

Protokół z posiedzenia komisji

Finansowo-Budżetowej

z 5 czerwca 2017 r.

=====
Tryb zwołania: Komisja zwołana przez Przewodniczącą Rady Miejskiej, w związku z planem pracy oraz z skierowanymi do komisji uchwałami.

Prowadzący obrady: Przewodniczący komisji Marcin Gadecki

Porządek obrad:

Analiza sprawozdania z wykonania Budżetu Miasta

Czeladź za 2016 rok udzielenie Absolutorium Burmistrzowi Miasta.

Czas trwania posiedzenia: 1:10 (14:40 do 15:50)

Frekwencja Radnych:

1. Marcin Gadecki
2. Waldemar Żak
3. Irena Owczarz
4. Dariusz Pietrzykowski
5. Marek Kocoń
6. Stanisław Pisarek

Nieobecni Radni: Brak

Kierownictwo Urzędu:

1. Burmistrz Miasta Zbigniew Szaleniec
2. Skarbnik Urszula Połak-Wałek

Pozostałe osoby:

Ustalenia i Rozstrzygnięcia

- Omówiono przygotowany materiał zgodnie z planem pracy

Przebieg obrad

M. Gadecki - witam Państwa serdecznie na posiedzeniu komisji, porządek jest następujący:

1. *Analiza sprawozdania z wykonania Budżetu Miasta Czeladź za 2016 rok udzielenie Absolutorium Burmistrzowi Miasta.*

SE-RM.0012.39.2016

M. Gadecki – proponuje zacząć od Analizy sprawozdania z wykonania Budżetu Miasta Czeladź za 2016 rok udzielenie Absolutorium Burmistrzowi Miasta. Dostaliśmy opinie RIO, oraz uchwałę komisji rewizyjnej proszę o parę słów panią Skarbnik.

Skarbnik - temat był omawiany na komisji rewizyjnej. Był to dobry rok. Plan budżetu Miasta Czeladź na 2016 rok uchwalony został przez Radę Miejską w Czeladzi uchwałą nr XX/266/2015 z dnia 17 grudnia 2015 roku. Rada Miejska ustaliła wówczas:

- dochody bieżące w wysokości 102 373 150,00 zł,
- dochody majątkowe w wysokości 18 181 281,49 zł.

Dokonywane w ciągu roku zmiany i korekty ustaliły plan dochodów na koniec 2016 roku na ogólną kwotę

130 333 810,19 zł z tego:

- dochody bieżące 116 408 449,87 zł,
- dochody majątkowe 13 925 360,32 zł.

Różnica pomiędzy kwotą dochodów przyjętą do planu w uchwale budżetowej a kwotą ustaloną jako plan dochodów na koniec roku wynosi 9 779 378,70 zł. Kwota ta stanowi zwiększenie planu dochodów budżetu.

Dochody w 2016 roku zostały wykonane na kwotę 126 700 206,70 zł, z tego:

- dochody bieżące 113 356 565,58 zł, co stanowi 97,38 % wykonania planu,
- dochody majątkowe 13 343 641,12 zł, co stanowi 95,82 % wykonania planu. Nie było problemów zastoju. Materiały państwo macie przygotowane dość szczegółowo.

Burmistrz – dochody ze sprzedaży nieruchomości z wielką satysfakcją muszę powiedzieć, że nawet przekroczyliśmy założoną kwotę. W poprzednich latach ta sprzedaż kulała i inwestorzy nas omijali. W 2015 r. prawie 100 % wykonanie było w 2016 roku ponad 10 000 000,00 zł. W 2017 roku też są dobre prognozy, tutaj nie tylko na to wszystko składają się sprzedaże, ale również dochody z podatków. Jestem zadowolony, że drugi rok pokazaliśmy że gmina może się rozwijać.

M. Gadecki – czy ktoś ma pytania? Tutaj należy powiedzieć, że deweloperzy którzy budują mieszkania. Domy przyczynia się do zwiększenia zaludnienia w mieście.

Burmistrz - podstawową przyczyną jest demografia. To jest najtrudniejszy problem drugi element to jest migracja w zeszłym roku emigrowało 500 mieszkańców a przybyło 300. kolejny wskaźnik to jest bezrobocie, w 2015, 2016 poprawił się wskaźnik zatrudnienia.

SE-RM.0012.39.2016

M. Gadecki – dziękuje przechodzimy do projektów uchwał. Projekt Nr 65 w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Czeladź za 2016 rok.

Głosowanie nad projektem

za – 5

przeciw – 1

wstrz – 0

Rozstrzygnięcie – pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały

Projekt Nr 66 w sprawie absolutorium dla Burmistrza Miasta z tytułu wykonania

budżetu za 2016 rok (zgodnie z wnioskiem komisji Rewizyjnej – udzielić absolutorium)

Głosowanie nad projektem

za – 5

przeciw – 1

wstrz – 0

Rozstrzygnięcie – pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały

M. Gadecki - Projekt Nr 67 w sprawie zmian w Budżecie Miasta na 2017 rok, proszę Panią Skarbnik.

Skarbnik - Zmiany w planie dochodów, określone są załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, w tym:

1 Zwiększenie planu dochodów bieżących budżetu miasta – o kwotę 183 626,53 zł, w tym:

a) dochody bieżące – 183 626,53 zł,

2 Zmniejszenie planu dochodów bieżących budżetu miasta – o kwotę 303 726,00 zł, w tym:

a) dochody bieżące – 303 726,00 zł,

3 Plan dochodów po zmianach wynosi 144 505 950,23 zł:, w tym:

a) dochody bieżące: 116 577 708,94 zł

b) dochody majątkowe: 27 928 241,29 zł,

§ 2. Zmiany w planie wydatków, określone załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w tym:

1. Zwiększenie planu wydatków bieżących i majątkowych budżetu miasta – o kwotę 351 565,04 zł,

SE-RM.0012.39.2016

w tym:

a) wydatki bieżące – 339 065,04 zł,

b) wydatki majątkowe – 12 500,00 zł.

2. Zmniejszenie planu wydatków bieżących budżetu miasta – o kwotę 63 000,00 zł, w tym:

a) wydatki bieżące – 63 000,00 zł.

2. Plan wydatków po zmianach wynosi 156 179 011,28 zł., w tym:

a) wydatki bieżące: 118 149 139,33 zł

b) wydatki majątkowe: 38 029 871,95 zł.

M. Gadecki – czy ktoś ma pytania? Przechodzimy do głosowania projekt 67 w sprawie zmian w Budżecie Miasta na 2017 rok,

Głosowanie nad projektem

za – 5

przeciw – 1

wstrz – 0

Rozstrzygnięcie – pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały

M. Gadecki – konsekwencją jest Projekt Nr 68 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2017-2030

Głosowanie nad projektem

za – 5

przeciw – 1

wstrz – 0

Rozstrzygnięcie – pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały

M. Gadecki - kolejny projekt nr 69 w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków i opłat stanowiących dochody budżetu Gminy Czeladź instrumentem płatniczym

skarbnik – program ten jest skierowany do urzędów, starostw, jest to program żeby można płacić w urzędzie za pomocą kart płatniczych telefon itp. uczestniczymy już w takich szkoleniach. Zgodnie z treścią art. 61a § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa, Rada Miejska w drodze

SE-RM.0012.39.2016

uchwały dopuszcza zapłatę podatków i opłat stanowiących dochody budżetu gminy za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny. Wprowadzenie możliwości regulowania należności gminy w kasie urzędu za pomocą instrumentu płatniczego jakim jest karta płatnicza, stanowić będzie dla podatników udogodnienie i niewątpliwie

M. Gadecki – proszę Pan Pisarek.

S. Pisarek – czyli na razie możemy tylko płacić gotówką i przelewem?

Skarbniki – tak

M. Gadecki - głosujemy projekt 69 w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków i opłat stanowiących dochody budżetu Gminy Czeladź instrumentem płatniczym

Głosowanie nad projektem

za – 6

przeciw – 0

wstrz – 0

Rozstrzygnięcie – pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały

M. Gadecki - kolejny Projekt Nr 73 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi.

Skarbnik – Celem podwyższenia kapitału zakładowego Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa

Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi przenosi się na jej rzecz wkład

niepieniężny w postaci zabudowanej działki oznaczonej numerem 104/24 arkusz mapy 4 o

powierzchni 1285 m2 położonej przy ulicy Wojkowickiej 2, stanowiącej własność Gminy Czeladź

zabudowanej biurowym budynkiem murowanym. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest

księga wieczysta KA1B/00006831/9. Ponieważ Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego to spółka ze 100% udziałem gminy to Gmina Czeladź obejmie 9.396 udziałów o wartości 100 złotych każdy. Nabycie nieruchomości przez CTBS przy ulicy Wojkowickiej 2 nastąpi pod realizację zadań wynikających z zapisów w KRS spółki.

S. Pisarek – czyli ta siedziba którą ma teraz CTBS jest własnością miasta?

Skarbnik – tak

SE-RM.0012.39.2016

S. Pisarek – ja muszę to przeanalizować, może to jest dobre rozwiązanie a może nie.

M. Gadecki głosujemy projekt 73 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi

Głosowanie nad projektem

za – 5

przeciw – 1

wstrz – 0

Rozstrzygnięcie – pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały

M. Gadecki - Projekt nr 75 w sprawie: udzielenia przez Gminę Czeladź dotacji na dofinansowanie kosztów prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych polegających na odnowieniu elewacji zabytkowego budynku zlokalizowanego przy ul. Rynkowa 2 wraz z remontem wejścia od strony ulicy Kaczej.

Skarbnik – Dnia 13.09.2016 r. wpłynął do Burmistrza Miasta Czeladź wniosek od pana Dominika Markockiego, jedyne go właściciela budynku położonego przy ul. Rynkowa 2 w Czeladzi o dotację w 2017r. Na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych polegających na odnowieniu elewacji budynku wraz z remontem wejścia od strony ulicy Kaczej Budynek wpisany jest do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23 lutego 1960r., nr rejestru 7/60. Ponadto obiekt położony jest w zabytkowym układzie urbanistycznym miasta wpisanym do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 5 maja 1972r., nr rejestru 1182/72. Jest to najstarszy budynek w mieście pochodzący z pierwszej połowy XVII wieku. Rzekomo dawny zbór ariański, który po zakończonym remoncie może stać się wizytówką „Starego Miasta”. Po zakupie obiektu w 2012 r. przez pana Dominika Markockiego jest on systematycznie restaurowany. W 2013 r. wykonano remont wnętrza budynku. W 2014 r. wykonany został remont zabytkowego portalu nad wejściem frontowym do budynku. W 2015 r. został wykonany remont dachu, na którym wcześniej znajdowała się rdzewiejąca blacha trapezowa, a obecnie pokrycie stanowi ręcznie obrabiany gont modrzewiowy. Inwestor planuje zakończenie remontu budynku w 2017 r. Dalsze prace polegające na wykonaniu ogrodzenia oraz utwardzeniu kostką brukową terenu wokół budynku planowane są na 2018 r. Podjęcie uchwały o przyznaniu dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie przy obiektach zabytkowych wynika z zapisów art.81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Dotowanie przez gminę prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków przyczynia się do zachowania zabytków i dóbr kultury naszej gminy. Zgodnie z Uchwałą Nr LXXV/1080/2006 Rady

SE-RM.0012.39.2016

Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 lipca 2006 roku w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu miasta, sposobu rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania oraz dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz Uchwały Nr XXXII/419/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Czeladź na 2017 r., Gmina Czeladź może udzielić dotacji po przyjęciu przez Radę Miejską stosownej uchwały. Na podstawie dołączonego do wniosku kosztorysu, wartość kosztorysowa planowanych robót polegających na remoncie elewacji budynku wraz z remontem wejścia bocznego, wejścia do piwnicy oraz izolacji ścian fundamentowych wyniesie 82 389,10 zł brutto. Właściciel budynku nie dysponuje środkami na realizację całości inwestycji oraz do tej pory nie występował z wnioskiem do gminy Czeladź o dotację na dofinansowanie prac konserwatorskich przy budynku. Wysokość dotacji o jaką ubiega się inwestor wynosi 24 716,73 zł, co stanowi 30% ogólnych kosztów.

S. Pisarek – w jakiej kwocie?

Skarbnik – 24 000,00 zł. Tutaj będzie robił to za nasze pieniądze to jest zgodnie z uchwała o zabytkach.

M. Kocoń - który to budynek?

Skarbnik – Rynkowa i Kacza

Burmistrz – tam dawniej robiło się prawo jazdy

M. Kocoń – to wiem

M. Gadecki – przechodzimy do głosowania projekt 75 w sprawie: udzielenia przez Gminę Czeladź dotacji na dofinansowanie kosztów prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych polegających na odnowieniu elewacji zabytkowego budynku zlokalizowanego przy ul. Rynkowa 2 wraz z remontem wejścia od strony ulicy Kaczej.

Głosowanie nad projektem

za – 6

przeciw – 0

wstrz – 0

Rozstrzygnięcie – pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały

M. Gadecki - sprawy bieżące czy są pytania? Zamykam posiedzenie komisji

SE-RM.0012.39.2016

Protokołowal: Mateusz Bochenek

Przewodniczący
Komisji Finansowo-Budżetowej

Marcin Gadecki

Data napisania protokołu : 07.06.2017 r.

Data podpisania protokołu :

Data przekazania protokołu do BIP :