

**UCHWAŁA NR XXV/383/2026
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 25 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Czeladź nieruchomości
gruntowej niezabudowanej obejmującej działki numer 11573 i 11578 obręb Czeladź, położonej przy ul.
Przełajskiej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Czeladź nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działki numer 11573 i 11578 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0103 ha, położonej przy ul. Przełajskiej w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Dominik Penar

Uzasadnienie

Osoba prawna skierowała do Urzędu wniosek o możliwość dokonania na rzecz Gminy Czeladź darowizny nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działki numer 11573 i 11578 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 0,0103 ha, położonej przy ul. Przełajskiej w Czeladzi.

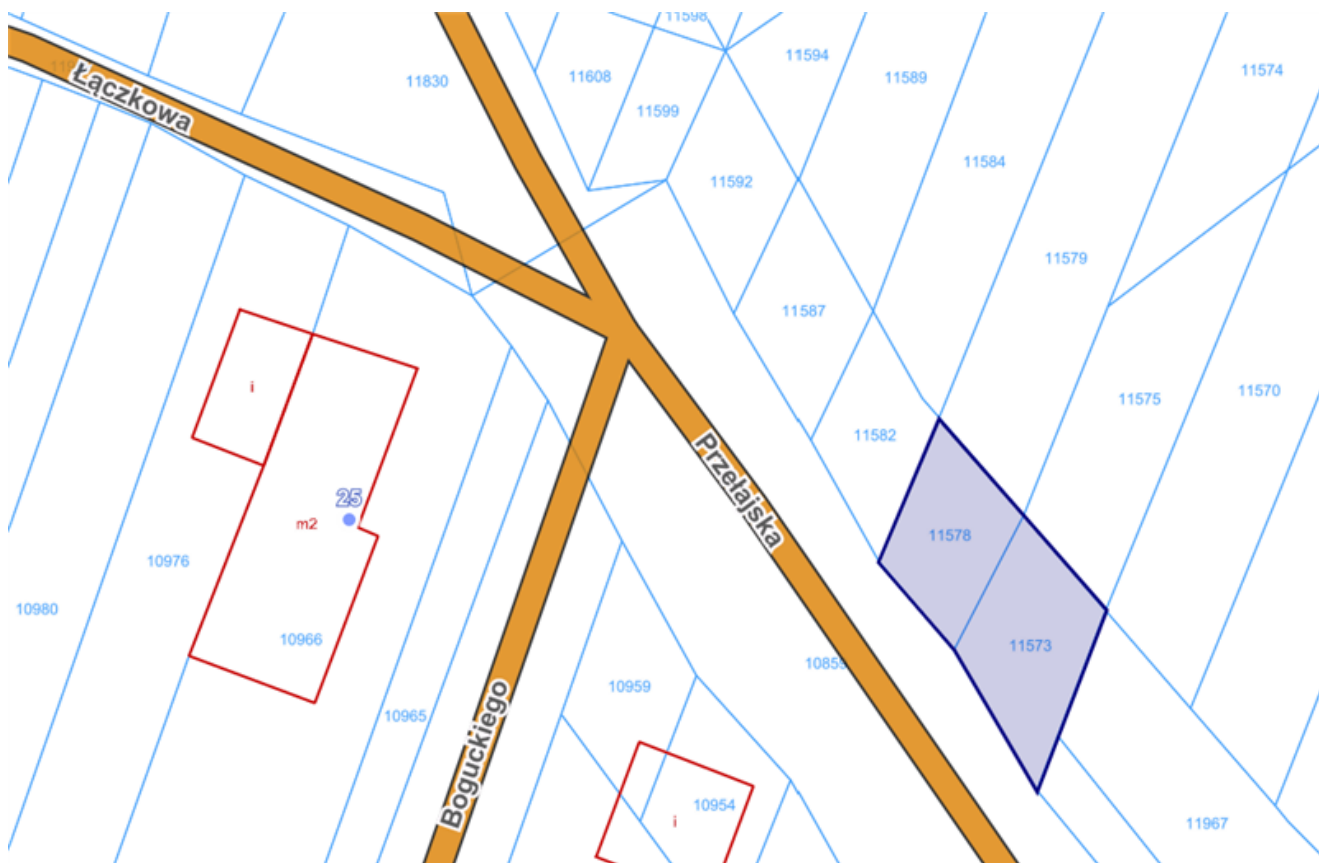
Nieruchomość zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z nieprzekraczalną linią zabudowy – symbol planu **9MN** od strony północnej oraz pod tereny dróg publicznych klasy lokalnej – symbol planu **1KDL** od strony południowej.

Przedmiotowe działki przeznaczone są pod poszerzenie drogi publicznej ul. Przełajskiej. Nabycie własności działek przez Gminę jest zasadne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

SZKIC SYTUACYJNY



Działki nabywane nr 11573 i 11578 zaznaczono kolorem niebieskim