



Protokół z IX Sesji Rady Miejskiej w Czładzi
z dnia 27 listopada 2024 r.
Posiedzenie na Sali Sesyjnej

- Tryb zwołania: art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym
- Zwołujący: Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Penar
- Prowadzący obrady: Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Penar
- Porządek obrad w załączeniu.
- Czas trwania posiedzenia od 17.00– 17.30
- Frekwencja Radnych: 19/21
- Nieobecni: Teresa Kosmala, Tomasz Kalinowski
- Kierownictwo Urzędu :
 1. Zastępca Burmistrza Małgorzata Skiba
 2. Zastępca Burmistrza Andrzej Mentel
 3. Sekretarz Miasta Jolanta Moćko
 4. Skarbnik Miasta Bogusława Tanhojzer
 5. Radca Prawny Tomasz Wójkowski
 6. Naczelnicy wydziałów

Czładź, dnia 22 listopada 2024 r.

PORZĄDEK OBRAD
IX SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZŁADZI
 zwołanej w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym,
na dzień 27 listopada 2024 r., godzina 17.00

1.	Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.	
2.	Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.	
3.	Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji	
3.1	Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 30 października 2024 r.	
4.	SE – OA.0057.8.2024 Informacja międzysesyjna za okres od 10 października 2024 r. do 9 listopada 2024 r.	
5.	Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czładzi za okres od 23 października 2024 r. do 21 listopada 2024 r.	
	Temat Sesji z planu pracy Rady Miejskiej	
6.	Podatki i opłaty lokalne na 2025 rok.	
6.1	Projekt Nr 179 w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta Czładź na 2025 rok.	Komisja Finansowo – Budżetowa

6.2	Projekt Nr 178 w sprawie zwolnień podatków od nieruchomości na rok 2025.	Komisja Finansowo – Budżetowa
	<u>Projekty uchwał do rozpatrzenia:</u>	
7.	Projekt Nr 190 w sprawie uchwalenia "Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2025".	Komisja Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa
8.	Projekt Nr 185 w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
9.	Projekt Nr 186 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 134 arkusz mapy nr 41, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
10.	Projekt Nr 187 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działek nr 1, nr 2 i nr 5 arkusz mapy nr 38 oraz część działki nr 51/2 arkusz mapy 40, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz wnioskodawcy.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
11.	Projekt Nr 188 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej nr 5 w budynku położonym w Czeladzi, przy ul. Miłej 6, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
12.	Projekt Nr 189 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej nr działki 263 arkusz mapy 13 o powierzchni 0,0303 ha położonej przy ul. Bytomskiej 62 w Czeladzi, na rzecz Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego - ZBK sp. z o.o.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
13.	Projekt Nr 195 w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach skargi na uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi wraz z odpowiedzią na skargę.	Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej
14.	Projekt Nr 193 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2024-2035.	Komisja Finansowo – Budżetowa
15.	Projekt Nr 194 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2024 rok.	Komisja Finansowo – Budżetowa
16.	Interpelacje/zapytania radnych – pisemnie.	

17.	<p>Korespondencja/informacje do wiadomości Rady:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – pismo w sprawie wątpliwości dotyczących Uchwały Nr VIII/98/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Czeladź na lata 2024-2032”. 2. Pismo z Wydziału Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu do Prezesa Sądu Rejonowego w Czeladzi w sprawie wskazania instytucji mieszczących się na terenie Miasta Czeladź, w których wykonywana będzie kara ograniczenia wolności oraz prace społecznie użyteczne – BS-EP.033.5.13.2024. 3. Skarga Doliny Spokoju s. z o.o. na Uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi nr VI/76/2024 z dnia 30 września 2024 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części na terenie gminy Czeladź. 4. Pismo z Urzędu Skarbowego w Będzinie z dnia 24 października 2024 roku w sprawie wyniku analizy oświadczenia o stanie majątkowym – SE-RM.0043.66.2024. 5. Pismo z Urzędu Skarbowego w Będzinie z dnia 24 października 2024 roku w sprawie wyniku analizy oświadczenia o stanie majątkowym – SE-RM.0043.67.2024.
18.	Sprawy bieżące.
19.	Zamknięcie obrad sesji.

Ustalenia - rozstrzygnięcia

Przebieg obrad:

Ad. 1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Ad. 2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.

Radna Ilona Wichnera-Sikorska wystąpiła z wnioskiem o zmianę porządku obrad i wycofanie projektu uchwały nr 187.

Projekt Nr 187

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działek nr 1, nr 2 i nr 5 arkusz mapy nr 38 oraz część działki nr 51/2 arkusz mapy 40, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz wnioskodawcy.

Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Głos zabrali: Burmistrz Zbigniew Szaleniec, Radna Ilona Wichnera-Sikorska, Burmistrz Małgorzata Skiba, Zastępca Naczelnika Magdalena Skonecka.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 17

Głosów „Przeciw” – 2

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 19

Wymagana większość: (bezwzględna większość głosów)

Rozstrzygnięcie – Większością bezwzględną uchwała została usunięta z porządku obrad.

Ad.3.1. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 30 października 2024 r. - **brak uwag.**

Ad.4. Informacja międzysesyjna za okres od 10 października 2024 r. do 9 listopada 2024 r.

Wniosek formalny Radnego Łukasz Wesołowski o brak informacji dotyczącej ilości zwiększającej lub zmniejszającej rok do roku, miesiąc do miesiąca liczby mieszkańców. Prośba o przywrócenie powyższej informacji.

Ad.5. Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi za okres od 23 października 2024 r. do 21 listopada 2024 r. - **brak pytań.**

Temat Sesji z planu pracy Rady Miejskiej:

Ad.6.1 Projekt Nr 179

w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta Czeladź na 2025 rok.

Pozytywna opinia Komisji Finansowo – Budżetowej.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 17

Głosów „Przeciw” – 2

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 19

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta IX/111/2024.

Ad. 6.2. Projekt Nr 178

w sprawie zwolnień podatków od nieruchomości na rok 2025.

Pozytywna opinia Komisji Finansowo – Budżetowej.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta IX/112/2024.

Projekty uchwał do rozpatrzenia:

Ad. 7. Projekt Nr 190

w sprawie uchwalenia "Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2025".

Pozytywna opinia Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 19

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta IX/113/2024.

Ad. 8. Projekt Nr 185

w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej.

Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

[Rozstrzygnięcie](#) – uchwała została podjęta IX/114/2024.

Ad. 9. Projekt Nr 186

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 134 arkusz mapy nr 41, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

[Rozstrzygnięcie](#) – uchwała została podjęta IX/115/2024.

Ad. 11. Projekt Nr 188

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej nr 5 w budynku położonym w Czeladzi, przy ul. Miłej 6, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

[Rozstrzygnięcie](#) – uchwała została podjęta IX/ 116/2024

Ad. 12. Projekt Nr 189

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czeladź oznaczonej nr działki 263 arkusz mapy 13 o powierzchni 0,0303 ha położonej przy ul. Bytomskiej 62 w Czeladzi, na rzecz Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego - ZBK sp. z o.o.

Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za”- 18

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 1

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 19

[Rozstrzygnięcie](#) – uchwała została podjęta IX/ 117/2024

Ad.13. Projekt Nr 195

w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach skargi na uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi wraz z odpowiedzią na skargę.

Pozytywna opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 19

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta IX/ 118/2024

Ad.14. Projekt Nr 193

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2024-2035.

Głos zabrała Skarbnik Bogusława Tanhojzer - wprowadzenie do projektów finansowych.

Pozytywna opinia Komisji Finansowo – Budżetowej.

Wymagana większość: (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania –19

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta IX/ 119/2024

Ad.15. Projekt Nr 194

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2024 rok.

Pozytywna opinia Komisji Finansowo – Budżetowej.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 19

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na Sali w trakcie głosowania – 19

Rozstrzygnięcie – uchwała została podjęta IX/ 120/2024

Korespondencja/informacje do wiadomości Rady:

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach - pismo w sprawie wątpliwości dotyczących Uchwały Nr VIII/98/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Czeladź na lata 2024-2032”.
2. Pismo z Wydziału Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu do Prezesa Sądu Rejonowego w Czeladzi w sprawie wskazania instytucji mieszczących się na terenie Miasta Czeladź, w których wykonywana będzie kara ograniczenia wolności oraz prace społecznie użyteczne – BS-EP.033.5.13.2024.
3. Skarga Doliny Spokoju s. z o.o. na Uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi nr VI/76/2024 z dnia 30 września 2024 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części na terenie gminy Czeladź.

4. Pismo z Urzędu Skarbowego w Będzinie z dnia 24 października 2024 roku w sprawie wyniku analizy oświadczenia o stanie majątkowym – SE-RM.0043.66.2024.

5. Pismo z Urzędu Skarbowego w Będzinie z dnia 24 października 2024 roku w sprawie wyniku analizy oświadczenia o stanie majątkowym – SE-RM.0043.67.2024.

Ad.16. Sprawy bieżące.

Głos zabrali: Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Penar, Burmistrz Zbigniew Szaleniec.

Ad.17. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Dominik Penar – Zamykam IX Sesję Rady Miejskiej w Czeladzi.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Czeladzi**

/-/ Dominik Penar

W załączeniu:

1. Porządek obrad.
2. Zawiadomienie o zwołaniu sesji.
3. Lista obecności.
4. Wydruki z wynikami głosowania nad projektami uchwał.

-
- Protokół został napisany dnia: 11.12.2024 roku.
 - Protokolant: Agnieszka Gręda
 - Protokół zostanie przedstawiony Radzie na sesji dnia 18.12.2024 roku.
 - Protokół udostępniony w BIP, dnia 19.12.2024 roku.