



Protokół z Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
z dnia 16 czerwca 2020 r.

- Prowadzący obrady: Przewodnicząca Komisji - Patrycja Juszczyk
- Porządek Komisji zgodny z planem pracy
- 1. Opiniowanie materiałów sesyjnych
- 2. Sprawy różne
- Czas trwania posiedzenia od 15.15 do 15.30
- Frekwencja Radnych: zgodnie z listą obecności Obecnych 7z 9,
- Nieobecna – I. Owczarz, J. Ptaś
- Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk
- Marta Grzegórzko – Pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Przebieg obrad:

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk – wita wszystkich zebranych na posiedzeniu komisji po tym trudnym czasie na posiedzeniu komisji.

Ad 1. Opiniowanie materiałów sesyjnych Rady Miejskiej

Projekt Nr 78 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości oznaczonych numerami działek 6/5, 4/5, 3/5, 3/7, 6/6 4/6 arkusz mapy 14 oraz działek 6/7, 4/7 arkusz mapy 14 o łącznej powierzchni około 0,1103 ha położonych w okolicy ul. Przełajskiej stanowiących własność Gminy Czeladź na nieruchomość oznaczoną numerami działek 2/1, 2/2 arkusz mapy 14 o łącznej powierzchni 0,2550 ha położoną przy ul. Chmielnej stanowiącą własność osoby fizycznej.

Marta Grzegórzko – Gmina Czeladź jest właścicielem działek: 6/5, 4/5, 3/5, 3/7, 6/6 4/6, 6/7, 4/7 arkusz mapy 14 położonych w okolicy ul. Przełajskiej w Czeladzi. Do zamiany przeznaczone zostałyby działki: - 6/5, 4/5, 3/5 a.m. 14 po wydzieleniu z działek fragmentu o pow. ok. 132 m² przeznaczonego zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe. Tereny Gminne przeznaczone do zamiany będą miały łączną o powierzchni ok. 0,1103 ha. W wyniku zamiany Gmina Czeladź zyskałaby działki o łącznej powierzchni 0,2550 ha, które graniczą z nieruchomościami gminnymi:

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk – brak pytań

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 80 w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej

Marta Grzegórzko – deweloper wystąpił z wnioskiem o nadanie nazwy nowe jest to powstałe osiedle na końcu ulicy Mysłowickiej

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 81 w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego przeznaczonego dla Stowarzyszenia Klubu Abstynenta „METAMORFOZA” usytuowanego w budynku przy ul. 11-go Listopada 8 w Czeladzi, oznaczony literą „C” posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 73/4 arkusz mapy 6, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika

Marta Grzegórzko – wszystkie uchwały dotyczą najmów którzy są tam od wielu lat, chcemy im umożliwić najem na kolejne 5 lat

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 82 w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu usytuowanego w budynku przy ul. Szpitalnej 5B w Czeladzi, posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 227/4 arkusz mapy 13, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika jakim jest Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 83 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Sikorskiego 7A w Czeladzi, posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1/7, arkusz mapy 45, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wynik głosowania:

DU-RM.0012.34.2020

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 84 w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości usytuowanej przy ul. Norwida 11 w Czeladzi, obejmującą działkę nr 9/2 arkusz mapy 55, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1B/00021032/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Będzinie, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego Stowarzyszenia.

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 85 w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu usytuowanego w budynku przy ul. Szpitalnej 5B w Czeladzi oznaczonego nr 4, posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 227/4 arkusz mapy 13, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika jakim jest Polski Związek Niewidomych w Czeladzi

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Projekt Nr 86 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu usytuowanego w budynku przy ul. Szpitalnej 5B w Czeladzi, posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 227/4 arkusz mapy 13, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika jakim jest Związek Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych

Wynik głosowania:

Głosów „Za” - 7

Głosów „Przeciw” – 0

Głosów „Wstrzymujących się” - 0

Obecnych na posiedzeniu – 7

Ad. 2. Sprawy bieżące :

Ewa Fronczek – zwracałam się w interpelacji o poszerzenie terenu, przy hali czy coś już wiadomo?

DU-RM.0012.34.2020

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – część tej działki jest własnością prywatną, wjazd od strony hali jest niemożliwy.

Zbigniew Panek – na jakim etapie są prace targowiska za biedronką i kiedy przewidziane jest przewidziane zakończenie.

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – nabyliśmy teren od Tauronu do końca roku nic tam nie zrobimy teren zajmuje firma, która wykonuje naszą inwestycje może zaczniemy na następny rok jeśli państwo przyjmiecie budżet

Barbara Wszolek – mieszkańcy ulicy Betonowej pytają czy mogą składać wnioski o centralne ogrzewanie

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – my nie możemy tam ingerować to nie nasza decyzja zgoda od konserwatora zabytków . Jeśli firma, która wyrazi taką chęć i zgodę wyda konserwator

Wojciech Maćkowski – chciałbym zobaczyć projekt i pozwolenie na budowę ul. Ogrodowa.

Zastępca Burmistrza Elżbieta Dmitruk – jest gotowa, ale jeszcze do mnie nie dotarła.

Przewodnicząca Patrycja Juszczyk - po wyczerpaniu porządku obrad dziękuję i zamykam posiedzenie komisji.

Przewodnicząca Komisji
Rozwoju i Polityki Przestrzennej

Patrycja Juszczyk

W załączeniu:

Lista Obecności

Protokół napisano dnia 16.06.2020

Protokolant: Joanna Kwarciana

Protokół umieszczono w BIP