



**Protokół z posiedzenia
Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
z dnia 23 września 2025 r.
(15⁰⁰ – 15²⁰)**

Porządek obrad zgodny z planem pracy:

1. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
2. Sprawy bieżące

Lista obecności oraz zapis foniczny z przebiegu posiedzenia stanowią załączniki do protokołu.

Na posiedzeniu obecni dodatkowo:

1. Zastępca Burmistrza Miasta Małgorzata Skiba
2. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Anna Młodecka
3. Zastępca Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych Urszula Pawlik
4. Architekt-urbanista Anna Kłoszewska-Wanik
5. Pracownik Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych Marta Chrobak

Przewodniczący Komisji Wojciech Maćkowski otworzył posiedzenie, powitał radnych i gości, a także przedstawił porządek obrad.

Ad 1. Opiniowanie materiałów sesyjnych.

Projekt Nr 159 w sprawie wyrażenia woli zawarcia umowy partnerstwa krajowego pomiędzy Miastem Czeladź a Miastem Siemianowice Śląskie w ramach projektu pt. "REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi".

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Zastępca Naczelnika Urszula Pawlik razem z Zastępcą Burmistrza Małgorzatą Skibą.

Głos zabrali:

- Radna Beata Marcinkowska – pod jakim kątem uchwała jest skierowana do seniorów

Wynik głosowania projektu nr 159:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu podczas głosowania – 7

Projekt został zaopiniowany pozytywnie.

Projekt Nr 160 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości oznaczonej jako działka nr 5177/2 obręb Czeladź, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Anna Młodecka.

Wynik głosowania projektu nr 160:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu podczas głosowania – 7

Projekt został zaopiniowany pozytywnie.

Projekt Nr 161 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 9166 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Anna Młodecka.

Wynik głosowania projektu nr 161:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu podczas głosowania – 7

Projekt został zaopiniowany pozytywnie.

Projekt Nr 162 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3362 obręb Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz Kopalni Kultury w Czeladzi.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Anna Młodecka.

Wynik głosowania projektu nr 162:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu podczas głosowania – 7

Projekt został zaopiniowany pozytywnie.

Projekt Nr 163 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej kopalni KWK Saturn.

Projekt uchwały przedstawiły i omówiły Architekt-urbanista Anna Kłoszewska-Wanik oraz Zastępca Burmistrza Małgorzata Skiba.

Wynik głosowania projektu nr 163:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu podczas głosowania – 7

Projekt został zaopiniowany pozytywnie.

Wniosek mieszkańców o nadanie nazwy drodze wewnętrznej.

Głos zabrali:

- Zastępca Burmistrza Małgorzata Skiba – Urząd Miasta nie ma uwag co do wniosku
- Naczelnik Anna Młodecka – brak zgody jednego właściciela, po uzupełnieniu braków może być podjęta uchwała o nadaniu nazwy drodze wewnętrznej

Ad 2. Sprawy bieżące.

Na pytania odpowiadała Zastępca Burmistrza Małgorzata Skiba:

- Radna Beata Marcinkowska – prośba do Zastępcy Burmistrza Małgorzaty Skiby w sprawie Wzgórza Borzechy - teren jest zaniedbany, prośba żeby coś zrobić aby było ono przydatne dla ludzi;
- Naczelnik Anna Młodecka – tereny Borzechy, które należą do gminy są zagospodarowane, być może działki, które nie są gminne a należą do osób fizycznych są zaniedbane
- Przewodniczący Wojciech Maćkowski w sprawie składowania odzieży - jest to problem zwłaszcza dla osób starszych, ponieważ odzież można oddać tylko do PSZOK, złożona została w tej sprawie interpelacja, prośba o szukanie rozwiązania, może dodatkowe worki lub co kwartałny odbiór
- Radna Beata Marcinkowska – o jaką odzież chodzi, zużytą czy przydatną jeszcze

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Wojciech Maćkowski zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju
i Polityki Przestrzennej

Wojciech Maćkowski