

**UCHWAŁA NR XXXVIII/507/2021
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 28 czerwca 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zmianami)

Rada Miejska w Czelandzi uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta Czelandź do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Czelandź udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej działającej jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą „SIM Zagłębie” sp. z o.o. z siedzibą w Sosnowcu, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czelandź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Czelandzi

mgr Marcin Gadecki

Załącznik do uchwały Nr XXXVIII/507/2021
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 28 czerwca 2021 r.

Czeladź, dnia

Burmistrz Miasta Czeladź
NIP Gminy: 625-24-48-720
REGON Gminy: 276257512

Pan Jarosław Gowin
Wiceprezes Rady Ministrów,
minister rozwoju, pracy i technologii
za pośrednictwem
Pana Bartłomieja Druzińskiego
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Czeladź udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej działającej jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą „SIM Zagłębie” sp. z o.o. z siedzibą w Sosnowcu.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta Czeladź związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
.....

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi nr....., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

UZASADNIENIE

Uchwała stanowi konsekwencję decyzji podjętych przez władze Miasta Czeladź o powołaniu spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. „SIM Zagłębie” z siedzibą w Sosnowcu oraz możliwości skorzystania prezeń z preferencyjnych form finansowania, oferowanych przez rząd Rzeczypospolitej Polskiej. Niniejsza uchwała jest wymagana przez Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii jako załącznik do wniosku o przyznanie dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zmianami).