



Protokół z Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzenne
z dnia 17 czerwca 2021 roku

Posiedzenie komisji zdalne

- Prowadzący obrady: w zastępstwie za Przewodniczącą Komisji - Ewa Fronczek
- Porządek Komisji zgodny z planem pracy

1. Opiniowanie materiałów sesyjnych Rady Miejskiej w Czeladzi.
2. Sprawy różne.

Czas trwania posiedzenia od 15.15 do 15.55

- Frekwencja Radnych: zgodnie z lista obecności Obecnych 8z 9,
- Nieobecna: P. Juszczak
- Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk
- Naczelnik Małgorzata Skiba
- Katarzyna Zięba – Czeladzkie Wodociągi
- Prezes Paweł Wojtusiak
- Naczelnik Anna Młodecka

Przebieg obrad:

Prowadząca Obrady Ewa Fronczek – Witam wszystkich bardzo serdecznie. Panią Burmistrz, Szanownych Państwa radnych, pracowników Urzędy Miasta. Na dzisiejsze posiedzenie nie mamy tematu wiodącego , wobec czego rozpoczniemy od zaopiniowania projektu Nr 67 bardzo proszę przedstawiciela Czeladzkich Wodociągów o wprowadzenie.

Ad 1 . Opiniowanie materiałów sesyjnych Rady Miejskiej w Czeladzi.

Projekt Nr 67

w sprawie: przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Czeladź.

Czeladzkie Wodociągi Katarzyna Zięba - jesteśmy zmuszeni wprowadzić zmiany do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Czeladź ponieważ zmieniła się ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę w związku z tym musimy dostosować nasz regulamin do nowych przepisów.

Wojciech Maćkowski – proszę konkretnie powiedzieć co się zmieni.

Czeladzkie Wodociągi Katarzyna Zięba – poza zmianami wynikającymi z ustawy , zmieniliśmy minimalne ciśnienie, oraz zmiany dotyczące wydawania zezwoleń na wydanie warunków przyłączeń.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 8

Głosów „Przeciw” –0
Głosów „Wstrzymujących się” - 0
Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 75

w sprawie: przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Czeladź na rok 2021 .

Małgorzata Skiba – program został już przedstawiony Państwu w marcu, niestety nadzór prawny wniósł uwagi o doszczegółowienie tego programu. I tak np. powinniśmy wskazać miejsce opieki nad bezdomnymi kotami oraz ich dokarmianie. Kolejna uwaga to rozszerzenie zapisów dotyczących odławiania zwierząt będzie miało charakter stały. Doprecyzowane zostało kto może przynieść ślepe mioty do uspienia, kolejna uwaga dotyczyła finansowania i to również rozbiliśmy zgodnie ze wskazaniem. To są te zmiany. Program ponownie został pozytywnie zaopiniowany przez organizację.

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 8
Głosów „Przeciw” –0
Głosów „Wstrzymujących się” - 0
Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 68

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 3/29, 3/30 arkusz mapy 37 o łącznej powierzchni 0,0011 ha położonej w okolicy ulicy Dehnelów, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

Anna Młodecka – nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie MOSiR. Na działkach znajdują się fragmenty muru oporowego , który nie stanowi własności gminy, Dla działek brak jest ustanowionego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 8
Głosów „Przeciw” –0
Głosów „Wstrzymujących się” - 0
Obecnych na posiedzeniu – 8 (1głos nie oddany)

Projekt Nr 69

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki oznaczonej numerem 1/3 arkusz mapy 46 o powierzchni 0,0253 ha położonej przy ulicy Tadeusza Kościuszki w Czeladzi.

Anna Młodecka - na działce znajduje się wiata przystanku autobusowego oraz ścieżka rowerowa. Zasadnym jest nabycie działek do zasobu gminnego.

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 7
Głosów „Przeciw” –0
Głosów „Wstrzymujących się” - 0
Obecnych na posiedzeniu – 8 (1 głos nie oddany)

Projekt Nr 70

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 136/4 arkusz mapy 42, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 71

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 105/5 arkusz mapy 7, część działki nr 39/25 arkusz mapy 42, działka nr 61 arkusz mapy nr 21, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 8

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 72

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 26/10 arkusz mapy 47, część działki nr 22/3 arkusz mapy 50, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 8

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 73

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 28/56 arkusz mapy 47, część działki nr 158/6 arkusz mapy 4, część działki nr 1/5 arkusz mapy nr 45, część działki nr 1/7 arkusz mapy nr 45, działkę nr 1/7 arkusz mapy nr 19, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 8

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 74

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako działka nr 71/2 arkusz

mapy 54, część działki nr 65/9 arkusz mapy 59, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 8

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 8

Projekt Nr 79

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej jako dz.227/1 k.m. 30 na rzecz Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego – ZBK Sp.z o.o

Prezes Paweł Wojtusiak – to nieruchomość, którą mamy w wąskim zarządzaniu, chcemy to uregulować, żeby była zarządzana jak pozostałe nieruchomości, które gmina nam przekazała.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 8

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 8

Ad 2 Sprawy różne.

Wojciech Maćkowski – w dalszym ciągu mieszkańcy zgłaszają, że dalej słychać hałas z pętli tramwajowej, zostały założone smarownice i faktycznie przez jakiś czas nie słychać było tego hałasu, obecnie znowu się to nasiliło. Proszę o interwencję.

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – faktycznie ponownie to zauważyłam podczas otwarcia Dworca, zadzwoniłam do osoby, która jest odpowiedzialna za komunikację tramwajową. Kierownik odpowiedział mi, że w takim razie będą sprawdzać smarownice, wczoraj dostałam informacje, że smarownice zostały wymienione, byłam dzisiaj i faktycznie jeszcze troszkę słychać ten hałas oni dążą do tego, żeby całkowicie ten hałas zniwelować. Myślę, że jeszcze kilka dni to potrwa.

Irena Owczarz – moje pytanie dotyczy linii autobusowej 723 jest to temat bardzo żywy wśród mieszkańców, kolejne pytanie dotyczy centralnego ogrzewania ul. 21 Listopada 14, 26, 18 jaka jest sytuacja?

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – jeśli chodzi o linię 723 urosła nam do rangi wielkiego problemu. W ubiegły poniedziałek podjęliśmy działania z Panią Naczelnik zaraz po sygnałach od Państwa, że jest problem. Przebieg tej trasy zmieniliśmy pod wpływem Państwa sugestii i próśb, które wpłynęły. Jednakże rozumiejąc sytuację i potrzebę skomunikowania dla osób korzystających z usług medycznych wysłałyśmy pismo zaraz w poniedziałek w sprawie zmiany przebiegu tej trasy dostosowując ją do potrzeb mieszkańców. Czekamy tylko na decyzję, wymaga to zmiany tej trasy i wprowadzenia jej do funkcjonowania i dostosowując ją do standardów metropolitarnych. Jeśli chodzi o kwestie związane z centralnym ogrzewaniem na 21 Listopada jesteśmy na etapie planowania jest to kwestia najbliższych tygodni.

Małgorzata Skiba – to długi etap projektu obecnie kończy się remont dwóch budynków Konopnicka i Lwowska, 21 Listopada jest w trakcie projektowania. Projektant na wykonanie projektu ma czas do 8 sierpnia, jeśli otrzymamy projekt niezwłocznie rozpisujemy postępowania przetargowe.

Prowadząca obrady Ewa Fronczek – Po wyczerpaniu porządku zamykam posiedzenie Komisji.
Dziękuję bardzo.

Prowadząca obrady Komisji
Rozwoju i Polityki Przestrzennej

Ewa Fronczek

W załączeniu:

Lista Obecności

Protokół napisano dnia

Protokolant: Joanna Kwarciana

Protokół umieszczono w BIP