

**UCHWAŁA NR III/48/2024
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 55 arkusz mapy 36 o powierzchni 0,0496 ha położonej przy ulicy Miłej 7, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 609)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 55 arkusz mapy 36 o powierzchni 0,0496 ha, położonej przy ulicy Miłej 7, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czeladzi

Dominik Penar

Uzasadnienie

Do sprzedaży przeznaczona jest zabudowana nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 55 arkusz mapy 36 o powierzchni 0,0496 ha, położoną przy ulicy Miłej 7, stanowiącą własność Gminy Czeladź. Na działce posadowiony jest budynek mieszkalny murowany jednorodzinny o powierzchni zabudowy 102,00 m² i budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 47,00 m². Budynki znajdują się w złym stanie technicznym. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00065535/5.

Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Gmina nie ma planów inwestycyjnych w odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości, a jej sprzedaż zwiększy dochód Gminy.

Podjęcie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania nieruchomości należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

SZKIC SYTUACYJNY

