



**Protokół z posiedzenia Komisji
Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa
oraz
Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
z dnia 19 lipca 2023 r.**

Wspólne posiedzenie Komisji

Prowadząca obrady wskazana przez Przewodniczącego Rady : Przewodnicząca Komisji
Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa - Janina Wcisło

DU-RM.0012.42.2023

- Czas trwania posiedzenia od 14.30 do 14.55
- Frekwencja Radnych: zgodnie z listą obecności komisji (w załączeniu)
- Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk
- Zastępca Burmistrza Beata Zawila
- Czeladzkie Wodociągi Prezes Artur Smagorowicz
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - Agnieszka Zakrzewska
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej- Zastępca Dyrektora Krzysztof Leśniak

Tematy posiedzenia komisji:

- 1 Opiniowanie materiałów sesyjnych.

Przewodnicząca Janina Wcisło – dzień dobry, witam wszystkich Państwa na posiedzeniu Komisji Polityki Społecznej oraz Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej. Posiedzenie komisji zostało zwołane w celu zaopiniowania projektów uchwał.

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk - Pani Przewodnicząca, bardzo proszę o wprowadzenie do porządku jeszcze jednej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 0,1926 ha położonej przy ul. Bytomskiej 70 w Czeladzi. W odpowiednim momencie zreferuję. Dziękuję.

Przewodnicząca Janina Wcisło – oczywiście, w tej chwili rozpoczniemy od projektu uchwały w sprawie trybu powoływania i odwoływania zespołu interdyscyplinarnego, który będzie opiniowała Komisji Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa, bardzo proszę o wprowadzenie.

Zastępca Dyrektora Krzysztof Leśniak – w związku z nowelizacją ustawy o działaniu przemocy domowej zachodzi konieczność zmiany poprzedniej uchwały, która określała sposób powoływania zespołu interdyscyplinarnego i wyboru przewodniczącego. W związku z tym została przygotowana uchwała, która zawiera regulamin, sposób powoływania i wyboru tych członków. Jeśli są pytania bardzo proszę.

Radna Grażyna Strączek – powoływanie odbywa się w głosowaniu jawnym ?

Pracownik Agnieszka Zakrzewska - w głosowaniu jawnym tak było zawsze, spotkanie zespołu powołuje Pan Burmistrz , na pierwszym spotkaniu wybierany jest przewodniczący i zastępca

i to jest teraz nowością w tym roku. Pisemnie powiadamiany jest Pan Burmistrz o wyborze

Przewodniczącego i Zastępcy.

Przewodnicząca Janina Wcisło – dziękujemy bardzo, jeśli Państwo nie mają pytań to bardzo proszę członków Komisji Polityki Społecznej o zaopiniowanie

Projekt Nr 117

w sprawie trybu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego
[Pozytywna opinia Komisji Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa](#)

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 5

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 5

Przewodnicząca Janina Wcisło – kolejne projekty do zaopiniowania przez Komisję Rozwoju i Polityki Przestrzennej, projekt 115 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta Czeladź na lata 2024-2030, bardzo proszę o krótkie wprowadzenie.

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmtruk – poprzednia strategii obowiązuje do 2023 roku. Przygotowaliśmy projekt uchwały na kolejne lata, czyli od 2024 do 2030 roku. Nakreśliłyśmy cele strategiczne, kierunki naszych działań. Zgodnie z materiałem, który złożyliśmy harmonogram zakłada, jeśli Państwo wyrażą zgodę powinniśmy we wrześniu rozstrzygnąć postępowanie na wybór firmy, która będzie nam taką strategię przygotowywać. Zakładamy, że do miesiąca kwietnia powinniśmy mieć wszystko przygotowane skonsultowane z naszymi sąsiadami, uzgodnione z Urzędem Marszałkowskim i przedstawimy Państwu do akceptacji tą strategię. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Janina Wcisło – czy są pytania do tego projektu?, jeśli nie ma bardzo proszę członków Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej o zaopiniowanie.

Projekt Nr 115

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta Czeladź na lata 2024-2030
[Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej](#)

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 5

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 5

Przewodnicząca Janina Wcisło – kolejny projekt Nr 116 w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2024-2026”. Bardzo proszę Pana Prezesa o wprowadzenie.

Prezes Czeladzkich Wodociągów Artur Smogorowicz – w związku z tym, iż miasto się rozwija musimy zmienić plan modernizacji, musimy umieścić środki ok 2 mln. zł rocznie jako własne środki na modernizację. W tym roku wskoczyły dwie inwestycje, które na przyszły rok muszą być już zrealizowane, natomiast w tym roku już się rozpoczynają, jest to ulica Staropogońska, przetarg został już rozstrzygnięty, plac budowy odebrany przez wykonawcę.

Ta inwestycja będzie się toczyła do przyszłego roku. Kolejna inwestycja planowana już była tylko została zaplanowana na 2025 , a teraz jest przesunięta na 2024 rok. To jest ostatni etap prac na ulicy Kilińskiego – Niwa - Boguckiego, to jest wykonanie kanalizacji sanitarnej . To są te zmiany, które są świeżo na ten rok naniesione. Cała reszta to przesunięcia w 2026 roku dodane są inwestycje, gdyż WPI jest zatwierdzane na 3 lata. Teraz jest opiniowane przez Wody Polskie

i taka opinia już wpłynęła. Natomiast taka opinia nie jest wiążąca. W 2026 roku w większości to są wykupy sieci, jest bardzo mocny rozwój miast są budowane nowe osiedla i w związku z tym musimy budować nowe sieci. Staramy się zawsze do porozumień z deweloperem bądź prywatnymi jednostkami, które budują . My płacimy za robociznę , a oni za materiały. To są wszystkie zmiany w tym planie.

Radna Grażyna Strączek – na ulicy Staropogańskiej też są nowe domy jak się to ma teraz.

Prezes Czeladzkich Wodociągów Artur Smogorowicz – tam budowana jest sieć kanalizacyjna i jest to inwestycja miejska i będzie dotyczyła drogi, oświetlenia i jest realizowana przez MZGK, grzechem byłoby nie zrobić całościowo sieci kanalizacyjnej. Jest tam sporo bocznych odnóg

i my robimy tzw. wysięgniki, czy jest możliwość wpięcia i będziemy robili wszystko co w naszej mocy, aby te mniejsze osiedla się do tej sieci na Staropogańskiej wpięły.

Radny Wojciech Maćkowski – jak są robione wyceny tych wykupów, czy zostały zawarte jakieś porozumienia bo sytuacja inflacji, wiem jaka jest.

Prezes Czeladzkich Wodociągów Artur Smogorowicz – jeśli mówimy o wykupie mówimy o chwili obecnej i one nie zawierają zwiększenia o żaden wskaźnik. Te wykupy, które są w odległym terminie płatności, te porozumienia nie są jeszcze zawarte, natomiast w rozmowach, które przeprowadzaliśmy jeśli będzie zwiększenie to tylko o wskaźnik, który dopuszczają Wody Polskie i o taki wskaźnik może być tylko podniesione. To dla nas i miasta jest korzystna oferta. To jest po kosztorysach.

Przewodnicząca Janina Wcisło – dziękuję bardzo, bardzo proszę o zaopiniowanie projektu.

Projekt Nr 116

Wynik opiniowania :

Głosów „Za”- 5

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 5

Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

Przewodnicząca Janina Wcisło – kolejny projekt Nr 120 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 0,1926 ha położonej przy ul. Bytomskiej 70 w Czeladź, bardzo proszę Panią Burmistrz o wprowadzenie.

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk - działka 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 0,1926 ha położona przy ul. Bytomskiej 70 w Czeladzi w wyniku realizacji Uchwały nr XXIV/329/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie podwyższenia kapitału

zakładowego Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi została przekazana apotem do przedmiotowej spółki w związku z tym obciąża spółkę, prosimy o nabycie do zasobów gminnych. Działka jest już przygotowana do sprzedaży na końcowym etapie wyceny. Sprzedając te dwie działki ok 4 000 tys. liczymy na to, że sprzedamy w bardzo przyzwoitej cenie.

Przewodnicząca Janina Wcisło – czy Państwo Radni mają pytania, nie widzę przejdziemy do zaopiniowania bardzo proszę.

Projekt Nr 120

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 0,1926 ha położonej przy ul. Bytomskiej 70 w Czeladź

Wynik opiniowania :

Głosów „Za” - 5

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 5

Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

Ad. 2. Sprawy bieżące

Radny Wojciech Maćkowski – czy na ulicy Boguckiego jest jakiś przestój, termin uległ przedłużeniu ?

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – w tej chwili skupiliśmy się na dokończeniu tego odcinka, prace staramy się kompleksowo zakończyć. Sprawdzę to jeszcze. Wpłynął wniosek o przedłużenie, ale my się nie zgodzimy ewentualnie tylko do 15 lipca.

Przewodnicząca Janina Wcisło – jeśli nie ma więcej pytań, dziękuję Państwu za udział w posiedzeniu komisji. Zamykam wspólne posiedzenie Komisji .

Przewodnicząca Komisji
Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa

Janina Wcisło

W załączeniu:

Lista Obecności

Protokół napisano dnia

Protokolant: Joanna Kwarciana

Protokół umieszczono w BIP

