

**UCHWAŁA NR LV/711/2022
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 29 sierpnia 2022 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2025”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 ze zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2025, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXVII/330/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 września 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr VIII/121/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 22 maja 2019 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2021-2023”, zmieniona uchwałą nr XXXIV/449/2021 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2021-2023”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

Załącznik do uchwały Nr LV/711/2022
 Rady Miejskiej w Czeladzi
 z dnia 29 sierpnia 2022 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Sp. z o.o. w Czeladzi na lata 2023-2025 z dnia 18.08.2022 r.						
Lp.	Nazwa	Zakres rzeczowy		2023	2024	2025
1	Piaski Zachodnie-Kościuszki, połączenie 3-go Kwietnia	włączenie 3-go Kwietnia - kanalizacja sanitarna	95	215 600		
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Przełajskiej (od ul. Sadowej do ul. Madera)	projekt		91 630		
		kanalizacja sanitarna	2300			
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Staropogońskiej (od ul. Wiejskiej do ul. 3 Szyb)	kanalizacja sanitarna	900	2 048 200		
4	Wodociąg oraz kanalizacja sanitarna w ul. Reymonta Górna Węgroda (od ul. Mysłowickiej do ul. Nowopogońskiej)	projekt		73 304		
		sieć wodociągowa	500			
		kanalizacja sanitarna	500			

5	Przedmieście Bytomskie ul. Bytomska, Przelajska, Kilińskiego, Niwa (Etap II - ul. Bytomska)	kanalizacja sanitarna	240			589 320
6	Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej	projekt		49 588		
		sieć wodociągowa	250			438 482
		kanalizacja sanitarna	250		593 116	
7	Wymiana sieci wodociągowej w ul. Broniewskiego (od ul. Nowopogońskiej do ul. Broniewskiego 12)	sieć wodociągowa	240		406 708	
8	Połączenie sieci wodociągowej w ul. Małobądzkiej z ul. Morelową	sieć wodociągowa	95		160 989	
9	Połączenie sieci wodociągowej od ul. Szybikowej do ul. Saturnowskiej	sieć wodociągowa	130		220 300	
10	Wymiana kanalizacji sanitarnej Ø 300 w ul. Armii Krajowej (od ul. Waryńskiego do ul. Grodzieckiej)	kanalizacja sanitarna	130		308 420	
11	Wymiana kanalizacji sanitarnej Ø 200 w ul. 11 Listopada (od ul. Waryńskiego do ul. Armii Krajowej)	kanalizacja sanitarna	80			196 440

12	Wymiana wodociągu w ul. Tuwima (od Grodzieckiej do Szpitalnej)	PE Ø 225 155 mb stal Ø 200 255 mb	410	662 970		
13	Wymiana pomp na pompowni ścieków KSL przy ul. Katowickiej	Zakup 3 nowych pomp - kanalizacja sanitarna		323 400		
14	Zakup 2-ch pomp na przepompownię w ul. Betonowej	kanalizacja sanitarna			169 462	
15	Zakup agregatów	moc 20-30 kW do zabezpieczenia w energię elektryczną obiektów o mniejszej mocy			169 462	
16	Zestaw hydroforowy do ZH Szpitalna (podniesienie wydajności) wraz z przeniesieniem starego zestawu na ul. Dehnelów	zestaw hydroforowy Szpitalna, Dehnelów		161 700		
17	Modernizacja pompowni (wymiana zestawów pompowych rurociągów i automatyki)	Pompownia wody II st Staszica				584 643
18	Zakup kamery do kanalizacji			539 000		
19	Przeniesienia szaf sterowniczych KSL	kanalizacja sanitarna			33 892	
20	Zakup i montaż przepływomierzy na ujęciach	3 szt. st. Szpitalna, St. Grodziecka, Przełajka		65 758		
21	Samochód dostawczy do 3,5 T z zabudową małego WUKO				564 872	

22	Zakup logerów 8 szt.		43 120		
23	Odkup sieci od prywatnych Inwestorów				350 786
RAZEM			4 274 270	2 627 220	2 159 669
ŹRÓDŁO FINANSOWANIA	ŚRODKI WŁASNE		2 150 610	2 627 220	2 159 669
	INNE (KREDYTY, DOFINANSOWANIA)		1 638 560	0	0
	INNE (LEASING)		485 100	0	0

UZASADNIENIE

„Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023 - 2025”

Sporządzenie nowego planu wynika z konieczności złożenia przez Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach, wniosku o zmianę taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Projekt „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2025”, został poprzedzony analizą ekonomiczną uwzględniającą możliwości finansowe Spółki oraz technicznymi aspektami mającymi na celu poprawę jakości świadczonych usług dla mieszkańców miasta Czeladź tj.

- zwiększenie efektywności ekonomicznej infrastruktury technicznej poprzez poprawę parametrów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej - zwiększenie długości i dostępu do niej, zmniejszenie strat wody;
- poprawa jakości środowiska, a tym samym warunków życia i zdrowia mieszkańców poprzez poprawę funkcjonowania systemu kanalizacji sanitarnej;
- ochrona wód powierzchniowych, gruntowych i gleby przed zanieczyszczeniem ściekami;
- podwyższenie standardu życia mieszkańców;
- podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej terenów objętych planem.

Zakres projektu „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2025” obejmuje następujące zadania:

- 1. Piaski Zachodnie – Kościuszki, połączenie 3-go Kwietnia.** Zakres rzeczowy obejmuje połączenie istniejącej kanalizacji ogólnospławnej w ul. 3-go Kwietnia, nie będącej na majątku Czeladzkich Wodociągów Sp. z o. o. z istniejącą kanalizacją ogólnospławną zlokalizowaną w ul. Sikorskiego będącą na majątku Spółki, poprzez budowę 95 m kanalizacji. W wyniku przeprowadzonej inwestycji zostanie uporządkowana gospodarka ściekowa w tym rejonie.
- 2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Przelajskiej (od ul. Sadowej do ul. Madera).** Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy 2300 m kanalizacji sanitarnej. Wykonanie projektu stanowi wstęp do poprawy standardów życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej terenów objętych planem.

- 3. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Staropogońskiej (od ul. Wiejskiej do ul. 3 Szyb)**
Inwestycja planowana do realizacji z udziałem środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Zakres rzeczowy obejmuje budowę ok. 900 m kanalizacji sanitarnej, obecnie będącej w fazie projektu.
- 4. Wodociąg oraz kanalizacja sanitarna w ul. Reymonta Górna Węgroda (od ul. Mysłowickiej do ul. Nowopogońskiej).** Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej dla wykonania przebudowy 500 m sieci wodociągowej oraz budowy 500 m kanalizacji sanitarnej. Wykonanie projektu stanowi wstęp do podwyższenia standardów życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej terenów objętych planem.
- 5. Przedmieście Bytomskie ul. Bytomska, Przelajska, Kilińskiego, Niwa (Etap II - ul. Bytomska).** Zakres rzeczowy obejmuje budowę 240 m kanalizacji sanitarnej. Jest to ostatni etap całości inwestycji prowadzonej od 2020 r, rozpoczętej w ul. Kilińskiego. Po jej zakończeniu zostanie ostatecznie uporządkowana gospodarka ściekowa w tym rejonie miasta.
- 6. Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej.** Zadanie obejmują przebudowę 250 m sieci wodociągowej oraz budowę 250 m sieci kanalizacji sanitarnej. W wyniku planowanej inwestycji zostanie wymieniony stalowy wodociąg, co przyczyni się do zmniejszenia ponoszonych przez Spółkę strat wody. Budowa kanalizacji sanitarnej w przedmiotowej ulicy będzie uzupełnieniem gospodarki ściekowej w tym kwartale ulic.
- 7. Wymiana sieci wodociągowej w ul. Broniewskiego (od ul. Nowopogońskiej do ul. Broniewskiego 12).** Zakres rzeczowy obejmuje budowę 240 m sieci wodociągowej, dzięki której całość wodociągu zlokalizowanego w ul. Broniewskiego będzie nowa, wykonana z ujednoliconego materiału, co wyeliminuje problem awaryjności rurociągu w tej ulicy a tym samym zmniejszone zostaną ponoszone przez Spółkę straty wody.
- 8. Połączenie sieci wodociągowej w ul. Małobądzkiej z ul. Morelową.** Zadanie obejmuje budowę 95 m sieci wodociągowej. Wykonanie inwestycji pozwoli na połączenie istniejących sieci wodociągowych zlokalizowanych w ul. Małobądzkiej oraz ul. Morelowej. Inwestycja pozwoli na połączenie wodociągu w pierścień co usprawni jego pracę poprzez dwustronne zasilanie obszaru. Wyeliminuje konieczność płukania tzw. „końcówek” sieci wodociągowej co przyczyni się do poprawy jakości wody oraz zmniejszy straty wody ponoszone przez Spółkę.
- 9. Połączenie sieci wodociągowej od ul. Szybikowej do ul. Saturnowskiej.**
Zakres rzeczowy obejmuje budowę 130 m sieci wodociągowej. Dzięki inwestycji połączone zostaną istniejące sieci wodociągowe. Inwestycja pozwoli na połączenie wodociągu w pierścień co usprawni jego pracę poprzez dwustronne zasilanie obszaru. Wyeliminuje konieczność płukania tzw. „końcówek” sieci wodociągowej co przyczyni się do poprawy jakości wody oraz zmniejszy straty wody ponoszone przez Spółkę.
- 10. Wymiana kanalizacji sanitarnej Ø300 w ul. Armii Krajowej (od ul. Waryńskiego do ul. Grodzieckiej).** Zakres obejmuje wymianę kanału sanitarnego po śladzie o długości

ok. 130 m oraz renowacje 3 sztuk studni betonowych DN1000 wraz z regulacją włączów. Inwestycja jest niezbędna z uwagi na zły stan techniczny istniejącego kanału.

- 11. Wymiana kanalizacji sanitarnej Ø200 w ul. 11 Listopada (od ul. Waryńskiego do ul. Armii Krajowej).** Zakres obejmuje wymianę kanału sanitarnego po śladzie o długości ok. 80 m oraz renowacje 3 sztuk studni betonowych DN1000 wraz z regulacją włączów. Inwestycja jest niezbędna z uwagi na zły stan techniczny istniejącego kanału.
- 12. Wymiana wodociągu w ul. Tuwima (od Grodzieckiej do Szpitalnej).** Zakres rzeczowy obejmuje wymianę 410 m wodociągu. Konieczność wymiany wynika z licznych awarii rurociągu. Istniejący wodociąg od dłuższego czasu jest ciągle monitorowany. Awarie które na nim występują są bardzo trudne do wykrycia ze względu na uzbrojenie terenu. Stan techniczny wymaga wykonania wymiany w roku 2023.
- 13. Wymiana pomp na pompowni ścieków KSL przy ul. Katowickiej.** Zakres rzeczowy obejmuje wymianę trzech pomp. Pompy przeznaczone do wymiany są wyeksploatowane, coraz częściej występują trudności z dostępnością części zamiennych.
- 14. Zakup 2-ch pomp na przepompownię w ul. Betonowej.** Istniejące pompy zostały przejęte aportem od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Brak części zamiennych uniemożliwia wykonywanie napraw oraz remontów.
- 15. Zakup agregatów.** Zakup agregatów o mocy 20 – 30 kW do zabezpieczenia w energię elektryczną obiektów strategicznych o mniejszej mocy. Spółka posiada na stanie 2 agregaty o większej mocy 100 kW i 60 kW.
- 16. Zestaw hydroforowy do ZH Szpitalna (podniesienie wydajności) wraz z przeniesieniem starego zestawu na ul. Dehnelów.** Zadanie konieczne do realizacji celem poprawy parametrów pracy sieci.
- 17. Modernizacja pompowni (wymiana zestawów pompowych rurociągów i automatyki).** Przebudowa pompowni wody II st. Staszica niezbędna do realizacji z uwagi na zły stan techniczny obiektu.
- 18. Zakup kamery do kanalizacji.** Urządzenie niezbędne do określenia stanu technicznego istniejącej sieci kanalizacyjnej. Zakup kamery usprawni planowanie inwestycji i remontów wykonywanych przez Spółkę.
- 19. Przeniesienie szaf sterowniczych KSL.** Przeniesienie szaf konieczne jest z uwagi na agresywne środowisko tworzące się od napływających ścieków na obiekcie (siarkowodór). Zamontowanie szaf na zewnątrz obiektu wyeliminuje wykonywanie ciągłych napraw podzespołów elektronicznych na obiekcie.
- 20. Zakup i montaż przepływomierzy na ujęciach.** Montaż przepływomierzy spowoduje zwiększenie dokładności ilości wydobywanej wody na własnych ujęciach.
- 21. Samochód dostawczy do 3,5 T z zabudową małego WUKO.** Zakup samochodu spowoduje możliwość dotarcia w miejsca trudnodostępne (wąskie). Lepszy dostęp do wykonywanych prac na

terenach zielonych, na które wjazd dużym samochodem jest niemożliwy lub powoduje dużą degradację terenu.

22. Zakup loggerów 8 szt. Zakup sprzętu jest niezbędny do lokalizacji awarii, co za tym idzie zniwelowania strat wody ponoszonych przez Spółkę.

23. Odkup sieci od prywatnych Inwestorów. Pozycja została uwzględniona w Planie Wieloletnim z uwagi na prężny rozwój Miasta i budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przez prywatnych Inwestorów.