwagę zasadę „etapowego przeznaczenia do zabudowy terenów wskazanych w studium do urbanizacji”) - dotyczy to terenów przeznaczonych w planach pod zieleń nieurządzoną (lub rzadziej – urządzoną), położonych w studium na obszarach mieszkaniowych lub usługowych, bądź w korytarzach planowanych dróg o znaczeniu ponadlokalnym.

Niezgodne ze studium są ustalenia planów miejscowych przewidujące na danym terenie realizację funkcji konfliktowych z polityką przestrzenną – dotyczy to terenów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę mieszkaniową, położonych na obszarach polityki przestrzennej nie przewidujących możliwości rozwoju tego rodzaju zabudowy (obszary ZM – systemu zieleni miejskiej oraz obszary PF - rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych). Budowa budynków mieszkalnych na podstawie ustaleń planów (pozwoleń na budowę) na tych terenach powoduje niemożliwość realizacji przyjętej w studium polityki przestrzennej.

Zjawisko to dobrze ilustrują zmiany w zagospodarowaniu terenów w obrębie planu miejscowego Madera, gdzie zrealizowana już zabudowa mieszkaniowa, zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, powoduje konieczność zmiany polityki przestrzennej w tym rejonie (przewidującej na tych terenach sytuowanie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych). Ponadto, wniosek o zmianę planu „Madera”, dotyczący większych możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej (rekomendowany w części do uwzględnienia) oraz wydane pozwolenie na budowę (na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu) w pasie drogi planowanej w studium, powodują niemożliwość (lub znaczne utrudnienie) realizacji przewidzianych w studium elementów układu drogowego (klasy zbiorczej) w północnej części miasta.

Tabela 19. Przeznaczenie terenów niezgodne z polityką przestrzenną

Obszar polityki przestrzennej	Symbol terenu w planie	Przeznaczenie terenu w planie	pow. (ha)
tereny o przeznaczeniu niezgodnym z polityką przestrzenną - razem			49,12
tereny o przeznaczeniu niezgodnym z polityką przestrzenną - Madera (LXI/1024/2009)			29,20
1) tereny, na których nastąpiły zmiany w zagospodarowaniu niezgodne z polityką przestrzenną			8,02
C2PF (3,91)	1MNi+U	Tereny zab. mieszkaniowej jednorodzinnej i indywidualnej oraz usług	0,74
	1-2MNz	Tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganiz.	3,17
C27,29ZM (1,10)	1MNz	Tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganiz.	0,17
	1MNi+U	Tereny zab. mieszkaniowej jednorodzinnej i indywidualnej oraz usług	0,93
C3ZM (1,59)	2MNi	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej indywidualnej	1,59
KDZ (1,42)	1MNz	Tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganiz.	0,26
	1MNi+U	Tereny zab. mieszkaniowej jednorodzinnej i indywidualnej oraz usług	0,34
	1ZD, 4ZI	Tereny ogrodów działkowych, zieleń izolacyjna	0,82
2) pozostałe tereny o przeznaczeniu niezgodnym z polityką przestrzenną			21,18
C2PF (16,46)	2-3MNz	tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganiz.	12,91
	1-2UO+Z	Tereny zabudowy usługi oświaty i zieleni	3,55
C27,29ZM (4,40)	2-4MNz	Tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganiz.	2,62
	1-2UO+Z	Tereny zabudowy usługi oświaty i zieleni	1,78
tereny o przeznaczeniu niezgodnym z polityką przestrzenną – Stara Kolonia Saturn (LVIII/941/2009)			13,74

Obszar polityki przestrzennej	Symbol terenu w planie	Przeznaczenie terenu w planie	pow. (ha)
D20ZU	1MNz	Tereny zabudowy mieszkaniowej zorganizowanej	1,91
D30ZM	2MNz	Tereny zabudowy mieszkaniowej zorganizowanej	11,58
D50,60OW	2MNz	Tereny zabudowy mieszkaniowej zorganizowanej	0,25
tereny o przeznaczeniu niezgodnym z polityką przestrzenną – Borzecha i Józefów (LXI/1022/2009)			6,18
B17,18ZM	1MNz, 2MNz	Tereny zabudowy mieszkaniowej zorganizowanej	3,61
	2P, 3P	Tereny obiektów produkcyjnych	1,88
	4U	Tereny zabudowy usługowej	0,69

źródło: opracowanie własne na podstawie studium i planów miejscowych miasta Czeladź

Tabela 20. Przeznaczenie terenów nieodpowiadające polityce przestrzennej, umożliwiające jej realizację w późniejszym okresie (na zasadzie etapowego przeznaczenia terenów pod zabudowę / drogi

Obszar polityki przestrzennej	Symbol terenu w planie	Przeznaczenie terenu w planie	pow. (ha)	Plan miejscowy (nr uchwały)
B22MU	2Z	Tereny zieleni nieurządzonej	1,00	LXI/1022/2009
C1PF	1Z	Tereny trwałych użytków zielonych	14,36	LXI/1024/2009
D23MU	12Z, 13Z	Tereny zieleni nieurządzonej	7,06	LVIII/941/2009
KDZ, KDG	6Z, 10Z	Tereny zieleni nieurządzonej	3,11	LVIII/941/2009
Razem			25,53	x

źródło: opracowanie własne na podstawie studium i planów miejscowych miasta Czeladź

#### 5.4. Uwagi nieuwzględnione w planach miejscowych uchwalonych w 2020 r. ze względu na niezgodność ze studium

Uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu (trzy wyłożenia) projektu planu miejscowego dla terenu pomiędzy ulicami: Staszica, Szpitalną, Wojkowicką, Rolniczą, granicą administracyjną z miastem Siemianowice Śląskie, uchwalonego uchwałą Nr **XX/247/2020** Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 lutego 2020 r., nieuwzględnione i częściowo nieuwzględnione z uwagi na ustalenia studium, dotyczą w ogólnym ujęciu trzech zagadnień: przeznaczenia terenów, układu drogowego oraz parametrów i wskaźników zabudowy.

Uwagi w zakresie ustalonego w projekcie planu przeznaczenia terenów (z wyjątkiem dróg) dotyczą:

- terenów przeznaczonych pod zabudowę usługową (U - tereny zabudowy usługowej) i terenów produkcyjno-usługowych (PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej), oznaczonych symbolami 16U, 17U, 18U, 19U, 20U, 1PU, 2PU, 3PU, wyznaczonych zgodnie z polityką przestrzenną przyjętą w studium (1PU – C4AG, 2PU – C5AG, 3PU – C3AG, 16U – C2ZU, 17U – C4ZU, 18U – C1ZU, 19U – C4MU, 20U – C18ZU);
- terenów przeznaczonych pod zielenie nieurządzonej (ZN - tereny zieleni nieurządzonej), oznaczonych symbolami 4ZN, 5ZN, 6ZN i 7ZN (w studium: 4ZN - C6ZM, C7ZM, C8ZM; 5ZN – C9ZM; 6ZN – C10ZM; 7ZN - C4ZM, C5ZM).

Uwagi w zakresie układu drogowego dotyczą dróg:

- drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP) – odcinki oznaczone symbolami 2KDGP-5KDGP;
- dróg klasy zbiorczej (KDZ), oznaczonych symbolami 2KDZ i 3KDZ;
- dróg klasy dojazdowej (KDD), oznaczonych symbolami 19KDD i 20KDD.

Ponadto, uwaga dotycząca wskaźników i parametrów urbanistycznych postulowała zwiększenie maksymalnego wskaźnika intensywności zabudowy.

Uwagi w zakresie terenów przeznaczonych na cele produkcyjne i usługowe dotyczyły w większości (z wyjątkiem terenów 9U i 20U) terenów niezainwestowanych, dla których w polityce przestrzennej przyjęto ich aktywizację na cele gospodarcze i usługowe, w tym z uwagi na położenie tych terenów w sąsiedztwie planowanej drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego Będzin – Siemianowice Śl. oraz planowanej drogi klasy zbiorczej (oznaczonej w planie symbolami 2KDZ i 3KDZ).

Jednocześnie, tereny te znajdują się w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Przełajskiej i Wspólnej oraz terenów intensywnie rozwijającej się zabudowy mieszkaniowej, zwłaszcza w rejonie ul. Rolniczej (decyzje o pozwoleniu na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym w zabudowie bliźniaczej i szeregowej), w pewnym stopniu również w pobliżu terenów rozwijającej się zabudowy mieszkaniowej przy ul. Jagodowej. Obawy mieszkańców tego rejonu miasta przed wystąpieniem niekorzystnych oddziaływań działalności produkcyjno-usługowych na tereny mieszkaniowe, spowodowały złożenie do projektu planu licznych uwag w tym zakresie.

W uwagach tych wnoszono z reguły o:

- odstąpienie od przeznaczania terenów na cele usługowe i produkcyjno-usługowe (brak zgody na przeznaczenie terenów U i PU na cele usługowe i produkcyjne oraz na drastyczne ograniczenie terenów zieleni urządzonej i nieurządzonej kosztem innych form zagospodarowania) / pozostawienie wzmiankowanych terenów w dotychczasowym użytkowaniu jako tereny nieurządzone;
- pozostawienie terenów U i PU jako tereny nieurządzone lub przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową;
- przeznaczenie terenów U i PU również pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, w tym szeregową;
- przeznaczenie terenów U i PU przede wszystkim pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną

Mniej liczne uwagi dotyczące terenów zieleni nieurządzonej postulowały:

- ograniczenie zasięgu terenów 5ZN, 6ZN i 7ZN do terenu pod znajdującego się pod linią elektroenergetyczną wysokiego napięcia oraz przeznaczenie pozostałej części tych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną;
- jednostkowa uwaga wyrażała brak zgody na przeznaczenie terenu 4ZN na zielenie nieurządzone (w związku z możliwą w przyszłości realizacją zabudowy mieszkaniowej na tym terenie).

Duży opór wywołała zamieszczona w projekcie planu trasa planowanej drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego - z podobnych względów, jak w przypadku uwag dotyczących terenów produkcyjno-usługowych. W licznych uwagach do projektu planu wnoszono o:

- rezygnację z realizacji drogi głównej ruchu przyspieszonego (uwagi dotyczyły całości drogi lub jej poszczególnych odcinków) - brak zgody na realizację drogi KDGP (2 – 5KDGP);
- odstąpienie od realizacji drogi lub o zmianę jej przebiegu (odsunąć drogę od działek budowlanych);
- poprowadzenie drogi śladem zlikwidowanej linii kolejowej

W wyniku rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu po pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu skorygowano przebieg planowanej drogi, przesuwając pas drogi o około 40 – 60 m w kierunku południowym w stosunku do trasy drogi określonej na rysunku studium (pozwoliło to na zwiększenie dystansu pomiędzy istniejącą i planowaną zabudową mieszkaniową w rejonie ul. Wspólnej i Rolniczej do 60 - 160 m od granicy pasa drogowego drogi KDGP).

Nieco mniej liczne uwagi zawierały brak zgody na realizację dróg klasy zbiorczej 2KDZ i 3KDZ; uwagi dotyczyły zwłaszcza południowego odcinka drogi oznaczonego symbolem 2KDZ (na odcinku od ul. Sadowej do drogi 5KDL), przebiegającego przez tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 8MN i 9MN, w tym w rejonie rozwijającej się zabudowy przy ul. Przełajskiej i Jagodowej (m.in. w pasie planowanej drogi 2KDZ wydano decyzję o pozwoleniu na budowę budynku mieszkalnego na podstawie

decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu [decyzja nr 689.2019 z 24.06.2019 r.] - w uwagach wnoszono o odstąpienie od realizacji drogi 2KDZ lub o zmianę jej przebiegu; parę uwag wyrażało brak zgody na realizację drogi 3KDZ lub postulowało obniżenie klasy drogi do lokalnej (KDL).

Stosunkowo liczne uwagi dotyczyły również lokalnego układu drogowego (drogi klasy dojazdowej w rejonie ul. Niwa i Łączkowej), w szczególności wyrażano brak zgody na poszerzenie drogi 19KDD (ul. Zielona), a także brak zgody na drogę 20KDD (ul. Wspólna).

Ponadto, w zakresie układu drogowego w jednej uwadze postulowano również stworzenie nowego ciągu komunikacyjnego na przedłużeniu ul. Niwa (przedłużyć ul. Niwa do planowanej drogi 5KDL drogą poprowadzoną wzdłuż wałów przeciwpowodziowych).

Uwaga dotycząca parametrów i wskaźników urbanistycznych postulowała zwiększenie (na obszarze całego planu) wskaźnika intensywności zabudowy.

Część uwag (pierwsze wyłożenie) zawierała również postulat zmiany studium w zakresie kwestionowanych rozwiązań planistycznych (tereny usługowe i produkcyjno-usługowe, droga KDGP).

Uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK 86, nasypem kolejowym, uchwalonego uchwałą Nr **XXVII/329/2020** Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 września 2020 r., nieuwzględnione ze względu na sprzeczność z ustaleniami studium, dotyczą dwóch zagadnień:

- zmiany przeznaczenia terenu 1PU (teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej, w studium obszar F4AG) na teren 1P/U/MN (o przeznaczeniu łączącym konfliktowe funkcje - produkcyjno-usługową z mieszkaniową (tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, zabudowy usługowej i mieszkaniowej [zabudowa mieszkaniowa zespołowa i jednorodzinna]);
- zmiany parametrów i wskaźników urbanistycznych: zwiększenia maksymalnego wskaźnika intensywności zabudowy z 1,0 do 1,7 oraz zmniejszenia minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej z 20% do 10% (w uchwalonym planie wskaźnik intensywności zabudowy zwiększono z 1,0 do 1,3; pozostawiono minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 20%).

#### Zestawienie uwag wniesionych do projektów planów wyłożonych do publicznego wglądu

<b>projekt planu dla terenu pomiędzy ulicami: Staszica, Szpitalną, Wojkowicką, Rolniczą, granicą administracyjną z miastem Siemianowice Śląskie (XX/247/2020)</b>	Liczba uwag
<b>przeznaczenie terenów</b>	
<b>tereny usługowe (16 - 20U) i produkcyjno-usługowe (1 - 3PU) [rejon ul. Wspólnej i Rolniczej]</b>	
brak zgody na przeznaczenie terenów na cele usługowe i / lub produkcyjno-usługowe (oraz na drastyczne ograniczenie terenów zieleni urządzonej i nieurządzonej kosztem innych form zagospodarowania), tereny 16U, 17U, 18U, 19U, 20U, 2PU, 3PU pozostawić jako tereny nieurządzone	22 (I), 10 (II), 2 (III)
tereny 16U, 17U 18U, 19U, 20U, 2PU, 3PU pozostawić jako tereny nieurządzone lub przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową	1 (II)
tereny 1PU, 2PU, 3PU przeznaczyć (przede wszystkim) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna i szeregową / na terenach 1PU, 2PU, 3PU wprowadzić również zabudowę mieszkaniową jednorodzinna i szeregową	2 (I), 2(II)
<b>tereny zieleni nieurządzonej (4 - 7ZN)</b>	
brak zgody na przeznaczenie terenu 4ZN na zieleń nieurządzoną (obecnie – pole uprawne, w przyszłości możliwa zabudowa mieszkaniowa)	1 (I)
ograniczyć zasięg terenów 5ZN, 6ZN i 7ZN do terenu pod siecią elektroenergetyczną wysokiego napięcia; ww. tereny nie znajdujące się pod linią elektroenergetyczną przeznaczyć pod zabudowę jednorodzinna	2 (I), 2 (II)

<b>układ drogowy</b>	
<b>droga klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP)</b>	
brak zgody na realizację drogi KDGP (2 - 5KDGP)	27 (I), 11 (II), 2 (III)
zmienić przebieg drogi KDGP (odsunąć drogę od działek budowlanych) lub odstąpić od realizacji drogi ( <i>uwaga uwzględniona [w pewnym stopniu] po I wyłożeniu</i> )	6 (I)
zmienić przebieg drogi KDGP (poprowadzić drogę śladem zlikwidowanej linii kolejowej)	1 (I)
<b>drogi klasy zbiorczej (2, 3KDZ)</b>	
brak zgody na realizację dróg KDZ, brak zgody na realizację drogi 2KDZ (od ul. Sadowej do drogi 5KDL), zmienić przebieg drogi 2KDZ, brak zgody na realizację drogi 3KDZ, odstąpić od realizacji drogi 3KDZ lub obniżyć klasę drogi do lokalnej (KDL)	24 (I), 12 (II), 2 (III)
<b>drogi klasy dojazdowej (w tym 19, 20KDD)</b>	
brak zgody na realizację dróg dojazdowych w rejonie ul. Niwa i Łączkowskiej	1 (I), 1 (II)
brak zgody na drogę 19KDD i 20KDD	18 (I), 6 (II)
stworzyć nowy ciąg komunikacyjny na przedłużeniu ul. Niwa (przedłużyć ul. Niwa do planowanej drogi 5KDL drogą poprowadzoną wzdłuż wałów [przeciwpowodziowych])	3 (II)
<b>parametry i wskaźniki urbanistyczne</b>	
zwiększyć (maksymalny) wskaźnik intensywności zabudowy	1 (II)
<b>inne uwagi / wnioski</b>	
wniosek o zmianę studium	12 (I)
<b>projekt planu dla terenu pomiędzy dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK 86, nasypem kolejowym (XXVII/329/2020)</b>	Liczba uwag
<b>przeznaczenie terenów</b>	
<b>teren 1PU</b>	
zmienić przeznaczenie terenu 1PU na 1P/U/MN - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, zabudowy usługowej i mieszkaniowej (zabudowa mieszkaniowa zespołowa i jednorodzinna)	1 (I)
<b>parametry i wskaźniki urbanistyczne</b>	
zwiększyć maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy z 1,0 do 1,7	2 (I)
zmniejszyć minimalny udział procentowy pow. biologicznie czynnej z 20% do 10%	2 (I)

w kol. „Liczba uwag” w nawiasie cyframi rzymskimi oznaczono nr wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu

## 6. Wnioski o zmianę planów miejscowych i studium

Od 2017 r. zarejestrowano 17 wniosków o zmianę planu, w tym wnioski złożone w związku z zawiadomieniem o przystąpieniu do sporządzania projektu planu Nowe Piaski oraz jeden wniosek o zmianę studium. Na potrzeby analizy wniosków o zmianę planu i zmianę studium, wnioskowi, niezależnie od umieszczenia ich w rejestrze wniosków o zmianę planu lub w wykazie wniosków do projektu planu „Nowe Piaski” (złożonych przez osoby fizyczne i podmioty nieposiadające osobowości prawnej lub złożonych przez organy zawiadomione o przystąpieniu do sporządzania planu), nadano ciągłą numerację; w przypadku gdy dany wniosek zawierał więcej niż jeden postulat dotyczący odrębnych przestrzennych terenów nadano wnioskowi odrębny kolejny numer. W poniższej tabeli w kolumnie „Nr”, w przypadku wniosków dotyczących projektu planu Nowe Piaski w nawiasie zwykłym zamieszczono kolejny numer wniosku wg wykazu wniosków do planu złożonych przez osoby fizyczne,

w nawiasie kwadratowym – numer wniosku wg wykazu wniosków złożonych przez organy zawiadomione o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Wykaz wniosków złożonych na podstawie art. 11 pkt 1 i 2 ustawy (...) do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) „Nowe Piaski” zawiera sześć wniosków, z których połowa pokrywa się z wnioskami zamieszczonymi w rejestrze wniosków o sporządzenie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W wykazie wniosków złożonych przez jednostki organizacyjne znajdują się trzy pisma, postulujące zmianę lub likwidację niektórych dotychczasowych rozwiązań planistycznych, w których wydzielono 12 wniosków cząstkowych, dotyczących ustaleń ogólnych lub ustaleń dla określonych terenów.

W efekcie, wykaz analizowanych wniosków o zmianę planu i studium zawiera 32 pozycje, w tym jeden wniosek dotyczący zmiany studium.

Pod względem rodzajowym, 10 wniosków dotyczy zmiany przeznaczenia terenu z różnego rodzaju zieleni (zieleń nieurządzona i izolacyjna, a także urządzona) na cele zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej lub usługowej, cztery wnioski – zmiany przeznaczenia terenu z terenów usługowych na mieszkaniowe lub mieszkaniowo-usługowe, trzy wnioski dotyczą zmiany przeznaczenia terenu z drogi pod zabudowę usługową i przemysłową lub na zielen, jeden wniosek zawiera postulat dotyczący możliwości budowy garażu. Cztery wnioski dotyczą linii zabudowy. Jeden wniosek jest wielowątkowy, dotyczy jednak jednego, zwartego terenu. Sześć wniosków dotyczy ustaleń tekstu planów: kształtu dachu, maksymalnej powierzchni zabudowy, liczby budynków na działce, wysokości zabudowy, ustaleń w zakresie dróg.

Pomijając wnioski uznane za bezprzedmiotowe, większości wniosków dotyczy obszaru objętego projektem planu „Nowe Piaski” (18 wniosków, w tym 16 wniosków dotyczy planu Nowe Piaski [XXXV/462/2017], po jednym wniosku dotyczy planów terenów przy ul. Wiosennej [XXIX/358/2007] i rejonu DK86 [XXXV/463/2017]).

Pozostałe wnioski dotyczą rozproszonych terenów – zlokalizowane są na obszarach znacznej liczby planów miejscowych (siedem planów). Trzy wnioski postulują zmianę planu miejscowego Madera [LXI/1024/2009], dwa wnioski dotyczą planu Stara Kolonia Saturn [LVIII/941/2009], po jednym wniosku odnosi się do pięciu planów miejscowych: (1) Borzecha i Józefów [LXI/1022/2009], (2) Nowa Kolonia Saturn [LXX/1213/2010], (3) dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Grodziecką, nasypem kolejowym, granicą z Będzinem [V/53/2019], (4) dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą z Sosnowcem, drogą KDG oznaczoną w studium (...) [XVII/183/2019], (5) dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium (...) [XVII/193/2019]. Łącznie wnioski dotyczą większości - 10 obecnie obowiązujących planów miejscowych.

W analizie wniosków brano również pod uwagę możliwość realizacji wniosku na zasadzie sporządzenia zmiany planu w trybie art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (poprzez nowelizację istniejących planów miejscowych – zmianę pojedynczych ustaleń tych planów), niewymagającej konieczności przystąpienia do sporządzania nowego dokumentu. Tryb ten nie jest możliwy do zastosowania w przypadku planów miejscowych częściowo nieaktualnych ze względów prawnych, sporządzonych w okresie do 2010 r. Sporządzanie nowego planu miejscowego dla najczęściej bardzo małych terenów (pojedynczych działek) byłoby działaniem nieracjonalnym. W przypadku tych wniosków, rekomendowanych do odrzucenia ze względu na brak możliwości wykorzystania trybu art. 27 w celu zmiany planu, ich uwzględnienie będzie możliwe w przypadku ewentualnego przystąpienia do sporządzenia nowego planu dla większych obszarów obejmujących tereny objęte wnioskami.

Rekomenduje się do uwzględnienia 19 wniosków, do uwzględnienia w części – dwa wnioski oraz do nieuwzględnienia – osiem wniosków. Trzy wnioski uznano za bezprzedmiotowe (dotyczą spraw zakończonych już decyzjami o pozwoleniu na budowę oraz nieaktualnych [uchylonych przez nowe plany] planów miejscowych).

Spośród wniosków o zmianę planu, rekomendowanych do uwzględnienia w całości lub w części, realizacja trzech wniosków (nr 2, 6 i 17) wymaga uprzedniej zmiany studium – na obszarach o pow. około 16 ha.

Wniosek o zmianę studium (przeznaczenie terenu o pow. 2,64 ha pod zabudowę mieszkaniową), rekomendowany do uwzględnienia, dotyczy części obszarów oznaczonych w studium symbolami B21MU (1,61 ha - w tej części studium nie wymaga zmiany), B13ZU (0,40 ha) i B17ZM (0,63 ha). Zmianą studium należy zatem objąć jedynie teren o pow. około 1 ha. W obowiązującym planie miejscowym (Borzecha i Józefów [LXI/1022/2009]) wnioskowany obszar jest położony na terenie zabudowy usługowej (4U).

W celu realizacji wniosków o zmianę planu i studium należy zatem uprzednio zmienić ustalenia studium w zakresie obszarów polityki przestrzennej na obszarze niespełna 17 ha (zmiana z obszarów: ZM [B8ZM] na MU [wniosek 17], PF [C2PF], ZM [C27 i 29ZM] oraz KDZ na MU [wniosek 6], zmiana ZM [B18ZM] na MU).

Tabela 21. Wykaz wniosków o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Proponowany sposób rozpatrzenia wniosków

Nr	Plan objęty wnioskiem	Treść wniosku	Położenie	Proponowany sposób rozpatrzenia wniosku
1	LXI/1024/2009	poszerzenie terenu zabudowy jednorodzinnej (1MNi) na teren trwałych użytków zielonych (1Z)	cz.. dz. 8/4 k.m. 2, ul. Przełajska	bezprzedmiotowy (wniosek zrealizowany)
2	LXI/1022/2009	zmiana terenów zielonych (7Z) na tereny mieszkaniowe (MN)	działki k.m. 42, ul. Szybikowa	uwzględniony
3	LXX/1213/2010	zmiana przeznaczenia dla całej powierzchni działki z MW i U na MW/U	31/45 km 31, ul. Legionów	niewzględniony
4	XVII/193/2019	wykreślenie z zapisów z rozdziału 3 §5 ust. 2 pkt 1 mpzp „Mysłowicka” (uchwała nr XXIX/359/2007)	teren 1MNz	bezprzedmiotowy
5	LXI/1024/2009	zmiana trwałych terenów zielonych (1Z) na tereny mieszkaniowe (MN)	6/1 k.m. 1, ul. Przełajska	niewzględniony
6	LXI/1024/2009	1) zabudowa szeregowa na terenie 1MNi+U, 2) strefa ochronna ZC do 50 m, 3) zmiana części terenów 1ZI i 1KP na 1MNz, 4) likwidacja drogi po zach. stronie terenu inwestycji, 5) likwidacja rezerwy terenu pod budowę drogi w środkowe części terenu inwestycji, 6) zmniejszyć min. pow. działek, 7) wprowadzić zmiany w zakresie odp. ścieków	działki k.m. 3, ul. Rolnicza	uwzględniony częściowo: uwzględniony - pkt 1, 5, 6 i 7, niewzględniony - pkt 3 i 4, bezprzedmiotowy w zakresie pkt 2
7	XXVII/329/2020	zmiana przeznaczenia działki z terenu usługowego (6U) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)	85/11 k.m. 23, ul. Będzińska - Gdańska	bezprzedmiotowy (wniosek zrealizowany)
8	LXI/1024/2009	zmiana trwałych terenów zielonych (1Z) na tereny mieszkaniowe (MN); przesunięcie granicy Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Doliny Brynicy”	9/11 k.m. 2, Madera	niewzględniony
9 (1)	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana przeznaczenia działki z terenu zabudowy usługowej (3U) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) [z działki pod działalność na działkę typowo budowlaną pod dom jednorodzinny]	83/6 k.m. 55, ul. Piaskowa	uwzględniony
10	LVIII/941/2009	możliwość realizacji garażu w terenie oznaczonym symbolem 4MW	25/28 k.m. 41, ul. 21 Listopada	niewzględniony
11 (2)	XXXV/462/2017	zmiana w zakresie możliwości maksymalnej zabudowy powierzchni działki (z 40% na 50%)	40/2 km 55, ul. Prosta 29	uwzględniony



Nr	Plan objęty wnioskiem	Treść wniosku	Położenie	Proponowany sposób rozpatrzenia wniosku
	(projekt planu Nowe Piaski)			
12 [1]	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana w zakresie nieprzekraczalnej linii zabudowy	4/66 k.m. 58 / / cały obszar planu	uwzględniony
13 (3)	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana w zakresie wysokości budynków (§ 9 pkt 3d "maksymalnie 2 kondygnacje naziemne / 15 m" na 4 kondygnacje naziemne / 15 m)	obszar planu	uwzględniony
14	V/53/2019	zmiana w zakresie uzupełnienia podstawowego przeznaczenia o działalność produkcyjną, drobną wytwórczość oraz konfekcjonowanie; zmiana maksymalnej wysokości budynków z 12 m na 15 m	80, 81 k.m. 9	uwzględniony
15	VIII/941/2009	zmiana istniejących funkcji 7Z, 3ZP i 1K na funkcję ZD	23 i 22/7 k.m. 41	niewzględniony
16	XVII/193/2019	zmiana istniejącej funkcji 2ZP - tereny zieleni urządzonej na tereny zabudowy mieszkaniowej	270 k.m. 21, ul. Mysłowicka	niewzględniony
17	XVII/183/2019	zmiana S1.1Z – tereny zieleni na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (połowę terenu ok. 2,5 ha przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną)	109/2 110/2, 112/2, 113, 114, 115, 116/2 do 223 k.m. 27, ul. Staropogońska	uwzględniony
18 (4)	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zachowanie istniejących Rodzinych Ogrodów Działkowych - ujęcie terenu ROD w planie miejscowym jako ZD - zieleń działkowa	obszar planu	uwzględniony
19 [4.1]	XXIX/358/2007 (projekt planu Nowe Piaski)	w Uchwale Nr XXIX/358/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 grudnia 2007 r. w sprawie mpzp miasta Czeladź ul. Wiosenna rozdział 5 paragraf 3 ustęp 2 punkt 1 - likwidacja zapisu	obszar planu	uwzględniony
20 [4.2]	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	dostosowanie zapisów planu na terenie ulic: Piaskowa, Daleka, Letnia zgodnie z projektami Specustaw drogowych (np. fragment dz. 25/2 arkusz mapy 62 przeznaczony jest w planie pod drogę, która została już wykonana ze specustawy drogowej)	obszar planu	uwzględniony
21 [4.3]	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	tereny drogi na zieleń	67/2 k.m. 54	uwzględniony
22 [4.4]	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana z drogi (7KDD) na teren usług	130/2 k.m. 56	uwzględniony
23 [4.5]	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana terenów zielonych (7Z) na tereny mieszkaniowe (jeśli pozwala na to strefa ochronna gazociągu)	70/46, 70/45, 70/47, 70/43 k.m. 57	niewzględniony
24 [4.6a]	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zniesienie linii ograniczającej zabudowę od strony ul. Wyspiańskiego	8/15 k.m. 58, ul. Wyspiańskiego	uwzględniony
25 [4.6b]	XXXV/462/2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zniesienie linii ograniczającej zabudowę od strony ul. Matejki	8/5 k.m. 58, ul. Matejki	uwzględniony

Nr	Plan objęty wnioskiem	Treść wniosku	Położenie	Proponowany sposób rozpatrzenia wniosku
26 [4.6c]	XXXV/462/ 2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana terenu zieleni (13Z) na teren usługowy	10/46, 10/47 km 58	uwzględniony
27 [4.7]	XXXV/462/ 2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana na zabudowę mieszkaniową z usługami	65/9 (fragment zieleni od strony ul. Sienkiewicza), 7/8 k.m. 59	niewzględniony
28 [4.8]	XXXV/462/ 2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana drogi (5KDD) na teren przemysłowy	43/17, 41/3, 37/1 k.m. 62	uwzględniony
29 (5)	XXXV/462/ 2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana warunków zabudowy dla 30MN - rozszerzenie zawartego w planie - Nowe Piaski paragrafu § 11 ust. 2 litera e) o możliwość zabudowy terenu 20 MN o dachy z kalenicą prostopadle skierowaną do drogi publicznej oraz dachy płaskie	8/15 k.m. 58, ul. Prusa	uwzględniony częściowo w zakresie dachów z kalenicą skierowaną prostopadle do drogi publicznej
30 (6)	XXXV/462/ 2017 (projekt planu Nowe Piaski)	wstrzymanie planów stanowiących o przekształceniu terenów zieleni izolacyjnej. Teren ten pełni rolę pasa zieleni oddzielającego mieszkańców domów jednorodzinnych od terenów przemysłowych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie (ul. Wiosenna)	70/47 k.m. 57, tereny 4Z i 6Z	uwzględniony
31 [9]	XXXV/462/ 2017 (projekt planu Nowe Piaski)	zmiana przebiegu linii nieprzekraczalnych od strony dróg publicznych na min., odstąpienie od zakazu lokalizacji garaży oraz pomieszczeń gospodarczych wolnostojących, maks. pow. zabudowy do 70%, min. udział pow. biolog. czynnej do 10%, maks. wysokość budynków do 12 m, ilość miejsc do parkowania - 1 msc/10, umożliwienie lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych w granicach pasa drogowego.	4/66 k.m. 58, ul. Orzeszkowej 12	uwzględniony
wniosek o zmianę studium				
S1 [32]	studium	tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkalną	70/2, 70/5 k.m .42	uwzględniony

numer wniosku – uwagi:

1 - wydano decyzję o pozwoleniu na budowę nr 980.2017 z 06.09.2017;

4 - bezprzedmiotowy - obowiązuje mpzp uchwała nr XVII/193/2019 z dnia 27.11.2019;

7 - wydano decyzję o pozwoleniu na budowę nr 1519.2019 z 16.12.2019, 85/11 k.m. 23, ul. Gdańska - budowa budynku usługowo-mieszkalnego;

16 - remont budynku i doprowadzenie go do stanu używalności dla wnioskowanej funkcji może nastąpić na zasadzie art. 35 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

## 7. Wnioski. Propozycja dalszych działań planistycznych

### Wnioski wynikające z analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym

W zakresie budownictwa mieszkaniowego w analizowanym okresie (od 2016 r.) oddano do użytkowania 178 budynków mieszkalnych wyłącznie w zabudowie jednorodzinnej, o pow. użytkowej blisko 26 tys. m<sup>2</sup> oraz 25 budynków niemieszkalnych (nowych i rozbudowanych) o pow. użytkowej 27,5 tys. m<sup>2</sup>, obejmujących głównie budynki magazynowe (70% nowej pow. użytkowej), w mniejszym stopniu – budynki handlowo-usługowe.

Budownictwo mieszkaniowe skupia się w Czeladzi w różnych częściach miasta - w Nowym Mieście, Zarzeczcu, Śródmieściu i Piaskach. Ruch budowlany w zakresie budownictwa niemieszkalnego koncentruje się w jednostce Wschodnia Strefa Ekonomiczna, głównie w rejonie ul. Gdańskiej i Będzińskiej (budowa centrów logistycznych).

### **Wnioski wynikające oceny sytuacji planistycznej miasta**

Politykę przestrzenną miasta określa studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte w 2016 r.

Obowiązuje 17 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego o łącznej pow. blisko 1600 ha (93% pow. obszaru miasta). W pełni pokryte planami miejscowymi są jednostki Stare Miasto i Wschodnia Strefa Ekonomiczna, niemal w całości – Piaski i Nowe Miasto. Poza planami miejscowymi pozostaje część miasta o pow. 111,4 ha, na którą składają się głównie wschodnia i zachodnia część Zarzeczca.

Wystąpiły pozytywne zjawiska w zakresie planów miejscowych - nastąpił proces konsolidacji planów miejscowych i wzrost stopnia pokrycia obszaru miasta planami: radykalnie zmniejszyła się liczba planów miejscowych z 32 planów obowiązujących w latach 2017-2018 do 17 planów w 2020 r., przy wzroście pow. miasta objętej planami miejscowymi o blisko 450 ha, z 65,5% w 2018 r. do 93% w 2020 r. W okresie po przyjęciu studium, sporządzono osiem planów miejscowych (w tym plan Stare Piaski, zastąpiony w 2019 r. planem uchwalonym uchwałą nr XVI/183/2019 (plan dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG [...]), które uchyliły 19 planów miejscowych obowiązujących w momencie przyjęcia studium.

W znacznym stopniu zrealizowano zalecenia co do sporządzenia nowych planów zawarte w Analizie zmian z 2017 r. W 2020 r. przystąpiono do sporządzenia planu Nowe Piaski, obejmującego pięć obecnie obowiązujących planów w tej części miasta.

### **Wnioski w zakresie zgodności dokumentów planistycznych z przepisami prawa**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest aktualne pod względem wymaganego zakresu spraw wpływających na uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleń w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego; dokument jest nieaktualny w zakresie uwzględnienia ustaleń (aktualnych) dokumentów wyższego rzędu, w szczególności Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, w tym w zakresie ustaleń planu dotyczących inwestycji celu publicznego, a także strategii rozwoju województwa śląskiego oraz dokumentów gminnych (aktualna Strategia Rozwoju Miasta Czeladź, Gminny Program Rewitalizacji Miasta Czeladź).

Plany miejscowe:

- uchwalone w 2016 r. i w późniejszym okresie są aktualne pod względem zgodności z obecnymi przepisami prawa;
- uchwalone w 2010 r. i wcześniej na podstawie ustawy z 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są częściowo niezgodne z aktualnymi przepisami, głównie ze względu na niepełny zakres wymaganych ustaleń planów, w tym parametrów i wskaźników urbanistycznych (m.in. wskaźnik intensywności zabudowy) oraz niezgodne z przepisami ustalenia w zakresie m.in. sposobów oczyszczania i odprowadzania ścieków.

Plan miejscowy, uchwalony w 2001 r., sporządzony na podstawie ustawy z 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym jest nieaktualny pod względem zgodności z aktualnymi przepisami.

## **Wnioski w zakresie rozwiązań przyjętych w dokumentach planistycznych oraz zgodności planów miejscowych z polityką przestrzenną miasta i kwestionowanych ustaleń niektórych planów miejscowych**

Ustalenia studium w zakresie obszarów polityki przestrzennej i dopuszczalnego przeznaczenia terenów w tych obszarach w planach miejscowych mają charakter strefowy i ogólny, z możliwością stosowania (bardzo) elastycznych rozwiązań w zakresie przyjmowania w planach miejscowych ustaleń (przeznaczeń terenów) nieodpowiadających polityce przestrzennej (m.in. istniejących sposobów użytkowania terenów).

Ustalenia w zakresie rozwoju układu drogowego miasta zakładają istotny rozwój dróg wysokich klas (zwłaszcza dróg głównych ruchu przyspieszonego), ze względu na utrwalone rozwiązania w tym zakresie w dokumentach planistycznych gmin sąsiednich nie jest możliwa rezygnacja z ustaleń w tym zakresie bez uprzednich uzgodnień z gminami sąsiedzkimi; ewentualnie możliwe jest obniżenie klas tych dróg). Niektóre planowane drogi klasy zbiorczej, zwłaszcza droga zbiorcza w północno-zachodniej części miasta, z uwagi na konflikty przestrzenne oraz złożone wnioski o zmianę planu („Madera”) wydają się być nierealne do realizacji.

Spośród 10 planów miejscowych uchwalonych przed przyjęciem obowiązującego studium, niezgodne z polityką przestrzenną są niektóre ustalenia planów miejscowych „Madera”, „Borzecha i Józefów” oraz „Stara Kolonia Saturn”.

W szczególności niezgodne z polityką przestrzenną jest przeznaczenie terenów (pod zabudowę mieszkaniową i usługową [usługi publiczne]) w planie „Madera” w obszarze C2PF; ze względu na już zaistniałe zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym prowadzenie polityki przestrzennej zgodnie z ustaleniami studium w części tego obszaru jest niemożliwe – należy zrewidować ustalenia studium w tym zakresie, zwłaszcza w świetle złożonego wniosku o zmianę planu w tym rejonie oraz zmian w przepisach dotyczących sytuowania urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych, w szczególności urządzeń fotowoltaicznych.

Kwestionowane ustalenia projektów planów miejscowych uchwalonych w 2020 r. - uwagi nieuwzględnione w procedurze planistycznej planów przyjętych uchwałami nr XX/247/2020 i XXVII/329/2020, ze względu na ustalenia studium - istotne i liczne w przypadku planu XX/247/2020 dotyczyły przeznaczenia (obecnie niezainwestowanych) terenów na cele usługowe i produkcyjne, położonych (częściowo) w sąsiedztwie rozwijającej się zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Rolniczej, Przełajskiej i Wspólnej oraz planowanego rozwoju układu drogowego, zwłaszcza pasa drogowego drogi głównej ruchu przyspieszonego, a także części pasa drogowego drogi zbiorczej - przebiegających w sąsiedztwie istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej; ponadto część uwag dotyczyła zmniejszenia zasięgu terenów zieleni nieurządzonej na rzecz przeznaczenia części tych terenów na cele zabudowy mieszkaniowej.

Ewentualne uwzględnienie uwag sprzeciwiających się przeznaczeniu terenów pod drogę główną ruchu przyspieszonego oraz pod zabudowę usługową i produkcyjną wymagałoby zmiany ustaleń studium w tym zakresie, w szczególności zmian w zakresie rozwoju układu drogowego, bardzo trudnych do przeprowadzenia ze względu na ustalenia dokumentów planistycznych gmin sąsiednich.

### **Wyniki analizy wniosków o zmianę studium i planów miejscowych oraz rekomendowanych sposobów rozpatrzenia wniosków**

Analizie i rozpatrzeniu poddano łącznie 31 wniosków o zmianę planów miejscowych (dotyczących odrębnych przestrzennie terenów) oraz jeden wniosek o zmianę studium. Większość (18) wniosków dotyczy terenów w obszarze objętym projektem planu „Nowe Piaski”, pozostałe dotyczą terenów występujących w znacznym rozproszeniu – zlokalizowane są na obszarze siedmiu planów. Znaczna część wniosków (10) dotyczy zmiany przeznaczenia terenów z różnego rodzaju terenów zieleni na cele zabudowy, głównie mieszkaniowej lub usługowej. Pozostałe wnioski dotyczą w większości ustaleń w zakresie linii zabudowy i ustaleń tekstowych planów.

Rekomenduje się do uwzględnienia 19 wniosków, do uwzględnienia w części – dwa wnioski oraz osiem wniosków do nieuwzględnienia; trzy wnioski uznano za bezprzedmiotowe (wnioski już zrealizowane) . Realizacja wniosków proponowanych do odrzucenia prowadziłaby głównie do rozproszenia zabudowy i zmniejszenia pow. terenów zieleni urządzonej lub wymagałaby sporządzenia nowych planów dla niewielkich terenów, co należy uznać za działanie nieracjonalne; wniosek złożony do planu dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium (...), nasypu kolejowego jest możliwy do realizacji na zasadzie art. 35 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W celu realizacji trzech wniosków o zmianę planu należy uprzednio zmienić ustalenia studium w zakresie obszarów polityki przestrzennej na obszarze niepełna 16 ha; wraz z proponowanym do uwzględnienia wnioskiem o zmianę studium – zmiany ustaleń studium należy dokonać na obszarach o łącznej powierzchni około 17 ha. Niezależnie od powyższego, realizacja dwóch wniosków wymagać będzie sporządzenia nowych planów, pozostałe wnioski są objęte projektem planu „Nowe Piaski” lub są możliwe do realizacji w trybie art. 27 ustawy (poprzez nowelizację [zmianę pojedynczych ustaleń] obowiązujących planów).

### **Wnioski z kompleksowej oceny aktualności dokumentów planistycznych**

**Studium** uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest aktualne pod względem wymaganego zakresu studium, częściowo nieaktualne ze względu na złożone, rekomendowane do uwzględnienia, wnioski o zmianę studium i planów miejscowych, wymagające uprzedniej zmiany studium; w przypadku zmiany studium należy uwzględnić aktualne ustalenia dokumentów wyższego rzędu, w szczególności planu zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego

### **Aktualność planów miejscowych:**

Do planów miejscowych zgodnych z przepisami prawa, nieobjętych wnioskami o zmianę planu należą cztery plany miejscowe: (1) w rejonie ulic Kombatantów, Szpitalnej i Miasta Auby, (2) dla terenu pomiędzy ulicami: Staszica, Szpitalną, Wojkowicką, Rolniczą, granicą administracyjną z miastem Siemianowice Śląskie, (3) dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK86, nasypem kolejowym oraz (4) dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium (...).

Do planów miejscowych częściowo nieaktualnych ze względów prawnych, nie objętych wnioskami o zmianę planu rekomendowanymi do uwzględnienia, należą cztery plany: (1) Starego Miasta, (2) wschodniej części Nowego Miasta oraz (3) Starej Kolonii Saturn i (4) Nowej Kolonii Saturn – mogące pozostać w obrocie prawnym bez zmian.

Plany miejscowe: (1) dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Grodziecką, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Będzin oraz (2) dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG (...), aktualne pod względem prawnym, są częściowo nieaktualne w stopniu (odpowiednio) znikomym i niewielkim ze względu na złożone wnioski o zmianę planu.

Plany miejscowe „Borzecha i Józefów” oraz „Madera” są częściowo nieaktualne ze względów prawnych oraz z uwagi na złożone wnioski o zmianę planu.

Plany miejscowe, o różnym stopniu aktualności: (1) osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” – nieaktualny pod względem prawnym, (2) zmiana planu osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B” - częściowo nieaktualny pod względem prawnym, (3) ul. Wiosenna – częściowo nieaktualny pod względem prawnym i z uwagi na złożone wnioski o zmianę planu oraz plany (4) Nowe Piaski i (5) w rejonie DK86 – aktualne pod względem prawnym i częściowo nieaktualne z uwagi na złożone wnioski o zmianę planu - są objęte sporządzanym projektem planu „Nowe Piaski”.

Tabela 22. Ocena kompleksowa aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Lp.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Zgodność z przepisami prawa	Zgodność z ustaleniami studium	Aktualność w świetle wniosków o zmianę planu	Ocena kompleksowa
1.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B”	niezgodny	zgodny	aktualny	nieaktualny (projekt planu Nowe Piaski)
2.	zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Dziekana III B”	częściowo niezgodny	zgodny	aktualny	częściowo nieaktualny (projekt planu Nowe Piaski)
3.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, ul. Wiosenna	częściowo niezgodny	zgodny	częściowo nieaktualny	częściowo nieaktualny (projekt planu Nowe Piaski)
4.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obszarze „Starego Miasta”	częściowo niezgodny	zgodny	aktualny	częściowo nieaktualny, nie wymaga zmian
5.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - wschodnia część Nowego Miasta	częściowo niezgodny	zgodny	aktualny	częściowo nieaktualny, nie wymaga zmian
6.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Stara Kolonia Saturn”	częściowo niezgodny	częściowo niezgodny	aktualny	częściowo nieaktualny nie wymaga zmian
7.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Borzecha i Józefów”	częściowo niezgodny	częściowo niezgodny	częściowo nieaktualny	częściowo nieaktualny, nowy plan
8.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Madera”	częściowo niezgodny	w znacznej części niezgodny	częściowo nieaktualny	częściowo nieaktualny, nowy plan
9.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Nowa Kolonia Saturn”	częściowo niezgodny	zgodny	aktualny	częściowo nieaktualny, nie wymaga zmian
10.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kombatantów, Szpitalnej i Miasta Auby	zgodny	zgodny	aktualny	aktualny
11.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nowe Piaski	zgodny	zgodny	częściowo nieaktualny	częściowo nieaktualny (projekt planu Nowe Piaski)
12.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie DK86	zgodny	zgodny	częściowo nieaktualny	częściowo nieaktualny (projekt planu Nowe Piaski)
13.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Grodziecką, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Będzin	zgodny	zgodny	częściowo nieaktualny w stopniu znikomym	częściowo nieaktualny, zmiana w trybie art. 27 upzp
14.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą	zgodny	zgodny	częściowo nieaktualny w stopniu niewielkim	częściowo nieaktualny, zmiana w trybie art. 27 upzp

Lp.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Zgodność z przepisami prawa	Zgodność z ustaleniami studium	Aktualność w świetle wniosków o zmianę planu	Ocena kompleksowa
	KDG oznaczoną w studium (...)				
15.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium (...), nasypu kolejowego	zgodny	zgodny	aktualny	aktualny
16.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu pomiędzy ulicami: Staszica, Szpitalną, Wojkowicką, Rolniczą, granicą administracyjną z miastem Siemianowice Śląskie	zgodny	zgodny	aktualny	aktualny
17.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK86, nasypem kolejowym	zgodny	zgodny	aktualny	aktualny

## Propozycja dalszych działań planistycznych

### 1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Ze względu na częściową nieaktualność studium z uwagi na złożone wnioski o zmianę studium i zmianę planów miejscowych, rekomendowanych do uwzględnienia, należy przystąpić do sporządzenia:

- w wariantcie minimalnym - zmiany studium w zakresie niezbędnym dla realizacji wniosków o zmianę studium lub planów miejscowych (zmiana studium w ściśle określonych granicach [na rysunku studium] i zakresie merytorycznym) - należy zmienić ustalenia studium w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego (obszarów polityki przestrzennej) w odniesieniu do następujących obszarów / terenów objętych wnioskami o zmianę studium lub o zmianę planu miejscowego (zmiany planów wymagające uprzedniej zmiany studium):

- część obszarów C2PF, C29 ZM i pas drogi KDZ (wniosek dotyczący planu „Madera” - dla możliwości stwierdzenia, że zmieniony plan nie narusza ustaleń studium należy uprzednio zmienić te ustalenia dla co najmniej części obszaru C2PF, C29ZM oraz dla pasa drogi KDZ);
- B8ZM (częściowo – zmiana w zakresie przeznaczenia terenów zieleni na cele zabudowy mieszkaniowej [w planie miejscowym z 2019 r. część terenu S1.1Z – tereny zieleni urządzonej]);
- działki nr 70/2 i 70/5 km 42 - części obszarów B21MU, B13ZU i B17ZM (częściowo zmiana zasięgu obszarów ZU i ZM na cele zabudowy mieszkaniowej [w planie „Borzecha i Józefów” - 4U – tereny zabudowy usługowej]);
- obszar B18ZM – zmiana w zakresie przeznaczenia terenów na cele zabudowy mieszkaniowej [w planie „Borzecha i Józefów” – 7Z – tereny zieleni nieurządzonej]);

- lub w wariantcie pośrednim - istotnych zmian w studium obejmujących zmiany, o których mowa wyżej oraz zmiany dotyczące obszarów polityki przestrzennej, w których - ze względu na wydane lub zrealizowane decyzje o pozwoleniu na budowę na podstawie planów miejscowych - przyjęta polityka przestrzenna jest niemożliwa do realizacji, przy pozostawieniu dotychczasowej konstrukcji ustaleń w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego (obszary polityki przestrzennej). Dotyczy to w szczególności obszaru C2PF (obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w formie farm fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną), w którym plan miejscowy „Madera”, ustalający przeznaczenie terenu odmienne od

przyjętej w studium polityki przestrzennej (tereny, dla których studium i plan miejscowy przewidują wykluczające się funkcje [produkcyjna – mieszkaniowa i usługowa [usługi oświaty]]) oraz niektórych projektowanych dróg klasy KDZ w tej części miasta;

- lub w wariantcie maksymalnym - nowego dokumentu, całkowicie zastępującego dotychczasowe studium, w którym m.in. należy bardziej precyzyjnie określić kierunki dotyczące zagospodarowania (obszary polityki przestrzennej); dotyczy to zwłaszcza obszarów MU oraz (niektórych) kierunków rozwoju układu komunikacyjnego.

Niezależnie od powyższego:

- jakkolwiek zmiana studium powodować będzie konieczność zmiany ustaleń studium w odniesieniu do obszaru polityki przestrzennej „PF” (obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych), co najmniej w zakresie nazewnictwa obszaru - w związku ze zmianami w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczącymi obszarów rozmieszczenia tych urządzeń;
- zmiana studium prowadząca do zwiększenia obszarów (terenów) przeznaczonych do zabudowy wymagać będzie sporządzenia (aktualizacji) bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę - w skali całego miasta.

## 2. Plany miejscowe

1) ze względu na częściową nieaktualność planów miejscowych, wynikającą ze złożonych wniosków o zmianę planu, należy:

- kontynuować prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzanym na podstawie uchwały Nr XXVI/328/2020 z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowe Piaski”;
- przystąpić do sporządzenia zmian dla określonych fragmentów planów miejscowych sporządzonych po 2016 r. (zmiana fragmentów planów miejscowych w trybie art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), przyjętych uchwałami: (1) Nr V/53/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Grodziecką, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Będzin (zmiana planu dla terenu 1UKS), (2) Nr XVI/183/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 23 października 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź (zmiana planu dla terenu S1.1Z);
- przystąpić do sporządzenia nowych planów miejscowych, zastępujących (uchylających) plany miejscowe przyjęte przed 2016 r. uchwałami: (1) Nr LXI/1022/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Borzecha i Józefów” - co najmniej dla południowej części obszaru planu miejscowego, (2) Nr LXI/1024/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Madera” - dla wschodniego fragmentu planu miejscowego, objętego wnioskiem o zmianę planu (lub – w przypadku całkowitej zmiany studium - dla całego obszaru planu miejscowego wraz z północnym fragmentem miasta, dotychczas nieobjętym planem miejscowym);

2) ze względu na niepełne pokrycie obszaru miasta planami miejscowymi, w celu wyeliminowania stosowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (o czym mowa już w załączniku nr 1 do uchwały Nr XXXIV/453/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 20 lutego 2017 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź oraz



miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) należy sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla obszarów dotychczas nieobjętych planami miejscowymi:

- dla obszaru na pograniczu jednostek strukturalnych Zarzecze i Śródmieście, o pow. 53 ha,
- dla obszaru w zachodnim fragmencie Zarzecza, o pow. 54 ha;

3) plany miejscowe sporządzone w okresie do 2010 r., wobec których stwierdzono częściową nieaktualność ze względu na nieodpowiadający aktualnym przepisom zakres ustaleń planów, przyjęte uchwałami:

- uchwałą Nr XXIX/360/2007 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w obszarze „Starego Miasta”,
- uchwałą Nr LV/890/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - wschodnia część Nowego Miasta,
- uchwałą Nr LVIII/941/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Stara Kolonia Saturn”,
- uchwałą Nr LXX/1213/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowa Kolonia Saturn”

oraz części planów miejscowych, wymienionych w pkt 1 (przyjętych uchwałami Nr LXI/1022/2009 i Nr LXI/1024/2009), częściowo nieaktualnych ze względów prawnych, jednak aktualnych pod względem potrzeb inwestycyjnych – zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zachowują moc (mogą funkcjonować w obrocie prawnym w dotychczasowej postaci) - nie wymagają dokonania zmian.

## 8. Materiały źródłowe

1. Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny
2. Bilans zasobów złóż kopalin wg stanu na 31 XII 2020 r., Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2021
3. Biuletyn Informacji Publicznej Miasta Czeladź ([bip.czeladz.pl](http://bip.czeladz.pl))
4. Dane Urzędu Miasta Czeladź zawierające zestawienia otrzymanych decyzji ze Starostwa Powiatowego w Będzinie w zakresie pozwoleń na budowę wydanych od roku 2017
5. Mapa topograficzna, skala 1:10 000, układ współrzędnych 1942, Główny Geodeta Kraju
6. Mapa ewidencji gruntów i budynków w postaci wektorowej (P.2401.2003.1058), Starosta Będziński
7. Mapa zasadnicza w postaci wektorowej i hybrydowej (PL.PZGiK.7620), Starosta Będziński
8. MIDAS, Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
9. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź (obowiązujące i uchylone)
10. Ortofotomapa 2019, Główny Geodeta Kraju
11. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (załącznik do uchwały nr V/26/2/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.)
12. Rejestr decyzji o warunkach zabudowy wydawanych przez Burmistrza Miasta Czeladź od roku 2017, Urząd Miasta Czeladź
13. Rejestr decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym od roku 2017, Urząd Miasta Czeladź
14. Rejestr wniosków o sporządzenie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź od roku 2017, Urząd Miasta Czeladź
15. Strategia Rozwoju Miasta Czeladź na lata 2016-2023 (załącznik do Uchwały Nr XXVII/357/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 23 czerwca 2016 r.)
16. Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” (załącznik do uchwały nr VI/24/1/2020 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 19 października 2020 r.)
17. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina (załącznik do Uchwały Nr XLII/398/2013 Rady Miejskiej Będzina z dnia 30 września 2013 r.)
18. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź (załącznik do Uchwały Nr XXV/336/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 maja 2016 r.)
19. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice – II edycja (załącznik do Uchwały Nr XXI/483/12 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2012 r.)
20. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie (załącznik do Uchwały Nr 720/2006 Rady Miasta Siemianowice Śl. z dnia 22 czerwca 2006 r. z późn. zm.)
21. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca (załącznik do Uchwały Nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r. z późn. zm.)
22. Uchwała Nr XXXIV/453/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 20 lutego 2017 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
23. Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
24. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
25. Urząd Miasta Czeladź System Informacji Przestrzennej ([mceladz.e-mapa.net](http://mceladz.e-mapa.net))
26. Wykazy wniosków złożonych na podstawie art. 17 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź „Nowe Piaski”, Urząd Miasta Czeladź

## 9. Załączniki

Tabela Z.1.

Wykaz planów miejscowych uchylonych w latach 2017 – 2020 przez plany miejscowe sporządzone po przyjęciu studium

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (plan uchylający)	Plany miejscowe uchylone
2017 [4]	
<i>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Stare Piaski”</i> (Uchwała Nr XXXIV/454/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 20 lutego 2017 r. [Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 1636], uchylona Uchwałą Nr VI/183/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 23 października 2019 r.)	Uchwała Nr LVIII/940/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Stare Piaski” (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010 r. Nr 17, poz. 268)
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – Nowe Piaski (XXXVI/462/2017) [1] obszar planu jest objęty projektem planu „Nowe Piaski”	Uchwała Nr LXI/1023/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Nowe Piaski ” (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010 r. Nr 44, poz. 681)
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie DK86 (XXXVI/463/2017) [2] obszar planu jest objęty projektem planu „Nowe Piaski”	[1] Uchwała Nr VIII/49/03 z dnia 27 marca 2003 r. w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu przy DK 86 (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003 r. Nr 47, poz. 1358) [2] Uchwała Nr LXX/1214/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany fragmentu planu miejscowego miasta Czeladź dla terenu przy DK 86 (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010 r. Nr 148, poz. 2422)
2019 [6]	
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicami: Będzińską, Grodziecką, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Będzin (V/53/2019) [3]	[1] Uchwała Nr XXIX/395/2004 z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zmiany Nr 4 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2004 r. Nr 49, poz. 1532) [2] Uchwała Nr XXIX/396/2004 z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu przy ulicy Będzińskiej (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2004 r. Nr 49, poz. 1533) [3] Uchwała Nr LXVI/1016/2006 z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006 r. Nr 65, poz. 1762)
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ul. Wiejską, ul. Nowopogońską, nasypem kolejowym, granicą administracyjną z miastem Sosnowiec, drogą KDG oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Czeladź (VI/183/2019) [2]	[1] Uchwała Nr XXXIV/454/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 20 lutego 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Stare Piaski” (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 1636) [2] Uchwała Nr LV/888/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź "Północna część dzielnicy Nowe Piaski" (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2009 r. Nr 171, poz. 3147)
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu w rejonie ulic: Będzińskiej, Staszica, 1 Maja, Katowickiej, Borowej, drogi KDG oznaczonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, nasypu kolejowego (VII/193/2019) [1]	Uchwała Nr XXIX/359/2007 z dnia 13 grudnia 2007 r. Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, ul. Mysłowicka (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2008 r. Nr 20, poz. 479)
2020 [10]	
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicami: Staszica, Szpitalną, Wojkowską, Rolniczą, granicą administracyjną z miastem	[1] Uchwała Nr XL/277/2001 z dnia 21 czerwca 2001 r. w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź (Dz. Urz. Wj. Śl. z 2001 r. Nr 42, poz. 1056) [2] Uchwała Nr VIII/48/03 z dnia 27 marca 2003 r. w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu przy ulicy Staszica (Dz. Urz. z 2003 r. Nr 47, poz. 1357)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (plan uchylający)	Plany miejscowe uchylone
Siemianowice Śląskie (XX/247/2020) [3]	[3] Uchwała Nr LV/889/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Niwa” (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2009 r. Nr 171, poz. 3148)
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu pomiędzy ulicą Będzińską, drogą krajową DK86, nasypem kolejowym (XXVII/329/2020) [7]	<p>[1] Uchwała Nr LXVI/1013/2006 z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XXVII/341/2004 z dnia 26 lutego 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006 r. Nr 65, poz. 1759)</p> <p>[2] Uchwała Nr LXVI/1014/2006 z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XXIII/269/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006 r. Nr 65, poz. 1760)</p> <p>[3] Uchwała Nr LXVI/1018/2006 z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006 r. Nr 65 poz. 1764)</p> <p>[4] Uchwała Nr LIV/869/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Będzińskiej (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2009 r. Nr 132, poz. 2670)</p> <p>[5] Uchwała Nr LXX/1212/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź przyjętego uchwałą Nr LXVI/1019/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 kwietnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010 r. Nr 148, poz. 2420) - uchyliła Uchwałę Nr LXVI/1019/2006 z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź [Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006 r. Nr 65, poz. 1765])</p> <p>[6] Uchwała Nr LXXIII/1282/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla części nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym nr 3/1 i 2/2 k. m. 51 (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 33, poz. 597) - uchyliła Uchwałę Nr LXVI/1015/2006 z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XXVII/343/2004 z dnia 26 lutego 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006 r. Nr 65, poz. 1761)</p> <p>[7] Uchwała Nr XVII/255/2015 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź w rejonie ul. Będzińskiej i ul. Gdańskiej (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2015 r. poz. 6568) - uchyliła Uchwałę Nr LXVI/1017/2006 z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006 r. Nr 65, poz. 1763)</p>

Tabela Z.2. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych do 2010 r.

ustalenia obowiązkowe (art. 15 ust. 2 upzp)	XL/276/ 2001	VII/66/ 2007	XXIX/358/ 2007	XXIX/360/ 2007	LV/890/ 2009	LVIII/941/ 2009	LXI/1022/ 2009	LXI/1024/ 2009	LXX/1213/ 2010
przeznaczenie terenów, linie rozgraniczające	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego	nie określono	część. określono	część. określono	określono	część. określono	określono	określono	część. określono	część. określono
ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu	nie określono	część. określono	część. określono	część. określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono
kształtowanie krajobrazu	nie określono	nie określono	nie określono	określono	nie określono	określono	część. określono	część. określono	określono
ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków	nie określono	nie dotyczy	nie dotyczy	określono	nie dotyczy	określono	określono	określono	określono
ochrona dóbr kultury współczesnej	nie określono	nie dotyczy	nie dotyczy	określono	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
kształtowanie przestrzeni publicznych	nie określono	nie określono	nie dotyczy	określono	część. określono	część. określono	część. określono	nie dotyczy	nie dotyczy
kształtowanie zabudowy	ustal niezgodne	określono	część. określono	określono	określono	określono	określono	część. określono	część. określono
wskaźniki zagospodarowania terenu – pow. zabudowy	nie określono	określono	nie określono	określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono
wskaźnik intensywności zabudowy	nie określono	nie określono	określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono
udział powierzchni biologicznie czynnej	nie określono	określono	określono	określono	część. określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono
wysokość zabudowy	nie określono	określono	określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono
liczba i sposób realizacji miejsc do parkowania	nie określono	część. określono	określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono	określono	określono
w tym pojazdów z kartą parkingową	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono
linie zabudowy	nie określono	część. określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
gabaryty obiektów	nie określono	nie określono	nie określono	określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono
geometria dachu (rozp.)	nie określono	określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	określono	część. określono
tereny i obiekty podlegające ochronie	nie określono	nie określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono
w tym udokumentowane złoża kopalin	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono	nie określono
obszary szczególnego zagrożenia powodzią	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	część. określono	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	nie określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	określono	określono
szczególne warunki zagospodarowania terenów	nie określono	nie określono	część. określono	część. określono	określono	część. określono	część. określono	określono	określono
w tym zakaz zabudowy	nie określono	część. określono	nie określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
system komunikacji	nie określono	nie określono	część. określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
system infrastruktury technicznej	część. określono	część. określono	część. określono	określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono
tymczasowe zagosp., urządzenie i użytkowanie terenu	nie określono	nie określono	część. określono	część. określono	nie określono	określono	określono	część. określono	część. określono
stawki procentowe	określono 1)	określono 2)	określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono	część. określono

1) – stawka zerowa, 2) – nie ma zastosowania

ustalenia fakultatywne (w zależności od potrzeb)	XI/276/ 2001	VII/66/ 2007	XXIX/358/ 2007	XXIX/360/ 2007	LV/890/ 2009	LVIII/941/ 2009	LXI/1022/ 2009	LXI/1024/ 2009	LXX/1213/ 2010
obszary scaleń i podziałów nieruchomości	-	-	-	-	-	-	-	określono	określono
obszary rehabilitacji zabudowy i infrastruktury techn.	-	-	-	określono	-	-	-	-	-
obszary przekształceń lub rekultywacji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny pod bud. urządzeń wytwarzających energię z oze	-	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny pod budowę obiektów handlowych > 2000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny inwestycji celu publicznego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny służące organizacji imprez masowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny zamknięte	-	-	-	-	-	-	-	-	-
usytuowanie obiektów bud. w stosunku do dróg	-	-	-	określono	-	-	określono	-	-
kolorystyka obiektów budowlanych	-	-	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
pokrycie dachów	-	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	-
min. pow. nowo wydzielonych działek budowlanych	-	część. określono	określono	określono	-	-	określono	określono	określono
przepisy uchylone:									
<i>obiekty małej architektury, ogrodzenia</i>	-	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
<i>tablice i urządzenia reklamowe</i>	-	-	określono	określono	część. określono	część. określono	część. określono	określono	określono
skala rysunku planu	1:1 000	1: 1 000	1: 1 000	1:1 000	1:2 000	1:1 000	1:1 000	1:2 000	1:2 000

objaśnienie: część. określono (*częściowo określono*) – ustalenia w planie miejscowym niezgodne (lub częściowo niezgodne) z aktualnymi przepisami prawa i / lub niepełne pod względem zakresu przestrzennego (dotyczące tylko części terenów, dla których określone ustalenia są wymagane przepisami)

Tabela Z.3. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych po 2016 r.

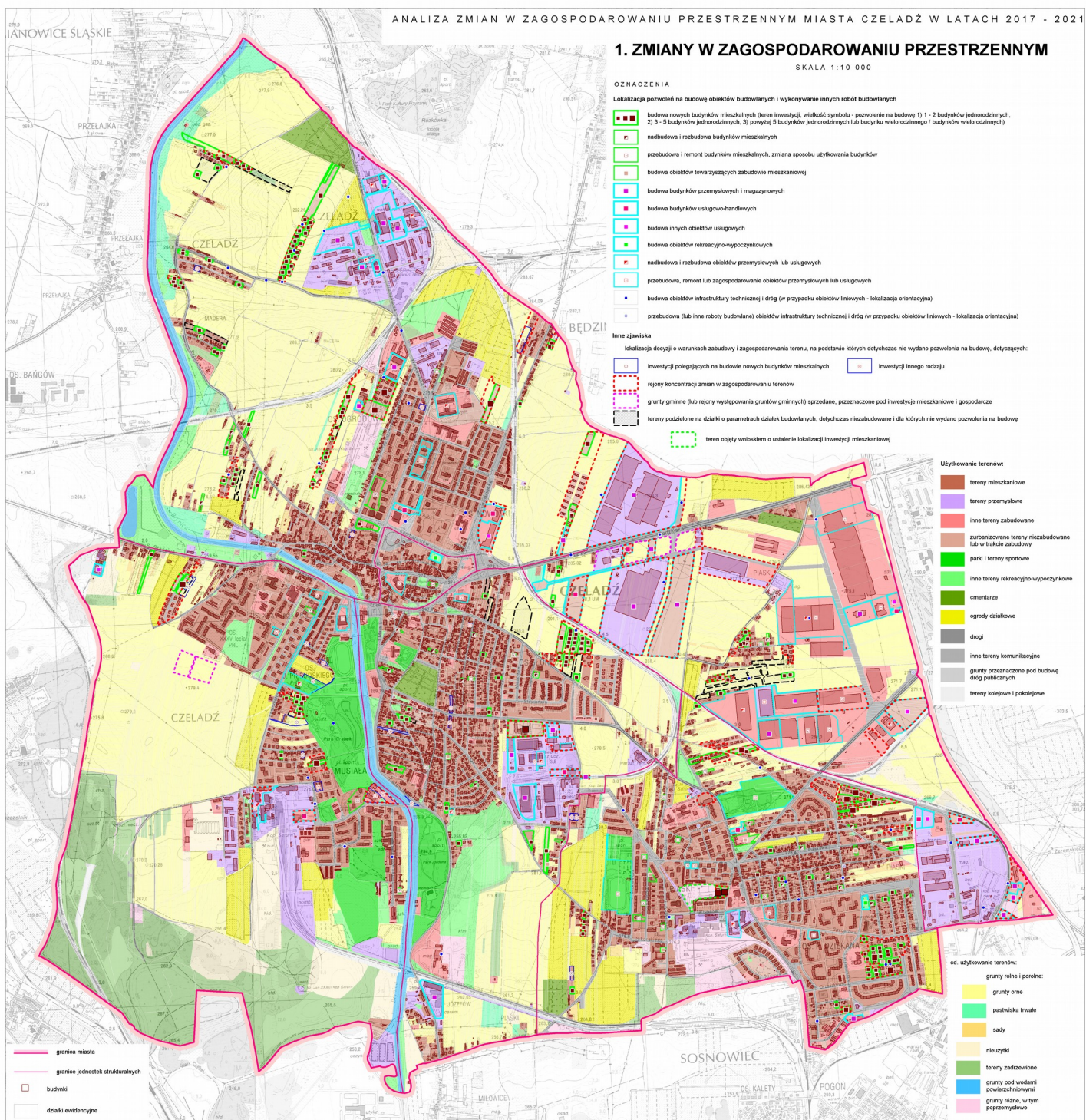
ustalenia obowiązkowe (art. 15 ust. 2 upzp)	XXV/335/ 2016	VI/462/ 2017	XXXVI/463/ 2017	V/53/ 2019	VI/183/ 2019	VII/193/ 2019	XX/247/ 2020	XXVII/329/ 2020
przeznaczenie terenów, linie rozgraniczające	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
kształtowanie krajobrazu	nie określono	nie określono	-	nie dotyczy	określono	-	określono	określono
ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków	nie dotyczy	określono	-	określono	określono	określono	określono	określono
ochrona dóbr kultury współczesnej	nie dotyczy	nie dotyczy	-	nie dotyczy	określono	nie dotyczy	określono	nie dotyczy
kształtowanie przestrzeni publicznych	nie dotyczy	część. określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
kształtowanie zabudowy	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
wskaźniki zagospodarowania terenu – pow. zabudowy	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
wskaźnik intensywności zabudowy	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
udział powierzchni biologicznie czynnej	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
wysokość zabudowy	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
liczba i sposób realizacji miejsc do parkowania	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
w tym pojazdów z kartą parkingową	określono	określono	nie określono	określono	określono	określono	określono	określono
linie zabudowy	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
gabaryty obiektów	określono	część. określono	-	określono	określono	określono	nie określono	-
geometria dachu (rozp.)	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
tereny i obiekty podlegające ochronie	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
w tym udokumentowane złoża kopalin	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
obszary szczególnego zagrożenia powodzią	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	określono	nie dotyczy
zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
szczególne warunki zagospodarowania terenów	nie dotyczy	określono	-	określono	nie dotyczy	określono	nie dotyczy	określono
w tym zakaz zabudowy	nie dotyczy	określono	-	określono	określono	określono	nie dotyczy	określono
system komunikacji	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
system infrastruktury technicznej	część. określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono
tymczasowe zagosp., urządzenie i użytkowanie terenu	nie dotyczy	nie określono		nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
stawki procentowe	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono	określono

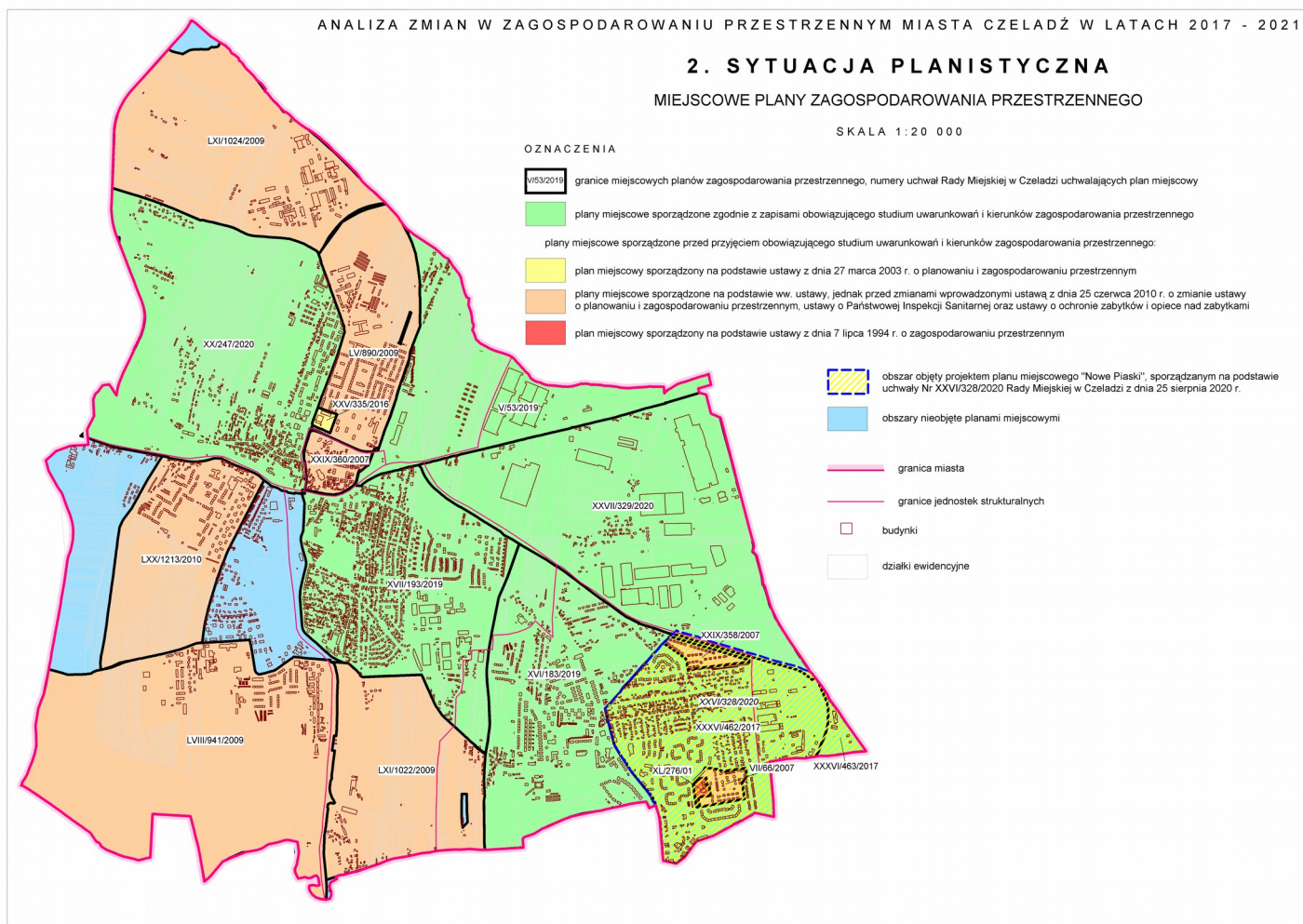
ustalenia fakultatywne (w zależności od potrzeb)	XXV/335/ 2016	VI/462/ 2017	XXXVI/463/ 2017	V/53/ 2019	VI/183/ 2019	VII/193/ 2019	XX/247/ 2020	XXVII/329/ 2020
obszary scaleń i podziałów nieruchomości	-	-	-	-	-	-	-	-
obszary rehabilitacji zabudowy i infrastruktury techn.	-	-	-	-	-	-	-	-
obszary przekształceń lub rekultywacji	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny pod bud. urządzeń wytwarzających energię z oze	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny pod budowę obiektów handlowych > 2000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny inwestycji celu publicznego	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny służące organizacji imprez masowych	-	-	-	-	-	-	-	-
tereny zamknięte	-	-	-	-	-	-	-	-
usytuowanie obiektów bud. w stosunku do dróg	-	określono	-	-	określono	-	-	-
kolorystyka obiektów budowlanych	-	-	-	określono	określono	-	-	-
pokrycie dachów	określono	-	-	-	określono	-	-	-
min. pow. nowo wydzielonych działek budowlanych	-	-	określono	określono	określono	określono	-	-
przepisy uchylone:								
<i>obiekty małej architektury, ogrodzenia</i>	-	określono	-	-	określono	-	-	-
<i>tablice i urządzenia reklamowe</i>	określono	określono	-	-	-	-	-	-
skala rysunku planu	1:1 000	1:1 000	1:1 000	1:1 000	1:1 000	1:1 000	1:1 000	1:1 000

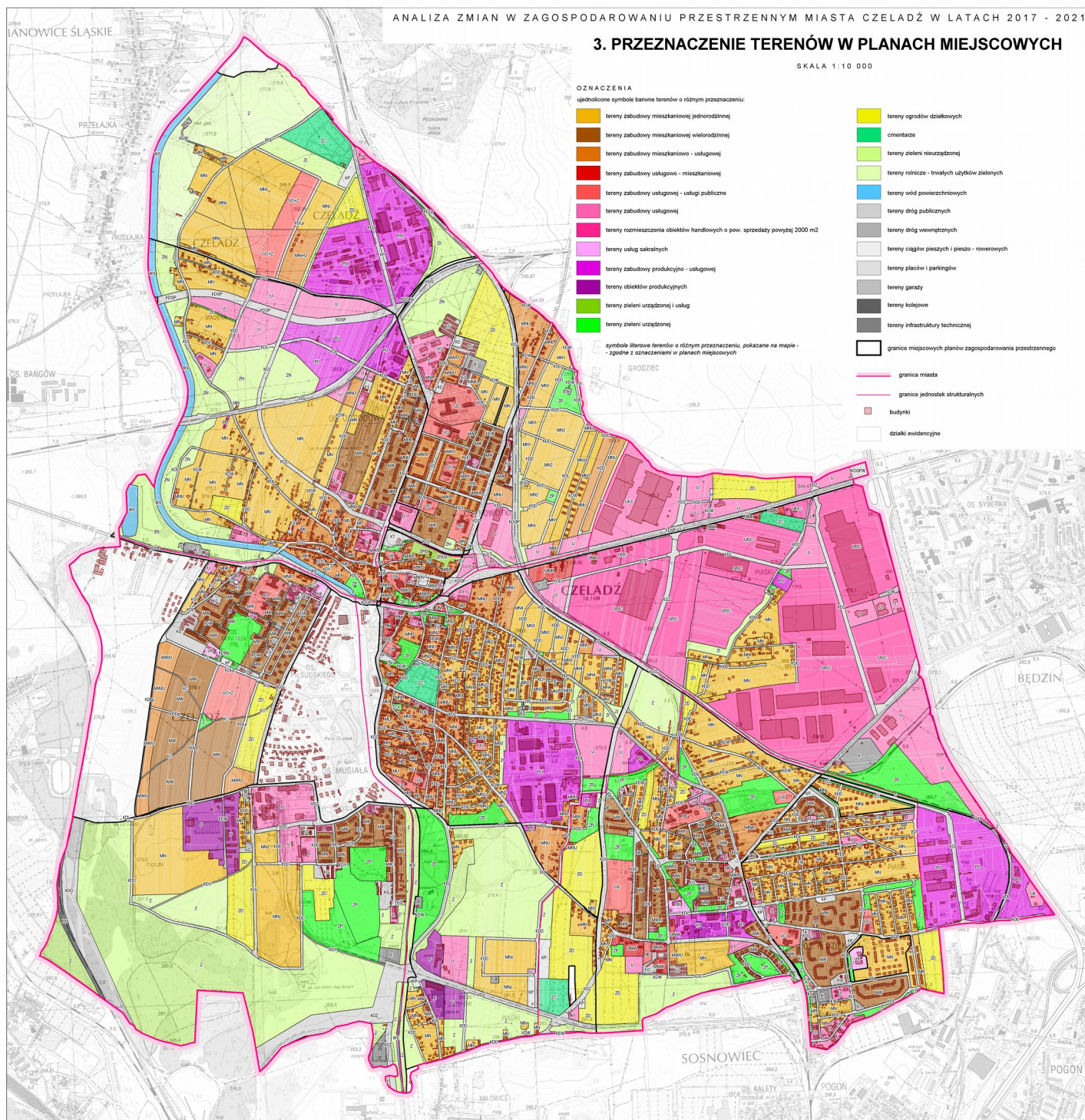
objaśnienie: część. określono (*częściowo określono*) – ustalenia w planie miejscowym częściowo niezgodne z aktualnymi przepisami prawa

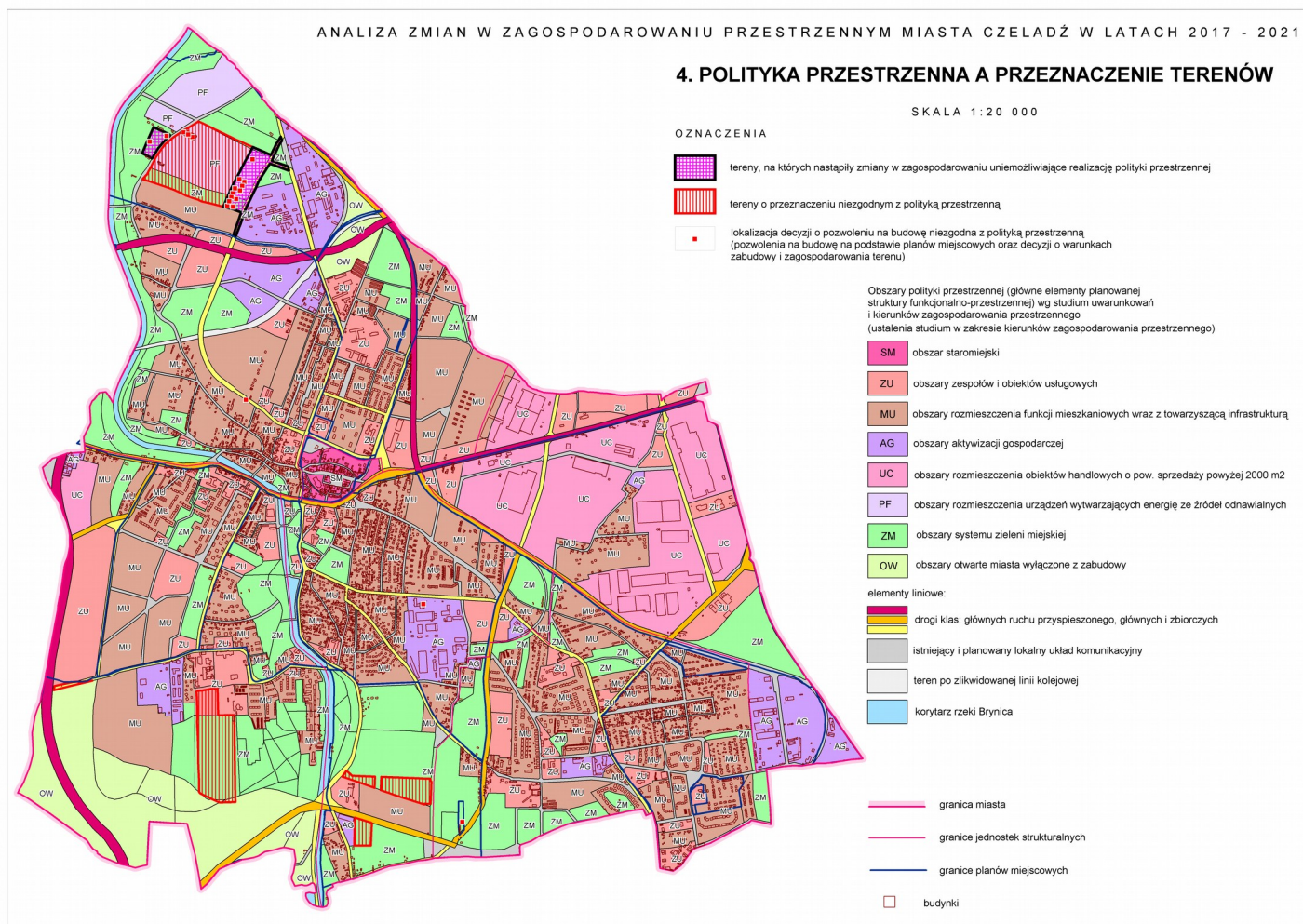


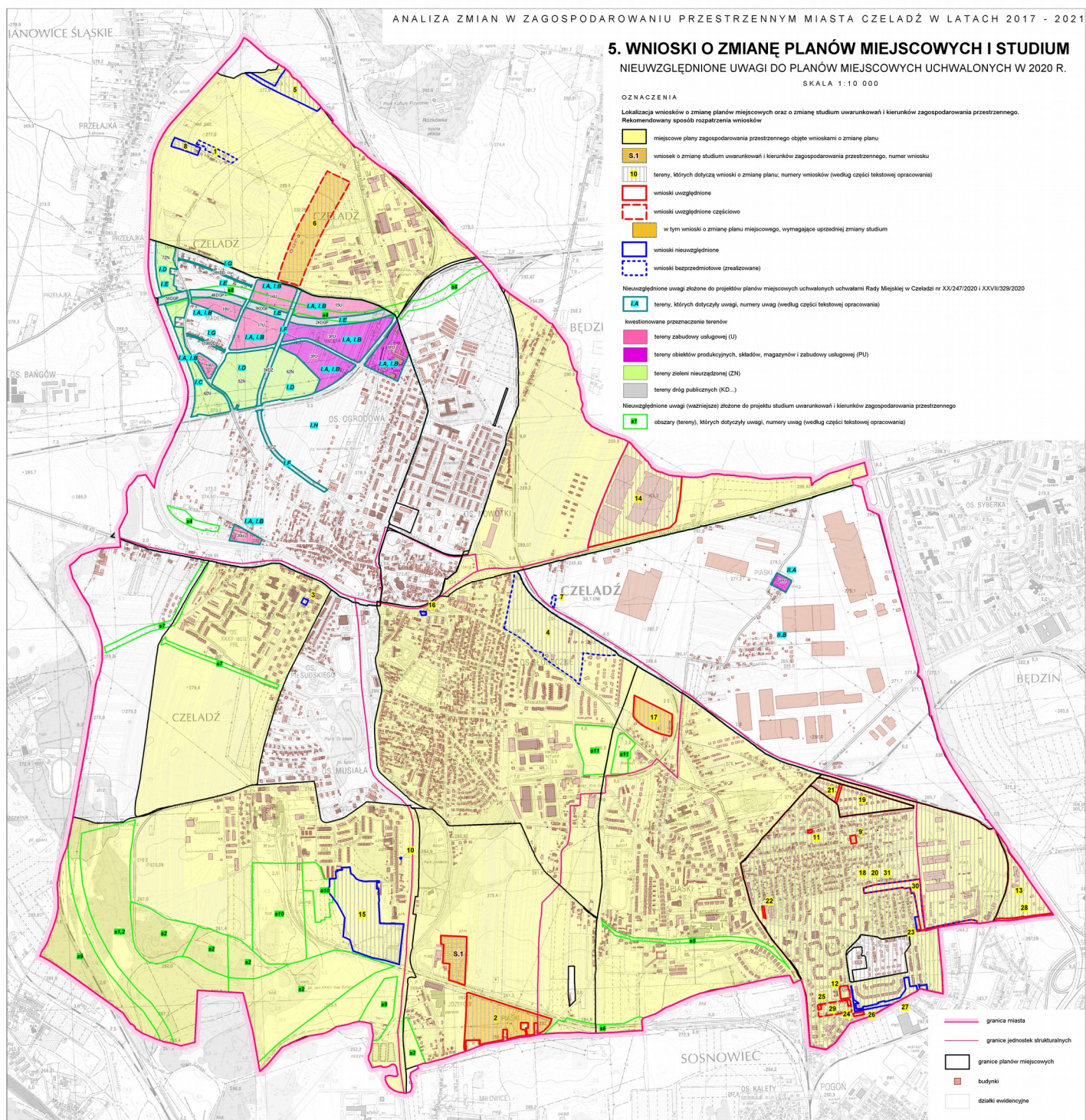
# Załącznik nr 1 do analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym























ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM MIASTA CZELADŹ W LATACH 2017 - 2021

6. AKTUALNOŚĆ PLANÓW MIEJSCOWYCH I STUDIUM.  
REKOMENDACJA DALSZYCH DZIAŁAŃ

SKALA 1:20 000

OZNACZENIA

Aktualność planów miejscowych, rekomendacja dalszych działań

-  granice planów miejscowych
  -  plany miejscowe aktualne
  -  plany miejscowe częściowo nieaktualne ze względów prawnych, mogące jednak pozostać w obrocie prawnym bez zmian
  -  plany miejscowe o różnym stopniu aktualności (nieaktualne i częściowo nieaktualne), objęte projektem planu "Nowe Piaski" (uchwała Nr XXVII/328/2020 Rady Miasta w Czeladzi z dnia 25 sierpnia 2020 r.) - rekomendowana kontynuacja prac nad projektem planu
  -  plan miejscowy częściowo nieaktualny - w stopniu znikomym - ze względu na złożony wniosek o zmianę planu, rekomendowany do uwzględnienia, wymagający zmian pojedynczych ustaleń w trybie art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (nowelizacji planu)
  -  plan miejscowy częściowo nieaktualny - w stopniu niewielkim - ze względu na złożony wniosek o zmianę planu, rekomendowany do uwzględnienia, wymagający uprzedniej zmiany studium i zmian ustaleń w trybie art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
  -  tereny, których dotyczą wnioski o zmianę planu, rekomendowane do uwzględnienia w trybie art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
  -  plany miejscowe częściowo nieaktualne ze względów prawnych oraz - w stopniu znaczącym - z uwagi na złożone wnioski o zmianę planu, rekomendowane do uwzględnienia lub częściowego uwzględnienia, a także niezgodne (w tym kolizyjne) ze studium, wymagające w części sporządzenia nowych planów, po uprzedniej zmianie studium
  -  tereny, których dotyczą wnioski o zmianę planu, rekomendowane do uwzględnienia lub częściowego uwzględnienia - wymagające sporządzenia nowych planów
  -  obszary dotychczas nieobjęte planami miejscowymi, dla których należy sporządzić plan miejscowy
- Aktualność studium, rekomendacja dalszych działań**
-  zakres zmiany studium w wariancie minimalnym - minimalny (pod względem przestrzennym) zakres zmian ustaleń studium ze względu na złożony wniosek o zmianę studium, rekomendowany do uwzględnienia oraz z uwagi na ww. konieczność dokonania zmian w studium, poprzedzających zmianę planów miejscowych
  -  zakres zmiany studium w wariancie pośrednim - zakres zmian studium jak w wariancie minimalnym oraz niektóre obszary polityki przestrzennej (lub ich części) rekomendowane do dokonania zmian w ustaleniach studium

-  granica miasta
-  granice jednostek strukturalnych
-  budynki
-  działki ewidencyjne

**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1/9 arkusz mapy 45, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na okres 10-ciu lat, nieruchomości stanowiącej część działki nr 1/9 arkusz mapy nr 45, o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na cele: pod garaż, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

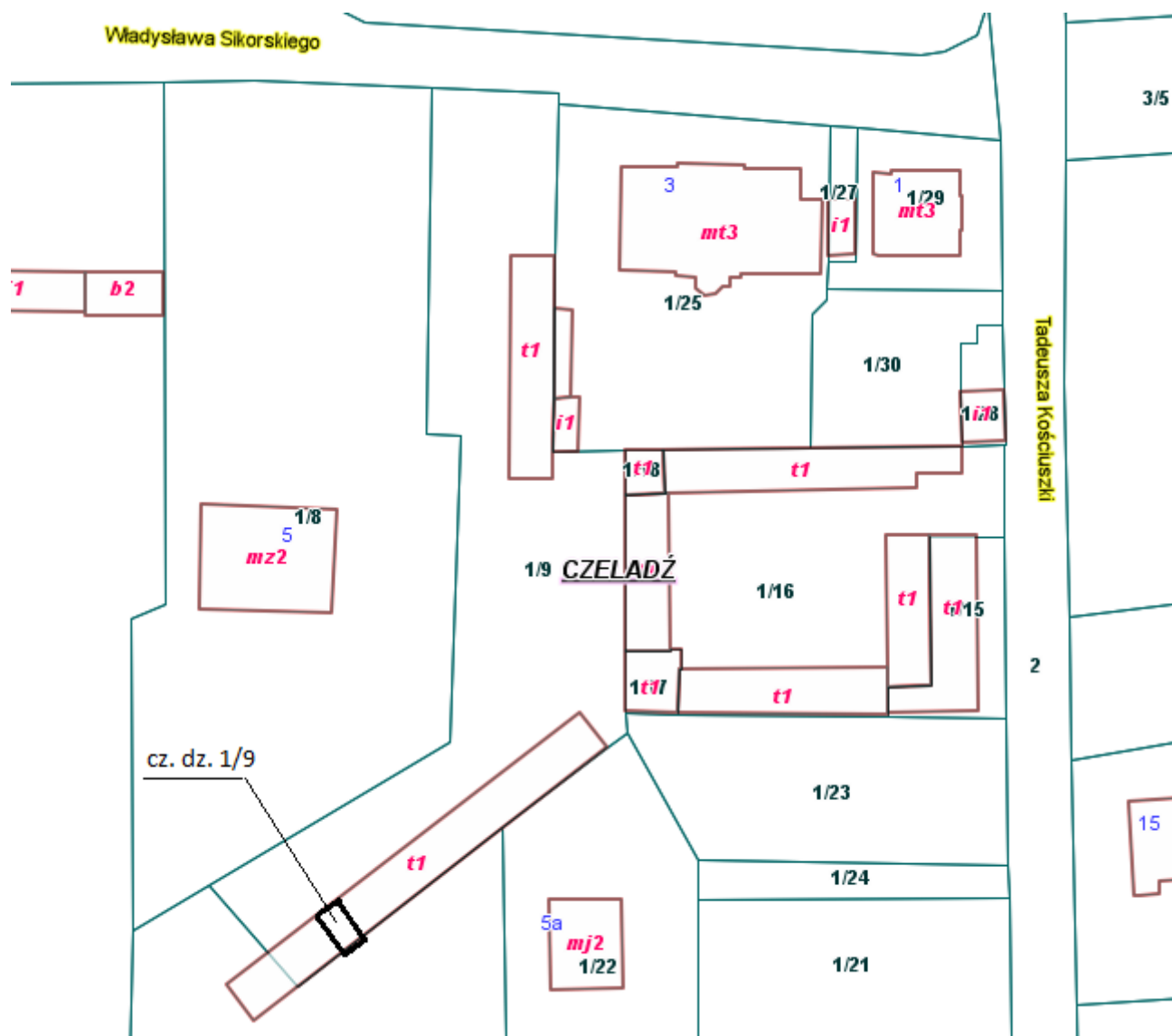
## Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako teren pod garażem stanowiącym własność dzierżawcy.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowy dzierżawy zawierają zapisy umożliwiające ich wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym oraz z uwagi na zbliżający się termin zakończenia umowy dzierżawy, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 1/9 arkusz mapy nr 45, o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na cele: pod garaż.





**Projekt**

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 108 arkusz mapy 7, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na okres 10-ciu lat, nieruchomości stanowiącej część działki nr 108 arkusz mapy nr 7, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na cele: pod garaż, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

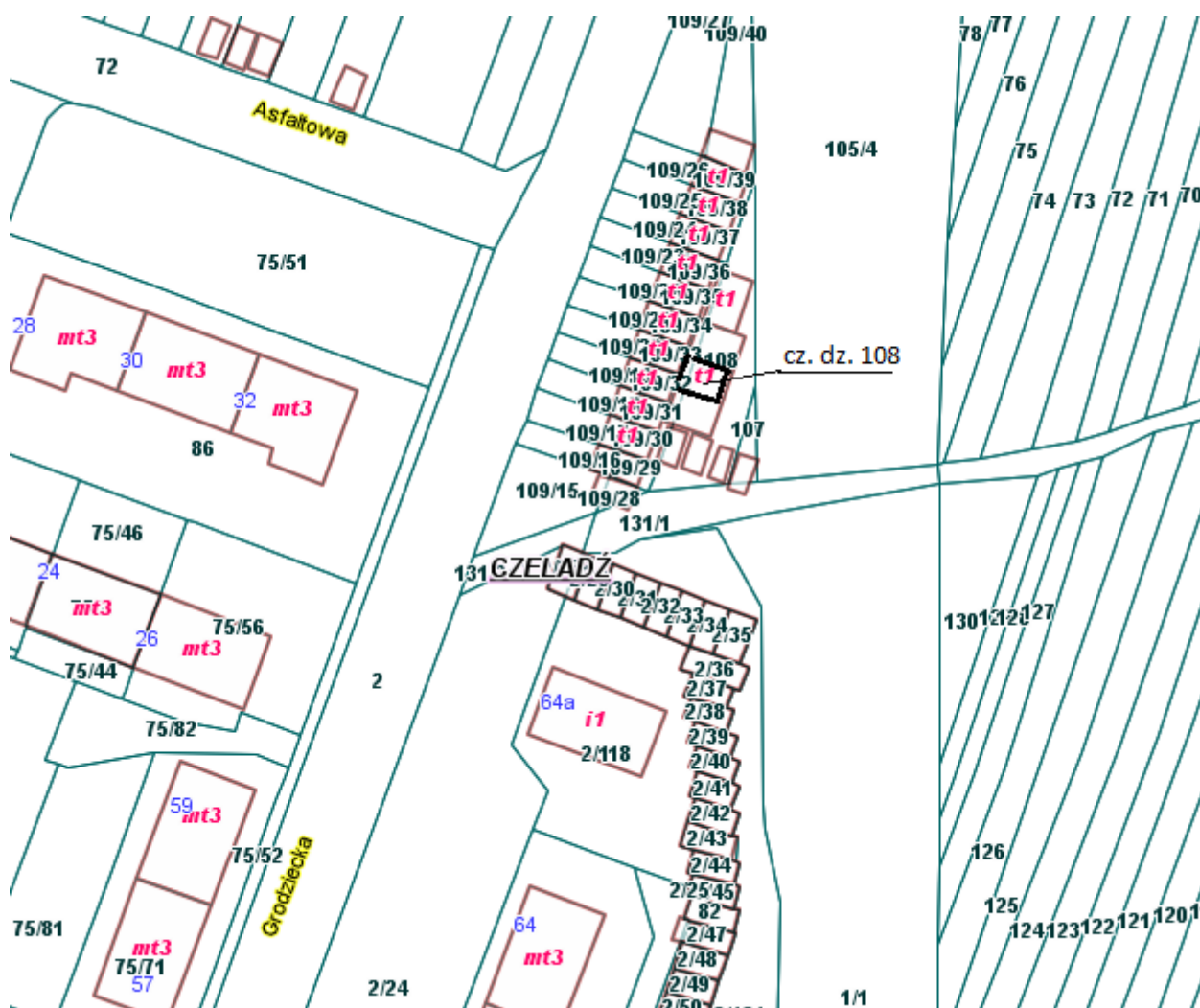
## Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako teren pod garażem stanowiącym własność dzierżawcy.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowy dzierżawy zawierają zapisy umożliwiające ich wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym oraz z uwagi na zbliżający się termin zakończenia umowy dzierżawy, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 108 arkusz mapy nr 7, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Grodzieckiej w Czelandzi, na cele: pod garaż.



**Projekt**

z dnia 16 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie udzielenia dotacji celowej Gminie Sosnowiec na działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych na rzecz osób z problemem alkoholowym z terenu Miasta Czeladź w 2022 roku, w ramach realizacji lokalnej polityki międzysektorowej dot. polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.**

Na podstawie art. 10 ust. 2, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 216 ust. 2 pkt.5, art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 305 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała co następuje:**

**§ 1.** Udziela się z budżetu Miasta Czeladź dotacji celowej na rzecz Gminy Sosnowiec w wysokości 150.000,00 zł. (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

**§ 2.** Dotacja celowa o jakiej mowa w § 1 zostanie przeznaczona na działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych na rzecz osób z problemem alkoholowym z terenu Miasta Czeladź, w ramach realizacji lokalnej polityki międzysektorowej dot. polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.

**§ 3.** Środki finansowe o jakich mowa w § 1 zostały ujęte w budżecie miasta na 2022 r. zgodnie z Uchwałą Nr ..... Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia ..... 2021 r.

**§ 4.** Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz zasady przeznaczenia i rozliczenia środków określone zostaną w umowie zawartej między Miastem Czeladź a Gminą Sosnowiec.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

**w sprawie:** udzielenia dotacji celowej Gminie Sosnowiec na działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych na rzecz osób z problemem alkoholowym z terenu Miasta Czeladź w 2022 roku, w ramach realizacji lokalnej polityki międzysektorowej dot. polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.

Na podstawie art. 10 ust. 2, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 216 ust. 2 pkt.5, art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 305 z późn. zm.).

W związku z realizacją przez Miasto Czeladź działań wynikających z profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych udziela się pomocy finansowej Gminie Sosnowiec, która w ramach zawartej umowy zapewni pomoc medyczno - terapeutyczną osobom zagrożonym problemem alkoholowym z terenu naszego Miasta (*„wykonywanie zadań publicznych może być realizowane w drodze współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego...”*) - art. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym)

Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz zasady rozliczenia środków finansowych określone zostaną w przedmiotowej umowie zawartej między Miastem Czeladź a Gminą Sosnowiec.

**Projekt**

z dnia 16 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czeladzi w ramach funkcjonowania Poradni Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w 2022 roku .**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1372 z późn. zm.), art. 114 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. 2020 poz. 295 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała co następuje:**

§ 1. 1 W związku z koniecznością zwiększenia pomocy terapeutycznej osobom uzależnionym oraz współuzależnionym wyraża się zgodę na udzielenie dotacji celowej w wysokości 80.000,00 zł. (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) dla Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czeladzi na dofinansowanie zadania z zakresu realizacji programów zdrowotnych .

2. Dotacja celowa o jakiej mowa w ust. 1 zostanie wykorzystana na sfinansowanie części kosztów prowadzenia i obsługi działań terapeutycznych dla osób uzależnionych oraz współuzależnionych w Poradni Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w Czeladzi.

3. Środki finansowe o jakich mowa w ust. 1 zostały ujęte w budżecie miasta na 2022 r. zgodnie z Uchwałą Nr ..... Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia ..... 2021 r.

4. Szczegółowe warunki udzielenia dotacji celowej oraz zasady rozliczenia środków finansowych określone zostaną w umowie zawartej między Miastem Czeladź a Powiatowym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

**w sprawie:** udzielenia dotacji celowej dla Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czeladzi w ramach funkcjonowania Poradni Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w 2022 roku.

W ramach realizacji działań z zakresu profilaktyki uzależnień prowadzonych na terenie Miasta Czeladź istnieje podstawa na udzielenie dotacji celowej P ZZOZ w Czeladzi na działalność Poradni Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia.

Na podstawie umowy środki zostaną przeznaczone na zwiększenie dofinansowania prowadzenia i obsługi działań terapeutycznych prowadzonych przez:

- a) specjalistę psychoterapii uzależnienia i współuzależnienia,
- b) psychologa,
- c) psychiatry,
- d) pracownika pierwszego kontaktu (pielęgniarki),

oraz na doposażenie Poradni w materiały, artykuły, oraz sprzęt elektroniczny niezbędny do prowadzenia zajęć terapii.

Środki finansowe przeznaczone na realizację zadania zostały określone w Gminnym Programie Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2022 oraz w projekcie Budżetu Miasta Czeladź na rok 2022 w rozdz. 85154 Przeciwdziałanie Alkoholizmowi w wysokości 80 000,00 zł.

**Projekt**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/553/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r.  
w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych  
oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na rok 2022"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 4<sup>1</sup> ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1119) oraz art. 10 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2050 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. W załączniku nr 1 do Uchwały nr XLII/553/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na rok 2022" wprowadza się następujące zmiany:

1. rozdział I pkt 4 otrzymuje brzmienie:

4. Realizator Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii

1) Urząd Miasta Czeladź przy współpracy z następującymi podmiotami:

a) Gminna Komisja Rozwiązywanie Problemów Alkoholowych (GKRPA), powołana Zarządzeniem Burmistrza - zadania:

- inicjowanie działań w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na terenie gminy;
- prowadzenie postępowań zmierzających do orzeczenia o zastosowaniu wobec osób uzależnionych od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu;
- współpraca z organami oraz jednostkami administracji rządowej i samorządu terytorialnego w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych;
- opiniowanie wniosków o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych pod względem zgodności lokalizacji punktu sprzedaży z uchwałami Rady Miejskiej.

b) Punkt Informacyjno-Konsultacyjny – porady i konsultacje specjalistów psychoterapii uzależnień, porady prawne, pomoc psychologiczna uzależnionym i współuzależnionym oraz poradnictwo w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

c) Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (MOPS) w Czeladzi.

d) Poradnia Terapii Uzależnienia od Alkoholizmu i Współuzależnienia Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czeladzi oraz inne podmioty lecznicze sprawujące opiekę nad uzależnionymi od alkoholu i narkotyków.

- e) Organizacje pozarządowe.
  - f) Wydział Edukacji i Polityki Społecznej.
  - f) Czeladzkie placówki oświatowe.
  - g) Placówki wsparcia dziennego prowadzone na terenie gminy.
  - h) Komisariat Policji w Czeladzi.
  - i) Straż Miejska Czeladź.
  - j) Inne jednostki samorządu terytorialnego, podmioty i instytucje działające na rzecz rozwiązywania problemów uzależnień.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.



## UZASADNIENIE

Zmiana Uchwały nr XLII/553/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na rok 2022" wynika z Zawiadomienia, otrzymanego ze Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach Wydział Nadzoru Prawnego, o wszczęciu postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności przedmiotowej Uchwały.

Zmian dokonuje się rozdziale I pkt 4 w Załączniku nr 1 do Uchwały nr XLII/553/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. poprzez wskazanie, iż realizatorem Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii jest Urząd Miasta Czeladź, który współpracuje z podmiotami realizując działania wynikające z powyższego Programu.

Biorąc pod uwagę powyższe informacje, podjęcie uchwały jest uzasadnione i niezbędne.

## **Projekt**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

### **UCHWAŁA NR ..... RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2021 r.

#### **w sprawie zmiany Uchwały nr XLII/554/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2022”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1372 z późn. zm.), art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1057 z późn. zm.).

#### **Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

§ 1. W załączniku nr 1 do Uchwały nr XLII/554/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie: uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2022” wprowadza się następujące zmiany:

1. Wstęp otrzymuje brzmienie:

Samorząd potrzebuje silnego sektora pozarządowego, by lepiej wypełniać swoje funkcje – dokładniej identyfikować zbiorowe potrzeby mieszkańców oraz pełniej, skuteczniej i efektywniej je zaspokajać.

Współpraca Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie wiąże się z realizacją zasady pomocniczości oraz służy umacnianiu obywateli i ich wspólnot.

Funkcjonowanie organizacji non profit, a w szczególności aktywność mieszkańców Czeladzi zrzeszonych w tych podmiotach sprzyja tworzeniu więzi społecznych, odpowiedzialności za swoje otoczenie oraz zaspokajaniu potrzeb różnych zbiorowości. Program współpracy miasta z organizacjami pozarządowymi jest wyrazem współdziałania i wzajemnego wspierania się sektora samorządowego i społecznego. Reguluje zakres współpracy w wymiarze finansowym i niefinansowym, określając jego formy. To wyraz polityki miasta wobec podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego, polityki zmierzającej do zapewnienia im jak najlepszych możliwości działania na terenie Czeladzi i opartej na zasadach suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji i jawności.

Niniejszy Program opracowany został przez Wydział Edukacji i Polityki Społecznej.

Zgodnie z Uchwałą Nr LXX/1215/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie: uchwalenia sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, projekt Programu współpracy na rok 2022 został poddany konsultacjom.

Projekt „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego

i o wolontariacie, na rok 2022” został przygotowany na podstawie ubiegłorocznego programu oraz na podstawie doświadczeń w zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi w latach minionych.

Dnia 4 listopada 2021 r. na stronie internetowej miasta [www.czeladz.pl](http://www.czeladz.pl) w zakładce Sprawy społeczne – Organizacje pozarządowe – Roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź ogłoszono konsultacje dotyczące projektu Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi na rok 2022.

Konsultacje przeprowadzone były 12 listopada 2021 r.

12 listopada 2021 r. żadna organizacja pozarządowa nie zgłosiła swoich uwag dotyczących wprowadzenia zmian do programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w zakresie realizacji zadań publicznych na przyszły rok.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zmiana Uchwały nr XLII/554/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2022” wynika z Zawiadomienia, otrzymanego ze Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach Wydział Nadzoru Prawnego, o wszczęciu postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności przedmiotowej Uchwały.

Zmian dokonuje się we Wstępie w Załączniku nr 1 do Uchwały nr XLII/554/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2021 r. poprzez dokonanie wpisu dotyczącego informacji o sposobie tworzenia Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi na 2022 r. oraz o przebiegu konsultacji tegoż Programu.

Biorąc pod uwagę powyższe informacje, podjęcie uchwały jest uzasadnione i niezbędne.