

**UCHWAŁA NR LXXI/916/2023  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 19 lipca 2023 r.

**w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2024-2026”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 537)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2024-2026, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr LV/711/2022 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2025”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**mgr Dominik Penar**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ  
KANALIZACYJNYCH,  
będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Sp. z o.o. w Czeladzi na lata 2024-2026 z dnia 29.06.2023 r.**

Lp.	Nazwa	Zakres rzeczowy		2024	2025	2026
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Staropogońskiej (od ul. Wiejskiej do ul. 3 Szyb)	kanalizacja sanitarna	900	783 414		
2	Przedmieście Bytomskie ul. Bytomska, Przelajska, Kilińskiego, Niwa (Etap II - ul. Bytomska)	kanalizacja sanitarna	240	1 437 750		
3		projekt				

	Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej	sieć wodociągowa	250		438 482	
		kanalizacja sanitarne	250		616 248	
4	Wymiana sieci wodociągowej w ul. Broniewskiego (od ul. Nowopogońskiej do ul. Broniewskiego 12)	sieć wodociągowa	240			435 669
5	Zakup 2-ch pomp na przepompownię w ul. Betonowej	kanalizacja sanitarne		178 920		
6	Zakup agregatów					198 153
7	Modernizacja pompowni (wymiana zestawów pompowych rurociągów i automatyki)	Pompownia wody II st Staszica			619 660	
8	Przeniesienia szaf sterowniczych KSL	kanalizacja sanitarne		35 784		

9	Samochód dostawczy do 3,5 T z zabudową małego WUKO					570 419
10	Odkup sieci od prywatnych Inwestorów				350 786	
11	Odkup sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Wiosennej w Czeladzi	sieć wodociągowa PE Ø 110	161	130 711		
		sieć kanalizacji sanitarnej PVC Ø 200	141			
12	Odkup sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Asfaltowej w Czeladzi	sieć wodociągowa PE Ø 125	211			150 193
		sieć kanalizacji sanitarnej PVC Ø 200	212			
13	Odkup sieci wodociągowej i sieci kanalizacji	sieć wodociągowa PE Ø 160; PE Ø 125	1 = 78; 1 = 107			139 438

	sanitarnej dla zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Malinowej w Czeladzi	sieć kanalizacji sanitarnej PVC Ø 200	145			
14	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz przebudowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Legionów na odcinku od ul. Staszica do ul. Cichej w Czeladzi	projekt sieć wodociągowej	360			79 859
		projekt sieć kanalizacji sanitarnej	340			
15	Remont przepompowni ścieków ul. Betonowa					228 168
16	Modernizacja szaf sterowniczych Studnia Grodziecka, Szpitalna					79 859

17	Wymiana szaf sterowniczych pompownia ścieków osadniki Wiejska				79 859
<b>RAZEM</b>		<b>2 566 579</b>	<b>2 025 175</b>	<b>1 961 615</b>	
<b>ŹRÓDŁO FINANSOWANIA</b>	ŚRODKI WŁASNE	2 051 659	2 025 175	1 961 615	
	INNE ( KREDYTY, DOFINANSOWANIA)	514 920	0	0	
	INNE (LEASING)	0	0	0	

## Uzasadnienie

„Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2024 – 2026 ”.

Sporządzenie nowego planu wynika z konieczności złożenia przez Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach, wniosku o akceptację taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Obecny okres obowiązywania dobiega końca.

Projekt „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2024-2026”, został poprzedzony analizą ekonomiczną uwzględniającą możliwości finansowe Spółki oraz technicznymi aspektami mającymi na celu poprawę jakości świadczonych usług dla mieszkańców miasta Czeladź poprzez:

- Zwiększenie efektywności ekonomicznej infrastruktury technicznej poprzez poprawę parametrów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w tym zwiększenie długości i dostępu do niej, zmniejszenie strat wody;

- Podwyższenie standardu życia mieszkańców przez poprawę funkcjonowania systemu kanalizacji sanitarnej;

- Poprawę jakości środowiska dzięki ochronie wód powierzchniowych, gruntowych i gleby przed zanieczyszczeniem ściekami;

- Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej terenów objętych planem.

Zakres projektu „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Czeladzkich Wodociągów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2024-2025” obejmuje następujące zadania:

### **1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Staropogońskiej (od ul. Wiejskiej do ul. 3 Szyb)**

Inwestycja realizowana z udziałem środków zewnętrznych. Zakres rzeczowy obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U o średnicy DN 250 i DN 200 i długości odpowiednio ok 668 m i ok 211 m. Przyłącza z rur o średnicy DN 160 o łącznej długości ok 180 m.

### **2. Przedmieście Bytomskie ul. Bytomska, Przelajska, Kilińskiego, Niwa (Etap II - ul. Bytomska).**

Zakres rzeczowy obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U o średnicy DN 315, długość ok 240 m wraz z przyłączami z rur o średnicy DN 200 o długości ok 127 m. Jest to ostatni etap całości inwestycji prowadzonej od 2020 r, rozpoczętej w ul. Kilińskiego. Po jej zakończeniu zostanie ostatecznie uporządkowana gospodarka ściekowa w tym rejonie miasta.

### **3. Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej.**

Zadanie obejmuje przebudowę ok 250 m sieci wodociągowej oraz budowę ok 250 m sieci kanalizacji sanitarnej. W wyniku planowanej inwestycji zostanie wymieniony stalowy wodociąg co przyczyni się do zmniejszenia ponoszonych przez Spółkę strat wody. Budowa kanalizacji sanitarnej w przedmiotowej ulicy będzie uzupełnieniem gospodarki ściekowej tym kwartale ulic.

### **4. Wymiana sieci wodociągowej w ul. Broniewskiego (od ul. Nowopogońskiej do ul. Broniewskiego 12).**

Zakres rzeczowy obejmuje budowę ok 240 m sieci wodociągowej. Dzięki realizacji zadania całość wodociągu zlokalizowanego w ul. Broniewskiego będzie nowa, wykonana z ujednoliconego materiału, co wyeliminuje problem awaryjności rurociągu w tej ulicy a tym samym zmniejszone zostaną ponoszone przez Spółkę straty wody.

### **5. Zakup 2-ch pomp na przepompownię w ul. Betonowej.**

Istniejące pompy zostały przejęte aportem od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Brak części zamiennych uniemożliwia wykonywanie napraw oraz remontów.

**6. Zakup agregatów.** Zakup agregatów o mocy 20 – 30 kW do zabezpieczenia w energię elektryczną obiektów strategicznych o mniejszej mocy. Spółka posiada na stanie 2 agregaty o większej mocy 100 kW i 60 kW.

**7. Modernizacja pompowni (wymiana zestawów pompowych rurociągów i automatyki).** Przebudowa pompowni wody II st. Staszica niezbędna do realizacji z uwagi na zły stan techniczny obiektu.

**8. Przeniesienie szaf sterowniczych KSL.** Przeniesienie szaf konieczne jest z uwagi na agresywne środowisko tworzące się od napływających ścieków na obiekcie (siarkowodór). Zamontowanie szaf na zewnątrz obiektu wyeliminuje wykonywanie ciągłych napraw podzespołów elektronicznych.

**9. Samochód dostawczy do 3,5 T z zabudową małego WUKO.** Zakup samochodu umożliwi dotarcie w miejsca trudno dostępne (zawężone). Lepszy dostęp do wykonywanych prac na terenach zielonych, na które wjazd dużym samochodem jest często niemożliwy lub powoduje dużą degradację terenu.

**10. Odkup sieci od prywatnych Inwestorów.** Pozycja została uwzględniona w Planie Wieloletnim z uwagi na prężny rozwój Miasta i budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przez prywatnych Inwestorów.

**11. Odkup sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Wiosennej w Czeladzi.**

Zakres rzeczowy obejmuje odkup sieci wodociągowej z rur PE 100 o średnicy Ø 110, długość 161 m oraz sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U Ø 200 o długości 141 m. Przedmiotowa pozycja jest odpowiedzią na rozbudowę infrastruktury służącej do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w rozbudowującej się części Miasta.

**12. Odkup sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Asfaltowej w Czeladzi.**

Zakres rzeczowy obejmuje odkup sieci wodociągowej z rur PE 100 o średnicy Ø 125, długość 211 m oraz sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U Ø 200 o długości 212 m. Przedmiotowa pozycja jest odpowiedzią na rozbudowę infrastruktury służącej do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w rozbudowującej się części Miasta.

**13. Odkup sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Malinowej w Czeladzi.**

Zakres rzeczowy obejmuje odkup sieci wodociągowej z rur PE 100 o średnicy Ø 160 długość 78 m oraz z rur PE 100 o średnicy Ø 125 długość 107. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U Ø 200 o długości 145 m. Przedmiotowa pozycja jest odpowiedzią na rozbudowę infrastruktury służącej do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w rozbudowującej się części Miasta.

**14. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz przebudowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Legionów na odcinku od ul. Staszica do ul. Cichej w Czeladzi.**

Zakres rzeczowy obejmuje zlecenie wykonania projektu obejmującego swym przedmiotem budowę sieci wodociągowej o długości ok 360 m wraz z przyłączami oraz przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości ok 340 m wraz z przyłączami w ciągu ul. Legionów na odcinku od ul. Staszica do ul. Cichej w Czeladzi.

**15. Remont przepompowni ścieków ul. Betonowa.**

Realizacja zadania pozwoli na utrzymanie prawidłowego działania przepompowni, która jest niezbędna do zapewnienia odprowadzania ścieków.

**16. Modernizacja szaf sterowniczych Studnia Grodziecka, Szpitalna.**

Zadanie niezbędne do realizacji z uwagi na konieczność zachowania ciągłości pracy obiektu.

**17. Wymiana szaf sterowniczych pompownia ścieków osadniki Wiejska.**

Zadanie niezbędne do realizacji z uwagi na konieczność zachowania ciągłości pracy obiektu.