

**Uchwała nr XLV/571/2017  
Rady Miejskiej w Czeladzi**

**z dnia 29 listopada 2017 roku**

**w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 31/1  
arkusz mapy 31 o powierzchni 610 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Legionów w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 2147 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala :**

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 31/1 arkusz mapy 31 o powierzchni 610 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Legionów w Czeladzi dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej w Czeladzi

mgr Dominik Penar

## Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 31/1 arkusz mapy 31 o powierzchni 610 m<sup>2</sup> położonej przy ulicy Legionów w Czeladzi, złożył wniosek o nabycie tego gruntu na własność. Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym. W związku z tym, podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowej działki gruntu jest zasadne.

