



**Protokół z posiedzenia
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
z dnia 20 kwietnia 2026 r.
(13⁰⁰ – 14⁴²)**

Porządek obrad zgodny z planem pracy:

1. Rozpatrywanie skarg, wniosków i petycji.
2. Sprawy bieżące.

Lista obecności oraz zapis foniczny z przebiegu posiedzenia stanowią załączniki do protokołu.

Na posiedzeniu obecni dodatkowo:

1. Mecenas Tomasz Wójkowski
2. Mieszkanki Czładzi

Posiedzenie poprowadziła Przewodnicząca Komisji Marta Góralczyk, która otworzyła posiedzenie, powitała radnych, stwierdziła kworum.

Ad 1. Rozpatrywanie skarg, wniosków i petycji.

Wniosek dotyczący uregulowania prawnie kwestii związanych z instalacją wody, kanalizacji oraz instalacji elektrycznej w zabudowie szeregowej na ul. Legionów

Przewodnicząca Komisji Marta Góralczyk przekazała głos mieszkankom z ul. Legionów, składającym wniosek, które przedstawiły swoją sytuację i udzielały odpowiedzi na pytania radnych.

Głos w temacie zabrali:

- Radny Waldemar Żak: zwrócił się z pytaniem do mieszkanki o posiadanie umowy z Czładzkiemi Wodociągami oraz o możliwość jej wglądu. Odniósł się również do planowanego remontu infrastruktury technicznej w ul. Legionów oraz zapytał, czy uczestniczyły w uzgodnieniach branżowych i czy sugerowano im wystąpienie o nowe warunki przyłącza do sieci kanalizacyjnej.
- Radny Patryk Trybulec: zapytał jedną z mieszanek w jakich latach pracowała w ZIKU.
- Radna Teresa Kosmała: odniosła się do uchwały nr XL/511/2021 RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI z dnia 29 września 2021 r. w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie instalacji wody i kanalizacji przy ul. Legionów wskazując, że pomimo istotnego znaczenia dla sprawy nie zostały dołączone do materiałów na posiedzenie Komisji i wniosła o dołączenie jej do akt sprawy. Następnie odczytała stanowisko w sprawie petycji mieszkańców ul. Legionów z dnia 15 czerwca 2021. Zwróciła uwagę, że od 2021 roku do dnia dzisiejszego inwestycja nie została uwzględniona w planach rozwoju sieci. Radna podniosła również kwestię własności gruntów i infrastruktury technicznej, wskazując na konieczność weryfikacji dokumentacji historycznej, w tym decyzji dotyczących podziału działek oraz przekazania własności.
- Radny Waldemar Żak: odniósł się do budynków przekazanych gminie przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń oraz procesu wykupu mieszkań.
- Radna Teresa Kosmała: wskazała, że część lokali została sprzedana w latach 70 tych, natomiast brak pełnej dokumentacji utrudnia ocenę stanu prawnego.

- Waldemar Żak: zapytał czy te nieruchomości są traktowane jako spółdzielnia.
- Przewodnicząca Komisji Marta Góralczyk: doprecyzowała, że sytuację należy raczej rozpatrywać w kontekście wspólnoty.
- Radny Patryk Trybulec: zapytał o istnienie ksiąg wieczystych dla poszczególnych nieruchomości oraz wskazał na potrzebę wglądu w dokumentację i uzyskanie fachowej opinii. Poinformował o zaawansowanych pracach przygotowawczych dotyczących remontu ulic Legionów, Cichej i Sportowej. Poinformował, iż Starostwo posiada przygotowany projekt oraz złożono wniosek o dofinansowanie. Dodał, że przy zabezpieczeniu środków inwestycja może być zrealizowana przy współdziałaniu miasta. Zaznaczył, że wodociągi są przygotowane do realizacji zadania, jednak termin rozpoczęcia prac nie jest jeszcze znany. Odniósł się również do indywidualnej sytuacji mieszkańek, wskazując na złożoność problemu, deklarując działania samorządu w granicach obowiązującego prawa.
- Radna Teresa Kosmala: zgłosiła wniosek o przeszukanie archiwum, celem odnalezienia i dołączenia do sprawy dokumentów z uwłaszczenia się gminy na tych działkach z lat 1990-1991. Poruszyła również temat wspólnoty mieszkaniowej oraz rozliczeń liczników wody.
- Radny Patryk Trybulec: odniósł się do rozbieżności na liczniku. Zadeklarował, że Komisja wystąpi z wnioskiem o przygotowanie stosownej dokumentacji oraz zaprosi Prezesa Wodociągów na kolejne posiedzenie Komisji.

Mieszkanek opuściły posiedzenie komisji.

Wniosek Pana Wojciecha N. w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Czeladź ograniczeń w nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.

Głos w temacie zabrali:

- Przewodnicząca Komisji Marta Góralczyk: zwróciła się z pytaniem, czy wniosek został złożony przez mieszkańca gminy, czy też ma charakter ogólnopolskiej petycji.
- Radny Patryk Trybulec: również podniósł kwestię ustalenia, czy wnioskodawca jest mieszkańcem.
- Radna Teresa Kosmala: wskazała, że wnioskodawcą jest osoba fizyczna, jednak brak jest informacji o miejscu jej zamieszkania. Zapytała, czy Komisja Polityki Społecznej zajmowała się tą sprawą.
- Radny Patryk Trybulec: poinformował, że temat był analizowany na posiedzeniu Komisji. Z przedstawionych raportów Policji i Straży Miejskiej nie wynika, aby sprzedaż alkoholu po godzinie 22:00 lub 23:00 generowała istotny wzrost interwencji służb. Wskazano jednocześnie, że po wprowadzeniu podobnych ograniczeń w gminie Sosnowiec odnotowano wzrost liczby kierowców będących pod wpływem alkoholu przemieszczających się w kierunku Czeladzi. Z jednej strony mogło by to przemawiać za wprowadzeniem analogicznych ograniczeń, jednak z drugiej strony istnieje ryzyko, że mieszkańcy Czeladzi, będą udawać się do sąsiednich miejscowości w celu zakupu alkoholu. Podkreślił, że dane przedstawione przez służby, wskazują na niewielką skalę zjawiska. Większość członków Komisji skłaniała się ku stanowisku, aby nie wprowadzać ograniczeń, mając na uwadze sytuację lokalnych przedsiębiorców.
- Przewodnicząca Komisji Marta Góralczyk: potwierdziła, że dostępne dane z Komisariatu Policji nie wskazują na dużą skalę problemu. Wyraziła również obawę, że wprowadzenie ograniczeń może skutkować powstawaniem nielegalnych punktów sprzedaży alkoholu.
- Radna Teresa Kosmala: poinformowała, że zgadza się z przedstawioną opinią. Wskazała, że z posiadanych przez nią informacji nie wynika, aby mieszkańcy zgłaszali skargi w przedmiotowej sprawie.
- Mecenasz Tomasz Wójkowski: odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Projekt uchwały Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

w sprawie rozpatrzenia skargi.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 4

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” – 0

Brak głosu - 0

Obecnych na posiedzeniu podczas głosowania – 4

Projekt został zaopiniowany pozytywnie.

Wniosek o wprowadzenie pod obrady Rady Miejskiej stanowiska w sprawie znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej

Głos w temacie zabrali:

- Radna Teresa Kosmala: poinformowała, że popiera projekt uchwały, wskazując na potrzebę ochrony i wspierania rolnictwa.
- Przewodnicząca Komisji Marta Góralczyk: wyjaśniła, że przyjęcie stanowiska miałoby charakter symboliczny i nie wiązałoby się z konkretnymi zobowiązaniami dla gminy.
- Radny Waldemar Żak: zapytał, czy proponowane stanowisko należy traktować jako formę apelu.
- Mecenas Tomasz Wójkowski: potwierdził, że jest to forma wyrażenia poparcia oraz intencji.
- Radny Patryk Trybulec: zwrócił uwagę, że nie jest znany podmiot wnioskujący wskazując, że nie jest to rozpoznawalna organizacja ani instytucja działająca w obszarze rolnictwa. Wyraził wątpliwość co do zasadności podejmowania uchwały bez pełnej wiedzy o jej inicjatorze oraz kontekście wykorzystania takiego stanowiska.
- Przewodnicząca Komisji: podkreśliła, że podobne apele były już wcześniej i była na nie i solidarnie w tym przypadku uznałaby wniosek za bezzasadny.
- Mecenas Tomasz Wójkowski: wskazał, że wniosek ma charakter ogólnopolski i tego typu stanowisko często jest rozpatrywane negatywnie przez rady gmin. Jednocześnie zaznaczył, że rolnictwo stanowi istotną gałąź naszej gospodarki. Następnie odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt uchwały Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

w sprawie rozpatrzenia skargi.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 3

Głosów „Przeciw” – 1

Głosów „Wstrzymujących się” – 0

Brak głosu - 0

Obecnych na posiedzeniu podczas głosowania – 4

Projekt został zaopiniowany pozytywnie.

Ad 2. Sprawy bieżące.

Brak.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie.

**Przewodnicząca Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji**


Marta Góralczyk