

**Uchwała nr XLV/574/2017
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia 29 listopada 2017 roku

**w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek
48/17, 49/15 i 50/15 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 11 70m² położonej przy ul.
Wojkowickiej 8 w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 2147 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala :

- § 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 48/17, 49/15 i 50/15 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 1170 m² położonej przy ul. Wojkowickiej 8 w Czeladzi dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Czeladzi

mgr Dominik Penar

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 48/17, 49/15 i 50/15 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 1170 m² położonej przy ulicy Wojkowickiej w Czeladzi, złożył wniosek o nabycie tego gruntu na własność. Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym. W związku z tym, podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowej działki gruntu jest zasadne.



