



**Protokół z XII Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 29 stycznia 2025 r.
Posiedzenie na Sali Sesyjnej**

Tryb zwołania: art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym.

Zwołujący: Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Penar.

Prowadzący obrady: Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Penar.

Porządek obrad i lista obecności stanowią załącznik do protokołu.

Czas trwania posiedzenia od 17:00 do 19:15.

Kierownictwo Urzędu:

1. Burmistrz Miasta Zbigniew Szaleniec
2. Zastępca Burmistrza Małgorzata Skiba
3. Zastępca Burmistrza Andrzej Mentel
4. Sekretarz Miasta Jolanta Moćko
5. Skarbnik Miasta Bogusław Tanhojzer

Pozostałe osoby obecne na posiedzeniu:

1. Radca Prawny Tomasz Wójkowski.
2. Naczelnicy wydziałów i ich zastępcy.
3. Dyrektorzy jednostek.

Czeladź, dnia 29 stycznia 2025 r.

**II Autopoprawka
PORZĄDEK OBRAD**

XII SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

zwołanej w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym
na dzień 29 stycznia 2025 r., godzina 17.00

1.	Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2.	Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
3.	Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.
3.1.	Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 18 grudnia 2024 r.
4.	SE - OR.0057.1.2025 Informacja międzysesyjna za okres od 10 grudnia 2024 r. do 16 stycznia 2025 r.
5.	Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi za okres od 12 grudnia 2024 r. do 22 stycznia 2025 r.
6.	Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli początkujących, mianowanych i dyplomowanych w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego z 2024 rok.
Temat Sesji z planu pracy Rady Miejskiej.	
7.	Podsumowanie działalności Rady Miejskiej za 2024 rok.
8.	Sprawozdania z realizacji planów pracy komisji Rady Miejskiej w Czeladzi za 2024 rok.
9.	Sprawozdanie z realizacji planu pracy Rady Miejskiej w Czeladzi za 2024 rok.

Projekty uchwał do rozpatrzenia:		
10.	Projekt nr 17 w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i ustalania odpłatności za usługi opiekuńcze, w tym świadczone w formie usług sąsiedzkich i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.	Opinia Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa
11.	Projekt nr 18 w sprawie zmiany uchwały nr VIII/103/2024 w sprawie nadania statutu Centrum Usług Społecznych w Czeladzi.	Opinia Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa
12.	Projekt nr 24 w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na lata 2025-2026”.	Opinia Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa
13.	Projekt Nr 1 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 6402 obręb Czeladź o powierzchni 0,2264 ha, położonej przy ulicy Hallera w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
14.	Projekt Nr 2 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działki nr 101 i 102 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,1681 ha, położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
15.	Projekt Nr 3 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oznaczonych numerami działek 2252, 521, 525, 702, 511, 507 i 506 obręb Czeladź, położonych w Czeladzi przy ulicy Robotniczej i Asfaltowej, stanowiących wspólność łączną współników spółki cywilnej oraz prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 12393, obręb Czeladź wraz z własnością budowli drogi, położonej w Czeladzi przy ulicy Malinowej, we wspólności łącznej współników spółki cywilnej, grunt stanowi własność Skarbu Państwa, na nieruchomość oznaczoną numerem działki 2201 obręb Czeladź, położoną przy ul. Wiosennej, stanowiącą własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
16.	Projekt Nr 4 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 5312, 5318 i 5324 obręb Czeladź, o łącznej powierzchni 0,0810 ha, położonych w pobliżu ulicy Ogrodowej w Czeladzi,	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

	stanowiących własność Gminy Czeladź.	
17.	Projekt Nr 5 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 5315, 5321 i 5327 obręb Czeladź, o łącznej powierzchni 0,0862 ha, położonych w pobliżu ulicy Wojkowickiej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
18.	Projekt Nr 7 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2564 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
19.	Projekt nr 8 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działki nr 9163, nr 9175 oraz część działki nr 8888 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
20.	Projekt nr 9 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 325 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
21.	Projekt nr 10 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 2202 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
22.	Projekt nr 11 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 9252 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
23.	Projekt nr 12 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1535 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
24.	Projekt nr 13 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej obejmującej działki gruntu nr 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810 i 1811 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0611 ha, zabudowane dziesięcioma budynkami garażowymi w zabudowie szeregowej, położonej w Czeladzi przy ulicy Wiejskiej, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

25.	Projekt nr 14 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych nr działek: 12415 i 12988 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,1013 ha; nr 12990, 12417 i 12418 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0852 ha; nr 12991 i 12420 obręb Czeladź łącznej pow. 0,0721 ha, nr 12993, 12424 i 12425 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0858 ha oraz nr 12419 obręb Czeladź o powierzchni 0,0054 ha, położonych w pobliżu ulicy Malinowej w Czeladzi.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
26.	Projekt nr 15 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 4625 obręb Czeladź wraz z prawem własności nieruchomości budynkowej, położonej w Czeladzi przy ulicy 21 Listopada 10, przysługujących Gminie Czeladź. Grunt stanowi własność Skarbu Państwa.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
27.	Projekt nr 16 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej nr 1 w budynku położonym w Czeladzi przy ulicy Strzeleckiej 16, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
28.	Projekt nr 19 w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste 1/45 części gruntu oznaczonego numerem działki 677 obręb Czeladź o powierzchni 0,1643 ha, położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego posadowionego na działce.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
29.	Projekt nr 20 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu zlokalizowanego przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
30.	Projekt nr 21 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działki nr 8633 i nr 8635 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
31.	Projekt nr 22 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działek nr 13736, nr 10051, nr 1040 i nr 1620, nr 13163 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz wnioskodawcy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
32.	Projekt nr 23 w sprawie uznania dokumentu „Plan Adaptacji Miasta Czeladzi do zmian klimatu do roku 2030” za miejski plan adaptacji.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
33.	Projekt nr 27 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerami działek 4892, 4920 i 4921 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

	od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.	
34.	Projekt nr 28 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzania w Gminie Czeladź naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lub podnajmu lokalu mieszkalnego, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji dla mieszkań budowanych z wykorzystaniem finansowania zwrotnego i wsparcia z Funduszu Dopłat”.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
35.	Projekt Nr 6 w sprawie rozpatrzenia skargi.	Opinia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
36.	Projekt Nr 25 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2025 - 2035.	Opinia Komisji Finansowo- Budżetowej
37.	Projekt Nr 26 w sprawie zmian w budżecie Miasta Czeladź na 2025 rok.	Opinia Komisji Finansowo- Budżetowej
38.	Projekt Nr 29 w sprawie zmiany ramowego planu pracy Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi na 2025 rok.	
39.	Interpelacje/zapytania radnych – pisemnie.	
40.	Korespondencja/informacje do wiadomości Rady: 1. Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego w Katowicach - pismo dotyczące konsultacji społecznych projektu Audytu województwa śląskiego – SE-RM.0711.84.2024. 2. Pismo Pana Tomasza N. do Wojewody w sprawie sprawowania funkcji radnego przez Pana Łukasza Wesołowskiego - SE-RM.0004.6.2024. 3. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr IX/113/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz z pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2025” wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym – SE-RM.0711.83.2024. 4. Śląska Izba Rolnicza w Katowicach - pismo dotyczące stanowiska Walnego Zgromadzenia Śląskiej Izby Rolniczej w sprawie podstaw bezpieczeństwa w tym bezpieczeństwa żywności - SE-RM.0004.1.2025. 5. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr XI/132/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 225/8 arkusz mapy nr 24, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym – SE-RM.0711.1.2025.	

	6. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr XI/138/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na lata 2025-2026” wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym – SE-RM.0711.2.2025.
	7. Pismo Przewodniczącego Rady Miasta Mysłowice w sprawie wykonania Uchwały nr XI/217/24 Rady Miasta Mysłowice z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie poparcia apelu Rady Miasta Rybnik - SE-RM. 0004.2.2025.
	8. Petycja Urzędu Cywilnej i Demokratycznej Kontroli w Kielcach w sprawie likwidacji nadal trwającego systemu komunistycznego, zarządzanego przez nielegalnie działające organizacje partyjne i sędziowskie oraz o podjęcie współpracy z UCiDK, w celu wprowadzenia ładu konstytucyjnego, tak aby Naród Polski mógł sprawować władzę bezpośrednią zgodnie z art. 4 KRP – SE-RM.0005.1.2025.
	9. Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach - pismo w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta na rok 2025 – SE-RM.0711.3.2025.
	10. Pismo Pani Agnieszki K. w sprawie wyrażenia zgody na pobierania dodatku mieszkaniowego.
	11. Wniosek Pani Agnieszki B. o nadanie nazwy ulicy – SE-RM.0005.3.2024.
	12. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach dotycząca Uchwały Nr XI/124/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta na rok 2025 – SE-RM.0711.4.2025.
	13. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach dotycząca Uchwały Nr XI/123/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta na rok 2025 – SE-RM.0711.5.2025.
	14. Prośba Rady Rodziców Przedszkola Publicznego Nr 9 w Czeladzi w sprawie przywrócenia zajęć dodatkowych.
41.	Sprawy bieżące.
42.	Zamknięcie obrad sesji.

Ustalenia- rozstrzygnięcia

Przebieg obrad:

Ad. 1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Penar – Witam Państwa serdecznie podczas XII Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi. Na sali jest wystarczająca ilość radnych, aby procedować dzisiejsze posiedzenie Sesji.

Ad. 2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.

Brak wniosków.

Ad. 3.1. Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 18 grudnia 2024 r.

Brak uwag.

Ad. 4. Informacja międzysesyjna za okres od 10 grudnia 2024 r. do 16 stycznia 2025 r.

Brak uwag.

Ad. 5. Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi za okres od 12 grudnia 2024 r. do 22 stycznia 2025 r.

Głos zabrał Burmistrz Miasta Zbigniewa Szaleniec, Radna Patrycja Juszczyk, Radna Ewa Fronczek, Radna Teresa Kosmała, Radna Monika Pawlik, Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Penar.

Ad. 6. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli początkujących, mianowanych i dyplomowanych w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego z 2024 rok.

Brak uwag.

Ad. 7. Podsumowanie działalności Rady Miejskiej za 2024 rok.

Brak uwag.

Ad. 8. Sprawozdania z realizacji planów pracy komisji Rady Miejskiej w Czeladzi za 2024 rok.

Brak uwag.

Ad. 9. Sprawozdanie z realizacji planu pracy Rady Miejskiej w Czeladzi za 2024 rok.

Brak uwag.

Projekty uchwał do rozpatrzenia:

Ad.10. Projekt nr 17

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i ustalania odpłatności za usługi opiekuńcze, w tym świadczone w formie usług sąsiedzkich i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 20

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/142/2025

Ad.11. Projekt nr 18

w sprawie zmiany uchwały nr VIII/103/2024 w sprawie nadania statutu Centrum Usług Społecznych w Czeladzi.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/143/2025

Ad.12. Projekt nr 24

w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na lata 2025-2026”.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/144/2025

Ad.13. Projekt nr 1

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 6402 obręb Czeladź o powierzchni 0,2264 ha, położonej przy ulicy Hallera w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/145/2025

Ad.14. Projekt nr 2

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działki nr 101 i 102 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,1681 ha, położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/146/2025

Ad.15. Projekt nr 3

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oznaczonych numerami działek 2252, 521, 525, 702, 511, 507 i 506 obręb Czeladź, położonych w Czeladzi przy ulicy Robotniczej i Asfaltowej, stanowiących wspólność łączną współników spółki cywilnej oraz prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 12393, obręb Czeladź wraz z własnością budowli drogi, położonej w Czeladzi przy ulicy Malinowej, we wspólności łącznej współników spółki cywilnej, grunt stanowi własność Skarbu Państwa, na nieruchomość oznaczoną numerem działki 2201 obręb Czeladź, położoną przy ul. Wiosennej, stanowiącą własność Gminy Czeladź.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 20

Głosów „Przeciw” – 1

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/147/2025

Ad.16. Projekt nr 4

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 5312, 5318 i 5324 obręb Czeladź, o łącznej powierzchni 0,0810 ha, położonych w pobliżu ulicy Ogrodowej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 20

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/148/2025

Ad.17. Projekt nr 5

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 5315, 5321 i 5327 obręb Czeladź, o łącznej powierzchni 0,0862 ha, położonych w pobliżu ulicy Wojkowickiej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/149/2025

Ad.18. Projekt nr 7

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2564 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/150/2025

Ad.19. Projekt nr 8

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działki nr 9163, nr 9175 oraz część działki nr 8888 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/151/2025

Ad.20. Projekt nr 9

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 325 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/152/2025

Ad.21. Projekt nr 10

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 2202 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/153/2025

Ad.22. Projekt nr 11

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 9252 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/154/2025

Ad.23. Projekt nr 12

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1535 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/155/2025

Ad.24. Projekt nr 13

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej obejmującej działki gruntu nr 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810 i 1811 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0611 ha, zabudowane dziesięcioma budynkami garażowymi w zabudowie szeregowej, położonej w Czeladzi przy ulicy Wiejskiej, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 8

Głosów „Przeciw” – 4

Głosów „Wstrzymujących się” - 9

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/156/2025

Ad.25. Projekt nr 14

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych nr działek: 12415 i 12988 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,1013 ha; nr 12990, 12417 i 12418 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0852 ha; nr 12991 i 12420 obręb Czeladź łącznej pow. 0,0721 ha, nr 12993, 12424 i 12425 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0858 ha oraz nr 12419 obręb Czeladź o powierzchni 0,0054 ha, położonych w pobliżu ulicy Malinowej w Czeladzi.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/157/2025

Ad.26. Projekt nr 15

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 4625 obręb Czeladź wraz z prawem własności nieruchomości budynkowej, położonej w Czeladzi przy ulicy 21 Listopada 10, przysługujących Gminie Czeladź. Grunt stanowi własność Skarbu Państwa.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 13

Głosów „Wstrzymujących się” - 1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – projekt uchwały został odrzucony

Ad.27. Projekt nr 16

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej nr 1 w budynku położonym w Czeladzi przy ulicy Strzeleckiej 16, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/158/2025

Ad.28. Projekt nr 19

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste 1/45 części gruntu oznaczonego numerem działki 677 obręb Czeladź o powierzchni 0,1643 ha, położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego posadowionego na działce.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/159/2025

Ad.29. Projekt nr 20

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu zlokalizowanego przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 20

Głosów „Przeciw” – 1

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/160/2025

Ad.30. Projekt nr 21

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działki nr 8633 i nr 8635 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/161/2025

Ad.31. Projekt nr 22

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonych jako część działek nr 13736, nr 10051, nr 1040 i nr 1620, nr 13163 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz wnioskodawcy.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 20

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/162/2025

Ad.32. Projekt nr 23

w sprawie uznania dokumentu „Plan Adaptacji Miasta Czeladzi do zmian klimatu do roku 2030” za miejski plan adaptacji.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 20

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/163/2025

Ad.33. Projekt nr 27

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerami działek 4892, 4920 i 4921 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/164/2025

Ad.34. Projekt nr 28

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzania w Gminie Czeladź naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lub podnajmu lokalu mieszkalnego, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji dla mieszkań budowanych z wykorzystaniem finansowania zwrotnego i wsparcia z Funduszu Dopląt”.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/165/2025

Ad.35. Projekt nr 6

w sprawie rozpatrzenia skargi.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 2

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/166/2025

Ad.36. Projekt nr 25

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2025 - 2035.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/167/2025

Ad.37. Projekt nr 26

w sprawie zmian w budżecie Miasta Czeladź na 2025 rok.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/168/2025

Ad.38. Projekt nr 29

w sprawie zmiany ramowego planu pracy Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi na 2025 rok.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 21

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 21

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta XII/169/2025

Ad.39. Interpelacje/zapytania radnych – pisemnie.

Brak uwag.

Ad.40. Korespondencja/informacje do wiadomości Rady:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego w Katowicach - pismo dotyczące konsultacji społecznych projektu Audytu województwa śląskiego – SE-RM.0711.84.2024.
2. Pismo Pana Tomasza N. do Wojewody w sprawie sprawowania funkcji radnego przez Pana Łukasza Wesołowskiego - SE-RM.0004.6.2024.
3. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr IX/113/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz z pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2025” wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym – SE-RM.0711.83.2024.
4. Śląska Izba Rolnicza w Katowicach - pismo dotyczące stanowiska Walnego Zgromadzenia Śląskiej Izby Rolniczej w sprawie podstaw bezpieczeństwa w tym bezpieczeństwa żywności - SE-RM.0004.1.2025.
5. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr XI/132/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 225/8 arkusz mapy nr 24, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym – SE-RM.0711.1.2025.
6. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr XI/138/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Czeladź na lata 2025-2026” wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym – SE-RM.0711.2.2025.
7. Pismo Przewodniczącego Rady Miasta Mysłowice w sprawie wykonania Uchwały nr XI/217/24 Rady Miasta Mysłowice z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie poparcia apelu Rady Miasta Rybnik - SE-RM. 0004.2.2025.
8. Petycja Urzędu Cywilnej i Demokratycznej Kontroli w Kielcach w sprawie likwidacji nadal trwającego systemu komunistycznego, zarządzanego przez nielegalnie działające organizacje partyjne i sędziowskie oraz o podjęcie współpracy z UCiDK, w celu wprowadzenia ładu konstytucyjnego, tak aby Naród Polski mógł sprawować władzę bezpośrednią zgodnie z art. 4 KRP – SE-RM.0005.1.2025.
9. Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach - pismo w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta na rok 2025 – SE-RM.0711.3.2025.
10. Pismo Pani Agnieszki K. w sprawie wyrażenia zgody na pobierania dodatku mieszkaniowego.
11. Wniosek Pani Agnieszki B. o nadanie nazwy ulicy – SE-RM.0005.3.2024
12. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach dotycząca Uchwały Nr XI/124/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta na rok 2025 – SE-RM.0711.4.2025.
13. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach dotycząca Uchwały Nr XI/123/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta na rok 2025 – SE-RM.0711.5.2025.
14. Prośba Rady Rodziców Przedszkola Publicznego Nr 9 w Czeladzi w sprawie przywrócenia zajęć dodatkowych.

Ad.41. Sprawy bieżące.

Głos zabrał Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Penar, Burmistrz Miasta Zbigniew Szaleniec, Radna Beata Zawiła.

Ad.42. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Czeladzi

Dominik Penar

W załączeniu:

1. Porządek obrad.
2. Zawiadomienie o zwołaniu sesji.
3. Lista obecności.
4. Wydruki z wynikami głosowania nad projektami uchwał.

Protokół został napisany dnia: 05.02.2025

Protokolant: Magdalena Królczyk

Protokół zostanie przedstawiony Radzie na sesji dnia 26.03.2024