

**UCHWAŁA NR XLIV/576/2021
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie skargi mieszkańca Czeladzi na działalność komisji mieszkaniowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 735)

Rada Miejska w Czeladzi postanawia co następuje:

- § 1. Uznać za bezzasadną skargę mieszkańca Pana Antoniego P. na działalność komisji mieszkaniowej, z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

Uzasadnienie

Skarżący złożył pismo w formie elektronicznej w dniu 3 listopada 2021 r, a w dniu 21 listopada złożył skargę na brak odpowiedzi oraz działanie komisji mieszkaniowej. Wszystkie odpowiedzi na pisma interesantów są udzielane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, tj. w terminie określonym w ustawie Kodeks Postępowania Administracyjnego, a to w art. 35 § 3 Kpa, który stanowi: „załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, zaś w postępowaniu odwoławczym - w ciągu miesiąca od dnia otrzymania odwołania”. Wobec powyższego zarzut niezachowania terminu jest chybiony.

Listy osób oczekujących na mieszkanie z zasobów Gminy Czeladź są opracowywane i wywieszane po zakończonym kwartale. Termin wywieszenia listy uzależniony jest również od ilości wniosków i odwołań do Komisji Odwoławczej. W roku kalendarzowym 2021 wywieszono listy osób oczekujących na mieszkania za: IV kwartał roku poprzedniego oraz za I i II kwartał roku bieżącego. Lista za III kwartał ukaże się niezwłocznie po posiedzeniu Komisji odwoławczej, której zwołanie jest uzależnione od liczby odwołań po komisji mieszkaniowej. Komisja mieszkaniowa zakończyła rozpatrywanie wniosków po III kwartale w dniu 1 grudnia 2021 roku.

Odnosząc się do kwestii podania do publicznej wiadomości składu Komisji Mieszkaniowej jest on ujęty w Zarządzeniu Burmistrza Miasta Czeladź nr 203/2020 z dnia 16.07.2020r. i dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie <https://bip.czeladz.pl>.

Wnioski osób obiegających się o najem składa się zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi nr XX/256/2020 z dnia 26.02.2020 r. u dysponenta lokali, tj. w Czeladzkim Towarzystwie Budownictwa Społecznego CTBS-ZBK Sp. z o.o., które dokonuje ich wstępnej weryfikacji, tym samym pracownicy spółki mają dostęp do danych zawartych we wnioskach.

Wobec powyższego uznanie skargi za bezzasadną jest uzasadnione.