

**UCHWAŁA NR XXXVII/479/2021  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 26 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części niezabudowanego gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź oznaczonego numerem działki 35/108 o powierzchni około 0,0600 ha arkusz mapy 41 położonego przy ulicy Karola Scheiblera, stanowiącego własność Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. ).

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż części niezabudowanego gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź oznaczonego numerem działki 35/108 o powierzchni około 0,0600 ha arkusz mapy 41 położonego przy ulicy Karola Scheiblera, stanowiącego własność Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

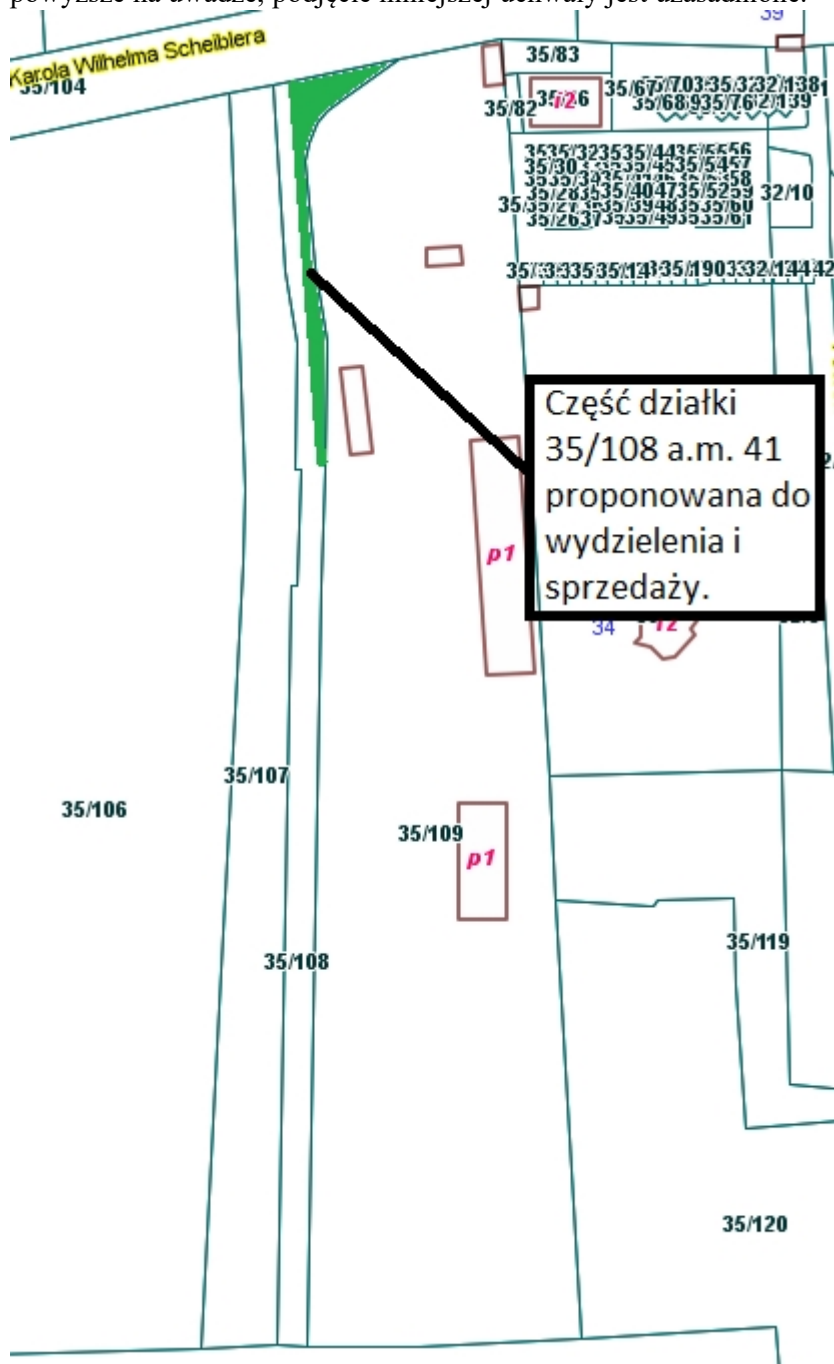
Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**mgr Jolanta Moćko**

## UZASADNIENIE

Do sprzedaży przeznaczona jest część niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 35/108 o powierzchni około 0,0600 ha arkusz mapy 41 położonej przy ulicy Karola Scheiblera w Czeladzi. Działka ma powierzchnię 0,2797 ha i stanowi własność Skarbu Państwa i jest w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00031752/5. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) nieruchomość została przeznaczona pod tereny usług (symbol planu 2U). Sprzedaż działki zwiększy dochód Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”. Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



Część działki  
35/108 a.m. 41  
proponowana do  
wydzielenia i  
sprzedaży.