

**UCHWAŁA NR III/45/2024  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Czeladź**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała:**

- § 1. 1. Przystąpić do sporządzenia planu ogólnego miasta Czeladź, zwanego dalej „planem ogólnym”.
- 2. Granicami obszaru objętego planem są granice miasta Czeladź.
- § 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**Dominik Penar**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 13i ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) Rada Miejska w Czeladzi podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego miasta Czeladź. Granice sporządzanego planu ogólnego obejmują obszar całego miasta Czeladź, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na mocy zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023r. gminy są zobligowane do sporządzenia planu ogólnego, który będzie stanowił akt prawa miejscowego.

Uchwalenie planu ogólnego umożliwi uchwalania nowych planów miejscowych, zmiany obowiązujących jak również ustalanie warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego po 31.12.2025r.

Z uwagi na powyższe oraz zgodnie z właściwością rady gminy określoną w art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023 poz. 40 z późn. zm.) zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Czeladź.