



## Przewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź  
tel. (032) 763 79 33; Fax (032) 763 36 94,  
e-mail: przewodniczacyrm@um.czeladz.pl

Czeladź, dnia 17 marca 2026 r.

SE-RM.0002.2.2026

Radny/a Rady Miejskiej w Czeladzi

=====

### ZAWIADOMIENIE O ZWOŁANIU SESJI

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.)

**ZWOŁUJĘ**

**XXV SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

**na dzień 25 marca 2026 r.**

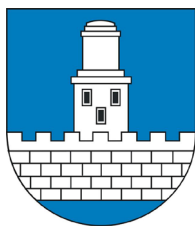
**MIEJSCE OBRAD : Urząd Miasta**  
**ul. Katowicka 45**  
**41 – 250 Czeladź**  
**godzina 17:00**

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Czeladzi**

**Dominik Penar**

#### Informacja dla pracodawcy:

Okazanie niniejszego zawiadomienia w zakładzie pracy jest wystarczającą podstawą do zwolnienia Radnego z zajęć służbowych na czas trwania posiedzenia (art. 25 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym)



## Przewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź  
tel. (032) 763 79 33; Fax:(032) 763 36 94,  
e-mail: przewodniczacym@um.czeladz.pl

Czeladź, dnia 19 marca 2026 r.

### PORZĄDEK OBRAD

#### XXV SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

zwołanej w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym  
na dzień **25 marca 2026 r. godzina 17.00**

1.	<b>Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.</b>	
2.	<b>Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.</b>	
3.	Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.	
3.1.	Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 28 stycznia 2026 r.	
4.	Informacja międzysesyjna z działalności Burmistrza Miasta Czeladź za okres od 16 stycznia 2026 r. do 12 marca 2026 r.	
5.	Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi za okres od 22 stycznia 2026 r. do 18 marca 2026 r.	
6.	Sprawozdanie w ramach społecznej kontroli w zakresie gospodarki lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy – prezentacja.	
<b><u>Tematy z planu pracy Rady Miejskiej:</u></b>		
7.	Sprawozdanie z realizacji działań inwestycyjnych w mieście Czeladź za rok 2025.	
8.	Funkcjonowanie klubów sportowych w 2025 roku na terenie Miasta Czeladź – prezentacja.	
<b><u>Projekty uchwał do rozpatrzenia:</u></b>		
9.	<b>Projekt Nr 18</b> w sprawie zaliczenia drogi ul. Północnej w Czeladzi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia przebiegu tej drogi.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
10.	<b>Projekt Nr 21</b> w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania.	<b>Opinia Komisji Edukacji, Kultury i Sportu</b>
11.	<b>Projekt Nr 48</b> w sprawie zmiany uchwały w sprawie określania zasad i trybu przyznawania i pozbawiania pieniężnych nagród sportowych dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe.	<b>Opinia Komisji Edukacji, Kultury i Sportu</b>

12.	<b>Projekt Nr 22</b> w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Czeladź na rok 2026.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
13.	<b>Projekt Nr 45</b> w sprawie ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
14.	<b>Projekt Nr 19</b> w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
15.	<b>Projekt Nr 20</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie terenu oznaczonego jako część działki nr 10545 oraz część działki nr 10672 obręb Czeladź w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
16.	<b>Projekt Nr 23</b> w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 622/5 obręb Czeladź o powierzchni 0,0836 ha, położonej przy ulicy Ludwika Waryńskiego 8A w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
17.	<b>Projekt Nr 24</b> w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 10086 obręb Czeladź o powierzchni 0,0213 ha, położonej przy ulicy Kaczej 8 w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
18.	<b>Projekt Nr 25</b> w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 10484/2 obręb Czeladź o powierzchni 0,0013 ha, położonej przy ulicy Kilińskiego w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
19.	<b>Projekt Nr 26</b> w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Czeladź nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działki numer 11573 i 11578 obręb Czeladź, położonej przy ul. Przełajskiej w Czeladzi.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
20.	<b>Projekt Nr 27</b> w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 14215 obręb Czeladź o powierzchni 0,3396 ha, położonej przy ulicy Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
21.	<b>Projekt Nr 28</b> w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oznaczonej numerami działek 12152, 12153, 12154 oraz 12156 obręb Czeladź, położonej w Czeladzi przy ulicy Przełajskiej, stanowiącej własność Gminy Czeladź, na nieruchomość oznaczoną numerem działki 13787 obręb Czeladź, położoną w Czeladzi w pobliżu ul. Będzińskiej,	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

	stanowiącą własność osoby prawnej.	
22.	<b>Projekt Nr 29</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie terenu oznaczonego jako część działki nr 2317 oraz część działki nr 2483 obręb Czeladź w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
23.	<b>Projekt Nr 30</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 11235 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
24.	<b>Projekt Nr 31</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy. <i>przy ul. Wrzosowej 21</i>	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
25.	<b>Projekt Nr 32</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy. <i>przy ul. Wrzosowej 27</i>	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
26.	<b>Projekt Nr 33</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy. <i>przy ul. Wrzosowej 25</i>	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
27.	<b>Projekt Nr 34</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy. <i>przy ul. Wrzosowej 29</i>	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
28.	<b>Projekt Nr 35</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy. <i>przy ul. Wrzosowej 37</i>	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
29.	<b>Projekt Nr 36</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 11474 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
30.	<b>Projekt Nr 37</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>

	oznaczonej jako część działki nr 1182 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.	
31.	<b>Projekt Nr 38</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 3629 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
32.	<b>Projekt Nr 39</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 3630 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
33.	<b>Projekt Nr 40</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3635 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
34.	<b>Projekt Nr 41</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
35.	<b>Projekt Nr 42</b> w sprawie wyrażenia zgody na oddanie zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 3371 obręb Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz Kopalni Kultury w Czeladzi.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
36.	<b>Projekt Nr 43</b> w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych przy ul. Szyb Jana w Czeladzi.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
37.	<b>Projekt Nr 44</b> w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej.	<b>Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej</b>
38.	<b>Projekt Nr 46</b> w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2026-2035.	<b>Opinia Komisji Finansowo-Budżetowej</b>
39.	<b>Projekt Nr 47</b> w sprawie zmian w budżecie miasta na 2026 rok.	<b>Opinia Komisji Finansowo-Budżetowej</b>
40.	Interpelacje/zapytania radnych – pisemnie.	
41.	Korespondencja/informacje do wiadomości Rady.	
41.1.	Wnioski o przekazanie pism według właściwości: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wniosek dotyczący uregulowania prawnie kwestii związanych z instalacją wody, kanalizacji oraz instalacji elektrycznej w zabudowie szeregowej na ul. Legionów – <b>SE-RM.0005.2.2026.</b></li> <li>2. Wniosek o wprowadzenie pod obrady Rady Miejskiej stanowiska w sprawie znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej - <b>SE-RM.0005.3.2026.</b></li> </ol>	
41.2.	Pozostała korespondencja:	

	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Uchwała nr XXVI/595/26 Rady Miasta Mysłowice z dnia 12 lutego 2026 r. w sprawie poparcia inicjatywy lokalizacji Centrum Technologicznego Europejskiej Agencji Kosmicznej (ESA) na terenie Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii - <b>SE-RM.0004.4.2026.</b></li><li>2. Uchwała nr XX/164/2026 Rady Gminy Mierzęcice z dnia 25 lutego 2026 r. w sprawie poparcia inicjatywy lokalizacji Centrum Technologicznego Europejskiej Agencji Kosmicznej (ESA) na terenie Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii (województwo śląskie) - <b>SE-RM.0004.5.2026.</b></li><li>3. Doręczenie prawomocnego orzeczenia i zwrot akt w sprawie skargi Wojewody Śląskiego na Uchwałę Nr VIII/97/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 października 2024 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla gminy Czeladź na lata 2016 -2030 (umorzenie postępowania sądowego) - <b>SE-RM.1510.2.2025.</b></li><li>4. Pismo ze Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w sprawie uwag i wskazówek dotyczących wypełniania oświadczeń majątkowych - <b>SE-RM.0043.2.2026.</b></li></ol>
42.	Sprawy bieżące.
43.	Zamknięcie obrad sesji.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Czeladzi**

**/-/Dominik Penar**

SE-OR.0057.2.2026



**INFORMACJA**  
**z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym**  
**od 16 stycznia 2026 roku do 12 marca 2026 roku**

**Informacje ogólne**

Liczba ludności wg stanu na dzień 28.02.2026 r. wynosiła 27.578 osób i w porównaniu do ubiegłego miesiąca zmniejszyła się o 17 osób, w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zmniejszyła się o 139 osób.

**Zarządzenia Burmistrza Miasta**

W okresie międzysesyjnym wydane zostały 84 Zarządzenia Burmistrza Miasta, które dotyczyły m. in. następujących spraw:

- zmian w planach finansowych jednostek budżetowych miasta Czeladź na 2026 r;
- zmian w budżecie miasta Czeladź na 2026 r;
- powołania Komisji Konkursowej do opiniowania ofert złożonych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w otwartym konkursie ofert na realizację zadania publicznego pt. "Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej",
- wprowadzenia regulaminu pracy komisji konkursowych w Urzędzie Miasta Czeladź powołanych do opiniowania ofert składanych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w otwartych konkursach na realizację zadań publicznych w 2026 roku,
- rozstrzygnięcia konkursu na realizację zadania publicznego pt. "Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej",
- wprowadzenia cennika opłat za korzystanie z pomieszczeń i obiektów MOSiR Czeladź od 1 lutego 2026 roku,
- określenia na rok szkolny 2026/2027 terminów przeprowadzenia postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego, w tym terminów składania dokumentów do klas I publicznych szkół podstawowych, do oddziałów sportowych klas wyższych niż I w publicznych szkołach podstawowych ogólnodostępnych, w przypadku gdy szkolenie w danym sporcie rozpoczyna się w tej klasie oraz do oddziałów dwujęzycznych

prowadzonych w publicznych szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Czeladź,

- określenia wysokości opłat na Cmentarzu Komunalnym w Czeladzi,
- sposobu podziału środków na wspieranie doskonalenia zawodowego nauczycieli wyodrębnionych w budżecie Gminy Czeladź na 2026 rok,
- powołania Komisji Konkursowej do opiniowania ofert złożonych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w otwartym konkursie ofert na realizację zadania publicznego pt. "Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym,
- powołania Komitetu Monitorującego ds. realizacji "Miejskiej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Miasta Czeladź na lata 2023-2030",
- ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej "SENIOR" im. Jana Kaczmarka w Czeladzi,
- ogłoszenia naboru stałego na podnajem lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach przy ul. Gen. J. Hallera w Czeladzi,
- określenia stawek czynszu dzierżawy, najmu, czasowego korzystania z gruntów gminnych, za umieszczanie reklam na obiektach i nieruchomościach gminnych oraz za korzystanie ze słupów oświetleniowych stanowiących własność gminy w celu umieszczenia linii teletechnicznych lub innych linii przesyłowych,
- rozstrzygnięcia konkursu na realizację zadania publicznego pt. "Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym",
- określenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Czeladź,
- przeprowadzenia kontroli doraźnej w Przedszkolu Publicznym nr 9 im. Baśniowej Krainy oraz w Przedszkolu Publicznym nr 7 im. Bajkowej Przygody w Czeladzi,
- ustalenia przerwy w funkcjonowaniu Przedszkola Publicznego nr 10 im. Przyjaciół Bajek Disneya w Czeladzi w roku szkolnym 2025/2026, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Czeladź,
- powołania Zespołu Interdyscyplinarnego,
- wyznaczenia Koordynatora ds. Zgłaszania Nieprawidłowości,
- powołania Komisji Antymobbingowej w Urzędzie Miasta Czeladź,
- zmiany zarządzenia w sprawie cennika opłat za korzystanie z obiektów szkół i przedszkoli prowadzonych przez Gminę Czeladź,
- ustalenia regulaminu postępowań zmierzających do udzielania zamówień oraz udzielania zamówień publicznych wyłączonych ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych,

- wprowadzenia Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych, o wartości równaj lub przekraczającej 170.000 złotych,
- regulaminu opracowania i zawierania umów dot. zamówień publicznych oraz monitorowania ich realizacji,
- powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą "Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Czeladzi przy ul. 1-go Maja 30, 41-250 Czeladź",
- ustalenia wysokości dodatków motywacyjnych dla nauczycieli, którym powierzono stanowiska dyrektorów w szkołach podstawowych i przedszkolach publicznych dla których organem prowadzącym jest Gmina Czeladź,
- powołania komisji do przeprowadzenia procedury naboru na stanowisko Podinspektora/Podinspektorki w Wydziale Zasobów Mieszkaniowych i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta Czeladź,
- w sprawie określenia budynków, których komunalne lokale mieszkalne przeznaczone są do sprzedaży oraz domków fińskich przeznaczonych do sprzedaży, na rzecz ich najemców,
- powołania komisji ds. przyznawania nagród sportowych,
- powołania komisji do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą,
- zaopiniowania Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Czeladzi,
- komisji do przeprowadzenia procedury naboru na stanowisko Aplikanta/ Aplikantki/ Młodsze Strażnika/ Młodszej Strażniczki w Straży Miejskiej.

### **Zamówienia Publiczne**

- Postępowania o udzielenie zamówienia, do których stosuje się przepisy ustawy Pzp (w okresie sprawozdawczym):

- Post. Nr 10 „Odbiór i zagospodarowanie zmieszanych i segregowanych odpadów komunalnych od mieszkańców Miasta Czeladź”.

Wartość orientacyjna z planu postępowań 27.000.000,00. Otwarcie ofert dn. 19.02.2026 r., otrzymano 1 ofertę. Umowa zawarta dnia 12.03.2026 r. Wykonawca-Konsorcjum : Lider: ALBA Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Czeladź Sp. z o.o. 41-250 Czeladź, ul. Wojkowicka 14 A; 41-250 Czeladź, woj. Śląskie NIP: 6250009175. Członek: Przedsiębiorstwo Techniki Sanitarnej ALBA Sp. z o.o. ul. Bytkowska 15; 41-503 Chorzów; woj. Śląskie NIP: 6270011376.

Wartość zamówienia: 31.010.547,60 brutto (w tym 30% prawo opcji). Umowa będzie realizowana przez okres 23 miesiące od podpisania umowy, nie wcześniej jednak niż od dnia 1.04.2026 r. i nie dłużej niż do dnia (włącznie z tym dniem) poprzedzającego dzień, w którym wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie umowy osiągnęłoby planowaną maksymalną wartość, umowy lub do dnia, w którym umowa ulega rozwiązaniu.

- Post. Nr 1 „Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Czeladzi przy ul. 1-go Maja 30, 41-250 Czeladź”. Wartość szacunkowa 614.727,70 brutto. Dotacja z WFOŚiGW 250.000,00 brutto. Miasto Czeladź prowadzi postępowanie jako Pełnomocnik Zamawiającego, którym jest OSP w Czeladzi. Wszczęcie postępowania 27.02.2026 r. Termin składania ofert 20.03.2026 r.

W okresie sprawozdawczym udzielonych zostało: 242 zamówień z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp ze względu na przesłankę wartościową na kwotę 1.360.566,21 zł brutto.

#### Jednostki organizacyjne Gminy:

##### Centrum Usług Społecznych:

- Rozstrzygnięto 1 postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne i inne szczególne usługi poniżej 750.000 euro na podstawie przepisów art. 359 ust.2 ustawy: ZP.18.U.CUS.25. Forum pn.: „Lider Zmiany Społecznej: Ty Tworzysz Czeladź Przyszłości!”. Zawarto umowę nr T.262.8.2026.JJ z dn. 28.01.2026 na kwotę: 66.174,00 zł z wykonawcą Kopalnia Kultury, 41-253 Czeladź ul. Trznadla 1.

##### Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej:

- „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Czeladzi – instalacje OZE”.

Dnia 24.02.206 r. zostały zawarte umowy z Wykonawcą Sun Fee Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (20-234) przy ulicy Mełgiewskiej 30, 20-234 Lublin:

- część A na kwotę netto: 691.434,00 zł plus obowiązujący podatek VAT tj. brutto 850.463,82 zł

- część B na kwotę netto: 483.843,00 zł plus obowiązujący podatek VAT tj. brutto 595.126,89 zł

- część C na kwotę netto: 546.608,00 zł plus obowiązujący podatek VAT tj. brutto 672.327,84 zł.
- „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości Etap 1”.  
Termin realizacji zamówienia:  
Część A - 28 miesięcy od daty zawarcia umowy.  
Część B - 4 miesiące od daty rozpoczęcia robót, lecz rozpoczęcie robót nie może nastąpić wcześniej niż od 4.05.2026 r.  
Etap realizacji zamówienia: w dniu 6.02.2026 r. dokonano otwarcia ofert.  
W postępowaniu wpłynęło:  
- w części A – 6 ofert  
- w części B – 9 ofert.  
Trwa weryfikacja złożonych ofert.
  - „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn. „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości Etap 1”.  
Termin realizacji zamówienia: do dnia całkowitego rozliczenia nadzorowanych robót budowlanych tj. do 30 miesięcy od daty zawarcia umowy.  
Etap realizacji zamówienia: dnia 9.02.2026 r. dokonano otwarcia ofert.  
W postępowaniu wpłynęło 10 ofert. Trwa weryfikacja ofert.
  - „Budowa metropolitalnej drogi rowerowej (Velostrady nr 7) połączenie Sosnowiec – Czeladź, na terenie Gminy Czeladź”.  
Termin realizacji zamówienia: do 28 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, opinii, warunków, dokumentów, opracowań, map, ekspertyz itd. wymaganych prawem i koniecznych do prawidłowego sporządzenia dokumentacji projektowej w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Termin 12 miesięczny, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, rozbiórkę, uzyskania decyzji ZRID, uzyskania braku sprzeciwu do zgłoszenia budowy – pozwolenia te mogą zostać uzyskane po okresie 12 miesięcy od zawarcia umowy, jednakże w terminie pozwalającym na zakończenie realizacji całego Przedmiotu zamówienia w terminie 28 miesięcy od zawarcia umowy. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 30.03.2026 r.
  - „Ochrona bioróżnorodności obszarów zielonych w Czeladzi – park kieszonkowy w obszarze Starego Miasta w rejonie ul. Kombatantów”.

Termin realizacji zamówienia: do 7 miesięcy od daty zawarcia umowy, w tym: sporządzenie dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę- do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 16.03.2026 r.

- „Zakup i dostawa dwóch fabrycznie nowych samochodów dostawczych o masie całkowitej do 3,5 t.”.

Termin realizacji zamówienia: do 90 dni od dnia zawarcia umowy (zgodnie z terminem dostawy zadeklarowanym przez Wykonawcę w formularzu ofertowym)

Etap realizacji zamówienia: dnia 10.03.2026 r. dokonano otwarcia ofert. W postępowaniu wpłynęło 6 ofert. Trwa weryfikacja ofert.

- „Usługi związane z utrzymaniem terenów zieleni w Czeladzi w 2026 roku”.

Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2026 r. nie dłużej jednak niż do dnia, w którym wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie umowy osiągnie cenę zaoferowaną przez Wykonawcę dla poszczególnej części zamówienia. Szczegółowy zakres i termin wykonania poszczególnych prac będzie określony w protokołach typowania prac. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 19.03.2026 r.

- Udzielone zostały następujące zamówienia z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp przez jednostki organizacyjne Gminy:

- DPS „Senior” – 18 zamówień na kwotę 31.577,29 zł,
- CUS – 69 zamówień na kwotę 624.196,99 zł,
- MOSiR – 57 zamówień na kwotę 110.624,39 zł,
- MBP – 52 zamówienia na kwotę 197.903,23 zł,
- Muzeum „Saturn” - 61 zamówień na kwotę 194.577,00 zł,
- MZGK – 67 zamówień na kwotę 308.320,56 zł

oraz Spółki z o.o.:

- Czeladzkie Wodociągi – 33 zamówienia na kwotę 694.792,36 zł,
- Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego – 34 zamówienia na kwotę 119.220,60 zł.

oraz:

- Udzielone zostały następujące zamówienia z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp:

- Szkoła Podstawowa Nr 1 – 37 zamówień na kwotę 29.339,55 zł,

- Szkoła Podstawowa Nr 2 – 5 zamówień na kwotę 70.109,10zł zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 3 – 31 zamówień na kwotę 160.560,42 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 4 – 49 zamówień na kwotę 353.422,63 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 5 – 30 zamówień na kwotę 35.662,26 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 7 – 18 zamówień na kwotę 19.816,68 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 1 – 38 zamówień na kwotę 88.094,39 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 4 – 23 zamówienia na kwotę 51.059,80 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 5 – 17 zamówień na kwotę 11.017,33 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 9 – 34 zamówienia na kwotę 82.243,30 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 10 – 32 zamówienia na kwotę 10.906,97 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 11 – 38 zamówień na kwotę 307.224,59 zł,
- Żłobek – 33 zamówienia na kwotę 47.287,83 zł.

### **Decyzje administracyjne**

Wydano 19.720 decyzji administracyjnych, w tym:

- decyzję zmieniającą decyzję administracyjną na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej (na wniosek strony – zmiana przebiegu sieci) - 1
- lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej – 8
- budowa/przebudowa zjazdu do posesji – 4
- zajęcia pasa drogowego – 9
- z zakresu pomocy społecznej (świadczenia rodzinne, fundusz alimentacyjny, dodatek mieszkaniowy, świadczenia społeczne) – 1.119
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zbieranie odpadów na dz. nr 2822 obręb Porąbka w Sosnowcu” – 1
- prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta Czeladź - 1
- w postępowaniu w sprawach meldunkowych – 7
- zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych – 14
- decyzje o odmowie udostępnienia danych jednostkowych z rejestru PESEL i rejestru mieszkańców – 1
- wymiaru podatku od nieruchomości oraz podatku rolnego od osób fizycznych i osób prawnych – 18.550

- decyzję na usunięcie drzew – 5

oraz:

- licencji i wypisów na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką (6 licencji + 171 wypisów + 1 decyzja) - 178

### **Gospodarowanie mieniem**

W ramach prowadzonych czynności sporządzono:

- Projekty uchwał - 29
- Wykazy nieruchomości - 35
- Zawiadomienia o nadaniu nr porządkowego - 7
- Zarządzenia dot. stawek czynszu za dzierżawę i najem - 1
- Umowy na dzierżawę terenu pod reklamy - 5
- Umowy na dzierżawę gruntów gminnych - 6
- Rozwiązanie umowy dzierżawy - 3
- Aneksy do umów dzierżawy - 4
- Umowy nabycia nieruchomości gruntowych do zasobu - 2
- Umowy zbycia nieruchomości gruntowych z zasobu - 2
- Umowy sprzedaży nieruchomości lokalowych z zasobu na rzecz najemcy - 4
- Ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości - 12
- Przeprowadzone przetargi na zbycie nieruchomości - 3
- Nabycie nieruchomości z mocy prawa - 0,0034 ha
- Nabycie nieruchomości w formie darowizny od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu pow. 9.0737 ha, wartość 4.220.900,00 zł,
- Zakup nieruchomości pow. 0,1998 ha, wartość 124.000,00 zł.
- Sprzedaż nieruchomości pow. 0,2757 ha, wartość 432.195,00 zł
- Zaświadczenia i Zawiadomienia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego na własność 50 szt.
- Sprzedaż nieruchomości - 0,2757 ha
- Zaświadczenia i Zawiadomienia o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na własność - 50
- Umowa na sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej - 1

Ponadto:

Przygotowanie materiałów reklamowych na stronę INVEST IN CZELADŹ, dotyczących nieruchomości przeznaczonych przez miasto do sprzedaży, zawierających informacje o nr działek, powierzchni gruntów, ich przeznaczeniu w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, terminach przetargów (jeśli zostały już ustalone) bądź planowanych terminach ich sprzedaży oraz ich cenie wywoławczej. Materiały zawierają również opracowania graficzne ze wskazaniem lokalizacji oraz kształtu gruntów sporządzone na ortofotomapie. Opracowanie dotyczyło gruntów przeznaczonych dla developerów: działka nr 245/1 przy ul. Grodzieckiej, działka nr 247/4 przy ul. Grodzieckiej, działki nr 3516 i 3524 przy ul. Kościuszki, działka nr 5322 przy ul. Kościuszki, działka nr 9311 przy ul. Mysłowickiej oraz działka nr 9312 przy ul. Mysłowickiej, działka nr 3533/2 i 3509 przy ul. Kościuszki, działka nr 3490 przy ul. Kościuszki, zabudowana nieruchomość przy ul. Sportowej 7 – hotel oraz przy ul. Waryńskiego 8A – dawna apteka. Oferta gruntów usługowych obejmowała materiały promocyjne dla: działki nr 2329 i 2337 przy ul. Handlowej oraz trzech kompleksów działek usługowo/produkcyjnych położonych przy ul. 3 Szyb/Gdańskiej o powierzchniach łącznych odpowiednio – I kompleks 2,5920 ha, II kompleks – 3,6495 ha oraz III kompleks 3,7122 ha wraz ze służebnościami gruntowymi prawa przechodu i przejazdu. Oferta gruntów mieszkaniowych jednorodzinnych dla inwestorów indywidualnych obejmowała materiały promocyjne dla: działki nr 12988 przy ul. Malinowej, działek nr 12993, 12424 i 12425 przy ul. Malinowej, działek nr: 11527, 11532 i 11539 wraz z udziałem ułamkowym w drodze wewnętrznej każda przy ul. Przełajskiej, działek nr: 10639, 10640 i 10648 z udziałem ułamkowym w drodze wewnętrznej każda przy ul. Przełajskiej/Madera oraz kompleksu działek nr 5314, 5320 i 5326 przy ul. Ogrodowej.

**Burmistrz Miasta lub jego Zastępcy uczestniczyli, między innymi, w następujących uroczystościach i spotkaniach:**

- uroczystym wręczeniu listów gratulacyjnych beneficjentom Programu FE SL 2021–2027 w zakresie edukacji przedszkolnej w Urzędzie Marszałkowskim w Katowicach,
- podpisaniu umowy pomiędzy Miastem Czeladź a Regionalnym Ośrodkiem Doskonalenia Nauczycieli „WOM” w Katowicach dotyczącej kompleksowego wspomaganie szkół podstawowych i przedszkoli publicznych prowadzonych przez gminę,
- szkoleniu z Cyberbezpieczeństwa prowadzonemu dla wszystkich pracowników Urzędu Miasta,
- „Wielkim Kolędowaniu z CzaroBandem” w Kopalni Kultury,
- 25 finale wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy organizowanym na rynku w Czeladzi,

- miejskich obchodach 163. rocznicy wybuchu powstania styczniowego pod symbolicznym krzyżem przy ul. Nowopogońskiej, obchodach Międzynarodowego Dnia Pamięci o Ofiarach Holokaustu - pod pomnikiem poświęconym poległym w obozach koncentracyjnych i więzieniach hitlerowskich oraz 81. Rocznicy powrotu dzieci z niemieckiego obozu w Potulicach do Czeladzi,
- Jubileuszach pożycia małżeńskiego,
- wizycie Biskupa Sosnowieckiego i proboszczów czeladzkich parafii w Cechowni,
- wizycie Starostów w Cechowni,
- Zgromadzeniu Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii,
- spotkaniu z Tauron Ciepło dot. skoordynowania planów inwestycyjnych miasta z planami Tauron Ciepło,
- Zgromadzeniu Wspólników CTBS-ZBK Sp. z o.o.,
- spotkaniu z prezesem KZN i Wicewojewodą nt. "Społeczne agencje najmu jako instrument polityki mieszkaniowej gmin",
- posiedzeniu Komitetu Sterującego w sprawie projektu „Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych”,
- spotkaniu ze Starostą Powiatowym i Powiatowym Zarządem Dróg w sprawie planowanych inwestycji na drogach powiatowych,
- spotkaniu z prezesem Spółki Restrukturyzacji Kopalń w sprawie przekazania w drodze darowizny działek na rzecz gminy,
- spotkaniu organizowanym przez Regionalną Izbę Gospodarczą w Sztolni Królowa Luiza w Zabrze,
- Konwencji Samorządowym Śląskiego Związku Gmin i Powiatów w Szczyrku,
- rozdaniu nagród za konkurs fotograficzny na sali sesyjnej urzędu,
- konferencji dla młodych "Lider zmiany społecznej - Ty tworzysz Czeladź przyszłości" w Kopalni Kultury,
- rozpoczęciu i zakończeniu dwóch turnusów półkolonii zimowych pod nazwą Harcerska Zimowa Przygoda,
- Uroczystości organizowanej z okazji Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych w kościele pw. św. Stanisława B.M.,
- Uroczystej Gali Charytatywnej "Blask Talentów" w Kopalni Kultury,
- spotkaniu kończącym wystawę "10 lat Czeladź Biega" w Miejskiej Bibliotece Publicznej,
- uroczystościach miejskich przed repliką obelisku upamiętniającego żołnierzy poległych w potyczce z Niemcami pod kopalnią „Saturn”,

- zwiedzaniu wystawy stałej w Cechowni przez dyrektorów szkół i przedszkoli oraz rozmowie o współpracy,
- podpisaniu umowy na realizację projektu w ramach Szwajcarsko-Polskiego rozwoju miast we współpracy z miastem Siemianowice Śląskie,
- konferencji prasowej „Regeneracja Miast, poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi”.

### **Ponadto w okresie międzysesyjnym:**

#### **W ramach pracy Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych:**

- Przeprowadzono postępowania w sprawie 15 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew przez właścicieli nieruchomości. Wydano 7 zaświadczeń o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie usunięcia drzew
- Do bazy CEEB wprowadzono 6 deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw oraz wprowadzono i zarejestrowano 43 protokoły z kontroli źródeł ciepła.
- Wydano postanowienie, w którym pozytywnie zaopiniowano zezwolenie na przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne.
- Wysłano upomnienia do: Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej Skarbek, Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu, Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego – ZBK Sp. z o.o., Towarzystwa Budownictwa Wielorodzinnego Dombud Sp. z o.o. w sprawie nieprawidłowej segregacji odpadów komunalnych.
- W ramach Projektu zintegrowanego LIFE "Śląskie. Przywracamy błękit" zorganizowane zostały spotkania z Głównym Specjalistą - Ekodoradcą w placówkach oświatowych na terenie Miasta Czeladzi: w Szkole Podstawowej nr 1, w Szkole Podstawowej nr 2 (trzy spotkania) w Szkole Podstawowej nr 3 (dwa spotkania),
- Do schroniska dla bezdomnych zwierząt przekazano 11 psów i 3 koty. Do Leśnego Pogotowia w Mikołowie przekazano ranne dzikie zwierzę. Zaczepowano 6 psów, które posiadają właściciela.
- Uzyskano od Firmy InPost dofinansowanie w kwocie 15.000 PLN dla projektu „Ochrona bioróżnorodności obszarów zielonych w Czeladzi wraz z wykonaniem urządzenia wodnego w zamkniętym obiegu wody” w ramach programu InPost for Cities.

- W związku z koniecznością utrzymania bezpieczeństwa ruchu na terenie pętli autobusowej w kursach kończących się na przystanku „Czeladź Wojkowicka Pętla”, włączono do obsługi stanowisko nr 1 przystanku „Czeladź Wojkowicka Pętla”.
- Z dniem 1 marca 2026 r. zmienione zostały rozkłady jazdy linii nr: 11; 35; 723; 911; 911N oraz 935.
- Trwają uzgodnienia projektu planu ogólnego.
- Do 30 marca 2026r. trwają konsultacje społeczne projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Wojkowickiej.
- Pozyskano dofinansowanie dla projektu pn. „Zdrowy pracownik Urzędu Miasta Czeladź”.
- Podpisano umowę partnerstwa krajowego z Siemianowicami Śląskimi na realizację projektu pn. „REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi” w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast.
- Złożony został wniosek rozliczający zaliczkę nr 1 wraz z częścią refundacyjną dla projektu pn. „Czeladź - Górnicza tożsamość - stała ekspozycja w Postindustrialnym Centrum”.
- Złożono wniosek o dofinansowanie dla projektu pn. „Przeciwdziałanie skutkom zmian klimatu w Czeladzi”.
- Złożono wniosek o dofinansowanie dla projektu pn. „Wzmocnienie potencjału Ochotniczej Straży Pożarnej w Czeladzi”.
- Został złożony skorygowany wniosek na dofinansowanie projektu pn. „Remont zabytkowego budynku przy ul. 21 Listopada 10 w Czeladzi z przeznaczeniem na cele społeczne i gospodarcze”.
- Została podpisana umowa o dofinansowaniu projektu „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości Etap 1”.
- Zostało złożone do Urzędu Wojewódzkiego sprawozdanie rozliczające dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg dla zadania pn. „Budowa obwodnicy osiedla Rojce w Czeladzi - etap I”.
- Złożono zmienioną fiszkę w ramach nowego Priorytetu XVI „Fundusze Europejskie na rzecz bezpieczeństwa cywilnego” dla zadania " Budowa głównego magazynu Obrony Cywilnej w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej”.
- Została złożona Ankieta Trwałości dla projektu „Alternatywne źródła energii dla Kopalni Kultury w Czeladzi”.

- Projekt „Przebudowa ulicy Przełajskiej w Czeladzi” otrzymał dofinansowanie w kwocie 3.646.987,00 zł w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
- Został złożony wniosek na dofinansowanie projektu ”Budowa drogi ulicy Gabrieli Zapolskiej w Czeladzi wraz z siecią oświetlenia ulicznego” w ramach Funduszu Odporności GZM w kwocie 912.186,00 zł.

#### **Wydział Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu:**

- Punkt Informacyjno-Konsultacyjny wznowił działalność w dniu 13.01.2026 r. w dotychczasowej siedzibie tj. w Centrum Usług Społecznościowych i Aktywności Lokalnej „Rynek 22” w Czeladzi.  
Harmonogram konsultacji i porad:
  - konsultacje w sprawach przemocy domowej - poniedziałki od 14:30 do 17:30,
  - porady radcy prawnego - wtorki w godzinach od 16:00 do 19:00,
  - porady adwokata - środy w godzinach od 15:00 do 19:00,
  - konsultacje dla osób uzależnionych od alkoholu i osób współuzależnionych - czwartki w godzinach od 14:30 do 18:30,
  - konsultacje dla osób uzależnionych od narkotyków i osób współuzależnionych - piątki w godzinach od 15:00 do 19:00.
- Z prac Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych: 19.02.2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji, w czasie którego rozpatrzono 10 spraw osób nadużywających alkoholu. Wpłynęły 3 wnioski dot. osób nadużywających alkoholu o zastosowanie wobec nich obowiązku leczenia odwykowego. Zawarto umowy z biegłymi sądowymi w zakresie przeprowadzania badań diagnostycznych osób kierowanych przez Komisję w celu ustalenia, czy są one uzależnione od alkoholu w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz opracowywania wspólnych opinii w zakresie uzależnienia od alkoholu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz standardami opiniowania.
- 27 lutego br. zakończyła się trwająca od 16 lutego br. akcja pn. „Z dala od uzależnień – Harcerska Zimowa Przygoda”. Bazą tegorocznej akcji była Szkoła Podstawowa nr 3 w Czeladzi. Z oferty miejskich półkolonii skorzystało łącznie 208 dzieci. Akcja zorganizowana została przez Miasto Czeladź – Wydział Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu we współpracy z Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Czeladzi, ZHP Czeladź i Szkołą Podstawową nr 3.

- Wydział Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu sfinansował zatrudnienie specjalisty dla członków Stowarzyszenia – Klub Abstynenta Metamorfoza w Czeladzi.
- Miasto Czeladź włączyło się we współorganizację wydarzenia pn. „Metropolitalne Śniadanie Wielkanocne bez Samotności”, zaplanowanego na dzień 5 kwietnia 2026 r., w zakresie sfinansowania materiałów promocyjnych. Wsparcia udzielono Fundacji Wolne Miejsce.
- Podpisano umowę na realizację Rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży „Przyjazna szkoła” w latach 2025-2027 na zatrudnienie asystenta międzykulturowego. Wartości projektu 173 016,00 zł. Projekt będzie realizowany w: Szkole Podstawowej nr 1, Szkole Podstawowej nr 5, Szkole Podstawowej nr 7.
- Ustalono harmonogram rekrutacji do klas I publicznych szkół podstawowych, do oddziałów dwujęzycznych w publicznych szkołach podstawowych oraz do oddziałów sportowych w publicznych szkołach podstawowych, w których kształcenie w danym sporcie rozpoczyna się w danej klasie.
- Wystano 2 wnioski do Sądu Rejonowego w Czeladzi w sprawie orzeczenia obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu osób uzależnionych od alkoholu.

#### **Wydział Promocji Miasta, Kultury i Współpracy z Zagranicą:**

- 25 stycznia 2026 r. – organizacja 34 Finału WOŚP w Czeladzi,
- 22 stycznia 2026 r. – organizacja obchodów 163. rocznicy wybuchu Powstania Styczniowego,
- 27 stycznia 2026 r. – organizacja obchodów Międzynarodowego Dnia Pamięci o Ofiarach Holokaustu,
- 28 stycznia – 4 lutego 2026 r. – organizacja wyjazdu delegacji Miasta Czeladź do partnerskiego miasta Auby,
- 19 lutego 2026 r. – współorganizacja obchodów 81. Rocznicy Powrotu Czeladzkich Dzieci,
- 02 marca 2026 r. – organizacja obchodów Narodowego Dnia Pamięci „Żołnierzy Wyklętych”,
- 10 marca 2026 r. – organizacja obchodów rocznicy potyczki na Saturnie.
- We wskazanym okresie Wydział prowadził działania związane z organizacją wakacyjnej wymiana młodzieży między miastami partnerskimi Czeladzią i Auby.

- Od 15 stycznia 2026 r. do 12 marca 2026 r. Wydział zamieszczał na stronie internetowej Miasta Czeladź oraz na portalu społecznościowym FaceBook bieżące informacje na temat wydarzeń miejskich oraz prowadził dokumentację fotograficzną i dokumentację video.
- We wskazanym okresie Wydział Promocji Miasta, Kultury i Współpracy z Zagranicą opracował dwa wydania miesięcznika samorządowego „Echo Czeladzi”.
- Wydział opracował „Czeladzki Imprezownik” na luty i marzec 2026 r.

#### **Wydział Spraw Obywatelskich:**

- Wydano 352 dowody osobiste, przyjęto 269 wniosków o wydanie dowodu osobistego oraz przyjęto 26 zgłoszeń o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego.
- Dokonano 111 zameldowań (zarówno stałe jak i czasowe) oraz 16 wymeldowań.
- Udostępniono 62 dane z rejestru mieszkańców, rejestru PESEL i rejestru dowodów osobistych.
- Wydano 74 dokumenty na życzenie klienta dotyczące ewidencji ludności, dowodów osobistych, spraw meldunkowych i działalności gospodarczej.
- Nadano 11 numerów PESEL cudzoziemcom, w tym 5 w związku z konfliktem na Ukrainie.
- Zastrzeżono 21 numerów PESEL na wniosek osób zainteresowanych zastrzeżeniem oraz cofnięto 23 zastrzeżenia numerów PESEL na wniosek zainteresowanych osób.
- W Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej: stan przedsiębiorców na dzień 2 marca 2026 r. wg CEIDG wynosił 2038 podmiotów. W okresie od 02.02.2026 r. do 27.02.2026 r. dokonano 5 wykreśleń wpisów z CEIDG, zarejestrowano 1 nowy wpis oraz dokonano 35 zmian.
- W ramach kwalifikacji wojskowej przeprowadzonej w 2026 roku zrealizowano 1 doprowadzenie przez Policję.
- W związku z repatriacją wpłynęły 4 wnioski dotyczące repatriacji oraz udzielono 2 odpowiedzi dotyczących repatriacji.

#### **Wydział Zasobów Mieszkaniowych i Nadzoru Właścicielskiego:**

- Rozpoczęto nabór stały na mieszkania przy ul. Hallera w Czeladzi. W toku naboru przyznano uprawnienia do 14 lokali.

- Zakończono pisemne informowanie wnioskodawców o odmowie przyznania lokalu mieszkalnego przy ul. Hallera w Czeladzi w trybie naboru stałego (ok. 100 pism).
- Rozpoczęto udział w posiedzeniach Wspólnot Mieszkaniowych, w których Gmina Czeladź posiada lokale mieszkalne.
- Odbyła się Komisja Odwoławcza w zakresie odmowy przyznania uprawnienia do lokalu mieszkalnego z gminnego zasobu mieszkaniowego.
- Wygezekwowano 9.148,52 zł tytułem należności po byłym ZBK.

### **Wydział Podatków i Opłat Lokalnych:**

#### **GOSPODARKA ODPADAMI:**

- Przyjęto deklaracje/wnioski w sprawie opłaty za gospodarowania odpadami komunalnymi - 157
- Wydano zawiadomienia w sprawie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami – 131

#### **PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI i PODATEK ROLNY:**

- Wydano decyzje w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości oraz podatku rolnego od osób fizycznych i osób prawnych – 18.550
- Skierowano do podatników wezwania w sprawach podatkowych (nabycie nieruchomości - zakup lub darowizna/zmiany w danych ewidencyjnych/ umowy dzierżawy) - 14
- Przyjęto deklaracje oraz informacje w sprawie podatku od nieruchomości oraz podatku rolnego od osób fizycznych i osób prawnych - 530
- Sporządzono wezwania w sprawie wniosków o udzielenie ulgi - 1
- Wydano postanowienia w sprawach podatkowych - 21
- Dokonano zmiany adresów do korespondencji w związku ze złożonymi wnioskami podatników - 25
- Wydano zawiadomienia o nadaniu indywidualnego numeru rachunku bankowego - 10
- Przekazano informacje do Wydziału Gospodarczego KRS Sądu Rejonowego w Katowicach w sprawie udzielenia informacji o posiadanym majątku spółek - 4
- Przekazano złożone przez podatników odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego - 2

#### **PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH:**

- Przyjęto deklaracje w sprawach podatku od środków transportowych - 70

## EGZEKUCJA I WINDYKACJA:

- Wystawiono tytuły wykonawcze na zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym, od środków transportowych, opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi - 38
- Wystawiono wezwania do zapłaty na zaległości w użytkowaniu wieczystym, dzierżawie - 1
- Wystawiono E-Zawiadomienia w podatku od nieruchomości, rolnym, od środków transportowych, opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi, opłacie przekształceniowej – 26
- Wystawiono postanowienia o zarachowaniu wpłaty w podatku od nieruchomości, rolnym, od środków transportowych, opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi - 1
- Wystawiono faktury VAT - 1067
- Wystawiono noty księgowe naliczające rekompensatę EURO - 6
- Wystawiono zaświadczenia w sprawach podatkowych – 9
- Wystawiono zaświadczenia o ilości osób zamieszkujących nieruchomości - 18

## Działalność Straży Miejskiej:

- Miasto podpisało umowę na wykonywanie usług polegających na holowaniu (usuwaniu) pojazdów pozostawionych bez tablic rejestracyjnych, lub których stan wskazuje na to, że nie są użytkowane oraz ich przechowywaniu na parkingu strzeżonym, na podstawie dyspozycji wydawanych przez Straż Miejską w Czeladzi w trybie art. 50a ustawy Prawo o ruchu drogowym. Obecnie trwa opracowanie procedur.
- Wspólnie z innymi służbami dokonano zabezpieczenia 34 Finału „Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy” organizowanego na terenie miasta.
- W ramach Ramowego Planu akcji p/k „Bezpieczne Ferie 2026 r.” prowadzonej na terenie województwa śląskiego funkcjonariusze Straży Miejskiej zadaniowani byli do prowadzenia wzmożonych działań prewencyjnych w celu zapewnienia bezpieczeństwa dzieciom i młodzieży w czasie ferii zimowych.
- Udział w rocznej naradzie policjantów Komendy Powiatowej Policji w Będzinie, podczas której podsumowano pracę policjantów w 2025 r. Spotkanie było okazją do omówienia działań podejmowanych na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców całego powiatu oraz wyzwań stojących przed służbami w kolejnych latach.

- Udział w rocznej naradzie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Będzinie. Podczas spotkania zaprezentowano statystyki oraz zakres interwencji PSP Będzin w minionym roku a także omówiono kluczowe kierunki rozwoju, w tym planowaną budowę nowego obiektu Komendy Powiatowej PSP.
- Pracownicy i funkcjonariusze Straży Miejskiej uczestniczyli w specjalistycznym szkoleniu dotyczącym udzielania pomocy osobom w stanie nagłego zatrzymania krążenia oraz obsługi automatycznego defibrylatora zewnętrznego (AED). Straż Miejska stale podnosi kwalifikacje swoich funkcjonariuszy, ponieważ w codziennej służbie często jesteśmy pierwszym ogniwem pomocy na miejscu zdarzenia.
- Wdrożono łączność cyfrową wraz ze znacznikami obiektów (GPS stacji nasobnych i przewoźnych) od dnia 10.03.2026 r. co odwzorowane jest na matrycach i pulpitych znajdujących się na dyżurce. Rozwiązanie zrewolucjonizuje w przyszłości działania Straży Miejskiej pod kątem efektywności działań i czasu dojazdu na interwencje – co obecnie może być już badane.
- Wyłoniono wykonawcę Inspektora Ochrony Danych Osobowych dla Administratora danych jakim jest Komendant Straży Miejskiej w Czeladzi. Nowa umowa obowiązywać będzie od dnia 15.03.2026 r. Działania te mają na celu zapewnienie prawidłowego obiegu dokumentów zgodnie z RODO i DODO.
- Przebudowano pomieszczenie dyżurnych Straży Miejskiej w Czeladzi (infrastruktura techniczna). Pomieszczenia zostały przygotowane pod modernizację systemów.
- W okresie międzysesyjnym usunięto 2 wraki pojazdów (w siłach własnych poza obowiązywaniem umowy – tj. bezkosztowo dla gminy Czeladź).
- Ujawniono 5 sprawców wykroczeń podrzucania lub pozbywania się śmieci (dzikie wysypiska).
- Przyjęto od mieszkańców 463 zgłoszenia.
- Zrealizowano 647 kontroli i interwencji własnych.
- Zrealizowano 22 interwencje związane z ratowaniem zdrowia i życia mieszkańców.
- Ujawniono 194 wykroczenia.
- W związku ze spadkiem temperatur prowadzone były kontrole osób bezdomnych jak i miejsc ich przebywania (wykonano 34).
- Profil społecznościowy Straży Miejskiej w Czeladzi w badanym okresie odwiedziło 438 334 osoby.

### **Referat Zarządzania Kryzysowego:**

- Przygotowano wnioski do Wojewody Śląskiego o dotację w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej:
    - Wniosek na realizację zadań zleconych – 177.018 zł (zakup ciągnika na wyposażenie podmiotu OLiOC – miejskiej jednostki MZGK);
    - Wnioski na ekspertyzy oraz remonty obiekty zbiorowej ochrony – 23.453.100 zł w tym: inwestycja przy osiedlu Hallera 12.550.000 zł; Obiekty miejskie 732.000 zł; Placówki oświatowe 2.645.500 zł; Obiekty znajdujące się w zarządzie CTBS – ZBK 6.125.600 zł; Obiekty prywatny przy ulicy 1 Maja 29 – 1.400.000 zł;
    - Wniosek na budowę magazynu na potrzeby realizacji zadań OLiOC – 13.000.000 zł.
- Łączna suma złożonych wniosków: 36.630.118 zł. Referat obecnie oczekuje na informację o wysokości przyznanych środków przez Wojewodę w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej.
- Działania w zakresie Miejsc Doraźnego Schronienia: referat, wspólnie z CTBS ZBK, przeprowadził wizje lokalne w lokalizacjach wskazanych przez spółdzielnie mieszkaniowe, celem oceny możliwości wyznaczenia ich jako Miejsc Doraźnego Schronienia dla ludności. Działania obejmowały analizę warunków technicznych obiektów, dostępności komunikacyjnej oraz możliwości zapewnienia podstawowych warunków bytowych.
  - Działalność informacyjna: prowadzono działania informacyjne skierowane dla mieszkańców w zakresie utrudnień oraz zagrożeń jakie mogą występować na terenie miasta po otrzymaniu komunikatów od odpowiednich podmiotów.
  - Bieżąca działalność: Komendant Straży Miejskiej w dniu 20.02 br. Przeprowadził spotkania z przedstawicielem Szkoły Podstawowej Nr 2, celem wizji lokalnej obiektu pod kątem możliwości adaptacji do funkcji Zastępczych Miejsc Szpitalnych.
  - Szkolenia: pracownicy uczestniczyli w szkoleniu z zakresu obsługi urządzeń AED oraz z zakresu wyposażenia znajdującego się w zestawie R1 (wyposażenie zgodnie z normatywami dla jednostek włączonych do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego).

### **Centrum Usług Społecznych:**

W okresie sprawozdawczym Zespół ds. Organizowania Usług Społecznych zaangażowany był w realizację następujących działań:

- w CUSiAL Rynek 22 - odbywały się spotkania organizacji pozarządowych

działających w Czeladzi m.in. Stowarzyszenia Optymalni, Stowarzyszenia na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „Familia”, Stowarzyszenie polsko-francuskie, Stowarzyszenie Czeladź Biega, Stowarzyszenia Miłośników Czeladzi, kino w ramach „parasola licencyjnego”, potańcówka, planszówki w Czeladzi, ekowarsztaty, Klub Gier, Trenuj z CUS, Wernisaż S. Michalskiego, inicjatywy oddolne „Bezpieczna ja, bezpieczna ty”, „Malowanie mandali”, „Pająki na dobry Nowy Rok”, „Retro kino”, „We wspólnym gronie”, „Francuski wątek w życiu społecznym w Czeladzi”, warsztaty samoobrony dla kobiet, spotkanie czeladzkich przedsiębiorców. Organizowane były również zajęcia dla dzieci w ramach ferii w mieście (14 osób). Osoby korzystające z PIK (52 osoby). Ogólna liczba korzystających z placówki i uczestniczących w zajęciach wynosiła ok. 1.100 osób.

- Placówka Wsparcia Dziennego „Planeta Saturn” - realizowano m.in. zajęcia artystyczno-twórcze, zajęcia sportowe oraz zajęcia profilaktyczno-edukacyjne. Z okazji Dnia Babci i Dziadka dzieci przygotowały upominki oraz życzenia dla seniorów z Klubu Seniora „Wrzos”. W okresie ferii zimowych, od 16.02.2026 r. do 27.02.2026 r., w ramach akcji „Ferie w mieście 2026” realizowano zajęcia dla uczestników Placówki. W ramach programu ferii przeprowadzono m.in. zajęcia profilaktyczno-edukacyjne z psychologiem, zajęcia z robotyki, zajęcia muzyczne, gry i zabawy integracyjne.
- Klub Seniora „Wrzos”- członkowie klubu spotykali się w poniedziałki i czwartki.

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Czeladzi** - organizacja imprez sportowo – rekreacyjnych:

- Noworoczny Turniej Piłki Siatkowej (16 drużyn – 160 osób),
- Noworoczny Turniej Tenisa Stołowego (60 uczestników),
- Mistrzostwa Czeladzi w Narciarstwie Alpejskim (130 uczestników),
- Halowy Turniej Piłki Nożnej MOSiR CUP (100 uczestników),
- Ferie z MOSiR,
- W ramach Czeladzkiego Dnia Bezpieczeństwa Ochotnicza Straż Pożarna, sekcja ratownicza ZSOiT, Rescue Help przeprowadzili dla mieszkańców Czeladzi zajęcia z pierwszej pomocy,
- W każdą środę w Hali MOSiR w godz.19.00 – 20.00 odbywać się będą bezpłatne zajęcia taneczno - ruchowe ZUMBA dla mieszkańców,

- Od 9 marca od poniedziałku do piątku w godz. 16.00 – 19.00 będą udostępnione nieodpłatnie stoły do tenisa stołowego dla mieszkańców.

#### **Miejska Biblioteka Publiczna – wydarzenia oraz wystawy:**

- Wystawa: Jesteś drzewem – malarstwo Agnieszki Żbikowskiej-Kieszkiewicz, kurator Czesław Gałużny,
- Wystawa: „10. lat Czeladź Biega”,
- DKK “Cudzysłów” dla dzieci - spotkania z książką,
- Joga dla mózgu. Ćwiczenia logiczne poprawiające pamięć i koncentrację,
- Zaczytanych Walentynek... we dwoje - akcja promowania czytelnictwa,
- Lekcje biblioteczne dla Szkół. Podstawowych – 6 lekcji,
- Przeprowadzenie 34. Finału WOŚP - Choroby przewodu pokarmowego u dzieci - Sztab Główny,
- Ferie w bibliotece – 22 spotkania dla dzieci,
- Być kobietą – akcja czytelnicza z okazji Dnia Kobiet.

#### **Muzeum Saturn:**

##### Wystawy czasowe:

- do 25.01.2026 r. – „MISTERIA” – międzynarodowa wystawa zbiorowa;
- do 28.02.2026 r. – „Przestrzeń miejska” – zbiorowa wystawa Stowarzyszenia Miłośników Fotografii w Sosnowcu w Galerii Sztuki Współczesnej „Elektrownia”;
- 5.02.2026 r. – 13.03 2026 r. – „Art Murmuracje” – wystawa malarstwa Ireny Podolak, Nadii Siemek i Sylwii Wenskiej w Galerii Sztuki Współczesnej „Elektrownia”.

##### Wydarzenia kulturalne i edukacyjne:

##### Cechownia:

- 23.01.2026 – „Stanisław Staszic – pomysł na górnictwo” – wykład prof. Andrzeja Wójcika;
- 27.01.2026 – Spotkanie Stowarzyszenia Miłośników Czeladzi wraz ze zwiedzaniem wystawy;
- 12.02.2026 – „Kwesty w Czeladzi i Będzinie. Ocalić od zapomnienia” – wykład Stefanii Lazar, Iwony Szaleniec i Marcina Lazara;

- 20.02.2026 – „Początki organizacji górnictwa polskiego” – wykład profesora Andrzeja Wójcika.

#### Pałac pod Filarami:

- 30.01.2026 – „Muzyczne Piątki” – „Jedna muzyka, dwa serca” – koncert duetu CHOJNACKA//CHOJNACKI;
- 27.02.2026 – Muzyczne Piątki - "Muzyczne Pejzaże" – Maria Gabryś-Heyke – fortepian. Joanna Okoń- skrzypce, Anna Wróbel – wiolonczela.

#### GSW „Elektrownia”:

- 17.01.2026r. – „Z czeladzkich piwnic na salony” – jednodniowa wystawa obiektów Huty Szkła Gospodarczego Ząbkowice oraz zakładów ceramicznych „Józefów” połączona z prelekcją na temat obu miejsc;
- 24.01.2026r. – Festiwal ElektrONarracje: warsztaty dla młodzieży: STORYBOARDING I AI oraz wieczór filmowy z muzyką elektroniczną na żywo. Organizator: Szlak Zabytków Techniki;
- „Kurs na Sztukę” – wykłady dla rodziców oraz kreatywne warsztaty plastyczne dla dzieci. W ramach cyklu odbyły się: „Kurs na sztukę. Starożytny Egipt” (25.01.2026) oraz „Kurs na Sztukę: Sztuka starożytnego Egiptu” (22.02.2026);
- Weekendowa Szkoła Rysunku i Malarstwa – warsztaty rysunku i malarstwa dla młodzieży (14+) i dorosłych (25.01.2026r., 1.02.2026r., 15.02.2026r);
- Uniwersytet Trzeciego Wieku: „Spotkania ze sztuką” – wykłady Jana Powalki: „Sztuka Bizancjum” (28.01.2026r.), „Rzeźba w starożytnej Grecji” (11.02.2026r.) oraz „Sztuka romańska” (4.03.2026r.);
- 16.02.2026r. – 21.02.2026r. – „Historia Czeladzkiej Czarownicy” – warsztaty plastyczne dla dzieci w ramach programu Ferie w Mieście 2026;
- 19.02.2026r. – „Inkaskie fundamenty i nieodkryte tajemnice. Peru oczami Marty Galik.” – spotkanie turystyczno-kulturowe;
- 12.03.2026r. – „Wilno i Ryga – stolice na północy bliskie polskim sercom” – prelekcja turystyczno-kulturowa Marka Czekajskiego.

#### Inne działania:

- 23.01.2026r. – prowadzenie miejskich uroczystości upamiętniających 160. Rocznicę wybuchu powstania styczniowego;

- 27.01.2026r. – prowadzenie miejskich obchodów Międzynarodowego Dnia Pamięci o Ofiarach Holokaustu;
- 4.02.2026r.– wizyta wraz z oprowadzaniem po wystawie uczestników Konwentu Powiatów Województwa Śląskiego;
- 5.02.2026r. – spotkanie nauczycieli z czeladzkich placówek oświatowych połączone z oprowadzaniem po wystawie stałej;
- 19.02.2026r. – organizacja uroczystości upamiętniających 81. rocznicę powrotu dzieci z niemieckiego obozu w Potulicach;
- 25.02.2026r. – wizyta biskupa sosnowieckiego Artura Ważnego wraz z proboszczami czeladzkich parafii;
- prace nad przystosowywaniem instytucji zgodnie z wytycznymi programu NCK Projektowanie Uniwersalne Kultury dofinansowanego z funduszy europejskich;
- przygotowanie wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie ze środków zewnętrznych.

W okresie sprawozdawczym łączna liczba odwiedzin w Muzeum: „Pałac pod Filarami”, GSW „Elektrownia”, „Cechownia” wyniosła ogółem 2070 osób.

#### **Kopalnia Kultury:**

- Kino:  
W okresie 16.01 – 12.03.2026 w Kopalni Kultury im. Henryka Kuźniaka odbyło się 39 seansów filmowych, z których 5 przeprowadzono dla grup zamkniętych oraz 21 w ramach parasola licencyjnego (seanse bezpłatne). Łącznie sprzedano 1060 biletów. Łącznie z seansów filmowych skorzystało 1999 os.
- Teatr:  
W okresie 16.01 – 12.03.2026 w Kopalni Kultury im. Henryka Kuźniaka odbyły się 2 spektakle, które były przeprowadzone dla grup zamkniętych tj. przedszkoli i szkół podstawowych. Obejrzało je 362 osób.
- Koncerty:  
W okresie 16.01 – 12.03.2026 w Kopalni Kultury im. Henryka Kuźniaka odbyło się 6 koncertów, na które łącznie przybyło 801 osób.
- Wernisaże i wystawy:  
W okresie 01.01 – 12.03.2026 w Kopalni Kultury im. Henryka Kuźniaka odbył się 1 wernisaż oraz 1 miesięczna wystawa prac. Łączna ilość osób: 210.

- Warsztaty i wydarzenia okazjonalne:  
W okresie 16.01 – 12.03.2026 w Kopalni Kultury im. Henryka Kuźniaka odbyło się 9 warsztatów i wydarzeń okazjonalnych, które zgromadziły 159 os.
- Przedsięwzięcia, które Kopalnia Kultury im. Henryka Kuźniaka współorganizowała z innymi podmiotami:  
W okresie 16.01 – 12.03.2026 w Kopalni Kultury im. Henryka Kuźniaka odbyło się 10 przedsięwzięć współorganizowanych z innymi podmiotami. Zgromadziło się na nich 704 osób.
- Zajęcia cykliczne:  
Zajęcia cykliczne w Kopalni Kultury im. Henryka Kuźniaka (odbywające się co tydzień), w których łącznie uczestniczy około 250 osób.
- Łączna liczba osób przybyłych do KK na wyżej wypisane wydarzenia: 3.992.

#### **Żłobek Miejski w Czeladzi:**

- Miasto Czeladź pozyskało dofinansowanie w wysokości 300.000 zł w ramach programu „Aktywne Place Zabaw 2026” na budowę placu zabaw przy Żłobku Miejskim w Czeladzi, przy ul. Niepodległości 6. Obecnie trwa procedura podpisania umowy z Urzędem Wojewódzkim, a realizacja inwestycji planowana jest w bieżącym roku.
- W Żłobku opieką objętych jest obecnie 59 dzieci. W placówce wprowadzono Procedurę Standardów opieki nad dziećmi do lat 3 oraz Plan Opiekuńczo-Wychowawczo-Edukacyjny na rok 2025/2026.

#### **Informacja o działalności przedszkoli:**

- Wydział Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu przekazał łącznie 50.000 zł czeladzkim przedszkolom publicznym na realizację zadań wynikających z programu profilaktycznego pt. "Zdrowo, bezpiecznie i bez nałogów - kompleksowy program profilaktyczny dla dzieci w wieku przedszkolnym". W ramach projektu w każdym przedszkolu zorganizowane zostaną zajęcia i warsztaty profilaktyczne z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom, w tym uzależnieniom behawioralnym.
- Wszystkie czeladzkie przedszkola biorą udział w projekcie pn. „Fabryka Przedszkolnych Talentów w Czeladzi”, współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Wartość projektu wynosi 932.455,30 zł,

z czego 839.209,77 zł stanowi wkład z Funduszy Europejskich. Projekt realizowany będzie w okresie od 01.01.2026 do 31.12.2026. Aktualnie Gmina otrzymała I transzę środków w wysokości 298.791,60 zł, z czego:

- 1) środki w wysokości 193.791,60 zł przeznaczone na zakup sprzętu, tj.:
  - wiata ekologiczna dla PP11;
  - cztery zestawy do prowadzenia zajęć z logarytmiki dla PP1, PP5, PP9 i PP10;
  - zestaw do zajęć ruchowych z użyciem podłogi interaktywnej dla PP4;
  - cztery schodolazy dla PP1, PP4, PP9 i PP11;
  - pętle indukcyjne dla PP1, PP4, PP5, PP9, PP10 i PP11.
- 2) środki w wysokości 105.000,00 zł, przeznaczone na sfinansowanie studiów podyplomowych i szkoleń, tj.:
  - studia podyplomowe: edukacja włączająca - wszystkie przedszkola;
  - studia podyplomowe: Gimnastyka, rytmika i taniec w wychowaniu muzyczno-ruchowym dzieci w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym - PP4 i PP11;
  - studia podyplomowe: Rytmika, logorytmika i taniec w wychowaniu muzyczno-ruchowym dzieci - PP1, PP5, PP9 i PP10;
  - studia podyplomowe: Integracja sensoryczna - PP7 i PP9;
  - studia podyplomowe: arteterapia - PP7 i PP10;
  - szkolenie: Kodowanie przez zabawę i robotyka w edukacji przedszkolnej i wczesnoszkolnej i Programowanie w edukacji przedszkolnej i wczesnoszkolnej. - PP7 i PP11.

#### **Przedszkole Publiczne Nr 1:**

- I miejsce oraz dwa wyróżnienia dla dzieci w Rejonowym Konkursie „Maska Karnawałowa” organizowanym przez Szkołę Podstawową nr 4;
- realizacja działań czytelniczych w ramach ogólnopolskiej akcji „Cała Polska czyta dzieciom” z udziałem rodziców.

#### **Przedszkole Publiczne Nr 4:**

- sukcesy przedszkolaków w konkursach plastycznych (III miejsce i wyróżnienie w I Rejonowym Konkursie „Karnawałowe Maski Świata” oraz III miejsce w gminnym konkursie na stroik bożonarodzeniowy);
- przedszkole realizuje ministerialny program pn. Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa.

**Przedszkole Publiczne Nr 5:**

- przedszkole realizuje Międzynarodowy Projekt Edukacyjny „Kolorowe uczucia Gucia” oraz „Jestem OK” w ramach Międzynarodowego Dnia Akceptacji;
- prowadzone są regularne zajęcia otwarte dla rodziców z pedagogiki freblowskiej, wspierające integrację rodziny z edukacją przedszkolną.

**Przedszkole Publiczne Nr 7:**

- przedszkole zorganizowało dla rodziców dzieci spotkanie z psychologiem pt. „Jak radzić sobie z agresją i złością u dzieci”;
- w przedszkolu realizowana jest innowacja pedagogiczna „Z paszportem przez kontynenty” oraz działania w ramach Międzynarodowego Programu „Z kulturą mi do twarzy” i „Klub Zdrowego Przedszkolaka”.

**Przedszkole Publiczne Nr 9:**

- przedszkole zdobyło I miejsce w plebiscycie „Dziennika Zachodniego” w kategorii „Przedszkole Roku” w powiecie będzińskim;
- w przedszkolu realizowany jest projekt „Bądź aktywny z Kuratorem”.

**Przedszkole Publiczne Nr 10:**

- przedszkole włączyło się w akcje społeczne i edukacyjne w środowisku lokalnym, m.in. zbiórkę na rzecz Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy oraz organizację, wspólnie z rodzicami, Walentynkowej Poczty;
- dzieci wzięły udział w warsztatach stomatologicznych „Zdrowe ząbki – uśmiech na całe życie”.

**Przedszkole Publiczne Nr 11:**

- przedszkole realizuje innowacje pedagogiczne promujące zdrowy styl życia, m.in.: „Wiem co jem – smacznie, zdrowo, kolorowo”, „Od nasiona do rośliny – w naszym ogrodzie”, „Żyj zdrowo – kolorowo”;
- dzieci uczestniczą w ogólnopolskim programie edukacyjnym „Klub Zdrowego Przedszkolaka”.
- „Przygody Krasnala Pączka” – udział dzieci w teatryku w ramach programu profilaktycznego „Zdrowo, bezpiecznie bez nałogów”.

### **Informacja o działalności szkół:**

- SP1, SP5 i SP7 w Czeladzi biorą udział w Rządowym Programie wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży w latach 2025-2027, pn. „Przyjazna Szkoła”. Gmina Czeladź pozyskała dotację celową na dofinansowanie zatrudnienia asystenta międzykulturowego w 2026 r., w łącznej wysokości 173.016,00 zł, z czego 142.772,80 zł stanowią środki pochodzące z unii europejskiej, a 30.243,20 zł z budżetu państwa. Program wdrażany jest w ramach projektu „Wsparcie edukacji formalnej dzieci i młodzieży z Ukrainy w programie FERS” (Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027). Projekt obecnie jest w trakcie realizacji, a jego zakończenie przypada na 31.12.2026 r.
- SP1, SP3 i SP4 i SP7 w Czeladzi realizują projekt pn. „W drodze do sukcesu” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Wartość projektu wynosi 850.149,37 zł, z czego środki pochodzące z Funduszy Europejskich wynoszą 722.626,96 zł. Obecnie wydatkowano środki w wysokości 393.510,00 zł, które zostały przeznaczone na zakup sprzętu (min.: meble, sprzęt – w tym ICT, programy multimedialne). Czas trwania projektu obejmuje okres od 02.06.2025 r. do 30.06.2026 r.

### **Szkoła Podstawowa Nr 1:**

- uczniowie szkolnego teatru wystąpili w Kopalni Kultury oraz w Domu Pomocy Społecznej „Senior” im. Jana Kaczmarka w Czeladzi, prezentując program artystyczny.

### **Szkoła Podstawowa Nr 2:**

- uczniowie szkoły odnieśli znaczące sukcesy w konkursach przedmiotowych: uczennica klasy VIII została dwukrotną laureatką Wojewódzkich Konkursów Przedmiotowych z języka polskiego i biologii, a uczennica klasy VIII uzyskała tytuł finalistki Wojewódzkiego Konkursu z biologii;

- uczniowie osiągnęli także sukcesy sportowe – uczennica szkoły została powołana do Kadry Narodowej U15 w badmintonie, a uczennica klasy VII zdobyła tytuł Mistrzyni Śląska w judo w kategorii U15.

### **Szkoła Podstawowa Nr 3:**

- dwie uczennice zostały finalistkami Wojewódzkiego Konkursu Przedmiotowego z języka angielskiego;

- uczennica szkoły została laureatką Ogólnopolskiego Konkursu Literackiego organizowanego przez Stowarzyszenie Warszawskich Nauczycieli Polonistów.

#### **Szkoła Podstawowa Nr 4:**

- uczniowie szkoły odnieśli sukcesy w konkursach przedmiotowych i artystycznych, zajmując m.in. II miejsce w Wojewódzkim Konkursie Ortograficznym oraz I i III miejsce w Regionalnym Konkursie Literacko-Artystycznym „Książka pod choinkę”;
- organizacja I Rejonowego Konkursu Plastycznego „Karnawałowe Maski Świata” dla uczniów szkół podstawowych i przedszkoli.

#### **Szkoła Podstawowa Nr 5:**

- uczniowie szkoły odnieśli sukcesy w konkursach przedmiotowych i artystycznych – dwoje uczniów uzyskało tytuł finalisty Wojewódzkiego Konkursu Przedmiotowego z historii; uczniowie zdobyli także II miejsce w Powiatowym Konkursie Recytatorskim oraz III miejsce w Powiatowym Konkursie Języka Angielskiego;
- szkoła, we współpracy z Kopalnią Kultury, zorganizowała Galę Charytatywną pn. „Blask Talentów”, promującą uzdolnienia uczniów i wspierającą działania dobroczynne.

#### **Szkoła Podstawowa Nr 7:**

- w ramach projektu pn. „W drodze do sukcesu” finansowanego z Funduszy Europejskich, zorganizowano dla uczniów szkoły warsztaty z pierwszej pomocy.

#### **Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej:**

Inwestycje w trakcie realizacji:

- Adaptacja budynku byłych warsztatów mechanicznych Kopalni Saturn w Czeladzi na cele rozwojowe regionu – kryty basen.
- Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi;
- Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Przebudowa ulicy Bocznej i fragmentu ulicy Przełajskiej w Czeladzi wraz z budową oświetlenia ulicznego”;
- „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Czeladzi – instalacje OZE”.

Zadania w trakcie postępowania przetargowego:

- Kopalnia Saturn – Przestrzeń nowych możliwości Etap I;
- Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn. „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości Etap 1”;
- „Budowa metropolitalnej drogi rowerowej (Velostrady nr 7) połączenie Sosnowiec - Czeladź, na terenie Gminy Czeladź”;
- „Ochrona bioróżnorodności obszarów zielonych w Czeladzi - park kieszonkowy w obszarze Starego Miasta w rejonie ul. Kombatantów”.

W ramach bieżącej działalności:

- naprawa ubytków dróg gminnych,
- wyrównanie i utwardzanie dróg gruntowych,
- opróżnianie 650 szt. koszy ulicznych,
- zamiatanie przystanków komunikacji miejskiej, zatok autobusowych i otoczenia przystanków,
- bieżące naprawy i wymiany elementów małej architektury,
- bieżące naprawy zapadlisk w chodnikach,
- sprzątanie śmieci przy drogach, chodnikach, zieleńcach,
- uzupełnienie na bieżąco brakujących znaków drogowych, kratki kanalizacyjnych i pokryw studni w drogach,
- zamiatanie dróg, chodników, schodów, kładek ciągów pieszych na terenie miasta,
- bieżące utrzymanie i konserwacja oświetlenia ulicznego,
- bieżące utrzymanie sprzętów i pojazdów,
- bieżący nadzór nad cmentarzem komunalnym.

**Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego:**

- Trwa dalsza realizacja programu „Mieszkanie za remont”. Pracownicy Spółki kontrolują przebieg prac remontowych oraz zgodnie z umowami dokonują odbioru wyremontowanych lokali mieszkalnych. Realizowana jest również zasadnicza lista osób uprawnionych do najmu lokalu komunalnego. Przyznane lokale są modernizowane celem przekazania dla najemcy.
- Najczęściej występującymi awariami w zarządzanych budynkach są nieszczelność kanalizacji, dewastacja drzwi wejściowych do klatek

schodowych i zanieczyszczenie wiat śmietnikowych przede wszystkim oponami i odpadami budowlanymi.

- Ponadto Zarządca otrzymał dużo zgłoszeń o pojawiających się szczurach w odpływach kanalizacyjnych. Zgłoszenia zostały przyjęte i przekazane do firmy deratyzacyjnej celem przeprowadzenia dodatkowego odszczurzenia.
- Na bieżąco usuwane są usterki i awarie zgłaszane do Spółki.

#### **Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o.:**

- Ilość wody sprzedanej w okresie sprawozdawczym: styczeń 2026 r. – 78 608,00 m<sup>3</sup> (na dzień 31.01.2026 r.), luty 2026 r. - 108 111,00 m<sup>3</sup> (na dzień 28.02.2026 r.).
- Inwestycja pn.: „Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej w Czeladzi”. Wykonawcą jest firma General Development sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach. Wartość zadania to 914 989 zł. brutto. Roboty budowlane zostały zakończone i protokolarnie odebrane dnia 27.02.2026 r. Obecnie trwa kompletacja dokumentacji powykonawczej.
- Przygotowywanie i opracowywanie danych do rocznych sprawozdań:
  - M-06 o wodociągach i kanalizacji za 2025 rok.
  - SG-01-3/M za 2025 rok.
  - o nakładach na środki trwałe służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej oraz uzyskanych efektach rzeczowych za 2025 rok.
  - z realizacji inwestycji za 2025 rok.
  - w zakresie opłat środowiskowych za 2025 rok.
  - w zakresie Baza danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami BDO za 2025 rok.
- Udrożnienia kanalizacji sanitarnej:
  - 48 szt. kanał Ø200 na długości 1745 mb
  - 4 szt. kanał Ø100 na długości 10 mb
  - 4 szt. kanał Ø250 na długości 150 mb.
- Usuwanie awarii wodociągowych w ulicach: Wojkowicka, Kościuszki 23, Nowopogońska 210, Warszawska, Katowicka 33a, Siemianowicka 1, Staszica 61.
- Ulica Ogrodowa – czyszczenie studni wraz z ciągiem kanalizacji sanitarnej z odpadów stałych.

- Weryfikacja stanu zasuw wodociągowych w ulicy Składkowskiego po pracach budowlanych firmy gazowniczej.
- Przebudowa 10 węzłów wodomierzowych na ulicy Krakowskiej i na os. Dziekana
- Wykonanie 4 wciniek wodociągowych w ulicy Wiosennej.
- Badanie wydajności hydrantu w ulicy Scheiblera.
- Rozkładanie loggerów w mieście.
- Wykonanie punktu poboru wody przy ulicy Będzińskiej dla Mieszkańców.
- Korelowanie wodociągu w ulicach Wojkowickiej.
- Przegląd rejestratorów przepływu na mieście (5 szt.)
- Wyłączenie z eksploatacji studni Grodziecka w celu przeprowadzenia inspekcji kamerą części filtracyjno-napływowej. Płukanie oraz dezynfekcja i przywrócenie do eksploatacji. Rozstrzygnięcie przetargu na czyszczenie studni Grodzieckiej.
- Wyłączenie studni Szpitalna w dniach 12.02.-09.03.2026 z uwagi na przekroczenie twardości wody. Wykonano niezbędne czynności naprawcze (płukanie ujęcia). W dniu 26.02.2026 r. pobrano próbki wody do badań i uzyskano pozytywne wyniki 480 CaCo<sub>3</sub>. Wszystkie prace zgłoszone do Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej.
- Analiza możliwości i ewentualnych kosztów zainstalowania stacji uzdatniania wody na ujęciach: Przełajska, Szpitalna, Grodziecka. Analiza możliwości wykonania przyłączy wody GPW do studni Szpitalna i Grodziecka w celu mieszania wody z ujęć z wodą z GPW.

BURMISTRZ  
mgr Zbigniew Szaleniec

Otrzymują:

- 1) Biuro Rady Miejskiej,
- 2) a/a

**Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi  
za okres od 22 stycznia 2026 r. do 18 marca 2026 r.**

**Posiedzenia komisji Rady Miejskiej w okresie sprawozdawczym:**

- Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – 26 stycznia 2026 r.
- Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej - 27 stycznia 2026 r.
- Komisja Finansowo – Budżetowa – 28 stycznia 2026 r.
- Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – 9 luty 2026 r.
- Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej - 10 luty 2026 r.
- Komisja Rewizyjna – 13 luty 2026 r.
- Komisja Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa – 18 luty 2026 r.
- Komisja Finansowo – Budżetowa – 25 luty 2026 r.
- Komisja Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa – 17 marca 2026 r.

**Posiedzenia Sesji Rady Miejskiej w okresie sprawozdawczym:**

- **28 stycznia 2026 r.** odbyła się XXIV Sesja Rady Miejskiej. Podczas sesji radni podjęli 16 uchwał, 3 uchwały podlegały publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Pisma w okresie sprawozdawczym:**

1. Wniosek dotyczący uregulowania prawnie kwestii związanych z instalacją wody, kanalizacji oraz instalacji elektrycznej w zabudowie szeregowej na ul. Legionów – **SE-RM.0005.2.2026.**
2. Wniosek o wprowadzenie pod obrady Rady Miejskiej stanowiska w sprawie znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej – **SE-RM.0005.3.2026.**
3. Uchwała nr XXVI/595/26 Rady Miasta Mysłowice z dnia 12 lutego 2026 r. w sprawie poparcia inicjatywy lokalizacji Centrum Technologicznego Europejskiej Agencji Kosmicznej (ESA) na terenie Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii - **SE-RM.0004.4.2026.**
4. Doręczenie prawomocnego orzeczenia i zwrot akt w sprawie skargi Wojewody Śląskiego na Uchwałę Nr VIII/97/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 października 2024 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla gminy Czeladź na lata 2016 -2030 (umorzenie postępowania sądowego) - **SE-RM.1510.2.2025.**
5. Uchwała nr XX/164/2026 Rady Gminy Mierzęcice z dnia 25 lutego 2026 r. w sprawie poparcia inicjatywy lokalizacji Centrum Technologicznego Europejskiej Agencji Kosmicznej (ESA) na terenie Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii (województwo śląskie) – **SE-RM.0004.5.2026.**

6. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – pismo w sprawie uwag i wskazówek dotyczących wypełniania oświadczeń majątkowych – **SE-RM.0043.2.2026**.

**Interpelacje i zapytania radnych w okresie sprawozdawczym:**

W okresie międzysesyjnym wpłynęło 11 interpelacji/zapytań/wniosek radnych.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Czeladzi**

***/-/Dominik Penar***

Przygotowała: Beata Wolak

Sprawozdanie przedłożone pod obrady Sesji Rady Miejskiej na dzień 25.03.2026 r.



## **Sprawozdanie z realizacji działań inwestycyjnych w mieście Czeladź za rok 2025**

Opracował: Wydział Rozwoju Miasta  
i Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miasta Czeladź

Marzec 2026 r.

## **1. Przebudowa ulicy Bytomskiej wraz z budową kanalizacji deszczowej**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. Inwestycja polegała na budowie kanalizacji deszczowej wraz z przebudową jezdni oraz chodników na długości 240 mb. W ramach inwestycji wykonano przebudowę drogi od skrzyżowania typu rondo do budynku nr 35 oraz wybudowano kanalizację deszczową od skrzyżowania typu rondo do skrzyżowania z ulicą Przełajską. Wykonawcą zadania był General Development Sp. z o.o., z Tarnowskich Gór. Umowa z Wykonawcą została zawarta 24.05.2024 r. Budowę zakończono 03.04.2025 r. Wartość inwestycji: 2 419 948,20 zł

Inwestycja finansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg: 903 917,64 zł

Środki własne gminy: 1 516 030,56 zł



## **2. Budowa obwodnicy osiedla Rojce w Czeladzi – etap I**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. Inwestycja zakończona. Zadanie polegało na budowie drogi o długości 573 mb. Została wybudowana kanalizacja deszczowa wraz z przepompownią, jezdnia asfaltobetonowa, kanalizacja techniczna, oświetlenie uliczne, chodnik oraz droga rowerowa.

Wykonawcą zadania było konsorcjum firm JKT Joanna Kozera-Turczyńska - Lider Konsorcjum i Zakład Budowlano Drogowo Melioracyjny Tomasz Turczyński - Partner Konsorcjum, z Imielina.

Umowa z Wykonawcą robót budowlanych została zawarta 26.06.2024 r. odbiór końcowy nastąpił 21.11.2025 r.

Wartość inwestycji: 3 760 312,51 zł

Inwestycja finansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg: 1 515 722,15 zł

Środki własne gminy: 2 244 590,36 zł



### **3. Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. Inwestycja w trakcie realizacji. Inwestycja polega na wyburzeniu niehistorycznych części budynku, wymianie pokrycia dachowego wraz z wymianą i wzmocnieniem elementów konstrukcji dachu, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, wykonaniu ocieplenia budynku, wykonaniu nowych ścianek wewnątrz budynku, wykonaniu nowych posadzek, wykonania nowych tynków, wykonaniu izolacji przeciwwilgociowych, wykonaniu prac elewacyjnych oraz wykończeniowych wewnątrz budynku, wykonaniu niezbędnych prac adaptacyjnych budynku, wykonaniu nowych instalacji branży sanitarnej, wykonaniu nowych instalacji branży elektrycznej zewnętrznych i wewnętrznych, wykonaniu instalacji branży teletechnicznej, wykonania zagospodarowania terenu wraz z oświetleniem i małą architekturą. Wykonawcą zadania jest Aleksander Broszewski Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane "Unibud", z Jaworzna. Umowa z wykonawcą robót budowlanych została zawarta 28.10.2024 r. Planowane zakończenie prac budowlanych 31.03.2026 r. zgodnie z umową. Nadzór inwestorski nad zadaniem świadczy EP Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Czeladzi.



Wartość inwestycji: 4 745 664,95 zł

Inwestycja finansowana z Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład: 1 800 000,00 zł

Środki własne gminy w kwocie: 180 482,15 zł

GZM – Fundusz Odporności 2 765 182,80 zł

#### **4. Adaptacja budynku byłych warsztatów mechanicznych Kopalni Saturn w Czeladzi na cele rozwojowe regionu – kryty basen**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. W ramach inwestycji trwa przebudowa budynku byłych warsztatów mechanicznych byłej KWK Saturn na budynek krytego basenu. Zostanie na nowo wykonana nowa część budynku, ocieplenie, dach, instalacje sanitarne wraz z technologią basenu, instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne oraz zagospodarowanie terenu wraz z oświetleniem zewnętrznym, kanalizacją deszczową oraz parkingiem. Umowa z Wykonawcą została zawarta 07.02.2025 r. Wykonawcą robót budowlanych jest Milimex S.A. z siedzibą w Siemianowicach Śląskich. Planowane zakończenie prac budowlanych 09.08.2026 r. Funkcję Inżyniera Kontraktu powierzono firmie IMS Iwona Szmit ze Smolca.



Wartość umowy z wykonawcą robót budowlanych: 24 620 635,53 zł

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej, w ramach Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji

Środki UE: 14516119,38 zł

Środki BP: 1 935 482,58 zł

Środki własne gminy 8 169 033,57 zł

### **5. Rozbudowa budynku Kopalni Kultury w Czeladzi**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. Inwestycja polegała na rozbudowie budynku przy ul. Trznadla 1. Budynek został rozbudowany od strony placu Vianneya oraz od strony ulicy Trznadla. Ponadto przebudowano klatkę schodową wewnątrz budynku. W ramach przebudowy budynku wykonano instalacje elektryczne, sanitarne, teletechniczne, ocieplenie rozbudowanej części budynku oraz roboty wykończeniowe. Umowa z wykonawcą robót budowlanych została zawarta 27.06.2024 r. Wykonawcą inwestycji jest konsorcjum firm: Zakład Remontowo-Budowlany „BUDOLEX”- (Lider konsorcjum) i Budalex Sp. z o.o. z Ujanowic. Budowę zakończono 26.09.2025 r.



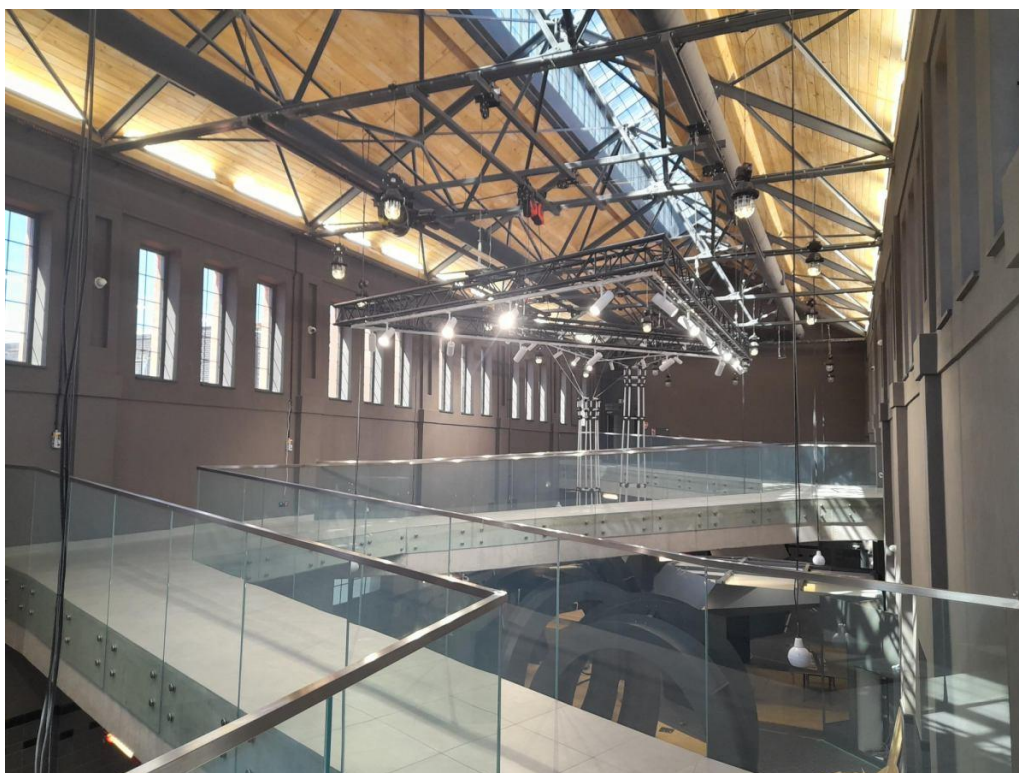
Wartość inwestycji: 7 395 072,56 zł

Inwestycja finansowana ze środków Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład w kwocie 5 760 000,00 zł, ze środków GZM -Fundusz Odporności w kwocie 600 045,39 zł.

Środki własne gminy w kwocie 1 035 027,17 zł

#### **6. Wystawa stała w obiekcie Cechowni, Postindustrialne Centrum Dziedzictwa Górnictwa Węglowego w Zagłębiu Dąbrowskim**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. Inwestycja polegała na wykonaniu wystawy stałej w obiekcie Cechowni, Postindustrialne Centrum Dziedzictwa Górnictwa Węglowego w Zagłębiu Dąbrowskim, zlokalizowanej na 2 kondygnacjach budynku i obejmującej powierzchnię 1364,32 m<sup>2</sup>. Wykonawcą zadania była Adventure MGM Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, a Inżynierem kontraktu Dom Inżynierski „PROMIS” S.A. z siedzibą w Szczecinie. Umowa z wykonawcą robót budowlanych została zawarta 04.09.2024 r. Odbiór końcowy prac nastąpił 20.11.2025 r.



Wartość inwestycji wg umów: 8 427 043,44 zł

Inwestycja finansowana ze środków Unii Europejskiej w kwocie 6 067 656,23 zł

Środki własne gminy w kwocie 2 359 387,21 zł

### **7. Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Czeladzi – instalacje OZE**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. Przedmiotem projektu jest budowa 20 mikroinstalacji fotowoltaicznych oraz montaż 20 magazynów energii na szesnastu budynkach użyteczności publicznej zlokalizowanych w Czeladzi. Zadanie realizowane będzie w obiektach należących do zasobów Miasta Czeladź:

- Budynku Obsługi Stadionu przy ul. Sportowej 7;
- Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej przy ul. Elizy Orzeszkowej 12;
- Przedszkola Publicznego nr 1 przy ul. Profesora Henryka Czeczotta 4;
- PP nr 4 przy ul. Miasta Auby 14;
- PP nr 5 przy ul. Krótkiej 1;
- PP nr 7 przy ul. Ludwika Waryńskiego 19;
- PP nr 9 przy ul. Niepodległości 8;
- PP nr 10 przy ul. Stefana Żeromskiego 19;
- PP nr 11 przy ul. Kombatantów 2;

- Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Władysława Reymonta 80;
- SP nr 2 przy ul. Szkolnej 6;
- SP nr 3 przy ul. Stanisława Staszica 47;
- SP nr 4 przy ul. Katowickiej 42;
- SP nr 5 przy ul. Lwowskiej 2;
- SP nr 7 przy ul. Spacerowej 2.

Zamontowanie instalacji fotowoltaicznych wpłynie na redukcję kosztów eksploatacyjnych, dywersyfikację źródeł energii elektrycznej oraz ograniczenie emisji pyłowo-gazowej. Nadwyżki energii elektrycznej będą przekazywane do magazynów energii elektrycznej, co pozwoli na zwiększenie autokonsumpcji. W ramach realizacji zadania wykonano aktualizację kosztorysów i ogłoszono postępowanie przetargowe.

Całkowita wartość zadania: 4 000 000,00 zł

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej, w ramach Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji, w kwocie 3 400 000 zł

Środki własne gminy w kwocie: 600 000,00 zł

## **8. Kopalnia Saturn – Przestrzeń nowych możliwości Etap 1**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. Zakres rzeczowy inwestycji dotyczy remontu elewacji i wnętrza w budynku maszynowni dawnej Kopalni Saturn w Czeladzi oraz remontu budynku Szybu II. W ramach zadania zostanie przebudowana droga wewnętrzna na terenie inwestycji (ul. Biedermanna). Do końca 2025 r. trwały prace związane z przygotowaniem postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy zadania.

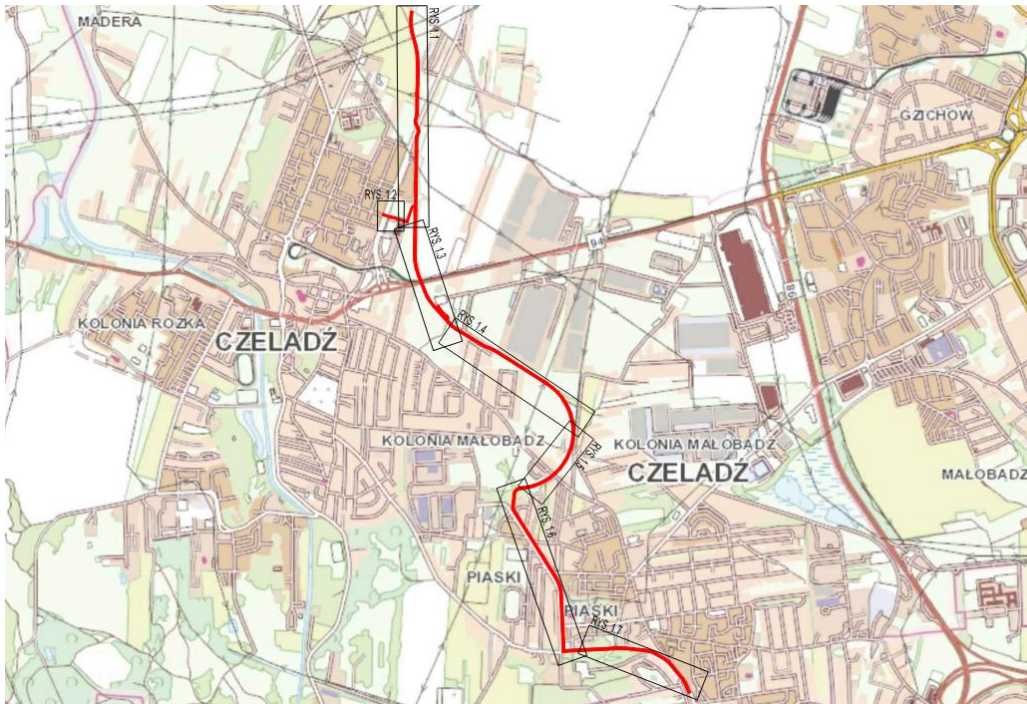
Całkowita wartość zadania: 7 128 003,73 zł.

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej, w ramach Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji, w kwocie 6 771 603,54 zł

Środki własne gminy w kwocie: 356 400,19 zł

## **9. Budowa Metropolitalnej drogi rowerowej w obszarze GZM (Velostrady nr 7) na terenie Gminy Czeladź.**

Zakres rzeczowy obejmuje budowę drogi rowerowej od granicy z Sosnowcem przez Czeladź do granicy z Będzinem. Do końca 2025 r. trwały prace związane z przygotowaniem postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy zadania. Zlecono aktualizację kosztorysów inwestorskich.



Całkowita wartość zadania: 35 181 627,90 zł.

Inwestycja jest w całości finansowana ze środków GZM w kwocie 35 181 627,90 zł

Środki własne gminy w kwocie 0,00 zł

#### **10. Budowa oświetlenia ulicznego przy ulicy Malinowej w Czeladzi**

Inwestycja realizowana przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej. W ramach zadania wykonano dokumentację projektową oświetlenia ulicy Malinowej, a następnie zlecono wykonanie robót budowlanych.

Zakończenie budowy 15.12.2025 r.

Całkowita wartość zadania: 76 225,65 zł

#### **11. Opracowanie dokumentacji projektowych przez MZGK**

W 2025 roku Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej zlecił ponadto wykonanie dokumentacji projektowych/PFU dla następujących zadań:

- 1) Przebudowa ulicy Bocznej i fragmentu ulicy Przeląskiej w Czeladzi wraz z budową oświetlenia ulicznego – dokumentacja wykonana, koszt 83 640,00 zł
- 2) Budowa drogi równoległej do ulicy Granicznej w Czeladzi – dokumentacja wykonana, koszt 47 500,00 zł
- 3) Przebudowa ul. Przeląskiej w Czeladzi - wykonano aktualizację PFU, koszt 20 910,00 zł
- 4) Przebudowa ulicy Cichej oraz Sportowej w Czeladzi - wykonano PFU, koszt 73 800,00 zł

## **12. Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: Remont oraz adaptacja do nowej funkcji kulturalno-społecznej budynku maszyny wyciągowej Szybu II w Czeladzi**

Zadanie zrealizował Wydział Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta. Zakres rzeczowy inwestycji dotyczył wykonania dokumentacji projektowej remontu elewacji i wnętrza w budynku maszynowni dawnej Kopalni Saturn w Czeladzi oraz remontu budynku Szybu II. Wykonawca zadania to „Square Pracownia Architektoniczna” mgr inż. arch. Magdalena Szyszkowska-Kucia, na podstawie umowy zawartej w dniu 02.01.2024 r. Zadanie zrealizowano w terminie do 31.07.2025 r.

Wartość zadania: 110 700,00 zł

Zadanie finansowane ze środków własnych gminy.

## **13. Remont starej plebanii przy kościele pw. Matki Boskiej Bolesnej w Czeladzi Piaskach**

Zadanie realizowane przez Parafię pw. Matki Boskiej Bolesnej w ramach wniosku złożonego przez Miasto Czeladź do Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – edycja II. Zakres inwestycji obejmował remont konserwatorski elewacji budynku, wymiana stolarki okiennej drewnianej.

Całkowita wartość zadania: 529 370,00 zł

Zadanie dofinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w kwocie: 498 833,00 zł

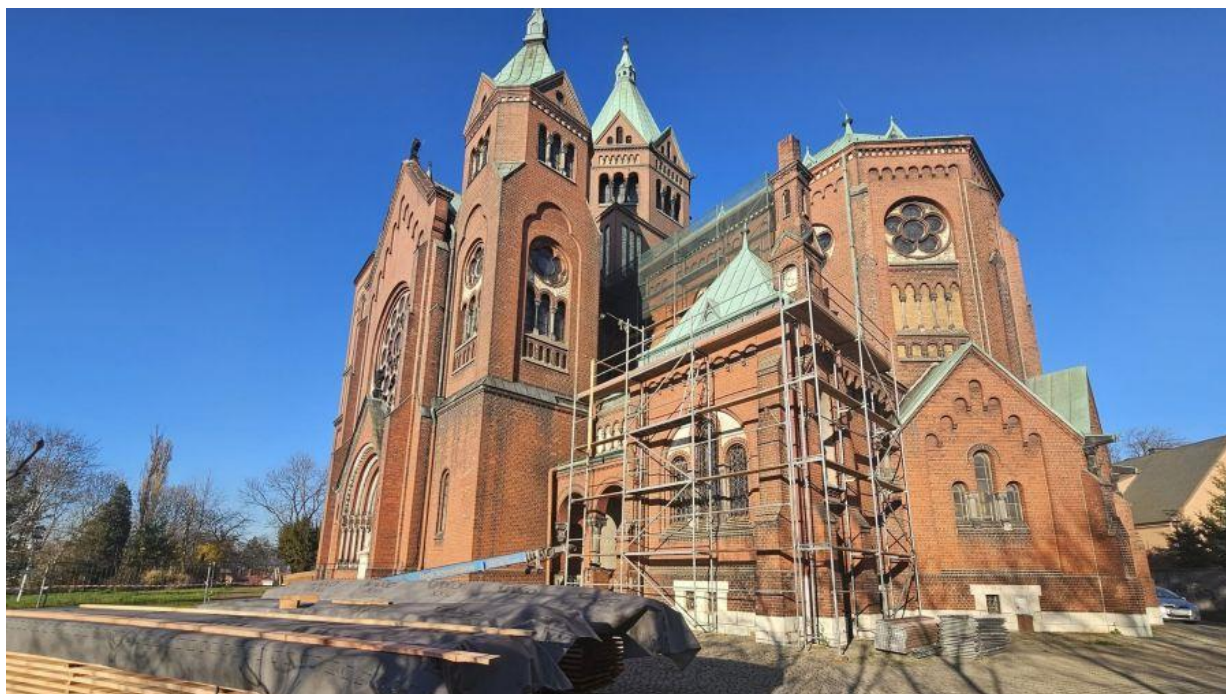


#### **14. Działania ratunkowe dla kościoła Św. Stanisława w Czeladzi**

Zadanie w trakcie realizacji przez Parafię pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Czeladzi w ramach wniosku złożonego przez Miasto Czeladź do Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – edycja II. Zakres rzeczowy obejmuje odratowanie połaci dachowych nad głównymi częściami zabytkowego kościoła tj. prezbiterium z wieloboczną absydą, nad wschodnią i zachodnią zakrystią oraz usunięcie przecieku nad zachodnią nawą boczną.

Całkowita wartość zadania: 1 339 000,00 zł

Zadanie dofinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w kwocie: 1 300 000,00 zł



#### **15. Aktualizacja Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania Remont zabytkowego budynku przy ul. 21 Listopada 10 z przeznaczeniem na cele społeczne i gospodarcze**

Zadanie zrealizowane przez Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych. Zakres zadania dotyczył aktualizacji programu funkcjonalno – użytkowego (PFU) dla przebudowy budynku Domu Ludowego w Czeladzi przy ul. 21-go Listopada na potrzeby centrum kultury i rekreacji wraz z zagospodarowaniem terenu. Dokument został opracowany w terminie do 9.10.2025 r.

Całkowita wartość zadania: 97.785,00 zł brutto

Zadanie sfinansowane ze środków własnych gminy

## **16. Opracowanie dokumentacji technicznej w ramach programu ELENA**

Zadanie zrealizowane przez Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Miastem Czeladź a Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolią w sprawie wspólnej realizacji Projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach wielorodzinnych na terenie Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii” w ramach programu Elena. Przedmiotem projektu było wykonanie dokumentacji technicznej dla 6 budynków z terenu Miasta Czeladź: Wojkowicka 15, Reymonta 76, Rynek 26, Rynek 28, Rynkowa 8, Szpitalna 2. Zadanie zostało zrealizowane.

## **17. Modernizacja istniejącego kompleksu sportowego „Orlik 2012” wraz z budową nowego obiektu sportowego – sprawnościowy plac zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Czeladzi**

Inwestycja zrealizowana przez Szkołę Podstawową nr 3 w Czeladzi. Zakres prac obejmował wykonanie nowej nawierzchni boisk i odwodnienie, a także ogrodzenie i oświetlenie boisk. Wykonano również nowe chodniki wokół boisk oraz miejsca parkingowe. W ramach zadania powstał także nowy szkolny plac zabaw. Wykonawcą inwestycji była firma Bako Sport G. Baran, R. Koziołek Spółka Jawna z Dąbrowy Górniczej. Oficjalne otwarcie obiektu miało miejsce 7 listopada br.

Wartość zadania: 1 821 559,25 zł

Dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej: 500 000,00 zł



## 18. Pozostałe inwestycje w placówkach oświatowych

1. Modernizacja kotłowni – wymiana podgrzewaczy w SP nr 1. Wartość zadania 79 335,00 zł
2. Projekt modernizacji boiska przyszkolnego w SP nr 2 o wartości 23 370,00 zł, ocieplenie łącznika budynku szkoły z halą, 15 000,00 zł
3. Modernizacja pomieszczeń zaplecza sportowego sali gimnastycznej w szkole podstawowej nr 4, wartość 12 421,44 zł
4. Modernizacja korytarza i dachu łączącego dwa budynki w SP nr 5, wartość 37 146,62 zł
5. Projekt Modernizacji bieżni lekkoatletycznej w SP nr 7, wartość 7 380,00 zł
6. Modernizacja placu zabaw w PP nr 1, wartość 10 000,00 zł
7. Modernizacja dachu oraz tarasu w PP nr 4, wartość 223 618,26 zł
8. Modernizacja pomieszczenia socjalnego oraz wymiana rur spustowych w piwnicy PP nr 9, wartość 49 938,00 zł
9. Modernizacja wentylacji kuchni w PP nr 11, wartość 22 491,78 zł

## 19. Budowa osiedla TBS DOMBUD przy ul. Hallera

W ramach realizacji inwestycji na działce 266 wybudowano 5 budynków mieszkalnych, które zostały zasiedlone w połowie roku 2025 r. Powstało 134 mieszkań. Na działce nr 268 wybudowano kolejnych 5 budynków mieszkalnych, których zasiedlenie planuje się na grudzień 2025 r. Powstały 153 mieszkania.

Wykonanie wydatków w 2025 r. 17 748 613,43 zł (etap I – działka nr 266)

Wykonanie wydatków w 2025 r. 46 232 118,44 zł (etap II – działka nr 268)



## **20. Działania inwestycyjne w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej**

Straż Miejska w 2025 r. realizowała zakupy w ramach Programu Oli OC za kwotę 850 000 zł., w ramach zadania: „Zakup wyposażenia w ramach mechanizmu Ochrony Ludności” w Obszarze 2. „Zabezpieczenie logistyczne”.

Straż Miejska zakupiła także serwer BOSCH DIVAR wraz z dyskami do monitoringu miejskiego Miasta Czeladź. Wartość inwestycji: 97 416, 00 zł brutto.

## **21. Działania inwestycyjne Referatu Administracyjno-Gospodarczego w Urzędzie Miasta Czeladź**

Referat Administracyjno-Gospodarczy realizował w 2025 r. następujące inwestycje:

1. Wykonanie klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych budynku Urzędu Miasta. Wartość zadania 34.040,25 zł
2. Spłata kredytu samochodowego na kwotę 10 291,00 zł i zbycie pojazdu marki KIA w związku z prowadzonym postępowaniem spadkowym.
3. Realizacja wydatków inwestycyjnych w ramach projektu Cyberbezpieczna Czeladź na łączną kwotę 567 932,82 zł, w tym:
  - wykonanie dokumentacji przetargowej, dostawy, zabudowy, podłączenia oraz uruchomienia agregatu prądotwórczego i jego zintegrowania z istniejącym UPS-em i automatyką samoczynnego załączania rezerwy dla budynku Urzędu Miasta,
  - wdrożenie Zintegrowanego Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji i Ciągłości Działania, w tym przegląd i aktualizacja polityki bezpieczeństwa, opisanie niezbędnych procedur,
  - dostawa oprogramowania antywirusowego,
  - nadzór nad realizacją zamówienia dot. dostawy i montażu agregatu,
  - narzędzia do zbierania i monitorowania informacji o sieci LAN,
  - dostawa i montaż agregatu prądotwórczego dla budynku Urzędu Miasta wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi i elektrycznymi,
  - dostawa oprogramowania zapewniającego kontrolę dostępu do sieci – klasy NAC,
  - zakup Switchy,
  - dostawa oprogramowania zapobiegającego wyciekowi danych DLP.

## **22. Prace adaptacyjne związane z utworzeniem CUS w Czeladzi**

W ramach zadania w 2025 r. poniesione zostały wydatki związane z zatrudnieniem inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach realizowanego projektu unijnego.

Zakupiony został również program EZD FINN do elektronicznego zarządzania dokumentacją.

Łączne wykonanie wydatków inwestycyjnych CUS w 2025 r. to 55 225,28 zł

Załącznik nr 1 Inwestycje w CTBS-ZBK Sp. z o.o. w 2025 r.

<b>CZELADZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOECZNEGO-ZBK SP. Z O.O. ZARZĄDCA</b>			
<b>INWESTYCJE WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH ROZPOCZĘTE I/LUB ZAKOŃCZONE W 2025 ROKU</b>			
<b>WSPÓLNOTA</b>	<b>Inwestycja</b>	<b>KOSZT CAŁKOWITY</b>	<b>REALIZACJA</b>
1	2	3	4
<b>Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sportowa 14</b>	Termomodernizacja budynku	250 000,00 zł	ZAKOŃCZONO
<b>Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sportowa 18</b>	Termomodernizacja budynku	300 000,00 zł	ZAKOŃCZONO
<b>Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sportowa 17</b>	Termomodernizacja budynku	300 000,00 zł	ZAKOŃCZONO
<b>Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Sportowa 9</b>	Termomodernizacja budynku	310 000,00 zł	ZAKOŃCZONO
<b>Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Sportowa 26</b>	Termomodernizacja budynku	310 000,00 zł	ZAKOŃCZONO

**Ponadto Wspólnoty Mieszkaniowe wykonały prace dot.:**

- wymiany/remontu boksów śmietnikowych wraz z pracami dodatkowymi na łączną wartość: 171 420,17 zł
- remontu klatek schodowych na łączną wartość 259.280,56 zł
- wymiany/remontu instalacji elektrycznej/oświetleniowej na łączną wartość 247 342,64 zł
- wymiany wodomierzy/ciepłomierzy na łączną wartość 91 935,00 zł

<b>CZELADZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO-ZBK SP. Z O.O.</b>		
<b>Prace przeprowadzone w budynkach i lokalach zasobów mieszkaniowych na dzień 31.12.2025 r.</b>		
<b>Rodzaj prac w lokalach przeznaczonych do wynajmu</b>	<b>Ilość</b>	<b>Koszty</b>
Panele na podczerwień	11	56 167,00 zł
Instalacje elektryczne	18	12 710,00 zł
Okna	8	29 483,84 zł
Drzwi	13	38 781,48 zł
Rozbiórki, wyburzenia piecy	16	34 755,00 zł
Pełna modernizacja lokalu	6	60 200,00 zł

		<b>232 097,32 zł</b>
<b>Prace wykonane w lokalach zasiedlonych</b>	<b>Ilość</b>	<b>Koszty</b>
Panele na podczerwień - zmiana sposobu ogrzewania	8	44 292,08 zł
Instalacje elektryczne	10	28 447,00 zł
Prace zduńskie	20	48 250,00 zł
Okna - lista	2	13 925,00 zł
Okna, witryny w lok. użytkowych	1	132 023,50 zł
Opróżnienia, zabezpieczenia, uporządkowania lokalu	36	67 030,00 zł
Remont dachu	4	74 846,00 zł
Zakupy: kuchnie gazowe; elektryczne, junkersy, bojler	34	74 950,00 zł
Armatura wodna	19	32 620,00 zł
Piony, poziomy wodnokanalizacyjne	6	27 334,00 zł
Remont i/lub przeróbka instalacji gazowej	3	2 300,00 zł
modernizacja instalacji Centralnego Ogrzewania	6	26 450,00 zł
		<b>572 467,58 zł</b>

**Zakończono inwestycję odbudowy kamienicy przy u. Bytomska 20 i Związek Orła Białego - mieszkania do sprzedaży, lokal użytkowy do wynajęcia.**

Załącznik nr 2 Sprawozdanie z działań inwestycyjnych w 2025 r. - Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o.

Sprawozdanie z realizacji inwestycji wykonanych przez Czeladzkie Wodociągi Spółka z o.o. w Czeladzi w okresie od 01.01.2025 do 31.12.2025 r.							
Lp.	Nazwa inwestycji	Wartość całkowita zgodna z WPI	Planowana wartość (kwota z umowy bez podatku Vat)	Wykonanie w okresie od 01.01.2025 do 31.12.2025	Wykonanie finansowe za 12 m-cy %	Wykonanie faktyczne %	Uwagi
1	„Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej”	Kwota z WPI na 2025 poz.3 Całość plan: 1 054 730	kwota z umowy 743 894,19 zł	462 518,63	60	60	Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Bocznej obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U o średnicy Ø 200 i długości ok. 150 m wraz z budową przyłączy kanalizacyjnych z rur PVC-U o średnicy Ø 160 i długości ok. 50 m. Ponadto zadanie obejmuje wymianę sieci wodociągowej z rur PE o średnicy Ø 160 i długości ok. 280 m wraz z przyłączami wodociągowymi z rur PE 100 o średnicy i łącznej długości ok.85 m.

2	Modernizacja pompowni (wymiana zestawów pompowych rurociągów i automatyki) Pompownia wody II st. Staszica	Kwota z WPI na 2025 poz.7  Całość plan: 619 660	kwota z umowy 0	0	0	0	Przebudowa pompowni wody niezbędna jest do realizacji z uwagi na zły stan techniczny obiektu. Realizacja zadania przeniesiona na 2026 r. Na ogłoszone na Platformie Zakupowej w 2025 r. postępowanie nie zgłosił się żaden wykonawca.
3	Odkup sieci od prywatnych Inwestorów	Kwota z WPI na 2025 poz.10  Całość plan: 350 786	Kwota z umów/porozumień  352 100	352 100	100	100	Pozycja została uwzględniona w Planie Wieloletnim z uwagi na prężny rozwój Miasta i budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przez prywatnych Inwestorów. Kwota obejmuje odpłatne przejęcie sieci w ul. Rolniczej, ul. Kasztanowej, ul. Akacyjowej, ul. Hallera oraz budowana siłami własnymi sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Cyprysowej.
4	Montaż hydroforni ul. Widokowa/Rolnicza	nie dotyczy	Zadanie wykonane siłami własnymi.	43 548,47	100	100	Zadanie zrealizowane siłami własnymi Spółki. Ulica Widokowa/Rolnicza, zabudowa i uruchomienie hydroforni celem podwyższenia ciśnienia wody dla obszaru w rejonie ulicy Widokowej. Na terenie tłoczni ścieków, na skrzyżowaniu ul. Rolniczej z Widokową postawiono ocieplany kontener, w którym został zamontowany nieużywany zestaw hydroforowy pochodzący z ul. Szpitalnej.

5	Remont odcinka kanalizacji sanitarnej w ul 17-go Lipca w Czeladzi.	Nie dotyczy	195 000	195 000	100	100	<p>Zadanie 1: Remont odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. 17-go Lipca (rejon bud. nr 8) w Czeladzi od studni do studni ok. 16 m kanału sanitarnego rurą PVC Ø200mm wraz z renowacją kinet.</p> <p>Zadanie 2: Remont odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. 17-go Lipca (rejon bud. nr 13) w Czeladzi od studni do studni ok. 18 kanału sanitarnego rurą PVC Ø300 mm wraz z zabudową kompletnej studni.</p> <p>Zadanie 3: Remont odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. 17-go Lipca (rejon bud. nr 15-17) ok. 20m kanału sanitarnego rurą PVC Ø300mm.</p>
---	--	-------------	---------	---------	-----	-----	--

Urząd Miasta Czeladź  
Wydział Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu  
ul. Karłowicza 45  
41-250 Czeladź



Czeladź, 16.03.2026 r.

BS-EPS.0002.1.2026

## Referat Obsługi Rady Miejskiej w Czeladzi

W związku z mającym się odbyć posiedzeniem Rady Miejskiej w Czeladzi dnia 25 marca 2026 r. przekazuję informację na temat: „Funkcjonowanie klubów sportowych w 2025 roku na terenie Miasta Czeladź”, zgodnie z Planem Pracy Rady Miejskiej.

Informacja została sporządzona na podstawie danych przekazanych przez kluby sportowe działające na terenie miasta oraz informacji dostępnych publicznie – m.in. na stronach internetowych klubów oraz w dokumentach Wydziału Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu Urzędu Miasta.

Na terenie Miasta Czeladź funkcjonuje **7 klubów sportowych** prowadzących systematyczne szkolenie dzieci, młodzieży oraz dorosłych mieszkańców. Łącznie w treningach sportowych uczestniczy ponad **1100 zawodników**, a szkolenie prowadzi około **40 trenerów i instruktorów**.

W Czeladzi działalność prowadzą następujące kluby sportowe:

- **CKS Czeladź** – Klub o ponad 100-letniej tradycji prowadzący szkolenie w piłce nożnej (ok. 190 zawodników w 10 drużynach) oraz sekcje brydża sportowego i jorkyballa. Szkolenie prowadzi kilku trenerów piłkarskich. Sukcesy sportowe obejmują udział drużyn młodzieżowych w ligach i turniejach regionalnych oraz reprezentowanie Miasta w rozgrywkach ligowych seniorów. Dotacje miejskie dla klubu, wyniosły w sumie 207 925 zł (w tym 167 100 zł z obszaru: Wspieranie i upowszechnienie kultury fizycznej i 40 825 zł z obszaru: Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym), grant 6 000 zł (Wspieranie i upowszechnienie kultury fizycznej), a koszt najmu obiektów miejskich udostępnionych bezpłatnie wynosi - 500 911 zł.
- **MCKS Czeladź** – Wielosekcyjny klub sportowy prowadzący szkolenie w koszykówce, siatkówce, tenisie stołowym oraz lekkiej atletyce. Klub skupia 175 zawodników w 15 drużynach, a zajęcia prowadzi kilku trenerów specjalizujących się w poszczególnych dyscyplinach. Zawodnicy uczestniczą w rozgrywkach ligowych i zawodach regionalnych. Osiągnięcia obejmują udział drużyn w ligach wojewódzkich oraz dobre wyniki w turniejach młodzieżowych. Dotacje wyniosły 167 050 zł (Wspieranie i upowszechnienie kultury fizycznej), granty 16 931 zł (w tym 6 940 zł z obszaru: Wspieranie i upowszechnienie kultury fizycznej i 9 991 zł z obszaru: Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym), a koszt najmu obiektów miejskich udostępnionych bezpłatnie wynosi - 74 484 zł.
- **APN Czeladź** – Akademia piłkarska szkoląca średnio około 250 młodych zawodników miesięcznie. Zajęcia prowadzi kadra kilku trenerów piłkarskich. Klub uczestniczy w licznych turniejach młodzieżowych i rozgrywkach regionalnych. Osiągnięcia obejmują udział zawodników w turniejach piłkarskich oraz rozwój szkolenia młodzieży w wielu rocznikach. Koszt najmu obiektów miejskich udostępnionych bezpłatnie wynosi - 356 331 zł.

- **KS „Górnik” Piaski** – Klub piłkarski skupiający około 170 zawodników szkolonych przez kilku trenerów. Klub prowadzi rozwijającą się akademię piłkarską oraz uczestniczy w rozgrywkach ligowych. Drużyna seniorów rywalizuje w rozgrywkach ligowych, a drużyny młodzieżowe biorą udział w ligach i turniejach regionalnych. Dotacje wyniosły 129 000 zł (Wspieranie i upowszechnienie kultury fizycznej), grant 1 000 zł (Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym), a koszt najmu obiektów miejskich udostępnionych bezpłatnie wynosi - 137 582 zł.
- **Judo na Maxa** – Klub sportów walki prowadzący szkolenie w dyscyplinie judo. Klub zrzesza 145 zawodników, z czego ponad 120 stanowią dzieci poniżej 12 roku życia. Zawodnicy uczestniczą w zawodach regionalnych i ogólnopolskich. Osiągnięcia obejmują starty medalowe w turniejach judo oraz organizację wydarzeń sportowych na terenie Miasta. Koszt najmu obiektów miejskich udostępnionych bezpłatnie wynosi - 21 840 zł.
- **CSiR Agatsu** – Klub prowadzący działalność w dyscyplinie kickboxingu, para-boksu oraz sportów strzeleckich. W zajęciach uczestniczy ponad 170 osób, a szkolenie prowadzi kilku trenerów. Zawodnicy klubu zdobyli ponad 70 medali w zawodach krajowych i międzynarodowych, reprezentując Czeladź na arenie sportowej. Działalność finansowana jest głównie ze środków własnych, projektów i sponsorów.
- **Forteca Czeladź** – Klub szachowy działający przy Fundacji WyTworzyMy. Klub zrzesza 43 zawodników, w większości juniorów. Zawodnicy uczestniczą w Drużynowych Mistrzostwach Śląska oraz innych turniejach szachowych. Koszt najmu obiektów miejskich udostępnionych bezpłatnie wynosi - 17 279 zł.

Miasto Czeladź wspiera działalność klubów sportowych poprzez dotacje przyznawane w ramach otwartych konkursów ofert dla organizacji pozarządowych.

W 2025 roku wysokość dotacji wyniosła:

- CKS Czeladź – 213 925 zł
- MCKS Czeladź – 183 981 zł
- KS Górnik Piaski – 130 000 zł

Łączna kwota dotacji wyniosła około **528 tys. zł**. Środki te przeznaczone są przede wszystkim na szkolenie sportowe dzieci i młodzieży oraz organizację wydarzeń sportowych.

Istotnym elementem wsparcia jest także udostępnianie miejskiej infrastruktury sportowej (boiska, hale sportowe, sale treningowe). Szacunkowy koszt korzystania z infrastruktury miejskiej przez kluby w 2025 r. wyniósł około **1,1 mln zł**.

Uwzględniając zarówno dotacje finansowe, jak i koszty najmu obiektów miejskich, udostępnionych klubom bezpłatnie, łączna skala wsparcia Miasta dla sportu wynosi około **1,6 mln zł rocznie**.

Działalność klubów sportowych ma istotne znaczenie dla społeczności lokalnej – wspiera rozwój fizyczny dzieci i młodzieży, promuje zdrowy styl życia, integruje mieszkańców oraz przyczynia się do promocji Miasta Czeladź poprzez udział w zawodach i osiągnięcia sportowe zawodników.

Naczelnik Wydziału  
Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu  
*Kwanic*  
mgr Katarzyna Wanic

**Projekt**

z dnia 4 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie zaliczenia drogi ul. Północnej w Czeladzi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia przebiegu tej drogi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2025 r. poz. 1153), art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 889), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Będzińskiego

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała co następuje:**

§ 1. 1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych, drogę ul. Północną w Czeladzi.

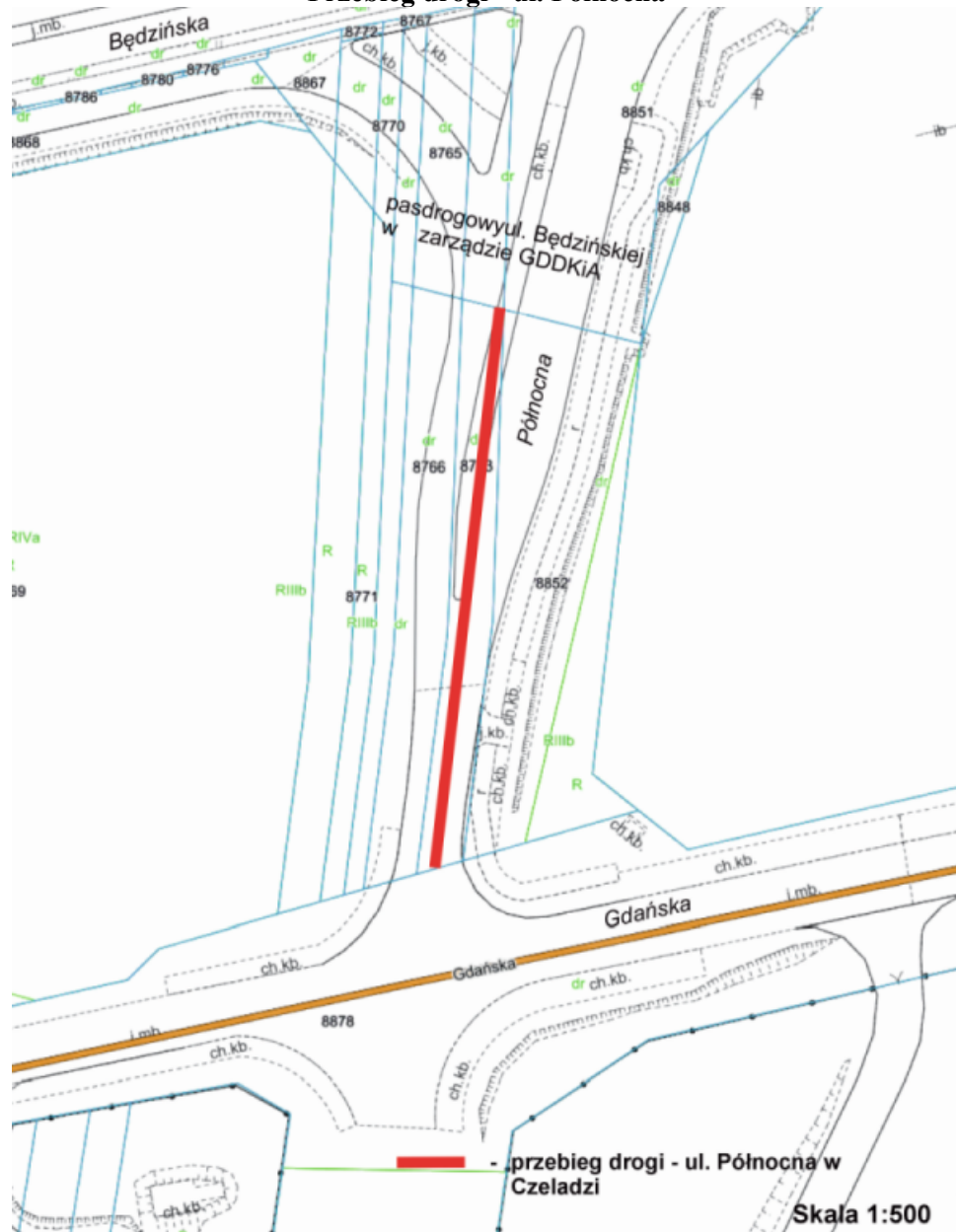
2. Ustala się przebieg drogi, o której mowa w ust. 1 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik nr 1 do uchwały nr  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia ..... 2026 r.

### Przebieg drogi - ul. Północna



## **Uzasadnienie**

Art.18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 1153) stanowi: Do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy oraz art. 7 ust. 1, 2 i 3 oraz art.10 ust.3 ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2025r. poz. 889) stanowi: Do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym niezaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom, z wyłączeniem dróg wewnętrznych. Zaliczenie do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu. Ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych następuje w drodze rady gminy.

Zwrócono się pismem nr WG.512.7.2025.GR z dnia 19.12.2025r do Zarządu Powiatu Będzińskiego o opinię w sprawie propozycji zaliczenia przedmiotowych dróg do kategorii dróg gminnych. Uchwałą nr 3/26 z dnia 19 stycznia 2026r. Zarząd Powiatu Będzińskiego pozytywnie zaopiniował propozycję zaliczenia ul. Północnej do kategorii dróg gminnych zgodnie z art. 7a ust. 2 ustawy o drogach publicznych

Zaliczenie przedmiotowej drogi, która jest własnością i w utrzymaniu Gminy Czeladź do sieci dróg publicznych pozwoli na usystematyzowanie i obrót prawny nieruchomościami posiadającymi dostęp do drogi publicznej. Ulica Północna jest nową drogą wybudowaną na podstawie ustawy 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

**Projekt**

z dnia 4 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania**

Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Ogłasza się tekst jednolity uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 1521).

2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w formie Obwieszczenia Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 marca 2026 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r., zgodnie z brzmieniem załącznika do niniejszej uchwały.

3. Obwieszczenie, o którym mowa w § 1 ust. 2, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**OBWIESZCZENIE  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania**

Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461)

**Rada Miejska w Czeladzi  
postanawia ogłosić:**

1. W załączniku do niniejszego Obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 1521), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) uchwałą Nr XVII/211/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2019 r. poz. 8744);
- 2) uchwałą Nr XIII/171/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 1471);
- 3) uchwałą Nr XIV/204/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 marca 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 2377);
- 4) uchwałą Nr XVIII/256/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 4550);
- 5) uchwałą Nr XXI/303/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6377).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

1) § 2 uchwały Nr XIII/171/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 1471), który stanowi:

„§ 2. Organ prowadzący w terminie do dnia 30 marca 2025 r. zobowiązany jest do przekazania informacji dotyczących godzin wsparcia dla uczniów z niepełnosprawnościami sprzężonymi lub z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera za okres od stycznia 2025 roku, zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania w brzmieniu nadanym niniejszą uchwałą.”

3. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do Obwieszczenia Rady Miejskiej  
w Czeladzi z dnia ..... 2026 r.  
w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Uchwały  
nr XLVIII/609/2018 z dnia 28 lutego 2018 r.  
w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji  
udzielanych niepublicznym przedszkolom  
prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu  
kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania  
dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej  
wykorzystania

**UCHWAŁA NR XLVIII/609/2018  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI  
z dnia 28 lutego 2018 r.**

**w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom  
prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania  
i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania**

**(tekst jednolity)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.)<sup>1</sup> oraz art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2203)<sup>2</sup>

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Niniejsza uchwała określa:

- 1) tryb udzielania i rozliczania dotacji dla prowadzonych na terenie Miasta Czeladź niepublicznych przedszkoli,
- 2) tryb przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz zakres danych, które powinny być zawarte we wniosku o udzielenie dotacji w rozliczeniu jej wykorzystania,
- 3) termin przekazania informacji o liczbie uczniów,
- 4) termin i sposób rozliczania wykorzystania dotacji.

**§ 2.** Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) jednostce – należy przez to rozumieć dotowane niepubliczne przedszkole,
- 2) organie prowadzącym – należy przez to rozumieć inne niż Miasto Czeladź osoby prawne i fizyczne prowadzące na terenie Miasta Czeladź niepubliczne przedszkole,
- 3) uczniach – należy przez to rozumieć uczniów, dzieci objęte wczesnym wspomaganie rozwoju, a także uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych,
- 4) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2203)<sup>3</sup>.

<sup>1</sup> Tekst jednolity ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym został ogłoszony w Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.

<sup>2</sup> Tekst jednolity wymienionej ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych został ogłoszony w Dz. U. z 2025 r. poz. 439.

<sup>3</sup> Tekst jednolity wymienionej ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych został

§ 3. 1.<sup>4</sup> Organ prowadzący składa corocznie, do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji wnioski o udzielenie dotacji, wnioski o udzielenie dotacji, który zawiera:

- a) dane o organie prowadzącym,
- b) dane o osobie reprezentującej organ prowadzący,
- c) dane o jednostce, w tym wskazanie miesiąca, od którego jednostka rozpocznie działalność (w przypadku jednostek nowo zakładanych),
- d) dane o planowanej liczbie uczniów w roku budżetowym, którego dotyczy wniosek o udzielenie dotacji.

2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji z budżetu Miasta Czeladź określa **Załącznik nr 1**<sup>5</sup> do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Wysokość dotacji w każdym miesiącu jest uzależniona od liczby uczniów, z wyodrębnieniem liczby dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych ustalonej według stanu na pierwszy roboczy dzień miesiąca.

2. W lipcu i sierpniu dotacja dla jednostek zamkniętych w tych miesiącach, przekazywana jest według liczby uczniów wykazanej w informacji miesięcznej złożonej w czerwcu.

3.<sup>6</sup> Organ prowadzący przedszkole, **do 5-go dnia** każdego miesiąca, składa do organu dotującego informację o liczbie uczniów zgłoszonych do dotacji, wg stanu **na pierwszy roboczy dzień miesiąca**, za który udzielana jest część dotacji przypadająca na dany miesiąc, wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2**<sup>7</sup> do uchwały. Informacja przekazywana jest na podstawie dokumentacji przebiegu nauczania, działalności wychowawczej i opiekuńczej.

4.<sup>8</sup> W przypadku uczniów z niepełnosprawnościami sprzężonymi lub z autyzmem, w tym z zespołem

---

ogłoszony w Dz. U. z 2025 r. poz. 439.

<sup>4</sup> W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 1 uchwały nr XXI/303/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6377), która weszła w życie 1 stycznia 2026 r.

<sup>5</sup>Załącznik zmieniony przez § 1 pkt 3 uchwały nr XXI/303/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6377), o treści jak w Załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, która weszła w życie 1 stycznia 2026 r.

<sup>6</sup> Zmieniony przez § 1 pkt 1 uchwały Nr XIII/171/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 1471), która weszła w życie 19 marca 2025 r.

<sup>7</sup> Załącznik zmieniony przez § 1 pkt 3 uchwały Nr XXI/303/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6377), która weszła w życie 1 stycznia 2026 r.

<sup>8</sup> Dodany przez § 1 pkt 2 uchwały nr XIII/171/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 1471), która weszła w życie 19 marca 2025 r.

Zmieniony przez § 1 pkt 2 uchwały nr XXI/303/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej

Aspergera, posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego w oddziałach innych niż oddziały specjalne, informacja, o której mowa w ust. 3, składana wg stanu na pierwszy roboczy dzień miesiąca, dotyczy sumy liczby godzin wsparcia organizowanych w wymiarze tygodniowym dla danego ucznia.

§ 5. 1. Dotacja dla jednostki podlega rozliczeniu w terminie do 15 stycznia roku następującego po roku przekazania dotacji.

2. W przypadku, gdy jednostka kończy swoją działalność, rozliczenie należy złożyć w ciągu 15 dni od dnia zakończenia działalności.

3. Dokumenty księgowe z tytułu wydatkowania dotacji, należy opisać w następujący sposób: „Sfinansowano z dotacji udzielonej z budżetu Miasta Czeladź dla (podać nazwę jednostki) w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....)”.

4. Dotacja w części niewykorzystanej do końca roku budżetowego, wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem oraz dotacja pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zm.).<sup>9</sup>

4a.<sup>10</sup> Jednostka zobowiązana jest do przedłożenia rocznego rozliczenia dotacji w formie papierowej (pisemnej), podpisanej przez osobę uprawnioną do reprezentacji oraz w wersji elektronicznej – jako plik w formacie edytowalnym.

5. Wzór rozliczenia wykorzystania dotacji na wydatki jednostki określa **Załącznik nr 3<sup>11</sup>** do niniejszej uchwały.

§ 6. 1.<sup>12</sup> Burmistrz Miasta Czeladź w oparciu o dokumentację organizacyjną, finansową i dokumentację przebiegu nauczania, przeprowadza kontrolę jednostki pod względem prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji udzielonej na zadania określone w art. 35 ust. 1 i 5 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych, w tym przedstawionych danych o liczbie uczniów i wydatkowaniu dotacji.

2. Podstawą do przeprowadzenia kontroli jest imienne upoważnienie wydane przez Burmistrza Miasta Czeladź zawierające:

- 1) numer upoważnienia,
- 2) podstawę prawną,
- 3) imię i nazwisko kontrolującego,
- 4) nazwę i adres kontrolowanego,
- 5) miejsce przeprowadzenia czynności kontrolnych,
- 6) zakres i termin kontroli,

---

wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6377), która weszła w życie 1 stycznia 2026 r.

<sup>9</sup> Tekst jednolity wymienionej ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych został ogłoszony w Dz. U. z 2025 r. poz. 1184.

<sup>10</sup> Dodany przez § 1 pkt 1 uchwały Nr XVIII/256/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 4550), która weszła w życie 31 lipca 2025 r.

<sup>11</sup> Załącznik zmieniony przez § 1 pkt 2 uchwały Nr XVIII/256/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 4550), która weszła w życie 31 lipca 2025 r.

<sup>12</sup> Zmieniony przez § 1 pkt 1 uchwały Nr XVII/211/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2019 r. poz. 8744), która weszła w życie 27 grudnia 2019 r.

7) czas trwania kontroli.

3. Kontrola może być przeprowadzana okresowo w ciągu roku po uprzednim powiadomieniu organu prowadzącego o terminie, miejscu i zakresie planowanej kontroli lub doraźnie w przypadku, gdy okoliczności wskazują na konieczność podjęcia natychmiastowych czynności kontrolnych.

4. Kontrolujący ma prawo do:

1) wstępu do kontrolowanej jednostki,  
2) wglądu do dokumentów związanych z przedmiotem kontroli, pobierania kopii dokumentów i innych materiałów w zakresie przedmiotu kontroli, z zachowaniem wymogów przewidzianych w przepisach odrębnych.

5. Z przeprowadzonej kontroli kontrolujący sporządza protokół w dwóch egzemplarzach, którego jeden egzemplarz przekazuje organowi prowadzącemu.

6. Organowi prowadzącemu kontrolowaną jednostkę przysługuje prawo zgłoszenia umotywowanych zastrzeżeń, co do ustaleń zawartych w protokole. Zastrzeżenia należy zgłosić na piśmie w terminie 14 dni od dnia przekazania protokołu, o którym mowa w ust. 5.

7. W razie zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6, kontrolujący jest zobowiązany dokonać ich analizy, a w razie konieczności podjąć dodatkowe czynności kontrolne. W przypadku uznania zasadności zastrzeżeń, kontrolujący dokonuje zmiany lub uzupełnienia protokołu kontroli.

8. W razie nieuwzględnienia zastrzeżeń w całości lub w części, kontrolujący przekazuje na piśmie swoje stanowisko zgłaszającemu zastrzeżenia.

9. W terminie 30 dni od zakończenia postępowania kontrolnego, Burmistrz Miasta Czeladź przekazuje organowi prowadzącemu wystąpienie zawierające ocenę przedmiotu kontroli, a w razie stwierdzenia uchybień lub nieprawidłowości – zalecenia pokontrolne.

10. Organ prowadzący jest zobowiązany, w terminie określonym w wystąpieniu pokontrolnym, nie krótszym niż 14 dni, poinformować Burmistrza Miasta Czeladź o sposobie realizacji zaleceń pokontrolnych.

**§ 7.** Traci moc uchwała Nr XXXI/402/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania dla niepublicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Miasta Czeladź przez podmioty inne niż jednostki samorządu terytorialnego.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 9.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

## WNIOSEK

### o udzielenie dotacji z budżetu Miasta Czeladź na 20..... rok

#### Część A. Dane o organie prowadzącym:

1. Wnioskodawca:  osoba fizyczna  osoba prawna
2. Imię i nazwisko osoby fizycznej lub nazwa osoby prawnej: .....
3. Adres osoby fizycznej/ siedziba osoby prawnej: .....  
telefon kontaktowy ..... e-mail .....

#### Część B. Dane o osobie reprezentującej organ prowadzący:

1. Imię i nazwisko .....
2. Pełniona funkcja/ tytuł prawny .....
3. Imię i nazwisko osoby właściwej do składania miesięcznych informacji o liczbie uczniów  
.....
- 3a. Pełniona funkcja (*należy dołączyć dokument potwierdzający uprawnienie, w przypadku gdy  
informacji o liczbie uczniów nie podpisuje organ prowadzący*) .....

#### Część C. Dane o jednostce:

1. Nazwa .....
2. Adres siedziby.....
3. Adres do korespondencji .....
4. Nr telefonu .....
5. Adres e-mail .....
6. Data wydania i numer zaświadczenia o wpisie do ewidencji niepublicznych placówek  
prowadzonej przez Burmistrza Miasta Czeladź .....
7. Nr aktualnego wpisu do ewidencji niepublicznych placówek .....
8. Typ jednostki:  niepubliczna  publiczna
9. Numer REGON ..... NIP .....

<sup>13</sup> Załącznik zmieniony przez § 1 pkt 3 Uchwały nr XXI/303/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6377), o treści jak w Załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, która weszła w życie 1 stycznia 2026 r.

10. Miesiąc rozpoczęcia działalności (w przypadku jednostek nowo zakładanych) .....  
20..... rok.

11. Rachunek bankowy właściwy do przekazania należnej dotacji:

a) nazwa banku .....

b) numer rachunku bankowego .....

12. Oświadczam, że dane zostaną przekazane do systemu informacji oświatowej zgodnie z art. 33  
ust. 1 pkt 2 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych.

.....  
podpis i pieczęć organu prowadzącego

**Część D. Dane o planowanej liczbie uczniów:**

1. Planowana miesięczna liczba uczniów w okresie **styczeń-sierpień 20..... roku.**

Liczba uczniów ogółem	.....												
w tym:													
Liczba uczniów bez orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego	Liczba uczniów posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, wydane ze względu na niepełnosprawność:												
	dzieci niewidome, słabowidzące, z niepełnospr. ruchową, w tym z afazją, z niepełnospr. intelektualną w stopniu lekkim	dzieci niesłyszące, słabosłyszące, z niepełnospr. intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym	z niepełnosprawnością sprzężoną lub z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera								uczeń w wieku <b>2,5 do 5 lat</b>  <i>z orzec. o potrzebie kształcenia specjalnego</i>	uczeń <b>6-letni i starszy*</b>  <i>z orzec. o potrzebie kształcenia specjalnego</i>	
			w oddziałach specjalnych	w oddziałach integracyjnych <i>(ze wzgl. na liczbę godzin wsparcia)</i>				w oddziałach ogólnodostępnych <i>(ze wzgl. na liczbę godzin wsparcia)</i>					
				do 2h	powyżej 2h do 5h	powyżej 5h do 10h	powyżej 10h	do 2h	powyżej 2h do 5h	powyżej 5h do 10h			powyżej 10h
Liczba dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, będących jednocześnie wychowankami przedszkola .....													
Liczba dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, realizujących wyłącznie wczesne wspomaganie rozwoju dziecka .....													
Liczba uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych .....													

\*liczba uczniów realizujących obowiązek rocznego przygotowania przedszkolnego, o którym mowa w art. 31 ust 4 i 5 ustawy Prawo oświatowe

2. Planowana miesięczna liczba uczniów w okresie **wrzesień-grudzień 20..... roku.**

Liczba uczniów ogółem	.....													
w tym:														
Liczba uczniów bez orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego	Liczba uczniów posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, wydane ze względu na niepełnosprawność:													
	dzieci niewidome, słabowidzące, z niepełnospr. ruchową, w tym z afazją, z niepełnospr. intelektualną w stopniu lekkim	dzieci niesłyszące, słabosłyszące, z niepełnospr. intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym	z niepełnosprawnością sprzężoną lub z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera										uczeń w wieku 2,5 do 5 lat <i>z orzec. o potrzebie kształcenia specjalnego</i>	uczeń 6-letni i starszy* <i>z orzec. o potrzebie kształcenia specjalnego</i>
			w oddziałach specjalnych	w oddziałach integracyjnych <i>(ze wzgl. na liczbę godzin wsparcia)</i>				w oddziałach ogólnodostępnych <i>(ze wzgl. na liczbę godzin wsparcia)</i>						
				do 2h	powyżej 2h do 5h	powyżej 5h do 10h	powyżej 10h	do 2h	powyżej 2h do 5h	powyżej 5h do 10h	powyżej 10h			
Liczba dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, będących jednocześnie wychowankami przedszkola .....														
Liczba dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, realizujących wyłącznie wczesne wspomaganie rozwoju dziecka .....														
Liczba uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych .....														

\*liczba uczniów realizujących obowiązek rocznego przygotowania przedszkolnego, o którym mowa w art. 31 ust 4 i 5 ustawy Prawo oświatowe.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelny podpis osoby reprezentującej organ prowadzący

Załącznik nr 2<sup>14</sup>  
do Uchwały nr XLVIII/609/2018  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 28 lutego 2018 r.  
Czeladź, dnia ..... 20..... r.

.....  
(pieczęć przedszkola)

## Burmistrz Miasta Czeladź

### INFORMACJA

**o liczbie uczniów zgłoszonych do dotacji w miesiącu ..... 20..... roku  
wg stanu na pierwszy roboczy dzień miesiąca**

1. Nazwa jednostki: .....
2. Adres jednostki: .....
3. Imię i nazwisko osoby sporządzającej zestawienie: .....
4. Imię i nazwisko osoby prowadzącej przedszkole: .....
5. Liczba dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju dziecka ogółem .....
  - a) liczba dzieci będących jednocześnie wychowankami dotowanego przedszkola .....
  - b) liczba dzieci realizujących wyłącznie wczesne wspomaganie rozwoju dziecka .....
6. Liczba uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych .....
7. Liczba dzieci realizujących obowiązek rocznego przygotowania przedszkolnego poza przedszkolem, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy Prawo oświatowe .....

Oświadczam, że podane dane są zgodne ze stanem faktycznym.

.....  
(pieczęć i podpis organu prowadzącego)

---

<sup>14</sup> Załącznik zmieniony przez § 1 pkt 3 Uchwały Nr XXI/303/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/609/2018 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. 6377), która weszła w życie 1 stycznia 2026 r.

.....  
(pieczęć przedszkola)

**WYKAZ**  
**uczniów zgłoszonych do dotacji w miesiącu ..... 20..... roku**

Miejsce zamieszkania (miasto/gmina)	Liczba uczniów zgłoszonych do dotacji			Liczba uczniów posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, wydane ze względu na niepełnosprawność:										uczni w wieku 2,5 do 5 lat  z orzecz. o potrzebie kształcenia specjalnego	uczni 6-letni i starszy*  z orzecz. o potrzebie kształcenia specjalnego	
	całkowita liczba uczniów	w tym: liczba uczniów bez orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego	w tym: liczba uczniów z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego	dzieci niewidome, słabowidzące, z niepełnospr. ruchową, w tym z afazją, z niepełnospr. intelektualną w stopniu lekkim	dzieci niesłyszące, słabosłyszące, z niepełnospr. intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym	dzieci z niepełnosprawnościami sprzężonymi lub z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera:										
						w oddziałach specjalnych	w oddziałach integracyjnych (ze wzgl. na liczbę godzin wsparcia)				w oddziałach ogólnodostępnych (ze wzgl. na liczbę godzin wsparcia)					
							do 2h	powyżej 2h do 5h	powyżej 5h do 10h	powyżej 10h	do 2 h	powyżej 2h do 5h	powyżej 5h do 10h			powyżej 10h
<b>RAZEM</b>																

\*liczba uczniów realizujących obowiązek rocznego przygotowania przedszkolnego, o którym mowa w art. 31 ust 4 i 5 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis organu prowadzącego)

.....  
(pieczęć organu prowadzącego)

**LISTA**  
**uczniów zgłoszonych do dotacji w miesiącu ..... 20..... roku**

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Miejsce zamieszkania (miasto/ gmina)
1.			
2.			
3.			
4.			
...			

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis organu prowadzącego)

.....  
(pieczęć organu prowadzącego)

### WYKAZ

**uczniów niebędących mieszkańcami Gminy Czeladź, objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat, nieposiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego, zgłoszonych do dotacji w miesiącu ..... 20..... roku**

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Adres zamieszkania (ulica, nr domu)	Miasto/ Gmina
1.				
2.				
3.				
4.				
...				

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis organu prowadzącego)

.....  
pieczęć organu prowadzącego

**ROCZNE ROZLICZENIE DOTACJI**  
**otrzymanej w 20..... roku z budżetu Miasta Czeladź**

**Termin składania:** do dnia 15 stycznia roku następującego po roku, którego dotyczy rozliczenie otrzymanej dotacji.

**Część A. Dane o organie prowadzącym:**

1.      osoba fizyczna                                      osoba prawna
2. Imię i nazwisko osoby fizycznej/ nazwa osoby prawnej .....
3. Adres osoby fizycznej/ siedziba osoby prawnej.....

**Część B. Dane o przedszkolu:**

1. Nazwa .....
2. Adres siedziby .....

**Informacja o wykorzystaniu/ niewykorzystaniu dotacji otrzymanej na wychowanków przedszkola.**

**Tab. 1. Zbiorcze rozliczenie dotacji.**

Wyszczególnienie		Dotacja otrzymana	Dotacja wykorzystana	Dotacja niewykorzystana (do zwrotu)
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Kwota dotacji ogółem: <b>w tym:</b>			
2	Kwota dotacji przekazana na <b>uczniów bez orzeczeń</b> o potrzebie kształcenia specjalnego <i>Szczegółowe informacje o sposobie rozliczenia wydatkowania dotacji zawiera: Tab. 2 poz.8, Tab. 3 poz. 8, rocznego rozliczenia dotacji.</i>			
3	Kwota dotacji przekazana na <b>dzieci objęte wczesnym wspomaganiem rozwoju</b> <i>Szczegółowe informacje o sposobie rozliczenia wydatkowania dotacji zawiera: Tab. 2 poz. 11, Tab. 3 poz. 11, rocznego rozliczenia dotacji.</i>			
4	Kwota dotacji na realizację zadań związanych z organizacją kształcenia specjalnego (dotacja przekazana na <b>uczniów posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego</b> )			

<sup>15</sup> Załącznik zmieniony przez § 1 pkt 2 Uchwały Nr XVIII/256/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym przedszkolom prowadzonym na terenie Miasta Czeladź, trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczenia jej wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 4550), która weszła w życie 31 lipca 2025 r.

	w tym:		
4.1.	Kwota dotacji na realizację zadań <b>wynikających bezpośrednio z zaleceń</b> , zgodnie z art. 35 ust. 5 pkt 2 ufzo. <i>Szczegółowe informacje o sposobie rozliczenia wydatkowania dotacji zawiera: Tab. 2 poz. 9, Tab. 3 poz. 9, rocznego rozliczenia dotacji.</i>		
4.2.	Kwota dotacji na realizację <b>zadań innych niż wynikające z zaleceń</b> zgodnie z art. 35 ust. 5 pkt 3 ufzo. <i>Szczegółowe informacje o sposobie rozliczenia wydatkowania dotacji zawiera: Tab. 2 poz. 10, Tab. 3 poz. 10, rocznego rozliczenia dotacji.</i>		

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelny podpis organu prowadzącego lub  
osoby upoważnionej do składania wniosku

**Tab. 2. Szczegółowe informacje o sposobie rozliczenia dotacji w zakresie wydatków bieżących obejmujących każdy wydatek na cele działalności jednostki, zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (narastająco od początku roku, do końca okresu rozliczeniowego).**

Dowód księgowy stanowiący podstawę realizacji wydatku i rozliczenia dotacji								Wydatek rozliczony z dotacji				
L.p.	Kategoria wydatku	Rodzaj dokumentu (faktura, rachunek, paragon, lista płac, umowa, itp.)	Opis wydatku (przeznaczenie)	Nr dokumentu	Data wystawienia	Data wydatku (tj. data zapłaty)	Kwota ogółem na dowodzie księgowym	Kwota wydatku rozliczona z dotacji (ogółem)	w tym:			
									kwota wydatku rozliczona z dotacji na <b>ucznia bez orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego</b>	kwota wydatku rozliczona z dotacji na <b>ucznia objętego kształceniem specjalnym</b> , na realizację zadań wynikających <b>bezpośrednio z zaleceń oraz na zapewnienie warunków ich realizacji</b> (zgodnie z art. 35 ust. 5 pkt 2 <i>ufzo</i> )	kwota wydatku rozliczona z dotacji na <b>ucznia objętego kształceniem specjalnym</b> , na realizację zadań <b>innych niż wynikające z zaleceń</b> , (zgodnie z art. 35 ust. 5 pkt 3 <i>ufzo</i> )	kwota wydatku rozliczona z dotacji na <b>wczesne wspomaganie rozwoju (WWR)</b>
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Wynagrodzenie osoby fizycznej zatrudnionej na podstawie umowy o pracę (zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 lit. a <i>ufzo</i> )											
	- pochodne											
2.	Wynagrodzenie osoby fizycznej zatrudnionej na podstawie umowy cywilnoprawnej (zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 lit. aa <i>ufzo</i> )											
	- pochodne											

3.	Wynagrodzenie osoby fizycznej prowadzącej publiczne lub niepubliczne przedszkole pełniącej funkcję dyrektora (zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 lit. aa uřzo)											
	- pochodne											
4.	Wydatki związane z realizacją zadań organu prowadzącego. (zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 lit. b uřzo)											
<b>RAZEM</b>												

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelny podpis organu prowadzącego lub osoby upoważnionej do składania wniosku

**Tab. 3. Szczegółowe informacje o sposobie rozliczenia dotacji w zakresie wydatków poniesionych na zakup środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (narastająco od początku roku, do końca okresu rozliczeniowego).**

L.p.	Dowód księgowy stanowiący podstawę realizacji wydatku i rozliczenia dotacji							Wydatek rozliczony z dotacji				
	Kategoria wydatku	Rodzaj dokumentu (faktura, rachunek, paragon, lista płac, umowa, itp.)	Opis wydatku (przeznaczenie)	Nr dokumentu	Data wystawienia	Data wydatku (tj. data zapłaty)	Kwota ogółem na dowodzie księgowym	Kwota wydatku rozliczona z dotacji (ogółem)	w tym:			
									kwota wydatku rozliczona z dotacji na <b>ucznia bez orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego</b>	kwota wydatku rozliczona z dotacji na ucznia objętego <b>kształceniem specjalnym</b> , na realizację zadań wynikających <b>bezpośrednio z zaleceń oraz na zapewnienie warunków ich realizacji</b> (zgodnie z art. 35 ust. 5 pkt 2 ufzo)	kwota wydatku rozliczona z dotacji na ucznia objętego <b>kształceniem specjalnym</b> , na realizację zadań <b>innych niż wynikających z zaleceń</b> (zgodnie z art. 35 ust. 5 pkt 3 ufzo)	kwota wydatku rozliczona z dotacji na <b>wczesne wspomaganie rozwoju (WWR)</b>
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Książki i inne zbiory biblioteczne											
2.	Środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w placówkach wychowania przedszkolnego, szkołach i placówkach											
3.	Sprzęt rekreacyjny i											

	sportowy										
4.	Meble										
5.	Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne										
<b>RAZEM</b>											

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelny podpis organu prowadzącego lub osoby upoważnionej do składania wniosku

**Projekt**

z dnia 19 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie określania zasad i trybu przyznawania i pozbawiania pieniężnych nagród sportowych dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 31 ust. 1 i 3 ustawy o sporcie z dnia 25 czerwca 2010 r. (tj. Dz. U. Z 2026 r. poz. 95)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** W załączniku Nr 1 do Uchwały Nr VI/91/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad i trybu przyznawania i pozbawiania pieniężnych nagród sportowych dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe (Dz. U z 2019 poz. 2744), wprowadzone są następujące zmiany:

1) §1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

1. Nagrody sportowe mogą być przyznane zawodnikom w kategoriach juniorów, młodzików oraz seniorów, którzy osiągnęli wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym indywidualnym lub zespołowym (drużynowym), międzynarodowym lub krajowym w dyscyplinach sportowych i konkurencjach objętych programem ostatnich igrzysk olimpijskich, paraolimpijskich lub igrzysk głuchych oraz nieobjętych programem igrzysk olimpijskich, igrzysk paraolimpijskich lub igrzysk głuchych.

2) §4 ust.3 otrzymuje brzmienie:

Wysokość nagród sportowych w dyscyplinach sportowych i konkurencjach objętych programem ostatnich igrzysk olimpijskich, paraolimpijskich lub igrzysk głuchych:

<b>SENIOR</b>			
	Kwota za I miejsce	Kwota za II miejsce	Kwota za III miejsce
igrzyska olimpijskie/paraolimpijskie/głuchych	20.000,00 zł	15.000,00 zł	10.000,00 zł
igrzyska europejskie	15.000,00 zł	12.000,00 zł	8.000,00 zł
mistrzostwa świata, puchar świata	10.000,00 zł	8.000,00 zł	5.000,00 zł
mistrzostwa Europy, puchar Europy	5.000,00 zł	4.000,00 zł	3.000,00 zł
mistrzostwa Polski, puchar Polski	4.000,00 zł	3.000,00 zł	2.000,00 zł
udział w igrzyskach olimpijskich/paraolimpijskich/głuchych	5.000,00 zł		
udział w mistrzostwach świata	3.000,00 zł		
udział w mistrzostwach Europy	2.000,00 zł		

udział w mistrzostwach Polski	1.000,00 zł		
<b>JUNIOR, MŁODZIK</b>			
	Kwota za I miejsce	Kwota za II miejsce	Kwota za III miejsce
igrzyska olimpijskie/paraolimpijskie/głuchych	10.000,00 zł	7.500,00 zł	5.000,00 zł
igrzyska europejskie	7.500,00 zł	6.000,00 zł	4.000,00 zł
mistrzostwa świata, puchar świata	5.000,00 zł	4.000,00 zł	2.500,00 zł
mistrzostwa Europy, puchar Europy	2.500,00 zł	2.000,00 zł	1.500,00 zł
mistrzostwa Polski, puchar Polski	2.000,00 zł	1.500,00 zł	1.000,00 zł
udział w igrzyskach olimpijskich/paraolimpijskich/głuchych	2.500,00 zł		
udział w mistrzostwach świata	1.500,00 zł		
udział w mistrzostwach Europy	1.000,00 zł		
udział w mistrzostwach Polski	500,00 zł		

Wysokość nagród sportowych w dyscyplinach sportowych i konkurencjach nieobjętych programem ostatnich igrzysk olimpijskich, paraolimpijskich lub igrzysk głuchych:

Wynik sportowy	Wysokość nagrody sportowej:	
	Senior lub równoważna:	Młodzieżowiec/ Junior lub równoważne
mistrzostwa świata, puchar świata: I miejsce: II miejsce: III miejsce:	2.000,00 zł 1.500,00 zł 1.000,00 zł	1.000,00 zł 750,00 zł 500,00 zł
mistrzostwa Europy, puchar Europy: I miejsce: II miejsce: III miejsce:	1.500,00 zł 1.000,00 zł 500,00 zł	750,00 zł 500,00 zł 250,00 zł
mistrzostwa Polski: I miejsce: II miejsce: III miejsce:	1.000,00 zł 700,00 zł 500,00 zł	500,00 zł 350,00 zł 250,00 zł

3) §4 dodaje się ust.4 w brzmieniu:

Nagroda za osiągnięcia w Mistrzostwach i Pucharze Polski, Europy lub Świata przysługuje wyłącznie zawodnikom, którzy zakwalifikowali się do zawodów na podstawie wcześniejszych eliminacji sportowych. Udział w eliminacjach powinien zostać udokumentowany pismem właściwego polskiego lub regionalnego związku sportowego.

4) §7 otrzymuje brzmienie:

1. Wnioski o przyznanie nagrody sportowej mogą być składane w terminach do 30 kwietnia, 31 sierpnia, 30 listopada oraz 31 stycznia kolejnego roku kalendarzowego. Ocenie podlegają osiągnięcia uzyskane w roku kalendarzowym, którego dotyczy wniosek. Złożenie wniosku w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 stycznia za osiągnięcia uzyskane w roku poprzednim nie wyłącza możliwości złożenia wniosku za osiągnięcia uzyskane w kolejnym roku kalendarzowym.

2. W danym roku kalendarzowym dla tego samego zawodnika można złożyć wyłącznie jeden wniosek dotyczący osiągnięć uzyskanych w tym roku oraz przyznać jedną nagrodę sportową za wysoki wynik sportowy.

3. Wniosek o nagrodę sportową powinien zawierać:

- 1) dane osobowe zawodnika,
- 2) wskazanie uprawianej dyscypliny sportu, konkurencji sportowej i kategorii wiekowej,
- 3) nazwę i adres wnioskodawcy, o których mowa w §5 niniejszego regulaminu,
- 4) wskazanie jednego osiągnięcia sportowego zawodnika uzasadniającego przyznanie nagrody sportowej,

4. Do wniosku należy załączyć:

- 1) kopię dokumentu potwierdzającego osiągnięty wynik sportowy oraz jego rangę np. zaświadczenie właściwego związku sportowego, wyciąg protokołu zawodów, komunikat z zawodów lub dyplom imienny. Kopie dokumentów powinny być potwierdzone przez właściwy polski lub regionalny związek sportowy.
- 2) oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie i gromadzenie danych osobowych celem przeprowadzenia procedury rozpatrzenia wniosków o przyznanie wyróżnienia lub nagrody sportowej. W przypadku, gdy kandydatem jest osoba nieposiadająca pełnej zdolności do czynności prawnych, oświadczenie składa rodzic lub opiekun prawny.
- 3) oświadczenie wnioskodawcy, że wszystkie informacje w złożonym wniosku są aktualne i zgodne ze stanem prawnym i faktycznym na dzień jego złożenia.
- 5) W załączniku Nr 1 do Uchwały usuwa się dotychczasowe załączniki.

§ 2. Wnioski o przyznanie nagrody sportowej dotyczącej osiągnięć uzyskanych w roku 2025 mogą być składane do dnia 31 maja 2026 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

## Uzasadnienie

Projekt Uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/91/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad i trybu przyznawania i pozbawiania pieniężnych nagród sportowych dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe ma na celu doprecyzowanie obowiązujących zapisów oraz dostosowanie regulaminu do aktualnych potrzeb.

Zmiana w § 1 ust. 1 ma na celu jednoznaczne określenie kategorii wiekowych zawodników (młodzik, junior, senior), a także doprecyzowanie, że nagrody dotyczą dyscyplin sportowych i konkurencji objętych programem ostatnich igrzysk olimpijskich, paraolimpijskich lub igrzysk głuchych – zarówno objętych, jak i nieobjętych ich programem – co eliminuje wątpliwości interpretacyjne dotyczące zakresu dyscyplin podlegających nagradzaniu.

Zmiana § 4 ust. 3 polega na kompleksowym i przejrzystym określeniu wysokości nagród sportowych w zależności od rangi zawodów, kategorii wiekowej oraz zajętego miejsca. Wprowadzono wyraźne rozróżnienie pomiędzy dyscyplinami objętymi programem ostatnich igrzysk olimpijskich, paraolimpijskich lub igrzysk głuchych a dyscyplinami nieobjętymi tym programem, określając odrębne stawki nagród. Uporządkowanie tabeli nagród zwiększa czytelność regulaminu oraz zapewnia transparentność zasad przyznawania świadczeń finansowych.

Dodanie § 4 ust. 4 wprowadza zasadę, zgodnie z którą nagroda za osiągnięcia w Mistrzostwach i Pucharze Polski, Europy lub Świata przysługuje wyłącznie zawodnikom, którzy zakwalifikowali się do zawodów na podstawie wcześniejszych eliminacji sportowych. Wymóg udokumentowania udziału w eliminacjach pismem właściwego polskiego lub regionalnego związku sportowego wzmacnia rzetelność procedury oraz zapobiega przyznawaniu nagród w przypadkach, w których zawody nie miały charakteru kwalifikowanego.

Zmiana § 7 ma na celu doprecyzowanie i uporządkowanie zasad oraz terminów składania wniosków o przyznanie nagród sportowych. Wskazano podstawowy okres składania wniosków – od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, którego dotyczą osiągnięcia, do dnia 31 stycznia roku następnego – przy jednoczesnym określeniu dodatkowych terminów w ciągu roku (30 kwietnia, 31 sierpnia, 30 listopada oraz 31 stycznia). Doprecyzowano również zasadę, że w danym roku kalendarzowym dla tego samego zawodnika można złożyć wyłącznie jeden wniosek dotyczący osiągnięć z tego roku oraz przyznać jedną nagrodę sportową. Jednocześnie szczegółowo określono elementy, jakie powinien zawierać wniosek, oraz dokumenty, które należy do niego dołączyć, w tym obowiązek potwierdzenia kopii dokumentów przez właściwy polski lub regionalny związek sportowy oraz złożenia stosownych oświadczeń. Zmiany te usprawniają proces weryfikacji wniosków i ujednolicają standard dokumentowania osiągnięć sportowych.

Dodatkowo w Załączniku Nr 1 do Uchwały usuwa się dotychczasowe załączniki, co porządkuje strukturę dokumentu i eliminuje zbędne elementy formalne.

Przepis przejściowy zawarty w § 2 Uchwały umożliwi złożenie wniosków o przyznanie nagrody sportowej za osiągnięcia uzyskane w roku 2025 w terminie do dnia 31 maja 2026 r., co pozwoli na zachowanie ciągłości systemu nagradzania oraz umożliwi dostosowanie procedury do nowych regulacji.

**Projekt**

z dnia 6 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Czeladź na rok 2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), w związku z art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1580 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii powiatowego lekarza weterynarii, organizacji społecznych, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt i dzierżawców obwodów łowieckich, działających na obszarze gminy Czeladź

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się "Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Czeladź na rok 2026", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

## **Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt**

### **na terenie Gminy Czeladź na rok 2026**

#### **Rozdział 1.**

##### **Cel i zadania programu**

§ 1. 1. Celem Programu jest zapewnienie kompleksowej opieki zwierzętom bezdomnym oraz zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie Gminy Czeladź.

##### **2. Zadania priorytetowe Programu:**

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom z terenu Czeladzi miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) sprawowanie opieki nad wolno żyjącymi kotami;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) sterylizacja albo kastracja zwierząt w schronisku dla zwierząt;
- 5) poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;
- 9) zapobieganie bezdomności zwierząt;
- 10) edukacja mieszkańców Gminy Czeladź w zakresie opieki nad zwierzętami.

#### **Rozdział 2.**

##### **Sposób realizacji zadań:**

##### **§ 2. 1. Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Czeladzi:**

- 1) Gmina Czeladź na mocy zawartego porozumienia międzygminnego na 2026 z Gminą Sosnowiec zapewnia kompleksową opiekę zwierzętom bezdomnym w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Sosnowcu przy ul. Baczyńskiego 2B.
- 2) Do schroniska nie są przyjmowane koty wolno żyjące, z wyłączeniem przypadków, w których zwierzęta te uległy wypadkom komunikacyjnym lub wymagają natychmiastowej pomocy lekarsko – weterynaryjnej.
- 3) Zapewnia się dla bezdomnych zwierząt w schronisku: odpowiednie warunki bytowe, opiekę weterynaryjną, obserwację i szczepienia ochronne, obowiązkową sterylizację i kastrację zwierząt.

##### **2. Sprawowanie opieki nad wolno żyjącymi kotami:**

- 1) Sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi realizują opiekunowie społeczni kotów wolno żyjących. Opiekunowie społeczni wskazują miejsce dokarmiania kotów, którymi się zajmują. Koty dokarmiane są minimum raz dziennie.

W tut. Urzędzie każdy opiekun społeczny ma obowiązek wypełnić „Deklarację opiekuna społecznego kotów wolno żyjących”, w której zobowiązany jest podać swoje dane osobowe, informacje na temat ilości dokarmianych kotów, miejsc dokarmiania, ilości pobranej karmy oraz sterylizacji/kastracji kotów. Opiekunowie społeczni muszą być osobami pełnoletnimi.

- 2) Gmina Czeladź w styczniu zakupuje karmę dla kotów wolno żyjących, która rozdawana jest opiekunom społecznym raz w roku, w okresie zimowym (styczeń/luty) na miesiące styczeń, luty, marzec, listopad i grudzień.

- 3) Gmina posiada budki dla kotów wolno żyjących. Rozmieszczanie domków dla kotów wolno żyjących, w miejscach ustalonych wspólnie z podmiotami wymienionymi w ust. 2 pkt 1 odbywa się po uprzednim uzyskaniu zgody zarządcy terenu. Opiekunowie społeczni sprawują opiekę nad kotami wolno żyjącymi oraz zajmują się utrzymaniem domków i ich otoczenia.
- 4) Opieka weterynaryjna dla kotów wolno żyjących. Przypadki chorych lub potrąconych w wypadkach komunikacyjnych kotów na terenie Czeladzi może zgłaszać całodobowo każda osoba Służbie Stałego Dyżuru pod nr tel. 32 76 37 964 (Straż Miejska w Czeladzi) lub w godzinach pracy Urzędu (pn. 7.30-17.00, wt.-czw. 7.30-15.30, pt. 7.30 – 14.00) pracownikowi Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych pod nr tel. 32 76 37 966.

Całodobową opiekę lekarsko-weterynaryjną zapewniają: Przychodnia Weterynaryjna Giszowiec ul. Mysłowicka 65A w Katowicach oraz Klinika Weterynaryjna Brynów Krzysztof Czogała, ul. Brynowska 25c w Katowicach.

- 5) W celu kontroli populacji kotów wolno żyjących, opiekunowie społeczni mogą skorzystać z usługi sterylizacji albo kastracji kotów w Specjalistycznej Przychodni Weterynaryjnej BAFIR w Czeladzi, ul. Szpitalna 9A, z którą gmina ma podpisaną umowę. Koty zgłaszane są do zabiegu przez opiekunów społecznych kotów wolno żyjących. Kotka przetrzymywana jest w gabinecie weterynaryjnym minimum 3 doby po zabiegu, natomiast kocur minimum 1 dobę celem kontroli gojenia się rany pooperacyjnej. Po okresie rekonwalescencji po zabiegu zwierzęta przekazywane są opiekunom społecznym i wypuszczane do miejsc, z których zostały zabrane.

### 3. Odławianie bezdomnych zwierząt:

- 1) Odławianie bezdomnych zwierząt przebywających na terenie Gminy Czeladź ma charakter stały i odbywa się na skutek zgłoszeń mieszkańców dotyczących blakających się i pozostawionych bez opieki zwierząt, interwencji pracowników Urzędu Miasta Czeladź, Straży Miejskiej w Czeladzi lub Policji.
- 2) Bezdomne/zabłąkane zwierzę należy zgłaszać całodobowo Służbie Stałego Dyżuru pod nr tel. 32 76 37 964 (Straż Miejska w Czeladzi) lub w godzinach pracy Urzędu (pn. 7.30-17.00, wt.-czw. 7.30-15.30, pt. 7.30 – 14.00) pracownikowi Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych pod nr tel. 32 76 37 966.
- 3) Każde zgłoszenie bezdomnego zwierzęcia jest zweryfikowane przez Straż Miejską. Straż Miejska prowadzi rejestr przyjętych zgłoszeń.
- 4) Bezdomne zwierzęta po wyłapaniu przez służby Schroniska są niezwłocznie przewiezione i umieszczone w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Sosnowcu.

4. Sterylizacja albo kastracja zwierząt w schronisku dla zwierząt. Schronisko, do którego przekazywane są wyłapane bezdomne zwierzęta z Gminy Czeladź ma obowiązek przeprowadzenia sterylizacji albo kastracji przekazanych psów i kotów.

### 5. Poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt:

- 1) Podmiot prowadzący schronisko, do którego Gmina Czeladź przekazuje bezdomne, wyłapane zwierzęta, prowadzi akcje promocyjne i adopcyjne zmierzające do pozyskania nowych właścicieli i oddania do adopcji bezdomnych zwierząt osobom zainteresowanym i zdolnym zapewnić im należyte warunki bytowe. Działalność taką prowadzić mogą także organizacje pozarządowe, których statutowym celem jest ochrona zwierząt.
- 2) Gmina promuje adopcje, poprzez stronę internetową miasta Czeladź pod adresem <https://www.czeladz.pl/main/zagubionezwierzeta> gdzie umieszczane są informacje wraz z fotografią bezdomnych, wyłapanych zwierząt z terenu miasta.

### 6. Usypianie ślepych miotów:

- 1) Usypianie ślepych miotów wykonywane jest całodobowo w Gabinecie Weterynaryjnym Schroniska, z którym Gmina ma podpisane Porozumienie.
- 2) Ślepe mioty zwierząt bezdomnych i kotów wolno żyjących mogą zostać przyjęte do Schroniska od mieszkańców Gminy Czeladź oraz po wcześniejszym zgłoszeniu takiego przypadku mogą zostać zabrane przez służby Schroniska.

- 3) Zabieg wykonywany jest w gabinecie weterynaryjnym schroniska. Opiekę weterynaryjną i gabinet na terenie schroniska prowadzi Stowarzyszenie Opieki nad Zwierzętami Nadzieja na Dom z Sosnowca.
- 4) Ślepe mioty poddawane są usypianiu zgodnie ze wskazaniami wiedzy medycznej, w sposób i przy użyciu środków mających na celu zminimalizowanie cierpienia zwierzęcia.
- 5) Przed przystąpieniem do usypiania lekarz weterynarii dokona badania w celu potwierdzenia wystąpienia ślepego miotu.

7. Wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich:

Gmina Czeladź zapewnia miejsce do przetrzymywania zwierząt gospodarskich, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby, w gospodarstwie rolnym położonym w Ćwiklicach przy ul. Kombatantów 134 (woj. Śląskie), prowadzonym przez Fundację Przyszań Ocalenie.

8. Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt:

- 1) W przypadku zwierząt rannych w zdarzeniach drogowych, całodobową opiekę lekarsko - weterynaryjną zapewniają: Przychodnia Weterynaryjna Giszowiec ul. Mysłowicka 65A w Katowicach oraz Klinika Weterynaryjna Brynów Krzysztof Czogała, ul. Brynowska 25c w Katowicach.
- 2) Transport zwierząt rannych w zdarzeniach drogowych zapewnia podmiot wyłapujący bezdomne zwierzęta, z którym Gmina ma podpisane Porozumienie.

9. Zapobieganie bezdomności zwierząt.

Bezpłatne zabiegi czipowania psów posiadających właścicieli przeprowadzane są w Specjalistycznej Przychodni Weterynaryjnej BAFIR, ul. Szpitalna 9A w Czeladzi, z którą Gmina ma zawartą umowę. Dane psów (rok urodzenia, rasę, maść), a także ich właścicieli wprowadzane są przez lekarza weterynarii do Międzynarodowej Bazy Danych SAFE ANIMAL, zrzeszonej w European Pet Network, co pozwala na szybkie odnajdywanie właścicieli zagubionych zwierząt. Gmina prowadzi kampanię informacyjną, zachęcającą mieszkańców do czipowania swoich zwierząt.

10. Edukacja mieszkańców:

- 1) Urząd Miasta Czeladź w ramach Programu prowadzi działania edukacyjne m.in. w zakresie odpowiedzialnej i właściwej opieki nad zwierzętami, ich humanitarnego traktowania, propagowania sterylizacji i kastracji, czipowania, a także adopcji zwierząt bezdomnych. Działania te mogą być również prowadzone przy współpracy z organizacjami pozarządowymi.
- 2) W 2026 roku działania w zasadniczej części skoncentrowane będą na działalności informacyjnej, zwłaszcza w ramach dostępnych mediów dla mieszkańców miasta, tj. publikacje w gazecie samorządowej „Echo Czeladzi”, na stronach internetowych miasta pod adresem [www.czeladz.pl](http://www.czeladz.pl) oraz na tablicach informacyjnych.

### **Rozdział 3. Finansowanie Programu**

§ 3. 1. Środki finansowe na realizację zadań wynikających z Programu zostały zabezpieczone w budżecie miasta Czeladź na rok 2026 r., w wysokości 239 500,00 zł

2. Środki finansowe będą wydatkowane w następujący sposób:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom z terenu Czeladzi miejsca w schronisku - 140 000,00 zł
- 2) sterylizacja lub kastracja zwierząt w schronisku - 25 000,00 zł
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt - 22 000,00 zł
- 4) usypianie ślepych miotów - 1 000,00 zł
- 5) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt – 8 000,00 zł
- 6) opieka weterynaryjna dla kotów wolno żyjących – 4 000,00
- 7) sezonowe dokarmianie kotów wolno żyjących – 17 000,00 zł;
- 8) sterylizacja i kastracja kotów wolno żyjących oraz usypianie ich ślepych miotów – 13 000,00 zł;

- 9) zapewnienie bezdomnym zwierzętom gospodarskim miejsca w gospodarstwie rolnym – 2 500,00 zł;
  - 10) czipowanie zwierząt - 7 000,00 zł;
  - 11) poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt oraz edukacja mieszkańców Gminy Czeladź w zakresie opieki nad zwierzętami - bezkosztowo, we własnym zakresie w porozumieniu ze schroniskiem.
3. Program w 100% finansowany jest z budżetu miasta Czeladź.

## Uzasadnienie

Ustawa o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997r. zobowiązuje Radę Gminy do określenia, w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. W związku z powyższym, Burmistrz Miasta przygotował "Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Czeladź na rok 2026".

### **Program obejmuje następujące działania:**

- 1)zapewnienie bezdomnym zwierzętom z terenu Czeladzi miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2)sprawowanie opieki nad wolno żyjącymi kotami;
- 3)odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4)sterylizacja albo kastracja zwierząt w schroniskach dla zwierząt
- 5)poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6)usypianie ślepych miotów;
- 7)wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8)zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;
- 9)zapobieganie bezdomności zwierząt;
- 10) edukacja mieszkańców miasta Czeladź w zakresie opieki nad zwierzętami.

Celem wprowadzanego „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Czeladź na rok 2026” jest ograniczenie ilości bezdomnych zwierząt, zmniejszenie populacji kotów wolno żyjących, poprawa dobrostanu zwierząt oraz edukacja mieszkańców w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt. Program formalnie reguluje sprawy związane z zapobieganiem bezdomności zwierząt na terenie gminy Czeladź.

Projekt Programu zgodnie z art. 11a , ust. 7 ustawy o ochronie zwierząt został pozytywnie zaopiniowany przez:

- 1.Powiatowego Lekarza Weterynarii w Będzinie;
- 2.organizacje społeczne, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt: -  
Stowarzyszenie Opieki nad Zwierzętami Nadzieja na Dom w Sosnowcu,
  - Fundacja dla kociąt osieroconych CaliMali z Sosnowca
- 3.Koła łowieckie:
  - Koło Łowieckie "Orlik" Czeladź,
  - Koło Łowieckie "Grzywacz" Sosnowiec,
  - Koło Łowieckie "Bażant" Siemianowice.

Biorąc pod uwagę ustawowy obowiązek przyjęcia Programu przez Radę Gminy oraz jego realizacji, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Projekt**

z dnia 18 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 6k ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 2a pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 733)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w wysokości 46,00 zł (słownie: czterdzieści sześć złotych) miesięcznie na osobę.

2. Określa się podwyższoną miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości 92,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa złote).

§ 2. 1. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy stanowić będzie iloczyn sumy mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki opłaty określonej w § 1 ust. 1 lub 2.

2. Ilość osób zamieszkujących daną nieruchomość ustalana będzie na podstawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, przyjętej odrębną uchwałą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Traci moc uchwała Nr LXIV/820/2023 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 22 lutego 2023 r. w sprawie: ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Czeladź.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 maja 2026 r.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 6c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r., nr 733), gminy są obowiązane do zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

Wypełniając dyspozycję art. 6k u.c.p.g., rada gminy w drodze uchwały zobowiązana jest dokonać wyboru jednej z określonych w art. 6j ust. 1 i 2 metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalić stawkę takiej opłaty.

W związku ze znacznym zwiększeniem kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w roku 2026, na co wskazuje oferta cenowa, wyłonionego w postępowaniu przetargowym, Wykonawcy zadania „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Czeladź” koniecznym jest podjęcie przez Radę Miejską w Czeladzi nowej uchwały w przedmiotowej sprawie, mającej na celu urealnienie stawek opłat.

Od dnia 1.04.2026 do 29.02.2028 obowiązuje umowa na odbieranie i zagospodarowanie odpadów. Umowa realizowana jest przez Konsorcjum firm Alba: Lider - Alba Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Czeladź Sp. z o.o., ul. Wojkowska 14, 41-250 Czeladź. Partner - Przedsiębiorstwo Techniki Sanitarnej Alba Sp z o.o., ul. Bytkowska 15, 41-503 Chorzów.

Wartość zamówienia podstawowego umowy w okresie 23 miesięcy obowiązywania wynosi 23 621 652,00 zł

Dotychczas obowiązująca opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustalona w uchwale Nr LXIV/820/2023 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 22 lutego 2023 r. wynosi 38,00 zł na mieszkańca.

W roku 2025 w ramach systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, odbieranych i zbieranych z nieruchomości zamieszkałych odebrano i zebrano 13 850,434 Mg odpadów, w tym:

- 11 032,459 Mg odpadów komunalnych,
- 2 817,975 Mg odpadów budowlano-rozbiórkowych,

co daje 405 kg odpadów komunalnych i 103 kg odpadów budowlano-rozbiórkowych na mieszkańca.

Do kosztów całego systemu gospodarowania odpadami wlicza się również koszty:

- Organizacja i prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK),
- Administracyjne wraz kosztami wysyłania zawiadomień,
- Usuwanie odpadów z miejsc nie przeznaczonych do ich składowania tzw. „dzikich wysypisk”,
- Koszt zakupu i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym 50 pojemników do zbierania odpadów komunalnych,
- Koszt przedłużenia licencji do monitorowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi,

Średnie miesięczne koszty utrzymania systemu gospodarowania odpadami::

(zagospodarowanie odpadów) 1 027 028,35 + (PSZOK) 108 068,09 + (koszty administracyjne) 66 666,67 + (edukacja ekologiczna) 2 500,00 + (usuwanie dzikich wysypisk) 16 666,67 + (zakup i utrzymanie pojemników) 33 414,00 + (licencja oprogramowania) 1 654,97 = 1 255 998,73 zł.

Ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji (stan na 1.03.2026 r.) wynosi: 27 164 osoby.

1 255 998,73 zł : 27 164 osoby = **46,2376209** zł osobę/miesiąc

Po zaokrągleniu stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi winna wynosić: **46 zł/osobę/miesiąc.**

Mając na uwadze powyższe należy podjąć przedmiotową uchwałę.

Wyliczając wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wzięto pod uwagę zgodnie z art. 6k ust. 2:

- liczbę mieszkańców zamieszkujących daną gminę (opłata wyliczana jest od ilości osób zamieszkałych na terenie nieruchomości w związku z tym wzięto pod uwagę dane wynikające z ilości osób wykazanych w deklaracjach o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanymi przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych),

- ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych (koszty gospodarowania odpadami zostały wyliczone na podstawie ilości odpadów powstających na nieruchomościach zamieszkałych, które należy odebrać do zagospodarowania oraz zbierane przez PSZOK),

- koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, o których mowa w art. 6r ust. 2-2b i 2d,

- przypadki, w których właściciele nieruchomości wytwarzają odpady nieregularnie, w szczególności to, że na niektórych nieruchomościach odpady powstają sezonowo (gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi obejmuje nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, nie ma zgłoszonych nieruchomości, na których odpady występują sezonowo, np. ogrody działkowe, domki letniskowe, itp.).

**Projekt**

z dnia 19 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zmianami), w związku z art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r., o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 889), na wniosek współwłaścicieli nieruchomości,

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała co następuje:**

§ 1. 1. Nadać nazwę: ul. Rumiankowa, drodze wewnętrznej położonej w Czeladzi, zlokalizowanej na nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 11540 obręb Czeladź, stanowiącej współwłasność osób fizycznych oraz Gminy Czeladź.

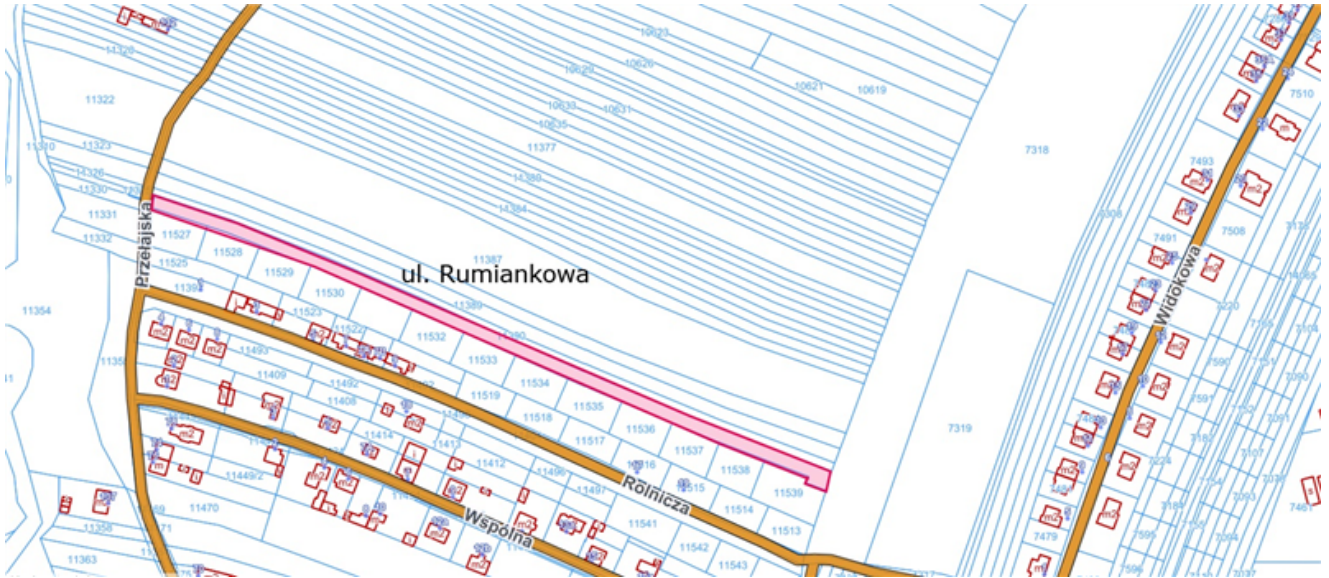
2. Usytuowanie drogi ilustruje szkic sytuacyjny, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### Lokalizacja drogi wewnętrznej



## **Uzasadnienie**

Art. 18. ust.2 pkt.13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zmianami), stanowi: „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, a także wznoszenia pomników”.

Art. 8 ust.1a. Ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 889) stanowi: „Podjęcie przez radę gminy uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej wymaga uzyskania pisemnej zgody właścicieli terenów, na których jest ona zlokalizowana.”

Współwłaściciele działki oznaczonej numerem geodezyjnym 11540 obręb Czeladź zwrócili się z prośbą o nadanie nazwy ul. Rumiankowa.

Potrzeba nadania nazwy w/w drodze wynika z faktu, iż w rejonie przedmiotowego terenu powstaje zabudowa jednorodzinna, a nadanie nazwy drodze usprawni funkcjonowanie nowo powstającego osiedla mieszkaniowego.

**Projekt**

z dnia 19 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie terenu oznaczonego jako część działki nr 10545 oraz część działki nr 10672 obręb Czeladź w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie terenu w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres 4-eh lat, nieruchomości stanowiących:

1. część działki nr 10545 obręb Czeladź, o powierzchni 9,00 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Stanisława Staszica, na cele: pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie betonowej o powierzchni reklamowej 18 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość,

2. część działki nr 10672 obręb Czeladź, o powierzchni 9,00 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Stanisława Staszica, na cele: pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie betonowej o powierzchni reklamowej 36 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

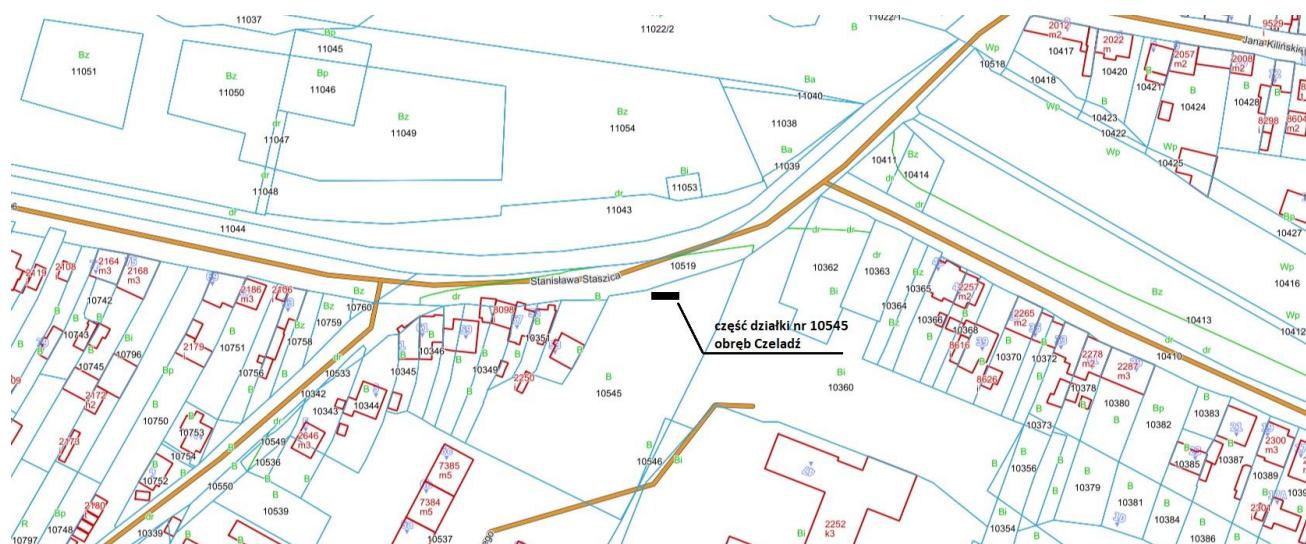
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały nr .....

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....2026 r.

### Lokalizacja nośnika reklamowego, część działki 10545

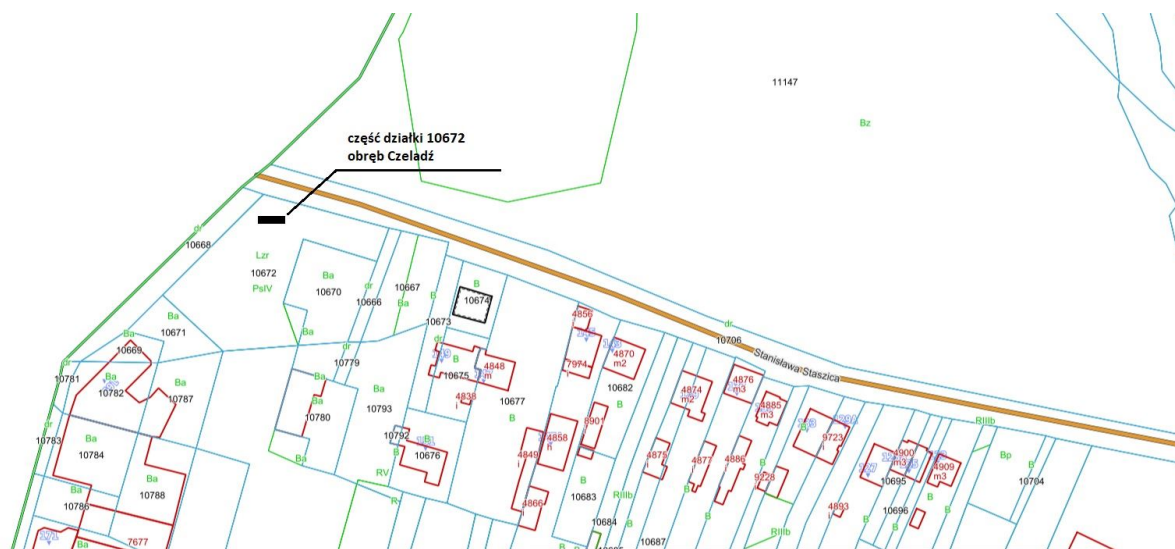


Załącznik nr 2 do uchwały nr .....

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....2026 r.

### Lokalizacja nośnika reklamowego, część działki 10672



## Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 uchwały wykorzystywane są na cele: pod posadowienie nośnika reklamowego stanowiącego własność dzierżawcy.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowych terenów, ponadto umowy dzierżawy zawierają zapisy umożliwiające ich wcześniejsze rozwiązanie, tj.: za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 4-letni, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10545 obręb Czeladź, o powierzchni 9,00 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Stanisława Staszica, na cele: pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie betonowej o powierzchni reklamowej 18 m<sup>2</sup> oraz część działki nr 10672 obręb Czeladź, o powierzchni 9,00 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Stanisława Staszica, na cele: pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie betonowej o powierzchni reklamowej 36 m<sup>2</sup>.

**Projekt**

z dnia 11 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 622/5 obręb Czeladź o powierzchni 0,0836 ha, położonej przy ulicy Ludwika Waryńskiego 8A w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 622/5 obręb Czeladź o powierzchni 0,0836 ha, położonej przy ulicy Ludwika Waryńskiego 8A w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XVII/237/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 9 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 622/1, obręb Czeladź o powierzchni 0,0875 ha, położonej przy ulicy Ludwika Waryńskiego 8A w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 622/5 obręb Czeladź o powierzchni 0,0836 ha, położoną przy ulicy Ludwika Waryńskiego 8A w Czeladzi, zabudowaną budynkiem użytkowym jednokondygnacyjnym podpiwniczonym o powierzchni zabudowy 210 m<sup>2</sup>. Nieruchomość stanowi własność Gminy Czeladź, księga wieczysta nr KA1B/00009624/6. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do ulicy Ludwika Waryńskiego.

Działka zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej - symbol planu 28U.

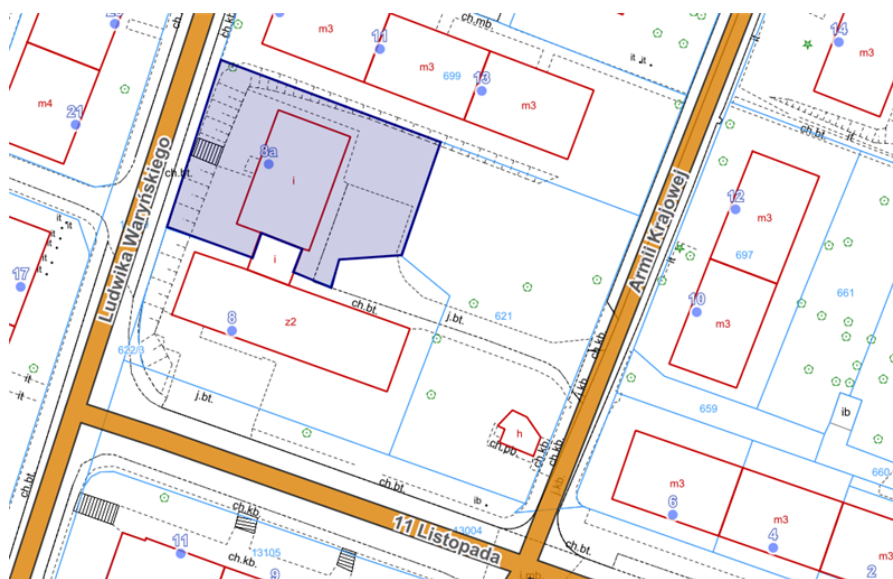
Ze względu na fakt, iż objęta uchwałą Nr XVII/237/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 9 czerwca 2025 r. działka nr 622/1 posiadała większą powierzchnię niż działka nr 622/5, która powstała z jej podziału, oraz że do sprzedaży przeznaczona jest obecnie mniejszą powierzchnię budynku ponieważ ze sprzedaży wyłączono parterowy łącznik, który użytkowany jest na potrzeby biblioteki, z dniem podjęcia niniejszej uchwały przedmiotowa uchwała traci moc.

Ponieważ działka ma charakter inwestycyjny z przeznaczeniem pod zabudowę usługową oraz zabudowana jest obiektem użytkowym, w wyniku realizacji uchwały Gmina osiągnie dochód w postaci ceny sprzedaży uzyskanej w przeprowadzonym przetargu, dochodem Gminy będą również należności z tytułu podatków od nieruchomości, sprzedaż nieruchomości jest zasadna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

### SZKIC SYTUACYJNY



Działka nr 622/5 zabudowana budynkiem użytkowym przeznaczona do sprzedaży.

**Projekt**

z dnia 11 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 10086 obręb Czeladź o powierzchni 0,0213 ha, położonej przy ulicy Kaczej 8 w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 10086 obręb Czeladź o powierzchni 0,0213 ha, położonej przy ulicy Kaczej 8 w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 10086 obręb Czeladź (dawny numer 138 arkusz mapy 21) o powierzchni 0,0213 ha, położoną przy ulicy Kaczej 8, zabudowaną budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. Nieruchomość stanowi własność Gminy Czeladź, dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00006845/0.

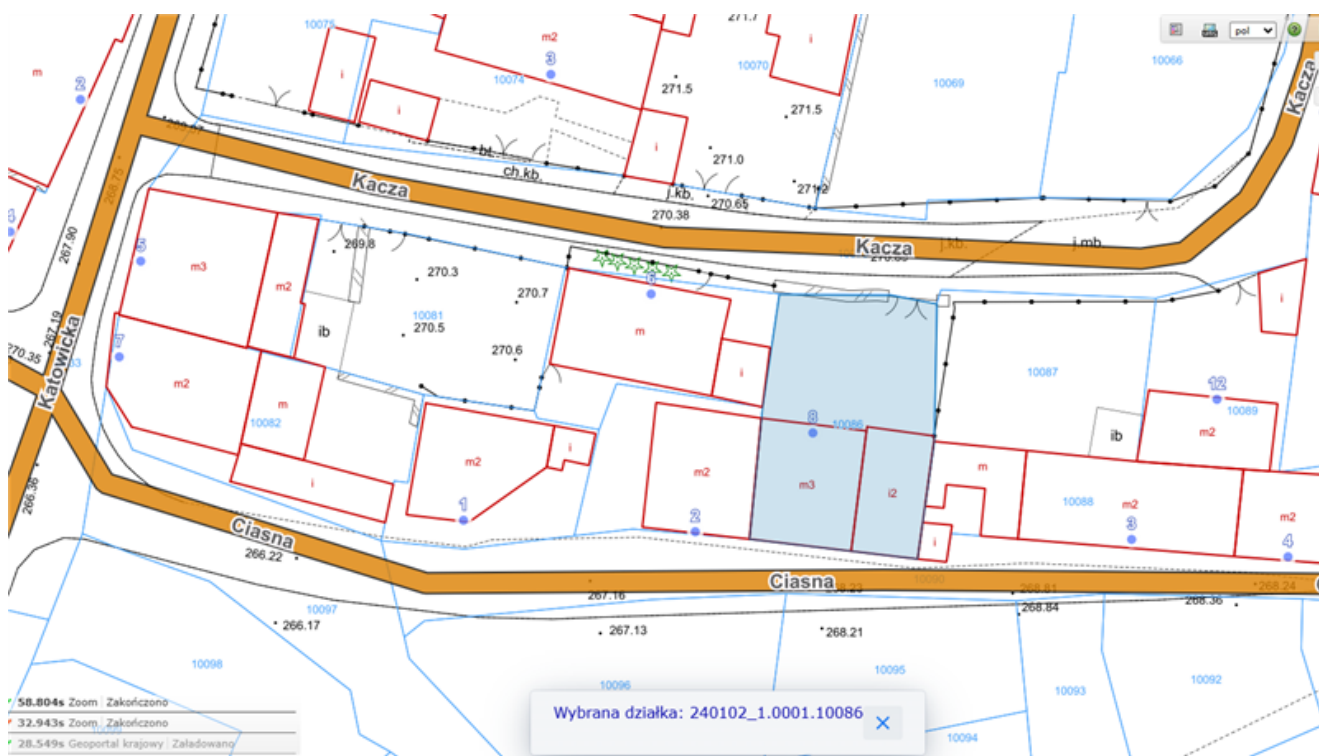
Działka zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (symbol planu G-2MW/U), strefa „A” – ochrony konserwatorskiej, „OW” – strefa ochrony wykopaliskowej. Nieruchomość znajduje się na obszarze układu urbanistycznego starego miasta Czeladzi wpisanej do rejestru zabytków pod nr A/819/2021.

Gmina nie ma planów inwestycyjnych w odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości, w wyniku realizacji uchwały Gmina osiągnie dochód w postaci ceny sprzedaży uzyskanej w przeprowadzonym przetargu oraz dochodem Gminy będą należności z tytułu podatków od nieruchomości, sprzedaż nieruchomości jest zasadna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

### SZKIC SYTUACYJNY



Działka nr 10086 przeznaczona do sprzedaży

**Projekt**

z dnia 11 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 10484/2 obręb Czeladź o powierzchni 0,0013 ha, położonej przy ulicy Kilińskiego w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

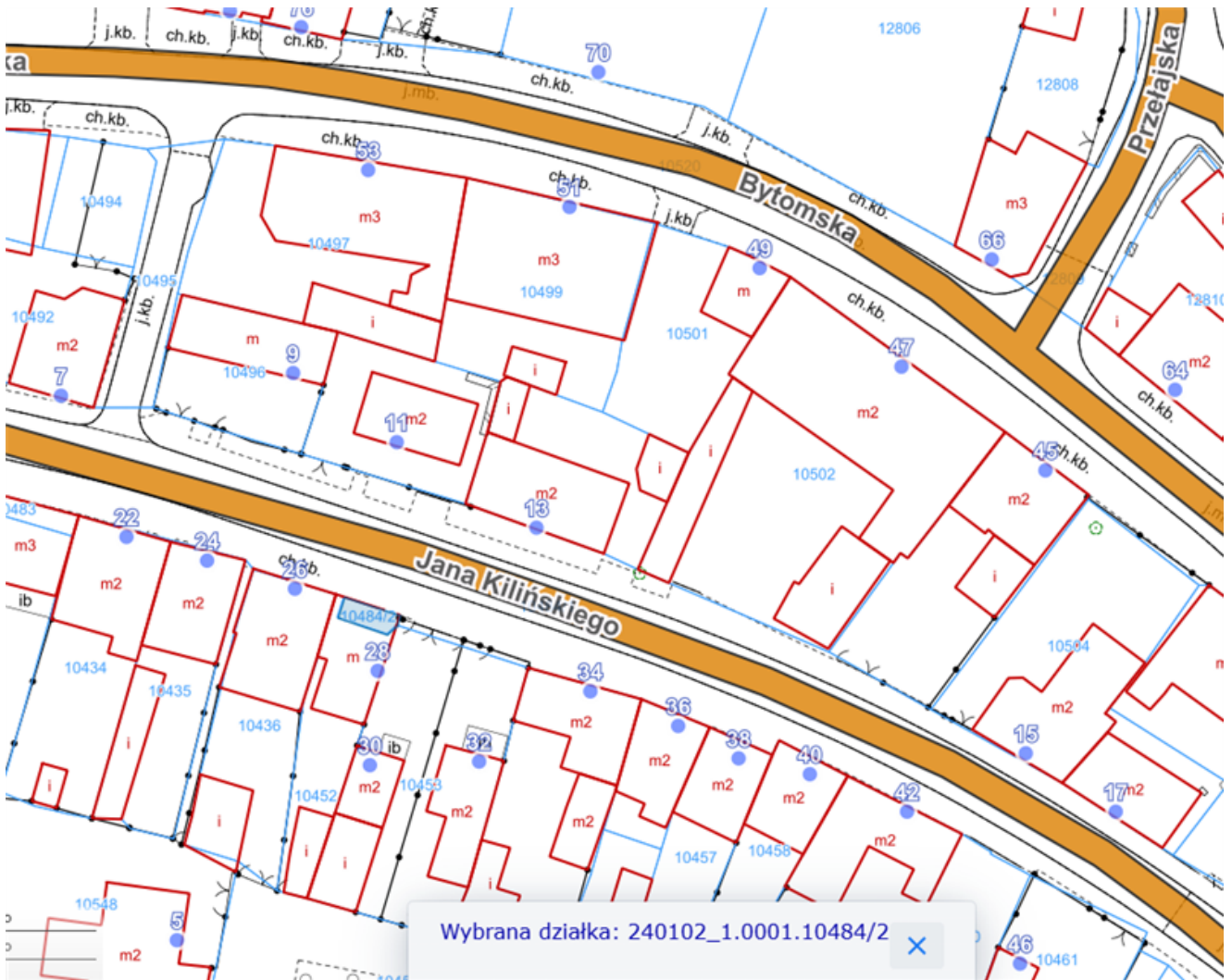
**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 10484/2 obręb Czeladź o powierzchni 0,0013 ha, położonej przy ulicy Kilińskiego w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



**Działka nr 10484/2 przeznaczona do sprzedaży**

## Uzasadnienie

Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 10484/2 obręb Czeladź o powierzchni 0,0013 ha, symbol użytku B, położoną przy ulicy Kilińskiego w Czeladzi, stanowiącą własność Gminy Czeladź, zapisaną w księdze wieczystej KA1B/00063873/2. Celem zbycia nieruchomości jest poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej, obejmującej działkę nr 10452 obręb Czeladź, położoną przy ul. Kilińskiego 28.

Działka nr 10484/2 tworzy wraz z działką nr 10452 całość gospodarczą, w części ogrodzoną oraz zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, stanowiącymi własność właściciela działki nr 10452. Działka nr 10484/2 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Kilińskiego o nawierzchni urządzonej.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej - symbol planu 3MU, strefa „B” – pośredniej ochrony historycznego układu urbanistycznego, po granicy północnej działki przebiega nieprzekraczalna linia zabudowy.

Działka ze względu na swoją wielkość i cechy geometryczne nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej, nie jest przeznaczona do zagospodarowania na cele publiczne, w wyniku realizacji uchwały Gmina osiągnie dochód w postaci ceny sprzedaży uzyskanej w przeprowadzonym przetargu, dochodem Gminy będą także należności z tytułu podatków od nieruchomości, tak więc sprzedaż nieruchomości jest zasadna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**Projekt**

z dnia 11 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Czeladź nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działki numer 11573 i 11578 obręb Czeladź, położonej przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Czeladź nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działki numer 11573 i 11578 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0103 ha, położonej przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Osoba prawna skierowała do Urzędu wnioski o możliwość dokonania na rzecz Gminy Czeladź darowizny nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działki numer 11573 i 11578 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0103 ha, położonej przy ul. Przełajskiej w Czeladzi.

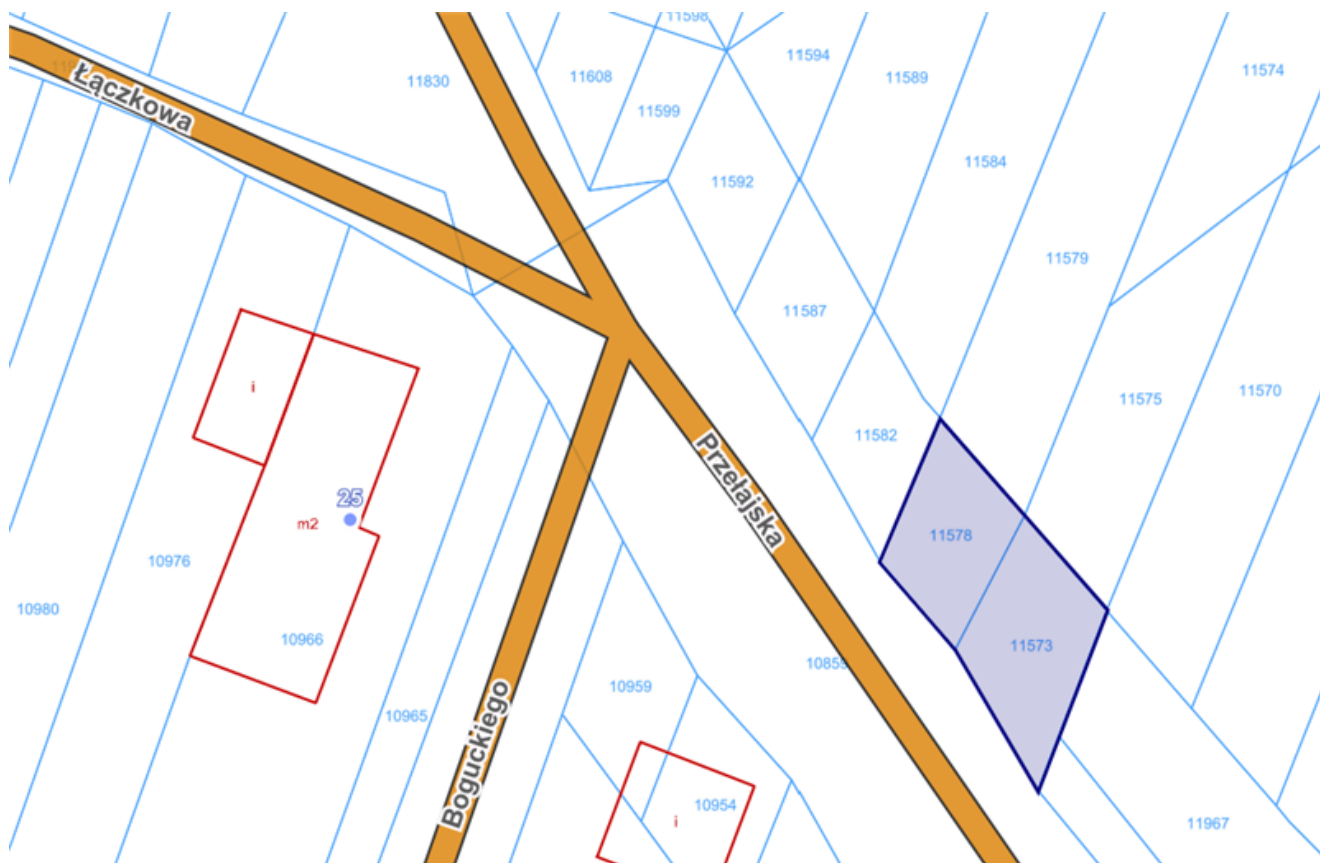
Nieruchomość zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z nieprzekraczalną linią zabudowy – symbol planu 9MN od strony północnej oraz pod tereny dróg publicznych klasy lokalnej – symbol planu 1KDL od strony południowej.

Przedmiotowe działki przeznaczone są pod poszerzenie drogi publicznej ul. Przełajskiej. Nabycie własności działek przez Gminę jest zasadne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

### SZKIC SYTUACYJNY



Działki nabywane nr 11573 i 11578 zaznaczono kolorem niebieskim

**Projekt**

z dnia 11 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 14215 obręb Czeladź o powierzchni 0,3396 ha, położonej przy ulicy Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 14215 obręb Czeladź o powierzchni 0,3396 ha, położonej przy ulicy Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Do sprzedaży przeznaczona jest niezabudowana nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Czeladź, oznaczoną numerem działek 14215 obręb Czeladź (przed podziałem dawny nr 203 arkusz mapy 28) o powierzchni 0,3396 ha, rodzaj użytków RIVb, księga wieczysta KA1B/00006069/6, położoną przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej tj. ul. Nowopogońskiej.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze przeznaczonym pod tereny zabudowy usługowej - symbol „7U”.

Grunt ma kształt nieregularny, zwarty, o szerokości około 50 m i głębokości około 70 m, sąsiaduje bezpośrednio z terenami niezabudowanymi, w dalszej odległości z zabudową usługową oraz od strony północnej z osiedlem mieszkaniowym.

Ponieważ teren ma charakter inwestycyjny z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, w wyniku realizacji uchwały gmina osiągnie dochód w postaci ceny sprzedaży uzyskanej w przeprowadzonym przetargu, dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatków od nieruchomości, sprzedaż nieruchomości jest zasadna.

Podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania nieruchomości należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

### SZKIC SYTUACYJNY



**Działka nr 14215** obręb Czeladź przeznaczona do sprzedaży.

**Projekt**

z dnia 11 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oznaczonej numerami działek 12152, 12153, 12154 oraz 12156 obręb Czeladź, położonej w Czeladzi przy ulicy Przelajskiej, stanowiącej własność Gminy Czeladź, na nieruchomość oznaczoną numerem działki 13787 obręb Czeladź, położoną w Czeladzi w pobliżu ul. Będzińskiej, stanowiącą własność osoby prawnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

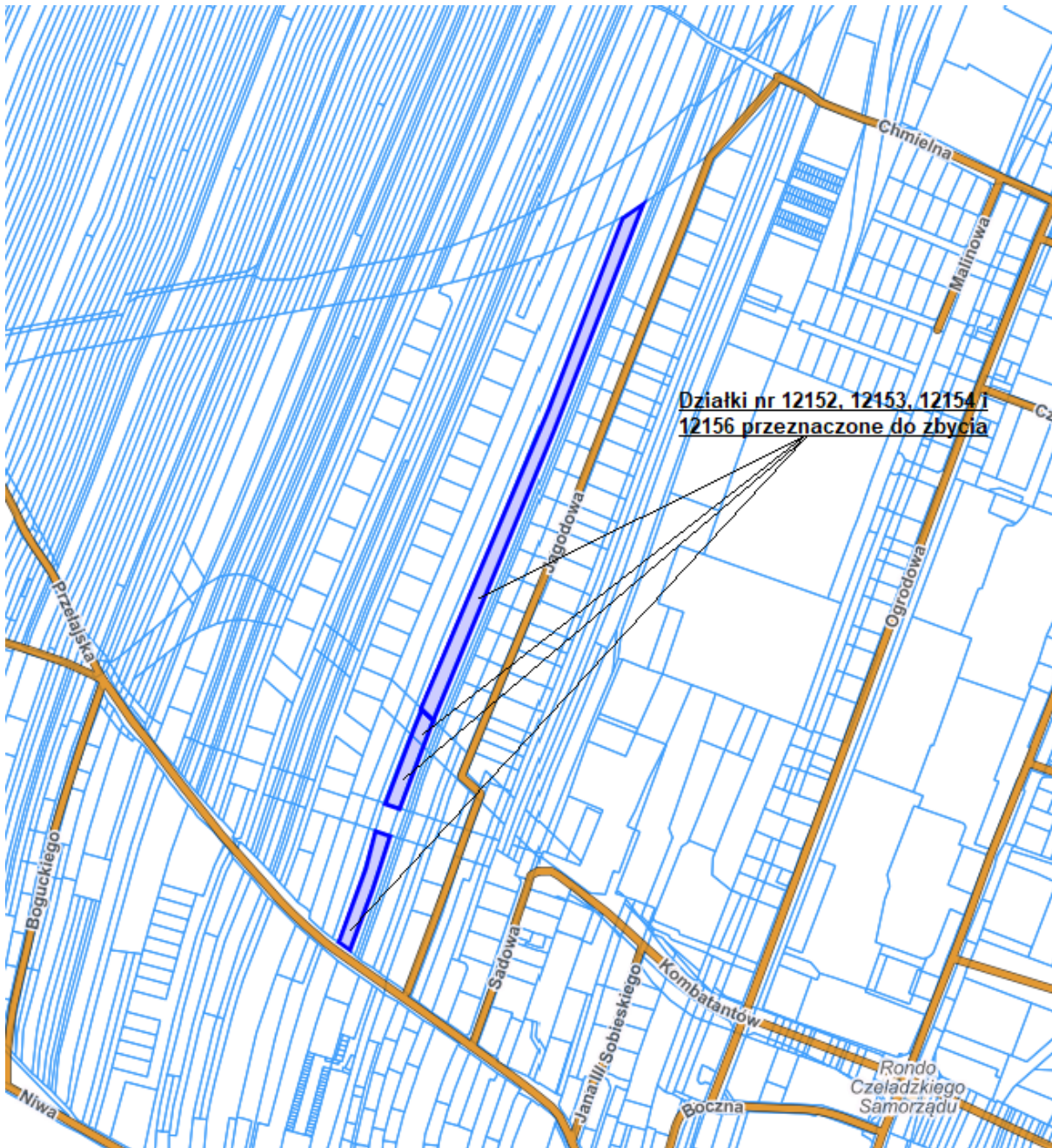
**§ 1.** Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej numerami działek: nr 12152 obręb Czeladź o powierzchni 0,5225 ha, nr 12153 obręb Czeladź o powierzchni 0,0289 ha, nr 12154 obręb Czeladź o powierzchni 0,0747 ha oraz nr 12156 obręb Czeladź o powierzchni 0,1099 ha, położonej w Czeladzi przy ulicy Przelajskiej, grunt o łącznej powierzchni 0,7360 ha, stanowiącej własność Gminy Czeladź, na nieruchomość oznaczoną numerem działki 13787 obręb Czeladź o powierzchni 0,2858 ha, położoną w pobliżu ul. Będzińskiej, stanowiącą własność osoby prawnej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

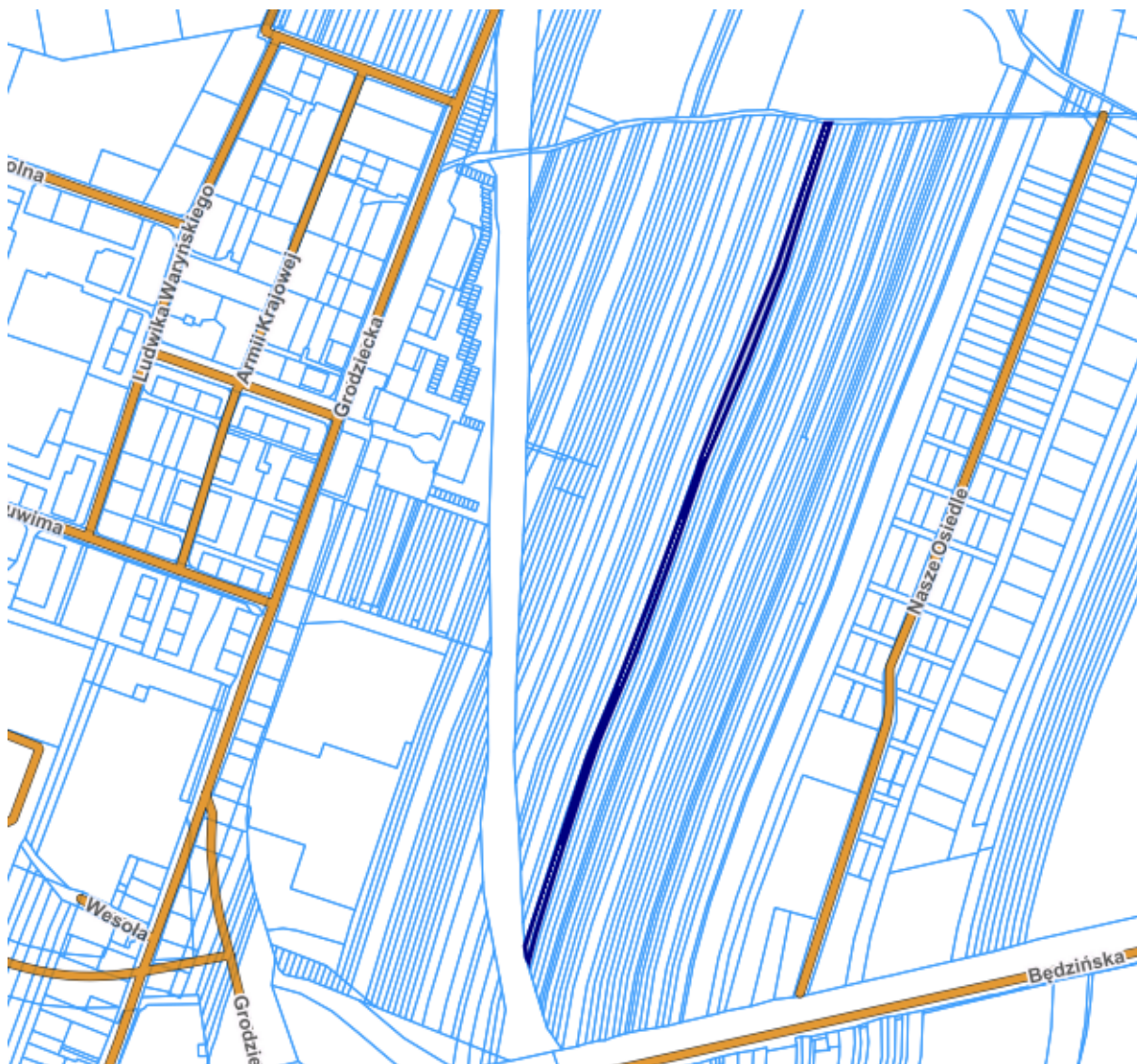
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



Działki nr 12152, 12153, 12154 i 12156 zbywane przez Gminę



Działka nr 13787 nabywana przez Gminę

## Uzasadnienie

Działka nr 12152 obręb Czeladź (dawny nr 31/12 arkusz mapy 13) o powierzchni 0,5225 ha, działka nr 12153 obręb Czeladź (dawny nr 31/13 arkusz mapy 13) o powierzchni 0,0289 ha, działka nr 12154 obręb Czeladź (dawny nr 31/14 arkusz mapy 13) o powierzchni 0,0747 ha oraz działka nr 12156 obręb Czeladź (dawny nr 31/16 arkusz mapy 13) o powierzchni 0,1099 ha, rodzaj użytków: RIVa i PsIV, grunt ma łączną powierzchnię 0,7360 ha, wspólnie stanowią niezagospodarowany pas gruntu o szerokości około 12,00 m i długości około 600,00 m. Działka nr 12156 przylega bezpośrednio do pasa drogowego ul. Przełajskiej, zaś pozostałe działki oddzielone są od niej działką nr 12155, leżą na przedłużeniu działki 12156 i nie posiadają dostępu do drogi publicznej. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00017203/8.

Działka nr 13787 obręb Czeladź (dawny nr 64 arkusz mapy 10) o powierzchni 0,2858 ha, rodzaj użytków RIIIb i RIVa, stanowi niezabudowany pas gruntu o średniej szerokości około 5,00 m i długości około 600,00 m, działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Działka nabywana przez Gminę zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod: pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbole **1MN2**, **2MN2**, **3MN2** i **5MN1**, tereny komunikacji dróg publicznych klasy dojazdowej – symbole **9KDD**, **11KDD** i **13KDD**; tereny zieleni nieurządzonej – symbol **4ZI** oraz pod tereny komunikacji dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego – symbol **KDGP**.

Działki zbywane przez Gminę zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są odpowiednio: działka nr 12152 - pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol **8MN** oraz tereny zabudowy usługowej – symbol **13U**; działka nr 12153 - pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol **8MN**, działka nr 12154 - pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbole **8MN**, **9MN** i tereny dróg publicznych klasy zbiorczej – symbol **2KDZ** oraz działka nr 12156 - pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol **9MN**.

Gmina nie ma planów inwestycyjnych w odniesieniu do zamienianej nieruchomości, działki te stanowią łącznie wąski pas gruntu, teren działek sąsiaduje z gruntami, które nie stanowią własności Gminy, co powoduje, że ze względu na swoje cechy geometryczne nie nadają się one do samodzielnej zabudowy.

Działka nabywana w wyniku zamiany przylega granicą wschodnią i zachodnią do działek gminnych, dzięki czemu na skutek zamiany Gmina stanie się właścicielem ciągłego obszaru niezabudowanego gruntu przeznaczonego w przeważającej większości pod zabudowę mieszkaniową oraz drogi dojazdowe. Dokonanie zamiany umożliwi jego racjonalną zabudowę zgodną z przeznaczeniem w planie miejscowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) nabywania, zbywania (...) nieruchomości”. Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**Projekt**

z dnia 13 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie terenu oznaczonego jako część działki nr 2317 oraz część działki nr 2483 obręb Czeladź w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na okres 4-ch lat, nieruchomości stanowiących:

1. część działki nr 2317 obręb Czeladź, o powierzchni 2 m<sup>2</sup>, położonej przy trasie DK86, na cele: pod umieszczenie nośnika reklamowego na dwóch stopach betonowych o powierzchni reklamowej 36 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość,

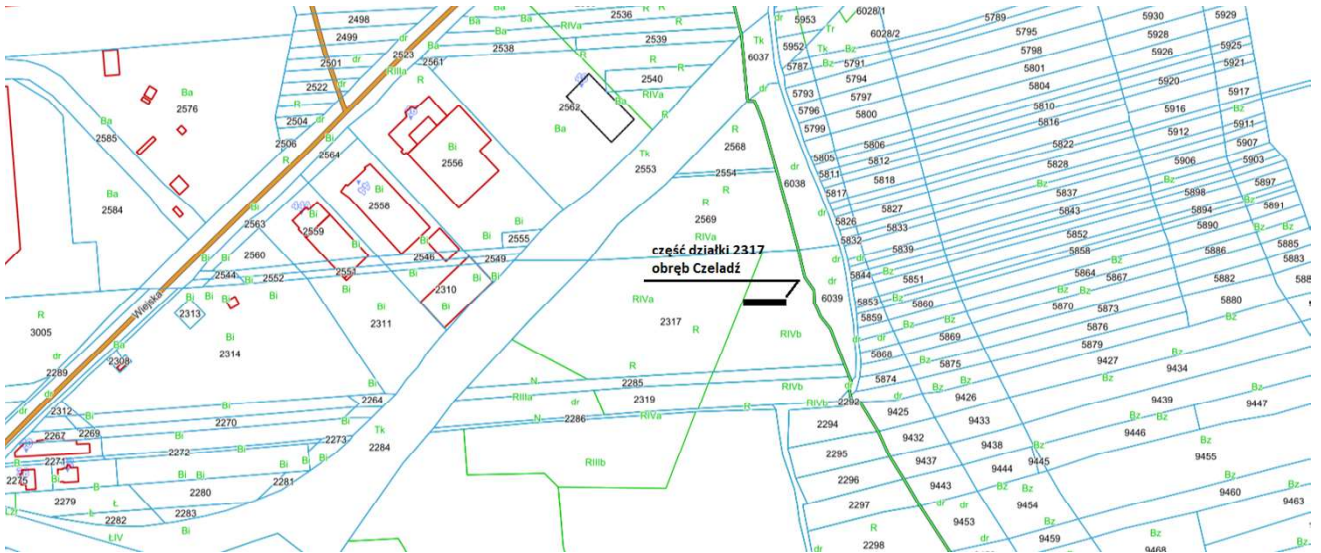
2. część działki nr 2483 obręb Czeladź, położonej przy ul. Wiejskiej, na cele: pod umieszczenie nośnika reklamowego na metalowym stelażu o powierzchni reklamowej 12 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### Lokalizacja nośnika reklamowego, część działki 2317





## Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 uchwały wykorzystywane są na cele: pod posadowienie nośnika reklamowego stanowiącego własność dzierżawcy.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowych terenów, ponadto umowy dzierżawy zawierają zapisy umożliwiające ich wcześniejsze rozwiązanie, tj.: za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 4-letni, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 2317 obręb Czeladź, o powierzchni 2 m<sup>2</sup>, położonej przy trasie DK86, na cele: pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie betonowej o powierzchni reklamowej 36 m<sup>2</sup> oraz część działki nr 2483 obręb Czeladź, położonej przy ul. Wiejskiej, na cele: pod umieszczenie nośnika reklamowego na metalowym stelażu o powierzchni reklamowej 12 m<sup>2</sup>.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 11235 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

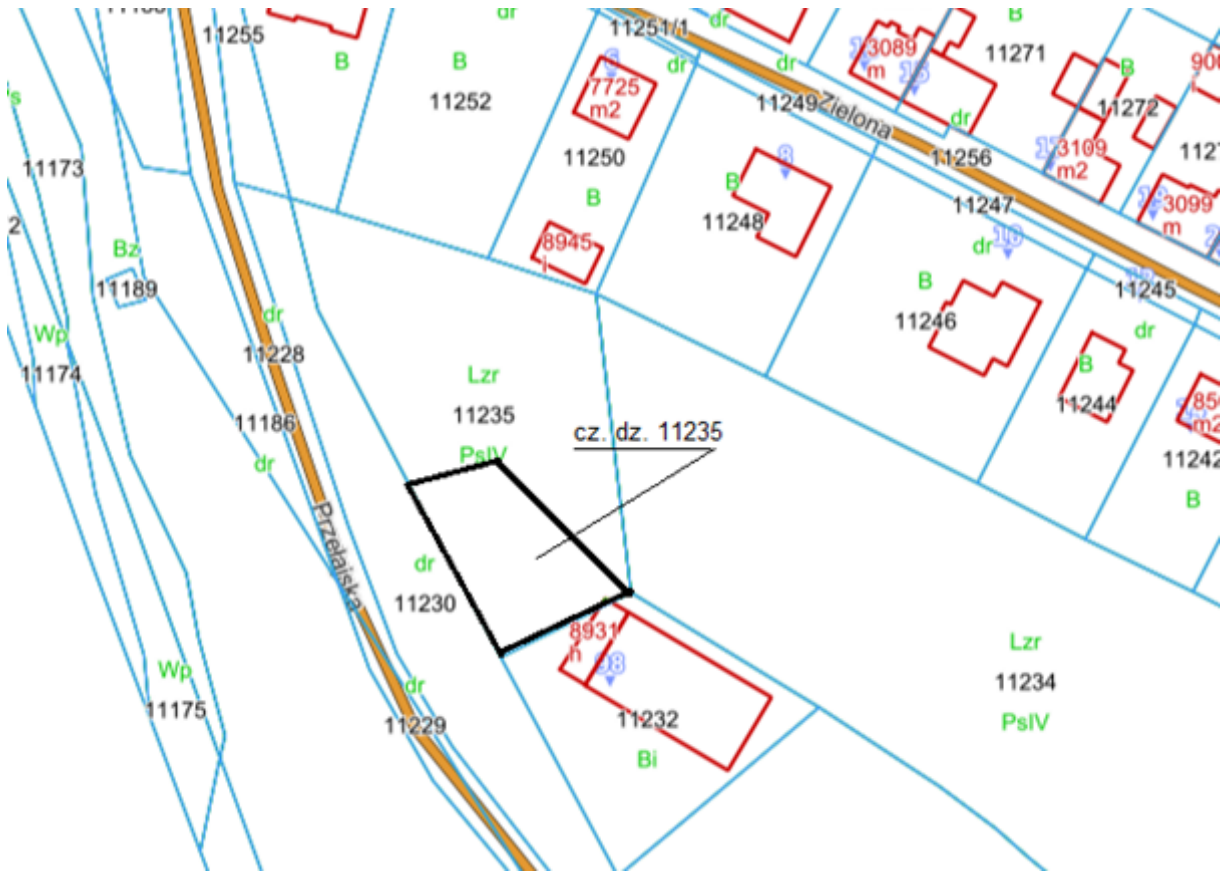
§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 11235 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 500 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi, na cele: tereny zielone, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako tereny zielone.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 500 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 11235, położonej przy ul. Przełajskiej w Czeladzi, na cele: tereny zielone.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

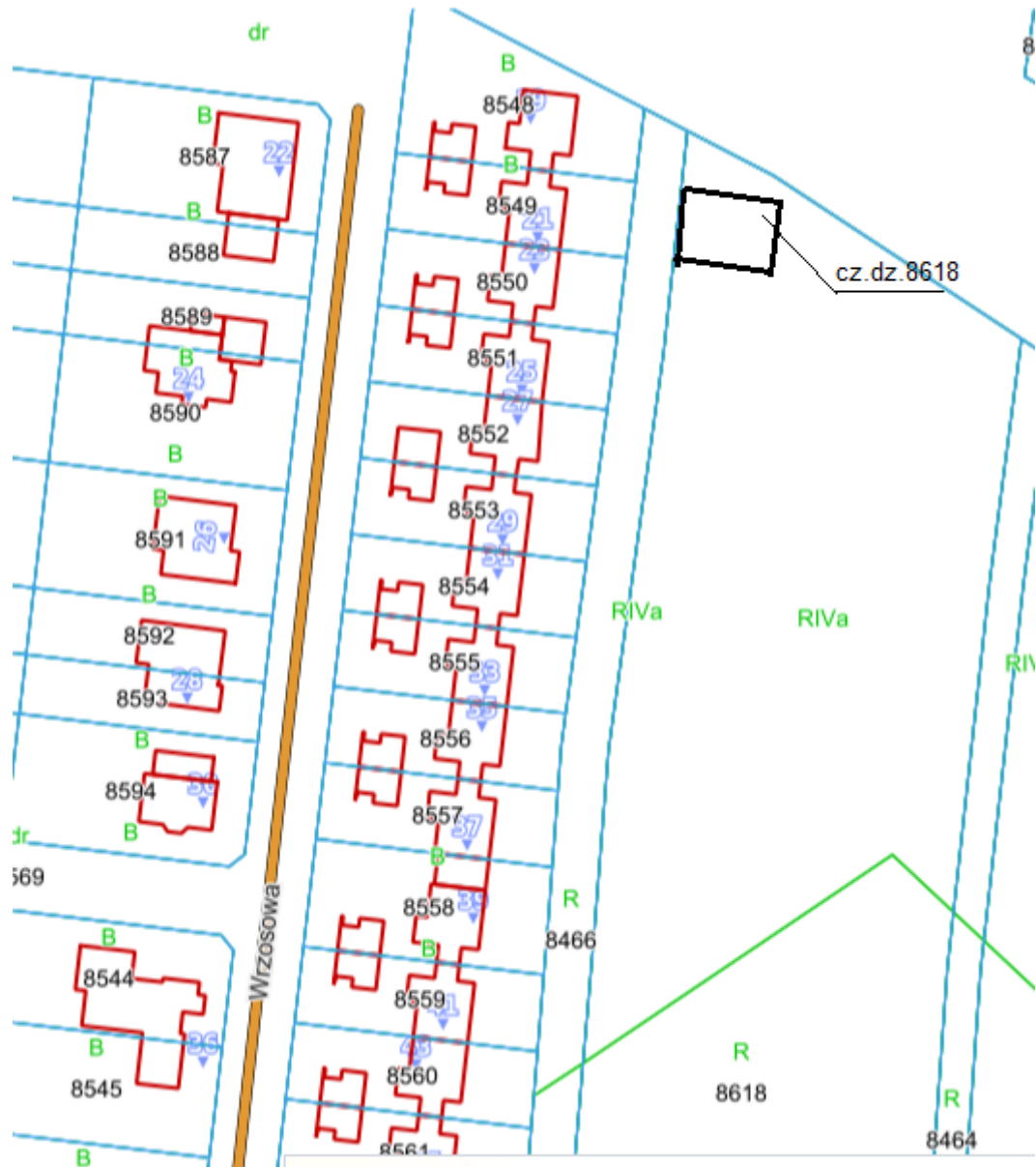
§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czelandzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako tereny zielone.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 8618, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

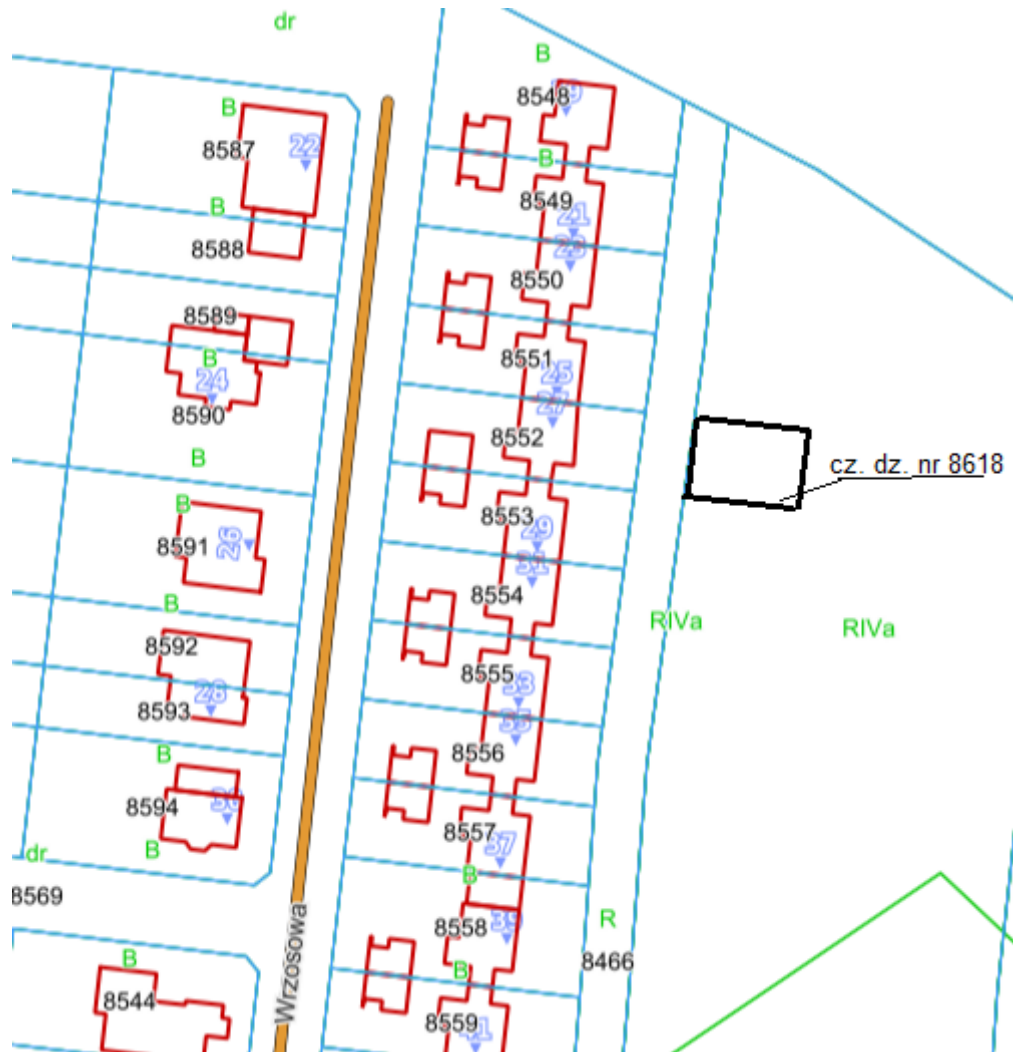
§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako tereny zielone.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 8618, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako tereny zielone.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 8618, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

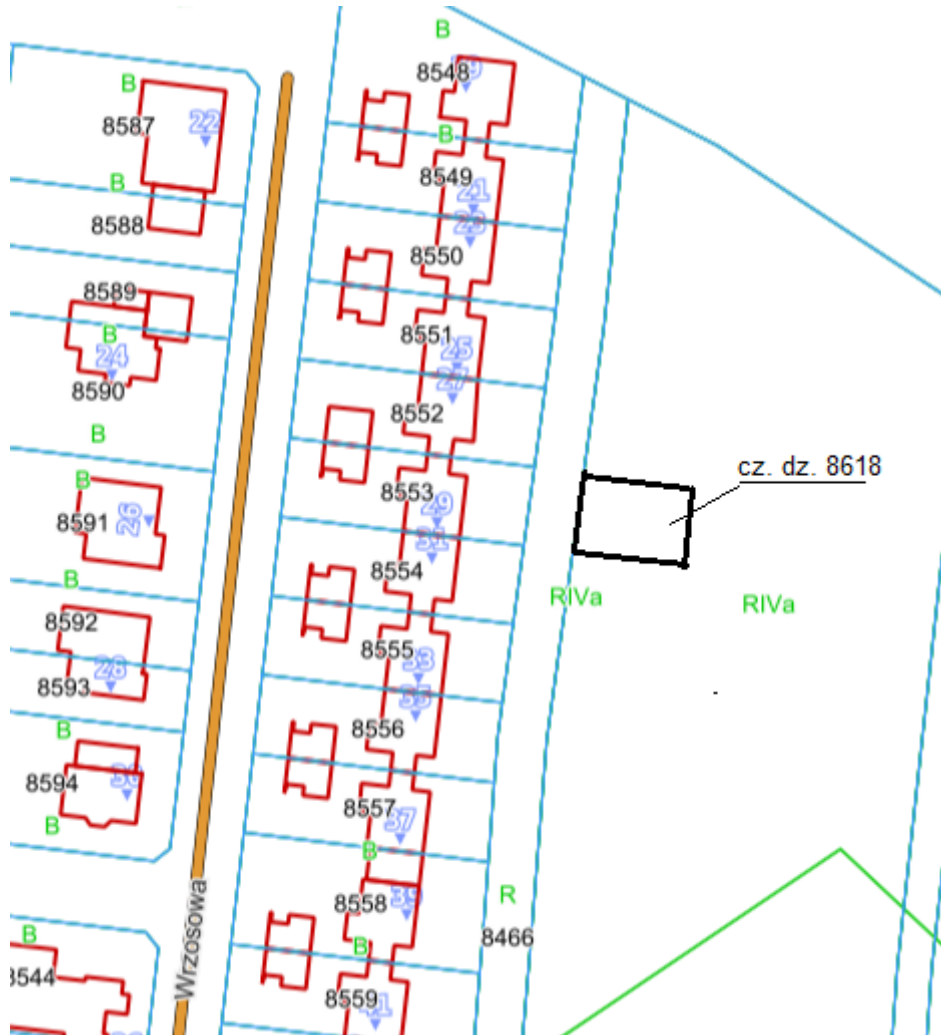
**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako tereny zielone.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 8618, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

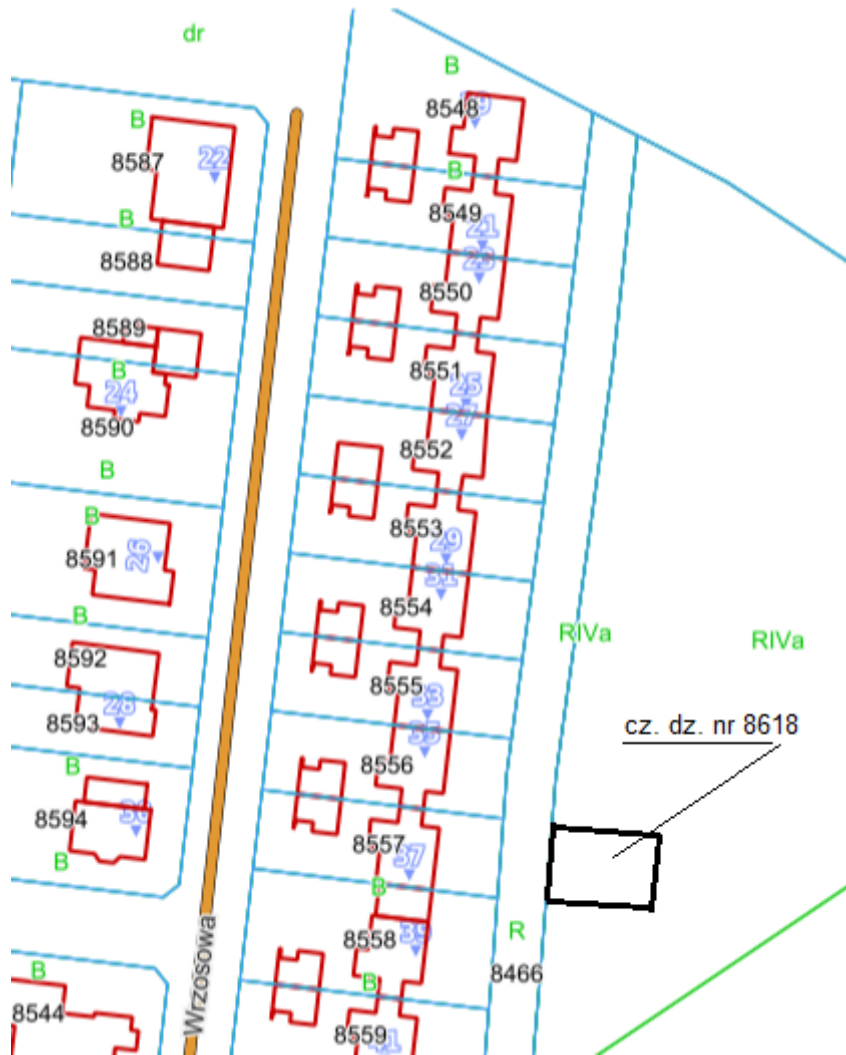
§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 8618 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako tereny zielone.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 206 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 8618, położonej przy ul. Wrzosowej w Czeladzi, na cele: tereny zielone.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 11474 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

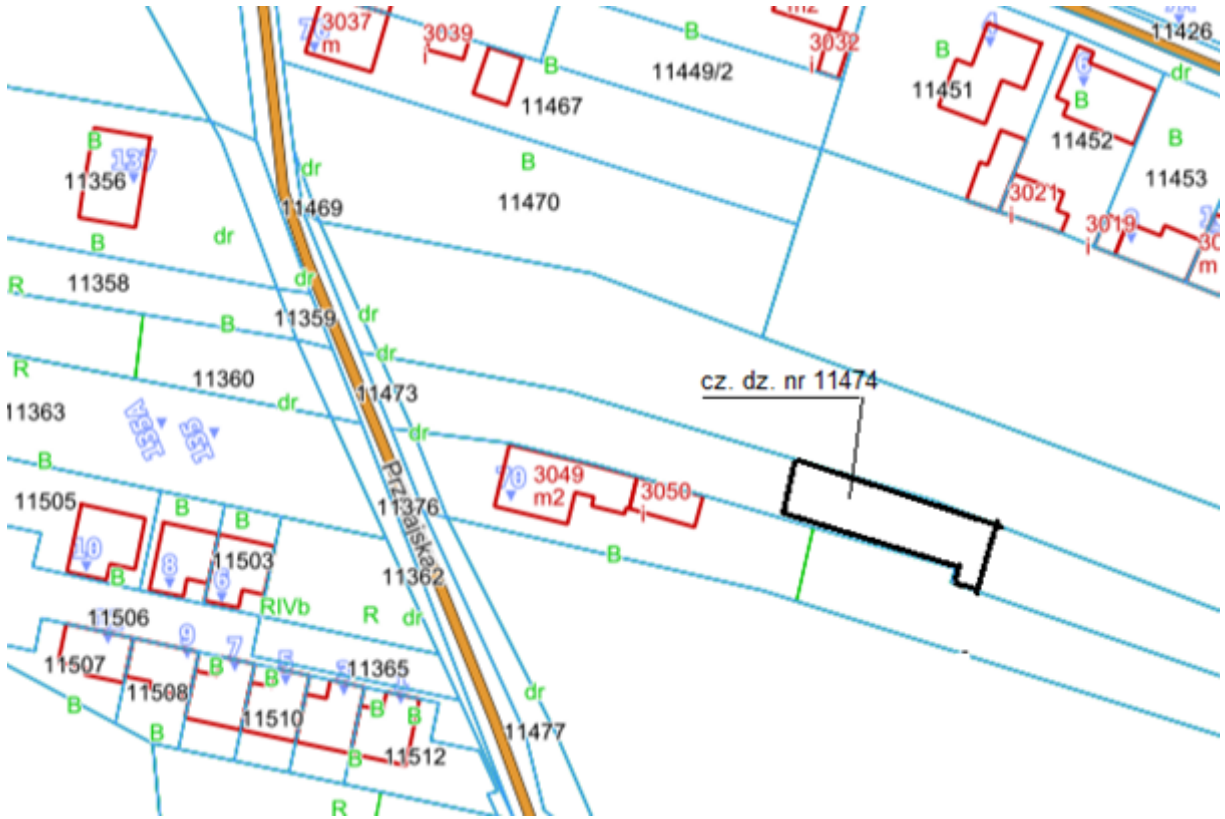
**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 11474 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 400 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi, na cele: tereny zielone, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako tereny zielone.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 5-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 400 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 11474, położonej przy ul. Przełajskiej w Czeladzi, na cele: tereny zielone.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1182 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1182 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 645 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na cele: tereny przy domku fińskim, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest jako tereny przy domku fińskim.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 645 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 1182, położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na cele: tereny przy domku fińskim.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 3629 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

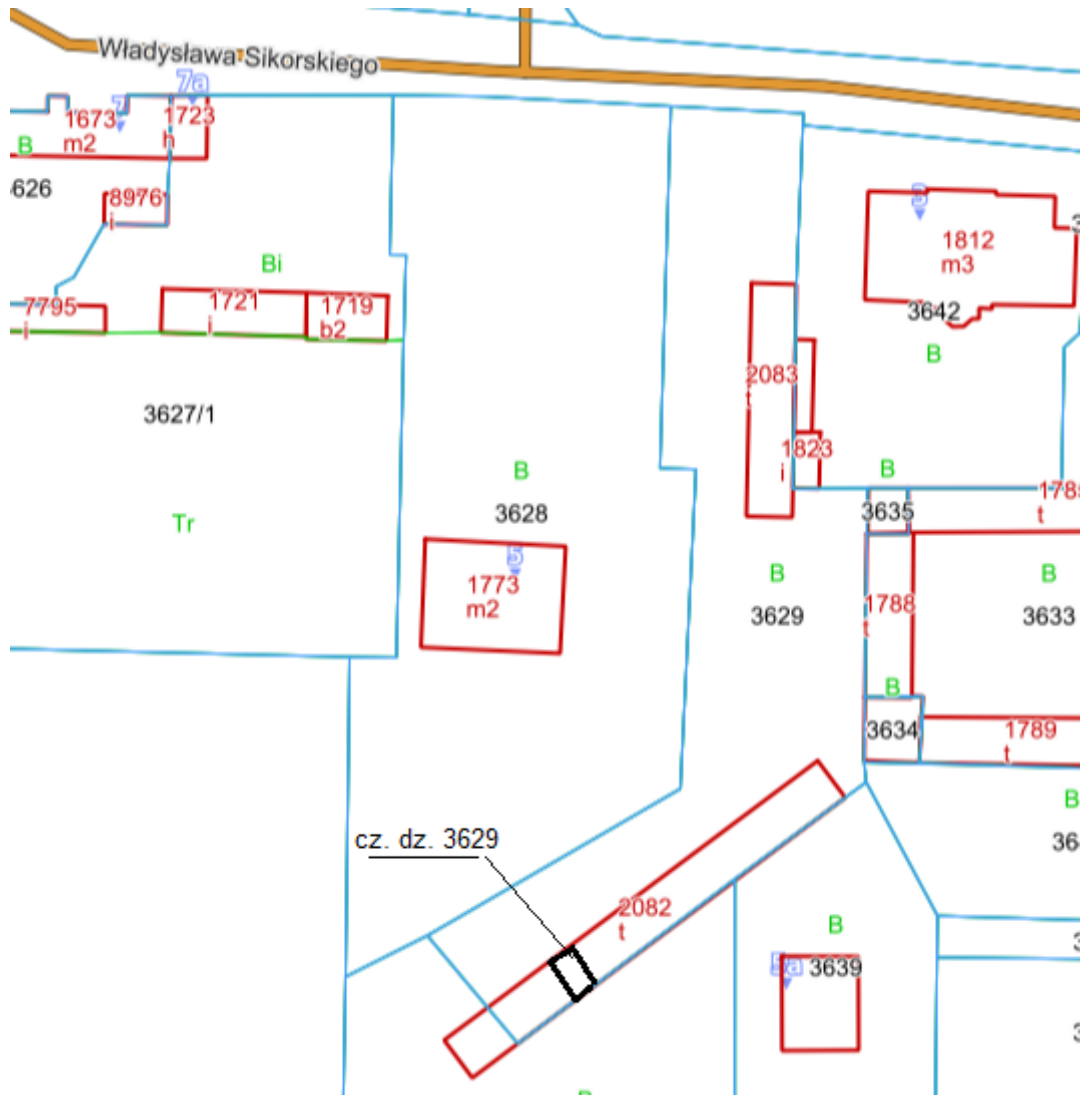
§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 3629 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 19 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na cele: pod garaż, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest na cele: pod garaż, stanowiący własność dzierżawcy.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 19 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 3629, położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na cele: pod garaż.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 3630 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

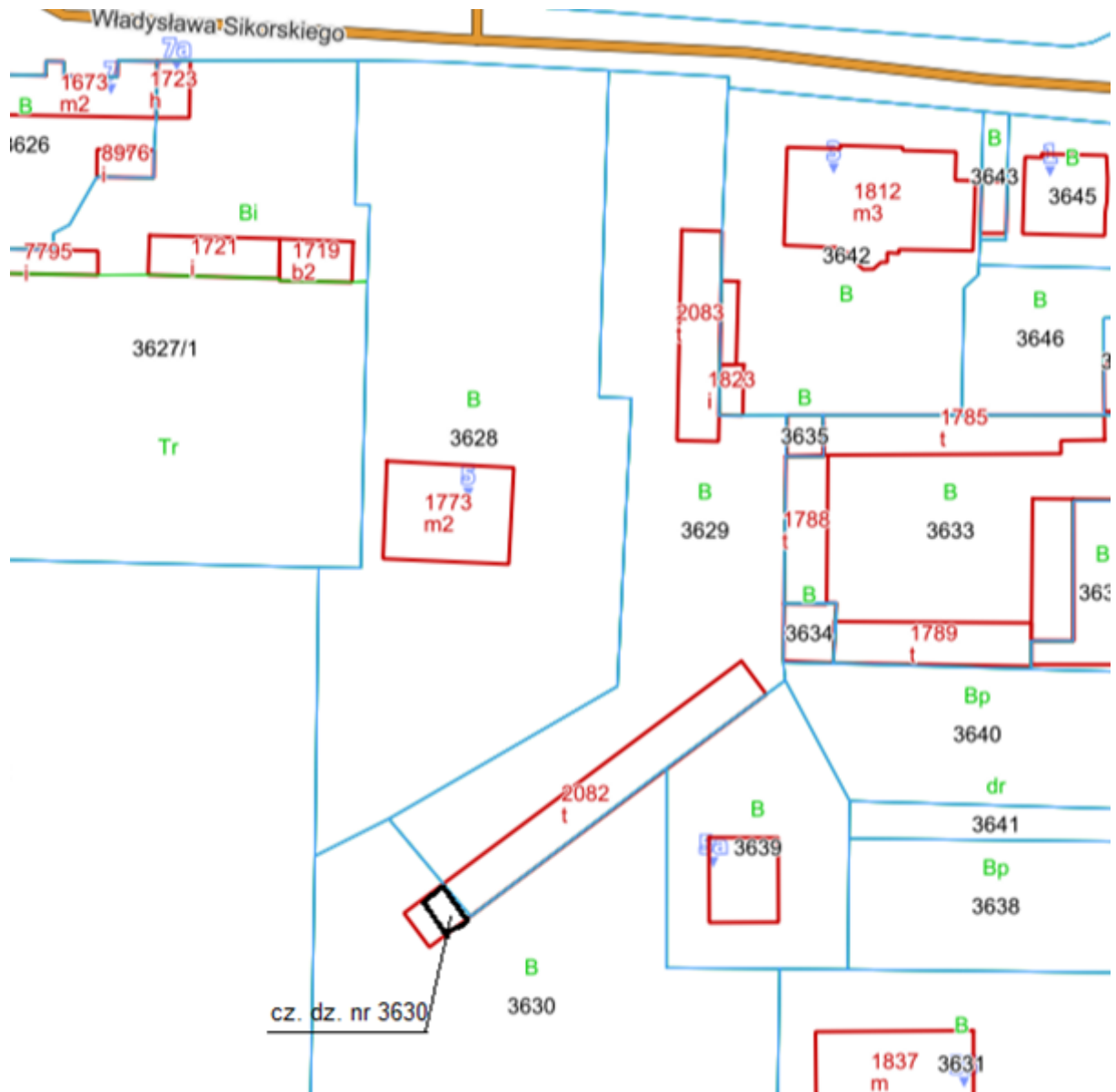
**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 3630 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 19 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na cele: pod garaż, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czelandzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest na cele: pod garaż, stanowiący własność dzierżawcy.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 19 m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki nr 3630, położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na cele: pod garaż.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3635 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

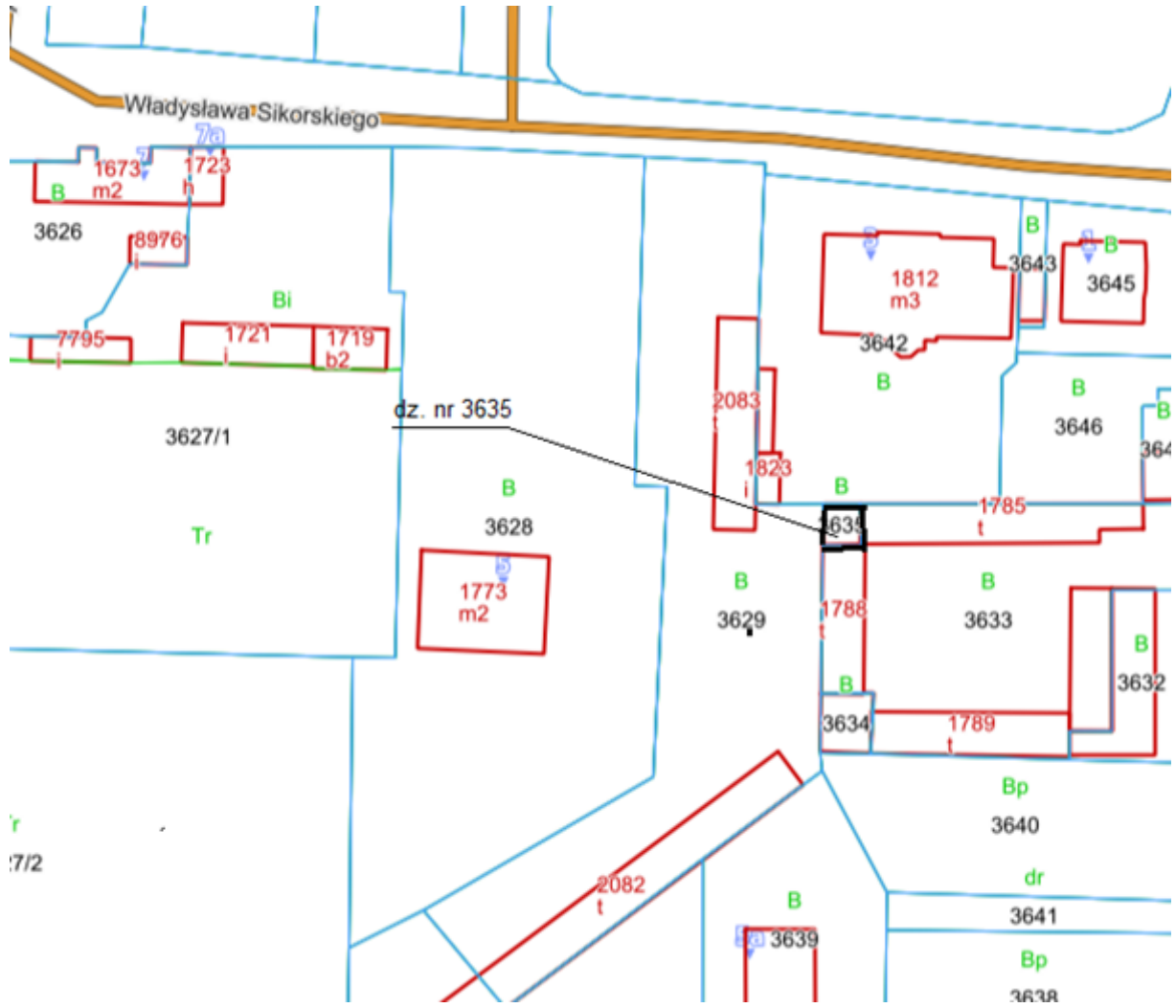
**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3635 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 37 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na cele: pod garaż, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest na cele: pod garaż, stanowiący własność dzierżawcy.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 37 m<sup>2</sup>, stanowiącej działkę nr 3635, położonej przy ul. Sikorskiego w Czeladzi, na cele: pod garaż.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 5-ciu lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy, nieruchomości stanowiących:

1. część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, oznaczonej literą A na załączniku, położonej przy ul. Czystej w Czeladzi, na cele: miejsce postojowe, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

2. część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, oznaczonej literą B na załączniku, położonej przy ul. Czystej w Czeladzi, na cele: miejsce postojowe, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

3. część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, oznaczonej literą C na załączniku, położonej przy ul. Czystej w Czeladzi, na cele: miejsce postojowe, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

4. część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, oznaczonej literą D na załączniku, położonej przy ul. Czystej w Czeladzi, na cele: miejsce postojowe, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywane są na miejsca postojowe.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowy dzierżawy zawierają zapisy umożliwiające ich wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 5-ciu lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości stanowiących:

1.część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, oznaczonej literą A na załączniku, położonej przy ul. Czystej w Czeladzi, na cele: miejsce postojowe, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

2.część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, oznaczonej literą B na załączniku, położonej przy ul. Czystej w Czeladzi, na cele: miejsce postojowe, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

3.część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, oznaczonej literą C na załączniku, położonej przy ul. Czystej w Czeladzi, na cele: miejsce postojowe, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

4.część działki nr 12517 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, oznaczonej literą D na załączniku, położonej przy ul. Czystej w Czeladzi, na cele: miejsce postojowe, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**Projekt**

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 3371 obręb Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz Kopalni Kultury w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

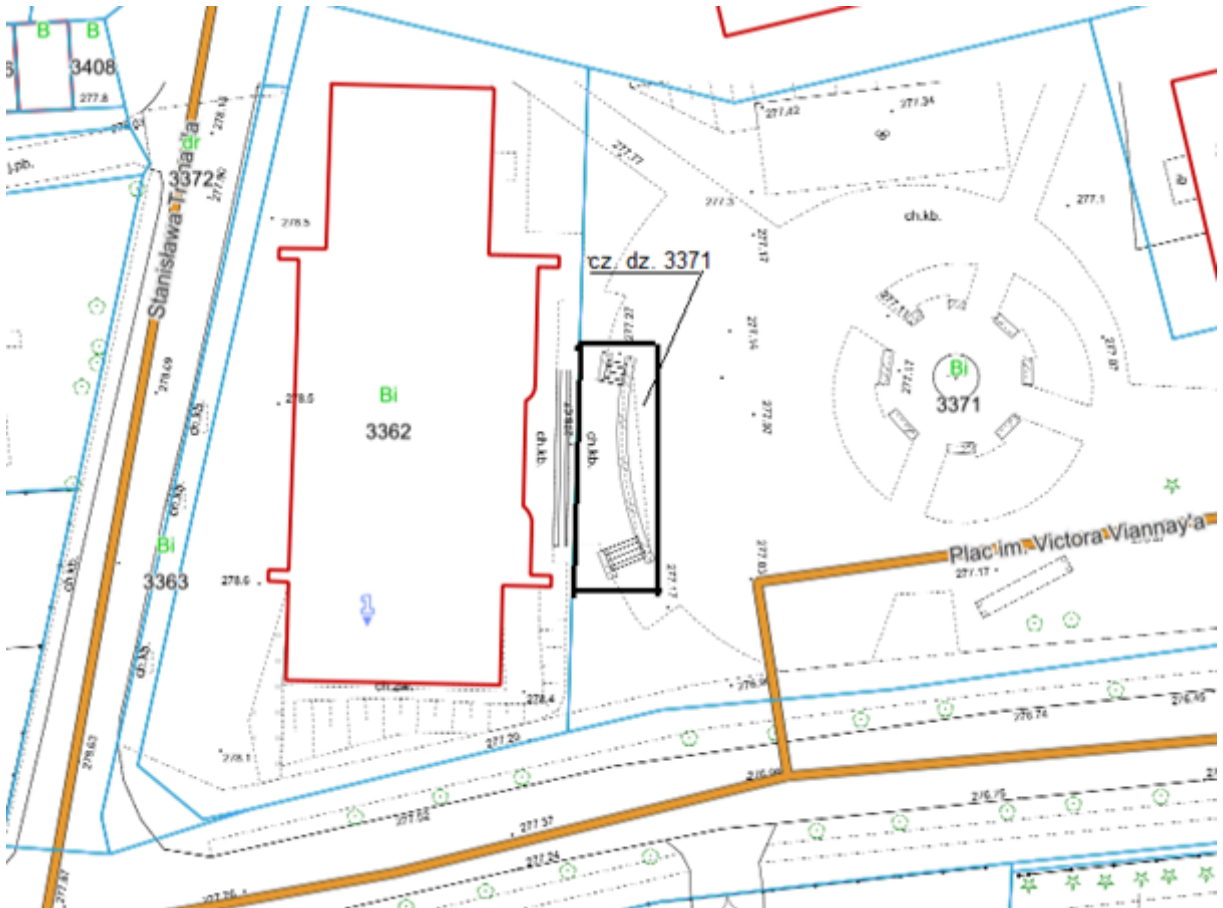
**§ 1.** Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres 10-ciu lat, nieruchomości stanowiącej część działki nr 3371 obręb Czeladź, o powierzchni ok. 115 m<sup>2</sup> zabudowanej sceną budynku Kopalni Kultury, położoną przy ul. Trznadla w Czeladzi, na cele statutowe, na rzecz Kopalni Kultury w Czeladzi.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2026 r.

### SZKIC SYTUACYJNY



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały stanowi teren powierzchni ok. 115 m<sup>2</sup> zabudowany sceną, będącą integralną częścią budynku Kopalni Kultury.

Nadmieniamy, że działka nr 3362 o powierzchni 1794 m<sup>2</sup> zabudowana budynkiem Kopalni Kultury została przekazana w dzierżawę na cele statutowe, na rzecz Kopalni Kultury, na okres 10-ciu lat.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowy dzierżawy zawierają zapisy umożliwiające ich wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz Kopalni Kultury, nieruchomości stanowiącej część działki nr 3371 obręb Czeladź, o powierzchni ok. 115 m<sup>2</sup>, zabudowanej sceną budynku Kopalni Kultury, położonej przy ul. Trznadla w Czeladzi, na cele statutowe.

**Projekt**

z dnia 18 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych przy ul. Szyb Jana w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami), art. 104 ust. 1 i 2 i art. 107 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami) i § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalenia i podziału nieruchomości (Dz.U. z 2005r. nr 86 poz. 736) w związku z uchwałą nr XXXVI/481/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych przy ul. Szyb Jana w Czeladzi.

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Dokonuje się scalenia i podziału nieruchomości położonych przy ul. Szyb Jana w Czeladzi, o ogólnej powierzchni 14,5275 ha, obręb Czeladź, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- 5842 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 9/1 arkusz mapy 34),
- 5843 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 10 arkusz mapy 34),
- 5844 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 11 arkusz mapy 34),
- 5845 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 12 arkusz mapy 34),
- 5846 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 13 arkusz mapy 34),
- 5847 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 14 arkusz mapy 34),
- 5848 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 15 arkusz mapy 34),
- 5849 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 16 arkusz mapy 34),
- 5850 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 17 arkusz mapy 34),
- 5851 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 18 arkusz mapy 34),
- 5852 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 19 arkusz mapy 34),
- 5853 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 20 arkusz mapy 34),
- 5854 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 21 arkusz mapy 34),
- 5855 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 22 arkusz mapy 34),
- 5856 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 23 arkusz mapy 34),
- 5857 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 24 arkusz mapy 34),
- 5858 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 25 arkusz mapy 34),
- 5859 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 26 arkusz mapy 34),
- 5860 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 27 arkusz mapy 34),
- 5861 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 28 arkusz mapy 34),
- 5862 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 29 arkusz mapy 34),
- 5863 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 30 arkusz mapy 34),

- 5864 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 31 arkusz mapy 34),
- 5865 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 32 arkusz mapy 34),
- 5866 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 33 arkusz mapy 34),
- 5867 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 34 arkusz mapy 34),
- 5868 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 35 arkusz mapy 34),
- 5869 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 36 arkusz mapy 34),
- 5870 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 37 arkusz mapy 34),
- 5871 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 38 arkusz mapy 34),
- 5872 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 39 arkusz mapy 34),
- 5873 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 40 arkusz mapy 34),
- 5874 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 41 arkusz mapy 34),
- 5875 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 42 arkusz mapy 34),
- 5876 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 43 arkusz mapy 34),
- 5877 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 44 arkusz mapy 34),
- 5878 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 45 arkusz mapy 34),
- 5879 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 46 arkusz mapy 34),
- 5880 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 47 arkusz mapy 34),
- 5881 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 48 arkusz mapy 34),
- 5882 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 49 arkusz mapy 34),
- 5883 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 50 arkusz mapy 34),
- 5884 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 51 arkusz mapy 34),
- 5885 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 52 arkusz mapy 34),
- 5886 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 53 arkusz mapy 34),
- 5887 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 54 arkusz mapy 34),
- 5888 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 55 arkusz mapy 34),
- 5889 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 56 arkusz mapy 34),
- 5890 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 57 arkusz mapy 34),
- 5891 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 58 arkusz mapy 34),
- 5892 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 59 arkusz mapy 34),
- 5893 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 60 arkusz mapy 34),
- 5894 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 61 arkusz mapy 34),
- 5895 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 62 arkusz mapy 34),
- 5896 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 63 arkusz mapy 34),
- 5897 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 64 arkusz mapy 34),
- 5898 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 65 arkusz mapy 34),
- 5899 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 66 arkusz mapy 34),
- 5900 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 67 arkusz mapy 34),
- 5902 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 69 arkusz mapy 34),
- 5903 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 70 arkusz mapy 34),

- 5904 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 71 arkusz mapy 34),
- 5906 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 73 arkusz mapy 34),
- 5907 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 74 arkusz mapy 34),
- 5908 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 75 arkusz mapy 34),
- 5909 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 76 arkusz mapy 34),
- 5910 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 77 arkusz mapy 34),
- 5911 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 78 arkusz mapy 34),
- 5912 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 79 arkusz mapy 34),
- 5913 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 80 arkusz mapy 34),
- 5914 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 81 arkusz mapy 34),
- 5915 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 82 arkusz mapy 34),
- 5916 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 83 arkusz mapy 34),
- 5917 (dotychczasowe oznaczenie działka nr 84 arkusz mapy 34).

**§ 2. 1.** Opracowane geodezyjnie granice gruntów objętych scaleniem i podziałem, stanowią załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „Stara Kolonia Saturn”, uchwalonego Uchwałą nr LVIII/941/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2009r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r., Nr 17 poz. 269 z dnia 4 lutego 2010r., stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Geodezyjna dokumentacja projektowa scalenia i podział nieruchomości zawiera:

- 1) Mapę z projektem scalenia i podziału nieruchomości, stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
- 2) Rejestr nieruchomości z wykazaniem ich stanu dotychczasowego oraz stanu nowego po scaleniu i podziale, w tym nieruchomości przyznanych uczestnikom postępowania w zamian za nieruchomości będące ich własnością przed scaleniem i podziałem, z uwzględnieniem powierzchni przeznaczonych pod drogi, które z mocy prawa przechodzą na własność Gminy Czeladź, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały,
- 4) Wykaz zmian danych ewidencyjnych do Rejestru nieruchomości, stanowi załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.

**§ 3. 1.** W wyniku scalenia i podziału nieruchomości, o których mowa w § 1 a wymienionych w rejestrze, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt. 2), wydziela się i przyznaje dotychczasowym właścicielom nieruchomości i samoistnym posiadaczom, wymienione w rejestrze, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt. 3) nieruchomości składające się z takiej liczby wydzielonych w wyniku scalenia i podziału działek, których łączna powierzchnia jest równa powierzchni dotychczasowej ich nieruchomości, pomniejszonej proporcjonalnie o łączną powierzchnię działek gruntu wydzielonych pod drogi oraz pod poszerzenie dróg istniejących.

2. Podmiotom, którym przyznano nieruchomości o powierzchni mniejszej niż powierzchnia należna, przysługuje prawo do dopłaty z tego tytułu w wysokości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w terminie 36 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszej uchwały.

**§ 4.** Ustala się, że na obszarze objętym scaleniem i podziałem nieruchomości nie występują służebności gruntowe w zakresie wymienionym w art. 105 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**§ 5. 1.** Na obszarze określonym § 1. planuje się wybudowanie, następujących urządzeń infrastruktury technicznej:

- 1) sieci wodociągowej o długości około 1519 m,
- 2) sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok 1519 m,
- 3) sieci kanalizacji deszczowej o długości ok 1519 m,

4) dróg, wraz z infrastrukturą drogową o długości ok 1519 m.

2. Źródłem finansowania budowy infrastruktury technicznej wymienionej w ust.1 będą środki własne Spółki Gminnej Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o., środki Miasta Czeladź, środki obce w tym: fundusze unijne, środki WFOŚ, kredyty.

3. Termin realizacji infrastruktury technicznej, o której mowa w ust.1, ustala się do dnia 31.12.2040r.

**§ 6. 1.** Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu scalenia i podziału nieruchomości wnoszoną na rzecz Miasta Czeladź, w wysokości 30% wzrostu wartości nieruchomości objętych scaleniem.

2. Ustalenie wysokości opłaty adiacenckiej, jaką obowiązany jest wnieść uczestnik postępowania w sprawie scalenia i podziału nieruchomości, następuje w drodze decyzji, na warunkach ugody zawartej z osobami zobowiązanymi do ich zapłaty zgodnie z podpisanymi przez strony postępowania protokołami uzgodnień.

3. W przypadku braku uzgodnień, o których mowa w ust. 2 termin wniesienia opłaty adiacenckiej, ustala się do dnia 31.12.2040 r. ale nie wcześniej niż na dzień wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w § 5 ust. 1.

4. Ustala się, że podstawowym sposobem wnoszenia opłaty adiacenckiej będzie jednorazowa zapłata, wniesiona na rachunek bankowy Miasta Czeladź.

**§ 7. 1.** Dopuszcza się możliwość zmiany terminu określonego w § 6 ust. 3, w przypadku nie wybudowania przed dniem 31.12.2040 r. urządzeń infrastruktury technicznej, określonych w uchwale o scaleniu i podziale nieruchomości.

2. W przypadku zmiany terminu określonego w § 6 ust. 3, nowy termin wniesienia opłaty adiacenckiej nie może być dłuższy niż 12 miesięcy od potwierdzonej protokołem daty odbioru robót, polegających na wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej, określonych w § 5 ust. 1.

**§ 7.** Koszty scalenia i podziału nieruchomości ponoszą poszczególni uczestnicy postępowania proporcjonalnie do powierzchni gruntów podlegających scaleniu.

**§ 8.** W okresie wyłożenia projektu uchwały do wglądu uczestnicy postępowania nie złożyli wniosków i zastrzeżeń, które podlegałyby rozpatrzeniu przez Radę Miejską w Czeladzi.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 11. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w BIP, na stronie internetowej [www.czeladz.pl](http://www.czeladz.pl), na tablicy ogłoszeń UM Czeladź oraz w prasie lokalnej.

2. Uchwała podlega doręczeniu uczestnikom scalenia.



## WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Stara Kolonia Saturn”, uchwalonego Uchwałą nr LVIII/941/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2009r, ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r., Nr 17 poz. 269 z dnia 4 lutego 2010r.,

- nieruchomość oznaczona nr dz. **5842, 5843, 5844, 5873, 5875, 5881, 5882, 5913** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem „**1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5845, 5846, 5847, 5848, 5849, 5850, 5851, 5852, 5853, 5854, 5855, 5856, 5857, 5858, 5859, 5860, 5861, 5877, 5878, 5879, 5880, 5883, 5884, 5885, 5909, 5910, 5911, 5912, 5914, 5915, 5916, 5917** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”, „**12 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5862, 5863, 5864, 5865, 5866, 5867, 5868** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**1 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe**”, „**1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”, „**12 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5869, 5870, 5871, 5872** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**1 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe**”, „**1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”, „**12 Z i 13 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”, „**6 KDX - tereny ciągów pieszych**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5874** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”, „**12 Z i 13 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”, „**6 KDX - tereny ciągów pieszych**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5876** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”, „**12 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”, „**6 KDX - tereny ciągów pieszych**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5886** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem „**1 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5887, 5888, 5889, 5890, 5891, 5892, 5893, 5894, 5895, 5896, 5897, 5898, 5899, 5900** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**1 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe**”, „**1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5902** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**1 KDD i 2 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe**”, „**3 KDL – tereny dróg publicznych – drogi lokalne**”, „**10 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5903, 5906,** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**10 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5904,** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**1 KDD i 2 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe**”, „**1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”, „**10 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5907** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: „**2 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe**”, „**10 Z - tereny zieleni nieurządzonej**”,
- nieruchomość oznaczona nr dz. **5908** k. m. **34** znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem „**2 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe**”.

### Rozdział 2 Ustalenia ogólne

#### § 3

1. W wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi terenach obszaru objętego *Planem*, ustala się następujące rodzaje przeznaczenia oraz ich symbole:
 

<b>MW</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
<b>MN</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
<b>MNz</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej zorganizowanej,
<b>U</b>	tereny zabudowy usługowej,

<b>P</b>	tereny obiektów produkcyjnych,
<b>ZD</b>	tereny ogrodów działkowych,
<b>ZP</b>	tereny zieleni urządzonej,
<b>Z</b>	tereny zieleni nieurządzonej,
<b>KG</b>	tereny garaży,
<b>KDW</b>	tereny dróg wewnętrznych,
<b>KDX</b>	tereny ciągów pieszych,
<b>KDG</b>	tereny dróg publicznych – drogi główne,
<b>KDZ</b>	tereny dróg publicznych – drogi zbiorcze,
<b>KDL</b>	tereny dróg publicznych – drogi lokalne,
<b>KDD</b>	tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe,
<b>KK</b>	tereny kolei,
<b>K</b>	tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja,
<b>WS</b>	tereny wód powierzchniowych – rzeka Brynica.

2. W terenach wymienionych w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia ogólne:
- 1) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu** - zgodnie z ustaleniami szczegółowymi przedstawionymi w rozdziale 3 niniejszej *Uchwały*,
  - 2) **w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego**
    - a) dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej i nieurządzonej oraz zadrzewień i ogrodów,
    - b) adaptuje się stan istniejący budynków w zakresie formy, gabarytów i kształtu dachów,
  - 3) **w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
    - a) terenami, na których obowiązuje zakaz przekraczania poziomu hałasu, powyżej wartości określonych w przepisach odrębnych są:
      - tereny oznaczone symbolem **MN**, należące do kategorii zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
      - tereny oznaczone symbolem **MW** i **MNz**, należące do kategorii zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
    - b) zakazuje się utwardzania i niwelacji terenów przy użyciu odpadów należących do określonych w przepisach odrębnych kategorii odpadów niebezpiecznych oraz odpadów mineralnych pochodzenia górniczego, energetycznego, hutniczego itp.,
    - c) nakazuje się odprowadzanie ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej realizacji gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych i wywożenie do oczyszczalni ścieków;
    - d) zakazuje się stosowania przydomowych oczyszczalni ścieków z odprowadzaniem podczyszczonych ścieków do ziemi;
    - e) zakazuje się stosowania ogrzewania budynków z zastosowaniem tradycyjnych węglowych źródeł energii o sprawności niższej niż 75%,
    - f) dopuszcza się stosowanie ogrzewania w systemie zdalacznym oraz korzystanie z odnawialnych źródeł energii,
    - g) nakazuje się zagospodarowanie wtórne warstwy humusowej;
  - 4) **w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
    - a) ustala się **strefę ochrony konserwatorskiej zabytków przemysłu i techniki „KWK Saturn Ruch I”**, obejmującą teren oznaczony symbolem: **1U**,
    - b) w terenach wymienionych w pkt. a zasady ochrony dziedzictwa kulturowego określają ustalenia szczegółowe dla terenu 1U,
    - c) ustala się **strefę ochrony konserwatorskiej kolonii robotniczej „Stary Saturn”**, obejmującą tereny oznaczone symbolami: **4MW, 6MW, 7MW, 1ZP, 4KDX, 2KDL**,
    - d) w terenach wymienionych w pkt. c ustala się:
      - nakaz zachowania historycznego układu działek,
      - zakaz umieszczania reklam, jako obiektów wolnostojących,
      - nakaz zachowania budynków gospodarczych będących w dobrym stanie technicznym z wyjątkiem obiektów o współczesnej formie architektonicznej w tym garaży blaszanych,
      - zakaz realizacji nowych budynków, w tym garaży blaszanych, z wyjątkiem odtworzenia obiektów występujących w pierwotnym układzie kompozycyjnym z zachowaniem ich kształtu i wykończenia elewacji, z możliwością przystosowania do funkcji garażowych,

- nakaz nawiązania sposobu wykończenia elewacji istniejących obiektów nie objętych ochroną do chronionych budynków mieszkalnych i usługowych, oznaczonych na rysunku *Planu*, występujących na tej samej działce lub na działkach sąsiednich w zakresie kolorystyki i detali architektonicznych obiektów chronionych, w tym szczególnie wykończenia elewacji cegłą klinkierową lub tynkiem w odcieniach ugru, brązu lub czerwieni,
  - dopuszczona przebudowa istniejących obiektów nie objętych ochroną pod warunkiem nawiązania kształtu dachów i proporcji bryły tych obiektów do kształtu dachów i proporcji bryły chronionych budynków mieszkalnych i usługowych, oznaczonych na rysunku *Planu*, występujących na tej samej działce lub na działkach sąsiednich,
  - zakaz stosowania ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń o wysokości powyżej 2,20m, z wyjątkiem remontu lub odtworzenia pierwotnej formy ogrodzeń i murów na podstawie materiałów archiwalnych,
  - nakaz zachowania układu komponowanych grup drzew i krzewów oraz otwartych wnętrz parkowych,
  - nakaz zachowania starodrzewu z zastrzeżeniem dopuszczeń wynikających z przepisów odrębnych,
  - dopuszczenie usuwania krzewów oraz drzew nie będących starodrzewem, należącym do pierwotnych nasadzeń, w celu uczynienia układu kompozycyjnego,
  - nakaz uzgadniania z właściwym Konserwatorem Zabytków wszelkich robót wymagających, zgodnie z przepisami odrębnymi, uzyskania pozwolenia na budowę, a także prac dotyczących usuwania drzew oraz projektów wprowadzania nowych nasadzeń drzew i krzewów;
- e) ustala się **strefę ochrony widokowej** obejmującą teren oznaczony symbolem: **2ZP**,
- f) w terenach wymienionych w pkt. e zasady ochrony dziedzictwa kulturowego określają ustalenia szczegółowe dla terenu 2ZP,
- g) obejmuje się ochroną konserwatorską **obiekty typu A** oznaczone na rysunku *Planu*, położone w terenie **1U**,
- h) dla obiektów wymienionych w pkt. g obowiązuje:
- nakaz ich zachowania bez możliwości zmiany kształtu bryły i dachu, a także rozmieszczenia oraz kształtu otworów okiennych i drzwiowych, lub markowania ich rozmieszczenia, z dopuszczeniem modyfikacji wynikających z potrzeb technicznych i technologicznych funkcjonowania obiektów oraz z przepisów odrębnych,
  - nakaz zachowania formy wykończenia elewacji tj. kolorystyki i stosowanych materiałów wykończeniowych oraz występujących gzymsów, nadproży, parapetów itp., z dopuszczeniem zmian wynikających z przywracania pierwotnej formy na podstawie materiałów archiwalnych, w tym zakaz malowania i tynkowania elewacji wykończonych cegłą,
  - dopuszczenie wkomponowania obiektów w inne budowle,
  - dopuszczenie modernizacji lub przebudowy pomieszczeń,
  - nakaz zachowania kształtu detali architektonicznych wewnątrz i na zewnątrz budynków, tj. stolarki okiennej i drzwiowej, balustrad, sztukaterii itp., z dopuszczeniem ich wymiany, pod warunkiem zachowania pierwotnej formy i rodzaju materiału oraz z zastrzeżeniem dopuszczenia modyfikacji wynikających z potrzeb technicznych i technologicznych funkcjonowania obiektów oraz z przepisów odrębnych,
  - zakaz umieszczania na elewacjach reklam, przyłączy instalacji energetycznych i anten satelitarnych,
  - nakaz uzgadniania z właściwym Konserwatorem Zabytków wszelkich robót budowlanych,
- i) obejmuje się ochroną konserwatorską **obiekty typu B** oznaczone na rysunku *Planu*, położone w terenie **1U**,
- j) dla budynków wymienionych w pkt. i obowiązuje:
- nakaz wpisania w zagospodarowanie terenu lub w nowe obiekty istniejących konstrukcji będących w dobrym stanie technicznym,
  - dopuszczenie rozbiórki obiektów będących w złym stanie technicznym, pod warunkiem wykonania inwentaryzacji architektonicznej i fotograficznej i uzgodnienia tej rozbiórki z właściwym Konserwatorem Zabytków;
- k) obejmuje się ochroną konserwatorską **budynki mieszkalne i usługowe** oznaczone na rysunku *Planu*, położone w terenie **4MW, 6MW i 7MW**,

- l) dla budynków wymienionych w pkt. k obowiązuje:
- nakaz ich zachowania bez możliwości przebudowy lub rozbudowy zmieniającej kształt bryły oraz dachu, w tym nakaz zachowania rozmieszczenia oraz kształtu otworów okiennych i drzwiowych, z dopuszczeniem modyfikacji wynikających wyłącznie z potrzeb technicznych i technologicznych ich funkcjonowania oraz z przepisów odrębnych,
  - nakaz zachowania formy wykończenia elewacji tj. kolorystyki i stosowanych materiałów wykończeniowych oraz występujących gzymsów, nadproży, parapetów itp., z dopuszczeniem zmian wynikających z przywracania pierwotnej formy na podstawie materiałów archiwalnych, w tym zakaz malowania i tynkowania elewacji wykończonych cegłą,
  - dopuszczenie modernizacji lub przebudowy pomieszczeń,
  - nakaz zachowania kształtu detali architektonicznych wewnątrz i na zewnątrz budynków, tj. stolarki okiennej i drzwiowej, balustrad, sztukaterii itp., z dopuszczeniem ich wymiany, pod warunkiem zachowania pierwotnej formy i rodzaju materiału oraz z zastrzeżeniem dopuszczenia modyfikacji wynikających z potrzeb technicznych i technologicznych funkcjonowania obiektów oraz z przepisów odrębnych
  - zakaz umieszczania na elewacjach reklam, przyłączy instalacji energetycznych i anten satelitarnych,
  - nakaz uzgadniania z właściwym Konserwatorem Zabytków wszelkich robót budowlanych;
- 5) **w zakresie kształtowania przestrzeni publicznych** - przestrzeniami publicznymi są tereny oznaczone symbolem **ZP**,
- 6) **w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:**
- a) w obszarze objętym *Planem* występuje zagrożenie niebezpieczeństwem powodzi p=1%; obszar ten, oznaczony na rysunku Planu symbolem **ZZ**, mieści się w międzywalu rzeki Brynicy,
  - b) obszar objęty *Planem* nie jest zagrożony niebezpieczeństwem osuwania się mas ziemnych,
- 7) **w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**
- a) nakazuje się uwzględnianie przy dokonywaniu podziałów i scalania nieruchomości linii rozgraniczających tereny określonych na *rysunku Planu*,
  - b) w przypadku wydzielania działek przeznaczonych na realizację obiektów infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni innej niż określona w ustaleniach szczegółowych dla przeznaczenia podstawowego terenu;
- 8) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów** - nakazuje się zachowanie pasów wolnych od budynków i zadrzewień, szerokości zgodnej z obowiązującymi przepisami odrębnymi, od osi istniejących, czynnych elektroenergetycznych linii napowietrznych oraz zachowanie możliwości dojazdu do istniejących, czynnych stanowisk słupowych;
- 9) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- a) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym urządzeń oczyszczających infrastruktury komunalnej nie wymagających stref ograniczonego użytkowania, przepompowni i stacji TRAF0 nie oznaczonych na *rysunku Planu*,
  - b) dopuszcza się lokalizację ciągów komunikacji pieszej oraz ścieżek i szlaków rowerowych nie oznaczonych na *rysunku Planu*,
  - c) nakazuje się przy wyznaczaniu działki do zabudowy zapewnienie co najmniej dojazdu, doprowadzenia wody i energii elektrycznej oraz odprowadzanie ścieków z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
  - d) nakazuje się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
  - e) dopuszcza się przebudowę lub likwidację istniejących urządzeń elektroenergetycznych,
  - f) nakazuje się realizację sieci infrastruktury technicznej średnich i niskich napięć w systemie podziemnym,
  - g) nakazuje się prowadzenie nowych sieci podziemnych infrastruktury technicznej w maksymalnym zbliżeniu do (alternatywnie):
    - linii rozgraniczających tereny,
    - krawędzi jezdni lub chodników dróg publicznych i dróg wewnętrznych oraz ulic dojazdowych,

- granic własności,
  - istniejących sieci infrastruktury technicznej,
- z uwzględnieniem warunków technicznych ich realizacji oraz potrzeby ochrony zieleni istniejącej i ochrony zabytków;
- h) dopuszcza się lokalizację instalacji radiokomunikacyjnych, w tym stacji bazowych telefonii komórkowej pod warunkiem, że zasięg ponadnormatywnego oddziaływania tych instalacji, ustalony na podstawie przepisów odrębnych, nie będzie kolidował z zagospodarowaniem terenu istniejącym oraz dopuszczonym ustaleniami *Planu*, z uwzględnieniem istniejącego tła elektro-magnetycznego.
3. Ustalenia ogólne obowiązują, jeśli w ustaleniach szczegółowych nie zapisano inaczej.

### **Rozdział 3** **Ustalenia szczegółowe**

#### **§ 5**

#### **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - MN**

1. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN**, oznaczone na rysunku *Planu* numerami wydzieleń i symbolami identyfikacyjnymi: od 1MN do 3MN
2. Przeznaczeniem podstawowym terenów jest lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi oraz obiektami gospodarczymi i garażami;
3. W terenach wymienionych w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
  - 1) **w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**
    - a) adaptuje się stan istniejący zabudowy,
    - b) nakazuje się lokalizację budynków w układzie (alternatywnie):
      - równoległym lub prostopadłym do jednego z budynków istniejących na przedmiotowej działce lub na działce sąsiedniej,
      - równoległym lub prostopadłym do osi drogi, poprzez którą realizowane jest powiązanie komunikacyjne działki budowlanej; w przypadku działek obsługiwanych przez więcej niż jedną drogę i działek narożnych nakaz prostopadłego lub równoległego usytuowania budynku obowiązuje wyłącznie względem jednej z dróg,
    - c) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garaży, przybudowanych lub wbudowanych w budynek mieszkalny oraz jako obiektów wolnostojących,
    - d) nakazuje się stosowanie materiałów wykończeniowych elewacji i pokrycia dachów budynków gospodarczych i garaży takie samo, jak materiałów stosowanych w budynku głównym,
    - e) nakazuje się stosowanie materiałów wykończeniowych elewacji w formie tynków, obejmujących, co najmniej 70% powierzchni tych elewacji, do której nie wlicza się otworów okiennych i drzwiowych,
    - f) zakazuje się realizacji ogrodzeń o wysokości przekraczającej 2,20 m oraz ogrodzeń pełnych z wyjątkiem działek przylegających do terenu 1P i 2P na których dopuszcza się realizację takich ogrodzeń,
    - g) zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących, tj. poza elewacjami budynków,
    - h) zakazuje się umieszczania tablic reklamowych typu billboard;
    - i) zakazuje się realizacji obiektów nietrwale związanych z gruntem o funkcji handlowej,
    - j) w terenach **2 MN** i **3 MN** zakazuje się realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej,
    - k) w terenach **2 MN** zakazuje się przebudowy i rozbudowy istniejących budynków mieszkalnych zmieniającej kształt bryły od frontu działki,
    - l) w terenach **3 MN** zakazuje się przebudowy i rozbudowy istniejących budynków mieszkalnych zmieniającej kształt bryły,
    - m) w terenie **1MN** dopuszcza się lokalizację budynków użyteczności publicznej, pod warunkiem, że powierzchnia użytkowa budynków użyteczności publicznej nie przekroczy 10% powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych istniejących w terenie lub dla realizacji których uzyskano pozwolenie na budowę;
  - 2) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu** – przy realizacji nowej zabudowy:
    - a) zakazuje się przekraczania wskaźnika powierzchni zabudowy:

- 40% dla zabudowy wolnostojącej,
  - 50% dla zabudowy bliźniaczej i budynków użyteczności publicznej,
  - 60% dla zabudowy szeregowej;
- b) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum:
- 40% dla zabudowy wolnostojącej,
  - 30% dla zabudowy bliźniaczej,
  - 20% dla zabudowy szeregowej i budynków użyteczności publicznej;
- c) zakazuje się realizowania zabudowy o wysokości przekraczającej:
- 9 m – dla budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej,
  - 3,5 m i 1 kondygnację nadziemną – dla budynków gospodarczych i garaży w przypadku realizacji dachów płaskich,
  - 5 m i 1 kondygnację nadziemną – dla budynków gospodarczych i garaży w przypadku realizacji dachów stromych,
- d) nakazuje się realizację dachów budynków w formie dwuspadowej lub wielospadowej o nachyleniu połaci głównych od 30° do 45° lub w formie dachów płaskich;
- 3) w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**
- a) nakazuje się zachowanie minimalnych powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych,
- 500 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolnostojącej i budynków użyteczności publicznej,
  - 400 m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej,
  - 300 m<sup>2</sup> dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej;
- b) nakazuje się zachowanie minimalnej szerokości nowo wydzielanych działek budowlanych:
- 18 m dla zabudowy wolnostojącej i budynków użyteczności publicznej,
  - 14 m dla zabudowy bliźniaczej,
  - 6 m dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej;
- c) dopuszcza się wydzielanie ulic dojazdowych nieoznaczonych na rysunku Planu,
- d) nakazuje się wydzielenie ulic dojazdowych do działek budowlanych, nie posiadających bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, szerokości min. 10 m,
- e) nakazuje się zakończenie ulic dojazdowych nieprzelotowych placem do nawracania umożliwiającym wykonanie skrętu o promieniu min. 6 m, z zastrzeżeniem spełnienia wymagań wynikających z przepisów odrębnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
- 4) w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów - nakazuje się zapewnienie miejsc postojowych pojazdów w ilości minimum:**
- 2 miejsca postojowe na 1 działkę budowlaną, liczone łącznie z miejscami garażowym, dla zabudowy mieszkalnej,
  - 1 miejsce postojowe na 20 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku użyteczności publicznej, lecz nie mniej niż 10 miejsc;
- 5) w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- a) ustala się skomunikowanie terenów z drogami publicznymi:
- **1MN** – z drogą 1KDD, 2KDD i 3KDD,
  - **2MN** – z drogą 4KDD,
  - **3MN** – z drogą 4KDD i 1KDL,
- b) ustala się skomunikowanie działek budowlanych nie posiadającymi bezpośredniego dostępu do dróg publicznych poprzez system wydzielonych ulic dojazdowych oraz dróg wewnętrznych;
- 6) w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów - zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów lokalizowanych na czas realizacji budowy, jako jej zaplecze.**

## § 11

### TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ - Z

1. Wyznacza się **tereny zieleni nieurządzonej – Z**, oznaczone na rysunku *Planu* numerami wydzieleni i symbolem identyfikacyjnym: od 1Z do 13Z;
2. Przeznaczeniem podstawowym terenów jest zieleni nieurządzonej, tj. łąki i zadrzewienia wraz z komunikacją pieszą i rowerową,
3. W terenach wymienionych w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
  - 1) w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**
    - a) adaptuje się istniejące ogrody,

- b) zakazuje się realizacji altan ogrodowych i obiektów gospodarczych,
- c) w terenie **1Z**:
  - nakazuje się utrzymanie powierzchni nieutwardzonych w formie zadarnionej,
  - zakazuje się prowadzenia upraw,
  - dopuszcza się realizację obiektów małej architektury nietrwale związanych z gruntem,
  - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących,
- d) w terenie **2Z**:
  - nakazuje się utrzymanie powierzchni nieutwardzonych w formie zadarnionej,
  - zakazuje się prowadzenia upraw,
  - dopuszcza się realizację obiektów małej architektury nietrwale związanych z gruntem,
  - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących
- e) w terenie **3Z**:
  - nakazuje się utrzymanie układu istniejących zadrzewień w wieku powyżej 20 lat z dopuszczeniem przebudowy ich składu gatunkowego oraz cięć pielęgnacyjnych, krzewów,
  - dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień oraz grup krzewów,
  - dopuszcza się sady i ogrody,
  - dopuszcza się realizację obiektów małej architektury,
  - dopuszcza się umieszczanie tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących,
- f) w terenie **4Z**:
  - nakazuje się utrzymanie powierzchni nieutwardzonych w formie zadarnionej,
  - zakazuje się prowadzenia upraw,
  - dopuszcza się realizację obiektów małej architektury nietrwale związanych z gruntem,
  - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących,
- g) w terenie **5Z**:
  - nakazuje się utrzymanie układu istniejących zadrzewień w wieku powyżej 20 lat z dopuszczeniem przebudowy ich składu gatunkowego oraz cięć pielęgnacyjnych, krzewów,
  - dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień oraz grup krzewów,
  - zakazuje się lokalizowania sadów i ogrodów,
  - zakazuje się realizacji obiektów małej architektury,
  - dopuszcza się umieszczanie tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących,
- h) w terenie **6Z**:
  - nakazuje się utrzymanie powierzchni nieutwardzonych w formie zadarnionej,
  - zakazuje się prowadzenia upraw,
  - dopuszcza się realizację obiektów małej architektury nietrwale związanych z gruntem,
  - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących,
- i) w terenie **7Z**:
  - nakazuje się utrzymanie układu istniejących zadrzewień w wieku powyżej 20 lat z dopuszczeniem przebudowy ich składu gatunkowego oraz cięć pielęgnacyjnych, krzewów,
  - dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień oraz grup krzewów,
  - dopuszcza się sady i ogrody,
  - zakazuje się realizacji obiektów małej architektury,
  - dopuszcza się realizację obiektów infrastruktury technicznej, związanych z kanalizacją,
  - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących
- j) w terenie **8Z**:
  - nakazuje się utrzymanie układu istniejących zadrzewień w wieku powyżej 20 lat z dopuszczeniem przebudowy ich składu gatunkowego oraz cięć pielęgnacyjnych, krzewów,
  - dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień oraz grup krzewów,
  - dopuszcza się lokalizowanie, obiektów sportu z wyłączeniem realizacji obiektów kubaturowych,
  - dopuszcza się realizację obiektów małej architektury,
  - dopuszcza się umieszczanie tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących z wyjątkiem tablic typu billboard,
- k) w terenie **9Z**:

- nakazuje się utrzymanie układu istniejących zadrzewień w wieku powyżej 20 lat z dopuszczeniem przebudowy ich składu gatunkowego oraz cięć pielęgnacyjnych, krzewów,
  - dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień oraz grup krzewów,
  - zakazuje się lokalizowania sadów i ogrodów,
  - dopuszcza się lokalizowanie, obiektów sportu z wyłączeniem realizacji obiektów kubaturowych,
  - dopuszcza się realizację obiektów małej architektury,
  - dopuszcza się umieszczanie tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących z wyjątkiem tablic typu billboard,
- l) w terenie **10Z**:
- nakazuje się utrzymanie układu istniejących zadrzewień w wieku powyżej 20 lat z dopuszczeniem przebudowy ich składu gatunkowego oraz cięć pielęgnacyjnych, krzewów,
  - dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień oraz grup krzewów,
  - dopuszcza się sady i ogrody,
  - dopuszcza się lokalizowanie, obiektów sportu i rekreacji w tym obiektów kubaturowych,
  - dopuszcza się zalesienie,
  - dopuszcza się rolnicze użytkowanie,
- m) w terenie **11Z**:
- nakazuje się utrzymanie układu istniejących zadrzewień w wieku powyżej 20 lat z dopuszczeniem przebudowy ich składu gatunkowego oraz cięć pielęgnacyjnych, krzewów,
  - dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień oraz grup krzewów,
  - zakazuje się lokalizowania sadów i ogrodów,
  - dopuszcza się zalesienie,
  - dopuszcza się rolnicze użytkowanie, bez możliwości lokalizacji zabudowy kubaturowej,
  - zakazuje się realizacji obiektów małej architektury,
  - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących,
- n) w terenie **12Z i 13Z**:
- dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień oraz grup krzewów,
  - dopuszcza się sady i ogrody,
  - dopuszcza się lokalizowanie, obiektów sportu z wyłączeniem realizacji obiektów kubaturowych,
  - dopuszcza się rolnicze użytkowanie, bez możliwości lokalizacji zabudowy kubaturowej,
  - zakazuje się realizacji obiektów małej architektury,
  - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących;
- 2) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
- a) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 90% powierzchni terenu,
  - b) adaptuje się stan istniejący zabudowy bez możliwości rozbudowy jej kubatury o więcej niż 10% w odniesieniu do stanu istniejącego w dniu uchwalenia *Planu*;
- 3) **w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**
- a) zakazuje się wydzielania ulic dojazdowych nieoznaczonych na rysunku *Planu*,
  - b) w terenach **11Z** nakazuje się stosowanie podziałów, zgodnych z przepisami odrębnymi dla gruntów rolnych;
- 4) **w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
- a) zakazuje się stosowania nawierzchni twardej ulepszonej,
  - b) zakazuje się grodzenia terenów z wyjątkiem terenów o symbolu **7Z, 8Z i 9Z**;
- 5) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów** - w terenach **1Z, 2Z, 4Z i 6Z** obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony przeciwpowodziowej w tym utrzymania wałów przeciwpowodziowych, a także przepisy odrębne w zakresie ochrony przeciwpowodziowej w pasie do 50 m od stopy wału rzeki Brynicy;
- 6) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej** - zakazuje się realizacji dróg przeznaczonych dla komunikacji samochodowej;

- 7) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:**
- zakazuje się realizacji obiektów tymczasowych,
  - ustala się tymczasowy charakter zadrzewień wprowadzanych w terenie **12Z** i **13Z** po dniu uchwalenia *Planu*.

## § 14

### TERENY CIĄGÓW PIESZYCH - KDX

- Wyznacza się **tereny ciągów pieszych – KDX**, oznaczone na rysunku *Planu* numerami wydzieleń i symbolem identyfikacyjnym: od 1KDX do 6KDX;
- Przeznaczeniem podstawowym terenów jest lokalizacja komunikacji pieszej z infrastrukturą techniczną oraz zielenią towarzyszącą;
- W terenach wymienionych w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
  - w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** - dopuszcza się wyposażenie terenu w obiekty małej architektury;
  - w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
    - dopuszcza się utwardzenie materiałem nieprzepuszczalnym 100% powierzchni terenu,
    - nakazuje się realizację chodników o nawierzchni utwardzonej, szerokości min. 2 m;
  - w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** – dopuszcza się odprowadzenie do ziemi wód opadowych z nawierzchni utwardzonych;
  - w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej** – w terenie **4 KDX** obowiązują ustalenia określone w rozdziale 2 *Uchwały* dla strefy ochrony konserwatorskiej kolonii robotniczej „Stary Saturn”, zgodnie z oznaczeniem na rysunku *Planu*;
  - w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej** - nakazuje się oświetlenie terenu **4KDX**,
  - w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów** –zakazuje się lokalizowania miejsc postojowych dla pojazdów;
  - w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów** - zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

## § 15

### TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KD

- Wyznacza się **tereny dróg publicznych:**
  - drogi główne – KDG**, oznaczone na rysunku *Planu* numerami wydzieleń i symbolem identyfikacyjnym: 1KDG,
  - drogi zbiorcze – KDZ**, oznaczone na rysunku *Planu* numerami wydzieleń i symbolem identyfikacyjnym: od 1KDZ do 4KDZ,
  - drogi lokalne – KDL**, oznaczone na rysunku *Planu* numerami wydzieleń i symbolem identyfikacyjnym: od 1KDL do 4KDL,
  - drogi dojazdowe – KDD**, oznaczone na rysunku *Planu* numerami wydzieleń i symbolem identyfikacyjnym: od 1KDD do 11KDD;
- Przeznaczeniem podstawowym terenów jest lokalizacja dróg wraz z infrastrukturą techniczną;
- W terenach wymienionych w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
  - w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
    - nakazuje się zagospodarowanie powierzchni nieutwardzonych w formie zieleni urządzonej, a w terenie **KDG** i **1KDZ** w formie zieleni nieurządzonej z udziałem zadrzewień obejmujących, co najmniej 30% tych powierzchni,
    - zakazuje się umieszczanie tablic reklamowych, jako obiektów wolnostojących, z wyjątkiem terenu **KDG** i **1KDZ**,
    - dopuszcza się lokalizację zatok autobusowych;
  - w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
    - dopuszcza się utwardzenie materiałem nieprzepuszczalnym 100% powierzchni terenu,
    - nakazuje się budowę co najmniej utwardzonego chodnika jednostronnego szerokości minimum 2,0 m w terenie:
      - 1KDD, 3KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD, 11KDD, 2KDL, 4KDZ,**
      - 2KDD** na odcinku od skrzyżowania z drogą 1KDD do końca terenu 1MN,
      - 1KDL** na odcinku od skrzyżowania z drogą 4KDZ do skrzyżowania z 7KDD,

- **1KDZ** w rejonie przejścia przez rzekę Brynicę – od wschodniej granicy opracowania planu do terenu 1KDX i 3Z,
- c) dopuszcza się realizację ciągów pieszo – jezdnych w terenie: **4KDD**,
- d) ustala się minimalne szerokości dróg w liniach rozgraniczających:
  - **1KDG** – zgodnie z rysunkiem *Planu*,
  - **1KDZ** – zgodnie z rysunkiem *Planu*,
  - **2KDZ, 3KDZ** – 30 m,
  - **1KDL, 5KDD** – 20 m,
  - **1KDD, 2KDD, 6KDD, 7KDD, 9KDD, 10KDD, 11KDD, 2KDL, 4KDZ** – 12m,
  - **8KDD** – 10 m,
  - **3KDD** – 12m, a na odcinku przylegającym do terenu 1P – zgodnie ze stanem istniejącym oznaczonym na rysunku *Planu*,
  - **4KDD** zgodnie ze stanem istniejącym oznaczonym na rysunku *Planu*;
- 3) **w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** - nakazuje się wyposażenie terenu w system kanalizacji deszczowej oraz odprowadzanie wód opadowych z nawierzchni utwardzonych do tej kanalizacji;
- 4) **w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej** -  
w terenie **2KDL**, obowiązują ustalenia określone w rozdziale 2 *Uchwały* dla strefy ochrony konserwatorskiej kolonii robotniczej „Stary Saturn”, zgodnie z oznaczeniem na rysunku *Planu*;
- 5) **w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości** - nakazuje się wydzielenie pasów drogowych zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku *Planu*;
- 6) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:**
  - a) w terenie **1KDZ**, na przejściu przez rzekę Brynicę:
    - obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony przeciwpowodziowej w tym utrzymania wałów przeciwpowodziowych,
    - budowle inżynierskie nie mogą naruszać szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych,
    - zakazuje się dokonywania zmian przebiegu koryta rzeki Brynicy oraz jego przykrycia,
    - nakazuje się zachowanie ciągłości pasów zieleni obejmujących wały przeciwpowodziowe oraz drożności przebiegających w nich dróg technicznych;
  - b) w terenach **2KDZ** i **3KDZ** obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony przeciwpowodziowej w tym utrzymania wałów przeciwpowodziowych, a także przepisy odrębne w zakresie ochrony przeciwpowodziowej w pasie do 50 m od stopy wału rzeki Brynicy,
  - c) w terenach **KDZ** i **KDL** oraz **1KDD** i **5KDD** dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i obiektów nietrwale związanych z gruntem o funkcji handlowej, wysokości do 3,5 m i powierzchni całkowitej do 30 m<sup>2</sup> każdy towarzyszących zatokom autobusowym;
  - d) w terenach **KDG** i **KDZ** zakazuje się lokalizacji miejsc postojowych;
- 7) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów** - zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

#### Rozdział 4

#### Przepisy końcowe i przejściowe.

#### §19

W terenach **1MN**, **1MNz**, **2MNz**, **1U**, **2U** ustala się 30% stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Załącznik: wyrys z planu

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 102 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami scalenia i podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli są one położone w granicach obszarów określonych w planie miejscowym albo gdy o scalenie i podział wystąpią właściciele lub użytkownicy wieczysti posiadający, z zastrzeżeniem ust. 4, ponad 50 % powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem.

Postępowanie w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w Czeladzi przy ul. Szyb Jana wszczęto na wniosek właścicieli gruntów objętych scaleniem.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Stara Kolonia Saturn”, uchwalonego Uchwałą nr LVIII/941/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 października 2009r, ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r., Nr 17 poz. 269 z dnia 4 lutego 2010r. obszar scalenia znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem:

„1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”,

„12 Z i 13 Z - tereny zieleni nieurządzonej”,

„1 KDD i 2 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe”

„3 KDL – tereny dróg publicznych – drogi lokalne”,

„10 Z - tereny zieleni nieurządzonej”,

„6 KDX - tereny ciągów pieszych”

Zapisy szczegółowe planu miejscowego w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej dopuszczają skomunikowanie działek budowlanych nie posiadających bezpośredniego dostępu do dróg publicznych poprzez system wydzielonych ulic dojazdowych oraz dróg wewnętrznych.

Warunki i zasady scalania i podziału nieruchomości zostały określone w Uchwale nr XXXVI/481/2017 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych przy ul. Szyb Jana w Czeladzi.

Burmistrz Miasta złożył, w Sądzie Rejonowym - V Wydziale Ksiąg Wieczystych w Będzinie, wnioski o ujawnienie w księgach wieczystych przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości Burmistrz Miasta, w dniu 26 maja 2017 roku, zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania w sprawie scalenia i podziału nieruchomości. Następnie pismem z dnia 30 maja 2017 roku zaproszono uczestników scalenia na spotkanie informacyjne, wyznaczone na dzień 20 czerwca 2017 r. Na spotkaniu właściciele zostali zapoznani z uchwałą o przystąpieniu do scalenia i podziału nieruchomości. Ponieważ w spotkaniu wzięła udział mniej niż połowa uczestników scalenia, Rady uczestników scalenia nie wyłoniono.

Proces scalenia nieruchomości wymagał kompleksowej pracy zespołu geodezyjnego. Przystąpiono do prac geodezyjnych w wyniku których upoważniony geodeta sporządził geodezyjną dokumentację projektową scalenia i podziału nieruchomości, na którą złożyły się:

- mapa z geodezyjnym projektem scalenia i podziału nieruchomości,

- rejestr nieruchomości, z wykazaniem stanu dotychczasowego oraz stanu nowego po scaleniu i podziale.

W czasie trwania postępowania scaleniowego zmienił się stan prawny nieruchomości oznaczonych nr działek: 5869, 5881, 5889, 5895, 5896, 5898, 5900, 5904, 5912, 5917 o ogólnej powierzchni 0,8492 ha, które stały się własnością Gminy Czeladź. Starosta Będziński ujawnił swoje prawa do działek nr 5877 i 5888 o powierzchni 0,2852 ha. Ponadto uregulowany został stan prawny działek nr 5875, 5887.

Uczestnicy postępowania, na spotkaniu w dniu 12 sierpnia 2022 roku, zawiadomieni z uwzględnieniem zmian prawnych, które zaszły do nieruchomości objętych scaleniem, zostali zapoznani z ostateczną wersją projektu scalenia i podziału.

Dokumentacja geodezyjna została przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego operatem P.2401.2024.454 w dniu 22 lutego 2024 roku.

W wyniku prac geodezyjnych ustalono powierzchnię nieruchomości objętej scaleniem, która po pomiarach wynosi 14,5274 ha.

W związku z przenie numerowaniem, przez Starostę Będzińskiego, działek geodezyjnych w obrębie Miasta Czeladź, celem identyfikacji działek, do dokumentacji scaleniowej dołączono Wykaz Zmian Danych Ewidencyjnych do sporządzonego Rejestru nieruchomości.

Działki gruntu wydzielone pod nowe drogi albo pod poszerzenie drogi istniejącej przechodzą z mocy prawa na własność gminy za odszkodowaniem.

Zgodnie z art. 105 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, powierzchnię każdej nieruchomości objętej scaleniem i podziałem pomniejsza się o powierzchnię niezbędną do wydzielenia działek gruntu pod nowe drogi lub poszerzenie dróg istniejących. Pomniejszenie to następuje proporcjonalnie do powierzchni wszystkich nieruchomości objętych scaleniem i podziałem oraz do ogólnej powierzchni działek gruntu wydzielonych pod nowe drogi i pod poszerzenie dróg istniejących.

W wyniku przeprowadzonej procedury na własność Gminy Czeladź przejdą działki nr 14156, 14157, 14158, 14159, 14160, 14161, 14162, o powierzchni 1,9850 ha, przewidziane pod drogę publiczną zaprojektowaną w planie miejscowym, drogi wewnętrzne oraz pod poszerzenie istniejącej drogi publicznej ul. Szyb Jana.

Zgodnie z art. 105 ust. 2 w zamian za nieruchomości objęte scaleniem i podziałem każdy z dotychczasowych właścicieli otrzymuje odpowiednio na własność nieruchomości składające się z takiej liczby działek gruntu wydzielonych w wyniku scalenia i podziału, których łączna powierzchnia jest równa powierzchni dotychczasowej jego nieruchomości, pomniejszonej zgodnie z przepisem ust. 1. Jeżeli nie ma możliwości przydzielenia nieruchomości o powierzchni równoważnej, za różnicę powierzchni dokonuje się odpowiednich dopłat w gotówce.

Wynikający z planów układ dróg oraz konieczność zachowania części dotychczasowych granic, ograniczył możliwość projektowania nowych działek o ściśle określonej powierzchni. Stąd też nie było technicznej możliwości przydzielenia właścicielowi działki 5886 odpowiedniej działki budowlanej, za różnicę w powierzchni 0,0012 ha należy dokonać dopłaty w gotówce.

Teren objęty scaleniem położony jest przy drodze publicznej ul. Szyb Jana. W drodze znajduje się uzbrojenie w postaci sieci wodociągowej woD80, elektroenergetycznej eND i eWD oraz teletechnicznej tmD. Podjęcie uchwały zobowiązuje gminę do wybudowania infrastruktury drogowej i technicznej do obsługi terenów scalonych. Termin realizacji inwestycji określany został w uchwale o scaleniu i podziale nieruchomości do 31.12.2040r.

Zgodnie z art. 107 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, które otrzymały nowe nieruchomości wydzielone w wyniku scalenia i podziału są zobowiązane do wniesienia na rzecz Gminy opłaty adiacenckiej w wysokości do 50% wzrostu wartości tych nieruchomości, w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanych. Opłata adiacencka z tytułu scalenia i podziału nieruchomości zostanie ustalona w drodze decyzji Burmistrza Miasta, na podstawie stawki określonej w uchwale. W przedmiotowym postępowaniu zaproponowano stawkę procentową opłaty z tytułu scalenia i podziału nieruchomości w wysokości 30 % różnicy wartości działek posiadanych przed scaleniem i wartości działek otrzymanych w wyniku scalenia.

Sporządzony projekt uchwały o scaleniu i podziale nieruchomości wraz z załącznikami, został wyłożony do wglądu uczestnikom postępowania w dniach od 27 stycznia 2025r. do 17 lutego 2025 r. na ustawowy okres 21 dni, zgodnie z art.103 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art.103 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie kiedy projekt uchwały wyłożony jest do wglądu, uczestnicy postępowania mogą składać na piśmie wnioski, uwagi i zastrzeżenia do tego projektu. We wnioskach uczestnicy postępowania mogą wskazywać działki gruntu, które chcieliby otrzymać w zamian za dotychczas posiadane nieruchomości, objęte scaleniem i podziałem.

W okresie wyłożenia projektu uchwały do wglądu uczestnicy postępowania nie złożyli wniosków i zastrzeżeń, które podlegałyby rozpatrzeniu przez Radę Miejską w Czeladzi.

Scalenie i ponowny podział nieruchomości stworzy korzystniejsze warunki zagospodarowania i wykorzystania terenów, poprawi strukturę obszarową terenów objętych scaleniem i ponownym podziałem, a w konsekwencji umożliwi realizację zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

**Projekt**

z dnia 18 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zmianami), w związku z art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r., o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 889), na wniosek właściciela nieruchomości,

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała co następuje:**

§ 1. 1. Nadać nazwę: ul. Jeżynowa, drodze wewnętrznej położonej w Czeladzi, zlokalizowanej na nieruchomościach oznaczonych numerami geodezyjnymi 11578, 11579, 11975/1, 11974, 14209 obręb Czeladź, stanowiących własność osoby prawnej oraz Gminy Czeladź.

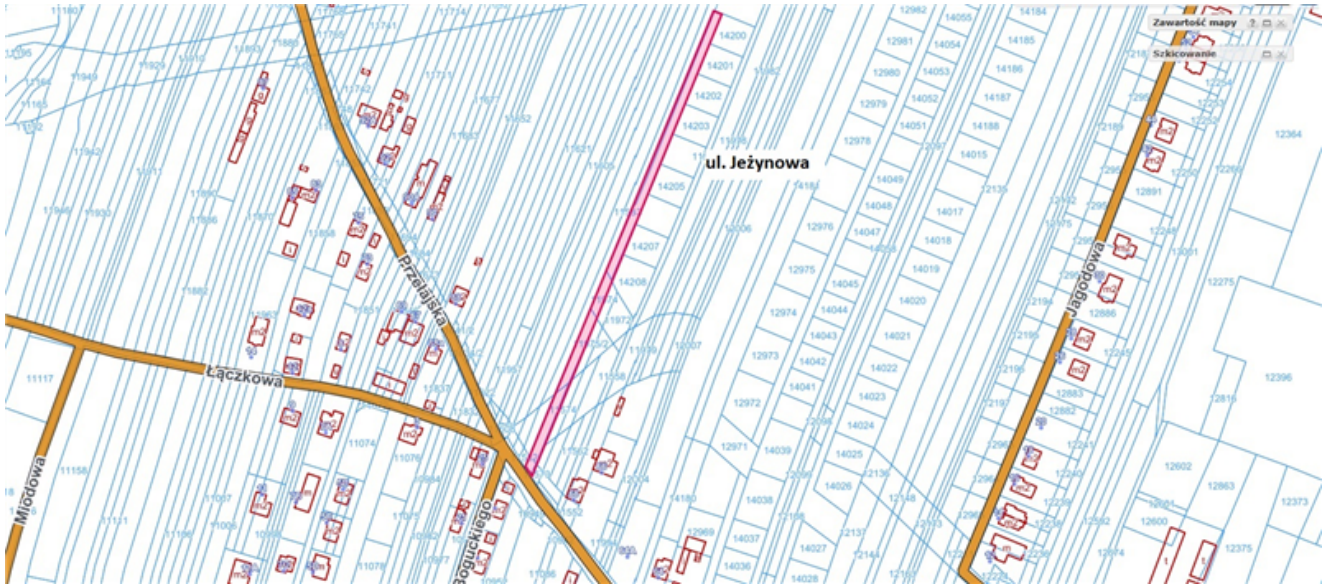
2. Usytuowanie drogi ilustruje szkic sytuacyjny, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Czeldzi  
z dnia.....2026 r.

### Lokalizacja drogi wewnętrznej



## Uzasadnienie

Art. 18. ust.2 pkt.13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zmianami), stanowi: „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, a także wznoszenia pomników”.

Art. 8 ust.1a. Ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 889) stanowi: „Podjęcie przez radę gminy uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej wymaga uzyskania pisemnej zgody właścicieli terenów, na których jest ona zlokalizowana.”

Właściciel działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 11578, 11579, 11975/1, 14209 obręb Czeladź zwrócił się z prośbą o nadanie nazwy drodze wewnętrznej stanowiącej własność osoby prawnej. Nieruchomość oznaczona numerem działki 11974 obręb Czeladź, przez którą również przebiega droga będąca przedmiotem wniosku, stanowi własność Gminy Czeladź.

Potrzeba nadania nazwy w/w drodze wewnętrznej wynika z faktu, iż w rejonie nieruchomości 11578, 11579, 11975/1, 11974, 14209 obręb Czeladź powstanie szereg domów jednorodzinnych, a nadanie nazwy drodze usprawni funkcjonowanie nowo powstającego osiedla.

Proponowana nazwa koresponduje z nazwami innych ulic w tym rejonie (ul. Jagodowa, ul. Malinowa).

**Uchwała nr ...../2026  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI  
z dnia 25 marca 2026 roku**

**w sprawie:** zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2026 – 2035

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 226, 227, 228, 229 i art. 230 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1483 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała:**

**§ 1.** W uchwale XXIII/340/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 17 grudnia 2025 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2026 – 2035 dokonać zmian w sposób określony w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Przyjmuje się objaśnienia dla wartości przyjętych w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# Wieloletnia prognoza finansowa <sup>1)</sup>

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej

załącznik nr 1 do  
uchwały nr 3  
z dnia 2026-03-18

Wyszczególnienie	Dochody ogółem <sup>x</sup>	z tego:										
		Dochody bieżące <sup>x</sup>	z tego:							Dochody majątkowe <sup>x</sup>	w tym:	
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące <sup>x 3)</sup>	pozostałe dochody bieżące <sup>4)</sup>	w tym:	z podatku od nieruchomości		ze sprzedaży majątku <sup>x</sup>	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2026	292 215 144,85	225 006 678,87	126 465 605,00	3 898 931,00	0,00	18 396 624,53	76 245 518,34	42 308 551,79	67 208 465,98	23 665 359,00	43 488 106,98	
2027	282 245 246,91	238 227 838,81	132 788 900,00	4 093 900,00	0,00	22 032 628,81	79 312 410,00	44 212 430,00	44 017 408,10	14 586 441,71	29 430 966,39	
2028	283 415 881,87	249 249 208,75	139 428 300,00	4 298 600,00	0,00	22 640 808,75	82 881 500,00	46 202 000,00	34 166 673,12	5 392 921,68	28 774 051,44	
2029	261 063 412,75	260 784 008,75	146 340 000,00	4 513 500,00	0,00	23 319 308,75	86 611 200,00	48 281 100,00	279 404,00	279 404,00	0,00	
2030	267 278 000,00	267 278 000,00	0,00	0,00	0,00	26 456 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	273 959 950,00	273 959 950,00	0,00	0,00	0,00	27 118 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	280 809 000,00	280 809 000,00	0,00	0,00	0,00	27 796 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	287 829 200,00	287 829 200,00	0,00	0,00	0,00	28 491 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2034	295 024 900,00	295 024 900,00	0,00	0,00	0,00	29 203 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2035	302 400 500,00	302 400 500,00	0,00	0,00	0,00	29 933 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

<sup>1)</sup> Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

<sup>2)</sup> Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

<sup>3)</sup> W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

<sup>4)</sup> W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

Wyszczególnienie	Wydatki ogółem <sup>X</sup>	z tego:										
		Wydatki bieżące <sup>X</sup>	w tym:							Wydatki majątkowe <sup>X</sup>	w tym:	
			na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji <sup>X</sup>	w tym:	wydatki na obsługę długu <sup>X</sup>	w tym:					
					gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy <sup>X</sup>		odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) <sup>X</sup>	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy <sup>X</sup>	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy <sup>X</sup>		Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne
2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1			
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1
2026	290 237 337,66	225 680 621,15	110 339 642,24	0,00	0,00	2 401 500,00	0,00	0,00	0,00	64 556 716,51	63 376 716,51	1 912 853,00
2027	277 895 254,91	234 902 028,81	114 753 250,00	0,00	0,00	2 037 500,00	0,00	0,00	0,00	42 993 226,10	41 713 226,10	0,00
2028	278 565 889,87	244 244 508,75	119 343 350,00	0,00	0,00	1 773 600,00	0,00	0,00	0,00	34 321 381,12	33 041 381,12	0,00
2029	255 513 308,75	254 013 308,75	124 117 100,00	0,00	0,00	1 479 100,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00
2030	263 378 000,00	260 338 000,00	0,00	0,00	0,00	1 141 800,00	0,00	0,00	0,00	3 040 000,00	3 040 000,00	0,00
2031	269 959 950,00	266 846 400,00	0,00	0,00	0,00	890 800,00	0,00	0,00	0,00	3 113 550,00	3 113 550,00	0,00
2032	278 309 000,00	273 517 600,00	0,00	0,00	0,00	628 300,00	0,00	0,00	0,00	4 791 400,00	4 791 400,00	0,00
2033	284 829 200,00	280 355 500,00	0,00	0,00	0,00	462 900,00	0,00	0,00	0,00	4 473 700,00	4 473 700,00	0,00
2034	293 024 900,00	287 364 400,00	0,00	0,00	0,00	264 200,00	0,00	0,00	0,00	5 660 500,00	5 660 500,00	0,00
2035	300 400 500,00	294 548 550,00	0,00	0,00	0,00	132 100,00	0,00	0,00	0,00	5 851 950,00	5 851 950,00	0,00

Wyszczególnienie	Wynik budżetu <sup>x</sup>	w tym:	Przychody budżetu <sup>x</sup>	z tego:					
		Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych <sup>5)</sup>		Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych <sup>x</sup>	w tym:	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych <sup>x 6)</sup>	w tym:	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy <sup>x</sup>	w tym:
					na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>
Lp	3	3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1
2026	1 977 807,19	1 977 807,19	1 572 184,81	0,00	0,00	791 251,28	0,00	780 933,53	0,00
2027	4 349 992,00	4 349 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	4 849 992,00	4 849 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	5 550 104,00	5 550 104,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	3 900 000,00	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<sup>5)</sup> Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

<sup>6)</sup> W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				Rozchody budżetu <sup>x</sup>	z tego:			
	Splaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych <sup>x</sup>	w tym:	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu <sup>x 7)</sup>	w tym:		Splaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych <sup>x</sup>	z tego:		
		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>			łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu splaty zobowiązań <sup>x</sup>	w tym:	
								kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy <sup>x</sup>	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy <sup>x</sup>
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	3 549 992,00	3 549 992,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	4 349 992,00	4 349 992,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	4 849 992,00	4 849 992,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	5 550 104,00	5 550 104,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	3 900 000,00	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00

<sup>7)</sup> W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:						Kwota długu <sup>x</sup>	w tym: kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków <sup>x</sup>	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:					Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu <sup>x</sup>			Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi <sup>x</sup>	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki <sup>8)</sup> a wydatkami bieżącymi <sup>x</sup>
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:			kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań <sup>x</sup>					
środkami nowego zobowiązania		wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami							
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 745 088,00	3 595 000,00	-673 942,28	898 242,53
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	30 555 096,00	2 755 000,00	3 325 810,00	3 325 810,00
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	24 875 104,00	1 925 000,00	5 004 700,00	5 004 700,00
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	18 495 000,00	1 095 000,00	6 770 700,00	6 770 700,00
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	13 775 000,00	275 000,00	6 940 000,00	6 940 000,00
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	9 500 000,00	0,00	7 113 550,00	7 113 550,00
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	7 000 000,00	0,00	7 291 400,00	7 291 400,00
2033	x	x	x	x	0,00	0,00	4 000 000,00	0,00	7 473 700,00	7 473 700,00
2034	x	x	x	x	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	7 660 500,00	7 660 500,00
2035	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	7 851 950,00	7 851 950,00

<sup>8)</sup> Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań					
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) <sup>X</sup>	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) <sup>X</sup>	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) <sup>X</sup>	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) <sup>X</sup>	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy <sup>X</sup>	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy <sup>X</sup>
Lp	8.1	8.2	8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2026	3,29%	1,20%	17,41%	17,48%	TAK	TAK
2027	3,34%	2,48%	13,39%	13,47%	TAK	TAK
2028	3,29%	2,99%	10,83%	10,90%	TAK	TAK
2029	3,31%	3,47%	6,94%	7,01%	TAK	TAK
2030	2,43%	3,36%	6,18%	6,25%	TAK	TAK
2031	2,09%	3,24%	5,62%	5,69%	TAK	TAK
2032	1,24%	3,13%	4,27%	4,34%	TAK	TAK
2033	1,34%	3,06%	2,84%	2,84%	TAK	TAK
2034	0,85%	2,98%	3,10%	3,10%	TAK	TAK
2035	0,78%	2,93%	3,18%	3,18%	TAK	TAK

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy								
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy <sup>x</sup>	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy <sup>x</sup>	w tym:	
		Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy <sup>x</sup>	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy <sup>x</sup>	w tym:
			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2026	5 310 001,77	5 310 001,77	5 310 001,77	20 250 753,59	20 250 753,59	20 250 753,59	6 069 306,56	6 069 306,56	6 069 306,56
2027	2 122 451,65	2 122 451,65	2 122 451,65	10 787 628,56	10 787 628,56	10 787 628,56	2 122 451,65	2 122 451,65	2 122 451,65
2028	25 008,75	25 008,75	25 005,75	1 140 484,66	1 140 484,66	1 140 484,66	25 008,75	25 008,75	25 008,75
2029	25 008,75	25 008,75	25 008,75	0,00	0,00	0,00	25 008,75	25 008,75	25 008,75
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych									
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy <sup>x</sup>	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
		Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe				
			finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy							
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2026	30 004 318,36	30 004 318,36	30 004 318,36	48 866 970,89	6 423 882,24	42 443 088,65	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	10 960 170,31	10 960 170,31	10 960 170,31	44 446 252,79	2 196 944,65	42 249 308,14	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	2 984 624,85	2 984 624,85	2 984 624,85	34 205 700,38	45 008,75	34 160 691,63	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	1 387 508,75	45 008,75	1 342 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	1 040 000,00	20 000,00	1 020 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	665 000,00	20 000,00	645 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych										
	Spłaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych <sup>x</sup>	Wydatki zmniejszające dług <sup>x</sup>	w tym:				Wydatki z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji <sup>x</sup>	Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza spłata zobowiązań, wyłączona z limitu spłaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 <sup>x</sup>	Wydatki bieżące podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań <sup>9)</sup>
			splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 <sup>x</sup>	splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka <sup>x</sup>	w tym:						
					zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. <sup>x</sup>	dokonywana w formie wydatku bieżącego <sup>x</sup>					
Lp	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11
2026	3 549 992,00	845 000,00	0,00	845 000,00	845 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	4 349 992,00	840 000,00	0,00	840 000,00	840 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2028	4 849 992,00	830 000,00	0,00	830 000,00	830 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2029	5 550 104,00	830 000,00	0,00	830 000,00	830 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2030	3 900 000,00	820 000,00	0,00	820 000,00	820 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2031	4 000 000,00	275 000,00	0,00	275 000,00	275 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2032	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2033	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2034	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2035	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00

<sup>9)</sup> W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczaniu limitu spłaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

\* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatyczne wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

<sup>x</sup> - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

# Przedsięwzięcia WPF

załącznik nr 2 do  
uchwały nr 3  
z dnia 2026-03-18

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				208 255 424,53	48 866 970,89	44 446 252,79	34 205 700,38	1 387 508,75	1 040 000,00
1.a	- wydatki bieżące				10 760 924,40	6 423 882,24	2 196 944,65	45 008,75	45 008,75	20 000,00
1.b	- wydatki majątkowe				197 494 500,13	42 443 088,65	42 249 308,14	34 160 691,63	1 342 500,00	1 020 000,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				62 247 432,94	35 579 200,60	13 082 621,96	3 009 633,60	25 008,75	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				9 757 431,40	5 574 882,24	2 122 451,65	25 008,75	25 008,75	0,00
1.1.1.1	Projekt zintegrowany LIFE: Śląskie. Przywracamy błękit - Ochrona środowiska	Urząd Miasta Czeladź	2023	2027	317 959,03	28 000,00	10 034,20	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2	CUS - Nowe spojrzenie na usługi społeczne - Zadaniez zakresu pomocy społecznej	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2024	2027	4 759 497,08	2 589 834,72	2 036 888,64	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Od Czeladzkiej transformacji do międzypokoleniowej reaktywacji -	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2024	2026	4 389 090,00	2 791 708,54	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4	Nauczyciele i uczniowie w obliczu wyzwań współczesności - Poprawa jakości edukacji	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 IM. MARII KONOPNICKIEJ W CZELADZI	2026	2027	166 350,29	133 080,23	33 270,06	0,00	0,00	0,00
1.1.1.5	REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi. Koszty Zarządzania (KZ) - Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2026	2029	124 535,00	32 258,75	42 258,75	25 008,75	25 008,75	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				52 490 001,54	30 004 318,36	10 960 170,31	2 984 624,85	0,00	0,00
1.1.2.1	Adaptacja budynku Warsztatów Mechanicznych na cele rozwojowe regionu (basen kryty) - Ochrona zabytków i upowszechnianie sportu	MZGK	2024	2026	26 592 814,31	19 154 173,89	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Kopalnia Saturn - przestrzeń nowych możliwości Etap I - Ochrona zabytków	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2025	2028	8 928 003,73	3 000 000,00	2 950 000,00	2 963 243,73	0,00	0,00
1.1.2.4	Cyberbezpieczna Czeladź - Poprawa bezpieczeństwa	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2024	2026	1 131 756,00	70 110,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.5	CUS - Nowe spojrzenie na usługi społeczne - Zadaniez zakresu pomocy społecznej	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2024	2027	1 125 000,00	1 100 536,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.10	Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej - instalacje OZE - Ochrona środowiska	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2025	2026	4 177 373,30	4 175 995,70	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2031	Limit zobowiązań
1	665 000,00	130 611 432,81
1.a	20 000,00	8 750 844,39
1.b	645 000,00	121 860 588,42
1.1	0,00	51 696 464,91
1.1.1	0,00	7 747 351,39
1.1.1.1	0,00	38 034,20
1.1.1.2	0,00	4 626 723,36
1.1.1.3	0,00	2 791 708,54
1.1.1.4	0,00	166 350,29
1.1.1.5	0,00	124 535,00
1.1.2	0,00	43 949 113,52
1.1.2.1	0,00	19 154 173,89
1.1.2.2	0,00	8 913 243,73
1.1.2.4	0,00	70 110,00
1.1.2.5	0,00	1 100 536,00
1.1.2.10	0,00	4 175 995,70

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030
			Od	Do						
1.1.2.12	Ochrona bioróżnorodności obszarów zielonych w Czeladzi - Ochrona przyrody	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2025	2026	737 003,75	737 003,75	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.14	Zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii w zaspokajaniu potrzeb energetycznych miasta Etap I - Ochrona środowiska	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2026	2027	333 888,43	166 944,22	166 944,21	0,00	0,00	0,00
1.1.2.15	REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi - Regeneracja infrastrukturalna. Przebudowa, rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno-ściekowej - Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2026	2028	4 057 071,02	1 419 974,80	2 615 715,10	21 381,12	0,00	0,00
1.1.2.16	REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi. - Zagospodarowanie parku kieszonkowego przy ul. Betonowej w Czeladzi. - Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2026	2027	2 780 250,00	81 180,00	2 699 070,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.17	REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi - Centrum bioróżnorodności przy ul Staszica w Czeladzi - Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2026	2027	2 626 841,00	98 400,00	2 528 441,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				146 007 991,59	13 287 770,29	31 363 630,83	31 196 066,78	1 362 500,00	1 040 000,00
1.3.1	- wydatki bieżące				1 003 493,00	849 000,00	74 493,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
1.3.1.3	Opracowanie naukowo-badawcze dla terenów mieszkaniowych w Czeladzi - Gospodarka mieszkaniowa	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	44 000,00	44 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.4	Opracowanie i wdrożenie uchwały krajobrazowej - Sprawy ładu przestrzennego	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2031	250 000,00	150 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
1.3.1.5	Promocja terenów mieszkaniowych w Mieście Czeladź - Gospodarka mieszkaniowa	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	14 000,00	14 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.6	Ochrona i monitoring obiektów gminnych - Prawidłowa gospodarka mieniem	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2027	190 660,00	176 000,00	14 660,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.7	Zarządzanie budynkiem Centrum przesiadkowego w Czeladzi - gospodarowanie mieniem	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2027	469 833,00	430 000,00	39 833,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.8	Badania olfaktometryczne związane z problemami odorowymi - Ochrona środowiska	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				145 004 498,59	12 438 770,29	31 289 137,83	31 176 066,78	1 342 500,00	1 020 000,00
1.3.2.1	Przebudowa otwartego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i budową zaplecza sanitarno-szatniowego w Czeladzi - wniesienie wkładu pieniężnego do spółki - Kultura fizyczna i rekreacja	Urząd Miasta Czeladź	2016	2031	10 635 000,00	845 000,00	840 000,00	830 000,00	830 000,00	820 000,00
1.3.2.2	Remonty i budowa dróg - Poprawa jakości dróg	MZGK	2013	2029	76 300 154,22	2 921 487,00	10 185 000,00	7 812 500,00	312 500,00	0,00
1.3.2.3	Dokapitalizowanie spółki związane z funkcjonowaniem basenu odkrytego wraz z zapleczem - Kultura fizyczna i sport	Urząd Miasta Czeladź	2021	2031	2 170 000,00	180 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
1.3.2.7	Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej - Ochrona zabytków	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2024	2026	5 670 136,47	1 112 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2031	Limit zobowiązań
1.1.2.12	0,00	737 003,75
1.1.2.14	0,00	333 888,43
1.1.2.15	0,00	4 057 071,02
1.1.2.16	0,00	2 780 250,00
1.1.2.17	0,00	2 626 841,00
1.2	0,00	0,00
1.2.1	0,00	0,00
1.2.2	0,00	0,00
1.3	665 000,00	78 914 967,90
1.3.1	20 000,00	1 003 493,00
1.3.1.3	0,00	44 000,00
1.3.1.4	20 000,00	250 000,00
1.3.1.5	0,00	14 000,00
1.3.1.6	0,00	190 660,00
1.3.1.7	0,00	469 833,00
1.3.1.8	0,00	35 000,00
1.3.2	645 000,00	77 911 474,90
1.3.2.1	275 000,00	4 440 000,00
1.3.2.2	0,00	21 231 487,00
1.3.2.3	370 000,00	1 350 000,00
1.3.2.7	0,00	1 112 100,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030
			Od	Do						
1.3.2.8	Działania ratunkowe dla kościoła św. Stanisława w Czeladzi - Ochrona zabytków	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	1 339 000,00	1 339 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.11	Modernizacja budynku Hali Widowiskowo-Sportowej - Upowszechnianie sportu	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W CZELADZI	2022	2027	6 291 559,00	1 339 200,00	4 788 400,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.12	Projekt instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych z obszaru GZM - Ochrona środowiska	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2027	150 506,00	95 948,00	54 558,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.13	Modernizacja boisk wielofunkcyjnych i bieżni lekkoatletycznej przy SP2 i SP7 - oświata i wychowanie	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	2 264 704,00	2 264 704,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.14	Modernizacja pełnowymiarowego boiska o nawierzchni sztucznej - Zadania z zakresu upowszechniania sportu	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W CZELADZI	2026	2027	4 165 987,00	246 000,00	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.15	Velostrada - Organizacja ruchu drogowego	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2025	2028	35 449 001,90	1 676 881,29	11 171 179,83	22 333 566,78	0,00	0,00
1.3.2.16	Dokumentacja projektowa: "Kopalnia Saturn" - przestrzeń nowych możliwości - Ochrona zabytków	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	268 450,00	268 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.17	Przeciwdziałanie skutkom zmian klimatu w Czeladzi - Ochrona środowiska	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.18	Projekty drogowe - Organizacja ruchu drogowego	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2026	2027	150 000,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2031	Limit zobowiązań
1.3.2.8	0,00	1 339 000,00
1.3.2.11	0,00	6 127 600,00
1.3.2.12	0,00	150 506,00
1.3.2.13	0,00	2 264 704,00
1.3.2.14	0,00	4 146 000,00
1.3.2.15	0,00	35 181 627,90
1.3.2.16	0,00	268 450,00
1.3.2.17	0,00	150 000,00
1.3.2.18	0,00	150 000,00

## Objaśnienia

W Wieloletniej Prognozie Finansowej dokonano zmian wynikających z uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2026 rok. Po dokonanych zmianach plan dochodów na dzień 25 marca 2026 r. zamknie się kwotą 292.215.144,85 zł, plan wydatków 290.237.337,66 zł, plan przychodów 1.572.184,81 zł, plan rozchodów 3.549.992,00zł.

W wykazie przedsięwzięć dokonano zmian dla następujących przedsięwzięć:

- 1.1.1.2 i 1.1.2.5 CUS - Nowe spojrzenie na usługi społeczne - zmiana limitów po rozliczeniu roku (wydatki majątkowe i bieżące),
- 1.1.1.3 Od Czeladzkiej transformacji do międzypokoleniowej reaktywacji - zmiana limitów po rozliczeniu roku,
- 1.1.1.5 REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi. Koszty zarządzania (KZ) - nowe przedsięwzięcie - Szwajcarsko-Polski Program Rozwoju Miast,
- 1.1.2.1 Adaptacja budynku Warsztatów Mechanicznych na cele rozwojowe regionu (basen kryty) - korekta limitów i nakładów dla roku 2026,
- 1.1.2.2 Kopalnia Saturn - przestrzeń nowych możliwości Etap I - korekta nakładów i limitu wydatków dla 2028 roku,
- 1.1.2.15 REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi. REgeneracja infrastrukturalna. Przebudowa, rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno- ściekowej - nowe przedsięwzięcie - Szwajcarsko-Polski Program Rozwoju Miast,
- 1.1.2.16 REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi. Zagospodarowanie parku kieszonkowego przy ul. Betonowej w Czeladzi - nowe przedsięwzięcie - Szwajcarsko-Polski Program Rozwoju Miast,
- 1.1.2.17 REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi. Centrum bioróżnorodności przy ul. Staszica w Czeladzi - nowe przedsięwzięcie - Szwajcarsko-Polski Program Rozwoju Miast,
- 1.3.2.2 Remonty i budowa dróg - zmiana nakładów i limitów wydatków na lata 2026-2028 związane z modernizacją ul. 3go kwietnia (związanej z realizacją Programu Szwajcarskiego),
- 1.3.2.7 Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej - korekta limitów i nakładów dla roku 2026,
- 1.3.2.18 Projekty drogowe - nowe przedsięwzięcie dotyczące zlecenia w bieżącym roku wykonania projektów drogowych (wydatki w 2027 roku).

W związku ze zwiększonymi potrzebami wydatkowymi w latach 2027 i 2028 skorygowano kwoty dochodów ze sprzedaży mienia, jednak nowe kwoty mieszczą się w kwotach możliwych do uzyskania wskazanych w pierwotnej uchwale w sprawie WPF.

**Projekt**

z dnia 19 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie zmian w budżecie miasta na 2026 rok**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U . z 2025 roku, poz.1153 ze zmianami), art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2025 r., poz. 1483 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr XXIII/341/2025 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 17 grudnia 2025 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Czeladź na 2026 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 zmiany w planie dochodów, określone załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, w tym:

1) Zwiększenie planu **dochodów bieżących i majątkowych** budżetu miasta – o kwotę **4 818 768,62 zł**, w tym:

a) *dochody bieżące* – 70 213,82 zł

b) *dochody majątkowe* – 4 748 554,80 zł

2) Zmniejszenie planu **dochodów majątkowych** budżetu miasta - o kwotę **120 000,00 zł**, w tym:

a) *dochody majątkowe* – 120 000,00 zł

3) Plan dochodów po zmianach wynosi **292 215 144,85 zł**:, w tym:

a) *dochody bieżące*: 225 006 678,87 zł

b) *dochody majątkowe*: 67 208 465,98 zł.

2. W § 3 zmiany w planie wydatków, określone załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w tym:

1) Zwiększenie planu wydatków **bieżących i majątkowych** budżetu miasta – o kwotę **5 897 990,75 zł**, w tym:

a) *wydatki bieżące* – 576 755,42 zł,

b) *wydatki majątkowe* – 5 321 235,33 zł,

2) Zmniejszenie planu **wydatków bieżących i majątkowych** budżetu miasta – o kwotę 513 420,00 zł, w tym:

a) *wydatki bieżące* – 13 000,00 zł

b) *wydatki majątkowe* – 500 420,00 zł

3) Plan wydatków po zmianach wynosi **290 237 337,66 zł**:, w tym:

a) *wydatki bieżące*: 225 680 621,15 zł

b) *wydatki majątkowe*: 64 556 716,51 zł.

**§ 2.** § 4 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„§ 4.1 Różnica między dochodami i wydatkami budżetu w kwocie **1 977 807,19 zł**, stanowi nadwyżkę budżetu, która przeznaczona zostanie na spłatę pożyczki oraz wykup obligacji.

2. Ustala się:

- przychody budżetu w łącznej kwocie **1 572 184,81 zł**,
- rozchody budżetu w łącznej kwocie **3 549 992,00 zł**  
zgodnie z załącznikiem nr 4”..

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia ..... 2026 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN W DOCHODACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2026 ROK

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
	<b>Zmiany ogółem</b>	<b>4 818 768,62</b>	<b>120 000,00</b>
	<i>dochody bieżące</i>	<b>70 213,82</b>	<b>0,00</b>
	<i>dochody majątkowe</i>	<b>4 748 554,80</b>	<b>120 000,00</b>
<b>750</b>	<b>Administracja publiczna</b>	<b>32 258,75</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>32 258,75</b>	<b>0,00</b>
	Dotacja celowa otrzymana z gminy na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	32 258,75	0,00
<b>754</b>	<b>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona p/poż</b>	<b>661,52</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>661,52</b>	<b>0,00</b>
	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	661,52	0,00
<b>801</b>	<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>35 836,55</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>35 836,55</b>	<b>0,00</b>
	Wpływy z opłat za żywienie w żłobku, przedszkolu lub szkole	20 000,00	0,00
	Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	6 310,00	0,00
	Wpływy z różnych dochodów	9 526,55	0,00
<b>855</b>	<b>Rodzina</b>	<b>1 457,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody bieżące</b>	<b>1 457,00</b>	<b>0,00</b>
	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	1 457,00	0,00
<b>900</b>	<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>	<b>1 599 554,80</b>	<b>120 000,00</b>
	<b>dochody majątkowe</b>	<b>1 599 554,80</b>	<b>120 000,00</b>

	Dotacja celowa otrzymana z gminy na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	1 599 554,80	0,00
	Dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy , lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	0,00	120 000,00
<b>921</b>	<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>	<b>3 149 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>dochody majątkowe</b>	<b>3 149 000,00</b>	<b>0,00</b>
	Dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.. 5 ust. 3 pkt 5 lit. A i b ustawy , lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	3 149 000,00	0,00

Załącznik nr 2 do uchwały nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia ..... 2026 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN W WYDATKACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2026 ROK

Dział	Rozdział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
<b>ZMIANY OGÓLEM</b>			<b>5 897 990,75</b>	<b>513 420,00</b>
<i>Wydatki bieżące</i>			<i>576 755,42</i>	<i>13 000,00</i>
<i>Wydatki majątkowe ogółem</i>			<i>5 321 235,33</i>	<i>500 420,00</i>
<b>600</b>	<b>Transport i łączność</b>		<b>1 125 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>60016</b>	<b>Drogi publiczne gminne</b>	<b>1 125 000,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>20 000,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>20 000,00</b>	<b>0,00</b>
		<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	<i>20 000,00</i>	<i>0,00</i>
		<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>1 105 000,00</b>	<b>0,00</b>
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>1 105 000,00</i>	<i>0,00</i>
<b>700</b>	<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>		<b>1 940 673,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>70095</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>1 940 673,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>235 673,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>235 673,00</b>	<b>0,00</b>
		<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	<i>235 673,00</i>	<i>0,00</i>
		<b>Wydatki majątkowe w szczególności na:</b>	<b>1 705 000,00</b>	<b>0,00</b>
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>170 000,00</i>	<i>0,00</i>
		<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art.. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3</i>	<i>1 535 000,00</i>	<i>0,00</i>
<b>750</b>	<b>Administracja publiczna</b>		<b>32 258,75</b>	<b>0,00</b>
	<b>75095</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>32 258,75</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>32 258,75</b>	<b>0,00</b>
		<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art.. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3</i>	<i>32 258,75</i>	<i>0,00</i>
<b>754</b>	<b>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</b>		<b>365 389,52</b>	<b>0,00</b>
	<b>75412</b>	<b>Ochotnicze straże pożarne</b>	<b>364 728,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki majątkowe w szczególności na:</b>	<b>364 728,00</b>	<b>0,00</b>
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>364 728,00</i>	<i>0,00</i>
	<b>75421</b>	<b>Zarządzanie kryzysowe</b>	<b>661,52</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>661,52</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>661,52</b>	<b>0,00</b>
		<i>wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	<i>661,52</i>	<i>0,00</i>
<b>801</b>	<b>Oświata i wychowanie</b>		<b>143 705,15</b>	<b>0,00</b>
	<b>80101</b>	<b>Szkoły podstawowe</b>	<b>9 526,55</b>	<b>0,00</b>

	<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>9 526,55</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>9 526,55</b>	<b>0,00</b>
	<i>wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	<i>9 526,55</i>	<i>0,00</i>
<b>80104</b>	<b>Przedszkola</b>	<b>26 310,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>26 310,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>26 310,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	<i>26 310,00</i>	<i>0,00</i>
<b>80195</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>107 868,60</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>107 868,60</b>	<b>0,00</b>
	<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art.. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3</i>	<i>107 868,60</i>	<i>0,00</i>
<b>855</b>	<b>Rodzina</b>	<b>1 457,00</b>	<b>0,00</b>
<b>85595</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>1 457,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>1 457,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>1 457,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	<i>1 457,00</i>	<i>0,00</i>
<b>900</b>	<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>	<b>2 276 507,33</b>	<b>513 420,00</b>
<b>90001</b>	<b>Gospodarka ściekowa i ochrona wód</b>	<b>1 419 974,80</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>1 419 974,80</b>	<b>0,00</b>
	<i>zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego</i>	<i>1 419 974,80</i>	<i>0,00</i>
<b>90004</b>	<b>Utrzymanie zieleni w miastach i gminach</b>	<b>826 532,53</b>	<b>500 420,00</b>
	<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>100 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>100 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	<i>100 000,00</i>	<i>0,00</i>
	<b>Wydatki majątkowe, w tym na:</b>	<b>726 532,53</b>	<b>500 420,00</b>
	<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>726 532,53</i>	<i>0,00</i>
	<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art.. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3</i>	<i>0,00</i>	<i>500 420,00</i>
<b>90026</b>	<b>Pozostałe działania związane z gospodarką odpadami</b>	<b>30 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące, w szczególności na:</b>	<b>30 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>30 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	<i>30 000,00</i>	<i>0,00</i>
<b>90095</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>0,00</b>	<b>13 000,00</b>
	<b>Wydatki bieżące w szczególności na:</b>	<b>0,00</b>	<b>13 000,00</b>
	<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>0,00</b>	<b>13 000,00</b>

		<i>wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	0,00	13 000,00
<b>921</b>		<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>	<b>13 000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>92195</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>13 000,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące, w szczególności na:</b>	<b>13 000,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:</b>	<b>13 000,00</b>	<b>0,00</b>
		<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	<i>13 000,00</i>	<i>0,00</i>

Załącznik nr 3 do uchwały nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia ..... 2026 r.

**PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2026 ROK**

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2026 r.
1	2	3	4
1.	<b>DOCHODY</b>		<b>292 215 144,85</b>
	<i>DOCHODY BIEŻĄCE</i>		225 006 678,87
	<i>DOCHODY MAJĄTKOWE</i>		67 208 465,98
2.	<b>WYDATKI</b>		<b>290 237 337,66</b>
	<i>WYDATKI BIEŻĄCE</i>		225 680 621,15
	<i>WYDATKI MAJĄTKOWE</i>		64 556 716,51
3.	WYNIK BUDŻETU		1 977 807,19
<b>PRZYCHODY OGÓŁEM</b>			<b>1 572 184,81</b>
1.	Kredyty	§ 952	
2.	Pożyczki	§ 952	
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	
4.	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	§ 905	
1.	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków	§ 906	791 251,28
1.	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	780 933,53
<b>ROZCHODY OGÓŁEM</b>			<b>3 549 992,00</b>
1.	Spląty pożyczek	§ 992	349 992,00
2.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	3 200 000,00

0,00

Załącznik nr 4 do uchwały nr .....  
 Rady Miejskiej w Czeladzi  
 z dnia ..... 2026 r.

**Załącznik nr 8**

**ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU  
 MIASTA CZELADŹ W 2026 ROKU**

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Kwota dotacji	
				podmiotowa	celowa
<b>I. Jednostki sektora finansów publicznych</b>					
1.	600	60004	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	0,00	16 253 145,00
2.	600	60004	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	0,00	9 125,00
3.	750	75095	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	0,00	360 000,00
4.	851	85154	Dotacja celowa z budżetu dla pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	95 000,00
5.	851	85154	Dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0,00	170 000,00
6.	900	90095	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	0,00	200 000,00
7.	921	92109	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Kopalnia Kultury	1 360 000,00	0,00
8.	921	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Miejska Biblioteka Publiczna	3 125 000,00	0,00
9.	921	92116	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych - Biblioteka	0,00	200 000,00

10.	921	92118	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Muzeum Saturn	3 046 000,00	0,00
Razem				7 531 000,00	17 287 270,00
<b>II. Jednostki spoza sektora finansów publicznych</b>					
1.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP	0,00	90 000,00
2.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. na dofinansowanie inwestycji w ramach zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP	0,00	364 728,00
2.	801	80104	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	950 000,00	0,00
3.	851	85154	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Przeciwdziałanie patologiom społecznym	0,00	202 000,00
4.	852	85205	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	4 000,00
5.	852	85295	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	3 000,00
6.	853	85395	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	2 000,00
7.	854	85495	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	4 000,00

8.	900	90005	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	100 000,00
9.	900	90026	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	20 000,00
10.	921	92105	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Ochrona dóbr i tradycji lokalnej	0,00	70 000,00
11.	926	92695	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art.. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu	0,00	600 000,00
Razem				950 000,00	1 459 728,00
				<b>8 481 000,00</b>	<b>18 746 998,00</b>
<b>OGÓŁEM DOTACJE</b>				<b>27 227 998,00</b>	

## UZASADNIENIE

### ZMIANY W PLANIE DOCHODÓW

#### **Zmiany planu dochodów bieżących (zwiększenia), w tym:**

1. Dział 750, rozdział 75095 o kwotę 32 258,75 zł, dochody otrzymane od miasta Siemianowice Śląskie w ramach Szwajcarsko-Polskiego programu na koszty zarządzania projektem,
2. Dział 754, rozdział 75421 i dział 855, rozdział 85595 o kwotę 2 118,52 zł, środki z Funduszu Pomocy na zadania związane z pomocą obywatelom UKR
3. Dział 801, rozdział 80101, 80104 o kwota. 35 836,55 zł dodatkowe dochody z darowizn pozyskane przez PP 9 i 10, odszkodowania uzyskanego przez SP 2 oraz zwiększenia wpływów za wyżywienie w PP 4

#### **Zmiany planu dochodów majątkowych (zwiększenia), w tym:**

1. Dział 900, rozdział 90001 o kwotę 1 419 974,80 zł, dochody otrzymane od miasta Siemianowice Śląskie w ramach Szwajcarsko-Polskiego programu – Regeneracja infrastrukturalna. Przebudowa, rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej
2. Dział 900, rozdział 90004 o kwotę 179 580,00 zł, dochody otrzymane od miasta Siemianowice Śląskie w ramach Szwajcarsko-Polskiego programu – Zagospodarowanie parku kieszonkowego przy ul. Betonowej w Czeladzi oraz Centrum Bioróżnorodności przy ul. Stasica w Czeladzi
3. Dział 921, rozdział 92195 o kwotę 3 149 000,00 zł, refundacja wydatków poniesionych na wykonanie ekspozycji w budynku Cechowni

#### **Zmiany planu dochodów majątkowych (zmniejszenia), w tym:**

1. Dział 900, rozdział 90004 o kwotę 120 000,00 zł, zmniejszenie finansowania ze środków UE

### ZMIANY W PLANIE WYDATKÓW

#### **Zwiększenie planu wydatków bieżących i majątkowych, w tym:**

1. Dział 600, rozdział 60016 o kwotę 20 000,00 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na przeprowadzenie wiosennych prac porządkowych na poboczach jezdni i dróg o raz o kwotę 1 1050 000,00 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na zadanie „Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. 3 Kwietnia i fragmencie ul. Sikorskiego” (zadanie powiązane z realizacją Szwajcarsko-Polskiego programu oraz wykonanie projektu drogowego przy ul. Mysłowickiej – Lawendowej
2. Dział 700, rozdział 70095 o kwotę 1 705 000,00 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na zadania „Adaptacja budynku Warsztatów Mechanicznych na cele rozwojowe regionu (basen kryty) o kwotę 1 535 000,00 zł, oraz „Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej” o kwotę

- 170 000,00 zł – roboty dodatkowe przy zadaniu oraz o kwotę 235 673,00 (wydatki bieżące) na zabezpieczenie środków na użytkowanie wieczyste oraz odszkodowania dla osób fizycznych
3. Dział 750, rozdział 75095 o kwotę 32 258,75 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na koszty zarządzania projektem w ramach Szwajcarsko-Polskiego programu
  4. Dział 754, rozdział 75412 o kwotę 364 728,00 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na dotację dla OSP na zabezpieczenie wkładu własnego przy zadaniu „Termomodernizacja budynku OSP w Czeladzi” w ramach projektu Eko remiza oraz rozdział 75421 o kwotę 661,52 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na zadania związane z pomocą obywatelom UKR
  5. Dział 801, rozdział 80101, 80104 o kwotę 35 836,55 (wydatki bieżące) z przeznaczeniem bieżącą działalność placówek oświatowych oraz rozdział 80195 o kwotę 107 868,60 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na projekty realizowane przez SP 5 „Ocalmy życie na naszej planecie” i „There is no other living planet” przeniesienie wydatków z roku poprzedniego
  6. Dział 855, rozdział 85595 o kwotę 1 457,00 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na zadania związane z pomocą obywatelom UKR
  7. Dział 900, rozdział 90001 o kwotę 1 419 974,80 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na zadanie „Regeneracja infrastrukturalna. Przebudowa, rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej” w ramach Szwajcarsko-Polskiego programu
  8. Dział 900, rozdział 90004 o kwotę 37 000,00 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na zadanie „Rozbudowa alejki spacerowej w parku Jordan”, o kwotę 689 532,53 zł z przeznaczeniem na zadanie „Park kieszonkowy przy ul. Orzeszkowej w Czeladzi” (przeniesienie pomiędzy grupami wydatków majątkowych) oraz o kwotę 179 580,00 zł z przeznaczeniem na zadania „Zagospodarowanie parku kieszonkowego przy ul. Betonowej w Czeladzi” oraz „Centrum Bioróżnorodności przy ul. Stasica w Czeladzi” w ramach Szwajcarsko-Polskiego programu
  9. Dział 900, rozdział 90004 o kwotę 100 000,00 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na zadanie Utrzymanie i pielęgnacja zieleni oraz ścieżek rowerowych na terenach przy ul. Szyb Jana
  10. Dział 900, rozdział 90026 o kwotę 30 000,00 zł (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na opłaty za utylizację odpadów biodegradowalnych (trawa, liście, gałęzie)
  11. dział 921, rozdział 92195 o kwotę 13 000,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na zabezpieczenie wkładu własnego do zadania „Miejsca pamięci i trwale upamiętnienie w kraju – prace remontowe, edukacyjne, badawcze” – remont pomnika Katyńskiego w Czeladzi oraz remont pomnika „Czeladzianom Poległym Za Wolność I Niepodległość Ojczyzny” plac Konstytucji 3 Maja w Czeladzi

**Zmniejszenie planu wydatków bieżących i majątkowych, w tym:**

1. dział 900, rozdział 90004 o kwotę 680 000,00 zł (wydatki majątkowe) przeniesienie pomiędzy grupami wydatków majątkowych zadania „Park kieszonkowy przy ul. Orzeszkowej w Czeladzi”
2. dział 900, rozdział 90095 o kwotę 13 000,00 zł (wydatki bieżące) przeniesienie działami

**Zwiększenie planu przychodów, o kwotę 685 802,13 zł, w tym:**

– wolne środki o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o kwotę 577 933,53 zł